

SEMS ANNUAL

- BROKER 69 - 8 - 8 - 2007

الرقم : هـ ٤٨ / ٢٠٠٧

التاريخ : ٢٠٠٧ / ٠٦ / ٠٨

حضرة السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية وطيبة وبعد ،،،

نرفق لكم الأصول عن البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات للفترة المنتهية في

. 2007/06/30

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ،،،

(3)

— رئيس هيئة المديرين —

باسم الجبهة

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان

٢٠٠٧ آب ٦

الرقم المتسلسل ٥٩٩

رقم الملف

الجهة المختصة

شركة الجزرة للاستثمارات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات

للفترة المنتهية في 30 حزيران 2007

شركة الجزيرة للاستثمارات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

الصفحة

١ تقرير مدقق الحسابات

بيان

أ الميزانية العمومية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

ب بيان الدخل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

ج بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

د بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

بيانات حول البيانات المالية

تقرير مدقق الحسابات



تقرير مدقق الحسابات

السادة رئيس وأعضاء هيئة المديرين المحترمين
شركة الجزيرة للاستثمارات المالية
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا الميزانية العامة المرفقة لشركة الجزيرة للاستثمارات المالية ذات المسؤولية المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ وكلًا من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض هذه البيانات المالية هو من مسؤولية هيئة المديرين، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حولها استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.
أعدت البيانات المالية المرفقة لأغراض هيئة الأوراق المالية.

نطاق العمل

لقد جرت مراجعتنا لهذه البيانات وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة للبيانات المالية المرحلية رقم (٤١٠)، وي يتطلب هذا المعيار القيام بتحقيق وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية المرحلية خالية من الخطأ الجوهرى، تتحقق المراجعة بشكل رئيسي في القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين في الشركة عنها، إن نطاق هذه الإجراءات أقل بكثير من إجراءات التدقيق ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق، إننا لم نقم بإجراءات تدقيق البيانات المالية وبالتالي لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الخلاصة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يستمر انتباها أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية المرفقة لا تظهر بعدلة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

مكتب يزن للتدقيق والاستشارات المالية

جميل أحمد عبد الخالق
إجازة رقم ٣٣٥

عمان في ٥ آب ٢٠٠٧

مكتب هزن للتدقيق والمساهمات المالية

محاسبون ماليون

البيانات المالية

Yazan Auditing & Consulting Office

Public Accountants

شركة الجزيرة للاستثمارات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملوكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في 30 حزيران 2007

	<u>إضاح</u>	30 حزيران	31 كانون الأول
		<u>2007</u>	<u>2006</u>
مودات	الموج		
الموج	مودات المتداولة	دينار أردني	دينار أردني
نقد في الصندوق ولدى البنك	831	237,341	
دم	3	1,448,339	487,392
صندوق ضمان التسوية		25,000	25,000
أرصدة مدينـة أخرى	4	51,094	36,844
مجموع الموجودات المتداولة		1,525,264	786,577
الموجودات غير الملموسة بعد الإطفاء المتراكـم	5	160,910	200,588
الموجودات الثابتة بعد الإـستهلاـك المتراكـم	6	72,155	79,937
مجموع الموج		1,758,329	1,067,102
المطلوبات وحقوق الشركاء			
المطلوبات المتداولة			
بنوك دائمـة		388,347	—
دم	7	407,180	181,125
أرصـدة دائمـة أخرى	8	1,424	4,481
مجموع المطلوبات المتداولة		796,951	185,606
حقوق الشركاء - بيان ج			
رأس المال المدفوع	1	750,000	875,000
احتياطي إيجاري		874	874
أرباح مـدورة		5,622	5,622
ربح الفترة		204,882	—
صافي حقوق الشركاء		961,378	881,496
مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء		1,758,329	1,067,102

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان

شركة الجزيرة للاستثمارات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان بـ

بيان الدخل للفترة المنتهية في 30 حزيران 2007

إيضاح	30 حزيران 2007
دinars أردني	
عمولات عمليات شراء وبيع الاسهم والسداد	508,885
عمولات مدفوعة لبورصة عمان	(127,595)
 صافي العمولات	 381,290
المصاريف الإدارية والعمومية والمالية	9 (176,552)
إيرادات أخرى	144
 ربح الفترة قبل الضريبة والمخصصات	 204,882
	=====

لا توجد أرقام فترة المقارنة لعدم صدور بيانات مالية مرحلية كما في 30 حزيران 2006

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان

شركة الحزيرة للاستثمارات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في 30 حزيران 2007

السنة	رأس المال	احتياطي إجباري	أرباح مدوّرة	ربح الفترة	المجموع
2006	—	—	—	—	—
الرصيد في بداية الفترة	—	—	—	—	—
رأس المال المدفوع	875,000	—	—	—	875,000
صافي ربح الفترة - بيان بـ	—	—	6,553	—	6,553
المقطوع لاحتياطي الإجباري - بيان بـ	—	874	(874)	—	—
المقطوع لصندوق دعم التعليم - بيان بـ	—	—	(57)	—	(57)
الرصيد في 31 كانون الأول 2006 - بيان أـ	875,000	874	5,622	—	881,496
=====	=====	=====	=====	=====	=====
2007 حزيران 30	875,000	874	5,622	—	881,496
الرصيد في بداية الفترة	875,000	874	5,622	—	881,496
ربح الفترة - بيان بـ	—	—	—	204,882	204,882
تحفيض رأس المال	(125,000)	—	—	—	(125,000)
الرصيد في 30 حزيران 2007 - بيان أـ	750,000	874	5,622	204,882	961,378
=====	=====	=====	=====	=====	=====

لا توجد أرقام فترة المقارنة لعدم صدور بيانات مالية مرحلية كما في 30 حزيران 2006

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان

شركة الجزيرة للاستثمارات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 30 حزيران 2007

30 حزيران

2007

دينار أردني

204,882

48,895

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

صافي ربح الفترة قبل الضريبة
استهلاكات واطفاءات

253,777

(1,144,653)

—

(14,250)

195,573

(3,057)

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(الزيادة) في ذمم مديونية

(الزيادة) في صندوق ضمان التسوية

(الزيادة) في أرصدة مديونية أخرى

(الزيادة) في ذمم دائنات

(القصص) الزيادة في أرصدة دائنات أخرى

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التشغيل

(712,610)

=====

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

شراء موجودات ثابتة
موجودات غير ملموسة مشتراك

(1,435)

—

صافي النقد (المستخدم) في عمليات الاستثمار

(1,435)

=====

التدفقات النقدية من عمليات التمويل

رأس المال المدفوع
بنك دائم
حسابات الشركاء

(125,000)

388,347

214,188

صافي النقد من عمليات التمويل

477,535

=====

صافي الزيادة في النقد

نقد لدى البنك وبداية الفترة

(236,510)

237,341

نقد لدى البنك نهاية الفترة- بيان أ

831

=====

لا توجد أرقام فترة المقارنة لعدم صدور بيانات مالية مرحلية كما في 30 حزيران 2006

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان

ايضاحات حول البيانات المالية

شركة الجزيرة للاستثمارات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

1 - عام

- أ- تأسست شركة الجزيرة للاستثمارات المالية بمقتضى أحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم 10529 بتاريخ 8 آب 2005 برأس مال مقداره 500,000 دينار وبتاريخ 28 آذار 2006 تم زيادة رأس المال الشركة ليصبح 1,250,000 دينار والمسدد منه 875,000 دينار وبتاريخ الأول من نيسان 2007 تم تخفيض رأس مال الشركة ليصبح 750,000 دينار بدلاً من 1,250,000 دينار.
- ب- إن غايات الشركة هي ممارسة أعمال الوساطة المالية والتجارية.

2 - السياسات المحاسبية الهامة :

- أ— تم إعداد البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية والتقارير المالية والصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه السارية المفعول حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ .
- ب— تظهر الدعم المدينة بالقيمة العادلة القابلة للاسترداد بعد طرح مخصص الديون المشكوك في تحصيلها .
- ج— تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة ويتم استهلاكها وفقاً لطريقة القسط الثابت بنسب تتراوح ما بين 15 - 25 بالمائة.
- د— تظهر الموجودات غير الملموسة بالكلفة بعد استبعاد الإطفاء المتراكם، ويتم احتساب الإطفاء وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى العمر الافتراضي للإفادة من هذه الأصول، ويتم مراجعة العمر الافتراضي في نهاية كل سنة.
- ه— يتم قيد عمولات شراء وبيع الأسهم لحساب الإيرادات حين تتحققها ويتم قيد المصروف على أساس مبدأ الاستحقاق .
- و— يتم اقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لأحكام قانون ضريبة الدخل النافذ.

