



الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق (س.ع.ت.)

السيد سوان

٢٧ آذار ٢٠٠٧

الرقم المتسلسل

رقم الملف

الجهة المختصة

التاريخ : 2007/3/27

الرقم : م ع/262/2007

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،

F.S - APCOT - 28-3-2007

تحية وبعد ،،،

(كلمة رئيس مجلس الإدارة)

حضرات السادة المساهمين الكرام ...

نرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادي الذي نعرض عليكم فيه التقرير السنوي عن السنة المالية المنتهية في 2006/12/31 شاملاً الميزانية والحسابات الختامية وتقرير مدقق الحسابات .

السادة المساهمين الكرام ...

يمكن اعتبار 2006 عام تحول بالنسبة لنشاطات الشركة ورفع معدل انتاجيتها وخاصة النصف الثاني منه ، اذ توفرت سيولة نقدية نتيجة زيادة راس المال ساعدت الشركة في توفير المواد اللازمة وتغطية احتياجاتها الاساسية من المواد المساعدة الاخرى بالاضافة الى اجراء الصيانة اللازمة للالات التي كانت بحاجة اليها والتي ادت الى رفع مستوى الانتاج وتحسين نوعيته . حيث اتضح هذا التحول في الفرق بين خسائر ميزانية النصف الاول من عام 2006 التي كانت 232.185 دينار والتي تقلصت في نهاية النصف الثاني الى 79.037 دينار أي بفارق ربحي في النصف الثاني من العام 2006 قدره 153.148 ونحن نعلم ان رفع راس المال تم في بداية نيسان 2006 حيث تم استيراد مواد خام وبدأت عجلة الانتاج في بداية النصف الثاني من السنة ذاتها .

ولعلمكم نذكرون ان الشركة قد مرت بازمة حادة خلال السنوات القليلة الماضية نتيجة الاحداث الإقليمية واغلاق سوق العراق الذي كان يستقبل ما نسبته 50% من انتاجنا على مختلف انواعه اضافة الى اعتمادنا على القروض البنكية وما ترتب عليها من فوائد عالية ، امتصت معظم السيولة المتوفرة لدى الشركة حيث كنا نجد انفسنا عاجزين عن الوفاء بالتزاماتنا او توفير المواد الضرورية اللازمة لتشغيل جميع خطوط العاملة فيها وهو ما اوقع الشركة في خسائر كبيرة لم يكن بالمقدور الوفاء بها من واردات الشركة نفسها .

ومن هنا نجحت الادارة الى اعادة هيكلة الشركة وكانت الخطوة الاولى متمثلة في عملية الدمج بين الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق والشركة العربية لطلي الورق ذ.م.م والمملوكة بالكامل تقريباً للشركة الاولى وقد تم ذلك بتاريخ 2005/3/3 عندما قررت الهيئة العامة غير العادية القيام بعملية الدمج وقد وافقت وزارة الصناعة والتجارة على ذلك وشكلت لجنة لانجاز عملية الدمج حيث قامت هذه الاخيرة بتقييم موجودات الشركتين وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 2005/8/3 تمت الموافقة على الاندماج الامر الذي ترتب عليه اطفاء خسائر الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق وخفض رأسمالها الى 1.5 مليون دينار اردني .

ولم يتوقف الامر عند هذا الحد اذ في سياق البحث عن حل جوهري لمشاكل الشركة وخاصة ما يتعلق بسداد مديونيتها فقد تم الاتفاق مع مستثمر استراتيجي من المملكة العربية السعودية على ان يساهم بما مقداره ثلاثة ملايين دينار / سهم في رأسمال الشركة وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 2005/9/26 وافقت الهيئة على هذا الامر . كما وقررت رفع راس المال الى خمسة ملايين دينار على ان يخصص مبلغ خمسمائة الف دينار / سهم للاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة . وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 2006/8/14 قررت الهيئة العامة غير العادية تغيير اسم الشركة الى الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية ورفع رأسمالها الى 25 مليون دينار بناء على طلب من مجموعة الشريك الاستراتيجي .

وقد استكملت اجراءات تخصيص الاسهم باسماء المساهمين كل حسب مساهمته ونحن في انتظار موافقة هيئة الأوراق المالية على بيع اسهم الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة والتي لم تتم تغطيتها والبالغة 451080 سهم حتى نتمكن من طرحها في سوق الأوراق المالية لبيعها .

رئيس مجلس الإدارة
المهندس عادل حجاوي

١

1. كما نود إعلامكم باننا شركة مساهمة عامة راسمالها المصرح به (5000000) خمسة ملايين دينار اردني والمدفوع 4548920 دينار اردني تاسست عام 1978 وان مجال نشاطها الرئيسي هو تجارة الورق بالاضافة الى الطباعة وتستخدم حالياً 113 عامل وعاملة وتقع في الحزام الدائري - ماركا - مقابل الكوكا كولا " وهي الخلف القانوني للشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق المساهمة العامة".

2. بعد ان تمت عملية دمج الشركة العربية لطلي الورق ذ.م.م وهي مملوكة بالكامل للشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق باستثناء سهم واحد بهذه الاخيرة . تاسست في عام 2006 شركة باسم الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق ذ.م.م مملوكة بالكامل للشركة العربية للمشاريع الاستثمارية " الخلف القانوني للشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق المساهمة العامة" بتاريخ 2006/11/15 وبراسمال 30000 ثلاثون الف دينار اردني ومجال نشاطها تصنيع وتجارة الورق

3. بيان باسمااء اعضاء مجلس الادارة واسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذه تعريفية عن كل منهم :-
(كشف باعضاء مجلس الادارة ورتبهم)

عادل اديب حجاوي	رئيس مجلس الادارة
فادي عادل حجاوي	نائب رئيس مجلس الادارة
شركة الورق والخدمات الطباعة ممثلة بالسيدان : حسن الشهابي والسيد حسن الخطيب	عضو مجلس ادارة
شركة العون للاستثمارات والتطوير ممثلة بالسيد صلاح نهار العدوان	عضو مجلس ادارة
شركة التموين الاهلي التجارية ممثلة بالسيد احمد محمد العثيم	عضو مجلس ادارة
رشا عادل حجاوي	عضو مجلس ادارة
	مستقلة

كشف باسمااء الادارة ذوي السلطة التنفيذية ورتبهم

حسن محمد وجيه الشهابي	المدير العام
حسن محمد الخطيب	المدير الاداري
زكريا عبداللطيف محمد	المدير التجاري
عدنان طه	المدير الفني

نبذه تعريفيّة عن اشخاص مجلس الادارة والادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :-

- المهندس عادل اديب حجاوي رئيس مجلس الادارة .

تاريخ الميلاد : 1933

الشهادة العلمية : بكالوريوس هندسة الكترونية - جامعة الاسكندرية .

تاريخ التخرج : 1962

الخبرات العملية : عمل في مجال الاعلام وهندسة الاتصالات 30 عاماً وله خبرة طويلة في مجال الاستثمارات والمشاريع المتعلقة بالاعلام والطباعة والنشر وعمل بعدة شركات منها التلفزيون الكويتي والسوري والإماراتي .

- المهندس حسن الشهابي المدير العام

تاريخ الميلاد 1936

الشهادة العلمية : بكالوريوس هندسة ميكانيكية - جامعة الاسكندرية

تاريخ التخرج : 1961

الخبرات العملية : له خبرة طويلة في مجال التعهدات والمشاريع بالإضافة الى ما يتمتع به من خبرة طويلة في مجال الطباعة والتغليف ومنها شركة المقاولات والاستثمارات العالمية وشركة المطابع النموذجية .

- السيد فادي حجاوي نائب رئيس المجلس .

تاريخ الميلاد : 1969

الشهادة العلمية : بكالوريوس اقتصاد - جامعة ميريلاند الامريكية .

تاريخ التخرج : 1995

الخبرات العملية : له خبرة في مجال المعلوماتية وتصنيع وبرمجة الكمبيوتر ، عمل بشركات عدة في سويسرا منها شركة سويتش تكنولوجي .

• شركة العون للاستثمارات والتطوير

(شركة ذات مسؤولية محدودة تاريخ تسجيلها 2005/12/26 ومركزها عمان) ويمثلها السيد صلاح العدوان : اردني الجنسية تاريخ الميلاد 1960 خريج الجامعة الاردنية ليسانس حقوق سن 1984 .
شركة التمويل الاهلي التجارية (وهي شركة سعودية مركزها الرئيسي الرياض وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تاريخ تسجيلها 1425/8/16 هجري) ويمثلها السيد احمد محمد العثيم سعودي الجنسية مواليد 1978 خريج جامعة الرياض تخصص ادارة اعمال سنة 2002 .

• المحامي حسن محمد الخطيب .

تاريخ الميلاد : 1939

الشهادات العلمية : ليسانس حقوق - جامعة دمشق

تاريخ التخرج : 1967

الخبرات العملية : عمل محامياً و مستشاراً قانونياً لشركتي المطابع النموذجية والشركة العربية لتصنيع الحاسوب .

• الانسة رشا حجاوي :

تاريخ الميلاد : 1972

الشهادة العملية : ليسانس إعلام من الجامعة الأمريكية + ماجستير تكنولوجيا معلومات (جامعة ميدل سيكس البريطانية) .

تاريخ التخرج : 2002

الخبرات العملية تعمل في شركة ابو ظبي (Royal Jet)

• المهندس زكريا محمد - المدير التجاري

تاريخ الميلاد : 1969/1/29

الشهادة العلمية : هندسة ميكانيك الات طابعة - الاكاديمية الاوكرانية للطباعة

تاريخ التخرج : 1993

الخبرة العملية : خبير في صيانة وإدارة آلات الطباعة - عمل في شركة المطابع النموذجية

• المهندس : عدنان طه - المدير الفني

تاريخ الميلاد : 1967

هندسة كهرباء - الأكاديمية الأوكرانية للطباعة

تاريخ التخرج : 1993

الخبرة العملية : المطبعة النموذجية ، البازي للطباعة والنشر ، الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق ، الدار العربية للطباعة والنشر - السعودية

4. بيان باسماء كبار مالكي الاسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم اذا كانت نسبة هذه الاسهم تشكل 5% فاكثر مقارنة مع السنة السابقة .

عدد الاسهم سنة	عدد الاسهم سنة	الاسم
2006	2005	
467764	467764	عادل اديب حجاوي
500000	—	شركة التمويل الاهلي التجارية
1.289.203	—	محمد بن صالح بن عبدالرحمن النملة



الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية

الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق (سابقاً)



5. ان الوضع التنافسي لشركتنا مع شركات اخرى ضمن قطاع نشاطها يوصف بالمعتدل باستثناء قسم الكربنة اذ لا تواجه شركتنا اية منافسة في هذا المجال اما من حيث اسواقنا الرئيسية فهي : الاردن ، العراق ، السودان ، اليمن وحصتنا الخارجية تصل الى 30% من قيمة مبيعاتها تقريباً وتبلغ حصتنا من السوق المحلي ما يعادل 70% من مبيعاتنا .
6. لا يوجد موردون محددون او عملاء رئيسيون يشكل الاعتماد عليهم 10% فاكثراً من اجمالي المشتريات او المبيعات او الايرادات .
7. لا تتمتع الشركة باية حماية حكومية او امتيازات او أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها ، كما لا يوجد اية براءات اختراع او حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة .
8. لا يوجد اية قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية وتقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية وهي حائزة على الايزو 9001 / 2000 .
9. الهيكل التنظيمي للشركة . (مرفق طيه)
10. لا يوجد خلال السنة الماضية اية مخاطر تعرضت لها الشركة وقد حققت الشركة انجازاً هاماً تمثل في زيادة رأسمالها الى خمسة وعشرين مليون دينار تتم تغطيتها على مدى ثلاث سنوات كما تم تغيير اسم الشركة ليصبح الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية المساهمة العامة المحدودة .
11. الانجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالارقام ووصف للاحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية : تم رفع راس المال الى 5 مليون دينار مصرح به و 4548920 دينار المدفوع وتم ايضاً اخذ موافقة الجمعية العمومية على رفع راس المال المصرح به الى 25 مليون دينار وقد اتضحت انجازات الشركة في الفرق بين خسائر ميزانية النصف الاول من عام 2006 التي كانت 232.185 دينار والتي تقلصت في نهاية النصف الثاني الى 79.037 دينار أي بفارق ربحي في النصف الثاني من العام 2006 قدره 153.148 ونحن نعلم ان رفع راس المال تم في بداية نيسان 2006 حيث تم استيراد مواد خام وبدأت عجلة الانتاج في بداية النصف الثاني من السنة ذاتها .
12. نحيطكم علماً بأنه لم تكن هناك اية عمليات ذات طبيعه غير متكررة حدثت خلال السنة المالية 2006 .

13. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة ولمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيل بياناتها إن أمكن أما سعر السهم الواحد المصدر من قبل الشركة هو دينار واحد مساوياً للقيمة الاسمية للسهم (مرفق طيه) .

14. التحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية 2006 (مرفق طيه).

15. فبالإضافة إلى زيادة رأس مال الشركة إلى 25 مليون دينار فإننا بصدد البدء بتصدير موسع لنوع خاص من الورق المكربن ذاتياً حيث تعتبر شركتنا ثاني شركة قادره على إنتاج مثل هذا النوع من الورق بالشرق الأوسط .

- الخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل - توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة .
إن الهدف المنشود لعام 2006 هو تطوير أداء الشركة ورفع المبيعات خلال الخمسة سنوات القادمة ليصبح الهدف المنشود (7000000) دينار / سنة في نهاية 2011 .

إن تحقيق الهدف أعلاه وهو بيع ما قيمته 7000000 دينار في حلول عام 2011 يتطلب ما يلي :-

1. استيراد المواد الخام اللازمة والكافية لمتطلبات الإنتاج على أن تكون الكميات المطلوبة كافية لمدة 4 شهور على الأقل .

2. استيراد المواد المساندة اللازمة مثل مواد الكربنة ، الأحبار ، البليتات الخ بكميات تكفي لمدة لا تقل عن 4 شهور .

3. تعيين مندوبي مبيعات (3 - 5) مندوبين وتوزيعهم على المناطق حسب القطاعات المستهلكة لمنتجاتنا .

4. شراء آلات حديثة :

(أ) آلة طباعة أوفست (4 - 5) لون 70 × 100 .

(ب) آلة طباعة أوفست (4 - 5) لون 36 × 52

(ت) آلة تجليد فني تخدم شعبي التجليد والفيايلات .

(ث) خط تجليد الي .

(ج) آلة تقطيع ورق A4

(ح) طوايات درم عدد 2



الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق (سابقاً)



5. إتاحة الفرص للاشتراك بالمعارض خارج الاردن لمحاولة فتح اسواق خارجية مثل قطر ، السودان ، الجزائر ، اليمن الخ .

علما انه وفي حال تم تنفيذ كل ما ورد اعلاه فان حجم المبيعات المتوقع سيكون على النحو التالي :-

■ سنة 2008 (5000000) موزعة كما يلي :-

1. العطاءات (2000000)

2. محلية (1200000)

3. خارجية (1800000)

■ سنة 2009 (5500000) موزعة كما يلي :-

1. العطاءات (2325000)

2. محلية (1250000)

3. خارجية (1925000)

■ سنة 2010 (6000000) موزعة كما يلي :-

1. العطاءات (2325000)

2. محلية (1300000)

3. خارجية (2150000)

■ سنة 2011 (7000000) موزعة كما يلي :-

1. العطاءات (3000000)

2. محلية (1500000)

3. خارجية (2500000)

16. اما مقدار اتعاب التدقيق للشركة فتبلغ : (2000) دينار

17. فيما يلي بيان بعدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل اعضاء مجلس الادارة
واشخاص الادارة العليا وذوي السلطة التنفيذية واقاربهم :-

عدد الاسهم سنة 2006	عدد الاسهم سنة 2005	الاسم
467764	467764	السيد عادل اديب حجاوي
98518	100000	السيد فادي عادل حجاوي
216666	216666	السادة شركة الورق والخدمات الطباعية
116666	116666	السيدة سعاد دباح
100000	100000	الانسة رشا عادل حجاوي
500000	—	شركة التمويل الاهلي التجارية
100000		شركة العون للاستثمار والتطوير

18. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من اشخاص الادارة العليا وذو السلطة التنفيذية خلال
السنة المالية 2006 واتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات
سفر داخل المملكة وخارجها :-

المكافآت التي حصل عليها اعضاء مجلس الادارة بدل انتقال وجلسات عام (2006)	
المبلغ	الاسم
350.000	عادل اديب حجاوي
150.000	حسن محمد وجيه الشهابي
350.000	فادي عادل حجاوي
350.000	حسن محمد الخطيب
250.000	رشا عادل حجاوي
50.000	شركة العون للاستثمار والتطوير
50.000	شركة التمويل الاهلي التجارية
1550.000	المجموع

مزايا ومكافآت لجنة الادارة العليا

الاسم	الوظيفة	الراتب	المواصلات	علاوه فنية
حسن محمد وجيه الشهابي	المدير العام	1510	100	60
زكريا محمود عبداللطيف	المدير التجاري	1000	96	0
حسن الخطيب	المدير الاداري	600	0	0
عدنان طه	المدير الفني	700	0	0

19. لم تكن هناك أي تبرعات او منح دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2006 .

20. لا يوجد هناك اية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الادارة او احد اعضاء المجلس او المدير العام او أي من موظفي الشركة او اقاربهم .

21. انه لمن المعروف بان جميع منتجات شركتنا بما فيها المواد الاوليه المصنعة منها المنتجات هي مواد صديقة للبيئة ولا تلحق أي ضرر بها ، ونحن شركة تستخدم جميع عمالها وعاملاتها من الاردنيين وهذا انما يؤكد دورنا ومساهمتنا في خدمة مجتمعنا الحالي

(ج) البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدققي حساباتنا مقارنة مع السنة السابقة والتي تشمل ما يلي :-

1. الميزانية العامة .
2. حساب الارباح والخسائر .
3. قائمة التدفق النقدي .
4. بيان التغيرات في حقوق المساهمين .
5. الايضاحات حول البيانات المالية . (جميعها مرفقة)

د : تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية للشركة والمتضمن بان اجراءات التدقيق قد تمت وفقاً لمعايير التدقيق المعتمدة بموجب هذه التعليمات . (مرفق)

هـ 1 : يقر مجلس ادارة الشركة حسب علمه واعتقاده بعدم وجود اية امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية

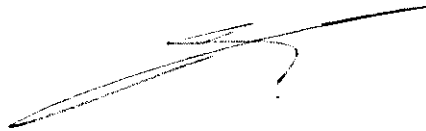
2 : يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

3. يقر مجلس إدارة الشركة بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير.

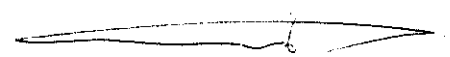
المدير المالي
مؤيد الشعباني



المدير العام
المهندس حسن الشهابي



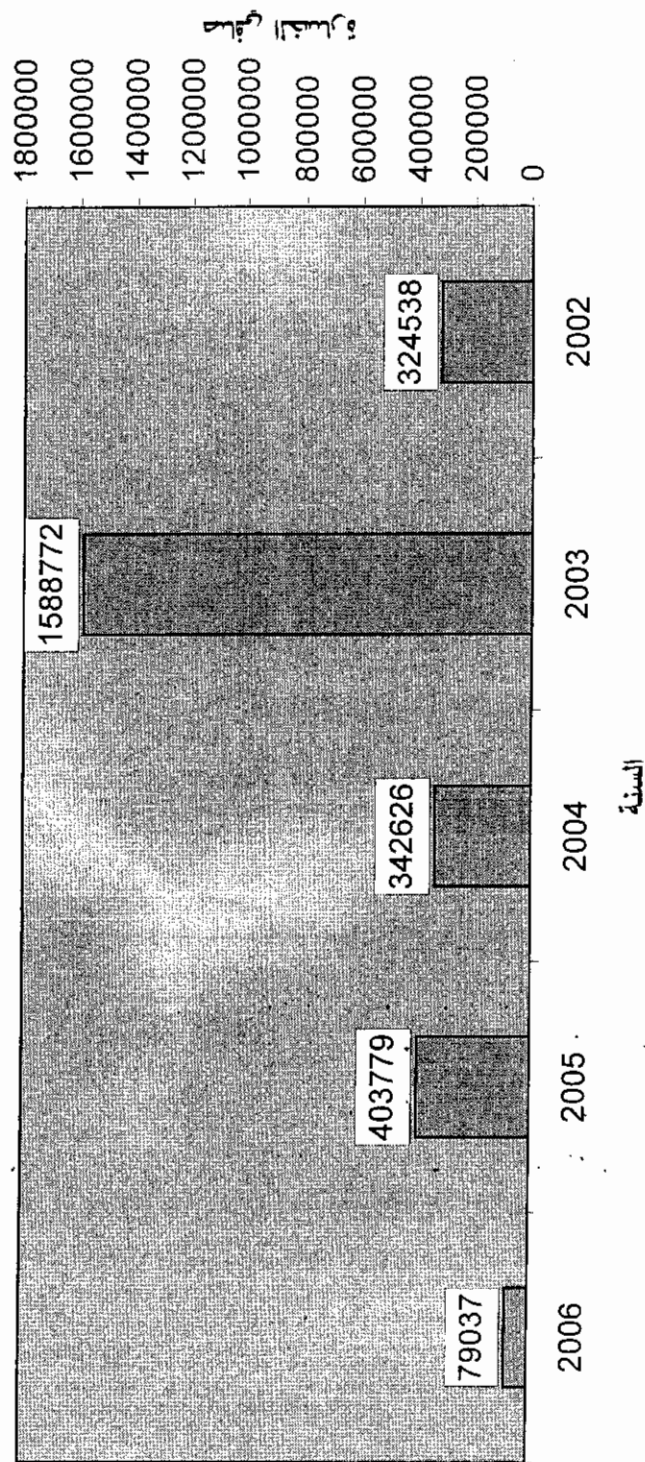
رئيس مجلس الادارة
المهندس عادل حجاوي

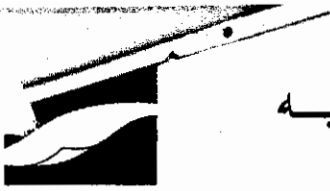


بند رقم (١٣)

الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق (سابقاً)

التسلسل الزمني للأرباح والخسائر

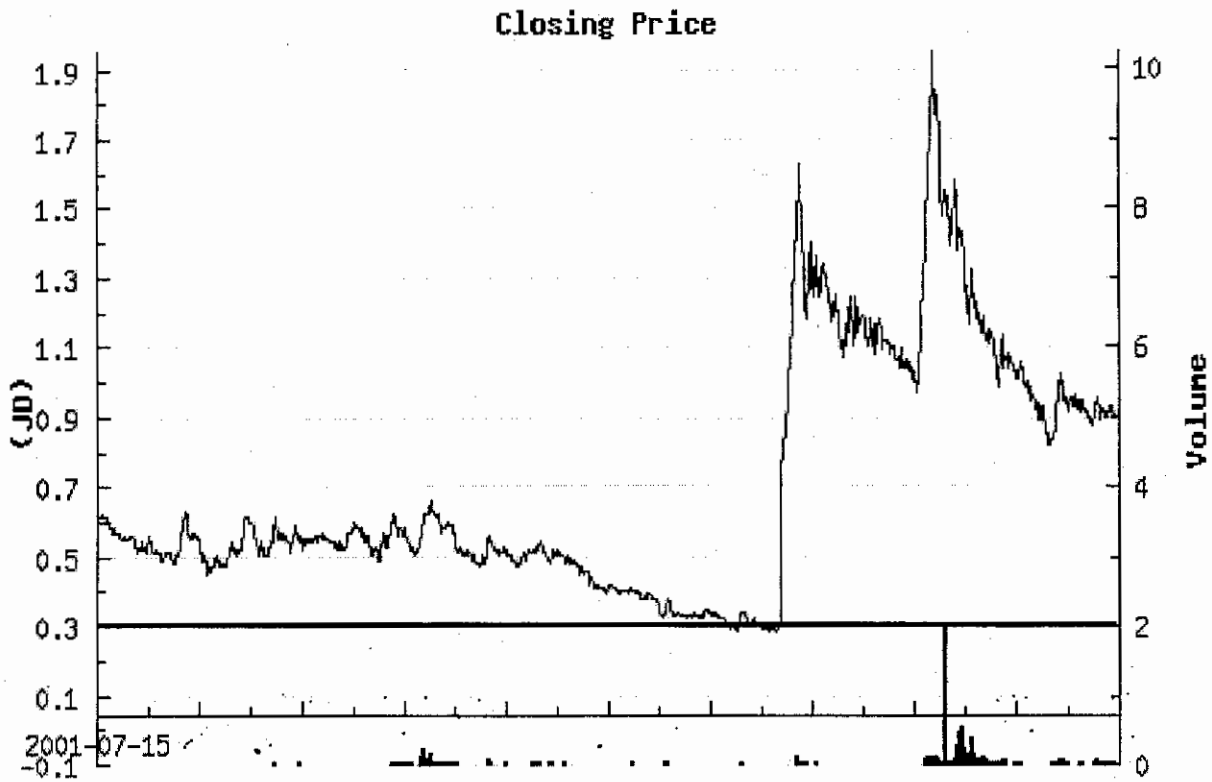




الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق (سابقاً)



بند رقم (١٣)



اسعار الارواق المالية المصدرة من قبل الشركة لمدة خمس سنوات

(Handwritten signature)

مجلس الأحواز

بند رقم و (١)

الفرع العربي للصنوج وتجارة الورق
المعمل التخليقي للورق

المدير العام

مراقبة الجودة

مراقبة الانتاج وتأكيد الجودة

التدقيق الداخلي

المستوردة

الدائرة الفنية

الاستلام والتسليم

مراقبة الانتاج
والبرمجه

الدائرة التجارية

قسم المشتريات
والتخزين
والجمركي

قسم
المطامير

قسم المبيعات
الخارجيه

قسم المبيعات
المحليه

الورقات

المندوبين

الدائرة المالية

الحاسوب

رئيس قسم الحسابات

شعبة الحسابات العامة

شعبة التكاليف

شعبة الميزانيات

الدائرة الادارية

الصندوق

المساهمين

الخدمات القانونية

قسم شؤون
الموظفين

شعبة
الرواتب

شعبة
الاجازات

شعبة
شؤون
المواطنين

قسم الخدمات
العامة

شعبة الامن
والحراسه

شعبة الحركه
والميكانيك

شعبة السلامه
والنظافه

شعبة المستورل
والبريد

شعبة الضيافه
والتزويد

شعبة صيانه
المباني

قسم المخازن

مخزن الخام

مخزن المسالط

مخزن قطع الغيار

مخزن المبيعات

مخزن المحفوظات

مخزن العدد
والالات

مخزن الانتاج

قسم الصناعات
التحويليّه

شعبة الدفاتر

شعبة المظفات

شعبة
القرطاسيه

شعبة
المنادف

شعبة الكريهه

قسم الصيانه

شعبة الكهرباء

شعبة الميكانيك

شعبة الخراطه
والحداده

شعبة تطوير
الات

قسم الطباعة

شعبة المطبعه

شعبة التجاريه

شعبة المطبعه
اللقية

شعبة نماذج
الحاسوب

شعبة التحضير

وحدة التخطيط

وحدة الطوري

وحدة الطباعة



الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق (سابقاً)



بند رقم 9 (ب + ج)

