

الرقم : 2019/RMCCS/541
التاريخ: 2019/07/29

السادة/ بورصة عمان المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،،

نرفق بطيه ميزانية الشركة للنصف الأول من عام 2019 مراجعة حسب الأصول من مدققي
الشركة السادة شركة طلال أبو غزالة وشركاه الدولية وباللغتين العربية والإنجليزية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير



المهندس مكرم العلمي

رئيس مجلس الادارة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٩ تموز ٢٠١٩
3626

الرقم المتسلسل: 41065
رقم الملف: 41065
الجهة المختصة: 41065

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-

٢-١

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ – (مراجعة غير مدققة)

٣

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩
– (مراجعة غير مدققة)

٤

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩
– (مراجعة غير مدققة)

٥

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩
– (مراجعة غير مدققة)

٩-٦

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ٢٨ تموز ٢٠١٩



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إنعامة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٢١ كانون أول	٢٠ حزيران		
٢٠١٨	٢٠١٩		
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
١٥,٧٤٧,٨١٦	١٥,٣٥٠,٦٥٢		ممتلكات وألات ومعدات
١٤,٤١٣,٧٥٣	١٤,٠٥٢,١٤٢	٤	إستثمارات في شركات زميلة
٦,٨٣٦,٥٨٩	٦,٨٣٦,٥٨٩		إستثمارات في موجودات مالية بقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٨٣٣,٩٢٢	٥,١٠٧,٣٧٤		ممتلكات استثمارية
٧٧,٣٤٢	١١٢,٢٥٧		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - طويل الاجل
٤٢,٦٠٢,٤٢٢	٤١,٤٥٩,٠١٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١,٢٣٤,١٣١	١,٣٨٤,٤٧٣		مخزون
٣٢,٠٤٤	٣٦,٠٩٥		إستثمارات في موجودات مالية بقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,٠٢١,٨٠٥	٢,٤٩٩,٥٥٨	٥	نعم أطراف ذات علاقة مدينة
٦٣٠,٩٨٨	٦٩٥,٤١٨		نعم وأرصدة مدينة أخرى
٩,٠٧١,٦٥٧	٨,٢٢٥,٥٩٢		نعم تجارية مدينة
١٠,٥٣٣,٨٥٢	١١,٥٧١,٨٨٠		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول
١,٣٦٠,٣٤١	١,٠٣٧,٠٠٣	٥	شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة
٥٨,٨٩٧	٧٢,٧٩٠		حسابات جارية لدى البنوك
٢٣,٩٤٣,٧١٥	٢٥,٥٢٢,٨٠٩		مجموع الموجودات المتداولة
٦٦,٥٤٦,١٣٧	٦٦,٩٨١,٨٢٣		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون أول	٣٠ حزيران	
٢٠١٨	٢٠١٩	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات
دينار أردني	دينار أردني	حقوق الملكية والمطلوبات
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	حقوق الملكية
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح والمكتتب به
٢,٩٥٨,٤٢٥	٢,٩٥٨,٤٢٥	علاوة إصدار
٢,٧٠٥,١٧٢	٢,٧٠٥,١٧٢	إحتياطي إجباري
		إحتياطي إختياري
(٣٥٧,٧٨٣)	(٣٨٩,٣٦٤)	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية
٧١٠,٩٤٩	(١,٦٨٠,٩٨١)	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
٣٢,٦١٦,٧٦٣	٣٠,١٩٣,٢٥٢	(خسائر مترakمة) أرباح محتفظ بها
		مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة المتداولة
٦٠٠,٠٠٠	-	قروض - الجزء طويل الاجل
		المطلوبات المتداولة
٤,٩٥٩,٨٩٢	٣,٧١٦,٢٩٤	٥ ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢,٠٠٣,٧٦٤	١,٣٠٢,٠٤٦	أرصدة دائنة أخرى
٨٩٣,٣٧٢	٤,٦٦٩,٧٣٥	شيكات مزجلة - الجزء المتداول
٧,٥٨٥,٠٢٣	٧,٥٨٢,٦٦٣	٥ شيكات مزجلة - أطراف ذات علاقة
٣,٣٢٠,٠٩٢	٥,٧٩٩,٨٠٥	ذمم تجارية دائنة
٢,٥٦٦,٥٢١	١,٢٥٤,٣٥٤	إلتزام مقابل عقود تأجير تمويلي
٢,٢٧٤,٩٩٦	٢,٨٠٠,٢٦٢	قروض - الجزء الجاري
٩,٧٢٥,٧١٤	٩,٦٦٣,٤١٢	بنوك دائنة
٣٣,٣٢٩,٣٧٤	٣٦,٧٨٨,٥٧١	مجموع المطلوبات المتداولة
٣٣,٩٢٩,٣٧٤	٣٦,٧٨٨,٥٧١	مجموع المطلوبات
٦٦,٥٤٦,١٣٧	٦٦,٩٨١,٨٢٣	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة مساهمة عامة محدودة
الملتحة الأردنية الهاشمية
بأن -

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية للسنة أشهر المتبعة في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

[illegible]

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٥٢٨,٩١٢	(٢,٣٩١,٩٣٠)	(الخسارة) الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ :
٧٩٩,٩٩٢	٨٧٨,١٠٥	إستهلاكات
(٨٠,٥٩٩)	(٥٩,٢٧٣)	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
١٨٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	خسائر ائتمانية متوقعة
١٨٥,٩٤٨	٣٢٩,٧٦٣	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
-	-	خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٢٧١,٧١٨)	(١٥٠,٣٤٢)	مخزون
(١٥٢,٢٨٥)	(١,٤٧٧,٤٨٦)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
(٢٢٥,٦٨٠)	(٦٤,٤٣٠)	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(١,٠٤٨,٦١٠)	٨١٦,٠٦٥	ذمم تجارية مدينة
(٢٧٧,٧١٢)	(٣٧٩,٩٤٣)	شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول
١٦٩,٢٢٤	٣٢٣,٣٣٨	شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة
(٤٢٦,٧٠٨)	(١,٢٤٣,٥٩٨)	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
(٤٢٩,١٧٨)	(٦٧٥,٠٨٠)	أرصدة دائنة أخرى
٢,٤٣٥,٤٥٩	٣,٧٧٦,٣٦٣	شيكات مؤجلة
(٢,٧٦٧,٧٧١)	(٢,٣٦٠)	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٢٩٨,٥٣٤	٢,٤٧٩,٧١٣	ذمم تجارية دائنة
(١,٠٨٢,١٩٢)	٢,١٨٨,٩٠٥	
(٣٦٠,٤٥٥)	(٢٦,٦٣٨)	ضريبة دخل مدفوعة
(١,٤٤٢,٦٤٧)	٢,١٦٢,٢٦٧	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١,٦٣٨,٥٩٧)	(٤٦٢,٣٢٣)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٨٦,٩١٤	٦٧,٢٠٣	المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٢٥٠,٣٥٩	-	إستثمارات في شركات زميلة
٢,٢٨٧	(٤٠,٠٥١)	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢٦,٥٤٨	(٣٠٠,٠٠٠)	ممتلكات استثمارية
(١,٢٧٢,٤٨٩)	(٦٩٩,١٧١)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	(١,٣١٢,١٦٧)	التزام مقابل عقود تاجير تمويلي
١,٥٠٤,٠٦٢	(٧٤,٧٣٤)	قرض
٣,١٣٩,٧٤٤	(٦٢,٣٠٢)	بنوك دائنة
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة
٢,٦٤٣,٨٠٦	(١,٤٤٩,٢٠٣)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٧١,٣٣٠)	١٣,٨٩٣	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٨٦,٣٧٤	٥٨,٨٩٧	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١١٥,٠٤٤	٧٢,٧٩٠	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

١. الوضع القانوني والنشاط

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غلبت الشركة الرئيسية
الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية	مساهمة عامة محدودة	٤ شباط ١٩٩٥	٢٧٢	إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصنع الإنتاج والمتاجرة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكثرين والطوب والبريس وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ شباط ٢٠٠٨	١٥٨٤٣	توريد وبيع المعدات الإنشائية الثقيلة وقطع غيارها
شركة تكتولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ تموز ٢٠٠٤	٩٠٥٣	صناعة مواد البناء
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	٣ أيلول ٢٠٠٦	١٢٨٣٦	بيع وتأجير المعدات الثقيلة بأنواعها وقطع غيارها
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	١٨ كانون الأول ٢٠٠٦	٢٥٢	صناعة الباطون الجاهز
شركة مسافات للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ تموز ٢٠١٧	٤٨٣٨٧	شراء الأراضي وفرزها وتطويرها وبيعها للغير

- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - الرمثا - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران - الكرك - الشبيدة - البوئاس - الدرة - الحصن و المفرق.
- حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	٥%
فرع البحر الميت (منطقة تنموية)	٥%
فرع معان (منطقة تنموية)	٥%

- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ تموز ٢٠١٩.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

٣. البيانات المالية للشركات التابعة

تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية البيانات المالية للشركات التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المنفوع	٢٠١٨ حزيران	٢٠١٩ حزيران	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها (خسائر متراكمة)
		دينار أردني	%	%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠	١٠٠	١٠٠	١٢٨,٦١٣	١٤٧,٧٩٤	(٦٠,٦٤٢)
شركة تكتولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠	١٠٠	١٠٠	١,٦٨١,٦٨٩	٩٦١,٠٤٣	٥٣٥,٧٨٧
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٠٠	١٤٦,٨٨٥	١٣,٠٢٢	٢٢,٦٢٧
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	٨٠٠,٠٠٠	٧٧,٥	١٠٠	٩٢٥,٢٧٧	١٣٦,٤٦٩	(١١,١٩٢)
شركة مسافات للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٠,٠٠٠	١٠٠	١٠٠	٥٠٥,١٣٨	٤٧٤,٤٣٧	٧٠١

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

٤. استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	الكيان القانوني	عدد الأسهم/الحصص	نسبة الاستثمار	٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	٢٠١٨ (مدققة)
				%	دينار أردني	دينار أردني
شركة سفقات للنقل المتخصص	الأردن	م.ع.م.	٧,٥٧٤,١٠٦	٤٠,٩٤	٨,٢٨٢,٦٥٦	٨,١٨٩,٨٧٠
شركة أسكن للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م.	٤,٧٨٨,٥١٣	٣٩,٩	٢,٦٢١,٣٦٢	٢,٨٥٦,٤٦٩
شركة القدس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م.	٢,٦٣٤,٨٥٨	٣٥,٣٢	٢,٧٧١,٨١٣	٢,٩٢٣,٢٥٨
شركة العلمية للوسطة والأسواق المالية	الأردن	م.ع.م.	٩٣٥,٥٧٩	١١,٩١	١١١,٩٣٨	١٦٢,٦٢٢
شركة البطاقات العلمية	الأردن	م.ع.م.	٤٣٥,٥٢٤	٢,٧١	٢٦٣,٣٧٣	٢٨١,٥٣٤
شركة كسارات ومطلع القدس	الأردن	ذ.م.م.	١٥,٠٠٠	٥٠	-	-
المجموع					١٤,٠٥٢,١٤٢	١٤,٤١٣,٧٥٣

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	٢٠١٨ (مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١٤,٤١٣,٧٥٣	١٥,٠٣٤,٧٧٦	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(٣٢٩,٧٦٣)	٤٣,٠٥٩	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
-	١٥,٧٣٢	صافي بيع وشراء خلال السنة
-	(٤٥٣,٦٤٣)	أرباح نقدية موزعة
(٢٦٧)	٣٥,٧٣٠	اقفال مبلغ الزيادة في تقييم الاستثمار في النمة المدينة لشركة كسارة ومقالع القدس
-	(١٢٨,٢٧٣)	اثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) - شركات زميلة
(٣١,٥٨١)	(١٣٣,٦٢٨)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
١٤,٠٥٢,١٤٢	١٤,٤١٣,٧٥٣	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات حول المعلومات المالية الوجزة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

٥. ذمم أطراف ذات علاقة

(*) تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية.

(**) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٣٠ حزيران	٣١ كانون الأول	
٢٠١٩	٢٠١٨	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٤٦٦,١٦٤	-	شركة مسافات للنقل المتخصص
٦٩٥,٠٦١	٧١٢,٦٢١	شركة أساس للصناعات الخرسانية
١٩٢,١٧٢	١٤٠,٣٢٨	شركة كسارات ومقالع القدس
٩٥,٥٤٧	٩٤,٧٩٣	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
٣٢,٠٢٨	٢٦,٦١٢	شركة البطاقات العالمية
١١,٧٧٤	١٢,٤٤٤	الشركة المتقدمة للتعليم
٦,٨١٢	٥,٣٨٥	شركة مسافات لتأجير السيارات السياحية
-	٢٩,٥٠٠	الشركة الأردنية للكسارات وتوريد المعدات والاليات
-	١٢٢	والإنشائية
-	-	شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص
٢,٤٩٩,٥٥٨	١,٠٢١,٨٠٥	المجموع

(***) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٣٠ حزيران	٣١ كانون الأول	
٢٠١٩	٢٠١٨	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٢٢٨,٤٦٥	١,٥٣٨,٢١٨	شركة إسمنت القطرانة
٨٧٢,٩٥٤	١٤٤,٦٠٥	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٦١٢,٤٥٩	٩٩٠,٩٤٤	شركة الصندوق للاسكان
٢,٤١٦	٩٦٠	الشركة الاردنية لتتبع المركبات
-	٢,٢٨٥,١٦٥	شركة مسافات للنقل المتخصص
٣,٧١٦,٢٩٤	٤,٩٥٩,٨٩٢	المجموع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموجزة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

(****) يتألف بند شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة إسمنت القطرانة
٥,٠٦١,٦٨٦	٤,٧٨٦,١٦٣	شركة مسافات للنقل المتخصص
١,٥٧٣,٠٠٠	١,٥٤٦,٥٠٠	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٨٧٥,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	شركة اساس للصناعات الخرسانية
٥٦,٠٧١	٥٠,٠٠٠	الشركة الأردنية للكسارات وتوريد المعدات والاليات
١٩,٢٦٦	-	الانشائية
٧,٥٨٥,٠٢٣	٧,٥٨٢,٦٦٣	المجموع

(*****) يتألف بند شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركة أساس للصناعات الخرسانية
٩٥٢,٩٧٥	٨٢٨,٠٠٠	الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية
١٥٨,٨٩٧	١٥٩,٠٠٣	شركة البطاقات العالمية
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
١٨٣,٤٦٩	-	شركة الصندوق للاسكان
١٥,٠٠٠	-	
١,٣٦٠,٣٤١	١,٠٣٧,٠٠٣	المجموع

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the six months ended June 30, 2019**

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30 , 2019 - (reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended June 30, 2019 – (reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the six month ended June 30, 2019 – (reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the six months ended June 30, 2019 – (reviewed and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information for the six month ended June 30, 2019	6-9

105180459

Report on review of consolidated interim condensed financial information

To Messrs. Shareholders
Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Ready Mix Concrete and Construction Supplies (Public Shareholding Company), as at June 30, 2019, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)

Amman, on July 28, 2019

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30, 2019
- (reviewed and unaudited)

		June 30, 2019	December 31, 2018
	Notes	(reviewed and unaudited)	(audited)
ASSETS		JD	JD
Non-current Assets			
Property, plant and equipment		15,350,652	15,747,816
Investments in associates	4	14,052,142	14,413,753
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income		6,836,589	6,836,589
Investment property		5,107,374	4,833,922
Checks under collection and on hand - long term		112,257	770,342
Total Non-current Assets		41,459,014	42,602,422
Current Assets			
Inventory		1,384,473	1,234,131
Investment in financial asset at fair value through profit or loss		36,095	32,044
Due from related parties	5	2,499,558	1,021,805
Accounts receivable and other debit balances		695,418	630,988
Trade receivables		8,225,592	9,071,657
Checks under collection and on hand - current portion		11,571,880	10,533,852
Checks on hand - related parties	5	1,037,003	1,360,341
Cash and cash equivalent		72,790	58,897
Total Current Assets		25,522,809	23,943,715
TOTAL ASSETS		66,981,823	66,546,137

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30, 2019– (reviewed and unaudited)

		June 30, 2019	December 31, 2018
	Notes	(reviewed and unaudited)	(audited)
		JD	JD
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Capital		25,000,000	25,000,000
Issuance premium		1,600,000	1,600,000
Statutory reserve		2,958,425	2,958,425
Voluntary reserve		2,705,172	2,705,172
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(389,364)	(357,783)
(Accumulated losses) retained earnings		(1,680,981)	710,949
Total equity		30,193,252	32,616,763
Liabilities			
Non Current Liabilities			
Loan - long term		-	600,000
Current Liabilities			
Due to related parties	5	3,716,294	4,959,892
Other credit balances		1,302,046	2,003,764
Deferred checks - current portion		4,669,735	893,372
Deferred checks - related parties	5	7,582,663	7,585,023
Trade payables		5,799,805	3,320,092
Obligation against finance leases		1,254,354	2,566,521
Loan - currant portion		2,800,262	2,274,996
Banks overdraft		9,663,412	9,725,714
Total Current Liabilities		36,788,571	33,329,374
Total Liabilities		36,788,571	33,929,374
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		66,981,823	66,546,137

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended
June 30, 2019 - (reviewed and unaudited)

	For the six months ended June		For the three months ended June	
	2019	2018	2019	2018
	JD	JD		
Net sales	13,240,049	16,363,885	6,242,650	7,525,220
Cost of sales	(13,705,461)	(14,314,462)	(6,289,174)	(6,352,800)
Gross (loss) profit	(465,412)	2,049,423	(46,524)	1,172,420
Other revenues, net	327,198	487,484	238,556	253,286
Share of profit of associates	(329,763)	(185,948)	(127,747)	(103,046)
Administrative expenses	(1,150,731)	(1,390,663)	(542,829)	(718,886)
Finance cost	(773,222)	(431,384)	(398,599)	(230,152)
(Loss) profit before income tax	(2,391,930)	528,912	(877,143)	373,622
Income tax paid on prior years	-	(3,610)	-	-
Income tax provision	-	(69,763)	18,470	(51,293)
(Loss) profit	(2,391,930)	455,539	(858,673)	322,329
Other comprehensive income				
Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income - associates	(31,581)	(55,208)		
Total comprehensive income	(2,423,511)	400,331		
Weighted average number of shares during the period	25,000,000	25,000,000		
Earnings (loss) profit per share	JD (0/09)	JD 0/018		

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the six months ended June 30, 2019 - (reviewed and unaudited)

	Capital	Issuance premium	Statutory reserve	Voluntary reserve	Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates	(Accumulated losses) retained earnings	Total
For the six month ended June 30, 2019	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance as at January 1, 2019	25,000,000	1,600,000	2,958,425	2,705,172	(357,783)	710,949	32,616,763
Comprehensive income	-	-	-	-	(31,581)	(2,391,930)	(2,423,511)
Balance as at June 30, 2019	25,000,000	1,600,000	2,958,425	2,705,172	(389,364)	(1,680,981)	30,193,252
For the six month ended June 30, 2018							
Balance as at January 1, 2018	25,000,000	1,600,000	2,912,980	2,680,693	(224,155)	3,766,791	35,736,309
Distributed dividends	-	-	-	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)
Comprehensive income	-	-	-	-	(55,208)	455,539	400,331
Balance as at June 30, 2018	25,000,000	1,600,000	2,912,980	2,680,693	(279,363)	2,222,330	34,136,640

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of cash flows for the six months ended June 30, 2019
– (reviewed and unaudited)

	June 30, 2019	June 30, 2018
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
(Loss) profit before income tax	(2,391,930)	528,912
Adjustments for :		
Depreciation	878,105	799,992
Gains on sale of property, plant and equipment	(59,273)	(80,599)
Expected credit losses	30,000	180,000
Share of profit of associates	329,763	185,948
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	(150,342)	(271,718)
Due from related parties	(1,477,486)	(152,285)
Accounts receivable and other debit balances	(64,430)	(225,680)
Trade receivables	816,065	(1,048,610)
Checks under collection and on hand - currant portion	(379,943)	(277,712)
Checks on hand - related parties	323,338	169,224
Due to related parties	(1,243,598)	(426,708)
Other credit balances	(675,080)	(429,178)
Deferred checks	3,776,363	2,435,459
Deferred checks - related parties	(2,360)	(2,767,771)
Trade payables	2,479,713	298,534
	2,188,905	(1,082,192)
Income tax paid	(26,638)	(360,455)
Net cash from operating activities	2,162,267	(1,442,647)
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property, plant and equipment	(462,323)	(1,638,597)
Proceeds from disposal of property, plant and equipment	67,203	86,914
Investments in associates	-	250,359
Investment in financial asset at fair value through profit or loss	(4,051)	2,287
Investment property	(300,000)	26,548
Net cash from investing activities	(699,171)	(1,272,489)
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Obligation against finance leases	(1,312,167)	-
Loan	(74,734)	1,504,062
Banks overdraft	(62,302)	3,139,744
Distributed dividends	-	(2,000,000)
Net cash from financing activities	(1,449,203)	2,643,806
Net change in cash and cash equivalents	13,893	(71,330)
Cash and cash equivalents - beginning of period	58,897	186,374
Cash and cash equivalents - end of period	72,790	115,044

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated interim condensed financial statement for the six months ended June 30, 2019

1. Legal status and activity

Company name	Legal status	Registration date at the Ministry of Industry and Trade	Register number	Main activities
Ready Mix Concrete and Construction Supplies Company	Public shareholding company	February 4, 1995	272	Construct, establish, own and manage production plants and trading with all kind of concrete, kerbstone, bricks and hourdi block metal forming and to do all other acts relating thereto inside and outside the kingdom.
Amman for Construction Equipment Supply Company	Limited liability company	February 26, 2008	15843	Supply and sale of construction equipment and their spare parts
Concrete Technology Company	Limited liability company	July 26, 2004	9053	Manufacturing construction materials
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	Limited liability company	September 3, 2006	12836	Sale and leasehold all heavy equipment and their spare parts
United Ready Mix Concrete	Limited private contribution	December 18, 2006	252	Manufacturing ready concrete

- The company consists of the following branches and factories: Amman - Zarqa - Aqaba - Ramtha - Sahab - Dead Sea - Qustal - Shafa Badran - Karak - Eshidiya - potash - Durra - Alhusan - Mafrqa.
- The company granted according to Development and Special Zone Law the following tax rates:

Aqaba branch(Aqaba Special Economic Zone)	%5
Dead Sea(Development zone)	%5
Maan (Development zone)	%5

- The financial statement have been approved by board of directors on July 25, 2019.

2. Financial statement preparation Frame work and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial statements for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2018.

3. Financial information for a subsidiary

- The consolidated interim condensed financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiary as of June 30, 2019 as follows:

Company name	Legal status	Paid-in capital	Percentage of ownership		Total assets	Total liability	Retained earning (Accumulated)
			June 30, 2019	June 30, 2018			
		JD	%	%	JD	JD	JD
Amman for Construction Equipment Supply Company	LLC	30,000	100	100	128,613	117,794	(60,642)
Concrete Technology Company	LLC	80,000	100	100	1,681,689	969,043	535,787
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	LLC	100,000	100	100	146,885	13,022	22,627
United Ready Mix Concrete	L.P.C	800,000	100	77.5	925,277	136,469	(11,192)
Masafat for Housing Company	LLC	30,000	100	100	505,138	474,137	701

4. Investments in associates

Company name	Country of incorporation	Legal entity	Number of shares	Percentage of ownership	June 30, 2018 (reviewed and unaudited)	December 31, 2017 (audited)
				%	JD	JD
Masafat for specialized transport Co.	Jordan	P.S.C	7,574,106	40.94	8,283,656	8,189,870
Assas for Concrete Products Co.	Jordan	P.S.C	4,788,513	39.9	2,621,362	2,856,469
Alkajds Ready Mix Concrete Company	Jordan	P.S.C	2,634,858	35.3	2,771,813	2,923,258
International Brokerage & Financial Markets Co.	Jordan	P.S.C	935,579	11.91	111,958	162,622
International Cards Company	Jordan	P.S.C	435,524	2.71	263,373	281,534
Jerusalem Crushers and quarrying LLC	Jordan	LLC	15,000	50	-	-
Total					14,062,142	14,413,753

(*) Movement of investments during the period were as the following:

	June 30, 2019 (reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period / year	14,413,753	15,034,776
Share of profit of associates	(329,763)	43,059
Net of sale and purchase during the year	-	15,732
Distributed dividends	-	(453,643)
Closing the amount of investment valuation increase in the company's receivables	(267)	35,730
Effect of applying of IFRS (9) -associates	-	(128,273)
Share of company from changes in fair value of investment in financial asset at fair value through other comprehensive income- associates	(31,581)	(133,628)
Balance - end of period / year	14,052,142	14,413,753

5. Related party

(*) Related parties transaction consist of transaction with major shareholders and companies which the shareholders have control over them. Transaction with related parties' are trading in nature.

(**) Due from related parties consist of the following:

	June 30, 2019 (reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (audited)
	JD	JD
Masafat for Specialized Transport	1,466,164	-
Assas for Concrete Products	695,061	712,621
Crushers and Quarrying Jerusalem L.L.C	192,172	140,328
International Brokerage & Financial Markets Co	95,547	94,793
International Cards Company	32,028	26,612
Advanced Education Company	11,774	12,444
Masafat for Car Leasing	6,812	5,385
Jordan Company for Crushers and Supplies of Equipment, Machinery and Construction	-	29,500
Assas Modern for Specialized Transport	-	122
Total	2,499,558	1,021,805

(***) Due to related parties consist of the following:

	June 30, 2019 (reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company	2,228,465	1,538,218
Al quds for Ready Mix Concrete Co	872,954	144,605
The Fund Company for Housing	612,459	990,944
Jordan Company for Tracking Vehicles	2,416	960
Masafat for Specialized Transport	-	2,285,165
Total	3,716,294	4,959,892

(****) Deferred checks - related parties consist of the following:

	March 31, 2019 (reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company	4,786,163	5,061,686
Masafat for Specialized Transport	1,546,500	1,573,000
Alquds Ready Mix Concrete Company	1,200,000	875,000
Assas for Concrete Products	50,000	56,071
Jordan Company for Crushers and Supplies of Equipment, Machinery and construction	-	19,266
Total	7,582,663	7,585,023

(*****) Checks on hand - related parties consist of the following:

	March 31, 2019 (reviewed and unaudited)	December 31, 2018 (audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	828,000	952,975
International Brokerage and Financial Markets CO.	159,003	158,897
International Cards Company	50,000	50,000
Masafat for Specialized Transport	-	183,469
The Fund Company for Housing	-	15,000
Total	1,037,003	1,360,341