

تقرير مدقق الحسابات

ع م / ٨١١٩

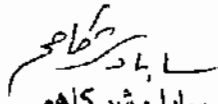
الى شركاء
شركة سمير وسامح اخوان للاستثمار
عمان - الأردن

FS - BROKER 3 - ١٨/٤/٢٠٠٥

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العامة المرفقة لشركة سمير وسامح اخوان للاستثمار (شركة ذات مسؤولية محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في التاريخ المذكور. إن هذه البيانات المالية هي مسؤولية إدارة الشركة وان مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حولها اعتماداً على التدقيق الذي نقوم به.

وقد أجرينا تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب هذه المعايير أن نقوم بتخطيط وإنجاز التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من الخطأ الجوهرى. ويشمل التدقيق فحصاً على أساس اختباري للبيانات المؤيدة للمبالغ في البيانات المالية وللإفصاح فيها، كما يشمل تقييماً للمبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي وضعتها الإدارة وتقييماً للعرض الإجمالي للبيانات المالية، وفي اعتقادنا ان تدقيقنا يوفر أساساً معقولاً للرأي الذي نبديه.

في رأينا ، أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة سمير وسامح اخوان للاستثمار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ ونتائج اعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في التاريخ المذكور وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية .


سابا وشركاهم

عمان - الأردن
١٥ آذار ٢٠٠٥

شركة سمير وسامح اخوان للاستثمار
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الاردن

الميزانية العامة

رقم	ايضاح	٣١ كانون الاول		رقم	ايضاح
		٢٠٠٣	٢٠٠٤		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٣٥,٦١٨	٥٧٧,٩٤٣	٤٥٠,٥١٢	٩٢٩,٠٢٤	٣	موجودات متداولة:
-	٢٢,٧٨٨				نقد لدى البنك
٣٠,٤٦٥	١٠١,٢٩٠	١١٧,٨٩٩	٦٠١,٠٤١		مدينون بعد طرح مخصص ديون مشكوك
١,٤٧٥	٦,١٣٠	١,٩٦٨	١,٩٦٨		في تحصيلها بمبلغ ٢٠,٠٠٠ دينار
١٦٧,٥٥٨	٧٠٨,١٥١	٣٩,٢١٤	٦٠,٧٢٩		اجار مدفوع مقدما
		٦٠٩,٥٩٣	١,٥٩٢,٧٦٢		مساهمة صندوق ضمان الوسيط المالكين
					مجموع موجودات متداولة
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠			٤	موجودات ثابتة:
٨١,٧٢٢	١٣٨,٨٥٢	١٩٣,٥٩٧	٢٣٦,٢٩٢		موجودات ثابتة - بالكلفة
٣٩,٤٠٦	٦٧,٩٧١	١٦٩,١٨٤	١٩٣,٦٠٣		يتركب: الاستهلاك المتراكم
٩٥,٣٢٠	٤٧٠,٤٧٧				صافي القيمة الدفترية للموجودات
٤٦٦,٤٤٨	٩٢٧,٣٠٠	٢٤,٤١٣	٤٢,٦٨٩		الثابتة
٦٣٤,٠٠٦	١,٦٣٥,٤٥١	٦٣٤,٠٠٦	١,٦٣٥,٤٥١		مجموع الموجودات

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

بيان (ب)

شركة سمير وسامح اخوان للاستثمار

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الاردن

بيان الدخل

للسنة المنتهية في		
٣١ كانون الاول		
٢٠٠٣	٢٠٠٤	رقم
دينار	دينار	
٦٨٣ر٤٠٤	١ر٢٠٧ر٣٤٣	عمولات عمليات شراء وبيع الاسهم والسندات
١٦٣ر٣٦١	٣٠١ر٢١٨	ينزل : عمولات مدفوعة لبورصة عمان
٥٢٠ر٠٤٣	٩٠٦ر١٢٥	صافي العمولات
٣٢٨ر٠١٦	٣٣٤ر٨٤٨	٧ مصاريف ادارية وعمومية ومالية
٥ر٠٠٠	٢٣	يضاف : ايرادات اخرى
١٩٧ر٠٢٧	٥٧١ر٣٠٠	صافي الربح قبل الضريبة والرسوم
٣٠ر٤٦٥	١٠٠ر٨٢٥	مخصص ضريبة الدخل
-	٤ر٩٦٨	ضريبة دخل سنة سابقة
١ر٠٧٥	٤ر٦٥٥	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
١٦٥ر٤٨٧	٤٦٠ر٨٥٢	صافي ربح السنة - بيان (ج)
=====	=====	

