



Real Estate
الشركة العامة للاستثمارات العقارية

عمان في 2008/10/30
المرجع: ش العقارية
2008/

السادة بورصة عمان المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،،،

Q.R - REAL - 30/10/2008

الموضوع : البيانات المالية الموحدة كما في 2008/09/30

نرفق لكم بطيه البيانات المالية الموحدة لشركة الشرق العربي للاستثمارات العقارية م.ع.م.
كما في 2008/09/30 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

شركة الشرق العربي للاستثمارات العقارية م.ع.م.

5

مدير الحسابات
مازن مصباح القديمات

2008/10/30
٤٨٦٦
٤١٤١٨
١١/١٠/٢٠٠٨
٢٠٠٨

شركة الشرق العربي للاستثمارات العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

الموجودات	إيضاح	٣٠ أيلول ٢٠٠٨	٣١ كانون الاول ٢٠٠٧
موجودات متداولة			
النقد وما في حكمه		٤٣٦,٠٨٩	٦٨,١٤٨
موجودات مالية للمتاجرة		١٢,١٣١,٦٨٤	١٦,٢٧٨,٠٥١
أراضي معدة للبيع	٣	٦,٢١٤,٨٨٧	٦,٢٧٥,٥٨٨
ذمم وأرصدة مدينة أخرى		٥١٧,٤٥٧	٢,٨٣٣,٢٢٤
مجموع الموجودات المتداولة		١٩,٣٠٠,١١٧	٢٥,٤٥٥,٠١١
موجودات غير متداولة			
استثمارات عقارية	٣	٩,١٠٥,٤٣٥	٩,٢٤٧,٦٨٧
موجودات مالية متوفرة للبيع		١٣,٠٦٤,٤٤٩	١٢,٥٦٩,٢٠٧
دفعات على حساب شراء أسهم شركات		٣,١٠٦,٤٧٠	٣,١٠٦,٤٧٠
ذمم جهات ذات علاقة مدينة		٢,٨٤٩,٥١٧	٣٨٠,٧٦٨
استثمار في شركات حليفة		٦٠,٥٩٧	٣٩,٨٠٩
ممتلكات ومعدات، بالصافي		١٦٥,٥٣٧	١٨١,٤٧٥
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٨,٣٥٢,٠٠٥	٢٥,٥٢٥,٤١٦
مجموع الموجودات		٤٧,٦٥٢,١٢٢	٥٠,٩٨٠,٤٢٧
المطلوبات وحقوق الملكية			
مطلوبات متداولة			
بنوك دائنة		٢,٣١٢,٩٥٤	٢,٨٥٣,٨٠١
ذمم وأرصدة دائنة أخرى		٣٣٩,٥٥٩	٨٣٢,٤٧٨
مجموع المطلوبات المتداولة		٢,٦٥٢,٥١٣	٣,٦٨٦,٢٧٩
مطلوبات غير متداولة			
قروض طويلة الأجل		٣,٠١٤,١٧٢	٢,٩٩٤,٠٠٠
ذمم جهات ذات علاقة دائنة		١,٠٧٩,٧٤٤	٣,٩٥٢,٢٩٥
أرباح مؤجلة تخص بيع أراضي لشركات مسيطر عليها		٩٤٧,١٠٧	٦٥٣,١٩٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٥,٠٤١,٠٢٣	٧,٥٩٩,٤٨٥
مجموع المطلوبات		٧,٦٩٣,٥٣٦	١١,٢٨٥,٧٦٤
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح به (١٠,١٠٠,٠٠٠ دينار/سهم)		٩,٩٩٦,٠٨٢	٩,٩٩٦,٠٨٢
رأس المال المكتتب به والمدفوع		١١,٢٤٤,١٢٣	١١,٢٤٤,١٢٣
علاوة إصدار		٣,٥١٦,٥١٣	٣,٥١٦,٥١٣
احتياطي إجباري		٦,٩٥٠,١٩٠	٦,٩٥٠,١٩٠
احتياطي اختياري		١,٣٥٠,٦٧٧	٦٥٢,٧٤٣
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية		٦,٩٠١,٠٠١	٧,٣٣٥,٠١٢
أرباح مرحلة		٣٩,٩٥٨,٥٨٦	٣٩,٦٩٤,٦٦٣
مجموع حقوق الملكية		٤٧,٦٥٢,١٢٢	٥٠,٩٨٠,٤٢٧
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية			

" إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق "

شركة الشرق العربي للاستثمارات العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

للتسعة أشهر المنتهية في		للتسعة أشهر المنتهية في		
٣٠ أيلول ٢٠٠٧	٣٠ أيلول ٢٠٠٨	٣٠ أيلول ٢٠٠٧	٣٠ أيلول ٢٠٠٨	
٣٤٢,٣٣٠	١,١١٢,٧٠١	٢,٤٨٧,٠٧٤	١,٧٦٥,٨٩١	أرباح بيع أراضي متحققة
١,١٠٤,٥٥٥	٩٤,٧٢١	٣,١٦٩,١٨٤	٥٦٧,٣٥٢	أرباح بيع موجودات مالية متحققة
(١,٧٣٤,٩٠٩)	(١,٣٧٦,٧٨٣)	(١,٧٧٨,٦٩٧)	(٢,٤٧٢,١٨٥)	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
—	٥,٨٢٣	—	٦,١٩٧	حصة الشركة من نتائج أعمال شركات حليفة
—	٤٣٩,٥٠٤	٦٢٨,٠٦٧	٤٤٢,١٩١	توزيعات أسهم مقبوضة
(١٠٤,٣٣٥)	(٤٢,٢٠٦)	(٣٠٧,٤٦١)	(١٣٣,٣٦١)	مصاريف إدارية وعمومية
(١٢٨,٥١٧)	(١٣١,٥٣٦)	(٣٦٢,١١٥)	(٣٩٣,٧١٨)	مصاريف تمويل
٨,٨٨٤	٤,٥٤٧	٤١,٦٢٨	(١,٠٠٣)	صافي مصاريف وإيرادات أخرى
(٥١١,٩٩٢)	١٠٦,٧٧١	٣,٨٧٧,٦٨٠	(٢١٨,٦٣٦)	(خسارة) ربح الفترة
ويعود إلى:				
(٥١٣,١٨٢)	١٠٦,٧٧١	٣,٨٧٤,٢٦٧	(٢١٨,٦٣٦)	مساهمي الشركة
١,١٩٠	—	٣,٤١٣	—	حقوق الأقلية
(٥١١,٩٩٢)	١٠٦,٧٧١	٣,٨٧٧,٦٨٠	(٢١٨,٦٣٦)	
حصة السهم الأساسية والمخفضة من (خسارة) ربح الفترة				
(٠,٠٥١)	٠,٠١١	٠,٣٨٨	(٠,٠٢٢)	
٩,٩٩٦,٠٨٢	٩,٩٩٦,٠٨٢	٩,٩٩٦,٠٨٢	٩,٩٩٦,٠٨٢	المعدل المرجح لعدد الأسهم المتداولة

" إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق "

شركة الشرق العربي للاستثمارات العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المملوكة الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