3 - ذمم مدينـة

يتتألف هذا البند مما يلي

	31 كانون الأول 2007	2006
ذمم عمال	دينار أردني	دينار أردني
ذمم شركاء	1,440,966	296,313
المجموع	7,373	191,079
		=====
	1,448,339	487,392
	=====	=====

-4- أرصدة مدينة أخرى

يتتألف هذا البند مما يلي

	31 كانون الأول 2007	30 حزيران 2006
دinar أردني		دinar أردني
الات كفالة	32,400	32,400
مصاريف مدفوعة مقدما	18,094	650
تأمينات مستردة	600	600
فوائد بنكية مستحقة غير مقبوضة	—	3,194
المجموع	51,094	36,844
	=====	=====

5 - الموجودات غير الملموسة

يتتألف هذا البند مما يلي

	31 كانون الأول 2007	30 حزيران 2006
رخصة وساطة مالية	200,000	200,000
الاطفاء المترافق	(54,110)	(29,452)
 الصافي	 145,890	 170,548
 خواص	 45,060	 45,060
الاطفاء المترافق	(30,040)	(15,020)
 الصافي	 15,020	 30,040
الموجودات غير الملموسة بعد الاطفاء المترافق	160,910	200,588
	=====	=====

6 - المحوودات الثابتة

يتتألف هذا البند مما يلي

30 حزيران 2007

31 كانون الأول

2006

الكافحة	المترافق	الاستهلاك	صافي القيمة	الدفترية
الاثاث والمفروشات	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الاجهزة والمعدات	10,183	1,695	8,488	9,093
الديكور	49,977	13,734	36,243	40,963
المجموع	33,227	5,803	27,424	9,881
	=====	=====	=====	=====
	93,387	21,232	72,155	79,937
	=====	=====	=====	=====

7 - نسق دائن

يتتألف هذا البند مما يلي

31 كانون الأول

2007

2006

دينار أردني	دينار أردني
ذمم عمالاء	264,822
ذمم شركاء	30,482
تسوية التداول	111,876
المجموع	407,180
	=====
	181,125
	=====

8 - أرصدة دائنة أخرى

يتتألف هذا البند مما يلي

31 كانون الأول

2007

2006

دينار أردني	دينار أردني
مخصص ضريبة الدخل	—
صندوق التعليم والتدريب	—
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	—
أمانات ضريبة الدخل	343
أمانات الضمان الاجتماعي	1,081
المجموع	1,424
	=====
	4,481
	=====

9- المصاريف الإدارية والعمومية

يتتألف هذا البند مما يلي

للفترة المنتهية في 30 حزيران

	2007	2006
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب و أجور	43,826	102,705
حصة الشركة في الضمان الاجتماعي	4,015	4,059
إيجار	14,890	41,271
رسوم و رخص و اشتراكات	4,978	21,547
صندوق حماية المستثمر	9,114	7,055
فوائد و عمولات بنكية	20,934	11,180
كفالات بنكية	14,167	14,914
قرطاسية و مطبوعات	2,974	7,736
صيانة و تصليح	348	3,205
استشارات مالية	850	4,458
انتعاب محام	—	700
انتعاب مهني	—	1,740
بريد و هاتف	1,376	1,712
مياه و كهرباء	707	1,361
ضيافة	484	1,199
بدل اجور خدمة	5,400	2,851
رسوم فتح حساب	532	2,012
حوالات مركز الایماد	95	600
دعوات	371	484
تأمين صحي	2,153	—
تدريب موظفين	—	250
اخطاء التداول	76	1,276
نبرع	—	300
متفرقة	367	388
استهلاكات و اطاء	48,895	56,487
المجموع	176,552	289,490
	=====	=====

10- التزامات ممكن أن تطرأ:

على الشركة بتاريخ الميزانية العمومية التزامات ممكن أن تطرأ تتمثل في كفالات بمبلغ 615,600 دينار