



3. تزويد الهيئة بالوثائق التالية خلال مدة أقصاها (30) يوم عمل من يوم العمل التالي لتاريخ كتاب الهيئة بالموافقة على تسجيل الأسهم:
- عقد التأسيس والنظام الأساسي المعدل.
 - شهادة تسجيل صادرة عن وزارة الصناعة والتجارة تبين رأس المال المكتتب به والمدفوع.
 - صورة عن اعلانات العرض غير العام عدد (4) مع بيان تاريخ نشر الاعلان.
 - كتاب من مدقق الحسابات يبين رأس المال المكتتب به والمدفوع بعد اجراء عملية الرسملة.
 - ايصال دفع رسوم التسجيل.
4. مراجعة مركز ايداع الاوراق المالية لاستكمال اجراءات الاصدار خلال مدة أقصاها (30) يوم عمل من يوم العمل التالي لتاريخ تبليغكم بكتاب الهيئة بالموافقة على تسجيل الاسهم.
5. مراجعة بورصة عمان لاستكمال الاجراءات خلال مدة أقصاها (5) أيام عمل من تاريخ استكمال اجراءات الاصدار لدى مركز ايداع الاوراق المالية.

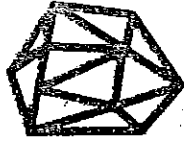
واقبلوا الاحترام،،،

محمد صالح الحوراني
رئيس هيئة الأوراق المالية

د. هاشم الزعبي
نائب الرئيس

نسخة الى: بورصة عمان
مركز ايداع الأوراق المالية
دائرة الإفصاح
دائرة الشؤون الإدارية والمالية
دائرة التدقيق الداخلي
أمانة سر مجلس المفوضين

9/10/2011



Blue Stone Investments
Jordan

التاريخ : 2018 /5/03

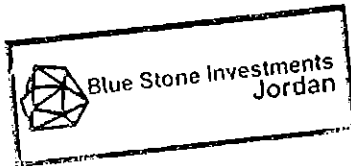
السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد،،،

نرفق لكم طيه تقرير رسملة الدين لشركة الحجر الازرق الاردن للاستثمارات و المرفقات
اللازمة

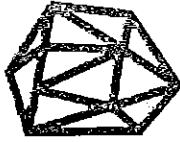
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

نائب رئيس مجلس الادارة

محمد عطا همام



تم استلام الوثائق
محمد عطا همام
2018/5/3



الهيئة العامة للأوراق المالية
Jordan

التاريخ : 2018 /5/03

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
تحية طيبة وبعد،،،

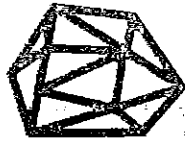
الموضوع : تقرير رسملة الديون بمبلغ 33 مليون دينار اردني سندا الى احكام المادة 9 / ج
من تعليمات اصدار الاوراق المالية وتسجيلها

1. اجتمع مجلس ادارة شركة الحجر الازرق الاردن للاستثمارات بتاريخ 2018/12/23 حيث قام اعضاء المجلس بمناقشة موضوع تملك شركة أو بي ان انرجي الاماراتية ، وذلك من خلال شراء كامل حصص مالكي الشركة و/أو مالك الشركة وبقيمة بلغت 171582896 درهم اماراتي حيث تم الاتفاق بالاجماع على اتمام عملية الشراء فور الحصول على موافقة الهيئة العامة غير العادية كما وافق مجلس الادارة على رفع رأس مال الشركة بواقع 33 مليون دينار اردني (مرفق 1) .

2. صدرت موافقة الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 2018/1/20 على تفويض مجلس إدارة الشركة بإتمام إجراءات التملك لكامل حصص مالك أو بي ان انرجي الاماراتية السيد ناصر بطي عمير بن يوسف والموافقة على رفع رأس المال من (500) الف سهم / دينار إلى (33500000) سهم / دينار من خلال زيادة رأس المال بواقع (33) مليون سهم / دينار عن طريق الاكتتاب الخاص و/أو العام و/أو شريك استراتيجي و/أو اي طريقة اخرى يراها مجلس الادارة مناسبة بما يتفق والقوانين والتعليمات والانظمة الصادرة (مرفق 2) .

3. لقد قام مجلس إدارة شركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات واستنادا لقرار الهيئة العامة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2018/1/20 بإتمام إجراءات تملك شركة أو بي ان انرجي الاماراتية من خلال شراء كامل الحصص من مالكيها الاصلي السيد ناصر بطي عمير بن يوسف بتاريخ 2018/3/21 وهو نفس اليوم الذي نشأت فيه الذمة الدائنة لصالح السيد ناصر بطي عمير بن يوسف والمنوي رسملتها .

4. هذا وقد كان قرار التملك والمستند الى قرار الهيئة العامة الغير العادي المنعقد بتاريخ 2018/1/20 مبنياً على اساس القيمة الدفترية الحقيقية للحصة الواحدة كما في الميزانية الصادرة بتاريخ 2017/11/30 والتي تعتبر مؤشرا لاتمام الصفقة.



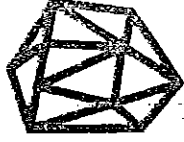
حيث رأى مجلس الادارة ان اعتماد القيمة الدفترية هو قرار عادل لكلا الطرفين البائع والمشتري ويحمي حقوقهما، حيث قام مدقق حسابات شركة الحجر الازرق الاردن للاستثمارات (مكتب ابراهيم العباسي وشركاه) بايستاخ القيمة الدفترية بناءً على القيمة الاجمالية لصافي حقوق الملكية التي اظهرتها ميزانية 2017/11/30 لشركة او بي ان انرجي الاماراتية والبالغة 176801877 درهم اماراتي حيث خلصت الدراسة ان القيمة الدفترية لسهم الواحد = 960 درهم اماراتي حيث يبلغ اجمالي عددا لاسهم 184127 سهم بقيمة اسمية 1000 درهم اماراتي لسهم الواحد وبعد الاطلاع على الدراسة المذكورة و التاكّد من سلامة موجودات الشركة تقرر المضي قدما باتمام الصفقة على قيمة 171582896 درهم اماراتي اي بقيمة 931.8 درهم اماراتي للحصة الواحدة وهو السعر الذي تم الاتفاق عليه مع الطرف البائع بالاضافة لاعتماد سعر الصرف (0.1927) / درهم والتي تم اعتمادها بالبيانات المالية الموحدة لشركة الحجر الازرق الاردن للاستثمارات والصادرة بتاريخ 2018/3/22 .

5. يذكر ان شركة او بي ان انرجي اسست عام 2015 بدولة الامارات العربية المتحدة ضمن المنطقة الحرة بالحمية بامارة الشارقة وتحت ادارة هيئة المنطقة الحرة بالحمية براس مال 184127000 درهم اماراتي لغايات استيراد وتصدير وتخزين المواد البترولية (مرفق 3 - ميزانية 2017 لشركة او بي ان انرجي الاماراتية).

6. نشأ عن تملك كامل حصص السيد . ناصر بطي عمير بن يوسف في شركة او بي ان انرجي ذمة دائنة يعادلها بالدينار الأردني وحسب اسعار الصرف السائدة خلال الفترة التي صدرت اثناءها ميزانية 2017/11/30 مبلغ (33074320) دينار (مرفق 4 ميزانية 2018/11/30).

7. صدرت موافقة الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد يوم 2018/3/29 على تعديل آلية رفع رأس المال ليصبح عن طريق رسملة الذمة الدائنة لصالح ناصر بطي عمير بن يوسف والبالغة (33050000) من خلال رسملة (33) مليون سهم / دينار والإبقاء على رصيد 50.000 ذمة دائنة لصالح ناصر بطي عمير بن يوسف تسدد لاحقا (مرفق 5).

8. صدرت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة بموجب كتابهم رقم م ش/389 تاريخ 2018/4/17 والمتضمن موافقة معاليه بتاريخ 2018/4/5 على قرارات الهيئة العامة غير



Blue Stone Investments
Jordan

العادية في الاجتماعين المشار لهما أعلاه وإستكمال الإجراءات لدى الوزارة بتاريخ
4/16/2018 (مرفق 6).

9. قام مجلس الادارة بالحصول على موافقة الدائن السيد ناصر بطي عمير بن يوسف بتاريخ
2018/3/21 على رسملة الذمة الدائنة جزئيا" أو كلياً" (مرفق 7) .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

مدقق الحسابات

نائب رئيس مجلس الادارة

رئيس مجلس الادارة

مكتب ابراهيم العباسي وشركاه

محمد عطا همام

خليفة حسن الحمادي



مرفق (۱)



Jordan

محضر اجتماع مجلس إدارة شركة الحجر الأزرق

للاستثمارات - الأردن رقم (6) تاريخ 2017/12/23

اجتمع مجلس إدارة شركة الحجر الأزرق للاستثمارات - الأردن في تمام الساعة الواحدة ظهرا" من يوم السبت الموافق 2017/12/23 بحضور رئيس المجلس السيد خليفة حسن الحمادي ونائب الرئيس السيد فيصل همام وعضو المجلس السيد محمد همام حيث بوشر بنقاش جدول الأعمال وعلى النحو التالي وبعد النقاش

- 1- قرر الحضور شراء وتملك كامل حصص شركة (أو بي إن) انرجي (أف زد أي) بالامارات العربية المتحدة بالكامل من مالكيها وبقيمة إجمالية تبلغ 171582896 درهم إماراتي وهي قيمة حقوق الملكية وتمثل 184127 حصة بسعر 931.800 درهم للحصة الواحدة .
- 2- رفع رأس المال لغايات التمكن من إتمام القرار رقم (1) بالتالي زيادة رأس المال بقيمة 33 مليون سهم/ دينار أردني عن طريق اكتتاب عام و/أو اكتتاب خاص و/أو شريك أو شركاء استراتيجيين و/أو الرسطة لاي ديون او جزء منها تترتب لاحقا" على الشركة نتيجة نمطها 184127 حصة من رأسمال شركة (أو بي إن) وبسعر (932) درهم للحصة الواحدة و/أو أية طريقة يراها مجلس الادارة مناسبة.
- 3- تعديل عقد التأسيس والنظام الداخلي بما يكفل تنفيذ القرار 1 و 2 بما يتناسب والقوانين والتعليمات المعمول بها.
- 4- دعوة الهيئة العامة غير العادي للانحداد للمصادقة على عملية الشراء وأخذ موافقتها بكافة القرارات من 1 إلى 3.
- 5- وحيث لم تكن هناك أية أمور اخرى انتهى الاجتماع في الساعة الثانية ظهرا".

عضو

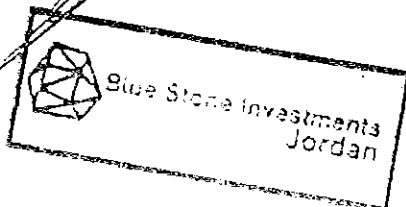
محمد عطا حسن همام

نائب رئيس المجلس

فيصل عطا حسن همام

رئيس المجلس

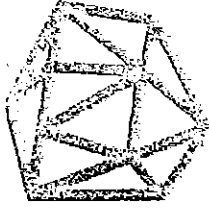
خليفة حسن علي الحمادي



مرفق (۲)

محضر اجتماع
الهيئة العامة غير العادي
المنعقد في يوم السبت الموافق 2018/1/20
الساعة الحادية عشر صباحاً
فندق رم

شركة الحجر الأزرق الأردن
للإستثمارات



محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات

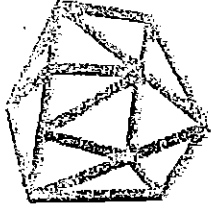
الساعة ١١,٠٠ صباحاً" تاريخ ٢٠١٨/١/٢٠

بناء على الدعوة الموجه من رئيس مجلس الإدارة عقدت الهيئة العامة غير العادي لشركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات المساهمة العامة اجتماعها في تمام الساعة الحادية عشر من صباح يوم السبت الموافق ٢٠١٨/١/٢٠ في فندق رم في عمان وبناء على المادة (١٧٧) ترأس الاجتماع نائب رئيس المجلس السيد فيصل همام كونه الرئيس خارج البلاد وبحضور مندوب عطوفة مراقب عام الشركات السيد عصام رياح ومندوب مدقق الحسابات مكتب العباسي السيد عبد السلام ابو هنطش وعضويين مجلس ادارة من اصل ثلاثة اعضاء السيد فيصل عطاه حسن همام والسيد محمد عطا حسن همام.

وفي بداية الاجتماع رحب نائب رئيس مجلس الإدارة بالحضور ورحب بمندوب عطوفة مراقب عام الشركات وطلب منه بيان قانونية الجلسة واختار مندوب عطوفة مراقب عام الشركات قانونية الاجتماع بحضور (٦) من اصل (٦٥١) مساهم اسهم بالاصاله (٤٦٠,١٨٢) سهم وبالوكالة (١٠٠٠٠) سهم أي مجموعة (٤٨٠,١٨٢) ويشكل ما نسبته ٩٤,٠٣٦% برأس مال الشركة المكتتب به وتم النشر بوسائل الاعلام حسب المادة (١٤٥) من قانون الشركات وتعتبر القرارات متخذة باجتماع الهيئة العامة ملزمة لمجلس الادارة وجميع المساهمين الذين حضروا الاجتماع والذين لم يحضروا وطلب السيد عصام من نائب رئيس المجلس بتعيين كاتباً للجلسة وتعيين مراقبين لا يقل عن اثنين لجمع الاصوات وفرزها ، حيث عين نائب الرئيس المحامي خالد مرار كاتباً للجلسة والسيد مالك حجازي والسيد خالد همام لجمع الاصوات وفرزها

وبداً مناقشة جدول الأعمال :

- تم مناقشة البند الأول كما هو في جدول الأعمال افاد السيد فيصل همام أن الشركة عقدت اتفاقية شراء كامل حصص شركة (أو بي ان) انرجي (اف زد اي) بالامارات العربية



Jordan

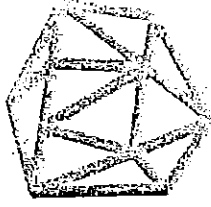
المتحدة والبالغ مجموعها ١٨٤١٢٧ حصة بما مجموعه ١٧١,٥٨٢,٨٩٦ درهم اماراتي وتمثل القيمة المدفوعة فعلا".

وان هذه الشركة تعمل في مجال المنتجات النفطية وتكريرها وتوزيعها وتمتلك خزانات نفطية وآليات لتوزيع النفط والغاية كذلك من شرائها استخدام الخبرة الفنية التي تمتلكها الشركة في هذا المجال للاستفادة منها داخل المملكة والانطلاق لمشاريع مشابهة داخل المملكة.

- طالب السيد فيصل همام من المساهمين إبداء رأيهم حول الاتفاقية وعملية الشراء والمصادقة عليها وتمت الموافقة من قبل المساهمين الحاضرين بالاجماع على شراء الحصص واتخاذ الاجراءات اللازمة لذلك وتفويض مجلس الادارة بمتابعة ذلك واتخاذ الاجراءات لإتمام الصفقة من كافة النواحي وفقا للقوانين والأنظمة ، أفاد السيد فيصل همام ان عملية تحديد السعر حسب القيمة الدفترية.

تم من خلال شركات رئيسية مثل:

- شركة طلال ابو غزالة
- شركة برايس ووترهاوس PWC
- اوضح نائب رئيس مجلس الادارة أن آلية الدفع سوف تتم عن طريق دفعة أولى نقداً والباقي فور الانتهاء من إجراءات رفع رأس المال.
- تم الانتقال للبند (٢) من جدول الأعمال زيادة رأس مال الشركة ٣٣ مليون ليصبح رأس مال الشركة ٣٣,٥٠٠ مليون عن طريق دخول شريك و/أو شركاء استراتيجيين و/أو طرح عام و/أو خاص أو أية طريقة أخرى يراها مجلس الادارة مناسبة وفقاً لأحكام القانون ومتطلباته وتمت الموافقة على ذلك من قبل المساهمين بالاجماع وتم تفويض مجلس الادارة باتخاذ كافة الاجراءات اللازمة على ان تكون كافة الاجراءات موافقة لقانون الشركات الأردني وتعليماته.



- قدم السيد ناصر العمد (أحد المساهمين) اقتراحاً بأنه في حال عدم القدرة على زيادة رأس مال الشركة بالطرق السابقة أو غيرها يعاد الوضع كما كان عليه قبل إبرام اتفاقية البيع والشراء بما لا يلحق أي مسؤولية أو مطالبات مالية أو قانونية على الشركة بالنسبة لتنفيذ الاتفاقية.

- تمت الموافقة على اقتراح السيد ناصر العمد وتفويض مجلس الإدارة باتخاذ كافة الاجراءات لاستكمال الصفقة بالكامل بالطرق التي يراها مناسبة بما يتوافق مع احكام القانون الموافقة لاحكام.

- تحدث السيد مندوب عطفة مراقب الشركات وافاد ان القرارات المتخذة في هذا الاجتماع تخضع للدراسة من قبل دائرة مراقبة الشركات.

- تم مناقشة بند (٣) من جدول الاعمال موضوع تعديل عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة والتي تمت الموافقة على ذلك بالاجماع على تعديل عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني والمتعلقة بزيادة رأس مال ومما يتطلبه تنفيذ البنود اعلاه وجميع القرارات المتخذة بالاجتماع.

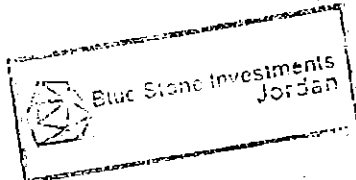
- تم تفويض مجلس الادارة بالاجماع باتخاذ كافة الاجراءات اللازمة لغايات تنفيذ القرارات المتخذة بالاجتماع.

- وحيث تم بحث جدول الأعمال قرر نائب رئيس المجلس الادارة بإنهاء الجلسة في تمام الساعة الثانية عشر من ظهر يوم ٢٠١٨/١/٢٠.

رئيس الجلسة

كاتب الجلسة

مندوب مراقب الشركات



كشام ربيع

مرفق (۳)

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

تقرير المدقق المستقل والبيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

أوه بي إن انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

فهرس

صفحة	البيان	تقرير المدقق المستقل
٥-٣	--	
٧-٦	أ	بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٨	ب	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٩	جـ	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
١٠	د	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٢٤-١١	<u>إيضاحات</u> ٢٠-١	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير المدقق المستقل

السيد/ المالك

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لاه بي ان انيرجي م.م.ح - الشارقة - والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، وكل من بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة و المعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للمؤسسة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن المؤسسة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة بالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

باعتمادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً نستند إليه عند إبداء رأينا.

مسألة تدقيق رئيسية

البيانات المالية للمؤسسة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، فقد تم تدقيقها من قبل مدقق آخر وقد أعطى رأياً غير متحفظ في تقريره المؤرخ في ٢١ مارس ٢٠١٧.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وأيضاً مسؤولة عن إعداد نظام الرقابة الداخلي والذي تعتبره الإدارة ضروريا لغرض إعداد بيانات مالية، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

تابع تقرير المدقق المستقل

ان الإدارة مسؤولة، عند إعداد البيانات المالية، عن تقييم قدرة المؤسسة على الاستمرار والافصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الامور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، إلا في حال وجود نية لدى الادارة لتصفية المؤسسة أو لإيقاف اعمالها أو عدم وجود بديل واقعي بخلاف ذلك.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، ان وجد. ان الاخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهريّة إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين إستناداً لهذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فأنا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

* تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

* الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المؤسسة.

* تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

* الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي و، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المؤسسة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقريرنا عن التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المؤسسة على الاستمرار.

تابع تقرير المدقق المستقل

* تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تقرير حول المتطلبات القانونية والنظامية الأخرى

- وفقاً لمتطلبات قانون إنشاء المنطقة الحرة بالحمرية رقم (٦) لسنة ١٩٩٥ والمعدل من قبل المجلس التنفيذي لأمارة الشارقة قرار رقم (١) لعام ٢٠٠٠ في دولة الإمارات العربية المتحدة نؤكد على ما يلي:
- (١) حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لتدقيقنا.
 - (٢) إن البيانات المالية تتوافق من كافة النواحي الجوهرية لأحكام قانون إنشاء المنطقة الحرة بالحمرية رقم (٦) لسنة ١٩٩٥ والمعدل من قبل المجلس التنفيذي لأمارة الشارقة قرار رقم (١) لعام ٢٠٠٠.
 - (٣) تحتفظ المؤسسة بسجلات محاسبية منتظمة.
 - (٤) المعاملات والشروط مع الأطراف ذات العلاقة مفصّل عنها في إيضاح رقم ١٦.
 - (٥) إستناداً إلى المعلومات والإيضاحات التي توفرت لدينا فإنه لم يصل إلى علمنا أن الشركة قد خالفت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ أي من أحكام قانون إنشاء المنطقة الحرة بالحمرية رقم (٦) لسنة ١٩٩٥ والمعدل من قبل المجلس التنفيذي لأمارة الشارقة قرار رقم (١) لعام ٢٠٠٠ على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة أو مركزها المالي للسنة.

عن طلال أبو غزالة وشركاه الدولية



فراس الكيلاني

مدقق مرخص رقم ٦٣٢

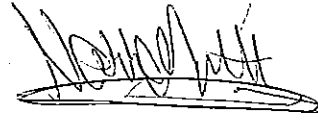
أبوظبي في ٣١ يناير ٢٠١٨

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

بيان أ

بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

		<u>الأصول</u>	
		<u>الأصول المتداولة</u>	
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	إيضاح	
٥٠٦,١٩٤	٢٥٣,٦٦٧	٤	النقد والنقد المعادل
٤٧,٦٠٠	٨,٠٠٤,١٠٧	٥	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٩٨٨,٦٦٢	٤٤٠,٤٠٧	٦	أصول أخرى
١,٥٤٢,٤٥٦	٨,٦٩٨,١٨١		مجموع الأصول المتداولة
		<u>الأصول غير المتداولة</u>	
٢١٨,٧٠٠,٧٨٢	٢٣٦,٦٧٩,٨٨٣	٧	ممتلكات ومعدات
٢١٨,٧٠٠,٧٨٢	٢٣٦,٦٧٩,٨٨٣		مجموع الأصول غير المتداولة
٢٢٠,٢٤٣,٢٣٨	٢٤٠,٣٧٨,٠٦٤		مجموع الأصول



السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية

أوه بي إن إنيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

تابع بيان أ

بيان المركز المالي الآخر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

<u>الإلتزامات وحقوق الملكية</u>		
<u>الإلتزامات المتداولة</u>		
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	إيضاح
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٦,٣٦٦,٨٠٥	٨
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٦,٣٦٦,٨٠٥	
مجموع الإلتزامات المتداولة		
<u>الإلتزامات غير المتداولة</u>		
٣,٥٦١	٣٩,٤٩٣	٩
٣,٥٦١	٣٩,٤٩٣	
مجموع الإلتزامات غير المتداولة		
<u>حقوق الملكية</u>		
١٥٠,٠٠٠	١٨٤,١٢٧,٠٠٠	١٠
١٥١,٩٧٦,٧٧٥	٢٨٠,١٠٢	١١
(١,١١٧,٤٦٧)	(٥,٤٣٥,٣٣٦)	
١٥١,٠٠٩,٣٠٨	١٧٨,٩٧١,٧٦٦	
٢٢٠,٢٤٣,٢٣٨	٢٤٥,٣٧٨,٠٦٤	
مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية		



السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

بيان ب

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

الفترة من	السنة المنتهية	إيضاح	
٢٤ أغسطس ٢٠١٥	في		
(تاريخ التأسيس)	٣١ ديسمبر ٢٠١٧		
ولغاية			
٣١ ديسمبر ٢٠١٦			
-----	١,٣٢٥,٦٦٩	١٢	الإيرادات
-----	(٣,٧٢٣,٤٧٩)	١٣	تكاليف الإيرادات
-----	(٢,٣٩٧,٨١٠)		مجمّل (الخسارة)
(١,١١٧,٤٦٧)	(١,٩٢٠,٠٥٩)	١٤	مصاريف إدارية وعمومية
(١,١١٧,٤٦٧)	(٤,٣١٧,٨٦٩)		(خسارة) السنة/ الفترة - بيان ج، د
<u>(١,١١٧,٤٦٧)</u>	<u>(٤,٣١٧,٨٦٩)</u>		إجمالي الشامل (الخسارة) للسنة/ للفترة - بيان ج، د

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية.

أوه بي أن انير جي م.م.ج
الشارقة - الإمارات العربية المتحدة

بيان جـ

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ بدينهم الإمارات)

المجموع	(خسائر)		حساب		رأس المال	البيان
	متراكمة	مترجمة	جاري	المالك		
١٥٠,٠٠٠	---	---	---	---	١٥٠,٠٠٠	رأس المال المساهم
(١,١١٧,٤٦٧)	(١,١١٧,٤٦٧)	---	---	---	---	(خسارة) الفترة - بيان ب
١٥١,٩٧٦,٨٧٥	---	---	١٥١,٩٧٦,٧٧٥	---	---	صافي الحركة في حساب جاري المالك
١٥١,٠٠٩,٣٠٨	(١,١١٧,٤٦٧)	---	١٥١,٩٧٦,٧٧٥	١٥٠,٠٠٠	---	حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ - بيان أ
---	---	---	(١٨٣,٩٧٧,٠٠٠)	---	---	محول لرأس المال - إيضاح ١١ (ب)
(٤,٣١٧,٨٦٩)	(٤,٣١٧,٨٦٩)	---	---	---	---	(خسارة) السنة - بيان ب
٣٢,٢٨٠,٣٢٧	---	---	٣٢,٢٨٠,٣٢٧	---	---	صافي الحركة في حساب جاري المالك
١٧٨,٩٧١,٧٦٦	(٥,٤٣٥,٣٤٦)	---	٢٨٠,١٠٢	١٨٤,١٢٧,٠٠٠	---	حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر - بيان أ

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية

أوه بي أن انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

للفترة من	للسنة المنتهية	تدفقات نقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٤ أغسطس ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	(خسارة) السنة/ الفترة - بيان ب
(تاريخ التأسيس)	في	
ولغاية		
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣١ ديسمبر ٢٠١٧	
(١,١١٧,٤٦٧)	(٤,٣١٧,٨٦٩)	
		تعديلات لمطابقة صافي الدخل مع صافي النقد من العمليات التشغيلية
	٥٧٠,٥٧٩	إستهلاك ممتلكات ومعدات
٣,٥٦١	٣٥,٩٣٢	التزام تعويض ترك الخدمة
(١,١١٣,٩٠٦)	(٣,٧١١,٣٥٨)	(خسارة) التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
		التغيرات في مكونات رأس المال العامل
(٤٧,٦٠٠)	(٢٥٠,١٦٦)	(الزيادة) في ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
(٩٨٨,٦٦٢)	٥٤٨,٢٥٥	النقص / (الزيادة) في أصول أخرى
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	(٤,٧٦١,٠٧٦)	(النقص) / (الزيادة) في ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٦٧,٠٨٠,٢٠١	(٨,١٧٤,٣٤٥)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		تدفقات نقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٢١٨,٧٠٠,٧٨٢)	(١٨,٥٤٩,٦٨٠)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢١٨,٧٠٠,٧٨٢)	(١٨,٥٤٩,٦٨٠)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الإستثمارية
		تدفقات نقدية من الأنشطة التمويلية
	(٧,٧٠٦,٣٤١)	(الزيادة) في أطراف ذات علاقة - مدينة
	١,٨٩٧,٥١٢	الزيادة في أطراف ذات علاقة - دائنة
١٥٠,٠٠٠		رأس المال المساهم
١٥١,٩٧٦,٧٧٥	٣٢,٢٨٠,٣٢٧	صافي الحركة في حساب جاري المالك
١٥٢,١٢٦,٧٧٥	٢٦,٤٧١,٤٩٨	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
٥٠٦,١٩٤	(٢٥٢,٥٢٧)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة) / المحققة خلال السنة/ الفترة
	٥٠٦,١٩٤	النقد والنقد المعادل كما في بداية السنة/ الفترة
٥٠٦,١٩٤	٢٥٣,٦٦٧	النقد والنقد المعادل كما في نهاية السنة/ الفترة - إيضاح ٤

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

١- الوضع القانوني والنشاط

- (أ) أوه بي ان انيرجي م.م.ح مسجلة لدى هيئة المنطقة الحرة بالحميرة - الشارقة، برخصة تجارية رقم ١٤٢٢٣ وتأسست بتاريخ ٢٤ أغسطس ٢٠١٥ باسم السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري (إماراتي الجنسية).
- (ب) تمارس المؤسسة نشاطها في مجال الاستيراد، التصدير، تجارة وتخزين المنتجات البترولية.

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRS)

- (أ) خلال السنة الحالية، قامت المؤسسة بتطبيق المعايير الدولية الجديدة والمعدلة لإعداد التقارير المالية (IFRS) والمتضمنة معايير المحاسبة الدولية (IAS) وتفسيراتها المتعلقة بالعمليات التي تقوم بها والمطبقة على التقارير السنوية، وذلك ابتداء من ١ يناير ٢٠١٧.

- (ب) في تاريخ إقرار هذه البيانات المالية، كانت هذه المعايير وتفسيراتها قد صدرت ولكن لم يتم تفعيلها بعد:

يطبق للفترات السنوية

التي تبدأ من أو بعد

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء. ١ يناير ٢٠١٨
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية. ١ يناير ٢٠١٨
- تعديلات على المعيار الدولي رقم ٢ - تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم. ١ يناير ٢٠١٨
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠ - تحويلات العقارات الاستثمارية. ١ يناير ٢٠١٨
- تفسير رقم ٢٢ للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية - معاملات العملة الأجنبية والدفعات المقدمة. ١ يناير ٢٠١٨
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٦ - التأجير. ١ يناير ٢٠١٩

٣- أهم السياسات المحاسبية

(أ) الإطار العام لإعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

(ب) إسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية. وستذكر السياسات المحاسبية الهامة أدناه:-

(ج) الأصول المالية

تصنف الأصول المالية إلى الفئات التالية: أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTOCI) وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (FVTPL) والقروض والذمم والنقد والنقد المعادل. يتم تصنيف الأصول المالية بالإعتماد على طبيعتها وهدفها وتحدد بتاريخ الإعتراف المبدئي.

أوه بي ان أنيرجي م.م.ح.
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

- النقد والنقد المعادل

يتمثل بند النقد في نقد لدى البنوك - حسابات جارية غير مقيدة الإستخدام، ويندرج ضمن بند النقد المعادل الاستثمارات عالية السيولة الجاهزة للتحويل لمبالغ نقدية معلومة، والتي ليست معرضة لمخاطر مهمة تؤدي الى تغير قيمتها.

- ذمم تجارية

يتم الإفصاح عن الذمم التجارية بصافي القيمة القابلة للتحقق. وعندما يكون من غير الممكن تحصيل ذمة تجارية، فإنه يتم احتساب مخصص لهذه الذمة. وتقيد القيم المستردة من المخصص لاحقاً للمبالغ التي تم شطبها سابقاً في حساب المخصصات، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة التي يظهر بها حساب المخصصات في بيان الدخل الشامل.

- القروض والذمم

تتضمن القروض والذمم كلاً من ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى، ذمم تجارية والتي ليس لها دفعات ثابتة أو محددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط، وأرصدة مدينة أخرى يتم تحديدها حسب القيمة العادلة. والقيمة الدفترية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة العادلة.

(د) الأطراف ذات العلاقة

تعتبر أطراف معينة بأنها أطراف ذات علاقة عندما تكون لها القدرة على ممارسة نوع من الرقابة والتحكم بالمؤسسة أو بسبب امتلاكها نوع من السيطرة الهامة أو نوع من الرقابة المشتركة على قرارات المؤسسة المالية والتشغيلية. علاوة على ذلك تعتبر أطراف معينة على أنها أطراف ذات علاقة عندما تملك المؤسسة القدرة على ممارسة دور رقابي، نفوذ أو سيطرة، أو رقابة مشتركة على القرارات المالية والتشغيلية لهذه الأطراف المختلفة إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بشكل طبيعي تتألف من تحويل مصادر، خدمات أو التزامات بين الأطراف المختلفة. وبتاريخ بيان المركز المالي يتم إظهار الأطراف ذات العلاقة المدينة والدائنة بالقيمة القابلة للتحقق.

(هـ) ممتلكات ومعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات في بيان المركز المالي بالتكلفة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض متراكم في القيمة، يتم الاعتراف بنفقات الاستهلاك في كل سنة في بيان الدخل الشامل. ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك المؤسسة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذا الأصل خلال العمر الإنتاجي للأصول والتي هي كما يلي:

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

العمر الإنتاجي	الأصناف
٣٠ سنة	خزانات بترولية
٥ سنوات	سيارات
٥ سنوات	معدات مكتبية

ويتم الاعتراف بنفقات الاستهلاك في كل سنة في بيان الدخل الشامل. وتتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في كل نهاية سنة، لاحتساب آثار التخيرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

ويتم إجراء اختبار تدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في بيان المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة. عند ظهور أي مؤشرات بتدني القيمة، يتم احتساب قيمة التدني بالرجوع إلى إيضاح ٣ (و).

عندما يتم إجراء اعتراف لاحق (بيع أو سحب من الخدمة) للممتلكات أو المعدات فإنه يتم إدخال قيمة الربح أو الخسارة الناتجة وهي الفرق مابين صافي عوائد الاستبعاد، في حال ظهورها، والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات والمعدات في الدخل الشامل.

(و) تدني قيمة الأصول الملموسة

في تاريخ كل بيان مركز مالي، تقوم المؤسسة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الأصول الملموسة في بيان المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الأصول. في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، فيتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصول لتحديد مدى خسائر التدني، إن وجدت، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الأصل في بيان المركز المالي قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الأصل العادلة ناقص تكاليف البيع وقيمة المنفعة في الأصل أيهما أكبر. القيمة العادلة للأصل هي القيمة التي من الممكن تبادل الأصل عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تولدها من الأصل. ويعترف بخسائر التدني مباشرة في بيان الدخل الشامل، إلا في حالة أن الأصل ذو العلاقة مسجل بقيمة إعادة التقييم، في هذه الحالة تعامل خسائر التدني كتدني في إعادة التقييم.

عند عكس خسائر تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الأصل في بيان المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد ولكن يجب أن لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسائر التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالانخفاض في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بخسائر عكس الانخفاض مباشرة في بيان الدخل الشامل إلا إذا كان الأصل ذو العلاقة قد تم تحميله بقيمة إعادة التقييم، في هذه الحالة تعامل خسائر عكس الانخفاض كزيادة إعادة التقييم.

أوه بي ان أنيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

(ز) الالتزامات المالية

تتضمن الالتزامات المالية كلاً من ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى. ذمم تجارية والتي ليس لها دفعات ثابتة أو محددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط. وأرصدة دائنة أخرى يتم تحديدها حسب القيمة العادلة والقيمة الدفترية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة العادلة.

(ح) المخصصات

المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إنشائية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير كمياتها المحتملة بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ بيان المركز المالي، أي القيمة التي من المرجح أن تدفعها المؤسسة لتسوية التزام في تاريخ بيان المركز المالي أو لتحويله إلى طرف ثالث.

وتراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل بيان مركز مالي. إذا كان من غير المحتمل حصول تدفقات خارجية وذلك لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجل كدخل. وتستخدم المخصصات فقط لنفس الأغراض الذي تم الاعتراف بها بالأساس.

(ط) الالتزام تعويض ترك الخدمة

يتم احتساب التزام تعويض ترك الخدمة للموظفين والعاملين بالمؤسسة وفقاً لقانون العمل، والعمال المعمول به في دولة الإمارات العربية المتحدة.

(ي) إيرادات التأجير

يتم الاعتراف بالدخل التأجير بشكل ثابت ومحدد بالرجوع إلى البنود التي تخص ذلك في عقد التأجير ذو العلاقة.

(ك) العملات الأجنبية

يتم عرض البيانات المالية بالعملة التي تستخدمها البيئة الاقتصادية الأساسية حيث تعمل المؤسسة (العملة الرئيسية). عند إعداد البيانات المالية، تحول التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الرئيسية (عملات أجنبية) وبحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات إلى العملة الرئيسية. وفي تاريخ كل بيان مركز مالي، يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة السائدة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة بطريقة التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية إلى أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

ويجب الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال السنة أو في بيانات مالية سابقة في بيان الدخل الشامل في السنة التي ظهرت خلالها.

(ل) الالتزامات الطارئة

الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على احتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة. ولا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في البيانات المالية.

(م) قرارات الإدارة الهامة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. ويُعترف بتعديلات التقديرات المحاسبية في السنة التي تتم خلالها مراجعة التقديرات في حال أن المراجعة تؤثر فقط على تلك السنة أو في السنة التي تمت فيها المراجعة والفترات المستقبلية في حال أن المراجعة تؤثر على السنوات الحالية والمستقبلية.

٤- النقد والنقد المعادل

يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠١٦	٢٠١٧
٥٠٦,١٩٤	٢٥٣,٦٦٧
٥٠٦,١٩٤	٢٥٣,٦٦٧

نقد لدى البنوك - حسابات جارية

المجموع - بيان أ، د

٥- ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى

(أ) يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠١٦	٢٠١٧
-----	١٩٧,٤٢٦
-----	٧,٧٠٦,٣٤١
١٧,٦٠٠	٥٤,٠٠٠
٣٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠
-----	١١,٣٤٠
٤٧,٦٠٠	٨,٠٠٤,١٠٧

ذمم تجارية - إيضاح ٥ (ب)

أطراف ذات علاقة - مدينة - إيضاح ١٦ (أ)

تأمينات كفالات بنكية

تأمينات مستردة

ذمم موظفين

المجموع - بيان أ

أوه بي ان أنيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

(ب) فيما يلي ملخص لأعمار الذمم التجارية :-

٢٠١٦	٢٠١٧
-----	١٩٧,٤٢٦
-----	١٩٧,٤٢٦

٦١ - ٩٠ يوم
المجموع - إيضاح ٥ (أ)

يمثل رصيد أكبر عميل والبالغ ١٩٧,٤٢٦ درهم ما نسبته ١٠٠% من إجمالي رصيد الذمم التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

٦- أصول أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠١٦	٢٠١٧
٩٧١,٩٨٦	----
٨,٦١٨	٤٣٣,٣٦٥
٨,٠٥٨	٧,٠٤٢
٩٨٨,٦٦٢	٤٤٠,٤٠٧

إيجارات مدفوعة مقدما
تأمينات مدفوعة مقدما
مصاريف مدفوعة مقدما أخرى
المجموع - بيان أ

أوه بي ان انيرجي جى.م.م.ج
المشاركة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ بدينهم الامارات)

٧- ممتلكات ومعدات

(أ) إن تفاصيل التكلفة، الإستهلاك المتراكم وصافي القيمة الدفترية لمختلف بنود الممتلكات والمعدات على النحو التالي:-

التكلفة	كما في ١ يناير ٢٠١٧	إضافات	محول من تحسينات رأسمالية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	الإستهلاك المتراكم	صافي القيمة الدفترية
المجموع	رأسمالية	أرضي	معدات مكتبية	سيارات	خزانات بتروولية	
٢١٨,٧٠٠,٧٨٢	٢٠٣,١٦٨,٣٣٢	١٥,٥٣٢,٤٥٠	---	---	---	كما في ١ يناير ٢٠١٦ - بيان أ
١٨,٥٤٩,٦٨٠	١٨,٥٣٨,٠٣٠	---	٣,٦٥٠	٨,٠٠٠	---	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
---	(١٧٥,٠٠٠,٠٠٠)	---	---	---	١٧٥,٠٠٠,٠٠٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٢٣٧,٢٥٠,٤٦٢	٤٦,٧٠٦,٣٦٢	١٥,٥٣٢,٤٥٠	٣,٦٥٠	٨,٠٠٠	١٧٥,٠٠٠,٠٠٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
---	---	---	---	---	---	كما في ١ يناير ٢٠١٧
(٥٧٠,٥٧٩)	---	---	(١٢٤)	---	(٥٧٠,٤٥٥)	محول خلال السنة
(٥٧٠,٥٧٩)	---	---	(١٢٤)	---	(٥٧٠,٤٥٥)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
---	---	---	---	---	---	صافي القيمة الدفترية
٢١٨,٧٠٠,٧٨٢	٢٠٣,١٦٨,٣٣٢	١٥,٥٣٢,٤٥٠	---	---	---	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ - بيان أ
٢٣٦,٦٧٩,٨٨٣	٤٦,٧٠٦,٣٦٢	١٥,٥٣٢,٤٥٠	٣,٥٢٦	٨,٠٠٠	١٧٤,٤٢٩,٥٤٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ - بيان أ

(ب) تمثل التحسينات الرأسمالية تكاليف إنشاء محطات تخزين المواد البترولية في المنطقة الحرة بالحرية.
دفع المالك مبلغ ٧,٠٠٠,٠٠٠ درهم لشراء حق انتفاع إيجار أرض بالنيابة عن المؤسسة، وعلى الرغم من أن حق الانتفاع مسجل باسم طرف ذو علاقة إلا أنها تستخدم من قبل المؤسسة. وبالإضافة قد تم دفع مبلغ ٨,٥٣٢,٤٥٠ درهم لشراء حق الانتفاع لأرض أخرى مسجلة باسم المؤسسة.

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

٨- ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠١٦	٢٠١٧	
٦٩,٢٠١,٠٨٠	٦٤,٢٤١,٦٤٢	ذمم تجارية
٢٩,٢٨٩	١٣٩,٤٠٤	مصاريف مستحقة
-----	٨٨,٢٤٧	مخصص بدل إجازة
-----	١,٨٩٧,٥١٢	أطراف ذات علاقة - دائنة - إيضاح ١٦ (ب)
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٦,٣٦٦,٨٠٥	المجموع- بيان أ

٩- التزام تعويض ترك الخدمة
إن الحركة على هذا البند خلال السنة/ الفترة كانت على النحو التالي:-

٢٠١٦	٢٠١٧	
-----	٣,٥٦١	الرصيد كما في ١ يناير
٣,٥٦١	٣٥,٩٣٢	تكلفة الخدمة السنة/ الفترة
٣,٥٦١	٣٩,٤٩٣	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر - بيان أ

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

١٠- رأس المال

(أ) خلال السنة الحالية استوفت المؤسسة كامل الشروط القانونية المطلوبة لرفع رأس المال، وقد قامت بتعديل ملحق عقد التأسيس والمؤرخ في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٧، ليصبح رأس المال ١٨٤,١٢٧,٠٠٠ درهم. وهو موثق لدى هيئة المنطقة الحرة بالحرية - حكومة الشارقة - ومقسم لـ ١٨٤,١٢٧ سهم قيمة الحصة الواحدة ١,٠٠٠ درهم موزعة على النحو التالي:-

٢٠١٧

اسم المالك	عدد الحصص	نسبة الملكية	قيمة رأس المال
السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري	١٨٤,١٢٧	١٠٠%	١٨٤,١٢٧,٠٠٠
المجموع - بيان أ	١٨٤,١٢٧	١٠٠%	١٨٤,١٢٧,٠٠٠

(ب) وفقاً لمُلحق عقد التأسيس المؤرخ في ٢٤ أغسطس ٢٠١٥، بلغ رأس المال ١٥٠,٠٠٠ درهم مقسم لـ ١٥٠ حصة قيمة الحصة الواحدة ١,٠٠٠ درهم، وهو موزع على النحو التالي:-

٢٠١٦

اسم المالك	عدد الحصص	نسبة الملكية	قيمة رأس المال
السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري	١٥٠	١٠٠%	١٥٠,٠٠٠
المجموع - بيان أ	١٥٠	١٠٠%	١٥٠,٠٠٠

١١- حساب جاري المالك

(أ) يتألف هذا البند على ما يلي:-

السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري	٢٠١٧	٢٠١٦
المجموع - بيان أ وإيضاح ١١ (ب)	٢٨٠,٠١٢	١٥١,٩٧٦,٧٧٥
	٢٨٠,٠١٢	١٥١,٩٧٦,٧٧٥

(ب) إن الحركة على حساب جاري المالك خلال السنة/ الفترة كانت على النحو التالي:-

الرصيد كما في ١ يناير	٢٠١٧	٢٠١٦
محول لرأس المال - بيان ج	١٥١,٩٧٦,٧٧٥	-----
صافي الحركة على حساب جاري المالك - بيان د	(١٨٣,٩٧٧,٠٠٠)	-----
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر - إيضاح ١١ (أ)	٣٢,٢٨٠,٣٢٧	١٥١,٩٧٦,٧٧٥
	٢٨٠,١٠٢	١٥١,٩٧٦,٧٧٥

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

الفترة من	الإيرادات
٢٤ اغسطس ٢٠١٥	١٢ -
(تاريخ التأسيس)	أ) يتألف هذا البند مما يلي:-
ولغاية	
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	ايرادات تأجير
-----	المجموع - بيان ب

١,٣٢٥,٦٦٩	
١,٣٢٥,٦٦٩	

ب) إيرادات تأجير تمثل فترة ثلاثة أشهر تبدأ من أكتوبر ٢٠١٧ والتي تمثل ما نسبته ٣٨,٥١% من المساحة الإجمالية للمحطة البترولية.

الفترة من	تكاليف الإيرادات
٢٤ اغسطس ٢٠١٥	١٣ -
(تاريخ التأسيس)	يتألف هذا البند مما يلي:-
ولغاية	ايجارات
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	استهلاك ممتلكات ومعدات - ايضاح (٧)
-----	مصاريف زيوت وتشحيم
-----	المجموع - بيان ب

٢,٨٨٤,٧٩٨	
٥٧٠,٥٧٩	
٢٦٨,١٠٢	
٣,٧٢٣,٤٧٩	

الفترة من	مصاريف إدارية وعمومية
٢٤ اغسطس ٢٠١٥	١٤ -
(تاريخ التأسيس)	يتألف هذا البند مما يلي:-
ولغاية	
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	رواتب ومنافع مرتبطة بها
٤٤٧,٥٥٣	مصاريف قانونية ومهنية
٥٣٩,٧٦٥	رسوم حكومية
٧٧,٧٦٠	مصاريف تأمين
٢٤,١٣٢	مصاريف هاتف وفاكس
١٦,٩٩٠	مصاريف سيارات
٦٨٧	عمولات بنكية
١,٤٧٨	مصاريف متنوعة
٩,١٠٢	المجموع - بيان ب
١,١١٧,٤٦٧	
١,٩٢٠,٠٥٩	

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

١٥ - إدارة المخاطر

توجه المؤسسة وتدير المخاطر المالية المتعلقة بعملياتها ونشاطاتها التجارية. وتتضمن هذه المخاطر: مخاطر الائتمان ومخاطر الصرف الأجنبي ومخاطر السيولة. وتسعى المؤسسة إلى تقليل آثار ونتائج هذه المخاطر عن طريق تنويع مصادر رأس المال. وتحفظ المؤسسة أيضا بتقارير تتعلق بوظائف إدارة المخاطر. وتقوم بإدارة ومراقبة ومعالجة المخاطر والسياسات التي تتبعها المؤسسة بهدف تقليل احتمال التعرض للمخاطر.

(أ) مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يتخلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينتج عنه خسائر مالية للمؤسسة. وتملك المؤسسة سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الأطراف القادرة على سداد الديون والحصول على ضمانات ملائمة عند اللزوم، كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون. وتراقب المؤسسة بانتظام بمعدلات الائتمان للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة. ويتم القيام بتقييم مستمر للائتمان من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة. على الرغم من ذلك، لا تعتبر أخطار الائتمان ذات أهمية. وتمثل القيم التي تظهر بها الأصول المالية في البيانات المالية الحد الأقصى من نسب تعرض المؤسسة لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها. الأصول المالية التي تعرض المؤسسة بشكل رئيسي لمخاطر ائتمانية تتمثل في حسابات جارية لدى البنوك وذمم تجارية.

بالنسبة للحسابات الجارية فيحفظ بها لدى مؤسسات مالية ذات سمعة ائتمانية عالية، وقد تم الإشارة إلى المخاطر الائتمانية للذمم التجارية في إيضاح رقم ٥ (ب).

(ب) مخاطر الصرف الأجنبي

تقوم المؤسسة بتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعا من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة. وتملك المؤسسة سياسات وإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بأسعار الصرف الأجنبي.

(ج) مخاطر السيولة

تبني إدارة المؤسسة إطار عام لإدارة مخاطر السيولة وذلك لان إدارة المؤسسة مسؤولة عن إدارة مخاطر السيولة.

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

يوضح الجدول التالي تواريخ إستحقاق الأصول المالية والإلتزامات المالية للمؤسسة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

<u>الأصول المالية</u>		<u>الإلتزامات المالية</u>	
أصول مالية غير محملة بفائدة		التزامات مالية غير محملة بفائدة	
المجموع		المجموع	
أقل من سنة	المجموع	أقل من سنة	المجموع
٨,٢٥٧,٧٧٤	٨,٢٥٧,٧٧٤	٦٦,٣٦٦,٨٠٥	٦٦,٣٦٦,٨٠٥
٨,٢٥٧,٧٧٤	٨,٢٥٧,٧٧٤	٦٦,٣٦٦,٨٠٥	٦٦,٣٦٦,٨٠٥

يوضح الجدول التالي تواريخ إستحقاق الأصول المالية والإلتزامات المالية للمؤسسة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

<u>الأصول المالية</u>		<u>الإلتزامات المالية</u>	
أصول مالية غير محملة بفائدة		التزامات مالية غير محملة بفائدة	
المجموع		المجموع	
أقل من سنة	المجموع	أقل من سنة	المجموع
٥٥٣,٧٩٤	٥٥٣,٧٩٤	٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٩,٢٣٠,٣٦٩
٥٥٣,٧٩٤	٥٥٣,٧٩٤	٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٩,٢٣٠,٣٦٩

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

١٦- أطراف ذات علاقة

تتعامل المؤسسة ضمن نشاطها الاعتيادي مع المنشآت والتي تتفق مع تعريف أطراف ذات علاقة والموصوفة ضمن المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إن طبيعة المعاملات مع هذه الأطراف ذات طابع تمويلي على النحو التالي:-

(أ) أطراف ذات علاقة - مدينة

يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠١٦	٢٠١٧
-----	٧,٦٢٦,٧٩٥
-----	٧٩,٥٤٦
-----	٧,٧٠٦,٣٤١

او بي ان لتجارة المواد البتروكيميائية ذ.م.م
النصر للخدمات البحرية
المجموع - إيضاح ٥ (أ)

(ب) أطراف ذات علاقة - دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠١٦	٢٠١٧
-----	٢٥,٣٧٩
-----	١,٨٧٢,١٣٣
-----	١,٨٩٧,٥١٢

او بي ان لتجارة السفن
او بي ان لنقل المواد البترولية وتخزينها ذ.م.م
المجموع - إيضاح ٨

(ج) إن الأطراف ذات العلاقة المشار إليها أعلاه مملوكة بشكل كامل أو جزئي من قبل المالك.

اوه بي ان انيرجي م.م.ح.
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

١٧- أصول وإلتزامات مالية

يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠١٦	٢٠١٧	أصول مالية
٥٠٦,١٩٤	٢٥٣,٦٦٧	النقد والنقد المعادل
٤٧,٦٠٠	٨,٠٠٤,١٠٧	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٥٥٣,٧٩٤	٨,٢٥٧,٧٧٤	المجموع

التزامات مالية

ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
المجموع

٢٠١٦	٢٠١٧
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٦,٣٦٦,٨٠٥
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٦,٣٦٦,٨٠٥

١٨- التزائم طارئة

يتألف هذا البند مما يلي:-

٢٠١٦	٢٠١٧	كفالات بنكية
١٧,٦٠٠	٥٤,٠٠٠	

١٩- أرقام مقارنة

- البيانات المالية تمثل فترة ١٢ شهر بينما أرقام المقارنة ١٦ شهراً و ٨ أيام، وبالتالي لا يمكن المقارنة بشكل دقيق.

- تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة بما يتناسب مع عرض البيانات المالية للسنة الحالية.

٢٠- عام

تم تقريب المبالغ الظاهرة في البيانات المالية المرفقة الى أقرب درهم إماراتي.

مرفق (٤)

اوه بنى ان انيرجى م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

تقرير المراجعة والبيانات المالية المرحلية
للفترة من ١ يناير ٢٠١٧ ولغاية ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧

أوه بي إن انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

فهرس

البيان	صفحة	تقرير المراجعة
--	٤-٣	
أ	٦-٥	بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
ب	٧	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي للفترة من ١ يناير ٢٠١٧ ولغاية ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
ج	٨	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠١٧ ولغاية ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
د	١٠-٩	بيان التدفقات النقدية المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠١٧ ولغاية ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
إيضاحات		إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
٢١-١	٢٤-١١	

تقرير المراجع

السيد/ المالك

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

مقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية المرفقة لاه بي ان انيرجي م.م.ح - الشارقة - كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ والتي تشمل على بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية والتدفقات النقدية المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠١٧ ولغاية ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ والإيضاحات التوضيحية. إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض لهذه البيانات المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إظهار استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق أعمال المراجعة

قمنا بإجراء مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يؤديها المدقق المستقل للمؤسسة". وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، والمراجعة هي إلى حد كبير أقل في نطاقها من التدقيق الذي يتم أدائه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمنح لنا الحصول على تأكيد باننا سنصبح على علم بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها في التدقيق، وتبعاً لذلك فإننا لا نبدى رأي تدقيق.

مسألة تدقيق رئيسية

البيانات المالية للمؤسسة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ قد تم تدقيقها من قبل مدقق آخر وقد أعطى رأياً غير متحفظ عن هذه البيانات المالية في تقريره الصادر بتاريخ ٢١ مارس ٢٠١٧.

تابع تقرير المراجعة

إستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لا تعطي صورة صحيحة وعادلة للمركز المالي المرحلي وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

عن طلال أبوغزالة وشركاه الدولية



فراس كيلاني

مدقق مرخص رقم ٦٣٢

أبوظبي في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٧



إوه بي أن انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

بيان أ

بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ بدينهم الامارات)

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧	إيضاح	الأصول
(مدققة)	(غير مدققة)		الأصول المتداولة
٥٠٦,١٩٤	١٧٨,٩٧٤	٤	اللقد والنقد المعادل
٤٧,٦٠٠	٨٠١,٠٩٤	٥	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٩٨٨,٦٦٢	١,٧٨١,٧٤٠	٦	أصول أخرى
١,٥٤٢,٤٥٦	٢,٧٦١,٨٠٨		مجموع الأصول المتداولة
			الأصول غير المتداولة
٢١٨,٧٠٠,٧٨٢	٢٤٤,٠٥٠,٦٥٢	٧	ممتلكات ومعدات
٢١٨,٧٠٠,٧٨٢	٢٤٤,٠٥٠,٦٥٢		مجموع الأصول غير المتداولة
٢٢٠,٢٤٣,٢٣٨	٢٤٦,٨١٢,٤٦٠		مجموع الأصول


السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري

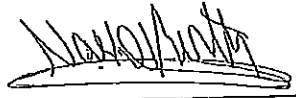
إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحلية

أوه بي إن أنيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

تابع بيان أ

بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(ظهورت المبالغ بدوهم الامارات)...

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧	إيضاح	الإلتزامات وحقوق الملكية
(مدققة)	(غير مدققة)		الإلتزامات المتداولة
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٩,٩٧٤,١٥٨	٨	دُم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٩,٩٧٤,١٥٨		مجموع الإلتزامات المتداولة
			الإلتزامات غير المتداولة
٣,٥٦١	٣٦,٤٢٥	٩	إلتزام تعويض ترك الخدمة
٣,٥٦١	٣٦,٤٢٥		مجموع الإلتزامات غير المتداولة
			حقوق الملكية
١٥١,٠٠٠	١٨٤,١٢٧,٠٠٠	١٠	رأس المال
١٥١,٩٧٦,٧٧٥	٢٦٠,٣٧٠	١١	حساب جاري المالك
(١,١١٧,٤٦٧)	(٧,٥٨٥,٤٩٣)		(خسائر) متراكمة
١٥١,٠٠٩,٣٠٨	١٧٦,٨٠١,٨٧٧		صافي حقوق الملكية - بيان ج
٢٢٠,٢٤٣,٢٣٨	٢٤٦,٨١٢,٤٦٠		مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية


السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحلية

أوه بي إن انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

بيان ب

بيان الربح و الخسارة و الدخل الشامل الآخر المرحلى للفترة من ١ يناير ٢٠١٧ ولغاية ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

للفترة من	للفترة من		
٢٤ اغسطس ٢٠١٥	١ يناير ٢٠١٧		
(تاريخ التأسيس)	ولغاية		
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧		
(مدققة)	(غير مدققة)	إيضاح	
-----	٩٧٨,٤٨٧	١٢	الإيرادات
-----	(٢,٢٠٩,٣٥٧)	١٣	تكاليف الإيرادات
-----	(١,٢٣٠,٨٧٠)		مجمل (الخسارة)
(١,١١٧,٤٦٧)	(٥,٢٣٧,١٥٦)	١٤	مصاريف إدارية وعمومية
(١,١١٧,٤٦٧)	(٦,٤٦٨,٠٢٦)		(خسارة) الفترة - بيان ج، د
<u>(١,١١٧,٤٦٧)</u>	<u>(٦,٤٦٨,٠٢٦)</u>		إجمالي (الخسارة) الشامل للفترة - بيان ج، د

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحلية

أو ٥ بي أن انير جي م.م.ج
الشارقة - الإمارات العربية المتحدة

بيان جـ

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠١٧ ولغاية ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ بترهم الامارات)

البيان	رأس المال المساهم	(خسارة) الفترة - بيان ب	صافي الحركة في حساب جاري المالك	حقوق الملكية كما في ٢١ ديسمبر ٢٠١٦ - بيان أ (مدقق)	محول لرأس المال	(خسارة) الفترة - بيان ب	صافي الحركة في حساب جاري المالك	حقوق الملكية كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ - بيان أ
رأس المال	١٥٠,٠٠٠	---	---	---	١٥٠,٠٠٠	---	---	---
جاري المالك	---	---	١٥١,٩٧٦,٧٧٥	---	١٥١,٩٧٦,٧٧٥	---	---	---
مترجمة	---	---	---	---	---	---	---	---
المجموع	١٥٠,٠٠٠	---	---	---	١٥١,٠٠٩,٣٠٨	---	---	---

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحلية

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

بيان د

بيان التدفقات النقدية المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠١٧ ولغاية ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

الفترة من	الفترة من	
٢٤ اغسطس ٢٠١٥	١ يناير ٢٠١٧	
(تاريخ التأسيس)	ولغاية	
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧	
(مدققة)	(غير مدققة)	
(١,١١٧,٤٦٧)	(٦,٤٦٨,٠٢٦)	<u>تدفقات نقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		(خسارة) الفترة - بيان ب
		<u>تعديلات لمطابقة صافي الدخل مع صافي النقد من العمليات التشغيلية</u>
	٤٩٦,١٥٦	إستهلاك ممتلكات ومعدات
٣,٥٦١	٣٢,٨٦٤	التزام تعويض ترك الخدمة
(١,١١٣,٩٠٦)	(٥,٩٣٩,٠٠٥)	(خسارة) التشغيل قبل التخيرات في رأس المال العامل
		<u>التغيرات في مكونات رأس المال العامل</u>
(٤٧,٦٠٠)	(٦٩٧,٥٤٩)	(الزيادة) في ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
(٩٨٨,٦٦٢)	(٧٩٣,٠٧٨)	(الزيادة) في أصول أخرى
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	(١,٠٦٥,٧٨٣)	(النقص) / الزيادة في ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٦٧,٠٨٠,٢٠١	(٨,٤٩٥,٤١٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التشغيلية

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحلية

اوه بي ان انيرجى م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

تابع بيان د

بيان التدفقات النقدية المرحلية للفترة من ١ يناير ٢٠١٧ ولغاية ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

للفترة من	للفترة من	
٢٤ اغسطس ٢٠١٥	١ يناير ٢٠١٧	
(تاريخ التأسيس)	ولغاية	
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧	
(مدققة)	(غير مدققة)	
(٢١٨,٧٠٠,٧٨٢)	(٢٥,٨٤٦,٠٢٦)	<u>تدفقات نقدية من الأنشطة الإستثمارية</u>
(٢١٨,٧٠٠,٧٨٢)	(٢٥,٨٤٦,٠٢٦)	شراء ممتلكات ومعدات
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الإستثمارية
		<u>تدفقات نقدية من الأنشطة التمويلية</u>
	(٥٥,٩٤٥)	(الزيادة) في أطراف ذات علاقة - مدينة
	١٥٠,٠٠٠	الزيادة في طرف ذو علاقة - دائن
		رأس المال المساهم
١٥١,٩٧٦,٧٧٥	٣٢,٢٦٠,٥٩٥	صافي الحركة في حساب جاري المالك
١٥٢,١٢٦,٧٧٥	٣٤,٠١٤,٢٢٢	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
٥٠٦,١٩٤	(٣٢٧,٢٢٠)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة) المحققة خلال الفترة
	٥٠٦,١٩٤	النقد والنقد المعادل كما في بداية الفترة
٥٠٦,١٩٤	١٧٨,٩٧٤	النقد والنقد المعادل كما في نهاية الفترة - إيضاح ٤

إن الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية المرحلية

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

- ١- **الوضع القانوني والنشاط**
- (أ) أوه بي ان انيرجي م.م.ح مسجلة لدى هيئة المنطقة الحرة بالحميرية - الشارقة، برخصة تجارية رقم ١٤٢٢٣ وتأسست بتاريخ ٢٤ أغسطس ٢٠١٥ باسم السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري (إماراتي الجنسية).
- (ب) تمارس المؤسسة نشاطها في مجال الاستيراد، التصدير، تجارة وتكرير المنتجات البترولية.
- ٢- **تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRS)**
- (أ) خلال الفترة الحالية، قامت المؤسسة بتطبيق المعايير الدولية الجديدة والمعدلة لإعداد التقارير المالية (IFRS) والمتضمنة معايير المحاسبة الدولية (IAS) وتفسيراتها المتعلقة بالعمليات التي تقوم بها والمطبقة على التقارير السنوية، وذلك ابتداء من ١ يناير ٢٠١٧.
- (ب) في تاريخ إقرار هذه البيانات المالية المرحلية، كانت هذه المعايير وتفسيراتها قد صدرت ولكن لم يتم تفعيلها بعد:
- يطبق للفترة السنوية
التي تبدأ من أو بعد
- | | |
|--------------|--|
| ١ يناير ٢٠١٧ | معيار المحاسبة الدولي ٧ - قائمة التدفقات النقدية |
| ١ يناير ٢٠١٧ | معيار المحاسبة الدولي ١٢ - ضريبة الدخل |
| ١ يناير ٢٠١٨ | المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء |
| ١ يناير ٢٠١٨ | المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية |
- ٣- **أهم السياسات المحاسبية**
- (أ) **الإطار العام لإعداد البيانات المالية المرحلية**
تم إعداد البيانات المالية المرحلية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
- (ب) **أسس إعداد البيانات المالية المرحلية**
تم إعداد البيانات المالية المرحلية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية. وستذكر السياسات المحاسبية الهامة أدناه:-
- (ج) **الأصول المالية**
تصنف الأصول المالية إلى الفئات التالية: أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVTPL) وأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (FVTOCI) والقروض والالزم والنقد والنقد المعادل. يتم تصنيف الأصول المالية بالإعتماد على طبيعتها وهدفها وتحدد بتاريخ الإعتراف المبدئي.

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

- النقد والنقد المعادل

يتمثل بند النقد في نقد لدى البنوك - حسابات جارية غير مقيدة الإستخدام، ويندرج ضمن بند النقد المعادل الاستثمارات عالية السيولة الجاهزة للتحويل لمبالغ نقدية معلومة، والتي ليست معرضة لمخاطر مهمة تؤدي الى تغير قيمتها.

- نعم تجارية

يتم الإفصاح عن الذمم التجارية بصافي القيمة القابلة للتحقق. وعندما يكون من غير الممكن تحصيل دمة تجارية، فإنه يتم احتساب مخصص لهذه الذمة. وتقيد القيم المستردة من المخصص لاحقاً للمبالغ التي تم شطبها سابقاً في حساب المخصصات، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة التي يظهر بها حساب المخصصات في بيان الدخل الشامل المرحلي.

- القروض والذمم

تتضمن القروض والذمم كلاً من الذمم التجارية وأرصدة مدينة أخرى، الذمم التجارية والتي ليس لها دفعات ثابتة أو محددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط، وأرصدة مدينة أخرى يتم تحديدها حسب القيمة العادلة. والقيمة الدفترية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة العادلة.

(د) الأطراف ذات العلاقة

تعتبر أطراف معينة بأنها أطراف ذات علاقة عندما تكون لها القدرة على ممارسة نوع من الرقابة والتحكم بالمؤسسة أو لسبب امتلاكها نوع من السيطرة الهامة أو نوع من الرقابة المشتركة على قرارات المؤسسة المالية والتشغيلية. علاوة على ذلك تعتبر أطراف معينة على أنها أطراف ذات علاقة عندما تملك المؤسسة القدرة على ممارسة دور رقابي، نفوذ أو سيطرة، أو رقابة مشتركة على القرارات المالية والتشغيلية لهذه الأطراف المختلفة إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بشكل طبيعي تتألف من تحويل مصادر، خدمات أو التزامات بين الأطراف المختلفة. وبتاريخ بيان المركز المالي المرحلي يتم إظهار الأطراف ذات العلاقة المدينة والدائنة بالقيمة القابلة للتحقق.

(هـ) ممتلكات ومعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات في بيان المركز المالي المرحلي بالتكلفة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض متراكم في القيمة، يتم الاعتراف بينقات الاستهلاك في كل فترة في بيان الدخل الشامل المرحلي. ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك المؤسسة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذا الأصل خلال العمر الإنتاجي للأصول والتي هي كما يلي:

أوه بي أن أنيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

العمر الإنتاجي	الأصناف
٢٠ سنة	خزانات بترولية
٥ سنوات	معدات مكتبية

ويتم الاعتراف بنفقات الاستهلاك في كل فترة في بيان الدخل الشامل المرحلي. ويتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في كل نهاية فترة، لاحتساب آثار التغيرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

ويتم إجراء اختبار تدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في بيان المركز المالي المرحلي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة. عند ظهور أي مؤشرات بتدني القيمة، يتم احتساب قيمة التدني بالرجوع إلى إيضاح ٣ (و).

عندما يتم إجراء اعتراف لاحق (بيع أو سحب من الخدمة) للممتلكات أو المعدات فإنه يتم إدخال قيمة الربح أو الخسارة الناتجة وهي الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد، في حال ظهورها، والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات والمعدات في الدخل الشامل المرحلي.

(و) تدني قيمة الأصول الملموسة

في تاريخ كل بيان مركز مالي مرحلي، تقوم المؤسسة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الأصول الملموسة في بيان المركز المالي المرحلي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الأصول. في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، فيتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصول لتحديد مدى خسائر التدني، إن وجدت، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الأصل في بيان المركز المالي المرحلي قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الأصل العادلة ناقص تكاليف البيع وقيمة المنفعة في الأصل أيهما أكبر. القيمة العادلة للأصل هي القيمة التي من الممكن تبادل الأصل عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تولدها من الأصل. ويعترف بخسائر التدني مباشرة في بيان الدخل الشامل المرحلي، إلا في حالة أن الأصل ذو العلاقة مسجل بقيمة إعادة التقييم، في هذه الحالة تعامل خسائر التدني كتدني في إعادة التقييم.

عند عكس خسائر تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الأصل في بيان المركز المالي المرحلي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد ولكن يجب أن لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسائر التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالانخفاض في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بخسائر عكس الانخفاض مباشرة في بيان الدخل الشامل المرحلي إلا إذا كان الأصل ذو العلاقة قد تم تحميله بقيمة إعادة التقييم، في هذه الحالة تعامل خسائر عكس الانخفاض كزيادة إعادة التقييم.

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

(ز) **الالتزامات المالية:** تتضمن الإلتزامات المالية كلاً من ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى. ذمم تجارية والتي ليس لها دفعات ثابتة أو محددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط. وأرصدة دائنة أخرى يتم تحديدها حسب القيمة العادلة والقيمة الدفترية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة العادلة.

(ح) **المخصصات:** المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إنشائية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير كمياتها المحتملة بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة و لازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ بيان المركز المالي المرحلي، أي القيمة التي من المرجح أن تدفعها الشركة لتسوية الإلتزام في تاريخ بيان المركز المالي المرحلي أو لتحويله إلى طرف ثالث.

وتراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل بيان مركز مالي مرحلي. إذا كان من غير المحتمل حصول تدفقات خارجية وذلك لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجل كدخل. وتستخدم المخصصات فقط لنفس الأغراض الذي تم الاعتراف بها بالأساس.

(ط) **الإلتزام تعويض ترك الخدمة:** يتم احتساب الإلتزام تعويض ترك الخدمة للموظفين والعاملين بالمؤسسة وفقاً لقانون العمل والعمال المعمول به في دولة الإمارات العربية المتحدة.

(ي) **إيرادات التأجير:** يتم الاعتراف بالدخل التأجيري بشكل ثابت ومحدد بالرجوع إلى البنود التي تخص ذلك في عقد التأجير ذو العلاقة.

(ك) **العملات الأجنبية:** يتم عرض البيانات المالية المرحلية بالعملة التي تستخدمها البيئة الاقتصادية الأساسية حيث تعمل المؤسسة (العملة الرئيسية). عند إعداد البيانات المالية المرحلية، تحول التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الرئيسية (عملات أجنبية) وبحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات إلى العملة الرئيسية. وفي تاريخ كل بيان مركز مالي مرحلي، يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة السائدة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة بطريقة التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية إلى أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

ويجب الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في بيانات مالية سابقة في بيان الدخل الشامل المرحلي في الفترة التي ظهرت خلالها.

(ل) الالتزامات الطارئة

الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على احتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة. ولا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في البيانات المالية المرحلية.

(م) قرارات الإدارة الهامة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. ويُعترف بتعديلات التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم خلالها مراجعة التقديرات في حال أن المراجعة تؤثر فقط على تلك الفترة أو في الفترة التي تمت فيها المراجعة والفترات المستقبلية في حال أن المراجعة تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

٤ - النقد والنقد المعادل

يتألف هذا البند مما يلي:-

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة)	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ (غير مدققة)
٥٠٦,١٩٤	١٧٨,٩٧٤
٥٠٦,١٩٤	١٧٨,٩٧٤

نقد لدى البنوك - حسابات جارية

المجموع - بيان أ د

٥ - ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى

(أ) يتألف هذا البند مما يلي:-

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة)	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ (غير مدققة)
-----	٤٧٨,٤٨٧
-----	٥٥,٩٤٥
-----	١٨٧,٨٦٧
٣٠,٠٠٠	٢٢,٣٥٠
١٧,٦٠٠	٥٥,٨٠٠
-----	٦٤٥
٤٧,٦٠٠	٨٠١,٠٩٤

ذمم تجارية - إيضاح ٥ (ب) ..

طرف ذو علاقة - مدين - إيضاح ١٦ (أ)

دفعات مقدمة للموردين

تأمينات كفالات بنكية

تأمينات مستردة

ذمم موظفين

المجموع - بيان أ

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

ب) فيما يلي ملخص لأعمار الذمم التجارية :-

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(مدققة)	(غير مدققة)
-----	٤٧٨,٤٨٧
-----	٤٧٨,٤٨٧

١ - ٣٠ يوم
المجموع - إيضاح ٥ (أ)

يمثل رصيد أكبر عميل والبالغ ٤٧٨,٤٨٧ درهم ما نسبته ١٠٠% من إجمالي رصيد الذمم التجارية كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧.

٦- أصول أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:-

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(مدققة)	(غير مدققة)
٩٧١,٩٨٦	١,٢٩٨,٨٧٦
٨,٦١٨	٤٨٢,٨٦٤
٨,٠٥٨	-----
٩٨٨,٦٦٢	١,٧٨١,٧٤٠

ايجارات مدفوعة مقدما
تأمينات مدفوعة مقدما
مصاريف مدفوعة مقدما اخرى
المجموع - بيان أ

أوه بي ان انبر جي م.م.ج
الشارقة - الامارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

٧- ممتلكات ومعدات

(أ) إن تفاصيل التكلفة، الإستهلاك المتراكم وصافي القيمة الدفترية لمختلف بنود الممتلكات والمعدات على النحو التالي:-

المجموع	تخصيات رأسمالية	أراضي	معدات مكتنية	خزانات بترولية	التكلفة
٢١٨,٧٠٠,٧٨٢	٢٠٣,١٦٨,٣٣٢	١٥,٥٣٢,٤٥٠	---	---	كما في ١ يناير ٢٠١٧ (مدققة)
٢٥,٨٤٦,٠٢٦	٢٥,٨٤٢,٣٧٦	---	٢,٦٥٠	---	إضافات محول من تخصيات رأسمالية كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ (غير مدققة)
---	(١٧٥,٠٠٠,٠٠٠)	---	---	١٧٥,٠٠٠,٠٠٠	كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ (غير مدققة)
٢٤٤,٥٤٦,٨٠٨	٥٤,٠١٠,٧٦٨	١٥,٥٣٢,٤٥٠	٢,٦٥٠	١٧٥,٠٠٠,٠٠٠	الاستهلاك المتراكم كما في ١ يناير ٢٠١٧ (مدققة)
---	---	---	---	---	معمل خلال الفترة كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ (غير مدققة)
(٤٩٦,١٥٦)	---	---	---	(٤٩٦,١٥٦)	صافي القيمة الدفترية
(٤٩٦,١٥٦)	---	---	---	---	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ - بيان أ (مدققة)
---	---	---	---	---	كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ - بيان أ (غير مدققة)
٢١٨,٧٠٠,٧٨٢	٢٠٣,١٦٨,٣٣٢	١٥,٥٣٢,٤٥٠	---	---	تمثل التخصيات الرأسمالية تكاليف إنشاء محطات تخزين المواد البترولية في المنطقة الحرة بالبحرية.
٢٤٤,٠٥٠,٦٥٢	٥٤,٠١٠,٧٦٨	١٥,٥٣٢,٤٥٠	٢,٦٥٠	١٧٤,٥٠٣,٨٤٤	الأرض والبالغة ١٥,٥٣٢,٤٥٠ درهم تمثل شراء حق الانتفاع لمدة ٢٥ سنة ومسجل باسم طرف آخر علاقة (هوفيس للخدمات البحرية والهندسية).

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

٨- ذمم تجارية وارصدة دائنة اخرى
يتألف هذا البند مما يلي:-

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٦٩,٢٠١,٠٨٠	٦٧,٩٩٨,١٦٢	ذمم تجارية
٢٩,٢٨٩	١٢٥,١٨١	مصاريف مستحقة
-----	٤٠,٧٣٣	مخصص بدل إجازة
-----	٥١٠	ذمم موظفين
-----	١,٨٠٩,٥٧٢	أطراف ذات علاقة - دائنة - إيضاح ١٦ (ب)
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٩,٩٧٤,١٥٨	المجموع- بيان أ

٩- إلزام تعويض ترك الخدمة

إن الحركة على هذا البند خلال الفترة كانت على النحو التالي:-

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧	
(مدققة)	(غير مدققة)	
-----	٣,٥٦١	الرصيد كما في ١ يناير
٣,٥٦١	٣٢,٨٦٤	تكافة الخدمة للفترة
٣,٥٦١	٣٦,٤٢٥	الرصيد كما في ٣٠ نوفمبر / ٣١ ديسمبر - بيان أ

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

١٠ - رأس المال

(أ) خلال الفترة استوفت المؤسسة كامل الشروط القانونية المطلوبة لرفع رأس المال، وقد قامت بتعديل ملحق عقد التأسيس والمؤرخ في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٧، ليصبح رأس المال ١٤٨,١٢٧,٠٠٠ درهم. وهو موثق لدى هيئة المنطقة الحرة بالحميرية - حكومة الشارقة - ومقسم لـ ١٨٤,١٢٧ سهم قيمة الحصة الواحدة ١,٠٠٠ درهم موزعة على النحو التالي:-

٣٠ نوفمبر ٢٠١٧

عدد الحصص	نسبة الملكية	قيمة رأس المال
١٨٤,١٢٧	%١٠٠	١٨٤,١٢٧
١٨٤,١٢٧	%١٠٠	١٨٤,١٢٧

اسم المالك
السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري
المجموع - بيان أ

(ب) وفقاً لملاحق عقد التأسيس المؤرخ في ٢٤ أغسطس ٢٠١٥، بلغ رأس المال ١٥٠,٠٠٠ درهم مقسم لـ ١٥٠ حصة قيمة الحصة الواحدة ١,٠٠٠ درهم، وهو موزع على النحو التالي:-

٣١ ديسمبر ٢٠١٦

عدد الحصص	نسبة الملكية	قيمة رأس المال
١٥٠	%١٠٠	١٥٠,٠٠٠
١٥٠	%١٠٠	١٥٠,٠٠٠

اسم المالك
السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري
المجموع - بيان أ

١١ - حساب جاري المالك

يتألف هذا البند على ما يلي:-

٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

(غير مدققة)	(مدققة)
٢٦٠,٣٧٠	١٥١,٩٧٦,٧٧٥
٢٦٠,٣٧٠	١٥١,٩٧٦,٧٧٥

السيد/ ناصر بطي عمير يوسف المهيري
المجموع - بيان أ

١٢ - الإيرادات

يتألف هذا البند مما يلي:-

١ يناير ٢٠١٧ للفترة من ٢٤ أغسطس ٢٠١٥

ولغاية	(تاريخ التأسيس)
١ يناير ٢٠١٧	٢٤ أغسطس ٢٠١٥

٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

(غير مدققة)	(مدققة)
٩٧٨,٤٨٧	٩٧٨,٤٨٧
٩٧٨,٤٨٧	٩٧٨,٤٨٧

إيرادات تاجير
المجموع - بيان ب

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

للفترة من	للفترة من
٢٤ اغسطس ٢٠١٥	١ يناير ٢٠١٧
(تاريخ التأسيس)	ولغاية
ولغاية	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	(غير مدققة)
(مدققة)	
-----	١٣٢,٢١٩
-----	١,٥٨٠,٩٨٢
-----	٤٩٦,١٥٦
-----	٢,٢٠٩,٣٥٧

١٢- تكاليف الإيرادات
يتألف هذا البند مما يلي:-

رواتب ومنافع مرتبطة بها
ايجارات
استهلاك ممتلكات ومعدات -ايضاح (٧)
المجموع - بيان ب

١٤- مصاريف إدارية وعمومية
يتألف هذا البند مما يلي:-

للفترة من	للفترة من
٢٤ اغسطس ٢٠١٥	١ يناير ٢٠١٧
(تاريخ التأسيس)	ولغاية
ولغاية	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	(غير مدققة)
(مدققة)	
٤٤٧,٥٥٣	٩٥٠,٠١٩
٥٣٩,٧٦٥	٢,٩٤٨,٩٦٩
٧٧,٧٦٠	٤٢,٩٩٨
٢٤٣	٥٥٥,٦٧٦
٢٤,١٣٢	٢٤٨,٤٤١
١٦,٩٩٠	٣٣,٦٤٢
٦٨٧	٣٩,٠٨٠
٢,٥٨٤	١١,٠٩٩
-----	١١,٥٠٠
-----	١٠٠,٦٧٦
-----	٢٦٨,١٠٢
١,٤٧٨	٢,٣٦٧
٦,٢٧٥	٢٤,٥٨٧
١,١١٧,٤٦٧	٥,٢٣٧,١٥٦

رواتب ومنافع مرتبطة بها
مصاريف قانونية ومهنية
رسوم حكومية
مصاريف دعائية وإعلان
مصاريف تأمين
مصاريف هاتف وفاكس
مصاريف سيارات
مصاريف سفر
مصاريف صيانة
مصاريف تنمية وتطوير أعمال
مصاريف بترول
عمولات بنكية
مصاريف متنوعة
المجموع - بيان ب

أوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ بدرهم الامارات)

١٥- إدارة المخاطر

توجه المؤسسة وتدير المخاطر المالية المتعلقة بعملياتها ونشاطاتها التجارية. وتتضمن هذه المخاطر: مخاطر الائتمان ومخاطر الصرف الأجنبي ومخاطر السيولة. وتسعى المؤسسة إلى تقليل آثار ونتائج هذه المخاطر عن طريق تنويع مصادر رأس المال. وتحفظ المؤسسة أيضا بتقارير تتعلق بوظائف إدارة المخاطر وتقوم بإدارة ومراقبة ومعالجة المخاطر والسياسات التي تتبعها المؤسسة بهدف تقليل احتمال التعرض للمخاطر.

(أ) مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يتخلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينتج عنه خسائر مالية للمؤسسة. وتملك المؤسسة سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الأطراف القادرة على سداد الديون والحصول على ضمانات ملائمة عند اللزوم، كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون. وتراقب المؤسسة بانتظام بمعدلات الائتمان للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال الفترة. ويتم القيام بتقييم مستمر للائتمان من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة. على الرغم من ذلك، لا تعتبر أخطار الائتمان ذات أهمية. وتمثل القيم التي تظهر بها الأصول المالية في البيانات المالية المرحلية الحد الأقصى من نسب تعرض المؤسسة لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها. الأصول المالية التي تعرض المؤسسة بشكل رئيسي لمخاطر ائتمانية تتمثل في حسابات جارية لدى البنوك وذمم تجارية. بالنسبة للحسابات الجارية فيحفظ بها لدى مؤسسات مالية ذات سمعة ائتمانية عالية، وقد تم الإشارة إلى المخاطر الائتمانية للذمم التجارية في إيضاح رقم ٥ (ب).

(ب) مخاطر الصرف الأجنبي

تقوم المؤسسة بتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعا من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال الفترة. وتملك المؤسسة سياسات وإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بأسعار الصرف الأجنبي.

(ج) مخاطر السيولة

تبني إدارة المؤسسة إطار عام لإدارة مخاطر السيولة وذلك لان إدارة المؤسسة مسؤولة عن إدارة مخاطر السيولة.

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

يوضح الجدول التالي تواريخ إستحقاق الأصول المالية والإلتزامات المالية للمؤسسة كما في ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ (غير مدققة).

<u>المجموع</u>	<u>أقل من سنة</u>	<u>الأصول المالية</u>
٩٨٠,٠٦٨	٩٨٠,٠٦٨	أصول مالية غير محملة بفائدة
٩٨٠,٠٦٨	٩٨٠,٠٦٨	المجموع

<u>المجموع</u>	<u>أقل من سنة</u>	<u>الإلتزامات المالية</u>
٦٩,٩٧٤,١٥٨	٦٩,٩٧٤,١٥٨	التزامات مالية غير محملة بفائدة
٦٩,٩٧٤,١٥٨	٦٩,٩٧٤,١٥٨	المجموع

يوضح الجدول التالي تواريخ إستحقاق الأصول المالية والإلتزامات المالية للمؤسسة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة).

<u>المجموع</u>	<u>أقل من سنة</u>	<u>الأصول المالية</u>
٥٥٣,٧٩٤	٥٥٣,٧٩٤	أصول مالية غير محملة بفائدة
٥٥٣,٧٩٤	٥٥٣,٧٩٤	المجموع

<u>المجموع</u>	<u>أقل من سنة</u>	<u>الإلتزامات المالية</u>
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٩,٢٣٠,٣٦٩	التزامات مالية غير محملة بفائدة
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٩,٢٣٠,٣٦٩	المجموع

اوه بي ان انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ بـ درهم الامارات)

١٦- أطراف ذات علاقة

تتعامل المؤسسة ضمن نشاطها الاعتيادي مع المنشآت والتي تتفق مع تعريف أطراف ذات علاقة والموصوفة ضمن المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إن طبيعة المعاملات مع هذه الأطراف ذات طابع تشغيلي على النحو التالي:-

(أ) طرف ذو علاقة - مدين

يتألف هذا البند مما يلي:-

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(مدققة)	(غير مدققة)
-----	٥٥,٩٤٥
-----	٥٥,٩٤٥

النصر للخدمات البحرية

المجموع - إيضاح ٥ (أ)

(ب) أطراف ذات علاقة - دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:-

٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧
(مدققة)	(غير مدققة)
-----	٢٥,٣٧٩
-----	١,٧٧٧,١٣٣
-----	٧,٠٦٠
-----	١,٨٠٩,٥٧٢

اوه بي ان لتجارة السفن

او بي ان لنقل المواد البترولية وتخزينها ش.ذ.م.م

دوكسا للشحن المحدودة

المجموع - إيضاح ٨

(ج) إن الأطراف ذات العلاقة المشار إليها أعلاه مملوكة بشكل كامل أو جزئي من قبل المالك.

أوه بي أن انيرجي م.م.ح
الشارقة - الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية
(ظهرت المبالغ ب درهم الامارات)

		١٧- أصول والتزامات مالية
		يتألف هذا البند مما يلي:-
		<u>أصول مالية</u>
		النقد والتقد المعادل
		ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
		المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٥٠٦,١٩٤	١٧٨,٩٧٤	
٤٧,٦٠٠	٨٠١,٠٩٤	
٥٥٣,٧٩٤	٩٨٠,٠٦٨	
		<u>التزامات مالية</u>
		ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
		المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٩,٩٧٤,١٥٨	
٦٩,٢٣٠,٣٦٩	٦٩,٩٧٤,١٥٨	
		١٨- التزامات طارئة
		يتألف هذا البند مما يلي:-
		كفالات بنكية
٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٣٠ نوفمبر ٢٠١٧	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٣٠,٠٠٠	٢٢,٣٥٠	
		١٩- أرقام مقارنة
		- البيانات المالية المرحلية تمثل فترة ١١ شهر بينما أرقام المقارنة الأرقام تمثل ١٦ شهر و ٨ أيام حيث لا يمكن المقارنة بشكل دقيق.
		- تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة بما يتناسب مع عرض البيانات المالية المرحلية للفترة الحالية.
		٢٠- أحداث لاحقة
		وفقاً لملحق عقد التأسيس المؤرخ في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٧ قامت المؤسسة بزيادة رأس المال بقيمة ١٢٧,١٨٤ درهم.
		٢١- عام
		تم تقريب المبالغ الظاهرة في البيانات المالية المرحلية المرفقة الى أقرب درهم إماراتي.

