



الشركة العربية للصناعات الكهربائية م.ع.م

Ref : 2019/ 4 / ص ع ك / Date : March 29 TH 2019	الرقم : ص ع ك / 4 / 2019 التاريخ : 2019/03/29
To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Securities Depository Center	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان السادة : مركز ابداع الأوراق المالية
Subject: Annual Report for the fiscal year ended 31/12/2018	<u>الموضوع : التقرير السنوي للسنة المنتهية في</u> <u>2018/12/31</u>
Attached 1- The Annual Report of (Arab Electrical Industries company PLC) for the fiscal year ended at 31/12/2018 2- Audited Financial Statements of for the fiscal year ended 31/12/2018 3- A CD containing the Annual Report stored as PDF files.	مرفق طيه 1- التقرير السنوي للشركة العربية للصناعات الكهربائية م ع م ، عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 . 2- البيانات المالية المدققة للسنة المالية 2018 3- قرص مدمج يحتوي على التقرير السنوي والبيانات المالية المدققة
Kindly accept our highly appreciation and respect	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،
Arab Electrical Industries company PLC Manager's Signature MOHAMMED MAHMUD ELQAISI بورصة عمان الدائرة الإدارية والمالية الديوان ٢١ آذار ٢٠١٩ 1610 الرقم التسلسلي: 41042 رقم الملف: 21099611 الجهة المختصة:	الشركة العربية للصناعات الكهربائية م.ع.م توقيع المدير العام محمد محمود القيسي العربية للصناعات الكهربائية م.ع.م

تلفون المكتب : ٥٨٥٩١٢٤ / ٥٨٥٩١٢٥ (٠٠٩٦٢٦) - المصنع ٤٠٥٠٥٥١ / ٤٠٥٠٥٥٠ (٠٠٩٦٢٦) فاكس : ٥٨٦٦١٢٤ (٠٠٩٦٢٦)
ص.ب ٣ المدينة الصناعية - سحاب - الرمز البريدي ١١٥١٢ عمان - الأردن
(مسجل تحت الرقم ٢٢٨ سنة مائةين دينار أردني)

الشركة العربية للصناعات الكهربائية

المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة الخامس والعشرون 2018

تأسست سنة 1993 تحت الرقم 228
رأسمال المكتتب به والمدفوع 6 ملايين دينار أردني

المملكة الاردنية الهاشمية
الإدارة
الدوار السابع – 299 شارع زهران – الطابق الثالث
هاتف 5859125/5859124
فاكس 5826124

المصنع
ص. ب 3 مدينة الملك عبد الله الثاني الصناعية – سحاب
عمان 11512 الاردن
هاتف 4050551/4050550
فاكس 4050492
لواء الموقر-النقيرة
البريد الالكتروني: hk@aei-jo.com
الموقع الالكتروني: www.aei-jo.com

مجلس الإدارة

تم انتخاب مجلس الإدارة بتاريخ 2017/05/03

رئيس مجلس الإدارة

السيد ميشيل فايق إبراهيم الصايغ
استقال بتاريخ 2018/05/08

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد محمد محمود عبد الفتاح القيسي
المدير العام

اعضاء مجلس الإدارة

السيد هاشم احمد عبد الفتاح القيسي
نائب المدير العام لشؤون التصنيع

السيد رجائي عيد منصور الغيشان

السيد ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق
ممثلا لشركة اجيال للتجارة وتوزيع المشتقات النفطية

امين سر المجلس

السيد هاشم احمد عبد الفتاح القيسي

المستشار القانوني

الاستاذ المحامي جهاد فليح الغرايبة
(مستشارون ومحامون قانونيون)

مدقق الحسابات

السادة مكتب إبراهيم العباسي وشركاه
(مستشارون ومحاسبون قانونيون)

التقرير السنوي للشركة

كلمة السيد رئيس مجلس الادارة

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،،

يسرني ان ارحب بكم بإسمي وبإسم أعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية، ويسعدني بالاصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس الادارة ان اضع بين ايديكم التقرير السنوي للشركة لعام 2018، شاكرين لكم تلبية دعوتنا لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي لنستعرض سويًا التقرير السنوي والمتضمن البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31 ، بالاضافة الى أعمال ونشاطات وإنجازات الشركة خلال السنة المالية 2018 والخطة المستقبلية للعام 2019 وتقرير الحوكمة .التزاما منا بقانون الشركات وتعليمات الافصاح وتعليمات الحوكمة الصادرة عن هيئة الاوراق المالية .

السادة المساهمين الكرام ،،،،،،،،

لقد استمرت الازمات والضغوط على الاقتصاد المحلي بشكل عام و القطاع الصناعي بشكل خاص خلال عام 2018 كما حدث في السنوات القليلة الماضية ، حيث واجه الاقتصاد المحلي العديد من التحديات على المستويين الداخلي والخارجي متمثلة في الازمات السياسية والاقتصادية على المستوى المحلي والاقليمي مما كان له الاثر السلبي الواضح على القطاعات الصناعية بشكل عام وعلى شركتنا بشكل خاص وعلى كافة المستويات واهمها المستوى الاقتصادي والتي تسببت في اضعاف التنافسية داخليا وخارجيا ومن ابرز هذه التحديات :

- انخفاض التصدير بشكل حاد الى الاسواق التقليدية والحيوية الهامة وبخاصة السوق العراقي وعدم وجود اسواق بديلة .
- ارتفاع تكاليف الانتاج وارتفاع اسعار الكهرباء والوقود وزيادة الضرائب والرسوم المفروضة على القطاع الصناعي.
- عدم قدرة المنتجات المحلية على المنافسة مع المنتجات المستوردة المدعومة باتفاقيات التجارة الحرة الموقعة مع الدول التي تدعم صناعاتها وتقدم الكهرباء والوقود لصناعاتها باسعار رمزية.
- انخفاض النشاطات العمرانية لدى القطاع الخاص واعتمادهم على المنتجات المستوردة . وتراجع القوة الشرائية للمستهلك .
- اتباع بعض المصانع لسياسة المضاربة من خلال تخفيض اسعار البيع بشكل لا يعكس السعر الحقيقي لها وبأقل من التكلفة الحقيقية .
- ارتفاع تكاليف النقل بشكل كبير وانتظار فتح معبر طريبيل بشكل كامل ادى الى عزوف الكثير من التجار العراقيين عن طلب البضائع .
- تشدد البنوك في منح تسهيلات جديدة واصرارها على تسديد كافة الالتزامات السابقة مما ادى الى عدم توفر السيولة ورأس المال العامل في الشركة والتي تحتاجه لاستمرارية العمل بالانتاج و المبيعات.

ومع ذلك حاولت الشركة استغلال كافة الفرص المتاحة ما امكن مقارنة بالظروف المحيطة. حيث استطاعت الشركة الاستمرار في الانتاج حسب واقع الحال و استقطاب عملاء وموردين جدد وحافظت على العملاء والموردين القدماء.

وبالرغم من تلك التحديات فإننا نأمل بتحسين الأوضاع الاقتصادية والسياسية المحيطة بنا مع ان النظرة المستقبلية قريبة المدى تبقى متواضعة جدا حيث ترى الشركة انه من غير المتوقع ان ينمو السوق المحلي او الاسواق التصديرية للأسباب المذكورة اعلاه ، ولذلك ستقوم الشركة بزيادة الكفاءة الانتاجية وتخفيض المصاريف وضبط النفقات والاستغلال الامثل للعقود مع العملاء.

الآخوة المساهمين ،،،،،،،،

وتطبيقا للقانون ونظام الشركة فإن مجلس الادارة يوصي هيئتك الموقرة بالموافقة على ما يلي وذلك بعد الاطلاع والمناقشة:

- تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي الرابع والعشرون المنعقد بتاريخ 2018/04/28 .
- تلاوة ومناقشة تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية 2018 والخطة المستقبلية للشركة.
- سماع تقرير مدقي الحسابات عن البيانات المالية للسنة المالية 2018 .
- مناقشة المركز المالي للحسابات الختامية والمصادقة عليها عن السنة المالية 2018 .
- إبراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية 2018 ،بحدد احكام القانون .
- انتخاب مدقق الحسابات عن السنة المالية 2019 وتحديد أتعابهم او تفويض مجلس الادارة بتحديدھا.
- أية أمور تقترح الهيئة إدراجھا في جدول الأعمال وتدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي على أن يقترن إدراجھا موافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن 10% من الأسهم الممثلة بالاجتماع.

ولا يسع المجلس في الختام إلا أن يتوجه بخالص الشكر والتقدير للمساهمين الكرام حضورهم ودعمهم وثقتهم، وبالشكر لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والعلماء ولجميع العاملين فيها على أدائهم وتقانيهم بالعمل متمنين للشركة دوام التقدم والازدهار أملين تحقيق المزيد من النجاح في الأعوام القادمة. كما اتقدم بالشكر الجزيل للسيد مندوب عطفة مراقب الشركات والسادة مدقي الحسابات لحضورهم الاجتماع.

نائب رئيس مجلس الإدارة
محمد محمود القيسي

تقرير مجلس الإدارة

تأسيس الشركة

تأسست الشركة العربية للصناعات الكهربائية بمقتضى أحكام قانون الشركات رقم (12) لسنة 1964 كشركة مساهمة خصوصية وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة تحت رقم (1167) بتاريخ 1983/5/11. وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ 1983/6/14. أعيد تسجيل الشركة وفقا لأحكام قانون الشركات المؤقت رقم (1) لسنة 1989 تحت رقم (1167) بتاريخ 1989/6/4. جرى تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة، و تم تسجيلها في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (228) بتاريخ 1993/5/18 وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ 1993/9/8.

1. وصف لأنشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية، وحجم الاستثمار الرأسمالي وعدد الموظفين في كل منها.

أ- وصف لأنشطة الشركة الرئيسية:
تتلخص غايات الشركة في صناعة لوازم التأسيسات الكهربائية والأسلاك و الكوابل والوصلات والأجراس والقواطع الكهربائية والعلب والمواسير والترنكات البلاستيكية والأسلاك النحاسية والمفاتيح والاباريز الكهربائية. بالإضافة الى تقديم كافة الفحوصات الفنية للمنتجات الكهربائية من خلال مختبر معتمد من مؤسسة المواصفات والمقاييس الاردنية.

ب- الأماكن الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

البيان	العنوان	عدد الموظفين
الإدارة العامة	الدوار السابع - 299 شارع زهران ط 3	2
المصنع	عمان- لواء الموقر - النفيرة	34

ولا يوجد أي فروع للشركة داخل المملكة أو خارجها

ج - حجم الاستثمار الرأسمالي
بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 6.586 مليون دينار اردني .

2. وصف للشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها : لا يوجد شركات تابعة للشركة

تستثمر الشركة أموالها في شركات زميلة على النحو التالي:

اسم الشركة	نوع الشركة	راس المال المدفوع	نسبة المساهمة	النشاط الرئيسي
الشركة العربية للصناعات الكهربائية	مساهمة عامة مصرية	6 مليون جنيه مصري	49%	صناعة لوازم التأسيسات الكهربائية
شركة البتراء للتوريدات العامة	مساهمة خاصة سودانية	300 الف دولار أمريكي	38.5%	استيراد وتصدير كافة البضائع والوساطة التجارية .

3. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

ونبذة تعريفية عن كل منهم

للشركة مجلس إدارة مؤلف من خمسة أعضاء من أصحاب الكفاءات والخبرات المتميزة وينبثق عنه لجنة تنفيذية ولجنة تدقيق ولجنة المكافآت والترشيحات ولجنة الحوكمة ولجنة المخاطر .
أ - أسماء رئيس و أعضاء مجلس الإدارة و نبذة تعريفية عن كل منهم.

اسم ومنصب عضو مجلس الادارة	نبذة تعريفية
ميشيل فايق ابراهيم الصايغ رئيس مجلس الادارة غير تنفيذي مستقل استقال بتاريخ 2018/05/08	- مواليد 1946 - بكالوريوس إدارة عامة الجامعة الاردنية - رئيس مجلس إدارة الشركة العربية للصناعات الكهربائية - رئيس مجلس إدارة البنك التجاري الأردني - رئيس مجلس ادارة مجموعة الصايغ
محمد محمود عبد الفتاح القيسي نائب رئيس مجلس الادارة المدير العام تنفيذي غير مستقل	- مواليد 1954 - بكالوريوس قانون - عضو غرفة صناعة عمان سابقا - عضو جمعية مستثمري المدينة الصناعية سابقا - نائب رئيس مجلس إدارة الشركة - مدير عام الشركة العربية للصناعات الكهربائية
هاشم احمد عبد الفتاح القيسي عضو مجلس الادارة أمين سر مجلس الادارة تنفيذي غير مستقل	- مواليد 1959 - بكالوريوس هندسة ميكانيك بريطانيا - مهندس في سلاح الجو الملكي الأردني - نائب المدير العام لشؤون التصنيع في الشركة منذ عام 1995 م .
رجائي عيد منصور غيشان عضو مجلس الادارة غير تنفيذي غير مستقل	- مواليد 1959 - بكالوريوس هندسة مدنية بريطانيا - شركة الصوت والحماية - نائب المدير العام لشؤون المبيعات في الشركة منذ عام 1988 م ولغاية 2017/02/01
السيد ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق ممثلا لشركة اجيال للتجارة وتوزيع المشتقات النفطية غير تنفيذي مستقل	- مواليد 1957 - دبلوم علوم مالية ومصرفية - قائم باعمال مدير دائرة تدقيق العقود والرقابة في البنك الاهلي الاردني

- جميع اعضاء مجلس الادارة من الجنسية الاردنية.
- بلغ عدد اجتماعات مجلس الادارة (6) اجتماعات خلال العام 2018.
- تم انتخاب جميع اعضاء مجلس الادارة بتاريخ 2017/05/03.

ب- أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا التنفيذية و نبذة تعريفية عن كل منهم :

أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا التنفيذيين	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية مكان التخرج	الخبرات العملية
محمد محمود عبد الفتاح القيسي المدير العام	تم ذكره في أسماء اعضاء مجلس الادارة		
هاشم احمد عبد الفتاح القيسي نائب المدير العام لشؤون التصنيع	تم ذكره في أسماء اعضاء مجلس الادارة		

- المذكورين اعلاه هم فقط الادارة التنفيذية العليا في الشركة وجميعهم من الجنسية الاردنية.

4. بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم إذا كانت هذه الملكية تشكل ما نسبته 5 % فأكثر مقارنة مع السنة السابقة .

2018		2017		أسماء كبار مالكي الأسهم	
نسبة الملكية	الأسهم المملوكة	نسبة الملكية	الأسهم المملوكة		
19.13	1,147,898	20.04	1,202,898	السيد: محمد محمود عبد الفتاح القيسي	1
7.27	436,233	7.27	436,233	السيد : صالح بن ناصر بن عبدالعزيز السريع	2
5.01	300,656	5.01	300,656	السيد : رياض محمود عبدالفتاح القيسي	3

5. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي ، وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية إن أمكن:

تعتبر الشركة من الشركات الرائدة في مجال الصناعات الكهربائية داخل الأردن ، حيث تقوم الشركة ببيع منتجاتها في السوق المحلي والذي يشهد منافسة شديدة مع الشركات المحلية وبعض الشركات الأجنبية ، حيث أن السوق المحلي مفتوح أمام منتجات الشركات الأجنبية المشابهة لمنتجاتنا الرئيسية وبخاصة الشركات الصينية والتي تلقى قبولا من المستهلك وذلك لانخفاض أسعارها مقارنة بالمنتجات المحلية.

ونظرا لأن أسعار المواد الأولية يتم تحديدها من خلال البورصات العالمية فإن المنافسة ستكون من خلال الحصول على الموردين المناسبين وبأقل الأسعار لتقليل تكاليف الإنتاج لمواجهة المنافسة الحادة مع الشركات الأخرى. وعلى الرغم من هذه المنافسة الشديدة فإن التزام الشركة بالجودة العالية للمنتجات وذلك بحصولها على شهادة الجودة العالمية أعطى الشركة حصة جيدة في السوق المحلي وأدى ذلك إلى زيادة الطلب على المنتجات في السوق الخارجية والتي تتمتع فيها منتجاتنا بالسمعة الجيدة، حيث يعتبر سوق العراق من أهم الأسواق الخارجية.

ان الانخفاض الحاد في المبيعات كان سببه انخفاض الطلب في السوق المحلي والخارجي بشكل عام نتيجة عدم الاستقرار السياسي في المنطقة ، اضافة الى ذلك ارتفاع التكلفة وارتفاع اسعار الطاقة وهذا يؤثر على الوضع التنافسي للشركة

6. درجة الاعتماد على موردين محددين و/ أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً) في حال كون ذلك يشكل 10%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.
■ درجة الاعتماد على العملاء

تتعامل الشركة مع عدة عملاء رئيسيين و وكلاء محليين يشكلون نسبة 10% فأكثر من إجمالي المبيعات والإيرادات نوضحهم حسب التالي:

اسم العميل	البلد	النسبة من إجمالي المبيعات
شركة فيلادلفيا للتوريدات العامة	الأردن	63 % من إجمالي المبيعات المحلية
شركة دراغون التجارية	الأردن	13% من إجمالي المبيعات المحلية
السوق العراقي الخاص	العراق	97 % من إجمالي المبيعات الخارجية

■ درجة الاعتماد على الموردين

يتم التعامل مع موردين محليين وخارجيين متخصصين يعتمد عليهم حسب الأفضلية من حيث النوعية والأسعار والالتزام بالمواعيد، و يشكلون ما نسبته 10% فما فوق من إجمالي المشتريات للشركة حسب التالي: .

اسم المورد	بلد المورد	النسبة من إجمالي المشتريات
شركة الهدف للصناعات البلاستيكية	الأردن	18 % من إجمالي مشتريات حبيبات بلاستيكية
الشركة السعودية للصناعات الأساسية	السعودية	17 % من إجمالي مشتريات حبيبات بلاستيكية
شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة	الأردن	31% من إجمالي مشتريات حبيبات بلاستيكية

7. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها

أ- لا توجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
 ب- لا يوجد أية براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

8. وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية ، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية.

- لا توجد قرارات صادرة مباشرة عن الحكومة تخص الشركة باستثناء بعض الامتيازات الجمركية للقطاع الصناعي بالإضافة الى قانون العلامات التجارية . و مع دخول الأردن في منظمة التجارة العالمية أدى إلى زيادة حدة المنافسة مع المنتجات الأخرى.
- حرصت الشركة على الاستمرار في تطبيق معايير الجودة الدولية حيث تغطي إجراءات التأكد من الجودة كافة المراحل الإنتاجية للمنتجات والآلات والمعدات والطاقة البشرية والعمل على زيادة كفاءتها من خلال تدريبها و متابعة تطبيق التعليمات التنظيمية للشركة وتحديثها وفقاً لمعايير الجودة الدولية وتوعية الموظفين في كل مواقع الشركة بمفاهيم إدارة الجودة الشاملة.

وتحقيقاً لذلك فإن الشركة تقوم بالإجراءات التالية:

- تقديم التدريب اللازم للعاملين في الشركة في مجال إدارة الجودة الشاملة.
- مراقبة إجراءات التدقيق الداخلي على تطبيق أنظمة إدارة الجودة في الشركة.
- عقد اجتماعات مراجعة إدارية لضمان التحسين المستمر على أداء الشركة.
- وضع أهداف سنوية عامة للشركة تضمن التحسين والتطوير المستمرين على أداء الشركة.
- استطاعت الشركة الحصول على شهادة الجودة ISO9002-1994 ، وكذلك شهادة الجودة ISO9001-2015 وكذلك شهادة علامة الجودة الأردنية عام 1998 من مؤسسة المواصفات والمقاييس الأردنية .

- تحرص الشركة على مواصلة الجهود في المحافظة على شروط البيئة والسلامة المهنية ورفع مستواها في جميع النشاطات وذلك من خلال التدقيق على مواقع الشركة والتأكد من تطبيقها لشروط البيئة والسلامة والصحة المهنية العامة و التأكد من جاهزية أنظمة الإنذار و الإطفاء داخل الشركة و تدريب الموظفين على إدارة مفهوم وتنمية الثقافة البيئية الصحية والسلامة المهنية باستمرار.
- قامت الشركة بإنشاء مختبر معتمد من قبل مؤسسة المواصفات والمقاييس الاردنية لكافة الفحوصات الفنية للمنتجات الكهربائية.
- تلتزم الشركة بتطبيق تعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان الصادرة عن هيئة الأوراق المالية لعام 2017، ويبين تقرير الحوكمة المرفق مع هذا التقرير مدى تطبيق بنود هذه التعليمات .

9. الهيكل التنظيمي للشركة المصدرة وعدد موظفيها وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

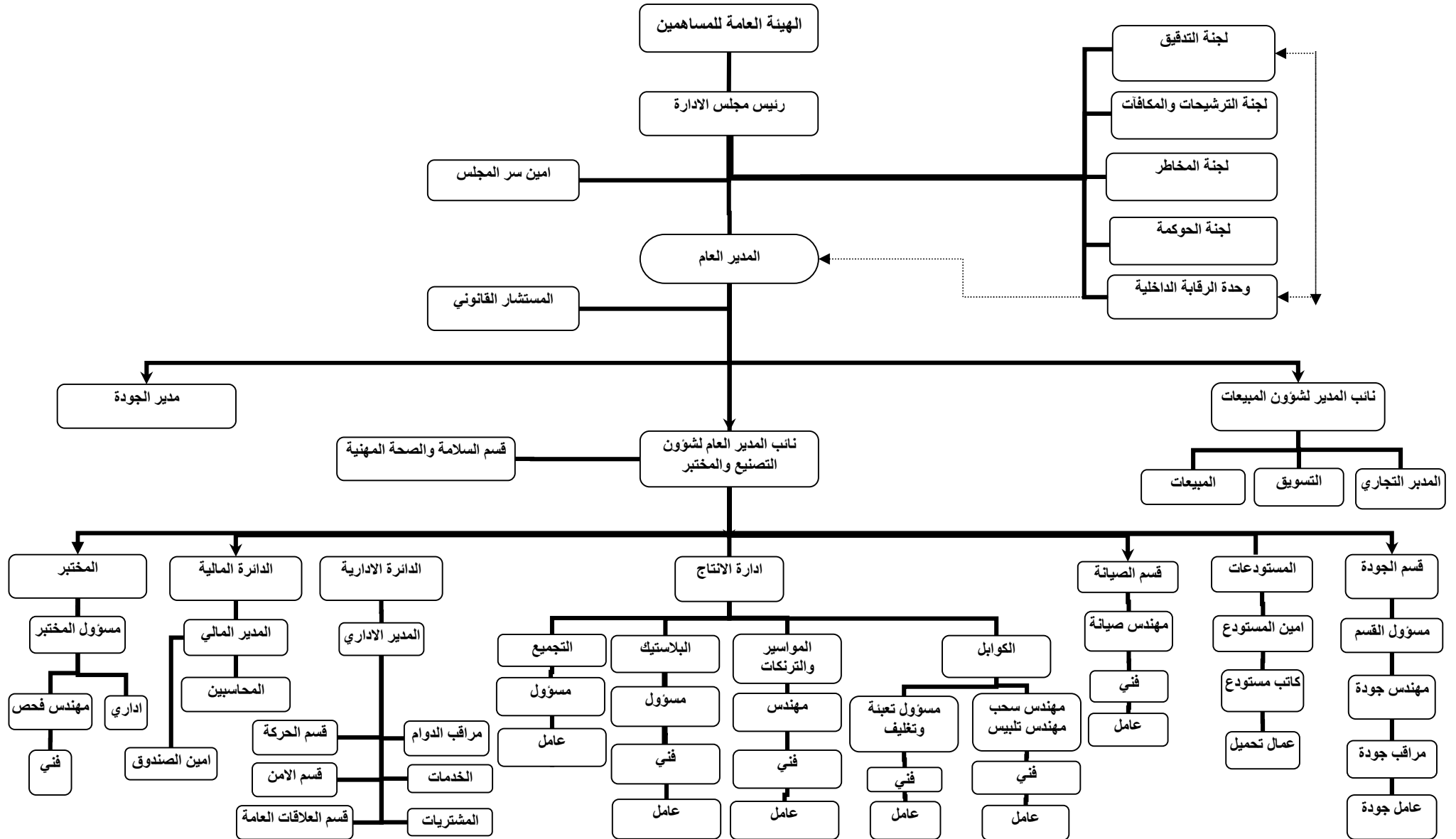
- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم .
- بلغ عدد موظفي الشركة في نهاية عام 2018 م (36) موظف.
- فئات مؤهلات موظفي الشركة :

البيان	بكالوريوس	دبلوم	الثانوية العامة وما دون	إجمالي عدد الموظفين
عدد الموظفين	7	5	24	36

برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

تواصل الشركة إعطاء أولوية قصوى لتدريب وتطوير القوى العاملة لديها وذلك لتمكين كل موظف من استغلال كافة طاقاته الإنتاجية ولضمان توفير الكفاءات والخبرات اللازمة داخل الشركة ولتحقيق هذه الأهداف تقوم الشركة بوضع برامج تأهيل وتدريب للموظفين الجدد والقادمي في بداية كل سنة، وضمن تسلسل زمني معين يتناسب وحاجات العمل. ويضاف إلى ذلك الدورات المتخصصة والتي تعلن عنها المؤسسات والشركات المختصة خلال السنة، وعلى الرغم من ذلك لا يوجد أي دورات او برامج تأهيلية قامت بها الشركة في عام 2018.

