

تقرير مدقق الحسابات

إلى السادة المساهمين في شركة الواحة للتأمين المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا الميزانية العمومية لشركة الواحة للتأمين المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2005 و 2004 وكلاً من بيان الدخل وتوزيعه وبيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية للسنتين المنتهيتين في ذينك التاريخين. إن إعداد هذه البيانات المالية هو من مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حولها استناداً إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وتتطلب هذه المعايير التخطيط والقيام بأعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء مادية. يشمل التدقيق فحصاً، على أساس اختياري، للأدلة المؤيدة للمبالغ والافصاحات الواردة في البيانات المالية، كما يشمل التحقق من المبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة، بالإضافة إلى تقييم أسلوب العرض الإجمالي للبيانات المالية. إننا نعتقد بأن تدقيقنا يوفر أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

برأينا فإن البيانات المالية المشار إليها أعلاه تظهر بعدالة، من جميع النواحي المادية، المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2005 و 2004 ونتائج أعمالها وتوزيع دخلها والتغيرات في حقوق مساهميها وتدفعاتها النقدية للسنتين المنتهيتين في التاريخين المذكورين وفقاً للقانون وللمعايير التقارير المالية الدولية.

وعملنا بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وأن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

استناداً إلى كل ما تقدم، فإننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على البيانات المالية المرفقة.

عن إبراهيم العباسي وشركاه

١

أحمد محمد العباسي
إجازة رقم 710 فئة 1
عمان في 8 كانون الثاني 2006



شركة الواحة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

**الميزانية
العمومية كما
في 31 كانون
الاول
2005 و 2004**

الموجودات	ايضاح	2005 دينار أردني	2004 دينار أردني
النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	3، 2 ص	162,631	149,366
الذمم المدينة - بالصافي	4	892,396	695,448
ذمم شركات التأمين المدينة	5	578,486	1,027,395
الشيكات برسم التحصيل	6	138,901	170,151
الاستثمارات			
ودائع لدى البنوك	7، 2 ص	291,593	381,460
موجودات مالية للمتاجرة	8، 2 ح	5,256,159	582,047
موجودات مالية متوفرة للبيع	9، 2 ز	91,462	233,345
استثمارات عقارية	10، 2 ل	1,323,021	1,362,000
استثمارات في شركات زميلة	11، 2 م	35,531	35,531
مجموع الاستثمارات		6,997,767	2,594,382
موجودات اخرى	12	189,929	86,282
موجودات ثابتة - بالصافي	13	92,187	89,769
مجموع الموجودات		9,052,296	4,812,794

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها



**تابع الميزانية
العمومية كما
في 31 كانون
الأول
2005 و 2004**

شركة الواحة للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المطلوبات وحقوق المساهمين	ايضاح	2005	2004
المطلوبات		دينار أردني	دينار أردني
البنوك الدائنة	14	295,207	-
الذمم الدائنة	15	980,403	319,368
ذمم شركات التأمين الدائنة	16	617,226	340,402
مخصصات مختلفة	17	104,334	52,979
مطلوبات اخرى	18	21,628	454,441
المخصصات الفنية			
صافي مخصص الاقساط غير المكتسبة	د 2	1,091,271	775,582
صافي مخصص الادعاءات	د 2	430,720	813,159
مجموع المخصصات الفنية		1,521,991	1,588,741
مجموع المطلوبات		3,540,789	2,755,931
حقوق المساهمين			
رأس المال المدفوع		دينار أردني	دينار أردني
خصم اصدار		(500,000)	(500,000)
الاحتياطي الاجباري		196,228	94,077
التغير المتراكم في القيمة العادلة		-	2,804
الأرباح المدورة (الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة	19	815,279	(40,018)
صافي حقوق المساهمين	20	5,511,507	2,056,863
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		9,052,296	4,812,794

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها



شركة الواحة للأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

**بيان الدخل
وتوزيعه
للسنتين
المنتهيتين
في 31 كانون
الأول
2005 و 2004**

جدول / ايضاح	2005	2004
	دينار أردني	دينار أردني
ربح الاكتتاب المحول من حسابات الاكتتاب	22,474	194,197
يضاف :		
فوائد مقبوضة 21	7,184	17,570
ارباح الموجودات المالية والاستثمارات 22	1,171,616	213,870
ايرادات اخرى 23	4,421	3,285
اجمالي الايرادات	<u>1,205,696</u>	<u>428,922</u>
يطرح :		
المصاريف الادارية والعمومية غير الموزعة		
الديون المدومة 24 ب	27,192	2,171
الاستهلاكات 24 ب	21,566	21,275
مخصص الديون المشكوك بها 24 ب	135,420	42,729
الربح قبل المخصصات	<u>1,021,518</u>	<u>362,747</u>
يطرح :		
مخصص رسوم الجامعات الاردنية	10,215	3,627
مخصص رسوم البحث العلمي والتدريب المهني	10,215	3,627
مخصص صندوق التعليم والتدريب المهني والتقني	8,639	3,192
مكافأة أعضاء مجلس الادارة	35,000	-
الربح بعد المخصصات	<u>957,449</u>	<u>352,300</u>
	فلس / دينار	فلس / دينار
حصة السهم من صافي الربح	0.191	0.141
	سهم	سهم
رأس المال المرجح	<u>5,000,000</u>	<u>2,500,000</u>

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها



شركة الواحة للأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان . المملكة الاردنية الهاشمية

المجموع	خسائر متراكمة	التغير التراكم في القيمة العادلة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	(خصم) الاصدار	رأس المال المدفوع	الفترة السابقة
1,794,967	(380,300)	93,209	24,256	57,802	(500,000)	2,500,000	الرصيد كما في 31 كانون اول 2003
352,300	352,300	-	-	-	-	-	الربح بعد المخصصات
-	(36,275)	-	-	36,275	-	-	المحول للاحتياطيات
-	24,256	-	(24,256)	-	-	-	تحويل الاختيالي الاختياري إلى الخسائر المتراكمة
(90,405)	-	(90,405)	-	-	-	-	التغير التراكم في القيمة العادلة
2,056,862	(40,019)	2,804	0	94,077	(500,000)	2,500,000	الرصيد كما في 31 كانون اول 2004
957,449	957,449	-	-	-	-	-	الربح بعد المخصصات
2,500,000	-	-	-	-	-	2,500,000	زيادة في رأس المال
-	(102,151)	-	-	102,151	-	-	المحول للاحتياطيات
(2,804)	-	(2,804)	-	-	-	-	التغير التراكم في القيمة العادلة
5,511,507	815,279	0	0	196,228	(500,000)	5,000,000	الرصيد كما في 31 كانون اول 2005

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها

بيان التغيرات
في حقوق
المساهمين
للسنتين
المتتاليتين
شاي 31 كانون
الاول
2004 و 2005



شركة الواحة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

**قائمة
الدفعات
النقدية
للسنتين
المتتاليتين
في 31 كانون
الاول 2005
و 2004**

	2005	2004
	دينار أردني	دينار أردني
الربح قبل المخصصات	1,021,518	362,748
تعديلات :		
استهلاكات	60,545	60,254
مخصصات	(29,070)	(10,447)
المخصصات الفنية	(66,750)	(20)
مكافأة اعضاء مجلس الادارة	(35,000)	-
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	135,420	42,729
اقفال التغير في القيمة العادلة	(2,804)	(90,405)
صافي التدفقات النقدية قبل التغير في بنود رأس المال العامل	<u>1,083,859</u>	<u>364,859</u>
الزيادة (النقص) في الموجودات		
(الزيادة) في الذمم المدينة	(233,424)	(148,834)
النقص (الزيادة) في ذمم شركات التأمين المدينة	349,965	(250,647)
النقص (الزيادة) في شيكات برسم التحصيل	31,250	(108,610)
(الزيادة) في الموجودات الأخرى	(103,647)	(28,351)
(الزيادة) النقص في المطلوبات		
الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة	661,035	(70,999)
الزيادة (النقص) في ذمم شركات التأمين الدائنة	276,824	(112,055)
(النقص) الزيادة في المطلوبات الأخرى	(432,813)	432,850
الزيادة في المخصصات المختلفة	51,715	9,061
صافي التدفق النقدي الناتج من عمليات التشغيل	<u>1,684,764</u>	<u>87,274</u>
ضريبة الدخل المدفوعة	(360)	(640)
التدفق النقدي من عمليات الاستثمار		
النقص في ودائع البنوك	89,867	107,304
التغير في موجودات مالية للمتاجرة	(4,674,112)	(582,047)
التغير في موجودات مالية للبيع	141,883	472,826
شراء الموجودات الثابتة	(23,984)	(35,130)
استثمار في شركات زميلة	-	(35,531)
صافي النقد (المستخدم في) عمليات الاستثمار	<u>(4,466,346)</u>	<u>(72,578)</u>
التدفق النقدي من عمليات التمويل		
الزيادة (النقص) في البنوك الدائنة	295,207	(11,111)
الزيادة في رأس المال	2,500,000	-
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) عمليات التمويل	<u>2,795,207</u>	<u>(11,111)</u>
صافي الزيادة في رصيد النقد	<u>13,265</u>	<u>2,945</u>
النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة	149,366	146,421
النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة	<u>162,631</u>	<u>149,366</u>

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها



عمان . المملكة الاردنية الهاشمية

2004g 2005 ال

المجموع	فروع أخرى	الضي	المرصد والأضرار	الأخرى المستعانت	المرصد والتسل	المركبات	الأسقاط الكلية				
السنة الحالية	السنة الحالية	السنة الحالية	السنة الحالية	السنة الحالية	السنة الحالية	السنة الحالية	السنة الحالية				
6,129,855	3,689,668	228,312	171,223	2,646,613	435,666	879,931	400,341	295,672	248,114	2,079,328	2,434,325
307,609	469,973	5,565	4,500			64,713	67,321	5,709	6,495	231,824	391,657
6,437,466	4,199,641	23,677	175,722	2,646,613	435,666	944,643	467,661	301,380	254,609	2,311,132	2,825,983
											طرح
193,982	218,614	10,145	10,183			1,402	17,938	144,781	83,022	37,653	107,470
1,411,712	1,056,032	206,973	157,207	138,647	311,244	928,180	432,484	137,912	155,097		الأسقاط أعادة التأمين - التكرارية
4,831,771	2,884,995	16,559	8,333	2,507,966	124,421	15,062	17,239	18,687	16,490	2,273,499	2,718,512
											صافي
											رصيد أول السنة
1,115,632	991,699	5,843	11,631	171,553	146,816	42,465	40,094	11,892	79,192	883,879	713,966
117,467	216,117	5,600	7,232	81,036	98,999	23,798	34,456	7,033	75,470		طرح : حصة موبدي التأمين
998,165	775,582	243	4,399	90,517	47,837	18,667	5,638	4,859	3,722	883,879	713,966
											صافي مخزون الإقساط غير الكلية
											طرح :
											رصيد آخر السنة
991,699	1,337,461	11,631	11,086	146,816	146,320	40,094	99,724	79,192	59,007	713,966	1,021,324
216,117	246,190	7,232	8,049	98,959	86,823	34,456	97,466	75,470	58,852		طرح : حصة موبدي التأمين
775,582	1,091,271	4,399	3,037	47,857	59,497	5,638	7,238	3,722	155	713,966	1,021,324
											صافي مخزون الإقساط غير الكلية
											التغير في مخزون الاحتياض التكرارية
5,054,353	2,569,206	12,403	9,695	2,250,626	112,701	28,091	15,619	19,824	20,057	2,443,412	2,411,154
											صافي الأرباح المحققة من الإقساط المستعانة

تعتبر الايضاحات الـرفقة جزءاً من هذه الموائم وتقرأ معها

ملاحظة : لا يذكرون التأمين المشترك الا ذلك الجزء الذي تحفظه له الشركة في دوائرها .

31

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ملاحظة : لا يذكر من التأمين المشترك الا ذلك الجزء الذي يحتفظ به الشركة في دوائرها .

32

شركة الواحة للأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المجموع	فروع أخرى	الطبي	الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	البحري والنقل	الركبات						
السنة الحالية	السنة السابقة	السنة الحالية	السنة السابقة	السنة الحالية	السنة السابقة	السنة الحالية					
5,054,355	2,569,306	12,403	9,695	2,550,626	112,781	28,091	15,619	19,824	20,057	2,443,412	2,411,154
مطبخ											
4,510,596	2,079,912	1,596	769	2,647,956	272,159	60	2,818	4,254	10,417	1,856,851	1,799,385
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
195,698	179,345	30,114	11,423	52,471	113,098	62,911	49,025	47,160	3,461	5,380	
192,988	56,245	11,524	8,827	130,773	12,937	22,180	4,891	5,603	3,563	22,902	26,027
222,015	323,575		13,669	222,015	33,890	36,379		19,806		219,831	
1,154,455	1,048,560	52,446	42,844	255,458	-60,080	163,429	122,619	70,198	80,169	612,924	863,007
مطبخ											
238,122	238,398	2,477	983	72,401	37,850	11,537	11,425	3,528	2,251	148,178	183,889
160,481	198,977									160,481	198,977
561,656	588,710	20,388	24,870	230,911	61,659	82,418	66,188	26,295	36,035	201,644	399,959
960,259	1,026,084	22,864	25,853	303,312	99,509	93,955	77,612	29,823	38,286	510,303	784,825
مطبخ											
194,197	22,474	29,582	16,992	47,854	159,589	69,473	45,007	40,575	41,883	102,621	78,182
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											
مطبخ											

تعتبر الأيضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها

حساب أرباح
(خسائر) الأكتئاب
لأعمال التأمين
للسنتين المنتهيتين
في 31 كانون
الأول 2005 و2004

