

عمد للإستثمار والتنمية العقارية

المساهمة العامة



عمد للإستثمار والتنمية العقارية

التاريخ : 2019/4/30

م هـ / 20 / 2019

السادة : بورصة عمان المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،،،،

استناداً لأحكام المادة رقم (2-أ/43) من قانون الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002

وللمادة (6 / أ) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية

ومعايير التدقيق ، نرفق لكم طيه ميزانية شركة عمده للإستثمار والتنمية العقارية

م.ع.م المنتهية 2019/3/31 والمدققة حسب الأصول من مدققينا الخارجيين

المعتمدين السادة مكتب الهندي للتدقيق والاستشارات المالية .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

المدير المالي

عمر ابوريان



بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
الديوان	
٢٠ نيسان ٢٠١٩	
الرقم المتسلسل:	2559
رقم الملف:	31234
الجهة المختصة:	2019/6/1



رقم الملف: ١٧٤

١١/١

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

عمان - الأردن

البيانات الحسابية المرحلية الموجزة وتقرير مدقق الحسابات

كما هي في ٣١ آذار ٢٠١٩ م .



١١/٢

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

عمان - الأردن

الفهرس

الصفحة

١١/٣ ******* تقرير مدققي الحسابات

بيان :-

- ١١/٤ أ. المركز المالي كما في ٢٠١٩/٠٣/٣١
- ١١/٥ ب. قائمة الدخل عن الفترة من ١/١ - ٢٠١٩/٠٣/٣١
- ١١/٦ ج. قائمة التدفق النقدي للفترة المنتهية في ٢٠١٩/٠٣/٣١
- ١١/٧ د. قائمة التغير في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٢٠١٩/٠٣/٣١

جدول :-

- ١١/٨ ١. جدول بالمصاريف العمومية والإدارية عن الفترة من ١/١ - ٢٠١٩/٠٣/٣١
- ١١/٩ ٢. جدول بالموجودات الثابتة ومجموع استهلاكها كما هي في ٢٠١٩/٠٣/٣١

١١/١٠ ******* إيضاحات حول البيانات الحسابية المرطبيه

١١/٣

السادة/ رئيس واعضاء مجلس الادارة المحترمين.
شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (مساهمه عامه محدودة)
عمان - المملكة الاردنيه الهاشميه.

مقدمه:

قمنا بمراجعة القوائم الماليه المرحليه الموجزة المرفقه لشركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (مساهمه عامه محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحليه كما في ٣١ اذار ٢٠١٩م، وكل من قائمة الدخل المرحليه الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحليه وقائمة التغييرات في حقوق المالكه المرحليه للربع الاول المنتهي بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامه وايضاحات تفسيرية اخرى.
ان مجلس الادارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم الماليه المرحليه وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "اعداد التقارير الماليه والمرحليه"، وان مسؤوليتنا هي التوصل الى استنتاج حول هذه القوائم الماليه المرحليه استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات الماليه المرحليه من قبل مدقق الحسابات المستقل". وان عملية مراجعة المعلومات الماليه المرحليه تتمثل بالقيام باستفسارات بشكل اساسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور الماليه والمحاسبية، وتطبيق اجراءات تحليليه واجراءات مراجعة اخرى. ان نطاق اعمال المراجعة اقل جوهرياً من نطاق اعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي، وبالتالي فإنها لا تمكنا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامه التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج:

استناداً الى مراجعتنا فإنه لم يرد الى انتباهنا اية امور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات الماليه المرحليه الموجزة المرفقه كما في ٣١ اذار ٢٠١٩م لم يتم اعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "اعداد التقارير الماليه المرحليه".

من الهندى للتدقيق

مهند الهندى

اجازة رقم (٨٤٤)



التاريخ: ٢٠١٩/٠٤/١٤م.



١١/٤

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

المركز المالي كما هي في ٣١ اذار ٢٠١٩

الموجودات المتداولة	٢٠١٩/٠٣/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١
نقد في الصندوق ولدى البنوك (ايضاح ٢)	٧٥١١٣٧	١٩٠٨٩٣٩
الذمم المدينة	٢٣٥٠٠	٢٤٥٠٠
مشاريع منجزة جاهزة للبيع (ايضاح ٣)	٨٣٠٢٤١٧	٨٣٠٢٤١٧
تأمينات مستردة	٢٥٠	٢٥٠
استثمارات اسهم	٥٢٥٤٥	١١٧٥٩٢
مجموع الموجودات المتداولة	٩١٢٩٨٤٩	١٠٣٥٣٦٩٨
الموجسودات الثابتة (جدول ٢)		
الكف	٨٩٢٥٠٠	٨٧٦٠٠٠
الاستهلاك المتراكم	٣٤٤٤٩٦	٣٤٤٤٩٦
صافي الموجودات الثابتة	٥٤٨٠٠٤	٥٣١٥٠٤
مجموع الموجودات	٩٦٧٧٨٥٣	١٠٨٨٥٢٠٢
المطلوبات المتداولة		
الذمم الدائنة	٧٩٠٤	١٣٧٠٥
امانات متقرة (ايضاح ٤)	١٥٩٥٥٨	١٠٢٥٨٥
نفقات مشاريع مة	٨٢٩٢	٩٢٦٨
مصاريف مستحقه غير مدفوعه	٧٠٣٣	٢٩٣٤٠
مجموع المطلوبات المتداولة	١٨٢٧٨٧	١٥٤٨٩٨
رأس المال وحقوق المساهمين		
رأس المال المسجل والمدفوع كاملا	٨٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠
احتياطي اجبي	١٥٠٣٦٤١	١٥٠٣٦٤١
احتياطي اختياري	٠٠٠٠	١٦٠٧٣٨
احتياطي خاص	٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠
ارياح معدة للتوزيع	٢٦٦٦٤	٦٥٩٢٥
أرياح (خسائر) القارة	(٣٥٢٣٩)	٠٠٠٠
صافي رأس المال وحقوق المساهمين	٩٤٩٥٠٦٦	١٠٧٣٠٣٠٤
مجموع المطلوبات	٩٦٧٧٨٥٣	١٠٨٨٥٢٠٢



١١/٥

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

عمان - الأردن

قائمة الدخل عن الفترة من ١/١ - ٣١/٣/٢٠١٩ م

	<u>٢٠١٩/٠٣/٣١</u>	<u>٢٠١٨/٠٣/٣١</u>
المبيعات	٠٠٠٠	٦٤٦٥٠٠
كافة المبيعات	٠٠٠٠	٤٨٠٨٦٥
مجموع الربح	٠٠٠٠	١٦٥٦٣٥
ايرادات اخرى (ايضاح ٦)	٢٨٩٥١	٨٥٢٦
مجموع الدخل	٢٨٩٥١	١٧٤١٦١
المصاريف الادارية (جدول ٢)	(٥٩٨٢٠)	(٣٤٠٨٥)
الاستهلاكات	٠٠٠٠	(٠٠٠٠)
مصاريف مشاريع مباحة	(٤٣٧٠)	٠٠٠٠
صافي الدخل (الخسارة)	<u>(٣٥٢٣٩)</u>	<u>١٤٠٠٧٦</u>



١١/٦

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

قائمة التدفق النقدي للربع المنتهي في ٢٠١٩/٠٣/٣١

العمليات التشغيلية	٢٠١٩/٠٣/٣١	٢٠١٨/٠٣/٣١
الربح (الخسارة)	(٣٥٢٣٩)	١٤٠٠٧٦
الاستهلاكات
التغير في الموجودات المتداولة		
الذمم المدينة	١٠٠٠	١٥٠٠
مشاريع منتهية	٤٧٢٣٧٨
موجودات متداولة اخرى	٦٥٠٤٧	(٩٣١٥٣)
التغير في المطلوبات المتداولة		
الذمم الدائنة	(٥٨٠١)	(٥٠٨٩٦)
مطلوبات متداولة اخرى	٣٣٦٩٠	(٢٦٢٥١)
صافي الوفرة من العمليات التشغيلية	٥٨٦٩٧	٤٤٣٦٥٤
العمليات الاستثمارية		
تمويل شراء اصول ثابتة	(١٦٥٠٠)
استبعاد اصول ثابتة	١١٥٣
صافي الوفرة من العمليات الاستثمارية	(١٦٥٠٠)	١١٥٣
العمليات التمويلية		
توزيع ارباح	(١١٩٩٩٩٩)
صافي النقد المتوفر خلال الفترة	(١١٥٧٨٠٢)	٤٤٤٨٠٧
النقد في بداية الفترة	١٩٠٨٩٣٩	٧٧٠١٧٥
النقد في نهاية الفترة	٧٥١١٣٧	١٢١٤٩٨٢



١١/٧

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

عمان - الأردن

قائمة التغير في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٢٠١٩/٠٣/٣١

الربع المنتهي في ٢٠١٩/٠٣/٣١

المجموع	الارباح و(الخسائر)	الاحتياطيات الاخرى	الاحتياطي الاجباري	راس المال	
١٠٧٣.٣٠٤	٦٥٩٢٥	١١٦.٧٣٨	١٥٠.٣٦٤١	٨٠٠.٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٩/٠١/٠١
(١١٩٩٩٩٩)	(٣٩٢٦١)	(١١٦.٧٣٨)	٠.٠٠٠	٠.٠٠٠	التغيرات خلال الفترة (توزيع ارباح)
(٣٥٢٣٩)	(٣٥٢٣٩)	٠.٠٠٠	٠.٠٠٠	٠.٠٠٠	الارباح (خسائر) السنة الحالية
٩٤٩٥.٦٦	(٨٥٧٥)	٠.٠٠٠	١٥٠.٣٦٤١	٨٠٠.٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٩/٠٣/٣١

الربع المنتهي في ٢٠١٨/٠٣/٣١

المجموع	الارباح و(الخسائر)	الاحتياطيات الاخرى	الاحتياطي الاجباري	راس المال	
١٠٧.٢٢٠.١	٤١٣٧٤	١١٦.٧٣٨	١٥٠.٠٠٨٩	٨٠٠.٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٨/٠١/٠١
٠.٠٠٠	٠.٠٠٠	٠.٠٠٠	٠.٠٠٠	٠.٠٠٠	التغيرات خلال الفترة (توزيع ارباح)
١٤٠.٠٧٦	١٤٠.٠٧٦	٠.٠٠٠	٠.٠٠٠	٠.٠٠٠	الارباح (خسائر) السنة الحالية
١٠٨.٤٢٢.٧٧	١٨١٤٥٠	١١٦.٧٣٨	١٥٠.٠٠٨٩	٨٠٠.٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٨/٠٣/٣١



١١/٨

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

عمان - الأردن

جدول بالمصاريف العمومية والادارية عن الفترة من ١/١ - ٣١/٣/٢٠١٩ جدول (٢)

	<u>٢٠١٩/٠٣/٣١</u>	<u>٢٠١٨/٠٣/٣١</u>
الرواتب والأجور وملحقاتها	٢٩٤١٥	١١٠١٠
ضمان اجتماعي	٣٧٧٥	٤٠٠٢
رسوم ورخص حكومية	٧٧٧٣	٤٣٤٦
مصاريف بنكيه	٢٠٧	١٢٧
قرطاسيه ومطبوعات	١٥	٨٢
انارة ومياه	٥٢١	٢٧١
اشتراكات	٩٨٦٤	٩٨٦٠
تنقلات مجلس الادارة	٠٠٠٠	٠٠٠٠
بريد وهاتف	٤٨١	٣٦١
صيانة	٢١٤٧	١٤٢٣
ضيافة	٧٥	٩٨
متفرقه	٢٤	٣٥
مصاريف السيارات	٢٦٢٨	٢٤٧٠
تدقيق حسابات	٠٠٠٠	٠٠٠٠
اجتماع الهيئة العامة	٢٨٩٥	٠٠٠٠
	<u>٥٩٨٢٠</u>	<u>٣٤٠٨٥</u>



١١/٩

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

عقار - الأردن

جدول بالموجودات الثابتة ومجمع استهلاكها كما هي في ٢٠١٩/٠٣/٣١ جدول (٣)

<u>مجمع الاستهلاك</u>	<u>مدور الاستهلاك</u>	<u>الاستهلاك</u>	<u>الكلفة</u>	<u>البيانات</u>
١٠٠٧٠	١٠٠٧٠	٠٠٠٠	١٠١٩٠	ونشآت
١٠٦٥	١٠٦٥	٠٠٠٠	١٠٦٥	جلاية بلاط
١٥٢٥	١٥٢٥	٠٠٠٠	١٥٢٥	هاتف
٢٧٦٣٤	٢٧٦٣٤	٠٠٠٠	٧٥٩٩٨	سيارات وبيكبات
٧٢٥	٧٢٥	٠٠٠٠	٧٢٥	موتور كهرباء
٢٥٤٥٦٦	٢٥٤٥٦٦	٠٠٠٠	٧٤٨٧٢٥	المباني
٣٢٠٦٠	٣٢٠٦٠	٠٠٠٠	٣٧٤٢٢	أثاث ومفروشات
١٦٨٥٠	١٦٨٥٠	٠٠٠٠	١٦٨٥٠	اجهزه كهربائيه ومكتبيه
<u>٣٤٤٤٩٥</u>	<u>٣٤٤٤٩٥</u>	<u>٠٠٠٠</u>	<u>٨٩٢٥٠٠</u>	



١١/١٠

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

عمان - الأردن

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

إيضاح ١ : - عام ،،،

تأسست الشركة في النصف الثاني من عام ٢٠٠٧، و سُجّلت في سجل الشركات تحت رقم (٣٧٢) كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٥/١٠/٢٠٠٥م، و برأسمال قدرة ثمانية ملايين دينار، تتعاطى الشركة أعمال المقاولات الإنشائية .

إيضاح ٢ : -

يتكون بند نقد في الصندوق ولدى البنوك مما يلي

	٢٠١٩/٠٣/٣١	٢٠١٨/٠٣/٣١
نقد في الصندوق	١٥٧	١٧٨٧٦
البنك الاردني الكويتي/ وديعة	٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠١
بنك الاردني الكويتي/ جاري	٣٣١	١٨٦٥٦٤
بنك الاردني الكويتي/ جاري مدين	(٢٠٢٠٥)	١٠٥٤١
بنك لبنان والمهجر	٧٧٠٨٥٤	٠٠٠٠
	<u>٧٥١١٣٧</u>	<u>١٢١٤٩٨٢</u>

إيضاح ٣ : -

يتكون بند مشاريع منجزة وجاهزة للبيع مما يلي :-

	٢٠١٩/٠٣/٣١	٢٠١٨/٠٣/٣١
مشروع بركه ١٩١٣	١١٣٥٤٩	١١٣٥٤٩
مشروع النسيم ٢٤٧٦	٦٨٢٥٧٢٣	٧٦٢٤٩٣٣
مشروع النسيم ٨	١٣٦٣١٤٥	١٣٦٣١٤٥
	<u>٨٣٠٢٤١٧</u>	<u>٩١٠١٦٢٧</u>



11/11

شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (شركة مساهمة عامة)

عمان - الأردن

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

إيضاح ٤ :- يتكون بند امانات متفرقة مما يلي :-

	٢٠١٩/٠٣/٣١	٢٠١٨/٠٣/٣١
امانات الضمان الاجتماعي	١٧٥٣	٧٧٧
امانات ضريبة دخل مستخدمين	١٠١٥	١٥
امانات مساهمين	١٥٣٩٣٥	٩٦٢٠٢
امانات ضريبة دخل / على الفواتير	(٤٥٦٣)	١١٢٧٥
امانات ضريبة دخل ٢٠١٨	٧٤١٨	٠٠٠٠
	١٥٩٥٥٨	١٠٨٢٦٩

إيضاح ٥ :- يتكون بند كلفة المبيعات مما يلي :-

	٢٠١٩/٠٣/٣١	٢٠١٨/٠٣/٣١
كلفة شقق مشروع النسيم	٠٠٠٠	٤٧٢٣٧٨
كلفة شقق مشروع بركة	٠٠٠٠	٠٠٠٠
مصاريف صيانه الشقق المباعه	٠٠٠٠	٨٤٨٧
	٠٠٠٠	٤٨٠٨٦٥

إيضاح ٦ :- يتكون بند ايرادات اخرى مما يلي :-

فوائد بنكية مقبوضة	٢٨٩٩٨
خسارة بيع اسهم/ محفظه	(٤٧)
	٢٨٩٥١

AMAD INV. REAL ESTSTE DEV.CO

Introduction

*We have reviewed the accompanying consolidated condensed interim statement of financial position of- **AMAD INV. REAL ESTSTE DEV.CO** as of **MARCH 31, 2019** and the related consolidated condensed interim statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in Owners' equity and cash flows for the three-month period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated condensed interim financial information in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting" and the instructions of the Prime Ministers Council and Energy and Mineral Regulatory Commission. Our responsibility is to express a conclusion on this consolidated condensed interim financial information based on our review.*

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of condensed consolidated interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

*Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated condensed interim financial information as of **March 31, 2019** is not prepared,*

in all material respects, the consolidated financial position and consolidated cash flow for the three-month period then ended in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting" and the instructions of the Prime Ministers Council and Energy and Mineral Regulatory Commission as expressed in note (2) to the condensed consolidated interim financial information.

Amman:-April 14th 2019

AL HINDI AUDITORS & FINANCIAL CONSULTANTS

Mohanad Al-Hindi
License No. (844)





AMAD INV. REAL ESTSTE DEV.CO.

AMMAN - JORDAN

BALANCE-SHEET AS ON 31/03/2019

JD:

<u>CURRENT ASSETS:</u>	<u>Notes</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/03/2019</u>
CASH ON HANDS & BANKS	(2)	1908939	751137
ACCOUNTS RECEIVABLE		24500	23500
COMPLETED PROJECTS	(3)	8302417	8302417
OTHERS		117842	52795
TOTAL CURRENT ASSETS		10353698	9129849
<u>FIXED ASSETS</u>			
COST		876000	892500
LESS ACCUMULATED DEP		(344496)	(344496)
NET FIXED ASSETS		531504	548004
TOTAL ASSETS		10885202	9677853
<u>CURRENT LIABILITIES:</u>			
ACCOUNT – PAYABLE		13705	7904
OTHERS		141193	174883
TOTAL CURRENT LIABILITIES		154898	182787
<u>SHAREHOLDERS EQUITY</u>			
CAPITAL		8000000	8000000
LEGAL RESERVE		1503641	1503641
OTHERS RESERVE		1160738	0000
PROFITS DURING		65925	26664
OTHER		0000	(35239)
NET SHAREHOLDERS EQUITY		10730304	9495066
TOTAL LIABILITIES		10885202	9677853



AMAD INV. REAL ESTSTE DEV.CO.

AMMAN - JORDAN

INCOME STATEMENT FOR 31/03/2019 :

	<u>Notes</u>	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2019</u>
SALES		646500	0000
SALES COST.		480865	0000
CROSS PROFIT		165635	0000
OTHER INCOME		8526	28951
TOTAL INCOME		174161	28951
ADMINSTRATIVE Exp	4	(34085)	(64190)
NET PROFIT (LOSS)		140076	(35239)



AMAD INV. REAL ESTSTE DEV.CO.
AMMAN - JORDAN

CASH FLOW FOR YEARS ENDED 31/03/2019 :

<u>Operating Activities</u>	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2019</u>
Net profit (loss)	140076	(35239)
Depreciation	0000	0000
<u>Change in Current Accets</u>		
Accounts Receivable	1500	1000
Other current assets	(93153)	65047
OTHERS	472378	0000
<u>Change in current liabilities</u>		
Accounts payable	(50896)	(5801)
Other current liabilities	(26251)	33690
Net cash flow from operating activities	<u>443654</u>	<u>58697</u>
<u>Investing activities</u>		
Acquisition of fixed Assets	0000	(16500)
Erase fixed Assets	1153	0000
Net cash from Investing activities	<u>1153</u>	<u>(16500)</u>
<u>Financing Activities</u>		
Distribute Profits	0000	(1199999)
Net cash flow from financing activates	<u>0000</u>	<u>(1199999)</u>
Net cash during the year	444807	(1157802)
Cash on 01/01	770175	1908939
Cash on 31/03	<u>1214982</u>	<u>751137</u>



AMAD INV. REAL ESTSTE DEV.CO.
AMMAN - JORDAN

CHANGES IN OWNERS EQUITY FOR THE YEAR ENDED 31/03/2019 :

	<u>Capital</u>	<u>Other Reserve</u>	<u>legal Reserve</u>	<u>Profit & (Loss)</u>	<u>total</u>
Balance at 1/1/2019	8000000	1160738	1503641	65925	10730304
Change / during the year	0000	(1160738)	0000	(39261)	(1199999)
Profit & (loss) during	0000	0000	0000	(35239)	(35239)
Balance at 30/03	<u>8000000</u>	<u>0000</u>	<u>1503641</u>	<u>(8575)</u>	<u>9495066</u>

CHANGES IN OWNERS EQUITY FOR THE YEAR ENDED 31/03/2018 :

	<u>Capital</u>	<u>Other Reserve</u>	<u>legal Reserve</u>	<u>Profit & (Loss)</u>	<u>total</u>
Balance at 1/1/2018	8000000	1160738	1500089	41374	10702201
Change / during the year	0000	0000	0000	0000	0000
Profit & (loss) during	0000	0000	0000	140076	140076
Balance at 30/03	<u>8000000</u>	<u>1160738</u>	<u>1500089</u>	<u>181450</u>	<u>10842277</u>



AMAD INV. REAL ESTSTE DEV.CO.
AMMAN - JORDAN

Notes:-

Note (1):- General

The company Established in the second half of the year 2007 and registered in company's archive in Ministry of Industry and Trading under No. (372), like limited liability company IN. 25/10/2005.

Note (2):- cash in banks and on hands

	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2019</u>
CASH ON HAND	17876	157
CASH IN BANK	1197106	750980
	<u>1214982</u>	<u>751137</u>
	-----	-----

Note (3):- COMPLETED PROJECTS

	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2019</u>
Alnaseem project (8)	1363145	1363145
Albaraka project (1913)	113549	113549
Alnaseem project (2476)	7624933	6825723
	<u>9101627</u>	<u>8302417</u>
	-----	-----



AMAD INV. REAL ESTSTE DEV.CO.
AMMAN - JORDAN

Notes:-

Note (4):- Administrative Expenses :

	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2019</u>
<i>Salaries and rent exp</i>	11010	29415
<i>Banks.</i>	127	207
<i>Government exp.</i>	4346	7773
<i>Telephones & mail</i>	361	481
<i>Stationery & printing</i>	82	15
<i>Water & Electricity</i>	271	521
<i>Other Expense</i>	35	24
<i>Hospitality</i>	98	75
<i>Maintenance</i>	1423	2147
<i>Social Security</i>	4002	3775
<i>Cars expenses</i>	2470	2628
<i>consulting</i>	0000	0000
<i>General assembly meetings</i>	0000	2895
<i>Subscriptions</i>	9860	9864
	<u>34085</u>	<u>59820</u>
	-----	-----