



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

بسم الله الرحمن الرحيم

التاريخ : ٢٠٠٧/٠٣/١٣
المرجع : ٢٠٠٧/ص/ن م/١٢٩

السادة/ بورصة عمان المحترمين.

تحية طيبة وبعد ...

تمشياً مع تعليمات إفصاح الشركات المصدرة و المعايير المحاسبية و معايير التدقيق ، نرفق لكم التقرير السنوي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١ مع كامل متطلبات الإفصاح المطلوبة .

شاكرين لكم حسن تعاونكم.

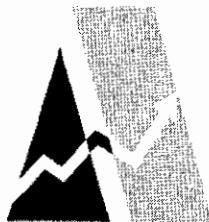
ونفضلوا بقبول فائق الاحترام...

طارق خاطر
نائب الرئيس التنفيذي

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٠٠٢ / ١٤
الرقم المتسلسل
٣٠٠٢
رقم الملف
١٤٠١٩٦٧
الجهة المختصة
الاداريات



٦



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الادارة وتقرير مدقق الحسابات
والبيانات المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١

التقرير السنوي الثاني عشر
٢٠٠٦

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءا من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

صفحة	
٣	- أعضاء مجلس الادارة والمدققون الخارجيون
٤	- كلمة رئيس مجلس الادارة
١١-٥	- تقرير مجلس الادارة والافصاحات
١٢	- تقرير مدققي الحسابات
١٣	- الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
١٤	- بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
١٥	- بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
١٦	- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٢٦ - ١٧	- ايضاحات حول البيانات المالية

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءا من هذه القوائم المالية

مجلس الادارة

السيد محمد احمد محمد ابو غزالة

الرئيس

السيد ايليا قسطندي نقل

نائب الرئيس

السيد احمد محمد ابوغزالة

عضو

السيد اسامه محمد خاطر

عضو

دولة السيد عبد الكريم الكباري

عضو

السيد عبد الهادي علي سيف شايف

عضو

السيد عصام حليم السلفي

عضو

السيد عمار بن عبد الواحد الخضيري

عضو

السيد عمر محمود القوقة

عضو

السيد عيسى عبدالسلام ابو عيسى

عضو

السيد هنري توفيق ابراهيم عزام

عضو

السادة المحاسبون المتحدون

مدققو الحسابات الخارجيين

١- كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات المساهمين الأفضل

يسعدنا ان نعرض فيما يلي نتائج أعمال الشركة ممثلة بالميزانية العمومية وبيان الدخل وقائمة التدفقات النقدية متبوعة ببيان التغير في حقوق الملكية والانصاحات الموضحة لاعمال الشركة خلال سنة ٢٠٠٦ ، وتقرير المدققين الخارجيين المعتمدين من قبل هيئة التغيرة ، التزاماً بما ورد في المادة (١٧١) من قانون الشركات وتعديلاته وتتفيداً لتعليمات الانصاح الصادرة عن هيئة الوراق المالية وبورصة عمان وانسجاماً مع المادة (٥٤) من النظام الأساسي للشركة .

السادة المساهمين الأفضل

تميزت سنة ٢٠٠٦ بكثير من التقلبات والتغيرات ذات الطابع السلبي في اداء اسواق راس المال سواء على الصعيد المحلي او في الاسواق المجاورة والتي كان لها الأثر المباشر على الاستراتيجيات الموضوعة للشركة لمواجهة هذه التحديات لتخفيض المخاطر المرتبطة بنشاطات الشركة الرئيسة، وذلك في اطار السياسات والرواسخ التي انتهجتها الشركة خلال السنوات السابقة ، مما مكن الشركة من تحقيق نتائج طيبة بل متميزة مقارنة بمنافسيها من خلال الاستغلال الامثل لقدرات وطاقات وامكانيات الشركة دون ان ننسى حجم الاستثمار الراس مالي متوسط الحجم الموجود لدينا والظروف التي مررت بها اسواق راس المال في المنطقة عامة.

لقد ساهمت رؤى صاحب الجلاله الملك عبدالله بن الحسين المعظم في توجيه وصقل الاطر التي اعتمدتتها الحكومة الرشيدة في تخفيف اعباء التحديات الداخلية على بيئتنا ومبادئنا وديننا كما اكدت هيئات سوق راس المال الثلاث فاعليتها وقدرتها على توفير البيئة الاستثمارية المستقرة في بلدنا الحبيب من خلال الرقابة الفاعلة وتطوير وتحديث البنية التحتية واسس العمل المستندة عليها وتعديل التشريعات والتعليمات بما يتاسب مع المتطلبات المستجدة مما ساعد في تعزيز الاحساس بالامان و الثقة في سوق راس المال الاردني.

حضرات المساهمين الأفضل

لن تأل الشركة العربية للاستثمارات المالية جهداً لمعالجة نتائج الاحداث التي شهدناها هذا العام وسنكون شريكاً فاعلاً في بناء هذا الوطن وفي دفع عجلة النمو الاقتصادي والاجتماعي باتجاه اسلوب التظافر والمشاركة لخلق مناخ استثماري مثالي ضمن الاختصاصات المناظة بنا وسنبقى كما عهمنا دائمآ اشداء في الصعب متقطفين في الرخاء.

وفي الختام اتقدم باسمكم وباسم مجلس الادارة بالشكر والثناء لجميع الموظفين العاملين ولكن من ساهم في رقي مستوى اداء الشركة لظهور شركتنا على ماهي عليه الان ويبقى يحدونا الامل في تعظيم العوائد على الاستثمارات بما يعود بالمنفعة على الشركة بشكل خاص وعلى وطننا الحبيب بشكل عام تحت ظل الرایة الهاشمية الرشيدة .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الادارة

متطلبات المادة (٤) من تعليمات الأقصاص

- تقرير مجلس الإدارة الذي يجب أن يتضمن ما يلى:

١. وصف لأنشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية، وحجم الاستثمار الرأسمالي وعدد الموظفين في كل منها.

٢. تمارس الشركة أعمال الوساطة وأعمال التمويل على الهامش وأعمال الوسيط لحسابه

وأعمال الاستشارات المالية ضمن الرخص الممنوحة لها والتي تحولها ومن خلال الكوادر المؤهلة من ممارسة جميع الأعمال المذكورة أعلاه

٣. يقع الموقع الرئيسي للشركة في محافظة العاصمه حي الشميساني مقابل البلازا ستر كما يوجد للشركة مكتب في مجمع بنك الاسكان في الطابق الخامس

٤. تتركز جميع انشطة الشركة في هذه المواقع ويبلغ عدد موظفين الشركة ثلاثة وعشرون موظفاً كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١ يتضمنون بين الاداره العامه ومكتب المجمع لاداء اعمالهم اليوميه وحسب الضروره

٥. يبلغ راس مال الشركه (٢٥٠٠٠٠٠) دينار اثنان مليون وخمسائه الف دينار تم استثمار جزء منه في الاجهزه والادوات التي تساعد موظفيها لتقديم خدمات متجزة لعملائها بلغت قيمتها الصافية بعد الاستهلاكات (٨٢٧٢١) دينار كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١ .

٢ . لا توجد اي شركات تابعة للشركة .

٣ . اعضاء مجلس الادارة والادارة العليا

أ. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإداره ونبذة تعریفیة عن كل منهم.

الاسم	الجهة المعنية	الصفة	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	سنة التخرج	الخبرات العلمية
محمد احمد ابو عزاله	شركة ادارة المحافظ	رئيس مجلس اعمال	١٩٤٢	بكالوريوس ادارة اعمال	١٩٦٤	رجل اعمال ذو خبره طويله يشغل منصب رئيس مجلس اداره في شركة دل منوت وعضو مجلس اداره لعدة شركات محليه وعالميه
ليليا قسطندي نقل	شركة ادارة المحافظ	نائب الرئيس	١٩٢٨	متراك فلسطين	١٩٤٩	رجل اعمال ذوي خبره طويله رئيس مجلس ادارة مجموعة شركات نقل وعضو مجلس اداره عدة شركات مساهمه وادارة اعمال
دولة السيد عبد الكريم الكباري	شركة ادارة المحافظ	عضو مجلس اداره	١٩٤٩	بكالوريوس ادارة اعمال واداره مالية	١٩٧٣	تقد عده مناصب حكوميه عليا رئيس مجلس ادارة البنك الاردني الكويتي وعضو مجلس اداره عدة شركات مساهمه
عصام حليم سلفي	شركة ادارة المحافظ	عضو مجلس اداره	١٩٤٤	بكالوريوس ادارة اعمال	١٩٧٠	رجل اعمال ذو خبره تتجاوز ٣٠ عام في الاسواق المالية والمصرفيه مجلس اداره بنك الاتحاد للادخار والاستثمار
سامي محمد خاطر	شركة ادارة المحافظ	عضو مجلس اداره والرئيس التنفيذي	١٩٦٤	بكالوريوس علوم ماليه	١٩٨٧	رجل اعمال بخبره تتجاوز ٢٠ عام في الاسواق المالية والخزينة في بيت التقدیمي
عمر محمود القوقي	شركة ادارة المحافظ	عضو مجلس اداره	١٩٥٧	ماجستير ادارة اعمال محلل مالي معتمد CFA	١٩٨٩	خبره ماليه في عده شركات في الكويت ويشغل منصب نائب الرئيس التنفيذي لتمويل الشركات والخزينة في بيت الاستثمار العالمي (جوليان) الكويت

ان الايصالات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

عمار عبد الواحد الخضريري	شركة ادارة المحافظ	عضو مجلس	بكالوريوس هندسة مدنية ١٩٨٣	خبره اداريه ومصرفيه تتعدي ٢٠ عام فاي ال سعوديه يشغل منصب العضو المنتدب لشركة اموال الخليج للاستثمار التجاري	١٩٨٤
عيسى عبد السلام ابو عيسى	شركة ادارة المحافظ	عضو مجلس	بكالوريوس دارة اعمال ١٩٥٥	رجل اعمال ورئيس مجلس ادارة مجموعة السلام الدولي قطر	١٩٧٨
عبد الهادي علي الشايف	شركة ادارة المحافظ	عضو مجلس	خريج الجامعة الامريكية ١٩٤٨	خبره مليه طوبليكان يشغل منصب مدير عام البنك الاهلي التجاري في السعودية	١٩٧٠
احمد محمد ابو غزاله	شركة ادارة المحافظ	عضو مجلس	بكالوريوس علوم ماليه ١٩٧٦	رجل اعمال بخبره تتجاوز اسنوات فى الاعمال الحره	١٩٩٩
الدكتور هنري توفيق عزام	شركة ادارة المحافظ	عضو مجلس	دكتوراه في الاقتصاد ١٩٤٩	خبره ٣٠ عاماً فى حقول الاستثمار ورئيس مجلس ادارة بورصة دبي المالية (DIFX)	١٩٧٦

ب. رتب اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وبنية تعرفيه عن كل منهم

الاسم	الميلاد	المركز	الشهادة العلمية	التاريخ	الخبرات العملية
اسامة محمد عيسى خاطر	١٩٦٤	المدير العام	بكالوريوس علوم ماليه ١٩٨٧	١٩٨٧	رجل اعمال بخبره تجاوز ٢٠ عام فى الاسواق الماليه التحليل والماليه
طارق محمد عيسى خاطر	١٩٧٠	نائب المدير العام	بكالوريوس علوم ماليه ١٩٩٧	١٩٩٧	رجل اعمال بخبره تجاوز ١٢ عام فى الاسواق الماليه ومصرفيه
زكريا محمد علي مصلح	١٩٦٩	مساعد مدير عام للشئون المالية	بكالوريوس دارة اعمال	١٩٩١	مساعد مدير عام للشئون المالية بخبره تجاوز ١٢ عام والاداريه

٤. بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة .

تمتلك شركة ادارة المحافظ والخدمات الاستثمارية للعملاء ١٠٠٪ من اسهم الشركة وهي نفس النسبة التي كانت تمتلكها في العام السابق

٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

حافظت الشركه العربيه للاستثمارات الماليه على تقدمها حيث احتلت المركز الاول من حيث ترتيب احجام التداول للوسطاء للعام الثالث على التوالي بالرغم من ارتفاع حجم النافسه بشكل كبير فقد زاد عدد المكاتب والشركات المرخصه في سوق راس المال الاردني من (٤٨) عام ٢٠٠٥ ليصل الى (٦٥) مكتب عام ٢٠٠٦، فيما تجاوز حجم التداول خلال عام ٢٠٠٦ (١٣٨١) مليون دينار اردني اي ما نسبته ٤,٩٪ من اجمالي حجم تداول السوق خلال العام نفسه ولا يوجد للشركة اي نشاطات في الاسواق الخارجيه.

٦. لا تعتمد الشركة على اي مورد او عميل معين يشكل (١٠٪) او أكثر من حجم التداول او العمولات المقبوضة خلال عام ٢٠٠٦ سواء كان ذلك محليا او خارجيا.

٧. لا تتمتع الشركة باي حمايه حكوميه او اي امتيازات حكوميه او براءه اختراع .