المجموع	حقوق الأقلية	أرباح مرحلة		التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطات		إصدار	رأس المال المدفوع	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١/١
		غير متحققة	متحققة		اختياري	إجباري			
٣٩,٦٩٤,٦٦٢	-	(٢,٥٣٩,٢٥٥)	٩,٨٧٤,٢٦٧	٦٥٢,٧٤٣	٦,٩٥٠,١٩٠	٣,٥١٦,٥١٢	١١,٢٤٤,١٢٣	٩,٩٩٦,٠٨٢	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١/١
٦٩٧,٩٣٤	-	-	-	٦٩٧,٩٣٤	-	-	-	-	التغير المتراكم في القيمة العادلة
(٢١٥,٣٧٥)	-	-	(٢١٥,٣٧٥)	-	-	-	-	-	تخفيضات سنوات سابقة
(٢١٨,٦٣٦)	-	(٢,٤٧٢,١٨٤)	٢,٢٥٣,٥٤٨	-	-	-	-	-	خسارة الفترة
٣٩,٩٥٨,٥٨٦	-	(٥,٠١١,٤٣٩)	١١,٩١٢,٤٤٠	١,٣٥٠,٦٧٧	٦,٩٥٠,١٩٠	٣,٥١٦,٥١٢	١١,٢٤٤,١٢٣	٩,٩٩٦,٠٨٢	الرصيد كما في ٢٠٠٨/٩/٣٠
٣٧,٨٦٧,٢٣٩	٢,٤٩٩	(١,٩٤١,٣٢٠)	١٠,٤٨٣,٨٢٥	(٢٤٤,٣٣٠)	٥,٥٧٣,٢٩٤	٢,٨٠٣,٠٦٦	١١,٢٤٤,١٢٣	٩,٩٩٦,٠٨٢	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
٥٤٢,٣٨٥	-	-	-	٥٤٢,٣٨٥	-	-	-	-	التغير المتراكم في القيمة العادلة
(٥,٩٩٧,٦٥٠)	-	-	(٥,٩٩٧,٦٥٠)	-	-	-	-	-	أرباح موزعة
٣٣,٤١٣	٣٣,٤١٣	-	-	-	-	-	-	-	حقوق الأقلية
٣,٨٧٤,٢٦٧	-	(١,٧٧٨,٦٩٧)	٥,٦٥٢,٩٦٤	-	-	-	-	-	ربح الفترة
٣٦,٣١٩,٦٥٤	٣٥,٩١٢	(٣,٧٢٠,٠١٧)	١٠,١٣٩,١٣٩	٢٩٨,٠٥٥	٥,٥٧٣,٢٩٤	٢,٨٠٣,٠٦٦	١١,٢٤٤,١٢٣	٩,٩٩٦,٠٨٢	الرصيد كما في ٢٠٠٧/٩/٣٠

" إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق "

شركة الشرق العربي للاستثمارات العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية الموحد للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٣٠ أيلول ٢٠٠٧	٣٠ أيلول ٢٠٠٨	
٣,٨٧٤,٢٦٧	(٢١٨,٦٣٦)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١٩,٧٣٧	١٥,٩٣٨	(خسارة) ربح الفترة
١,٧٧٨,٦٩٧	٢,٤٧٢,١٨٥	استهلاكات
(٣٤١)	(٦,١٩٧)	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
—	(٦٥٣,١٩٠)	حصة الشركة من نتائج أعمال شركة حليفة
		تحقق أرباح مؤجلة تخص بيع أراضي
(٦,٢٣٥,٤١٧)	١,٦٧٤,١٨٢	التغير في رأس المال العامل
١,٧٤٣,٤٧١	٢,١٠٠,٣٩٢	موجودات مالية للمتاجرة
٦٧٠,٧٢٤	(٤٩٢,٩١٩)	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
١,٨٥١,١٣٨	٤,٨٩١,٧٥٥	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٧٤٤,٨٧٣)	٢٠٢,٩٥٣	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٤٧,٣٥٣)	٢٠٢,٦٩٢	استثمارات عقارية
—	(١٤,٥٩١)	موجودات مالية متوفرة للبيع
(٦٦,٠٩٨)	—	استثمار في شركات حليفة
(٨٥٨,٣٢٤)	٣٩١,٠٥٤	ممتلكات ومعدات
		صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(١٢,٧٦٢)	(٥٢٠,٦٧٥)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٤,٩٥٢,٣٧١	(٤,٣٩٤,١٩٣)	تسهيلات بنكية
(٥,٩٩٧,٦٥٠)	—	ذمم جهات ذات علاقة
٣٣,٤١٣	—	أرباح نقدية موزعة
(١,٠٢٤,٦٢٨)	(٤,٩١٤,٨٦٨)	حق الأقلية
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٣١,٨١٤)	٣٦٧,٩٤١	التغير في النقد
١٧٢,٨١٤	٦٨,١٤٨	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٤١,٠٠٠	٤٣٦,٠٨٩	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

" إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق "



ص.ب ١٦٨٩ عمان ١١١١٨ الأردن
هاتف: ٩٦٢٦٤٦٠٦٦٦٦
فاكس: ٩٦٢٦٤٦٠٦١١١

الرقم : ٦٨١٦ / ١ / ١ / ٣٠ / ٢ / ٤
التاريخ : ٢٠٠٨ / ٧ / ٢٠

السادة بورصة عمان المحترمين
ص.ب ٢١٢٤٦٦
عمان ١١١٢١ الأردن

① P- STEL- 30/10/2008

الموضوع: نتائج الربع الثالث

بالإشارة للموضوع أعلاه ، أرفق طياً البيانات المالية المرحلية المختصرة للربع الثالث المنتهية بتاريخ ٢٠٠٨/٩/٣٠ ، بالإضافة إلى ملخص عن نتائج الربع الثالث .

وتفضلوا بقبول الاحترام،

رسلان ديرانية
المدير التنفيذي للمالية

شركة الاتصالات الأردنية

٢٠٠٨

٤٨٦٥

٣١٤٠٦

١١/٩/٢٠٠٨

نسخة : هيئة الأوراق المالية .
مركز إيداع الأوراق المالية .

الاذنية

منافسة الهاتفية المتزايدة في السوق

نهاية ٢٠٠٧

قاعدة المشتركين

عدد المشتركين (بالآلاف)	٣٠ أيلول ٢٠٠٨	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	نسبة التغير (%)
اورنج للخط الثابت	٦٥٣,٩	٦٦٠,١	(٠,٩%)
اورنج للخط الخلوي	١,٧٤٣,٩	١,٧١١,٢	١,٩%
اورنج انترنت	٩١,٨	٦٥,٧	٣٩,٧%
الاجمعي	٢,٤٣٦,٦	٢,٤٣٦,٦	

شهدت قاعدة المشتركين للمجموعة نموا منذ بداية هذا العام بلغت نسبته (٢,١%) لتصل بذلك إلى (٢,٤٨) مليون مشترك، مقارنة مع (٢,٤٣) مليون مشترك في نهاية عام ٢٠٠٧. معظم هذه الزيادة جاءت نتيجة الارتفاع المتزايد في قاعدة مشتركي أورانج انترنت لخدمة الـ ASDI بنسبة ٣٩,٧% مقارنة مع نهاية العام ٢٠٠٧. بالإضافة إلى زيادة مشتركي أورانج للخط الخلوي بنسبة ١,٩%.

الارباح

نهاية أيلول ٢٠٠٨	نهاية أيلول ٢٠٠٧	نسبة التغير (%)
٢٩٩,٩ مليون دينار أردني	٢٩٩,٩ مليون دينار أردني	

ارتفعت إيرادات خدمات الشركة الموحدة بنسبة ٠,٤% من ٢٩٩,٩ مليون دينار أردني في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٧ إلى ٣٠١,٠ مليون دينار أردني في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٨. وفيما يلي تفاصيل الإيرادات حسب كل قطاع:

❖ انخفضت إيرادات أورانج للخط الثابت من خارج المجموعة بنسبة ٧,٥% في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٨ لتصل إلى ١٥٠,٩ مليون دينار أردني، مقابل ١٦٣,٢ مليون دينار أردني مع نهاية أيلول للعام ٢٠٠٧. ويعود سبب ذلك إلى انخفاض قاعدة مشتركي الخط الثابت و انخفاض الإيرادات من الحركة الهاتفية.

❖ زادت إيرادات أورانج للخط الخلوي من خارج المجموعة لتصل إلى ١٣٥,٣ مليون دينار أردني، ونمو مقداره ٦,٦% في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٨ مقارنة مع نهاية أيلول للعام ٢٠٠٧ والذي بلغت الإيرادات فيه آنذاك ١٢٦,٩ مليون دينار أردني. حيث تحقق هذا النمو بسبب الزيادة في إيرادات الحركة الهاتفية المتحققة من زيادة عدد المشتركين.

