



To: Jordan Securities Commission
Amman Stock Exchange

Date : 29/04/2019

Ref : 114/2019

Subject: Quarterly Report as of 31/03/2019

السادة هيئة الاوراق المالية

السادة بورصة عمان

التاريخ : 2019/04/29

الرقم : 2019/114

الموضوع: التقرير ربع السنوي كما هي في 2019/03/31

Attached the Quarterly Report of Petra
Education Company as of 31/03/2019

مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ربع السنوية لشركة
البتراء للتعليم المساهمة العامة كما هي بتاريخ
2019/03/31م

Kindly accept our highly appreciation and
respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Petra Education Company

شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة

General Manager

عضو مجلس الإدارة / المدير العام

Arch. (Mohammad Mazen) El-Ansari

المهندس / "محمد مازن" الأنصاري



بورصة عمان
الدارة الإدارية والمالية
السديوان

٩ ٢٠١٩ نيسان

الرقم المتسلسل: 2455

رقم الملف: 31221

الجهة المختصة: 00962/61

شركة البتراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٩

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

- ٢ - تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
- ٣ - قائمة المركز المالي المرحلية
- ٤ - قائمة الدخل الشامل المرحلية
- ٥ - قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
- ٦ - قائمة التدفقات النقدية المرحلية
- ٧ - ٨ - إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة



تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وكلا من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إعداد وعرض القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول القوائم المالية المرحلية المختصرة. إن إجراءات المراجعة نقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

المهنيون العرب
أمين سمارة
إجازة رقم (٤٨١)



عمان في ٢٤ نيسان ٢٠١٩

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)	ايضاح
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
		ممتلكات ومعدات
		مشاريع تحت التنفيذ
٣٥,٦٦٤,٧٣٣	٣٥,٥٨٨,٨٤١	مجموع الموجودات غير المتداولة
٣,٠٨٧,٦٥٦	٣,٦٤٤,٠٩٢	
٣٨,٧٥٢,٣٨٩	٣٩,٢٣٢,٩٣٣	
		الموجودات المتداولة
		بضاعة
٢١٩,٣٧٠	١١٠,٨٣٢	أرصدة مدينة أخرى
١,١٥٥,٨٨٢	٨٠٧,٢٩٥	ذمم مدينة
٣,٨٠٦,٢١١	٤,٩٤٢,٤٧٠	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	شيكات برسم التحصيل
٥٩٦,٧٦٨	٧٣٧,٧٠٠	النقد وما في حكمه
٣,٩٦١,٣٩٧	١,٣٥٠,٩٨٥	مجموع الموجودات المتداولة
١١,٢٣٩,٦٢٨	٩,٤٤٩,٢٨٢	مجموع الموجودات
٤٩,٩٩٢,٠١٧	٤٨,٦٨٢,٢١٥	
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
١٦,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	احتياطي إجباري
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	أرباح مرحلة
١٧,٧٢٢,٠٣٣	١٧,٠٣٨,١٥٥	مجموع حقوق الملكية
٣٧,٧٢٢,٠٣٣	٣٧,٠٣٨,١٥٥	
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
		شيكات آجلة الدفع تستحق خلال أكثر من عام
٢٩٥,٥٠٠	٢٣٦,٤٠٠	
		المطلوبات المتداولة
		ذمم دائنة
٢,٧٥٠,٢١٢	٢,٠٧٩,٠٤٦	شيكات آجلة الدفع تستحق خلال عام
٢٣٦,٤٠٠	٢٣٦,٤٠٠	ايرادات مقبوضة مقدما
٤,٦٩٦,٨٩٣	٤,٣٩٩,٠٠٤	أرصدة دائنة أخرى
٤,٢٩٠,٩٧٩	٤,٦٩٣,٢١٠	مجموع المطلوبات المتداولة
١١,٩٧٤,٤٨٤	١١,٤٠٧,٦٦٠	مجموع المطلوبات
١٢,٢٦٩,٩٨٤	١١,٦٤٤,٠٦٠	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
٤٩,٩٩٢,٠١٧	٤٨,٦٨٢,٢١٥	

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩
(بالدينار الأردني)

٣١ آذار ٢٠١٨ (غير مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)	
٩,٣٧٥,٢٩١	٩,١٠٠,٥٧٨	الإيرادات التشغيلية
(٣,٤٣٤,٠٥٦)	(٣,٢٦٨,٠٤٨)	المصاريف التشغيلية
٥,٩٤١,٢٣٥	٥,٨٣٢,٥٣٠	مجمل الربح التشغيلي
(١,٣٠٩,٨٨٨)	(١,٢٩٧,٣٥٠)	مصاريف إدارية
(٤٠٥,١٥٢)	(٤٧٥,٨٢٨)	استهلاكات
١٥٩,٧٧١	١٤٨,٨٥٢	إيرادات أخرى
٤,٣٨٥,٩٦٦	٤,٢٠٨,٢٠٤	ربح الفترة قبل الضريبة
(٨٨٥,٠٠٠)	(٨٥٠,٠٠٠)	ضريبة دخل الفترة
-	(٤٢,٠٨٢)	مخصص ضريبة المساهمة الوطنية
٣,٥٠٠,٩٦٦	٣,٣١٦,١٢٢	الربح والدخل الشامل للفترة
٠,٢١٩	٠,٢٠٧	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
٣٧,٧٢٢,٠٣٣	١٧,٧٢٢,٠٣٣	٤,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/١/١
(٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	أرباح موزعة
٣,٣١٦,١٢٢	٣,٣١٦,١٢٢	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٣٧,٠٣٨,١٥٥	١٧,٠٣٨,١٥٥	٤,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/٣/٣١
٣٦,٢٨٩,٣٨٩	١٦,٢٨٩,٣٨٩	٤,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٨/١/١
(٥,٦٠٠,٠٠٠)	(٥,٦٠٠,٠٠٠)	-	-	أرباح موزعة
٣,٥٠٠,٩٦٦	٣,٥٠٠,٩٦٦	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٣٤,١٩٠,٣٥٥	١٤,١٩٠,٣٥٥	٤,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٨/٣/٣١

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

(بالدينار الأردني)

٢٠١٨ آذار ٣١ (غير مدققة)	٢٠١٩ آذار ٣١ (غير مدققة)	
		الأنشطة التشغيلية
٣,٥٠٠,٩٦٦	٣,٣١٦,١٢٢	ربح الفترة
٤٠٥,١٥٢	٤٧٥,٨٢٨	استهلاكات
		التغير في رأس المال العامل
(٢٢٥,٩١٠)	(١٤٠,٩٣٢)	شيكات برسم التحصيل
(٤٣٥,٣٧٢)	(١,١٣٦,٢٥٩)	ذمم مدينة
٣٣,٤٨٤	١٠٨,٥٣٨	بضاعة
(٥١,٥٤٣)	٣٤٨,٥٨٧	أرصدة مدينة أخرى
٥٢,١١٩	(٦٧١,١٦٦)	ذمم دائنة
(٨٢٣,٥٥٦)	(٢٩٧,٨٨٩)	إيرادات مقبوضة مقدماً
٩٣٧,٣٢١	٤٠٢,٢٣١	أرصدة دائنة أخرى
-	(٥٩,١٠٠)	شيكات آجلة الدفع
٣,٣٩٢,٦٦١	٢,٣٤٥,٩٦٠	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(١,٦٩٠,٨٩٩)	(٩٥٦,٣٧٢)	ممتلكات ومعدات ومباني تحت التنفيذ
		الأنشطة التمويلية
(٥,٦٠٠,٠٠٠)	(٤,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(٣,٨٩٨,٢٣٨)	(٢,٦١٠,٤١٢)	التغير في النقد وما في حكمه
٥,٥٠٨,٨٤٩	٣,٩٦١,٣٩٧	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١,٦١٠,٦١١	١,٣٥٠,٩٨٥	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
كما في ٣١ آذار ٢٠١٩

(بالدينار الأردني)

١ . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البتراء للتعليم بمقتضى قانون الشركات الأردني كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت الرقم (٢٣٠٨) بتاريخ ١ آب ١٩٩٠ بهدف إنشاء جامعة للبنات، وقد تم تعديل اسم الشركة إلى شركة البتراء للتعليم بتاريخ ٥ كانون الأول ١٩٩٩ لتصبح جامعة مختلطة للبنين والبنات اعتباراً من العام الدراسي ٢٠٠٠/١٩٩٩، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (٣٥٣) بتاريخ ٢٢/٩/٢٠٠٤. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس الإدارة في جلستها المنعقدة بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠١٩.

٢ . السياسات المحاسبية الهامة

أسس اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة، باستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية الفترة المالية الحالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج السنوية المتوقعة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل المرحلية.

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.

٣ . أرباح موزعة على المساهمين

وافقت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها الذي عقد خلال عام ٢٠١٩ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٥% من رأس المال البالغ (١٦) مليون دينار.

٤ . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٥.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠١٦، ٢٠١٧ و ٢٠١٨ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ وفقا لقانون ضريبة الدخل.

Petra Education Company

Public Shareholding Company

Condensed Interim Financial Statements (Unaudited)

31 March 2019

**Petra Education Company
Public Shareholding Company**

	<u>Pages</u>
- Report on review of condensed interim financial statements	2
- Interim statement of financial position	3
- Interim statement of comprehensive income	4
- Interim statement of changes in equity	5
- Interim statement of cash flows	6
- Notes to the condensed interim financial statements	7 - 8



Report on Review of Condensed Interim Financial Statements

**To The Board of Directors
Petra Education Company
Public Shareholding Company
Amman - Jordan**

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed interim financial statements of Petra Education Company PLC, comprising the interim statement of financial position as at 31 March 2019 and the related interim statement of comprehensive income, interim statement of changes in equity and interim statement of cash flows for the three months period then ended and the notes about condensed interim financial statements. Management is responsible for the preparation and presentation of this condensed interim financial statement in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements number (2410) "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of condensed interim financial statement consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting".

24 April 2019
Amman-Jordan




**Arab Professionals
Amin Samara
License No. (481)**

Petra Education Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Financial Position
As at 31 March 2019

(In Jordanian Dinar)

	Note	31 March 2019 (Unaudited)	31 December 2018 (Audited)
Assets			
Non - current assets			
Property and equipment		35,588,841	35,664,733
Projects under construction		3,644,092	3,087,656
Total non-current assets		<u>39,232,933</u>	<u>38,752,389</u>
Current assets			
Inventory		110,832	219,370
Other current assets		807,295	1,155,882
Accounts receivable		4,942,470	3,806,211
Financial assets measured at amortized cost		1,500,000	1,500,000
Checks under collection		737,700	596,768
Cash and cash equivalents		1,350,985	3,961,397
Total current assets		<u>9,449,282</u>	<u>11,239,628</u>
Total assets		<u>48,682,215</u>	<u>49,992,017</u>
Equity and liabilities			
Equity			
Paid - in capital		16,000,000	16,000,000
Statutory reserve		4,000,000	4,000,000
Retained earnings	3	17,038,155	17,722,033
Total equity		<u>37,038,155</u>	<u>37,722,033</u>
Liabilities			
Non - current liabilities			
Postdated checks - long term		236,400	295,500
Current liabilities			
Accounts payable		2,079,046	2,750,212
Postdated checks - short term		236,400	236,400
Unearned revenues		4,399,004	4,696,893
Other current liabilities		4,693,210	4,290,979
Total current liabilities		<u>11,407,660</u>	<u>11,974,484</u>
Total liabilities		<u>11,644,060</u>	<u>12,269,984</u>
Total equity and liabilities		<u>48,682,215</u>	<u>49,992,017</u>

"The accompanying notes from (1) to (4) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

**Petra Education Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Comprehensive Income
For the Three Months Ended at 31 March 2019**

(In Jordanian Dinar)

	31 March 2019 (Unaudited)	31 March 2018 (Unaudited)
Operational revenues	9,100,578	9,375,291
Operational costs	<u>(3,268,048)</u>	<u>(3,434,056)</u>
Gross profit	5,832,530	5,941,235
Administrative expenses	(1,297,350)	(1,309,888)
Depreciation	(475,828)	(405,152)
Other revenues	<u>148,852</u>	<u>159,771</u>
Profit before income tax	4,208,204	4,385,966
Income tax for the period	(850,000)	(885,000)
National contribution tax	<u>(42,082)</u>	<u>-</u>
Total comprehensive income for the period	<u>3,316,122</u>	<u>3,500,966</u>
Basic and diluted earnings per share	<u>0.207</u>	<u>0.219</u>

"The accompanying notes from (1) to (4) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Petra Education Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Changes in Equity
For the Three Months Ended at 31 March 2019

(In Jordanian Dinar)

	<u>Paid - in Capital</u>	<u>Statutory Reserve</u>	<u>Retained Earnings</u>	<u>Total</u>
Balance at 1 January 2019	16,000,000	4,000,000	17,722,033	37,722,033
Paid dividends	-	-	(4,000,000)	(4,000,000)
Total comprehensive income for the period	-	-	3,316,122	3,316,122
Balance at 31 March 2019	16,000,000	4,000,000	17,038,155	37,038,155
Balance at 1 January 2018	16,000,000	4,000,000	16,289,389	36,289,389
Paid dividends	-	-	(5,600,000)	(5,600,000)
Total comprehensive income for the period	-	-	3,500,966	3,500,966
Balance at 31 March 2018	16,000,000	4,000,000	14,190,355	34,190,355

"The accompanying notes from (1) to (4) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Petra Education Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Cash Flows
For the Three Months Ended at 31 March 2019

(In Jordanian Dinar)

	31 March 2019 (Unaudited)	31 March 2018 (Unaudited)
Operating activities		
Profit for the period	3,316,122	3,500,966
Depreciation	475,828	405,152
Changes in working capital		
Checks under collection	(140,932)	(225,910)
Accounts receivable	(1,136,259)	(435,372)
Inventory	108,538	33,484
Other current assets	348,587	(51,543)
Accounts payable	(671,166)	52,119
Unearned revenues	(297,889)	(823,556)
Other current liabilities	402,231	937,321
Postdated Checks	(59,100)	-
Net cash flows from operating activities	<u>2,345,960</u>	<u>3,392,661</u>
Investing activities		
Property and equipment & projects under construction	<u>(956,372)</u>	<u>(1,690,899)</u>
Financing activities		
Paid dividends	<u>(4,000,000)</u>	<u>(5,600,000)</u>
Changes in cash and cash equivalents	<u>(2,610,412)</u>	<u>(3,898,238)</u>
Cash and cash equivalents, at beginning of year	<u>3,961,397</u>	<u>5,508,849</u>
Cash and cash equivalents, at end of period	<u>1,350,985</u>	<u>1,610,611</u>

"The accompanying notes from (1) to (4) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Petra Education Company
Public Shareholding Company
Notes to the Condensed Interim Financial Statements (Unaudited)
31 March 2019

(In Jordanian Dinar)

1 . General

Petra Education Company was established and registered as a limited liability Company on 1 August 1990 at the Ministry of Industry and Trade under number (2308) and it was a university for females only, on 5 December 1999 the Company's name was changed to Petra Company and it became a university for both males and females starting from the academic year 1999/2000, on 22 September 2004 the Legal form of the Company was changed to a public shareholding company under number (353). The Company's head office is in the Hashemite Kingdom of Jordan.

The Company's shares are listed in Amman Stock Exchange - Jordan.

The accompanying condensed interim financial statements were authorized for issue by the Company's Audit Committee in its meeting held on the 24 April 2019.

2 . Summary of significant accounting policies

Basis of Preparation

The condensed interim financial statements of the Company have been prepared in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting". They do not include all of the information required in annual financial statements in accordance with IFRSs, and should be read in conjunction with the financial statements of the Company for the year ended 31 December 2018.

The condensed interim financial statements have been prepared on a historical cost basis.

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

The accounting policies are consistent with those used in the previous period, except for the adoption of new and amended standards effective as at the beginning of the period.

Use of estimates

The preparation of the condensed interim financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

Management believes that the estimates are reasonable and are as follows:

- Management reviews periodically the tangible assets in order to assess the depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the interim statement of profit or loss.
- The measurement of impairment losses under IFRS 9 requires judgment, in particular, the estimation of the amount and timing of future cash flows and collateral values when determining impairment losses and the assessment of a significant increase in credit risk. These estimates are driven by a number of factors, changes in which can result in different levels of allowances. Elements of the expected credit loss model that are considered accounting judgments and estimates include Probability of default (PD), Loss given default (LGD) and Exposure at default (EAD).

3 . Paid Dividends

The General Assembly has resolved in its meeting held during the year 2019 to distribute (25%) cash dividends to shareholders.

4 . Income Tax

- The Company settled its tax liabilities with the Income Tax Department up to 2015.
- The income tax returns for the years 2016 , 2017 and 2018 have been filed with the Income Tax Department, but the Department has not reviewed the Company's records till the date of this report.
- The income tax provision for the three months ended 31 March 2019 was calculated in accordance with the Income Tax Law.