٨. القرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة

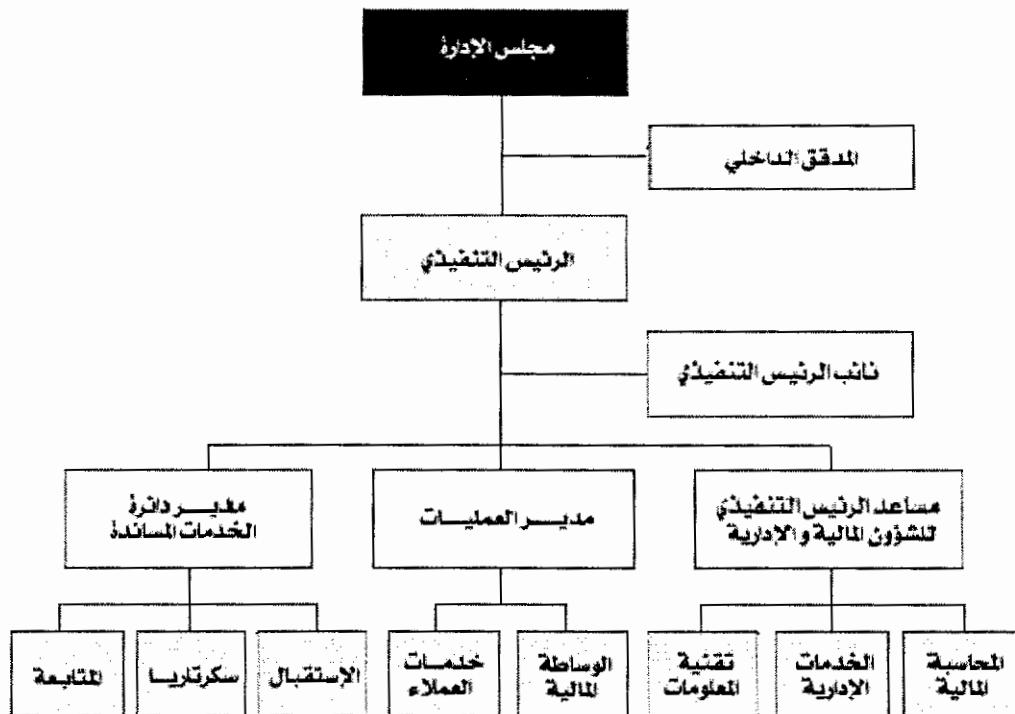
٩. قرار البنك المركزي رفع نسب الفائدة على اذونات الخزينة مما ادى لرفع العائد المتوقع من الاستثمارات في سوق عمان المالي كما ادى هذا الرفع لنقص في السيولة النقدية الداعمة لنشاط التداول واحجامه.

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوانين المالية

- ii. منح تراخيص وساطة جديدة من قبل هيئة الاوراق المالية مما ادى الى زيادة حجم المنافسة حيث زاد عدد المكاتب من (٤٨) الى (٦٥) وسيط خلال عام ٢٠٠٦
- iii. لا يوجد معايير جودة دولية تطبق على نشاطات الشركة الرئيسية للشركة

٩. الهيكل التنظيمي وبرامج التدريب

أ. الهيكل التنظيمي للشركة المصدرة



ii. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

عدد الموظفين المترددين	اسم الدورة
٢	دورة في الوساطة المالية
٢	دورة في التحليل المالي
جميع موظفي الشركة	دورة ميدانية في التدريب الميداني للموظفين
جميع موظفي الشركة	دورة التأهيل لجائزة الملك عبدالله الثاني للتميز
١	دورة كمبيوتر

iii. عدد موظفيها ونفقات مؤهلاتهم

عدد الموظفين	مؤهلات الموظفين
١٣	البكالوريوس
٤	الدبلوم
٦	دون الدبلوم

ان الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

١٠. المخاطر التي تتعرض الشركة لها.

- i. مخاطر أسعار الفائدة ، حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.
 - ii. مخاطر الائتمان ، تتحفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرافية ذات ملاءة جيدة.
 - iii. مخاطر تقلبات أسعار العملات ، حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن أثر مخاطر تقلبات أسعار العملات غير جوهري على البيانات المالية.
 - iv. كما تتفاعل الشركة مع المؤشرات على سوق رأس المال الاردني وتتأثر به.
١١. الإيجازات التي حققتها الشركة والآحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية .
- احتلت الشركة المركز الاول بين شركات الوساطة في بورصة عمان من حيث حجم التداول حيث بلغ حجم تداول الشركة خلال عام ٢٠٠٦ (١,٣٨١,١١٧,٨٢١) دينار ، محققه بذلك ايراد من العمولة مقداره (٤,١٨٦,٢٥٦) دينار فيما بلغ اجمالي المصارييف الادارية والعمومية عن الشركة عام ٢٠٠٦ مبلغ (٥٧٤,٥٧٤) دينار ، محققة بذلك صافي ربح (٢,٥٢١,٧٩٩) دينار وفي ما يلي بعض الارقام المقارنة :

٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٣	٢٠٠٢	
٤٢٨٦٢٥٦	٧٦٦٣٩٤٤	١٩١١٥٤١	٩٢٦٤٩١	٣٨٠٧٣٤	عمولات التداول
(٨١٠٩٥)	١٨٠٧٤	٣١٧٢٤	٢٨١٥٥٠	(٨٦٠٢)	ارباح(خسائر) المحفظه
٥٧٢٢٥٥	٥٨٦٦٧١	٣١٠٨٨٧	٣٥٢٨٠١	٢٤٨١٤٠	مصاريف اداريه عموميه

١٢. الآثار على العمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

- i. تخفيض مخصص ديون مشكوك في تحصيله بمبلغ (٤٧٦٥٠,٥٩٣) دينار وذلك لتحقسيلها عكس مبلغ (١٢٨٥٣) دينار لحساب الايرادات وذلك فرق في مخصص رسوم تنازل بيع عقار في سنة ٢٠٠٥
- ii.

١٣. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة.

٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٣	٢٠٠٢	
٢٥٢١٧٩٩,٤١	٧١١٤٩٣١	١٥٢٤٧٢٩	٩٣٦٩٨٦	١٥٢٢٥٢	صافي ربح(خساره)
NA	NA	%٣٠	%٢٥	---	الارباح الموزعة
١٠٧٨٩٨٦٥,٦٧	٨٢٦٨٠٦٤	٣٨٣٢٨١٢	٣٣٦٥٢٤٢	٣٠٧٥٦٥٩	صافي حقوق الملكيه

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءا من هذه القوائم المالية

اسعار الاوراق المالية	٠,٧٥	٢,١٧	٤,٣٧	١٤,٤٣	NA
عمولات التداول	٣٨٠٧٣٤	٩٢٦٤٩١	١٩١١٥٤١	٧٦٦٣٩٤٤	٤١٨٦٢٥٦,٥٥٩
ارباح(خسائر) المحفظه	٨٦٠٢-	٢٨١٥٠	٣١٧٢٤	١٨٠٧٤	٨١٠٩٥,٧٦-
مصاريف اداريه عموميه	٢٤٨١٤٠	٣٥٢٨٠١	٣١٠٨٨٧	٥٨٦٦٧١	٥٧٢٢٥٤,٩

٤. تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية .

حققت الشركة ايرادات خلال عام ٢٠٠٦ بلغت (٤٠٢١٣٥٩,٦٥٣) دينار فيما كانت المصارييف الاداريه (٥٧٢٢٥٤,٩) دينار وقد حققت محفظة الشركه خساره مقدارها (٨١٠٩٥) دينار وبالرغم من ظروف السوق المتقلبه فقد استطاعت الشركة على تحقيق ارباح مرتفعه قياسيآ حيث حققت ارباحا صافيه مقدارها (١٢٥٢١٧٩٩,٤١) دينار اي ما نسبته ١٠١% من راس مال الشركه.

و فيما يلي بعض النسب التحليلية :

المؤشر	
نسبة دوران السهم	% 0.0
عائد السهم الواحد	دينار 1.01
مضاعف سعر السهم	مرة NA
الارباح قبل الضريبه الى القيمة السوقية للاسهم	% NA
العائد على الاستثمار	% NA
العائد الى حقوق المساهمين	% 13.23
العائد الى رأس المال المدفوع	% 100.87
العائد الى المبيعات	% 60.24
صافي الربح قبل الضرائب الى المبيعات	% 84.39
نسبة الملكية	% 60.29
الموجودات الثابتة الى حقوق المساهمين	% 0.76
المطلوبات للغير الى الموجودات	% 34.38
المطلوبات للغير الى حقوق المساهمين	% 57.02
المطلوبات المتناوله الى حقوق المساهمين	% 65.85
رأس المال العامل الى حقوق المساهمين	% 23.17
المبيعات الى مجموع الموجودات	% 23.39
المبيعات الى حقوق المساهمين	% 38.79
المبيعات الى رأس المال العامل	% 36.06
الايرادات الى مجموع الموجودات	% 26.72
نسبة التداول	% NA
رأس المال العامل	دينار 11609317

٥. التطورات المستقبلية الهامة للشركة

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءا من هذه القوائم المالية

- .i. زيادة سقوف الائتمان مع البنوك
 - .ii. تحسين آلية تقديم الخدمة للعملاء
 - .iii. تحسين كفاءة موظفين الشركة
 - .iv. الارتفاع في تحديد معايير للاداء المتميز ضمن سوق المنافسة
 - .v. توسيع الخدمات المقدمة للعملاء .
 - .vi. توسيع قاعدة العملاء من خلال فتح فروع للشركة

٦. بلغت اتعاب التدقيق للسادة المحاسبون المتقدون عن سنة ٢٠٠٦ مبلغ (٥٨٠٠) دينار ولم يتم دفع أي مبلغ لهم عن أيه اتعاب او خدمات اخرى ، كما لم يستحق لهم على الشركة اي مبالغ أخرى لم يتم توضيحها هنـى

١٧. بلغ عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة اثنان مليون وخمسين ألف سهم ، وبلغت ملكية اعضاء مجلس الادارة كما يلى :

تمتلك شركة ادارة المحافظ والخدمات الاستثمارية للعملاء ١٠٠% من اسهم الشركة العربية للاستثمارات المالية خلال سنة ٢٠٠٥ وعليه فقد انتقلت ملكية اسهم اعضاء مجلس الادارة بالكامل لشركة ادارة المحافظ والخدمات الاستثمارية للعملاء وتم تعديل النظام الاساسي وعقد التأسيس بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي الذي عقد في ٢٣/٢/٢٠٠٦ .
ولا يوجد سيطرة على أي شركة مساهمة عامة داخل المملكة الاردنية الهاشمية من قبل أي من اعضاء مجلس الادارة ضمن المعلومات المتوفرة للشركة العربية للاستثمارات المالية حتى ٣١/١٢/٢٠٠٦ .

اما فيما يتعلق بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل وأشخاص الإداره العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم فإنه من الضروري توضيح مالي يبلغ رأس مال الشركه (٢٥٠٠٠٠٠) دينار مقسمه على (٢٥٠٠٠٠) سهم وتمتلك شركة ادارة المحافظ والخدمات الاستثماريه للعملاء ١٠٠% من اسهم الشركه وهي نفس النسبة التي كانت تمتلكها في عام ٢٠٠٥. وعليه لا يوجد اي ملكيه للأوراق المالية المصدرة من قبل وأشخاص الإداره العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم

١٨. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا نحو السلطة التنفيذية خلال السنة ، والمبالغ التي دفعت لكل

لم يتمتع رئيس أو أعضاء مجلس الإدارة بأي مزايا خلال سنة ٢٠٠٦ .i.
بلغت المبالغ المزدوجة والمكافآت التي دفعت لأشخاص الإدارة العليا لسنة ٢٠٠٦ كما يلى : .ii.

الاسم	الصفة الوظيفية	رواتب وبدلات	مكافئات
اسامة محمد عيسى خاطر	رئيس التنفيذي	٨٧٥٤٥	.
طارق محمد عيسى خاطر	نائب الرئيس التنفيذي	٤٤٥٢٠	.
زكريا محمد علي مصلح	مساعد الرئيس التنفيذي للشئون المالية والإدارية	٢٢٦٠٠	.

١٩. بيان بالتبرعات والمنح التي رفعتها الشركة خلال السنة المالية .
بلغت التبرعات المدفوعة خلال عام ٢٠٠٦ (١٤٨٣٠) دينار موزعه كما يلي

المبلغ	البيان
١٢٥	مؤسسة الملكه علياء
٣١٨٠	دعم طلاب معسرین
٨٠٨	معالجات لاسر معسرا
١٢٧٠	نكية ام علي
١٣٠٠	جمعية المركز الاسلامي / المزار الشمالي
٥٠٠	لجنة الحاله اللبنانيه في الاردن
٢٠٠	لجنة زكاة المناصه للشعب الفلسطيني
١٠٠	مؤسسة الحسين للسرطان
١٤٧	متفرقه

٢٠. لا توجد اي عقود او مشاريع عقدتها الشركة مع اي شركة تابعه او ذات علاقه مع رئيس مجلس الاداره او اعضاء مجلس الاداره او اعضاء الاداره العليا او اي من موظفين الشركه او اقاربهم عدى اتفاقيات الوساطة في بورصة عمان .

٢١. لا يوجد لدى الشركة اي مساهمه في حمايه البيئة كما لم يكن لدى الشركة اي نشاط جوهرى يخص خدمة المجتمع المحلي خلال سنة ٢٠٠٦ .

٢٢. اقرارات البيانات المالية
- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود اي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
 - يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتقدير نظام رقابة فعال في الشركة.
 - يقر رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والمدير المالي للشركة بصحبة ودقة واتكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي الثاني عشر لسنة ٢٠٠٦ .

المدير المالي
الرئيس التنفيذي
رئيس مجلس الادارة
سامي محمد خاطر
محمد احمد ابو غزاله
زكريا محمد مصلح

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءا من هذه القوائم المالية

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى مساهمي الشركة العربية للاستثمارات المالية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة للشركة العربية للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من الميزانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وقائمة الدخل، قائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية لسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى. تم تدقيق القوائم المالية للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ من قبل مدققي حسابات آخرين وكانوا قد أصدروا تقريرهم غير المتحفظ حولها بتاريخ ١٥ كانون الثاني ٢٠٠٦.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذو صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقير، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتحقيق وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذو الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قام بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدها، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة العربية للاستثمارات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية لسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وإن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متقدمة معها ونوصي المصادقة عليها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠٠٧ شباط ٢٧

ان الإيضاحات المرفقة من رقم ١٨ إلى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة
الميزانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	<u>إيضاحات</u>	<u>الموجودات</u>
دينار	دينار		
٦٤١٩٠ ر.د	٤٤٤٤١١ ر.د	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٥٣٣٣٢٥ ر.د	-		تأمينات نقية مقابل تسهيلات بنكية
٣٥٦٣٦٠٦ ر.د	٤٤٩٦١١ ر.د	٤	نهم عملاء تمويل على الهاشم، بالصافي
١٦٣٤٠٦٠ ر.د	٤٥٠٩٧٩٨ ر.د	٥	نهم مدينة وأوراق قبض، بالصافي
١٠٢٠٩٦ ر.د	-		ذمة الشركة الأم
٨٥٨٠٠٨ ر.د	٨٩٦٣٣٨ ر.د	٦	أرصدة مدينة أخرى
٩٠٣٢٦ ر.د	٨٢٧١٩ ر.د	٧	ممتلكات ومعدات، بالصافي
<u>٧٥٠٠٠ ر.د</u>	<u>٥٠٠٠٠ ر.د</u>		موجودات غير ملموسة، بالصافي
<u>١٣٤٩٧٦١١ ر.د</u>	<u>١٧٨٩٤٧٦٢ ر.د</u>		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات -			
٢٤٠٨٠١٠ ر.د	٣٤٦٩١٥٨ ر.د		نهم العملاء الدائنة
-	١٧٧١٥٠٠ ر.د		تسوية التداول
١٦٩٤٩٠٤ ر.د	٩١٢٠٦٨ ر.د	١١	مخصص ضريبة الدخل
١١٢٦٦٣٣ ر.د	٩٥٢١٧٤ ر.د	٨	أرصدة دائنة أخرى
<u>٥٢٢٩٥٤٧ ر.د</u>	<u>٧١٠٤٩٠٠ ر.د</u>		مجموع المطلوبات
حقوق الملكية -			
حق حملة الأسهم -			
٢٥٠٠٠٠ ر.د	٢٥٠٠٠٠ ر.د	٩	رأس المال المدفوع
٦٢٥٠٠٠ ر.د	٦٢٥٠٠٠ ر.د	٩	احتياطي لجياري
<u>٥١٤٣٠٦٤ ر.د</u>	<u>٧٦٦٤٨٦٢ ر.د</u>		أرباح مدورة
<u>٨٢٦٨٠٦٤ ر.د</u>	<u>١٠٧٨٩٨٦٢ ر.د</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>١٣٤٩٧٦١١ ر.د</u>	<u>١٧٨٩٤٧٦٢ ر.د</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة
بيان الدخل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

٢٠٠٥	٢٠٠٦	ايضاحات	
دينار	دينار		الإيرادات -
٨٢٨٣٤٨	٤٢٥٧		صافي عمولات وساطة
٥٩٣٣١٤	٩٠٤		إيرادات فوائد
١٨٠٧٤	(٨١٠٩٦)		(خسائر) أرباح بيع موجودات مالية للمتاجرة
٣٥٥٧٢	١١٦٠٨		إيرادات أخرى
١٠٨٧٧٦	-		أرباح بيع استثمارات عقارية
<u>٧٤٠٠٠</u>	<u>١٢٨٥٣</u>		الوفر في مخصصات مختلفة
<u>٨٨٥٨٠٨٤</u>	<u>٤٢٨١٥٢٦</u>		صافي الإيرادات
			المصاريف -
١٤٨٢٧١٣	١٩٤٤	١٠	مصاريف إدارية وعمومية
٨٧٦٦٧	٦٥٨٩٥		فوائد وعمولات بنكية
١٤٧٧٧٣	٨٠٢٤٠		استهلاكات واطفاءات
٢٥٠٠٠	٣٠٠٠		مخصص نجم تمويل على الهاشم
-	٦٧٣٤٩		مخصص نجم مدينة وأوراق قبض
١٩٨٣٢٤	٩٦٠٥٥		رسوم مختلفة
<u>٢٥٠٠٠</u>	<u>-</u>		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<u>١٩٦٦٤٧٧</u>	<u>١٣٤٨٤٨٣</u>		مجموع المصاريف
٦١٩١٦٠٧	٣٤٣٠٤٣		الربح قبل ضريبة الدخل
<u>(١٣٥٨٢٠٦)</u>	<u>(٩١١٢٤٥)</u>	١١	ضريبة دخل
<u>٥١٨٥٢٤٩</u>	<u>٢٥٢١٧٩٨</u>		الربح للسنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
<u>٢٠٧٤</u>	<u>١٠٠٩</u>	١٢	الحصة الأساسية والمخضرة للسهم من ربح السنة

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءا من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة
بيان التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

	أرباح	الاحتياطي	رأس المال	المدفوع	الرصيد كما في
المجموع	مذكرة	اجباري	دينار	دينار	أول كانون الثاني ٢٠٠٦
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	٢٠٠٦
٨٢٦٨ر٥٤٣ر٠٦٤	٦٢٥ر٠٠٠	٢٥٠٠ر٠٠٠	٦٢٥ر٠٠٠	-	ربح السنة
(٧٥٠ر٠٠٠)	(٧٥٠ر٠٠٠)	-	-	-	الرصيد كما في ٢٠٠٦ كانون الأول
(٧٥٠ر٠٠٠)	(٧٥٠ر٠٠٠)	-	-	-	المحول إلى الاحتياطي الاجباري
٨٢٦٨ر٥٤٣ر٠٦٤	٦٢٥ر٠٠٠	٢٥٠٠ر٠٠٠	٦٢٥ر٠٠٠	-	أرباح موزعة
١٠٧٨٩ر٨٦٢	٦٢٥ر٠٠٠	٢٥٠٠ر٠٠٠	٦٢٥ر٠٠٠	-	الرصيد كما في ٢٠٠٥ أول كانون الثاني
٣٨٣٢ر٩١٥	٢٦٣ر٩٠٠	٢٥٠٠ر٠٠٠	٢٦٣ر٩٠٠	-	ربح السنة
٥١٨٥ر٢٤٩	-	-	-	-	الرصيد كما في ٢٠٠٥ كانون الأول
(٣٦١ر١٠٠)	٣٦١ر١٠٠	-	-	-	أرباح موزعة
٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٦	٢٠٠٦	٢٠٠٦	الرصيد كما في ٢٠٠٥ كانون الأول