الهيكل التنظيمي للشركة



10. وصف للمخاطر التي تتعرض الشركة لها:

إنّ نشاطات الشركة تجعلها عرضة لمخاطر مالية متعددة تتضمن التغيرات في أسعار العملات الأجنبية وأسعار الفائدة والإئتمان وتسعى الإدارة جاهدة إلى تخفيض الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة ومن هذه المخاطر:

■ **مخاطر الإئتمان:** تقوم الشركة بالتأكد من أن مبيعاتها تتم لعملاء يتمتعون بتاريخ إئتماني جيد وضمن سقف إئتمان واضح ومحدد، وكذلك فإن مخاطر الإئتمان لكل أصل في الميزانية العمومية لا يتجاوز القيمة الدفترية لذلك الأصل. ومن ناحية أخرى فإن الشركة تحتفظ بالأرصدة النقدية لدى بنوك ذات ملائمة مالية وسمعة جيدة.

■ **مخاطر أسعار الفوائد:** إنّ معظم الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، إن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

■ **مخاطر السيولة:** إن سياسة الشركة تتمثل بتوفير السيولة النقدية المناسبة في الوقت المناسب أو الحصول على التسهيلات الائتمانية الملائمة لتوفير السيولة السريعة لسداد بعض التزامات الشركة.

■ **مخاطر تقلبات أسعار العملات الأجنبية:** إنّ معظم تعاملات الشركة تتم من خلال الدينار الأردني والدولار الأمريكي وكما هو محدد لدى البنك المركزي فإن سعر صرف الدينار مربوط مع الدولار (0.71 دينار لكل دولار) وبالتالي فإن مخاطر هذه التقلبات لا تؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

■ **مخاطر تذبذب أسعار المواد الخام:** والذي يتمثل في التذبذب المستمر في أسعار المواد الخام (النحاس والبلاستيك) ، حيث تذبذبت الأسعار بشكل ملحوظ في الآونة الأخيرة ، وهذا أدى إلى زيادة حاجة الشركة للسيولة النقدية لسداد قيمة هذه المواد والحصول على الكميات المناسبة وبأقل الأسعار .

■ **المخاطر المتعلقة بالاعتبارات السياسية والاقتصادية:** تتأثر الشركة بالعوامل السياسية والاقتصادية المرتبطة بالأردن وبالقوانين والأنظمة المعمول بها وكذلك يتأثر الاقتصاد بالتطورات السياسية والاقتصادية المحيطة ويعتبر السوق العراقي من أهم الأسواق الرئيسة للشركة ونتيجة للظروف السياسية الراهنة فإن السوق العراقي يتميز بالتذبذب من فترة لأخرى، ويعتمد ذلك على الوضع الأمني في العراق ومدى مقدرة الشركة على إيصال المنتجات إلى التجار العراقيين وكذلك سهولة الحركة على الحدود الجمركية بين الأردن والعراق

- مخاطر ارتفاع تكاليف الإنتاج: حيث أنّ هذا العامل يعتبر عاملاً مؤثراً في تحقيق الربح ومدى استمرارية الشركة وإنّ ارتفاع تكلفة البضاعة المباعة قد ينتج عن العوامل التالية وهي:
 - ~ المواد الأولية الداخلة في الإنتاج، والتي شهدت تقلبات حادة في أسعارها في الآونة الأخيرة ولذلك قامت الشركة وعلى المدى القصير بالاتفاق مع بعض الموردين للمواد الأولية لحماية نفسها من هذه التقلبات.
 - ~ أجور العاملين، ويعتبر هذا البند شبه ثابت وينمو بصورة طبيعية حسب الهيكل التنظيمي للشركة.
- المصاريف الصناعية غير المباشرة، ويعتبر من أهم هذه العوامل حيث أن ارتفاع الأسعار الواضح أدى الي زيادة واضحة في مختلف بنود هذه المصاريف.
- مخاطر ادارة راس المال: يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.
- المخاطر القانونية: تحدث هذه المخاطر عند حدوث انتهاك واضح للقوانين والانظمة الداخلية والخارجية التي تلتزم بها الشركة او عند عدم تحديد الحقوق والالتزامات الناتجة عن أنشطة الشركة بشكل واضح، وتقوم الشركة بمراجعة كافة الامور المتعلقة بالقضايا القانونية مع المستشار القانوني للشركة للوقوف على مدى تأثير المخاطر القانونية على الشركة.
- مخاطر السمعة: والتي تنتج عند تكوين رأي عام سلبي في الشركة نتيجة عدم قدرتها الوفاء بالتزاماتها المختلفة، تقوم الشركة بدراسة كافة الامور المتعلقة بسمعة الشركة ويقوم باصدار التعليمات والانظمة المتعلقة بموضوع السمعة وتقع مسؤولية سمعة الشركة على كافة العاملين في الشركة.

11. الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام ، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية.

أولاً : الإنتاج

- بلغت الطاقة الإنتاجية للمصنع (8%) فقط .
 - ثانياً : المبيعات
 - بلغت المبيعات المحلية مبلغ (91,102) دينار أردني .
 - بلغت المبيعات الخارجية مبلغ (322,000) دينار أردني .
 - ثالثاً : البيانات المالية للشركة.
 - بلغ راس المال العامل (574,108) دينار.
 - بلغت الموجودات الثابتة بعد الاستهلاك المتراكم (2,755,730) دينار .
 - بلغت حقوق المساهمين (2,605,734) دينار أي (0.43) دينار للسهم الواحد .
- رابعاً: لم يمر على الشركة اية احداث هامة خلال السنة المالية.

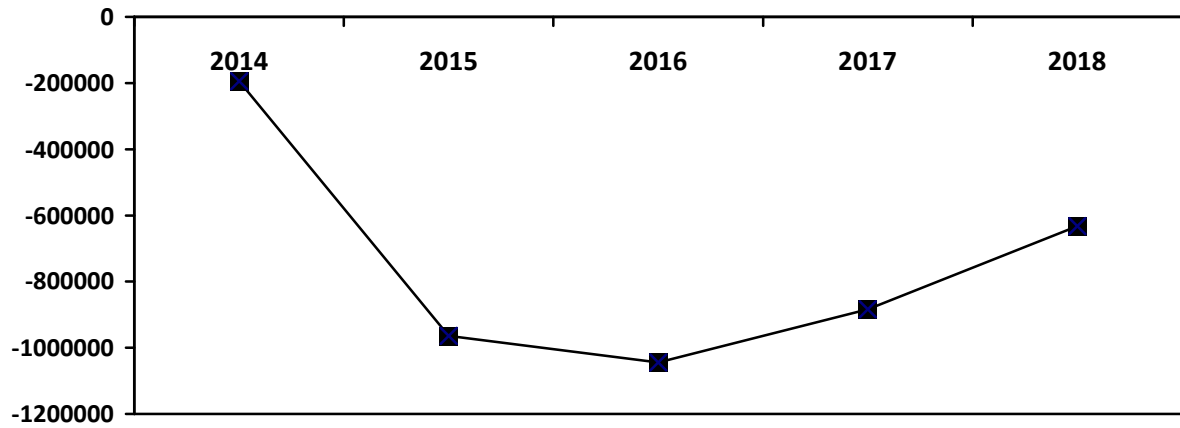
12. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة .

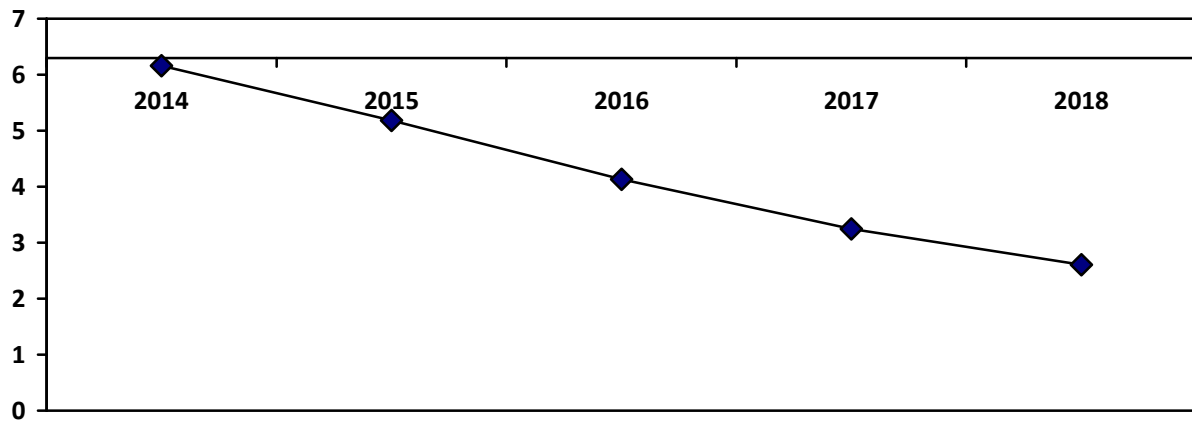
13. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة ، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً.

البيان	2014	2015	2016	2017	2018
الأرباح (الخسائر) المحققة	(194,128)	(964,448)	(1,044,023)	(883,627)	(632,778)
الأرباح الموزعة * (توزيعات نقدية)	1,610	126	5	37	0
صافي حقوق المساهمين	6,156,097	5,180,192	4,132,139	3,248,513	2,605,734
أسعار الأوراق المالية	0.62	0.53	0.84	0.40	0.27

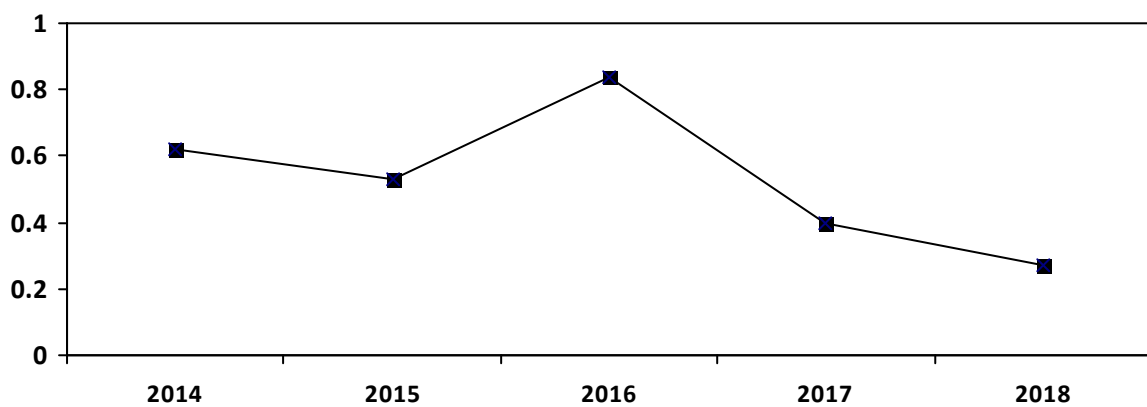
*- قررت الهيئة العامة في اجتماعها السنوي الخامس عشر بتاريخ 2009/5/2 توزيع ارباح نقدية عن عام 2008 ، بنسبة 5% من رأسمال الشركة والبالغ ستة ملايين دينار اردني.



رسم بياني يوضح الأرباح والخسائر للشركة من سنة (2018-2014)-الارقام بالالاف



رسم بياني يوضح صافي حقوق المساهمين للشركة من سنة (2018-2014)-الارقام بالملايين



رسم بياني يوضح القيمة السوقية للأوراق المالية المصدرة من الشركة (2018-2014)

14. تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

النسبة المالية	2018	2017
نسبة مجمل الربح %	(38.53)	(66.70)
العائد على حقوق الملكية %	(24.28)	(27.20)
العائد على الاستثمار (الأصول) %	(11.20)	(14.72)
القيمة الدفترية للسهم الواحد (دينار)	0.434	0.541
معدل المديونية %	53.90	45.88
نسبة الملكية %	46.10	54.12
نسبة السيولة السريعة (مرة)	1:0.36	1:0.57
نسبة التداول (مرة)	1:1.28	1:2.04

15. التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة :

1. تحديث وتطوير خطوط الإنتاج لزيادة الطاقة الإنتاجية لكافة الأصناف ونتاج اصناف جديدة لتلبية احتياجات الاسواق وزيادة المبيعات.
2. متابعة الأسواق العالمية للمواد الأولية واختيار أفضل الموردين وذلك للحصول على المواد الأولية ذات الجودة العالية وبأقل الأسعار وأفضل العروض.
3. بذل كافة الجهود واستغلال كافة الفرص لتدعيم وتقوية السوق المحلي وزيادة الحصة السوقية وتلبية احتياجاته من المنتجات الجديدة وبما يتناسب مع الوضع الاقتصادي للاردن .
4. متابعة السوق العراقي الخاص والعام والعمل على توقيع عقود جديدة مع الجهات الحكومية العامة والخاصة. وكذلك متابعة الأسواق الخارجية وخاصة ليبيا واليمن والسعودية.
5. الاستمرار بدراسة وتحديث الانظمة الداخلية في الشركة لتواكب التغيرات القانونية والتشريعية المتنوعة
6. التزام الادارة بسياسات تخفيض التكاليف وتحجيم بعض النشاطات داخل المصنع .
7. زيادة القدرة التحصيلية للذمم المترتبة على العملاء و وضع سقوف ائتمانية لهم والاستمرار في زيادة الملاءة المالية للشركة .

توقعات مجلس الادارة لنتائج أعمال الشركة خلال العام 2019

تري الشركة انه من غير المتوقع ان ينمو السوق المحلي او الاسواق التصديرية على المدى القريب نتيجة الاوضاع السياسية في المنطقة ولكن تسعى الشركة الى التعامل مع الوضع الحالي بكافة السبل واستغلال كافة الفرص لتحقيق النتائج المرجوة بإذن الله

16. مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/ أو مستحقة له.

- بلغت أتعاب المحاسب القانوني مبلغاً مقداره (7800) دينار اردني شاملا لضريبة المبيعات. ولا يوجد أية أتعاب أو أجور عن خدمات أخرى تلقاها هؤلاء و / أو مستحقة لهم.

17. بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة

أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل رئيس و أعضاء مجلس الإدارة.

عدد الأسهم		الجنسية	أسماء أعضاء مجلس الإدارة المنصب
2017	2018		
20,000	20,000	أردنية	ميشيل فايق إبراهيم الصايغ رئيس مجلس الادارة استقال بتاريخ 2018/05/08
1,202,898	1,147,898	أردنية	محمد محمود عبدالفتاح القيسي نائب رئيس مجلس الادارة المدير العام
150,800	150,800	أردنية	هاشم احمد عبدالفتاح القيسي عضو مجلس الادارة
20,000	20,000	أردنية	رجائي عيد منصور الغيشان عضو مجلس الادارة
20,000	20,000	اردنية	السادة شركة اجيال لتوزيع المشتقات النفطية
0	0	أردنية	يمثلها السيد ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق

- لا يوجد اية شركات مسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة او اي من اقاربهم.

ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل موظفي الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

عدد الأسهم		الجنسية	أسماء موظفي الادارة العليا المنصب
2017	2018		
1,202,898	1,147,898	اردنية	محمد محمود عبدالفتاح القيسي المدير العام
150,800	150,800	اردنية	هاشم احمد عبدالفتاح القيسي نائب المدير العام لشؤون التصنيع

- لا يوجد اية شركة مسيطر عليها من قبل موظفي الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية او اي من اقاربهم .

ج - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب موظفي الإدارة العليا (الزوجة والأولاد القصر فقط).

لا يوجد اية اوراق مملوكة من قبل اقارب رئيس وأعضاء مجلس الادارة وكذلك لموظفي الادارة العليا او الشركات المملوكة من قبلهم .

18. -المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها .

أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	إجمالي الرواتب	مكافآت سنوية	بدل تنقلات	إجمالي المزايا السنوية
ميشيل فايق إبراهيم الصايغ رئيس مجلس الإدارة حتى تاريخ 2018/05/08	-	-	1,000	1,000
محمد محمود عبد الفتاح القيسي نائب رئيس مجلس الإدارة /المدير العام	63,000	-	3,000	66,000
هاشم احمد عبدالفتاح القيسي عضو مجلس الادارة	34,204	-	3,000	37,204
رجاني عيد منصور الغيشان عضو مجلس الادارة	-	-	3,000	3,000
ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق عضو مجلس الادارة	-	-	3,000	3,000

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا ذوى السلطة التنفيذية

أسماء أشخاص الادارة العليا	إجمالي الرواتب	بدل تنقلات	إجمالي المزايا السنوية
محمد محمود عبدالفتاح القيسي المدير العام	63,000	3,000	66,000
هاشم احمد عبدالفتاح القيسي نائب المدير العام لشؤون التصنيع	34,204	3,000	37,204

- بلغت نفقات السفر السنوية مبلغ 3468 دينار انفقت لتطوير اعمال الشركة التسويقية والانتاجية.
- يتم تطبيق قانون ضريبة الدخل ساري المفعول على المزايا والمكافآت التي يتمتع بها اشخاص الادارة العليا

19. بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية .

قدمت الشركة العديد من التبرعات للهيئات الخيرية والجمعيات المرخصة والموظفين خلال العام مفصلة على النحو التالي:

المبلغ	الجهة المستفيدة	
1,500	تبرعات نقدية	1
500	جمعية المستثمرين الاردنيين	2
2,000	إجمالي قيمة التبرعات	

20. بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

لا توجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

21. مساهمة الشركة في حماية البيئة و خدمة المجتمع المحلي.

تؤمن الشركة بالمسؤولية الاجتماعية من خلال ثلاثة محاور رئيسة :

أولاً: مسئوليتها تجاه موظفيها و المتعاملين معها.

- تقوم الشركة بتدريب المهندسين طلبة الجامعات لغايات التخرج وطلبة مراكز التدريب المهني وتوظيفهم.
- تلتزم الشركة بوجود طبيب في الشركة لفحص ومراقبة حالات الموظفين الصحية.
- تحرص الشركة على عقد الدورات التدريبية للموظفين عن السلامة والصحة المهنية لمنع وقوع الاصابات .
- توفر الشركة وسائل نقل مناسبة لجميع الموظفين من خلال التعاقد مع الشركة المتخصصة بذلك.
- تقوم الشركة بصرف منح مالية لجميع العاملين في شهر رمضان المبارك و عيد الأضحى المبارك.

ثانياً : مسئوليتها تجاه المجتمع

- تقوم بتوفير فرص العمل لأهالي المنطقة ، وتبلغ نسبة العاملين منهم (55) % من اجمالي عدد العاملين في الشركة
- تقوم الشركة بتنظيم حملات للتبرع بالدم داخل الشركة للموظفين بالتعاون مع بنك الدم الوطني سنويا
- تقدم الشركة التبرعات النقدية والعينية للفقراء والمحتاجين سنويا لأبناء المنطقة

ثالثاً:مسئوليتها تجاه البيئة

- تقوم الشركة بزراعة الاشجار الحرجية حول المصنع .
- تمنع الشركة التدخين في اماكن العمل واماكن تواجد الموظفين.
- تلتزم الشركة بتوفير وسائل السلامة والصحة المهنية للموظفين وتوفير وسائل الوقاية من المخاطر مثل الكهرياء والاضاعة والضوضاء والحرارة والبرودة والاشعاعات الضارة.
- عند بناء مصنع سحب النحاس قامت الشركة بتوفير كل الوسائل الممكنة لحماية البيئة .
- تلتزم المنشأة بتطبيق القوانين اللازمة للحفاظ على البيئة .
- التخلص من المخلفات الصلبة والسائلة بطريقة سليمة بتجميعها والتخلص منها من خلال التعاقد مع الشركات المتخصصة او اعادة تدويرها

هـ - إقرارات رئيس وأعضاء مجلس الادارة

- 1- يُقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2- يُقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة

المهندس هاشم القيسي
عضو

السيد محمد القيسي
نائب الرئيس

ابراهيم الحليق
عضو بالصفة الاعتبارية

المهندس راجائي غيشان
عضو

- 3- نُقر نحن الموقعون أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للشركة.

مدير الدائرة المالية
محمد الطلاقة

المدير العام
محمد القيسي

رئيس مجلس الادارة

تقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية 2018

السادة المساهمين المحترمين

تحية طيبة وبعد،

قام مجلس الادارة بتشكيل هذه اللجنة ووضع النظام الداخلي لها بتاريخ 2017/05/25 استنادا لتعليمات الحوكمة للشركات المساهمة المدرجة لعام 2017 والتي اصبحت سارية النفاذ بتاريخ 2017/05/22 .

إن وجود لجنة التدقيق يعد أحد السمات الرئيسية الدالة على تطبيق تعليمات الحوكمة ، وأن فاعلية اللجنة ترتبط مباشرة بفاعلية مجلس الإدارة، حيث تقوم لجنة التدقيق بتنفيذ مهامها بموجب الصلاحيات والمسؤوليات المنوطة بها من مجلس الإدارة والنظام الداخلي لها ، بـخصوص الإشراف على التقارير المالية للشركة، والمبادئ المحاسبية، والتدقيق الداخلي والخارجي، والأمور التي تتعلق بالرقابة الداخلية، إلى جانب التنسيق مع المدققين الخارجيين للشركة. قامت اللجنة بأداء المهام المنوطة بها خلال السنة المالية ، ومن هذه المهام على سبيل المثال، لا الحصر، ما يلي:

- دراسة ومناقشة تعليمات الحوكمة للشركات المساهمة والتأكيد على الالتزام بها.
- مراجعة البيانات المالية الدورية قبل عرضها على مجلس الإدارة، وإبداء الرأي والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة، وذلك بهدف ضمان عدالة وشفافية التقارير المالية.
- التوصية باستمرار تفويض الادارة التنفيذية والدائرة المالية للقيام بأعمال الرقابة الداخلية والاستغناء عن تشكيل وحدة للرقابة الداخلية حاليا نظرا لحجم وطبيعة العمليات في الشركة
- دراسة مقترح تعيين مكتب خارجي للقيام بأعمال نشاط التدقيق الداخلي.
- مراجعة وإقرار خطة التدقيق المقترحة من مدقق الحسابات الخارجي. ودراسة الملاحظات المتعلقة بالبيانات المالية قبل اصدارها .
- التأكد من التزام الشركة بالقوانين والسياسات والنظم والتعليمات ذات العلاقة.

وفي الختام، نود أن ننوه نحن أعضاء لجنة التدقيق أننا نضع نصب أعيننا القيام بالمهام الموكلة إلينا على أكمل وجه.

تقرير الحوكمة لعام 2018

صادر استنادا الى تعليمات الحوكمة للشركات المساهمة المدرجة لعام 2017

❖ المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة وقواعد حوكمة الشركات في الشركة

انطلاقا من حرصنا على المحافظة على سلامة اوضاع الشركة والمحافظة على حقوق جميع المساهمين واصحاب المصالح ، فاننا ندرك أهمية الالتزام بافضل الممارسات لتطبيق مبادئ حوكمة الشركات و التي تتطلب ان تتم ادارة الشركة من خلال الالتزام بالقوانين والتعليمات الصادرة عن الجهات الرقابية وكذلك تطبيق السياسات والتعليمات الصادرة عن مجلس الادارة .

بناء على ذلك تم وضع دليل الحوكمة الخاص بالشركة استنادا لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة وبما يتلائم مع مع أحكام قانون الشركات وقانون الاوراق المالية والانظمة والتعليمات الصادرة بموجبها وعقد التأسيس والنظام الأساسي وقرارات الهيئة العامة للشركة.

بالاضافة الى ذلك فلقد وضعت الشركة النظام الداخلي لمجلس الادارة والذي يحدد بموجبه مهام وصلاحيات ومسؤوليات المجلس وضمان الالتزام بتنفيذ احكام القوانين والتشريعات النافذة .

ولقد قامت الشركة بوضع دليل للسياسات العامة للشركة وتحديد مهام وصلاحيات الادارة التنفيذية ووضع آليات استقبال الشكاوي والاقتراحات المقدمة من المساهمين واعتماد اسس منح المكافآت الخاصة باعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية.

وقامت الشركة كذلك بوضع الانظمة الداخلية الخاصة باللجان المنبثقة عن مجلس الادارة والذي يحدد كيفية تشكيلها وصلاحياتها وطريقة عملها .

وتؤكد إدارة الشركة بأنها ملتزمة بتوفير كافة المعلومات الافصاحية لاصحاب المصالح بصورة واضحة وغير مضللة وفي الوقت المناسب مما يمكنهم من اتخاذ قراراتهم بشكل سليم.

❖ تشكيل مجلس الادارة

- يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة مكون من خمسة اعضاء حسب النظام الداخلي للشركة ولمدة اربع سنوات يتمتعون بقدر كاف من الخبرة والمعرفة بالامور الادارية والمالية والتشريعات ذات العلاقة وبحقوق وواجبات مجلس الادارة. وقد تم انتخاب مجلس الادارة الحالي بتاريخ 2017/05/03 .
- استوفى اعضاء المجلس جميع شروط العضوية حسب احكام التشريعات النافذة
- تم انتخاب رئيس مجلس الادارة ونائبه وتحديد الاعضاء المفوضين بالتوقيع حسب احكام قانون الشركات
- قدم السيد ميشيل الصايغ رئيس مجلس الادارة استقالته من منصبه بتاريخ 2018/05/08 ، وتم تكليف السيد محمد القيسي نائب رئيس مجلس الادارة بكافة المهام والصلاحيات الخاصة برئيس المجلس. ولم يتم تعيين رئيسا جديدا للمجلس حتى اعداد هذا التقرير.
- توفر الشركة كافة المعلومات الضرورية لاعضاء مجلس الادارة واللجان المنبثقة بما يمكنهم من القيام بعملهم بشكل سليم
- يلتزم المجلس بكافة احكام قانون الشركات من حيث اعداد التقارير المالية ويقوم بنشرها حسب الاصول وفي الوقت المناسب .
- بعد استقالة السيد رئيس مجلس الادارة اصبح نصف اعضاء المجلس من الاعضاء غير التنفيذيين . وربع اعضاء مجلس الادارة من الاعضاء المستقلين.

❖ اسماء اعضاء مجلس الادارة وممثلي اعضاء مجلس الادارة الاعتباريين الحاليين والمستقلين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل

الصفة	المنصب	اسم عضو مجلس الادارة
مستقل	رئيس مجلس الادارة	ميثيل فايق ابراهيم الصايغ استقال بتاريخ 2018/05/08
غير تنفيذي	نائب رئيس مجلس الادارة المدير العام	محمد محمود عبد الفتاح القيسي
غير مستقل	عضو مجلس الادارة أمين سر مجلس الادارة	هاشم احمد عبد الفتاح القيسي
غير مستقل	عضو مجلس الادارة	رجائي عيد منصور غيشان
مستقل	عضو مجلس الادارة	شركة اجيال لتوزيع المشتقات النفطية
مستقل	عضو مجلس الادارة	يمثلها السيد ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق

- تنتهي الدورة الحالية لمجلس الادارة ومدتها اربع سنوات بتاريخ 2021/05/03

❖ الادارة العليا في الشركة واسماء الاشخاص الذين يشغلونها

الاسم	المنصب
محمد محمود عبد الفتاح القيسي	المدير العام / نائب رئيس مجلس الادارة
هاشم احمد عبد الفتاح القيسي	نائب المدير العام لشؤون التصنيع
محمد صالح علي الطلافحة	مدير الدائرة المالية القائم باعمال مدير الدائرة الادارية

❖ عضويات مجالس الادارة في الشركات المساهمة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة

اسم عضو مجلس الادارة	عضوية مجلس الادارة في الشركات المساهمة
ميثيل فايق ابراهيم الصايغ استقال بتاريخ 2018/05/08	البنك التجاري الاردني
محمد محمود عبد الفتاح القيسي	شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

❖ اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة
المهندس هاشم احمد عبدالفتاح القيسي

❖ اسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة

قام المجلس بتشكيل اللجان التالية :

- 1- لجنة التدقيق
- 2- لجنة الترشيحات والمكافآت
- 3- لجنة الحوكمة
- 4- لجنة ادارة المخاطر

❖ اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق

اسم العضو	المنصب	المؤهلات المطلوبة
ميشيل فايق ابراهيم الصايغ استقال بتاريخ 2018/05/08	رئيس اللجنة	بكالوريوس إدارة عامة الجامعة الاردنية
رجائي عيد منصور غيشان	عضو	بكالوريوس هندسة مدنية بريطانيا
ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق	عضو	دبلوم علوم مالية ومصرفية . قائم باعمال مدير دائرة تدقيق العقود والرقابة في البنك الاهلي الاردني

- اجتمعت اللجنة اربع مرات خلال العام .

اسم العضو	المنصب	اجتماعات اللجنة			
		الاول	الثاني	الثالث	الرابع
ميشيل فايق ابراهيم الصايغ استقال بتاريخ 2018/05/08	رئيس اللجنة	حاضر	-	-	-
ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق	عضو	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
رجائي عيد منصور غيشان	عضو	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

- لم تجتمع اللجنة مع مدقق الحسابات الخارجي خلال العام

❖ اسم رئيس واعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

اسم العضو	المنصب	اجتماعات اللجنة	
		الاول	الثاني
ميشيل فايق ابراهيم الصايغ استقال بتاريخ 2018/05/08	رئيس اللجنة	-	-
ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق	عضو	حاضر	حاضر
رجائي عيد منصور غيشان	عضو	حاضر	حاضر

❖ اسم رئيس واعضاء لجنة الحوكمة

اسم العضو	المنصب	اجتماعات اللجنة	
		الاول	الثاني
ميشيل فايق ابراهيم الصايغ استقال بتاريخ 2018/05/08	رئيس اللجنة	-	-
ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق	عضو	حاضر	حاضر
رجائي عيد منصور غيشان	عضو	حاضر	حاضر

❖ اسم رئيس واعضاء لجنة ادارة المخاطر

اجتماعات اللجنة		المنصب	اسم العضو
الثاني	الاول		
حاضر	حاضر	رئيس اللجنة	ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق
حاضر	حاضر	عضو من الادارة التنفيذية	محمد محمود عبدالفتاح القيسي
حاضر	حاضر	عضو	رجائي عيد منصور غيشان

❖ عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال سنة 2018 مع بيان اعضاء الحاضرين

اجتماعات مجلس الادارة خلال سنة 2018						اسم عضو مجلس الادارة
6	5	4	3	2	1	
-	-	-	-	حاضر	حاضر	ميشيل فايق ابراهيم الصايغ استقال بتاريخ 2018/05/08
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	محمد محمود عبد الفتاح القيسي
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	هاشم احمد عبد الفتاح القيسي
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	رجائي عيد منصور غيشان
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	ابراهيم يوسف عبداللطيف الحليق

رئيس مجلس الادارة

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
كما في 31 كانون الاول 2018

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

الصفحة

3_1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
4	قائمة المركز المالي
5	قائمة الدخل الشامل
6	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
7	قائمة التدفقات النقدية
29_8	ايضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

190 19 01

السادة المساهمين المحترمين
الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة العربية للصناعات الكهربائية المساهمة العامة المحدودة ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018 ، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة .

برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2018 ، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة مسؤولية المدقق في تقريرنا حول القوائم المالية . اننا مستقلون عن الشركة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق القوائم المالية وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين ، بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى بحسب هذه المتطلبات . في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا حول التدقيق .

عدم التيقن الجوهري حول الاستمرارية

دون التعديل في رأينا نود أن نلفت انتباهكم الى أن الشركة قد حققت مجمل خسارة من مبيعاتها نتيجة انخفاض المبيعات الخارجية وهذا أدى إلى تحقيق صافي خسارة كما في 31 كانون الأول 2018 ، ان هذه الأحداث أو الظروف تشير إلى وجود حالة من عدم التيقن الجوهري والتي قد تثير شكاً حول قدرة الشركة على الاستمرارية ، ان قدرة الشركة على الاستمرارية تعتمد على مدى تنفيذ الخطة المستقبلية (إيضاح رقم 32).

أمور التدقيق الأساسية

ان أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي ، وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية . ان هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وعند تكوين رأينا حولها ، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور ومنها :

- مدى كفاية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة - نظراً للطبيعة التقديرية في عملية احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة حسب متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 والبالغة 471,390 دينار اعتبر هذا الموضوع من أمور التدقيق الهامة
- تقوم الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) الأدوات المالية لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة
- قامت الشركة باستخدام تقديرات تستند الى خبرة الشركة في احتساب مخصص التدني مع الأخذ بالاعتبار العوامل المستقبلية والبيئة الاقتصادية
- تضمنت اجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال :
 - دراسة مدى ملائمة النهج المستخدم عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، الأدوات المالية، والوسائل العملية المطبقة
 - تقييم الاسلوب الذي اتبعته الادارة لاختيار منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة.
 - دراسة الاسلوب الذي اتبعته الادارة والضوابط المطبقة لضمان اكتمال ودقة التعديلات عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، الأدوات المالية، ودقتها.
 - تقييم مدى ملائمة ومعقولية التقديرات التي وضعتها الادارة عند احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة .

- كان التعديل الذي أجري على الأرباح المدورة للشركة عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، الأدوات المالية، بمبلغ 10,000 دينار كان له أثر على قائمة المركز المالي
- مراجعة كفاية افصاحات الشركة حول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ايضاح (9) وكذلك الافصاح عن السياسات المحاسبية والتقديرات حول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في الايضاحين (4،8) حول القوائم المالية

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاءً جوهريّة.

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية، خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد القوائم المالية عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار، والافصاح عندما ينطبق ذلك عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو لإيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على إعداد التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهريّة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهريّة الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية انظمة الرقابة الداخلية في الشركة .
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة .

• الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري ، فإنه يتطلب من ان نلفت الإنتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية ، و إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا . ان إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق . ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الإستمرار .

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

• لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا .

• لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن ان تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت .

• تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة . حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود اثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الافصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالصادقة عليها .

شركة العباسي وشركاه



احمد محمد العباسي

إجازة رقم 710

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
24 آذار 2019

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2018

2017	2018	ايضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
2,855,116	2,755,730	5	ممتلكات ومعدات - الصافي
4,538	2,773	6	موجودات غير ملموسة - الصافي
239,210	239,210	7	استثمارات في شركات زميلة
3,098,864	2,997,713		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
449,601	440,918	8	ذمم مدينة - الصافي
193,682	193,682	9	ذمم شركات زميلة
4,000	-	10	شيكات برسم التحصيل
2,099,776	1,897,036	11	بضاعة في المستودعات - الصافي
4,391	-		تأمينات اعتمادات مستنديه
363	443	12	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
145,345	111,710	13	ارصدة مدينة متنوعة
5,591	10,530	14	النقد والنقد المعادل
2,902,749	2,654,319		مجموع الموجودات المتداولة
6,001,613	5,652,032		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
6,000,000	6,000,000	15	رأس المال المصرح به والمدفوع بالكامل
288,966	-	16	احتياطي اجباري
(3,040,454)	(3,394,266)	17	(الخسائر) المتراكمة في نهاية السنة
3,248,512	2,605,734		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
1,263,679	927,322	18	قروض طويلة الاجل
68,765	38,765		شيكات مؤجلة الدفع - طويلة الاجل
1,332,444	966,087		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
599,888	512,723	19	ذمم دائنة
113,544	707,572	18	قروض مستحقة الدفع
505,981	336,356	18	قروض قصيرة الأجل
40,610	31,200		شيكات مؤجلة الدفع - قصيرة الاجل
160,634	492,360	20	ارصدة دائنة متنوعة
1,420,657	2,080,211		مجموع المطلوبات المتداولة
6,001,613	5,652,032		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من القوائم و تقرأ معها

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018

2017	2018		
دينار أردني	دينار أردني		
815,996	411,050	21	المبيعات
(1,360,154)	(569,449)	22	تكلفة المبيعات
(544,158)	(158,399)		مجمعل (خسارة)
(248,641)	(186,661)	23	مصاريف ادارية وعمومية
(25,132)	(57,724)	24	مصاريف بيع وتوزيع
(107,991)	(91,365)		تكاليف التمويل
-	(162,038)		طاقة انتاجية غير مستغلة
-	(40,000)	11	بضاعة راكدة وبطيئة الحركة
(8,337)	(7,941)		استهلاكات واطفاءات
50,632	71,350	25	ايرادات و مصاريف اخرى
(883,627)	(632,778)		(خسارة) السنة
(883,627)	(632,778)		مجموع الدخل الشامل للسنة
(0.147)	(0.105)	26	حصة السهم الاساسية من (خسارة) السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من القوائم و تقرأ معها

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018

المجموع	(الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة	الاحتياطي الاجباري	رأس المال	البيان
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
3,248,512	(3,040,454)	288,966	6,000,000	الرصيد في 31 كانون الاول 2017
(10,000)	(10,000)	-	-	اثر تطبيق معيار الابلاغ المالي رقم (9) - (ايضاح 8)
3,238,512	(3,050,454)	288,966	6,000,000	الرصيد الافتتاحي المعدل
(632,778)	(632,778)	-	-	(خسارة) السنة
(632,778)	(632,778)	-	-	الدخل الشامل للسنة
-	288,966	(288,966)	-	اقتال الاحتياطي الاجباري بالخسائر المتراكمة (ايضاح 16)
2,615,734	(3,394,266)	-	6,000,000	الرصيد في 31 كانون الاول 2018
4,132,139	(2,156,827)	288,966	6,000,000	الرصيد في 31 كانون الاول 2016
(883,627)	(883,627)	-	-	(خسارة) السنة
3,248,512	(3,040,454)	288,966	6,000,000	الرصيد في 31 كانون الاول 2017

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(883,627)	(632,778)	(خسارة) السنة
		التعديلات :
107,991	91,365	فوائد مدينة
147	(80)	تعديلات القيمة العادلة
-	40,000	بضاعة راكدة وبطينة الحركة
119,285	100,826	استهلاكات واطفاءات
(656,204)	(400,667)	(الخسارة) التشغيلية قبل التغير في رأس المال العامل
246,000	4,000	التغير في الشيكات برسم التحصيل
1,003,155	(1,317)	التغير في الذمم المدينة
57,928	162,740	التغير في البضاعة
(4,391)	4,391	التغير في مصاريف وتأمينات الاعتمادات المستندية
25,520	33,635	التغير في الارصدة المدينة المتنوعة
2,998	(87,165)	التغير في الذمم الدائنة
130,363	292,316	التغير في الارصدة الدائنة المتنوعة
805,369	7,933	التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
(107,991)	(91,365)	فوائد مدينة
697,378	(83,432)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
856	325	التغير ممتلكات ومعدات
856	325	التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(699,935)	88,046	قروض
(699,935)	88,046	التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(1,701)	4,939	التغير في رصيد النقد في الصندوق و لدى البنوك
7,292	5,591	رصيد النقد في الصندوق و لدى البنوك بداية السنة
5,591	10,530	رصيد النقد في الصندوق و لدى البنوك نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من القوائم و تقرأ معها

**الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية**

1- تأسيس الشركة

تأسست الشركة العربية للصناعات الكهربائية بمقتضى احكام قانون الشركات رقم (12) لسنة 1964 كشركة مساهمة خصوصية وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (1167) بتاريخ 11 ايار 1983 ، وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ 14 حزيران 1983 واعيد تسجيل الشركة وفقاً لاحكام قانون الشركات المؤقت رقم (1) لسنة 1989 تحت رقم (1167) بتاريخ 4 حزيران 1989 الى ان جرى تحويلها الى شركة مساهمة عامة وفقاً لاحكام قانون الشركات ، حيث تم تسجيلها في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (228) بتاريخ 18 ايار 1993 وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ 8 ايلول 1993.

من غايات الشركة صناعة لوازم التمديدات الكهربائية واستيرادها بالإضافة الى الغايات المنصوص عليها في عقد التأسيس. تم اقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 آذار 2019 ، وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

2- أسس اعداد القوائم المالية

عام

- تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية
- تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .
- تظهر القوائم المالية بالدينار الاردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.

3- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات و أحكام وإجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة، وهذه التقديرات والإجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات، كما يتطلب من إدارة الشركة بشكل خاص القيام بأحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الإدارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والإعتراف بالفروقات الناجمة عنها في الفترة التي يتم فيها التعديل والفترات المستقبلية التي يمكن أن تتأثر بهذا التعديل.

4- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

ان السياسات المحاسبية المتبعة عند إعداد هذه القوائم المالية، متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017

التغيرات في السياسات المحاسبية

- خلال السنة الحالية تبنت الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية والتي تصبح سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2018 :
- * المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 " ايراد العقود مع العملاء "
 - * المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "
 - * التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 2 " تصنيف وقياس معاملات المدفوعات بأسمهم "
 - * التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 " تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 الادوات المالية مع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 " عقود التأمين "
 - * التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 40 " تحويلات الاستثمارات العقارية "
 - * التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2014-2016 " التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 1 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 38 "
 - * التفسير رقم 22 من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية حل المعاملات بعملات اجنبية ومقابل المدفوعات مقدما .
- ليس لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية اعلاه اثرا هاما على القوائم المالية باستثناء معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) وكما يلي :

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الادوات المالية "

- يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 بدلا من معيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الادوات المالية : الاعتراف والقياس) اعتبارا من 1 كانون الثاني 2018 لجميع الجوانب المحاسبية الثلاث المتعلقة بالادوات المالية : التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط)
- قامت الشركة بتطبيق المرحلة الاولى من معيار التقارير المالية الدولية رقم 9 الصادر عام 2009 . وكان التطبيق المبني للمرحلة الاولى من المعيار في 1 كانون الثاني 2011 . قامت الشركة بتطبيق المعيار باثر رجعي وبما يتماشى مع معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 الادوات المالية ، ولم تقم الشركة بتعديل ارقام المقارنة .
- معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر انتمائية متوقعة على جميع ادوات الدين بالتكلفة المطفأة .
- تم الاعتراف باثر تطبيق المعيار اعتبارا من 1 كانون الثاني 2018 من خلال الارباح المدورة بقائمة حقوق الملكية ، استبدل معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 (الادوات المالية) نموذج الخسارة الانتمائية المتكبدة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الادوات المالية : الاعتراف و القياس) ، وتضمن نمودجا شاملا لألية الاعتراف وتسجيل الخسائر الانتمائية المتوقعة واطار محاسبة التحوط ومتطلبات التصنيف والقياس .

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

التدني في القيمة

نتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) (الادوات المالية) تغيير المعالجة المحاسبية لتدني قيمة الموجودات المالية للشركة من خلال استبدال المعالجة المحاسبية من نموذج الخسائر الائتمانية المتكبدة الى نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة .

قامت الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع ادوات الدين ، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر ادوات الدين . ان سياسة الشركة لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لادوات الدين على فترة 12 شهر .
يلخص الجدول التالي اثر الانتقال الى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 على الرصيد الافتتاحي للخسائر المتراكمة وكما يلي :

البند المتأثر في القوائم المالية	كما ورد في 31 كانون الاول 2017	التعديلات المقدرة بسبب تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9	الرصيد الافتتاحية المعدلة المقدرة كما في 1 كانون الثاني 2018
مخصص تدني الذمم المدينة (ايضاح 8)	20,472	10,000	30,472
الخسائر المتراكمة	(3,040,454)	(10,000)	(3,050,454)

المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات على المعايير التي لم تصبح سارية ، ولكنها متاحة للتطبيق المبكر
المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتفسيرات على المعايير المذكورة أدناه المتاحة للتطبيق المبكر على السنوات المالية التي تبدأ بعد 1 كانون الثاني 2018 لم تصبح سارية حتى فترة لاحقة ، ولم يتم تطبيقها في اعداد هذه القوائم المالية .

تسري للسنة المنتهية في 1 كانون الثاني 2019

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "16" الايجارات
- التفسير رقم "23" من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية بشأن الشكوك حول طرق معالجة الضرائب .
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "9" الادوات المالية ، مزايا المدفوعات مقدماً ذات التعويض السلبي .
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "28" الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروعات المشتركة ، الحصص طويلة الاجل في الشركات الشقيقة والمشاريع المشتركة
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "19" مكافآت الموظفين ، تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها .
- تعديلات على معايير مختلفة على أساس التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2015 - 2017

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

تسري للسنة التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2020

تعديلات على مراجع الاطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقارير المالية

تسري للسنة التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2021

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17 عقود التأمين

لم يتم تحديد تاريخ السريان بعد

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم "10" ومعيار المحاسبة الدولي رقم "28" حول المبيعات والمساهمة في الموجودات بين المستثمر والشركة الشقيقة أو المشروع المشترك

لاتتوقع الادارة أن يكون تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات على المعايير أعلاه أثر جوهري على القوائم المالية للشركة

وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة :

- ترجمة العملات الأجنبية

يتم ترجمة العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية، كما تتم ترجمة الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من ترجمة العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل.

- الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم، ويتم إستهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

4%	المباني والهناجر
15%	السيارات
20%	العدد الصناعية
1-15%	الالات والقوالب
15%	الاثاث
15%	محولات الطاقة

عندما يقل المبلغ الممكن إسترداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن إستردادها وتسجل قيمة التذني في بيان الدخل

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

يتم استبعاد الموجودات الثابتة عند التخلص منها أو عندما لا يعود أية منافع مستقبلية متوقعة منها.

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتم تسجيل الموجودات المالية عند إقنتانها و نشونها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها بإستثناء الموجودات المالية للمتاجرة . و تصنف الشركة موجوداتها المالية كما يلي:

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المقنتاه بشكل رئيسي بغرض بيعها أو إعادة شرائها في وقت قريب و لتحقيق أرباح قصيرة الأمد. تسجل بالقيمة العادلة عند الشراء - و لا يضاف إلى هذه القيمة التكاليف المرتبطة بعملية الشراء مثل العمولات المدفوعة و التي يعترف بها فوراً كمصروف - و يعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة و يتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوثها و يتم تسجيل الأرباح الموزعه أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل .

- الموجودات المالية الاخرى

تظهر الأدوات المالية الأخرى كالذمم المدينة و أوراق القبض و الأرصدة المدينة الأخرى و البنوك و القروض و الأرصدة الدائنة الأخرى بالكلفة المطفأه بإستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل خسارة تدني في قيمتها

- تقاص الادوات المالية

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية و المطلوبات المالية و إظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة و كذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات و تسوية المطلوبات في نفس الوقت

- تدني الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها و يعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات و يحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأه بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة و القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال و يتم إختبار التدني في الموجودات المالية العامة على أساس إفرادي
يتم عكس خسارة التدني إذا إرتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الإعتراف بخسارة التدني و يتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأه في قائمة الدخل الشامل.

- الاصول غير الملموسة

تظهر برامج الحاسوب بالتكلفة عند الشراء ويتم اطفاء قيمتها بنسبة 20% سنوياً

- الاستثمار في الشركات الزميلة

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمارس فيها الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية (ولا تسيطر عليها الشركة) وتمتلك فيها نسبة تتراوح بين 20-50% من حقوق التصويت ، وتظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة حسب طريقة حقوق الملكية.

**الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية**

- البضاعة في المستودعات

يتم تسعير البضاعة الجاهزة وتحت التصنيع بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة كلفة التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة.

المواد الخام وقطع الغيار

تظهر المواد الخام الأولية وقطع الغيار بالتكلفة، وتحدد التكلفة وفقاً لطريقة الوارد أولاً صادر أولاً (FIFO).

الانتاج تحت التشغيل

يظهر الإنتاج تحت التشغيل بالكلفة الفعلية لأوامر الإنتاج التي لا تزال تحت التشغيل .

- الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالقيمة العادلة القابلة للإسترداد وبعد أخذ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمقدار التدني المتوقع بالمبالغ التي يصبح لدى الإدارة أدلة تشير الى شك في تحصيلها.

- النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

- القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

- التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني. في حال انخفاض القيمة القابلة للإسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الانخفاض في قائمة الدخل.

- الدائنون والمبالغ المستحقة

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

- المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم بتاريخ البيانات المالية مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديل قيمتها بناء على آخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة.

- ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم 34 لعام 2014 وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، و يتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

- المبيعات

يتم الإعتراف بالإيرادات من المبيعات عند إصدار الفاتورة وتسليم البضاعة للعميل، وتمثل المبيعات قيمة الفواتير الصادرة لقاء البضاعة المباعة لعملاء الشركة خلال السنة المالية الحالية.

- الاعتراف بالمصاريف

يتم الاعتراف بالمصاريف على مبدأ الاستحقاق

إيضاحات حول القوائم المالية

14

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

6- الموجودات غير الملموسة - الصافي
يتألف هذا البند مما يلي :

2018	
المجموع	برامج حاسوب
دينار اردني	دينار اردني
17,049	17,049
-	-
17,049	17,049
12,511	12,511
1,765	1,765
14,276	14,276
2,773	2,773

التكلفة:

الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2018
اضافات

الرصيد كما في 31 كانون الاول 2018

الاطفاء المتراكم:

الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2018
اطفاء السنة

الرصيد كما في 31 كانون الاول 2018

القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2018

2017	
المجموع	برامج حاسوب
دينار اردني	دينار اردني
17,049	17,049
-	-
17,049	17,049
10,745	10,745
1,766	1,766
12,511	12,511
4,538	4,538

التكلفة:

الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017
اضافات

الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017

الاطفاء المتراكم:

الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017
اطفاء السنة

الرصيد كما في 31 كانون الاول 2017

القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2017

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

7- استثمارات في شركات زميلة

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
213,407	213,407	العربية للصناعات الكهربائية (ب7)
25,803	25,803	شركة البتراء للتوريدات العامة (ج7)
239,210	239,210	المجموع

ب- العربية للصناعات الكهربائية – مصر

يمثل هذا الاستثمار قيمة حصة الشركة في راس مال الشركة العربية للصناعات الكهربائية المساهمة العامة المصرية والتي يبلغ رأسمالها 6 مليون جنية مصري موزع على 6,000 سهم تمتلك الشركة منها 29,400 سهم. وبناءاً على اجتماع مجلس الادارة في 25 ايلول 2010 تم ايقاف العمل في الشركة وتاجير الموقع واستغلال عوائد الايجار لتسديد مديونية الشركة المصرية للشركة الام في الاردن ومن ثم استرداد الاستثمار من عوائد الايجار علماً بأن الشركة لا تزال قائمة في مصر ولم تتم تصفيتها.

ج- شركة البتراء للتوريدات العامة – السودان

يمثل هذا الاستثمار قيمة حصة الشركة في رأسمال شركة البتراء للتوريدات العامة وهي شركة خاصة محدودة المسؤولية مقرها في جمهورية السودان ويتكون رأسمالها المسجل 100 حصة بقيمة اجمالية 300,000 دولار امريكي قيمة الحصة 3,000 دولار لكل حصة

وتبلغ حصة الشركة العربية للصناعات الكهربائية 38.5 % أي 115,500 دولار امريكي تعادل 82,005 دينار اردني والشركة بدأت العمل الفعلي في بداية عام 2007

- تم تقييم الاستثمار في الشركة الزميلة - شركة البتراء للتوريدات العامة اعتماداً على القوائم المالية كما في 31 كانون الاول 2018 والمعدة من قبل ادارة الشركة

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

8- الذمم المدينة - الصافي

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
189,156	171,271
280,917	300,119
470,073	471,390
(20,472)	(30,472)
449,601	440,918

ذمم تصديرية

ذمم تجارية أخرى

اجمالي

مخصص تدني ذمم مدينة (ايضاح ب)

الصافي

ب- تتلخص الحركة على مخصص تدني الذمم المدينة كما يلي :

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
20,472	20,472
-	10,000
20,472	30,472

الرصيد بداية السنة

اثر تطبيق معيار الابلاغ المالي رقم (9)

الرصيد نهاية السنة

9- ذمم شركات زميلة

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
136,986	136,986
56,696	56,696
193,682	193,682

العربية للصناعات الكهربائية - مصر

البترا للتوريدات العامة - السودان

المجموع

10- شيكات برسم التحصيل

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
4,000	-
4,000	-

شيكات تستحق بعد ثلاثة أشهر ولغاية سنة

المجموع

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

11- البضاعة في المستودعات - الصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
955,607	828,302	مواد أولية وقطع معدنية (ايضاح 22)
886,561	819,463	بضاعة جاهزة (ايضاح 22)
286,729	318,392	بضاعة تحت التشغيل (ايضاح 22)
70,879	70,879	امانات شركة الانتماء (قواطع كهربائي)
2,199,776	2,037,036	اجمالي
(100,000)	(140,000)	مخصص هبوط بضاعة
2,099,776	1,897,036	الصافي

ب- تتلخص الحركة على مخصص البضاعة الراكدة وبطيئة الحركة كما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
100,000	100,000	الرصيد بداية السنة
-	40,000	اضافات
100,000	140,000	الرصيد نهاية السنة

12- موجودات مالية محددة في القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
363	443	الاسهم المدرجة
363	443	اسهم مدرجة في السوق المالي
		القيمة العادلة

13- ارصدة مدينة متنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
10,014	10,014	تأمين كفالات
25,316	12,884	مصاريف مدفوعة مقدماً
14,920	16,920	تأمينات مستردة
538	0	ذمم موظفين
2,055	2,055	تأمينات قروض وكمبيالات
82,227	59,562	امانات ضريبة مبيعات
8,384	8,384	مصاريف اعلان اسهم تقادم مستردة
1,891	1,891	دفعات مقدما ضريبة الدخل
145,345	111,710	المجموع

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

14- النقد والنقد المعادل
يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
3,932	9,314	نقد في الصناديق
1368	927	نقد لدى البنوك بالعملة المحلية
291	289	نقد لدى البنوك بالعملة الاجنبية
5,591	10,530	المجموع

15- راس المال

يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع بالكامل 6 مليون دينار اردني مقسم الى 6 مليون سهم بقيمة اسمية دينار اردني واحد للسهم الواحد.
تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي والمنعقد بتاريخ 27 تشرين الاول 2018 الموافقة على تخفيض راس المال بمبلغ 3,000,000 دينار عن طريق اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة (مبلغ 3,000,000 دينار) ولم تستكمل اجراءات تخفيض راس المال حتى تاريخ اعداد القوائم المالية .

16- الاحتياطي الاجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضرائب بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقا لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين
يحق للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الاخرى ان تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على ان يعاد بناؤه حسب القانون .
تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي والمنعقد بتاريخ 5 ايار 2018 الموافقة على استخدام كامل رصيد الاحتياطي الاجباري والبالغ 288,966 دينار لاطفاء جزء من الخسائر المتراكمة كما في 31 كانون الاول 2017 حسب قانون الشركات ، ولقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة / دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 11 حزيران 2018

17- (الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
(2,156,827)	(3,040,454)	الرصيد كما في بداية السنة
-	(10,000)	اثر تطبيق معيار الابلاغ المالي رقم (9) - (ايضاح 8)
(2,156,827)	(3,050,454)	الرصيد الافتتاحي المعدل
-	288,966	اطفاء الخسائر بالاحتياطي الاجباري (ايضاح 17ب)
(883,627)	(632,778)	(خسارة) السنة
(5,197,281)	(3,394,266)	الرصيد كما في نهاية السنة

ب- تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي والمنعقد بتاريخ 5 ايار 2018 الموافقة على استخدام كامل رصيد الاحتياطي الاجباري والبالغ 288,966 دينار لاطفاء جزء من الخسائر المتراكمة كما في 31 كانون الاول 2017 حسب قانون الشركات ، ولقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة / دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 11 حزيران 2018

العربية للصناعات الكهربائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

18- القروض

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

2018				
المجموع	طويل الاجل	قصير الاجل	اقساط قروض مستحقة	
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
1,725,128	927,322	336,356	461,450	كابيتال بنك (18 ب)
246,122	-	-	246,122	البنك التجاري الاردني (18 ج ، د)
1,971,250	927,322	336,356	707,572	المجموع
2017				
المجموع	طويل الاجل	قصير الاجل	اقساط قروض مستحقة	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
1,648,779	1,263,679	272,640	112,460	كابيتال بنك (18 ب)
234,425	-	233,341	1,084	البنك التجاري الاردني (18 ج ، د)
1,883,204	1,263,679	505,981	113,544	المجموع

ب- حصلت الشركة على قرض من كابيتال بنك بمبلغ 2,700,000 دولار امريكي يستخدم لجدولة كامل ارصدة التسهيلات الممنوحة للشركة ولمرة واحدة بسعر فائدة (3 % + Libor 6 Months) ، ويسدد القرض على مدى 84 قسط شهري و بفترة سماح 6 شهور وذلك بضمان الرهونات العقارية القائمة على التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة

ج- حصلت الشركة على قرض من البنك التجاري الاردني بمبلغ 245,000 دولار امريكي يستخدم لتمويل قيمة المستندات الخاصة بالاعتماد رقم 21/17/4 بسعر فائدة (3 % + Libor 6 Months) ويتم تسديد القرض على مدى 6 اقساط شهرية بقيمة 40,835 دولار امريكي وذلك بضمان الرهونات العقارية القائمة على التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة .

د- حصلت الشركة على قرض من البنك التجاري الاردني بمبلغ 86,650 دولار امريكي يستخدم لتمويل قيمة المستندات الخاصة بالاعتماد رقم 21/17/20 بسعر فائدة (3 % + Libor 6 Months) ويتم تسديد القرض على مدى 6 اقساط شهرية بقيمة 13,942 دولار امريكي وذلك بضمان الرهونات العقارية القائمة على التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة .

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

19- الذمم الدائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
574,423	512,108	ذمم تجارية
25,465	615	ذمم تصدير
599,888	512,723	المجموع

20- ارصدة دائنة متنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
-	200,000	امانات للغير
33,766	33,766	ارباح مستحقة للمساهمين
3,934	-	رديات ضمان الاجتماعي
29,799	46,406	ذمم اعضاء مجلس الادارة
16,050	16,050	مخصص رسوم جامعات
49,505	136,837	مصاريف مستحقة
8,333	11,667	ايرادات مقبوضة مقدما
-	520.00	ذمم موظفين
13,746	22,342	أمانات ضريبة دخل
5,501	24,772	أمانات الضمان الاجتماعي
160,634	492,360	المجموع

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

21- صافي المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
168,847	89,054	مبيعات محلية
647,149	321,996	مبيعات تصدير
815,996	411,050	المجموع

بلغت نسبة المبيعات التصديرية لعام 2018 (78 %) ونسبة (79 %) لسنة 2017

22- تكلفة المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
990,247	955,607	مواد اولية اول المدة
746,361	219,627	مشتريات مواد اولية
(955,607)	(828,302)	مواد اولية اخر المدة (ايضاح 11)
781,001	346,932	تكلفة المواد الاولية المستخدمة في الانتاج
254,386	121,328	نفقات الموظفين (22 ب)
110,949	14,371	استهلاكات
119,338	48,564	مصاريف صناعية اخرى (22 ج)
484,673	184,263	مجموع التكاليف الصناعية
1,265,674	531,195	تكلفة البضاعة المتاحة للبيع
353,718	286,729	بضاعة تحت التشغيل اول المدة
913,739	886,560	بضاعة جاهزة اول المدة
312	2,820	مشتريات بضاعة جاهزة
(886,560)	(819,463)	بضاعة جاهزة آخر المدة (ايضاح 11)
(286,729)	(318,392)	بضاعة تحت التشغيل اخر المدة (ايضاح 11)
1,360,154	569,449	تكلفة المبيعات

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

2017	2018	ب- نفقات موظفين
دينار اردني	دينار اردني	
222,192	105,573	رواتب واجور
31,520	15,723	ضمان اجتماعي
674	32	علاجات وادوية
254,386	121,328	المجموع

2017	2018	ج- مصاريف صناعية اخرى
دينار اردني	دينار اردني	
9,517	4,405	مصاريف سيارات
9,139	3,165	صيانة عامة وعدد مستهلكة
53,010	19,246	كهرباء المصنع
1,525	930	مصاريف مياه
29,145	14,025	نقلات المصنع
3,954	1,436	طباعة ودهان صناعية
1213	-	فحص عينات صناعية
3,911	2,658	تأمينات صناعية
1,756	553	نظافة
5,568	1,886	لوازم
600	260	حراسة وامن
119,338	48,564	المجموع

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

23- مصاريف ادارية وعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
142,829	95,596	رواتب واجور وملحقاتها
10,359	3,216	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
1,050	-	مصاريف سفر
20,693	19,466	رسوم واشتراكات
411	278	قرطاسية ومطبوعات
9,883	5,497	بريد وبرق وهاتف
14,500	13,000	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
7,500	7,500	ايجارات
758	458	ضيافة واستقبال
8,985	9,286	اتعاب مهنية
2,408	50	مصاريف صيانة
1,229	881	كهرباء ومياه
3,379	2,195	لوازم وخدمات ادارية
3,065	2,000	تبرعات
7,557	13,890	مواصلات
2,267	4,027	مصاريف اجتماع الهيئة العامة
477	-	مكافأة ومزايا موظفين
720	125	مصاريف ومستلزمات كمبيوتر
10,571	9,195	مصاريف اخرى
248,641	186,660	المجموع

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

24- مصاريف البيع والتوزيع

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
19,062	43,853	رواتب واجور وملحقاتها
2,018	6,207	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
4,052	3,168	مصاريف تصدير
-	1,016	دعاية واعلان
-	3,468	مصاريف سفر
-	12	اخرى
25,132	57,724	المجموع

25- الايرادات الاخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
50,000	66,667	ايراد ايجار الهنجر
(1,183)	(434)	فروقات عملة
680	-	ايراد وحدة الاعتماد
646	3,146	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
(147)	80	(خسائر) غير متحققة للموجودات المالية
636	1,891	اخرى
50,632	71,350	المجموع

26- (خسارة) السهم

يتألف هذا البند مما يلي :

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
(883,627)	(632,778)	(خسارة) السنة
6,000,000	6,000,000	عدد الاسهم المرجح
(0.147)	(0.105)	خسارة السهم

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

27- ضريبة الدخل

- تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2016 و 2017 الى دائرة ضريبة الدخل و المبيعات ضمن المدة القانونية ، ولم يتم مراجعتها بعد

- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج اعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018 لوجود خسائر ناتجة بسبب زيادة المصاريف والنفقات عن الايرادات وذلك حسب رأي المستشار الضريبي للشركة

28- معاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة

أ- فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
113,951	103,204

الرواتب والمكافآت

ب- تتلخص ارصدة ذمم الاطراف ذات العلاقة كما يلي:

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
279,064	297,925
72,859	60,612
39	39
56,696	56,696
136,985	136,985
545,643	552,257

شركة فيلادلفيا للتوريدات
شركة الانتماء للتجارة العامة
الشركة المتحدة للصناعات المعدنية
البتراء للتوريدات العامة/ السودان
العربية للصناعات الكهربائية / مصر
المجموع

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

29- ادارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة للادوات المالية التي تستخدمها الى المخاطر التالية :

مخاطر السوق

مخاطر تحويل العملات

ان معظم تعاملات الشركة بالدينار الاردني وتقتصر التعاملات الاجنبية على الدولار الامريكي وسعر صرفه ثابت مقابل الدينار الاردني مما يجعل اثر مخاطر تحويل العملات غير جوهري على القوائم المالية.

مخاطر اسعار الفائدة

يمكن ان تتعرض الشركة لمخاطر اسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل فائدة مثل البنوك الدائنة ، ونظرا لان البنوك الدائنة قصيرة الاجل فإن المخاطر التي تتعرض لها الشركة نتيجة التغيرات في اسعار الفائدة غير جوهريّة.

مخاطر ائتمانية

تنشأ هذه المخاطر عن التعامل بالنقد والنقد المعادل والودائع البنكية مع المؤسسات المالية والذمم المدينة ، التي قد ينجم عن تخلف او عجز المدينون والاطراف الاخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.
اما بالنسبة للتعاملات مع المؤسسات المالية فان الشركة تتعامل مع مؤسسات مالية ملبية.
اما بالنسبة للتعاملات مع العملاء فان الشركة تتعامل معهم بسقوف ائتمانية محددة وتتم متابعة الذمم القائمة بشكل مستمر ، وتعتقد ادارة الشركة بأنها غير معرضة بدرجة كبيرة الى مخاطر الائتمان .

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

مخاطر السيولة:

تقوم ادارة الشركة بتخطيط التدفقات النقدية للشركة وتتم مراقبة هذه التدفقات من قبل الادارة والادارة المالية بشكل مستمر للتأكد من توفر السيولة اللازمة والكافية لتسيير الانشطة التشغيلية والتأكد في ذات الوقت من عدم مخالفة او تجاوز حدود او شروط اي تسهيلات بنكية

2018			
المجموع	اقل من 12 شهر	اكثر من 12 شهر	
1,971,250	927,322	1,043,928	قروض
512,723	-	512,723	ذمم دائنة
69,965	38,765	31,200	شيكات مؤجلة الدفع
492,360	-	492,360	مطلوبات أخرى
3,046,298	966,087	2,080,211	المجموع
2017			
المجموع	اقل من 12 شهر	اكثر من 12 شهر	
1,883,204	1,263,679	619,525	قروض
599,888	-	599,888	ذمم دائنة
109,375	68,765	40,610	شيكات مؤجلة الدفع
160,634	-	160,634	مطلوبات أخرى
2,753,101	1,332,444	1,420,657	المجموع

الشركة العربية للصناعات الكهربائية
المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

30- إدارة اراس المال

ان ادارة الشركة وهي تقوم بإدارة رأس المال فإنها تهدف الى ضمان استمرارية الشركة بما يضمن تحقيق العوائد للمساهمين وبما يضمن المحافظة على هيكل رأسمال مناسب وكاف لتخفيض كلفة رأس المال.

ولغرض المحافظة على هيكل رأس المال فان الادارة تقوم باجراء التعديلات اللازمة على هيكل راس المال في ضوء التغيرات في ظروف العمل ، هذا ولم تقم ادارة الشركة بأية تعديلات جوهرية على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية ولا السنة السابقة

31- الالتزامات المحتملة

على الشركة كما بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بقيمة 100,000 دينار

32- الخطة المستقبلية

- متابعة الأسواق العالمية للمواد الأولية واختيار أفضل الموردين وذلك للحصول على المواد الأولية ذات الجودة العالية وبأقل الأسعار وأفضل العروض.
- بذل كافة الجهود واستغلال كافة الفرص لتدعيم وتقوية السوق المحلي وزيادة الحصة السوقية وتلبية احتياجاته من المنتجات الجديدة وبما يتناسب مع الوضع الاقتصادي للاردن .
- متابعة السوق العراقي الخاص والعام والعمل على توقيع عقود جديدة مع الجهات الحكومية العامة والخاصة. وكذلك متابعة الأسواق الخارجية وخاصة ليبيا واليمن والسعودية.
- الاستمرار بدراسة وتحديث الانظمة الداخلية في الشركة لتواكب التغيرات القانونية والتشريعية المتنوعة
- تحديث وتطوير خطوط الإنتاج لزيادة الطاقة الإنتاجية لكافة الأصناف و انتاج اصناف جديدة لتلبية احتياجات الاسواق وزيادة المبيعات.
- التزام الادارة بسياسات تخفيض التكاليف وتحجيم بعض النشاطات داخل المصنع .
- زيادة القدرة التحصيلية للذمم المترتبة على العملاء و وضع سقف ائتمانية لهم والاستمرار في زيادة الملاءة المالية للشركة .

33- ارقام المقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارقام المقارنة – حيث لزم – لتلائم مع ارقام السنة الحالية.

**Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Financial Statements
and Independent Auditor's Report
as of December 31, 2018**

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Independent Auditor's Report	1_4
Statement of Financial position	5
Statement of comprehensive Income	6
Statement of Changes in Owners Equity	7
Statement of Cash Flows	8
Notes To The Financial Statements	9_29

Independent Auditors' Report

02 19 190

To the Shareholder of
Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Company
Amman- The Hashemite Kingdom of Jordan

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the Accompanying financial statements of **Arab Electrical Industries Co (Public Shareholding Company)**, which comprise the statement of financial position as at December 31, 2018 and the statements of comprehensive income, changes in owner's equity and cash flows for the year then ended, and notes, comprising significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at December 31, 2018 and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS)

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Basic uncertainty about continuity

Without modification in our opinion, we would like to draw your attention to the fact that the Company recognized total loss from its sales due to the decrease in foreign sales. This resulted in a net loss as at 31 December 2018. These events or circumstances indicated to material uncertainty exists that may cast significant doubt on the Company's ability to continue, that the Company's ability to continue as a going concern depends on the extent of implementation of the future plan (note 32).

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

The adequacy of the expected credit loss provision

- Due to the estimated nature of the calculation of the expected credit loss provision for receivables as per IFRS 9 requirements amounted of JD 471,390 this matter is considered an important audit.
- The Company applies the simplified method of IFRS 9 Financial Instruments to record expected credit losses.
- The Company used estimates based on the Company's experience in calculating the allowance for impairment considering future factors and the economic environment.
- The adjustment made to retained earnings upon transition to IFRS 9 was JD 10,000 and had a significant impact on its statement of financial statements.

The audit procedures included the:

- Examining the appropriateness of the approach used in the application of IFRS 9, Financial Instruments and Practical Instruments
- Evaluating management's process for selection of the "expected credit loss" methodology.
- Considering management's processes and controls implemented to ensure the completeness and accuracy of the transition adjustments.
- Evaluate the appropriateness and reasonableness of the estimates made by management in calculating the expected credit loss provision.
- Reviewing the adequacy of the Company's disclosures about the expected credit loss provision (9) and disclosing the accounting policies and estimates of the provision for credit losses expected in Notes (4,8) to the financial statements.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report, but does not include the financial statements and our auditors' report thereon. We expected that we will give the annual report after our report. Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information when its available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information; we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.
- We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
- We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.
- From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditors' report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Company has proper accounting records which are, in all material respects, consistent with the accompanying financial statements, accordingly, we recommend approving these financial statements by the general assembly.

Al Abbasi & Partners Co.



Ahmed M. Abbasi
License 710



Amman in
24 March 2019

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Financial Position as of December 31 , 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> JD	<u>2017</u> JD
<u>Assets</u>			
<u>Non-current assets</u>			
Properties , plant & equipment - Net	5	2,755,730	2,855,116
Intangible assets - Net	6	2,773	4,538
Investment in associate company	7	239,210	239,209
Total Non-current assets		2,997,713	3,098,863
<u>Current Assets</u>			
Trade receivables - Net	8	440,918	449,601
Associate receivable	9	193,682	193,682
Cheques under collection - Short Term	10	-	4,000
Inventory - Net	11	1,897,036	2,099,776
Letters of Credit		-	4,392
Financial assets at fair value through income statement	12	443	363
Other debit balances	13	111,710	145,345
Cash and Cash equivalent	14	10,530	5,591
Total Current Assets		2,654,319	2,902,750
Total Assets		5,652,032	6,001,613
<u>Owner's Equity and Liabilities</u>			
<u>Owner's Equity</u>			
Paid up Capital	15	6,000,000	6,000,000
Statutory reserve	16	-	288,966
Accumulated (Loss) at the end of the year	17	(3,394,266)	(3,040,454)
Total Owners' equity		2,605,734	3,248,512
<u>Non-current liabilities</u>			
Loan - Long Term	18	927,322	1,263,679
Posted Dated cheque - Long term		38,765	68,765
Total Non-current liabilities		966,087	1,332,444
<u>Current Liabilities</u>			
Accounts payable	19	512,723	599,888
Accrued Loans	18	707,572	113,544
Loan - Short Term	18	336,356	505,981
Posted Dated cheque - Short term		31,200	40,610
Other credit balances	20	492,360	160,634
Total Current Liabilities		2,080,211	1,420,657
Total Liabilities and Owners' Equity		5,652,032	6,001,613

The accompanying notes form an integral part of this statement .

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of comprehensive Income For The Year Ended December 31, 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>JD</u>	<u>2017</u> <u>JD</u>
Net sales	21	411,050	815,996
Cost of sales	22	(569,449)	(1,360,154)
Gross (Loss)		(158,399)	(544,158)
General & administrative expenses	23	(186,661)	(248,641)
Selling and distribution expenses	24	(57,724)	(25,132)
Financing Expenses		(91,365)	(107,991)
Unutilized Production Capacity		(162,038)	-
Slow moving & Stagnant goods		(40,000)	-
Depreciation & Amortizations		(7,941)	(8,337)
Other revenues (expenses)	25	71,350	50,632
(Loss) for the year		(632,778)	(883,627)
Total comprehensive income		(632,778)	(883,627)
		<u>JD / Share</u>	<u>JD / Share</u>
Basic and diluted earningig per share	26	(0.105)	(0.147)

The accompanying notes form an integral part of this statement .

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Changes in Owners Equity For The Year Ended December 31, 2018

Description	Capital		Statutory Reserve		Accumulated (Loss)		Total	
	JD		JD		JD		JD	
Balance as of December 31,2017		6,000,000		288,966		(3,040,454)		3,248,512
Effect of application of (IFRS No 9)	-		-		(10,000)			(10,000)
Adjusted opening balance		6,000,000		288,966		(3,050,454)		3,238,512
(Loss) of the year	-		-		(632,778)			(632,778)
Total Comprehensive income for the period		-		-		(632,778)		(632,778)
Closing the Statutory Reserv at the Accumulated Loss (note 16)	-		(288,966)		288,966			-
Balance as of December 31,2018		6,000,000		-		(3,394,266)		2,615,734
Balance as of December 31,2016		6,000,000		288,966		(2,156,827)		4,132,139
(Loss) of the year	-		-		(883,627)			(883,627)
Balance as of December 31,2017		6,000,000		288,966		(3,040,454)		3,248,512

The accompanying notes form is an integral part of these statements

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Statement of Cash Flows For The Year Ended December 31, 2018

	2018 JD	2017 JD
<u>Cash Flows From Operating Activities</u>		
(Loss) for the Year	(632,778)	(883,627)
Adjustments :		
Financing Expenses	91,365	107,991
Adjustments to the fair value	(80)	147
Slow moving & Stagnant goods	40,000	-
Depreciation & Amortizations	100,826	119,285
Adjusted (Loss)	(400,667)	(656,204)
Cheques under collection	4,000	246,000
Accounts receivable	(1,317)	1,003,155
Inventory	162,740	57,928
Margins & expenses on letters of credit	4,391	(4,391)
Other receivables	33,635	25,520
Accounts payable	(87,165)	2,998
Other payables and provisions	292,316	130,363
Net Cash from Operating Activities	7,933	805,369
Finance Expenses	(91,365)	(107,991)
Net Cash from Operating Activities	(83,432)	697,378
<u>Cash flows from investing activities</u>		
Changes of property, plant and equipment	325	856
Net cash flows from investing activities	325	856
<u>Cash Flows From Financing Activities</u>		
Loan	88,046	(699,935)
Net Cash (used in)Financing Activities	88,046	(699,935)
Net (decrease) increas in Cash and cash equivalent	4,939	(1,701)
Cash on hand and at banks at beginning of year	5,591	7,292
Cash on hand and at banks at the end of the year	10,530	5,591

The accompanying notes form an integral part of this statement .

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

1- Company's Registration and Objectives

Arab Electrical Industries Co. was formed in accordance with Companies' Law No. 12 of 1964 as private shareholding company. It was registered at the registry of private shareholding companies at the Ministry of Industry and Trade on 14/6/1983 under the no. 1167. The company was given the right to start working on 4/6/1989. In accordance with the instructions of Companies' Law No. 1 of 1989, the company's legal status was changed to become a public shareholding company under the no 228 at 18/5/1993 and it was given the right to start working on 8/9/1993.

Arab Electrical Industries Co. aims to manufacture and import supplies needed for electrical fixtures in addition to other objectives stipulated in the company's by-law.

The accompanying financial statements have been approved by the Board of Directors at its meeting held on March 24, 2019 and are subject to the approval of the General Assembly of Shareholders

2- Basis of Preparation of Financial Statements

General

- The financial statements have been prepared on the historical cost basis except for the revaluation of certain non-current assets and financial instruments. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets
- Financial statements are stated in Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

3- Use of estimates

The preparation of the financial statements in conformity with IFRSs requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period in which the estimates are revised and in any future periods affected.

4- Significant accounting policies

The accounting policies set out below have been applied consistently to all periods presented in these financial statements, and have been applied consistently by the Company. Accounting policies followed in financial statements' preparation for this year are consistent with the policies followed the last year .

Changes in accounting policies

During the current period, the Company adopted the below new and amended International Financial Reporting Standards ("IFRS") and improvements to IFRS that are effective for periods beginning on 1 January 2018:

- * IFRS 15 "Revenue from Contracts with Customers"
- * IFRS 9 "Financial Instruments"
- * Amendments to IFRS 2 "Classification and Measurement of Share-based Payment Transactions".
- * Amendments to IFRS 4 "Applying IFRS 9 Financial Instruments with IFRS 4 Insurance Contracts".
- * Amendments to IAS 40 "Transfers of Investment Property"
- * Annual improvements to IFRS 2014-2016 Cycle "Amendments to IFRS 1 and IAS 28".
- * IFRIC 22 Foreign Currency Transactions and Advances consideration.

The adoption of the above new and amended IFRS and improvements to IFRS had no significant impact on the financial statements, except for IFRS 9 .

Notes to The Financial position

IFRS 9 "Financial Instruments"

IFRS 9 Financial Instruments replaces IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement for annual periods beginning on or after 1 January 2018, bringing together all three aspects of the accounting for financial instruments : classification and measurement; impairment; and hedge accounting.

The Company had previously implemented the first phase of IFRS 9 as issued during 2009. The date of initial implementation of the first phase of IFRS 9 was 1 January 2011. The standard has been applied retrospectively and , in line with IFRS 9, comparative amounts have not been restated

The impact of the adoption of IFRS 9 as at 1st January 2018 has been recognised in retained earnings. The standard eliminated the use of the IAS 39 incurred loss impairment model approach, uses the revised hedge accounting framework, and the revised guidance on the classification and measurement requirements.

Impairment

The adoption of IFRS 9 has fundamentally changed the company accounting for impairment losses for financial assets by replacing IAS 39's incurred loss approach with a forward-looking expected credit loss (ECL) approach.

IFRS 9 requires the company to record an allowance for ECLs for all debt instruments measured at amortization cost.

For all debt instruments, the company has applied the standard's simplified approach and has calculated ECLs based on lifetime expected credit losses. The company policy to calculate ECLs of debt instruments is for a period of 12 months

Line item impacted in the financial statements	As reported at 31 December 2017	Estimated adjustments due to adoption of IFRS 9	Estimated adjusted opening balances as at 1 January 2018
Provision for impairment of trade receivables (Note8)	20,472	10,000	30,472
Accumulated (loss)	(3,040,454)	(10,000)	(3,050,454)

New and amended standards and an interpretation to a standard not yet effective, but available for early adoption

The below new and amended International Financial Reporting Standards ("IFRS" or "standards") and an interpretation to a standard that are available for early adoption for financial years beginning after 1 January 2018 are not effective until a later period, and they have not been applied in preparing these consolidated financial statements.

**Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to The Financial position

Effective for year beginning 1 January 2019

- IFRS 16 "Leases"
- Interpretation made by the International Financial Reporting Interpretation Council (IFRIC) 23 "Uncertainty over Tax Treatments"
- Amendments to IFRS 9 "Financial Instruments" on prepayment features with negative compensation.
- Amendments to IAS 28 "Investments in Associates and Joint Ventures" on long-term interests in associates and joint ventures.
- Amendments to IAS 19 "Employee Benefits" on plan amendment curtailment or settlement.
- Amendments to various standards based on the Annual Improvements to IFRSs 2015-2017 Cycle.

Effective for year beginning 1 January 2020

Amendments to references to conceptual framework in IFRS standards

Effective for year beginning 1 January 2021

IFRS 17 "Insurance Contracts"

Effective date deferred indefinitely / available for optional adoption

Amendments to IFRS 10 "Financial Statements" and IAS 28 "Investments in Associates and Joint Ventures" on sale or contribution of assets between an investor and its associate or joint venture

The management did not expect any significant effect as a result of applying the new and adjusted standards on the financial statements for the company

The following is a summary of the significant accounting policies used:

Foreign currency translation

Foreign currency transactions are converted into Jordanian Dinars at exchange rates prevailing at the date of the transaction. Assets and liabilities expressed in foreign currencies are converted into Jordanian Dinars at exchange rates prevailing at the financial position date. Exchange differences arising from these conversions are included as part of the statement of comprehensive income for the year.

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are stated at cost less accumulated depreciation. They are depreciated when ready for use on a straight-line Method over the expected useful life Using the following annual rates :

Buildings and Hangars	4%
Vehicles	15%
Industrial tools	20%
Machinery and molds	1-15%
Furniture	15%
Power transformers	15%

Where the recoverable amount of a property and equipment is less than its net book value, its carrying amount is reduced to its recoverable amount and the amount of the impairment loss is recognized in the statement of income

The estimated useful life of the property and equipment is reviewed at the end of each year. If the estimated useful life is different from the previously estimated, the remaining carrying amount is amortized over the remaining useful life after reassessment from the year in which the revaluation was made

Investments in financial assets at fair value through income statement

Financial assets are recognized at their acquisition value when they are acquired plus all transaction costs associated with them except for trading financial assets. The Company classifies its financial assets as follows :

Investments in financial assets at fair value through income statement

Financial assets at fair value through statement of income are assets acquired primarily for the purpose of selling or repurchasing them at short notice to achieve short-term profits. Are recorded at fair value on acquisition. The costs associated with the acquisition, such as commission paid and recognized immediately as an expense, are not added to this value. And it is revalued at the date of the financial statements at fair value and changes in fair value. Changes in fair value are recorded in the statement of comprehensive income in the same period of time and the dividends or interest earned are recognized in the statement of comprehensive income.

Other financial assets

Other financial assets such as receivables, notes receivable, other receivables, banks, loans and other credit balances are stated at amortized cost using the effective interest method after the impairment loss is reduced.

Offsetting for financial instruments

Financial assets and liabilities are offset and the net amount presented in the statement of the financial position when, and only when, the Company has a legal right to offset the amounts and intends either to settle on a net basis or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

Impairment of financial assets

Financial assets, as of the date of the financial position, are assessed for indicators of impairment at the end of each reporting period. Financial assets are considered to be impaired when there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset, the estimated future cash flows of the investment have been affected. If impaired, the loss is recognized in the statement of comprehensive income.

Intangible assets

Computer software

Software is stated at cost and amortized at 20% per annual

Investment in associates

Associates are those entities in which the Company exercises effective influence over financial and operating policy decisions (It is not controlled by the company) Where they hold between 20-50% of the voting rights. Investments in associates are accounted for using the equity method.

Inventory

Finished and under-manufactured goods are priced at the lower-of-cost-or-Market . The cost includes the cost of direct manufacturing and partial indirect manufacturing costs.

Raw materials and spare parts

Raw materials and spare parts are stated at cost and are stated in accordance with the first-in, first-out method (FIFO).

The Production under operation

The Production under operation appears at the actual cost of the output commands that are still under operation.

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to The Financial position

Trade receivables

Trade receivables are recognized initially at fair value. A provision for impairment of trade receivables is established when there is objective evidence that the Group will not be able to collect all amounts due according to the original terms of receivables.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents includes cash in hand, deposits held at call with banks, other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less.

Fair value

Closing prices in active markets represent the fair value of financial assets. In the absence of quoted prices or lack of active trading on certain financial assets, their fair value is estimated by comparing them to the fair value of a similar instrument or by calculating the present fair value of future cash flows. If the fair value of the financial asset can not be measured reliably, it is stated at cost less any impairment in value.

Impairment of financial assets

The Company reviews the amount of financial assets recognized in the Company's records at the balance sheet date to determine whether there is any indication of impairment. If such indicators exist, the recoverable amount of the asset is estimated to determine the impairment loss. If the recoverable amount is less than the net carrying amount recognized in the Company's records, the impairment is recognized in the statement of income.

Payables and accruals

Trade payables are obligations to pay for goods or services that have been acquired in the ordinary course of business from suppliers.

Provisions

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Group will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

Income tax

The Company is subject to Income Tax Law no 34 of 2014 and subsequent amendments thereto and the regulations issued by the Income Tax Department in the Hashemite Kingdom of Jordan and provided on an accrual basis. Income tax is computed based on adjusted taxable income.

Sales

Revenue from sales is recognized when the invoice is issued and the goods are delivered to the customer.

Recognition of expenses

Expenses are recognized on accrual basis.

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan
Notes to the Financial Statements

-5 Property, plant and equipment - Net

This item consists of:

	Lands		Buildings and Hangars		Machinery and molds		Vehicles		Furniture & Decoration		Power transformers		Computers		Total	
	JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD	
Cost																
Cost as of t january 1, 2018	179,784		943,266		5,261,425		91,399		251,801		29,826		9,222		6,766,723	
Additions during the year	-		-		1,000		-		690		-		-		1,690	
Disposals during the year	-		-		(197,058)		-		(1,905)		-		-		(198,963)	
Cost at December 31, 2018	179,784		943,266		5,065,367		91,399		250,586		29,826		9,222		6,569,450	
Accumulated Depreciation																
balance as of january 1, 2018	-		406,953		3,137,350		89,378		240,433		29,825		7,668		3,911,607	
Additions during the year	-		37,731		54,383		550		5,360		-		1,037		99,061	
Disposals during the year	-		-		(195,046)		-		(1,902.00)		-		-		(196,948)	
balance as of December 31, 2018	-		444,684		2,996,687		89,928		243,891		29,825		8,705		3,813,720	
Net book value as of December 31, 2018	179,784		498,582		2,068,680		1,471		6,695		1		517		2,755,730	
Net book value as of December 31, 2017	179,784		536,313		2,124,075		2,021		11,368		1		1,554		2,855,116	

- There are mortgage loans against bank facilities granted to the company from local banks and these mortgages of the first class on the plots of land owned by the company at 1,343,000 Jordanian dinars and has been converted to the insurance policy on fixed assets owned by the company for the bank

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

6- Intangible Assets - Net

This item consists of :

	2018	
	Computer software	Total
	JD	JD
<u>Cost</u>		
Balance as of January 1,2018	17,049	17,049
Additions	-	-
Balance as of December 31, 2018	17,049	17,049
<u>Accumulated Amortization</u>		
Balance as of January 1,2018	12,511	12,511
Amortization for the year	1,765	1,765
Balance as of December 31,2018	14,276	14,276
Net book value as of December 31,2018	2,773	2,773

	2017	
	Computer software	Total
	JD	JD
<u>Cost</u>		
Balance as of January 1,2017	17,049	17,049
Additions	-	-
Balance as of December 31,2017	17,049	17,049
<u>Accumulated Amortization</u>		
Balance as of January 1,2017	10,745	10,745
Amortization for the year	1,766	1,766
Balance as of December 31,2017	12,511	12,511
Net book value as of December 31,2017	4,538	4,538

**Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to The Financial position

7- Investment in associate company

A. This item consists of :

	2018 JD	2017 JD
Arab Electrical Industries Co / Eygpt (7 B)	213,407	213,407
Albetraa For General Importations LTD \ Sudan (7 C)	25,803	25,803
Total	239,210	239,210

B. Arab Electrical Industries Co / Eygpt

This investment represents the value of the Company's share in the capital of the Arab Electrical Industries Co / Eygpt (P.S.C) with a capital of LE 6,000,000 Distributor over 6,000 shares Where the company owns 29,400 shares. At the meeting of the Board of Directors on September 25, 2010, the Company was suspended The site was leased and the rental proceeds were used to pay the debts of the Egyptian company to the parent company in Jordan And then recover the investment from the rental income note that the company is still in Egypt and was not liquidated

C. Albetraa For General Importations LTD \ Sudan

This investment represents the value of the Company's share in the capital of the Albetraa For General Importations LTD / Sudan Its registered capital consists of 100 shares with a total value of USD 300,000, valued at USD 3,000 per share

The share of the Arab Company for Electrical Industries 38.5% or 115,500 US dollars equivalent to 82,005 JD and the company began work at the beginning of 2007

Investment was evaluated in the associate - Albetraa For General Importations LTD \ Sudan depending on the financial statements as December 31, 2018 prepared by the company's management

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

8- Trade receivables - Net

a- This item consists of :

	2018	2017
	JD	JD
Export receivables	171,271	189,156
Other trade receivables	300,119	280,917
Total	471,390	470,073
Provision for impairment of receivables (note b)	(30,472)	(20,472)
Net	440,918	449,601

b- Transactions occurred on the provision for Impairment of receivables during the year were as

	2018	2017
	JD	JD
Beginning balance	20,472	20,472
Effect of application of (IFRS No 9)	10,000	-
Ending Balance	30,472	20,472

9- Associate receivable

This item consists of :

	2018	2017
	JD	JD
Arab Electrical Industries Co / Egypt	136,986	136,986
Albetraa For General Importations LTD \ Sudan	56,696	56,696
Total	193,682	193,682

10- Cheques for collection

This item consists of :

	2018	2017
	JD	JD
Checks to be mature after three months to one year	-	4,000
Total	-	4,000

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

11- Inventory - Net

This item consists of :

	2018	2017
	JD	JD
Raw materials (Note 22)	828,302	955,607
Finished goods (Note 22)	819,463	886,561
materials under Process (Note 22)	318,392	286,729
Witholding invevntory For Al-intema'a co	70,879	70,879
Total	2,037,036	2,199,776
Less : Provision for slow moving and slack items	(140,000)	(100,000)
Net	1,897,036	2,099,776

b- Transactions occurred on the provision for Impairment of receivables during the year were as

	2018	2017
	JD	JD
Beginning balance	100,000	100,000
Effect of application of (IFRS No 9)	40,000	-
Ending Balance	140,000	100,000

12- Financial assets at fair value through income statement

This item consists of :

	2018	2017
	JD	JD
<u>listed Shares</u>		
listed Shares	443	363
fair value	443	363

13- Other debit balances

This item consists of :

	2018	2017
	JD	JD
Margin On Guarantees	10,014	10,014
Prepaid expenses	12,884	25,316
Refundable deposits	16,920	14,920
Employees advances	0	538
Cash Margin On Bills & Loans	2,055	2,055
sales tax withholding	59,562	82,227
Expenses of declaring obsolete stocks	8,384	8,384
Prepaid Income Tax	1,891	1,891
Total	111,710	145,345

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

14- Cash and Cash equivalent

This item consists of :

	2018	2017
	JD	JD
Cash on hand	9,314	3,932
Cash at the banks - local currency	927	1368
Cash at the banks - Foreign currency	289	291
Total	10,530	5,591

15- Capital

The paid-up capital and unauthorized amounted to 6,000,000 Jordanian dinars, divided into 6,000,000 shares, the par value per share is JD one shares) value per share of nominal dinars).

The Ordinary General Assembly held on 27 October 2018 approved the reduction of the capital by JD 3,000,000 by extinguishing part of the accumulated losses (JD 3,000,000) 8.

16- Statutory reserve

The accumulated amounts in this account represent what has been diverted from the annual profit before tax increased by 10% during the year and prior years in accordance with the Companies Act and is not available for distribution to shareholders

The General Assembly meeting at the Extraordinary meeting held on 5 May 2018 approved the use of the full balance of Statutory reserve of 288,966 JD to amortizing part of the accumulated losses as of 31 December 2017 according to the Companies Law .

17- (Accumulated Loss) at the end of the year

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Balance at the beginning of the year	(3,040,454)	(2,156,827)
Effect of application of (IFRS No 9)	(10,000)	-
Adjusted opening balance	(3,050,454)	(2,156,827)
Closing the Statutory Reserv at the Accumulated Loss	288,966	-
(loss) for the year	(632,778)	(883,627)
Balance at end of year	(3,394,266)	(3,040,454)

The General Assembly meeting at the Extraordinary meeting held on 5 May 2018 approved the use of the full balance of Statutory reserve of 288,966 JD to amortizing part of the accumulated losses as of 31 December 2017 according to the Companies Law .

The legal procedures were completed at the Companies Control Department / Ministry of Industry and Trade at June 11,2018

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited

18- Loans

A- This item consists of :

		2018		
	Accrued Loans	short term	long-term	Total
		JD	JD	JD
Cabital bank (18 B)	461,450	336,356	927,322	1,725,128
Commercial Jordanian Bank (18C , D)	246,122	-	-	246,122
Total	707,572	336,356	927,322	1,971,250

		2017		
	Accrued Loans	short term	long-term	Total
		JD	JD	JD
Cabital bank (18 B)	112,460	272,640	1,263,679	1,648,779
Commercial Jordanian Bank (18C, D)	1,084	233,341	-	234,425
Total	113,544	505,981	1,263,679	1,883,204

- B- The company received a loan from Capital Bank of US \$ 2,700,000 which is used to schedule the full Balances of the facilities granted to the Company for one time with interest rate (3% + Liabor 6 Months) The loan is repayable for a period of (84) monthly installments With a grace period of 6 months By guaranteeing mortgages based on bank facilities granted to the company
- C- The company received a loan from Commercial Jordanian Bank of US \$ 245,000 which is used to schedule the full Balances of the facilities granted to the Company for one time with interest rate (3% + Liabor 6 Months) The loan is repayable for a period of (6) monthly installments amount US \$ 40,835 With a grace period of 6 months By guaranteeing mortgages based on bank facilities granted to the company
- D- The company received a loan from Commercial Jordanian Bank of US \$ 86,650 which is used to schedule the full Balances of the facilities granted to the Company for one time with interest rate (3% + Liabor 6 Months) The loan is repayable for a period of (6) monthly installments amount US \$ 13,942 With a grace period of 6 months By guaranteeing mortgages based on bank facilities granted to the company .

**Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to The Financial position

19- Accounts payable

This item consists of :

	2018	2017
	JD	JD
Trade payable	512,108	574,423
Export payable	615	25,465
Total	512,723	599,888

20- Other credit balances

This item consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Withholding to other	200,000	-
Dividends payable to shareholders	33,766	33,766
Social security refunds	-	3,934
Board of directors paybles	46,406	29,799
Jordanian university fees	16,050	16,050
Accrued expenses	136,837	49,505
Revenue received in advance	11,667	8,333
Employees Payables	520	-
Income tax withholding	22,342	13,746
Due to social security	24,772	5,501
Total	492,360	160,634

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

21- Net sales

This item consists of the following:

	2018 JD	2017 JD
Local sales	89,054	168,847
External sales	321,996	647,149
Total	411,050	815,996

The export sales ratio was (78%) for 2018 to (79%) for 2017

22- Cost of sales

This item consists of the following:

	2018 JD	2017 JD
Rawmaterial at the Beginning of the year	955,607	990,246
Purchased Rawmaterial	219,627	746,362
Rawmaterial at the end of the year (Note 11)	(828,302)	(955,607)
Cost of materials used in production	346,932	781,001
Salaries and wages & related costs (22 B)	121,328	254,386
Depreciation	14,371	110,949
Indirect expenses (22 C)	48,564	119,338
Total manufacturing Costs	184,263	484,673
Cost of goods available for sale	531,195	1,265,674
Goods under operating at the Beginning of thr year	286,729	353,718
Finished goods at begining year	886,560	913,739
Purchases finished goods	2,820	312
Finished goods at year end (Note 11)	(819,463)	(886,560)
Goods under operating at the end of thr year (Note 11)	(318,392)	(286,729)
Cost of sales	569,449	1,360,154

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

B. Employee cost

This item consists of the following:

	2018 JD	2017 JD
Salaries and wages	105,573	222,192
Social security	15,723	31,520
Medical expenses & medicines	32	674
Total	121,328	254,386

C. Manufacturing costs

This item consists of the following:

	2018 JD	2017 JD
Vehicles Expenses	4,405	9,517
General Maintenance	3,165	9,139
Electricity	19,246	53,010
Water	930	1,525
Transport factory	14,025	29,145
Printing and dyeing, industrial	1,436	3,954
Sample testing	-	1,213
Insurance - Industrial	2,658	3,911
Cleaning	553	1,756
Tools	1,886	5,568
Security	260	600
Total	48,564	119,338

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

23- Administrative and general expenses

This item consists of the following:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	JD	JD
Employee cost	95,596	142,829
Company's contribution to social security	3,216	10,359
Traveling and Transportation	-	1,050
Subscriptions and Licenses	19,466	20,693
Stationary and Printings	278	411
Telephone	5,497	9,883
Board of Directors' Transportation	13,000	14,500
Rent	7,500	7,500
Hospitality & reception	458	758
Professional fees	9,286	8,985
Maintenance	50	2,408
Water and Electricity	881	1,229
Administrative supplies and services	2,195	3,379
Donations	2,000	3,065
Transportation	13,890	7,557
Expenses general assembly meeting	4,027	2,267
Reward and benefits of staff	-	477
Expenses and computer hardware	125	720
Other	9,195	10,571
Total	<u>186,660</u>	<u>248,641</u>

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

24- Distributing and selling expenses

This item consists of the following:

	2018 JD	2017 JD
Employee cost	43,853	19,062
Company's contribution to social security	6,207	2,018
Export, Transportation and Shipping	3,168	4,052
Advertising	1,016	-
Traveling	3,468	-
Other	12	-
Total	57,724	25,132

25- Other Revenue

This item consists of the following:

	2018 JD	2017 JD
Rent Revenue	66,667	50,000
Currency Exchange	(434)	(1,183)
Revenue of the Accreditation Unit	-	680
Profit on sale of property	3,146	646
Unrealized losses on financial assets	80	(147)
Other	1,891	636
Total	71,350	50,632

26- (loss) Per Share

This item consists of the following:

	2018 JD	2017 JD
(Loss) for the year	(632,778)	(883,627)
Weighted average number of shares	6,000,000	6,000,000
Basic and diluted, earnings per share	(0.105)	(0.147)

**Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to The Financial position

27- income tax Position

- The annual estimate of 2016 , 2017 was presented within the legal period of the Income and Sales Tax Department and has not yet been reviewed
- No tax provision has been made for the results of the Company for the Year ended at December 31, 2018 due to losses arising from the increase in expenses on revenues, according to the opinion of the tax advisor

28- Related Party Transactions

Related party transactions include transactions with associate companies and subsidiaries and the member of the board of directors and main owners.

- A. The following is a summary of the benefits (salaries, bonuses, other benefits) executive management

	2018	2017
	JD	JD
Benefits ,Salaries and wages	103,204	113,951

- B. the following is summary of the balnces

	2018	2017
	JD	JD
Philadelphia General Supplies	297,925	279,064
AL-Intemaa' for General Trading	60,612	72,859
United Metal Industries	39	39
Petra General Supplies / Sudan	56,696	56,696
Arab Electrical Industries Co / Egypt	136,985	136,985
Total	552,257	545,643

**Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to The Financial position

29- Risk management

The Company is exposed to the following risks as a result of the financial instruments it uses

Market risk

Foreign currency risk

Most of the company's transactions are in Jordanian Dinars and US Dollars. The dinar is pegged to a fixed rate with the US Dollar, and therefore the impact of currency risk is not significant to the financial statements.

Interest rate risks:

The Company may be exposed to interest rate risk on its financial assets and liabilities that appear interest, such as: banks. Once bank overdrafts are short-term ones, and other assets and liabilities do not bear any interest rates, so the risks that may affect the Company are insignificant.

Credit risks

These risks arise from cash, cash equivalent, bank deposits in financial institutions and receivables treatments which may cause defaults from parties to pay their commitments.

As for financial institutions, the Company treats with solid and reputable institutions.

As for receivables, the management has a credit policy with limits and there is an ongoing following up procedures to collect matured amounts. The management believes that the credit risk the Company exposed to is low.

Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to The Financial position

Liquidity risks

The management plans the cash flows of the Company. There is an ongoing monitoring policy to ensure the cash adequacy to cover and finance operations with no violations or breaches to any committed bank facilities conditions

	2018		Total
	Less than 12 Monthes	More than 12 Mothes	
Accounts payable	512,723	-	512,723
Loan	1,043,928	927,322	1,971,250
Posted Dated cheque	31,200	38,765	69,965
Other credit balances	492,360	-	492,360
Total	2,080,211	966,087	3,046,298

	2017		Total
	Less than 12 Monthes	More than 12 Mothes	
Accounts payable	599,888	-	599,888
Loan	619,525	1,263,679	1,883,204
Posted Dated cheque	40,610	68,765	109,375
Other credit balances	160,634	-	160,634
Total	1,420,657	1,332,444	2,753,101

**Arab Electrical Industries Co
Public Shareholding Co., Ltd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to The Financial position

30- Capital management

The main objective of the Company's capital management is to ensure that appropriate capital ratios are maintained in a manner that supports the Company's activity and maximizes equity.

The Company manages the capital structure and makes necessary adjustments in light of changes in working conditions. The Company did not make any changes to the objectives, policies and procedures related to capital structure during the current and previous financial year.

31- Contingent Liabilities

At the date of financial statements there was contingent liabilities represented of Banks Guarantees 100,000 JD

32- Future Plan

- Follow up the international markets for raw materials and choose the best suppliers to obtain the raw materials of high quality and lowest prices and best offers
- Make all efforts and exploit all opportunities to strengthen and strengthen the local market and Increase the market share and meet the needs of new products and commensurate with the economic situation of Jordan
- Follow-up to the Iraqi private and public market and work on signing new contracts with public and private government agencies as well as follow up the foreign markets, especially Libya, Yemen and Saudi Arabia
- To continue to study and update the internal systems of the company to cope with the various legal and legislative changes
- Update and develop production lines to increase the production capacity of all varieties and produce new varieties to meet the needs of the markets and increase sales
- The Management's commitment to cost reduction policies and scaled some activities inside the factory
- Increase the collectible capacity of customers' receivables and establish credit limits for them and continue to increase the Company's solvency

33- Comparative Figures

Certain comparative figures were reclassified to conform with the presentation of the current period.

٣٥

Future Arab Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated Financial Statements
and Independent Auditor's Report
for the year ended December 31, 2018

Future Arab Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Independent auditor's report	-
Consolidated statement of financial position as at December 31, 2018	1-2
Consolidated statement of comprehensive income for the year ended December 31, 2018	3
Consolidated statement of changes in equity for the year ended December 31, 2018	4
Consolidated statement of cash flows for the year ended December 31, 2018	5
Notes to the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2018	6-34

105181054

Independent Auditor's Report

To Messrs. Shareholders
Future Arab Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Report on the consolidated Financial Statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of Future Arab Investment (Public Shareholding Company), which comprise the consolidated statement of financial position as at December 31, 2018, and the consolidated statement of comprehensive income, the consolidated statement of changes in equity and the consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Company as at December 31, 2018, and of its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditors' Responsibilities for the Audit of the consolidated Financial Statements* section of our report.

We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Emphasis Paragraph

Without modifying our audit opinion, we would like to draw your attention to the following:

- There are investment lands amounting to JD 998,777 registered in the name of a board of director member as referred to in note No. (5).
- There are financial assets at fair value through profit or loss amounting to JD 22,372 registered in the name of a board of director member as stated in note No. (9).
- We would like to draw your attention to note No. (13) related to capital.
- We would like to draw your attention to note No. (25) related to the accumulated losses of some of the subsidiaries.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Investments property

According to the international financial reporting standards requirements, the investment property is initially measured at cost including transaction costs, and a test for impairment is made for the investment property in the consolidated statement of financial position when events or changes in circumstances indicate that the carrying value may not be recoverable. If any such indication of impairment exists, impairment loss is calculated according to the assets impairment policy.

Scope of audit

Audit procedures that we have conducted included among other matters obtaining an appraisal from real estate experts in order to help us determine the market value of the investment property as at the consolidated financial statements date.

Impairment

The company has applied expected credit losses requirements of IRFS (9) as of January 1, 2018 which resulted in a change in the calculation of impairment from the incurred loss model to the expected credit loss model. The adjustment associated with this change was recognized as part of the opening balance of retained earnings as of January 1, 2018 amounting to JD 1,233,303.

Scope of audit

We conducted comprehensive assessment to identify the key controls used to determine expected credit losses, data collection and completeness, and related estimates and assumptions used by management, and we have tested key control systems on the modeling process.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the *[information included in the annual report, but does not include the consolidated financial statements and our auditors' report thereon.]*

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with International Financial Reporting Standard, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.



Auditors' Responsibilities for the Audit of the consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standard on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the group to express an opinion on the group consolidated financial statement. we are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. we remain solely responsible for our audit opinion.
- We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
- We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditors' report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

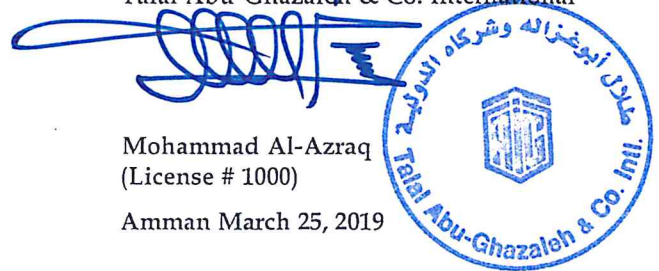
Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Company has proper accounting records, which are, in all material respects, consistent with the accompanying financial statements, accordingly, we recommend to approve these financial statements by the general assembly.

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International

Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)

Amman March 25, 2019



Future Arab Investment Company
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated statement of financial position as at December 31, 2018

	Note	2018	2017
		JD	JD
ASSETS			
Non-current Assets			
Property and equipment	3	8,241,209	8,862,531
Intangible asset	4	17,781	22,781
Investment lands	5	5,696,182	5,764,232
Investments in associates	6	864,369	889,777
Financial assets at fair value through other comprehensive income	7	402,911	455,640
Notes receivable		857,394	1,539,526
Checks under collection at banks		525,635	511,257
Total non-current Assets		16,605,481	18,045,744
Current Assets			
Inventory	8	6,592,297	7,579,806
Financial assets at fair value through profit or loss	9	123,235	137,663
Other debit balances	10	390,843	424,972
Related parties receivables	6	2,892,513	3,265,537
Trade receivables	11	4,784,123	4,437,651
Cash and cash equivalents	12	208,498	197,171
Total Current Assets		14,991,509	16,042,800
TOTAL ASSETS		31,596,990	34,088,544

The accompanying notes form part of these financial statements

Future Arab Investment Company
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated statement of financial position as at December 31, 2018

	Note	2018	2017
		JD	JD
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Capital	13	24,931,051	24,931,051
Statutory reserve	14	660,838	591,545
Cumulative change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income		(374,370)	(321,641)
(Accumulated losses) retained earnings		(2,055,539)	361,380
Total equity attributable to the shareholders of the parent company		23,161,980	25,562,335
Non-controlling interest		(80,624)	139,967
Net Equity		23,081,356	25,702,302
Non Current Liabilities			
Loans	15	2,285,352	2,231,062
Unearned and uncollected installment interest revenues		204,719	203,640
Total Non Current Liabilities		2,490,071	2,434,702
Current Liabilities			
Loans - current portion	15	1,807,992	799,992
Other credit balances	16	355,256	534,977
Accounts payable, deferred checks, and notes payable		372,970	1,129,917
Banks overdraft	17	3,489,345	3,486,654
Total Current Liabilities		6,025,563	5,951,540
TOTAL LIABILITIES		8,515,634	8,386,242
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		31,596,990	34,088,544

The accompanying notes form part of these financial statements

Future Arab Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated statement of comprehensive income for the year ended December 31, 2018

	Notes	2018	2017
		JD	JD
Net sales		14,868,373	13,883,332
Cost of goods sold	18	<u>(12,179,296)</u>	<u>(10,967,267)</u>
Gross profit		2,689,077	2,916,065
Loss of maintenance department activity	19	(241,961)	(336,489)
Other revenues, net	20	153,112	284,871
Selling and administrative expenses	21	(2,573,179)	(2,495,236)
Inventory impairment loss		(90,250)	(100,000)
Company's share of results of associates	6	(241,652)	(377,604)
Expected credit losses		(33,487)	(111,094)
Finance cost		(776,921)	(472,353)
Impairment in the value of investment land		<u>(69,850)</u>	<u>-</u>
Loss before tax		(1,185,111)	(691,840)
Income tax paid for prior years	16	-	(5,605)
Income tax	16	<u>(6,697)</u>	<u>(76,795)</u>
Loss		(1,191,808)	(774,240)
Add: items of other comprehensive income			
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income		<u>(52,729)</u>	<u>(58,001)</u>
Comprehensive income		<u><u>(1,244,537)</u></u>	<u><u>(832,241)</u></u>
Loss attributable to:			
Shareholders of the parent company		(1,113,693)	(705,907)
Non-controlling interest		<u>(78,115)</u>	<u>(68,333)</u>
Total		<u><u>(1,191,808)</u></u>	<u><u>(774,240)</u></u>
Comprehensive income attributable to:			
Shareholders of the parent company		(1,166,422)	(763,908)
Non-controlling interest		<u>(78,115)</u>	<u>(68,333)</u>
Total		<u><u>(1,244,537)</u></u>	<u><u>(832,241)</u></u>
Loss per share	22	<u><u>JD (-\045)</u></u>	<u><u>JD (-\028)</u></u>

The accompanying notes form part of these financial statements

Future Arab Investment Company
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated statement of changes in equity for the year ended December 31, 2018

	Capital	Statutory reserve	Parent company shares owned by the subsidiaries	Cumulative change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	(Accumulated losses) Retained earnings	Total equity before non-controlling interest	Non-controlling interest	Net equity
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance as at January 1, 2017	27,375,000	589,882	(1,286,782)	(263,640)	(88,217)	26,326,243	(32,551)	26,293,692
Decrease of capital through parent's shares owned by subsidiaries	(2,443,949)	-	1,286,782	-	1,157,167	-	-	-
Non-controlling interest share of quenching accumulated losses	-	-	-	-	-	-	38,382	38,382
Non-controlling interest	-	-	-	-	-	-	202,469	202,469
Comprehensive income	-	-	-	(58,001)	(705,907)	(763,908)	(68,333)	(832,241)
Statutory reserve	-	1,663	-	-	(1,663)	-	-	-
Balance as at December 31, 2017	24,931,051	591,545	-	(321,641)	361,380	25,562,335	139,967	25,702,302
Effect of applying IFRS (9) as at January 1, 2018	-	-	-	-	(1,233,303)	(1,233,303)	-	(1,233,303)
Balance at January 1, 2018 - adjusted	24,931,051	591,545	-	(321,641)	(871,923)	24,229,032	139,967	24,468,999
Non-controlling interest share of quenching accumulated losses	-	-	-	-	-	-	47,904	47,904
Disposal of subsidiaries	-	(630)	-	-	-	(630)	(190,380)	(191,010)
Comprehensive income	-	-	-	(52,729)	(1,113,693)	(1,166,422)	(78,115)	(1,244,537)
Statutory reserve	-	69,923	-	-	(69,923)	-	-	-
Balance as at December 31, 2018	24,931,051	660,838	-	(374,370)	(2,055,539)	23,161,980	(80,624)	23,081,356

The accompanying notes form part of these financial statements

Future Arab Investment Company
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated statement of cash flows for the year ended December 31, 2018

	2018	2017
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Loss before tax	(1,185,111)	(691,840)
Adjustments for :		
Depreciation	341,115	352,135
Gain on sale of property and equipment	(7,049)	(41,559)
Amortization	5,000	2,219
Impairment in the value of investment land	69,850	
Gains on sale of investment lands	-	(94,985)
Company's share of result of associates	241,652	377,604
Inventory impairment loss provision	90,250	100,000
Change in fair value of financial asset at fair value through profit or loss	20,741	28,450
Expected credit losses	33,487	111,094
Recovery of provisions	(8,875)	(12,503)
End of service indemnity	31,080	20,000
Interest revenue	(217)	(1,361)
Change in operating assets and liabilities:		
Notes receivable	682,132	(1,539,526)
Checks under collection at banks	(14,378)	(511,257)
Inventory	897,259	(1,684,872)
Financial asset at fair value through profit or loss	(6,313)	379,333
Other debit balances	34,129	21,068
Related parties receivable	156,780	(326,360)
Trade receivables	(1,604,142)	77,603
Other credit balances	(197,729)	187,621
Accounts payable, deferred checks, and notes payable	(756,947)	535,138
Unearned and uncollected installment interest revenues	1,079	203,640
	<u>(1,176,207)</u>	<u>(2,508,358)</u>
Income tax paid	(20,014)	(168,626)
Net cash from operating activities	<u>(1,196,221)</u>	<u>(2,676,984)</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Received interests	217	1,361
Purchase of property and equipment	(88,097)	(2,979,729)
Purchase of intangible asset	-	(25,000)
Proceeds from sale of property and equipment	375,353	64,804
Additions to investment lands	(1,800)	-
Proceeds from sale of investment lands	-	509,083
Investments in associates	-	(337,975)
Net cash from investing activities	<u>285,673</u>	<u>(2,767,456)</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Loans	1,062,290	3,031,054
Bank overdraft	2,691	2,137,429
Statutory reserve	(630)	-
Non-controlling interest	(142,476)	240,851
Net cash from financing activities	<u>921,875</u>	<u>5,409,334</u>
Net change in cash and cash equivalents	11,327	(35,106)
Cash and cash equivalents - beginning of year	197,171	232,277
Cash and cash equivalents - end of year	<u>208,498</u>	<u>197,171</u>

The accompanying notes form part of these financial statements

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2018

1. Legal status and activities

- Legal status and activity for the parent company and subsidiaries as follows:

Company's Name	Legal status	Record date at the Ministry of Industry and Trade	Record number	The main objectives of The company	Ownership percentage	
					%	
					2018	2017
Future Arab Investment Company	Public shareholding company	August 16, 2006	413	Investing in other companies, importing and exporting, establishes builds, rents, furnishes, improves and manages any transferred and non-transferred monies to its account, prepare studies related to investment projects and owning shares in different companies.	-	-
Al-Quqa Trading Company	Limited liability company	February 14, 2005	9690	importing and exporting, represents companies, and trade marks.	100	100
Future Trade Markets Company	Limited liability company	January 10, 2001	6479	Importing and exporting, representing companies, and trade marks.	100	100
Ithmar for Food Products Company - under liquidation	Private shareholding company	September 20, 2007	373	Marketing distributing, importing, exporting and trading of food products	100	100
Ithmar for Manufacturing and Distribution Company	Public shareholding company	July 5, 2008	505	Production, refining and marketing of vegetable oil	100	100
Thahabiyat Al-Nuqairah for Food Products Trade Company	Limited liability	November 11, 2009	20145	Wholesale trade in agricultural products	100	100
Damia for Agricultural Products Company	Limited liability	November 11, 2009	20147	Sale and purchase of local and imported agricultural products, purchase, division, development and delivery of infrastructure services for lands and then selling it as it achieves the main purpose of the company.	100	100
Al-Mashta for Agricultural Trade Company	Limited liability	November 11, 2009	20148	Sale and purchase of local and imported agricultural products, purchase, division, development and delivery of infrastructure services for lands and then selling it as it achieves the main purpose of the company.	100	100
Qasr Al-Mashta for Lands Development Company	Limited liability	April 25, 2010	21562	Purchase, own, rent, separate organize, improve deliver all the necessary services for lands according to applicable laws	100	100
Al-Tafih investment Company	Limited liability	April 25, 2010	21561	purchase and sell lands after developing, organizing, improving, dividing and delivering all the necessary services according to the applicable laws.	100	100
Al-Husainat for Lands Development Company	Limited liability	April 4, 2012	28183	Invest, purchase, sell, develop, divide lands for reselling purposes (except for mediation) to comply with the main objectives of the company and to invest in real estate fields and invest in industrial field.	100	100
Arjoum Ajram for Lands Development Company	Limited liability	January 31, 2013	31273	Invest, purchase, sell, develop, divide lands for reselling purposes (except for mediation) to comply with the main objectives of the company and to invest in real estate fields and invest in industrial field.	100	100
Future Vehicles for Import and Export Company	Limited liability	September 5, 2013	33627	Commercial agencies, import and export of cars spare parts and sells, purchases and maintains cars	100	100
Al-Quqa Trading Company -free Zone	Limited liability	February 11, 2014	2450	Imports and exports, represents companies, antiques and trade marks.	100	100
Safari for Communication Services Company	Limited liability	August 18, 2015	41373	Delivery of flowers and roses and home delivery services of houseware, food, soft drinks, juices and delivery of fast food and meals to houses and commercial shops and other places, it also owns cars for performing the company's objectives	60	60
Arab technology for surveillance and security	Limited liability	November 07, 2017	49535	Installing employees fingerprint systems, audio/ video security equipment , providing network and alarm systems service.	52	52
Smart Rent a Car Company	Limited liability	March 21, 2017	47071	Operating as a car rental franchisee, owning and renting vehicles, operates as an agency for car rentals	-	60

- The consolidated financial statements were approved by the boards of directors in its session held on March 25, 2019 and requires the approval of the general assembly of shareholders.

2. Basis for preparation of financial statements and significant accountant policies

2-1 Basis for financial statement preparation

- Financial statements preparation framework

The financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards.

- Measurement bases used in preparing the financial statements

The financial statements have been prepared on the historical cost basis except for measurement of certain items at bases other than historical cost.

- Functional and presentation currency

The financial statements have been presented in Jordanian Dinar (JD) which is the functional currency of the entity.

2-2 Using of estimates

- When preparing of financial statements, management uses judgments, assessments and assumptions that affect applying the accounting policies and currying amounts of assets, liabilities, revenue and expenses. Actual result may differ from these estimates.
- Change in estimates are reviewed on a constant basis and shall be recognized in the period of the change, and future periods if the change affects them.
- For example, estimates may be required for expected credit losses, inventory obsolescence, useful lives of depreciable assets, provisions, and any legal cases against the entity.

2-3 Application of new and modified International Financial Reporting Standards

New and modified standards adopted by the entity

- International Financial Reporting standards no. (9).

IFRS (9) replaced "incurred losses" model under IAS (39) with "Expected credit losses" impairment model.

The new impairment model require the entity to calculate the expected credit losses and the changes in expected credit losses at each reporting date, in other words, its no longer require a credit event to have occurred before credit losses are recognized.

IFES (9) require the entity to recognize expected credit losses on debts instruments measured at mortised cost or at fair value through other comprehensive income, but not for other debts instruments and equity investments which are subsequently measured at fair value through profit or loss.

- International Financial Reporting standards no. (15) "Revenues from contracts with customers"

International Financial Reporting Standard no. (15) Issued on May 2014, which establishes a comprehensive model for the use of accounting for revenues from customers, IFRS (15) replaces the guidance of current revenue recognition including IAS (18) "revenues" and IAS (11) "construction contracts" and the related interpretations as of January 1, 2018.

The core principle of IFRS (15) is that an entity recognizes revenue to depict the transfer of promised goods or services to customers in an amount that reflects the consideration to which the entity expects to be entitled in exchange for those goods or services. The standard present a five-step model to recognize revenue:

- Step 1: Identify the contract (s) with a customer.
- Step 2: Identify the performance obligations in the contract.
- Step 3: Determine the transaction price
- Step 4: Allocate the transaction price to the performance obligations in the contract.
- Step 5: Recognize revenue when (or as) the entity satisfies a performance obligation.

According to IFRS (15) the entity recognizes revenues when (or as) it satisfies a performance obligation by transferring "control" of the promised goods or services based on the specific performance obligation to the customer. More mandatory requirements have been added to the standard to deal with different cases, and also the standard requires comprehensive disclosures.

Standards and Interpretations issued but not yet effective

Standard or Interpretation No.	Description	Effective date
IFRS (16) - New	Leases - all leases are being recognized in the statement of financial position, without distinctions between operating and finance leases.	Jan 1, 2019 or after
IFRS (17) - New	Insurance contracts.	Jan 1, 2021 or after
IFRIC No. (23)	Uncertainty over income tax treatments.	Jan 1, 2019 or after

2-4 Summary of significant accounting policies

- Basis of consolidation

- Control is presumed to exist when the parent is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement through its power over the investee, in exceptional circumstances, it can be clearly demonstrated that such ownership does not constitute control.
- Intergroup balances, transactions, income and expenses shall be eliminated in full.
- Non-controlling interests represent the equity in a subsidiary not attributable, directly or indirectly, to the parent.
- If a parent loses a control of a subsidiary, the parent derecognize the assets and liabilities of the subsidiary and non-controlling interests and other equities, recognize any profit or loss resulted from loss of control in the statement of comprehensive income, recognize any investment retained after loss of control at its fair value.

- Property and equipment

- Property and equipment are initially recognized at their cost being their purchase price plus any other costs directly attributable to bringing the assets to the location and condition necessary for them to be capable of operating in the manner intended by management.
- After initial recognition, the property and equipment are carried, in the statement of financial position, at their cost less any accumulated depreciation and any accumulated impairment. Land is not depreciated.
- The depreciation charge for each period is recognized as expense. Depreciation is calculated on a straight line basis, which reflects the pattern in which the asset's future economic benefits are expected to be consumed over the estimated useful life of the assets using the following rates:

Category	Depreciation rate
	%
Buildings	2-12
Vehicles	15
Equipment and machinery	10-20
Decors	15-20
Office equipment	12-20
Furniture	9-10
Leasehold improvements	20
Tools	20

- The estimated useful lives are reviewed at each year-end, with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.
- The carrying values of property and equipment are reviewed for impairment when events or changes in the circumstances indicate the carrying value may not be recoverable. If any such indication of impairment exists, impairment losses are calculated in accordance with impairment of assets policy.
- On the subsequent derecognition (sale or retirement) of the property and equipment, the resulting gain or loss, being the difference between the net disposal proceed, if any, and the carrying amount, is included in profit or loss.

– Other intangible assets

- Intangible assets are identifiable non-monetary assets without physical substance.
- Intangible assets acquired separately are reported at cost less accumulated amortization and accumulated impairment losses.
- Acquisition costs comprise the purchase price and other costs directly attributable to preparing the assets for their intended use.
- Amortization charge is recognized as loss, on a straight-line basis over the following useful lives of intangible assets:

<u>Category</u>	<u>Amortization rate</u>
Computer software	20%

- The estimated useful lives are reviewed at each financial year-end, with the effect of any changes in estimate being accounted for on a prospective basis.
- The carrying values of intangible assets are reviewed for impairment when events or changes in the circumstances indicate the carrying value may not be recoverable. If any such indication of impairment exists, impairment loss is calculated in accordance with impairment of assets policy.

– Investment property

- Investment property is property (land or building- or part of a building- or both):
 - Held by the entity to earn rentals,
 - For capital appreciation, or both, rather than for use in production or supply of goods or services or for administrative purposes, or for sale in the ordinary course of business.
- Investment property is measured initially at its cost, including transaction costs.
- After initial recognition, investment property is carried, in the statement of financial position, at its cost less any accumulated depreciation and any accumulated impairment. Land is not depreciated.
- Buildings depreciation charge for each period is recognized in the statement of comprehensive income. Depreciation is calculated on a straight line basis, which reflects the pattern in which the buildings' future economic benefits are expected to be consumed by the entity over their estimated useful life of 25 years.
- The estimated useful lives are reviewed at each year-end, with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.
- The carrying values of investments property are reviewed for impairment when events or changes in the circumstances indicate the carrying value may not be recoverable. If any such indication of impairment exists, impairment losses are calculated in accordance with impairment of assets policy.
- On the subsequent derecognition (sale or retirement) of the investment property, the resulting gain or loss, being the difference between the net disposal proceed, if any, and the carrying amount, is included in profit or loss.

– Investments in associates

- An associate is an entity over which the investor has significant influence and that is neither a subsidiary nor an interest in a joint venture. Significant influence is the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but is not control or joint control over those policies, if the entity holds 20 percent or more of the voting power of the investee, it is presumed that the entity has significant influence.
- The entity's investment in its associate is accounted for under the equity method of accounting. Under the equity method, the investment in an associate is initially recognized at cost and the carrying amount is increased or decreased to recognize the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognized in the investor's profit or loss. Distributions received from an investee reduce the carrying amount of the investment. The investor's share of those changes is recognized in other comprehensive income of the investor.
- Any excess of the cost of acquisition over the investor's share of the net fair value of the identifiable assets and liabilities is recognized as goodwill. The goodwill is included in the carrying amount of the investment and is not assessed, annually, for impairment separately.
- Any excess of the investor's share of the net fair value of the identifiable assets and liabilities over the cost of acquisition is recognized as income.
- Financial statement of the associate are prepared for the same date as the financial statements of the entity. And when necessary to the accounting policies of the associate are amended to comply with the accounting policies of the entity.
- After applying the equity method, the entity determines, if necessary, to recognize impairment losses on its investments in associates; and determine at the date of the financial statement that the investment in associate is impaired, and if so, the entity calculates the impairment amount as the difference between the recoverable amount and the carrying amount which is recognized as a loss in the statement of comprehensive income.
- When loss of significant influence of the associate occurs, the entity shall measure the retained interest at fair value, and recognize the difference between the carrying amount of the investment and the fair value of any retained interest and any proceeds from disposing in the statement of income.
- When no consolidation is prepared, investment in an associate is accounted for at cost or equity method or IFRS (9).
- Intra-entity profit and loss transactions are eliminated to the extent of the investor's interest in the relevant associate.

– Impairment of non-financial assets

- At each statement of financial position date, management reviews the carrying amounts of its non-financial assets (property, plant, equipment, and investment property) to determine whether there is any indication that those assets have been impaired.
- If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss, if any, being the amount by which the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount. The recoverable amount is the higher of asset's fair value less costs to sell and the value in use. The asset's fair value is the amount for which that asset could be exchanged between knowledgeable, willing parties in an arm's length transaction. The value in use is the present value of the future cash flows expected to be derived from the asset.
- For the purpose of impairment valuation, assets are grouped at the lower level that have cash flow independently (cash generating unit), previous impairment for non-financial assets (excluding goodwill) is reviewed for the possibility of reversal at the date of the financial statements.
- An impairment loss is recognized immediately as loss.

- Where an impairment loss subsequently reverses, the carrying amount of the asset is increased to the revised estimate of its recoverable amount, but the increased carrying amount due to reversal should not be more than what the depreciated historical cost would have been if the impairment had not been recognized in prior years. A reversal of an impairment loss is recognized immediately as income.

– Inventories

- Inventories are measured at the lower of cost and net realizable value.
- Inventory costs comprise all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.
- Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.
- The cost of inventory is assigned by using the First-in, First-out (FIFO).

– Related parties

- Transactions with related parties represent transfer of resources, services, or obligations between related parties.
- Terms and conditions relating to related party transactions are approved by management.

– Financial instruments

Financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and financial liability or equity instrument of another entity.

– Financial assets

- A financial asset is any asset that is:
 - (a) Cash;
 - (b) An equity instrument of another entity;
 - (c) A contractual right to receive cash or another financial asset from another entity, or to exchange financial assets or financial liabilities with another entity under conditions that are potentially favorable to the entity.
 - (d) A contract that will or may be settled in the entity's own equity instruments.
- Financial assets are initially measured at fair value plus, in the case of a financial asset not at fair value through profit or loss, transaction costs that are directly attributable to the acquisition of the financial asset, but for financial assets at fair value through profit or loss, transaction costs are recognized in profit or loss.
- Financial assets are classified to three categories as follows:
 - Amortized cost.
 - Fair value through other comprehensive income.
 - Fair value through profit or loss.
- A financial asset is measured at amortized cost if both of the following conditions are met:
 - (a) the asset is held within a business model whose objective is to hold assets in order to collect contractual cash flows.
 - (b) the contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.
- Financial assets are measured at fair value through other comprehensive income if both of the following conditions are met:
 - The financial assets is held within a business model whose objective is to hold financial assets in order to collect contractual cash flows.
 - The contractual terms of the financial assets give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interests on that principal amount outstanding.

- All other financial assets (excluding financial assets at amortized cost or at fair value through other comprehensive income) are subsequently measured at fair value in profit or losses.
- On initial recognition of an equity investment that is not held for trading, the entity may irrevocably elect to present subsequent changes in the investments fair value in other comprehensive income.

Subsequent measurement of financial assets

Subsequently financial assets are measured as follows:

Financial assets	Subsequent measurement
Financial assets at fair value through profit or loss	Are subsequently measured at fair value net gains or losses, including interests revenues or dividends, are recognized in profit or loss
Equity instruments at fair value through other comprehensive income	Are subsequently measured at fair value <ul style="list-style-type: none"> – Dividends are recognized as income in profit or loss, unless the dividends clearly represent a recovery of part of investment cost. – Other net gains and losses are recognized in other comprehensive income (OCI) and are never reclassified from equity to profit or loss.
Debts instruments at their value through other comprehensive income	Are subsequently measured at fair value <ul style="list-style-type: none"> – Interests income is calculated using effective interests method, gains and losses from foreign exchange, impairment losses are recognized in profit or loss. – Other net gains or losses are recognized in other comprehensive income. – On derecognition accumulated gains and losses in other comprehensive income are reclassified into profit or loss.

Derecognition of financial assets

Derecognition of financial assets (or a part of a group of similar financial assets) when:

- The contractual rights to the cash flow from the financial assets expire, or
- It transfers the contractual rights to receive the cash flows of the financial assets or assume a contractual obligation to pay the cash flows entirely to a third party.

Financial liabilities

- A financial liability is any liability that is:
 - (a) A contractual obligation to deliver cash or another financial asset to another entity, or to exchange financial assets or financial liabilities with another entity under conditions that are potentially unfavorable to the entity; or
 - (b) A contract that will or may be settled in the entity's own equity instruments.
- Financial liabilities are initially recognized at fair value less transaction costs, directly attributable to the acquisition or issue of those liabilities, except for the financial liabilities classified as at fair value through profit or loss, which are initially measured at fair value.

- After initial recognition, the entity measures all financial liabilities at amortized cost using the effective interest method, except for financial liabilities at fair value through profit or loss which are measured at fair value and other determined financial liabilities which are not measured under amortized cost method.
- Financial liabilities at fair value through profit or loss are stated at fair value, with any resulting gain or loss from change in fair value is recognized through profit or loss.

Trade payables and accruals

Trade payables and accruals are liabilities to pay for goods or services that have been received or supplied and have been either invoiced or formally agreed with the suppliers or not.

Offsetting financial instruments

A financial asset and a financial liability are offset and the net amount presented in the statement of financial position when, and only when, an entity currently has a legally enforceable right to set off amounts and intends either to settle in a net basis, or through realize the asset and settle the liability simultaneously.

Cash and cash equivalents

Cash comprises cash on hand, current accounts and short term deposits at banks with a maturity date of three months or less, which are subject to an insignificant risk of changes in value.

Trade receivables

- Trade receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market.
- Trade receivables are stated at invoices (claims) amount net of allowance for expected credit losses, which represents the collective impairment of receivables.

Impairment of financial assets

- At each reporting date, the Company assesses whether financial assets carried at amortized cost and debt securities at FVTOCI are credit – impaired. A financial assets is “credit impaired” when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of the financial assets have occurred.
- The entity recognizes loss allowance for expected credit loss (ECL) on:
 - Financial assets measured at amortized cost.
 - Debt investments measured at FVOCI.
 - Contract assets.
- The entity measures loss allowances at an amount equal to lifetime ECLs.
- Loss allowances for trade receivables and contract assets are always measured at an amount equal to lifetime ECLs.
- When determining whether the credit risk of a financial asset has increased significantly since initial recognition and when estimating ECLs, the Entity considers reasonable and supportable information that is relevant and available without undue cost or effort based in the entitys historical experience and forward looking information.
- The entity considers a financial asset to be in default when:
 - The client is unlikely to pay its credit obligations to the entity in full, without recourse by the entity to actions such as realizing security (if any); or
 - The financial asset is more than 360 days past due.
- Loss allowances for financial assets measured at amortized cost are deducted from the gross carrying amount of the assets.
- A financial assets is written off when there is no reasonable expectation of recovering the contractual cash flows. The entity write off the gross carrying amount of the financial asset is in case of, liquidation, bankruptcy or issuance of a court ruling to reject the claim for financial asset.

– Provisions

- Provisions are present obligations (legal or constructive) resulted from past events, the settlement of the obligations is probable and the amount of those obligations can be estimated reliably. The amount recognized as a provision is the best estimate of the expenditure required to settle the present obligation at the statement of financial position date.
- Provisions reviewed and adjusted at each statement of financial position date. If outflows, to settle the provisions, are no longer probable, reverse of the provision is recorded as income.
- If the entity expected to be reimbursed for a part or full provision, the reimbursement shall be recognized within assets, when it is virtually certain and its value can be measured reliably.
- In the statement of comprehensive income, the expense relating to a provision may be presented net of the amount recognized for reimbursement.
- Where the effect of the time value of money is material, provisions are discounted by using a currently pre-tax discount rate that reflect the risks specific to the liability, when using discount any increase in provision is recognized as a financial cost over time.

– Revenue recognition

- The entity recognize revenue from sale of good and rendering of service when control is transferred to the customer.
- Revenues are recognized based on consideration specified in contract with customer that expected to be received excluding amounts collected on behalf of third parties.
- Revenue is reduced for amount of any trade discounts and volume rebates allowed by the entity.

Sale of Machines

- The company sells machines directly to customers through its own sale points. Sales guarantee cannot be purchased separately which represents the guarantee of the sold product to conform with the agreed specifications.

Sale of Vehicles

- The Company sells the vehicles under contracts and upon agreed prices. The Company's obligation under these contracts is the vehicles sale. Revenue is recognized when the vehicles are delivered, the control and ownership are transferred to the buyer, at which time the consideration becomes unconditional.

Sale of Raw Materials

- The Company sells the raw materials directly to the customers. Revenue is recognized when the control is transferred, which represents the point at which the customer buys the raw materials through the sale outlets.

Rendering of service

- Revenue from the service contract is recognized over time and on a straight-line basis during the year.

Dividend and interest revenue

- Dividend revenue from investments is recognized when the shareholder's right to receive payment is established.
- Interest revenue is accrued on a time basis, by reference to the principal outstanding and at the effective interest rate applicable.

– Income tax

Income tax is calculated in accordance with laws and regulations applicable in Jordan

- Earnings per share

Basic earnings per share is calculated by dividing profit or loss, attributable to ordinary shareholders, by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the year.

- Foreign currencies

- In preparing the financial statements, transactions in currencies other than the functional currency (foreign currencies) are recorded at the rates of exchange prevailing at the dates of the transactions. At each statement of financial position date, monetary items denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at the statement date (closing rate). Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are translated using the exchange rate at the date of the transaction. Non-monetary items that are measured at fair value in foreign currency are translated using the exchange rates at the date when the fair value was determined.
- Exchange differences arising on the settlement of monetary items or on translating monetary items at rates different from those at which they were translated on initial recognition during the period or in previous financial statements shall be recognized in profit or loss in the period in which they arise.

- Contingent liabilities

- Contingent liabilities are possible obligations depending on whether some uncertain future events occur, or they are present obligations but payments are not probable or the amounts cannot be measured reliably.
- Contingent liabilities are not recognized in the financial statements.

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2018

3. Property and equipment

2018	Lands	Buildings	Vehicles	Equipment and machinery	Decors	Office equipment	Furniture	Leasehold improvements	Tools	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Cost										
Balance - beginning of year	5,140,726	3,473,231	1,301,887	259,288	214,508	319,146	219,513	43,009	15,032	10,986,340
Additions	-	-	54,512	300	16,726	13,290	2,600	-	669	88,097
Disposals	-	-	(418,022)	-	(1,068)	(647)	-	-	-	(419,737)
Balance - end of year	5,140,726	3,473,231	938,377	259,588	230,166	331,789	222,113	43,009	15,701	10,654,700
Accumulated depreciation										
Balance - beginning of year	-	1,137,039	321,807	131,386	111,170	245,797	149,140	17,684	9,786	2,123,809
Depreciation	-	83,913	153,771	30,931	29,211	14,581	17,287	8,602	2,819	341,115
Disposals	-	-	(51,307)	-	(85)	(41)	-	-	-	(51,433)
Balance - end of year	-	1,220,952	424,271	162,317	140,296	260,337	166,427	26,286	12,605	2,413,491
Net	5,140,726	2,252,279	514,106	97,271	89,870	71,452	55,686	16,723	3,096	8,241,209
2017										
Cost										
Balance - beginning of year	2,876,229	3,437,185	1,088,908	147,509	186,740	290,377	211,511	36,311	14,821	8,289,591
Additions	2,264,497	36,046	495,959	111,770	27,768	28,769	8,002	6,698	211	2,979,729
Disposals	-	-	(282,980)	-	-	-	-	-	-	(282,980)
Balance - end of year	5,140,726	3,473,231	1,301,887	259,288	214,508	319,146	219,513	43,009	15,032	10,986,340
Accumulated depreciation										
Balance - beginning of year	-	1,053,460	409,696	100,162	86,781	232,367	131,471	10,418	7,051	2,031,409
Depreciation	-	83,579	171,846	31,221	24,389	13,430	17,669	7,266	2,735	352,135
Disposals	-	-	(259,735)	-	-	-	-	-	-	(259,735)
Balance - end of year	-	1,137,039	321,807	131,386	111,170	245,797	149,140	17,684	9,786	2,123,809
Net	5,140,726	2,336,192	980,080	127,902	103,338	73,349	70,373	25,325	5,246	8,862,531

(*) Depreciation expense has been allocated on the statement of comprehensive income as follows:

	2018	2017
	JD	JD
Selling and distribution expenses	228,924	218,899
Cost of sales	101,497	129,772
Maintenance activity	10,694	3,464
Total	341,115	352,135

4. Intangible asset

	Computer softwares
2018	JD
Cost	
Balance - beginning of year	25,000
Balance - end of year	25,000
Accumulated amortization	
Balance - beginning of year	2,219
Amortization	5,000
Balance - end of year	7,219
Net	17,781
2017	
Cost	
Additions	25,000
Balance - end of year	25,000
Accumulated amortization	
Amortization	2,219
Balance - end of year	2,219
Net	22,781

5. Investment lands

	2018	2017
	JD	JD
Balance - beginning of year	5,764,232	6,178,330
Additions	1,800	-
Sales during the year	-	(414,098)
Impairment in market value	(69,850)	-
Balance - end of year	5,696,182	5,764,232

- This item includes lands amounting to JD 998,777 registered in the name of a board of director, the company maintains written approvals submitted by him stating that these lands are owned by the company, the lands consisting of two plots of lands within the territory of Jordan Valley Authority as the law of Jordan Valley Authority prohibits the registration of lands in the name of companies and it must be registered in the name of individuals, and these lands are pledge in favor of the company.
- The market value of investment lands according to the assessment of real estate experts on 10 and 30 of January 2019 and February 26, 2019 amounted to JD 11,310,894 with an increase of JD 5,614,712.

6. Related parties

- (a) Transactions with related parties represent transactions with parent company's subsidiaries or companies owned by a member of board of directors.
- (b) Investment in associates consists of the following:

Name of the company	Country of incorporation	Legal status	Number of shares	2018		2017	
				Share	Balance	Share	Balance
				%	JD	%	JD
Free Zone Services Company	The Hashemite Kingdom of Jordan	Limited liability company	450,000	30	384,810	30	403,395
Al-Motakhassisah for Trade and Investment Company	The Hashemite Kingdom of Jordan	Limited liability company	210,723	21,072	279,599	21,072	286,182
Ithmar for Mineral Industries Company	The Hashemite Kingdom of Jordan	Limited liability company	30,000	20	200,000	20	200,000
Al-Ghani Bread Bakery And Supermarket Company	The Hashemite Kingdom of Jordan	Limited liability company	4,000	40	-	40	-
Al-Quqa General Trading Company	The Hashemite Kingdom of Jordan	Limited liability company	19,320	49	-	49	-
Total					564,369		589,777

- The movement of investment in associates during the year is as follows:

	2018	2017
	JD	JD
Balance - beginning of year	889,777	929,406
Purchase during the year	-	7,561
Transferred to associated companies receivables	216,244	375,579
Company's share of results of associates	(241,652)	(377,604)
Dividends distributed during the year	-	(36,012)
Sale during the year	-	(9,153)
Balance - end of year	864,369	889,777

- Summarized information about associates companies is as follows:

Name of the company	Share price as at December 31, 2018	Total assets	Total liabilities	Revenues	(Loss)
	JD	JD	JD	JD	JD
Free Zone Services Company	(Unlisted)	1,294,478	11,776	-	(62,615)
Al-Motakhassisah for Trade and Investment Company	1/740	1,791,945	564,718	2,096,773	(31,425)
Ithmar for Mineral Industries Company	(Unlisted)	1,205,327	205,327	-	-
Al-Ghani Bread Bakery And Supermarket Company	(Unlisted)	7,017,898	7,031,231	-	(10,464)
Al-Quqa General Trading Company	(Unlisted)	10,257	203,016	238,136	(212,059)

- (c) Due to related parties consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Al-Ghani Bread Bakery And Supermarket Company	2,802,256	2,236,442
Ithmar for Mineral Industries Company	80,000	80,000
Al-Quqa General Trading Company\ United Arab Emirates after deducting the impairment of investment value provision amounted to JD 434,816	10,257	294,561
Serhaf for Food Manufacturing Company	-	36,378
Al-Etihad for Chocolate Manufacturing	-	618,156
Total	2,892,513	3,265,537

- (d) Transactions with related parties is operating in nature.

7. Financial assets at fair value through other comprehensive income

	2018	2017
	JD	JD
Balance - beginning of year	455,640	513,641
Change in fair value	(52,729)	(58,001)
Balance - end of year	402,911	455,640

8. Inventory

	2018	2017
	JD	JD
Goods (*)	6,126,217	6,909,100
Spare parts	377,205	291,075
Letters of credit	88,875	379,631
Total	6,592,297	7,579,806

(*) This item includes inventory impairment amounting to JD 90,250 for 2018. (100,000 JD for 2017).

9. Financial assets at fair value through profit or loss

	2018	2017
	JD	JD
Balance - beginning of year	137,663	545,446
Purchase during the year	110,002	109,279
Sale during the year	(103,689)	(488,612)
Change in fair value	(20,741)	(28,450)
Balance - end of year	123,235	137,663

– This item includes financial assets with market value of JD 22,372 registered in the name of a member of the board of directors, the company maintains written approvals submitted by him stating that these assets are owned by the company.

10. Other debit balances

	2018	2017
	JD	JD
Prepayment to Income and Sales Tax Department	130,092	146,054
Employees payable	83,311	101,841
Prepaid to suppliers	71,818	79,795
Prepaid expenses	63,084	71,857
Refundable deposits, net	34,882	15,537
Work advance	5,640	9,728
Bank guarantee deposit	2,000	-
Other	16	160
Total	390,843	424,972

11. Trade receivables

	2018	2017
	JD	JD
Trade receivable (*)	3,093,831	1,971,435
Checks under collection at banks	2,323,438	1,808,190
Notes receivable	686,633	549,893
Checks on hand	241,322	467,584
Returned checks	-	48,636
Expected credit losses allowance (**)	(1,561,101)	(408,087)
Net	4,784,123	4,437,651

(*) Trade receivables aging according to the issued invoices was as follows:

	2018	2017
	JD	JD
1 - 60 days	1,169,164	1,268,315
61 - 120 days	209,334	202,154
121 - 181 days	211,291	186,330
More than 181 days	1,504,042	314,636
Total	3,093,831	1,971,435

(**) The movement of the allowance for expected credit losses during the year was as follows:

	2018	2017
	JD	JD
Balance - beginning of year	408,087	310,590
Effect of applying IFRS (9) as at January 1, 2018	1,233,303	-
Provided during the year	33,487	111,094
Receivables debeted against provision	(104,901)	(1,094)
Recovery of provision	(8,875)	(12,503)
Balance - end of year	1,561,101	408,087

12. Cash and cash equivalents

	2018	2017
	JD	JD
Current accounts at bank - Jordan dinars	89,982	162,425
Current accounts at bank - Foreign currencies	81,982	15,407
Deposits at banks - Jordanian dinars	29,002	18,524
Cash on hand	7,532	815
Total	208,498	197,171

13. Capital

Based on the extra ordinary meeting held by the General Assembly on January 14, 2019, it was decided to distribute 4,400,000 of the shares owned by the Messrs. Munir Al-Quqa and Maher Al-Quqa to the rest of the shareholders each according to their share of the company's capital. The approval of the majority of the General Assembly members has been obtained. However, the legal procedures have not been completed by the competent authorities.

14. Reserves

- Public Shareholding Company (parent)

Statutory reserve is allocated according to the Jordanian Companies Law by deducting 10% of the annual net profit until the reserve equals one quarter of the Company's subscribed capital. However, the Company may, with the approval of the General Assembly, continue to deduct this annual ratio until this reserve equals the subscribed capital of the Company in full. Such reserve is not available for dividends distribution.

For the general assembly after exhausting other reserves. to decide in an extraordinary meeting to quench its losses from the accumulated amounts in statutory reserve, and to rebuild it in accordance with the provisions of the law.

- Private Shareholding Company

Statutory reserve is allocated according to the Jordanian Companies Law by deducting 10% of the annual net profit until the reserve equals one quarter of the Company's subscribed capital. Such reserve is not available for dividends distribution.

For the general assembly after exhausting other reserves to decide in an extraordinary meeting to quench its losses from the accumulated amounts in statutory reserve, and to rebuild it in accordance with the provisions of the law.

- **Limited Liability Company**

Statutory reserve is allocated according to the Jordanian Companies Law by deducting 10% of the annual net profit until the reserve equals of the Company's subscribed capital. Such reserve is not available for dividends distribution.

For the general assembly after exhausting other reserves to decide in an extraordinary meeting to quench its losses from the accumulated amounts in statutory reserve, and to rebuild it in accordance with the provisions of the law.

15. Loans

Bank name	First installment date	Last installment date	Guarantees	2018		2017
				Current portion	Non - current portion	Total
Capital bank (1)	September 1, 2017	August 1, 2022	- Personal guarantee of Mr. Munir Ahmad Mohamad Qoqa. - Company financial position. - Supply all cash flows resulted from the - Financing granted from bank in specified accounts to determined by bank.	499,992	1,333,352	1,833,344
Arab bank	March 1, 2018	February 28, 2020	- Company financial position. - Personal guarantee of Mr. Munir Ahmad Mohammad Qoqa.	1,008,000	152,000	1,160,000
Capital bank (2)	September 1, 2017	August 1, 2022	- Company financial position.	300,000	800,000	1,100,000
Total				1,807,992	2,285,352	4,093,344

16. Other credit balances

	2018	2017
	JD	JD
Unearned and uncollected installment interests revenues	83,438	124,730
End of service indemnity and vacation provision (*)	69,338	50,000
Sales and Income Tax Department deposits	42,629	42,796
Other	38,469	40,853
Employees payables	35,830	12,043
Shareholders deposits	31,835	31,873
Accrued expenses	21,869	25,651
Client advances	13,624	157,023
Income tax provision (**)	8,575	21,892
Legal cases provision	5,859	-
Social security deposits	2,117	24,278
Social committee deposits	1,673	3,838
Total	355,256	534,977

(*) End of service indemnity and vacation provision movement were as follows:

	2018	2017
	JD	JD
Beginning of year balance	50,000	50,000
Provided during the year	31,080	-
Paid during the year	(11,742)	-
Ending of year balance	69,338	50,000

(**) The movement of income tax provision during the year is as follows:

	2018	2017
	JD	JD
Balance - beginning of year	21,892	108,118
Provided during the year	6,697	76,795
Provided during the year for prior years	-	5,605
Paid during the year	(20,014)	(168,626)
Balance - end of year	8,575	21,892

The tax status of the sales and income tax has not been settled for the parent company and its subsidiaries for years:

Company Name	years
Future Arab Investment Co	2016 and 2017
Al-Quqa Trading Company	2016 and 2017
Ithmar for Manufacturing and Distribution Company	2013, 2016 and 2017
Safari for Communication Services Company	2017
Al-Quqa Trading Company - Free Zone	2017
Future Vehicles for Import and Export Company	2016 and 2017
Future Trade Markets Company	2012, 2013, 2014, 2016 and 2017

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2018

17. Banks overdraft

Bank	Facility limit	Guarantees provided to bank	2018	2017
			JD	JD
Jordan Capital Bank	2,000,000	Company financial position	1,957,519	2,028,306
Arab Bank	2,000,000	Company financial position	1,531,826	-
Housing Bank for Trading and Financing	1,000,000	Company financial position	-	1,458,348
Total			3,489,345	3,486,654

18. Cost of sales

	2018	2017
	JD	JD
Goods - beginning of year	7,009,100	5,715,980
Purchases	11,071,870	11,754,353
Goods - end of year (*)	(6,316,567)	(7,009,100)
Cost of goods sold	11,764,403	10,461,233
Operating expenses (**)	414,893	506,034
Net	12,179,296	10,967,267

(*) This item includes impairment in goods amounting to JD 90,250 for 2018, (100,000 JD for 2017)

(**) Operating expenses consists of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Salaries, wages and related benefits	183,767	218,066
Depreciation	101,497	129,772
Fuel	79,005	73,421
Social security contribution	19,593	19,404
Vehicles	9,270	47,249
Communication	7,248	6,151
Cameras installation fees	6,478	-
Amortization	5,000	2,219
Transportation fees	1,255	3,050
Water and electricity	1,019	638
Miscellaneous	761	390
Govermental fees	-	4,860
Maintenance	-	814
Total	414,893	506,034

19. Loss of maintenance department activity

	2018	2017
	JD	JD
Maintenance revenue	131,841	84,840
Less: maintenance expenses		
Consumables spare parts	149,121	75,334
Salaries, wages and related benefits	135,243	97,160
Rents	24,851	25,428
Social security contribution	18,374	13,845
Security and protection	11,982	19,491
Depreciation	10,694	3,464
After sale services	6,394	9,412
Vehicle	4,405	1,439
Water and electricity	2,561	2,191
General maintenance	2,458	12,578
Miscellaneous	2,010	702
Hospitality	1,376	-
Health insurance	1,297	1,243
Subscriptions and fees	1,203	-
Communications	1,141	-
Cleaning	538	464
Insurance	154	-
Professional fees	-	158,578
Total maintenance expenses	373,802	421,329
Loss	(241,961)	(336,489)

20. Other revenues, net

	2018	2017
	JD	JD
Installment sales interests	77,333	31,852
Others	58,659	13,865
Recovery of provisions	8,875	12,503
Gain on sale of property and equipment	7,049	41,559
Gains of financial assets at fair value through profit or loss	3,002	11,810
Bank interests	217	1,361
Gains on sale of investment land	-	94,985
Gains on sale of subsidiaries	-	79,635
Loss of training courses	(2,023)	(2,699)
Net	153,112	284,871

21. Selling and administrative expenses

	2018	2017
	JD	JD
Salaries, wages and related benefits	1,429,031	1,378,491
Depreciation	228,924	218,899
Social security contribution	163,335	154,210
Vehicle expenses	89,613	39,443
Rents	84,770	75,843
Marketing	62,489	105,231
Water and electricity	60,683	59,388
Travel and transportation	54,211	69,241
Governmental fees and licenses	54,043	74,955
Professional fees	42,206	52,666
End of service indemnity	31,080	20,000
Health insurance	30,027	27,281
Communication	29,092	17,311
Security and protection	23,721	8,628
Subscriptions	22,024	25,676
Transportation fees	21,898	18,444
Non-deductible tax	20,787	10,590
Currency differences	19,686	715
Maintenance	19,343	19,147
Hospitality and cleaning	16,211	31,568
Fuel	14,340	16,479
Stationery and printings	11,992	9,890
Bonuses	10,984	10,899
Insurance	7,133	7,785
Banks	5,968	9,022
Legal expenses	5,506	10,512
General Assembly meeting expenses	3,889	3,458
Miscellaneous	3,816	6,093
Advertisement	3,149	9,898
Social committee	2,218	2,204
Brokerage fees	605	632
Donations	405	637
Total	2,573,179	2,495,236

22. Loss per share

	2018	2017
	JD	JD
(Loss) gain	(1,113,693)	(705,907)
Weighted average number of share	24,931,051	25,292,622
Loss per share	JD (-/045)	JD (-/028)

23. Legal cases

According to the lawyer letter, there are legal cases raised by the company against others as at the balance sheet date amounting to JD 253,444 plus one case with undetermined value, and legal cases raised by others against the company amounting to JD 50,305 and those legal cases are still pending with the competent courts.

24. Contingent liabilities

At the statement of financial position date, the company's contingent liabilities as follow:

	Liability amount, net
	JD
Outstanding letters of credit	365,550

25. Accumulated losses for some of the subsidiaries as at December 31, 2018

- Arab Tech surveillance and Security (limited liability Company) losses amounted to JD 36,602 as at the date of the statement of the financial position with a percentage of 366% of its capital.
- Safari for Delivery Services (limited liability company) losses amounted to JD 151,364 as at the date of the statement of the financial position with a percentage of 1,514% of its capital Article (75) of the Companies Law No. (22) of 1997 and its amendments states that [If the losses of the limited liability company amount to three quarters of the value of its capital, it shall be liquidated unless the General Assembly decides at extraordinary meeting to increase its capital to deal with the loss status or extinguish it in accordance with the International Accounting and Auditing Standards, provided that the remaining losses do not exceed half of the capital company in both cases] As of the date of the report, the Company has not held such a meeting.
- The losses of the Future Motors Company for Import and Export (limited liability) at the date of the financial position amounted to JD1,832,586 or 51% of the company's capital. Article (75) of the Companies Law No. (22) of 1997 and its amendments states that [If the losses of the Limited Liability Company exceed half of its capital, the Director or its Board of Directors shall call the General Assembly of the Company to an extraordinary meeting to issue its decision either by liquidating the Company or by continuing its performance in order to rectify its situation. If the General Assembly is unable to take a decision thereon during two consecutive meetings, the Controller shall give the Company a period of not more than one month to make the decision. If it is unable to do so, the Company shall be referred to the Court for liquidating it in accordance with the provisions of the Law] . As of the date of the report, the Company has not held such a meeting.

26. Risk management

a) Capital risk:

- Regularly, the capital structure is reviewed and the cost of capital and the risks associated with capital are considered. In addition, capital is managed properly to ensure continuing as a going concern while maximizing the return through the optimization of the debt and equity balance.

b) Currency risk:

- Currency risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.
- The risk arises on certain transactions denominated in foreign currencies, which imposes sort of risk due to fluctuations in exchange rates during the year.
- These risks are managed through special procedures for foreign exchange rates.
- The following table represents foreign currencies as at December 31, 2018:

Description	Currency	Exchange rate against Jordanian Dinar	Amount in foreign currency	Amount in local currency (JD)
Current account at bank	US Dollar	-/708	114,938	81,376
Current account at bank	Euro	-/80868	461	373

c) Interest rate risk:

- Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.
- The risk arises on exposure to a fluctuation in market interest rates resulting from borrowings and depositing in banks.
- The risk is managed by maintaining an appropriate mix between fixed and floating interest rates balances during the financial year.
- The following table shows the sensitivity of profit or loss and equity to changes in interest rates received by the entity on its deposits with banks and on interest rates paid by the entity on borrowing from the banks:

As of December 31, 2018	Change in interest	Effect on profit (loss) and equity
	%	JD
Bank facilities (loans included)	0.5	± 37,913

d) Other price risk:

- Other price risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices (other than those arising from interest rate risk or currency risk), whether those changes are caused by factors specific to the individual financial instrument or its issuer, or factors affecting all similar financial instruments traded in the market.

- The risk arises from investing in equity investments.
- The following table shows the sensitivity to profit or loss and equity to the changes in the listed prices of investments in equity instruments, assuming no changes to the rest of other variables:

<u>As of December 31, 2018</u>	<u>Change in price</u>	<u>Effect on profit (loss) and equity</u>
	%	JD
Financial assets at fair value through profit or loss	5	± 6,162
Financial assets at fair value through other comprehensive income	5	± 20,146
<u>As of December 31, 2017</u>	<u>Change in price</u>	<u>Effect on profit (loss) and equity</u>
	%	JD
Financial assets at fair value through profit or loss	5	± 6,883
Financial assets at fair value through other comprehensive income	5	± 22,782

e) Credit risk:

- Credit risk is the risk that one party to a financial instrument will cause a financial loss for the other party by failing to discharge an obligation.
- Ongoing credit evaluation is performed on the financial condition of debtors, also adequate provisions for doubtful receivables is taken.
- The carrying amount of financial assets recorded in the financial statements represents the maximum exposure to credit risk without taking into account the value of any collateral obtained.

f) Liquidity risk:

- Liquidity risk is the risk of encountering difficulty in meeting obligations associated with financial liabilities that are settled by delivering cash or another financial assets.
- Liquidity risk is managed through monitoring cash flows and matching with maturity dates of the financial assets and liabilities.

Future Arab Investment
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2018

– The following table shows the maturity dates of financial assets and liabilities as of December 31:

Description	Less than a year		More than a year	
	2018	2017	2018	2017
	JD	JD	JD	JD
Financial assets:				
Investments in associates	-	-	864,369	889,777
Financial asset at fair value through other comprehensive income	-	-	402,911	455,640
Notes receivable	-	-	857,394	1,539,526
Checks at collections at banks	-	-	525,635	511,257
Financial asset at fair value through profit or loss	123,235	137,663	-	-
Other debit balances	255,941	273,320	-	-
Due from related parties	2,892,513	3,265,537	-	-
Trade receivables	4,784,123	4,437,651	-	-
Cash and cash equivalents	208,498	197,171	-	-
Total	<u>8,264,310</u>	<u>8,311,342</u>	<u>2,650,309</u>	<u>3,396,200</u>
Financial liabilities				
Loans	1,807,992	799,992	2,285,352	2,231,062
Other credit balances	174,422	181,332	-	-
Accounts payable, deferred checks, and notes payable	372,970	1,129,917	-	-
Banks overdraft	3,489,345	3,486,654	-	-
Total	<u>5,844,729</u>	<u>5,597,895</u>	<u>2,285,352</u>	<u>2,231,062</u>

27. Fair value of financial instruments

- The entity shall classify measuring fair value methods using fair value hierarchy that reflects the significance of inputs used in making the measurements. The hierarchy of fair value of financial instruments have the following levels:
 - Level 1: listed prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.
 - Level 2: inputs rather than prices listed in level 1 and observable for the asset or liability, either directly (as prices) or indirectly (derived from prices).
 - Level 3: inputs for the asset or liability is not based on comparable market data that can be observed (non-observable inputs).

As December 31, 2018	Levels			Total
	1	2	3	
	JD	JD	JD	JD
Financial assets				
Financial assets at fair value through profit or loss	123,235	-	-	123,235
Financial assets at fair value through other comprehensive income	152,911	-	250,000	402,911

28. Financial statements for the subsidiary

The consolidated financial statements includes the financial statement of the subsidiaries as at December 31, 2018 as follows:

Company name	Paid capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liabilities	Retained earnings (accumulated losses)	Profit (loss) of the year
	JD	%	JD	JD	JD	JD
Al-Quqa Trading Company	9,428,837	100	16,260,769	6,584,122	(269,102)	(145,029)
Future Trade Markets Company	222,358	100	477,935	81,424	13,352	15,235
Ithmar for Manufacturing and Distribution Company	50,000	100	374,721	299,892	17,544	20,061
Thahabiyat Al-Nuqairah for Agricultural Trade Company	1,000	100	273,696	272,116	(70)	(70)
Damia for Agricultural Products Company	1,000	100	808,480	806,971	(475)	980
Al-Mashta for Agricultural Trade Company	1,000	100	172,910	172,030	(120)	(30)
Qasr Al-Mashta for Lands Deveopment Company	1,000	100	1,087,545	1,086,665	(120)	(60)
Al-Tafih investment Company	1,000	100	507,602	516,732	(130)	(70)
Al-Husainat for Lands Development Company	1,000	100	343,666	342,869	(203)	(113)
Arjoum Ajram for Lands Development Company	1,000	100	1,133,505	1,132,810	(210)	(103)
Future Vehicles for Import and Export Company	3,600,000	100	9,215,374	7,447,960	(1,832,586)	(698,139)
Al-Quqa Trading Company - Free Zone	30,000	100	1,538,231	1,263,024	235,207	235,207
Safari for Communication Services Company	10,000	60	376,608	517,972	(151,364)	(151,364)
Arab technology for surveillance and security	10,000	52	38,479	65,381	(36,602)	(36,602)