

F.S - JERY - 13/4/2008

شركة القدس للتأمين



المساهمة المحدودة

عمان - الأردن

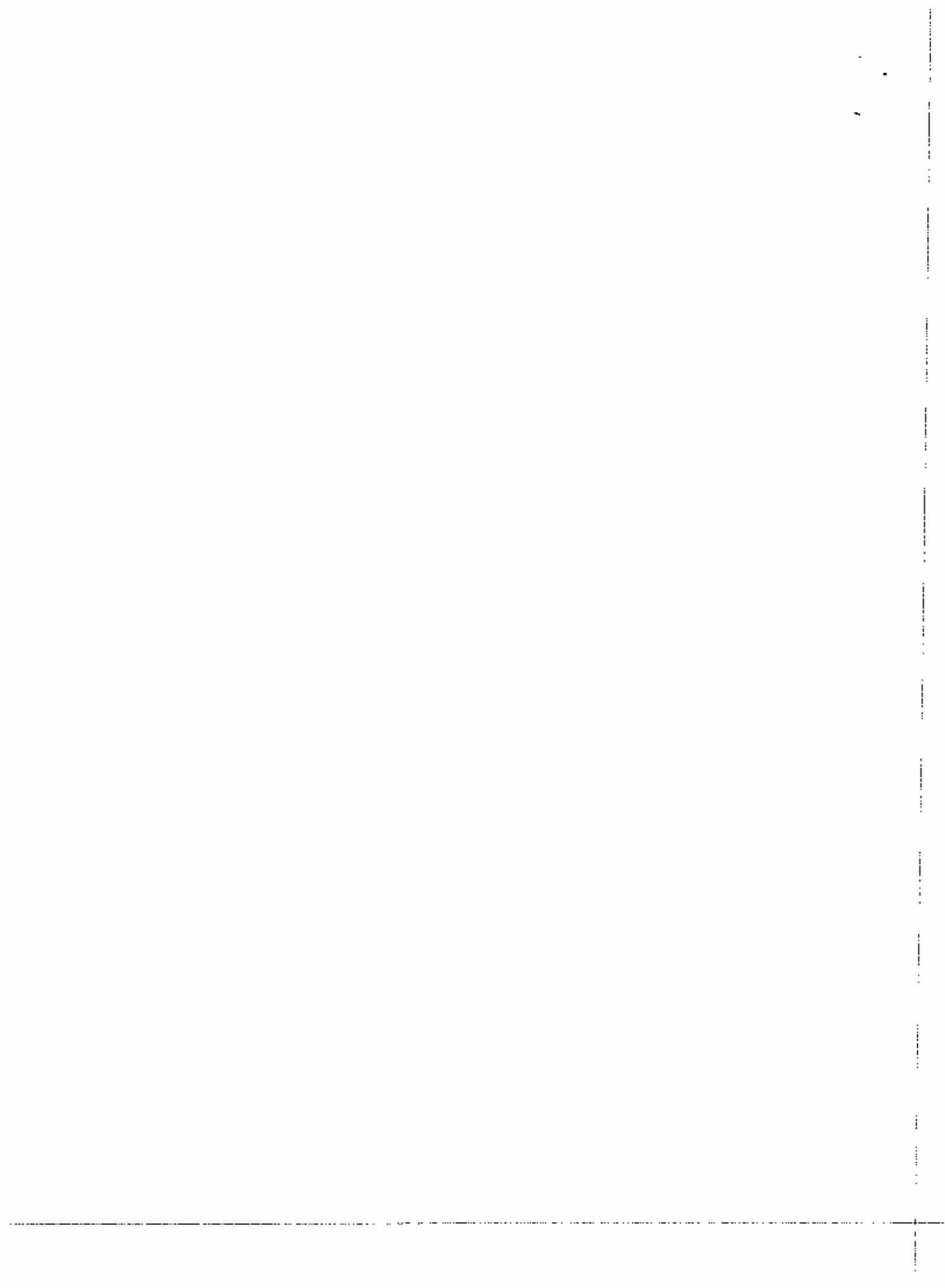
تقرير مجلس الادارة السنوي

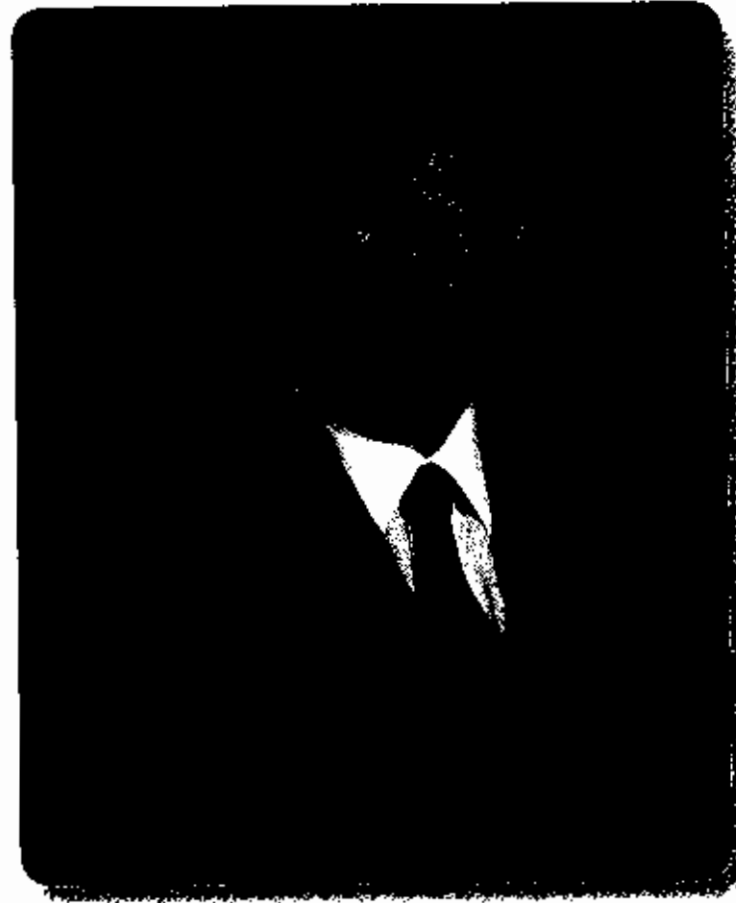
والبيانات المالية لعام

٢٠٠٧

١

المقدمة إلى الهيئة العامة للمساهمين





حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم

أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

السيد خالد محمد بدوي عليان

نائب رئيس مجلس الإدارة/
المهندس العام

السيد زياد خليل سعيد المصري

الحاج عم رسايم عودة الحديث

عضو وممثلا السيد / تيسير سلامة الحمصي

السادة شركة فراس وعبير تيسير الحمصي وشركاهم

A horizontal number line with arrows at both ends. There are four points marked with dots and labeled with letters above them. From left to right, the points are labeled J, K, L, and C. Point J is at the origin (0). Point K is at 1. Point L is at 2. Point C is at 3. There are tick marks between the labeled points, but they are not labeled.

السيدة هائلة امين خليل شقير

A horizontal number line with three points marked. The leftmost point is labeled 'a', the middle point is labeled 'b', and the rightmost point is labeled 'c'.

السيد نافذ سعيد بدوي عليان

9

الانسية رانيسه خليل سعيد المصري

9 _____ 12 _____ C

السيد محمد خالد محمد عليان

السيد احمد سيد حسين مصطفى خليل

المحاسبون القانونيون

المهتدون العرب

(اعضاء في جرائد ثورنتون)

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم
حضرات السادة المساهمين الأفاضل
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرني أن أرحب بكم والآن أخوة الحضور في اجتماعنا السنوي هذا ، لأقدم لكم الحسابات والبيانات الختامية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ .

لقد شهد عام ٢٠٠٧ تطوراً ملحوظاً في نتائج الأعمال الفنية لمختلف الدوائر على الرغم من تراجع حجم الانتاج بسبب سياسة الشركة في انتقاء العملاء وأنواع الخطر . فبلغ ربح أعمال التأمين للسنة المالية ٢٠٠٧ مبلغ ١٣٨٢٢٢٥ دينار مقارنة مع ١٠٤٨٩١٩ دينار للعام السابق ، أي ارتفعت نسبة الأرباح إلى إجمالي الأقساط إلى حوالي ١٤ % .

أما فيما يتعلق بإيرادات الاستثمار فقد حققت العوائد إلى الأموال المستثمرة ما نسبته ٥ % وارتفعت عوائد الاستثمار إلى مبلغ ٦٩٧٩٠١ دينار مقارنة مع ٦٦٢١١٩ دينار للعام السابق ، على الرغم من الانخفاض الملحوظ في أسعار الأسهم ، علماً بأن شركتكم لا زالت تتبع سياسة متحفظة إزاء الاستثمار حفاظاً على أموال المساهمين وحملة الوثائق .

إن نتائج أعمال الشركة للعام ٢٠٠٧ تبين تقدماً ملحوظاً في الأداء ، وتتطلع إلى تحقيق نتائج أفضل باستمرار سواء في مجالات التأمينات المختلفة أو الاستثمارات .

إن شركتكم مطالبة بموجب نظام الحد الأدنى لرأس مال شركة التأمين رقم ٧٣ لسنة ٢٠٠٥ برفع رأسمالها ليصبح ثمانية ملايين دينار ، وقد أقرنا في مجلس الإدارة القيام بهذا الإجراء والتوصية برسالة مبلغ ٢٥٤٠٠٠٠ دينار من كامل رصيد الأرباح المدورة والاحتياطي الاختياري وذلك حفاظاً على حقوق صغار المساهمين .

ختاماً أتقدم باسم مجلس الإدارة بالشكر إلى كافة مساهمي الشركة وعمالها على دعمهم المتواصل وبتقدم باسمكم جميعاً بالشكر والعرفان إلى كافة موظفي الشركة وأدارتها على جهودهم المتصلة ونأمل المزيد من التقدم والعطاء بشركتنا وبلدنا الغالي في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة
خالد محمد بدوي عليان

التقرير الثالث والثلاثون لمجلس الادارة عن اعمال الشركة خلال عام ٢٠٠٧

حضرات المساهمين الكرام

يسر مجلس الادارة ان يرحب بالاخوة مساهمي شركة القدس للتأمين في اجتماعكم السنوي هذا ونشكركم على تلافكم بالحضور وعلى دعمكم المستمر لشركتكم كما يسر المجلس ان يقدم تقريره عن اعمال الشركة لعام ٢٠٠٧ متضمن الحسابات الختامية والميزانية للعام المذكور .

الانتاج :-

بلغ حجم الانتاج في كافة فروع التأمين لعام ٢٠٠٧ مبلغ ١٠٢١٧٤٣٥ دينار مقابل ١٠٥٢٧٤٣٢ ديناراً للعام ٢٠٠٦ أي بانخفاض مقداره ٣٠٩٩٩٧ ديناراً تمثل ما نسبته ٢,٩٪ وفيما يلي بيان ذلك على فروع التأمين المختلفة :-

فروع التأمين	٢٠٠٧	٢٠٠٦	نسبة التغير %
المركبات	٥٦٨٤٨٨٤	٦٠٥٢٣٧١	-٦,١٪
البحري والنقل	١٢٧٤٩١٠	١٦١٠٨٠٧	-٢٠,٩٪
الحريق والاضرار الاخرى	١٤٧٠٤٣٦	١١٥٧٨١٥	-٢٧٪
المسؤولية	٢٧١٩٥٠	١١١١٥٦	+١٤٤,٧٪
الحياة	٥٢٢٦٥٦	٥٥٠٤٦٧	-٥,١٪
الطبي	٩٩٢٥٩٩	١٠٤٤٨١٦	-٥٪
المجموع	١٠٢١٧٤٣٥	١٠٥٢٧٤٣٢	-٢,٩٪

التعويضات :-

بلغت التعويضات المدفوعة بعد خصم المستردات لكافة دوائر التأمين لعام ٢٠٠٧ مبلغ ٦٠٧٣٣١٥ دينار مقابل ٦٥٣٩٧٤١ ديناراً لعام ٢٠٠٦ بانخفاض مقداره ٤٦٤٤٢٦ ديناراً . وفيما يلي تفاصيل ذلك على فروع التأمين المختلفة

الدائرة	٢٠٠٧	٢٠٠٦
المركبات	٤٥٠٠٢٩٣	٤٣٧٥٢٥٧
البحري والنقل	١٨٥٥٨١	١٩٨٨١٧
الحريق والاضرار الاخرى	٢٦٥٦٠٢	٩٢٠٨٠٣
المسؤولية	١٦١٥٤	٦٥١٥
الحياة	٤٧٥٣٠٠	٤٠٧٥٧٣
الطبي	٦٣٠٣٨٥	٦٣٠٧٢٦
المجموع	٦٠٧٣٣١٥	٦٥٣٩٧٤١

الميزانية العامة

أولاً : النقد لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل

يلاحظ ان حجم النقد قد انخفض هذا العام حيث بلغ في نهاية العام الحالي ٨٠٨٢٥٧ ديناراً مقابل مبلغ ٨٢٧٤٦٣ ديناراً في العام الماضي .

