



First  
Investment  
Group

الرقم: 2007/7/789

التاريخ: 2007/7/25

Broker 43

SEMI ANNUAL - 26-7-2007

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين

عمان - الاردن

الى عزيزه السيد / مدحت

تحية طيبة وبعد،

استناداً لأحكام المادة (72) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها، نرفق لكم طيه التقرير نصف السنوي والبيانات المالية الخاصة بالشركة كما في 30 حزيران عام 2007 مختوم وموقع من قبل مدققي حساباتنا المهنيون العرب حسب الأصول.

وتقضوا بقبول فائق الاحترام،،،

شركة الاولى للاستثمارات المالية ذ.م.م

نائب الرئيس

كارمن الطاهر

محامي الشركة

جعفر ابو ميالة



بورصة عمان  
الدائرة الإدارية  
الديوان

٢٠٠٧ تسلیم ٣٩٣

رقم الملف ٤٣

الجهة المختصة بـ البراجع العمال

نسخة:  
- مركز ايداع الاوراق المالية مع المرفقات  
- بورصة عمان مع المرفقات

Tel. +962 6 5201450 Fax +962 6 5653564 P.O.Box 930533 Amman 11193 Jordan

المجموعة الاولى للاستثمار تلدون ٥٢٠١٤٥٠ +٩٦٢٦ ٥٥٣٥٣٤٢ +٩٦٢٦ ٥٢٢٠٥٣٢ عمان ٩٢٠٥٣٢ الاردن

**الشركة الأولى للاستثمارات المالية**

شركة ذات مسؤولية محدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٠٧

**الشركة الأولى للاستثمارات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة**

---

**فهرس**

---

**صفحة**

---

- |        |   |
|--------|---|
| ٢      | - تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة                 |
| ٣      | - الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧                              |
| ٤      | - بيان الدخل للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧                    |
| ٥      | - بيان التغيرات في حقوق الملكية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ |
| ٦      | - بيان التدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧         |
| ١٢ - ٧ | - إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية نصف السنوية                   |

## المهنيون العرب

مستشارون ومحاسرون  
اعضاء في جرانت ثورنتون

### تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء هيئة المديرين المحترمين  
الشركة الأولى للاستثمارات المالية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

#### المقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الأولى للاستثمارات المالية محدودة المسئولية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ وكلًا من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية لستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة. لقد تم تدقيق أرقام المقارنة للميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر رأياً غير متحفظ حولها بتاريخ ٨ آذار ٢٠٠٧ وتم مراجعة أرقام المقارنة لبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر تقرير مراجعة غير متحفظ حولها بتاريخ ٢ آب ٢٠٠٦.

#### نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليبية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تتمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية.

#### النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبيّن لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.

المهنيون العرب

إبراهيم حمودة  
(جازة رقم ٦٠٦)

عمان في ٩ تموز ٢٠٠٧

**الشركة الأولى للاستثمارات المالية**  
**شركة ذات مسؤولية محدودة**  
**الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧**

(بالدينار الأردني)