عدد الموظفين		113
فئات مؤهلاتهم		
أسانس حقوق	2	2
بكالوريوس	9	2
دبلوم	12	3
ثانوية عامة	33	4
الدراسة الثانوية العامة	9	5
اعدادي	40	6
ابتدائي	7	7
أمي	1	8
برامج التأهيل والتدريب		
دورة في ادارة شؤون الموظفين	2	1
دورة في ادارة المستودعات وجرد المخازن	1	2
دورة نظام ادارة الجودة والتدقيق الداخلي	3	3
دورة التخطيط المالي واعداد الموازنات	2	4
دورة محاسبة التكاليف	2	5
دورة لغة انجليزية	7	6
دورة مصطلحات قانونية باللغة الانجليزية	1	7

بند رقم (14)

تحليل المركز المالي للشركة

- 1- كانت نسبة الاصول المتداولة على الالتزامات المتداولة 119.68%
- 2- معدل دوران الاصول الثابتة وهي المبيعات على الاصول الثابتة 0.435 مرة
- 3- معدل دوران المخزون 2.554 مرة
- 4- نسبة اجمالي الالتزامات الى اجمالي الاصول 25.820%
- 5- نسبة السداد السريع 64.58%
- 6- نسبة اجمالي الالتزامات الى حقوق الملكية 34.810%
- 7- هامش صافي الربح او الخسارة 4.92%
- 8- معدل العائد على حقوق الملكية 0.0199 مرة
- 9- خسارة السهم / دينار 0.022 دينار/سهم



الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية
الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق (سابقاً)



بند رقم (13)

السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة وصافي حقوق المساهمين

السنة	صافي الخساره	صافي حقوق المساهمين
2002	324538	2970448
2003	1588772	1016002
2004	342626	488577
2005	403779	1209448
2006	79037	3964942



الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية

الشركة العربية لتصنيع وتجارة الورق (سابقاً)



بند رقم (ج) (1،2،3،4،5)

بند رقم (د)

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

صفحة	فهرس
٢ - ١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٣	الميزانية العمومية
٤	قائمة الأعمال
٥	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
٦	قائمة التدفقات النقدية
١٧ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين
الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية

مقدمة

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة العربية للمشاريع الإستثمارية والتي تتكون من الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وكل من قوائم الأعمال والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والتقيام بتدبيرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني

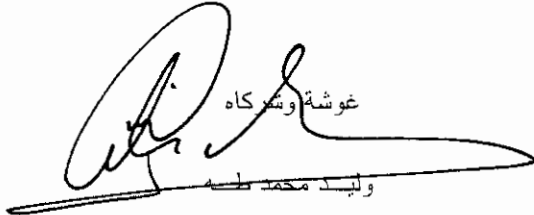
إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي للشركة العربية للمشاريع الإستثمارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية كما وتتفق مع متطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض لقوائم المالية ، وتحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .


غوشة وشركاه
وليد محمد طه
إجازة مزاولة رقم (٧٠٣)

عمان- المماعة الأردنية الهاشمية

٥ شباط ٢٠٠٧

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة
٢٧,٤٩٨	٨٩,٧٢٣	٣	نقد وما في حكمه
٥١٣,٩٧٩	٦٨٥,٣٧٢	٤	مدينون
٣٤٤,٠٢٥	٧٦٠,٤٧٤	٥	بضاعة
١٦٨,٨٣٠	١١٦,٠٧٧	٦	مصاريف مدفوعة مقدما و حسابات مدينة اخرى
١,٠٥٤,٣٣٢	١,٦٥١,٦٤٦		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
٣,٦٩٠,٨٨١	٣,٦٩٣,٣١٤	٧	ممتلكات ومعدات
٣,٦٩٠,٨٨١	٣,٦٩٣,٣١٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
٤,٧٤٥,٢١٣	٥,٣٤٤,٩٦٠		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
٦١٨,٢٦٧	٩٠,٠٢٨		أوراق دفع مستحقة
191.952	١٠,٩٠٩	٨	الجزء المستحق من قروض طويلة الأجل
624.620	١٩٩,٠٢٤	٨	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
١,٩٧٧,٢٩٨	٩٩١,٤٨٢	٩	دائنون
٩٩,٦٣٣	٨٨,٥٧٥	١٠	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٣,٥١١,٧٧٠	١,٣٨٠,٠١٨		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٢٣,٩٩٥	-	٨	قروض طويلة الأجل
٢٣,٩٩٥	-		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق المساهمين
١,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٤٨,٩٢٠	١	رأس المال
١١٣,٢٢٧	١١٣,٢٢٧	١١	احتياطي اجباري
(٤٠٣,٧٧٩)	(٦٩٧,٢٠٥)		خسائر متراكمة
١,٢٠٩,٤٤٨	٣,٩٦٤,٩٤٢		مجموع حقوق المساهمين
٤,٧٤٥,٢١٣	٥,٣٤٤,٩٦٠		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الأعمال
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الاردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح	
١,١٧٨,٢٦٥	١,٦٠٥,٦٣٧	١٤	المبيعات
(١,٢٩٨,٧٢٣)	(١,٤١٠,٥٣٣)	١٥	تكلفة المبيعات
(١٢٠,٤٥٨)	١٩٥,١٠٤		مجمّل الربح/ (الخسارة)
(٨٢,٩٢٢)	(١٤٧,٧٣٣)	١٦	مصاريف بيعية وتسويقية
(١٥١,٤٧٤)	(٢٠٠,٣٤٩)	١٧	مصاريف إدارية وعمومية
(٨٠,٣٣٠)	(٥٢,٦٥٦)		مصاريف مالية
-	(٣٥,٧٥٢)		مصاريف زيادة رأس المال
٣١,٤٠٥	١٦٢,٣٤٩		إيرادات ومصاريف أخرى
(٤٠٣,٧٧٩)	(٧٩,٠٣٧)		صافي خسارة السنة
(٠,٢٦٩)	(٠,٠٢٢)		خسارة السهم - دينار/ سهم
١,٥٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٨,١٥٣		المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الاردني)