An independent member of
Moore Stephens International Limited
MOORE STEPHENS



شركة العباسي وشركاه

محاسبون قانونيون ومستشارون ماليون وإداريون

اعضاء في الشركة الدولية MOORE STEPHENS

عملية خاصة

❖ آلية احتساب القيمة الدفترية لشركة (أو بي أن انرجي) بناءً على ميزانية المراجعة كما في 2017/11/30 التي زودتكم بها شركة طلال ابو غزالة

❖ دراسة مدى جدوى الطرح العام لتحصيل قيمة زيادة رأس المال لشركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات والبالغة (33) مليون دينار أردني.



عمان 26 كانون الأول 2018

السيد نائب رئيس مجلس الإدارة المحترم

شركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات

عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة إلى كتابكم تاريخ 23 كانون الأول 2018 فيسرينا تفتكم بمسركتنا وتكثيفنا القيم بالمهمة الخاصة
الواردة في كتابكم انشار إليه ، وتداول التقلتين القانونيتين:-

اولا: توضيح آلية احتساب القيمة الدفترية لشركة (أو بي ان انرجي) بناءً على ميزانيات المراجعة التي تم
تزويدنا بها من قبلكم.

ا. أهداف (نشاط) الشركة:

تأسست شركة (أو بي ان انرجي) في الامارات العربية المتحدة في سنة 2015 وإن النشاط الرئيسي
لها يتناول تخزين المواد النفطية بالامضافة إلى تاجير الخزانات للشركات الأخرى .

ب. بعد الإطلاع على الميزانية ودراستها توصلنا إلى النتائج التالية:

نقد اظهرت ميزانية المراجعة للشركة كما في 2017/11/ 30 والمعدة من شركة طلال أبو

غزالة على النحو التالي:

1- مجموع مبيعات بقيمة 246,812,460 درهم اماراتي.

2- مجموع التزامات 70,010,583 درهم اماراتي.

3- مجموع حقوق ملكية 176,801,877 درهم اماراتي.

4- إيرادات بقيمة 978,487 درهم اماراتي.

لقد تم الاعتماد على ميزانية المراجعة من قبل شركة طلال ابو عزالة كما في 30 /11/ 2017 في احتساب

القيمة الدفترية للشركة والتي اظهرت مايلي:

أ. رأس المال 184,127,000 درهم إماراتي

ب. صافي حقوق الملكية 176,801,877 درهم إماراتي.

واتحديد القيمة الدفترية للحصة يقوم بقسمة صافي حقوق الملكية على رأس مال الشركة المنفرد

حسب المعايير وكما هو ظاهر أدناه.

$$\text{القيمة الدفترية للحصة} = \frac{176,801,877}{184,127,000} = 0.960 \text{ درهم}$$

ثانياً: دراسة مدى جدوى طرح العام لتحصيل قيمة زيادة رأس المال لشركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات والبالغة (33) مليون دينار أردني.

إن الم طرح العام للمساهمين لزيادة رأسمال الشركة المساهمة العامة يستدعي توفر ظروف خاصة تتعلق بالشركة والوضع الاقتصادي العام مع الأخذ بالاعتبار مقدار الزيادة كما يستدعي متطلبات قانونية لا يمكن تجاوزها.

أما فيما يتعلق بزيادة رأس مال شركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات فالسيرة النقدية في السوق غير متوفرة لتغطية الزيادة في رأسمال الشركة بمبلغ 33 مليون دينار . ويدل على عدم توفر السيولة ضعف تداول أسهم الشركات المساهمة العامة المدرجة في سوق عمان المالي والتي يتراوح عددها بين 160-170 شركة تتداول أسهمها بمقادير محدودة ويتراوح مقدار التداول اليومي بين 5 – 5.5 مليون دينار وكثير من الشركات المساهمة العامة لا يجري تداول أسهمها حالياً والأوضاع الاقتصادية غير نشطة.

وأدى العودة إلى سجلات رسمية لم يتم تسجيل أو زيادة رأس مال شركات مساهمة عامة عن طريق الطرح العام منذ 2012 بينما كانت تسجل عدة شركات مساهمة عامة عن طريق الاكتتاب العام خلال فترة الإزدهار الاقتصادي وكانت تغطي قسمة أسهم الشركات أكثر من ثلاثة أضعاف المبالغ المطلوبة مما يوجب القيام بإجراءات التخصيص .

كما ظهر أن زيادة رأسمال بعض الشركات المساهمة العامة كان يتم بطرق أخرى غير طريقة الطرح العام وكانت مقادير الزيادة محددة لتتوافق أوضاع الشركات ومن تلك الطرق تحويل ذمم

على الشركة المساهمة العامة إلى أسهم بعد موافقة الطرفين و/أو تحويل سندات القرض القابلة للتحويل، أو استدراج شريك، أو شركاء استراتيجيين.

أما فيما يتعلق بالمتطلبات القانونية لطرح زيادة رأسمال شركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات المساهمة العامة بمبلغ 33 مليون دينار أردني عن طريق الاكتتاب العام فتتكون الشركات الساري المفعول حالياً رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته يعتبر طريقة الطرح العام للمساهمين إحدى طرق التوسيد و/ أو زيادة رأسمال الشركة المساهمة العامة وهي موضوع استفساركم الحالي.

كما أن قانون الأوراق المالية أكد على أن زيادة رأس مال الشركة المساهمة العامة عن طريق الطرح العام للمساهمين يتطلب إصدار نشرة إصدار من الشركة ويحدد متطلبات إصدار هذه النشرة والتي تشمل تكلفتها المادية حوالي عشرة آلاف دينار بالإضافة إلى تكلفة إجراءات أخرى متعددة لا تقل عن تكلفة إصدار النشرة وذلك لإكمال عملية تسجيل الأسهم والتخصيص وإعادة المبالغ الزائدة.

أما إذا لم تتم تغطية المبالغ المطلوبة لزيادة رأس المال بهذه الطريقة فلا بد من انتظار فترة محددة قانونياً لاتخاذ إجراءات قانونية هذا بالإضافة إلى طول الفترة الزمنية لإكمال عملية التغطية الناتجة عن العجز.

مما تقدم يظهر أن إصدار نشرة إصدار وإكمال إجراءات زيادة رأسمال الشركة المساهمة العامة شركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات بمبلغ (33) مليون دينار بطريقة الاكتتاب العام وفي الظروف الحالية المذكورة أعلاه غير مجدية عملياً واقتصادياً ويفضل غرض الطرف عن زيادة رأسمال الشركة بطريقة الطرح العام والبحث عن طريقة أخرى من الطرق التي يقرها قانون الشركات وقانون الأوراق المالية أو دمج أكثر من طريقة من الطرق التي يقرها قانون الشركات

وقانون الأوراق المالية وتتلخص هذه الطرق كما وردت في المادة (113) من قانون الشركات
الساري المفعول رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته بما يلي:-

- 1- ضم الاحتياطي الاختياري أو الأرباح المدورة والمشاركة أو كليهما إلى رأسمال الشركة.
- 2- رسملة الديون المترتبة على الشركة أو أي جزء منها شريطة موافقة أصحاب هذه الديون
خطياً على ذلك.

- 3- تحويل اسند القرض القابلة للتحويل إلى أسهم وفقاً لأحكام هذا القانون.

نأمل أن نكون قد وفقنا في توضيح ما استفسرتم عنه في كتابكم وتكون شاكرين الإجابة عن أية
استفسارات حول الموضوع أو أية استشارات أخرى.
شاكرين إتاحة الفرصة لنا لتقديم استشارتنا لكم أو أي استشارات أخرى.
مع خالص تقديرونا واحترامنا.



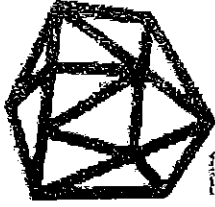
شركة العباسي وشركاه

الشريك التنفيذي

احمد محمد العباسي

إجازة رقم 710

مرفق (۵)



Blue Stone Investments
Jordan

التاريخ: ٢٠١٨ / ٤ / ١٧

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع: محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي

تحية وبعد...

بالاستناد لتعليمات افساح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق الصادرة بالاستناد لأحكام المادة (١٢/ف) من قانون الأوراق المالية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٢ وبموجب قرار مجلس مفوضين هيئة الأوراق المالية رقم (٢٠٠٥/٢٥٧) المادة (٨ / ج).

نرفق طيه صورة مصدقة عن محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/٣/٢٩ بعد اعتماده من قبل مراقب الشركات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير المالي والاداري

رائد منصور



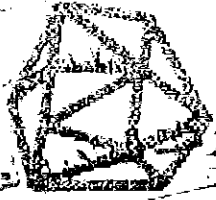
Blue Stone Investments
Jordan

- نسخة بورصة عمان للأوراق المالية.
- نسخة مركز ايداع الأوراق المالية.

هيئة الأوراق المالية

المدير المالي والاداري

العمامة والخاصة



دائرة مراقبة الشركات
مجلس إشراف على العمل
17 نيسان 2018

شركة العمامة والخاصة

محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي الثالث لشركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات
الساعة 11.00 صباحاً تاريخ 2018/3/29

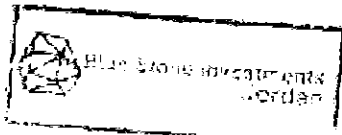
بناء على الدعوة الموجهة من رئيس مجلس الإدارة عقدت الهيئة العامة غير العادية لشركة الحجر الأزرق الأردن للاستثمارات المسماة العامة اجتماعها في تمام الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الخميس الموافق 2018/3/29 في فندق الزويال - عمان.

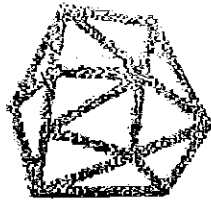
وبناء على المادة (177) قرأ رئيس الاجتماع نائب رئيس مجلس السيد فيصل عطا حسن همام ومندوب عطفة مراقب عام الشركات السيد (عبد عزت الجبلاني) و السودة / سيمون المشاركة ومندوب مدقق الحسابات مكتب ابراهيم العباسي وشركاه ممثلة بالسيد نبول عبيدات وعضوي مجلس الإدارة السيد فيصل عطا حسن همام/ نائب الرئيس والسيد محمد عطا حسن همام عضو مجلس الإدارة.

وفي بداية الاجتماع رحب رئيس الجلسة بالحضور ورحب بمندوب عطفة مراقب عام الشركات وطلب منه بيان قانونية الجلسة وأعلن مندوب عطفة مراقب عام الشركات قانونية الاجتماع بحضور (8) مساهمين من أصل (648) مساهم، ويحتلون أسهم بالأصالة (462263) سهم وبالكافة (10.000) سهم أي ما مجموعه (472.263) سهم وتشكل ما نسبته 94.0% من أس مثل الشركة المكتتب به البالغ (500.000) دينار/سهم خمسمائة ألف دينار أردني، سهم وتم التحقق والتثبت من أن جميع الإجراءات القانونية المتبعة بالتبليغ والإعلان عن هذا الاجتماع قد تمت وفق أحكام المادة 145 و 146 من قانون الشركات.

وتنبيه قرر أن هذه الجلسة قانونية واستناداً لأحكام المادة 183 من قانون الشركات وتعظيم القرارات المتخذة والصادرة عن هذا الاجتماع ترأسه لمجلس الإدارة جميع المساهمين الذين حضروا الاجتماع والذين تم بحضورهم. وطلب مندوب مراقب الشركات من رئيس الجلسة تعيين كاتباً للجلسة وتعيين مراقبين لا يقل عددهم عن اثنين لجميع الأصوات وفقرها. حيث عين الرئيس السيد رائد منصور كاتباً للجلسة والسيد مالك حمادي والسيد خالد همام لجميع الأصوات وفقرها وبدأ مناقشة جدول الأعمال :

- (أولاً) تم مناقشة البند الأول كما هو في جدول الأعمال، وتمت الموافقة بالإجماع على تعديل لائحة الزيادة في رأس المال والتي أقرتها الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2018/1/20 لتصبح عن طريق رسملة مبلغ (33.000.000) مليون دينار أردني ثلاثة وثلاثين مليون دينار أردني من إجمالي الدين المكتتب على الشركة وبالكافة (33.050.000) دينار أردني ثلاثة وثلاثين مليوناً وخمسين ألف دينار أردني والناجم عن شراء كامل حصص شركة (إر بي إن ارجي) الإماراتية الجنسية، حيث بين رئيس الهيئة أن مجلس إدارة الشركة اتخذ كافة الإجراءات وعلى مسؤوليته القانونية بالتحقق من صحة وعدالة قيمة الشركة المشتراة شركة إر بي إن ارجي وقد تم استكمال إجراءات ملكة الشركة الإماراتية إر بي إن ارجي نقاداً خصصها من ممتلكات السيد ناصر بن دهلي من عسير وتم إثبات مبلغ القيمة الدفترية



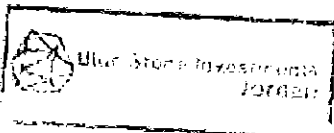


Blue Stone Investment

Investment

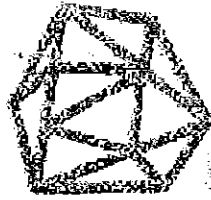
نصائح في سجلات الشركة بما قيمته (33.050.000) مليون دينار أردني وبين مجلس ادارة الشركة ان الاجراءات التي اتبعها للتحقق من جدوى التملك كانت على النحو الاتي:

- بالبدء تم الاطلاع على دراسة شاملة صادرة عن شركة (بي ديليو سي) تظهر تقييما للموجودات بالإضافة الى التوقعات المستقبلية للشركة ، وبعد الاطلاع على تفاصيلها وتمحيصها بالتعاون مع مدققي شركة الحجر الأزرق الاردن للاستشارات (مكتب ابراهيم العباسي) تم الوصول الى استنتاجات حول جدوى الاستثمار وقيمة الشركة مع الأخذ بعين الاعتبار ان يتم التدراء بناء على القيمة التقديرية و صلاحي حقوق الملكية من نون الاخذ بعين الاعتبار عند تقديم سعر الشراء أي قيمة مستقبلية او صفوية وذلك حفاظا على حقوق المساهمين وسعيًا لتحقيق الفضل عالم ممكن.
- تم الاطلاع على كافة الميزانيات المدققة للشركة الاماراتية واقتصادية من مدققين معتمدين بدء من تأسيسها حتى تاريخ الشراء بما يشمل الاطراح كذلك على الديونيات المقارنة وجداول الموجودات المتداولة وغير المتداولة مع التحقق من سلاسلها بالتعاون مع مدققي الشركة والزيارات الميدانية و الجهات الفنية المتاحة و التحقق من كافة الالتزامات والخصم المتعلقة وانتماء الشركة و اعتمادا الى ما اوصى به مدقق الحسابات (مكتب ابراهيم العباسي) باعتماد القيمة التقديرية التي قام باعتمدها بعد الاطلاع على كافة الامور المذكورة اعلاه فقد تم اقرار تفاصيل عملية البيع والشراء وفقا لذلك .
- ريثما على الفترة السابقة تقسم المساهم حسب الاسم الذي باستثمار يثبت من خلال كشوف حتى القيمة التي تم اعتمادها في شراء الشركة وكانت الاجابة التي قدمتها وليس انجاسة بأنه تم اعتماد القيمة التقديرية التي تمثل صافي حقوق الملكية بما يحفظ حقوق المساهمين ويحقق اعلى مستوى من الربحية والمرتود المادي.
- تم البدء بنقل الملكية حسب الاصول والمعايير المعمول بها بعد اتخاذ مجلس الادارة القرار بذلك ومصادقة الهيئة العامة لتسعة بتاريخ 2018/1/20 على القرار حيث تم الانتهاء من نقل الملكية بشهر اذار 2018 وتم توثيق الدفعة الدائنة التي مرتبت على الشركة.
- جرى دراسة نسخ التجربة الاستثمارية وتطبيقها من حيث المنسوخ في الاردن للاستفادة من الفرص الاستثمارية المتاحة بالمملكة الأردنية الهاشمية بالنسبة لانه لا سيما وان استلاكت هذه الشركة سيعزز قدرتنا المالية والخيرية في هذا .
- وفي هذه الاثناء قام المساهم السيد يوسف الشواهي بتوجيه مذكرات عن مستقبل الاستثمار وطبيعة مردوده المتوقعة حيث تم الاجابة بالبدء من ريثم انجاسة ان هذه الفرصة تمثل فرصة جيدة جدا حسب المعايير المالية المتعارف عليها وكذلك اضاف السيد محمد هشام - عضو مجلس الادارة ان هذه الفرصة ما كان لها ان تكون لولا وجود علاقات طيبة وعريقة مع اسباب العلاقة في دولة الامارات العربية المتحدة والتي قد شاعت لهذه العلاقة والمساومات المستمرة لجذب استثماراتهم الى السوق الأردنية واستغل السيد محمد هشام هذه الفرصة لتوجيه الفكر لكافة الجهات المعنية التي نقوم بدعم هذا التوجه وتسهيل استثمار وبناء المستقبل بل مما سيكون له اثر ايجابي ملحوظ على الاقتصاد الوطني.



مستشار اقتصادي
مستشار اقتصادي

الأستاذ الدكتور



شركة استثمار البلو ستون

٢٠١٥ - ٢٠١٦

• (ثانياً) تم مناقشة البند الثاني من جدول الأعمال، والمتعلق بتعديل عقد التأسيس المادة (4) فقرة (1) و تعديل النظام الأساسي المادة (7) فقرة (1) و تمت الموافقة بالإجماع على تعديل عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني تقديراً لقرار الهيئة العامة للبند الأول أعلاه وكفي تنص على أنه : يصبح رأس مال الشركة (33.500.000) ثلاثة وثلاثين مليوناً وخمسمائة ألف دينار أردني مقسم إلى 33.500.000 ثلاثة وثلاثين مليون وخمسمائة ألف سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.

• (ثالثاً) تم مناقشة البند الثالث من جدول الأعمال، والمتعلق بتعديل عقد التأسيس المادة (6) فقرة (أ) وتعديل النظام الأساسي المادة (6) فقرة (أ) و تمت الموافقة بالإجماع على تأجيل مناقشة هذا البند والتي تبه باجتماع لاحق لتعديل عدد أعضاء مجلس الإدارة.

• (رابعاً) تم مناقشة البند الرابع من جدول الأعمال، والمتعلق بتعديل النظام الأساسي المادة (54) فقرة (3) والمعلقة بتعديل عدد اسهم تاهيل العضوية ليصبح (250) سهم بدلاً من (5000) سهم و تمت الموافقة بالإجماع على تعديل هذه المادة بالنظام الأساسي.

واضاف السيد مندوب عطفوة مراقب عام الشركات الأخذ بعين الاعتبار تملك أي موضح لهذا العدد من الاسهم والبالغ (250) سهم عند ترشيح في أي اجتماع بهذا صفة أو تعيين من قبل مجلس الإدارة.

• (خامساً) تم تكليف مجلس الإدارة بالحيادية باتخاذ الاجراءات اللازمة مع الجهات المعنية لتطبيق البند أعلاه حسب الأصول بالقوانين المعمول بها بناءً على البند الخامس من جدول الأعمال.

• تحدث السيد مندوب عطفوة مراقب عام الشركات وأعاد أن القرارات تمسّدة في هذا الاجتماع تخضع لدراسة من قبل دائرة مراقبة الشركات، كما تم التأكيد من قبل المندوب على مجلس إدارة الشركة تزويد دائرة مراقبة الشركات بالوثائق التالية:

1 - البيانات المالية الامينية والمدققة من مدقق حسابات الشركة الامانية القانوني كما في 2017/12/31 مع سنة المتابعة لعام 2016 ومن سنة التأسيس لعام 2015.

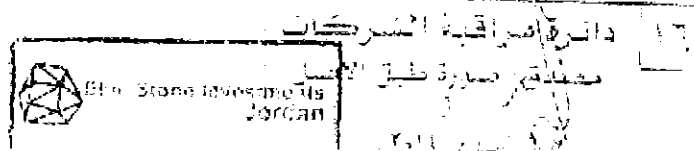
2 - مركز مالي مدقق كما في أقرب تاريخ ممكن لعام 2018.

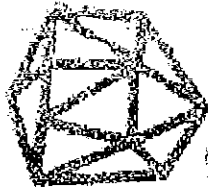
3 - كشف مفصّل بالموجودات الثابتة للشركة وكشف بكافة موجودات الشركة المتداونة وغير المتداونة.

4 - كشف يتضمن كافة الالتزامات المتروكة على الشركة بالتفصيل.

5 - وثائق إثبات ملكية الشركة لموجوداتها كافة واية اتفاقيات مبرمة تخص ملكية الشركة لموجوداتها.

6 - كشف متعلق عليها من محاسبي الشركة ومتعلق حساباتها بسلامة موجودات الشركة وعدم وجود أي حيوانات أو رهونات أو أي فترة أخرى على موجودات الشركة.





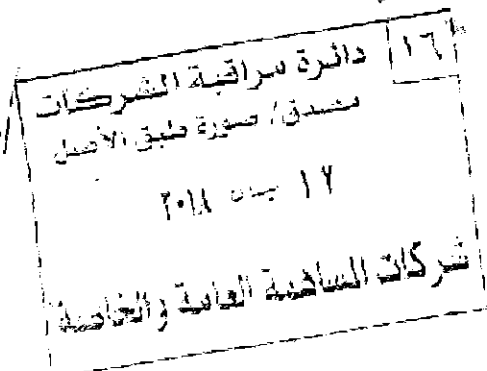
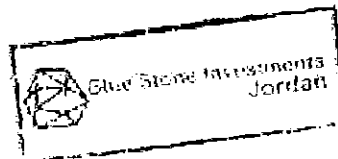
شركة روكو كابيتال
Blue Stone Investments Jordan

- 7- شهادة تسجيل الشركة الإماراتية وعند التأسيس والنظام الأساسي ووثيقة تبين أسماء الشركاء و/أو المساهمين في الشركة الإماراتية ومقدار حصصهم.
 - 8- تقديم دراسة من قبل إدارة شركة الحجر الأزرق للأردن للاستثمارات بجدول عملية التملك وبيان مدى مبرورها الإيجابي على الشركة وكذلك تزويدها بالتقارير التي تم على أساسها تحديد قيمة التملك أو التحقق من قيمة الموجودات.
 - 9- تقديم تفصيل حول أية إثبات قيمة الموجودات القائمة من خلال مقارن أو وثائق.
 - 10- على أن يراجع بعد دراسة الوثائق المقدمة إيجاباً، دائرة مراقبة الشركات بطلب أي وثائق أخرى تزامناً ضرورية أو أي إجراءات أو متطلبات أخرى وفق احتكام القوانين والأنظمة المعمول بها بما يتضمن حقوق الشركة ومساهميها وغيره.
- وإضافة رئيس الجلسة أن الشركة ملتزمة بتلبية جميع المتطلبات وفقاً لأفضل طريقة متاحة ويمكنه.
- * بحيث تم بحث جميع بنود جدول الاتصال فرد رئيس الجلسة إنهاء الجلسة بعد التأكد من عدم وجود أية استفسارات أو مداخلات من المساهمين وكافة المادة الحضور.

رئيس الجلسة
فيصل همام

كاتب الجلسة
رائد منصور

مندوب مراقبة الشركات
محمد الجبالي



مرفق (٦)



دائرة مراكز الشركات
Companies Centre Department



٢٥٧١٦
٢٥٧١٦

الرقم م ش/ 389/1
التاريخ: 2018/04/17

السادة شركة الحجر الأزرق الاربن للاستثمارات م.ع.م
ص.ب (5900) عمان (11953) الاربن
فاكس (5524212)

تحية وبعد....

إشارة لقرارات الهيئة العامة لشركتكم بإجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ (2018/01/20) والمتضمن.

- الموافقة بالإجماع على اتفاقية وفوار شراء كامل حصص شركة (أو بي إن) (الرجى (أف زد أي) بالامارات العربية المتحدة بالكامل من مالكيها والبالغ حصصهم 184127 وبما مجموعة 171,582,896 درهم اماراتي وتمثل القيمة المدفوعة فعلا

- الموافقة بالإجماع على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ 33 مليون دينار ليصبح رأس مال الشركة 33,500,000 مسم/دينار عن طريق دخول شريك و/أو شركاء استراتيجيين و/أو طرح عام و/أو خاص أو أية طريقة أخرى يراها مجلس الادارة مناسبة. وفقاً لأحكام القانون ومتطلباته وتفويض مجلس الادارة باتخاذ كافة الاجراءات اللازمة

وبالإشارة لقرارات الهيئة العامة لشركتكم بإجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ (2018/03/29) والمتضمن.

- الموافقة بالإجماع على تعديل آلية تغطية الزيادة في رأس المال والتي اقترحتها الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 2018/1/20 لتصبح عن طريق رسالة مبلغ (33,000,000) مليون دينار اردني ثلاثة وثلاثين مليون دينار اردني من اجمالي الدين المتفرتب على الشركة والبالغ بالأصل (33,050,000) دينار اردني ثلاثة وثلاثين مليوناً وخمسين ألف دينار اردني والتأخر عن شراء كامل حصص شركة (أو بي إن) (الرجى) اماراتية الجنسية.

- تعديل عقد التأسيس المادة (4) فقرة (1) وتعديل النظام الأساسي المادة (7) فقرة (1) بحيث يصبح رأس مال الشركة (33,500,000) ثلاثة وثلاثين مليوناً وخمسمائة ألف دينار اردني مقسم إلى (33,500,000) 33,500,000 ورقة و ثلاثين مليون وخمسمائة ألف سهم قيمة كل سهم دينار اردني واحد.



دائرة مراقبة الشركات
Companies Control Department



- الموافقة بالإجماع على تعديل النظام الأساسي المادة (54) فقرة (3) والمتعلقة بتعديل عدد أسهم
تأهيل العضوية ليصبح (250) سهم بدلا من (5000) سهم .
تم تفويض مجلس الإدارة باتخاذ كافة الإجراءات اللازمة

أرجو أن أعتكم بيان معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين قد وافق بتاريخ (2018/04/05) على:-
قرارات الهيئة العامة المتخذة في الاجتماعين المشار لنا أعلاه (اجتماع الهيئة العامة غير العادي
والمنعقد بتاريخ 2018/01/20 واجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2018/03/29). وقد
استكملت الإجراءات لدينا بتاريخ (2018/04/16).

واقبلوا فائق الاحترام...

مراهف عامد الشركات

رمزي تزهة

محمد الجراح

نسخة/ لمعالي رئيس هيئة الأوراق المالية.

نسخة/ لتسادة بورصة عمان.

نسخة/ لمركز إيداع الأوراق المالية.

مرفق (۷)

التاريخ : 21 - 03 - 2018

السادة / شركة الحجر الأزرق الاردن للاستثمارات

تحية طيبة وبعد ...

الموضوع : رصيد حساب السيد /ناصر بطي عمير بن يوسف لديكم.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، اود إعلامكم بأن مجموع مطالباتي لشركتكم ملخص كالآتي :

أ- مجموع المطالبة عن قيمة بيع شركة (او بي ان انبرجي اف زد اي) OBN Energy FEZ = 171,582,896.00 درهم اماراتي ، 33,074,320.00 دينار اردني.

ب- مجموع المبالغ التي تم استلامها نقداً بالامارات = 126,167.00 درهم اماراتي = 24,320.00 دينار اردني.

ت- اجمالي رصيدي المتبقي لديكم = 171,456,729.00 درهم اماراتي ، 33,050,000.00 دينار اردني.

يرجى العلم بانه لا مانع لدينا من رسملة هذه الذمة كأسهم ضمن شركتكم (كامل / جزء من الذمة) وعليه أصادق.

*نسخة الى السادة مدققي الحسابات : مكتب العباسي وشركاه

*سعر الصرف الذي تم استخدامه هو المتفق عليه ضمن اتفاقية البيع المبدئية الموقعة مسبقا = 0.19276 دينار اردني لكل درهم اماراتي.



السيد/ ناصر بطي عمير بن يوسف

جواز اماراتي رقم F91K98213 :

Date: 21 March 2018

M/s Blue Stone Investments (Jordan) Public Joint Stock Company

Subject: The account balance of Mr. Mr. Nasser Butti Omair Yousef Almheiri in your books

With reference to the above subject, below is a summary of my balance:

- i) Total amount concerning sale of OBN Energy FZE Company amounting to AED 171,582,896 which is equivalent to JOD 33,074,320.
- ii) Total amount received in Cash in the United Arab Emirates amounting to AED 126,167 which is equivalent to JOD 24,320.
- iii) Total due/remaining amounts to AED 171,456,729 which is equivalent to JOD 33,050,000.

Please note that there is no objection in capitalizing the amount mentioned above (in full or partially) as stocks in your company.

*Copy to M/s Al Abbasi Company and Partners (Auditors)

*The exchange rate that was agreed upon as per initial sale agreement is JOD 0.19276/AED.



Mr. Nasser Butti Omair Yousef Almheiri

Passport no. F91K98213