

بسم الله الرحمن الرحيم  
**شركة الأمين للاستثمار**

المساهمة العامة المحدودة

عمان - الأردن

الرقم :

F.S. - AAFI - 17/2/2008

التاريخ : 14 محرم 1429هـ

23 كانون الثاني 2008

٢٠٠٩ ٥٦ ٩٦ ٩٥ ٩٤

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،،

الموضوع : البيانات المالية والبيانات المالية الموحدة لعام 2007

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

نرفق لطفلكم البيانات المالية والبيانات المالية الموحدة كما في 31 كانون الاول 2007 وتقرير مدققي الحسابات .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام

سعد داود الديسي

شركة الأمين للاستثمار  
ش.م.ع

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
١١ شباط ٢٠٠٨
الرقم المسجل ..... ١٣٧
رقم الملف ..... ١٣٧
اليوم المختص ..... ١٣٧

(١)

# شركة الأمين للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧  
وتقدير مدفقي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب  
(أعضاء في جرانت ثورنتون)

شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

صفحة

- |        |                                                                              |
|--------|------------------------------------------------------------------------------|
| ٢      | - تقرير مدققي الحسابات المستقلين                                             |
| ٣      | - الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧                        |
| ٤      | - بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧                    |
| ٥      | - بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ |
| ٦      | - بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧         |
| ١٤ - ٧ | - اوضاحات حول البيانات المالية الموحدة                                       |

## المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون  
اعضاء في جرانت ثورنتون

## تقرير مدققي الحسابات المستقلين

السادة مساهمي شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة والتي تكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكلًا من بيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحد والإيضاحات المرفقة بها.

### مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهريّة سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية الموحدة.

### مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولي والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتحاطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهريّة. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقييم مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهريّة في البيانات المالية سواءً كانت نتيجة خطأ أو غش. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعه ومدى معقولة التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييمها عاماً طريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

### الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدها من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للقانون ولمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالصادقة عليها.

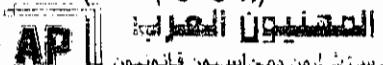
### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة وبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متقدمة معها.

## المهنيون العرب

ابراهيم حمودة

(جازة رقم ٦٠٦)



مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ٦ شباط ٢٠٠٨

ص.ب. ٩٢١٨٧٩ - عمان ١١١٩٢

المملكة الأردنية الهاشمية

تلفون : ٩٦٢ ٦ ٥١٥١١٢٥

فاكس : ٩٦٢ ٦ ٥١٥١١٢٤

E-mail: arahmco@arabnet.jo

**شركة الأمين للاستثمار**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧**  
**(باليدينار الأردني)**

<b>٢٠٠٦</b>	<b>٢٠٠٧</b>	<b>إيضاح</b>	
			<b>الموجودات</b>
			<b>موجودات متداولة</b>
٣,٣٩٤,٢٠١	٤,٢٢٢,٨٣٨		نقد في الصندوق ولدى البنوك
٩,٩٤٨,٩٥٤	١١,٨٢٦,٦٧٨	٣	موجودات مالية للمتاجرة
٥١٩	١,٩٣٨		ذمم مدينة، بالصافي
٤٩,٤٨٦	١٥٤,٧٣٣		أرصدة مدينة أخرى
<b>١٣,٣٩٣,١٦٠</b>	<b>١٦,٢٠٦,١٨٧</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>موجودات غير متداولة</b>
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠		موجودات مالية محتجظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
١٤,٢٠٢	٩,٣٥٠		ممتلكات ومعدات، بالصافي
<b>٧٤,٢٠٢</b>	<b>٦٩,٣٥٠</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>١٣,٤٦٧,٣٦٢</b>	<b>١٦,٢٧٥,٥٣٧</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>مطلوبات متداولة</b>
٣٠٧,٤٩٨	٥٦٣,٥٦٣		ذمم دائنة
١٨١,٣٤٥	٣٤٣,٤٥٦	٤	أرصدة دائنة أخرى
<b>٤٨٨,٨٤٣</b>	<b>٩٠٧,٠١٩</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
			رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع
٨,٩٤٠,٠٩٠	٨,٩٤٠,٠٩٠		احتياطي إيجاري
١,٠٩٤,٠٠٥	١,٤٣٥,٢٢٦		أرباح مرحلة
٢,٨٢٦,١١٠	٤,٨٥٩,٠٣٠		<b>مجموع حقوق مساهمي الشركة</b>
<b>١٢,٨٦٠,٢٠٥</b>	<b>١٥,٢٣٤,٣٤٦</b>		حقوق الأقلية
١١٨,٣١٤	١٣٤,١٧٢		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>١٢,٩٧٨,٥١٩</b>	<b>١٥,٣٦٨,٥١٨</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>
<b>١٣,٤٦٧,٣٦٢</b>	<b>١٦,٢٧٥,٥٣٧</b>		

\* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (١٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	
٥٠٥,٨٤٣	٥٠٣,٠٩١		أرباح بيع موجودات مالية للمتاجرة
( ٢,٧٨٤,٨٨٣ )	٢,٤٧٣,٣٣٤		فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
٣٢٢,٦٩١	٤٣٤,٤٧٢		أرباح أسهم مقبوضة
٣٤٦,٣١١	٣٥١,٢٩٩		عمولات وساطة
٨,٢٢٨	٨,٦٥٤		أرباح الحسابات الاستثمارية لدى البنك الإسلامي الأردني
٢,٧٩٢	٣,٣٩٧		أرباح موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
( ٢٨٩,٦٧٨ )	( ٢٩١,٣٠٣ )	٦	مصاريف إدارية وعمومية
-	( ١٥٥,٤٦٠ )	٧	رسوم ومصاريف أخرى
( ١,٨٨٨,٦٩٦ )	٣,٣٢٧,٤٨٤		ربع (خسارة) السنة قبل الضريبة
( ٧٣,٧٤٨ )	( ٤٣,٤٧٦ )		مخصص ضريبة الدخل
<u>( ١,٩٦٢,٤٤٤ )</u>	<u>٣,٢٨٤,٠٠٨</u>		ربع (خسارة) السنة
ويعود إلى:			
( ١,٩٥٢,٦٦٢ )	٣,٢٦٨,١٥٠		مساهمي الشركة الأم
( ٩,٧٨٢ )	١٥,٨٥٨		حقوق الأقلية
<u>( ١,٩٦٢,٤٤٤ )</u>	<u>٣,٢٨٤,٠٠٨</u>		<b>المجموع</b>
<u>( ٠,٢١٩ )</u>	<u>٠,٣٦٧</u>	٨	حصة السهم من ربع (خسارة) السنة

\* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (١٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ مارس الأول ٢٠٠٧  
 (بالدينار الأردني)

المجموع	حقوق الأقلية	مجموع حقوق مساهمي الشركه	الأرباح المرحله	احتياطي إيجاري	رأس المال المدفوع
١٢,٩٧٨,٥١٩	١١٨,٣١٤	١٢,٨٦٠,٣٠٥	٢,٨٣٦,١١٠	١,٠٩٤,٠٠٥	٨,٩٤٠,٠٩٠
( ٨٩٤,٠١٩ )	-	( ٨٩٤,٠١٩ )	-	-	-
٣,٢٨٤,٠٠٨	١٥,٨٥٨	٣,٢٦٨,١٥٠	-	-	-
-	-	( ٣٤١,٢٢١ )	-	-	-
<b>١٥,٣٢٨,٥١٨</b>	<b>١٣٦,١٧٢</b>	<b>١٥,٢٣٤,٣٤٦</b>	<b>٤,٨٥٩,٠٣٠</b>	<b>١,٤٣٥,٢٢٦</b>	<b>٨,٩٤٠,٠٩٠</b>
<b>١٤,٩٤٠,٩٦٦</b>	<b>١٢٨,٠٩٩</b>	<b>١٤,٨١٣,٨٩٧</b>	<b>٢,٣٢٨,٧٨٧</b>	<b>١,٠٩٤,٠٠٥</b>	<b>٧,٦٤٠,٠٧٥</b>
( ١,٩٦٣,٤٤٧ )	( ٩,٧٨٥ )	( ١,٩٥٢,٦٦٢ )	( ١,٩٥٢,٦٦٢ )	-	-
-	-	( ١,٦٩,٠١٥ )	( ١,٦٩,٠١٥ )	-	-
<b>١٤,٩٧٨,٥١٩</b>	<b>١١٨,٣١٤</b>	<b>١٣,٨٩٠,٣٠٥</b>	<b>٤,٨٣١,١١٠</b>	<b>١,٠٩٤,٠٠٥</b>	<b>٨,٩٤٠,٠٩٠</b>
الرصيد كما في ١١/١/٢٠٠٦	٣٠,٦/١١/٢٠٠٦	٣٠,٦/١١/٢٠٠٦	٣٠,٦/١١/٢٠٠٦	٣٠,٦/١١/٢٠٠٦	٣٠,٦/١١/٢٠٠٦
ربح السنة	-	-	-	-	-
أرباح موزعة	-	-	-	-	-
الرصيد كما في ٣١/٣/٢٠٠٦	٢٠,٠٦/١٣/٢٠٠٦	٢٠,٠٦/١٣/٢٠٠٦	٢٠,٠٦/١٣/٢٠٠٦	٢٠,٠٦/١٣/٢٠٠٦	٢٠,٠٦/١٣/٢٠٠٦

\* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (١٤) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معاً.

شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
			صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
( ١,٩٦٢,٤٤٤ )	٣,٢٨٤,٠٠٨		ربح (خسارة) السنة
٩,٣١١	٦,٩٧٣		استهلاكات
٢,٧٨٤,٨٨٣	( ٢,٤٧٣,٣٣٤ )		(أرباح) خسائر تقييم موجودات مالية للمتاجرة
			التغير في رأس المال العامل
( ٢,٠٧٩,٠٩٢ )	٥٩٥,٦١٠		موجودات مالية للمتاجرة
٢٢,٩٥٦	( ١,٤١٩ )		ذمم مدينة
( ٥,٠٢٩ )	( ١٠٥,٢٤٧ )		أرصدة مدينة أخرى
٤٤,٢٣٩	٢٥٦,٠٦٥		ذمم دائنة
( ٢٨٧,٧٦٣ )	١٦٢,١١١		أرصدة دائنة أخرى
( ١,٤٦٢,٩٣٩ )	<u>١,٧٢٤,٧٦٧</u>		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
( ٢,٠٣٠ )	( ٢,١٢١ )		ممتلكات ومعدات
			التدفقات النقدية من عمليات التمويل
-	( ٨٩٤,٠٠٩ )		أرباح موزعة
( ١,٤٦٤,٩٦٩ )	٨٢٨,٦٣٧		التغير في النقد
٤,٨٥٩,١٧٠	٣,٣٩٤,٢٠١		النقد في بداية السنة
<u>٣,٣٩٤,٢٠١</u>	<u>٤,٢٢٢,٨٣٨</u>		النقد في نهاية السنة

\* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١٤) إلى رقم (١) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقراً معها.

شركة الأمين للاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
٢٠٠٧ كانون الأول ٣١

(بالدينار الأردني)

.١ تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة الأمين للاستثمار المساهمة العامة المحدودة بمقتضى قانون الشركات المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩، وتم تسجيلها كشركة مساهمة عامة أردنية تحت الرقم (٢٩٨) بتاريخ ٢ تشرين ثان١٩٩٥، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غaiات الشركة الاستثمار في الأسهم والسنادات وال موجودات المالية إضافة إلى الاستثمار في كافة القطاعات والمعاملات بما يتفق مع الشريعة الإسلامية، هذا وتمتلك الشركة ما نسبته ٩٤,٤% من رأس المال شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية محدودة المسؤولية.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٦ شباط ٢٠٠٨ وتنطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

.٢ السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وشركتها التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

باختفاء التعديل الذي طرأ على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) والخاص بالإفصاح عن إدارة رأس المال، ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الخاص بالإفصاح عن الأدوات المالية والذي أصبح ساري المفعول اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٧، هذا ولم ينبع عن ذلك أي أثر على المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها باختفاء بعض الإصلاحات الإضافية.

أسس توحيد البيانات المالية

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والبيانات المالية للشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها (شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية) وتحقيق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ البيانات المالية الشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في بيان الدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في بيان الدخل الموحد حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة. تمثل حقوق الأقلية ذلك الجزء الذي لا تملكه الشركة الأم من الشركات التابعة.

### تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون لها أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتاريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣)	اندماج الأعمال	تموز ٢٠٠٩
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨)	القطاعات التشغيلية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معايير المحاسبة الدولي رقم (١)	عرض البيانات المالية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معايير المحاسبة الدولي رقم (٢٣)	تكاليف الإقراض	كانون الثاني ٢٠٠٩
معايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨)	الاستثمارات في الشركات الحليف	تموز ٢٠٠٩
معايير المحاسبة الدولي رقم (٣١)	المخصص في المشاريع المشتركة	تموز ٢٠٠٩

### استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإتجاهات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتحقق، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت إليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدنى (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل الموحد للسنة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الديون للتحصيل.

### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسبييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

### الموجودات المالية للمتأجرة

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات المالية بالعملات الأجنبية.

### الموجودات المالية المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ونطراً علاوة الشراء أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

### تاريخ الإعتراف بالموجودات المالية

يتم الإعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية.

### القيمة العادلة

تتمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لآداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

### التدنى في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدنى في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدنى. في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في بيان الدخل.

### ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المترافق، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها.

### ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث يتطلب هذا المعيار تسجيل الضريبة الموجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والقيمة الضريبية للموجودات والمطلوبات. ونتيجة لذلك قد يترتب للشركة موجودات ضريبية موجلة ناتجة عن الفروقات الموقته المتعلقة بالمخصصات، هذا وقد ارتأت إدارة الشركة عدم إثباتها بسبب عدم امكانية التيقن من امكانية الاستفادة من هذه المنافع خلال فترة زمنية محددة.

### المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

#### الإيرادات

يتم تحقق أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.  
يتم تتحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

#### ٣. موجودات مالية للمتاجرة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١١,١١٧,٧٣٢	١٠,٥٢٢,١٢٢	أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية
( ١,١٦٨,٧٧٨ )	١,٣٠٤,٥٥٦	فروقات التقييم في القيمة العادلة
<u>٩,٩٤٨,٩٥٤</u>	<u>١١,٨٢٦,٦٧٨</u>	موجودات مالية للمتاجرة بالقيمة العادلة

#### ٤. أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٣١,٩٤٥	٦٣,٣٩٢	أمانات مختلفة
١,٣٦٥	٧,٥١٢	مصاريف مستحقة
-	٣٤,١٢٢	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٧٣,٦٣٦	١٠٤,٠٣٢	مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
-	٧,٢١٦	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
-	٨٠,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وهيئة المديرين
٧٤,٣٩٩	٤٧,١٨٢	مخصص ضريبة الدخل
<u>١٨١,٣٤٥</u>	<u>٣٤٣,٤٥٦</u>	

#### ٥. حقوق الملكية

##### رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع (٨,٩٤٠,٠٩٠) دينار أردني مقسم إلى (٨,٩٤٠,٠٩٠) سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد لكل سهم.

### احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠% خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

### الأرباح غير المتحققة

تتضمن الأرباح المدورة والإحتياطيات المختلفة الواردة ضمن حقوق مساهمي الشركة كما في نهاية عام ٢٠٠٧، أرباح تراكمية غير متحققة تخزن تقييم موجودات مالية للمتاجرة غير قابلة للتوزيع على المساهمين يبلغ مجموعها ١,٣٠٤,٥٥٦ دينار (إيضاح ٣).

### حقوق الأقلية

يمثل هذا البند حصة المساهمين الآخرين في نتائج أعمال وصافي موجودات الشركة التابعة.

### أرباح مقترن توزيعها على المساهمين

- يتقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠٠٨ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٠% وتوزيع أسهم مجانية بنسبة ١١,٨٥٥٦٪ من رأس المال البالغ ٨,٩٤٠,٩٠ دينار ليصبح رأس المال (١٠) مليون سهم/دينار.

- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد خلال عام ٢٠٠٧ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٠% من رأس المال البالغ ٨,٩٤٠,٩٠ دينار.