المجموع	خسائر متراكمة	إحتياطي إجباري	رأس المال	إيضاح	
١,٦١٣,٢٢٧	-	١١٣,٢٢٧	١,٥٠٠,٠٠٠	١	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٥
(٤٠٣,٧٧٩)	(٤٠٣,٧٧٩)	-	-		صافي خسارة السنة
١,٢٠٩,٤٤٨	(٤٠٣,٧٧٩)	١١٣,٢٢٧	١,٥٠٠,٠٠٠		الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
٣,٠٤٨,٩٢٠	-	-	٣,٠٤٨,٩٢٠	١	زيادة رأس المال
(٧٩,٠٣٧)	(٧٩,٠٣٧)	-	-		صافي خسارة السنة
(٢١٤,٣٨٩)	(٢١٤,٣٨٩)	-	-	١٣	تعديلات سنوات سابقة
٣,٩٦٤,٩٤٢	(٦٩٧,٢٠٥)	١١٣,٢٢٧	٤,٥٤٨,٩٢٠		الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	الأنشطة التشغيلية
(٤٠٣,٧٧٩)	(٧٩,٠٣٧)	صافي خسارة السنة
		تعديلات على صافي الخسارة :
٢٠٤,٧٠٢	٩٢,٠٦٨	استهلاكات
٨٠,٣٣٠	٥٢,٦٥٦	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:
٦٣,٤٨٥	(١٧١,٣٩٣)	مدينون
(٨٤,١٢٩)	(٤١٦,٤٤٩)	بضاعة
(٦٥,٣٠٦)	٥٢,٧٥٣	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى
١,١٥٧,٢٤٧	(١,٢٠٠,٢٠٥)	دائنون
(٩١,٩٤٦)	(١١,٠٥٨)	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٨٦٠,٦٠٤	(١,٦٨٠,٦٦٥)	النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٨٠,٣٣٠)	(٥٢,٦٥٦)	مصاريف مالية مدفوعة
٧٨٠,٢٧٤	(١,٧٣٣,٣٢١)	صافي النقد (المستخدم في)/ المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(١١,٣١٦)	(٩٤,٥٠١)	شراء ممتلكات ومعدات
(١١,٣١٦)	(٩٤,٥٠١)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٤٩,٣٠٣)	-	بنوك دائنة
-	٣,٠٤٨,٩٢٠	زيادة رأس المال
(٧٨١,٨٨٨)	(٥٢٨,٢٣٩)	أوراق دفع
٧٨,٩١١	(٦٣٠,٦٣٤)	(سداد إلى)/ تمويل من القروض
(٧٥٢,٢٨٠)	١,٨٩٠,٠٤٧	صافي النقد (المتوفر من)/ المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٦,٦٧٨	٦٢,٢٢٥	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٠,٨٢٠	٢٧,٤٩٨	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٢٧,٤٩٨	٨٩,٧٢٣	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزء لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية هي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة مسجلة بتاريخ ٥ تموز ١٩٧٨ لدى وزارة الصناعة والتجارة بمقتضى أحكام قانون الشركات الأردني رقم (١) لسنة ١٩٨٩ تحت الرقم (١٢١).

تم دمج الشركة العربية للورق المساهمة العامة المحدودة (الشركة الدامجة) مع الشركة العربية للطلاء (الشركة المندمجة) اعتباراً من تاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٠٥، وتم اعتماد رأسمال الشركة المصرح به الناتج عن عملية الدمج ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم الى ١,٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها دينار أردني للسهم .

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي بتاريخ ٢٦ أيلول ٢٠٠٥ على زيادة رأسمال الشركة من ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم إلى ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم بحيث تكون الزيادة ٣,٥٠٠,٠٠٠ دينار/سهم يتم تغطيتها على النحو التالي :
أ- ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم من خلال شريك استراتيجي وتفويض مجلس الإدارة بالسير بالإجراءات وبالتفاوض معه واتخاذ القرارات المناسبة .

ب- ٥٠٠,٠٠٠ دينار/سهم من خلال الاكتتاب الخاص للمساهمين وقد تم تغطية ٤٨,٩٢٠ دينار / سهم منها.

بتاريخ ٢ شباط ٢٠٠٦ وافق مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بموجب قراره رقم (٢٠٠٦/٧) على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة البالغة ٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم لدى هيئة الأوراق المالية وذلك عن طريق تخصيصها للمستثمر الاستراتيجي السيد/ محمد صالح النملة (سعودي الجنسية) بسعر اصدار مقداره دينار واحد للسهم .

بتاريخ ١٤ آب ٢٠٠٦ قررت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها غير العادي ما يلي:

- زيادة رأس المال الشركة المصرح به من خمسة ملايين دينار / سهم الى خمسة وعشرين مليون دينار/ سهم على ان تكون الزيادة خمسة ملايين دينار / سهم تغطي من قبل مساهمي الشركة وخمسة عشر مليون دينار / سهم تغطي من خلال شركاء استراتيجيين مع مراعاة تغطية رأس مال الشركة المصرح به حالياً والبالغ خمسة ملايين دينار/ سهم وتفويض مجلس الإدارة بالسير بالإجراءات اللازمة حسب القانون .
- الموافقة على تغيير اسم الشركة من الشركة "العربية لتصنيع وتجارة الورق المساهمة العامة" الى "الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية المساهمة العامة".
- الموافقة على تعديل غايات الشركة وأهدافها ليضاف إليها الإستثمار في كافة المجالات الاقتصادية المختلفة الصناعية والتجارية والزراعية والسياحية والعقارية وغيرها وذلك عن طريق المبادرة بتأسيس المشاريع الإستثمارية أو المشاركة في تأسيسها أو تملكها أو المساهمة بها والإستثمار في الأسهم والسندات والأوراق المالية المتداولة في سوق عمان المالي والأسواق العالمية بما لا يتعارض مع القوانين والنظمة المرعية .

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في القيام بالاتجار و تصنيع الورق الخام و مشتقاته إلى الدفاتر المدرسية و التجارية و ورق الحاسوب المتصل و المغلفات و لفائف الآلة الحاسبة و الفاكس والتلكس و القرطاسية الورقية بأنواعها و الورق المطلي و الورق المكربن ذاتياً و أطباق البيض المختلفة و الأكواب و الصحون الورقية و الدوسيهات و تقطيع الورق الخام و الطباعة التجارية.

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

ان مقر عمل الشركة هو مدينة عمان. كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ يعمل لدى الشركة ١١١ موظف (٢٠٠٥: ٩٤ موظف).

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إن هذه القوائم المالية المعدة وفقاً للأساس الضريبي قد تم اعدادها وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و التفسيرات الصادرة عنها و على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات في الشركات التابعة والتي تم احتسابها بطريقة حقوق الملكية وليس وفقاً لمعيار توحيد الأعمال، اما الموجودات المالية و المطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة .

إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء و اصدار الفاتورة ، و تظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات .

المصاريف

تتكون المصاريف البيعية و التسويقية بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق و بيع منتجات الشركة، و يتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

البضاعة

يتم إظهار البضاعة الجاهزة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل ، ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة الوارد أولاً صادر أولاً والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة ، في حين يتم إظهار المواد الخام والبضاعة تحت التصنيع وقطع الغيار بالتكلفة ويتم تحديد التكلفة على طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بموجب بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة . تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات والمعدات وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت، إن نسب الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي على النحو التالي:

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

معدل الاستهلاك السنوي

٢ %	مباني وإنشاءات
٨ %	آلات ومكانن
١٥ - ٢٠ %	أجهزة وأنظمة حاسوب
٩ - ٢٠ %	تمديدات كهربائية
١٠ - ١٥ %	سيارات وآلات نقل
٩ - ١٥ %	أثاث ومفروشات
٩ - ٢٠ %	عدد ولوازم
٩ %	مشروع الري بالتنقيط

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ الميزانية العمومية إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في نهاية العام أو الفترة . ان المكاسب والخسائر الناتجة عن التمدديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الأعمال .