| ٣١ كانون<br>الأول ٢٠٠٦ | ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٧ | ايضاح |   |
|------------------------|-------------------|-------|---|
| ٤,٦٣٦,١٧٦              | ٦,٢٤٩,٣٦٥         | ٣     | الموجودات موجودات متداولة                           |
| -                      | ٢١٩,٦٨٣           | ٤     | نقد في الصندوق ولدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى |
| ٢١,٦٥,٩٠٠              | ٢٥,١٩٢,٦٦٩        | ٤     | موجودات مالية للمتاجرة                              |
| ٢٦٥,٣٢٦                | ٢٦٥,١٩٠           |       | ذمم مدينة، بالصافي                                  |
| ٢٥,٩٦٧,٤٠٢             | ٣١,٩٢٦,٩٠٧        |       | أرصدة مدينة أخرى                                    |
|                        |                   |       | <b>مجموع الموجودات المتداولة</b>                    |
| ٢٥,٠٠٠                 | ٢٥,٠٠٠            |       | تأمينات صندوق ضمان التسوية                          |
| ٤٨٨,٨٧٧                | ٩٥٣,٩٢٤           |       | موجودات ثابتة، بالصافي                              |
| ١١١,٥٣٠                | ١٠١,٦٩٧           |       | موجودات غير ملموسة، بالصافي                         |
| ٢٦,٥٩٢,٨٠٩             | ٣٣,٠٠٧,٥٢٨        |       | <b>مجموع الموجودات</b>                              |
|                        |                   |       | <b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>                      |
|                        |                   |       | <b>مطلوبات متداولة</b>                              |
| ٤,٠٨١,٣٢٩              | ٨,٩٤١,٨٢٧         | ٥     | بنوك دائنة  |
| ٥,٨٣٣,٠٧١              | ٦,٥٥٨,١٦٨         | ٥     | ذمم عملاء إدارة الاستثمار                           |
| ٤,٨٨١,٤٣٦              | ٥,٧٧٩,٠٢٥         | ٥     | ذمم دائنة   |
| ١,٠٠٥,٥٧٠              | ٣٤٦,٩٢٧           | ٥     | مخصص ضريبة الدخل                                    |
| ١,٠٦٢,١٩١              | ٣٩,٦١٤            | ٥     | أرصدة دائنة أخرى                                    |
| ١٦,٨٦٣,٥٩٧             | ٢١,٦٦٥,٥٦١        | ٥     | <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>                    |
|                        |                   |       | <b>حقوق الملكية</b>                                 |
|                        |                   |       | <b>رأس المال</b>                                    |
| ٦,٠٠٠,٠٠٠              | ٩,٢٩٧,٨٦٠         | ٦     | علاوة إصدار   |
| -                      | ١٨٤,٦٧٣           | ٦     | احتياطي إجباري                                      |
| ٤٩٨,٢٩٤                | ٤٩٨,٢٩٤           | ٦     | احتياطي اختياري                                     |
| ٩٣,٩٣٢                 | ٩٣,٩٣٢            | ٦     | أرباح مدورة   |
| ٣,١٣٦,٩٨٦              | ١,٢٦٧,٢٠٨         | ٦     | <b>مجموع حقوق الملكية</b>                           |
| ٩,٧٢٩,٢١٢              | ١١,٣٤١,٩٦٧        | ٦     | <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>                |
| ٢٦,٥٩٢,٨٠٩             | ٣٣,٠٠٧,٥٢٨        | ٦     |   |

“تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق”

الشركة الأولى للاستثمارات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
بيان الدخل للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

| ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٦ | ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٧ | <u>ايضاح</u> |                                    |
|-------------------|-------------------|--------------|------------------------------------|
| ٢,٨١٦,٢٩١         | ٢,٨٤٤,٧٣٤         |              | صافي عمولات وساطة                  |
| ١٢٠,١٨٥           | ١,٠٣٥,٨٩١         |              | إيرادات فوائد                      |
| -                 | ١٠٦,٥٢٩           |              | أتعاب إدارة المحافظ                |
| ( ٧٢,١٤٦ )        | ( ٦٦٣,٩٤٤ )       |              | (خسائر) بيع موجودات مالية للمتاجرة |
| ( ٣٩٥,٧٧٢ )       | ( ١,٢٣٠,٧٩٦ )     |              | مصاريف إدارية وعمومية              |
| ( ٧٧,٨٩١ )        | ( ٥٢٥,١١٢ )       |              | فوائد وعمولات بنكية                |
| ( ٩,٥٨٤ )         | ( ٩٠,١٩٥ )        |              | استهلاكات وإطفاءات                 |
| -                 | ( ١٥٠,٠٠٠ )       |              | مخصص نم مشكوك في تحصيلها           |
| ٤٧,٦٧٧            | ١٥٠,٣٠٨           |              | صافي إيرادات ومصاريف أخرى          |
| ٢,٤٢٨,٧٦٠         | ١,٤٧٧,٤١٥         |              | ربح الفترة قبل الضريبة             |
| ( ٥٧١,٠٠٠ )       | ( ٣٤٧,١٩٣ )       |              | ضريبة الدخل                        |
| ١,٨٥٧,٧٦٠         | ١,١٣٠,٢٢٢         |              | ربح الفترة                         |

\* تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الأولى للاستثمارات المالية

شركة ذات مسؤولية محدودة

بيان التغيرات في حقوق الملكية لأشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

