

شركة الأراضي المقدسة للتأمين وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية الموحدة كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣

٢٠٠٢	٢٠٠٣	ايضاح رقم	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
٧,٧٧٦	١٢,٤٦٢	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٤٦١,٣٨٢	٤٣٨,٩٨٩	٤	ذمم مدينة
٦٧٠,٣٤٦	٩٦٣,٣٨٢	٥	ذمم شركات التأمين مدينة
١٨١,٦٠٣	١٩٧,٠٣٩	٦	شيكات برسم التحصيل و أوراق قبض
٥,١٤٣	٦,٩٩٤		المخزون
			الاستثمارات:
٢,٦٨٦,٨١٦	٣,٤٢٩,٥٩١	٧	ودائع لدى البنوك
٥٢١,٩٥٨	٥٦٨,٢٢٤	٨	موجودات مالية للمتاجرة
٩٣,٠٠١	٢٦,٠٠١	٩	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
٢٨٢,٣٤٠	٢٨٤,٠٧٧	١٠	استثمارات عقارية
٣,٥٨٤,١١٥	٤,٣٠٧,٨٩٣		مجموع الاستثمارات
٢٢,٠٦١	١٧,١١٩	١١	موجودات أخرى
٢٨٤,٤٩٠	٢٩٤,٣٩٨	١٢	موجودات ثابتة
٥,٢١٦,٩١٦	٦,٢٣٨,٢٧٦		مجموع الموجودات

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة الأراضي المقدسة للتأمين وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ (تتمة)

الميزانية العمومية الموحدة كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣

٢٠٠٢	٢٠٠٣	إيضاح رقم	المطلوبات وحقوق المساهمين
دينار أردني	دينار أردني		بنوك دائنة
٣٥٦,٦٧٨	٧٢٤,١٧٦	١٣	ذمم دائنة
١٥٩,٤٤٢	١٦٩,٣٤٤	١٤	ذمم شركات تأمين دائنة
١٠٩,٥٢٥	١٥٧,٩١٢	١٥	مخصصات مختلفة
١٥٣,٩٩٤	١٩٠,٢٣١	١٦	مطلوبات أخرى
٢٢٣,٢٠٥	٤٤٤,٠٨٧	١٧	
			المخصصات الفنية
٧٦١,٥٢٦	٩٩٢,٢١٠		صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
٨١٥,٤٧٩	٨٥١,٧٢٨		صافي مخصص الادعاءات
١,٥٧٧,٠٠٥	١,٨٤٣,٩٣٨		مجموع المخصصات الفنية
٢,٥٧٩,٨٤٩	٣,٥٢٩,٦٨٨		مجموع المطلوبات
١,٤٣٩	١,٣٠٨		حقوق الأقلية
			حقوق المساهمين
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به والمدفوع
٣٧٨,٧٦٩	٤١١,٢٩٤		احتياطي اجباري
٥٢,٧٩٥	٦٩,٠٥٧		احتياطي اختياري
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	١٨	أرباح مقترح توزيعها
٤,٠٦٤	٢٦,٩٢٩		أرباح مدورة
٥,٢١٦,٩١٦	٦,٢٣٨,٢٧٦		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة الأراضي المقدسة للتأمين وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب		بيان الدخل الموحد عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣	
٢٠٠٢	٢٠٠٣	ايضاح رقم	
دينار أردني ١٤٠,٣٨٩	دينار أردني ١٥٩,٣٢٨		ربح الإكتتاب المحول من حسابات الإكتتاب
			يضاف :
٦١,٦٩٥	٦٤,٧١٠		ايرادات الكراج
١٠٢,٧٥٩	٧٣,٩٩٧	١٩	فوائد مقبوضة
١٠١,٥٢٨	٢٣٦,٧١٩	٢٠	أرباح (خسائر) الموجودات المالية والاستثمارات
٧٥,٣٣٣	٤,٥٩٣	٢١	ايرادات أخرى
٤٨١,٧٠٤	٥٣٩,٣٤٧		اجمالي الايرادات
			يطرح :
(٤٦,١٧٦)	(٦٧,٤٩٣)		تكلفة تشغيل الكراج
(٣٩,٠٠٠)	(٥١,٠٠٠)		مصرف الديون المشكوك في تحصيلها
(١٨,٠٥١)	(١٧,٨٧٥)		الإستهلاكات
(١٢,١٠٧)	(١٠,١٨٩)		مصاريف ادارية الكراج
(٦,٤١٦)	(٢٢,٩٨٣)		مخصصات أخرى
(١٦,٩٢٠)	(٣,٩٥١)		مصاريف أخرى
٣٤٣,٠٣٤	٣٦٥,٨٥٦		صافي الربح قبل الضريبة
			يطرح :
(٦٠,١٨٩)	(٦٥,٥٤٩)		الضريبة
(٣,٣٩٦)	(٣,٢٥٢)		رسوم الجامعات الاردنية
(٣,٣٩٦)	(٣,٢٥٢)		رسوم البحث العلمي والتدريب المهني
(٢,٠٢٦)	(١,٨٤٠)		صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
(٢٢,٢٠٠)	(٢٠,٤٤١)		مكافأة اعضاء مجلس الادارة
٢٥١,٨٢٧	٢٧١,٥٢٢		صافي الربح بعد الضريبة والرسوم
(٣٤)	١٣٠		حقوق الأقلية
٢٥١,٧٩٣	٢٧١,٦٥٢		صافي الربح
١٢٦ فلس أردني	١٣٦ فلس أردني	٢٣	حصة السهم الواحد من الأرباح