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، و يتم الاستدراك لها وفقا لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

عقود الايجار

يتم تصنيف عقود الايجار كعقود ايجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الأعمال خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت.

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

٣- نقد وما في حكمه

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٦,٦١٠	٧,٠٠٧
٢٠,٨٨٨	٨٢,٧١٦
٢٧,٤٩٨	٨٩,٧٢٣

نقد في الصندوق

البنوك

٤- المدينةون

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٩٩٣,٩٧٩	٩٩٤,٨٣٠
(٤٨٠,٠٠٠)	(٣٠٩,٤٥٨)
٥١٣,٩٧٩	٦٨٥,٣٧٢

ذمم مدينة

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

٥- البضاعة

٢٠٠٥	٢٠٠٦
١٢٠,٦١٤	٥٢٣,١١٨
٤٩,٦٥٩	٥٤,٧٢٨
٣٨,٢١٢	٤٣,٦٤٥
١٤٣,٤٧١	١٤٦,٩١٣
(٧,٩٣١)	(٧,٩٣٠)
٣٤٤,٠٢٥	٧٦٠,٤٧٤

مواد خام ومساندة

بضاعة تحت التصنيع

بضاعة جاهزة

قطع غيار

مخصص بضاعة راكدة وبطيئة الحركة

٦- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٢٦,٢٤٨	٥,٤٨١
٦٨,٨٨٣	٧٠,٠٧٦
-	١٤,٩٨٩
٥,٤٧٥	١٠,٣٣٢
٣,٢٨٤	-
٦٤,٩٤٠	١٥,١٩٩
١٦٨,٨٣٠	١١٦,٠٧٧

مصاريف مدفوعة مقدماً

تأمينات كفالات وأخرى مستردة

امانات ضريبة مبيعات

ذمم موظفين وأخرى

عقود تحت التنفيذ

تأمينات اعتمادات وأخرى

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

٧- الممتلكات والمعدات

١ كانون الثاني	إضافات	استيعادات	٣١ كانون الأول
الكلفة:			
٨٢٧,٢٤٣	-	-	٨٢٧,٢٤٣
٧٢٢,٦٨٤	-	-	٧٢٢,٦٨٤
٢,٢٥٧,٧٨٠	٢٧,٨٥٦	-	٢,٢٨٥,٦٣٦
١٦,٣٣٢	٢٦١	-	١٦,٥٩٣
٧٤	-	-	٧٤
٣٥,٧٧٧	١٢,٥٨٥	-	٤٨,٣٦٢
٣٤,٥٣٣	٥٦,٧٤٦	٤,٠٩٩	٨٧,١٨٠
٨٩٣	٦٠٠	-	١,٤٩٣
٢٦٦	-	-	٢٦٦
٣,٨٩٥,٥٨٢	٩٨,٠٤٨	٤,٠٩٩	٣,٩٨٩,٥٣١
الاستهلاكات:			
١٤,٤٥٤	١٤,٤٥٤	-	٢٨,٩٠٧
١٨٠,٥٩٣	٦٥,١٧٥	-	٢٤٥,٧٦٨
٢,٧٤٣	٢,٧٦٧	-	٥,٥١١
١٣	١٣	-	٢٦
٣,٥٦٤	٦,٠٩٨	-	٩,٦٦٣
٣,١٥٩	٣,٣٦٥	٥٥٣	٥,٩٧٢
١٦٢	١٧٢	-	٣٣٢
١٤	٢٤	-	٣٨
٢٠٤,٧٠٢	٩٢,٠٦٨	٥٥٣	٢٩٦,٢١٧

٣,٦٩٠,٨٨١

القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني

٣,٦٩٣,٣١٤

القيمة الدفترية انصافية ٣١ كانون الأول

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

إن الأراضي والمباني المقامة عليها مرهونة لصالح البنك الأردني للاستثمار والتمويل رهناً أصولياً من الدرجة الأولى وكذلك مرهونة رهناً أصولياً من الدرجة الثانية والثالثة لصالح بنك الإنماء الصناعي مقابل القروض الممنوحة من تلك البنوك .

٨- القروض

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٦٢١,٩٤٩	-	قرض البنك الاردني للاستثمار و التمويل
٢١٨,٦١٨	٢٠٩,٩٣٣	قرض بنك الإنماء الصناعي
٨٤٠,٥٦٧	٢٠٩,٩٣٣	مجموع القروض
(١٩١,٩٥٢)	(١٠,٩٠٩)	ينزل : الجزء المستحق
(٦٢٤,٦٢٠)	(١٩٩,٠٢٤)	ينزل : الجزء المتداول
٢٣,٩٩٥	-	الجزء طويل الأجل

قرض بنك الإنماء الصناعي:

حصلت اشركة بتاريخ ١٤ نيسان ١٩٩٨ على قرض من بنك الإنماء الصناعي بقيمة ٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني وذلك بضمان رهن عقاري من الدرجة الثانية على كامل أرض المغيرات وأبنية المصنع المقامة عليها، بعمولة سنوية بمعدل ١ % وفائدة سنوية بمعدل ١٠,٥ % ويسدد القرض على أقساط ربع سنوية عددها ٢٠ قسط قيمة كل قسط ١٠,٠٠٠ دينار أردني يستحق القسط الأول في ١٤ تشرين الثاني ١٩٩٩ .

٩- الدائون

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٣٣٢,٦٠٩	١٢٥,٢٦٦	شيكات موزلة
٧٢٩,٢٨٦	٣٢٣,٧٧٩	دائون
٩١٥,٤٠٣	٥٤٢,٤٣٧	مطلوب إلى جهات ذات علاقة - ايضاح ١٣
١,٩٧٧,٢٩٨	٩٩١,٤٨٢	

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

١٠- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١١,٤١٥	١٠,٨٧٧	مصاريف مستحقة
٨,٧٣٧	٩,٤٦٠	مخصص اجازات موظفين
٢,٦١٣	٢,١٩٨	ذمم موظفين
٢٩,٩٤٦	٢٩,٤٨٩	أمانات مساهمين
٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	رسوم الجامعات الأردنية
١,٦٦٧	-	إيرادات مقبوضة مقدماً
٢٥,٧٢٣	١٦,١٣٢	أمانات ضمان وضريبة
١,٧٣٦	-	أمانات ضريبة المبيعات
٧,٣١٤	٨,٤٢٦	ذمم أعضاء مجلس الإدارة
٨,٤٨٢	٩,٩٩٣	أمانات مختلفة
٩٩,٦٣٣	٨٨,٥٧٥	

١١- الإحتياطي الإجباري

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمائة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين.

١٢- ضريبة الدخل

أنهت الشركة علاقتها مع ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٢ ، هذا وقامت بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ إلا أنه لم يتم تدقيقها حتى تاريخ القوائم المالية.

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

١٣- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قانت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

العلاقة	الاسم
شقيقة	شركة المطابع النموذجية ذ.م.م
رئيس مجلس الإدارة	السيد عادل أديب حجاوي

ان المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها ، هي كما يلي :

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١٠٦,٥٦٥	٤٨٨,٧٩٩	المبالغ المسددة من الشركة
٢٩,٥٠٧	٣٤٣,٩١٣	المبالغ المسحوبة من الشركة
-	٢١٤,٣٨٩	فوائد متقدمة عن سنوات سابقة

يتكون المطلوب إلى جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١٧٥,١٢١	٣٠,٢٣٤	شركة المطابع النموذجية ذ.م.م
٧٤٠,٢٨٢	٥١٢,٢٠٣	السيد عادل أديب حجاوي
٩١٥,٤٠٣	٥٤٢,٤٣٧	

١٤- المبيعات

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١١٥,٧٦١	٤١٨,٣١٨	مبيعات محلية
٤٣٤,٧٤١	٤٠٣,٢٩٠	مبيعات خارجية
٦٢٧,٧٦٣	٧٨٤,٠٢٩	مبيعات عطاءات
١,١٧٨,٢٦٥	١,٦٠٥,٦٣٧	

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

١٥- تكلفة المبيعات

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٨٦٣,٧٨٧	٩٤٥,٧٠٦	تكلفة المواد المستخدمة في الإنتاج
١٨٥,٧٢٣	٢٧١,٩١٤	رواتب وأجور مباشرة وملحقاتها
		المصاريف الصناعية :
١٨٣,٧٣٥	٦٨,٦٨٠	إستهلاكات
١٥,٣٢٠	٣٧,٦٦٧	صيانة وقطع غيار
١٤,٢١٩	١٩,٨٩٠	مياه وكهرباء
١٣,٠٢٨	١١,٨٠٢	تتقلات وباصات مستأجرة
٧,٢٣٦	٩,٣٤٧	علاجات طبية
٢٣,٤٦٧	٢٩,٧٤٤	مصاريف طباعة ومونتاج
٥,٩٦٧	٥,٢٢٦	مصاريف التأمين
١٧,٦١٣	١٧,١٣٥	أجور طوي وطباعة كتب
٣,٠٢١	٣,٩٢٤	متنوعة
١,٣٣٣,١١٦	١,٤٢١,٠٣٥	تكلفة الإنتاج
٥,٤٧٠	٤٩,٦٥٩	بضاعة تحت التصنيع أول السنة
(٤٩,٦٥٩)	(٥٤,٧٢٨)	بضاعة تحت التصنيع آخر السنة
١,٢٨٨,٩٢٧	١,٤١٥,٩٦٦	تكلفة البضاعة المصنعة
٤٨,٠٠٨	٣٨,٢١٢	بضاعة جاهزة أول السنة
(٣٨,٢١٢)	(٤٣,٦٤٥)	بضاعة جاهزة آخر السنة
١,٢٩٨,٧٢٣	١,٤١٠,٥٣٣	

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

١٦- المصاريف البيعية والتسويقية

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٢٨,٦٧٢	٤٣,٥٠٤	رواتب وأجور وملحقاتها
٥,٣٣١	٢١,٩٧٥	مصاريف تصدير
١,٨٣٤	٢,٥٢٢	إستهلاكات
٤,٤٧٦	٩,٠٧٩	مصاريف سيارات وباصات مستأجرة
٢,٩٥٤	٣,٣٠٦	رسوم ورخص واشتراكات
٣,٧٧٤	٢١,٩٣٥	غرامات
٥,٢٨١	٥,٧١٨	مصاريف كفالات
٦,٧٥١	١١,١١١	مصاريف عطاءات
٧,١٧٣	١,٠٦٩	نقل وعائلة
٢,٢١٨	٦,٦٧٦	زيوت ومحروقات
٢,٥٦٨	٢,٧٣٨	بريد وبرق وهاتف
١,٦٢٠	-	مصاريف مكتب بغداد
١٠,٢٧٠	١٨,١٠٠	متنوعة
٨٢,٩٢٢	١٤٧,٧٣٣	

١٧- المصاريف الادارية و العمومية

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٧١,٧٦٨	٩١,٦٥٤	رواتب وأجور وملحقاتها
١٩,١٣٣	٢٠,٨٦٦	استهلاكات
٢٦,٨٠١	٢٣,٣٥٧	رسوم ورخص واشتراكات
٢,٠٠١	٢,١٦٣	بريد وبرق وهاتف
٣,٣٥٠	٣,٤٠٠	أتعاب مهنية
٧,٣٩١	١٣,٦٤٣	مصاريف سيارات وباصات مستأجرة
٣,٠٣١	٦,٠٦١	علاجات
٤,٣٣٦	٥,٤٤٨	صيانة
٣,١٥٤	٧,٨١٤	كهرباء ومياه ومحروقات
٩٥٦	٦٥١	تأمين
١,٨٩٦	٤,٠٤٩	قرطاسية ومطبوعات
٧,٦٥٧	٢١,٢٤٣	متنوعة
١٥١,٤٧٤	٢٠٠,٣٤٩	

الشركة العربية للمشاريع الإستثمارية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

١٨- المعاملات المهمة مع عملاء / موردين رئيسيين

بلغت مبيعات الشركة إلى عملاء رئيسيين خلال السنة مبلغ وقدره ١,١٧٦,٨٤٨ دينار أردني ، والتي تمثل ما نسبته ٧٣ بالمئة من مبيعات الشركة (٢٠٠٥ : ٤٩%) .
بلغت مشتريات الشركة من موردين رئيسيين خلال السنة مبلغاً وقدره ٨٠٧,٩٧٠ دينار أردني ، والتي تمثل ما نسبته ٥٩ بالمئة من مشتريات الشركة (٢٠٠٥ : ٥٧%) .

١٩- الإلتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الإلتزامات المحتملة التالية :

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٦١,١٦٠	٩٧,٢٧٦	اعتمادات مستندية
٣٥٨,٣٣٠	٣٦٠,٠١٩	كفالات بنكية

٢٠- القيمة العادلة

إن التهمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة تقارب قيمتها الدفترية وذلك لاستحقاقها خلال سنة من تاريخ القوائم المالية ، بإستثناء القروض طويلة الأجل والتي تتمثل القيمة العادلة لها في القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية لتسديدها باستخدام سعر الفائدة السائد للقروض المماثلة.

٢١- إدارة المخاطر

تشمل المخاطر التي يمكن ان تتعرض لها الشركة على مخاطر أسعار الفائدة، والأئتمان ، وتقلبات العملات والتي يتم ادارتها من قبل الشركة كما يلي:

مخاطر اسعار الفائدة :

أن الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد بإستثناء البنوك الدائنة والقروض والتي تتغير أسعار فوائدها طبقاً للأسعار السائدة في السوق.

مخاطر الائتمان :

تحفظ الشركة بأرصدها النقدية لدى مؤسسات مالية ذات ملاءة جيدة .

مخاطر تقلبات العملات :

أن معظم معاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي ، ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر صرف ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار أردني).

٢٢- المصادقة على القوائم المالية

تمت بتاريخ ٥ شباط ٢٠٠٧ المصادقة على القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ من قبل إدارة الشركة.