

العربية الدولية للفنادق م.ع.م

Arab International Hotels PLC.

التاريخ : 2018/10/28

الإشارة : 7582/7/13

To: Messrs Amman stock Exchange  
Subject: Quarterly Report as of  
30/9/2018

السادة بورصة عمان  
الموضوع : التقرير ربع السنوي كما هي في  
2018/9/30

Attached the Company's Quarterly  
of Arab International Hotels Co. as  
of 30/9/2018

مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ربع  
السنوية للشركة العربية الدولية للفنادق كما  
هي بتاريخ 2018/9/30

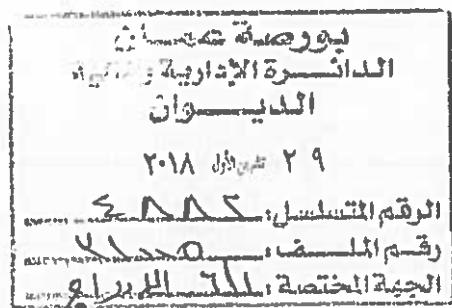
Kindly accept our high appreciation  
and respect

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،

Bassam F Maayah  
Managing Director—Board Member  
Arab International Hotels  
Company

بسام فرج معايعة  
المدير العام – عضو مجلس الإدارة  
العربية الدولية للفنادق

باسم الشركة العربية الدولية للفنادق  
المشاركة العامة المحدودة  
عمان - الأردن



الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٢٠١٨ أيلول ٣٠

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة  
إلى مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية وقائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وبالتالي لا تتمكننا أبداً من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تستدعي اية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست  
ووينغ/الأردن  
**إرنست ووينغ**  
محاسبون فائلونيون  
عمان - الأردن  
محمد ابراهيم الكركي  
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٠١٨ تشرين الأول ٢٤

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	إيضاحات	
دينار (مقدمة)	دينار (غير مقدمة)		<u>الموجودات</u>
١٤٥٠٤ ر ٥٦٣	١٤٥٠٤ ر ١٨٥	٣	موجودات غير متداولة -
٦٠٩٦ ر ٥١٦	٦٠٩٣ ر ٧٦٦	١١	ممتلكات ومعدات
٥١١١٣ ر ٣٧٩	٥٠٥٤٣ ر ٨٧٥	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٥٠٠ ر ٠٠٠	-	٧	استثمارات في شركات حليفة
<u>٧٢١٣ ر ٤٥٨</u>	<u>٧١٤١ ر ٨٢٦</u>		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
<u>٤٥٢ ر ٣٥٤</u>	<u>٤٣٩ ر ٧٧٣</u>		<u>موجودات متداولة -</u>
-	٥٠٠ ر ٠٠٠	٧	مخزون
٨٠٠ ر ٨٠٣	١٣٩٣ ر ٢٠٩		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٦٣٩٤ ر ٩٦٢	٢٤٣٩ ر ١٥٥	١٢	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٧٦٤٨ ر ١١٩	٥٧٧٢ ر ١٣٧		نقد وودائع قصيرة الأجل
<u>٨٠٣٦١ ر ٥٧٧</u>	<u>٧٦٩١٣ ر ٩٦٣</u>		<u>مجموع الموجودات</u>
			<u>حقوق الملكية والمطلوبات</u>
			<u>حقوق الملكية</u>
٣٢٠٠٠ ر ٠٠٠	٣٢٠٠٠ ر ٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
٣٦٤٤ ر ٦٩٣	٣٦٤٤ ر ٦٩٣		علاوة الإصدار
٨٠٠٠ ر ٠٠٠	٨٠٠٠ ر ٠٠٠	٤	احتياطي إجباري
١٤٠٠٠ ر ٠٠٠	١٣٠٠٠ ر ٠٠٠	٤	احتياطي اختياري
(٢١٠٤٣١٨)	(٢٥٧٠ ر ٧٨٣)	١١	احتياطي القيمة العادلة
(٧٨٢ ر ٧١٦)	(١٠٤٨ ر ٢٦٤)		حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة / من استثمارات
٣٩٧٥ ر ٩٥٧	٣٥٦٣ ر ٤٣٣		في شركات حليفة
<u>٥٨٧٣٣ ر ٦٦٦</u>	<u>٥٦٥٨٩ ر ٠٧٩</u>		أرباح مدورة
			<u>مجموع حقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات غير المتداولة -</u>
٦٨١٣ ر ٥٢٧	٥٠٠٧ ر ٨٧٢		قروض طويلة الأجل
١٠٠٠٠ ر ٠٠٠	١٠٠٠٠ ر ٠٠٠	٦	اسناد القرض
<u>١٦٨١٣ ر ٥٢٧</u>	<u>١٥٠٠٧ ر ٨٧٢</u>		
			<u>المطلوبات المتداولة -</u>
١٨٦٢ ر ٤٤٤	٢٠٢٧ ر ٨٧٧		أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
٨٨٩ ر ٧٩٠	٩٨٦ ر ١٢٥		ذمم دائنة
٢٠٦٢ ر ٢٠٠	٢٣٠٣ ر ٠١٠		مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
٤٨١٤ ر ٤٣٤	٥٣١٧ ر ٠١٢		
٢١٦٢٧ ر ٩٦١	٢٠٣٢٤ ر ٨٨٤		<u>مجموع المطلوبات</u>
<u>٨٠٣٦١ ر ٥٧٧</u>	<u>٧٦٩١٣ ر ٩٦٣</u>		<u>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</u>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية  
للثلاثة أشهر وللسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدقة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	
دinar	دinar	دinar	دinar	
٨٣٩٧ر٧٧٢	٨٣٣١ر٥٤١	٢٩٨٧ر٤١٦	٢٩٨٧ر٩٦٠	إيرادات تشغيل فندق عمان ماريوت
(٦٠٦٩ر٣٢٨)	(٦٢١٩ر٩٢٨)	(٢١٩١ر٢١٨)	(٢١٧٠ر٧٧٢)	تكاليف تشغيل فندق عمان ماريوت
(٨٥١ر٠٨٨)	(٩٣٤٣١٨)	(٢٩١٩٩٩٦)	(٣١٥٨٧٩)	استهلاك ممتلكات ومعدات
١٤٤٧٧ر٣٥٦	١١٧٧٧ر٢٩٥	٥٤٤٢ر٢٠٢	٥٠١٣ر٣٠٩	الربح التشغيلي للفندق
٦٩٠ر٢١٦	٣٦١ر٩٠٠	(٢١١٢٦)	(٢٥٨٥٥٤)	حصة الشركة من (خسائر) أرباح شركات حلية
٣٦٩٣٤٢	٣٦٣٠٥٦	-	-	عوائد توزيعات ارباح
٤٦٢١	٤٦٣٧	٢٧٧٤	١٠٥٣	إيرادات أخرى
(٦٠٠٥)	(٢٦٩٠٢)	(١٩٩١)	(٩١٢٤)	استهلاك ممتلكات ومعدات
٨٢٤٤٣	١٤٠٦٣٩	٣٥٤٤٤	٣٧٨٥٧	إيرادات فوائد
(٥٦٠ر٢٧٤)	(٦٩٦٥١٩)	(٢٠٨٨٦٦)	(٢٣٥٥٣٤)	تكليف تمويل
(٦٧١٣١١)	(٥٨١٣٠٢)	(٢٣١٤٤٢٤)	(١٧٤١٨٧)	مصاريف إدارية
١٣٨٦٣٨٨	٧٤٢٨٠٤	١١٩٠١٣	(١٣٧١٨٠)	(الخسارة) الربح قبل ضريبة الدخل
(١٣٥٥٨٧)	(٧٥٣٢٨)	(٢٧٩٤٣)	(٢٤٢٢٤)	ضريبة الدخل
١٨٠١ر٢٥٠	٦٦٧٤٧٦	٩١٠٧٠	(١٦١٤٠٤)	(خسارة) ربح الفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من
٠٠٣٩	٠٠٢١	٠٠٠٣	(٠٠٠٥)	(خسارة) ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة

للثلاثة أشهر وللسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدققة)

للتسعة أشهر		للثلاثة أشهر		(الخسارة) الربح للفترة	
المنتهية في ٣٠ أيلول		المنتهية في ٣٠ أيلول			
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨		
دinar	Dinar	دinar	Dinar		
١٢٥٠٨٠١	٦٦٧٤٤٧٦	٩١٠٧٠	(٤٠٤١٦١)	الخسارة) الربح للفترة	
(٦٤٩١٢٢)	(٤٦٦٤٦٥)	(٤٤١٥٥٤)	(١٤٦٣٣)	يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة	
(٣١٦٠١٠)	(٢٦٥٥٤٨)	(٢٢٠٧٤٥)	(٢٨٧٧٩٤)	صافي التغيير في احتياطي القيمة العادلة	
٢٨٥٦٦٩	(٦٤٥٣٧)	(٥٧١٢٢٩)	(٥٩٥٥٣١)	حصة الشركة من صافي التغيير في احتياطي القيمة العادلة من استثمارات في شركات حليفة	
				مجموع الدخل الشامل للفترة	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١٤ إلى رقم ١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

حق ملكية حصة الأسماء

حصة الشركه من  
احتياطي القبه  
العادله من

احتياطي  
العادله\*

احتياطي  
العادله  
الحاله  
الى تاريخ  
التصريف

احتياطي  
العادله\*

**الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة**  
**لتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدققة)**

		<b>الإيضاحات</b>		
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	٢٠١٧	٢٠١٨	الأشطة التشغيلية	
دينار	دينار		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل	
١٣٨٦ر٣٨٨	٧٤٢ر٨٠٤			<b>تعديلات:</b>
٨٥٧ر٠٩٣	٩٦١ر٢٢٠			استهلاك ممتلكات ومعدات
٥٦٠ر٢٧٤	٦٩٦ر٥١٩			تكليف تمويل
(٨٢ر٤٤٣)	(١٤٠ر٦٣٩)			إيرادات فوائد
(٦٩٠ر٢١٦)	(٣٦١ر٩٠٠)			حصة الشركة من أرباح شركات حليفة
(٣٦٩ر٣٤٢)	(٣٦٣ر٠٥٦)			عوائد توزيعات أرباح
(١٧٣ر٠١٨)	(٥٩٢ر٤٠٦)			تغيرات رأس المال العامل -
١٢١ر٢٣١	١٢ر٥٨١			ذمم وأرصدة مدينة أخرى
١٠٣٧٤	٩٦ر٣٣٥			المخزون
(٧٤ر٤٧٥)	٢٨١ر٧٧٨			ذمم دائنة
(٢٣٢ر٢١٧)	(١١٦ر٢٩٦)			مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
١٣١٣ر٦٤٩	١٢١٦ر٩٤٠			ضريبة دخل مدفوعة
				<b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</b>
				<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
٨٢ر٤٤٣	١٤٠ر٦٣٩			إيرادات فوائد مقبوضة
(٧٦١٨٨)	(٤٦٣ر٧١٥)			شراء موجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٦٦٦ر٩٠١)	(٨٤٦ر١)			شراء ممتلكات ومعدات
٣٦٩ر٣٤٢	٣٦٣ر٠٥٦			عوائد توزيعات أرباح
١٠٣٥ر٠٨٠	١ر٠٩٤ر٣٣٦			توزيعات أرباح شركات حليفة
-	(٤٢٨ر٤٨٠)			شراء أسهم في شركات حليفة
(١٦٢ر٣٠٦)	-			مشاريع تحت التنفيذ
٥٨١ر٤٧٠	(٧٥٦ر٠٠٦)			<b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية</b>
				<b>الأنشطة التمويلية</b>
(٢٥٠ر٠٠٠)	(٢٠٨٠ر٠٠٠)			أرباح موزعة
٢٥٠ر٣٩٦	-			قرصون مقبوضة
(٣٥٠٢ر٤١١)	(٢٢٢ر٦٤٠ر١)			تسديدات قروض
(٥٦٠ر٢٧٤)	(٦٩٦ر٥١٩)			تكليف تمويل مدفوعة
١٠٠ر٠٠٠	-			اسناد قرض
٣٦٢٧ر٧١١	(٤٤١ر٧٤١)			<b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية</b>
٥٥٢٢ر٨٣٠	(٣٩٥٥ر٨٠٧)			<b>صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه</b>
١٦٠١ر٧٦١	٦ر٣٩٤ر٩٦٢			النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
٧١٢٤ر٥٩١	٢ر٤٣٩ر١٥٥			النقد وما في حكمه كما في ٣٠ أيلول

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدققة)

(١) عام

سجلت الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة خلال عام ١٩٧٥ برأسمل قدره ٣٠٠٠ دينار تمت زيادته خلال السنوات ليصبح ٣٢٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

تمتلك الشركة فندق عمان ماريوت والذي تم افتتاحه خلال عام ١٩٨٢ ، وتديره مؤسسة ماريوت العالمية بموجب اتفاقية إدارة موقعة خلال عام ١٩٧٦ والتي تم تعديلاها عدة مرات خلال الأعوام والتي كان آخرها خلال عام ٢٠١٤ ويسري مفعول هذه الاتفاقية حتى عام ٢٠٤١.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٤ تشرين الأول ٢٠١٨.

(٢) أسس الأعداد

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المرفقة للتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

ان الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العمدة الرئيسية للشركة.

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

ان القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ . كما أن نتائج الأعمال للتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ .

التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متتفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ، باستثناء أن الشركة قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ :

**معايير التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية**  
يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس) اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ لجميع الجوانب المحاسبية الثلاثة المتعلقة بالأدوات المالية: التصنيف والقياس والتدنى في القيمة ومحاسبة التحوط.

قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الصادر عام ٢٠٠٩ . وكان التطبيق المبدئي للمرحلة الأولى من المعيار في ١ كانون الثاني ٢٠١١ . قامت الشركة بتطبيق المعيار باثر رجعي وبما ينماشى مع معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الأدوات المالية، ولم تقم الشركة بتعديل ارقام المقارنة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر انتمانية متوقعة على جميع أدوات الدين بالكلفة المطفأة.

استبدل معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ (الأدوات المالية) نموذج الخسارة الانتمانية المتبدلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٩ (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس). وتتضمن نموذجاً شاملاً لأالية الاعتراف وتسجيل الخسائر الانتمانية المتوقعة وأطار محاسبة التحوط، ومتطلبات التصنيف والقياس.

#### التدنى في القيمة

نتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية) تغيير المعالجة المحاسبية للتدنى قيمة الموجودات المالية للشركة من خلال استبدال المعالجة المحاسبية بنموذج الخسائر الائتمانية المتکدة بنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. قامت الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار تسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين.

لم ينبع أي اثر جوهري عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على القوائم المالية المرحلية للشركة.

#### معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) بدلاً من المعيار المحاسبى الدولى رقم (١١) عقود الإنشاءات ومعيار المحاسبة الدولي (١٨) الإيرادات والتفسيرات ذات الصلة وينطبق على جميع إيرادات عقود العملاء، ما لم تكن هذه العقود في نطاق المعايير الأخرى. يحدد المعيار الجديد نموذجاً من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات الناتجة عن العقود مع العملاء. بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات بقيمة تمثل المبلغ الذي يتوقع المنشأة أن تتحققه مقابل نقل البضاعة أو تقديم الخدمات إلى العميل.

يتطلب المعيار من الشركات استخدام التقديرات، مع الأخذ بعين الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تطبيق خطوات الاعتراف بالإيراد. كما يحدد المعيار المعالجة المحاسبية المتعلقة بالتكاليف الإضافية للحصول على العقد والتكاليف المباشرة المرتبطة بتنفيذ العقد. لم ينبع أي اثر جوهري عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) على القوائم المالية المرحلية للشركة.

#### تفسير رقم (٢٢) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - المعاملات بالعملات الأجنبية والدفعتات المقدمة

يوضح هذا التفسير أنه عند تحديد سعر الصرف السادس الذي سيستخدم عند الاعتراف الأولي المتعلق بأصل أو مصروف أو دخل (أو جزء منه) أو عند إلغاء الاعتراف بأصل أو التزام غير نفدي متصل بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بالاعتراف الأولي بالأصل أو الالتزام غير النفدي الذي نشأت عنه تلك الدفعتات المقدمة. في حالة وجود عدة دفعات مقدمة، فإن الشركة تحدد تاريخ لكل معاملة دفعات مقدمة.

لم ينبع أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

#### تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) - تحويلات الاستثمارات العقارية

توضّح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ أو التطوير إلى أو من بند الاستثمارات العقارية. تنص التعديلات أن التغيير في استخدام العقار يحدث عند توفر متطلبات تعريف الاستثمارات العقارية (أو في حال لم تُعد متطلبات التعريف متوفّرة) ويكون هناك دليل على التغيير في الاستخدام. إن مجرد التغيير في نية الإدارة لاستخدام العقار لا يمثل دليل على التغيير في الاستخدام.

لم ينبع أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

#### تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - تصنیف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢)- الدفع على أساس الأسهم. بحيث تشمل هذه التعديلات ثلاثة أمور رئيسية: تأثير شروط الاستحقاق على قياس المعاملة الدفع على أساس الأسهم مقابل النقد، وتصنيف معاملة الدفع على أساس الأسهم مع خيار التسوية مقابل التزامات الضريبية ومحاسبة التعديلات على أحكام وشروط معاملة الدفع على أساس الأسهم التي تغير تصنيفها من معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل النقد إلى معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل أدوات حقوق الملكية. عند تطبيق التعديلات لا يجب على الشركة تعديل الفترات السابقة، ولكن يسمح بتطبيقاتها باثر رجعي إذا تم تطبيق جميع التعديلات الثلاثة والأمور الأخرى.

لم ينبع أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدققة)

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمار في شركات الحليفه و مشاريع مشتركة – قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر**

توضح هذه التعديلات انه اذا كانت المنشأة مشروع او شركة يمكن لها عند الاعتراف المبدئي بالاستثمار قياس الاستثمار في شركة حليفه او مشروع مشترك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر . اذا كانت المنشأة ليست منشأة استثمارية ولها حصة في شركة حليفه او مشروع مشترك والتي بدورها هي منشأة استثمارية يمكن للمنشأة عند تطبيق طريقة حقوق الملكية إبقاء القيمة العادلة المطبقة من قبل الشركة الحليفه او المشروع المشترك (التي بدورها هي منشأة استثمارية) على الحصة في الاستثمار في الشركة الحليفه او المشروع المشترك للشركة التابعة . يتم الاختيار لكل استثمار في شركة حليفه او مشروع مشترك كل على حدى في اخر تاريخ عند :  
أ. الاعتراف المبدئي بالاستثمار في شركة حليفه او مشروع مشترك بـ بـ الشركة الحليفه او المشروع المشترك يصبح منشأة استثمارية .  
تـ الشركة الحليفه او المشروع المشترك للمنشأة الاستثمارية يصبح الشركة الأم .

لم ينبع أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة .

**(٣) ممتلكات ومعدات**

قامت الشركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ بشراء ممتلكات ومعدات بمبلغ ٤٦١٠٠٠ دينار (٣٠ أيلول ٢٠١٧: ٩٠١٦ دينار).

**(٤) الاحتياطيات القانونية**

لم تقم الشركة بإيقاع الاحتياطيات القانونية حسب احكام قانون الشركات والتعليمات الصادرة حيث ان هذه القوائم مرحلية المختصرة .

وافت الهيئة العامه في اجتماعها الذي عقد في ٢٤ نيسان ٢٠١٨ على تحويل مبلغ ٠٠٠٠٠٠٠ دينار من الاحتياطي الاحتياطي الى الأرباح المدورة .

**(٥) استثمارات في شركات حليفه**

القيمة ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	نسبة الملكية	
		٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دinar (مدققة) (غير مدققة)	دinar (غير مدققة)	% (مدققة)	% (غير مدققة)
١٧٠٨٧٧٩٥٤	١٧٠٨٥٩١٣٨	٣٥٥١٦	٣٥٥١٦
١٤٠٨٧٧٩٧	١٤٠٦٣٣٧٨	٢٥٧٢	٢٦٩١
٦٦٧١٤	٢٧٢٦١	٢٥	٢٥
٢٨٧٣٦٨٨	٢٨٥٩٩٦٩	٣٠٩٣	٣٠٩٣
١٤٦٩٣٦٥٧	١٤٢١٩٨٤٨	٤٩٣٤	٤٩٣٤
٥١٣٥٦٩	٥١٤٢٨١	٤٢٣٥	٤٢٣٥
٥١١٣٣٧٩	٥٠٥٤٣٨٧٥		

شركة الأعمال السياحية  
الشركة الدولية للفنادق والأسوق التجارية  
شركة استوديو التصاميم الداخلية  
شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية  
شركة مركز المستثمر الأردني  
العربية الدولية العقارية

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ أيلول (غير مدققة)

نشاط الشركة	فيما يلي ملخص لنشاطات الشركات الحليفة:
الشركة المالكة لفندق ماريوبوت البحرين الميت وفندق ماريوبوت البراء	شركة الأعمال السياحية المساهمة الخاصة
الشركة المالكة لفندق شيراتون عمان	شركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة
أعمال الديكور والتصميم الخاص بالفنادق	شركة استوديو التصميم الداخلي محدودة المسؤولية
الشركة المالكة لمشروع ماريوبوت العقبة	شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية المساهمة الخاصة
الاستثمار في الأسهم والشركات	شركة مركز المستثمر الأردني المساهمة الخاصة
الاستثمار في الأراضي والعقارات	العربية الدولية العقارية مساهمة خاصة
فيما يلي ملخص الحركة على الإستثمارات في شركات حليفة:	
٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٥٢٤٣٩٢	٥١١٣٣٧٩
(٤٠٥١٣٥)	(٣٣٦٣٩٤١)
٧٢٢٢٨٢	٣٦١٩٩٠
(٤٨٨١٦٠)	(٢٦٥٥٤٨)
(٥٣٧٢٩٨)	-
٥٣٧٢٩٨	٤٢٨٤٨٠
<b>٥١١٣٣٧٩</b>	<b>٥٠٥٤٣٨٧٥</b>

\* قامت الشركة بشراء ٥١٤ سهم من أسهم الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة.

(٦) إسناد القرض

قامت الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٢ كانون الثاني ٢٠١٧ بإصدار إسناد قرض عن طريق البنك الأهلي الأردني بواقع ١٠٠٠ ر.د سند حيث بلغت القيمة الاسمية للسند الواحد ١ دينار وبقيمة إجمالية ١٠٠٠٠ ر.د دينار لمدة خمس سنوات وبسعر فائدة ثابت مقداره ٥٪ تدفع الفائدة بشكل نصف سنوي. يستحق الإسناد بدفعه واحدة بتاريخ ٢٢ كانون الثاني ٢٠٢٢.

(٧) موجودات مالية بالتكلفة المقطعة

قامت الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ١٢ تشرين الأول ٢٠١٧ بشراء ١٥ سند من إسناد قرض البنك الأهلي الأردني (شركة شقيقة) وبسعر فائدة متغير بحيث تكون الفائدة بداية كل فترة تساوي سعر فائدة إعادة الخصم لدى البنك المركزي الأردني مضافة إليها هامش ٢٪ بحيث بلغت عند الاصدار ٦٪ تدفع الفائدة بشكل نصف سنوي، يستحق الإسناد بدفعه واحدة بتاريخ ١٢ تشرين الأول ٢٠٢٣. قام مجلس إدارة الشركة خلال شهر تشرين الأول ٢٠١٨ بإتخاذ قرار ببيع إسناد قرض البنك الأهلي الأردني. لذا تم تصنيف رصيد هذه السنادات كموجودات متداولة.

(٨) الأرباح الموزعة

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها الذي عقد في ٢٤ نيسان ٢٠١٨ على توزيع مبلغ ٢٠٠٠ ر.د دينار كأرباح على المساهمين بما نسبته ٦٪ من رأس المال المدفوع وذلك عن نتائج أعمال ٢٠١٧.

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدققة)

(٩) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للفترات المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ و ٣٠ أيلول ٢٠١٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

توصلت الشركة العربية الدولية للفنادق إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٥.

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة الدولية للاستثمارات الصناعية والتجارية والسياحية المساهمة العامة المحدودة (المندمجة في الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة) لعام ١٩٩٥ و ١٩٩٦ وقدرت ضريبة الدخل المستحقة بمبلغ ١٥٥ دينار ٢٣١ و ١١٠ دينار ١٣٠ على التوالي، وقامت الشركة باستئناف القرار لدى المحكمة وما زالت القضية منظورة أمام محكمة التمييز كما أن الشركة الدولية للاستثمارات الصناعية والتجارية والسياحية لم تتوصل إلى مخالصة ضريبية مع دائرة ضريبة الدخل للأعوام ١٩٩٦ و ١٩٩٨ و ١٩٩٩ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

لا تقوم الشركة بتسجيل الضرائب المؤجلة لعدم وجود اثر جوهري لها على القوائم المالية المرحلية المختصرة حسب تقدير الادارة.

(١٠) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي يكون فيها المالكين رئيسيين والشركات الحليفـة. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي المرحلية هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دinar (مدققة)	دinar (غير مدققة)

٣٠٢٨٠ دينار	-
٢٤١٧ دينار	٢٤١٧ دينار
١٨٨٢ دينار	١٥٠٠ دينار

مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة:

ودائع لدى البنك الأهلي الأردني

حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلي الأردني

موجودات مالية بالكلفة المطافة

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دinar (مدققة)	دinar (غير مدققة)

٨٧١ دينار	٧٤٩ دينار
٧٥٠ دينار	٧٥٠ دينار

مطلوبات:

قرض ممنوعة من البنك الأهلي الأردني

أسناد قرض مملوكة لجهات ذات علاقة (إيضاح ٦)

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دinar (مدققة)	دinar (غير مدققة)

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل:

شركة مصانع الأجواخ الأردنية المساهمة العامة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة

البنك الأهلي الأردني

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٣٠٢٩٩	٢٧٢٩٩
١٤٥٦٠	٣٩١٥٢
٣٠٣٥٩	١١١٨٩٣
<b>٧٥٢١٨</b>	<b>١٧٨٣٤٤</b>

يتضمن بند ذمم وأرصدة مدينة أخرى مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة تفاصيلها كما يلي:

ذمة الشريك في شركة استوديو التصاميم الداخلية  
ذمة فندق ماريوبت البراء  
ذمة فندق ماريوبت البحر الميت

\* قامت الشركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ بشراء ٥١٤ سهم من أسهم الشركة الدولية للفنادق والأسوق التجارية المساهمة العامة.

\* قامت الشركة بالمساهمة بزيادة رأس مال شركة الذي لصناعة الألبسة الجاهزة بمبلغ ٨٢٣ ر.٢٩٧ دينار.

المعاملات مع جهات ذات علاقة الظاهر في قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠١٧	٢٠١٨
دينار	دينار
٢٦٦٣٧٥	٢٩٣٨٢٩
٨٥٤٧٢	٦١٣٧٣
٢١١٠٧٧	٢٨٥١٤٩
٢٦٩٥٠٠	٢٥١٦٢٥
-	٧٩٢٦٤
<b>٢٨٠٣٦٦</b>	<b>٢٧٤٦٥٧</b>

رواتب ومكافآت وبدلات الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة  
إيرادات فوائد الودائع - البنك الأهلي الأردني  
تكليف تمويل - البنك الأهلي الأردني  
فوائد اسناد قرض مملوكة من قبل جهات ذات علاقة  
إيراد فوائد موجودات مالية بالتكلفة المطفأة  
عوائد توزيع أرباح

(١١) موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٥٩١٦٥٥١٦	٥٩١٦٧٦٦
١٧٧٠٠٠	١٧٧٠٠٠
<b>٦٥١٦٩٥٦</b>	<b>٦٧٦٣٩٥٠</b>

استثمارات في أسهم شركات - مدرجة  
استثمارات في أسهم شركات - غير مدرجة\*

\* تظهر أسهم الشركات غير المدرجة بالتكلفة حيث يتغدر عملياً حسب رأي ادارة الشركة من قياس القيمة العادلة لها بموثوقية.

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ أيلول (غير مدققة)

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٣٢٦٤١ ر.د (٥٧١٦٣٧)	٣١٨٤٠ ر.د (٤٦٦٤٦٥)	
٣١٨٤٠ ر.د (٢١٠٤٣١٨)	٧٨٣٥٧٠ ر.د (٢٧٨٣)	

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
التغير في القيمة العادلة  
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(١٢) النقد ما في حكمه

٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٨٠٦٦٧٢ ر.د ٦٨٢٧٧٧ ر.د	-	
٩٦٢٣٩٤ ر.د	١٥٥٤٣٩ ر.د	

ودائع قصيرة الأجل  
النقد لدى البنوك وفي الصندوق

(١٣) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشتهر ب تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات اعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية، فيما يلي ملخص لأعمال القطاعات:

المجموع دينار	استثمارات في موجودات مالية دينار	استثمارات في شركات حلية دينار	قطاع الفنادق دينار	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدقة) -
٩٦٢٢٠ ر.د	٣٢٠٣٤٤ ر.د	٩٠٠٩٤٣ ر.د	٤١٥٤٥ ر.د	الإيرادات
٦٧٦٤٥٣ ر.د	٣٢٠٣٤٤ ر.د	٩٠٠٩٤٣ ر.د	٤١٥٤٥ ر.د	نتائج الأعمال -
٧٥٢٣٢٨ ر.د	٣٢٠٣٤٤ ر.د	٤١٦٤٤ ر.د	٩٠٠٩٤٣ ر.د	الربح قبل ضريبة الدخل
٦٧٦٤٧٦ ر.د	٣٢٠٣٤٤ ر.د	٤١٦٤٤ ر.د	٣٥٣٠٣٠ ر.د	ضريبة الدخل
١٤٤٢٦١ ر.د	-	-	-	(خسارة) ربح الفترة
٩٦١٢٢٠ ر.د	-	-	٢٢٠٩٦١ ر.د	-

معلومات القطاعات الأخرى  
المصاريف الرأسمالية  
الإستهلاكات

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدققة)

المجموع دينار	استثمارات في موجودات مالية دينار	استثمارات في شركات حليفة دينار	قطاع الفنادق دينار	للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ (غير مدقة) -
٩٤٥٧٣٣٠	٣٦٩٣٤٢	٦٩٠٢١٦	٨٣٩٧٧٧٢	الإيرادات
١٣٨٦٣٨٨ (١٣٥٥٨٧) ١٢٥٠٨٠١	٣٦٩٣٤٢ (١٨٤٤٦٧) ٣٥٠٨٧٥	٦٩٠٢١٦ (٥١٧٥٤) ٦٣٨٤٦٢	٣٢٦٨٣٠ (٦٥٣٦٦) ٢٦١٤٦٤	نتائج الأعمال - الربح قبل ضريبة الدخل ضريبة الدخل ربح الفترة
٨٢٩٢٠٧ ٨٥٧٠٩٣	- -	- -	٨٢٩٢٠٧ ٨٥٧٠٩٣	معلومات القطاعات الأخرى المصاريف الرأسمالية الإستهلاكات
٧٦٩١٣٩٦٣ ٢٠٣٢٤٨٨٤	٧٥٩٣٧٦٦ -	٥٠٥٤٣٨٧٥ -	١٨٣٢٢٣٧٧٦ ٢٠٣٢٤٨٨٤	الموجودات والمطلوبات - كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ - موجودات القطاع مطلوبات القطاع
٨٠٣٦١٥٧٧ ٢١٦٢٧٩٦١	٧٥٩٦٥١٦ -	٥١١١٣٣٧٩ -	٢١٦٥١٦٨٢ ٢١٦٢٧٩٦١	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ - موجودات القطاع مطلوبات القطاع

**(٤) القيمة العادلة للأدوات المالية**

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

ت تكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والموجودات المالية وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.  
ت تكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعرونة في الأسواق الفعالة لنفس الموجودات والمطلوبات.
- المستوى الثاني: تقديرات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.
- المستوى الثالث: تقديرات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات من السوق يمكن ملاحظتها.

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ أيلول (غير مدققة) ٢٠١٨

---

الجدول التالي يبين تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة وحسب الترتيب الهرمي المذكور أعلاه:

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
دينار	دينار	دينار	دينار	
لل فترة المنتهية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ -				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل				
٦٠٩٣٧٦٦ ر.د	١٧٧٠٠٠ ر.د	-	٥٩١٦٧٦٦ ر.د	الشامل الآخر
لل سنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ -				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل				
٦٠٩٦٥١٦ ر.د	١٧٧٠٠٠ ر.د	-	٥٩١٩٥١٦ ر.د	الشامل الآخر

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONDENSED FINANCIAL  
STATEMENTS (UNAUDITED)

30 SEPTEMBER 2018

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENT  
TO THE BOARD OF DIRECTOR OF ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY  
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY  
AMMAN - JORDAN**

### **Introduction**

We have reviewed the accompanying interim condensed financial statements of Arab International Hotels Company (a Public Shareholding Company) comprising the interim statement of financial position as at 30 September 2018 and the related interim statement of profit or loss, interim statement of comprehensive income, interim statements of changes in equity and interim statement of cash flows for the nine months period then ended and explanatory information. Board of Directors is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard 34, Interim Financial Reporting ("IAS 34"). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed financial statements based on our review.

### **Scope of Review**

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### **Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

Amman – Jordan  
24 October 2018

*Ernst & Young*  
*Amman + 2018*

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**AS AT 30 SEPTEMBER 2018**

	Notes	30 September 2018 JD (Unaudited)	31 December 2017 JD (Audited)
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-current assets -</b>			
Property and equipment	3	14,504,185	14,003,563
Financial assets at fair value through other comprehensive income	11	6,093,766	6,096,516
Investment in associates	5	50,543,875	51,113,379
Financial assets at amortized cost	7	- 71,141,826	1,500,000 72,713,458
<b>Current assets -</b>			
Inventory		439,773	452,354
Financial assets at amortized cost	7	1,500,000	-
Accounts receivable and other current assets		1,393,209	800,803
Cash and short-term deposits at banks	12	2,439,155 5,772,137	6,394,962 7,648,119
<b>Total Assets</b>		<b>76,913,963</b>	<b>80,361,577</b>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>EQUITY</b>			
Paid-in capital	1	32,000,000	32,000,000
Share premium		3,644,693	3,644,693
Statutory reserve	4	8,000,000	8,000,000
Voluntary reserve	4	13,000,000	14,000,000
Fair value reserve	11	(2,570,783)	(2,104,318)
Company's share from fair value reserve / from investment in associates		(1,048,264)	(782,716)
Retained earnings		3,563,433	3,975,957
<b>Total Equity</b>		<b>56,589,079</b>	<b>58,733,616</b>
<b>LIABILITIES</b>			
<b>Non-current liabilities -</b>			
Long-term loans		5,007,872	6,813,527
Bonds payable	6	10,000,000 15,007,872	10,000,000 16,813,527
<b>Current liabilities -</b>			
Current portion of long- term loans		2,027,877	1,862,444
Accounts payable		986,125	889,790
Provisions and other current liabilities		2,303,010	2,062,200
		5,317,012	4,814,434
<b>Total Liabilities</b>		<b>20,324,884</b>	<b>21,627,961</b>
<b>Total Equity and Liabilities</b>		<b>76,913,963</b>	<b>80,361,577</b>

The accompanying notes from 1 to 14 form part of these interim condensed financial statements

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**INTERIM STATEMENT OF PROFIT OR LOSS**  
**FOR THE THREE AND NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

Note	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2018	2017	2018	2017
	JD	JD	JD	JD
Operating revenues from Amman Marriott Hotel	2,987,960	2,987,416	8,331,541	8,397,772
Operating expenses from Amman Marriott Hotel	(2,170,772)	(2,151,218)	(6,219,928)	(6,069,328)
Depreciation on property and equipment	(315,879)	(291,996)	(934,318)	(851,088)
<b>Net operating revenues from the hotel</b>	<b>501,309</b>	<b>544,202</b>	<b>1,177,295</b>	<b>1,477,356</b>
Share of (loss) profit from associates	5	(258,554)	(21,126)	361,900
Dividends income		-	-	363,056
Other income		1,053	2,774	4,637
Depreciation on property and equipment		(9,124)	(1,991)	(26,902)
Interest income		37,857	35,444	140,639
Finance costs		(235,534)	(208,866)	(696,519)
Administrative expenses		(174,187)	(231,424)	(581,302)
<b>(Loss) profit before income tax</b>		<b>(137,180)</b>	<b>119,013</b>	<b>742,804</b>
Income tax expense	9	(24,224)	(27,943)	(75,328)
<b>(Loss) profit for the period</b>		<b>(161,404)</b>	<b>91,070</b>	<b>667,476</b>
<b>Basic and diluted earnings per share</b>		<b>JD / Fils</b>	<b>JD / Fils</b>	<b>JD / Fils</b>
		<b>(0/005)</b>	<b>0/003</b>	<b>0/021</b>
				<b>0/039</b>

The accompanying notes from 1 to 14 form part of these interim condensed financial statements

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME**  
**FOR THE THREE AND THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

	For the three months ended 30		For the nine months ended 30	
	September		September	
	2018	2017	2018	2017
	JD	JD	JD	JD
<b>Profit for the period</b>	(161,404)	91,070	667,476	1,250,801
<b>Add: Other comprehensive income items not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</b>				
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	(146,333)	(441,554)	(466,465)	(649,122)
Company's share of net change in fair value reserve from investments in associates	(287,794)	(220,745)	(265,548)	(316,010)
<b>Total comprehensive income for the period</b>	<b>(595,531)</b>	<b>(571,229)</b>	<b>(64,537)</b>	<b>285,669</b>

The accompanying notes from 1 to 14 form part of these interim condensed financial statements

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

	Paid-in capital JD	Share premium JD	Statutory reserve JD	Voluntary reserve JD	Fair value reserve* JD	Retained earnings JD	Total JD
<b>2018 -</b>							
Balance at 1 January 2018	32,000,000	3,644,693	8,000,000	14,000,000	(2,104,318)	(782,716)	3,975,957
Total comprehensive income for the period	-	-	-	-	(466,465)	(265,548)	667,476
Transfers (note 4)	-	-	-	(1,000,000)	-	-	1,000,000
Dividends paid (Note 8)	-	-	-	-	-	-	(2,080,000)
<b>Balance at 30 September 2018</b>	<b>32,000,000</b>	<b>3,644,693</b>	<b>8,000,000</b>	<b>13,000,000</b>	<b>(2,570,783)</b>	<b>(1,048,264)</b>	<b>3,563,433</b>
<b>2017 -</b>							
Balance at 1 January 2017	32,000,000	3,644,693	8,000,000	14,000,000	(1,532,681)	(294,556)	5,299,249
Total comprehensive income for the period	-	-	-	-	(649,122)	(316,010)	1,250,801
Dividends paid	-	-	-	-	-	-	(2,560,000)
<b>Balance at 30 September 2017</b>	<b>32,000,000</b>	<b>3,644,693</b>	<b>8,000,000</b>	<b>14,000,000</b>	<b>(2,181,803)</b>	<b>(610,566)</b>	<b>3,990,050</b>
<b>58,842,374</b>							

\* It is restricted to use an amount of JD 3,619,047 from retained earnings which represents the total negative balance of the fair value reserve and Company's share from fair value reserve /from investment in associates.

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

	Notes	For the nine months ended 30 September	
		2018 JD	2017 JD
<b>OPERATING ACTIVITIES</b>			
Profit before income tax		742,804	1,386,388
<b>Adjustments for:</b>			
Depreciation on property and equipment		961,220	857,093
Finance costs		696,519	560,274
Interest income		(140,639)	(82,443)
Share of profit from associates		(361,900)	(690,216)
Dividends income		(363,056)	(369,342)
<b>Changes in working capital:</b>			
Accounts receivable and other current assets		(592,406)	(173,018)
Inventory		12,581	121,231
Accounts payable		96,335	10,374
Provisions and other current liabilities		281,778	(74,475)
Income tax paid		(116,296)	(232,217)
<b>Net cash flows from operating activities</b>		<u>1,216,940</u>	<u>1,313,649</u>
<b>INVESTING ACTIVITIES</b>			
Interest income received		140,639	82,443
Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income		(463,715)	(76,188)
Purchase of property and equipment		(1,461,842)	(666,901)
Dividends income received		363,056	369,342
Dividends received from associates		1,094,336	1,035,080
Purchase share's from associates		(428,480)	-
Projects under construction		-	(162,306)
<b>Net cash flows (used in) from investing activities</b>		<u>(756,006)</u>	<u>581,470</u>
<b>FINANCING ACTIVITIES</b>			
Dividends paid		(2,080,000)	(2,560,000)
Proceeds from loans		-	250,396
Repayments of loans		(1,640,222)	(3,502,411)
Finance cost paid		(696,519)	(560,274)
Bonds payable		-	10,000,000
<b>Net cash flows (used in) from financing activities</b>		<u>(4,416,741)</u>	<u>3,627,711</u>
<b>Net (decrease) increase in cash and cash equivalents</b>		<u>(3,955,807)</u>	<u>5,522,830</u>
Cash and cash equivalents at 1 January		<u>6,394,962</u>	<u>1,601,761</u>
<b>Cash and cash equivalents at 30 September</b>	12	<u>2,439,155</u>	<u>7,124,591</u>

The accompanying notes from 1 to 14 form part of these interim condensed financial statements

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

---

**(1) GENERAL**

The Arab International Hotels Company (the "Company") was registered as a Public Shareholding Company in 1975 with a paid-in capital of JD 3,000,000. The paid in capital was increased several times throughout the years to become JD 32,000,000 with par value of JD 1 per share.

The Company owns Amman Marriott Hotel which commenced its operations during 1982. The Hotel is managed by Marriott International Corporation in accordance with a management agreement signed during 1976 and its subsequent amendments the latest of which was in 2014 and is valid until 2041.

The Company's Board of Directors have approved the interim condensed financial statements on 24 October 2018.

**(2) BASIS OF PREPARATION**

The interim condensed financial statements for the nine months period ended 30 September 2018 have been prepared in accordance with International Accounting Standard 34, Interim Financial Reporting.

The financial statements have been presented in Jordanian Dinar, which is the functional currency of the Company.

The financial statements are prepared under the historical cost convention except for the financial assets at fair value which are presented at fair value as of the date of the financial statements.

The interim condensed financial statements do not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards, and should be read in conjunction with the Company annual report as of 31 December 2017. In addition, results for the nine months period ended 30 September 2018 do not necessarily indicate the expected results for the financial year ending 31 December 2018.

**CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES**

The accounting policies adopted in the preparation of the interim condensed financial statements are consistent with those followed in the preparation of the Company's annual financial statements for the year ended 31 December 2017, except for the adoption of new standards effective as of 1 January 2018:

**IFRS 9 Financial Instruments**

IFRS 9 Financial Instruments replaces IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement for annual periods beginning on or after 1 January 2018, bringing together all three aspects of the accounting for financial instruments: classification and measurement; impairment; and hedge accounting.

The Company had previously implemented the first phase of IFRS 9 as issued during 2009. The date of initial implementation of the first phase of IFRS 9 was 1 January 2011. The standard has been applied retrospectively and, in line with IFRS 9, comparative amounts have not been restated.

The standard eliminates the use of the IAS 39 incurred loss impairment model approach, uses the revised hedge accounting framework, and the revised guidance on the classification and measurement requirements.

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

---

**Impairment**

The adoption of IFRS 9 has fundamentally changed the Company's accounting for impairment losses for financial assets by replacing IAS 39's incurred loss approach with a forward-looking expected credit loss (ECL) approach.

IFRS 9 requires the Company to record an allowance for ECLs for all debt instruments measured at amortization cost.

For all debt instruments, the Company has applied the standard's simplified approach and has calculated ECLs based on lifetime expected credit losses.

There was no material impact on the interim condensed financial statements from the adoption of IFRS 9.

**IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers**

IFRS 15 supersedes IAS 11 Construction Contracts, IAS 18 Revenue and related Interpretations and it applies to all revenue arising from contracts with customers, unless those contracts are in the scope of other standards. The new standard establishes a five-step model to account for revenue arising from contracts with customers. Under IFRS 15, revenue is recognized at an amount that reflects the consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring goods or services to a customer.

The standard requires entities to exercise judgement, taking into consideration all of the relevant facts and circumstances when applying each step of the model to contracts with their customers. The standard also specifies the accounting for the incremental costs of obtaining a contract and the costs directly related to fulfilling a contract.

There was no material impact on the interim condensed financial statements from the adoption of IFRS 15.

**IFRIC Interpretation 22 Foreign Currency Transactions and Advance Considerations**

The Interpretation clarifies that, in determining the spot exchange rate to use on initial recognition of the related asset, expense or income (or part of it) on the derecognition of a non-monetary asset or non-monetary liability relating to advance consideration, the date of the transaction is the date on which an entity initially recognizes the non-monetary asset or non-monetary liability arising from the advance consideration. If there are multiple payments or receipts in advance, then the entity must determine a date of the transactions for each payment or receipt of advance consideration.

This Interpretation does not have any impact on the Company's financial statements.

**Amendments to IAS 40 Transfers of Investment Property**

The amendments clarify when an entity should transfer property, including property under construction or development into, or out of investment property. The amendments state that a change in use occurs when the property meets, or ceases to meet, the definition of investment property and there is evidence of the change in use. A mere change in management's intentions for the use of a property does not provide evidence of a change in use.

These amendments do not have any impact on the Company's financial statements.

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

---

**Amendments to IFRS 2 Classification and Measurement of Share-based Payment Transactions**

The IASB issued amendments to IFRS 2 Share-based Payment that address three main areas: the effects of vesting conditions on the measurement of a cash-settled share-based payment transaction; the classification of a share-based payment transaction with net settlement features for withholding tax obligations; and accounting where a modification to the terms and conditions of a share-based payment transaction changes its classification from cash settled to equity settled. On adoption, entities are required to apply the amendments without restating prior periods, but retrospective application is permitted if elected for all three amendments and other criteria are met. These amendments do not have any impact on the Company's financial statements.

**Amendments to IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures - Clarification that measuring investees at fair value through profit or loss is an investment-by-investment choice**

The amendments clarify that an entity that is a venture capital organization, or other qualifying entity, may elect, at initial recognition on an investment-by-investment basis, to measure its investments in associates and joint ventures at fair value through profit or loss. If an entity, that is not itself an investment entity, has an interest in an associate or joint venture that is an investment entity, the entity may, when applying the equity method, elect to retain the fair value measurement applied by that investment entity associate or joint venture to the investment entity associate's or joint venture's interests in subsidiaries. This election is made separately for each investment entity associate or joint venture, at the later of the date on which: (a) the investment entity associate or joint venture is initially recognized; (b) the associate or joint venture becomes an investment entity; and (c) the investment entity associate or joint venture first becomes a parent.

These amendments do not have any impact on the Company's financial statements.

**(3) PROPERTY AND EQUIPMENT**

The Company purchased property and equipment at a cost of JD 1,461,842 during the nine months period ended 30 September 2018 (30 September 2017: JD 666,901).

**(4) LEGAL RESERVES**

The Company did not transfer to the statutory reserve as required by the Jordanian Companies Law as those are interim financial statements.

At its meeting held on 24 April 2018, the general assembly approved the transfer of JD 1,000,000 from voluntary reserve to retained earnings.

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

**(5) INVESTMENT IN ASSOCIATES**

	% of ownership		Value	
	30 September 2018	31 December 2017	30 September 2018	31 December 2017
	% (Unaudited)	% (Audited)	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Business Tourism Company	35.516	35.516	17,859,138	17,877,954
Al Dawliyah for Hotels and Malls Company	26.91	25.72	14,063,378	14,087,797
Interior Design Studio Company	25	25	27,261	66,714
Beaches Company for Hotels and Resorts	30.93	30.93	2,859,969	2,873,688
Jordan Investor Center Company	49.34	49.34	14,219,848	14,693,657
Arab International Real Estate Company	42.35	42.35	1,514,281	1,513,569
			<u>50,543,875</u>	<u>51,113,379</u>

The schedule below includes a summary of the associates main operations:

<u>Company</u>	<u>Main operation</u>
Business Tourism Company	Owning Company of J Valley Marriot and Petra Marriott Hotels
Al Dawliyah for Hotels and Malls Company	Owning Company of Sheraton Amman Hotel
Interior Design Studio Company	Interior Designs for hotels
Beaches Company for Hotels and Resorts	Owning Company of Marriot Aqaba Hotel under construction
Jordan Investor Center Company	Investments in stocks and companies
Arab International Real Estate Company	Investments in lands and real estate

Movement on investment in associates is as follows:

	30 September 2018	31 December 2017
	JD	JD
Balance at 1 January	51,113,379	52,284,392
Dividends received	(1,094,336)	(1,405,135)
Share of profit from associates	361,900	722,282
Share of change in fair value reserve	(265,548)	(488,160)
Sale of shares in associate	-	(537,298)
Purchase of shares in associate*	428,480	537,298
	<u>50,543,875</u>	<u>51,113,379</u>

\* The Company has purchased 514,512 shares from Al- Dawliyah for Hotels and Malls Company shares.

**(6) BONDS PAYABLE**

On 22 January 2017, The Arab International Hotels Company PSC issued 10,000 bonds through Jordan Ahli Bank with a par value of JD1,000 and a total value of JD 10,000,000 for five years at a fixed interest rate of 5.5% payable semi-annually. The bonds are due in one instalment on 22 January 2022.

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

---

**(7) FINANCIAL ASSETS AT AMORTIZED COST**

On 12 October 2017 Arab International Hotels Company purchased 15 Bonds from Jordan Ahli Bank (sister company) with a variable interest rate where the interest at the beginning of each period equal the re-discount interest rate with Central Bank of Jordan plus a margin of 2%, at the time of issuance the interest rate was 6.75% the interest is due semi-annually. Bonds due in one instalment on 12 October 2023. The Board of Directors decided in October 2018 to sell the Jordan Ahli Bank bonds, thus the bonds was classified as current assets.

**(8) DIVIDENDS**

The General Assembly approved in its meeting held on 24 April 2018, the distribution of cash dividends amounted to JD 2,080,000 representing 6.5% of the paid in capital and related to 2017 results.

**(9) INCOME TAX**

The income tax for the periods ended 30 September 2018 and 30 September 2017 is calculated in accordance with the Income Tax Law No. (34) of 2014.

The Company reached a final settlement with the Income Tax Department until 2015.

The Income Tax Department has reviewed the accounting records of the International Company for Industrial Commercial and Tourism Investments Public Shareholding Company (The Company merged with Arab International Hotels Company) for the years 1995 and 1996 and assessed an income tax liability of JD 231,155 and 130,011 respectively. The Company appealed the assessment and the case is still pending in the court. The Income Tax Department did not review the tax filings for The International Company for Industrial Commercial and Tourism Investments for the years 1996, 1998 and 1999 up to the date of these financial statements.

The Company does not account for deferred tax due to the insignificant effect it has on the financial statements at the discretion of management.

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

---

**(10) TRANSACTION WITH RELATED PARTIES**

Related parties represent associated companies, major shareholders, directors and key management personnel of the Company, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Company's management.

Related parties balances included in the statement of financial position is as follow:

	30 September 2018	31 December 2017
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
<b>Due from related parties</b>		
Bank deposits - Jordan Ahli Bank	-	3,617,280
Current accounts - Jordan Ahli Bank	<u>2,417,624</u>	<u>2,756,182</u>
Financial assets at amortized cost	<u>1,500,000</u>	<u>1,500,000</u>
 <b>Due to related parties</b>		
Loans from Jordan Ahli Bank	7,035,749	8,675,971
Bonds payable owned by related parties (note 6)	<u>7,750,000</u>	<u>7,750,000</u>
 <b>Financial assets at fair value through other comprehensive income</b>		
Jordan Worsted Mills	2,736,000	2,852,966
El Zay for Ready Wear Manufacturing Company	<u>107,134</u>	<u>40,704</u>
Jordan Ahli Bank	<u>1,727,440</u>	<u>1,702,906</u>

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

	30 September 2018	31 December 2017
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
<b>Due from included in receivables and other debit balances</b>		
Interior Design Studio Company	27,299	30,299
Petra Marriott Hotel Partner	39,152	14,560
Jordan Valley Marriott Hotel Partner	<u>111,893</u>	<u>30,359</u>
	<u>178,344</u>	<u>75,218</u>

- The Company has purchased 514,512 shares of Al- Dwaliyah for Hotels and Malls Company Public Share Holding Company.
- The Company participated in the capital increase of El- Zay for ready wear Manufacturing Company by an amount of JD 297,823.

Transactions with related parties included in the interim statement of profit or loss are as follows:

	For the nine months ended 30 September	
	2018	2017
	JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Key management salaries and benefits and Board of Directors remuneration	293,829	266,375
Interest income on deposits - Jordan Ahli Bank	<u>61,373</u>	<u>85,472</u>
Finance costs – Jordan Ahli Bank	<u>285,149</u>	<u>211,077</u>
Interest on bonds issued to related parties	<u>251,625</u>	<u>269,500</u>
Interest income financial assets at amortised cost	<u>79,264</u>	<u>-</u>
Dividends income	<u>274,657</u>	<u>280,366</u>

**(11) FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THOUGH OTHER COMPREHENSIVE**

	30 September 2018	31 December 2017
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Investment in companies shares - quoted	5,916,766	5,919,516
Investment in companies shares – unquoted*	<u>177,000</u>	<u>177,000</u>
	<u>6,093,766</u>	<u>6,096,516</u>

\* Unquoted shares are stated at cost, which is not practicable in the opinion of the company's management to measure their fair value reliably.

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

---

The movement in the fair value reserve is summarized below:

	30 September 2018	31 December 2017
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Balance as of 1 January	(2,104,318)	(1,532,681)
Change in fair value	(466,465)	(571,637)
<b>Balance at ending period/ year</b>	<b>(2,570,783)</b>	<b>(2,104,318)</b>

**(12) CASH AND CASH EQUIVALENTS**

	30 September 2018	31 December 2017
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Short-term deposits	-	3,617,280
Cash on hands and at banks	2,439,155	2,777,682
<b>2,439,155</b>	<b>2,439,155</b>	<b>6,394,962</b>

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

---

**(13) SEGMENT INFORMATION**

A business segment is the Company's assets and operations engaged in providing products together or are subject to risks and returns services differ from those of other business segments.

Geographical segment is associated in providing products or services in a particular economic environment subject to risks and rewards that are different from those in other segments operating in other economic environments. Segment results are as follows:

	Hotel sector	Investment in associates	Investment in financial assets	Total
	JD	JD	JD	JD
<b>For the nine months period ended 30 September 2018 (Unaudited) -</b>				
Revenues	8,331,541	361,900	442,320	9,135,761
<b>Segment results -</b>				
<b>Profit before income tax</b>				
Income tax expense	(61,416)	361,900	442,320	742,804
Profit for the period	(30,035)	(27,141)	(18,152)	(75,328)
	(91,451)	334,759	424,168	667,476
<b>Other Segment Information</b>				
Capital expenditures	1,461,842	-	-	1,461,842
Depreciation	961,220	-	-	961,220
<b>31 For the nine months period ended 30 September 2017 (Unaudited) -</b>				
Revenues	8,397,772	690,216	369,342	9,457,330
<b>Segment results -</b>				
<b>Profit before income tax</b>				
Income tax expense	(65,366)	(51,754)	(18,467)	(135,587)
Profit for the period	261,464	638,462	350,875	1,250,801
<b>Other Segment Information</b>				
Capital expenditures	829,207	-	-	829,207
Depreciation	857,093	-	-	857,093
<b>Assets and Liabilities</b>				
<b>As of 30 September 2018 (Unaudited)</b>				
Assets for the sector	18,776,322	50,543,875	7,593,766	76,913,963
Liabilities for the sector	20,324,884	-	-	20,324,884
<b>31 December 2017 (Audited)</b>				
Assets for the sector	21,651,682	51,113,379	7,596,516	80,361,577
Liabilities for the sector	21,627,961	-	-	21,627,961

**ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**30 SEPTEMBER 2018 (UNAUDITED)**

---

**(14) FAIR VALUE FINANCIAL INSTRUMENTS**

Financial instruments comprise of financial assets and liabilities.

Financial assets consists of cash on hand and at banks, account receivable, and other debit balances. Financial liabilities consist of accounts payable, due to banks, long-term loans, and other current liabilities.

The fair value of financial instruments is not materially different from it carrying value.

The Company uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair value of financial instruments by valuation technique:

**Level 1:** Quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities.

**Level 2:** Other techniques for which all inputs that have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly.

**Level 3:** Techniques that use inputs that have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data.

**Assets measured at fair value**

<b>As of 30 September 2018 -</b>	<b>Level 1 JD</b>	<b>Level 2 JD</b>	<b>Level 3 JD</b>	<b>Total JD</b>
Financial assets at fair value through other comprehensive income	5,916,766	-	177,000	6,093,766
<hr/>				
<b>As of 31 December 2017 -</b>	<b>Level 1 JD</b>	<b>Level 2 JD</b>	<b>Level 3 JD</b>	<b>Total JD</b>
Financial assets at fair value through other comprehensive income	5,919,516	-	177,000	6,096,516