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

بيان (ج)

شركة سمير وسامح اخوان للاستثمار

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الاردن

بيان التغييرات في حقوق الشركاء

رأس المال المدفوع	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	أرباح مدورة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<u>للعام ٢٠٠٤</u>				
٢٥٠,٠٠٠	٨١,٧٢٢	٣٩,٤٠٦	٩٥,٣٢٠	٤٦٦,٤٤٨
الرصيد في بداية السنة				
-	-	-	٤٦٠,٨٥٢	٤٦٠,٨٥٢
صافي ربح السنة - بيان (ب)				
-	٥٧,١٣٠	٢٨,٥٦٥	(٨٥,٦٩٥)	-
المحول من ارباح السنة الى الاحتياطيات				
٢٥٠,٠٠٠	١٣٨,٨٥٢	٦٧,٩٧١	٤٧٠,٤٧٧	٩٢٧,٣٠٠
الرصيد في نهاية السنة				
<u>للعام ٢٠٠٣</u>				
٢٥٠,٠٠٠	٦٢,٠١٩	-	(١١,٠٥٨)	٣٠٠,٩٦١
الرصيد في بداية السنة				
-	-	-	١٦٥,٤٨٧	١٦٥,٤٨٧
صافي ربح السنة - بيان (ب)				
-	١٩,٧٠٣	٣٩,٤٠٦	(٥٩,١٠٩)	-
المحول من ارباح السنة الى الاحتياطيات				
٢٥٠,٠٠٠	٨١,٧٢٢	٣٩,٤٠٦	٩٥,٣٢٠	٤٦٦,٤٤٨
الرصيد في نهاية السنة				

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

بيان (د)

شركة سمير وسامح اخوان للاستثمار

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الاردن

بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في		
٢٠٠٣		٢٠٠٤
دينار		دينار
١٩٧ر٠٢٧	٥٧١ر٣٠٠	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		صافي الربح قبل الضريبة والرسوم - بيان (ب)
		التعديلات :
١٤ر٢٣٤	٢٤ر٤١٩	استهلاك الموجودات الثابتة
٦ر٠٠٠	٩ر٠٠٠	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٢١٧ر٢٦١	٦٠٤ر٧١٩	التدفقات النقدية من العمليات قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(٩٥ر٥٧٥)	(٤٩٢ر١٤٢)	(الزيادة) في المدينين
(١١ر٦٦٩)	(٢١ر٥١٥)	(الزيادة) في مساهمة صندوق ضمان الوسطاء الماليين
٦٠ر٢١٢	٤٤٢ر٣٢٥	الزيادة في الدائنين
١٧٠ر٢٢٩	٥٣٣ر٣٨٧	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل
-	(٣٤ر٩٦٨)	ضريبة الدخل المدفوعة
١٧٠ر٢٢٩	٤٩٨ر٤١٩	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:
(٢ر٦٥٦)	(٤٢ر٦٩٥)	شراء موجودات ثابتة
(٢ر٦٥٦)	(٤٢ر٦٩٥)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
-	٢٢ر٧٨٨	أوراق دفع
-	٢٢ر٧٨٨	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
١٦٧ر٥٧٣	٤٧٨ر٥١٢	صافي الزيادة في النقد
٢٨٢ر٩٣٩	٤٥٠ر٥١٢	نقد لدى البنك في بداية السنة
٤٥٠ر٥١٢	٩٢٩ر٠٢٤	نقد لدى البنك في نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .