

بوريه  
سينيورا  
السياسة

U.R.  
{4}



نموذج رقم (2-1)	
Form No. (1-2)	
Ref: 881/2019 Date: 30/07/2019	الإشارة: 2019/881 التاريخ: 2019/07/30
To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange	السادة / هيئة الأوراق المالية السادة / بورصة عمان
<u>Subject: Semi-annually Report as of</u> <u>30/06/2019</u>	<u>الموضوع: التقرير النصف السنوي كما هي في</u> <u>2019/06/30</u>
Attached the Semi-annually Report of (Siniora food industries P.L.C ) as of 30/06/2019	مرفق طيه نسخة من البيانات المالية النصف السنوية لشركة (سينيورة للصناعات الغذائية م.ع.م) كما هي بتاريخ 2019/06/30 م
Kindly accept our highly appreciation and respect,,,	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...
Siniora food industries P.L.C	شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م
Secretary of the Board of Director's CFO Hatem Al-Afifi	أمين سر مجلس الادارة رئيس الدائرة المالية حاتم العفيفي

الدائرة المالية / سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م

٣٠ حزيران ٢٠١٩

الرقم القياسي ٣٤٧٤٨

التوقيع: [Signature]

شركة سنيورة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩  
مع تقرير المراجعة

شركة سنيورة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

قائمة

- أ قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة
- ب قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة
- ج قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة
- د قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

صفحة

- ١ - ١٣ إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

## تقرير المراجعة

ع/م ٠٠٦٦٥٥

السادة رئيس واعضاء مجلس الادارة المحترمين  
شركة سنيورة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الاردن

### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لشركة سنيورة للصناعات الغذائية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى ، إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا .

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة" . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق ، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها .

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لشركة سنيورة للصناعات الغذائية (شركة مساهمة عامة محدودة) غير معدة من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .

### فقرة إيضاحية

نود الإشارة إلى أن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ كانون الأول من كل عام غير أنه قد تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض الإدارة وهيئة الأوراق المالية فقط.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - الاردن  
٢٩ تموز ٢٠١٩

  
أحمد فتحي شتيوي

إجازة رقم (١٠٢٠)

Deloitte & Touche (M.E.)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

010105

قائمة (أ)

شركة سنيرة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة) دينار	٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة) دينار	ايضاح	الموجودات
٣,١٧٧,١٧٠	١,٢٢١,١٨٨		موجودات متداولة:
٩,٧١٥,٧١٢	١٠,٤٩٢,٣٢٨	٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٨,٢١٥,٠٤٤	٨,٩١٠,٦٢٠		ذمم مدينة - بالصافي
٦٨٠,٥٨٣	٨٩٧,٣٦٠	١١	بضاعة - بالصافي
-	١٢٠,٢٤٢	٣	المطلوب من اطراف ذات علاقة
٢,٣٤٤,٥٨٤	٣,٣١٠,٧٩٣		موجودات حق استخدام
٢٤,١٣٣,٠٩٣	٢٤,٩٥٢,٥٣١		أرصدة مدينة أخرى
			مجموع موجودات متداولة
٢١٧,٨٦٨	٢٣٧,١٥٩		موجودات غير متداولة:
٦,٣٨٤,٤٣٨	٦,٣٦٩,٢٠٧		موجودات ضريبية مؤجلة
٣٠,٥٤٥,٩٨٨	٣٢,٦٢٦,٤٩٠		موجودات غير ملموسة
-	٢٧٠,٧٠٣	٣	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٣٧,١٤٨,٢٩٤	٣٩,٥٠٣,٥٥٩		موجودات حق استخدام
٦١,٢٨١,٣٨٧	٦٤,٤٥٦,٠٩٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات
			المطلوبات
-	١,٢٢٤,٧٣١	٦	المطلوبات المتداولة:
٨٤٥,٩٣١	٦٢٣,٩٥٠		بنوك دائنة
٤,٢٥٠,١٩١	٤,٤١٠,٦٦٨		اوراق دفع
١٠٠,٧٧١	٧٢,٣٣١	١١	ذمم دائنة
-	١٣٦,٧٥٣	٣	المطلوب لاطراف ذات علاقة
٣,٦٠٠,١٤٢	٤,٢٨٧,٨٧٢		التزامات عقود تأجير - قصيرة الأجل
٤,٩٥٠,٠٧٥	٥,٦٦٨,٥١٩	٧	امانات ومصاريف مستحقة
٢٢٧,٧١١	٢٧٤,٧٣٨	٨	قروض طويلة الاجل - الجزء المتداول
١٣,٩٧٤,٨٢١	١٦,٦٩٩,٥٦٢		مخصص ضريبة الدخل
			مجموع المطلوبات المتداولة
١١,٩٤٤,١٨٨	١٢,١٨١,١٤٠	٧	المطلوبات غير المتداولة:
-	٢٢٨,٧٠٨	٣	قروض طويلة الأجل
٢,٠٥٢,٣٧١	٢,٢٦١,٦٥٣		التزامات عقود تأجير - طويلة الأجل
١٣,٩٩٦,٥٥٩	١٤,٦٧١,٥٠١		مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢٧,٩٧١,٣٨٠	٣١,٣٧١,٠٦٣		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مجموع المطلوبات
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠		حقوق الملكية - قائمة (ج)
٤,١٧٤,٧٢٠	٤,١٧٤,٧٢٠		رأس المال المدفوع
٦,٥٩٩,٠٧٣	٣,٥٩٩,٠٧٢		احتياطي اجباري
-	٢,٧٧٥,٠٢١		أرباح مدورة
(٢,٤٦٣,٧٨٦)	(٢,٤٦٣,٧٨٦)	٢	الربح للفترة - قائمة (ب)
٣٣,٣١٠,٠٠٧	٣٣,٠٨٥,٠٢٧		أثر شراء حصص غير المسيطرين
٦١,٢٨١,٣٨٧	٦٤,٤٥٦,٠٩٠		مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها .

قائمة (ب)

شركة سنيورة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		ايضاح
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	
٢٨,٢٢٧,١٢٨	٣٠,٣٦٩,٥٥٥	١٣,٧٨٦,٨٥٣	١٤,٨٣٠,٢٢٢	صافي المبيعات
(١٧,٩٨٩,٥٨٣)	(١٩,٢٤٦,٧٧٨)	(٨,٨٨٨,٧٨٠)	(٩,٥٢٨,٠٤٧)	تكلفة المبيعات
١٠,٢٣٧,٥٤٥	١١,١٢٢,٧٧٧	٤,٨٩٨,٠٧٣	٥,٣٠٢,١٧٥	اجمالي الربح
(٤,٩٢٢,٠٧٤)	(٤,٧٠٨,٩٤٠)	(٢,٥٠٩,٠٨٨)	(٢,٤١٤,٠٦٠)	ينزل : مصاريف بيع وتوزيع
(٢,٤١٣,٤٤٦)	(٢,٦٠٩,٣٧٨)	(١,٢٦١,٣٥٩)	(١,٣٧٥,٨٦١)	مصاريف ادارية وعمومية
(٤٥٧,٣٩٢)	(٥٨٥,١٥٣)	(٢٥٢,٤٤٨)	(٣٠٣,٩٢٧)	مصاريف تمويل
(٢٠٨,٣٠٦)	(١٥٨,٨٦٨)	(١٠٥,٩٩٢)	(٨٢,٢٤٢)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	(٥٨,٩٣٤)	-	(٣٦,٦٣٥)	٣ إطفاء حق استخدام
(٧٤,٥١٥)	(٩٣,٤٣٧)	(٤٠,٦٣٥)	(٤٩,٩٠٧)	٥ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٨٥,٨٥٩)	(٥٢,٨٦٣)	(٤٦,٨٣٤)	(٢٧,٧٠٣)	مخصص بضاعة بطينة الحركة
(٤٠,٥٠٠)	(٥٠,٠٠٠)	(١٠,٥٠٠)	٣,٤٣٣	مخصص قضايا والتزامات أخرى
٣٩٩,٠٩٨	٢٢٣,٣٠٦	٣٠٠,٠٦١	٢١٧,٢٢٤	صافي إيرادات أخرى
٢,٤٣٤,٥٥١	٣,٠٢٨,٥١٠	٩٧١,٢٧٨	١,٢٣٢,٤٩٧	الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (د)
(٢١٤,٧٧٧)	(٢٥٣,٤٩٠)	(٩٠,٣٧٦)	(١١٧,٧٨٣)	٨ ينزل : ضريبة الدخل
٢,٢١٩,٧٧٤	٢,٧٧٥,٠٢٠	٨٨٠,٩٠٢	١,١١٤,٧١٤	الربح للفترة / إجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (ج)
				ويعود الى :
٢,٢٤٤,٦٩٤	٢,٧٧٥,٠٢٠			المساهمين
(٢٤,٩٢٠)	-			حقوق غير المسيطرين
٢,٢١٩,٧٧٤	٢,٧٧٥,٠٢٠			
٠,٠٩	٠,١١			حصصة السهم من ربح الفترة (مساهمي الشركة)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها .

## قائمة (ج)

شركة سنيرة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

مجموع حقوق الملكية	حقوق المساهمين	غير المسيطرين	إجمالي حقوق المساهمين	غير المسيطرين	أثر شراء حصص غير المسيطرين	الربح للفترة	احتياطي إحصائي	رأس المال المدفوع	رأس المال المدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٣,٣١٠,٠٠٧	٣٣,٣١٠,٠٠٧	-	٣٣,٣١٠,٠٠٧	(٢,٤٦٣,٧٨٦)	-	-	٤,١٧٤,٧٢٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٢,٧٧٥,٠٢٠	٢,٧٧٥,٠٢٠	-	٢,٧٧٥,٠٢٠	-	-	٢,٧٧٥,٠٢٠	-	-	-
(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-
٣٣,٠٨٥,٠٢٧	٣٣,٠٨٥,٠٢٧	-	٣٣,٠٨٥,٠٢٧	(٢,٤٦٣,٧٨٦)	-	٢,٧٧٥,٠٢٠	٤,١٧٤,٧٢٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٣٤,٩٤٤,٧٤٥	٣٣,٦٥٩,٩٦٩	١,٢٨٤,٧٧٦	٣٣,٦٥٩,٩٦٩	-	-	-	٣,٧٠٨,٢٧٧	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠
(٦٣,٥١٣)	(٦٣,٥١٣)	-	(٦٣,٥١٣)	-	-	-	-	-	-
٣٤,٨٨١,٢٣٢	٣٣,٥٩٦,٤٥٦	١,٢٨٤,٧٧٦	٣٣,٥٩٦,٤٥٦	-	-	-	٣,٧٠٨,٢٧٧	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠
٢,٢١٩,٧٧٤	٢,٢٤٤,٦٩٤	(٢٤,٩٢٠)	٢,٢٤٤,٦٩٤	-	-	٢,٢٤٤,٦٩٤	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
(٢,٢٠٠,٠٠٠)	(٢,٢٠٠,٠٠٠)	-	(٢,٢٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-
٣٤,٩٠١,٠٠٦	٣٣,٦٤١,١٥٠	١,٢٥٩,٨٥٦	٣٣,٦٤١,١٥٠	-	-	٢,٢٤٤,٦٩٤	٣,٧٠٨,٢٧٧	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠

- يشمل رصيد الأرباح المدورة ٢٣٧,١٥٩ دينار لا يمكن التصرف به كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ لقاء موجودات ضريبية موجهة بما في ذلك الرسالة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً.

\* وافقت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠١٩ على توزيع أرباح نقدية بواقع ١٢% من رأس مال الشركة المدفوع أي ما يعادل ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني (٢,٢٠٠,٠٠٠ دينار للعام السابق).

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها.

قائمة (د)

شركة سنيورة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		ايضاح	
٢٠١٨	٢٠١٩		
دينار	دينار		
٢,٤٣٤,٥٥١	٣,٠٢٨,٥١٠		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل : الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب) التعديلات :
١,٤٦٣,٧٢٥	١,٥١٥,٠٧٥		استهلاك ممتلكات ومعدات
-	٥٨,٩٣٤	٣	إطفاء حق استخدام
١٥,٧٠٠	١٥,٢٣١		إطفاء موجودات غير ملموسة
٧٤,٥١٥	٩٣,٤٣٧	٥	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٢٠٨,٣٠٦	١٥٨,٨٦٨		مخصص تعويض نهاية الخدمة
٨٥,٨٥٩	٥٢,٨٦٣		مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٤٠,٥٠٠	٥٠,٠٠٠		مخصص قضايا والتزامات أخرى
(٢٩,٣٦٣)	(١٤,٩٠١)		(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
(٧٣,٠٨٢)	٦٨,٥٤٧		فرق عملة أجنبية
٤,٢٢٠,٧١١	٥,٠٢٦,٥٦٤		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(٧٣٤,٧٠٨)	(٨٧٠,٩٥٩)		(الزيادة) في الذمم المدينة
(٢٢٨,٠٧٧)	(٢١٦,٧٧٧)		(الزيادة) في المطلوب من اطراف ذات علاقة
(٦٧٨,٧٣١)	(٧٤٨,٤٨٦)		(الزيادة) في البضاعة
(٤٥٦,٣٨٠)	(٩٦٦,٢٠٩)		(الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
٨٢٤,٨٧١	(٢٢١,٩٨١)		(النقص) الزيادة في أوراق الدفع
(٣٠٥,٨٤٥)	١٦٠,٤٧٧		الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة
٣٧,٥٧١	(٢٨,٤٤٠)		(النقص) الزيادة في المطلوب لاطراف ذات علاقة
١,٠٧٤,٦٥١	٦١٩,٦٢٢		الزيادة في أمانات ومصاريف مستحقة
٣,٧٥٤,٠٦٣	٢,٧٥٣,٨١١		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة ومخصص تعويض
(٣٣٣,٩٣٠)	(٢٢٥,٧٥٤)	٨	نهاية الخدمة المدفوعة
(٧٠,٣٨٧)	(١٧,١٨٠)		ضريبة الدخل المدفوعة
٣,٣٤٩,٧٤٦	٢,٥١٠,٨٧٧		مخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوع
			صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(٢,٧٠٩,٤٢٢)	(٣,٦١٠,٥٧٧)		(شراء) ممتلكات ومعدات
(٤,٣٥٦,٢٤٩)	-		دفعات مقدمة على حساب شراء حصص غير المسيطرين
(٧,٩٧٣)	-		(شراء) موجودات غير ملموسة
١٢٣,٠٦٢	١٤,٩٨٠		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٢٤,٦٥٢	-		قروض لشركات شقيقة
(٦,٩٢٥,٩٣٠)	(٣,٥٩٥,٥٧٧)		صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار
			التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
٢,٩٧٠,٩٠٠	٩٥٥,٣٩٦		الزيادة في القروض
-	١,٢٢٤,٧٣١		الزيادة في البنوك الدائنة
(٢,٢٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)		أرباح موزعة
-	(٥١,٤٠٩)	٣	المدفوع مقابل التزامات عقود تأجير
٧٧٠,٩٠٠	(٨٧١,٢٨٢)		صافي (الاستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٢,٨٠٥,٢٨٤)	(١,٩٥٥,٩٨٢)		صافي (النقص) في النقد
٤,٥١٠,١٢٥	٣,١٧٧,١٧٠		نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
١,٧٠٤,٨٤١	١,٢٢١,١٨٨		نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها .



شركة سنيورة للصناعات الغذائية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

١ - عام

أ - تأسست شركة سنيورة للصناعات الغذائية بتاريخ ٢٧ تموز ١٩٩٢ ، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٢٨٩٠) برأسمال قدره ٤٠٠ ألف دينار أردني ، وتم زيادة رأس مال الشركة على عدة مراحل كان آخرها قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٩ نيسان ٢٠١٨ ، حيث تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار، علماً أنه تم الانتهاء من إجراءات تسجيل زيادة رأس المال لدى الجهات المختصة بتاريخ ١٣ حزيران ٢٠١٨.

ب - بناءً على كتاب وزارة الصناعة والتجارة رقم م ش/٢/٢٨٩٠/٣٢٣٧٧ تاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٠٨ والمتضمن موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الصفة القانونية لشركة سنيورة للصناعات الغذائية من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة ، وصادقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٤ شباط ٢٠٠٩ على اجراءات تحويل الصفة القانونية للشركة ، وقد تم تسجيل الشركة كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة تحت رقم (٤٥٩) بتاريخ ٨ كانون الثاني ٢٠٠٩ .

ج - إن الشركة مسجلة تحت رقم ٠٧/٦٣١٥١١٠٣٠١ لممارسة النشاط الصناعي بمنطقة الملك عبدالله الثاني التنموية / سحاب .

د - إن الشركة مملوكة بنسبة ٦٥,٦٪ من قبل الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار والتي تعتبر المساهم الرئيسي في الشركة .

هـ - إن الغايات الرئيسية للشركة هي تصنيع وبيع وشراء اللحوم ومنتجاتها كافة واستيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة وتصنيع المواد الغذائية والاتجار بها .

و - تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠١٩ .

٢ - أسس توحيد القوائم المالية المرحلية الموجزة

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من انشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة .

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة ، وإذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

تمتلك الشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ الشركات التابعة التالية :

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك / التأسيس
شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين	٥,٢٠٦,٧٩١ دولار أمريكي	٪١٠٠	صناعية	فلسطين	٢٥ كانون الثاني ٢٠٠٦
شركة سنيورة فود هولدينغ ليمتد	١,٠٠٠ درهم إماراتي	٪١٠٠	قابضة	الإمارات	٢٥ شباط ٢٠١٦

تمتلك شركة سنيورة فود هولدينغ ليمتد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك / التأسيس
شركة سنيورة السعودية للتجارة	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	٪١٠٠	تجارية	السعودية	١٧ آب ٢٠٠٩
شركة الماسة لتصنيع اللحوم *	٣٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي	٪١٠٠	صناعية	الإمارات	٥ نيسان ٢٠١٦
شركة سنيورة جلف للتجارة العامة	١,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي	٪١٠٠	تجارية	الإمارات	٦ آب ٢٠١٤

\* قامت شركة سنيورة فود هولدينغ ليمتد بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠١٨ بتوقيع إتفاقية شراء حصص الشريك في شركة الماسة لتصنيع اللحوم بمبلغ ٣,٧٥٢,٤٦٦ دينار أردني. هذا وتم الانتهاء من إجراءات نقل الملكية لدى الجهات المختصة خلال النصف الثاني من العام ٢٠١٨ ، علماً بأن قيمة الاتفاقية تفوق القيمة الدفترية لصافي حقوق غير المسيطرين في تاريخ الشراء بمقدار ٢,٤٦٣,٧٨٦ دينار تم قيدها ضمن حقوق المساهمين ضمن بند أثر شراء حقوق غير المسيطرين.

- فيما يلي أهم معلومات الشركة في تاريخ شراء حصص غير المسيطرين:

دينار	
٨,١٩٤,٨٩٤	إجمالي الموجودات
(٣,٨٩٩,٢٩٣)	إجمالي المطلوبات
٤,٢٩٥,٦٠١	صافي الموجودات
٪٣٠	نسبة حصة غير المسيطرين
١,٢٨٨,٦٨٠	القيمة الدفترية لحصة غير المسيطرين
(٣,٧٥٢,٤٦٦)	المبلغ المدفوع
(٢,٤٦٣,٧٨٦)	أثر شراء حصص غير المسيطرين الظاهر في حقوق المساهمين

- قرر مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٥ أيلول ٢٠١٢ تصفية شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الجزائر. هذا وتم الانتهاء من إجراءات شطب تسجيل الشركة لدى الجهات المختصة في جمهورية الجزائر بتاريخ ١٦ أيار ٢٠١٨.

- يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة ، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركة التابعة .

٣ - أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، بإستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة.
- إن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ . كما أن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ . كما أن الشركة لم تقم باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات والتعليمات الصادرة عن أرباح الفترة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ حيث أن هذه القوائم المالية مرحلية ، وإن الاقتطاعات يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ بإستثناء أثر تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي بدأت في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ كما يلي:

أ - تعديلات لم ينتج عنها أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة :

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٥ - ٢٠١٧

تشمل التحسينات تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٣) "اندماج الأعمال" و (١١) "الترتيبات المشتركة" ومعايير المحاسبة الدولية رقم (١٢) "ضرائب الدخل" و (٢٣) "تكاليف الإقراض".

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢٣) عدم التيقن حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) ، والأسس الضريبية ، والخسائر الضريبية غير المستخدمة ، والمنافع الضريبية غير المستخدمة ، ومعدلات الضريبة عندما يكون هناك عدم تيقن بشأن معالجة ضريبة الدخل بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) وهي تتناول على وجه التحديد:

- ما إذا كانت المعالجة الضريبية يجب ان تعتبر بشكل إجمالي؛
- افتراضات تتعلق بإجراءات فحص السلطات الضريبية؛
- تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) ، والأساس الضريبي ، والخسائر الضريبية غير المستخدمة ، والاعفاءات الضريبية غير المستخدمة، ومعدلات الضريبة ؛
- وأثر التغيرات في الوقائع والظروف.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية".

تتعلق هذه التعديلات بمزايا الدفع مقدماً مع التعويض السلبي ، حيث تم تعديل المتطلبات الحالية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) فيما يتعلق بحقوق إنهاء الخدمة وذلك للسماح بالقياس بالتكلفة المطفأة (أو بناءً على نموذج الأعمال ، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) حتى في حالة مدفوعات التعويضات السلبية.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الإستثمار في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة" تتعلق هذه التعديلات بالحصص طويلة الأجل في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة. وتوضح هذه التعديلات ان المنشأة تقوم بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" للحصص طويلة الأجل في منشأة حليفة أو مشروع مشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الإستثمار في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك في حال لم تطبق طريقة حقوق الملكية بشأنها .