(باتينیان اخزینی)

| المجموع     | احتياطيات               | رأس المال       | المدفوع                 | احتياطيات بات   | أرباح                   |
|-------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|
| مقدمة       | إصدار                   | إيجاري          | احتياطي                 | احتياطيات       | احتياطيات               |
| ٩,٧٢٩,٢١٣   | ٤٩٧,٥٩٣                 | ٩٣,٩٣٢          | ٣,١٣٦,٩٨٦               | ٩٣,٩٣٢          | ٣,١٣٦,٩٨٦               |
| ٢٩٧,٨٦٠     | (٣,٠٠٠,٠٠٠)             | —               | —                       | —               | ٣,٠٠٠,٠٠٠               |
| ١,٨٤,٦٧٣    | ١٨٤,٦٧٣                 | ١٨٤,٦٧٣         | —                       | —               | ١,٨٤,٦٧٣                |
| ١,١٣٠,٢٢٢   | ١,١٣٠,٢٢٢               | —               | —                       | —               | ١,١٣٠,٢٢٢               |
| ١١,٤١,٩٦٧   | ١,٢٦٧,٥٠٨               | ٩٤,٩٣٢          | ٩٤,٩٣٢                  | ١,٢٦٧,٥٠٨       | ١,٢٦٧,٥٠٨               |
| ٥,٧٧,١٠٧,٩٠ | ٥٣٣,٠٢٦                 | ٩٣,٩٣٢          | ٩٣,٩٣٢                  | ٩٣,٩٣٢          | ٩٣,٩٣٢                  |
| ٩٠,٥٠,٠٠٠   | —                       | —               | —                       | —               | ٩٠,٥٠,٠٠٠               |
| ١,٨٥٧,٧٦٠   | ٦,٣٩,٧٨٠                | ٦,٣٩,٧٨٠        | ٦,٣٩,٧٨٠                | ٦,٣٩,٧٨٠        | ٦,٣٩,٧٨٠                |
| ١,٧٥٧,٧٦٠   | —                       | —               | —                       | —               | ١,٧٥٧,٧٦٠               |
| ٧,٥٧٧,٦٥٠   | —                       | —               | —                       | —               | ٧,٥٧٧,٦٥٠               |
|             |                         |                 |                         |                 |                         |
| ٢٠٠٦/٦/٣٠   | الرصيد كما في ٢٠٠٦/٦/٣٠ | ٢٠٠٧/٦/٣٠       | الرصيد كما في ٢٠٠٧/٦/٣٠ | ٢٠٠٧/٦/٣٠       | الرصيد كما في ٢٠٠٦/٦/٣٠ |
|             | زيادة رأس المال         | زيادة رأس المال | زيادة رأس المال         | زيادة رأس المال | زيادة رأس المال         |
|             | ٢٠٠٦/٦/٣٠               | ٢٠٠٧/٦/٣٠       | ٢٠٠٧/٦/٣٠               | ٢٠٠٧/٦/٣٠       | ٢٠٠٦/٦/٣٠               |

٢٧١ | المراجعة المرافق مع تقرير البيانات هذه يتقدّم

**الشركة الأولى للاستثمارات المالية**  
**شركة ذات مسؤولية محدودة**  
**بيان التدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧**  
**(بالدينار الأردني)**

| ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٦    | ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٧    |
|----------------------|----------------------|
| ٢,٤٢٨,٧٦٠            | ١,٤٧٧,٤١٥            |
| ٩,٥٨٤                | ٩٠,١٩٥               |
| -                    | ١٤,٧١٦               |
| -                    | ١٥٠,٠٠٠              |
| ٥٦٧,٣٤٧              | ( ٢١٩,٦٨٣ )          |
| ( ١٤,٨٢١,٠٤٣ )       | ( ٤,٢٧٦,٧٦٩ )        |
| ( ١٩٦,٦٤٩ )          | ١٣٦                  |
| ( ٦٩٧,٠٠٠ )          | -                    |
| ٤,٧٣٧,٣٧٥            | ٨٩٧,٥٨٩              |
| -                    | ٧٢٥,٠٩٧              |
| ( ٧٢,٤١٣ )           | ( ١,٠٢٢,٥٧٧ )        |
| ( ١٨٩,٠٦٣ )          | ( ١,٠٠٥,٨٣٦ )        |
| <u>( ٨,٢٣٣,١٠٢ )</u> | <u>( ٣,١٦٩,٧١٧ )</u> |
| ( ٨٦,٩١٠ )           | ( ٥٥٧,٣٩٩ )          |
| -                    | ( ٢,٧٢٦ )            |
| <u>( ٨٦,٩١٠ )</u>    | <u>( ٥٦٠,١٢٥ )</u>   |
| ٣,٤٢٢,٩١١            | ٤,٨٦٠,٤٩٨            |
| ٩٥٠,٠٠٠              | ٤٨٢,٥٣٣              |
| <u>٤,٣٧٢,٩١١</u>     | <u>٥,٣٤٣,٠٣١</u>     |
| ( ٣,٩٤٧,١٠١ )        | ١,٦١٣,١٨٩            |
| ٥,٣٨٠,٥١٠            | ٤,٦٣٦,١٧٦            |
| <u>١,٤٣٣,٤٠٩</u>     | <u>٦,٢٤٩,٣٦٥</u>     |