ثانياً : الذمم المدينة

من الملاحظ ان الذمم المدينة واوراق القبض قد سجلت زيادة حيث بلغت صافي قيمتها في نهاية العام الحالي ٢٥٩٦٦٨١ دينار مقابل ٢٠٦٦١٦٨ ديناراً في نهاية عام ٢٠٠٦ أي بزيادة مقدارها ٥٣٠٥١٣ ديناراً .

ثالثاً : الاستثمارات

ان حجم الاستثمارات لهذا العام قد ارتفع نتيجة العائد على الاستثمارات كما يظهر في الإيضاحات المرفقة بالميزانية العمومية والحسابات الختامية . كما ان الشركة تلتزم بإظهار محفظة استثماراتها بأسهم الشركة المتداولة حسب القيمة العادلة في نهاية العام كسلة واحدة ، وقيمة الاستثمارات العقارية بسعر التكلفة .

رابعاً : الموجودات الثابتة

بلغت قيمة صافي الموجودات الثابتة في نهاية العام الحالي مبلغ ٨١٨٩٩٨ ديناراً مقابل ٧٥٢٩٥٧ ديناراً لعام ٢٠٠٦ بزيادة مقدارها ٦٦٠٤١ ديناراً ويعود ذلك لتجديد أجهزة الحاسوب وشراء مركبات جديدة . مع العلم بان صافي قيمة الموجودات الثابتة تتضمن مبلغ ٣٣٨٤٧٢ ديناراً هي قيمة الاراضي مما يعني ان صافي قيمة الموجودات الثابتة في نهاية العام الحالي ٢٠٠٧ بدون ثمن الاراضي تبلغ ٤٨٠٥٢٦ ديناراً شاملة لمبنى الشركة والاثاث والسيارات والحاسوب ببرامجه

خامساً :

تم اعادة تبويب البيانات المالية الخاصة بالميزانية لتتماشى مع متطلبات هيئة التأمين .

حساب بيان الدخل

أولاً : أرباح فروع التأمين

بلغت ارباح فروع التأمين الاجمالية لعام ٢٠٠٧ مبلغ ١٣٨٢٢٢٥ ديناراً مقابل ١٠٤٨٩١٩ ديناراً لعام ٢٠٠٦ أي بزيادة مقدارها ٣٣٣٣٠٦ ديناراً وقد أظهرت جميع الدوائر نتائج إيجابية بنسب متفاوتة

ثانياً : الاستثمارات

تقد بلغت عوائد الاستثمارات لهذا العام ٦٩٧٩٠١ ديناراً بزيادة مقدارها ٣٥٧٨٢ ديناراً عن عوائد العام ٢٠٠٦ .

ثالثاً : المخصصات

بلغ مخصص الاستهلاكات ومخصص الديون المشكوك فيها لهذا العام ٥٦٢٤٣ ديناراً مقابل ٨٧١٣٥ ديناراً لعام ٢٠٠٦ .

رابعاً : صافي الربح

بلغ صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات لهذا العام ١٩٦٥٤٨١ ديناراً مقابل ١٦٩٥٩٧٤ ديناراً لعام ٢٠٠٦ .

خامساً :-

بلغت الأرباح بعد اقتطاع الاحتياطي الاجباري والاختياري ومخصص ضريبة الدخل والمخصصات الاخرى مبلغ ٩١٩٣٤٨ ديناراً ويوصى مجلس إدارة الشركة بتدوير الأرباح بالكامل .

سادساً :

تم اعادة تبويب البيانات المالية الخاصة بحساب بيان الدخل لتتماشى مع متطلبات هيئة التأمين .

- استثمارات الاسهم

القيمة العادلة	الكلفة الدفترية	عدد الاسهم	الاسهم المحلية-مساهمة عامة
٥٣٢	٦١٤	٤٠٠	الاتحاد العربي الدولي للتأمين
٤٨٢٥٢	٥٠٠٠٠	٣٩٥٥١	شركة الترافرتين
١٣٠٠	١٩٧٣	٥٠٠	الاردنية لصناعة الانابيب
٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	مشروع سرايا العقبة
٣٦٠٠٠	٣٠٩٠٠	١٢٥٠٠	البنك الاردني للاستثمار والتمويل
٢٣٤٧٢٠	١٩٠٨٠٠	٨٠٠٠	البنك العربي
٢٥٢٠٠	٢٦٨٥٠	٩٠٠٠	الشرق الاوسط للتأمين
٤٦٥٠٠	٤٤٢٥٠	١٥٠٠٠	التأمين الاردنية
٨٥٠٠	١٠٤٠٠	٥٠٠٠	الاردن الدولية للتأمين
١٢١٥٠	١٣٧٧٠	٦٧٥٠	المجموعة العربية الاردنية للتأمين
١٤٧٤٠	١٥٧٨٥	٥٥٠٠	العربية الدولية للفنادق
١١٧٥٠	٨٩٠٠	٥٠٠٠	التسهيلات التجارية الاردنية
١٤٠٥٠	١١١٥٠	٢٥٠٠	الاتصالات الاردنية
١١٥٠٠	١٣٨٦٠	١٠٠٠	الشرق العربي للاستثمارات العقارية
١٨١٠٠	٢٢٣٠٠	١٠٠٠٠	العربية لصناعة الالمنيوم (رال)
٨٢١٢٥	١٠١٢٥٠	٧٥٠٠	مصانع الاسمنت الاردنية
١٠٠	٢٠٠٠٠	١٠٠٤١	الصناعات الهندسية العربية
٠,٠٠٠	٣٣٩٦٨	٢٠٠٤٠	العصرية للصناعات الغذائية
٠,٠٠٠	٣٠٠٠٠	٣٠٠٠٠	المتحدة للتكاملية للصناعات المتعددة والاستثمار

القيمة العادلة	الكلفة الدفترية	عدد الاسهم	الاسهم الاجنبية-مساهمة عامة
١١٠٦٩٠	٥٣٩٣٩	١١٠٦٨٩	شركة اعادة التأمين العربية/لبنان
٦٤٦٧٣	٨٣١٨	٦٣٤٠٤	شركة غزة الاهلية للتأمين / غزة
٤٨٣٠٠	٥١٠٠٠	١٠٠٠٠	شركة الاتصالات الفلسطينية
٢٩٧٥	٣٩٧٥	٢٥٠٠	فلسطين للاستثمار العقاري
١٠٣٠٠	٩٩٠٠	١٠٠٠٠	المؤسسة العربية للفنادق
٨٠٠٠٠	١١١٨٢٥	٥٠٠٠٠	فلسطين للتنمية والاستثمار

تعليمات الإفصاح عن البيانات المالية

تنفيذاً لتعليمات الإفصاح عن البيانات المالية والدورية وإضافة لما تضمنته هذا التقرير نود أن نبين ما يلي :-

أولاً : لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها

ثانياً : لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة .
- الشركة تطبق معايير الجودة العالمية وحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١/٢٠٠٠ .

ثالثاً : نشاط الشركة الرئيسي في الأردن وتعمل ضمن نشاط تنافسي مع الشركات المحلية ولا يوجد للشركة فروع داخل المملكة أو خارجها وقد بلغت حصة الشركة من الانتاج خلال العام ٢٠٠٦ ما نسبته ٤,٠٤ % من حجم انتاج السوق الاردني .

وطبيعة العلاقة التنافسية مع الشركات الأخرى من حيث اجتذاب عملاء من خلال الاسعار المنافسة والخدمات المميزة كما يتم التعاون مع هذه الشركات في إعادة جزء من الخطر مع هذه الشركات .

رابعاً : لا يوجد اعتماد موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% أو أكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات .

خامساً : لا يوجد أي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

سادساً : حققت الشركة خلال السنوات الخمس السابقة النتائج التالية :-

البيانات	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٣
صافي الأرباح المتحققة	٢٠٥٩٥٢٩	١٧٧٥٢٩٤	١٧٨٥٨٥٠	١١٥٢٩٦١	٩٢٨٦٦٧
الأرباح الموزعة	٠	٠	٢٥٢٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	٣٣٠٠٠٠
نسبة توزيع الأرباح	٠	٠	٦%	١٠%	١١%
صافي حقوق المساهمين	٩٢١٦٥٩٦	٧٦٧٩٢٩١	٦٣٣٧٥٨٢	٥٢١٧٥١١	٤٧٢٥٦٨٥
اسعار الاوراق المالية المصدرة	٤٢٠٠	٣٢٤٩	٣٢٥٠	٢٤٦٠	١٢٧٥٠
عدد الأسهم المصدرة	٥٤٦٠٠٠٠	٥٤٦٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠

• تم استثناء قيمة الأرباح المعدة للتوزيع لأغراض المقارنة

سابعاً : الرخطة المستقبلية للشركة :-

- ١) العمل على استمرار زيادة حجم الانتاج في الشركة ومحاولة زيادة حصة الشركة النسبية من حجم الانتاج في السوق المحلي .
- ٢) التأكيد على محاولة زيادة العوائد الاستثمارية للشركة من خلال تنويع استثمارات الشركة.
- ٣) المحافظة على عدم زيادة المصاريف الادارية والعمومية ما أمكن ذلك .
- ٤) الاستمرار بتعظيم حقوق المساهمين من خلال محاولة زيادة ربحية الشركة ما أمكن ذلك.

ثامناً، اتعاب التدقيق :-

بلغت اتعاب التدقيق للشركة ٨٥٠٠ دينار والشركة التابعة ١٢٥٠ دينار لعام ٢٠٠٧ مقابل ٨٥٠٠ دينار للشركة و ٧٥٠٠ دينار للشركة التابعة لعام ٢٠٠٦ بالإضافة لضريبة المبيعات على الاتعاب .

تاسعاً :

ان النشاط الرئيسي للشركة هو ممارسة اعمال التأمين حسب القوانين السارية وذلك ضمن مركز الشركة الرئيسي في عمان شارع عبدالحميد شرف-الشميساني ولا يوجد فروع أخرى للشركة داخلية او خارجية ولا يوجد استثمار رأسمالي للشركة وبلغ عدد الموظفين ٩٣ موظفا .

الشركة التابعة والوحيدة للشركة هي شركة القدس لصيانة وبناء اجسام المركبات وتمتلك شركة القدس للتأمين ما نسبته ٩٨,٦% من قيمة رأس مال الشركة التابعة . وقد تم دمج الحسابات الختامية للشركة التابعة المرفقة ولا يوجد أي نشاط للشركة حالياً . ولا يوجد اي موظف بالشركة وعنوان الشركة هو نفس عنوان الشركة الام. رأس مال الشركة التابعة ٥٤٠٠٠٠ دينار وهي شركة ذات مسؤولية محدودة .

عاشرًا : أعضاء مجلس الادارة والادارة العليا ،

أعضاء مجلس الادارة

١- السيد / خالد محمد بدوي عليان/رئيس مجلس الادارة تاريخ الميلاد : ١٩٤٤ ، الشهادة العلمية : بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية/الاسكندرية تاريخ التخرج : ١٩٦٧ ، الخبرات العملية:اعمال تجارية حرة وشريك مؤسس رئيسي في عدة شركات داخل وخارج الاردن.

٢- السيد /زياد خليل سعيد المصري/نائب رئيس مجلس الادارة ، تاريخ الميلاد : ١٩٦١ ، الشهادة العلمية:ماجستير ادارة اعمال / امريكا سنة ٨٣-بكالوريوس ادارة اعمال / امريكا سنة ١٩٨١.الخبرات العملية: المدير العام للشركة اعتباراً من ٢٠٠٦/١/١ ونائب المدير العام منذ سنة ١٩٩٩.

٣-احمد حسين مصطفى خليل ، تاريخ الميلاد : ١٩٤٦ ، الشهادة العلمية: بكالوريوس تجارة/ جامعة القاهرة- ماجستير/ الجامعة الاردنية زمالة معهد التأمين القانوني/لندن ، الخبرات العملية:شركة الكويت للتأمين من ١٩٦٧-١٩٧٨ ، مدير عام شركة القدس للتأمين من ١٥/١٢/١٩٧٨-٣١/١٢/٢٠٠٥ ، مستشار رئيس مجلس الادارة من ١/١/٢٠٠٦ حتى ٣١/١٢/٢٠٠٧ .

٤- نافذ سعيد بدوي عليان ، تاريخ الميلاد : ١٩٥١ ، الشهادة العلمية :بكالوريوس تجارة لسنة ١٩٧٥ جامعة عين شمس،الخبرات العملية: اعمال تجارية حرة في الكويت من ١٩٧٥-١٩٩٠ ، اعمال تجارية حرة وعضو مجلس ادارة عرفة تجارة عمان- شريك في عدة شركات.

٥-محمد خالد محمد عليان، تاريخ الميلاد : ١٩٧٣ ، الشهادة العلمية، بكالوريوس اقتصاد وسياسة ومحاسبة/بريطانيا. سنة التخرج : ١٩٩٥.

١-رئيس هيئة المديرين لجريدة الغد (شركة الاردن المتحدة للصحافة).

٢-رئيس تحرير لجريدة الوسيط .

٦-تيسير سلامة سليمان الحمصي ، تاريخ الميلاد : ١٩٣٠ ، الشهادة العلمية : بكالوريوس صيدله ، الخبرات العملية : صاحب مستودع ادوية وصيدلية.

٧- الحاج عمر سليم عودة المحيسن ، تاريخ الميلاد : ١٩٣٠ ، الشهادة العلمية : لا يوجد ، الخبرات العملية: اعمال تجارية حرة داخل الاردن وخارجها .

٨- رانيه خليل سعيد المصري ، تاريخ الميلاد : ١٩٦٧ ، الشهادة العلمية: بكالوريوس كمبيوتر/اليرموك، سنة التخرج ١٩٨٩ ، الخبرات العملية : مديرة فرع عمان بالآياتا/ اعمال حرة -مديرة IT

٩-هالة امين خليل شقير ، تاريخ الميلاد : ١٩٧٣ ، الشهادة العلمية: بكالوريوس ادارة اعمال /الاردنية، سنة التخرج : ١٩٩٤ ، الخبرات العملية:مديرة شركة مستودع ادوية.

ب - أسماء أعضاء الإدارة العليا وتبذة تعريفية عنهم:

الاسم / تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	الوظيفة	الخبرات العملية
١- زياد خليل المصري ١٩٩٩/٥/١ تاريخ الميلاد ١٩٦١/١/٢١	ماجستير إدارة أعمال بكالوريوس إدارة أعمال	المدير العام	- شركة القدس للتأمين من ١٩٩٩ - الشركة الأهلية للتأمين ١٩٧٣-١٩٧٦ - شركة الكويت للتأمين ١٩٧٦-١٩٧٩ - شركة القدس للتأمين من ١٩٧٩
٢- عمالة (فكتور) يعقوب يعقوب ١٩٧٩/٥/١ تاريخ الميلاد ١٩٥٠/٨/٧	الثانوية العامة	م. م. لشؤون الحريق	- شركة الكويت للتأمين ١٩٧٦-١٩٧٩ - شركة القدس للتأمين من ١٩٧٩
٣- جواد الدين محمد الرحمن المفايزي ١٩٩٥/١/١ تاريخ الميلاد ١٩٤٩/١٠/٢١	بكالوريوس أدب انجليزي شهادة ACII / لندن عضو معهد التأمين القانوني-لندن	م. م. لشؤون البحري	- شركة الكويت للتأمين/كويت ١٩٧٥-١٩٩١ - شركة القدس للتأمين ١٩٩١-١٩٩٣ - الأمم المتحدة/وكالة القوات الدولية ١٩٩٣-١٩٩٥ - شركة القدس للتأمين من ١٩٩٥
٤- محمد احمد خليل النجار ١٩٩٢/١٠/٧ تاريخ الميلاد ١٩٥٤/٨/٢٥	بكالوريوس رياضيات	م. م. لشؤون الحياة	- شركة الكويت للتأمين/ كويت ١٩٩٠-١٩٩٧ - شركة القدس للتأمين من ١٩٩٢
٥- سعيد درويش محمد الحلبي ١٩٨٢/٩/٢٠ تاريخ الميلاد ١٩٤٦/٣/١٦	الثانوية العامة	مدير الشؤون الادارية	- شركة الكويت للتأمين/كويت ١٩٦٥-١٩٦٧ - شركة الكويت للتأمين/كويت ١٩٦٧-١٩٨٢ - شركة القدس للتأمين من ١٩٨٢
٦- ممر عبد الله جفال الحديد ١٩٨٣/٠٥/١٨ تاريخ الميلاد ١٩٥٢/١٠/٢٥	الثانوية العامة	رئيس دائرة الحسابات	- بنك الاسكان ١٩٧٧-١٩٨٣ - شركة القدس للتأمين من ١٩٨٣
٧- سليم عيسى ابراهيم ابو لاوي ١٩٩٤/٨/١ تاريخ الميلاد ١٩٧٠/٢/٢٢	ماجستير نظم معلومات إدارية بكالوريوس علوم حاسوب	مدير دائرة الحاسوب	- شركة القدس للتأمين من ١٩٩٤

ج - أسماء أعضاء لجنة التدقيق

- ١- احمد حسين مصطفى خليل
 - ٢- تيسير سلامة سليمان الحمصي
 - ٣- ناهد سعيد بدوي عليان
- يلج عدد اجتماعات لجنة التدقيق (١٢) اجتماعا خلال عام ٢٠٠٧ وتقوم اللجنة بدراسة ومتابعة الامور المالية والادارية للشركة وطلب التقارير الدورية اللازمة لتنفيذ ذلك وبالتنسيق مع المدقق الداخلي للشركة .

حادي عشر : مساهمات اعضاء مجلس الادارة واقربائهم في اسهم الشركة .

الاسم	الصفة	الجنسية	عدد الاسهم	عدد الاسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر من قبل أي منهم
			٢٠٠٦	٢٠٠٧
١- السيد / خالد محمد بدوي عليان	رئيس مجلس الادارة	الاردنية	٩٥١٣٩٩	٧٠٦٨٢٩
اقرباءه:				
نفوذ سعيد بدوي عليان (زوجته)			١٢٧٤٠٠	١٢٧٤٠٠
٢- السيد / زياد خليل سعيد المصري	نائب رئيس مجلس الادارة / المدير العام	الاردنية	٩١٨١٨٩	٩١٢٤١٩
٣- الحاج / عمر سليم عودة المحيسن	عضو مجلس الادارة	الاردنية	٦٣٣٦	٦٣٣٦
٤- السادة/ شركة فراس وعبير تيسير الحمصي وشركاهم ويمثلهم تيسير سلامة سليمان الحمصي	عضو مجلس الادارة	الاردنية	١٦٤٧	٧٦٤٧
٥- السيدة / هالة أمين خليل شقير	عضو مجلس الادارة	الاردنية	٣٠٩٣٠	٣٠٩٣٠
٦- السيد / نائف سعيد بدوي عليان	عضو مجلس الادارة	الاردنية	٦٧٠٠٥	٦٧٠٠٥
اقرباءه:				
عاليه وحيد علي الجمبري (زوجته)			٥٠٧	٥٠٧
٧- الانسه / رانية خليل سعيد المصري	عضو مجلس الادارة	الاردنية	٣٠٠٦٤٦	٣٠٠٦٤٦
٨- السيد / محمد خالد محمد عليان	عضو مجلس الادارة	الاردنية	٢٥٤٨٠٠	٢٥٤٨٠٠
٩- السيد/ احمد حسين مصطفى خليل	عضو مجلس الادارة	الاردنية	١٩٤٤	١٩٤٤

- مساهمات الادارة العليا التنفيذية واقربائهم في اسهم الشركة :

الاسم	الصفة	الجنسية	عدد الاسهم	عدد الاسهم
			٢٠٠٦	٢٠٠٧
١- السيد / زياد خليل سعيد المصري	نائب رئيس مجلس الادارة / المدير العام	الاردنية	٩١٨١٨٩	٩١٢٤١٩
٢- السيد/ عطالله فكتور يعقوب الطون دعبوب	مساعد المدير العام	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
٣- السيد/ بهاء الدين مبد الرحمن سعيد السقاريني	مساعد المدير العام	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
٤- السيد/ محمد احمد خليل النجار	مساعد المدير العام	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
٥- السيد/ سعيد درويش محمد الحلبي	مدير الشؤون الادارية	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
٦- السيد/ عمر عبدالله جفقال الحديد	رئيس دائرة الحسابات	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
٧- السيد/ سليم عيسى ابراهيم ابو لاوي	رئيس دائرة الحاسوب	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد

ثاني عشر: المزايا والمكافآت المدفوعة لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال عام ٢٠٠٧ .

الاسم	الصفة	اتعاب العضوية	بدل انتقال العضوية
١- السيد / خالد محمد يدوي عليان	رئيس مجلس الإدارة	٥٠٠٠ دينار	عام ٢٠٠٧
٢- السيد / زياد خليل سعيد المصري	نائب رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	٥٠٠٠ دينار	٣٠٠٠ دينار
٣- الحاج / عمر سليم عودة المحيسن	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠٠ دينار	٣٠٠٠ دينار
٤- السادة / شركة فراس وعبير تيسير الحمصي وشركاهم	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠٠ دينار	٣٠٠٠ دينار
٥- السيدة / هالة أمين خليل شقير	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠٠ دينار	٣٠٠٠ دينار
٦- السيد / نافذ سعيد يدوي عليان	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠٠ دينار	٣٠٠٠ دينار
٧- الأئمة / رافيه خليل سعيد المصري	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠٠ دينار	٣٠٠٠ دينار
٨- السيد / محمد خالد محمد عليان	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠٠ دينار	٣٠٠٠ دينار
٩- السيد / احمد حسين مصطفى خليل	عضو مجلس الإدارة	٥٠٠٠ دينار	٣٠٠٠ دينار

ثالث عشر: المزايا والرواتب المدفوعة للإدارة العليا خلال العام ٢٠٠٧

أ- الرواتب والمكافآت

الاسم	الرواتب السنوية	المكافأة السنوية	بدل انتقال	نفقات السفر	إجمالي المزايا السنوية
السيد / زياد خليل سعيد المصري	٧٠٦٤٤ دينار	—	٦٠٠٠ دينار	—	٧٦٦٤٤
السيد/عطا الله فكتور يعقوب انطون دعيبوب	٣٩٩٥٢ دينار	—	١٦٨٠ دينار	—	٤١٦٣٢
السيد/بهاء الدين عبد الرحمن سعيد السفاريني	٣٧٠٨٢ دينار	—	١٦٨٠ دينار	١٣٦٨ دينار	٤٠١٣٠
السيد / محمد احمد خليل النجار	٣٦٩٥٦ دينار	—	١٦٨٠ دينار	٧٠٥ دينار	٣٩٣٤١
السيد / سعيد درويش محمد الحلبي	٢٢٨١٦ دينار	—	١٣٢٠ دينار	—	٢٤١٣٦
السيد / عمر عبدالله جفال الحديد	١٧٤٩٦ دينار	—	١٣٢٠ دينار	—	١٨٨١٦
السيد / سليم عيسى ابراهيم ابو لاوي	١٥٢٨٢ دينار	—	١٣٢٠ دينار	—	١٦٧٠٢
المجموع	٢٤٠٣٢٨ دينار	—	١٥٠٠٠ دينار	٢٠٧٣ دينار	٢٥٧٤٠١ دينار

ب- المزايا العينية

السيد / عطا الله فكتور يعقوب انطون دعيبوب	سيارة
السيد / بهاء الدين عبد الرحمن سعيد السفاريني	سيارة
السيد / محمد احمد خليل النجار	سيارة

رابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

البيان	٢٠٠٧	٢٠٠٦
١- الذمم المدينة وأوراق القبض / اجمالي الاقساط	%١٩,٩٥	%١٥,٧١
٢- الموجودات الثابتة / اجمالي الموجودات	%٤,٤٢	%٤,٣٣
٣- ارباح فروع التأمين / اجمالي الاقساط	%١٣,٥٣	%٩,٩٦
٤- ارباح فروع التأمين / الارباح قبل الضريبة	%٧٠,٣٣	%٦١,٨٥
٥- صافي الربح بعد الضريبة / حقوق المساهمين	%٢٠	%٢٠,٤٢
٦- المخصصات الفنية / اجمالي الاقساط	%٦٩,٧٢	%٧٠,٩٣
٧- اقساط غير مكتسبة سيارات / اقساط السيارات	%٤٣,٨٨	%٤٣,٤٦

خامس عشر: التبرعات والمنح المدفوعة خلال السنة المالية ٢٠٠٧ .

أ التبرعات

الجهة المتبرع لها	القيمة بالدينار
نوادي وجمعيات ومراكز ومؤسسات خيرية	٦٨٠٩
مساعدات وعلاج للمحتاجين	٨٢٠
ب - المنح الدراسية	
طلبة في الجامعات	٣٩٣٥ دينار

سادس عشر: كبار مالكي اسهم الشركة الذين تزيد نسبة تملكهم عن ٥%

الاسم	عدد الاسهم	النسبة	عدد الاسهم	النسبة
	٢٠٠٦/١٢/٣١		٢٠٠٧/١٢/٣١	
السيد / خالد محمد بنوي عليان	٩٥١٣٩٩	%١٧,٤٢	٩٥١٣٩٩	%١٧,٤٢
السيد / زياد خليل سعيد المصري	٩١٢٤١٩	%١٦,٧١	٩١٨١٨٩	%١٦,٨٢
السادة / شركة التوصل للتجارة والاستثمار	٦٦٥٦٤٦	%١٢,١٩	٧٠٦٨٢٩	%١٢,٩٤
الانسه / رولى خليل سعيد المصري	٣٠٩٣٥٥	%٥,٦٧	٣٠٩٣٥٥	%٥,٦٧
الانسه / رانية خليل سعيد المصري	٣٠٠٦٤٦	%٥,٥١	٣٠٠٦٤٦	%٥,٥١

سابع عشر: العضود والمشاريع والارتباطات

- ١- قامت الشركة بالتعاقد مع عضو مجلس الادارة السيد احمد حسين خليل باعتماده كمستشار لرئيس مجلس الادارة بعقد سنوي مقابل اتماب بمبلغ ٦٠٠٠٠ دينار.

ثامن عشر: مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي -

تقوم الشركة بدعم المجتمع المحلي سواء من خلال التبرعات النقدية او دعم للجمعيات الثقافية والعلمية ومن خلال تقديم المنح الدراسية للطلبة المسجلين في الجامعات الاردنية وكما هو موضح سابقا .

تاسع عشر: الموظفين :-

أ- عدد الموظفين حسب المؤهلات العلمية

المؤهل العلمي	ماجستير	بكالوريوس	كلية مجتمع	توجيهي	غير ذلك	اجمالي الموظفين
الشركة الام	٢	٢٨	٢٠	٢٠	٢٣	٩٣
شركة القدس لصيانة وبناء اجسام المركبات	—	—	—	—	—	—

ب - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

عدد الموظفين	الدورة
١٣	١-دورة لغة انجليزية
٥	٢-دورة حاسوب شاملة
٣	٣-دورة عن مبادئ اعادة التأمين
٣	٤-حلقة بحث ادارة الجودة
٢	٥-دورة التأمين البحري
٢	٦-دورة الاحتيال وغسيل الاموال
١	٧-ورشة عمل الاجراءات الجمركية والتخليص
١	٨-ورشة عمل يوم علمي محاسبي
٢	٩-دورة في التأمينات الطبية
١	١٠-دورة الموارد البشرية ودورها الاستراتيجي
١	١١-Internal Auditing Training Course
١	١٢-Internal Training Course
٢	١٣-Re-Insurance Property Workshop

لجنة التدقيق الداخلي

المراقب الداخلي

المستشار القانوني

مجلس الإدارة

المدير العام

نائب المدير العام

لجنة الاستثمار

مكتب المدير العام

ج) الهيكل التنظيمي

دائرة البحري

م.م. شؤون البحري

قسم الإصدار

قسم التعويضات

قسم المستردات

دائرة الحياة والطبي

م.م. شؤون الحياة والطبي

قسم تأمين الحياة

قسم الإصدار

قسم المطالبات

قسم التأمين الطبي

قسم الإصدار

قسم التعويضات

دائرة الحريق والحوادث العامة

م.م. شؤون الحريق والحوادث العامة

قسم الإصدار

قسم التعويضات

قسم المستردات

دائرة السيارات

م.م. شؤون السيارات

قسم الإصدار

قسم التعويضات

قسم المستردات

قسم المطالبات والتحقيق

الدائرة المالية

م.م. شؤون المالية

قسم المحاسبة

قسم المصارف

دائرة الشؤون الإدارية

مدير الدائرة

قسم الشؤون الإدارية

قسم الموارد البشرية

قسم المساهمين

الدائرة القانونية

دائرة البحث والتطوير

والعلاقات العامة والتدريب

مدير الدائرة

دائرة التسويق

مدير الدائرة

دائرة الاستثمار

عشرون - وصف المخاطر التي تتعرض لها :-

تمارس الشركة أعمال التأمين الذي يعتبر بأنه نقل للأخطار من المؤمن لهم الى الشركة مقابل اقساط تأمين يتم دفعها لهذا الغرض وتقوم الشركة بتقدير حجم هذه الأخطار بتحديد السعر الملائم. قد يحصل هناك انحرافات بالنتائج لأسباب متعددة بما قد يؤثر على نتائج أعمال الشركة. من جانب آخر ونظراً لعدم توفر الأعداد الكبيرة للأخطار المسندة للشركة ، تقوم شركة التأمين بتحويل جزء من الخطر الى معيد التأمين لمنع تأثير الانحرافات الناجمة عن قلة عدد الأخطار وتتوخى الشركة ان يكون معيد التأمين ذو ملاءة كافية لمواجهة التزاماته عند تحقق الخطر وأي قصور من معيد التأمين ينعكس سلباً على الشركة. بالإضافة لذلك تنشط شركات التأمين في مجال الاستثمار وهي معرضة بذلك لما يتعرض له المستثمر من مخاطر الاستثمار المعروفة.

البحادي والعشرون : الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ،

- ١- لا يوجد أي انجازات اثرت على أعمال الشركة خلال السنة المالية .
- ٢- لا توجد أي أحداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية .

الثاني والعشرون : توصيات مجلس الإدارة

يوصي مجلس الإدارة باعتماد جدول الأعمال التالي :-

- (١) مناقشة تقرير مجلس الإدارة والموافقة عليه
- (٢) سماع تقرير مدققي الحسابات
- (٣) مناقشة الميزانية العمومية وقائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ والموافقة عليها .
- (٤) الموافقة على اقتطاع مبلغ (٢٠٥٩٥٢) ديناراً للاحتياطي الاجباري بمعدل ١٠٪ من صافي الأرباح .
- (٥) الموافقة على اقتطاع مبلغ (٤١١٩٠٥) ديناراً للاحتياطي الاختياري بمعدل ٢٠٪ من صافي الأرباح .
- (٦) الموافقة على تدوير الأرباح بالكامل .
- (٧) اخلاء طرف مجلس الإدارة من أي مسؤولية مالية عن الأعمال التي تولاهها خلال العام ٢٠٠٧ .
- (٨) انتخاب مدققي الحسابات لعام ٢٠٠٨ ، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم .
- (٩) اية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة اذراجها في جدول الأعمال شريطة موافقة حملة ١٠٪ من الاسهم الممثلة في الاجتماع .

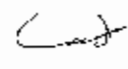
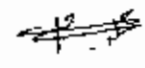
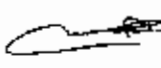
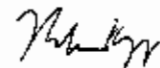
وختاماً فإن مجلس الإدارة يتقدم بالشكر لكافة المنتسبين لهذه المؤسسة لما قدموه من عمل ويأمل منهم مواصلة الجهد معه للاستمرار بتحقيق أهداف الشركة وتطلعاتها لما فيه خير المساهمين والعاملين فيها و لكافة عملائها والمتعاملين معها وللمجتمع المحلي بشكل عام، كما ويعبر المجلس عن عظيم امتنانه لكافة المساهمين على استمرار دعمهم ومؤازرتهم : والحمد لله رب العالمين .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

مجلس الإدارة

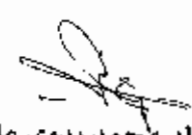
إقرار

- ١- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
٢ يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة	نائب رئيس مجلس الإدارة	عضو	عضو
خالد محمد بدوي عليان	زياد خليل سعيد المصري	عمر سليم عودة المحيسن	نافذ سعيد بدوي عليان
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع
			
عضو	عضو	عضو	عضو
تيسير سلامة سليمان الحمصي	هاله امين خليل شقير	احمد حسين مصطفى خليل	محمد خالد محمد عليان
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع
			
عضو			
رائيه خليل سعيد المصري			
			

إقرار

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للشركة .

رئيس مجلس الإدارة	المدير العام	المدير المالي
خالد محمد بدوي عليان	زياد خليل سعيد المصري	عمر عبد الله جفال الحديد
		

Grant Thornton

المهنيون العرب
مستشارون ومحاسبون قانونيون
أعضاء في جرفلت ثورنتون

تقرير مدقق الحسابات (المستقلين)

المساهمة مساهمي شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - شعبة الأمانة العامة

مقدمة

لقد تلقينا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة القدس للتأمين للمساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكلاً من بيان الدخل الموحد وبيان للتغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان للتغيرات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة المرفقة بصورة حادثة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة صادقة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء أكانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقارير المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية الموحدة.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية الموحدة لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية الموحدة سواء أكانت نتيجة خطأ أو غش، إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة حادثة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية الموحدة وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة القدس للتأمين للمساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للقانون ومعايير التقارير المالية الدولية ونوصي بالبيانة العامة بالمصادقة عليها.