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة الأراضي المقدسة للتأمين وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة

بيان ->

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣

		التغير المتراكم في					أرباح مقترح			
		القيمة العادلة								
المجموع	أرباح (خسائر) مدورة	توزيعها	دينار أردني	دينار أردني	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	دينار أردني	رأس المال المدفوع		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
٢,٦٣٥,٦٢٨	٤,٠٦٤	٢٠٠,٠٠٠	-	٥٢,٧٩٥	٣٧٨,٧٦٩	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠			٢٠٠٣
٢٧١,٦٥٢	٢٧١,٦٥٢	-	-	-	-	-	-			رصيد بداية السنة
-	(٤٨,٧٨٧)	-	-	١٦,٢٦٢	٣٢,٥٢٥	-	-			صافي الربح
-	(٢٠٠,٠٠٠)	٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-			المحول للإحتياطيات
(٢٠٠,٠٠٠)	-	(٢٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-			أرباح مقترح توزيعها
٢,٧٠٧,٢٨٠	٢٦,٩٢٩	٢٠٠,٠٠٠	-	٦٩,٠٥٧	٤١١,٢٩٤	-	٢,٠٠٠,٠٠٠			أرباح موزعة
٢,٤٨٣,٨٣٥	٣,٥٥٥	١٠٠,٠٠٠	-	٣٥,٨١٤	٣٤٤,٤٦٦	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠			الرصيد في نهاية السنة
٢٥١,٧٩٣	٢٥١,٧٩٣	-	-	-	-	-	-			٢٠٠٢
-	(٥١,٢٨٤)	-	-	١٦,٩٨١	٣٤,٣٠٣	-	-			صيد بداية السنة
-	(٢٠٠,٠٠٠)	٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-			صافي الربح
(١٠٠,٠٠٠)	-	(١٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-			المحول للإحتياطيات
٢,٦٣٥,٦٢٨	٤,٠٦٤	٢٠٠,٠٠٠	-	٥٢,٧٩٥	٣٧٨,٧٦٩	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠			أرباح مقترح توزيعها
										أرباح موزعة
										الرصيد في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة الأراضي المقدسة للتأمين وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٠٠٣

بيان د

بيان التدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣

٢٠٠٢	٢٠٠٣	بوضاح رقم
دينار أردني	دينار أردني	
٣٤٣,٠٣٤	٣٦٥,٨٥٦	صافي الدخل قبل الضريبة
		تعديلات:
٢١,٨٨٣	٢٢,٦٢١	استهلاكات
٣٩,٠٠٠	٥١,٠٠٠	مخصصات
٣٦١,٣٩١	٢٦٦,٩٣٣	المخصصات الفنية
٧٦٥,٣٠٨	٧٠٦,٤١٠	المجموع
		التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		التغير في الموجودات والمطلوبات
		النقص (الزيادة) في الذمم المدينة
٤١,٦١٦	٢٦,٩٩٢	النقص (الزيادة) في ذمم شركات التأمين المدينة
(٧١,٨٣٩)	(٣٤٣,٠٣٦)	النقص (الزيادة) في شبكات برسم التحصيل و أوراق قبض
(٢٣,٥٦٩)	(١٦,٤٣٦)	النقص (الزيادة) في الموجودات المالية للمتاجرة
(١٢٤,٣٠٤)	(٤٦,٢٦٦)	النقص (الزيادة) في الموجودات الأخرى
(٢,٩١٣)	٣٤٣	فرق اعادة تقييم الاستثمارات
(٢,٥٨٨)	-	النقص (الزيادة) في المخزون
(١,٢١٦)	(١,٨٥١)	الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة
(٦٨,١٠٥)	٩,١٦٤	الزيادة (النقص) في ذمم شركات التأمين الدائنة
٧٢,٥٦١	٤٨,٣٨٧	الزيادة (النقص) في المطلوبات الأخرى
(١٨١,٢٢٧)	٢٣٤,٠٦٧	الزيادة (النقص) في مخصصات مختلفة
٦,٤١٧	(٤,٩٩٦)	ضرائب مدفوعة
(٦٠,١٨٩)	(٦٥,٥٤٩)	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
٣٥٠,٠٥٢	٥٤٧,٢٢٩	التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
		النقص (الزيادة) في ودائع لدى البنوك
١٣٣,٨٣٩	(٧٥٢,٧٧٥)	بيع / استحقاق (شراء) استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
٥,٠٠٠	٦٧,٠٠٠	بيع (شراء) موجودات ثابتة
(٨,٢٢٨)	(٣٢,٥٢٩)	بيع (شراء) استثمارات في اراضي
-	(١,٧٣٧)	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
١٣٠,٦١١	(٧١٠,٠٤١)	التدفق النقدي من عمليات التمويل
		الزيادة (النقص) في بنوك دائنة
(٣٩٩,٠٣٦)	٣٦٧,٤٩٨	أرباح موزعة على المساهمين عن عام ٢٠٠٢
(١٠٠,٠٠٠)	(٢٠٠,٠٠٠)	صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
(٤٩٩,٠٣٦)	١٦٧,٤٩٨	صافي الزيادة في النقد
(١٨,٣٧٣)	٤,٦٨٦	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
٢٦,١٤٩	٧,٧٧٦	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة
٧,٧٧٦	١٢,٤٦٢	