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل  
 ربح الفترة قبل الضريبة  
 استهلاكات وإطفاءات  
 خسارة استبعاد موجودات ثابتة  
 مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

التغير في رأس المال العامل  
 موجودات مالية للمتاجرة  
 ذمم مدينة  
 أرصدة مدينة أخرى  
 تأمينات صندوق ضمان التسوية  
 ذمم دائنة  
 ذمم علاء إدارة الاستثمار  
 أرصدة دائنة أخرى  
 ضريبة الدخل المدفوعة  
 صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار  
 موجودات ثابتة  
 موجودات غير ملموسة  
 صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

التدفقات النقدية من عمليات التمويل  
 بنوك دائنة  
 زيادة رأس المال  
 صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل

التغير في النقد  
 النقد في بداية الفترة  
 النقد في نهاية الفترة

\*تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق\*

الشركة الأولى للاستثمارات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة  
٢٠٠٧ حزيران ٣٠

(بالدينار الأردني)

## ١ . عام

سجلت الشركة الأولى للاستثمارات المالية كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٩٣٦٥) بتاريخ ٤/١١/٢٠٠٤، ومن أهم غایيات الشركة ما يلي:

- ١ - الوساطة المالية : والقيام بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب الشركة أو عملائها والغير والعمل ك وسيط مالي بالعمولة لحساب عملاء الشركة والغير.
- ٢ - الاستشارات المالية : وتقديم النصيحة والمشورة لعملاء الشركة مقابل أتعاب فيما يتعلق بالاستثمار أو التعامل بالأوراق المالية طبقاً للأهداف الاستثمارية الخاصة بكل عميل وذلك إما مباشرة أو من خلال نشرات أو كتابات خاصة بالاستثمار أو بعمليات شراء أو بيع الأوراق المالية.
- ٣ - إدارة الاستثمار: والقيام بادارة محافظ الأوراق المالية بينما وشراء وإدارة صناديق الاستثمار لحساب الشركة ولحساب عملائها والغير طبقاً للاتفاقيات الموقعة معهم.
- ٤ - إدارة الإصدارات الأولية (مدير إصدار) : والقيام نيابة عن الجهات المصدرة بجميع الدراسات والإجراءات اللازمة لإصدار الأوراق المالية الجديدة بما في ذلك تسجيل هذه الأوراق لدى هيئة الأوراق المالية - والعمل كمدير إصدار لهذه الأوراق المالية.
- ٥ - ممارسة أعمال التمويل على الهاشم.

## ٢ . السياسات المحاسبية الهامة

### أسس اعداد البيانات المالية المرحلية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

إن السياسات المحاسبية المتتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد البيانات المالية للسنة المالية السابقة.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية.

### استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

## **النقد وما في حكمه**

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسبييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

## **الموجودات المالية للمتاجرة**

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات المالية بالعملات الأجنبية.

## **تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية**

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

## **القيمة العادلة**

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

## **التدني في قيمة الموجودات المالية**

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني. في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في بيان الدخل.

## **مشتقات مالية للمتاجرة**

يتم إثبات التغير في القيمة العادلة لمشتقات الأدوات المالية المحافظ عليها لأغراض المتاجرة (مثل عقود العملات الأجنبية الآجلة، عقود الفاندة المستقبلية، عقود المقايسة، حقوق خيارات أسعار العملات الأجنبية) في الميزانية العامة ضمن الموجودات الأخرى أو المطلوبات الأخرى، وتحدد القيمة العادلة وفقاً لأسعار السوق السائدة، ويتم تسجيل مبلغ التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل.

## **التقاص**

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

## **الذمم المدينة**

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبتها إلى الإيرادات.

## **الموجودات غير الملموسة**

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدفق في قيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل أي تدفق في قيمتها في بيان الدخل.

