


**Al Dawliyah For Hotels And Malls P.L.C.**  
(Public Share Holding Company, Capital 43,200,000 J.D)

**الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية**  
(شركة مساهمة عامة محدودة، رأسمالها المسجل ٤٣,٢ مليون دينار أردني)

بقرعة ٥٥  
- السيد كمال  
٢١ ١٣ ٢٤

الفاضل ميرفت الحمرنة

<p><b>To: Jordan Securities Commission</b> <b>Amman Stock Exchange</b> <b>Date:- 13-2-2020</b> <b>Subject: Disclosure of Preliminary Results</b> <b>Report for :</b> <b>( Al Dawliyah For Hotels And Malls P.L.C.)</b></p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ: ٢٠٢٠/٢/١٣ <b>الموضوع: الإفصاح عن تقرير نتائج الأعمال الأولية</b> <b>لشركة (الدولية للفنادق والأسواق التجارية)</b></p>
<p><b>Attached the preliminary results report for (Al Dawliyah For Hotels And Malls P.L.C.) for the year 2019</b></p>	<p>مرفق طيه تقرير نتائج الأعمال الأولية لشركة (الدولية للفنادق والأسواق التجارية) عن العام ٢٠١٩</p>
<p><b>Kindly accept our high appreciation and respect</b></p> <p><b>Company's Name : Al Dawliyah For Hotels And Malls P.L.C.</b> <b>General Manager's Signature</b></p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،</p> <p>اسم شركة : الدولية للفنادق والأسواق التجارية توقيع المدير العام</p> <p> الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية عمان - الأردن</p>

هيئة الأوراق المالية  
الدائرة الإدارية / الديوان  
١٣ فبراير ٢٠٢٠  
٦٠٦١  
الزخم التسلسل  
الجهة المختصة  
د. الخصاصح



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة : الدولية للفنادق والاسواق التجارية
- القطاع: خدمات سياحية
- رقم وتاريخ التسجيل: 280 تاريخ 1995/4/11
- رأس المال المصـرح به: 43.200.000 دينار اردني
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 43.200.000 دينار اردني
- اسم رئيس مجلس الإدارة: المهندس نديم يوسف المعشر
- اسم المدير العام: المهندس اسامة نقولا مدانات
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: ارنست ويونغ
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب 942175 عمان 11194 الاردن
- تلفون: 5680106 / 5604731
- فاكس: 5680105
- بريد الكتروني: dawliyah@orange.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

<u>2018</u>	<u>2019</u>	
2814062	2787671	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
498850	585651	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
119871	99997	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
378979	485654	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
378979	485654	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
-	-	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
49276-	-546884	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
329703	-61230	6- إجمالي الدخل الشامل ( 5+4 ):-
329703	-61230	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-	-	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-		
تابعت الشركة أعمال التحديث وانتهت أعمال توسعة قاعة الحفلات الكبرى ومنطقة البوفيهات وقاعة الاجتماعات وأنجزت الشركة أيضا خلال هذا العام انشاء مطعم المسبح الخارجي والتراس العلوي .		

الشركة الدولية  
لل فنادق والأسواق التجارية  
عمان - الأردن

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

11 شباط 2020

أرنست ويونغ  
محاسبين قانونيين  
عمان - الأردن

- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.



***Jordan Securities Commission (JSC)***  
***Disclosure Department***  
***Preliminary Results of Public Shareholding Companies***

***I- Main information:-***

- **Name of the company:** Al Dawliyah For Hotels And Malls P.L.C.
- **Sector:** Hospitality - Tourism
- **No. & date of registration:** 280 Date 11/4/1995
- **Authorized capital:** 43,200,000 JOD
- **Paid-in capital:** 43,200,000 JOD
- **Name of Chairman of the Board:** Nadim Yousef Muasher
- **Name of the General Manager:** Osama Nicola Madanat
- **Name of the External Auditor:** Ernest & Young
- **Postal address:** P.O.Box 942175 Amman 11194
- **Tel:** 5680106 / 5604731
- **Fax:** 5680105
- **E-mail:** dawliyah@orange.jo

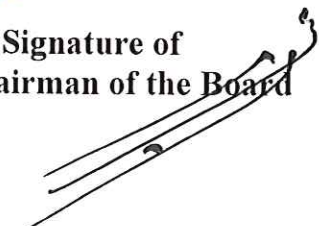
- 
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

	<u>2019</u>		<u>2018</u>
1- Net operating income (loss)	2787671		2814062
2- Expected net income (loss) before tax	585651		498850
3- Expected provision for income tax	99997		119871
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	485654		378979
a- Equity holders of the Company	485654		378979
b- Non controlling interests	-		-
5- Other comprehensive income	-546884		-49276
6- Total comprehensive income (4+5):	-61230		329703
a- Equity holders of the Company	-61230		329703
b- Non controlling interests	-		-
7- The company continued and completed the renovation works, namely the banquet buffet hall, the meeting rooms, the new banquet office. We also completed and put into operation the outdoor swimming pool new restaurant and terrace deck.			

**AL DAWLIYAH**  
for Hotels & Malls P.L.C

Signature of  
Chairman of the Board



Signature of  
the external auditor

**ERNST & YOUNG**  
Amman - Jordan

Date  
11-2-2020



-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.