



P.O.Box 6899 Amman 11118 Jordan

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب (م.م)

JORDAN PIPES MANUFACTURING CO.LTD.

للمصاح
* يومه عمان
* السيد عمر
السيد باسم

الإشارة : ١/١٥/٢
التاريخ : ٢٠١٩/٣/٢٤

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية واحترام ،،،

نرفق لكم طيه ثلاثة نسخ من تقرير مجلس الإدارة السنوي السادس
والاربعون والبيانات المالية عن السنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٣١ .

كما ونرفق نسخة عن الدعوة الموجهة للسادة مساهمي الشركة لحضور اجتماع
الهيئة العامة العادي المقرر عقده في تمام الساعة الحادية عشر صباحا من يوم
الخميس الموافق ٢٠١٩/٤/١٨ في مقر الشركة الكائن في (لواء الهاشمية- محافظة
الزرقاء)

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس المجلس

خالد لطوف

خالد لطوف

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية / الديوان ٢٤ آذار ٢٠١٩ الرقم التسلسل ٣١٤٦٩ الجهة المختصة
--



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب

المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة
2018

SGS

Certificate JO11/2185

The management system of

Jordan Pipes Manufacturing Co. Ltd. (JPMC)

Al – Hahemiah, P O Box 6899, 11118 Zarqa, Jordan.

has been assessed and certified as meeting the requirements of

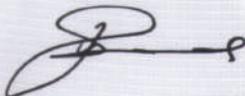
ISO 9001:2015

For the following activities

**Manufacturing of black and galvanized steel pipes, windows profiles,
coated pipes, decorative pipes, decorative pipes and general hot dip
galvanizing.**

This certificate is valid from 9 June 2017 until 24 July 2020 and remains
valid subject to satisfactory surveillance audits.
Re certification audit due before 23 June 2020
Issue 3. Certified since 31 July 2008

Authorised by



SGS United Kingdom Ltd
Rossmore Business Park Ellesmere Port Cheshire CH65 3EN UK
t +44 (0)151 350-6666 f +44 (0)151 350-6600 www.sgs.com

IAF SGS 9001 2015 0117

Page 1 of 1



This document is issued by the Company subject to its General Conditions of Certification Services accessible at www.sgs.com/terms_and_conditions.htm. Attention is drawn to the limitations of liability, indemnification and jurisdictional issues established therein. The authenticity of this document may be verified at <http://www.sgs.com/certifiedclients>. Any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful and offenders may be prosecuted to the fullest extent of the law.



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب

المساهمة العامة المحدودة

مركزها الرئيسي

الهاشمية - محافظة الزرقاء

المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة

السادس والأربعون والبيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31



جلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير حسين بن عبد الله الثاني المعظم

الشركة الاردنية لصناعة الانابيب المساهمة العامة المحدودة
الزرقاء- الاردن

تقرير مجلس الاداره السادس والاربعون عن السنة المالية المنتهية
بتاريخ 2018/12/31 والمقدم الى الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها
المنعقد في مقر الشركة الكائن في الهاشمية - محافظة الزرقاء
يوم الخميس الموافق 2019/4/18

هاتف : 053811001 / 053811006

صندوق بريد : 6899 عمان

الرمز البريدي : 1118

فاكس : 053812014

بريد الكتروني : purchasing@jopipes.com

الموقع الالكتروني : www.jopipes.com

اعضاء مجلس الاداره

رئيس المجلس

السيد خالد محمود احمد لطوف

نائب الرئيس

السادة شركة الانشاءات الفنية العربية
ويمثلها السيد عمر محمد علي بدير

عضو

السيد عثمان بن عبد الله بن عثمان السويح

عضو

السيد طلال شحادة سلامة الطوال

عضو

شركة عبد الرحيم البقاعي وشركاه
ويمثلها السيد عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي

عضو

شركة سناسكو للاستثمار والتطوير العقاري
ويمثلها السيد نضال محمد احمد الحمدان
من ٢٠١٧/٦/١٥ ولغاية ٢٠١٨/٤/١٢
السيد مراد ابراهيم لطفي حسان من ٢٠١٨/٤/١٢ بدلا من

عضو

شركة سناسكو للاستثمار والتطوير العقاري

عضو

السيد خير عبد الله عياد ابو صعيليك / المدير العام

مدقق الحسابات : المراقبون المهنيون - جمال حموده وشركاه

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

**التقرير السنوي السادس والاربعون لمجلس ادارة
الشركة الاردنية لصناعة الانابيب المساهمة العامة المحدودة
من 2018/1/1 الى 2018/12/31**

كلمة الرئيس ،،،

حضرات المساهمين الكرام ،،،

يسرني وأعضاء مجلس إدارة الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب المساهمة العامة المحدودة أن أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادي لمساهمي الشركة ، وأن نقدم لحضراتكم التقرير السنوي السادس والأربعون متضمنا خلاصة أعمال الشركة ونشاطاتها وإنجازاتها خلال السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 وخطة عملها المستقبلية .

ولقد كان ارتفاع الخسارة عائدا إلى عدة أسباب منها أخذ مخصص تدني الذمم بمقدار (60,400) دينار، وكذلك مخصص البضاعة الراكدة وتدني أسعار الحديد بمبلغ (73,600) دينار بالإضافة إلى ارتفاع تكلفة الإنتاج وبهذا فإن مجلس الإدارة ينسب إلى الهيئة العامة بإطفاء مبلغ (917000) دينار من الخسائر المتراكمة وذلك من الاحتياطي الاختياري .

وأنا نتطلع خلال العام 2019 بإعادة العمل بتصدير منتجات الشركة إلى العراق الشقيق في ظل إعادة فتح الحدود، كما أن الشركة ستقوم بإنشاء نقاط بيع جديدة في عمان والاستفادة من ماكينة القص بالبلازما لإضافة منتجات جديدة .

ونشير إلى أن العام الحالي 2019 سيشهد العمل الفعلي بمشروع الطاقة المتجدده .

ونأمل أن يكون العام 2019 عام خير على الشركة ونتقدم بالشكر الجزيل لجميع الحضور .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته .

رئيس مجلس الادارة

خالد لطوف

تقرير مجلس الادارة السادس والاربعون عن اعمال الشركة خلال العام 2018

والخطة المستقبلية لعام 2019

اولا : أ - أنشطة الشركة الرئيسية وعدد الموظفين :

تملك الشركة مصنعا لانتاج (مواسير المياه المجففة والمواسير السوداء والتيوبات المربعة والمستطيلة ومقاطع الابواب والشبابيك الحديدية والمواسير الخاصة بالبيوت الزراعية والمواسير المغلفة (المعزولة) ومواسير الديكور) واعمدة الكهرباء المشبكة .

ب- موقع الشركة الجغرافي: عنوان الشركة الرئيسي في لواء الهاشمية بمحافظة الزرقاء ويعمل في الشركة 48 موظفا منهم 6 موظفين في الاداره العامه والمبيعات . ولا يوجد فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها .

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة : حجم استثمار رأسمالي يبلغ (7,378,657) دينار

ثانيا : الشركات التابعة للشركة : لا يوجد شركات تابعة للشركة .

ثالثا: (أ) اعضاء مجلس الاداره وممثلهم والاداره العليا .

الاسم	المؤهـل	مجال العمل
السيد خالد محمود احمد لطوف مواليد 1959	بكالوريوس هندسة ميكانيكية عام 1985	رئيس مجلس ادارة الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب ومدير عام لعدة شركات
شركة الانشاءات الفنية ويمثلها السيد عمر محمد علي بدير مواليد 1939	ماجستير هندسة مدنية سنة 1966 من امريكا	رئيس مجلس ادارة شركة مصانع الاسمنت الأردنية وعضو مجلس الشركة العامه للتعيين والكلية العلمية الاسلاميه وعضو شركات تجاربه
السيد عثمان بن عبد الله بن عثمان السويح مواليد 1961	دكتوراه في علم الادوية جامعة لندن 1998	رئيس مجلس ادارة مجموعة صفا عضو مجلس ادارة عدة شركات في السعودية

مجال العمل	المؤهل	الاسم
رئيس مجلس ادارة الشركة العربية للمشاريع الاستثمارية	ماجستير ادارة مالية 2006 بكالوريوس محاسبة 1988	شركة سناسكو للاستثمار والتطوير العقاري ويمثلها السيد نضال محمود احمد الحمدان من 15/6/2017 لغاية 12/4/2018 مواليد 1966
مدير عام مصنع الصغير للمراجل وأوعية الضغط مدير تنفيذي لشركة مصنع أسترا للصناعات الثقيلة مدير عام شركة مصنع الأعمدة الحديثة	بكالوريوس هندسه ميكانيكية من Cleveland State University	السيد مراد ابراهيم لطفي حسان من 12/4/2018 مواليد 1970
نائب رئيس هيئة مديرين وعضو مجلس اداره عدة شركات	بكالوريوس إدارة أعمال عام 1992	السيد طلال شحادة سلامة الطوال مواليد 1969
عضو مجلس ادارة شركة مصفاة البترول و عضو ادارة في عدة شركات عضو مجلس النواب السابع عشر	بكالوريوس هندسة مدنية	شركة عبد الرحيم البقاعي و شركاه ويمثلها السيد عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي مواليد 1959
عمل مدير فني لدى الشركة السعودية للاشكال المدرقة / جدة عام 2000 مدير عام اعتبارا من 1/1/2012 عضو مجلس النواب السابع عشر، الثامن عشر رئيس لجنة الاقتصاد والاستثمار النيابية عضو مجلس ادارة شركة مصفاة البترول	ماجستير هندسة صناعية الجامعة الاردنية عام 2004	السيد خير عبد الله ابو صعيبيك مواليد 1971
المدير المالي الشركة الاردنية لصناعة الانابيب اعتبارا من 1/5/2017	بكالوريوس محاسبة جامعة آل البيت عام 2002	السيد عبد الله علي محمود ابو سالم مواليد 1980

(ب) أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا التنفيذية :

- السيد خير عبد الله عياد ابو صعيلىك / المدير العام

- السيد عبد الله علي محمود ابو سالم / المدير المالي وامين سر المجلس

رابعا : أسماء كبار المساهمين الذين تزيد مساهمتهم عن 5% فأكثر من راسمال الشركة

الرقم	الاسم	عام 2017		عام 2018	
		النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم
10922	عثمان بن عبد الله بن عثمان السويح	12.7663	456,395	9.0417	323,239
11885	MOHAMMED AL EZZI	-	-	14.2590	509,759

خامسا : الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

- يتم انتاج المواسير المعدنية المجلفنة والمواسير المغلطة من شركة واحدة منافسه محليه .
- يتم استيراد كميات متزايدة من اسواق الخليج العربي معضاه من الرسوم الجمركيه .
- اما المواسير السوداء والمقاطع فيوجد عدة مصانع تنتجها وتتنافس على سوق صغيرة .

سادسا: درجة الاعتماد على موردين وعملاء رئيسيين

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون 10% فأكثر من اجمالي المشتريات و/ أو المبيعات .

سابعا : الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها

- لا توجد اية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمه وغيرها .

- ولا يوجد اي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

ثامنا: القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة

أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

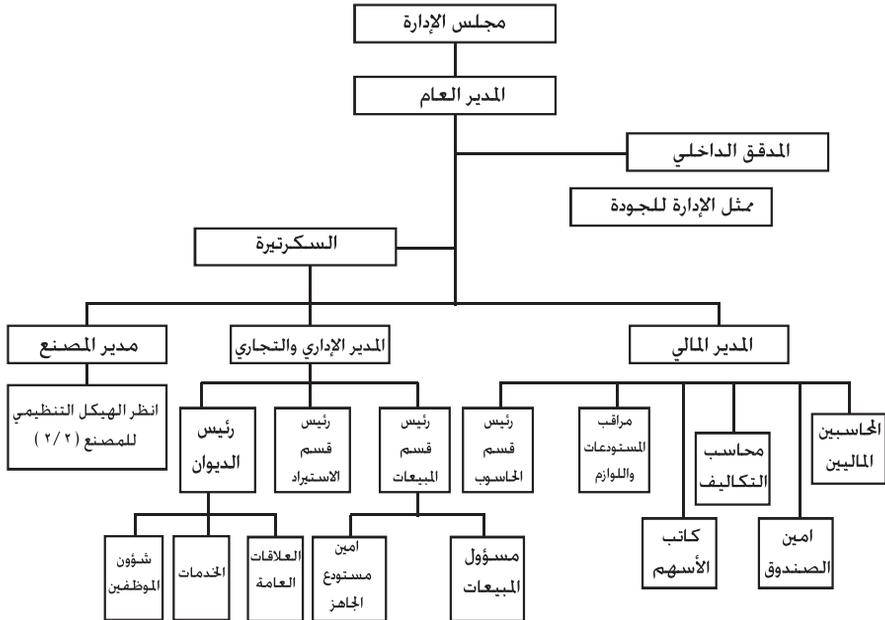
- لا وجود لقرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة ومنتجاتها او قدرتها التنافسية .

- تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية .

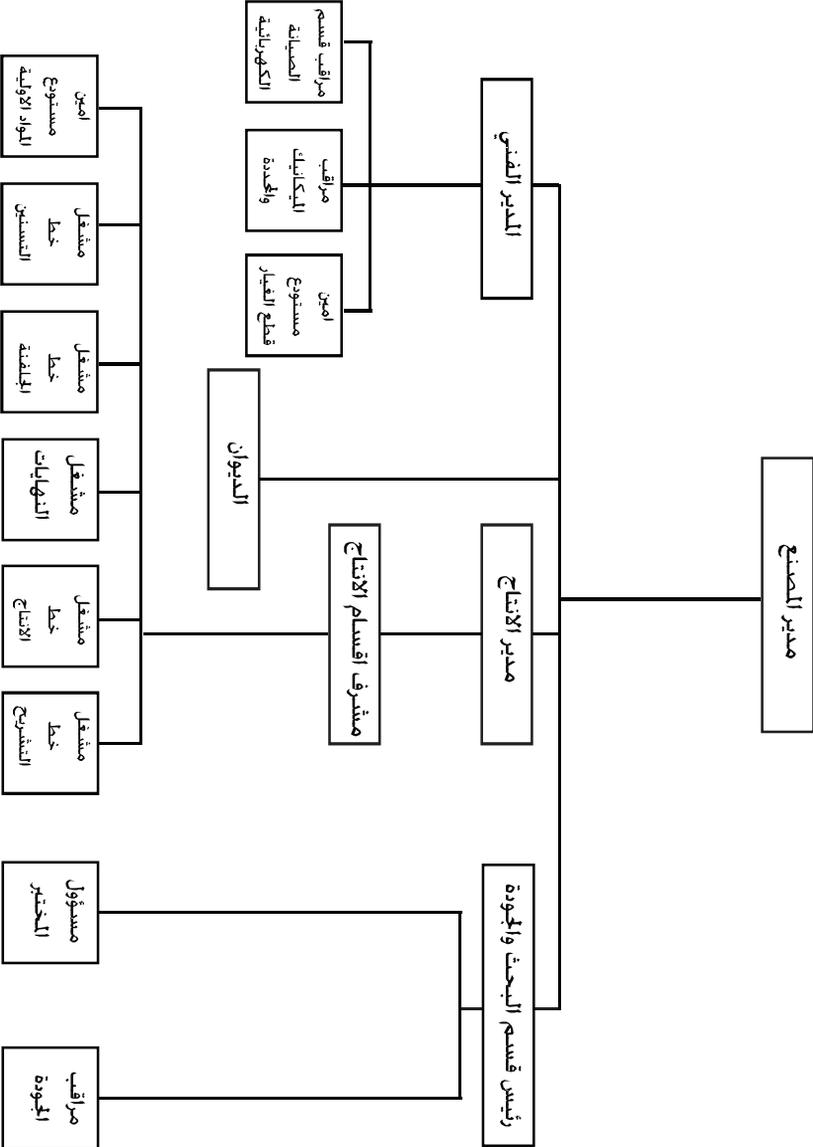
- تنتج الشركة المواسير الفولاذية حسب المواصفات الاردنية والبريطانية والالمانية وتقوم بفحص المنتجات بموجب اتفاقية سنوية مع الجمعية العلمية الملكية كما ان الشركة حاصلة على شهادة الجودة ISO 9001 اصدار سنة 2008 وهي اول شركة تحصل على هذه الشهادة في مجال الصناعات المعدنية والمواسير الفولاذية والجلفنة بطريقة الغمر على الساخن في الاردن، والشركة حاصلة على علامة الجودة الاردنية الصادرة عن مؤسسة المواصفات والمقاييس .

تاسعا: (أ) الهيكل التنظيمي .

الهيكل التنظيمي الإدارة



الهيكل التنظيمي للمصنع



(ب) عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم .

يبلغ عدد موظفي الشركة 48 موظف يحملون المؤهلات التالية :

المؤهل العلمي	العدد
ماجستير	1
بكالوريوس	8
دبلوم	1
ثانوية عامة وما دون	38

(ج) برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة .

- لم تقوم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية المنتهية ب 31/12/2018

عاشرا : المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة

- لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

حادي عشر: الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية 2018 :

(أ) الانتاج

- بلغت كمية الإنتاج من المواسير المجلفنة والسوداء والمواسير المغلضة ومواسير تصنيع البيوت الزراعية والمقاطع الحديدية (2224) طنا خلال عام 2018 مقابل (2044) طن من العام 2017

(ب) المبيعات

- كان توزيع المبيعات ما بين السوق المحلي والتصدير حسب الجدول التالي :

عام 2018		عام 2017		
القيمة/دينار	الكمية/طن	القيمة/دينار	الكمية/طن	
1816687	2902	1671872	2658	محلية
42527	49	93427	112	تصدير
1859214	2951	1765299	2770	المجموع

ثاني عشر: الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن

نشاط الشركة الرئيس:

- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية 2018 ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

ثالث عشر: جدول الأرباح وحقوق المساهمين وسعر السهم:

2018	2017	2016	2015	2014	السنة
(731687)	(69481)	(134713)	(285328)	(105534)	صافي(خسائر)الأرباح المحققة
0	0	0	0	0	الأرباح الموزعة
4173722	4905409	4974890	5109603	5394932	صافي حقوق المساهمين
2.170	0.75	0.75	1.25	1.25	سعر السهم نهاية العام
1.167	1.372	1.392	1.43	1.509	القيمة الدفترية للسهم

رابع عشر: المركز المالي للشركة خلال السنة المالية 2018 والنسب المالية

عام 2018	عام 2017	
1.634	2.192	نسبة التداول
0.223	0.425	نسبة السيولة السريعة
0.062	0.045	نسبة شبه النقدية
0.767	0.509	نسبة المديونية
0.565	0.662	نسبة الملكية
(0.111)	0.082	هامش مجمل الربح
(0.205)	(0.19)	الربح للسهم الواحد

خامس عشر: الخطة المستقبلية للعام القادم 2019

- تشغيل وتنفيذ مشروع الطاقة الشمسية (الخلايا الكهروضوئية) حيث تم الانتهاء من التركيب .
- زيادة إنتاج المواسير المجلفنة للمنافسة بالسوق والمباشرة بالتصدير الى العراق .
- إنشاء نقطة بيع جديدة في عمان .
- تشغيل وتسويق منتجات ماكينة البلازما .

سادس عشر : اتعاب التدقيق :

اتعاب التدقيق 5000 دينار سنويا .

سابع عشر : (أ) الاسهم المملوكة لاعضاء مجلس الاداره والاداره العليا.

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم/2017	عدد الاسهم/2018
خالد محمود احمد لطوف	رئيس مجلس الادارة	اردني	165255	24150
شركة الانشاءات الفنية العربية يمثها			880	880
عمر محمد علي بدير / اسهم شخصية	نائب مجلس الادارة	اردني	84556	84556
شركة سناسكو للاستثمار والتطوير العقاري	عضو		1500	1500
يمثلها نضال محمد احمد الحمدان / من 12/4/2018 الى 15/6/2017	ممثل سناسكو	اردني	0	0
مراد ابراهيم لطفي حسان	عضو	اردني	5750	123239
عثمان بن عبدالله بن عثمان السويح	عضو	سعودي	456395	323239
طلال شحادة سلامه الطوال	عضو	اردني	82827	82827
خير عبدالله عياد ابو صعيك	عضو	اردني	19083	2853
شركة عبدالرحيم البقاعي و شركاه	عضو		1000	1000
عبدالرحيم فتحي سليم البقاعي	ممثل شركة عبدالرحيم	اردني	5000	5000

(ب) عدد الأسهم المملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم/2017	عدد الاسهم/2018
خير عبدالله عياد ابو صعيك	المدير العام	اردني	19083	2853
عبدالله علي محمود ابوسالم	المدير المالي	اردني	0	0

لا يوجد اسهم مملوكة من قبل شركات مسيطر عليها .

(ج) عدد اسهم اقرباء اعضاء مجلس الاداره والاداره العليا .

الاسم	الجنسية	عدد الاسهم/2017	عدد الاسهم/2018
نسرين عمر عبدالله مشينش / زوجة السيد خالد لطوف	اردنيه	3889	0
غادة احمد مختار الهيل / زوجة نائب الرئيس	اردنيه	1485	1485

ثامن عشر: المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الاداره وموظفي الادارة

العليا عام 2018

الرتب	الاسم	المنصب	اتعاب مجلس وبدّل تنقلات عن عام 2017	بدل تنقلات عن عام 2018	الرواتب و الاجور
1	خالد محمود احمد لطوف	رئيس مجلس الادارة	1200	1200	
2	عمر محمد علي بدير	نائب الرئيس	1200	1200	
3	احمد بن عبد الخالق بن احمد الغامدي	عضو	500	0	
4	نضال محمد احمد الحمدان	عضو	700	336	
5	عثمان بن عبدالله بن عثمان السويح	عضو	1200	1200	
6	طلال شحاده سلامة الطوال	عضو	1200	1200	
7	عبدالرحيم فتحي سليم البقاعي	عضو	1200	1200	
8	مراد ابراهيم لطفي حسان	عضو	0	864	
9	خير عبدالله عياد ابو صعيليك	عضو ومدير عام الشركة	1200	1200	45220
10	عبدالله علي محمود ابو سالم	المدير المالي	600	600	16330

تاسع عشر : التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2018

عشرون : العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة

أو الحليضة أو رئيس مجلس الادارة أو أعضاء مجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم:

- لا يوجد .

واحد وعشرون : (أ) مساهمة الشركة في حماية البيئه

تساهم الشركة في خدمة البيئه من خلال معالجة المخلفات الصناعية داخل المصنع كذلك بزراعة

الارض التابعه لها وبالبالغه مساحتها 239 دنم تقريبا بالاشجار الحرجيه والزيتون كذلك المساهمه

الفعاله في جمعيه حماية البيئه.

(ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي

- ١- المساهمة في توظيف أبناء المنطقه باعطائهم الاولويه في التوظيف .
- ٢- التعاون مع مؤسسات المجتمع المحلي مثل غرفة صناعة الزرقاء .
- ٣- ساهمت الشركة في تدريب طلبة الجامعة الهاشمية وطلبة مؤسسة التدريب المهني

(ج)؛ الاقرارات المطلوبة

- ١- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2019.
- ٢- يقر مجلس الإدارة بمسئوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.
- ٣- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

**الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب (س.م)**
JORDAN PIPES MANUFACTURING CO.LTD.

بسم الله الرحمن الرحيم

اقرار

نقر نحن الموقعون ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

المدير العام
خالد ابو صعيك

المدير المالي
عبدالله ابو سلم

رئيس مجلس الإدارة
خالد لطوف

www.jppipes.com | موقع الشركة | 09622 03 - 3812014
info@jppipes.com | البريد الإلكتروني | 09622 03 - 3812014
www.jppipes.com | موقع الشركة | 09622 03 - 3812014
info@jppipes.com | البريد الإلكتروني | 09622 03 - 3812014

**الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب (س.م)**
JORDAN PIPES MANUFACTURING CO.LTD.

بسم الله الرحمن الرحيم

اقرار

١- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

٢- يقر مجلس الإدارة بمسئوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

عمراد حنمان
عبد الرحيم البقاعي
خلد لطوف

خالد لطوف

www.jppipes.com | موقع الشركة | 09622 03 - 3812014
info@jppipes.com | البريد الإلكتروني | 09622 03 - 3812014
www.jppipes.com | موقع الشركة | 09622 03 - 3812014
info@jppipes.com | البريد الإلكتروني | 09622 03 - 3812014

تقرير الحوكمة 2018

1- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين خلال سنة 2018 و عددهم سبعة أعضاء

الرقم	اسم عضو مجلس الإدارة	صفة العضو
1	خالد محمود احمد لطوف (رئيس المجلس)	مستقل
2	شركة الإنشاءات الفنية (نائب الرئيس)	مستقل
3	عثمان بن عبد الله بن عثمان السويح	مستقل
4	طلال شحادة سلامة الطوال	مستقل
5	شركة عبد الرحيم البقاعي وشركاه	مستقل
6	شركة سناسكو للاستثمار والتطوير العقاري لغاية 2018/4/12	مستقل
7	مراد ابراهيم لطفى حسان من تاريخ 2018/4/12	مستقل
8	خير عبد الله عياد ابو صعيليك (المدير العام)	تنفيذي

2- اسماء ممثلي أعضاء مجلس الادارة :

- السيد / عمر محمد علي بدير ممثل شركة الإنشاءات الفنية .
- السيد / عبد الرحيم فتحي سليم البقاعي ممثل شركة عبد الرحيم البقاعي وشركاه.
- السيد/ نضال محمد احمد الحمدان ممثل شركة سناسكو للاستثمار والتطوير العقاري من تاريخ 2017/6/15 ولغاية 2018/4/12

3- اسماء المناصب التنفيذية في الشركة :

- السيد خير عبد الله عياد ابو صعيليك / المدير العام
- السيد عبد الله علي محمود ابو سالم / المدير المالي وأمين سر المجلس.

4- عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت.

الرقم	اسم عضو مجلس الإدارة	عضويات الشركات المساهمة الأخرى
1	خالد محمود احمد لطوف (رئيس المجلس)	لا يوجد
2	شركة الإنشاءات الفنية ويمثلها السيد عمر محمد علي بدير (نائب الرئيس)	شركة مصانع الاسمنت الأردنية الشركة العامة للتعددين
3	عثمان بن عبد الله بن عثمان السويح	مجموعة صفا (السعودية)
4	طلال شحادة سلامة الطوال	لا يوجد
5	عبد الرحيم البقاعي	شركة مصفاة البترول
6	شركة سناسكو للاستثمار والتطوير العقاري ويمثلها نضال محمد احمد الحمدان	لا يوجد
7	مراد ابراهيم لطفى حسان	لا يوجد
8	خير عبد الله عياد ابو صعيليك (المدير العام)	شركة مصفاة البترول

5- اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة :

- عبد الله علي محمود ابو سالم

6- اسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة

- لجنة التدقيق
- لجنة الترشيحات والمكافآت
- لجنة الحوكمة
- لجنة إدارة المخاطر
- (أ) لجنة التدقيق : تتكون من ثلاثة أعضاء من مجلس الإدارة مستقلين
 - السيد عبد الرحيم البقاعي
 - السيد طلال شحادة سلامة الطوال
 - السيد مراد ابراهيم لطفى حسان
- (ب) لجنة الترشيحات والمكافآت : تتكون من ثلاثة أعضاء من مجلس الإدارة مستقلين
 - السيد خالد محمود احمد لطوف
 - السيد عمر محمد علي بدير
 - السيد عثمان بن عبد الله عثمان السويح
- (ت) لجنة الحوكمة : تتكون من ثلاثة أعضاء من مجلس الإدارة مستقلين
 - السيد عمر محمد علي بدير
 - السيد طلال شحادة سلامة الطوال
 - السيد عبد الرحيم البقاعي
- (ث) لجنة إدارة المخاطر : تتكون من ثلاثة أعضاء من مجلس الإدارة مستقلين
 - السيد طلال شحادة سلامة الطوال
 - السيد عثمان بن عبد الله عثمان السويح



صياغة

7- السيد عبد الرحيم البقاعي
عدد اجتماعات اللجان خلال السنة 2018

- أ- لجنة التدقيق : عدد الاجتماعات 3
الاجتماع الاول بتاريخ 2018/1/22
(الحاضرون: السادة / عبد الرحيم البقاعي، طلال الطوال، خير ابو صعيليك)
(الغائبون: السيد / نضال الحمدان)
- ب- الاجتماع الثاني بتاريخ 2018/7/23
(الحاضرون: السادة / عبد الرحيم البقاعي، طلال الطوال، مراد حسان، خير ابو صعيليك)
- ج- الاجتماع الثالث بتاريخ 2018/10/20
(الحاضرون: السادة / عبد الرحيم البقاعي، طلال الطوال، مراد حسان، خير ابو صعيليك)
- ب- لجنة الترشيدات والمكافآت : عدد الاجتماعات 1
الاجتماع الاول بتاريخ 2018/7/26
(الحاضرون: السادة / خالد لطوف، عثمان السويح، عمر بدير)
- ت- لجنة الحوكمة : (لا يوجد)
- ث- لجنة إدارة المخاطر : عدد الاجتماعات 1
الاجتماع الاول بتاريخ 2018/7/26
(الحاضرون: السادة / طلال الطوال، عثمان السويح ، عبد الرحيم البقاعي)
- 8- عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة: (لا يوجد)
- 9- عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال السنة: (7 اجتماعات)
- الاجتماع الأول بتاريخ 2018/1/27
(الحاضرون: السادة/ خالد لطوف، عمر بدير، عثمان السويح ، طلال الطوال، عبد الرحيم البقاعي، خير ابو صعيليك)
(الغائبون: نضال الحمدان – ممثل شركة سناسكو)
- الاجتماع الثاني بتاريخ 2018/4/12
(الحاضرون: خالد لطوف، عمر بدير، طلال الطوال، عبد الرحيم البقاعي، عثمان السويح، مراد ابراهيم حسان، خير ابو صعيليك)
(الغائبون: لا يوجد)
- الاجتماع الثالث بتاريخ 2018/7/26
(الحاضرون: السادة/ خالد لطوف، عمر بدير ، طلال الطوال، عثمان السويح، عبد الرحيم البقاعي، مراد حسان،
خير ابو صعيليك)
(الغائبون: لا يوجد)
- الاجتماع الرابع بتاريخ 2018/9/23
(الحاضرون: السادة/ خالد لطوف، عمر بدير، طلال الطوال، عثمان السويح ، عبد الرحيم البقاعي، مراد حسان)
(الغائبون: خير ابو صعيليك)
- الاجتماع الخامس بتاريخ 2018/10/20
(الحاضرون: خالد لطوف، عمر بدير، طلال الطوال، عثمان السويح، عبد الرحيم البقاعي، مراد حسان، خير ابو صعيليك)
(الغائبون: لا يوجد)
- الاجتماع السادس بتاريخ 2018/11/17
(الحاضرون: خالد لطوف، عمر بدير، عثمان السويح ، عبد الرحيم البقاعي، مراد حسان، خير ابو صعيليك)
(الغائبون: طلال الطوال)
- الاجتماع السابع بتاريخ 2018/12/15
(الحاضرون: خالد لطوف، عمر بدير، عثمان السويح ، عبد الرحيم البقاعي، مراد حسان، خير ابو صعيليك)
(الغائبون: طلال الطوال)

وعليه توقع ...

السيد رئيس مجلس الادارة
خالد محمود احمد لطوف

خالد لطوف



حضرات المساهمين الكرام :

وفي الختام يسعدنا ان نتقدم بالشكر والتقديره لعملاء الشركة على ثقتهم بمنتجاتها وللعاملين على جهودهم وإخلاصهم أملين أن يكون العام 2019 عام خير وبركة للجميع في ظل صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين وولي عهده الامين .

شاكرين لكم حضوركم هذا الاجتماع .

مجلس الإدارة

الشركة الأردنية لصناعة الأنايب
(شركة مساهمة عامة محدودة)
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية وتقرير المدقق المستقل
للسنة المنتهية في
31 كانون الأول 2018

الفهرس

الصفحة	البيان
27 - 24	١ - تقرير المدقق المستقل .
29 - 28	٢ - بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018 . البيان (أ)
30	٣ - بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 . البيان (ب)
31	٤ - بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 . البيان (ج)
33 - 32	٥ - بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 . البيان (د)
46 - 36	٦ - إيضاحات حول البيانات المالية .

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب المحترمين
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية للشركة الأردنية لصناعة الأنابيب والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وكل من بيان الدخل والشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيتنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية نحن مستقلين عن الشركة وفقاً للمطلوبات الاخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة بالتزامنا بالمسؤوليات الاخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات. نعتد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا حول التدقيق.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى حيث تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المدرجة في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن البيانات المالية وتقريرنا حولها. إن رأينا حول البيانات المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدى أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق البيانات المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيتنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية. وفي حال استنتجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، و وفقاً لحكمتنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيتنا للبيانات المالية للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيتنا للبيانات المالية ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض ابداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور (وصف لأمور التدقيق الهامة "ملحق رقم ١").

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية ، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو لإيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على إجراءات التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

• الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي و، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية ، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية إما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.



لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص، والتي هي من ضمن أمور أخرى، نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقتنا.

لقد زدونا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن ان تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ذات العلاقة.

من تلك الأمور التي تم ايصالها الى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قاتون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود اثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الاخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

من المراقبون المهنيون



جمال حموده (JCPA,ACPA)
اجازة رقم ٤٧٨

عمان في ٣ شباط ٢٠١٩



ملحق رقم (١)

وصف لأمر التدقيق الهامة

١- تقييم الذمم التجارية

وصف أمر التدقيق الأساسي

تمتلك الشركة ذمم تجارية كبيرة لدى العملاء والبالغه -/١٥٠,١٦٤ دينار أردني كما في نهاية السنة المالية. لقد تم الاعتراف بمخصص تدني للذمم المدينة خلال هذا العام بمبلغ -/ ٧٠٠,٠٠٠ دينار أردني. إن القيمة الدفترية للذمم بعد المخصص كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ هي -/٤٥٠,١٦٤ دينار أردني، بسبب الانخفاض في الأداء وبالنظر بشكل عام للقطاع، هنالك عدد من الشركات في هذا القطاع تعاني من ضغوطات مالية وعليها قضايا، وبناء عليه، قد يوجد مخاطر حول قابلية هذه المبالغ للاسترداد.

الإفصاح عن امر التدقيق الأساسي في تقريرنا

إن اجراءات التدقيق شملت دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة من الشركة على عملية تحصيل الذمم التجارية ودراسة النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة للسنة ودراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم التجارية وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الإخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الأجله ، لقد قيمنا ايضا كفاية افصاحات الشركة المهمة في الوصول للمخصص المسجل مقابل الذمم المشكوك في تحصيلها. لقد استنتجنا بأن مبلغ المخصص المعترف به والإفصاحات المتعلقة به ملائمة.

٢- تقييم ومخصص تدني المخزون وقطع الغيار

وصف أمر التدقيق الأساسي

من الممكن عدم القدرة على استرداد رصيد المخزون وذلك بسبب تغير الطلب على البضائع. كما أن خطر القدرة على الاسترداد قد يطرأ إذا كان الزبون يمر بأزمة مالية أو إذا كان هناك مشاكل طلب متعلقة بالزبائن بحيث أن المخزون الموجود لدى الشركة يتجاوز احتياجات الزبائن. واحتمالية خطر تسعير البضاعة آخر المدة بأقل أو أكثر من الواقع أو عدم تطبيق سياسة التسعير المتبعة أو تغييرها.

الإفصاح عن امر التدقيق الأساسي في تقريرنا

قمنا باختبار ملائمة مخصصات التدني للمخزون وقطع الغيار من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الإخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة والأحداث الإحقة بعد انتهاء السنة المالية. قمنا بتقييم ما إذا كان المخصص قد سجل مقابل المخزون المتقادم وبطء الحركة للمخزون وقطع الغيار بما يتناسب مع السياسات المحاسبية للشركة مع الإخذ بعين الاعتبار منطقية سياسة تحديد المخصصات. وكذلك مع السياسة المتبعة في التسعير لدى الشركة و ملائمة افصاحات الشركة حول درجة التقديرات المتعلقة للتوصل الى ان قيمة مخصص التدني بشكل عام، لقد توصلنا الى ان الفرضيات الأساسية المستخدمة، والنتج عنها تقدير وتقييم المخزون هي فرضيات ملائمة.



الشركة الأردنية لصناعة الأنايب
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018 بيان (أ)

2017	2018	الإيضاحات	الموجودات
دينار اردني	دينار اردني		الموجودات المتداولة:
3,831	6,252	3	النقد والنقد المعادل
110,245	193,373		شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض
915,301	450,164	4	ذمم مدينة بالصافي
-	155		اعتمادات مستندية
1,489,874	1,896,373	5	بضاعة جاهزة اخر المدة
1,671,065	958,576	5	بضاعة تحت التجهيز اخر المدة
660,321	1,097,676		مواد أولية
594,026	572,091	6	قطع غيار بالصافي
32,571	64,625	7	أرصدة مدينة أخرى
<u>5,477,234</u>	<u>5,239,285</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير متداولة:
1,304,807	1,328,175	8	اراضي وممتلكات ومعدات بالصافي
17,941	194,413		مشاريع قيد التنفيذ - حوض الجلطنة
604,009	616,784	9	استثمارات عقارية
<u>1,926,757</u>	<u>2,139,372</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u><u>7,403,991</u></u>	<u><u>7,378,657</u></u>		اجمالي الموجودات

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنايب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

تابع بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018 بيان (أ)

2017	2018		المطلوبات وحقوق المساهمين
دينار اردني	دينار اردني	الايضاحات	المطلوبات المتداولة:
2,215,326	2,451,379	10	بنك دائن
74,858	87,664		ذمم دائنة
174,137	171,479		أمانات ارباح المساهمين
8,081	8,344	11	مخصصات مختلفة
26,180	17,209	12	أرصدة دائنة أخرى
-	468,860	13	قرض البنك العربي - مشتريات
<u>2,498,582</u>	<u>3,204,935</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق المساهمين:
3,575,000	3,575,000		رأس المال المصرح والمكتتب والمدفوع
1,007,789	1,007,789	14	احتياطي اجباري
917,000	917,000	15	احتياطي اختياري
(594,380)	(1,326,067)		الارباح (الخسائر) المدورة - بيان ج
<u>4,905,409</u>	<u>4,173,722</u>		مجموع حقوق المساهمين
<u><u>7,403,991</u></u>	<u><u>7,378,657</u></u>		اجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
(شركة مساهمة عامة محدودة)
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 بيان (ب)

2017	2018	الإيضاحات	
دينار اردني 1,765,299	دينار اردني 1,859,214	16	صافي المبيعات
(1,620,363)	(2,067,202)	17	تكلفة المبيعات
144,936	(207,988)		مجمّل الربح (الخسارة)
82,127	15,628	18	صافي إيرادات الجلطنة
2,737	10,300		إيراد بيع اصول
10,270	11,587	19	إيرادات اخرى
(21,422)	(48,296)	20	مصارييف بيع وتوزيع
(159,883)	(183,660)	21	مصارييف إدارية وعمومية
(128,246)	(195,258)		فوائد وعمولات بنكية
-	(60,400)		مخصص تدني ذمم مدينة
-	(73,600)		مخصص بضاعة راكدة
(69,481)	(731,687)		صافي ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
(69,481)	(731,687)		صافي ربح (خسارة) السنة
(0,019)	(0,205)		حصة السهم من صافي الربح
3,575,000	3,575,000		المعدل المرجح لعدد الأسهم

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الألبان
 شركة مساهمة عامة محدودة
 الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التعيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

	المجموع	أرباح (خسائر) مدورة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	رأس المال المدفوع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017	4,974,890	(524,899)	917,000	1,007,789	3,575,000
مجموع الدخل الشامل للسنة - بيان ب	(69,481)	(69,481)	-	-	-
توزيعات ارباح	-	-	-	-	-
رصيد 31 كانون الأول 2017 - بيان أ	4,905,409	(594,380)	917,000	1,007,789	3,575,000
مجموع الدخل (الخسارة) الشامل للسنة - بيان ب	(731,687)	(731,687)	-	-	-
توزيعات أرباح	-	-	-	-	-
رصيد 31 كانون الأول 2018 - بيان أ	4,173,722	(1,326,067)	917,000	1,007,789	3,575,000

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنايب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 31 كانون الاول 2018 بيان (د)

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>
(69,481)	(731,687)	صافي ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة والمخصصات
83,601	82,578	الاستهلاكات
		<u>التغيرات في بنود رأس المال العامل</u>
194,105	(83,128)	شيكات برسم التحصيل وأوراق القبض
(332,287)	465,137	ذمم مدينة
1,118	(155)	اعتمادات مستندية
104,969	305,990	بضاعة جاهزة وتحت التجهيز
(307,627)	(415,420)	مواد أولية وقطع غيار
(9,417)	(32,054)	أرصدة مدينة أخرى
10,514	12,806	ذمم دائنة
(22,779)	(8,971)	أرصدة دائنة اخرى
(2,039)	263	مخصصات مختلفة
-	468,860	قرض البنك العربي - مشتريات
(349,323)	64,219	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في)
		الانشطة التشغيلية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنايب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

تابع بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 – بيان (د)

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>
(27,938)	(105,946)	ممتلكات ومعدات
(17,941)	(176,472)	مشاريع تحت التنفيذ
(20,489)	(12,775)	استثمارات عقارية
<u>(66,368)</u>	<u>(295,193)</u>	صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>
602,325	236,053	بنك دائن
(182,166)	-	شيكات آجلة
(1,569)	(2,658)	أرباح موزعة على المساهمين
<u>418,590</u>	<u>233,395</u>	صافي النقد المستخدم في الانشطة التمويلية
2,899	2,421	صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد
932	3,831	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
<u>3,831</u>	<u>6,252</u>	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - بيان (أ)

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
(شركة مساهمة عامة محدودة)
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

- 1- الوضع القانوني والنشاط
- تأسست الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (225) بتاريخ 7 تموز 1969 وبتاريخ 21 أيار 1974 تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (86).
- يتمثل نشاط الشركة في صناعة المواسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتوابعها على اختلاف انواعها ومقاييسها وبيعها وتسويقها وتصديرها.
- تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة لعام 2018 في اجتماع مجلس الادارة رقم (2) بتاريخ 2019 / 3 / 6
- 2- السياسات المحاسبية الهامة
- أ- اسس اعداد البيانات المالية :
- تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ولبعض معايير المحاسبة ، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة ان الدينار الاردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسة للشركة .
- ب- التغيرات في السياسات المحاسبية :
- ان السياسات المحاسبية المتبعة للشهور الاثني عشر المنتهية في 31 كانون اول 2018 متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة .
- ج- استخدام التقديرات :
- ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن وعليه فان النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في اوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

د- النقد والنقد المعادل

لاهداف اعداد قائمة التدفقات النقدية فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية .

هـ- مخصص تدني الذمم المدينة

يتم اخذ مخصص تدني الذمم المدينة عندما يتبين للادارة عدم امكانية تحصيل كامل هذه الذمم او جزء منها ويتم احتساب المخصص على اساس الفرق فيما بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد .

و- مخصص ضريبة الدخل

يتم اخذ مخصص ضريبة الدخل على اساس التقديرات للإلتزامات الضريبية المتوقعة وتؤخذ فروقات ضريبة الدخل المتحققة على الشركة . ان وجدت . في قائمة الدخل عند دفعها بعد اجراء التسوية النهائية مع دائرة ضريبة الدخل .

ز- البضاعة

تظهر المواد الاولية وقطع الغيار بالكلفة وفقا لطريقة متوسط التكلفة ويتم احتساب مخصص تدني على اساس الفرق فيما بين قيمة الكلفة والقيمة السوقية لها بتاريخ القوائم المالية وتظهر البضاعة الجاهزة باسعار البيع بعد تنزيل نسبة تعادل قيمة الربح الاجمالي او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل .

ح- الممتلكات والالات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب مئوية تتراوح ما بين 2% - 20% .

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من اي من الممتلكات عن صافي القيمة الدفترية فانه يجري تخفيض قيمة الممتلكات الى القيمة القابلة للاسترداد ويتم اثبات قيمة التدني في قائمة الدخل .

يتم اثبات الممتلكات والمعدات والالات بالتكلفة التاريخية مطروحا منها الاستهلاك المتراكم ويتبع الصندوق طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك السنوي على الممتلكات والالات والمعدات باستخدام النسب المئوية التالية :

ابنية وانشاءات	2%	سيارات	15%
اجهزة كمبيوتر	20%	اثاث ومفروشات واجهزة	6%
الات ومعدات	3,5%	الات انتاج الديكور	10%

في حالة استبعاد اي من الممتلكات فيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحيل النتيجة سواء ربح او خسارة الى قائمة الدخل . ويتم رسملة الاضافات التحسينات الكبيرة بالتكلفة ان وجدت اما مصاريف الصيانة والتصلية فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها ويتم رسملة تكاليف الاقتراض ان وجدت ضمن تكلفة الاصل المتكبدة لتمويل انشاء الممتلكات والالات والمعدات خلال الفترة الزمنية لاكمال وتجهيز الممتلكات للاستخدام المقصود .

ط - الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بسعر التكلفة .

ظ - تحقق الايراد

يتحقق الايراد عند اصدار الفاتورة وتسليم البضاعة .

ي - الاعتراف بالاصول والالتزامات المالية

يتم الاعتراف باصول والتزامات الشركات المالية بثبات من سنة لآخرى على اساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة .

ك - الادوات المالية

تعرف الاداة المالية بانها اي عقد ينتج عنه اصل مالي في منشأة والتزام مالي او أداة حقوق ملكية في منشأة اخرى تتألف الادوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وارصدة البنوك والقروض .

ل - التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

3- نقد ونقد معادل

يتألف هذا البند مما يلي :

2017 دينار اردني	2018 دينار اردني	
2,860	5,612	نقد في الصندوق
971	640	صندوق التثرية
<u>3,831</u>	<u>6,252</u>	المجموع

		-4
		ذمم مدينة بالصافي
		يتألف هذا البند مما يلي:
2017	2018	
<u>دينار اردني</u>	<u>دينار اردني</u>	
1,554,901	1,150,164	
(639,600)	(700,000)	ذمم تجارية
<u>915,301</u>	<u>450,164</u>	بطرح : مخصص تدني الذمم المدينة
		ذمم مدينة بالصافي

		-5
		بضاعة اخر المدة
		يتألف هذا البند مما يلي:
2017	2018	
<u>دينار اردني</u>	<u>دينار اردني</u>	
1,489,874	1,969,973	
1,671,065	958,576	بضاعة جاهزة
<u>3,160,939</u>	<u>2,928,549</u>	بضاعة تحت التجهيز
-	(73,600)	المجموع
<u>3,160,939</u>	<u>2,854,949</u>	مخصص بضاعة راكدة
		المجموع

		-6
		قطع غيار بالصافي
		يتألف هذا البند مما يلي:
2017	2018	
<u>دينار اردني</u>	<u>دينار اردني</u>	
729,026	707,091	
(135,000)	(135,000)	قطع غيار
<u>594,026</u>	<u>572,091</u>	بطرح : مخصص قطع غيار بطينة الحركة
		قطع غيار بالصافي

		-7
		ارصدة مدينة اخرى
		يتألف هذا البند مما يلي:
2017	2018	
<u>دينار اردني</u>	<u>دينار اردني</u>	
11,300	11,342	تامينات مستردة
19,835	4,326	مطالبات اصابات عمل
1,333	-	مصاريف مدفوعة مقدماً
103	103	امانات ضريبة الدخل
-	48,854	امانات ضريبة المبيعات
<u>32,571</u>	<u>64,625</u>	المجموع

8- ممتلكات ومعدات
أ- أظهرت الممتلكات و المعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

المجموع	أجهزة كمبيوتر	عدد وادوات	آلات إنتاج البخور	الأثاث	الألات والمعدات		الأبنية والإشاءات		اراضي	دينار اردني
					دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني		
7,190,255	107,504	558,384	23,785	107,689	97,809	4,806,331	1,460,456	28,297	كما في 1 كانون الثاني 2018	
105,946	393	-	-	-	-	105,553	-	-	الاضافات خلال السنة	
(38,527)	-	-	-	-	(29,840)	(8,687)	-	-	الاستبعادات خلال السنة	
7,257,674	107,897	558,384	23,785	107,689	67,969	4,903,197	1,460,456	28,297	كما في 31 كانون الأول 2018	
(5,885,448)	(106,308)	(557,548)	(23,785)	(95,004)	(64,025)	(4,144,905)	(893,873)	-	كما في 1 كانون الثاني 2018	
(82,578)	(378)	(141)	-	(2,639)	(6,636)	(43,690)	(29,094)	-	استهلاك السنة	
38,527	-	-	-	-	29,840	8,687	-	-	الاستبعادات خلال السنة	
(5,929,499)	(106,686)	(557,689)	(23,785)	(97,643)	(40,821)	(4,179,908)	(922,967)	-	كما في 31 كانون الأول 2018	

صافي القيمة الدفترية

1,328,175	1,211	695	-	10,046	27,148	723,289	537,489	28,297	في 31 كانون الأول 2018 - بيان أ
1,304,807	1,196	836	-	12,685	33,784	661,426	566,583	28,297	في 31 كانون الأول 2017 - بيان أ

ب- ان ارض المصنع وما عليها من ابنية و آلات ومعدات واجهزة مرهونة البنك العربي المحدود لقاء تسهيلات ائتمانية.
ج - ان الأرض رقم (130) والبالغ مساحتها (2) دونم قد تم إستملاك 675 م منها من قبل سلطة المياه وبلغت تكلفتها 79/650 دينار اردني .

9- استثمارات عقارية

ديتار اردني يتألف هذا البند مما يلي :

	2017	2018
يمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (150) من حوض رقم (6) التل الأحمر لوحة رقم (17) والبالغ مساحتها (807) متر مربع من أراضي مدينة العقبة وقطعة الأرض رقم (205) من حوض رقم (7) الميناء الشمالي لوحة رقم (7) والبالغ مساحتها (155) متر مربع من أراضي مدينة العقبة والمباني المقامة عليها.	364,266/-	372,266/-
تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (826) حوض رقم (4) حنو المغبة لوحة رقم (29) والبالغ مساحتها (1,131/330) م ² من أراضي جنوب عمان حيث تبلغ حصة الشركة (1,000) حصة من (1,152) حصة ويمنع التصرف بحصة الشركة.	61,300/-	64,323/-
تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (576) حوض رقم (11) الجلهاء لوحة رقم (10) والبالغ مساحتها (1,813/620) م ² من أراضي ناعور ويمنع التصرف في هذه الأرض.	178,443/-	180,194/-
المجموع	604,009/-	616,783/-

10- بنك دائن

ان التسهيلات الائتمانية ممنوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدين بسقف (2,000,000) دينار ، و بضمان رهن ارض المصنع وما عليها من ابنية والات ومعدات واجهزة وكذلك -/500,000 دولار بنفسي الضمانات .

11- مخصصات مختلفة

2017 دينار اردني	2018 دينار اردني	يتألف هذا البند مما يلي:
7,665	7,665	رسوم صندوق دعم البحث العلمي
31	31	مخصص ضريبة الدخل
385	565	امانات ضريبة دخل المهن
-	83	مخصص مكافئة نهاية خدمة
8,081	8,344	المجموع

12- ارصدة دائنة اخرى

2017 دينار اردني	2018 دينار اردني	أ- يتألف هذا البند مما يلي :
(14,130)	5,776	صندوق ادخار الموظفين - ١٢م
10,766	11,433	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
29,544	-	امانات ضريبة المبيعات
26,180	17,209	المجموع

ب- إن مبلغ صندوق ادخار الموظفين الدائن البالغ (5,776) دينار يمثل الذمة المطلوبة من الشركة لصندوق ادخار الموظفين علماً بأن مساهمة الشركة في الصندوق تمثل 11% من الراتب.

13- قرض البنك العربي
يمثل هذا البند قرض متناقص بمبلغ -/500,000 دينار اردني لتمويل %100 من مشتريات المشروع المحال على العملاء من شركة الكهرباء الاردنية وتمت الموافقة عليه بتاريخ 2018/7/1 وتحسب الفائدة على حساب القرض بمعدل %8,75 .

14- احتياطي إجباري
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة %10 من خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين ويبلغ الاحتياطي الإجباري أكثر من ربع رأس مال الشركة وبذلك يصبح اقتطاع الإحتياطي الإجباري اختياريًا بموافقة الهيئة العامة.

15- احتياطي اختياري
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن %20 من الأرباح خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات ويستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة. وبموجب قرار الهيئة العامة في اجتماعها بتاريخ 23/4/2014 تم توزيع مبلغ -/34,496 دينار أردني من هذا الاحتياطي كأرباح على المساهمين.

		16- <u>المبيعات</u>
2017	2018	يتألف هذا البند مما يلي:
دينار اردني	دينار اردني	
1,005,956	1,035,421	مبيعات محلية
93,427	42,527	مبيعات تصديرية
665,916	781,266	مبيعات محلية خاضعة بنسبة الصفر ومعفاء
<u>1,765,299</u>	<u>1,859,214</u>	المجموع

تكاليف المبيعات

2017 دينار اردني	2018 دينار اردني	أ - يتألف هذا البند مما يلي:
379,361	660,321	مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
1,196,382	1,584,556	مواد أولية بداية السنة
(660,321)	(1,097,676)	مشتريات مواد أولية
915,422	1,147,201	مواد أولية نهاية السنة
295,225	289,755	مجموع المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج
239,692	330,275	رواتب وأجور وملحقاتها
65,055	67,581	مصاريف صناعة أخرى - 17 ب
1,515,394	1,834,812	استهلاك ممتلكات ومعدات
1,396,496	1,671,065	المجموع
(1,671,065)	(958,576)	بضاعة تحت التجهيز أول المدة
1,240,825	2,547,301	بضاعة تحت التجهيز آخر المدة
1,869,412	1,489,874	تكاليف الإنتاج
(1,489,874)	(1,969,973)	بضاعة جاهزة أول المدة
1,620,363	2,067,202	بضاعة جاهزة آخر المدة
		تكاليف المبيعات
2017 دينار اردني	2018 دينار اردني	ب - مصاريف صناعية أخرى
43,739	53,862	يتألف هذا البند مما يلي:
85,930	131,154	الكهرباء
26,291	34,571	الوقود صناعي
14,831	16,705	الصيانة
9,227	8,506	قطع غيار
1,589	3,207	نقل العمال
-	47	عدد مستهلكة
1,494	1,086	مواد كيميائية
4,596	4,685	شحوم وزيوت
1,161	1,374	مصاريف السيارات
5,195	5,371	تجهيزات وقاية
2,741	2,335	مواد تخريم وتربيط
2,189	7,007	مياه
246	4,993	مصاريف فحص الجودة
13,133	13,437	مصاريف متفرقة
27,330	41,935	رسوم حكومية
239,692	330,275	تكاليف تصنيع لدى الغير
		المجموع

2017	2018	صافي ايرادات الجلفنة
دينار اردني	دينار اردني	أ - يتألف هذا البند مما يلي :
224,369	89,014	ايرادات الجلفنة
(142,242)	(73,386)	يصرح : كلفة الجلفنة - 18ب
82,127	15,628	صافي ايرادات الجلفنة

2017	2018	ب- كلفة الجلفنة
دينار اردني	دينار اردني	يتألف هذا البند مما يلي :
53,694	27,702	مواد أولية مستهلكة
18,840	9,720	رواتب وأجور
37,680	19,440	وقود صناعي
3,768	1,944	كهرباء
6,123	3,159	مصاريف صيانة
8,478	4,374	استهلاكات
13,659	7,047	مصاريف ادارية
142,242	73,386	المجموع

2017	2018	ايرادات اخرى
دينار اردني	دينار اردني	يتألف هذا البند مما يلي :
3,870	4,587	ايرادات قببان
6,400	7,000	ايجارات
10,270	11,587	المجموع

2017	2018	مصاريف بيع وتوزيع
دينار اردني	دينار اردني	يتألف هذا البند مما يلي :
10,141	13,358	مصاريف شحن وتخليص
4,602	25,909	رسوم وطوابع وغرامات اخرى
6,679	9,029	مصاريف كصالات وعطاءات
21,422	48,296	المجموع

المصاريف الادارية والعمومية		-21
2017	2018	يتألف هذا البند مما يلي :
دينار اردني	دينار اردني	
96,941	108,613	رواتب وأجور وملحقاتها
6,975	5,951	رسوم واشتراكات
2,013	1,587	قرطاسية ومطبوعات
1,113	1,800	دعاية وإعلان
11,799	10,127	مصاريف السيارات
1,705	2,087	سفر وتنقلات
1,012	1,309	ضيافة ونظافة
2,228	2,814	بريد وهاتف وطوابع
10,410	16,021	أتعاب مهنية ومحاماه
2,000	3,374	مصاريف متفرقة
10,068	10,623	استهلاك ممتلكات ومعدات
1,963	1,872	مصاريف تأمين
2,708	8,705	مصاريف قضائية
548	377	مصاريف صيانة مبنى العقبة
8,400	8,400	ضريبة وتنقلات اعضاء مجلس الادارة
<u>159,883</u>	<u>183,660</u>	المجموع

-22 ضريبة الدخل

- لا يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة.
- ان كشوف التقدير الذاتي للعام 2016 و 2017 قد تم تقديمها لدائرة ضريبة الدخل ولم يتم الانتهاء من مناقشتها بعد .

-23 كتاب المحامي

توجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بمبلغ -/799,764 دينار أردني كما توجد قضيتين مرفوعة من الشركة على الغير غير محددة القيمة، كما توجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة مازالت لدى محكمة بداية حقوق الزرقاء ومحكمة بداية حقوق غرب عمان بمبلغ -/350,200 دينار اردني .

-24 الالتزامات الطارئة

يوجد على الشركة التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ 201,997/520 دينار أردني .

أ - القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة .
تشير الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية ، كما
تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (2) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات .

ب - مخاطر السوق:

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية
للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

- مخاطرة العملة

تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية
للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق ، وتتضمن المخاطر التالية :

- ان المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية المقيمة بالدولار الأمريكي منخفضة بسبب ثبات
سعر صرف الدينار الاردني مقابل الدولار الأمريكي .

- مخاطرة سعر الفائدة

تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية
المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق .

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .

- مخاطرة السعر الأخرى

تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية
المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة

سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو
الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق .

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى .

ج - مخاطرة الإئتمان

تعرف مخاطرة الإئتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته
مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الأخر .

- تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب .

أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتناسب وعرض البيانات المالية للسنة الحالية .



مؤسسة المواصفات والمقاييس الأردنية

www.jsmo.gov.jo

مديرية شهادات المطابقة
هيئة مانحة لشهادات المطابقة للمنتجات تعمل وفق

ISO/IEC 17065:2012

قد منحت

شهادة علامة الجودة الأردنية

مرفق: عج ١٦٢٨٠١

لمنتج

"أنايب الفولاذ السوداء والجلفنة قياس (٠.٥ - ٦.٠) انش"
والذي تنتجه

الشركة الأردنية لصناعة الأنايب

ص ب: ٦٨٩٩ / صمان / ١١١١٨ / الأردن

حيث أن المنشأة قد استكملت جميع متطلبات منح علامة الجودة الأردنية لمنتجها

وذلك حسب تعليمات علامة الجودة الأردنية مرفق: ٢٠١٦/٣

وتشمل مطابقة المنتج للمتطلبات الفنية لعلامة الجودة الأردنية مرفق: ٢٠١٥/١٧

"الأنايب - أنايب الفولاذ غير الساتمكي السوداء والجلفنة الملائمة للحام والتسعين"

وبناءً عليه فإن هذه المنشأة مخولة أن تضع على منتجها المذكور شعار علامة الجودة الأردنية



Quality Mark

عج ١٦٢٨٠١

تاريخ الإصدار : ٢٥ - كانون ثاني - ٢٠١٧
تاريخ الانتهاء : ٢٤ - كانون ثاني - ٢٠٢٠

المدير العام

د. حيدر الرزق

مدير مديرية شهادات المطابقة

م. نمار القطارنة