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٩) "منافع الموظفين" تتعلق هذه التعديلات فيما يتعلق بالتعديل على الخطط أو التخفيضات أو التسويات.

#### ب - تعديلات اثرت على القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة :

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "عقود الإيجار" قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات" الذي حل محل الإرشادات الموجودة بشأن عقود الإيجار ، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" و التفسير الدولي (٤) "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (١٥) "عقود الإيجار التشغيلي- الحوافز" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (٢٧) "تقويم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار".

صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) في كانون الثاني ٢٠١٦ وهو ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩. ينص المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم الاعتراف بها عموماً في المركز المالي للشركة ، ما لم تكن المدة ١٢ شهراً أو أقل أو عقد إيجار لأصول منخفضة القيمة. وبالتالي ، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي (١٧) "الإيجارات" في عقود التأجير التشغيلي أو التمويلي تم الغائه بالنسبة للمستأجرين. لكل عقد إيجار ، يعترف المستأجر بالتزام مقابل التزامات الإيجار المتكبدة في المستقبل. في المقابل ، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر ، وهو ما يعادل عموماً القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية مضافاً إليها التكاليف المنسوبة مباشرة والتي يتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي.

اختارت الشركة استخدام المنهج المبسط والمسموح به بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (١٦) لأول مرة على عقود التأجير التشغيلي بشكل إفرادي (لكل عقد إيجار على حده) ، تم قياس الحق في استخدام الأصول المؤجرة عموماً بمبلغ التزام التأجير باستخدام سعر الفائدة عند التطبيق لأول مرة .

تم قياس موجودات حق الاستخدام بمبلغ مساو للالتزامات الإيجار ، بعد ان تم تعديله بأي مدفوعات تأجير مدفوعة مسبقاً أو مستحقة تتعلق بعقد إيجار معترف به في قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ ولم ينتج قيد اية تعديلات على الأرباح المدورة كما في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ بموجب هذه الطريقة. لم يكن هناك عقود إيجار متدنية تتطلب إجراء تعديل على موجودات حق الاستخدام في تاريخ التطبيق الأولي.

إن حق الاستخدام الظاهر في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة ضمن الأصول التالية:

٣٠ حزيران ٢٠١٩
١٩٣,٦٠٢
١٧٥,٦٧٨
٣٦٩,٢٨٠

سيارات  
عقارات  
المجموع

إن الحركة على حق استخدام موجودات والتزامات عقود الإيجار خلال الفترة كما يلي:

موجودات حق استخدام	التزامات عقود الإيجار	
دينار	دينار	
٣٩١,٥٧٩	٣٩١,٥٧٩	رصيد أول كانون الثاني ٢٠١٩
-	(٣٨,٩٩٥)	اطفاء رصيد مصاريف إيجار مدفوعة مقدما كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩
٥٨,٣٠٠	٥٨,٣٠٠	عقود مضافة خلال الفترة
-	٥,٩٨٦	الفائدة خلال الفترة
-	(٥١,٤٠٩)	المدفوع خلال الفترة
(٥٨,٩٣٤)	-	الإطفاء خلال الفترة
٣٩٠,٩٤٥	٣٦٥,٤٦١	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٩

#### تحليل الاستحقاق:

١٢٠,٢٤٢	١٣٦,٧٥٣	تستحق خلال ١٢ شهر (متداولة)
٢٧٠,٧٠٣	٢٢٨,٧٠٨	تستحق خلال أكثر من ١٢ شهراً (غير متداولة)
٣٩٠,٩٤٥	٣٦٥,٤٦١	

#### أنشطة التأجير للشركة وآلية المعالجة المحاسبية لها:

تقوم الشركة بإستئجار عقارات للاستخدام في أنشطته الاعتبارية وفي العادة تكون عقود الإيجار لفترات ثابتة تتراوح من سنة الى ثلاثون سنة ، وقد يتضمن بعضها خيارات تمديد ويتم التفاوض على شروط الإيجار على أساس افرادي وتحتوي على مجموعة من الأحكام والشروط المختلفة ، لا تتضمن عقود الإيجار اية تعهدات ولا يجوز استخدامها كضمانات لأغراض الإقتراض.

حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٨، تم تصنيف عقود إيجار العقارات اما كعقد إيجار تشغيلي او عقد إيجار تمويلي ، ويتم قيد المبالغ المدفوعة مقابل عقود التأجير التشغيلي في قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت خلال فترة عقد التأجير.

ابتداء من الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ ، تم الاعتراف بعقود الإيجار كموجودات حق استخدام والالتزامات المتعلقة بها في التاريخ الذي يكون فيه الأصل جاهز للإستخدام من قبل الشركة ، يتم توزيع قيمة كل دفعة إيجار ما بين التزامات التأجير وتكاليف التمويل ، ويتم قيد تكاليف التمويل في قائمة الدخل خلال فترة عقد الإيجار للتوصل الى معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة ويتم اطفاء موجودات حق الانتفاع خلال العمر الإنتاجي للأصل او مدة الإيجار ايهما اقصر وفقاً لطريقة القسط الثابت.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقود الإيجار مبدئياً على أساس القيمة الحالية ، وتشمل التزامات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة مضمّنة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة القبض؛
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل ؛
- المبالغ التي يتوقع أن يدفعها المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية ؛
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة هذا الخيار ، و
- دفع غرامات إنهاء العقد ، إذا كانت شروط عقد الإيجار تتضمن هذا الخيار.

يتم خصم دفعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة عقد الإيجار الضمني أو معدل سعر الاقتراض الإضافي للمستأجر في حال عدم توفرها ، وهو السعر الذي يتعين على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة مع شروط وأحكام مماثلة.

يتم قياس موجودات حق انتفاع بالتكلفة والتي تشمل ما يلي:

- قيمة القياس الأولي للالتزامات الإيجار؛
- أي دفعات إيجار يتم إجراؤها في أو قبل تاريخ البدء مطروحًا منها أي حوافز إيجار مستلمة؛
- أي تكاليف مباشرة الأولية ، و
- تكاليف الإرجاع (التجديد والترميم).

يتم إدراج المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود تأجير الأصول ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الدخل ، ان عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهرًا أو أقل. بينما الأصول ذات القيمة المنخفضة مثل معدات تكنولوجيا المعلومات منخفضة القيمة وعناصر صغيرة من أثاث المكاتب.

عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) لأول مرة ، استخدم الشركة ما يلي:

- استخدام معدل خصم واحد لمحفظة عقود الإيجار ذات الخصائص المتشابهة إلى حد معقول ؛
- الاعتماد على التقييمات السابقة بشأن ما إذا كانت عقود الإيجار متدنية ؛
- محاسبة عقود الإيجار التشغيلي مع مدة إيجار متبقية تقل عن ١٢ شهرًا في أول كانون الثاني / يناير ٢٠١٩ كإيجارات قصيرة الأجل ؛
- استبعاد التكاليف المباشرة الأولية لقياس موجودات حق الاستخدام في تاريخ التطبيق الأولي ، و
- استخدام الإدراك السابق في تحديد مدة عقد الإيجار حيث يحتوي العقد على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

اختارت الشركة أيضًا عدم إعادة تقييم ما إذا كان العقد يحتوي أو لا يحتوي على عقد إيجار في تاريخ التطبيق الأولي. وبدلاً من ذلك اعتمدت الشركة بالنسبة للعقود التي تم إبرامها قبل تاريخ الانتقال على تقييمها من خلال تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" و التفسير الدولي (٤) "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار".

#### ٤ - الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة . كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الإئتمانية المتوقعة وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة وضمن حقوق الملكية . وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

نعتقد بأن تقديراتنا المعتمدة في اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد القوائم المالية الموحدة للعام ٢٠١٨ باستثناء أثر ما يلي:

#### خيارات التمديد والإنهاء في عقود الإيجار

يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود ، ان معظم خيارات التمديد والإنهاء المحتفظ بها قابلة للممارسة من قبل كل من الشركة والمؤجر.

#### تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار ، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد ، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنهائه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

#### خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للشركة ("IBR"). طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

٥ - ذمم مدينة - بالصافي  
أ - يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
١٠,٠٢١,٧٥٩	١٠,٨٨٩,٤٧٤
(١,١٧٨,٥٤٧)	(١,٢٥٦,٢٤٤)
٨,٨٤٣,٢١٢	٩,٦٣٣,٢٣٠
٨٧٢,٥٠٠	٨٥٩,٠٩٨
٩,٧١٥,٧١٢	١٠,٤٩٢,٣٢٨

ذمم مدينة تجارية  
ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة  
صافي الذمم المدينة التجارية  
شيكات قصيرة الأجل تستحق خلال ٣ أشهر  
صافي الذمم المدينة

إن تفاصيل أعمار الذمم هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
٧,١٥٦,٩١٤	٧,٧١٩,٣٢٦
١,٧٢٤,٠٤٤	٢,٠٦٩,٦٩٠
٢٥٧,٠٩٢	١٨٠,٦٢١
١٠٩,٧٤٢	٧٧,٢٢٣
٧٧٣,٩٦٧	٨٤٢,٦١٤
١٠,٠٢١,٧٥٩	١٠,٨٨٩,٤٧٤

أقل من ٩٠ يوم  
٩١ - ١٨٠ يوم  
١٨١ - ٢٧٠ يوم  
٢٧١ - ٣٦٥ يوم  
أكثر من ٣٦٥ يوم

ب - إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
١,٤٢٣,٩٢٧	١,١٧٨,٥٤٧
٢٠,٨٦٥	-
١,٤٤٤,٧٩٢	١,١٧٨,٥٤٧
(١٩٣,١٩٩)	٩٣,٤٣٧
(٦,٠٠٥)	٩٠٦
(٦٧,٠٤١)	(١٦,٦٤٦)
١,١٧٨,٥٤٧	١,٢٥٦,٢٤٤

رصيد المخصص بداية الفترة / السنة  
أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)  
رصيد بداية الفترة / السنة المعدل  
يضاف : المخصص المستدرك (المحرر) خلال الفترة / السنة  
فروقات عملات أجنبية  
ينزل : ديون معدومة  
الرصيد في نهاية الفترة / السنة



٦ - بنوك دائنة

يمثل هذا البند الرصيد المستغل من سقف الجاري مدين الممنوح لشركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ بسقف ٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار، بعد أن تم تجديد سقف الجاري مدين بتاريخ ٢٣ حزيران ٢٠١٩ وبسعر فائدة مقدارها ( CAB Prime ١%) وبحد أدنى ٤% وبحد أقصى ١٠% سنوياً، ليستحق بتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠١٩.