تقرير حول المتطلبات للقانونية

تحتفظ الشركة بقرود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة وبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

المهنيون العرب

أمين مملكة

(إجازة رقم ٤٨١)



المهنيون العرب

مستشارين ومحاسبين قانونيين

عمان في ١٦ شباط ٢٠٠٨

من غير ٩٧٨٨٨ - عمان ١١٧٧

للمملكة الأردنية الهاشمية

تلفون : ٥١٥١١٢٥ (٦ ٩٦٢)

فاكس : ٥١٥١١٢٤ (٦ ٩٦٢)

E-mail: arabprof@gtjordan.com

شركة القدس للتأمين



المساهمة المحدودة

عمان - الأردن

البيانات المالية كما في ٣١ كانون اول عام ٢٠٠٧

المقدمة إلى الهيئة العامة للمساهمين

شركة القلعة من التامين للمساهمة المحدودة
البيزنسية العامة المؤهلة كما هي في ٢٠٠٧/١٢/٣١

الموجودات	البيان رقم	الفترة السابقة	البيان رقم	الفترة الحالية	البيان رقم	البيان رقم
تقدم في الصندوق وارصد لدى البنوك	٣	٢٣٦٥٩٠	٤٧٩٧٨١	١٥	٦٨٩٤٦٥	٧١١٢٨٤
ذمم مدينة	٤	١٩٨٢٨٠٧	١٥٧١٤٤٩	١٦	٨٦٢٣٠٠	٨٥٣٥٥٣
ذمم شركات التأمين	٥	٥٥٢٣٠٤	٤١٢٢٨٥	١٧	٥٣٧٧٩١	٥٧١١٨٨
شيكات برسم التحويل وأوراق قبض	٦	٥٣٨٣٣٧	٤٣٠١١٦	١٨	٨٧١٠٥	٩٢٥٢٤
الاستثمارات						
وائع لدى البنوك	٧	٨٩٦١٣٦٠	٧٤٨٣٠٧٧		٢٨٧١٠٠٣	٢٠٩٦٢٢٥
موجودات مالية المتاجرة	٨	٨٨٢٤٥٧	٩٠٥٤٣٠		٢٥٧٢٢٨٣	٢٧٢٦٢٨٣
موجودات مالية متوفرة للبيع	٩	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠		٢٧٥٠٠٠	٢٧٥٠٠٠
استثمارات محققة بها لتاريخ الاستحقاق	١٠	٢٠١٧٨٧٨	٢٨٤٢٥٥٦		٧١٢٢٣٨٥	٧٤٦٢١١٧
قروض	١١	٤٨٩٤١	٧٣٨٥٤			
استثمارات عقارية	١٢	٩١١٤٦٥	٩٦٢٥٢٨			
مجموع الاستثمارات		١٤٠٨٢١٠١	١٢٥١٨٤٤٥		٩٣٠٠٠٤٦	٩٢٩٦١٦٦
حقوق الملكية						
رأس المال المسجل به والدفع	١٩				٥٤٦٠٠٠٠	٥٤٦٠٠٠٠
احتياطي اجباري	٢٠				١٢٠٩٢٦٥	١٠٠٢٢١٣
احتياطي اختياري	٢١				٧٣٣١	٤٠٦٨٥٦
ارباح مقترح توزيعها على المساهمين	١٩				٢٥٤٠٠٠٠	.
ارباح مدورة	٢٢					٨٠٩٢٢٢
مجموع حقوق مساهمي الشركة		٢٣٠٥٦٣	٧٥٢٩٥٧		٩٢١٦٥٩٦	٧٦٧٩٣٩١
حقوق الاقلية	١٤	٨١٨٩٦٨	٧٥٢٩٥٧		١٠٧١٥	١٠٠٣٩
مجموع حقوق الملكية		٢٣١٢٢٠	٧٥٢٩٥٧		٩٢٢٧٣١١	٧٦٨٩٤٣٠
مجموع المطالبات وحقوق الملكية		١٨٥٢٧٣٥٧	١٧٣٨٥٥٩٦		١٨٥٢٧٣٥٧	١٧٣٨٥٥٩٦
مجموع الموجودات						

المجلة الطبية العامة ١٩٧١

الفترة السابعة	الفترة الحالية	المطلوبات وحقوق المساهمين	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الموجودات
٧٧٢٠٤٦	٦٨٧٦٠٥	ذمم دائمة	٤٧٩٧٨١	٢٦٦٥٩٠	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٨٥٢٠٥٢	٨٦٢٢٠٠	ذمم شركات تأمين دائمة	١٥٦٩٩٤٥	١٩٨١٢٠٤	ذمم مدنية
٥٧١٦٨٨	٥٢٧٧٩١	مخصصات مختلطة	٤١٢٢٨٥	٥٥٧٢٠٤	ذمم شركات التأمين
٩٠٦٢٧	٨٧١٠٥	مطلوبات أخرى	٤٢٠١١٦	٥٢٨٢٣٧	شركات برسم التحصيل وأوراق قبض
		المخصصات التقنية			
٢٠٦٦٢٣٥	٢٨٧١٠٠٢	صافي مخصص الاقساط غير المكتسبة	٦٧٣٤١٤٤	٨١١٨٢٤٤	الاستثمارات
٣٧٧٦٢٨٢	٣٥٧٣٨٢	صافي مخصص الادعاءات	٩٠٥٤٢٠	٨٨٢٤٥٧	ودائع لدى البنوك
٦٧٥٠٠٠	٦٧٥٠٠٠	صافي المخصص الحسابي	٢٥٠٠٠٠	٣٥٠٠٠٠	موجودات مالية للمتاجرة
٧٤٦٦١٧	٧١٢٣٣٨٥	مجموع المخصصات الفنية	٣٨٤٣٥٥٦	٣٠١٧٨٧٧	موجودات مالية متوفرة للبيع
			٧٣٨٥٤	١٤٩٧٢	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
٩٧٠٥٠٣١	٩٢٨١٨٦	مجموع المطالبات	٧٥٥٥٩٢	٨٠٦٥٢٢	قروض
			٩٦٢٥٢٨	٩٦١٤٦٥	استثمارات في شركات تابعة وزميلة
			١٣٥٢٥١٠٥	١٤٠٨٠٥٠٧	استثمارات عقارية
					مجموع الاستثمارات
		حقوق المساهمين			
		رأس المال :			
		المصرح به (٥٤٦٠٠٠٠)			
		المنفوع			
٥٤٦٠٠٠٠	٥٤٦٠٠٠٠	احتياطي اجباري	٢١٤٢٢٢	٢١١٨٤٢	موجودات أخرى
١٠٠٠٣٢١٣	١٢٠٩٣٦٥	احتياطي اختياري	٧٥٢٩٥٧	١١٨٩١٦	موجودات ثابتة
٤٠٦٨٥٦	٧٣٣١	أرباح متفرج توزيعها على المساهمين			
		أرباح (خسائر) مدوّرة			
٨٠٩٢٢٩	—	مجموع حقوق المساهمين	١٧٣٨٤٤٢٢	١٨٥١٤٧٧٢	مجموع الموجودات
٧١٧٩٨٩١	٩٢١٦٥٩٦	مجموع المطالبات وحقوق الملكية			
١٧٣٨٤٤٢٢	١٨٥١٤٧٧٢				

شركة القدس للتأمين المساهمة المحدودة

بيان الدخل الموحد للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

(بالدينار الاردني)

البيان	ايضاح رقم	الفترة الحالية	الفترة السابقة
ربح الاكتتاب المحول من حسابات الاكتتاب داخل الاردن		١٣٨٢٢٢٥	١٠٤٨٩١٩
فوائد مقبوضة	٢٤	٧١٢٠٠٢	٨٤٢٤٢٦
خسائر الموجودات المالية والاستثمارات	٢٥	١٤١٠١-	١٨٠٣٠٧-
ايرادات اخرى	٢٦	٤٢٥٤٨	٤٢٥٤٢
اجمالي الايرادات		٢١٢٢٦٧٤	١٧٥٣٥٨٠
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها			٤٠٠٠٠-
مخصص تعويض نهاية الخدمة		٢٥٠٠٠-	١٢٠٠٠٠
استهلاكات		٥٦٣٤٣-	٤٧١٣٥-
مصاريف ادارية وعمومية غير موزعة	٢٧	٣٢٥٧-	٥١٠١-
رسوم ومصاريف اخرى	٢٨	٩٥١٩٣-	٨٥٣٧٠-
الربح قبل الضريبة		١٩٦٥٤٨١	١٦٩٥٩٧٤
مخصص ضريبة الدخل		٢٨٠٠٠٠-	٣٥٠٠٠٠٠-
مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة		٤٧٦٠٠-	
ربح السنة ويعود الى		١٥٣٧٨٨١	١٣٤٥٩٧٤
حقوق الاقلية		٦٧٦	٤١٦٥
مساهمي الشركة الام		١٥٣٧٢٠٥	١٣٤١٨٠٩
حصصة السهم من ربح السنة	٢٩	١٥٣٧٨٨١	١٣٤٥٩٧٤
المعدل المرجح لعدد الاسهم		٥٤٦٠٠٠٠	٥٤٦٠٠٠٠

حساب الإيرادات المكتسبة لأعمال التأمينات العامة عن الفترة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١

[illegible]

- १ -

[illegible]

حساب أرباح (خسائر) الاكتتاب لأعمال التأمين العامة من الفترة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٠٧

المجموع	فروع أخرى	العلي	المسؤولية	التعويض والأضرار	البحر والنقل	المركبات	
				الأخرى الممتلكات			
الفترة السابقة	الفترة السابقة	الفترة السابقة	الفترة السابقة	الفترة السابقة	الفترة السابقة	الفترة السابقة	الفترة الحالية
١٤٣٢٠٤٩	١٦١٧٨	١٠٩٩٢٣	٣١٦٦٥	٨٢٢٧٠	٢١١٧٩٧	٥٥٤٢٧٧٣	٥٤٦٦٧٥٣
٥١٠٩٦٦٢	٩٠٣	١١٢١٢٣	٨٩٠٩	٨٣٦٩٩	٥٥٤٢٢	٢٧٥٢٣	٤٢٩٨٩٠٣
٨٥٣٦٩٨	٤٤٢٢	١٥٦٢٧	٨٨٩٠	٣٢٥٧٥٤	٥٠٠٩٩٤	١٢٥٩٧	١٢٢٨١
٢٧٥٤٤٩	١١٠٣	٦٣٦٩٩	٥٢٢	١٠٦١٩	٢٤٣٦٦	٢٧٥٨٢	١٢٥٥١٩
٢٠٠٢٧	٢٤٢٢٣	١٤٥١	٢٢٠٩	٣٣٤٨٩٤	٧٠٨٧٩٩	٩٤٦٧٨٣	١٢٢٨١٢٨
٢٨٨١٢٥٩	٢١٤٤٤١	٢٤٢٢٣٠	٢٢٢٢٢٢	٨٧٥٠٥	١٢٢٢٥	١٥٤٠٤	١٦٨٨٦
٧٠٠١١٧٤	٤٩٠	٣٥٥٧٠	٤٥٢٥	١١٦١٤٣	٧٥٧٥٥	٢٥٩٧٢	٤٥٦٦١٧
١١٩١٢٢	٥٨٧٥٥	١١٩١٢٢	٢٥٩٧٢	٢٥٩٧٢	١٠٠٠٠	٨٠١٢٦	٨٢٥٠٠
١٢٢٥٦٧٧	٥٧٤٨	١٢٢٧٨٨	٧٩٨١٢	١٩٧٨٣٠	٢٠٧٦٢٥	٧٢٤٨٣٠	٧٧٥٠٨١
٢١٥٩٤٨٦	٥٧٨٩	٢٠٧٨٠٩	٢٠٣٣٨	٣٣١٠١٩	٢٩٣٢٨٠	٢٨٧٣٠٥	١٢٧٩٤٥٧
٨٢٩٤٩٦	١٥٦١٠	٢٣٤٢٢٢	١٢٣٩	-١١٤٥	١٢٨٧٩٧	٤٥٩٤٧٩	١٥٨٤٧٩
							٢٥٦٢٣٩

يطلق
عمولات مدفوعة
انقضاء فائض خسارة
مصاريف ادارية خاصة بحسابات الاكتتاب
التغير في مخصص الخطأ الكارثية
التغير في مخصصات فنية اخرى
مصاريف اخرى
مجموع المصروفات
ربح (خسارة) الاكتتاب

حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة عن الفترة

المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١

الحياة		
الفترة السابقة	الفترة الحالية	
		الاقساط المكتتبة
٤٨٩٣٣٧	٤٦٦٧٩٤	الأعمال المباشرة
٢٨٤٢٤	٢٦٤٧٤	إعادة التأمين الوارد
٥١٧٧٦٦	٤٩٣٢٦٨	إجمالي الاقساط
		يطرح
٧٧٦٩	٢٢٣٠٥	القساط إعادة التأمين المحلية
٢١٦٠٤٤	٢٢٩٣٠٩	القساط إعادة التأمين الخارجية
٢٩٨٩٤٨	٢٣٠٦٥٤	صافي الاقساط
		يضاف
		رصيد اول المدة
٢٦٠٤٢٥	٢٥٩٨٢٦	مخصص الاقساط غير المكتسبة
٢١٣٢١	٢٩٣٥٤	يطرح : حصة معيدي التأمين
٢٣٩١٠٤	٢٣٠٤٧٢	صافي مخصص الاقساط غير المكتسبة
٧٠٠٠٠٠	٦٧٥٠٠٠	المخصص الحسابي
		يطرح : حصة معيدي التأمين
٧٠٠٠٠٠	٦٧٥٠٠٠	صافي المخصص الحسابي
		يطرح
		رصيد آخر المدة
٢٥٩٨٢٦	١٨١٩٤٥	مخصص الاقساط غير المكتسبة
٢٩٣٥٤	٣٥٤١٩	يطرح : حصة معيدي التأمين
٢٣٠٤٧٢	١٤٦٥٢٦	صافي مخصص الاقساط غير المكتسبة
٦٧٥٠٠٠	٦٧٥٠٠٠	المخصص الحسابي
		يطرح : حصة معيدي التأمين
٦٧٥٠٠٠	٦٧٥٠٠٠	صافي المخصص الحسابي
		التغير في مخصص الاخطار السارية
٤٣٢٥٨٠	٣١٤٦٠٠	صافي الإيرادات المتحققة من الاقساط المكتتبة

شركة القدس للتأمين ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ كانون اول ٢٠٠٧

١- عام

تأسست شركة القدس للتأمين في عام ١٩٧٥ برأسمال مقداره (١٦٠) ألف دينار . تم زيادته عدة مرات حتى أصبح (٥٤٦٠٠٠٠) خمسة ملايين وأربعمائة وستون ألف دينار ، مقسم الى (٥٤٦٠٠٠٠) خمسة ملايين وأربعمائة وستون ألف سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد .

تقوم الشركة بمزاولة أعمال التأمين والتي تتضمن التأمين ضد الحريق والحوادث والتأمين البحري والجوي والبري وأعمال التأمين الصحي والتأمين على الحياة .

تم اقرار البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٨/٢/١٦ وتتطلب هذه البيانات المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين .

٢- ملخص لأهم الاسس المحاسبية

اعدت البيانات المالية المرفقة وفقاً للنماذج المقررة من هيئة التأمين وفيما يلي اهم السياسات المحاسبية المتبعة :-

أسس اعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة وفقاً للنماذج المقررة من هيئة التأمين ووفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .

إن الدينار الاردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنوات السابقة باستثناء التعديل الذي طرأ على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) والخاص بالافصاح عن ادارة رأس المال ،

ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الخاص بالافصاح عن الادوات المالية والذي أصبح ساري المفعول اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٧ ، هذا ولم ينتج عن ذلك أي اثر على المركز المالي للشركة وفتائج اعمالها باستثناء بعض الافصاحات الاضافية .

اسس تجميع البيانات المالية.

- تتضمن البيانات المالية الموحدة المالية للشركة وشركة القدس لصيانة وبناء اجسام المركبات - ذ.م.م. التي تم دمج بياناتها المالية ورأسمالها ونسبة المساهمة فيها ، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة فيما بينها وتظهر الأرقام في البيانات المالية بالدينار الاردني .

- عند إعداد البيانات المالية المتفصلة للشركة كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات الزميلة والتابعة باستخدام طريقة حقوق الملكية (Equity Method) .

- يتم استخدام طريقة حقوق الملكية في المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة وذلك عند اعداد البيانات المالية الموحدة .

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين ، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في اوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل الى مبالغ محددة وبإستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الإيرادات.

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يتبين للشركة عدم إمكانية تحصيلها حسب تقديرات الادارة واعمار الذمم.

الموجودات المالية للمتاجرة

تقيد الموجودات المالية للمتاجرة بالتكلفة ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة بتاريخ اعداد البيانات المالية ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناجمة عن التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل بنفس فترة حدوث هذا التغير.

الموجودات المالية المتوفرة للبيع

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالتكلفة ، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية . في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقا ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الأرباح و الخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملية الأجنبية المدرجة تحت هذا البند في بيان الدخل. في حين يتم إثبات الأرباح و الخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في بيان الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ، كما يتم إثبات التدني في قيمة تلك الموجودات عند حدوثه في بيان الدخل .

تظهر الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ، ويتم إثبات أي تدني في قيمتها في بيان الدخل .

استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

يتم قيد الاستثمارات المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق عند الشراء بالتكلفة ، وتطفا العلاوة / الخصم (إن وجد) باستخدام طريقة الفائدة الفعالة (Effective Interest Rate Method) قيما على الفائدة أو لحسابها وتطرح أي مخصصات ناتجة عن التدني في قيمة هذه الاستثمارات تؤدي الى عدم إمكانية استرداد الاصل أو جزء منه .

تاريخ الاعتراف بالتوجودات التالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

القيمة العادلة

يمثل سعر الاغلاق بتاريخ البيانات المالية في الاسواق المالية القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة ، وفي حال عدم توفر اسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة بإحدى الطرق التالية:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير.

- خصم التدفقات النقدية المتوقعة.

في حال وجود موجودات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فيتم إظهارها بالتكلفة / التكلفة المطفأة ، وفي حال حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل .

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من اجل تحديد خسارة التدني . في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة ، يتم إثبات قيمة الانخفاض في بيان الدخل.

الاستثمارات العقارية بالتكلفة

تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها بنسبة ٤% . يتم تسجيل الايرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات وأي تدني في قيمتها في بيان الدخل. يتم مراجعة العمر الافتراضي للاستثمارات العقارية بشكل دوري للتأكد من توافق طريقة ونسبة الاستهلاك مع المنفعة المستقبلية المتوقعة لها.

الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم . ويتم استهلاكها (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

٤-٢٤%

مباني

٢٠-٣٠%

الاثاث والتجهيزات

٢٤%

برامج كمبيوتر

٣٠%

الركبات

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للموجودات الثابتة في نهاية كل عام ، وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا ، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

حسابات إعادة التأمين

تحتسب حصص معيدي التأمين من أقساط التأمين والتعويضات المدفوعة والمخصصات الفنية وكافة الحقوق والالتزامات المترتبة عن إعادة التأمين بناء على العقود المبرمة بين الشركة ومعيدي التأمين وفقاً لاساس الاستحقاق .

المخصصات الفنية

- يتم تحقق قيمة التعويضات المدفوعة عن الحوادث خلال العام كمصروفات عند تسوية الحوادث وانمام عملية دفعها وتقوم ادارة الشركة بتقدير قيمة ادعاءات الحوادث غير المنتهية في تاريخ البيانات المالية وعمل الاحتياطي اللازم لها بعد تنزيل حصة معيدي التأمين منها .

- يحسب مخصص الاقساط غير المكتسبة لاعمال التأمينات العامة على اساس عدد الايام المتبقية لانتهاء مدة التأمين ولهذا الغرض يعتبر عدد ايام السنة ٣٦٥ يوم، باستثناء التأمين البحري والنقل حيث يحسب مخصص الاقساط غير المكتسبة على اساس الاقساط المكتسبة للوثائق السارية بتاريخ اعداد البيانات المالية المقدمة .

- يحسب مخصص الاقساط غير المكتسبة لاعمال التأمين على الحياة بناءً على خبرة الشركة وتقديراتها .

- يحسب مخصص الادعاءات المبلغة تحت التسوية بتحديد قيمة التكاليف الاجمالية المتوقعة لكل ادعاء على حده .

- يحسب مخصص الاخطار السارية ومخصص الادعاءات غير المبلغة ومخصص الاخطار الكارثية بناءً على خبرة الشركة وتقديراتها .

- يتم احتساب الاحتياطي الحسابي الخاص ببوالص التأمين على الحياة من قبل خبير اكتواري معتمد وفقاً للمفاهيم والاسس الاكتوارية المتعارف عليها .

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم الاعتراف باقساط التأمين وفقاً لاساس الاستحقاق في حين يتم استهلاك كافة العمولات والتكاليف الاخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة او المجددة على بيان الدخل في سنة حدوثها . ويتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف الاخرى وفقاً لاساس الاستحقاق وتسجل توزيعات الاسهم كإيرادات عند الاعلان عنها واقرارها من قبل الهيئة العامة للمساهمين .

توزيع المصاريف الادارية والعمومية

يتم توزيع المصاريف الادارية والعمومية المباشرة على فروع التأمين المختلفة كل بما يخصه . أما المصاريف الادارية والعمومية غير المباشرة فيتم توزيعها على فروع التأمين المختلفة بنسبة اجمالي الاقساط المكتسبة لكل منها . ويتم بيان المصاريف الادارية والعمومية غير الموزعة في بيان الدخل .

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية الخدمة للموظفين او عن مدة الخدمة المتراكمة للموظفين بتاريخ الميزانية العامة .

العملات الاجنبية

يتم تسجيل العمليات التي تتم بالعملات الاجنبية خلال السنة بأسماء الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات . يتم تحويل ارصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الاجنبية الوسطية السائدة في تاريخ الميزانية العامة والمعلنه من البنك المركزي الاردني . يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الاجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة . يتم إثبات الارباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الاجنبية في بيان الدخل . يتم إثبات فروقات تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الاجنبية غير النقدية (مثل الاسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

٣- نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك -

البيان	٢٠٠٤	٢٠٠٣
نقد في الصندوق	٦٦٥٢	٨٨١٠
ارصدة لدى البنوك	٤٧٣٥٢٩	٣١٧٧٨٠
المجموع	٤٧٩١٨١	٣٢٦٥٩٠

٤- ذمم مدينة -

البيان	٢٠٠٤	٢٠٠٣
حملة البوالص	١٨٩٧٣٩٥	٢٣١٢٣٢٦
الوكلاء	٢٠٩٨٠	٢١٢٨٢
الوسطاء		
شركات تابعة وزميلة		
الموظفين	٢٥٨٥٠	٢٤٥٧٤
أخرى	٢٠٧٣٢٤	٢٠٤٧١٥
بطرح : مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	٥٨٠٠٠٠	٥٨٠٠٠٠
صافي الذمم المدينة	١٥٧١٤٤٩	١٩٨٢٨٠٧

وفيما يلي جدول اعمار الذمم المدينة المستحقة غير المشكوك في تحصيلها :-

البيان	٢٠٠٤	٢٠٠٣
ذمم مستحقة لفترة تقل عن (٣) أشهر	١٠٠٤٨٧٧	١١١١٩٩٢
ذمم مستحقة لفترة تزيد عن (٣) أشهر وتقل عن (٦) شهر	٤٢٣٦٦٢	٥٢٩٦١٣
ذمم مستحقة لفترة تزيد عن (٦) أشهر وتقل عن (١٢) اشهر	١٤٢٩١٠	٣٤١٣٠١
ذمم مستحقة لفترة تزيد عن (١٢) شهر		
	١٥٧١٤٤٩	١٩٨٢٨٠٧

٥- ذمم شركات التأمين مدينة :-

البيان	الميزانية العمومية	الميزانية المتداولة
شركات التأمين المحلية	٢٩٧٢٦٥	٣٥٩٤١٣
شركات إعادة التأمين الخارجية	١٦٠٠٢٩	٥٢٨٧٢
يطرح : مخصص الديون المشكوك في تحصيلها		
صافي ذمم شركات التأمين المدينة	٥٥٧٣٠٤	٤١٢٢٨٥

٦- شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض :-

البيان	الميزانية العمومية	الميزانية المتداولة
أوراق قبض	٤٦٥٧٠	٨٢٤٣٤
شيكات برسم التحصيل	٤٨١٦٦٧	٢٤٧٦٨٢
المجموع	٥٢٨٢٣٧	٤٣٠١١٦

٧- ودائع لدى البنوك :-

البيان	شهادة ايداع ودائع	شهادة ايداع ودائع	شهادة ايداع ودائع
البنك العربي	٧٠٠٠	٧٠٠٠	٧٠٠٠
بنك الاتحاد للأدخار والاستثمار	٥٠١	٢٤٩٧٣٨٤	٢٤٩٧٨٨٥
البنك الاردني للاستثمار		٣١٢٤٦٦١	٣١٢٤٦٦١
بنك عود			.
ميرلانش	٧٥٦١٤٧		٧٥٦١٤٧
سوميتي جنرال	١٦٣١٢		١٦٣١٢
بنك الكويت الوطني		١٤٥١٦٤١	١٤٥١٦٤١
بنك المال الاردني (كابيتال بنك)		١٠٧٣٧١٤	١٠٧٣٧١٤
المجموع	٧٧٩٩٦٠	٨١٤٦٤٠٠	٨٩٣٠٣٦٠

بلغت الودائع المرهونة لامر مدير عام هيئة التأمين ٣٧٥٠٠٠ دينار لدى بنك الكويت الوطني
هناك ودائع محجوزة بقيمة ١٠٧٠٠٠ دينار لدى بنك الكويت الوطني والبنك العربي مقابل كفالات بنكيه