ان الإضافات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة
بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
دينار	دينار	<u>التدفق النقدي من عمليات التشغيل</u>
٦٩١٦٠٧	٤٣٣٠٤٣	الربح قبل ضريبة الدخل
١٤٧٧٧٣	٨٠٢٤٠	استهلاكات واطفاءات
(١٠٨٧٧٦)	-	أرباح بيع موجودات ثابتة واستثمارات عقارية
(٧٤٠٠٠)	(١٢٨٥٣)	الوفر في المخصصات
-	٦٧٣٤٩	مخصص نجم مدينة وأوراق قبض
٢٥٠٠٠	٣٠٠٠	مخصص نجم علاماء تمويل على الهاشم
٦٠٤	٣٥٩٧٧٩	الربح قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
١٠٣٣٢٣	-	(الزيادة) المطلوبات في الموجودات والمطلوبات -
(٨٧٢٣٧٠)	(٤٠٧٧٨٩٠)	موجودات مالية للمتجرة
٧٤٩١٧٥	٥٣٣٣٢٥	نجم علاماء تمويل على الهاشم
٦٨٠١٧	(٢٩٤٣٠٨٧)	تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية
(٧١٢١٥٨)	(١٧٢٣٣٠)	نجم مدينة وأوراق قبض
(١٠٢٠٩٦)	١٠٢٠٩٦	أرصدة مدينة أخرى
١٠٥٨٩٣١	١٠٦١١٤٤٨	نمة الشركة الأم
(١٠٣٧٠)	١٩٠٥٥٥٠	نجم دائنة
٦٣٣٧٣٧	(١٦١٦٠٦)	تسوية التداول
٧٧٩٧٧٩٣	(١٥٥٠٦٥)	أرصدة دائنة أخرى
(٣٦٦٤٤٥٤)	(١٦٩٤٠٨١)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من
٧٤٣١٣٣٩	(١٤٩١٤٦)	عمليات التشغيل قبل الضريبة
		ضريبة دخل مدفوعة
		صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من عمليات التشغيل
		<u>التدفق النقدي من عمليات الاستثمار</u>
(١٣٤٩٢٦)	(٤٧٦٣٣)	شراء ممتلكات ومعدات
٣٠٣٦١٩	-	بيع استثمارات عقارية
١٦٨٦٩٣	(٤٧٦٣٣)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من عمليات الاستثمار
(٦٦٩٤٢٥)	-	بنوك دائنة
(٧٥٠٠٠)	-	أرباح موزعة للمساهمين
(٤١٩٤٢٥)	-	صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات التمويل
٦١٨٠٦٠٧	(١١٩٦٧٧٩)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
٤٦٠٥٨٣	٦١٦٤١١٩٠	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٦١٦٤١١٩٠	٤١٤٤١١٤	النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة
ايضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(١) عام

تأسست الشركة العربية للاستثمارات المالية بتاريخ ٦ أيار ١٩٩٤ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٢٤٧)، وتعتبر الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة خلفاً للشركة العربية للاستثمارات المالية ذات المسؤولية المحدودة وذلك بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة. ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- العمل ك وسيط بالعمولة لدى سوق عمان المالي.
- العمل ك وسيط يشتري وبيع لصالح محفظته.
- العمل ك وسيط للتداول في البورصات غير الأردنية.
- استثمار أموالها والتصرف بها بالكيفية التي تراه مناسبة ومتقنة مع مصلحتها وعقد الاتفاقيات واقتران الأموال بالشكل التي تراه مناسبة لتمويل جميع أو بعض نشاطاتها وأعمالها حسب أحكام القانون والنظام وأن توظف الأموال الفائضة عن حاجة الشركة وتتصرف بها بالشكل التي تراه مناسب.

قامت شركة إدارة المحافظ والخدمات الاستثمارية للعملاء المساهمة العامة "أموال انفست" (الشركة الأم) بتملك كامل الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥.

تم اقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ٢٠٠٧ وتنطبق هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة مع القوائم المالية للشركة الأم.

(٢) السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتتبعة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

ان الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التتفقات النقية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

فيما يلي أهم الأسس المحاسبية المطبقة:

النقد وما في حكمه -

يمثل أرصدة النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر بعد تنزيل البنوك الدائنة.

موجودات مالية للمتاجرة -

يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بند الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة او الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

ممتلكات ومعدات -

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك الممتلكات و المعدات عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها.

تستهلك الممتلكات و المعدات باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسبة سنوية تتراوح ما بين ٢٠٪ إلى ٤٠٪.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات و المعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدنى في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات بشكل دوري، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

الموجودات غير الملموسة -

تظهر الموجودات غير الملموسة بسعر الكلفة بعد تنزيل الأطفاء المتراكم ومخصص الانخفاض ويتم اطفاء الموجودات بمبلغ ٢٥٠٠٠ دينار سنوياً.

ضريبة الدخل -

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتحتفظ الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتوزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتوزيل لأغراض ضريبية.

تحسب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية وأو المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية العامة وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسبة الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تأدية الالتزام الضريبي، أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

تحفة الباراديات -

يتم تحقق الالتزامات عند القيام بتدابير الأوراق المالية للعملاء.

بيته تحفة، ابرادات الفائد على أساس ز منه بحث تعكس العائد الفعلى على الموجودات.

يتم تحقيق الآثارات الأخرى، فقا لمبدأ الاستحقاق،

تباخ الاعتداف بالمهودات المالية.-

يتبّع الاعتدال في شدّاء وبيع الموجّهات المالية في تاريـخ المتاحـقـة.

= $\hat{A} \sin(\omega t + \phi)$

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تزيل منها المبالغ المقدرة عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير الديون المشكك في. تحصيلها، وشطب الديون المعهومة عندما لا يمكن هناك احتمال لتحقيرها.

الخطاب

تم الاعتراف بالخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الميزانية ناشئة عن احداث سابقة وان تضليل الآلات امارات محظوظ، ويمكّن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

الآن على متجر Google Play

تم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية العامة إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط أسعار الصرف السائدة في نهاية العام والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني، أما المعاملات بالعملات الأجنبية التي تمت خلال العام فقد جرى تسجيلاها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات. وتم تسجيل ربح أو خسارة التحويل في بيان الدخل.

(٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	
دينار	دينار	
٥١١	٥٠٠	نقد في الصندوق
<u>٦٦٤٠٦٧٩</u>	<u>٤٧٤٣٩١١</u>	أرصدة لدى البنوك
<u>٦٦٤١٩٠</u>	<u>٤٧٤٤٤١١</u>	

(٤) ذمم عملاء تمويل على الهاشم، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	
دينار	دينار	
٤٩٦ ر ٧٧٦١	٦٠٦ ر ٦٨٣٧	ذمم عملاء
(١٥٠٠٠)	(١٢٠٠٠)	مخصص ذمم عملاء تمويل على الهاشم
<u>٣٥٦٣٦٠٦</u>	<u>٧٤٩٦ ر ٦١١</u>	

(٥) ذمم مدينة وأوراق قبض، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	
دينار	دينار	
٣٠١١٢٤	٢٥٢ ر ٢١٤	أوراق قبض
١١٩٤ ر ٦٦٠	٤٢٨٧٦٠	ذمم عملاء الوساطة
-	٥٦٧٤	ذمم موظفين
٩٤٨٧	٥٤٤٦	ذمم وسطاء
<u>٤٥٨ ر ٨٨٢</u>	<u>٤٣٧١ ر ٩٣٩</u>	
<u>(٣٦٠ ر ٣٧٢)</u>	<u>(٣١١ ر ٣٥٣)</u>	
<u>٤٠٦٠ ر ٦٣٤</u>	<u>٤٧٩٨ ر ٥٠٩</u>	مخصص ذمم وأوراق قبض وأوراق مشكوك في تحصيلها

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

(٦) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	
دينار	دينار	
٣٨٩٥٦	٦٠٢٤٨	مصاريف مدفوعة مقدماً
-	٢٥٥٧٥٠	تأمينات نقدية مقابل كفالات بنكية
٨٥٠	٨٥٠	تأمينات مستردة
٦٨٤٢٠٢	٥٧٩٤٩٠	صندوق ضمان التسوية
<u>١٣٤٠٠٠</u>	<u>-</u>	تسوية التداول
<u>٨٥٨٠٠٨</u>	<u>٨٩٦٣٣٨</u>	

(٧) ممتلكات ومعدات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الرصيد في نهاية السنة	استبعادات	إضافات	الكلفة- بداية السنة
١٢٥٢٥٠	٨٦٠٠	١٧٥٠٠	١١٦٣٥٠ سيارات
١٧٨٩٢	-	-	١٧٨٩٢ أثاث ومفروشات
٤١٥٨٨	-	-	٤١٥٨٨ ديكور
<u>١١٧١٢٣</u>	<u>-</u>	<u>٣٠١٣٤</u>	<u>٨٦٩٨٩</u> أجهزة مكتبية واتصالات
<u>٣٠١٨٥٣</u>	<u>٨٦٠٠</u>	<u>٤٧٦٣٤</u>	<u>٢٦٢٨١٩</u>
الاستهلاك المترافق-			
٧١٣٤٩	٨٥٩٩	٢٧٣٠٠	٥٢٦٤٨ سيارات
١٦١٩٨	-	٥٢٢	١٥٦٧٦ أثاث ومفروشات
٤١٥٨٧	-	-	٤١٥٨٧ ديكور
<u>٩٠٠٠</u>	<u>-</u>	<u>٢٧٤١٨</u>	<u>٦٢٥٨٢</u> أجهزة مكتبية واتصالات
<u>٢١٩١٣٤</u>	<u>٨٥٩٩</u>	<u>٥٥٢٤٠</u>	<u>١٧٢٤٩٣</u>
<u>٨٢٧١٩</u>			صافي القيمة الدفترية
			<u>٩٠٣٢٦</u>

تتضمن الممتلكات والمعدات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ ممتلكات ومعدات مستهلكة بالكامل بقيمة ١٢٢٢٠٠ دينار وما زالت تستخدم حتى الآن.

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

(٨) أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	
دinar دينار		
٨٨٣٨٦	٥٩٣١٨	مصاريف مستحقة
٧١٠٠٠	٧١٠٠٠	مخصص قضايا تحت التسوية
٥٥٢٦٦	٢٩٥٩٨٢	مخصص نهاية خدمة ومتغيرات موظفين
٧١٩١٧	١٠٧٢٠٧	رسوم دعم بحث علمي
٩٧٥٤٠	٣٥٢٩١	رسوم الجامعات
٥٦٠٢٤	٢٥٤٧٣	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتكنولوجيا
٢٥٠٠٠	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٧٩٧٥٤	٢٧٣٥٣٤	إيرادات غير متحققة
٧١٩	٢١٣٨	أمانات للغير
٨٣٦٨٧	٨٢٢٣١	أمانات مساهمين
<u>١١٢٦٦٣٣</u>	<u>٩٥٢١٧٤</u>	

(٩) حقوق الملكية

رأس المال -

يبلغ رأس المال المدفوع ٢٥٠٠٠ دينار موزعة على ٥٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ مملوك بنسبة ١٠٠٪ لصالح أموال ائمة.

الاحتياطي الاجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنوات السابقة ويجوز للشركة إيقاف هذا التحويل عندما يبلغ الاحتياطي الاجباري ٢٥٪ من رأس المال المدفوع وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

(١٠) مصاريف ادارية وعمومية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	
دينار	دينار	
٢٧٥٧٧٥	٢٧٦١٤٠	رواتب وأجور
٥٢١٦٣٨	٢٦٣٤٣٠	مكافآت موظفين
١٦٧٧٣	٢٥٣٣٦	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٣٦٤٤٠٤	١٦٤٨٩٧	عمولات مدفوعة
-	٣٠٠٨٥	تدريب الموظفين
١٥٥٣٨	٢٠٩٩٠	إيجارات
٢١٤٩٥	١٥٣٤٢	رسوم واشتراكات
١٨٤٥٩	٢٦١٠٣	بريد وبرق وهاتف
١٢٠٦٨٠	٤٤٢٩٢	عقود تحويل ومصاريف سوق عمان المالي
٢٨١٨	٤٥٦٤	صيانة
٨٨٣٩	٩٤٩٧	قرطاسية ومطبوعات
٦٥٥٥	٣٣٣٦١	مصاريف كفالات وطوابع
٢١٢١	٤٣١٣	تأمين صحي
١٤٢٩٠	١٧٣٣٠	أتعاب مهنية واستشارية
١٠٢٨٦	٨٢٣١	تنقلات وسفر
٨١٢٨	١١٧٠٠	ضيافة
٤٣٦٤	٢١٣٥	مصاريف اجتماع الهيئة العامة
٣٩٥١	٤٧٠٥	مياه وكهرباء وتدفئة
-	٣٩٥٠	رسوم قضايا
٣٧٦٠٩	١٤٨٣٠	tribut
١٠٣٥٥	١٣٧٨٧	مصاريف سيارات
-	٤٠٤١	ديون معدومة
٨٦٨٥	٩١٨٥	أخرى
<u>١٤٨٢٧١٣</u>	<u>١٠٠٨٩٤٤</u>	

(١١) ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ بموجب قانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٠٤.