٧ - قروض

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٨		٣٠ حزيران ٢٠١٩		
قروض طويلة الأجل	أقساط قروض قصيرة الأجل	قروض طويلة الأجل	أقساط قروض قصيرة الأجل	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٢٥,٤٠٠	٥٢٥,٤٠٠	٢٦٢,٧٠٠	٥٢٥,٤٠٠	البنك الأهلي الأردني (أ)
٢,٧٦٩,٠٠٠	١,٨٤٦,٠٠٠	١,٨٤٦,٠٠٠	١,٨٤٦,٠٠٠	البنك العربي - القرض الأول (ب)
٢,٥٤٧,٦٠٠	١,٢٧٣,٨٠٠	١,٩١٠,٧٠٠	١,٢٧٣,٨٠٠	البنك العربي - القرض الثاني (ج)
٨٥٢,٠٠٠	٢٨٤,٠٠٠	٧١٠,٠٠٠	٢٨٤,٠٠٠	البنك العربي - القرض الثالث (د)
٤,٨٢٨,٠٠٠	٨٥٢,٠٠٠	٤,٥٤٤,٠٠٠	١,١٣٦,٠٠٠	البنك العربي - القرض الرابع (هـ)
٤٢٢,١٨٨	١٦٨,٨٧٥	٣٣٧,٧٥٠	١٦٨,٨٧٥	البنك العربي - القرض الخامس (و)
-	-	٩٥٧,١٥٠	٢٥٥,٢٤٠	البنك العربي - القرض السادس (ز)
-	-	١,٦١٢,٨٤٠	١٧٩,٢٠٤	البنك العربي - القرض السابع (ح)
١١,٩٤٤,١٨٨	٤,٩٥٠,٠٧٥	١٢,١٨١,١٤٠	٥,٦٦٨,٥١٩	

أ - حصلت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الأردن على تسهيلات إئتمانية من البنك الأهلي الأردني بسقف ٣,٧ مليون دولار أمريكي لتمويل خطوط إنتاج جديدة وبسعر فائدة لايبور ٣ شهور + ٢,٢٥٪ بحد أدنى ٣,٢٪، هذا وتم منح القرض بضمان خطوط الإنتاج الجديدة ليسدد على ٢٠ قسط ربع سنوي ابتداء من نهاية الشهر الخامس عشر من تاريخ صرف هذه التسهيلات.

ب - حصلت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الأردن على قرض متناقص من البنك العربي بقيمة ١٣ مليون دولار أمريكي لسداد التزامات الشركة لدى بنك القاهرة عمان وتمويل خطوط إنتاج جديدة وبسعر فائدة لايبور ٣ شهور + ٢,٢٥٪ بحد أدنى ٣,٢٥٪، هذا وتم منح القرض بضمان رهن أرض المصنع والرهن الحيازي على آلات ومعدات مصنع الشركة في الأردن وتجيبير بوليصة تأمين الآلات والمعدات المرهونة لصالح البنك إضافة إلى كفالة شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الأردن على أن يسدد بموجب ٢٠ قسط ربع سنوي، يستحق القسط الأول بتاريخ ٤ أيلول ٢٠١٦.

ج - حصلت شركة سنيورة فود هولدنغ ليمتد - الإمارات العربية المتحدة على تسهيلات إئتمانية من البنك العربي فرع دبي بقيمة ٣٣ مليون درهم إماراتي (أي ما يعادل ٦,٣٦٩,٠٠٠ دينار أردني) بهدف تمويل ٧٥٪ من صفقة شراء مصنع قائم في إمارة دبي - الإمارات العربية المتحدة وبسعر فائدة لايبور ٣ شهور + ٣٪ وبحد أدنى ٤٪، هذا وتم منح القرض بضمان رهن أسهم شركة سنيورة فود هولدنغ ليمتد بالإضافة إلى كفالة بنكية من البنك العربي الأردن بقيمة ٥,٤ مليون دولار تجدد سنوياً حتى سداد التسهيلات بالكامل على أن تسدد بموجب ٢٠ قسط ربع سنوي يستحق القسط الأول بعد مرور ١٢ شهر من تاريخ صرف هذه التسهيلات.

د - حصلت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الأردن على قرض متناقص من البنك العربي بقيمة ٢ مليون دولار أمريكي لاستكمال توسعات الشركة الرأسمالية المختلفة والمتوقعة خلال العام ٢٠١٨ ويسعر فائدة لايبور ٣ شهور + ٢,٢٥٪ بحد أدنى ٣,٢٥٪، هذا وتم منح القرض بكفالة شركة سنيورة للصناعات الغذائية الأردن على أن يسدد بموجب ٢٠ قسط ربع سنوي ، إستحق القسط الأول بتاريخ ٤ حزيران ٢٠١٨.

هـ - حصلت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الأردن على قرض متناقص من البنك العربي بقيمة ٦ مليون دولار أمريكي لإعادة تمويل ممتلكات ومعدات الشركة بالإضافة إلى تمويل الاحتياجات الدائمة لرأس المال العامل للشركة ويسعر فائدة لايبور ٣ شهور + هامش فائدة بنسبة ٢,٥٪ سنوياً، هذا وتم منح القرض بكفالة شركة سنيورة للصناعات الغذائية الأردن على أن يسدد بموجب ٢٠ قسط ربع سنوي . هذا وقامت الشركة خلال الفترة برفع سقف القرض بمبلغ ٢ مليون دولار أمريكي ليصبح ٨ مليون دولار أمريكي ليستحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٩ مع بقاء باقي شروط القرض كما هي دون تغيير.

و - حصلت شركة الماسة لتصنيع اللحوم - الإمارات العربية المتحدة على قرض جاري مدين من البنك العربي فرع دبي بقيمة ٣,٥ مليون درهم إماراتي (اي ما يعادل ٦٧٥,٥٠٠ دينار اردني) بهدف تمويل ٨٠٪ من قيمة شراء بعض الممتلكات و المعدات للمصنع وتجديد مبنى وأثاث المصنع وبسعر فائدة لايبور ٦ شهور + ٤٪ ، هذا وتم منح القرض بكفالة شركة سنيورة للصناعة الغذائية الأردن على أن يسدد بموجب ١٦ قسط ربع سنوي ، يستحق القسط الأول بعد مرور شهر من تاريخ منح الجاري مدين أو السحب الكامل ، أيهما أسبق.

ز - حصلت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين على قرض متناقص من البنك العربي بقيمة ١,٨٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي لتمويل ما نسبته ٨٥٪ من كلفة شراء قطعة أرض سيتم استغلالها مستقبلاً وبسعر فائدة لايبور ٣ شهور + ٢,٧٥٪ سنوياً وعمولة ٠,٥٪ لمرة واحدة ، هذا وتم منح القرض بكفالة شركة سنيورة للصناعات الغذائية الأردن على أن يسدد بموجب ٢٠ قسط ربع سنوي ، يستحق القسط الأول بتاريخ ٢١ أيار ٢٠١٩.

ح - حصلت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين على قرض متناقص من البنك العربي بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي لتمويل ما نسبته ١٠٠٪ من كلفة تجهيز وتهيئة مبنى المصنع واستيراد خطوط انتاج حديثة وبسعر فائدة لايبور ٣ شهور + ٢,٧٥٪ ، هذا وتم منح القرض بكفالة شركة سنيورة للصناعات الغذائية الأردن على أن يسدد بموجب ٢٠ قسط ربع سنوي ، يستحق القسط الأول بتاريخ ٢٧ شباط ٢٠٢٠.

٨ - ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينــــــــار	دينــــــــار	
٤٤٧,٤٨٩	٢٢٧,٧١١	رصيد بداية الفترة / السنة
(٥٨٥,٨١٢)	(٢٢٥,٧٥٤)	ضريبة الدخل المدفوعة
٣٦٦,٠٣٤	٢٧٢,٧٨١	ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح الفترة / السنة
٢٢٧,٧١١	٢٧٤,٧٣٨	رصيد نهاية الفترة / السنة

ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة ما يلي :

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨	٢٠١٩	
دينــــــــار	دينــــــــار	
٢٢٢,٣١٠	٢٧٢,٧٨١	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
(٧,٥٣٣)	(١٩,٢٩١)	موجودات ضريبية للفترة - بالصافي
٢١٤,٧٧٧	٢٥٣,٤٩٠	

- تم تسوية ضريبة دخل شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الأردن حتى نهاية العام ٢٠١٥ . كما قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ ودفع الضرائب المعلنة في حين لم يتم مراجعته بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات . هذا ويرأي الإدارة والمستشار الضريبي أن المخصصات المرصودة في القوائم المالية كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية المحتملة.

- حصلت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين بتاريخ ٩ شباط ٢٠١٢ من الهيئة العامة لتشجيع الإستثمار على اعفاء كامل من ضريبة الدخل لمدة خمس سنوات اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١٠ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وعلى اعفاء اسمي مقداره ٥٠٪ من ضريبة الدخل لمدة ١٢ عام ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٥ ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦ . بحيث تقوم الشركة بدفع ضريبة على الدخل بمعدل ٧,٥٪.

- تم تسوية ضريبة دخل شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين (الشركة التابعة) لنهاية العام ٢٠١٧ ، ويرأي الإدارة والمستشار الضريبي أن المخصص المرصود في القوائم المالية كافٍ لمواجهة أية التزامات ضريبية يمكن أن تطرأ .

٩ - حصة السهم من الربح للفترة

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨	٢٠١٩	
دينــــــــار	دينــــــــار	
٢,٢٤٤,٦٩٤	٢,٧٧٥,٠٢٠	الربح للفترة - قائمة (ب)
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠٩	٠,١١	حصة السهم من ربح الفترة - الأساسي والمخفض

# ١٠- التزامات ممكن ان تطراً

أ - هنالك قضايا مقامة ضد شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين بما يعادل ٧١,٠٥٠ دينار لإبطال مطالبات الشركة ضد الغير و/أو مطالبات عمالية ، وبرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا .

ب - كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة التزامات ممكن أن تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ١٣٦,٩٢٥ دينار واعتمادات مستندية بقيمة ٤٢٦,٠٠٠ دينار.

ج - كان على شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين (شركة تابعة) بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة التزامات ممكن ان تطراً تتمثل في كفالات بنكية صادرة للغير بما يعادل ٣٨٢,٣٣٣ دينار أردني واعتمادات مستندية بما يعادل ١٤٦,١٨١ دينار أردني بالإضافة الى بوالص تحصيل بما يعادل ٥٦,٤٦٥ دينار أردني .