فيما يلي السياسة المحاسبية لكل بند من الموجودات غير الملموسة لدى الشركة:

يتم إطفاء الأنظمة والبرامج على مدى عمرها الإنتاجي المقدر وبمعدل ٢٠٪.

## **الموجودات الثابتة**

تظهر الموجودات الثابتة بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام بنسب سنوية تتراوح ما بين ١٥%-٢٩٪.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدفق في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للموجودات الثابتة في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع مما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

## **الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع**

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

## **المخصصات**

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناء على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

## **الإيرادات**

يتم تسجيل إيرادات العمولات وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم تحالف إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحالف توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحالف إيرادات أتعاب إدارة المحافظ عند تحالف الربح للمحافظ المدار.

يتم تحالف الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

## **العملات الأجنبية**

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ اجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

٠ ٣

## نقد في الصندوق ولدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى

| ٣١ كانون<br>الأول ٢٠٠٦ | ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٧ | نقد في الصندوق<br>نقد لدى بنوك محلية<br>نقد لدى مؤسسات مالية أجنبية * |
|------------------------|-------------------|---|
| ٤٠٣,٨٥٠                | ٤٨٥               |   |
| ٢,٤٠٠,٨٧٩              | ٩١٠,٠٨٧           |   |
| ١,٨٣١,٤٤٧              | ٥,٣٣٨,٧٩٣         |   |
| <b>٤,٦٣٦,١٧٦</b>       | <b>٦,٢٤٩,٣٦٥</b>  |   |

\* يتضمن هذا البند تأمينات نقدية مقيدة السحب يبلغ رصيدها ١,٠٠٨,٦٦٩ دينار (مقابل ٩٧٤,١٥٦ دينار) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦.

٠ ٤

## نعم مدينة، بالصافي

| ٣١ كانون<br>الأول ٢٠٠٦ | ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٧  | نعم عملاء خدمات الوساطة المالية<br>نعم جهات ذات علاقة خدمات الوساطة المالية<br>نعم عملاء التمويل بالهامش<br>نعم جهات ذات علاقة عملاء التمويل بالهامش<br>نعم جهات ذات علاقة أخرى<br>نعم حساب التسوية - مركز الإبداع<br>نعم موظفين<br>إجمالي النعم المدينة<br>مخصص نعم مشكوك في تحصيلها<br>النعم المدينة بالصافي |
|------------------------|--------------------|--|
| ٢,٩٠١,٨٩٦              | ٧,٥٥٣,٤٣٢          |  |
| ٧٤٤,٢٧٧                | ٦,٨٥٨,٨٩٢          |  |
| ١٢,٨٩٩,٦٤٧             | ٩,٦٩٠,٧٩٢          |  |
| ٤,٤٠٧,١٨٠              | ٣٣٦,٧٠٣            |  |
| -                      | ١٧٩,٥٠٠            |  |
| -                      | ٥٥٦,٢٨٦            |  |
| ١٦٢,٩٠٠                | ٢١٧,٠١٤            |  |
| <b>٢١,١١٥,٩٠٠</b>      | <b>٢٥,٣٩٢,٦٦٩</b>  |  |
| <b>( ٥٠,٠٠٠ )</b>      | <b>( ٢٠٠,٠٠٠ )</b> |  |
| <b>٢١,٠٦٥,٩٠٠</b>      | <b>٢٥,١٩٢,٦٦٩</b>  |  |

٠ ٥

## نعم عملاء إدارة الاستثمار

يمثل هذا البند الأموال العائدة لتمويل العمليات الاستثمارية الخاصة والحسابات المداربة لصالح العملاء وبيانها كما يلي:

| ٣١ كانون<br>الأول ٢٠٠٦ | ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٧ | محافظ مضمونة رأس المال<br>محافظ تنموية<br>محافظ إسلامية<br>محافظ عقود مستقبلية<br>محافظ تعليمية |
|------------------------|-------------------|---|
| ٣,٩٨٠,٣٣٧              | ٤,٢٤٤,٢٩٤         |   |
| ١,٤٥٥,١٣٩              | ٢,١٣٤,٢٠٩         |   |
| ٩,٨٢٢                  | ١١١,٧١١           |   |
| ٣٨٧,٧٧٣                | ١,٣٧٠             |   |
| -                      | ٦٦,٥٨٤            |   |
| <b>٥,٨٣٣,٠٧١</b>       | <b>٦,٥٥٨,١٦٨</b>  |   |

## رأس المال

٦

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١ نيسان ٢٠٠٧ زيادة رأس المال الشركة من (٦) مليون دينار / حصة ليصبح (٩) مليون دينار / حصة عن طريق رسملة الأرباح المدورة، كما قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٥ حزيران ٢٠٠٧ زيادة رأس المال الشركة من (٩) مليون دينار / حصة ليصبح ٩,٢٩٧,٨٦٠ دينار / حصة بقيمة اسمية دينار واحد وعلاوة إصدار (٦٢٠) فلساً لكل حصة.