٨- موجودات مالية للمتاجرة :-

الموجودات المالية	البيانات	البيانات
داخل الأردن		
اسهم مدرجة في السوق المالي	٥٦٥٥٢٠	٥٦٥٥٢٠
سندات واسناد مدرجة في السوق المالي		
سندات حكومية او بكفالتها		
اخرى		
المجموع	٥٦٥٥٢٠	٥٦٥٥٢٠
خارج الأردن		
اسهم مدرجة في السوق المالي	٣١٦٩٣٧	٣١٦٩٣٧
سندات واسناد مدرجة في السوق المالي		
سندات حكومية او بكفالتها		
اخرى (فروق اعادة التقييم)		
المجموع	٣١٦٩٣٧	٣١٦٩٣٧
الاجمالي	٨٨٢٤٥٧	٩٠٥٤٣٠

٩- موجودات مالية متوفرة للبيع

الموجودات المالية	البيانات	البيانات	البيانات	البيانات
داخل الأردن				
اسهم	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
سندات				
اخرى				
المجموع	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠

١٠- استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق :-

الموجودات المالية	البيانات	البيانات
داخل الأردن		
سندات حكومية او بكفالتها	٠	٠
سندات واسناد مدرجة في السوق المالي	٠	٠
سندات واسناد غير مدرجة في السوق المالي	٣٧٦٤٠٠	٧١٧٠٠٠
اخرى		
يطرح : مخصص التدني في القيمة		
المجموع	٣٧٦٤٠٠	٧١٧٠٠٠
خارج الأردن		
سندات حكومات اجنبية او بكفالتها		
سندات واسناد قرض الشركات	١٩٢٤٣٦٤	٢٤٨٥٢٤٢
اخرى (صناديق استثمار)	٧١٢١١٤	٦٤١٣١٤
يطرح : مخصص التدني في القيمة		
المجموع	٣٦٣٦٤٧٨	٢١٣٦٥٥٦
الاجمالي	٣٠١٢٨٧٨	٣٨٤٣٥٥٦

١١ - قروض :-

البيان

الفترة الحالية	الفترة السابقة	
٢٢٩٧	١٣٢٩٧	قروض لحملة وثائق الحياة التي لا تزيد عن القيمة التصفية للبوليصة
		قروض لحملة وثائق الحياة التي تزيد عن القيمة التصفية للبوليصة
		قروض لشركات وأفراد مقابل رهونات عقارية
		قروض لشركات وأفراد مقابل ضمانات عينية أخرى
		قروض لشركات وأفراد بدون ضمانات
		قروض لشركات تابعة وزميلة وشركات ذات علاقة
		ي طرح : مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
٤٦٦٤٤	٦٠٥٥٧	الاجمالي

١٢ - استثمارات عقارية :-

البيان

داخل الأردن

تكلفة المباني

ي طرح الاستهلاك المتراكم

المباني بالصافي

اراضي

المجموع

خارج الأردن

مباني

اراضي

المجموع

المجموع

بلغت القيمة المادلة للاستثمارات العقارية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ ما قيمته ٢٢٥٠٠٠٠٠ دينار

١٣ - موجودات أخرى :-

البيان

إيرادات مستحقة غير مقبوضة

مصرفات مدفوعة مقدما

تأمينات مستردة

أخرى

المجموع

الفترة الحالية

الفترة السابقة

٨٧٢٠٠

٩٧٠١٢

٤٥٣٢

٤٣٨٦

١٥٣٦

١٥٥١

١٢٧٢٠٥

١١٨٣٧٠

٢٢٠٥٦٢

٢٢١٣٢٠

١٤ - موجودات ثابتة - بالصافي :

البيان	الفترة الحالية		الفترة السابقة	
	الكلفة	الاستهلاك المتراكم	صافي الموجودات	الكلفة
			الاستهلاك المتراكم	صافي الموجودات
أراضي	٣٣٨٤٧٢		٣٣٨٤٧٢	٣٣٨٤٧٢
مباني	٦٨١٦١٨	٣٤٥٥٤٨	٣٣٦٠٧٠	٦٨١٦١٨
مركبات	٩٤١٩٢	١٩٩٩٢	٧٤١٩٩	١٠٨٤٢
الاثاث والتجهيزات الداخلية	١٦٢٥٩٦	١٠٢٣٢٧	٦٠٣٦٩	١١٧٢٧٥
برامج كمبيوتر	٢٧٠٠	١١٨٨	١٥١٢	٢٧٠٠
أخرى / مكتبة علمية	٨٤٧٦		٨٤٧٦	٨٤٧٦
المجموع	١٢٨٩٠٥٤	٤٧٠٠٥٦	٨١٨٩٩٨	١١٦٧٨٢٢

١٥ - ذمم دائنة :-

البيان	الفترة الحالية	الفترة السابقة
الوكلاء	١٥٤٢٣٤	١٥١٦٣٥
الوسطاء		
شركات تابعة وزميلة		
الموظفين	٥٩٨	١١٧
أخرى	٥٢٤٤٢٣	٥٥٩٥٤٢
المجموع	٦٨٩٤٦٥	٧١١٢٨٤

١٦ - ذمم شركات تأمين دائنة :-

البيان	الفترة الحالية	الفترة السابقة
شركات التأمين المحلية	٢٢٥٤٥	٢٦٩٢٤
شركات اعادة التأمين الخارجية	٨٣٩٧٥٥	٨٢٦٦٢٩
المجموع	٨٦٢٣٠٠	٨٥٣٥٥٣

١٧- مخصصات مختلفة:-

البيان	الفترة الحالية	الفترة السابقة
مخصص اجازات وتعويض نهاية الخدمة	١٣٠٥٠٠	١٢٨٠٠٠
مخصص ضريبة الدخل	٣٥٧٥٦٧	٣٩٩٧٦٣
مخصص البحث العلمي والتدريب المهني	٢٠٥٩٥	٣١٠٢٥
مخصص رسوم الجامعات الاردنية	٢٠٥٩٥	١٧٧٥٢
مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	٨٥٣٤	٤٦٤٨
المجموع	٥٣٧٧٩١	٥٧١١٨٨

مخصص ضريبة الدخل:-

البيان	الفترة الحالية	الفترة السابقة
الحركة على مخصص ضريبة الدخل:-		
رصيد اول الفترة	٣٩٩٧٦٣	٤٥٨١٢٨
ضريبة الدخل المدفوعة	-٤٦٩٧٩٦	-٤٠٨٣٦٥
ضريبة الدخل المستحقة	٤٣٧٦٠٠	٣٥٠٠٠٠
رصيد اخر الفترة	٣٥٧٥٦٧	٣٩٩٧٦٣
تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في بيان الدخل ما يلي:-		
ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح السنة	٣٨٠٠٠٠	٣٥٠٠٠٠
ضريبة الدخل المستحقة عن سنوات مابقة (تسويات)	٤٧٦٠٠	
المجموع	٤٣٧٦٠٠	٣٥٠٠٠٠

تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٥ .

تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٦ دائرة ضريبة الدخل . ولم يتم مراجعة

سجلات الشركة من قبل موظفي الدائرة حتى تاريخه .

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١

وفقا لقانون ضريبة الدخل الاردني وتعديلاته . وبراى ادارة الشركة ومستشار الشركة الضريبي

ان المخصص المعد كاف لمواجهة الالتزامات الضريبية .

١٨- مطلوبات اخرى:-

البيان	الفترة الحالية	الفترة السابقة
مصاريف مستحقة	٨٠٨٦	٧٢٤٠
ايرادات مقبوضة مقدما		
مكافآت اعضاء مجلس الادارة	٤٥٠٠٠	٤٥٠٠٠
اخرى	٣٤٠١٩	٤٠٢٨٤
المجموع	٨٧١٠٥	٩٢٥٢٤

١٩- رأس المال المكتتب به والمدفوع

بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع ٥٤٦٠٠٠٠ دينار مقسمة الى ٥٤٦٠٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد لهم كما في ٢٠٠٧/١٢/٢١ .

ميتقدم مجلس ادارة الشركة بالتوصية للهيئة العامة في اجتماعه غير العادي المنوي عقده خلال شهر نيسان عن عام ٢٠٠٨ بزيادة رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ليصبح (٨) مليون دينار/سهم وذلك عن طريق رسملة الارباح المدورة وجزء من الاحتياطي الاختياري وبما يتفق مع تعليمات هيئة التأمين المتعلقة بالحد الأدنى لرأس مال شركات التأمين .

٢٠- احتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠% خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

٢١- احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٣٠% خلال السنة والمفوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

٢٢- ارباح مدورة :-

البيان	الفترة الحالية	الفترة السابقة
رصيد أول المدة	٨٠٩٢٢٢	٤٨٤٣٣٧
ربح السنة	١٤٣٧٢٠٥	١٣٤١٨٠٩
الاحتياطيات	-٦١٧٨٥٧	-٥٣٢٥٨٧
المحول لرأس المال	-	-٤٨٤٣٣٧
ارباح مقترح توزيعها على المساهمين	١٧٣٨٥٧٠	-
الرصيد	-	٨٠٩٢٢٢

لا تتضمن الارباح المدورة والاحتياطيات اية ارباح غير متحققة من اعادة تقييم الموجودات المالية .

٢٣- حقوق الاقلية

يمثل هذا البند حصة المساهمين الاخرين في نتائج اعمال ومساقي موجودات الشركات التابعة .

٢٤- فوائد مقبوضة:-

البيان	الفترة الحالية	الفترة المماثلة
فوائد بنكية	٥٥٧٠٤١	٦٦٦٨٥٥
موجودات مالية للمتاجرة		
موجودات مالية متوفرة للبيع		
استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق	١٥١٢١٢	١٧١٢٤٧
قروض	٣٧٤٨	٤٢٢٤
المجموع	٧١٣٠٠٢	٨٤٣٤٣٦
المبلغ المحول لحسابات الاكتتاب		
المبلغ المحول لقائمة الدخل	٧١٣٠٠٢	٨٤٢٤٣٦

٢٥- ارباح (خسائر) الموجودات المالية والاستثمارات:-

البيان	الفترة الحالية	الفترة المماثلة
عوائد التوزيعات	٢٩٥٨٤	٦٣٩١
ارباح (خسائر) بيع موجودات مالية للمتاجرة		
صافي التغيرات في القيمة المعادلة لموجودات مالية للمتاجرة	-٤٣٦٨٥	-١٨٦٦٩٨
ارباح (خسائر) بيع موجودات مالية متوفرة للبيع		
تدني قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع		
تدني قيمة استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق		
ارباح (خسائر) الاستثمارات العقارية		
صافي إيرادات الإيجارات		
حصة الشركة من ارباح (خسارة) شركات تابعة		
المجموع	-١٤١٠١	-١٨٠٣٠٧
المبلغ المحول لحسابات الاكتتاب		
المبلغ المحول لقائمة الدخل	-١٤١٠١	-١٨٠٣٠٧

٢٦- إيرادات أخرى:-

البيان	الفترة الحالية	الفترة المماثلة
ارباح رأسمالية	٤٣٥٤٨	٤٢٥٤٢
إيرادات عامة		
المجموع	٤٣٥٤٨	٤٢٥٤٢

٢٧- مصاريف إدارية وعمومية موحدة

٢٠٠٧	٢٠٠٦	
٦٨٦٠٦١	٧٧١٩٥٦	الرواتب والمكافآت
		الضريبة المدفوعة على الرواتب والاجور
		صندوق ادخار
١٠٢٤		مكافآت نهاية الخدمة
٦٩٨٥٢	٧٨٩٨٢	حصة الشركة من الضمان الاجتماعي
		تدريب وتطوير
٢٨٠٦	٢٤٨٨	ايجارات
٤٥٠٠٢	٤٦٥٠١	قرطاسية ومطبوعات
١٤٣٣٢	١٨٥٩٧	دعاية وإعلان
١١٧٥	٢٠٤٤	رسوم بنكية
٧٤١	١١٠٢	فوائد بنكية
٢١٢٢٨	٢١٩٥٨	مياه وكهرباء وتدفئة
٢٠٠٧٩	٢٨٦٣٠	صيانة
٢١٨٠٠	٢٠٩٢٢	بريد واتصالات
١٠٤٦٩	٦٩٤٥	مقر وتقلات
		طوابع
٤٠٩٨٧	٤٣٥٦١	مصاريف طبية
٩٦٣٣٦	٨٩٩٠٠	اتعاب مهنية
١٦١٤١	١٠٣٠١	ضيافة
٤٠٩٣٦	٥٤٤١٨	مصاريف واتعاب محاماه
٤٦٦٢	٣٠٩٧	اشرابات
٣٧٠٠٠	٣٧٠٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٤٠٩٩	٢٤٠٨	مصاريف عطاءات
٣٢٤٠٥	٢١٥٧٦	رسوم حكومية ورسوم أخرى
١٢٨١٥	٧٧٨٩	تبرعات
١٨٩٩٦	٢٣٣٩٩	مصاريف تأمين
١٢٠٣٥٩	١٢٦٦٨٨	مصاريف أخرى
٩٧٨٨٠	٩٤٣٤٨	رسوم هيئة التأمين
٢٣٧١٧	٢٥٣٠٤	اثمان البطاقات البرتقالية
١٤٢٥٩١٣	١٥٣٠٨١٥	المجموع
١٤٢٠٨١٢	١٥٢٧٥٥٨	بلغت المصاريف الادارية والعمومية الموزمة على حسابات الاكتتاب
٥١٠١	٣٢٥٧	بلغت المصاريف الادارية والعمومية الغير موزمة
١٤٢٥٩١٣	١٥٣٠٨١٥	

تم توزيع جميع المصاريف الادارية والعمومية على حسابات الاكتتاب المختلفة .