# ١١- معاملات مع أطراف ذات علاقة

أ - فيما يلي تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة :

بنود قائمة المركز المالي الموحدة:		٣٠ حزيران ٢٠١٩		٣١ كانون الاول ٢٠١٨	
طبيعة العلاقة	ذمم مدينة	ذمم دائنة	ذمم مدينة	ذمم دائنة	ذمم مدينة
شركة يونيبال للتجارة العامة	٨٧٠,٣٦٠	-	٦٦٠,٢٧٧	-	-
الشركة العربية لمراكز التسوق	١٩,٧١٢	-	١٤,١٧٦	-	-
شركة التوريدات والخدمات الطبية	١٣	-	١,٦٨٠	-	-
الشركة الفلسطينية للسيارات	٥٥٧	-	٤,٤٥٠	-	-
شركة سكاى للدعاية والاعلان	-	٦١,٢٩٩	-	٦٥,٤٧٢	-
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار	٦,٧١٨	-	-	٢٤,٢١٢	-
الشركة العربية للتأجير التمويلي	-	١١,٠٣٢	-	١١,٠٨٧	-
المجموع	٨٩٧,٣٦٠	٧٢,٣٣١	٦٨٠,٥٨٣	١٠٠,٧٧١	-

# قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		٢٠١٩		٢٠١٨	
طبيعة العلاقة	مشتريات	مبيعات	مشتريات	مبيعات	مشتريات
شركة يونيبال للتجارة العامة	-	٢,١٨٣,٥٥٠	-	٢,١٣٥,٧٦٣	-
الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق	-	٦٥,٨٢٩	-	٧٣,٢١٦	-
شركة سكاى للدعاية والإعلان	٧٥,٤٦١	-	١١٢,٥٧٣	-	-
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار	٨٠,٤٠١	-	٨٠,٤٠١	-	-
الشركة العربية للتأجير التمويلي	٢٨,٦٧٢	-	٢٥,١٨٧	-	-

ب - بلغت رواتب الإدارة التنفيذية العليا للشركة ما مجموعه ٤٤٥,٥٥٠ دينار للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (٤٢٨,٤١٤ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨) .

١٢ - معلومات التوزيع الجغرافي  
فيما يلي معلومات التوزيع الجغرافي لأعمال الشركة داخل وخارج المملكة :

المجموع		داخل المملكة		
للفتة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		داخل المملكة		
٢٠١٨	٢٠١٩	خارج المملكة	فرع العقبة	داخل المملكة باستثناء فرع العقبة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٨,٢٢٧,١٢٨	٣٠,٣٦٩,٥٥٥	١٨,٣٢١,٨٩٥	٤١٩,٥٢٢	١١,٦٢٨,١٣٨
(١٧,٩٨٩,٥٨٣)	(١٩,٢٤٦,٧٧٨)	(١١,٥٦٣,٧٦٦)	(٣٥٠,١٤٧)	(٧,٣٣٢,٨٦٥)
١٠,٢٣٧,٥٤٥	١١,١٢٢,٧٧٧	٦,٧٥٨,١٢٩	٦٩,٣٧٥	٤,٢٩٥,٢٧٣
(٤,٩٢٢,٠٧٤)	(٤,٧٠٨,٩٤٠)	(٢,٦٨٩,٩٧٩)	(٨٣,٨٦٧)	(١,٩٣٥,٠٩٤)
(٢,٤١٣,٤٤٦)	(٢,٦٠٩,٣٧٨)	(١,٦٧١,١٥٧)	(١٢,٧٠٣)	(٩٢٥,٥١٨)
(٢٠٨,٣٠٦)	(١٥٨,٨٦٨)	(١٥٨,٨٦٨)	-	-
-	(٥٨,٩٣٤)	(٥٨,٩٣٤)	-	-
(٧٤,٥١٥)	(٩٣,٤٣٧)	(٢٩,٥٣٧)	-	(٦٣,٩٠٠)
(٨٥,٨٥٩)	(٥٢,٨٦٣)	(١٠,٢٦٣)	-	(٤٢,٦٠٠)
(٤٠,٥٠٠)	(٥٠,٠٠٠)	-	-	(٥٠,٠٠٠)
٢,٤٩٢,٨٤٥	٣,٣٩٠,٣٥٧	٢,١٣٩,٣٩١	(٢٧,١٩٥)	١,٢٧٨,١٦١
(٤٥٧,٣٩٢)	(٥٨٥,١٥٣)	(٣٤٥,٦٢٨)	-	(٢٣٩,٥٢٥)
٣٩٩,٠٩٨	٢٢٣,٣٠٦	١٨٥,٨٧٣	-	٣٧,٤٣٣
٢,٤٣٤,٥٥١	٣,٠٢٨,٥١٠	١,٩٧٩,٦٣٦	(٢٧,١٩٥)	١,٠٧٦,٠٦٩
(٢١٤,٧٧٧)	(٢٥٣,٤٩٠)	(١٠٧,٦٢٩)	-	(١٤٥,٨٦١)
٢,٢١٩,٧٧٤	٢,٧٧٥,٠٢٠	١,٨٧٢,٠٠٧	(٢٧,١٩٥)	٩٣٠,٢٠٨

صافي المبيعات  
تكلفة المبيعات  
مجموع الربح  
مصاريف البيع والتوزيع  
مصاريف إدارية وعمومية  
مخصص تعويض نهاية الخدمة  
إطفاء حق استخدام  
مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة  
مخصص بضاعة بطينة الحركة  
مخصص قضايا والتزامات أخرى  
الربح التشغيلي  
مصاريف تمويل  
إيرادات أخرى - بالصافي  
الربح للفترة قبل الضريبة  
ضريبة الدخل للفترة  
الربح للفترة بعد الضريبة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩
دينار	دينار
٦١,٢٨١,٣٨٧	٦٤,٤٥٦,٠٩٠
٢٧,٩٧١,٣٨٠	٣١,٣٧١,٠٦٣

إجمالي الموجودات  
إجمالي المطلوبات

١٣ - مستويات القيمة العادلة

إننا نعتقد أن القيم القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة تقارب قيمتها العادلة وذلك يعود اما لاستحقاقها قصير الاجل او ان اسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام .

SINIORA FOOD INDUSTRIES COMPANY  
(A PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)  
AMMAN - JORDAN

CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM  
FINANCIAL STATEMENTS FOR  
THE SIX MONTHS  
ENDED JUNE 30, 2019  
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

SINIORA FOOD INDUSTRIES COMPANY  
(A PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)  
AMMAN – JORDAN  
JUNE 30, 2019

TABLE OF CONTENTS

	<u>Page</u>
Review Report	
Condensed Consolidated Interim Statement of Financial Position	2
Condensed Consolidated Interim Statement of Income and Comprehensive Income	3
Condensed Consolidated Interim Statement of Changes in Owners' Equity	4
Condensed Consolidated Interim Statement of Cash Flows	5
Notes to the Condensed Consolidated Interim Financial Statements	6 - 16

## Review Report

AM/ 006655

To the Chairman and Members of the Board of Directors  
Siniora Food Industries Company  
(A Public Shareholding Limited Company)  
Amman – Jordan

### **Introduction**

We have reviewed the accompanying condensed consolidated interim financial statement of Siniora Food Industries Company (A Public Shareholding Limited Company) as of June 30, 2019 and the related condensed consolidated interim statements of financial position, income and comprehensive income changes in Owners' equity and cash flows for the six-month period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these condensed consolidated interim financial statement in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on these condensed consolidated interim financial statements based on our review.

### **Scope of Review**

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Company". A review of condensed interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing, and consequently, does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.


### **Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that the accompanying condensed consolidated interim financial statements of Siniora Food Industries Company (A Public Shareholding Limited Company) are not prepared in all material aspects in accordance with International Accounting Standard No. (34) related to the Interim Financial Reporting.

### **Explanatory Paragraphs**

1. The Company's fiscal year ends on December 31 of each year. However, the condensed consolidated interim financial statements have been prepared for management and the Jordan Securities Commission purposes only.
2. The accompanying condensed consolidated interim financial statements are a translation of the statutory condensed consolidated interim financial statements in the Arabic language to which reference is to be made.

Amman - Jordan  
July 29, 2019

  
Deloitte & Touche (M.E.) – Jordan

**Deloitte & Touche (M.E.)**

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

010105



**SINIORA FOOD INDUSTRIES COMPANY**  
**(A PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)**  
**AMMAN-JORDAN**  
**CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**

	Note	June 30, 2019 (Reviewed not Audited) JD	December 31, 2018 (Audited) JD
<b><u>ASSETS</u></b>			
Current Assets:			
Cash on hand and at banks		1,221,188	3,177,170
Accounts receivable - net	5	10,492,328	9,715,712
Inventory - net		8,910,620	8,215,044
Due from related parties	11	897,360	680,583
Right of use assets	3	120,242	-
Other debit balances		3,310,793	2,344,584
Total Current Assets		24,952,531	24,133,093
Non-Current Assets:			
Deferred tax assets		237,159	217,868
Intangible assets - net		6,369,207	6,384,438
Property and equipment - net		32,626,490	30,545,988
Right of use assets	3	270,703	-
Total Non-Current Assets		39,503,559	37,148,294
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>64,456,090</b>	<b>61,281,387</b>
<b><u>LIABILITIES</u></b>			
Current Liabilities:			
Due to Banks	6	1,224,731	-
Notes payable		623,950	845,931
Accounts payable		4,410,668	4,250,191
Due to related parties	11	72,331	100,771
Lease liabilities - Short Term	3	136,753	-
Deposits and accrued expenses		4,287,872	3,600,142
Long-term loans - current portion	7	5,668,519	4,950,075
Income tax provision	8	274,738	227,711
Total Current Liabilities		16,699,562	13,974,821
Non-Current Liabilities:			
Long-term loans	7	12,181,140	11,944,188
Lease liabilities - Long Term	3	228,708	-
Provision for end of service indemnity		2,261,653	2,052,371
Total Non-Current liabilities		14,671,501	13,996,559
<b>Total Liabilities</b>		<b>31,371,063</b>	<b>27,971,380</b>
<b><u>OWNERS' EQUITY</u></b>			
Paid-up capital		25,000,000	25,000,000
Statutory reserve		4,174,720	4,174,720
Retained earnings		3,599,072	6,599,073
Profit for the period		2,775,021	-
Effect of the purchase of non-controlling interest shares	2	(2,463,786)	(2,463,786)
Total Shareholders' Equity		33,085,027	33,310,007
<b>TOTAL LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY</b>		<b>64,456,090</b>	<b>61,281,387</b>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED  
CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM.

**SINIORA FOOD INDUSTRIES COMPANY**  
**(A PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)**  
**AMMAN – JORDAN**  
**CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF INCOME AND**  
**COMPREHENSIVE INCOME**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

	Note	For the Three Months Ended June 30,		For the Six Months Ended June 30,	
		2019	2018	2019	2018
		JD	JD	JD	JD
Net Sales		14,830,222	13,786,853	30,369,555	28,227,128
Cost of sales		<u>(9,528,047)</u>	<u>(8,888,780)</u>	<u>(19,246,778)</u>	<u>(17,989,583)</u>
Gross Profit		5,302,175	4,898,073	11,122,777	10,237,545
<u>Less:</u> Selling and distribution expenses		(2,414,060)	(2,509,088)	(4,708,940)	(4,922,074)
General and administrative expenses		(1,375,861)	(1,261,359)	(2,609,378)	(2,413,446)
Financing expenses		(302,927)	(252,448)	(585,153)	(457,392)
Provision for end of service indemnity		(82,242)	(105,992)	(158,868)	(208,306)
Amortization of Right of use	3	(36,635)	-	(58,934)	-
Provision for expected credit loss	5	(49,907)	(40,635)	(93,437)	(74,515)
Provision for slow-moving inventory		(27,703)	(46,834)	(52,863)	(85,859)
Provision for lawsuits and other commitments		3,433	(10,500)	(50,000)	(40,500)
Other revenue - net		<u>217,224</u>	<u>300,061</u>	<u>223,306</u>	<u>399,098</u>
Net Profit for the Period before Income Tax		1,232,497	971,278	3,028,510	2,434,551
Income tax expense for the period	8	<u>(117,783)</u>	<u>(90,376)</u>	<u>(253,490)</u>	<u>(214,777)</u>
Profit for the Period \ Total Comprehensive Income for the Period		<u>1,114,714</u>	<u>880,902</u>	<u>2,775,020</u>	<u>2,219,774</u>
<u>Attributable to:</u>					
Shareholder's				2,775,020	2,244,694
Non-Controlling interests				-	(24,920)
				<u>2,775,020</u>	<u>2,219,774</u>
Earnings Per Share for the Period (Company's Shareholder)	9			<u>0.11</u>	<u>0.09</u>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE  
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE  
READ WITH THEM.

**SINIORA FOOD INDUSTRIES COMPANY**  
**(A PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)**  
**AMMAN – JORDAN**

**CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN OWNERS' EQUITY**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

						Effect of the purchase of non-controlling Interest	Total Shareholders' Equity	Non- Controlling Interest	Total Owners' Equity
	Paid-up Capital	Statutory Reserve	Retained Earnings	Profit for the period	Interest shares				
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b>For the Six Months Ended June 30, 2019</b>									
Balance at the beginning of the period	25,000,000	4,174,720	6,599,073	-	(2,463,786)		33,310,007	-	33,310,007
Total comprehensive income for the period	-	-	-	2,775,020	-		2,775,020	-	2,775,020
Distributed dividends *	-	-	(3,000,000)	-	-		(3,000,000)	-	(3,000,000)
Balance at the End of the Period	25,000,000	4,174,720	3,599,073	2,775,020	(2,463,786)		33,085,027	-	33,085,027
<b>For the Six Months Ended June 30, 2018</b>									
Balance at the beginning of the period	22,000,000	3,708,277	7,951,692	-	-		33,659,969	1,284,776	34,944,745
Impact of IFRS (9) application	-	-	(63,513)	-	-		(63,513)	-	(63,513)
Adjusted beginning balance for the period	22,000,000	3,708,277	7,888,179	-	-		33,596,456	1,284,776	34,881,232
Total comprehensive income for the period	-	-	-	2,244,694	-		2,244,694	(24,920)	2,219,774
Capital increase	3,000,000	-	(3,000,000)	-	-		-	-	-
Distributed dividends *	-	-	(2,200,000)	-	-		(2,200,000)	-	(2,200,000)
Balance at the End of the Period	25,000,000	3,708,277	2,688,179	2,244,694	-		33,641,150	1,259,856	34,901,006

- Retained earnings include an amount of JD 237,159 that is restricted against deferred tax assets as of June 30, 2019, which cannot be used to be capitalized or distributed unless actually realized.

\* The General Assembly approved in its ordinary meeting held on April 17, 2019 to distribute cash dividends amounting to JD 3,000,000 which is equivalent to 12% of the paid-up capital (JD 2,200,000 for previous year).

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM.

SINIORA FOOD INDUSTRIES COMPANY  
(A PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)  
AMMAN – JORDAN  
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS  
(REVIEWED NOT AUDITED)

		For the Six Months Ended June 30,	
	Note	2019	2018
		JD	JD
<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES:</b>			
Profit for the period before tax		3,028,510	2,434,551
Adjustments:			
Depreciation of property and equipment		1,515,075	1,463,725
Amortization of right of use	3	58,934	-
Amortization of intangible assets		15,231	15,700
Provision for expected credit loss	5	93,437	74,515
Provision for end of service indemnity		158,868	208,306
Provision for slow-moving inventory		52,863	85,859
Provision for lawsuits and other commitments		50,000	40,500
(Gain) from sale of property and equipment		(14,901)	(29,363)
Foreign currency differences		68,547	(73,082)
Cash Flows from Operations before Changes in Working Capital		5,026,564	4,220,711
(Increase) in accounts receivable		(870,959)	(734,708)
(Increase) in due from related parties		(216,777)	(228,077)
(Increase) in inventory		(748,486)	(678,731)
(Increase) in other debit balances		(966,209)	(456,380)
(Decrease) increase in notes payable		(221,981)	824,871
Increase (decrease) in accounts payable		160,477	(305,845)
(Decrease) increase in due to related parties		(28,440)	37,571
Increase in deposits and accrued expenses		619,622	1,074,651
Net Cash Flows from Operating Activities before Income Tax and Provision of End of Service Indemnity Paid		2,753,811	3,754,063
Income tax paid	8	(225,754)	(333,930)
Provision for end-of-service indemnity paid		(17,180)	(70,387)
Net Cash Flows from Operating Activities		2,510,877	3,349,746
<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES:</b>			
(Purchase) of property and equipment		(3,610,577)	(2,709,422)
Payment to purchase non-controlling interest shares		-	(4,356,249)
(Purchase) of intangible assets		-	(7,973)
Proceeds from sale activities		14,980	123,062
Loans for a sister company		-	24,652
Net Cash Flows (used in) Investing Activities		(3,595,577)	(6,925,930)
<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES:</b>			
Increase in loans		955,396	2,970,900
Increase in due to banks		1,224,731	-
Distributed dividends		(3,000,000)	(2,200,000)
Right of use payments	3	(51,409)	-
Net Cash Flows (used in) from Financing Activities		(871,282)	770,900
Net (Decrease) in Cash		(1,955,982)	(2,805,284)
Cash on hand and at banks – Beginning of the Period		3,177,170	4,510,125
Cash on Hand and at Banks – End of the Period		1,221,188	1,704,841

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED  
CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM.

SINIORA FOOD INDUSTRIES COMPANY  
(A PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)  
AMMAN – JORDAN  
NOTES TO THE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
(REVIEWED NOT AUDITED)

---

1. General

- a. Siniora Food Industries Company was established and registered at the Ministry of Industry and Trade as a limited liability Company under No. (2890) on July 27, 1992 with an authorized and paid-up capital of JD 400,000. The Company's paid-up capital has been increased several times, the last increase was in the extraordinary meeting held on April 19, 2018, whereby the General Assembly decided to approve the increase of the Company's capital by JD 3,000,000 to become JD 25,000,000. The Company has completed the legal procedures related to the capital increase with the regulatory authorities on June 13, 2018.
- b. According to the Ministry of Industry and Trade Letter No. MSH/2/2890/32377 dated November 11, 2008, which includes the approval of the Minister of Industry and Trade on converting the legal form of Siniora Food Industries Company from a limited liability company to a public shareholding limited company, the General Assembly approved in its ordinary meeting dated February 4, 2009, the procedures followed to convert the Company's legal form. Moreover, the Company has been registered as a public shareholding limited company in the Public Shareholding Companies Register under number (459) on January 8, 2009.
- c. The Company was registered under number 07/6315110301 to practice the industrial activity in King Abdullah II Development Area / Sahab.
- d. The Company is 65.6% owned by Arab Palestinian Investment Company, which is considered the main shareholder of the Company.
- e. The Company's main objectives are producing, selling and buying meat and its byproducts; importing and exporting the necessary raw materials; and producing food products and trading them.
- f. The condensed consolidated interim financial statements were approved by the Board of Directors on July 28, 2019.

2. Basis of Consolidation of the Condensed Interim Financial Statements

- The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities controlled by the Company (its subsidiaries). Control is achieved when the Company has the power over the investee, is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to use its power to affects its returns. Moreover the revenue and expenses transactions and balances between the company and its subsidiaries are eliminated.
- The financial statements of the subsidiary companies were prepared using the same accounting policies adopted by the Company. If the accounting policies adopted by the subsidiary are different from those used by the Company, the necessary adjustments to the financial statements of the subsidiary company are made to comply with the accounting policies used by the Company.

- As of June 30, 2019, the Company owns the following subsidiary companies:

<b>Name of Company</b>	<b>Paid-up Capital</b>	<b>Percentage of Ownership</b>	<b>Industry of the Company</b>	<b>Location</b>	<b>Acquisition / Inception Date</b>
Siniora Food Industries Company- Palestine	USD 5,206,791	100%	Manufacturing	Palestine	January 25, 2006
Siniora Food Holding Limited	AED 1,000	100%	Holding	United Arab Emirates	February 25, 2016

- As of June 30, 2019 Siniora Food Holding Limited owns the following subsidiary companies:

<b>Name of Company</b>	<b>Paid-up Capital</b>	<b>Percentage of Ownership</b>	<b>Industry of the Company</b>	<b>Location</b>	<b>Acquisition / Inception Date</b>
Saudi Siniora Trading Company	SAR 500,000	100%	Trading	Saudi Arabia	August 17, 2009
Diamond Meat Processing Company	AED 300,000	100%	Manufacturing	United Arab Emirates	April 5, 2016
Siniora Gulf General Trading Company	AED 1,000,000	100%	Trading	United Arab Emirates	August 6, 2014

- \* On April 30, 2018, Siniora Food Holding Limited has signed an agreement to purchase the shares of the partner in Diamond Meat Processing Company for the amount of JD 3,752,466. The Company has completed the ownership transfer procedures with the legal authorities during the second half of the year 2018. The value of the agreement exceeds the carrying amount of the net non-controlling interest at the date of acquisition by JD 2,463,786. Accordingly, this amount appears within the shareholder's equity under "effect of the purchase of non-controlling Interest shares".

- The following is the most important information of the company at the date of purchase of non-controlling interest shares:

	<b>JD</b>
Total Assets	8,194,894
Total Liabilities	(3,899,293)
Net Assets	4,295,601
Non-controlling interest percentage	30%
Book value of non-controlling shares	1,288,680
Paid amount	(3,752,466)
Effect of the purchase of non-controlling Interest shares appearing within shareholders' equity	(2,463,786)

- The Board of Directors resolved in its meeting held on September 5, 2012 to liquidate Siniora Food Industries Company - Algeria. The liquidation procedures were completed at the legal authorities in Algeria on May 16, 2018.
- The results of operations of the subsidiary companies are consolidated into the condensed consolidated interim statement of income from the effective date of acquisition, which is the date on which actual control over the subsidiary company is obtained. Moreover, the results of operations of the disposed subsidiaries are incorporated into the condensed consolidated interim statement of income up to the effective date of disposal which is the date on which the Company loses control over the subsidiary companies.

