

شركة المستثمرين والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية م.م.

The Investors and Eastern Arab For Industrial and Real Estate Investments Co. P.L.C.

التاريخ : ٢٠٠٣/٨/٣

الرقم : م.ش.ع. ٥٤٦/٢٣

مستثمر
لشركة المستثمرين
الصناعية والعقارية

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع : البيانات المالية نصف السنوية للعام ٢٠٠٣

Seni Annual - IEAI - 5/8/2003

تحية واحتراماً ،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، والى تعليمات الإفصاح رقم (١) لسنة ١٩٩٨ ونرفق لكم طياً البيانات المالية نصف السنوية المراجعة لشركة المستثمرين والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية المساهمة العامة المحدودة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

شركة المستثمرين والشرق العربي
للاستثمارات الصناعية والعقارية م.م.
للإستثمارات الصناعية والعقارية م.م.

لشركة المستثمرين
١٢

٢٤
٤٩٢٥
١١/٨/٢٠٠٣

شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٣

المحاسبون المتحدون

محاسبون قانونيون
هاتف: ٥٥٣٦١١١ - ٥٥٣٨٣٠٠
فاكس: ٥٥٣٨٣٠٠
ص.ب: ٥٥٥٢
عمان ١١١٨٣
شبكة الأردنية الهاشمية

الى رئيس واعضاء مجلس الادارة
شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

لقد راجعنا الميزانية العامة المرفقة لشركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٣ وبيان الدخل، التغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للستة اشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة هي من مسؤولية إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا تنحصر في إصدار تقريرنا استناداً الى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد جرت مراجعتنا وفقاً لمعيار التدقيق الدولي المستخدم في عمليات المراجعة والذي يتطلب القيام بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة خالية من أية أخطاء جوهرية. إن إجراءات المراجعة تنحصر بشكل رئيسي في القيام بإجراءات تحليلية والاستفسار من المسؤولين في الشركة عن المعلومات المالية. وحيث أن مدى هذه الإجراءات أقل من إجراءات التدقيق، فإننا لا نبدي رأياً في هذه البيانات المالية.

استناداً الى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

المحاسبون
المتحدون
محاسبون قانونيون
عمان
سمير ابولغد
ترخيص رقم ٢٢٨ فئة (أ)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٥ تموز ٢٠٠٣

شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية المساهمة العامة المحدودة

الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٣

دينار

٧٢٤٩
١٣١١٥٣١٥
٢٥٠٠

١٣١٢٥٠٦٤

الموجودات

نقد لدى البنوك
أراضي تحت التطوير
أرصدة مدينة أخرى

مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات -

٢٥٩٣٣٢

مذمم المساهمين

٢٥٩٣٣٢

مجموع المطلوبات

حقوق المساهمين -

رأس المال المصرح به ١٥٠٠٠٠٠٠ سهم
بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد

١٣٠٠٠٠٠٠
٥٤٥٣
(١٣٩٧٢١)

رأس المال المدفوع
إحتياطي إجباري
خسائر متراكمة

١٢٨٦٥٧٣٢

مجموع حقوق المساهمين

١٣١٢٥٠٦٤

مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

نقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية المساهمة العامة المحدودة

بيان الدخل

للفترة منذ التأسيس ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٣

دينار

المصاريف -

(٥٣,٨٤٥)

مصاريف إدارية وعمومية

(٥٣,٨٤٥)

صافي خسارة الفترة

فلس/دينار

(٠.٠٠٤)

حصة السهم من صافي الخسارة

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية المساهمة العامة المحدودة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين

للفترة منذ التأسيس ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣

رأس المال المدفوع دينار	إحتياطي إجباري دينار	خسائر متراكمة دينار	المجموع دينار
تحويل الصفة القانونية للشركة	١٣,٠٠٠,٠٠٠	٥٤٥٣	١٣,٠٠٥,٤٥٣
مصاريف تحويل الصفة القانونية	-	-	(٨٥,٨٧٦)
صافي خسارة الفترة	-	-	(٥٣,٨٤٥)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣	١٣,٠٠٠,٠٠٠	٥٤٥٣	١٢,٩٩٥,٧٢٢

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق