

التاريخ : ٢٠٠٦/٧/٣١

اشارتنا رقم : م ع / ١٤ / ٢٠٠٦

SEM & ARRIVED AL-CE 26 1/8/12 cont
298 of 400 10:56

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين،
ج. س. ج.

عمان

الموضوع : البيانات المالية

تحية طيبة و يبعد،،

مرفق نسخة من البيانات المالية للشركة عن الفترة من ٢٠٠٦/١/١ وحتى

٢٠٠٦/٦/٣٠ معتمدة حسب الأصول .

وتفضلاً يقبول فائق الاحترام ، ،

شركة مجموعة العصر للاستثمار



Logistics
Supply
Chain

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
السيسيوان
٢١ نزد ٢٠٠٦
رقم المطلب ٦٦٨٣
رقم الملف ٢٠٠٦
المجهة المختصة ٢٠٠٦

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

**البيانات المالية المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦
وتقدير المراجعة**

المهنيون العرب

(أعضاء في جرانت ثورنتون)

شركة مجموعة العصر للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

الفهرس

صفحة

| | |
|--------|--|
| ٢ | - تقرير المراجعة |
| ٣ | - الميزانية العامة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ |
| ٤ | - بيان الدخل الموحد للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ |
| ٥ | - بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ |
| ٦ | - بيان التدفقات النقدية الموحد للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ |
| ١٠ - ٧ | - إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية |

تقرير المراجعة

الى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة مجموعة العصر للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة الموحدة المرفقة لشركة مجموعة العصر للاستثمار المساهمة العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ وكلما من بيان الدخل الموحد والتغيرات في حقوق المساهمين الموحد والتدفقات النقدية الموحد لستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية الموحدة المرحلية هي مسؤولية مجلس إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حولها اعتماداً على المراجعة التي نقوم بها.

لقد قمنا بمراجعة المعيار الدولي لعمليات المراجعة رقم (٢٤٠٠) والذي ينطبق على عمليات المراجعة. ويطلب هذا المعيار أن نقوم بتحطيم وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة المرحلية خالية من الخطأ الجوهرى. نقتصر مراجعتنا بشكل أساسى على القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطى تأكيداً أقل من التدقيق. لم نقم بتدقيق هذه البيانات المالية ولذلك فإننا لا نبدي رأياً حولها.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يستترع. انتبهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة لا تظهر بعدلة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لأسس إعداد البيانات المالية الواردة في ايضاح (٢).

المهنيون العرب

ابراهيم حمودة
جازة رقم (٦٠٦)
AP
مستشارون محاسبون فاتوبيون

عمان في ٣٠ تموز ٢٠٠٦

شركة مجموعة العصر للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة
الميزانية العامة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

| ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ | ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ | |
|------------------------|-------------------|---------------------------------------|
| ١,٤٥٨,٢٦٦ | ١,٠٦٢,٥١٥ | الموجودات |
| ٤٩٥,٧٢١ | ٣٢٧,٥٥٥ | موجودات متداولة |
| ٢٥٥,٧٧٩ | ٢٥٥,٧٧٨ | نقد في الصندوق ولدى البنوك |
| ١,١٨٦,٣٢٥ | ٢,٢٧٢,٣٩٣ | ذمم مدينة، بالصافي |
| ٩٦٤,٤٦٧ | ٨٤٢,٥٧٧ | أقساط عقود تأجير تمويلي قصيرة الأجل |
| ٤,٣٦٠,٥٥٨ | ٤,٧٦٠,٨١٨ | المخزون |
| ٥٨٣,٢٩٨ | ٤٨١,٥٠٩ | أرصدة مدينة أخرى |
| ٢,٢٩٩,١٣٩ | ٢,١٢٥,١٧٦ | مجموع الموجودات المتداولة |
| ٣,١٢٩,٠١٦ | ٣,١٢٩,٠١٩ | |
| ٣٧,٠٥٩ | ٣٩,٢٤٦ | |
| ٣,١٣٥,٢٤٨ | ٢,٩٧١,٥٦٣ | |
| ١٣,٥٤٤,٣١٨ | ١٣,٥٠٧,٣٣١ | |
| ٢٢,٢٦٢ | ١٣٧,٩٦١ | المطلوبات وحقوق الملكية |
| ٦٩,٩٠٩ | - | مطلوبات متداولة |
| ٢٤٧,٣٢٨ | - | بنوك دائنة |
| ٣١٥,١٨٨ | ٢٤٠,٤٤٦ | أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام |
| ١,٣١٣,٧٨١ | ١,٦٦٨,٧٧٥ | ذمم شركات حليفة |
| ١,٩٦٩,٤٦٨ | ٢,٠٤٧,١٨٢ | أمانات مساهمين |
| ٩٤٩,١٧٠ | ٨٧٧,٩٥٧ | ذمم وأرصدة دائنة أخرى |
| ١,٦٧٩,٣٧١ | ١,٩٤٩,٢٠٧ | مجموع المطلوبات المتداولة |
| ١,٥١٧,٠٥٧ | ١,٥١٨,٥٥٠ | |
| ٦,١١٥,٠٦٦ | ٦,٣٩٢,٨٩٦ | |
| ٥,١٩١,٥٦٠ | ٥,١٩١,٥٦٠ | إيرادات مؤجلة |
| ٣٥٥,٥٧٧ | ٣٥٥,٥٧٧ | ذمم شركاء في شركات تابعة |
| (٦٩,٢٦٥) | (٢٧٧,١٣٨) | مخصص التزامات شركات تابعة تحت التصفية |
| ٧٢٦,٢٠٦ | ٥٥٠,٧٠٢ | مجموع المطلوبات |
| ٦,٢٠٤,٠٧٨ | ٦,٨٢٠,٧٠١ | |
| ١,٢٢٥,١٧٤ | ١,٢٩٣,٢٣٤ | |
| ٧,٤٢٩,٢٥٢ | ٧,١١٤,٤٣٥ | |
| ١٣,٥٤٤,٣١٨ | ١٣,٥٠٧,٣٣١ | |
| ٥,١٩١,٥٦٠ | ٥,١٩١,٥٦٠ | حقوق الملكية |
| ٣٥٥,٥٧٧ | ٣٥٥,٥٧٧ | رأس المال |
| (٦٩,٢٦٥) | (٢٧٧,١٣٨) | احتياطي إجباري |
| ٧٢٦,٢٠٦ | ٥٥٠,٧٠٢ | التغير المترافق في القيمة العادلة |
| ٦,٢٠٤,٠٧٨ | ٦,٨٢٠,٧٠١ | أرباح (خسائر) مرحلة |
| ١,٢٢٥,١٧٤ | ١,٢٩٣,٢٣٤ | حقوق مساهمي الشركة |
| ٧,٤٢٩,٢٥٢ | ٧,١١٤,٤٣٥ | حقوق الأقلية |
| ١٣,٥٤٤,٣١٨ | ١٣,٥٠٧,٣٣١ | مجموع حقوق الملكية |
| ٥,١٩١,٥٦٠ | ٥,١٩١,٥٦٠ | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية |

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق*

شركة مجموعة العصر للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة
بيان الدخل الموحد لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

| ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ | ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ | |
|-------------------|-------------------|---|
| ٢,٨٢٤,٥١٥ | ٥,٧١٦,٠٢٢ | الإيرادات من العمليات |
| (٢,٣٥٣,٣٩١) | (٥,١١١,٦٦٦) | كلفة الإيرادات من العمليات |
| <u>٤٧١,١٢٤</u> | <u>٦٠٤,٣٥٦</u> | إجمالي الربح من العمليات |
| ١٧٧,٢٥٠ | ١٨١,٠٣٦ | حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة |
| ١٢٥,٩٥٧ | ٤,٨٠٠ | أرباح بيع أوراق مالية |
| ٤٢٧,٣٢٦ | ٤١٢,٤٣٤ | صافي إيرادات أخرى |
| (٦٤٨,٧٧٧) | (٥٥٧,٤٦٢) | مصاريف إدارية وعمومية |
| (١٠٣,٥٩٦) | (١٢,٦٧٧) | مصاريف تمويل |
| <u>٤٤٩,٢٨٤</u> | <u>٦٣٢,٤٨٧</u> | ربع الفترة قبل ضريبة الدخل |
| (١٢,٩١٧) | (١٣,٤٣٨) | مخصص ضريبة الدخل |
| <u>٤٣٦,٣٦٧</u> | <u>٦١٩,٠٤٩</u> | ربع الفترة |
| ٤٣٠,١٢٩ | ٤٤٧,٤٨٣ | ويعود إلى: |
| ٦,٢٣٨ | ١٧١,٥٦٦ | مساهمي الشركة |
| <u>٤٣٦,٣٦٧</u> | <u>٦١٩,٠٤٩</u> | حق الأقلية |
| ٠,٠٦١ | ٠,٠٨٦ | حصة السهم من ربع الفترة |
| <u>٧,٠٠٠,٠٠٠</u> | <u>٥,١٩١,٥٦٠</u> | المعدل المرجح لعدد الأسهم |

* تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة مجموعة العصر للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة - فلسطين
بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠

(بالدينار الأردني)

| المجموع | أرباح (خسائر) متراكمة | احتياطي إيجاري | رأس المال | |
|---------------|--------------------------|-------------------|-----------|-----------------------------------|
| | في القيمة العادلة | | | الرصيد كما في ١٢/٣/٢٠٢٠ |
| ٦,٢٠٤,٥٧٨ | ٧٢٦,٢٠٦ | ٣٥٥,٧٥٧ | ٥,١٩١,٥٦٠ | |
| (٢٠٣,٨٨٤,٧٤٤) | (٦٩,٦٩٢,٦٥) | ٧ | ٥,١٩١,٥٦٠ | ربح الفترة |
| (٦٢٢,٩٨٧) | (٢٠٧,٨٧٣) | — | — | التغير المتراكم في القيمة العادلة |
| (٥,٨٢٠,٧٠١) | (٦٢٢,٩٨٧) | — | — | توزيعات أرباح |
| | ٥٥٠,٧٠٢ | ٣٥٥,٥٧٧ | ٥,١٩١,٥٦٠ | الرصيد كما في ٢٠/٦/٢٠٢٠ |

تقرير هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة مجموعة العصر للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة
بيان التدفقات النقدية الموحد لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

(باليورو الأردني)

| ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ | ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ |
|-------------------|-------------------|
|-------------------|-------------------|

| | |
|------------|------------|
| ٤٣٠,١٢٩ | ٤٤٧,٤٨٣ |
| (١٧٧,٢٥٠) | (١٨١,٠٣٦) |
| (٥٩,٠٣٢) | (٧١,٢١٣) |

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

صافي ربح الفترة

حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفـة

إيرادات مؤجلة

| | |
|------------|--------------|
| ٧٧,٨٣٥ | ١٦٥,٩٧٩ |
| (٣٩٦,٢١٦) | (١٠٦,٠٨٤) |
| (٥٩٠,٥٧٨) | (١,٠٨٦,٠٦٨) |
| - | (٢٤٧,٣٢٨) |
| (٢٤,٨٦٨) | ١٢٣,٨٨٧ |
| ١٢٣,٩٨١ | ٥٥١,٥٨١ |
| (٥٧٧,٦٢١) | (٤٠٢,٧٩٩) |

التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية

ذمم مدينة

أوراق مالية بالقيمة العادلة

المخزون

ذمم شركات حليفـة

أرصدة مدينة أخرى

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

| | |
|---------|---------|
| ٢٤٤,٣١٣ | ١٦٣,٦٨٥ |
| ٣٥٤,٤٩٩ | ٣٥٣,٠٠٠ |
| ٥٩٨,٨١٢ | ٥١٦,٦٨٥ |

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

موجودات ثابتة

توزيعات أرباح شركات حليفـة

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

| | |
|------------|------------|
| ٧,٤٧٦ | ١١٤,٦٩٩ |
| (٧٠١,٠٩٢) | (٦٩,٩٠٩) |
| (١,٩٣١) | ٦٨,٥٦٠ |
| - | (٦٢٢,٩٨٧) |
| (٦٩٥,٥٤٧) | (٥٠٩,٦٣٧) |

التدفقات النقدية من عمليات التمويل

بنك دائم

قروض

حقوق الأقلية

أرباح موزعة

التدفقات النقدية من عمليات التمويل

| | |
|------------|------------|
| (٦٧٤,٣٥٦) | (٣٩٥,٧٥١) |
| ١,٢٤٥,٧٦٥ | ١,٤٥٨,٢٦٦ |
| ٥٧١,٤٠٩ | ١,٠٦٢,٥١٥ |

التغير في النقد

النقد في بداية الفترة

النقد في نهاية الفترة

* تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة مجموعة العصر للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة
٢٠٠٦ حزيران ٣٠

(بالدينار الأردني)

١٠ . عام

تأسست شركة مجموعة العصر للاستثمار (مساهمة عامة محدودة - قابضة) بتاريخ ٢٢ حزيران ١٩٩٥ برأسمال قدره ١٠,٨٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ١٠,٨٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي الذي عقد بتاريخ ١٥ تشرين الثاني ٢٠٠٠ الموافقة على تخفيض رأسمال الشركة بقيمة ٣,٨٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح ٧,٠٠٠,٠٠٠ دينار وذلك لتغطية الخسائر المتوقعة نتيجة لتصفية شركة العصر للتعليق محدودة المسؤولية وشركة الطاقة لصناعة البطاريات محدودة المسؤولية. ومن أهم غaiات الشركة ما يلي:

- إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها.
- استثمار أموالها في الأسهم والسنديات والأوراق المالية.
- تقديم القروض والكفالت والتمويل للشركات التابعة لها.
- تملك براءات الاختراع والعلامات التجارية والامتيازات وغيرها من الحقوق المعنوية واستغلالها وتغييرها للشركات التابعة لها أو غيرها.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية، وفيما يلي أهم الأسس المحاسبية:

البيانات المالية الموحدة

تشمل البيانات المالية المرفقة موجودات ومطلوبات، ونتائج أعمال شركة مجموعة العصر للاستثمار وشركاتها التابعة وتعتبر الشركة تابعة إذا كانت الشركة القابضة تمتلك بشكل مباشر أو غير مباشر نسبة تتجاوز ٥٠٪ من رأس المال الشركة التابعة بالإضافة إلى السيطرة على العمليات التشغيلية والمالية، يتم إظهار حصة الأقلية في حقوق ملكية الشركات التابعة وصافي أرباحها كبند مستقل ضمن الميزانية العامة الموحدة وبيان الدخل الموحد على التوالي.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسجيل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الديون في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخذ لها ويضاف المحصل من الديون السابق شطبيها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخزون وقطع الغيار

يتم تسعير المواد الخام وقطع الغيار بسعر الكلفة التي تحدد على أساس الوارد أولاً أو السوق أيهما أقل.

يتم تسعير البضاعة الجاهزة وتحت التصنيع بالتكلفة على أساس المتوسط المرجح أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة كلفة المواد الخام، أجور مباشرة ومصاريف صناعية غير مباشرة.

الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض في القيمة إن وجد، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل.

تمثل كلفة الموجودات الثابتة سعر الشراء بما في ذلك أية مصاريف متعلقة بتجهيز الموجودات لتصبح جاهزة للاستخدام. أما المصاريف التي تنشأ بعد استخدام الموجودات مثل التصليحات والصيانة والتي تتفق على الموجودات من أجل إعادةها إلى الوضع الذي كانت عليه أو للحفاظ على المنافع الاقتصادية المقدرة أصلاً للأصل فيتم إثباتها في بيان الدخل خلال الفترة التي حدثت بها، ويتم رسملة المصاريف التي تؤدي إلى زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية للموجودات الثابتة عن المنافع الاقتصادية المتوقعة منها أصلاً ككلفة إضافية على الموجودات الثابتة.

تستهلك الموجودات الثابتة باستثناء الأراضي باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسبة سنوية تتراوح ما بين ٢٠%-٣٠%.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الموجودات الثابتة.

حق المعرفة

يتم إطفاء حق المعرفة على مدى الفترة المقدرة لانتفاع بها.

استثمارات في أسهم شركات حلية

تظهر الاستثمارات في الشركات الحلية والتي تبلغ نسبة المساهمة في رأس المال ما بين ٥٠%-٦٠% أو التي تمارس الشركة تأثيراً جوهرياً على عملياتها التشغيلية بصافي حقوق الملكية للشركات المستثمر بها. وتتوقف الشركة عن قيد حصتها من خسائر الشركات الحلية في حال تجاوز الخسائر كلفة الاستثمارات باستثناء الخسائر المتراكمة عن حصتها في التزامات الشركات الحلية.

عقود الإيجار التشغيلي

يتم تصنيف إيجار الموجودات التي تعود جميع مخاطرها وعوائدها للمؤجر كإيجار تشغيلي. ويسمى قيد قيمة الدفعات المتعلقة بالإيجار التشغيلي بمصروف خلال فترة الإيجار حسب استحقاق السنة.

عقود الإيجار التمويلي بحالة الشركة "المتأخر"

يتم رسمة الموجودات بموجب عقود الإيجار التمويلية في البيانات المالية الموحدة وتستهلك على مدى العمر الإنثاجي المتوقع لاستخدامها، ويحمل الجزء الخاص بأعباء التمويل الناشئة عن التزامات التأجير في بيان الدخل الموحد على مدى فترة تلك العقود وتمثل نسبة ثابتة من رصيد المدفوعات الرأسمالية المستحقة.

عقود الإيجار التمويلي بحالة الشركة "المؤجر"

يتم إظهار الديمة المدينية لعقود التأجير التمويلي بالقيمة الحالية للدفعات النقدية المستقبلية، ويحمل الجزء الخاص بإيرادات التمويل الناشئة عن عقود التأجير التمويلي في بيان الدخل الموحد على مدى فترة العقود ويمثل نسبة ثابتة في رصيد المقبولات الرأسمالية.

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات.

يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم تحقق الإيرادات عند إصدار الفواتير وشحن البضاعة أو عند تأدية الخدمة للعميل.

يتم تحقيق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقيق توزيعات أرباح الاستثمار عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار المعلنة من البنك المركزي الأردني بتاريخ ٣١ كانون الأول، أما المعاملات بالعملات الأجنبية التي تمت خلال العام فيتم تحويلها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك المعاملات، وتظهر أرباح وخسائر التحويل في بيان الدخل الموحد.

قروض طويلة الأجل

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض طويلة الأجل في بيان الدخل الموحد خلال السنة التي استحقت بها، أما الفوائد المستحقة على القروض طويلة الأجل التي تم الحصول عليها من أجل تمويل المشاريع تحت التنفيذ فيتم رسمتها كجزء من مصاريف هذه المشاريع ويتم التوقف عن رسمة الفوائد على المشاريع تحت التنفيذ عند اكتمالها.

ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث يتطلب هذا المعيار تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات، ونتيجة لذلك قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات الزمنية المؤقتة المتعلقة بالمخصصات. هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن البيانات المالي الموحدة حيث أن قيمتها غير مادية.

٣ - الوضع الضريبي للشركة

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة للأعوام ١٩٩٧، ١٩٩٨، ١٩٩٩، ٢٠٠٠، ٢٠٠١ وقامت بفرض ضريبة إضافية بحوالي ١٨٣,٠٠٠ دينار عن المخصص المأخذ لتلك السنوات، هذا وقد قامت الشركة بالاعتراض على قرار أمور الضريبة وقد صدر قرار من محكمة التمييز بتدوير خسائر عن عام ١٩٩٧ بقيمة ٢٣٩,١٣١ دينار. هذا وبرأي المستشار الضريبي للشركة أنه لا داعي لأخذ مخصص مقابل مبلغ الضريبة الإضافي.

٤ - القضايا المقدمة ضد الشركة

تظهر الشركة وشركاتها التابعة كمدعى عليها في عدد من القضايا، هذا وبرأي إدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا لن تؤثر على المركز المالي للشركة.

٥ - الأدوات المالية

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لمعظم الأدوات المالية تقارب قيمتها الدفترية نظراً لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك والتسهيلات الائتمانية المنوحة للشركة، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفيّة ذات ملاءة جيدة.

مخاطر تقلبات أسعار العملات

حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مرربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.