### 3. Significant Accounting Policies

#### Basis of Preparation of the Condensed Interim Consolidated Financial Statements

- The condensed consolidated interim financial statements have been prepared in accordance with International Accounting Standard (IAS) 34 "Interim Financial Reporting.
- The condensed consolidated interim financial statements of the Company are presented in Jordanian Dinar, which is also its functional currency.
- The condensed consolidated interim financial statements have been prepared on the historical cost basis, except for financial assets and financial liabilities which are stated at fair value as of the date of the condensed consolidated interim financial statements.
- The accompanying condensed consolidated interim financial statements do not include all the information and disclosures required for the annual financial statements, which are prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and must be read with the annual report of the Company as of December 31, 2018. In addition, the results of the Company's operations for the six months ended June 30, 2019 do not necessarily represent indications of the expected results for the year ending December 31, 2019. The Company did not deduct any statutory reserves for the profit of the six months period ended June 30, 2019 in accordance with the Companies Laws and Regulations issued, as these financial statements are interim statements and the deductions are made at the end of the fiscal year.
- The accounting policies used in the preparation of this consolidated condensed interim financial information are consistent with those used in the preparation of the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2018, except for the adoption of certain new and revised standards, that became effective on or after January 1st , 2019 as follows:

#### **a. Amendments that didn't have an effect on the condensed consolidated interim financial statements of the Company:**

##### **Annual improvements to IFRSs issued between 2015 and 2017:**

Improvements include amendments to IFRS (3) Business Combinations. (11) Joint Arrangements. International Accounting Standards (12). Income Taxes and (23) Borrowing Costs.

##### **IFRIC (23) Uncertainty on the Treatment of Income Tax.**

The interpretation clarifies the determination of taxable profit (tax loss), tax bases, unused tax losses, unused tax benefits and tax rates when there is uncertainty about the treatment of income tax under IAS (12) and specifically addresses:

- Whether the tax treatment should be considered in aggregate.
- Assumptions regarding the procedures for the examination of tax authorities;
- Determination of taxable profit (tax loss), tax basis, unused tax losses, unused tax breaks, and tax rates;
- The impact of changes in facts and circumstances.

##### **Amendments to IFRS (9) Financial Instruments.**

These amendments relate to the advantages of prepayment with negative compensation, where the current requirements of IFRS (9) regarding termination rights have been amended to allow for the measurement at amortized cost (or on the business model at fair value through other comprehensive income) status of negative compensation payments.

**Amendments to IAS (28) "Investment in Associates and Joint Ventures".**

These amendments relate to long-term shares in allied enterprises and joint ventures. These amendments clarify that an entity applies IFRS (9) "*Financial Instruments*" to long-term interests in an associate or joint venture that forms part of the net investment in an associate or joint venture if the equity method has not been applied to it.

**Amendments to IAS (19) "Employee Benefits".**

These amendments relate to adjustments to plans, reductions, or settlements.

**b. Amendments with material effect on the condensed consolidated interim financial statements of the Company:****Effect of Application of IFRS (16) "Leases"**

The Company adopted IFRS 16 'Leases' the standard replaces the existing guidance on leases, including IAS 17 'Leases'. IFRIC (4) 'Determining whether an Arrangement contains a Lease'. SIC 15 "Operating Leases – Incentives" and SIC (27) "Evaluating the Substance of Transactions in the Legal Form of a Lease".

IFRS (16) was issued in January 2016 and is effective for the annual periods commencing on or after 1 January 2019. IFRS (16) stipulates that all leases and the associated contractual rights and obligations should generally be recognized in the Company's financial Position, unless the term is 12 months or less or the lease for low value asset. Thus, the classification required under IAS 17 "Leases" into operating or finance leases is eliminated for Lessees. For each lease, the lessee recognizes a liability for the lease obligations incurred in the future. Correspondingly, a right to use the leased asset is capitalized, which is generally equivalent to the present value of the future lease payments plus directly attributable costs and which is amortized over the useful life.

The Company has opted for the simplified approach application permitted by IFRS (16) upon adoption of the new standard. During the first time application of IFRS (16) to operating leases, the right to use the leased assets was generally measured at the amount of lease liability, using the interest rate at the time of first time application.

Right-of use assets were measured at an amount equal to the lease liability, adjusted by the amount of any prepaid or accrued lease payments relating to that lease recognised in the balance sheet as at December 31, 2018, there were no adjustments on retained earnings from 2019 using this approach, there were no onerous lease contracts that would have required an adjustment to the right-of-use assets at the date of initial application.

The right of use assets on the condensed consolidated interim financial position is included in the following accounts:

	<b><u>June 30, 2019</u></b>
	<b>JD</b>
Vehicles	193,602
Investments	175,678
<b>Total</b>	<b><u>369,280</u></b>



The movement on the right-of-use assets and lease liabilities during the period is as follow:

	<b>Right-of-Use Assets</b>	<b>Lease Liabilities</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>
Balance at January 1, 2019	391,579	391,579
Amortization of prepaid rent expense on January 1, 2019	-	(38,995)
Added contracts during the period	58,300	58,300
Interest during the period	-	5,986
Paid amount during the period	-	(51,409)
Amortization during the period	(58,934)	-
<b>Balance at June 30, 2019</b>	<b>390,945</b>	<b>365,461</b>

Maturity analysis:

Due within 12 months (traded)	120,242	136,753
Due within more than 12 months (not traded)	270,703	228,708
	<b>390,945</b>	<b>365,461</b>

**The Company's leasing activities and how these are accounted for:**

The Company leases properties to be used in its activities. Rental contracts are typically made for fixed periods ranged between 1 to 30 years and may have extension options, lease terms are negotiated on an individual basis and contain a wide range of different terms and conditions, the lease agreements do not impose any covenants, but leased assets may not be used as security for borrowing purposes.

Until the 2018 financial year, leases of properties were classified as either finance or operating leases. Payments made under operating leases were charged to profit or loss on a straight-line basis over the period of the lease.

From January 1, 2019, leases are recognised as a right-of-use asset and a corresponding liability at the date at which the leased asset is available for use by the group. Each lease payment is allocated between the liability and finance cost. The finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period. The right-of-use asset is depreciated over the shorter of the asset's useful life and the lease term on a straight-line basis.

Assets and liabilities arising from a lease are initially measured on a present value basis. Lease liabilities include the net present value of the following lease payments:

- Fixed payments (including in-substance fixed payments), less any lease incentives receivable
- Variable lease payment that are based on an index or a rate
- Amounts expected to be payable by the lessee under residual value guarantees
- The exercise price of a purchase option if the lessee is reasonably certain to exercise that option, and
- Payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the lessee exercising that option.

The lease payments are discounted using the interest rate implicit in the lease, If that rate cannot be determined, the lessee's incremental borrowing rate is used, being the rate that the lessee would have to pay to borrow the funds necessary to obtain an asset of similar value in a similar economic environment with similar terms and conditions.

Right-of-use assets are measured at cost comprising the following:

- The amount of the initial measurement of lease liability.
- Any lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received
- Any initial direct costs, and
- Restoration costs. (Renovation and restoration)

Payments associated with short-term leases and leases of low-value assets are recognised on a straight-line basis as an expense in profit or loss. Short-term leases are leases with a lease term of 12 months or less. Low-value assets comprise IT-equipment and small items of office furniture.

In applying IFRS 16 for the first time, the Company has used the following practical expedients permitted by the standard:

- The use of a single discount rate to a portfolio of leases with reasonably similar characteristics
- Reliance on previous assessments on whether leases are onerous
- The accounting for operating leases with a remaining lease term of less than 12 months as at January 1, 2019 as short-term leases
- The exclusion of initial direct costs for the measurement of the right-of-use asset at the date of initial application, and
- The use of hindsight in determining the lease term where the contract contains options to extend or terminate the lease.

The Company has also elected not to reassess whether a contract is, or contains a lease at the date of initial application. Instead, for contracts entered into before the transition date the Company relied on its assessment made applying IAS (17) "Leases" and IFRIC (4) Determining whether an Arrangement contains a Lease.

#### **4. Significant Accounting Judgments and key Sources of Uncertainty Estimates:**

Preparation of the consolidated interim condensed financial statements and application of the accounting policies require management to make judgments, estimates, and assumptions that affect the amounts of financial assets and financial liabilities and to disclose potential liabilities. Moreover, these estimates and judgments affect revenues, expenses, provisions, in general, expected credit losses, as well as changes in fair value that appear in the consolidated statement of comprehensive income and within shareholders' equity. In particular, the Company's management requires judgments to be made to estimate the amounts and timing of future cash flows. These estimates are necessarily based on multiple hypotheses and factors with varying degrees of estimation and uncertainty. Meanwhile, the actual results may differ from estimates due to the changes arising from the conditions and circumstances of those estimates in the future.

The critical judgements and estimates used in the preparation of these condensed interim financial information are consistent with those used in the preparation of the Company's annual financial statements for the year ended December 31, 2018 except for the changes highlighted below:

##### Extension and termination options in leases contracts:

The extension or termination options are included in a number of the leasing contracts, these options are used to increase the operational flexibility in terms of contracts management, most of the extension and termination options are exercisable by both the Company and the lessor.

##### Determining the lease term:

In determining the lease term, management considers all facts and circumstances that create an economic incentive to exercise an extension option, or not exercise a termination option. Extension options (or periods after termination options) are only included in the lease term if the lease is reasonably certain to be extended (or not terminated). The evaluation is reviewed in case of occurrence of an important event or significant change in the circumstances that affect this evaluation and that are under the control of the lessee.

##### Discounting of lease payment

The lease payments are discounted using the Company's incremental borrowing rate ("IBR"). Management has applied judgments and estimates to determine the IBR at the commencement of lease.

5. Account Receivable - Net

a. This item consists of the following:

	June 30, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Trade receivables	10,889,474	10,021,759
<u>Less: Provision for expected credit loss</u>	<u>(1,256,244)</u>	<u>(1,178,547)</u>
Net Trade Receivables	9,633,230	8,843,212
Cheques under collection maturing within 3 months	859,098	872,500
Net Accounts Receivables	<u>10,492,328</u>	<u>9,715,712</u>

The ageing of these receivables is as follows:

	June 30, 2019	December 31, 2018
	JD	JD
Less than 90 days	7,719,326	7,156,914
91 – 180 day	2,069,690	1,724,044
181 – 270 day	180,621	257,092
271 – 365 day	77,223	109,742
More than 365 days	842,614	773,967
	<u>10,889,474</u>	<u>10,021,759</u>

b. The movement on the provision of expected credit losses is as follows:

	For the Six Months Ended June 30, 2019	For the Year Ended December 31, 2018
	JD	JD
Balance – beginning of the period/year	1,178,547	1,423,927
Impact of IFRS (9) Application	-	20,865
Adjusted Beginning Balance of the period/year	1,178,547	1,444,792
<u>Add: Provision booked (released) during the period/year</u>	<u>93,437</u>	<u>(193,199)</u>
Foreign currencies translation	906	(6,005)
<u>Less: Written-off debts</u>	<u>(16,646)</u>	<u>(67,041)</u>
Balance – End of the Period/Year	<u>1,256,244</u>	<u>1,178,547</u>

6. Due to banks

This item represents the utilized balance from the overdraft ceiling granted to Siniora Food Industries Palestine as of June 30, 2019 with a ceiling of USD 2,000,000, after the overdraft ceiling was renewed on June 23, 2019 at an interest rate of (CAB Prime 1%) minimum 4% and maximum 10% yearly, with a due date of November 30, 2019.

## 7. Loans

This item consists of the following:

	June 30, 2019		December 31, 2018	
	Short-Term Loans	Long-Term Loans	Short-Term Loans	Long-Term Loans
	JD	JD	JD	JD
Jordan Ahli Bank (a)	525,400	262,700	525,400	525,400
Arab Bank (b) – First Loan	1,846,000	1,846,000	1,846,000	2,769,000
Arab Bank (c) – Second Loan	1,273,800	1,910,700	1,273,800	2,547,600
Arab Bank (d) – Third Loan	284,000	710,000	284,000	852,000
Arab Bank (e) – Fourth Loan	1,136,000	4,544,000	852,000	4,828,000
Arab Bank (f) – Fifth Loan	168,875	337,750	168,875	422,188
Arab Bank (g) – Sixth Loan	255,240	957,150	-	-
Arab Bank (h) – Seventh Loan	179,204	1,612,840	-	-
	<u>5,668,519</u>	<u>12,181,140</u>	<u>4,950,075</u>	<u>11,944,188</u>

- a. Siniora Food Industries Company – Jordan obtained credit facilities from Jordan Ahli Bank for USD 3.7 million in order to finance the new production lines, at an interest rate of three months LIBOR + 2.25% with a minimum limit of 3.2 %. The facilities are guaranteed by the mortgage of the new production lines. Moreover, the credit facilities are to be repaid in 20 quarterly installments, with a grace period of 15 months from the granting date of the credit facilities.
- b. Siniora Food Industries Company – Jordan signed a loan agreement with Arab Bank for USD 13 million in order to pay the company's obligations to Cairo Amman Bank and to finance the new production lines at an interest rate of 2.25 % + three months LIBOR with a minimum limit of 3.25%. The loan is guaranteed by the mortgage of the factory's land, and by the possessory mortgage on the machinery and equipment related to the Company's factory in Jordan, in addition to the endorsement of an insurance policy on the mortgaged machinery and equipment to the banks' benefit, as well as the guarantee of Siniora Food Industries Company – Jordan. The loan is to be repaid in 20 quarterly installments, the first installment is due on September 4, 2016.
- c. Siniora Food Holding Limited - United Arab Emirates have signed a credit facility agreement with Arab Bank – United Arab Emirates for AED 33 million, which is equivalent to JD 6,369,000, in order to finance 75% of the purchase deal for a factory located in Dubai - UAE, with an annual interest rate of 3% + three months EIBOR with a minimum limit of 4%. The facilities are guaranteed by the mortgage of Siniora Food Holding Limited shares, in additions to a bank guarantee from Arab Bank –Jordan amounted USD 5.4 million renewed annually until the full payment of facilities. Moreover, the facilities are to be repaid in 20 quarterly installments, with a grace period of 12 months from the withdrawal date of the credit facilities.
- d. Siniora Food Industries Company – Jordan signed a loan agreement with the Arab Bank for USD 2 million in order to complete various capital expansions which are expected during the year 2018, at an interest rate of 2.25% + three months LIBOR with a minimum limit of 3.25% . The loan is guaranteed by Siniora Food Industries Company – Jordan. The loan is to be repaid in 20 quarterly installments, the first installment is due on June 4, 2018.
- e. Siniora Food Industries Company – Jordan signed a loan agreement with Arab Bank for USD 6 million in order to re-finance the properties and equipment's of the Company, in addition to financing the permanent working capital needs of the Company at an interest rate of three months LIBOR + margin rate of 2.5% annually. The loan is guaranteed by Siniora Food Industries Company – Jordan. The loan is to be repaid in 20 quarterly installments. The Company has raised the loan ceiling during the period by an amount of USD 2 million to become USD 8 million. The first installment to be due on June 30, 2019, with the reset of the loan terms remain unchanged.

- f. Diamond Meat Processing Company – United Arab of Emirates signed an overdraft agreement with Arab Bank – Dubai for AED 3.5 million (equivalent to JD 675,500) to finance 80% of the value of the purchase of some property and equipment for the factory and the renovation of the factory and furniture, with an interest rate of six month EIBOR + 4%. The loan is guaranteed by Siniora Food Industries Company – Jordan. The loan is to be repaid in 16 quarterly installments. The first installment is due one month after the grant date of the overdraft or the full withdrawal, whichever is earlier.
- g. Siniora Food Industries Company – Palestine signed a loan agreement with Arab Bank for USD 1,800,000 in order to finance 85% of the new land cost to be paid, at an interest rate of three months LIBOR + margin rate of 2.75% annually and commission 0.5% for one time. The loan is guaranteed by Siniora Food Industries Company – Jordan. The loan is to be repaid in 20 quarterly installments. The first installment to be due on May 21, 2019.
- h. Siniora Food Industries Company – Palestine signed a loan agreement with Arab Bank for USD 3,000,000 in order to finance 100% of the cost to factory building maintenance and to restore new production lines, at an interest rate of three months LIBOR + margin rate of 2.75%. The loan is guaranteed by Siniora Food Industries Company – Jordan. The loan is to be repaid in 20 quarterly installments. The first installment to be due on February 27, 2020.

#### 8. Income Tax

##### a. Income Tax Provision

The movement on the income tax provision is as follows:

	June 30, 2019 JD	December 31, 2018 JD
Balance - beginning of the period/year	227,711	447,489
Income tax paid	(225,754)	(585,812)
Accrued income tax on current period/year profit	272,781	366,034
Balance – End of the Period/Year	274,738	227,711

- b. The income tax expense in the condensed consolidated interim statement of income consists of the following:

	For the period ended June 30,	
	2019 JD	2018 JD
Income tax expense for the period	272,781	222,310
Deferred tax assets for the period - Net	(19,291)	(7,533)
	253,490	214,777

- Siniora Food Industries - Jordan has reached a final settlement for its income tax up to the end of the year 2015. The company has submitted its tax return for the year of 2016, 2017 and 2018 and paid the declared tax while it has not been reviewed by the Income Tax and Sales Department yet. In the opinion of the Company's managements and its tax advisor, the income tax provision booked in the financial statements is sufficient to meet any future tax liabilities.
- On February 9, 2012, Siniora Food Industries Company - Palestine obtained from Palestine Investment Promotion Agency a full exemption from income tax for five years from January 1, 2010 to December 31, 2014, in addition to a nominal exemption of 50% of income tax for 12 years starting from January 1, 2015 to December 31, 2026 in which the Company will pay taxes at a rate of 7.5%.
- Siniora Food Industries Company - Palestine (a subsidiary company) has reached a final settlement up to the end of the year 2017. In the opinion of the Company's managements and its tax advisor, the income tax provision taken in the financial statements is sufficient to meet any future tax liabilities.

9. Earnings per Share for the Period (Company's Shareholders)

This item consists of the following:

	For the Six-Months period ended June 30,	
	2019	2018
	JD	JD
Profit for the period	2,775,020	2,244,694
Weighted average number of shares	25,000,000	25,000,000
Earnings per share for the period relating to the Company's shareholders / basic and diluted	0.11	0.09

10. Contingent Liabilities

- There are several lawsuits filed against Siniora Food Industries Company – Palestine equivalent to JD 71,050 to cancel the Company's claims against others and labor claims. In the opinion of the Company's legal advisor and its management, no obligations will arise from these lawsuits.
- The Company had contingent liabilities at the date of condensed consolidated interim statement of financial position, represented in bank guarantees amounted to JD 136,925 and letter of credit amounted to JD 426,000.
- Siniora Food Industries Company – Palestine (subsidiary company) had contingent liabilities at the date of the condensed consolidated interim statement of financial position, represented in bank guarantees issued to others equivalent to JD 382,333 and letter of credit equivalent to JD 146,181 and bills of collection equivalent to JD 56,465.

11. Balances and Transactions with Related Parties

- The Company entered into transactions with related parties as follows:

	June 30, 2019		December 31, 2018	
	Receivables	Payables	Receivables	Payables
<u>Consolidated Statement of Financial Position</u>	JD	JD	JD	JD
Unipal General Trading Company	870,360	-	660,277	-
Arab Shopping Centers Company	19,712	-	14,176	-
Medical Supplies and Services Company	13	-	1,680	-
Palestinian Automobile Company	557	-	4,450	-
SKY Advertising, Publication and Promotion Company	-	61,299	-	65,472
Arab Palestinian Investment Company	6,718	-	-	24,212
Arab Financial Leasing Company	-	11,032	-	11,087
Total	897,360	72,331	680,583	100,771

	For the Six Months Period Ended June 30,			
	2019		2018	
	Purchases	Sales	Purchases	Sales
<u>Consolidated Statement of Income</u>	JD	JD	JD	JD
Unipal General Trading Company	-	2,183,55	-	2,135,763
Arab Palestinian Shopping Centers Company	-	65,829	-	73,216
SKY Advertising, Publication, and Promotion Company	75,461	-	112,573	-
Arab Palestinian Investment Company	80,401	-	80,401	-
Arab Financial Leasing Company	28,672	-	25,187	-

- The salaries of executive management amounted to JD 445,550 for the six-month Period ended June 30, 2019 (JD 428,414 for the period ended June 30, 2018).

## 12. Segmental and Geographical Analysis

The following is information on the Company's activities inside and outside the Kingdom:

	Inside the Kingdom			Total For the Six Months Ended June 30,	
	Inside the Kingdom excluding Aqaba	Aqaba Branch	Outside the Kingdom	2019	2018
	JD	JD	JD	JD	JD
Net sales	11,628,138	419,522	18,321,895	30,369,555	28,227,128
Cost of sales	(7,332,865)	(350,147)	(11,563,766)	(19,246,778)	(17,989,583)
Gross Profit	4,295,273	69,375	6,758,129	11,122,777	10,237,545
Selling and distribution expenses	(1,935,094)	(83,867)	(2,689,979)	(4,708,940)	(4,922,074)
General and administrative expenses	(925,518)	(12,703)	(1,671,157)	(2,609,378)	(2,413,466)
Provision for end-of-service indemnity	-	-	(158,868)	(158,868)	(208,306)
Right of use amortization	-	-	(58,934)	(58,934)	-
Provision for expected credit losses - net	(63,900)	-	(29,537)	(93,437)	(74,515)
Provision for other commitments	(42,600)	-	(10,263)	(52,863)	(85,859)
Provision for slow-moving inventory	(50,000)	-	-	(50,000)	(40,500)
Income from operations	1,278,161	(27,195)	2,139,391	3,390,359	2,942,845
Financing expenses	(239,525)	-	(345,628)	(585,153)	(457,392)
Other revenue - net	37,433	-	185,873	223,306	399,098
Net Profit for the Period before Income Tax	1,076,069	(27,195)	1,979,636	2,028,510	2,434,551
Income tax expenses for the period	(145,861)	-	(107,629)	(253,490)	(214,777)
Profit for the Period	<u>930,208</u>	<u>(27,195)</u>	<u>1,872,007</u>	<u>2,775,020</u>	<u>2,219,774</u>

	June 30,	December 31,
	2019	2018
	JD	JD
Total Assets	<u>64,456,090</u>	<u>61,281,387</u>
Total Liabilities	<u>31,371,063</u>	<u>27,971,380</u>

## 13. Fair Value Hierarchy

We believe that the carrying amount of financial assets and liabilities shown in the condensed consolidated interim financial statements of the Company approximate their fair value, due to the fact that its balances are due on short-term basis or the interest rates will be repriced during the year.