الادنية

❖ ارتفعت إيرادات خدمات الانترنت من خارج المجموعة بنسبة ٥١,٠% لتصل الى ١٤,٨ مليون دينار أردني في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٨ مقارنة مع ٩,٨ مليون دينار أردني في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٧. وتعزى هذه الزيادة بشكل رئيسي إلى الطلب المتزايد على الانترنت والخطوط السريعة ADSL.

الائتمال بعد ائتمال ائتمال

نهاية أيلول ٢٠٠٨	نهاية أيلول ٢٠٠٧	نسبة التغير (%)
١٦٤,١ مليون دينار أردني	١٦٩,١ مليون دينار أردني	

شهدت المصاريف التشغيلية قبل الاستهلاكات والاطفاءات للمجموعة انخفاضاً ملحوظاً بواقع ٢٠,٤% لتصل إلى ١٦٥,١ مليون دينار أردني في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٨ مقارنة مع ١٦٩,١ مليون دينار أردني في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٧.

الائتمال بعد ائتمال ائتمال

نهاية أيلول ٢٠٠٨	نهاية أيلول ٢٠٠٧	نسبة التغير (%)
١٦٥,١ مليون دينار أردني	١٦٩,١ مليون دينار أردني	

الأرباح التشغيلية (قبل الفوائد والضرائب والاستهلاكات والاطفاءات) شهدت نمواً بلغ نسبته ٣,٩% حيث بلغت ١٣٥,٩ مليون دينار أردني في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٨ مقارنة مع ١٣٠,٨ مليون دينار أردني في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٧. كمحصلة لارتفاع الإيرادات بقيمة ١,١ مليون دينار أردني وانخفاض المصاريف التشغيلية بقيمة ٤,٠ مليون دينار أردني.

مما أدى إلى ارتفاع هامش الأرباح التشغيلية ليصل إلى ٤٥,١% في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٨ مقارنة مع ٤٣,٦% في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٧.

الائتمال بعد ائتمال ائتمال

نهاية أيلول ٢٠٠٨	نهاية أيلول ٢٠٠٧	نسبة التغير (%)
٧٨,٢ مليون دينار أردني	٧٨,٢ مليون دينار أردني	

حققت مجموعة الاتصالات الأردنية ٧٨,٢ مليون دينار أردني أرباح بعد الضريبة في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٨، حيث ارتفعت عن أرباح عام ٢٠٠٧ لنفس الفترة بما نسبته ٧,٨%.

الائتمال بعد ائتمال ائتمال

انخفضت النفقات الرأسمالية بنسبة ٢,٨% في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٨ لتصل إلى ٣٤,٣ مليون دينار أردني مقارنة مع ٣٥,٣ مليون دينار أردني في نهاية أيلول للعام ٢٠٠٧.

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة شركة الاتصالات الأردنية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الاتصالات الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ والتي تتكون من الميزانية المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبيدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ الأردن
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ تشرين الأول ٢٠٠٨