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	
دينار	دينار	
٣٥٥,٠٠٠	١٦٩٤,٩٠٤	رصيد بداية السنة
(٣٦٦,٤٥٤)	(١٦٩٤,٨١)	ضريبة الدخل المدفوعة
١٧٠٦٣٥٨	٩١١,٢٤٥	ضريبة الدخل المستحقة
<u>١٦٩٤,٩٠٤</u>	<u>٩١٢,٠٦٨</u>	رصيد نهاية السنة

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	
دينار	دينار	
٦٠٧,٤٣٣	٣٤٣,٠٤٣	الربح المحاسبي
١٢٤,٢٨٤	٢٥,٠٩٤	ينزل : ارباح غير خاضعة للضريبة
٤٦٣,٦٤٠	٤٧٨,٤٢٣	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
<u>٧٢٣٠,٩٣٦</u>	<u>٣٨٨٦,٣٧٢</u>	الربح الضريبي
١٠١,٣٧٦	٦٠,٣٤٨	ضريبة الدخل للسنة قبل الخصم التشجيعي ينزل: الخصم التشجيعي
<u>١٧٠٦٣٥٨</u>	<u>٩١١,٢٤٥</u>	ضريبة الدخل للسنة
٪٢٤,٧٦	٪٢٦,٥٤	نسبة ضريبة الدخل الفعلية
٪٢٥	٪٢٥	نسبة ضريبة الدخل القانونية

(١٢) حصة السهم من ربح الفترة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

<u>٢٠٠٥</u>	<u>٢٠٠٦</u>	
دينار	دينار	
٥١٨٥,٢٤٩	٢٥٢١,٧٩٨	ربح السنة
٢٥٠٠,٠٠٠	٢٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>٢٠٧٤</u>	<u>١٠٠٩</u>	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

إن الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة مساوية للحصة الأساسية للسهم من ربح السنة.

ان الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

(١٣) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة بالشركة الأم "أموال انفست".

أ- المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة التي تضمنها بيان الدخل هي كما يلي:

- بلغت قيمة العمولات المقبوسة مبلغ ١١٠,٨٦٠ للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦.

ب- أرصدة الأطراف ذات العلاقة التي تضمنها الميزانية

- بلغ رصيد الذمة الدائنة ٥٠١,٧٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ مقابل ذمة مدينة بمبلغ ٢٠٠٥,٩٦٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥.

ج- رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية:

- بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية مبلغ ١٥٤,٦٦٥ دينار للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦.

(١٤) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة تتمثل بكتالة بنكية لمركز الإيداع بقيمة ٣٠٠,٠٠٠ دينار بالإضافة إلى كفالة ل الهيئة الوراق المالية بقيمة ٤٠,٠٠٠ دينار. هذا وقد بلغت تأميناتها النقدية مبلغ ٢٥٥,٧٥٠ دينار.

(١٥) القضايا المقدمة ضد الشركة

هناك قضية مقامة على الشركة وآخرين وقد أصدرت محكمة الاستئناف قرارها بالزام الشركة والآخرين بمبلغ ٧٢,٢٨٤ دينار بتاريخ ١٣ كانون الأول ٢٠٠٦ وقامت الشركة بتمييز القرار، وبلغت حصة الشركة ٧١,٠٠٠ دينار وتم التحوط لها من قبل الشركة.

(١٦) الأدوات المالية

تقوم الشركة ضمن نشاطاتها الاعتيادية، باستخدام العديد من الأدوات المالية كالنقد والارصدة لدى البنوك والاستثمارات وبعض الموجودات والمطلوبات الأخرى.

أ- مخاطر أسعار الفوائد -

يتطلب هذا المعيار الاصحاح عن مخاطر أسعار الفوائد وحيث أن معظم الأدوات المالية في الميزانية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على الميزانية المرفقة.

ب- مخاطر الائتمان -

إن الأدوات المالية خاضعة لمخاطر عدم السداد في تاريخ الاستحقاق ولتجنب تركيز المخاطر فإن الشركة تقوم بتوزيع أموالها واستثماراتها في الأدوات المالية في قطاعات مختلفة بحيث تكون ذات تصنيف ائتماني مقبول لغايات الاستثمار.

ان الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٨ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية

تسعى الشركة لتقليل المخاطر الائتمانية فيما يتعلق بالعملاء بوضع حد ائتماني مع مراقبة الذمم القائمة.

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرافية ذات ملاءة جيدة.

ج- مخاطر تقلبات العملات -

ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني.

د- تقدير القيم العادلة -

ان القيمة الدفترية للادوات المالية، تقارب القيمة العادلة لهذه الادوات المالية حيث ان تواريخ استحقاقها قصيرة الأجل.

(١٧) معايير التقارير المالية الدولية الصادرة حديثاً

معايير التقارير المالية الدولية الصادرة حديثاً

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معايير تقارير مالية جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة الدولية البيان والمبينة تاليا:

تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - إيضاح رأس المال

تتطالب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - عرض القوائم المالية، الإفصاح عن معلومات تمكن من تقييم الأهداف والسياسات والإجراءات لإدارة رأس المال. تطبق هذه التعديلات اعتبارا من أول كانون الثاني ٢٠٠٧.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - الأدوات المالية: الإفصاح

يتطلب هذا المعيار اصلاحات إضافية حول الأدوات المالية وتأثيرها على المركز المالي والأداء بالإضافة إلى معلومات حول مدى التعرض للمخاطر الناشئة عن الأدوات المالية. يطبق هذا المعيار اعتبارا من أول كانون الثاني ٢٠٠٧.

التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير التقارير المالية الدولية

التفسير رقم ٨: نطاق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٢

التفسير رقم ٩: إعادة تقييم المشتقات المتضمنة

التفسير رقم ١١: تعاملات أسهم الخزينة للمجموعة

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر للمعايير المعدلة والجديدة والتفسيرات، وترى إدارة الشركة أن تطبيق المعايير المعدلة والجديدة والتفسيرات لن يكون له تأثير جوهري على القوائم المالية.

(١٨) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام ٢٠٠٥ لتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦، ولم ينبع عن إعادة التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية.

ان الإضافات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٨ تشكل جزءا من هذه القوائم المالية