



شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية م.ع.م.
AL-SHARQ INVESTMENT PROJECTS Co. PLC.

٢٣

الرقم : ١١ / س ع / ٢٠٠٧
التاريخ : ٢٠٠٧ / ٢ / ١٢

P.R - AIPC - 14-2-2007

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين .
٠٨٠٣ ٠٧ ٠٢ ١٢ ١٤ ٥٩

J.S.O.

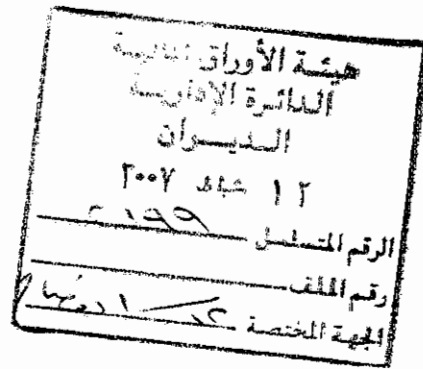
الموضوع / نتائج الأعمال الأولية

تحية طيبة وبعد ،

استنادا إلى أحكام المادة (١/٥) من تعميمات الإفصاح ، نرفق لكم طيا النموذج المعتمد للإفصاح عن نتائج الأعمال الأولية لشركة الشرق للمشاريع الاستثمارية (القائمة الموحدة) ، وذلك للفترة من ٢٠٠٦/١/١ ونغاية ٢٠٠٦/١٢/٣١ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية
المدير العام/رئيس مجلس الإدارة
د. أحمد مهمل الحوراني



نسخة بـ ٢٣
٢٣

بسم الله الرحمن الرحيم

هيئة الاوراق المالية

دائرة الاصدار والافصاح

النتائج الاولى للشركات المساهمة العامة

٣٣

اولا :- المعلومات الاساسية

اسم الشركة :-	شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية م.ع.م
القطاع :-	الخدمات
رقم وتاريخ التسجيل :-	(٢٥٨) تاريخ ١٩٩٤/١٢/٢٠
راس المال المدفوع :-	(١٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة عشر مليون سهم / دينار أردني .
راس المال المكتتب به :-	(١٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة عشر مليون سهم / دينار أردني .
راس المال المصرح به :-	(١٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة عشر مليون سهم / دينار أردني .
اسم رئيس مجلس الادارة :-	د. احمد مفلاح الحوراني
اسم المدير العام :-	د. احمد مفلاح الحوراني
اسم مدقق الحسابات الخارجي :-	المهنيون العرب
العنوان البريدي للشركة :-	ص.ب (٩٤١١٦٦) عمان - ١١١٩٤ - الأردن
تلفون :-	٥٣٣٣٦٤٧ / ٥٣٣٣٦٤٥
فاكس :-	٥٣٣٣٦٤٧/٥٣٣٣٦٤٥
بريد الكتروني :-	accountme@yahoo.com

* نصت الفقرة (أ) من المادة (٥) من تعليمات الافصاح رقم (١) لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد الى قانون الاوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على مايلي :-

" على الشركة المصدرة التصريح عن نتائج اعمالها الاولى بعد قيام مدقق حساباتها باجراء عملية المراجعة الاولى لها ، وذلك خلال خمسة واربعين يوما من انتهاء سنتها المالية كحد اقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها " .



ثانيا : النتائج الاولى المقارنة (بالالف دينار)

٢٠٠٥/١٢/٣١	٢٠٠٦/١٢/٣١	
٣,٤٨١	٣,٦٨٢	١- صافي الإيرادات
٨٩٢	١,٠٦٠	٢- صافي الربح (الخسارة) المتوقع قبل الضريبة
-	(٩٨)	٣- مخصص ضريبة الدخل على الارباح (الخسائر) المتوقعة
(٢٣٧)	-	٤- حقوق الأقلية في (الأرباح) الخسائر
٦٥٥	٩٦٢	٥- صافي الربح (الخسارة) العائد لمساهمي الشركة بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية ٥ = ٢ - (٤+٣)

٦- خلاصة عن نتائج اعمال الشركة خلال السنة المالية :-

* على الرغم من الانخفاض الواضح في معدل نسبة الإشغال في الفندق لهذا العام والتي بلغت (٧٠,٧ %) مقارنة مع (٨١,٤ %) للعام الماضي أي بنسبة انخفاض (١٢ %) نقطة مئوية ، إلا أن ارتفاع معدل سعر الغرفة لليلة إلى (٥٠,٣) دينار مقارنة مع (٤١,٩) دينار العام الماضي أي بنسبة ارتفاع (٢٠ %) نقطة مئوية، ساهم في المحافظة على إيرادات الفندق الإجمالية قريبة من إيرادات العام الماضي حيث بلغ إجمالي إيرادات الفندق (٥,١) مليون دينار مقارنة مع (٤,٨) مليون دينار العام الماضي، وذلك رغم المنافسة القوية من الفنادق الأخرى ذات نفس الفئة وذلك نتيجة الأداء المتميز لإدارة الفندق وكذلك للسياسة الإدارية الناجحة لإدارة الشركة .

* بلغ صافي ربح السنة حوالي (٩٦٢) الف دينار يضاف إليها (٦٠٠) الف دينار المحول من حساب مخصص استبدال الموجودات الثابتة الى حساب الارباح المدورة أي ان مجموع الارباح ستكون حوالي (١,٥٦٢) مليون دينار.

* وبناءا عليه فقد قرر مجلس إدارة الشركة التسيب للهيئة العامة بتوزيع (٨ %) من رأسمال الشركة أرباح نقدية على المساهمين.

* تم الاندماج النهائي مع الشركة التابعة في بداية هذا العام.

التاريخ

٢٠٠٧/٢/١٢



توقيع رئيس مجلس الإدارة
د. احمد مقلح الحوراني

- يقصد بالتصريح " النشر او الادلاء ببيان صحفي بأي وسيلة من وسائل الاعلام المختلفة،وتكون مسؤولية التصريح ومضمونه ونشره على رئيس مجلس الإدارة او اي شخص مكلف او مفوض من قبله خطيا،على ان يتم تزويد الهيئة بأسم هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي ."
- حقوق الأقلية هي ذلك الجزء من اسهم شركة تابعه والمملوكة من قبل مساهمين اخرين غير الشركة الام.
- في حال وجود اي استفسار لديكم،يرجى الاتصال بدائرة الاصدار والافصاح في هيئة الاوراق المالية على الهاتف رقم (٥٦٠٧٢٠٥) ٩٦٢-٦ داخلي (٢٦٦) او الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦ .

Jordan Securities Commission (JSC)
Issuance & Disclosure Department

Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main Information:-

- Name of the company :-	Al-Sharq Investment Projects Co. plc
- Sector :-	Service
- No. & Date of Registration :-	(258) Dated 20/12/1994
- Paid-up Capital :-	16,000,000 Jordanian Dinar
- Subscribed Capital :-	16,000,000 Jordanian Dinar
- Authorized Capital :-	16,000,000 Jordanian Dinar
- Name of Chairman of the Board :-	Dr. Ahmad Mefleh Al-Horani
- Name of the General Manager :-	Dr. Ahmad Mefleh Al-Horani
- Name of the External Auditor :-	Arab Professionals
- Post Address :-	P.O.Box (941166) Amman – 11194 – Jordan
- Tel. :-	5333645/5333647
- Fax :-	5333645/5333647
- E- Mail :-	account6me@yahoo.com

- The issuing company shall within a period not exceeding forty five days following end of its fiscal year, disclose the preliminary results of its operations after a preliminary examination thereof by its auditors, and submit copies thereof to the JSC.
(Disclosure Directives – article 5, paragraph A)



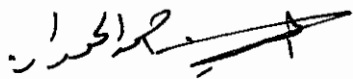
II Preliminary Results (1000 JDs)

	31/12/2006	31/12/2005
1- Net Revenue	3.682	3.481
2- Expected Income before Tax	1.060	892
3 Provision for expected Income Tax	(98)	-
4- Earning of Minority Interest	-	(237)
5- Net Income after Provision for Income Tax & Minority Interest 5= 2- (3+4)	962	655

6- Summary of the company's performance for the last fiscal year :-

Signature Chairman of the Board

Dr. Ahmad Mefleh Al-Horani



Date:-

12/02/2007

- Declaration shall mean the publication or giving a press release by any form of media. The Chairman of the Board, or any person authorized by him in writing shall be responsible for the declaration, the context and publication thereof, provided that the JSC is provided in writing with the name of such person and his post.
- Minority interest the portion of subsidiary corporation ownership held by stockholders other than the parent company.
- For further information, please call the Issuance and Disclosure Dep. At JSC on Tel. No. 962-6-(5607205) ext. (266) or Fax No. 962-6 (5686830).