شركة الاتصالات الأردنية

شركة مساهمة عامة محدودة

الميزانية المرحلية الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ (غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣٠ أيلول ٢٠٠٨	إيضاح	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		موجودات غير متداولة
٢٣٩,٦٦٧,٦٧١	٢٣٠,٥٠٢,٨٧٣	٤	ممتلكات ومعدات
٣,٥٤٢,٧٦٠	٣,٥٤٢,٧٦٠		الشهرة
٨,٢٠٣,٧٩٩	١٠,٨٦٢,٦٤٦		موجودات غير ملموسة
٦,٧٤٨,٠٥٢	٧,٠١٨,٦٥٢		موجودات ضريبية مؤجلة
٢٥٨,١٦٢,٢٨٢	٢٥١,٩٢٦,٩٣١		موجودات متداولة
٤,٥٧٤,٧٨٧	٨,٥٠٥,٩٠٧		المخزون
٦١,٨٧٤,٩٩٦	٥٩,٥٩٠,٨٧١		ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١٦,٨١٠,٣٨٢	٢٤,٦٢١,٨٥٦		مبالغ مستحقة من مشغلي شبكات الاتصالات
٣٢٣,٣٦٨,٧٥٧	٣٠٦,٨١٧,٢٩٨		نقد وودائع قصيرة الأجل
٤٠٦,٦٢٨,٩٢٢	٣٩٩,٥٣٥,٩٣٢		مجموع الموجودات
٦٦٤,٧٩١,٢٠٤	٦٥١,٤٦٢,٨٦٣		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠		حق ملكية حملة الأسهم
٦٢,٥٠٠,٠٠٠	٦٢,٥٠٠,٠٠٠		رأس المال
٩٨,٧٠٤,٤٠٩	٨١,٩٣٢,٤٥٤		احتياطي إجباري
٤١١,٢٠٤,٤٠٩	٣٩٤,٤٣٢,٤٥٤		أرباح مدورة
٣٣١,٦٦٩	(٥٨٧,٦٨٩)		حقوق الأقلية
٤١١,٥٣٦,٠٧٨	٣٩٣,٨٤٤,٧٦٥		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
٨,٩٨٦,١٦٢	٨,٨٦٧,٨٠٨		مطلوبات غير متداولة -
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠		قروض طويلة الأجل
١٣,٠٤٥,٩٣٥	١٥,٧٨٤,٩٤٣		سندات دين
٤٧,٠٣٢,٠٩٧	٤٩,٦٥٢,٧٥١		تعويض نهاية الخدمة
١٦٦,١٣٣,٤٣٦	١٥١,٢٨٢,٥٤٧		مطلوبات متداولة -
٣٩,٥٤٤,٠٩٨	٥٦,١٢٧,٦٤٠		ذمم دائنة ومبالغ مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٥٤٥,٤٩٥	٥٥٥,١٦٠		مبالغ مستحقة إلى مشغلي شبكات الاتصالات
٢٠٦,٢٢٣,٠٢٩	٢٠٧,٩٦٥,٣٤٧		الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
٦٦٤,٧٩١,٢٠٤	٦٥١,٤٦٢,٨٦٣		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الاتصالات الأردنية