### ٦. مصاريف إدارية وعمومية

	٢٠٠٦	٢٠٠٧
١٠٦,٠٦٦	١١٨,٤١٢	
٤٧,٣٩٥	٤٢,٨٠٠	
١٩,١٨٧	٣٢,٦٦٦	
٢,٤٠٠	٢,٨٠٠	
١١,٠٧٤	١٦,٤٥٧	
٩,٣١١	٦,٩٧٣	
٣٩,٦٤٤	٢٤,١٣٤	
٦,٢٤٣	-	
٢,٣٥٩	٣,٢٠٤	
٢,٤٤٣	٢,٥٨٨	
١,٩٦١	٢,٧٥٥	
٥,١٥٨	٤,١٨٦	
٧,٧٩٨	٦,٩٠٠	
٢,٩٣٠	٢,٨٢١	
١٨,٨٠٠	١٢,٧٥٠	
-	٦,٣٦٩	
٦,٩٠٩	٥,٤٨٨	
<b>٢٨٩,٦٧٨</b>	<b>٢٩١,٣٠٣</b>	

رواتب وأجور ومناقع أخرى	
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة وهيئة المديرين	
إيجارات	
أتعاب أمانة السر	
أتعاب مهنية	
استهلاكات	
رسوم ورخص واشتراكات	
علاج طبي	
صيانة	
بريد وهاتف	
ضيافة ونظافة	
قرطاسية ومطبوعات	
مصاريف بنكية	
إعلانات	
مكافآت	
مصاريف سفر	
متفرقة	
<b>المجموع</b>	

.٧. رسوم ومصاريف أخرى

	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
-	٣٤,١٢٢		مخصص رسوم الجامعات الأردنية
-	٣٤,١٢٢		مخصص صندوق دعم البحث العلمي
-	٧,٢١٦		مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
-	٥٥,٠٠٠		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	٢٥,٠٠٠		مكافأة أعضاء هيئة المديرين
-	<u>١٥٥,٤٦٠</u>		

.٨. حصة السهم من ربح (خسارة) السنة

	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
(١,٩٦٢,٤٤٤)	٢,٢٨٤,٠٠٨		ربح (خسارة) السنة العائد لمساهمي الشركة
٨,٩٤٠,٠٩٠	٨,٩٤٠,٠٩٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم
( ٠,٢١٩ )	٠,٣٦٧		الحصة الأساسية و المخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة

.٩. الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٤.
- تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦، ولم يتم مناقشتها بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

.١٠. التعاملات مع الجهات ذات العلاقة

الرصيد القائم	طبيعة التعامل	حجم التعامل	طبيعة العلاقة	اسم الجهة
لا يوجد	واسطة مالية	١٦,٢٨١,٥٧٥	شركة تابعة	شركة عمان للاستثمارات والأوراق المالية

كما بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ٥٦,٨٠٠ دينار و ٥٤,٢٠٠ دينار للستين المنتهيين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦.

.١١. التزامات محتملة

يوجد على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات محتملة أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ٢٢٩,٠٠٠ دينار أردني.

#### ١٢. التوزيع القطاعي

يتركز نشاط الشركة الأساسي في الاستثمار في الأدوات المالية وأعمال الوساطة المالية، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال الرئيسية:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	الدخل المتلقى من الاستثمار في الأدوات المالية	الدخل المتلقى من أعمال الوساطة
(١,٩٤٥,٣٢٩)	٣,٤٢٢,٩٤٨	٣٤٦,٣١١	٣٥١,٢٩٩

#### ١٣. الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

##### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

##### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تترجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تمثل مخاطر الائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الخد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل أكبر رصيد عملي ما مجموعه ٩٦٦ دينار من مجموع الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠٠٧ (١,٠٣٢ دينار كما في نهاية عام ٢٠٠٦).

##### مخاطر السيولة

تشمل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتغطية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتمويل مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومواءمة أجلها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصوصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاوني كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أقل من سنة	أكبر من سنة	نجم دائنة
٥٦٣,٥٦٣	-	٥٦٣,٥٦٣	أرصدة دائنة أخرى
٣٥٢,٦٧١	-	٣٥٢,٦٧١	المجموع
<u>٩١٦,٢٣٤</u>	<u>-</u>	<u>٩١٦,٢٣٤</u>	

### مخاطر أسعار الفائدة

تتسع مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. حيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

### مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

### مخاطر أسعار الأسهم

تتسع مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وبالافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠% فإن ذلك سوف يؤدي إلى تناقص / زيادة أرباح الشركة بقيمة ٩٩٤,٨٩٥ دينار لعام ٢٠٠٦ (١,١٨٢,٦٧٨ دينار لعام ٢٠٠٧).

### ٤- إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.