## التعاملات مع الجهات ذات العلاقة

٧

| ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ | ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ |
|---------------------|----------------|
|---------------------|----------------|

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| ٥,١٥١,٤٥٧        | ٧,١٩٥,٥٩٥        |
| ( ١,٢٧٤,٥٤٩ )    | ( ١,٧٥٠,٢٢٠ )    |
| ( ٨٧٣,٢٣١ )      | ( ٣,٩٣٦,٠٨٤ )    |
| —                | ٧٨٤,٩٢١          |
| <u>٣,٠٠٣,٦٧٧</u> | <u>٢,٢٩٤,٢١٢</u> |

| ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ | ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ |
|----------------|----------------|
|----------------|----------------|

|                |                |
|----------------|----------------|
| ٩٧٥,٠٣١        | ٤٧٤,٨٨٩        |
| ٣,٥٣٠          | ٢٩٩,٤٤٨        |
| —              | ٥١,٤٦٥         |
| <u>٩٧٨,٥٦١</u> | <u>٨٢٥,٨٠٢</u> |

### بنود الميزانية

مدينون - عملاء الوساطة المالية  
دائنوں - عملاء الوساطة المالية  
دائنوں - محافظ إدارة الاستثمار  
مدينون - محافظ إدارة الاستثمار

### بنود بيان الدخل

صافي عمولات التداول  
فوائد دائنة  
أتعاب إدارة المحافظ

## الوضع الضريبي

٨

- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.

- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

## الالتزامات محتملة

٩

يوجد على الشركة كما بتاريخ البيانات المالية التزامات محتملة لقاء كفالات بنكية بمبلغ ١,٥٠٩,٠٠٠ دينار أردني منها مبلغ ٦٦٠,٠٠٠ دينار أردني لصالح سوق عمان المالي وذلك لضمان حسن تعامل الشركة ك وسيط في سوق عمان المالي ومبلغ ٨٤٨,٠٠٠ دينار أردني كضمان صندوق التقسيمة، ومبلغ ١,٠٠٠ دينار أردني لصالح معالي وزير العمل.

## ١٠ . السياسات المالية لإدارة المخاطر وأهدافها

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المالية المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية في الميزانية العامة وتشمل هذه المخاطر ما يلي:

### مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر معدلات الفائدة التي قد تترجم عن احتمال تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة تقلبات أسعار الفوائد في السوق .

### مخاطر السوق

مخاطر السوق التي قد تحدث من تقلب قيمة الأداة المالية في السوق نتيجة تقلب أسعار السوق.

### مخاطر الائتمان

تقوم الشركة بتنفيذ بعض العمليات المالية لصالح العملاء والتي قد تعرض الشركة لخسارة إذا لم يقم العميل بالإيفاء بالتزاماته ولم تكون الضمانات المقدمة من العميل كافية لتسديد الخسائر بالكامل. ومن أجل تقليل هذه المخاطر تقوم الشركة بمراقبة حسابات العملاء وفي حال انخفاض قيمة الضمانات عن الحدود المقررة يقوم العميل بإيداع ضمانات إضافية أو تقوم إدارة الشركة ببيع أو تخفيض المركز الخاص بالعميل.

تقوم الشركة بمنح تسهيلات لعملاء التعامل على الهامش والتي تعرض الشركة لخسارة في حال عدم قيام العميل بالإيفاء بالالتزاماته ولم تكون الضمانات المقدمة من العميل كافية لتسديد الخسائر بالكامل. ومن أجل تقليل هذه المخاطر تقوم الشركة بمراقبة حسابات التعامل بالهامش وفي حال انخفاض قيمة الضمانات عن الحدود المقررة فإنه يتطلب من العميل بإيداع ضمانات إضافية أو قيام إدارة الشركة ببيع أو تخفيض المركز الخاص بالعميل.