٢٨- رسوم ومصاريف أخرى

الفترة الحالية	الفترة السابقة	
٢٠٥٩٥	١٧٧٥٢	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
٢٠٥٩٥	١٧٧٥٢	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
٩٠٠٢	٦٥٣٣	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٤٥٠٠٠	٤٣٣٣٣	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٩٥١٩٢	٨٥٣٧٠	المجموع

٢٩- حصة السهم من ربح السنة

الفترة الحالية	الفترة السابقة	
١٥٣٧٢٠٥	١٣٤١٨٠٩	ربح السنة العائد على مساهمي الشركة الام
٥٤٦٠٠٠٠	٥٤٦٠٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
٠,٢٨٢	٠,٢٤٦	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٣٠- النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في بيان التدفقات النقدية من المبالغ المبينة في الميزانية العامة و ذلك كما يلي :-

البيان	الفترة الحالية	الفترة السابقة
نقد في الصندوق وارصدة لدى البنوك - ايضاح (٣)	٢٣٦٥٩٠	٤٧٩٧٨١
ودائع لدى البنوك - ايضاح (٧)	٨٩٢٦٣٦٠	٧٤٨٢٠٧٧
المجموع	٩٢٥٢٩٥٠	٧٩٦٢٨٥٨

٣١- الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة بتاريخ الميزانية التزامات محتملة بمبلغ ٢٦٥٢٤ دينار وذلك عن كفالات بنكية.

٣٢- قضايا

تظهر الشركة كمدعي عليها كما في ٢٠٠٧/١٢/٢١ في مجموعة من القضايا بلغت قيمتها ٨٨١٥٠٦ دينار (١٢٣٥٤٤٣ دينار لعام ٢٠٠٦) علما بأن جميع هذه المبالغ مأخوذ لها مخصصات كافية في مخصص الادعاءات تحت التسمية وفقا لرأي مستشار الشركة القانوني .

٣٣- التعاملات مع الجهات ذات العلاقة

قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ بالدخول في تعاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والشركات الممثلة عليها من قبلهم ضمن النشاطات التأمينية الاعتيادية للشركة . وقد بلغ حجم هذه التعاملات ما قيمته ٣٩٢٠٥٨ دينار علما ان صافي الارصدة المستحقة على تلك الجهات قد بلغت ٨٨٦٣٤ دينار اردني كما في ٢٠٠٧/١٢/٢١ . كما بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ٣٦٤٧٦٨ دينار مع الجهات ذات العلاقة و ٣١٦٧٤٨ دينار للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ على التوالي .

٣٤- التحليل القطاعي

الفترة الحالية	الفترة السابقة
١١٩٠٣٢٩	٨٢٨٩٨٦
١٩١٨٩٦	٢١٩٩٢٣
٦٩٧٩٠١	٦٦٢١١٩
٤٢٥٤٨	٤٢٥٤٢
٢١٢٢٦٧٤	١٧٥٣٥٨٠

صافي الإيرادات المتأتية من أعمال التأمينات العامة

صافي الإيرادات المتأتية من أعمال التأمين على الحياة

صافي الإيرادات المتأتية من الاستثمارات

إيرادات أخرى

٣٥- إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائدا مقبول لمساهمي الشركة .

٣٦- الادوات المالية

تتألف الادوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية . تتضمن الموجودات المالية الارصدة لدى البنوك والتفدي في الصندوق والذمم المدينة والاستثمارات . وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة .

القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهريا عن قيمتها التقديرية حيث ان معظم الادوات المالية اما قصيرة الاجل يطبق عليها او يتم اعادة تسعيرها باستمرار .

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الاخر للاداء المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر . تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل اساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لمعاملاتها مع مراقبة الديون غير المسددة . يتمثل الحد الاقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية .

يشكل رصيد اكبر عميل ما مجموعه ١٦٦٤٦٢ دينار من اجمالي رصيد الذمم المدينة كما هي نهاية عام ٢٠٠٧

(١٩٩٣٨٣ دينار كما هي نهاية عام ٢٠٠٦)

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتلبية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة اجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والاوراق القابلة للتداول .

ويُلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التقديري كما بتاريخ البيانات المالية :-

المجموع	أقل من سنة	أكثر من سنة	
٦٨٩٤٦٥	—	٦٨٩٤٦٥	ذمم دائنة
٨٦٢٣٠٠	—	٨٦٢٣٠٠	ذمم شركات تأمين دائنة
٥٢٧٧٩١	١٣٠٥٠٠	٤٠٧٢٩١	مخصصات مختلفة
٨٧١٠٥	—	٨٧١٠٥	مطلوبات أخرى
٢١٧٦٦٦١	١٣٠٥٠٠	٢٠٤٦١٦١	المجموع

مخاطر أسعار الفائدة

تتبع مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة والقيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المضافة ، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري .

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية . حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بمعدل ثابت مع الدولار الأمريكي ، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وأن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري .

مخاطر أسعار الأسهم

تتبع مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم ، تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية ، وبإفترض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠٪ فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض / زيادة أرباح الشركة بقيمة ٨٣٤٦ دينار لعام ٢٠٠٧ (٩٠٥٤٣ دينار لعام ٢٠٠٦) .

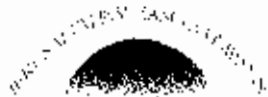
Jerusalem Insurance Company
Public Shareholding Company
Consolidated Balance Sheet as at December 31, 2007
(In Jordanian Dinars)

Assets	2007	2006	Liabilities and Equity	2007	2006
			Liabilities		
Cash on hand and at banks	326590	479781	Accounts payable	689465	711284
Accounts receivable, net	1982,807	1571449	Insurance Companies payables	862300	853553
Insurance Companies receivables	557304	412285	Other provisions	537791	571188
Checks under collection and Notes receivables	538237	430116	Other liabilities	87105	92524
			Technical Reserves		
Investments			Unearned premium reserves, net	2871003	3066335
Banks deposits	8926360	7483077	Outstanding claims reserves, net	3577382	3726282
Trading securities	882457	905430	Actuarial reserve, net	675000	675000
Available for sale securities	250000	250000	Total Technical Reserves	7123385	7467617
Held to maturity investments	3012878	3843556	Total Liabilities	9300046	9696166
Loans	48941	73854			
Investment property	961465	962528	Equity		
Total Investments	14082101	13518445	Authorized and Paid-in capital	5460000	5460000
			Statutory reserve	1209265	1003313
			Voluntary reserve	7331	406856
			Proposed dividends	2540000	-
			Retained earnings	-	809222
			Total shareholders' Equity	9216596	7679391
Other assets	221320	220563	Minority interest	10715	10039
Fixed assets, net	818998	752957	Total Equity	9227311	7689430
Total Assets	18527357	17385596	Total Liabilities and Equity	18527357	17385596

Jerusalem Insurance Company
Public Shareholding Company
Consolidated Income Statement for the Year then Ended December 31, 2007

(In Jordanian Dinar)

	2007	2006
Underwriting results (inside Jordan)	1382225	1048919
Received interests	712002	842426
Financial assets and investments losses	(14101)	(180307)
Other revenues	42548	42542
Total Revenues	2122674	1753580
Provision for doubtful debts	-	(40000)
Provision for end of service indemnity	(2500)	120000
Depreciation	(56243)	(47135)
Undistributed general & administrative expenses	(3257)	(5101)
Fees & other expenses	(95193)	(85370)
Income before tax	1965481	1695974
Current year income tax provision	(380000)	(350000)
Prior year income tax provision	(47600)	-
Income for the Year	<u>1537881</u>	<u>1345974</u>
Attributable to:		
Minority interest	676	4165
Shareholders' equity	<u>1537205</u>	<u>1341809</u>
	<u>1537881</u>	<u>1345974</u>
 Earning per share	 <u>0.282</u>	 <u>0.246</u>



2007

JERUSALEM INSURANCE CO. LTD
REVENUE AND EXPENDITURE ACCOUNT (LIFE)
FOR THE YEAR ENDED 31 ST.DEC.2007

DETAILS	2007 J/D	2006 J/D
PREMIUM INCOME	522656	550467
LESS : REINS . SHARE	<u>272002</u>	<u>234966</u>
NET PREMIUM	250654	315501
NET CHANGE UNEARNED PREMIUM	77425	108557
MATHEMATICAL RESERVE B/F	675000	700000
MATHEMATICAL RESERVE C/F	675000	675000
EARNED PREMIUM	328079	449058
PAID CLAIMS	475300	407573
SURRENDERED POLICIES	22706	69231
LESS : REINS. SHARE	<u>423138</u>	<u>349817</u>
NET PAID CLAIMS	74868	126987
NET CHANGE O/S CLAIMS RESERVE	<u>-14905</u>	<u>1790</u>
	59963	128777
ADD / PLUS		
RECEIVED COMMISSIONS	8045	10831
POLICIES FEES	22394	19429
OTHER REVENUES	<u>0</u>	<u>0</u>
TOTAL REVENUES	298555	350541
LESS :-		
PAID COMMISSIONS	1452	24523
MANAGMENT EXPENSES	<u>102057</u>	<u>90426</u>
TOTAL EXPENSES	103509	114949
NET PROFIT	<u>195046</u>	<u>235592</u>



JERUSALEM INSURANCE CO. LTD
REVENUE AND EXPENDITURE ACCOUNT (GEN. INS.)
FOR THE YEAR ENDED 31ST.DEC.2007

DETAILS	2007 J/D	2006 J/D
PREMIUM INCOME	9694779	9976965
LESS : REINS . SHARE	<u>3073313</u>	<u>2914255</u>
NET PREMIUM	6821466	7062710
NET CHANGE UNEARNED PREMIUM	<u>117907</u>	<u>-147142</u>
EARNED PREMIUM	6739373	6915568
PAID CLAIMS	5598015	6132168
LESS : REINS. SHARE	<u>774955</u>	<u>1191326</u>
NET PAID CLAIMS	4823060	4940842
NET CHANGE O/S CLAIMS RESERVE	<u>-133995</u>	<u>168217</u>
NET PAID CLAIMS	4689065	5109059
ADD		
RECEIVED COMMISSIONS	1013593	849235
POLICIES FEES	287704	274346
OTHER REVENUES	<u>34599</u>	<u>30438</u>
TOTAL REVENUES	3386204	2960528
PAID COMMISSIONS	655149	700684
X.L PREMIUM	118375	116132
MANAGMENT EXPENSES	<u>1425501</u>	<u>1330386</u>
TOTAL EXPENSES	2199025	2147202
NET PROFIT	<u>1187179</u>	<u>813326</u>



AMMAN- JORDAN

ANNUAL REPORT

2007
