

COMPREHENSIVE MULTIPLE PROJECTS COMPANY

Tel: 00962 (6) 4023540

Fax: 00962 (6) 4022729

P.O.Box 739 Amman 11118 Jordan

email : cmp @ ak.com.jo

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة م.ع.م

هاتف : ٤٠٢٣٥٤٠ (٦) ٠٠٩٦٢

فاكس : ٤٠٢٢٧٢٩ (٦) ٠٠٩٦٢

ص.ب. ٧٣٩ عمان ١١١١٨ الأردن

بريد الكتروني : cmp@ak.com.jo

FOS - INOH - 2/3/2009

التاريخ : ٢٠٠٩ / ٢ / ٢٦

إشارتنا رقم : ش م / ٣٥ / ٢٠٠٩

السادة بورصة عمان المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع : القوائم المالية الموحدة وتقرير مدققي الحسابات

تحية واحترام ،،

بالإشارة إلى متطلبات الإفصاح يسرنا بأن نرفق طيه القوائم المالية الموحدة النهائية وتقرير مدققي الحسابات للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ والتي تبين المركز المالي للشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة م . ع . م

الشركة المتكاملة  
مناويل عزام  
للمشاريع المتعددة م.ع.م

بورصة عمان
المحافظة الإدارية
الديوان
٢ آذار ٢٠٠٩
٩٨٧
٢٠٨٦
إبراهيم العبد

11

2/3

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

صفحة

فهرس

٢ - ١

تقرير المحاسب القانوني المستقل

٣

الميزانية العمومية الموحدة

٤

قائمة الدخل الموحدة

٥

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة

٦

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

٢٤ - ٧

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين  
الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة والتي تتكون من الميزانية العمومية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وكل من قوائم الدخل الموحدة والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية اخرى .

**مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية**

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

**مسؤولية المحاسب القانوني**

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال او عن خطأ وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .


نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

## الرأي

في رأينا ، فإن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي الموحد للشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ ادايتها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها ، ونوصي الهنية العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه  
عبد الكريم قنيص  
إجازة مزاولة رقم (٤٩٦) فئة (أ)



عمان- المملكة الأردنية الهاشمية  
١١ شباط ٢٠٠٩

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية الموحدة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة
١٧٥,٧٨٥	١٢,١٠٢	٤	تقدوماً في حكمه
٤٨١,٥٣٢	٢٤٨,٠٣٧		إستثمارات في أسهم المتاجرة
٤,٧٣٨,١٩٨	٥,٢٣٤,٤١١	٥	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٣,٣٦٣,٥٤٩	٣,١٠١,٨٧٣	٦	صناعة
٩٠,٤٥٩	١٦٤,٨٨٧	٧	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٨,٨٤٩,٥٢٣	٨,٧٦١,٣١٠		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
١,٦٥٨,٩٠٧	١,٩٥٨,٩٠٧	٨	شهرة
٢,٠٥٩,٩٥٦	٣,٨٧٤,٧٤٥	٩	ممتلكات ومعدات
٤,٠١٨,٨٦٣	٥,٨٣٣,٦٥٢		مجموع الموجودات غير المتداولة
١٢,٥٦٨,٣٨٦	١٤,٥٩٤,٩٦٢		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
١,٧٩٦,٤٠٨	٣,٤٨٨,٩٢٩	١٠	بنوك دائنة
٢,٧٤٠,٠١٣	٢,٠٤٤,٩٥٤	١١	قرروض قصيرة الأجل
-	٤١٦,٤٠٠	١٢	الجزء المتداول من قرض طويل الأجل
١,٧١٤,٧١٩	١,٩١٩,٨٥٢		دائنون
٦١٠,٣٤٨	٤٢٠,٤٤١	١٣	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٦,٨٦٢,٤٨٨	٨,٢٩٠,٥٧٦		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير متداولة
-	٨٣٣,٦٠٠	١٢	قرض طويل الأجل
-	٨٣٣,٦٠٠		مجموع غير المطلوبات المتداولة
			حقوق المساهمين
٤,٢٥٠,٠٠٠	٤,٢٥٠,٠٠٠	١	رأس المال
٣٣٦,٤٠٠	٣٣٦,٤٠٠	١٤	علاوة إصدار
٦٠٤,٣٤٠	٢٠٤,٣٤٠	١٤	إحتياطي إجباري
٤٥,٨٦٨	٤٥,٨٦٨	١٤	إحتياطي إختيارى
١,١٦٩,٢٩٠	٦٣٤,١٧٨		أرباح مدورة
٦,٠٠٥,٨٩٨	٥,٤٧٠,٧٨٦		مجموع حقوق المساهمين
١٢,٨٦٨,٣٨٦	١٤,٥٩٤,٩٦٢		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالتدينار الأردني)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	
٩,٧٧٥,٠٧٦	١٣,٧٤١,٣١٠		المبيعات
(٨,١٦١,٥٩٣)	(١٢,٣٠٤,٦٣٦)	١٧	تكلفة المبيعات
١,٦١٣,٤٨٣	١,٤٣٦,٦٧٤		مجمّل الربح
(١٣٦,٠٨٢)	(٢٥١,٠٩٨)	١٨	مصاريف بيع وتوزيع
(٤١٠,١٣١)	(٥١٧,٥٢٤)	١٩	مصاريف إدارية وعمومية
(٢٤٨,٣٧٢)	(٥٦٤,٣١٩)		مصاريف مالية
(٢١,٩١١)	(٢٥٣,٨٣٦)		خسائر غير متحققة من استثمارات في أسهم المتاجرة
(١,٥١٣)	٣٥,٨٦٠		أرباح / (خسائر) متحققة من استثمارات في أسهم المتاجرة
٢٤,٢٩٧	٢٤,٤٢٥		إيرادات أخرى
٨٢٤,٧٧١	(٨٩,٨١٨)		صافي (خسارة) / الربح قبل الضريبة والمخصصات
(٩٠,٠٠٠)	(٢٠,٢٩٤)	١٥	ضريبة دخل
(٧,٢٧٩)	-		صندوق دعم البحث العلمي
(٧,٢٧٩)	-		رسوم الجامعات الاردنية
(٦,٨٦٨)	-		صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والنقني
٧١٣,٣٤٥	(١١٠,١١٢)		صافي (الخسارة) / الربح
			ربحية السهم :
٠,١٦٨	(٠,٠٢٦)		(خسارة) / ربحية السهم - دينار / سهم
٤,٢٥٠,٠٠٠	٤,٢٥٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

المجموع	ارباح مدورة						إيضاح	
	مجموع الأرباح	ارباح غير متحقق	ارباح (خسائر) متحققة	إحتياطي إحتياطي	إحتياطي إحتياطي	رأس المال		
٥,٢٩٢,٥٥٣	٥٢٨,٧٣٥	-	٥٢٨,٧٣٥	٤٥,٨٦٨	١٣١,٥٥٠	٣٣٦,٤٠٠	٤,٢٥٠,٠٠٠	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧
٧١٣,٣٤٥	٧١٣,٣٤٥	-	٧١٣,٣٤٥	-	-	-	-	صافي ربح السنة
-	(٧٢,٧٩٠)	-	(٧٢,٧٩٠)	-	٧٢,٧٩٠	-	-	المحول إلى الإحتياطي الإجباري
٦,٠٠٥,٨٩٨	١,١٦٩,٢٩٠	-	١,١٦٩,٢٩٠	٤٥,٨٦٨	٢٠٤,٣٤٠	٣٣٦,٤٠٠	٤,٢٥٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(٤٢٥,٠٠٠)	(٤٢٥,٠٠٠)	-	(٤٢٥,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
(١١٠,١١٢)	(١١٠,١١٢)	-	(١١٠,١١٢)	-	-	-	-	صافي خسارة السنة
٥,٤٧٠,٧٨٦	٦٣٤,١٧٨	-	٦٣٤,١٧٨	٤٥,٨٦٨	٢٠٤,٣٤٠	٣٣٦,٤٠٠	٤,٢٥٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة



الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	الأنشطة التشغيلية
٨٢٤,٧٧١	(٨٩,٨١٨)	صافي (خسارة) / ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
		تعديلات على صافي (خسارة) / ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات :
٨٤,٩٤٩	١٢٥,٣٦٢	استهلاكات
٢١,٩١١	٢٤٨,٣٧٢	خسائر غير متحققة من إستثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
١,٥١٣	(٣٥,٨٦٠)	خسائر/(أرباح) بيع إستثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
٢٤٨,٣٧٢	٥٦٤,٣١٩	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(١,٧٦٤,٦٤٤)	(٤٩٦,٢١٣)	عمدنيون والشيكات برسم التحصيل
(٨٦٩,٩٧٨)	٢٦١,٦٧٦	البضاعة
(١٣,٣٩٨)	(٧٤,٤٢٨)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
١,٨٨٦	٢٠٥,١٣٣	الدائنون
٤٤,٤٨٢	(١٢٠,٩٦٩)	المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
(١,٤١١,١٣٦)	٥٨٧,٥٧٤	النقد المتوفر من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٢٥,٤٥١)	(٩٠,٢٣١)	ضريبة دخل مدفوعة
(٢٤٨,٣٧٢)	(٥٦٤,٣١٩)	مصاريف مالية مدفوعة
(١,٦٨٤,٩٥٩)	(٦٦,٩٧٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٨٦٨,٦٠٩)	(١,٩٤٠,١٥١)	التغير في الممتلكات والمعدات
٢٤٢,٩٩٤	٢٠,٩٨٣	التغير في إستثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
(٦٢٥,٦١٥)	(١,٩١٩,١٦٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
١,٢٢٥,٥٣٦	١,٦٩٢,٥٢١	تمويل من البنوك النانئة
١,١٩٥,٣٦٧	٥٥٤,٩٤٠	تمويل من القروض
-	(٤٢٥,٠٠٠)	توزيعات لرباح مدفوعة
٢,٤٢٠,٩٠٣	١,٨٢٢,٤٦١	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
١١٠,٣٢٩	(١٦٣,٦٨٣)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٦٥,٤٥٦	١٧٥,٧٨٥	النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني
١٧٥,٧٨٥	١٢,١٠٢	النقد وما في حكمه ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١- التكوين والنشاط

إن الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وهي مسجلة بتاريخ ١٢ نيسان ١٩٩٤ تحت رقم (٢٤٣) ، لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة ، إن رأسمان الشركة يبلغ ٤,٦٥٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٤,٢٥٠,٠٠٠ سهم ، قيمة كل منها دينار أردني واحد .

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنتاج وبيع البطاريات السائلة للسيارات والمركبات وتصنيع وتجميع وبيع قطع غيار السيارات.

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة والقوائم المالية للشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولة وهي شركة تابعة تمتلك الشركة كامل رأسمالها ونسبة ١٠٠% ، وتمارس نشاطها في المملكة الأردنية الهاشمية وهي مسجلة سنة ١٩٩٤ تحت رقم (٣٥١٥) ومن غاياتها إنتاج وبيع البطاريات السائلة للسيارات. وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية فإن :-

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٦,٠٥٩,٢٤٣	٥,٩٩٧,٩٤٩	القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة التابعة
٧٦٦,٣٠٧	(٦١,٢٩٤)	حصصة الشركة من (خسارة)/ارباح الشركة التابعة

إن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والأرباح للشركة التابعة وأهم بنود الموحودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ، وهم كمايلي :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
١٠,٩٠٦,٩٨٢	١١,٨٣١,٥٦٣	مجموع الموجودات
٦,٨٠٦,٦٤٦	٧,٧٩٢,٥٢١	مجموع المطلوبات
٤,١٠٠,٣٣٦	٤,٠٣٩,٠٤٢	مجموع حقوق الشركاء
٩٧٧٥,٠٧٦	١٣,٧٤١,٣١٠	مجموع الإيرادات
٧٦٦,٣٠٧	(٦١,٢٩٤)	صافي (خسارة)/ ربح السنة
٤,٧٤٢,٦٠٧	٤,٥١٨,٥٤٢	الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل
٣,٢٣١,٧١٤	٢,٩٧٠,٠٩٦	بصاعة
٢,١٩٠,١٩١	٣,٨٧٣,٤٣١	ممتلكات ومعدات
١,٧٩٦,٤٠٨	٣,٤٨٨,٩٢٩	بنوك دائنة
٢,٧٤٠,٠١٣	٢,٠٤٤,٩٥٤	فروض قصيرة الأجل
-	١,٢٥٠,٠٠٠	فروض طويلة الأجل
١,٧١٢,٤٠٠	١,٩١٩,٨٥٢	دائنون

إن مركز عمل الشركة الرئيسي وشركتها التابعة في مدينة عمان .

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يبتع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

## ٢ - اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله

### المعايير والتفسيرات المطبقة في الفترة الحالية

تقدّم إصدار ثلاثة تفسيرات من قبل لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية والتي سرى تطبيقها في الفترة الحالية كما يلي:

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١١: المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢- معاملات أسهم الشركة والخزينة.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٢ - ترتيبات امتياز تقديم الخدمات.

\* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٤: المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ - حد أصل المنفعة المحدد، الحد الأدنى لمتطلبات التمويل وعلاقتها مع بعض.

ان تطبيق هذه التفسيرات لم يؤدي الى أي تغيير في السياسات المحاسبية للشركة.

### المعايير والتفسيرات المصدرة والتي لم يتم تطبيقها بعد

بتاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، فإن المعايير والتفسيرات التالية كانت مصدره ولكن لم يحن موعد تطبيقها بعد:

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد

١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية  
والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ (المعدل) الادوات المالية: العرض

١ كانون الثاني ٢٠٠٩

-- التعديل المتعلق بادوات الشراء وتسديد الالتزامات.

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٣ (المعدل) تكاليف الاقتراض. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد

١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ (المعدل) الادوات المالية: العرض -  
التعديل المتعلق بادوات الشراء وتسديد الالتزامات.

١ كانون الثاني ٢٠٠٩

\* المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ (المعدل) الادوات المالية: الاعتراف  
والقياس -- تعديل للبنود القابلة للتحوط.

١ تموز ٢٠٠٩

\* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ (المعدل) تبني المعايير الدولية  
لاعداد التقارير المالية للمرة الاولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧  
(المعدل) ابيانات المالية الموحدة والمنفصلة - التعديل المنعلق بتكلفة  
الاستثمار عند التبني للمرة الاولى.

١ كانون الثاني ٢٠٠٩

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

- \* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ (المعدل) الدفع عكسي اساس الاسهم - التعديل المتعلق بالشروط والالغاءات. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
- \* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (المعدل) اندماج الاعمال - التعديل الناتج عن تبني طريقة الشراء والتعديلات المتتالية للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ (المعدل) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ (المعدل) المحاسبة عن الاستثمار في الشركات الزميلة، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣١ (المعدل) انحصص في المشاريح المشتركة. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تموز ٢٠٠٩
- \* المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ قطاعات الاعمال. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
- \* تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥، ومعايير المحاسبة الدولية ارقام ١، ١٦، ١٩، ٢٠، ٢٣، ٢٧، ٢٨، ٢٩، ٣١، ٣٦، ٣٨، ٣٩، ٤٠، ٤١ و ٤٠ الناتجة عن التعديلات السنوية التي تمت على المعيار الدولي للتقارير المالية في أيار وتشرين الاون من عام ٢٠٠٤.
- ٥ تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٣ - برامج ولاء العملاء. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تموز ٢٠٠٨
- \* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٥ - عفود المقاولات للعقارات. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
- ٦ تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٦ - تحوطات صافي الاستثمار في العمليات التشغيلية الخارجية. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تشرين الاون ٢٠٠٨
- \* تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٧ - توزيع الاصول غير النقدية على الملاك. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تموز ٢٠٠٩

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

٢- منخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المائية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المائية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غائية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المائية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المائية والمطلوبات المائية فإنها تظهر بالقيمة العادلة .  
إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

أساس توحيد القوائم المائية

لقد تم إعداد القوائم المائية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، وقد تم تجميعها وذلك بإضافة البنود المتشابهة من الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف . وقد تم استبعاد المعاملات والأرصدة الجوهرية بين الشركة وشركتها التابعة .

تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات من المبيعات عند تسليم البضاعة وإصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري .

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المنقطة لتوزيع وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية .

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكلفة المبيعات وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت .

النقد وما في حكمه

تسجل النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل .

الاستثمارات في أسهم المتاجرة

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية ، وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات . تقيم الاستثمارات في أسهم المتاجرة بالقيمة العادلة، ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن قائمة الدخل . ويتم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات المالية لتمتدولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان .

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالتدينار الأردني)

#### البضاعة

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل ، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة على أساس طريقة المتوسط المرجح، وتتضمن كلفة المواد الأولية والرواتب والأجور المباشرة ونسبة محددة من المصاريف غير المباشرة، في حين يتم إظهار المواد الخام وقطع الخبار بالكلفة ، ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

#### الخصاوض قيمة الموجودات المالية

يتاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراعاة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إخصاوض في قيمتها

أما بالنسبة إلى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخصاوض القيمة على أساس جماعي . إن التدين الموعود ينعى لانخصاوض بقيمة محفوظة الذمم المدينة قد يشتمل الخبرة السابقة لشركة فيما يخص تحصيل اندفعات ، والزيادة في عدد الشفونات المتأخرة المحفوظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشتمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع نعتن الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الانخصاوض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال استعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .  
يتم الإعراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر .

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الانخصاوض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إخصاوض يتم الإعراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

#### الغاء الإعراف

تقوم الشركة بالغاء الإعراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي . ويشكل جوهرى كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى مشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهرى بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعراف بحصتها المستبناة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهرى بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالإعتراف بالأصل المالي .

يضاهات حول القوائم المالية الموحدة (تبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ومخصص التدهي، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إدارية، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

معدل الإستهلاك السنوي	
٤%	مبانى ومناجر
٢%	الآلات، وماكينات
٥%	أثاث وديكور
٢%	عدد أدوات
٢%	رافعات وعربات نقل
٢%	تبريد ومخارج هواء
١٠%	أجهزة كهربائية ومكتبية
١٥%	سيارات
١٥%	برامج كمبيوتر

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تناسب مع تبايع الاقتصادية من الممتلكات والمعدات.

عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية، فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى القيمة القابلة للإسترداد وتسجيل قيمة التدهي في قائمة الدخل.

#### إنخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل ميزانية عمومية على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هناك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصلها وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة بيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو وحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الإخفاض مباشرة في قائمة الدخل إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندما تسجل خسائر الإخفاض كتزليل من مخصص إعادة التقييم.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

## الشهرة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معيار التقارير المالية الدولية رقم (٣) توحيد الأعمال، والذي يتم بموجبه قيد زيادة كلفة انشاء عن القيمة العادلة للشركات المستثمر بها كشهرة، وعندما يقبل المبلغ الممكن استرداده من هذه الشهرة عن صفائي قيمتها التدفيرية فإنه يجري تخفيض قيمتها إلى القيمة القابلة للاسترداد وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل.

## المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (فانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة مدتها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات لتبديل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعراف بالذمة المدينة كموجودات في حانة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

## ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) يتم تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات، ونتيجة لذلك قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤجلة المتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن البيانات المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

## تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعمله الأجنبية إلى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل.

## ٤- النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٣,٠٩٩	٣,٠٠٠	نقد وشيكات في الصندوق
١٧٢,٦٨٦	٩,١٠٢	نقد لدى البنوك
١٧٥,٧٨٥	١٢,١٠٢	



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

## ٥- المدينون والشيكات برسوم التحصيل

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٢,٢٧٣,٠٦٥	٢,٦١١,٢٩٩	شيكات برسوم التحصيل
١,٣٢٦,٠٥١	١,٨٢٧,٤١٥	ذمم مدينة تجارية
١,١٥٥,٩٤٤	٨٠٥,٥٠٩	مطالب من جهات ذات علاقة - ايضاح ١٤
(٩,٨١٢)	(٩,٨١٢)	بازل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٤,٢٣٨,١٩٨	٥,٢٣٤,٤١١	

## ٦- البضاعة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٢٩٠,٥٠٧٧	٢,٢٢٧,٩٢٦	مواد خام
١٢٣,٦٧٩	٦٦,١٦٠	بضاعة جاهزة
١٣٦,٥٦٦	١٦١,٤٣٣	قطع غير
١٨٨,٢٢٧	١٠٦,٣٥٤	بضاعة في الطريق
٣,٣٦٣,٥٥٩	٣,١٠١,٨٧٣	

## ٧- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٣٦,٦٥٩	١٤,٠٣٣	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣,١٠٧	٣٩,١٨٤	مطالب ضريبة مبيعات مستردة
١٣,٥٧٦	٢٣,٢٧٦	تأمينات مستردة
	٣,٤٣٨	مطالب ضمان اجتماعي
٢٧,٢١٧	٧٤,٩٥٦	ذمم موظفين
٩٠,٥٥٩	١٦٤,٨٨٧	

## ٨- الشهرة

بموجب قرار مجلس إدارة الشركة خلال السنة ، فقد قامت الشركة بشراء صافي موجودات الشركة الدولية لبطاريات السائلة المحدودة لمسؤولية على أساس صافي حقوق الشركاء (القيمة اندفترية) والمساوية لقيمتها العادلة تقريباً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ بمبلغ ٤,٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني، وقد بلغت قيمتها اندفترية ٢,٢٩١,٠٩٣ دينار أردني بذلك التاريخ . و بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٣) توحيد الأعمال و الذي صدر حديثاً من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية فإن زيادة تكلفة الشراء عن النسبة العادلة والبالغة ١,٩٥٨,٩٠٧ دينار أردني تم إظهارها كشهرة في الميزانية العمومية الموحدة.

رابع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيصاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٩- الممتلكات والمعدات

رصيد ٣١	التحويلات	الإستبعادات	الإضافات	رصيد ١	كانون الثاني	كانون الأول
١٧٦,٤٠١	-	-	-	١٧٦,٤٠١		
١,١٧٣,٥٠٨	١٧٥,٤٤٠	-	١١١,٤٥٣	٨٨٦,٦١٥		
٣,٣٣١,٢٤٦	٥٧٦,٢٠٠	-	٧٥٣,٠٥٥	٢,١٠١,٩٩١		
٨٦,٠١٢	٣,٥٥٤	-	٢,١٣٨	٨٠,٣٢٠		
٣١٨,٢٣٩	٢١,٩٩٤	-	٢٢,٩٨٩	٢٧٣,٢٥٦		
٩٢,٣٢١	-	-	١٦,٤٨٣	٧٥,٨٣٨		
٣٨,١٤٥	-	-	-	٣٨,١٤٥		
١٠٩,٣٣٠	١,٨٤٢	-	٣,٤٨٠	١٠٤,٠٠٨		
٢٢٣,٤٠١	-	-	٦,٠٥٥	٢١٧,٣٤٦		
٤٩,٤١٠	٥,٠٠٤	-	٢١,١٢٨	٢٣,٢٧٨		
٨٠٨,٠٢٧	(٧٨٤,٠٣٤)	-	١,٠٠٣,٣٧٤	٥٨٨,٦٨٦		
٦,٤٠٦,٠٣٩	-	-	١,٩٤٠,١٥٥	٤,٤٦٥,٨٨٤		
٣٤٨,٩٦١	-	-	٢٠,٦٦٠	٣٢٨,٣٠١		
١,٢٤٨,٦٧٢	-	-	٧٥,٦٠٩	١,٥٧٣,٠٦٣		
٦٥,٦٩١	-	-	٢,٥٥٦	٦٣,١٣٥		
٢٠٤,٣١١	-	-	٨,١٩٤	١٩٦,١١٧		
٤٤,١٦٨	-	-	٣,٠٦٧	٤١,١٠١		
٦٠,٧٧٧	-	-	١,٤٣٦	٦٩,٣٤١		
٥٥,٣٣٤	-	-	٥,٧٩٠	٤٩,٥٤٤		
١٤٠,٢٨١	-	-	٧,٤٨٩	١٣٢,٧٩٢		
٣,٠٩٥	-	-	٥٦١	٢,٥٣٤		
٢,٥٣١,٢٩٤	-	-	١٢٥,٣٦٢	٢,٤٠٥,٩٢٨		
				٢,٠٥٩,٩٥٦		
٣,٨٧٤,٧٤٥						

القيمة التقديرية السنوية كما في ١ كانون الثاني

القيمة التقديرية الصافية كما في ٣١ كانون الأول

## الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

### ١٠- البنوك الدائنة

يتمثل هذا السند في قيمة التسهيلات الممنوحة من البنوك التالية:

#### تسهيلات البنك العربي:

قامت الشركة بفتح اعتماد مالي لحساب جاري مدين على شكل قرض متجدد بمبلغ وقدره ٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة مقدارها ٧% سنوياً ومن ثم تم زيادته ليصبح ٤٥٠,٠٠٠ دينار قامت الشركة بزيادة الحد الممنوح ليصبح ٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني وزيادة معدل الفائدة ليصبح ٨%. إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة.

#### تسهيلات بنك إتش إس بي سي الشرق الأوسط:

حصلت الشركة التابعة على تسهيلات إئتمانية على شكل جاري مدين دينار أردني بمقدار ١٥٠,٠٠٠ دينار وجاري مدين دولار بمقدار ٣٠٠,٠٠٠ دولار وخصم كمبيالات بمقدار ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني بفائدة تلييور وعمولة ١% وسقف مشترك بمقدار ٢,٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني وعمولة مقدارها ٢,٥% تدفع كل ٣ اشهر. وإن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة.

#### تسهيلات بنك ستاندرز تشارترد:

حصلت الشركة التابعة على تسهيلات إئتمانية على شكل جاري مدين بسقف مقداره ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة سنوية مقدارها ٨%. إن هذه التسهيلات هي بكفالة الشركة.

إن تفاصيل هذه التسهيلات هي كالاتي:-

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٥٤٠,٣٠١	٨٦٤,٩٢٢
٧٣٧,٨٣٥	٢,٠٩٣,٠٥٥
٥١٨,٢٧٢	٥٣٠,٩٥٢
١,٧٩٦,٤٠٨	٣,٤٨٨,٩٢٩

تسهيلات البنك العربي

تسهيلات بنك إتش إس بي سي الشرق الأوسط

تسهيلات بنك ستاندرز شاردر

### ١١- القرض قصير الأجل

#### قرض البنك العربي دولار:

حصلت الشركة التابعة على قرض متجدد بمقدار ١,٠٦٠,٠٤٣ دولار أمريكي أي ما يعادل ٧٥٢,٦٣١ دينار أردني بمعدل سعر فائدة للييور مضافاً إليها عمولة مقدارها ١,٢٥% تستوفي وتقيّد شهرياً على حساب القرض الجاري وذلك بكفالة الشركاء القدامى في الشركة الدولية للطائرات انسائلة المحدودة المسؤولة (الشركة التابعة).

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

## قرض البنك العربي دينار :

حصلت الشركة التابعة على قرض متجدد بمقدار ٧٠٠,٠٠٠ دينار أردني لغرض تمويل ٦٠% من قيمة مستندات إئتمانات ومعدن فائدة ٧,٥% سنوياً وتفيد شهرياً على حساب الفرض ويسند بموجب ٦ أقساط شهرية متساوية قامت الشركة بزيادة القرض الممنوح للشركة ليصبح ١,٥٠٠,٠٠٠ وزيادة معدل الفائدة ٨% ومتابعة بضمانة الشركة .

## قروض بنك إتش إس بي سي الشرق الأوسط

حصلت الشركة التابعة على قرض متجدد بمقدار ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني من ضمن السقف المشترك لغايات تسديد بوالص الاستيراد والجمارك ومشتريات محلية. بمعدل سعر فائدة الليبور وبدون عمولة وذلك بكفالة الشركة.

حصلت الشركة التابعة على قرض متناقص لمره واحدة بسقف مقداره ٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني يسدد على دفعات شهرية متساوية بمعدل سعر فائدة الليبور وبدون عمولة وكفالة الشركة.

حصلت الشركة التابعة على قرض متناقص بسقف مقداره ٨٠٠,٠٠٠ دينار أردني يسدد على دفعات شهرية متساوية بمعدل سعر الفائدة الليبور وبدون عمولة وكفالة الشركة وقد تم تسديده بالكامل.

إن تفاصيل هذه القروض هي كالآتي:-

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٧٤٩,٧٩١	٧٥٢,٦٣٠	قرض البنك العربي دولار
٦٨٢,٤٩٢	٥٣٢,٣٤٩	قرض البنك العربي دينار
١,٣٠٧,٧٣٠	٧٥٩,٩٧٥	قروض بنك إتش إس بي سي للشرق الأوسط
٢,٧٤٠,٠١٣	٢,٠٤٤,٩٥٤	

## ١٢- قرض طويل الأجل

حصلت الشركة بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٨ على قرض من البنك العربي وذلك لغايات شراء خطوط الانتاج . وكانت قيمة القرض ١,٢٥٠,٠٠٠ بفائدة مقدارها ٨% وذلك بكفالة الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة ويتم السداد بموجب ٣٦ قسط قيمة كل قسط منها ٣٤,٧٠٠ ماعدا القسط الأخير تكون قيمة القسط ٣٥,٥٠٠ ويستحق القسط الأول بتاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠٠٩ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠١١.

ان تفاصيل رصيد القرض كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ ، كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
---	١,٢٥٠,٠٠٠	رصيد القرض
-	٤١٦,٤٠٠	ينزل الجزء المتداول
---	٨٣٣,٦٠٠	الجزء صويل الأجل

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالتدينار الأردني)

١٣- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٥٧,٤٨٤	٣٤,٠٩٠	مصاريف مستحقة
٧٧,٧٤٥	٩,٩٠٠	ذمم موظفين
٢٨٨,٣٠٥	٣٠٤,٠٥٤	أسانكس ومخصصات مختلفة
١٠٥,٠٩٦	٣٥,١٥٩	ضريبة الدخل - (إيضاح ١٦)
٥١,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مخصصات التزامات متوقعة
١٧,٦٢٩	٤,٥١٧	صناديق دعم البحث العلمي
٧,٧٢١	٧,٧٢١	رسوم الجمعيات الأردنية
٦,٨٦٨	-	صندوق تشغيل والتعلیم والتدريب المهني والتقني
٦١١,٣٤٨	٤٢٠,٤٤١	

١٤- الإحتياطيّات

علاوة إصدار:

تمثل المدافع المنجمعة في هذا الحساب في المدافع المقبوضة والنااتحة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الإسمية للسهم نتيجة إبداء رأسمال الشركة.

الإحتياطي الإجمالي:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، تقوم الشركة بتكوين إحتياطي إجمالي بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي عسير قابل للتوزيع كأصصية أرباح على المساهمين.

الإحتياطي الإختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين إحتياطي إختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي. وقد قرر مجلس الإدارة عدم اقتطاع أي نسبة للإحتياطي الإختياري خلال لعام من الربح الصافي للشركة. إن هذا الإحتياطي قابل للتوزيع كأصصية أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

الشركة: متمكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

يضامات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

#### ١٥- ضريبة الدخل

أنهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٤، كما قامت بتقديم كشف التقييم الذاتي لعامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ إلا أنه لم يتم مراجعة السجلات المحاسبية من قبل الدائرة.

أنهت الشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة) وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٧.

إن حركة ضريبة الدخل للشركة الدولية للبطاريات السائلة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة)، هي كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٤٠,٥٤٧	١٠٥,٠٩٦	لرصيد في ١ كانون الثاني
(٢٥,٤٥١)	(٩٠,٢٣١)	تمسند خلال السنة
٩٠,٠٠٠	٢٠,٢٩٤	المخصص للسنة
١٠٥,٠٩٦	٣٥,١٥٩	لرصيد في ٣١ كانون الأول

#### ١٦- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة ببيع بطاريات سائلة إلى شركة نفولا أبو خضر وشركاه (شركة شقيقة) بمبلغ ٧,٢٥٤,٨٢٦ دينار أردني (٢٠٠٧: ٤,٥٨٤,٤٥٢ دينار أردني) والتي تشكل ما نسبته حوالي ٣٤% بالمئة (٢٠٠٧: ٤٧ بالمئة) من مبيعات الشركة، وقد بلغ الرصيد المطلوب منهم بتاريخ القوائم المالية مبلغاً وقدره ٨٠٥,٥٠٩ دينار أردني (٢٠٠٧: ١,١٤٥,٩٤٤ دينار أردني).

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (ببيع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١٧- تكلفة المبيعات

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٧,٢٢٢,٠٧٩	١٠,٣٦٧,٠٠٩	مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
٣٧٣,٩٤٦	٥١٧,٨٠٩	رواتب وأجور وشحقاتها
٥٧,٥٣٣	٩٥,٧٤٨	شبهات
٢٢,٣٥٠	٤٢٣,١٥٥	مياه وكهرباء ومحروقات
١٨,٣١٤	٢٧,٥٣٨	قرطاسية ومطبوعات
١٣٢,٥٥٥	١٦١,٩٨٤	صيانة
٥٥,٨٤٩	٥٤,٥٣٥	تعبئة وتغليف
٢٦,١٢١	١٠٢,٩٧٦	عشاق
٥١,٨٣٢	٨١,٤٠١	متنوعة
٨,١٥٨,٥٧٧	١١,٨٣٢,١٥٥	تكلفة البضاعة المنتجة
١٣٦,٦٩٥	١٣٣,٦٧٩	بضاعة جاهزة في أول السنة
(١٣٣,٦٧٩)	(٦٠٦,١٦٠)	بضاعة جاهزة في آخر السنة
٨,١٦١,٥٩٣	١٢,٣٠٤,٦٣٥	

١٨- مصاريف البيع والتوزيع

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٥٦,٨٤٦	١٢٦,٤٠١	رسوم امتياز علامة تجارية
٢٥,٥٧٣	٢٤,٤٨٣	مصاريف تصدير
١٩,٢٥٦	٣٨,٤١٩	مصاريف عمولات
٢٤,٤٠٣	٥٦,١٧٦	مصاريف دعابة وإعلان
٥,٠٠٥	٥,٦١٩	متنوعة
١٣١,٠٨٣	٢٥١,٠٩٨	

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

١٩- المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٢٧٧,٦٩٥	٣٢٥,٥٨٧	رواتب وأجور وملحقاتها
	٦,٩٢٨	إيجارات
٢٧٤,٨	٣٠,٥٣٦	مستهلكات
٢١,٦٣٥	٤٤,٢٨٣	سفر وتلفات
٩,٩٠٠	٩,٩٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٧,١٢٠	٩,٦٨٧	بريد وهاتف
٧,٤٦٣	٥,٨٦٩	صيانة
٧,٤٥٦	١٤,٣٣٣	رسوم ورخص وإشتراكات
٨,٢٥٠	١١,٥٥٢	أتعاب مهنية واستشارات
٥,٠٦٧	٦,٠٧٦	قرطاسية ومطابعات
٢٨,١٣٧	٥٢,٧٧٣	متنوعة
٤١٠,١٣١	٥١٧,٥٢٤	

٢٠- الإلتزامات المحتملة

على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الإلتزامات المحتملة التالية :

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٢,٣٩,٠٧٩	٤٣٤,٠٩١	عتمادات مستندية
١٢٨,٦١٣	٤٠,١٩٨	كفالات بنكية
٢,١٦٧,٦٩٢	٤٧٨,٥٨٩	

٢١- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالتحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق المساهمين ثم تتعير استراتيجياً الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٧.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون والتي تضم الافتراضات المبينة في الإيضاح رقم ١٢ و ١١، وحقوق المساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال، و علاوة اصدار وإحتياطيات وأرباح مدورة كما هي مدرجة في بيان التغييرات في حقوق المساهمين.

معدل المديونية المثلى

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكل رأس المال بشكل دوري، وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالتحقق بالإعتماد على تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الافتراضات، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلى، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلى من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠٠٩.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يُتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالتدينار الأردني)

إن معدل المديونية المثلّي في نهاية السنة هو كما يلي:-

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٤,٥٣٦,٤٢١	٦,٧٨٣,٨٨٢	المديونية
٦,٠٠٥,٨٩٨	٥,٤٧٠,٧٨٦	حقوق المساهمين
%٧٥	%١٢٤	معدل المديونية / حقوق المساهمين

ويعود هذه الزيادة في معدل المديونية الى حصول الشركة على قرض جديد وسيتم بدء تسديد القرض في عام ٢٠٠٩.

#### أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعراف، أساس القياس وأساس الإعراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

#### إدارة المخاطر المالية

##### مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

##### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض

##### إدارة مخاطر سعر الفائدة

نتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إفتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعين ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة. قد تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظراً لوجود أموال مقترضة للشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

##### مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض إستراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بامتجزة الأنشطة في تلك الإستثمارات.

##### تحليل حساسية أسعار استثمارات الملكية

إن تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

في حال كانت اسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة ٥% لأصبحت خسائر أعلى/أقل بواقع ١٢,٤٠٢ دينار (٢٠٠٧: أعلى/أقل بواقع ٢٤,٠٧٧ دينار) نتيجة لمحفظة الشركة المقيمة بالقيمة العادلة ضمن قائمة الدخل .

إن حساسية الشركة لأسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى قد تغيرت بشكل جوهري مقارنة مع السنة السابقة  
إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف بعمود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح ١٥ . وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة . وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية . إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بؤك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والتقدم ومرتدات النقد .

## إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المحصورة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الاستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
: ٢٠٠٨			
-	٢,٣٤٠,٢٩٤	-	٢,٣٤٠,٢٩٤
٧,٧٥% - ٩%	٥,٩٥٠,٢٨٢	٨٣٣,٦٠٠	٦,٧٨٣,٨٨٢
	٨,٢٩٠,٥٧٦	٨٣٣,٦٠٠	٩,١٢٤,١٧٦
: ٢٠٠٧			
-	٢,٣٢٦,٠٦٧	-	٢,٣٢٦,٠٦٧
٧,٧٥% - ٩%	٤,٥٣٦,٤٢١	-	٤,٥٣٦,٤٢١
	٦,٨٦٢,٤٨٨	-	٦,٨٦٢,٤٨٨

الشركة المتكاملة للمشاريع المتعددة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨  
(بالدينار الأردني)

#### ٢٢- معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من إنتاج وبيع الطائرات السائلة للسيارات والمركبات وتمنيع وتجميع وبيع قطع غيار السيارات ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

#### ٢٣- تمصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١١ شباط ٢٠٠٩ ، وتمت الموافقة على نشرها وتطبيق مسدده القوائم المالية موافقة لهيئة العامة للمساهمين.

#### ٢٤- أرقام المقارنة

تم إعادة تويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٧ لتتفق مع أرقام العرص لسنة ٢٠٠٨.