شركة مساهمة عامة محدودة

قائمة الدخل المرحلية الموحدة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في		للتسعة أشهر المنتهية في		
٣٠ أيلول ٢٠٠٧	٣٠ أيلول ٢٠٠٨	٣٠ أيلول ٢٠٠٧	٣٠ أيلول ٢٠٠٨	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٩٩,٩٣٥,٣٧١	٣٠١,٠٢٧,٢٦٣	١٠٤,٢٢٠,١٦٠	١٠٤,٧٤٤,١٦٠	صافي إيرادات الخدمات
(١٠٥,١٤٧,٧٧١)	(١٠٣,٧٥٢,٠٨٢)	(٣٤,٩٦٥,١٢٤)	(٣٦,٨٧٣,٣٥٧)	تكلفة الخدمات
١٩٤,٧٨٧,٦٠٠	١٩٧,٢٧٥,١٨١	٦٩,٢٥٥,٠٣٦	٦٧,٨٧٠,٨٠٣	الربح الإجمالي
(٢٠,٣٤٧,٢١٤)	(١٧,٤٣٦,١٥٨)	(٧,٥٥٩,٤٩٧)	(٦,٨٥٦,٩١٦)	مصاريف إدارية
(٢٧,٧٣٧,٠٧١)	(٢٧,٠٥٧,٦٦٨)	(٨,٨٠٢,٢٢٥)	(٩,٩٥٢,١٢٤)	مصاريف بيعية وتسويقية
(١١,٩٠١,٤١٤)	(١٠,٤١٠,٢٨٢)	(٤,٣٦٨,٦٤٥)	(٣,٥٧٠,٠٠٩)	حصة الحكومة من الإيرادات
(٤,٠٣٣,٦٤٧)	(٦,٤٣٩,٢٢٤)	(٢,١٣١,٠١٠)	(٢,٣٠٣,٣٧٩)	أتعاب الإدارة ورسوم العلامة التجارية
(٤٠,٤٧٤,١٥٩)	(٤٠,٤٧٢,١٧٣)	(١٣,٧٢٩,٣٨٢)	(١٣,٦٢٤,٣٥٦)	الاستهلاكات والاطفاءات والتدني في قيمة الموجودات
٩٠,٢٩٤,٠٩٥	٩٥,٤٥٩,٦٧٦	٣٢,٦٦٤,٢٧٧	٣١,٥٦٤,٠١٩	الربح التشغيلي
(٣٧٨,٤٢٠)	٤٥,٩٩١	(٣٢٧,٠٩٥)	٤٢٩,٦١٥	صافي فروقات العملات الأجنبية
(١,٦٥٨,٤٢٥)	(١,٦٢٤,٤٩٦)	(٦٥٨,٦٧٢)	(٥٥٨,٧٩٢)	تكاليف التمويل المدفوعة
١٢,٠٢٤,٣٤٠	١٣,٩٦٦,٢٢٤	٤,٢٢٧,٦٨٨	٤,١٤٧,٤٣٦	دخل التمويل
١٢٤,٢٦٢	٤٤٤,٥٨٤	٢٧,٩٩١	٢٠٧,٢٩٧	إيرادات أخرى
(٢,٨٤٠,٢٥٣)	(٢,٢٢٤,٨٧٢)	(١,٠١٤,٢٨٥)	(٩٨٩,٦٧٨)	رسوم أخرى
٩٧,٥٦٥,٥٩٩	١٠٦,٠٦٧,١٠٧	٣٤,٩١٩,٩٠٤	٣٤,٧٩٩,٨٩٧	الربح قبل ضريبة الدخل
(٢٥,٥٦٧,٢٩٩)	(٢٨,٧٥٨,٤٢٠)	(٩,٤٠٤,٢٧٥)	(٩,٥٦٨,٠٧٩)	ضريبة الدخل
٧١,٩٩٨,٣٠٠	٧٧,٣٠٨,٦٨٧	٢٥,٥١٥,٦٢٩	٢٥,٢٣١,٨١٨	ربح الفترة
				العائد إلى:
٧٢,٥٦١,٠٥٥	٧٨,٢٢٨,٠٤٥	٢٥,٩٥٨,٩٥١	٢٥,٥٨١,٠٢٥	مساهمي الشركة
(٥٦٢,٧٥٥)	(٩١٩,٣٥٨)	(٤٤٣,٣٢٢)	(٣٤٩,٢٠٧)	حقوق الأقلية
٧١,٩٩٨,٣٠٠	٧٧,٣٠٨,٦٨٧	٢٥,٥١٥,٦٢٩	٢٥,٢٣١,٨١٨	

الحصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة

٢٩٠ فلس

٣١٣ فلس

١٠٤ فلس

١٠٢ فلس

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الاستثمارات الأردنية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ (غير مدققة)

	العائد إلى حملة الأسهم				رأس المال دينار
	المجموع دينار	حقوق الأقلية دينار	أرباح مدوّرة دينار	احتياطي إجباري دينار	
الرصيد في أول كانون الثاني ٢٠٠٨	٤١١,٥٣٦,٠٧٨	٣٣١,٦٦٩	٩٨,٧٠٤,٤٠٩	٦٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
أرباح موزعة (إيضاح ٨)	(٩٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٩٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-
ربح الفترة	٧٧,٣٠٨,٦٨٧	(٩١٩,٣٥٨)	٧٨,٢٢٨,٠٤٥	-	-
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨	٣٩٣,٨٤٤,٧٦٥	(٥٨٧,٦٨٩)	٨١,٩٣٢,٤٥٤	٦٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
الرصيد في أول كانون الثاني ٢٠٠٧	٤٠١,٧٠٣,٩٨١	-	٨٩,٢٠٣,٩٨١	٦٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
أرباح موزعة	(٨٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٨٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-
حقوق الأقلية	٨٨١,٩٩٢	٨٨١,٩٩٢	-	-	-
ربح الفترة	٧١,٩٩٨,٣٠٠	(٥٦٢,٧٥٥)	٧٢,٥٦١,٠٥٥	-	-
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٧	٣٨٩,٥٨٤,٢٧٣	٣١٩,٢٣٧	٣٨٩,٢٦٥,٠٣٦	٦٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة الاتصالات الأردنية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٨ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٩٧,٥٦٥,٥٩٩	١٠٦,٠٦٧,١٠٧	الأنشطة التشغيلية
		الربح قبل ضريبة الدخل
		تعديلات -
١,٦٥٨,٤٢٥	١,٦٢٤,٤٩٦	تكاليف التمويل المدفوعة
(١٢,٠٢٤,٣٤٠)	(١٣,٩٦٦,٢٢٤)	دخل التمويل
٦,٠٩٢,٣٢٥	٣,١٣٥,١٠٣	مخصص ذمم المشكوك في تحصيلها
-	١١٦,٦١٧	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٣٨,٧٧٠,٢٣٥	٣٩,٦٤٦,٣٧٩	الاستهلاكات والتدني في الممتلكات والمعدات
١,٧٠٣,٩٢٤	٨٢٥,٧٩٤	الإطفاء
٧٤٧,٣٩٩	٢,٧٣٩,٠٠٨	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(١١٩,١١٩)	(٤٤٤,٥٨٤)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٦٥٤,٥١٩	١٩٠,٨٥٦	صافي فروقات عملات الأجنبية
(١,٢٢٢,٦١٠)	(٢٧٠,٦٠٠)	موجودات ضريبة مؤجلة
		تغيرات رأس المال العامل:
(٣٠٤,٣٠٢)	(٤,٠٤٧,٧٣٧)	المخزون
(١٣,٧٦٢,٦٥٨)	٤٣٩,٠٢٦	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(١,٥٣٦,١٦٤)	(٧,٨٩٢,٨٠٩)	مبالغ مستحقة من مشغلي شبكات الاتصالات
٢٣,٨٠٦,٦١٨	(١٠,٣٨٤,٢٣٨)	ذمم دائنة ومبالغ مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٦,١٨٥,٩١٢	١٦,٥٨٣,٥٤٢	مبالغ مستحقة الى مشغلي شبكات الاتصالات
(١,٦٥٨,٤٢٥)	(١,٦٢٤,٤٩٦)	تكاليف التمويل المدفوعة
(٢٠,٧٤٧,٥٦٧)	(٣١,٦٢٥,٠٠٠)	ضريبة دخل مدفوعة
١٢٥,٨٠٩,٧٧١	١٠١,١١٢,٢٤٠	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٣٥,٢٧٩,١٧٩)	(٣٠,٦٩٨,٣٤٣)	شراء ممتلكات ومعدات
١٨٨,٥٢٣	٦٦١,٣٤٦	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	(٣,٦٣٦,٠٠٠)	الزيادة في الموجودات غير الملموسة
(٢,٠٠٦,٠٦٠)	-	شراء شركة تابعة
١١,٢١٢,٧٠٩	١٢,٧٥٧,٥٥٥	دخل التمويل
(٢٥,٨٨٤,٠٠٧)	(٢٠,٩١٥,٤٤٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(١,٧٩٢,٥١٧)	(٢٩٩,٥٤٥)	تسديدات قروض طويلة الاجل
(٨٤,٨٧٢,٩١٠)	(٩٦,٤٤٨,٧١٢)	ارباح موزعة مدفوعة
(٨٦,٦٦٥,٤٢٧)	(٩٦,٧٤٨,٢٥٧)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٣,٢٦٠,٣٣٧	(١٦,٥٥١,٤٥٩)	(النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٢٨٩,٤٢٧,٧٠٤	٣٢٣,٣٦٨,٧٥٧	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
٣٠٢,٦٨٨,٠٤١	٣٠٦,٨١٧,٢٩٨	النقد وما في حكمه كما في ٣٠ أيلول

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق