



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة

INTERMEDIATE PETROCHEMICALS INDUSTRIES CO. LTD.

الرقم: ٢٠١٨ / ٦٥

التاريخ: ٢٠١٨ / ٣ / ٢٨

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع: البيانات المالية المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠١٧

تحية واحتراما؛

تطبيقا لتعليمات الإفصاح الخاصة بالشركات المساهمة العامة

نرفق لكم طية البيانات المالية ( ميزانية مدققة حسب الاصول) ونسخة اضافية على CD.

ونسخة من التقرير السنوي عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

وسنزودكم بالتقرير السنوي المطبوع حال الحصول عليه من المطبعة.

واقبلوا وافر الاحترام،،،

المدير العام

المهندس مصعب الزعبي



✓ نسخة : بورصة عمان

✓ نسخة : مركز ايداع الأوراق المالية

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

٢٩ آذار ٢٠١٨

الرقم المتسلسل: ٦٦٨

رقم الملف: ٤١٤١٧

الجهة المختصة: الملت الاوراق المالية





## شركة الصناعات التحويلية الوسيطة العاملة العامة الخيرية

تقرير مجلس الإدارة السنوي

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٧



هاتف: ٣٦٥٣٣٣٤ ٥ ٩٦٢ +

فاكس: ٣٦٥٣٣٣٥ ٥ ٩٦٢ +

ص.ب ٢٥٠٢ عمان ١١١٨١ الأردن

البريد الإلكتروني: [info@ipi.com.jo](mailto:info@ipi.com.jo)

[sales@ipi.com.jo](mailto:sales@ipi.com.jo)

الموقع الإلكتروني: [www.ipi.com.jo](http://www.ipi.com.jo)



ಶ್ರೀ-ಮಹಾ-ವಿಷ್ಣು-ವಿಠಲ-ಪ್ರತಿಮೆ-ಮಠ  
ಮೈಸೂರು

ಶ್ರೀ-ಮಹಾ-ವಿಷ್ಣು-ವಿಠಲ-ಪ್ರತಿಮೆ-ಮಠ  
ಮೈಸೂರು



ಶ್ರೀ-ಮಹಾ-ವಿಷ್ಣು-ವಿಠಲ-ಪ್ರತಿಮೆ-ಮಠ  
ಮೈಸೂರು



جلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



*The illustration is a sketch of a landscape, possibly a view of a city or a large building, rendered in a light, sketchy style.*



سمو الأمير الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد



Long Island, New York, and the surrounding area.

| الصفحة | المحتويات                                                                               |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| ٦      | اعضاء مجلس الإدارة                                                                      |
| ٧      | كلمة رئيس مجلس الإدارة                                                                  |
| ٨      | انشطة الشركة الرئيسية                                                                   |
| ٨      | عدد العاملين لكل مجموعة                                                                 |
| ٨      | الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها                                             |
| ٩      | اعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا                                                      |
| ١٠     | اسماء ورتب اشخاص الادارة العليا                                                         |
| ١٠     | كبار مالكي الأسهم الذين تشكل ملكيتهم ٥ % فأكثر                                          |
| ١١     | الوضع التنافسي للشركة                                                                   |
| ١١     | الموردون والعلاء الرئيسيون والذين يشكلون ما نسبته ١٠ % فأكثر                            |
| ١١     | الحماية الحكومية او اية امتيازات تتمتع بها الشركة                                       |
| ١١     | القرارات الصادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها                                |
| ١٢     | الامور الادارية والهيكل التنظيمي                                                        |
| ١٣     | الموظفون ومؤهلاتهم وبرامج التدريب                                                       |
| ١٣     | المخاطر التي تتعرض اليها الشركة                                                         |
| ١٣     | الانجازات التي حققتها الشركة خلال عام ٢٠١٧                                              |
| ١٣     | الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة                                               |
| ١٤     | المركز المالي للشركة والتغيرات في رأس المال العامل                                      |
| ١٤     | البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ والمؤشرات المالية والاقتصادية               |
| ١٤     | التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج الأعمال                          |
| ١٤     | اتعاب التدقيق                                                                           |
| ١٥     | عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة والشركات المسيطر عليها   |
| ١٥     | عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة معثلي الشركات            |
| ١٦     | عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اشخاص الادارة العليا والشركات المسيطر عليها |
| ١٦     | مزايا ومكافآت اعضاء مجلس الإدارة لعام ٢٠١٧                                              |
| ١٧     | مزايا ومكافآت اشخاص الادارة العليا لعام ٢٠١٧                                            |
| ١٧     | التبرعات والمنح لعام ٢٠١٧                                                               |
| ١٧     | العقود والمشاريع والأرتباطات التي عقدتها الشركة عام ٢٠١٧                                |
| ١٧     | مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي                                      |
| ١٧     | بنود دليل قواعد الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان                                  |
| ١٨     | جدول اعمال الهيئة العامة العادية لعام ٢٠١٧                                              |
| ١٨     | الخطة المستقبلية                                                                        |
| ١٩     | اقرار مجلس الإدارة                                                                      |
| ٤٨-٢٠  | القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات                                                    |
| ٥٢-٤٩  | الحوكمة                                                                                 |

# مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة :

عطوفة المهندس عبد الوهاب أحمد مناع الزعبي

نائب رئيس مجلس الإدارة :

معالي الدكتور مروان راسم كمال كمال

الأعضاء :

السيد محمود محمد إسماعيل سمور

عطوفة السيد عبد الرحمن أحمد سعيد عجلوني ممثل شركة Houston Maz Corp

المهندس محمود سليمان نجم الخطيب

السيد محمد محمود عبد الفتاح القيسي

الدكتور محمد سعيد إبراهيم الخطيب ممثل شركة جموم التجارية والصناعية

السيد نادر بديع جميل الصالح ممثل شركة شعاع للتداول والاستثمار

المهندس مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي اعتباراً من تاريخ ٢٦ / ٣ / ٢٠١٧

مدير عام الشركة :

المهندس مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي

مدققوا الحسابات :

السادة المجموعة المهنية العربية

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السادة مساهمي شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المحترمين ،،،

يسعدني بإسمي وبإسم أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم أجمل ترحيب وأن أتوجه إليكم جميعاً بالشكر على تفضلكم بحضور إجتماع الهيئة العامة لشركتكم ويشرفني أن أقدم إليكم بالتقرير السنوي متضمناً الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عام ٢٠١٧ والقوائم المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ وخطة الشركة المستقبلية .

حضرات الإخوة المساهمين الكرام ،،،

كما تعلمون فإن القطاع الصناعي الأردني يبرز منذ عدة سنوات لضغوطات كبيرة نتيجة للأوضاع السياسية والإقتصادية الصعبة التي تمر بها المنطقة ونتيجة لانكماش القدرة الشرائية للأسواق المحلية والخارجية ونتيجة لظهور صناعات ومنافسين لمنتجاتنا في الداخل والدول المجاورة إضافة الى المنافسة الخارجية من الصين وكوريا وتركيا مما أدى الى تداعيات سلبية متعددة.

وحيث أن منتجات شركتكم هي منتجات وسيطة مرتبطة بشكل مباشر مع منتجات الشركات والمصانع الأخرى التي تنتج منتجات نهائية ونتيجة للأوضاع المالية الصعبة التي تمر بها هذه الشركات والمصانع فكان لزاماً على الشركة تطبيق إستراتيجيات خلاقة من خلال توسيع قاعدة العملاء محلياً وخارجياً من ذوي الملاءة المالية الموثوقة مع مراعاة تقنين قاعدة العملاء محلياً الذين يعانون من صعوبات مالية مع توخي الحذر في إنتقاء العملاء وتجنب البيع لشركات تواجه صعوبات بيعية أو مالية .

حضرات الإخوة المساهمين الكرام ،،،

لقد بذل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية جهوداً كبيرة لفتح أسواق جديدة ومحاوله تنويع وتطوير منتجات الشركة وتقنين الكلف وتفاذي تقلبات الأسعار العالمية للمواد الأولية المرتبطة بتقلبات أسعار النفط العالمية ، وأدت هذه الجهود الى زيادة نسبة الصادرات تدريجياً لتعويض إنكماش السوق المحلي ، حيث وصلت نسبة الصادرات لأول مرة منذ عدة عقود لنسبة مبيعات تفوق الـ ٥٠% من مبيعات الشركة ، كما استطاعت الشركة بناء قاعدة من العملاء المعروفين إقليمياً ، وهي خطوة هامة جداً للوصول الى نقطة التعادل، ومن ثم تجاوزها للوصول الى تحقيق نسب ربحية معقولة في السنوات القادمة بإذن الله ، خصوصاً أن عملاء الشركة الحاليين يعملون بأدنى مستويات السحوبات السنوية لديهم نتيجة لإستمرار إغلاق الحدود مع سوريا والعراق وإستمرار ضعف السوق المصري نتيجة للسياسات النقدية المتبعة، وإستمرار توقف المشاريع الكبرى في السعودية. وبالرغم من هذه الصعوبات والمعوقات فقد حققت الشركة تقدم واضح في مبيعاتها التصديرية وفي حال تحسن هذه الأسواق فإن ذلك سيشكل قفزة نوعية للمبيعات والأرباح في المستقبل القريب، كما قامت الشركة بدراسة معمقة لمصانعها المختلفة ووضعت خطة لتطوير هذه المصانع بتطوير معادلات الانتاج وذلك بالتعاون مع مستشارين وشركات أجنبية ومحاولة استقطاب كفاءات فنية للإشراف على الانتاج والمنتجات والمشتريات والذي سوف يكون له الأثر الكبير على انتاج ومبيعات الشركة للعام القادم ان شاء الله.

وأخيراً فإنني أقدم بالشكر الى كافة المعنيين في الوزارات والدوائر المختلفة وكذلك البنوك على جهودهم ودعمهم لشركتكم ، كما أقدم بالشكر الى جميع زبائن الشركة على ثقتهم ودعمهم للشركة وأتوجه بالشكر لكافة العاملين في الشركة على تعاونهم وحرصهم وإتقانهم.

وفق الله الجميع في خدمة الإقتصاد والمجتمع الأردني في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك المعظم .

والله ولي التوفيق

رئيس مجلس الإدارة  
المهندس عبد الوهاب الزعبي

## تقرير مجلس الإدارة السنوي عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١

حضرات السادة المساهمين،،،  
يسر مجلس الإدارة أن يرفع إلى السادة المساهمين في اجتماع الهيئة العامة العادية تقريره السنوي والبيانات المالية للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١

### ١. أنشطة الشركة الرئيسية والموقع الجغرافي وحجم الاستثمار الرأسمالي أ.١ - أنشطة الشركة الرئيسية

يتمثل نشاط الشركة في إنتاج وتسويق كافة مواد البتروكيماويات الوسيطة ومشتقاتها والمواد والتركيبات الكيماوية المكملة والمرتبطة بخطوط إنتاجها بالإضافة لإنتاج مراكز الألوان الكيماوية (معجون - حبيبات - بودرة) في مصانعها المختلفة وتمتلك الشركة ثمانية مصانع رئيسية هي:-

١. مصنع مركبات الـ P.V.C.
٢. مصنع الطيف للمضافات البلاستيكية ومراكز الألوان (ماستر باتش) والفلر.
٣. مصنع راتنجات البوليستر غير المشبع.
٤. مصنع الملدنات الأحادية.
٥. مصنع ألواح البوليستر المقواه بالألياف الزجاجية (الريلون).
٦. مصنع راتنجات اليوريافورمالدهايد والفينول فورمالدهايد .
٧. مصنع البيروكسيدات العضوية.
٨. مصنع المذيبات العضوية.

١.ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها  
تقع الشركة في منطقة البوبيل الذهبي الصناعية - وادي العش - محافظة الزرقاء ولا يوجد أية فروع أخرى للشركة. بلغ عدد العاملين في الشركة في نهاية عام ٢٠١٧ (٤٨) مهندساً وفنياً وإدارياً وعاملاً، كما ويقع موقع مكاتب مجلس إدارة الشركة في عمان شارع الوكالات.

يبين الجدول التالي عدد العاملين لكل مجموعة من المجموعات المختلفة في الشركة لشهر كانون أول ٢٠١٧

| العدد | المجموعة                      |
|-------|-------------------------------|
| ١٨    | الإدارة - المحاسبة - المبيعات |
| ١٩    | الإنتاج - التشغيل - العمليات  |
| ٥     | الهندسة - الصيانة             |
| ٤     | المختبرات - البحث والتطوير    |
| ٢     | المستودعات                    |
| ٤٨    | المجموع                       |

### ١.ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة :

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة بحدود (٦٥٤٦٦٦٦) دينار. ( الموجودات الغير متداولة )

### ٢. الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها

لا يوجد للشركة أية شركات تابعة.

٣. أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم.

١.٣- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل عضو

| الاسم                                                                                     | تاريخ الميلاد | الشهادة العلمية                                          | سنة التخرج | الخبرات العملية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المهندس عبد الوهاب أحمد مناع<br>الرئيس<br>رئيس مجلس الإدارة                               | ١٩٤٣          | ماجستير هندسة ميكانيكية                                  | ١٩٧٠       | خبرة تزيد عن ٤٦ عاماً<br>- رئيس مجلس إدارة شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة حالياً.<br>- مدير عام شركة مصفاة البترول الأردنية.<br>- عضو مجلس إدارة شركة مصفاة البترول الأردنية.<br>- أمين عام وزارة الطاقة والثروة المعدنية.<br>- رئيس هيئة الوقاية من الإشعاع.<br>- نائب رئيس مجلس إدارة شركة كهرباء إربد ، نائب رئيس مجلس إدارة سلطة المصادر الطبيعية ، نائب رئيس مجلس إدارة شركة البترول الوطنية ، نائب رئيس مجلس إدارة سلطة الكهرباء الأردنية ، نائب رئيس مجلس إدارة مركز البحوث الوطنية.<br>- عضو مجلس إدارة في العديد من الشركات والمؤسسات العامة.<br>- رئيس مهندسين في سلطة الكهرباء الأردنية.<br>- مدير المشاريع في سلطة الكهرباء الأردنية.<br>- مدير في إحدى الشركات الكبرى في ألمانيا. |
| الدكتور مروان راسم كمالكمال<br>نائب رئيس مجلس الإدارة                                     | ١٩٣٣          | دكتوراه كيمياء،<br>أستاذ كيمياء عضوية                    | ١٩٦١       | أكثر من ٥٠ عاماً<br>- مستشار جامعة فيلادلفيا حالياً.<br>- رئيس جامعة فيلادلفيا.<br>- أمين عام اتحاد الجامعات العربية.<br>- رئيس جامعة اليرموك.<br>- رئيس جامعة البحرين.<br>- وزير الزراعة.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| السيد محمود محمد إسماعيل سمور<br>عضو مجلس الإدارة                                         | ١٩٤٣          | - بكالوريوس<br>إدارة أعمال<br>- دبلوم علوم مالية ومصرفية | ١٩٧١       | أكثر من ٤١ عاماً<br>- مدير عام سمور للاستشارات المالية والإدارية حالياً.<br>- المدير الإقليمي للشركة العربية للاستثمار / مدير مشروعات ومدير تمويل.<br>- عضو مجلس إدارة مصفاة البترول.<br>- عضو مجلس الإدارة شركة مصانع الورق والكرتون.<br>- عضو مجلس الإدارة الشركة العربية الدولية للفنادق.<br>- عضو مجلس الإدارة الشركة العربية لصناعة المضادات الحيوية بالعراق.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| السيد عبد الرحمن أحمد سعيد<br>عجلوني<br>عضو مجلس الإدارة<br>يمثل شركة Houston Maz Corp    | ١٩٤٧          | ماجستير إدارة عامة                                       | ١٩٧٨       | أكثر من ٤٧ عاماً<br>- رئيس لجنة تصفية شركة التبغ والسجائر الأردنية حالياً.<br>- عضو مجلس إدارة شركة المناطق الحرة لغاية ٢٠١٧/٦/٥<br>- رئيس مجلس إدارة البريد الأردني.<br>- رئيس مجلس إدارة ومدير عام شركة التبغ والسجائر.<br>- رئيس ديوان الرقابة والتفتيش الإداري ٢٠٠١-٢٠٠٢ مفوض الشؤون المالية والإدارية - منطقة العقبة الاقتصادية ٢٠٠١-٢٠٠٢<br>- مدير عام دائرة الموازنة العام ١٩٩٣-٢٠٠٠<br>- عضو مجلس إدارة العديد من الشركات والمؤسسات العامة.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| المهندس محمود سليمان نجم الخطيب<br>عضو مجلس الإدارة                                       | ١٩٤٦          | بكالوريوس<br>هندسة ميكانيكية                             | ١٩٧١       | أكثر من ٤٥ عاماً<br>- مالك شركة نجم للهندسة والتعهدات ورئيس مجلس الإدارة والمدير العام حالياً.<br>- مالك شركة الرائد الأردني للصناعات المعدنية و رئيس هيئة المديرين حالياً.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| السيد محمد محمود عبد الفتاح<br>القيسي<br>عضو مجلس الإدارة                                 | ١٩٥٤          | بكالوريوس حقوق                                           | ١٩٧٣       | أكثر من ٤٦ عاماً<br>- رئيس مجلس إدارة ومدير عام مجموعة القيسي للاستثمار حالياً.<br>- نائب رئيس مجلس إدارة ومدير عام للشركة العربية للصناعات الكهربائية حالياً.<br>- عضو في غرفة صناعة عمان.<br>- عضو مؤسس في جمعية مستثمري مدينة الملك عبد الله الثاني الصناعية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| الدكتور محمد سعيد إبراهيم الخطيب<br>عضو مجلس الإدارة<br>يمثل شركة جموم للتجارية والصناعية | ١٩٤٦          | دكتوراة في علم الأحياء الدقيقة الطبية                    | ١٩٧٣       | أكثر من ٤١ عاماً<br>- نائب رئيس مركز السكري الأردني ، نائب رئيس معهد السكري والغدد الصماء الأردني حالياً<br>- أستاذ المختبرات الطبية - الجامعة الأردنية<br>- عضو في مجلس إدارة شركة المستلزمات الطبية والغذائية.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                     |             |                                                                                                        |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>المسيد نادر بنيع جميل الصالح<br/>عضو مجلس الإدارة<br/>يمثل شركة شعاع للتداول والاستثمار</p>      | <p>١٩٧١</p> | <p>- بكالوريوس في المحاسبة و الاقتصاد<br/>- حاصل على شهادة الزمالة الأمريكية لتدقيق الحسابات (CPA)</p> | <p>١٩٩٤</p>          | <p>أكثر من ١٩ عاماً<br/>- مدير عام شركة شعاع للتداول و الاستثمار حالياً .<br/>- مدير تدقيق ومسؤول دائرة الاستشارات المالية وتقييم الشركات<br/>- شركة السادة إبراهيم العباسي وشركاه .<br/>- مدير دائرة الاستثمار شركة العرب للتأمين .<br/>- مدير عام شركة الحكمة للخدمات المالية .</p>                                                                                          |
| <p>المهندس مصعب عبد الوهاب<br/>أحمد الزعبي<br/>عضو مجلس الإدارة + المدير العام<br/>من ٢٠١٧/٣/٢٦</p> | <p>١٩٧٣</p> | <p>- ماجستير إدارة أعمال دولية (IMBA)<br/>- بكالوريوس هندسة ميكانيكية</p>                              | <p>١٩٩٩<br/>١٩٩٦</p> | <p>خبرة تزيد عن ٢١ عاماً<br/>- مدير عام شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة حالياً .<br/>- إدارة مشاريع في مجال البتروكيماويات والنفط والطاقة في شركة BECHTEL أمريكا .<br/>- إدارة مشاريع في مجال الاتصالات في شركة BECHTEL أمريكا .<br/>- إدارة المشاريع والمبيعات والتسويق في مجال الطاقة لمشاريع التوربينات الغازية والبخارية لمناطق آسيا وأفريقيا في شركة ABB سويسرا .</p> |

### ٣. ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

| الاسم                                                                                                 | تاريخ الميلاد | الشهادة العلمية                                                           | سنة التخرج   | الخبرات العملية                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>المهندس مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي<br/>عضو مجلس إدارة المدير العام</p>                            | ١٩٧٣          | <p>- ماجستير إدارة أعمال دولية (IMBA)<br/>- بكالوريوس هندسة ميكانيكية</p> | ١٩٩٩<br>١٩٩٦ | <p>خبرة تزيد عن ٢١ عاماً<br/>- مدير عام شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة .<br/>- إدارة مشاريع في مجال البتروكيماويات والنفط والطاقة في شركة BECHTEL أمريكا .<br/>- إدارة مشاريع في مجال الاتصالات في شركة BECHTEL أمريكا .<br/>- إدارة المشاريع والمبيعات والتسويق في مجال الطاقة لمشاريع التوربينات الغازية والبخارية لمناطق آسيا وأفريقيا في شركة ABB سويسرا .</p> |
| <p>حسن عبد الحي احمد ابو جابر<br/>مدير تجاري<br/>( حتى تاريخ ٢٠١٧/٢/١ )</p>                           | ١٩٥٥          | <p>ماجستير في التسويق وتطوير الأعمال</p>                                  | ١٩٨٠         | <p>خبرة تزيد عن ٢٦ عاماً<br/>- مدير تسويق<br/>- مدير تسويق وتطوير مبيعات<br/>- منسق استراتيجي</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>اسعد خضر فؤاد ابو خليفه<br/>محاسب من ٢٠١٤<br/>يقوم بتسيير مهام الإدارة المالية لغاية ٢٠١٨/٢/١٨</p> | ١٩٩٠          | <p>بكالوريوس محاسبة</p>                                                   | ٢٠١٤         | <p>خبرة تزيد عن ٤ سنوات<br/>- خبرة في مجال المحاسبة و المالية .</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

علماً بأنه وبناء على الهيكل الوظيفي فإن منصب المدير المالي وبعض مدراء الدوائر الأخرى شاغرة ولا يشغلها احد.

### ٤. كبار مالكي الأسهم الذين تشكل ملكيتهم ٥% فأكثر

| المساهم                      | عدد الأسهم كما هي في ٢٠١٧/١٢/٣١ | النسبة | عدد الأسهم كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١ | النسبة |
|------------------------------|---------------------------------|--------|---------------------------------|--------|
| تيسير موسى ابراهيم عامر      | ١٩٣١٠٨٠                         | %٢٧.٥٩ | ٥٥٠٠٠                           | %٠.٧١  |
| شركة جموم التجارية والصناعية | ٨٣٧٥٠٠                          | %١١.٩٦ | ٨٣٧٥٠٠                          | %١١.٩٦ |
| شركة Houston Maz Corp        | ٧٧٨٥٠٠                          | %١١.١٢ | ٧٧٨٥٠٠                          | %١١.١٢ |
| مقبل محمد ضيف الله المقابلة  | ٥٠٠٠٠٠                          | %٧.١٤  | ...                             | ...    |

##### ٥. الوضع التنافسي للشركة

ارتفعت مبيعات الشركة لهذا العام بنسبة ٢٨.٦% عن العام السابق مع الأخذ بعين الاعتبار تحوط الشركة في منح العملاء تسهيلات كبيرة وذلك بسبب الأوضاع المالية السائدة في المملكة، بالإضافة الى توقف الأسواق العراقية والسورية والمصرية والسعودية عن الاستيراد بالكميات المعتادة.

٦-الموردون والعملاء الرئيسيون (محليون وخارجيون) والذين يشكلون ما نسبته ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات

٦.١- قائمة الموردين الرئيسيين (محلياً وخارجياً) الذين يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات للشركة.

| الرقم | اسم المورد                        | نسبة التعامل من إجمالي المشتريات |
|-------|-----------------------------------|----------------------------------|
| ١     | شركة سولفوكيم                     | ٢٧%                              |
| ٢     | شركة ايفلايت                      | ٢٥%                              |
| ٣     | الشركة السعودية للصناعات الأساسية | ١١%                              |

٦.٢- قائمة العملاء الرئيسيين (محلياً وخارجياً) الذين يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المبيعات أو الإيرادات للشركة.

| الرقم | اسم العميل             | نسبة التعامل من إجمالي المبيعات أو إيرادات الشركة |
|-------|------------------------|---------------------------------------------------|
| ١     | الحديثة لصناعة المعادن | ٣٥%                                               |
| ٢     | المتحدة                | ١٩%                                               |

إن الشركة تعتمد في مشترياتها على طلب المواد الأولية من جميع الموردين المتخصصين بهذه المواد وعلى ضوء الاسعار والنوعية يتم إحالة المشتريات حسب قواعد ثابتة ومعتمدة من قبل مجلس الادارة وان الشركة لا تعتمد وليس لها ارتباط في مشترياتها بنسبة ١٠% أو أكثر من عمليات الشراء سواء أكانت محلية أو خارجية على شركات محددة ، وأنما قد يحدث نتيجة للمنافسة بين الموردين من ناحية السعر والجودة على أن تبلغ نسبة مشتريات الشركة من مورد محدد على نسبة أكثر من ١٠% من مشتريات الشركة ومن هذا المنطلق مثلت مشتريات الشركة من الشركات التالية: شركة سولفوكيم، شركة ايفلايت، الشركة السعودية للصناعات الأساسية ما نسبته حوالي ٢٧% و ٢٥% و ١١% على التوالي.

٧. الحماية الحكومية أو أية امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

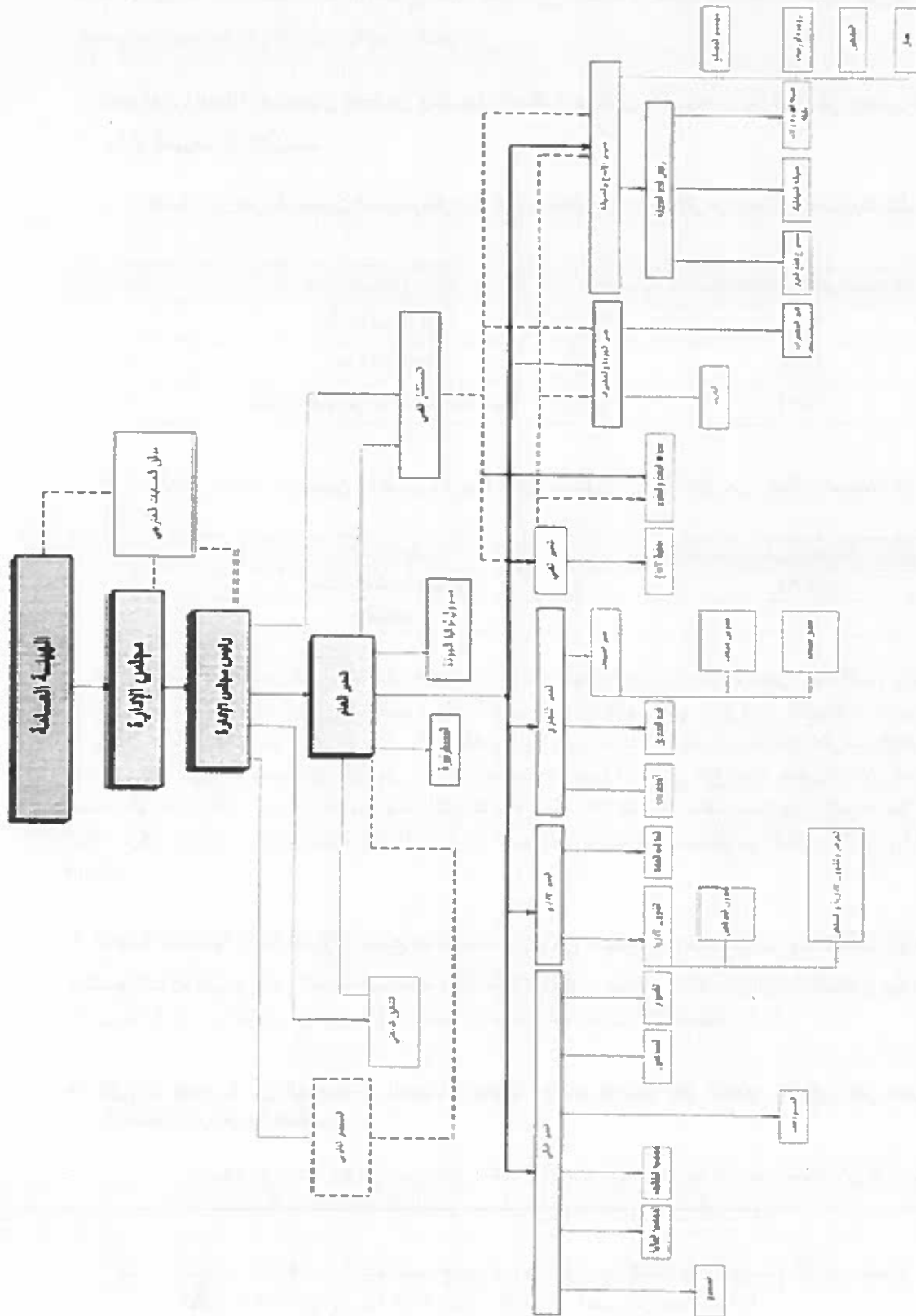
لا تتمتع الشركة بأي نوع من الحماية الحكومية أو أية امتيازات أخرى بموجب الأنظمة والقوانين المعمول بها في الأردن ولا يوجد أية براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها خلال السنة المالية ٢٠١٧.

٨. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها ذات الأثر المادي الإيجابي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية:-

أ. لا يوجد أثر مادي إيجابي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية نتيجة لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها بل على العكس كان له أثر سلبي .

ب. استفادت الشركة من الدعم الممنوح من السوق الأوروبية المشتركة / المؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع الاقتصادية لتحسين وزيادة كفاءة وجودة الإنتاج في مصنع مركبات P.V.C.

### ٩.١- الهيكل التنظيمي للشركة



٩.ب- الموظفون وفئات مؤهلاتهم

| المؤهل العلمي           | عدد الموظفين |
|-------------------------|--------------|
| ماجستير / بكالوريوس     | ١٨           |
| دبلوم كليات مجتمع       | ٦            |
| شهادة الدراسة الثانوية  | ١٠           |
| مراكز تدريب             | ٣            |
| ما دون الشهادة الثانوية | ١١           |
| المجموع                 | ٤٨           |

٩.ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

يستمر تدريب موظفي الشركة تنفيذاً لبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة المعدة مسبقاً والخاصة بأجهزة الشركة الفنية وجهازي المشتريات والمبيعات علماً بأن الشركة تعد خطط تدريبية محلية ولدى جهات خارجية أخرى.

١٠. المخاطر التي تتعرض إليها الشركة

إن الشركة لا تتعرض لأية مخاطر ولا سيما تقلبات أسعار العملات حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي، وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن مخاطر تقلبات أسعار العملات غير ذات أثر جوهري على البيانات المالية .

١١. الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عام ٢٠١٧

- تمكنت الشركة من تنفيذ و تشغيل مشروع الإنتمه لمصنع ال P.V.C المرحلة الأولى ( الوحدات ١ و ٢ و ٣ ) وتنفيذ الاتفاقية التي تم توقيعها بين الشركة والمؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع الاقتصادية لتمويل جزئي لشراء الأجهزة والمعدات اللازمة لتطوير وتحسين كفاءة وجودة منتجات ال P.V.C (المرحلة الأولى).
- تمكنت الشركة من تطوير منتجات مركبات ال P.V.C خاصة لاستخدامات شركات تصنيع الكوابل.
- تمكنت الشركة من تطوير منتجات جديدة من أصناف البوليستر .
- تم إعادة تأهيل بعض ماكينات الإنتاج القديمة بكلف استثمارية معقولة لتمكين الشركة من تنويع منتجاتها.
- تم تطوير أصناف جديدة من الماستريباتش الأبيض ونأمل تسويقها في الأسواق المحلية والمجاورة.
- تم التعاون مع شركات أوروبية لتطوير مصنع البوليستر و مصنع ال D.O.P.
- تم تطوير منتجات جديدة في مصانع الشركة لتلبية حاجة السوق المحلي.
- تمكنت الشركة من زيادة صادراتها وفتح أسواق جديدة وإضافة عملاء كبار سيكون لهم أثر كبير في زيادة المبيعات المستقبلية

١٢. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

بلغت الإيرادات غير المتكررة ما قيمته ٢٨٨ دينار.

١٣. السلسلة الزمنية للوضع المالي للشركة وأثره على الأرباح و/أو الخسائر وحقوق الملكية وأسعار الأوراق المالية

| البيان                | ٢٠٠٦      | ٢٠٠٧      | ٢٠٠٨    | ٢٠٠٩    | ٢٠١٠     | ٢٠١١    | ٢٠١٢    | ٢٠١٣    | ٢٠١٤     | ٢٠١٥     | ٢٠١٦      | ٢٠١٧      |
|-----------------------|-----------|-----------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|----------|----------|-----------|-----------|
| الأرباح / الخسائر     | (١٠٠٩٣٦)° | (٣٧٧٨١٥)° | ١٨٤٦٧٤  | ١٣٤٣٩٢  | (٥٧٥٧٣)° | ١٠٠٠٧٣  | ١١٩٩٢٧  | ٩٦٥٢١   | (٦٦٠٩٠)° | ٦١٥٠٨٨)° | (٣٥٩١٦٣)° | (٣٢١٧٥٤)° |
| الأرباح الموزعة       | -         | -         | -       | -       | -        | ٣٥٠٠٠٠  | ١٩٦٠٠٠  | -       | -        | -        | -         | -         |
| مجموع حقوق الملكية    | ٦٥٤٤٣٥٨   | ٦١٦٩٤٦٩   | ٨٣٥٤٤٤٣ | ٨٤٥٣٥٣٥ | ٨٣٩٥٩٩٨  | ٨٤٨٤٤١٣ | ٨٢٥٤٤٦٤ | ٨١٥٥٤٤٢ | ٨٠٨٩٣٥٢  | ٧٤٧٥٦٥٩  | ٧١١٦٦٠١   | ٦٧٨٤١٧٠   |
| أسعار الأوراق المالية | -         | -         | ٠,٦٧    | ٠,٦٤    | ٠,٤٧     | ٠,٣٥    | ٠,٥     | ٠,٥٦    | ٠,٤٣     | ٠,٣٢     | ٠,٢٦      | ٠,٧٥      |

يلاحظ من الجدول أعلاه بأن عامي ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ لم يظهر سعر الأوراق المالية حيث أن الشركة كانت موقوفة عن التداول منذ عام ٢٠٠٠ ولغاية ٢٦ / ٨ / ٢٠٠٨ بسبب إجراءات إعادة الهيكلة على رأس مال الشركة والتي شملت عمليات تخفيض ورفع ورسملة بالإضافة إلى عملية دمج الشركة التابعة ( شركة الطيف للبلاستيك والملونات الدولية ) مع الشركة الأم ( شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة ) والتي نتج عنها الشركة الحالية .  
\* ( ) يعني سالب، خسارة.

١٤. تظهر البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ لشركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة ما يلي:

١.٤ - المركز المالي للشركة والتغير في رأس المال العامل:

- ١- بلغت قيمة الموجودات في الشركة كما في ٢٠١٧/١٢/٣١ ما مقداره (١٢٢٩٢٩٦٣) ديناراً.
- ٢- بلغ مجموع الموجودات المتداولة كما في ٢٠١٧/١٢/٣١ ما مقداره (٥٧٤٦٢٩٧) ديناراً، في حين بلغ مجموعها في ٢٠١٦/١٢/٣١ ما مقداره (٤٣١١٤٧٤) ديناراً.
- ٣- بلغ مجموع المطلوبات المتداولة كما في ٢٠١٧/١٢/٣١ ما مقداره (٥٥٠٨٧٩٣) ديناراً مقابل (٤٠٣١٨٦٢) دينار في ٢٠١٦/١٢/٣١.
- ٤- بلغ النقص برأس المال العامل عام ٢٠١٧ ما مقداره (٤٢١٠٨) دينار وبنسبة ١٥%.

١.٤.ب- المؤشرات المالية والاقتصادية :

| البيان                                             | ٢٠١٧      | ٢٠١٦      |
|----------------------------------------------------|-----------|-----------|
| نسبة التداول                                       | ١:١.٠٤    | ١:١.٠٧    |
| نسبة السيولة السريعة                               | ١:٠.٢٣    | ١:٠.٢٤    |
| معدل دوران البضاعة                                 | ٠.٦٦ دورة | ٠.٦٣ دورة |
| معدل دوران الموجودات                               | ٠.٢٤ دورة | ٠.٢١ دورة |
| نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية                    | ٨١%       | ٥٧%       |
| معدل دوران الموجودات الثابتة (الممتلكات والمعدات)  | ٠.٤٥ دورة | ٠.٣٣ دورة |
| حقوق الملكية الى رأس المال (القيمة الدفترية للسهم) | ٠.٩٧      | ١.٠٢      |

١٥. التطورات المستقبلية الهامة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة تسعى الشركة جاهدة لتنمية قدراتها الفنية والتسويقية ووضع خطط لزيادة كفاءة الإنتاج وتخفيض الكلف التشغيلية وتخفيض نسب الفاقد ومردودات المبيعات وذلك من خلال :

- أ. استكمال أتمة مصنع P.V.C (المشروع التوسع الثاني).
- ب. توفير الأجهزة المخبرية اللازمة وتأهيل الكادر الفني.
- ج. تطوير المنتجات الحالية وتنويع الأصناف المنتجة.
- د. تطوير منتجات جديدة في مجال P.V.C والملونات والبوليستر والملدنات.
- هـ. إعادة تأهيل المصانع والماكينات وتحسين كفاءتها الإنتاجية.
- و. تنمية الموارد البشرية الإدارية والفنية وزيادة المعرفة والتدريب.
- ز. تطوير وتحديث المصانع المختلفة لرفع كفاءتها.
- ح. التعاقد مع مستشارين وشركات عالمية لتطوير منتجات الشركة وتحديث معادلات التصنيع.

ونأمل أن تكلل نتائج هذه التطورات بتعزيز مكانة الشركة وزيادة قدرتها التنافسية بما سيكون له أثر إيجابي على نتائج أعمال الشركة في العام القادم.

١٦. أتعاب التدقيق وأية أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له بلغت أتعاب التدقيق لعام ٢٠١٧ مبلغ (٧٥٠٠) دينار ولا يوجد أتعاب أخرى عن خدمات أخرى تلقاها المدقق.

## ١٧. الأوراق المالية والأسهم

### ١٧.أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

| الاسم                                                         | المنصب                 | الجنسية               | عدد الأسهم لغاية ٢٠١٧/١٢/٣١ | %     | عدد الأسهم لغاية ٢٠١٦/١٢/٣١ | %     |
|---------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------|-----------------------------|-------|
| مروان راسم كمال كمال                                          | نائب رئيس مجلس الإدارة | الأردنية              | ١٩٢٧٥٦                      | ٢.٧٥  | ١٩٢٧٥٦                      | ٢.٧٥  |
| محمود محمد إسماعيل سمور                                       | عضو مجلس الإدارة       | الأردنية              | ١٢٥٢                        | ٠.٠٢  | ١٢٥٢                        | ٠.٠٢  |
| عبد الوهاب أحمدمناع الزعبي                                    | رئيس مجلس الإدارة      | الأردنية              | ٥٧٨٧٦                       | ٠.٨٣  | ٥٧٨٧٦                       | ٠.٨٣  |
| محمود سليمان نجم الخطيب                                       | عضو مجلس الإدارة       | الأردنية              | ٢٦١٠٠٠                      | ٣.٧٣  | ٢٦١٠٠٠                      | ٣.٧٣  |
| محمد محمود عبد الفتاح القيسي                                  | عضو مجلس الإدارة       | الأردنية              | ١٢٥٠                        | ٠.٠٢  | ١٢٥٠                        | ٠.٠٢  |
| شركة Houston Maz Corp ويمثلها عبد الرحمن أحمدسعيد عجلاوني     | عضو مجلس الإدارة       | الأمريكية<br>الأردنية | ٧٧٨٥٠٠                      | ١١.١٢ | ٧٧٨٥٠٠                      | ١١.١٢ |
| شركة جموم التجارية والصناعية ويمثلها محمد سعيد إبراهيم الخطيب | عضو مجلس الإدارة       | الأردنية<br>الأردنية  | ٨٣٧٥٠٠                      | ١١.٩٦ | ٨٣٧٥٠٠                      | ١١.٩٦ |
| شركة شعاع للتداول والاستثمار ويمثلها نادر بديع جميل صالح      | عضو مجلس الإدارة       | الأردنية<br>الأردنية  | ٣٠٠٠٠                       | ٠.٠٠٤ | ١٤١٤٢٨٢                     | ٢٠.٢٠ |
| مصعب عبد الوهاب أحمدالزعبي<br>من تاريخ ٢٦ / ٣ / ٢٠١٧          | عضو مجلس الإدارة       | الأردنية              | ١٥٠٠                        | ٠.٠٢١ | ١٥٠٠                        | ٠.٠٢١ |

### ١٧.ب- الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

| الرقم | اسم العضو المسيطر          | المنصب            | اسم الشركة المسيطر عليها     | جنسيتها  | صفقتها القانونية   | عدد الأسهم المملوكة للشركة المسيطر عليها ٢٠١٧ | عدد الأسهم المملوكة للشركة المسيطر عليها ٢٠١٦ |
|-------|----------------------------|-------------------|------------------------------|----------|--------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| ١     | عبد الوهاب أحمدمناع الزعبي | رئيس مجلس الإدارة | شركة جموم التجارية والصناعية | الأردنية | ذات مسؤولية محدودة | ٨٣٧٥٠٠                                        | ٨٣٧٥٠٠                                        |

### عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة ممثلي الشركات

| الاسم                                                         | المنصب           | الجنسية               | عدد الأسهم لغاية ٢٠١٧/١٢/٣١ | %    | عدد الأسهم لغاية ٢٠١٦/١٢/٣١ | %    |
|---------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------|------|-----------------------------|------|
| شركة Houston Maz Corp ويمثلها عبد الرحمن أحمدسعيد العجلوني    | عضو مجلس الإدارة | الأمريكية<br>الأردنية | ٠٠٠                         | ٠.٠٠ | ٠٠٠                         | ٠.٠٠ |
| شركة جموم التجارية والصناعية ويمثلها محمد سعيد إبراهيم الخطيب | عضو مجلس الإدارة | الأردنية              | ٠٠٠                         | ٠.٠٠ | ٠٠٠                         | ٠.٠٠ |
| شركة شعاع للتداول والاستثمار ويمثلها نادر بديع جميل صالح      | عضو مجلس الإدارة | الأردنية              | ٧٥٥                         | ٠.٠١ | ٧٥٥                         | ٠.٠١ |

١٧ ج- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا

| الاسم                       | المنصب                                            | الجنسية  | عدد الأسهم لقاية<br>٢٠١٧/١٢/٣١ | %     | عدد الأسهم لقاية<br>٢٠١٦/١٢/٣١ | %     |
|-----------------------------|---------------------------------------------------|----------|--------------------------------|-------|--------------------------------|-------|
| مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي | المدير العام                                      | الأردنية | ١٥٠٠                           | ٠.٠٢١ | ١٥٠٠                           | ٠.٠٢١ |
| حسن عبد الحي احمد ابو جابر  | مدير تجاري<br>( حتى تاريخ ٢٠١٧/٢/١ )              | الأردنية | -                              | -     | -                              | -     |
| اسعد خضر فؤاد ابو خليفه     | محاسب من ٢٠١٤<br>يقوم بتسيير مهام الإدارة المالية | الأردنية | -                              | -     | -                              | -     |

١٧ د- الشركات المسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا

| الرقم | اسم الشخص المسيطر           | المنصب       | اسم الشركة المسيطر عليها | جنسيتها | صفاتها القانونية | عدد الأسهم المملوكة<br>للشركة المسيطر عليها<br>٢٠١٦ | ٢٠١٧   |
|-------|-----------------------------|--------------|--------------------------|---------|------------------|-----------------------------------------------------|--------|
| ١     | مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي | المدير العام | Houston Maz Corp         | أمريكية | مؤسسة فردية      | ٧٧٨٥٠٠                                              | ٧٧٨٥٠٠ |

١٧ هـ - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا

| الاسم                  | الصلة                  | الجنسية  | عدد الأسهم ٢٠١٧ | عدد الأسهم ٢٠١٦ |
|------------------------|------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| نعمات محمد مطلق الحمدي | زوجة رئيس مجلس الإدارة | الأردنية | ١٤٤٣            | ١٤٤٣            |

١٨ مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

١٨ أ- مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

لا يتمتع مجلس الإدارة بمزايا أو مكافآت باستثناء بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة والتي تبلغ ١٥٠ دينار شهرياً للعضو الواحد كما هو مبين في الجدول أدناه باستثناء رئيس مجلس الإدارة الذي يتقاضى راتب شهري مقداره ( ٣٥٠٠ ) دينار

مزايا أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وذلك عن سنة ٢٠١٧

| الرقم | الاسم                                                            | المنصب                      | بدل التنقلات السنوية ورواتب<br>دينار |
|-------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| ١     | عبد الوهاب أحمد مناع الزعبي                                      | رئيس مجلس الإدارة/ متفرغ    | ٤٣٨٠٠                                |
| ٢     | مروان راسم كمال كمال                                             | نائب رئيس مجلس الإدارة      | ١٨٠٠                                 |
| ٣     | محمود سليمان نجم الخطيب                                          | عضو مجلس الإدارة            | ١٨٠٠                                 |
| ٤     | محمود محمد إسماعيل سمور                                          | عضو مجلس الإدارة            | ١٨٠٠                                 |
| ٥     | محمد محمود عبد الفتاح القيسي                                     | عضو مجلس الإدارة            | ١٨٠٠                                 |
| ٦     | شركة جموم التجارية والصناعية<br>ويمثلها محمد سعيد إبراهيم الخطيب | عضو مجلس الإدارة            | ١٨٠٠                                 |
| ٧     | شركة Houston Maz Corp<br>ويمثلها عبد الرحمن أحمد سعيد العجلوني   | عضو مجلس الإدارة            | ١٨٠٠                                 |
| ٨     | شركة شعاع للتداول والاستثمار<br>ويمثلها نادر بدیع جميل الصالح    | عضو مجلس الإدارة            | ١٨٠٠                                 |
| ٩     | مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي<br>من ٢٠١٧/٣/٢٦                      | عضو مجلس الإدارة / مدير عام | ٦٧٣٧٩                                |

#### ١٨. ب - مزايا ومكافآت أشخاص الإدارة العليا

لا يتمتع أشخاص الإدارة العليا بأية مزايا أو مكافآت باستثناء الرواتب الشهرية كما في الجدول أدناه.

| الرقم | الاسم                       | المنصب                                                            | الرواتب السنوية الإجمالية<br>دينار | إجمالي المزايا السنوية<br>دينار |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| ١     | مصعب عبد الوهاب أحمد الزعبي | المدير العام                                                      | ٦٦٠٠٠                              | -                               |
| ٢     | حسن عبد الحي احمد ابو جابر  | مدير تجاري<br>( حتى تاريخ ٢٠١٧/٢/١ )                              | ١٢٠٠                               | -                               |
| ٣     | اسعد خضر فؤاد ابو خليفه     | محاسب يقوم بتسيير مهام الإدارة المالية<br>( حتى تاريخ ٢٠١٨/٢/١٨ ) | ٦١٥٠                               | -                               |

#### ١٩. التبرعات والمنح

| الرقم | الجهة المتبرع لها | المبلغ |
|-------|-------------------|--------|
| ١     | لا يوجد           | -      |

#### العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع أعضاء مجلس الإدارة أو أشخاص الإدارة العليا أو موظفي الشركة وأقاربهم أو أية شركات تابعة أو حليفة أو شقيقة.

#### ٢٠. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

أ. تساهم الشركة في حماية البيئة من خلال عضويتها في الجمعية الأردنية لحماية البيئة بالإضافة إلى تدوير المياه الصناعية وإعادة استخدامها كما تقوم الشركة بالتخلص من الزوائد الناتجة عن عملية التصنيع عن طريق بيعها لشركات إعادة تدوير المنتجات البلاستيكية.

ب. تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال:

١. إعطاء أبناء المحافظة الأفضلية في التوظيف.
٢. التنسيق مع نقابة المهندسين لتعيين مهندسين متدربين عن طريق النقابة ومن ثم تنبئتهم في الشركة وكذلك مع مؤسسة التدريب المهني.
٣. منح طلاب الجامعات والكليات فرصة التدريب الميداني في الشركة وإكسابهم خبرات عملية.
٤. التعاون مع المؤسسات العلمية والأكاديمية في المملكة.
٥. التعاون مع مشروع التدريب والتشغيل الوطني.

#### بنود دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

عقد مجلس إدارة الشركة في سعيه لمتابعة تنفيذ توصيات الهيئة العامة للشركة و تنفيذ سياسات إدارة الشركة خلال العام المنتهي ٢٠١٧ ستة اجتماعات وتقوم الشركة بالالتزام بتطبيق جميع القواعد الأمرة والقواعد العامة الواردة في دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان، كما تقوم بالالتزام بتطبيق معظم القواعد الإرشادية الواردة في دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان.

### جدول أعمال الهيئة العامة العادية

١. قراءة وقائع الجلسة السابقة للهيئة العامة العادية.
٢. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ والخطة المستقبلية للشركة.
٣. سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١.
٤. مناقشة حسابات وميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١ والمصادقة عليها وإبراء ذمة مجلس الإدارة عن السنة المالية المذكورة.
٥. انتخاب أعضاء مجلس إدارة الشركة للسنة المالية ٢٠١٨.
٦. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٨ وتحديد أتعابهم.
٧. أية أمور أخرى بناءً على موافقة ١٠% من المساهمين الحضور.
٨. أية أمور أخرى

### الخطة المستقبلية

- العمل على عقد إتفاقيات مع شركات عالمية متخصصة لتطوير أصناف المنتجات الحالية وإنتاج أصناف جديدة يحتاجها السوق المحلي والأسواق الخارجية.
- إستقطاب كفاءات فنية لتطوير الوحدات الإنتاجية وتحديثها وتحديث آليات المراقبة وضبط الجودة.
- تطوير وتشغيل المصانع الحالية من حيث المعدات وتحسين كفاءة الإنتاج والمواصفات.
- توسيع قاعدة العملاء للشركة وخصوصاً عن طريق التصدير وذلك للوصول إلى مبيعات كمية تناسب القدرة الإنتاجية للمصانع.
- تطوير دائرة البحث والتطوير واستمرار تأهيل الشركة وكوادرها للوصول إلى مستويات متقدمة فنياً وتسويقياً وإدارياً ومالياً.
- إيجاد بدائل ربحية جيدة من خلال تطوير المنتجات المتخصصة.
- العمل على خفض الكلفة التشغيلية وذلك لتحقيق المنافسة الجيدة في الأسواق.
- إيجاد مصادر جديدة للمواد الأولية بجودة عالية مع تقنين الكلف من خلال إيجاد تنافسية بين الموردين.
- تحسين تقنية التعامل مع مخلفات الإنتاج واستخدامها في منتجات أخرى بديلة.
- أتمتة مصنع ال P.V.C للوحدات ٤ و ٥ و ٦.
- أتمتة المصانع الأخرى مثل مصنع ال D.O.P ومصنع البوليستر ومصنع البروكسايد من أجل تقليل الكلف التشغيلية وتحسين الجودة.
- محاولة العمل على إيجاد شركاء إستراتيجيين من أجل تطوير مصانع الشركة وإنتاج مواد بديلة بحاجة لها السوق المحلي وأسواق البلدان المجاورة.

## إقرار

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية ولم يتم الإفصاح عنها.

- يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية و توفير نظام رقابة فعال في الشركة.

| عضواً   | نائب رئيس مجلس الإدارة   | رئيس مجلس الإدارة          |                                        |
|---------|--------------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| الاسم   | السيد<br>محمود محمد سمور | الدكتور<br>مروان راسم كمال | المهندس<br>عبد الوهاب أحمد مناع الزعبي |
| التوقيع |                          |                            | -                                      |

| عضواً   | عضواً                      | عضواً                              |                                                                 |
|---------|----------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| الاسم   | السيد<br>محمد محمود القيسي | المهندس<br>محمود سليمان نجم الخطيب | Houston MAZ Corp<br>يمثلها<br>السيد عبد الرحمن أحمد سعيد عجلوني |
| التوقيع |                            |                                    |                                                                 |

| عضواً   | عضواً                                            | عضواً                                                                 |                                                                            |
|---------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| الاسم   | المهندس<br>مصعب عبدالوهاب الزعبي<br>من ٢٠١٧/٣/٢٦ | شركة شعاع للتداول والاستثمار<br>يمثلها<br>السيد نادر بديع جميل الصالح | شركة جموم التجارية والصناعية<br>يمثلها<br>الدكتور محمد سعيد إبراهيم الخطيب |
| التوقيع |                                                  |                                                                       |                                                                            |

- نقر نحن الموقعون أدناه بصحة و دقة و اكتمال المعلومات و البيانات الواردة في التقرير السنوي.

| القائم بتسيير مهام الدائرة المالية<br>رئيس الحسابات | المدير العام                      | رئيس مجلس الإدارة                |                                        |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| الاسم                                               | السيد<br>علي عبد العزيز سعيد حسان | المهندس<br>مصعب عبدالوهاب الزعبي | المهندس<br>عبد الوهاب أحمد مناع الزعبي |
| التوقيع                                             |                                   |                                  |                                        |



شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

وتقرير مدقق الحسابات المستقل

| صفحة    |                                                                      |
|---------|----------------------------------------------------------------------|
| ٢٤ - ٢٢ | تقرير مدقق الحسابات المستقل                                          |
| ٢٥      | قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧                       |
| ٢٦      | قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧                    |
| ٢٧      | قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧             |
| ٢٨      | قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ |
| ٢٩      | قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧         |
| ٤٨ - ٣٠ | إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٧                      |

**تقرير مدقق الحسابات المستقل**

إلى مساهمي شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**الرأي**

قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وكل من قائمة الدخل والدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

**أساس الرأي**

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بأعمال تدقيق القوائم المالية بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتمد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

**أمور التدقيق الهامة**

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للفترة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور:

**كفاية مخصص ذمم مدينة مشكوك في تحصيلها**

بلغ صافي الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ما مقداره ٥٨٨ ٦٠٤ دينار، إن كفاية المخصصات المرصودة للذمم المدينة تعتمد بشكل رئيسي على تقديرات الإدارة مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.

**نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر**

تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من إدارة الشركة على عملية التحصيل للذمم بما في ذلك دراسة عينة من النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة لنهاية السنة المالية إضافة إلى الضمانات المتعلقة بتلك الذمم ودراسة كفاية مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها المرصود مقابل هذه الذمم، من خلال تقييم كفاية إفصاحات الشركة حول التقديرات المهمة للوصول لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ومناقشة الإدارة بأسس الفرضيات للتحقق من مدى كفاية المخصصات المرصودة أخذين بالاعتبار خبرتنا حول احتساب المخصصات وفقاً للفرضيات المعتمدة.

**تدني في قيمة البضاعة**

بلغ صافي قيمة البضاعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ما مقداره ٧٩٢ ٥١٤ دينار، المتضمنة بضاعة جاهزة آخر المدة التي تتأثر بطبيعتها بتغيرات أسعار المواد الخام وتكاليف التحويل مما يستدعي التحقق من عدم وجود تدني في قيمتها، إن التدني في قيمة البضاعة الجاهزة هي أحد الأمور التي تؤثر على نتائج الشركة المعلنة بالإضافة إلى كونها تتطلب من الإدارة الدراسة والاجتهاد لتحديد قياس خسارة التدني مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.

**نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر**

تتضمن إجراءات التدقيق التي قمنا بها التحقق من ملائمة إفصاحات الشركة حول درجة التقديرات المتعلقة بالتوصل إلى مخصص تدني البضاعة الجاهزة علارة على قيامنا بفحص عينة من فواتير المبيعات في نهاية العام وبالفرة اللاحقة للتحقق إذا ما تم بيع البضاعة الجاهزة بقيمة أقل من التكلفة من خلال مقارنة سعر البيع بقيم البضاعة المسجلة بسجلات الشركة.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

## معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، أخذين بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها خلال إجراءات التدقيق أو في حال ظهر في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال استنتجنا بناءً على العمل الذي قمنا به بوجود أخطاء جوهريّة في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة، وفي هذا السياق لا يوجد أمور يتوجب الإبلاغ عنها.

## مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والإفصاح عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون على الإشراف على عملية التقارير المالية.

## مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهريّة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهريّة حتى وإن وجدت.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي، وقد تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملامنة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهريّة الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشمل على التواطؤ، أو التزوير، أو الحذف المتعمد، أو سوء التمثيل، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات العلاقة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم يقين جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود يقين جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سنقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملامنة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن الشركة لإبداء رأي حول القوائم المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق الشركة. نحن نبقي وحدنا مسؤولين عن إبداء الرأي حول التدقيق.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، (والتي هي من ضمن أمور أخرى)، حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقتنا.

لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة، نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى  
تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالصادقة عليها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
في ٢٧ آذار ٢٠١٨

نسيم شاهين  
إجازة رقم (٨١٢)



شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

| ٢٠١٦<br>دينار | ٢٠١٧<br>دينار | إيضاحات | الموجودات                                                |
|---------------|---------------|---------|----------------------------------------------------------|
|               |               |         | موجودات متداولة                                          |
| ١٩ ٥٩٣        | ١٥٣ ٠٠٨       | ٣       | نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك                         |
| ٧٩ ٩٠١        | ٧٥ ٩٠٧        |         | شيكات برسم التحصيل                                       |
| ٧٣٠ ١٦٦       | ٦٠٤ ٥٨٨       | ٤       | ذمم مدينة                                                |
| ٣ ٣٦٠ ٢٥٣     | ٤ ٤٥١ ٧٩٢     | ٥       | بضاعة                                                    |
| ١٢١ ٥٦١       | ٤٦١ ٠٠٢       | ٦       | أرصدة مدينة أخرى                                         |
| ٤ ٣١١ ٤٧٤     | ٥ ٧٤٦ ٢٩٧     |         | مجموع الموجودات المتداولة                                |
|               |               |         | موجودات غير متداولة                                      |
| ٢١ ٤٨٧        | ٢١ ٨١٠        | ٧       | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل |
| ٦ ٧٧٣ ٨٩٥     | ٦ ٣٠١ ٨١٨     | ٨       | ممتلكات ومعدات                                           |
| ٤١ ٦٠٧        | ٢٢٣ ٠٣٨       |         | مشاريع تحت التنفيذ                                       |
| ٦ ٨٣٦ ٩٨٩     | ٦ ٥٤٦ ٦٦٦     |         | مجموع الموجودات غير المتداولة                            |
| ١١ ١٤٨ ٤٦٣    | ١٢ ٢٩٢ ٩٦٣    |         | مجموع الموجودات                                          |
|               |               |         | المطلوبات وحقوق الملكية                                  |
|               |               |         | المطلوبات                                                |
|               |               |         | مطلوبات متداولة                                          |
| ٣ ٥٨٠ ٠٥٢     | ٤ ٩٤٦ ٩٨٤     | ٩       | بنوك دائنة                                               |
| ٣٧ ٧٧٢        | ٨٧٠           |         | شيكات موزلة الدفع                                        |
| ١٨١ ٢٧٨       | ٩٠ ٣٦٢        |         | ذمم دائنة                                                |
| ٢٣٢ ٧٦٠       | ٤٧٠ ٥٧٧       | ١٠      | أرصدة دائنة أخرى                                         |
| ٤ ٠٣١ ٨٦٢     | ٥ ٥٠٨ ٧٩٣     |         | مجموع المطلوبات                                          |
|               |               | ١١      | حقوق الملكية                                             |
| ٧ ٠٠٠ ٠٠٠     | ٧ ٠٠٠ ٠٠٠     |         | رأس المال                                                |
| ٦٩ ٤٨٦        | ٦٩ ٤٨٦        |         | احتياطي إجباري                                           |
| ١ ٠٠٩ ٩٤٠     | ١ ٠٠٩ ٩٤٠     |         | احتياطي اختياري                                          |
| (٧ ٥١٣)       | (٧ ١٩٠)       |         | التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية      |
| (٩٥٥ ٣١٢)     | (١ ٢٨٨ ٠٦٦)   |         | خسائر متراكمة                                            |
| ٧ ١١٦ ٦٠١     | ٦ ٧٨٤ ١٧٠     |         | مجموع حقوق الملكية                                       |
| ١١ ١٤٨ ٤٦٣    | ١٢ ٢٩٢ ٩٦٣    |         | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية                            |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

| ٢٠١٦          | ٢٠١٧          | إيضاحات |                                        |
|---------------|---------------|---------|----------------------------------------|
| دينار         | دينار         |         |                                        |
| ٢ ٢٧٧ ٩٤٧     | ٢ ٩٢٩ ٥١٤     | ١٢      | المبيعات                               |
| (٢ ٠٣٧ ٨٧٩)   | (٢ ٥٧٥ ٢٩٨)   | ١٣      | تكلفة المبيعات                         |
| ٢٤٠ ٠٦٨       | ٣٥٤ ٢١٦       |         | مجمّل الربح                            |
| (٥٦ ٤٦٦)      | (٨٠ ٠٤١)      | ١٤      | مصاريف البيع والتوزيع                  |
| (٣٣٦ ٦٤٤)     | (٣٦٧ ٦٢٥)     | ١٥      | مصاريف إدارية                          |
| (١٦٨ ٠٨٧)     | (٢٣٠ ٨٠٤)     |         | مصاريف تمويل                           |
| ١٠ ٢٦١        | ٢٨٨           |         | إيرادات أخرى                           |
| (٦ ٩٨٨)       | (٨ ٧٨٨)       | ٤       | مخصص ندم مشكوك في تحصيلها              |
| (٤١ ٣٠٧)      | ٠٠٠           | ٥       | مخصص بضاعة راكدة                       |
| (٣٥٩ ١٦٣)     | (٣٣٢ ٧٥٤)     |         | خسارة السنة                            |
| (١٠٠٥١) دينار | (٠٠٠٤٨) دينار |         | الحصة الأساسية والمخفضة من خسارة السنة |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧      |                                                     |
|-----------|-----------|-----------------------------------------------------|
| دينار     | دينار     |                                                     |
| (٣٥٩ ١٦٣) | (٣٣٢ ٧٥٤) | خسارة السنة                                         |
| ١٠٥       | ٣٢٣       | التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية |
| (٣٥٩ ٠٥٨) | (٣٣٢ ٤٣١) | الخسارة والدخل الشامل للسنة                         |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

| رأس<br>المال<br>دينار       | احتياطي<br>إجباري<br>دينار | احتياطي<br>اختياري<br>دينار | *التغير المتراكم<br>في القيمة العادلة<br>دينار | خسائر<br>متراكمة<br>دينار | المجموع<br>دينار |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|------------------|
| ٣١ كانون الأول ٢٠١٥         | ٧.٠٠٠.٠٠٠                  | ٦٩.٤٨٦                      | ١.٠٠٩.٩٤٠                                      | (٧.٦١٨)                   | ٧.٤٧٥.٦٥٩        |
| الخسارة والدخل الشامل للسنة | ...                        | ...                         | ...                                            | ١٠٥                       | (٣٥٩.٠٥٨)        |
| ٣١ كانون الأول ٢٠١٦         | ٧.٠٠٠.٠٠٠                  | ٦٩.٤٨٦                      | ١.٠٠٩.٩٤٠                                      | (٧.٥١٣)                   | ٧.١١٦.٦٠١        |
| الخسارة والدخل الشامل للسنة | ...                        | ...                         | ...                                            | ٣٢٣                       | (٣٣٢.٤٣١)        |
| ٣١ كانون الأول ٢٠١٧         | ٧.٠٠٠.٠٠٠                  | ٦٩.٤٨٦                      | ١.٠٠٩.٩٤٠                                      | (٧.١٩٠)                   | ٦.٧٨٤.١٧٠        |

\* بموجب تعليمات السلطات الرقابية

يحظر التصرف بالمتغير المتراكم في القيمة العادلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع أو إطفاء الخسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع كما يستثنى الرصيد المدين من الأرباح القابلة للتوزيع استناداً إلى تعليمات هيئة الأوراق المالية.

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

| ٢٠١٦<br>دينار | ٢٠١٧<br>دينار | إيضاحات | الأنشطة التشغيلية                                  |
|---------------|---------------|---------|----------------------------------------------------|
| (٣٥٩ ١٦٣)     | (٣٣٢ ٧٥٤)     |         | خسارة السنة                                        |
|               |               |         | <u>تعديلات</u>                                     |
| ٢٠٠ ٦٣٥       | ١٩٨ ٨١٨       | ٨       | استهلاكات                                          |
| ١٦٨ ٠٨٧       | ٢٣٠ ٨٠٤       |         | مصاريف تمويل                                       |
| (١٠ ٢٦١)      | ٠٠٠           |         | أرباح بيع ممتلكات ومعدات                           |
| ٦ ٩٨٨         | ٨ ٧٨٨         | ٤       | مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها                          |
|               |               |         | التغير في الموجودات والمطلوبات                     |
| ١٨٧ ٥٦٦       | ٣ ٩٩٤         |         | شيكات برسم التحصيل                                 |
| (٣٦٨ ٧٣٧)     | ١١٦ ٧٩٠       |         | ذمم مدينة                                          |
| (٢٥٠ ٨١٦)     | (١ ٠٩١ ٥٣٩)   |         | بضاعة                                              |
| (٥٢ ٥٩٥)      | (٣٣٩ ٤٤١)     |         | أرصدة مدينة أخرى                                   |
| ١٠١ ٤٧٩       | (٩٠ ٩١٦)      |         | ذمم دائنة                                          |
| ٢٠ ٣٧٢        | ٢٣٧ ٨١٧       |         | أرصدة دائنة أخرى                                   |
| (٣٥٦ ٤٤٥)     | (١ ٠٥٧ ٦٣٩)   |         | التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية        |
|               |               |         | <u>الأنشطة الاستثمارية</u>                         |
| (٢٢٣ ٨٣٧)     | (٧ ٩٤٧)       | ٨       | شراء ممتلكات ومعدات                                |
| ١١ ٠٠٠        | ١١٨ ٧٧٣       |         | استبعاد وتحويلات ممتلكات ومعدات                    |
| ١٢٣ ٥٠٧       | (١٨ ٩٩٨)      |         | مشاريع تحت التنفيذ                                 |
| (٨٩ ٣٣٠)      | ٩١ ٨٢٨        |         | التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية |
|               |               |         | <u>الأنشطة التمويلية</u>                           |
| ٥٦٢ ٧٤١       | ١ ٣٦٦ ٩٣٢     |         | بنوك دائنة                                         |
| ٢٠ ٩١٥        | (٣٦ ٩٠٢)      |         | شيكات موزعة الدفع                                  |
| (١٦٨ ٠٨٧)     | (٢٣٠ ٨٠٤)     |         | مصاريف تمويل مدفوعة                                |
| ٤١٥ ٥٦٩       | ١ ٠٩٩ ٢٢٦     |         | التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية                 |
| (٣٠ ٢٠٦)      | ١٣٣ ٤١٥       |         | صافي التغير في النقد وما في حكمه                   |
| ٤٩ ٧٩٩        | ١٩ ٥٩٣        | ٣       | النقد وما في حكمه كما في بداية السنة               |
| ١٩ ٥٩٣        | ١٥٣ ٠٠٨       | ٣       | النقد وما في حكمه في نهاية السنة                   |

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

## (١) عام

تأسست شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (٤٢١) نتجت عن اندماج شركة الطيف للبلاستيك والملونات الدولية المحدودة المسؤولة المسجلة تحت الرقم (٤١٢٤) بتاريخ ٢٦ آب ١٩٩٥، وشركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة المسجلة تحت الرقم (١٣٤) بتاريخ ٢٨ نيسان ١٩٨٠ وقد اعتمدت وزارة الصناعة والتجارة ودائرة مراقبة الشركات أرصدة ١ كانون الثاني ٢٠٠٦ كأرصدة افتتاحية للشركة الناتجة عن الاندماج وذلك استناداً لقرارات الهيئات العامة غير العادية للشركتين المندمجتين وعقد الاندماج المبرم بينهما.

تم زيادة رأسمال الشركة ليبلغ ٧ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار بناءً على قرار الهيئة العامة بتاريخ ٨ تشرين الأول ٢٠٠٧ عن طريق دخول شريك استراتيجي. قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠٠٨ التوصية للهيئة العامة بالمصادقة على إطفاء كامل الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ والبالغة ٧٨ ٧٥١ دينار في الاحتياطي الخاص والاحتياطي الاختياري بحيث يتم إطفاء ٢٩٤ ٣٩٥ دينار في الاحتياطي الخاص و٤٥٧ ٨٣ دينار في الاحتياطي الاختياري. إن من أهم غايات الشركة صناعة البتروكيمياويات وتسويق الإنتاج. تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٨ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

## (٢) أسس إعداد القوائم المالية

### أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة. تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ باستثناء أثر تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة كما يرد في إيضاح (٢٣ أ).

### معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي تفيد بأنه يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استخدامها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي للشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

#### النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، ويتضمن النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

#### ذمم مدينة

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقدّر عدم تحصيلها، يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها وتشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

#### بضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب التكاليف المتكبدة لإيصال كل صنف من أصناف البضاعة لوضعه الحالي كما يلي:

المواد الخام وقطع الغيار، يتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

المنتجات الجاهزة، كلفة المواد الخام والمصاريف غير المباشرة الأخرى بناء على مرحلة التصنيع (الإنتاج) باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح. تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدّر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لإتمام عملية الإنتاج والكلف المقدرة لإتمام عملية البيع.

#### موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية لأغراض الاحتفاظ بها لتوليد الأرباح على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بأدوات الملكية المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل .

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدهن، يتم قيد الأرباح الموزعة في قائمة الدخل في بند مستقل.

#### ممتلكات ومعدات

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت وباستخدام النسب المئوية التالية:

| %     | مباني                               |
|-------|-------------------------------------|
| ٢     | الأثاث ومعدات (خاضعة لنسبة الأشغال) |
| ٢,٢٧٥ | أثاث ومفروشات                       |
| ١٠    | أجهزة وأدوات والمكتبة العلمية       |
| ١٠    | سيارات                              |
| ١٥    |                                     |

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أي أرباح أو خسائر في قائمة الدخل.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

#### مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة.

#### ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

#### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

#### مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص ترك الخدمة عند دفعها، وتتخذ الزيادة في التعويضات المدفوعة عن المخصص المسدّد في قائمة الدخل الشامل عند دفعها. ويتم أخذ مخصص الالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل الشامل.

#### مخصص إجازات الموظفين

يتم تسجيل مخصص إجازات للموظفين وفقاً لتعليمات الشركة الداخلية ويتم تحويل المبالغ لهذا المخصص طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم احتساب إيراد المبيعات على أساس القيمة العادلة للبدل المقبوض أو المتوقع قبضه، يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات والتخفيضات على المبيعات وأي مخصصات أخرى شبيهة.

يتم الاعتراف بإيراد مبيعات البضاعة عند استيفاء جميع الشروط التالية:

عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري.

عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كتدخل إداري مستمر وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي على هذه البضاعة.

عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مرتبطة بعملية البيع.

عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.

يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.

#### ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تمثل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية.

#### العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

#### استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

تعتقد إدارة الشركة بأن التقديرات الواردة ضمن القوائم المالية معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:  
تقوم الإدارة بتكوين مخصص للمخزون بطيء الحركة والتالف وفقاً للسياسة المحاسبية المتبعة حيث يتم مقارنة القيمة القابلة للاسترداد من المخزون مع القيمة الدفترية لهذا المخزون وذلك لتحديد قيمة المخصص.

تقوم الإدارة بتكوين مخصص لانخفاض قيمة الذمم المدينة وفقاً للسياسة المحاسبية المتبعة حيث يتم مقارنة القيمة القابلة للاسترداد من الذمم المدينة مع القيمة الدفترية لهذه الذمم آخذين بالاعتبار الضمانات والتسويات مقابل كل ذمة على حدى.

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدهن في قائمة الدخل الشامل. تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدهن في قيمتها ويتم أخذ هذا التدهن في قائمة الدخل الشامل للسنة. يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم تكوين مخصص لضريبة الدخل عن أرباح السنة الحالية، والتقديرات الضريبية المستحقة والمتوقعة عن السنة السابقة عن المخصص المقطوع في حالة الوصول إلى تسوية نهائية مع دائرة الدخل عن السنة السابقة.

مستويات القيمة العادلة: يتوجب التحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة كاملة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

| ٢٠١٦   | ٢٠١٧    |
|--------|---------|
| دينار  | دينار   |
| ١ ٣٩٤  | ٧٧١     |
| ١٨ ١٩٩ | ١٥٢ ٢٣٧ |
| ١٩ ٥٩٣ | ١٥٣ ٠٠٨ |

نقد في الصندوق  
أرصدة لدى البنوك

(٤) ذمم مدينة

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧      |
|-----------|-----------|
| دينار     | دينار     |
| ١ ١٩٢ ٠٧٣ | ١ ٠٦٥ ٨٥٨ |
| (٤٩٣ ٤٦٤) | (٥٠٢ ٢٥٢) |
| ٦٩٨ ٦٠٩   | ٥٦٣ ٦٠٦   |
| ٣١ ٥٥٧    | ٤٠ ٩٨٢    |
| ٧٣٠ ١٦٦   | ٦٠٤ ٥٨٨   |

ذمم تجارية  
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها  
دفعات مقدمة للموردين

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها:

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |
|---------|---------|
| دينار   | دينار   |
| ٤٨٦ ٤٧٦ | ٤٩٣ ٤٦٤ |
| ٦ ٩٨٨   | ٨ ٧٨٨   |
| ٤٩٣ ٤٦٤ | ٥٠٢ ٢٥٢ |

رصيد بداية السنة  
المخصص للسنة  
رصيد نهاية السنة

(٥) بضاعة

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧      |
|-----------|-----------|
| دينار     | دينار     |
| ٣ ٥١ ٣١١  | ٣ ٥٧٩ ٥٧٩ |
| ٩٤٢ ٦١٣   | ١ ٤٤١ ٧٠٩ |
| ٣٣٣ ٦١٢   | ٣٤٠ ٦٩٤   |
| ٧٤ ٠٢٤    | ٨٩ ٨١٠    |
| ٣ ٤٠١ ٥٦٠ | ٤ ٤٥١ ٧٩٢ |
| (٤١ ٣٠٧)  | ٠٠٠       |
| ٣ ٣٦٠ ٢٥٣ | ٤ ٤٥١ ٧٩٢ |

مواد خام  
بضاعة جاهزة  
قطع غيار  
تعبئة وتغليف  
مخصص بضاعة بطيئة الحركة

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص بضاعة بطيئة الحركة:

| ٢٠١٦   | ٢٠١٧     |
|--------|----------|
| دينار  | دينار    |
| ٠٠٠    | ٤١ ٣٠٧   |
| ٤١ ٣٠٧ | ٠٠٠      |
| ٠٠٠    | (٤١ ٣٠٧) |
| ٤١ ٣٠٧ | ٠٠٠      |

رصيد بداية السنة  
المخصص للسنة  
مخصص انتفت الحاجة إليه  
رصيد نهاية السنة

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة  
المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

(٦) أرصدة مدينة أخرى

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |                      |
|---------|---------|----------------------|
| دينار   | دينار   |                      |
| ٠٠٠     | ٣٩١ ٣٣٧ | مطالبات شركة التأمين |
| ٢٢ ١٩١  | ٢٢ ١٩١  | أمانات مستحقة القبض  |
| ١٤ ٣٤٩  | ١٤ ٣٤٩  | تأمينات كفالات       |
| ١٤ ٠٩١  | ١٤ ٠٩١  | تأمينات مستردة       |
| ١٠ ٠٤١  | ١٠ ٠٦٠  | أمانات ضريبة الدخل   |
| ٨ ٧٢٦   | ٥ ٢٢٥   | مصاريف مدفوعة مقدما  |
| ٥١ ٨٢٦  | ٣ ٤١٢   | اعتمادات مستندية     |
| ٣٣٧     | ٣٣٧     | أمانات أخرى          |
| ١٢١ ٥٦١ | ٤٦١ ٠٠٢ |                      |

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

| ٢٠١٦   | ٢٠١٧   |                                         |
|--------|--------|-----------------------------------------|
| دينار  | دينار  |                                         |
| ٢١ ٤٨٧ | ٢١ ٨١٠ | موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية |

تظهر الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتعدى عملياً قياس القيمة العادلة لها بشكل يعتمد عليه بالكلفة أو بالقيمة الدفترية.

(٨) ممتلكات ومعدات

| المجموع   | المكتبة | أثاث   | أجهزة   | سيارات  | آلات ومعدات* | مباني*    | أراضي     | الكلفة              |
|-----------|---------|--------|---------|---------|--------------|-----------|-----------|---------------------|
| دينار     | دينار   | دينار  | دينار   | دينار   | دينار        | دينار     | دينار     |                     |
| ٨ ٣٨٨ ٩٣٥ | ٨ ٤١٤   | ٢٥ ٤٩١ | ٢٦٣ ٤٣٣ | ١٨٩ ٤٦١ | ٤ ٤٩٠ ٣٧٨    | ٢ ١٧٢ ١٤٧ | ١ ٢٣٩ ٦١١ | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ |
| ٧ ٩٤٧     | ٠٠٠     | ٠٠٠    | ٢ ٦٥٨   | ٩٥٠     | ٤ ٣٣٩        | ٠٠٠       | ٠٠٠       | إضافات              |
| (٣٦٥ ٤٢٥) | ٠٠٠     | ٠٠٠    | ٠٠٠     | ٠٠٠     | (٢٨٥ ٧٢٥)    | (٧٩ ٧٠٠)  | ٠٠٠       | استيعادات وتحويلات  |
| ٨ ٠٣١ ٤٥٧ | ٨ ٤١٤   | ٢٥ ٤٩١ | ٢٦٦ ٠٩١ | ١٩٠ ٤١١ | ٤ ٢٠٨ ٩٩٢    | ٢ ٠٩٢ ٤٤٧ | ١ ٢٣٩ ٦١١ | ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ |
| ١ ٦١٥ ٠٤٠ | ٧ ٤٧٨   | ٢١ ١٠٨ | ١٦٠ ٢١٧ | ١١٩ ٦٦٢ | ٨٦٣ ٠٧٣      | ٤٤٣ ٥٠٢   | ٠٠٠       | الاستهلاك المتراكم  |
| ١٩٨ ٨١٨   | ٩٣٥     | ٤ ٣٨٢  | ٢٣ ٦٧٨  | ٢١ ٥٩٧  | ١٠٠ ٥٧٤      | ٤٧ ٦٥٢    | ٠٠٠       | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ |
| (٨٤ ٢١٩)  | ٠٠٠     | ٠٠٠    | ٠٠٠     | ٠٠٠     | (٥٨ ٩٧٠)     | (٢٥ ٢٤٩)  | ٠٠٠       | استهلاك السنة       |
| ١ ٧٢٩ ٦٣٩ | ٨ ٤١٣   | ٢٥ ٤٩٠ | ١٨٣ ٨٩٥ | ١٤١ ٢٥٩ | ٩٠٤ ٦٧٧      | ٤٦٥ ٩٠٥   | ٠٠٠       | ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ |
| ٦ ٧٧٣ ٨٩٥ | ٩٣٦     | ٤ ٣٨٣  | ١٠٣ ٢١٦ | ٦٩ ٧٩٩  | ٣ ٦٢٧ ٣٠٥    | ١ ٧٢٨ ٦٤٥ | ١ ٢٣٩ ٦١١ | القيمة الدفترية     |
| ٦ ٣٠١ ٨١٨ | ١       | ١      | ٨٢ ١٩٦  | ٤٩ ١٥٢  | ٣ ٣٠٤ ٣١٥    | ١ ٦٢٦ ٥٤٢ | ١ ٢٣٩ ٦١١ | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ |
|           |         |        |         |         |              |           |           | ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ |

إن أراضي ومباني المصنع مرهونة لصالح بنك الإسكان للتجارة والتمويل مقابل التسهيلات الممنوحة للشركة.

\* إشارة إلى الحريق الذي حصل في أحد مصانع الشركة (مصنع البوليستر) والخدمات المرافقة له خلال سنة ٢٠١٧ تم استيعاد هذه الأصول وبعد حصر القيم الدفترية للأصول القابلة للتأهيل تم تحويلها إلى حساب مشاريع تحت التنفيذ من أجل تأهيلها حيث من المتوقع الانتهاء من هذا المشروع قبل نهاية سنة ٢٠١٨.

(٩) بنوك دائنة

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧      | سقف التسهيلات | سعر الفائدة |                        |
|-----------|-----------|---------------|-------------|------------------------|
| دينار     | دينار     | دينار         | %           |                        |
| ٣ ١٢٣ ٤٤٢ | ٤ ٤٩٦ ٧٧٤ | ٤ ٩٠٠ ٠٠٠     | ٤,٥         | قرض دوّار              |
| ٤٢٣ ٦٠٢   | ٤٣١ ٥١٥   | ٥٠٠ ٠٠٠       | ٩           | جاري مدين              |
| ٨ ٥٩٦     | ٠٠٠       | ٨٠٠ ٠٠٠       | ٩           | قرض شيكات برسم التحصيل |
| ٢٤ ٤١٢    | ١٨ ٦٩٥    | -             | ٧,٢٥        | قرض سوسيتيه جنرال      |
| ٣ ٥٨٠ ٠٥٢ | ٤ ٩٤٦ ٩٨٤ |               |             |                        |

(١٠) إرصدة دائنة أخرى

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |                           |
|---------|---------|---------------------------|
| دينار   | دينار   |                           |
| ٠٠٠     | ٢٨٠ ٠٧٣ | أمانات معلقة              |
| ٩٥ ٥٧٢  | ٩٤ ٧٦٦  | أمانات مساهمين            |
| ٣٧ ٩٥٣  | ٤٢ ٨٠٦  | مصاريف مستحقة             |
| ٥٨ ٣٦٩  | ٣٢ ٣٠٠  | أمانات ضريبة المبيعات     |
| ١٤ ٨٠٢  | ١٥ ٧٧٩  | تقانات أعضاء مجلس الإدارة |
| ٤ ٢٣٤   | ٤ ٠٧٧   | أمانات الضمان الاجتماعي   |
| ٣٣٠     | ٧٧٦     | أمانات أخرى               |
| ٢١ ٥٠٠  | ٠٠٠     | دفعات مستلمة مقدما        |
| ٢٣٢ ٧٦٠ | ٤٧٠ ٥٧٧ |                           |

(١١) حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ٧ ٠٠٠ ٠٠٠ دينار مقسم إلى ٧ ٠٠٠ ٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ حساب الاحتياطي الإجباري المتجمع ما يعادل ٢٥% من رأس مال الشركة المصرح به إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين، للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع هيئة عامة غير عادية إطفاء الخسائر المتراكمة من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية الصافية بنسبة لا تزيد عن ٢٠% خلال السنة والسنوات السابقة. يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

(١٢) المبيعات

يتركز النشاط الرئيسي للشركة في صناعة المواد الكيماوية الوسيطة، يلخص الجدول أدناه ملخص مبيعات الشركة حسب التوزيع القطاعي:

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧      |                |
|-----------|-----------|----------------|
| دينار     | دينار     |                |
| ٢٠٢٠ ٨٠٥  | ١ ٣٩٠ ٢٥٨ | مبيعات محلية   |
| ٢٥٧ ١٤٢   | ١ ٥٣٩ ٢٥٦ | مبيعات تصديرية |
| ٢ ٢٧٧ ٩٤٧ | ٢ ٩٢٩ ٥١٤ |                |

(١٣) كلفة المبيعات

| ٢٠١٦      | ٢٠١٧        |                                 |
|-----------|-------------|---------------------------------|
| دينار     | دينار       |                                 |
| ١ ٦٤٨ ٥٢١ | ٢ ٦٥٢ ٧٨٠   | مواد خام مستخدمة في الإنتاج     |
| ٣١ ٦٧٠    | ٢٧ ٥١٧      | مواد تعبئة وتغليف               |
| ٢٣٩ ٦٨١   | ٢٣٩ ٨٠٥     | مصاريف صناعية (١/١٣)            |
| ١٥٥ ٨٥٣   | ١٥٤ ٢٩٢     | استهلاكات                       |
| ٢٠٧٥ ٧٢٥  | ٣٠٧٤ ٣٩٤    | كلفة البضاعة المصنعة            |
| ٩٠٤ ٧٦٧   | ٩٤٢ ٦١٣     | المنتجات الجاهزة في بداية السنة |
| (٩٤٢ ٦١٣) | (١ ٤٤١ ٧٠٩) | المنتجات الجاهزة في نهاية السنة |
| ٢٠٣٧ ٨٧٩  | ٢ ٥٧٥ ٢٩٨   |                                 |

(١/١٣) مصاريف صناعية

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |                       |
|---------|---------|-----------------------|
| دينار   | دينار   |                       |
| ١٤٠ ١٥٧ | ١٣٥ ٣٦١ | رواتب وأجور وملحقاتها |
| ٥٩ ١٧٢  | ٦٣ ٠٤١  | كهرباء ومياه          |
| ١٢ ٢٤١  | ١٠ ٧٦٥  | محروقات               |
| ٨ ١٣١   | ١٠ ٥٩٢  | صيانة                 |
| ٨ ٨٤٥   | ٨ ١٩٩   | تأمين                 |
| ٤ ٦٨١   | ٦ ٠٠١   | سيارات                |
| ٣ ٩٢٧   | ٤ ١٧٦   | ضباقة ونظافة          |
| ٢ ٥٢٧   | ١ ٦٧٠   | أخرى                  |
| ٢٣٩ ٦٨١ | ٢٣٩ ٨٠٥ |                       |

(١٤) مصاريف البيع والتوزيع

| ٢٠١٦   | ٢٠١٧   |                       |
|--------|--------|-----------------------|
| دينار  | دينار  |                       |
| ٢٣ ٢٤٤ | ٥٥ ٨٦١ | نقل وشحن              |
| ٢٤ ٨٨٤ | ١٢ ٨٦٨ | رواتب وأجور وملحقاتها |
| ٢ ٧٢٧  | ٢ ٨٩١  | كهرباء ومياه          |
| ٢ ٤٩٢  | ٢ ٧٢٧  | سيارات                |
| ٠٠٠    | ٢ ٥٥٦  | عمولات بيع            |
| ٢ ٦٧٩  | ١ ٦١٥  | أخرى                  |
| ٤٤٠    | ١ ٥٢٣  | طوابع ورسوم           |
| ٥٦ ٤٦٦ | ٨٠ ٠٤١ |                       |

(١٥) مصاريف إدارية

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧    |                               |
|---------|---------|-------------------------------|
| دينار   | دينار   |                               |
| ١٨٥ ٥٨٤ | ١٨٥ ٦٠٩ | رواتب وأجور وملحقاتها         |
| ٤٤ ٧٨٤  | ٤٤ ٥٢٦  | استهلاكات                     |
| ٢٢ ٩١٣  | ١٩ ٥٩١  | رسوم ورخص                     |
| ١٤ ٨٠٢  | ١٥ ٧٧٩  | تنقلات أعضاء مجلس الإدارة     |
| ٩٣٥     | ١٩ ٥٠٠  | مصاريف وضريبة دخل سنوات سابقة |
| ٨ ٣٦٢   | ١٤ ٤٠٤  | سيارات                        |
| ١٢ ٦٧٧  | ١٢ ٥٢٧  | مكتب إدارة الشركة             |
| ١١ ١٦٩  | ١٠ ٠٠٠  | أتعاب مهنية                   |
| ٨ ٢١٢   | ٨ ٦٩٥   | كهرباء ومياه                  |
| ٠٠٠     | ٧ ٣٠١   | بدل إجازات سنوية              |
| ٦ ٠٣٩   | ٦ ٠٧٩   | بريد وهاتف                    |
| ٣ ٢٣١   | ٥ ٠٤٣   | صيانة                         |
| ٤ ٥٣٥   | ٤ ٧٧٣   | عمولات بنكية                  |
| ٢٨٥     | ٣ ٤٧١   | غرامات                        |
| ٤ ٩٤٤   | ٣ ١٠٩   | تأمين                         |
| ١ ٢٢٦   | ٢ ١٧٧   | قرطاسية ومطبوعات              |
| ٣٨٨     | ١ ٨٦١   | ضيافة ونظافة                  |
| ١ ٤٩١   | ١ ٧٠٣   | اجتماع المساهمين              |
| ٤ ٤٢٤   | ٩٦٧     | أخرى                          |
| ٦٤٣     | ٥١٠     | تنقلات                        |
| ٣٣٦ ٦٤٤ | ٣٦٧ ٦٢٥ |                               |

#### ١٦ إدارة المخاطر

##### مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على خسارة الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية خسارة الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

##### مخاطر تقلب أسعار العملات

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية خسارة الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

##### مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم التجارية.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ القوائم المالية كما يلي:

| ٢٠١٦    | ٢٠١٧      |
|---------|-----------|
| دينار   | دينار     |
| ١٨ ١٩٩  | ١٥٢ ٢٣٧   |
| ٧٩ ٩٠١  | ٧٥ ٩٠٧    |
| ٧٣٠ ١٦٦ | ٦٠٤ ٥٨٨   |
| ١١٢ ٨٣٥ | ٤٥٥ ٧٧٧   |
| ٩٤١ ١٠١ | ١ ٢٨٨ ٥٠٩ |

أرصدة لدى البنوك  
شيكات برسم التحصيل  
ذمم مدينة  
أرصدة مدينة أخرى

#### مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة وذلك بأن الشركة تحافظ على وجود تسهيلات ائتمانية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس السنة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

| المجموع<br>دينار | أقل من سنة<br>دينار |                     |
|------------------|---------------------|---------------------|
| ٤ ٩٤٦ ٩٨٤        | ٤ ٩٤٦ ٩٨٤           | ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ |
| ٨٧٠              | ٨٧٠                 | بنوك دائنة          |
| ٩٠ ٣٦٢           | ٩٠ ٣٦٢              | شيكات مؤجلة الدفع   |
| ٤٧٠ ٥٧٧          | ٤٧٠ ٥٧٧             | ذمم دائنة           |
| ٥ ٥٠٨ ٧٩٣        | ٥ ٥٠٨ ٧٩٣           | أرصدة دائنة أخرى    |
| ٣ ٥٨٠ ٠٥٢        | ٣ ٥٨٠ ٠٥٢           | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ |
| ٣٧ ٧٧٢           | ٣٧ ٧٧٢              | بنوك دائنة          |
| ١٨١ ٢٧٨          | ١٨١ ٢٧٨             | شيكات مؤجلة الدفع   |
| ٢٣٢ ٧٦٠          | ٢٣٢ ٧٦٠             | ذمم دائنة           |
| ٤ ٠٣١ ٨٦٢        | ٤ ٠٣١ ٨٦٢           | أرصدة دائنة أخرى    |

#### ١٧ القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى،

تتكون المطلوبات المالية من بنوك دائنة وشيكات مؤجلة الدفع والذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

#### (١٨) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ بسبب وجود خسارة ضريبية.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، ولم تقم الدائرة بمراجعة السجلات المحاسبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥، وتم تعديل قرار التقدير بالموافقة.

قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤، ٢٠١٣، ٢٠١٢ وتم قبول كشوف التقدير الذاتي ضمن نظام العينات.

قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وقامت الدائرة بمراجعة السجلات، وتم تسوية الوضع الضريبي لهذه السنة.

قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن السنوات ٢٠١٠، ٢٠٠٩، ٢٠٠٨ ولم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة لتلك السنوات بسبب قناعة الإدارة بأنه لا يترتب على الشركة ضريبة دخل مستحقة لوجود خسائر متراكمة، وصدر قرار من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بفرض ضريبة مقدارها ٩٨٥ ٣٨ دينار لسنة ٢٠٠٨ و ٧٣٩ ٨٤ دينار لسنة ٢٠٠٩ ومبلغ ٧١٦ ٣٩ دينار لسنة ٢٠١٠ وقامت الشركة بالاعتراض على القرار والقضية الآن قيد إجراء الخبرة الفنية، ويرأي محامي الشركة لن يترتب ضريبة على الشركة مقابل هذه السنوات.

قامت الشركة بتقديم كشوف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ حيث أن الخسائر المتراكمة المعلنة ٨١٥ ٣٧٧ دينار وصدر قرار بقبول تدوير خسائر بمبلغ ٧٧٨ ٤٢ دينار وقامت الشركة بالاعتراض على القرار والقضية ما زالت منظورة بالخبرة حيث توصل تقرير الخبير إلى أن الخسائر المقبولة ضريبياً ٩٤١ ٣٠٨ دينار وبعد المناقشة مع المقدّر تم تقديم ملحق للخبرة يشير إلى تدوير ٧١ ٣١٠ دينار ولم يتم تسوية الوضع الضريبي لتلك السنة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية سنة ٢٠٠٦.

#### (١٩) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ٣١٠ ٦٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

#### (٢٠) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات العلاقة المعاملات التي تمت مع الشركاء وأعضاء الإدارة التنفيذية للشركة.

#### منافع الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة العليا للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ما قيمته ١٢٩ ١٣١ دينار (٢٠١٦: ٢٠٠ ١٢٧ دينار).

#### (٢١) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال والاحتياطي الإجمالي والاحتياطي الاختياري والتغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية المقيمة وخسائر متراكمة والبالغ مجموعها ١٧٠ ٧٨٤ ٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، (٢٠١٦: ١١٦ ٦٠١ دينار).

#### (٢٢) مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات متطابقة في أسواق نشطة.  
المستوى ٢: معلومات عن السعر المعلن المتضمن في المستوى ١ والذي يتم رسده للأصل أو الالتزام، سواء بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).  
المستوى ٣: معلومات عن الأصل أو الالتزام لا تستند إلى تلك المرصودة من السوق (معلومات غير ظاهرة).

| المستوى ١<br>دينار | المستوى ٢<br>دينار | المستوى ٣<br>دينار | الإجمالي<br>دينار |
|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| ٢٠١٧               | ٢٠١٦               | ٢٠١٥               | ٢٠١٤              |
| ٠٠٠                | ٠٠٠                | ٢١ ٨١٠             | ٢١ ٨١٠            |
| ٠٠٠                | ٠٠٠                | ٢١ ٤٨٧             | ٢١ ٤٨٧            |

موجودات مالية بالقيمة العادلة

موجودات مالية بالقيمة العادلة

## ٢٣) تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

### أ. معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة:

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - قائمة التدفقات النقدية - الإفصاحات  
تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بإضافة الإفصاحات حول المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية والتي تشمل التغيرات النقدية وغير النقدية (مثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية). لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضريبة الدخل: الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخسائر غير المعترف بها.  
تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بقانون ضريبة الدخل وإذا ما كان يقيد مصادر الربح الضريبي والتي يمكن الاستفادة منها لتخفيض الفروقات الزمنية المؤجلة عند عكسها. بالإضافة إلى بعض التعديلات المحدودة الأخرى، لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

### ب. معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

إن المعايير المالية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير نافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

### معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)

خلال شهر تموز من العام ٢٠١٤، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار النسخة النهائية من معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية) والذي سيحل محل معيار المحاسبة المالية الدولي رقم (٣٩) (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس) وجميع الإصدارات السابقة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). يجمع معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ جميع جوانب المحاسبة الثلاثة المتعلقة بالأدوات المالية: التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط. قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الصادر خلال عام ٢٠٠٩. وكان التطبيق المبني للمرحلة الأولى من المعيار في ١ كانون الثاني ٢٠٠١.

إن النسخة الجديدة من معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) تطبق على الفترات السنوية ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر. يطبق المعيار بأثر رجعي باستثناء محاسبة التحوط وتضمن المعيار رقم (٩) إعفاء الشركات من تعديل أرقام المقارنة.

ستقوم الشركة بتطبيق المعيار الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي للمعيار ولن تقوم الشركة بتعديل أرقام المقارنة.

### أ. التصنيف والقياس

لا تتوقع الشركة تأثير جوهري على المركز المالي الموحد أو حقوق الملكية الناتجة عن تطبيق متطلبات التصنيف والقياس الجديدة للمعيار رقم (٩).

### ب. التدني في القيمة

إن المعيار الجديد يضع نموذجاً للخسارة الائتمانية المتوقعة لجميع أدوات الدين المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة أو المصنفة كأدوات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر.

#### الخسائر الائتمانية المتحققة مقارنة مع الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار الجديد

إن تطبيق مبدأ الخسائر الائتمانية المتوقعة سيقوم بتغيير نماذج ومبادئ احتساب وتسجيل الخسائر الائتمانية بشكل جوهري. إن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة يمثل الخسائر الائتمانية التي يجب أن تعكس مبلغ غير متحيز من المخصص ويعتمد على عدة سيناريوهات بأوزان مختلفة الذي بدوره يعتمد على تقييم عدد من النتائج المحتملة والقيمة الزمنية ومدى صحة المعلومات عن الأحداث السابقة والأوضاع الحالية والتوقعات المستقبلية عن الحالة الاقتصادية. بينما ومقارنة مع نموذج الخسارة المتحققة الحالية (الأدوات المتعثرة) تحت معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) الذي يتضمن أفضل تقدير للقيمة الزمنية للأموال والمعلومات عن الأحداث السابقة ضمن الظروف الحالية. إن هدف تطبيق نموذج قياس التدني الجديد هو تسجيل الخسارة لكل الفترة على جميع الأدوات المالية التي حصل عليها زيادة جوهرياً في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف الأولي وبالمحصلة فإن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة سيتم احتسابه إما بالخسائر الائتمانية المتوقعة لاثني عشر شهراً أو بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأدوات المالية التي زالت مخاطرها الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بها. وبالمقارنة مع النموذج الحالي للخسائر المتحققة الذي يعترف بالخسارة الائتمانية لكل فترة عندما يكون هناك دليل على التدني بالإضافة إلى المخاطر الائتمانية للأدوات المتعثرة وغير المحددة بعد. بسبب إضافة أو استحداث مفهوم تراجع أو زيادة المخاطر الائتمانية والأخذ بعين الاعتبار المعلومات المستقبلية، إن نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة يلغي الحاجة لوجود قيمة محددة أو حدث مهم حسب نموذج الخسارة المتحققة حيث أنه يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأدوات المالية حسب المعيار رقم (٩).

#### العوامل الأساسية المؤثرة على احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة:

إن العوامل التالية هي عرضة لدرجة كبيرة من الاجتهاد والتي سيكون لها تأثير كبير على احتساب وحجم الخسائر الائتمانية المتوقعة:

١. تحديد وقت حصول زيادة في المخاطر الائتمانية للأدوات المالية.
٢. قياس الخسارة الائتمانية لمدة ١٢ شهراً ومدى عمر الأدوات المالية.
٣. استخدام المعلومات المستقبلية باستخدام عدد من السيناريوهات المتوقعة.
٤. جودة الضمانات.

#### معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء

يبيّن معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الإنشاء

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد

تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء

تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات إنشاء العقارات

تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الأصول من العملاء

التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات إعلانية

يجب تطبيق المعيار للقرارات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركته الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والناجمة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة إلى شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير الدولية (٣) بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة إلى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

يجب تطبيق المعيار للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٩ مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم - بحيث تشمل هذه التعديلات ثلاثة أمور رئيسية: تأثير شروط الاستحقاق على قياس معاملة الدفع على أساس الأسهم مقابل النقد، وتصنيف معاملة الدفع على أساس الأسهم مع خيار التسوية مقابل التزامات الضريبة ومحاكاة التعديلات على أحكام وشروط معاملة الدفع على أساس الأسهم التي تغير تصنيفها من معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل النقد إلى معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل أدوات حقوق الملكية.

يجب تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الإيجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود الإيجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) وفقاً لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية أو عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار إعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦) من المستأجر أن يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الإيجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، إلا إذا كان الأصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الأصل والممثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الإيجار.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٧) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. إن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١، مع السماح بالتطبيق المبكر.

#### تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) تحويلات الاستثمارات العقارية

توضح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ أو التطوير إلى أو من بند الاستثمارات العقارية.

تتضمن التعديلات أن التغيير في استخدام العقار يحدث عند توفر متطلبات تعريف الاستثمارات العقارية (أو في حال لم تعد متطلبات التعريف متوفرة) ويكون هناك دليل على التغيير في الاستخدام. إن مجرد التغيير في نية الإدارة لاستخدام العقار لا يمثل دليل على التغيير في الاستخدام. يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات مع ضرورة الإفصاح عنه.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) - تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية - مع معيار التقارير المالية رقم (٤) - عقود التأمين.

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيلول ٢٠١٦ بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) لمعالجة الأمور التي قد تنتج من اختلاف تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الجديد لعقود التأمين رقم (١٧).

تقدم التعديلات خيارين بديلين للمنشآت التي تصدر عقود خاضعة لمعيار التقارير المالية رقم (٤): استثناء مؤقت من تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) للسنوات التي تبدأ قبل ١ كانون الثاني ٢٠٢١ كحد أقصى أو السماح للمنشأة التي تطبق معيار التقارير المالية رقم (٩) بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة الناتجة عن هذه الموجودات المالية خلال الفترة من قائمة الدخل إلى قائمة الدخل الشامل كما لو أن المنشأة طبقت معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) على هذه الموجودات المالية.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات مع ضرورة الإفصاح عنه.

#### تفسير رقم (٢٢) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة

يوضح هذا التفسير أنه عند تحديد سعر الصرف السائد الذي سيستخدم عن الاعتراف الأولي المتعلق بأصل أو مصروف أو دخل (أو جزء منه) أو عند إلغاء الاعتراف بأصل أو التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بالاعتراف الأولي بالأصل أو الالتزام غير النقدي الذي نشأت عنه تلك الدفعات المقدمة. يمكن للمنشآت تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي أو مستقبلي.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذا التفسير مع ضرورة الإفصاح عنه.

#### تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبية الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدى أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٩ مع وجود إعفاءات محددة للتطبيق.

تتوقع إدارة الشركة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في إعداد القوائم المالية عند تاريخ سريانها وإمكانية تطبيقها. وقد لا يكون لتبني هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة، باستثناء تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة بفترة التطبيق الأولى. وتتوقع الإدارة تبني المعيارين الدوليين للتقارير المالية رقمي (٩) و (١٥) في القوائم المالية للشركة للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ وتبني المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) في القوائم المالية للشركة للسنة التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠١٩.

وقد يكون لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) تأثيراً جوهرياً على المبالغ المالية والافصاحات في القوائم المالية للشركة فيما يتعلق بعقوده التأجير. إلا أنه ليس أمراً عملياً، تقديم تقدير معقول لتداعيات تطبيق هذه المعايير حتى تعد الشركة مراجعة بهذا الخصوص.

#### (٢٤) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ولم ينتج عن إعادة التّبويب أي أثر على الخسارة وحقوق الملكية لسنة ٢٠١٦.

**الملحق الخاص  
لعام ٢٠١٧  
لمتطلبات الإفصاح  
في دليل الحاكمية المؤسسية للشركة**

## تطبيقا لما جاء بالمادة ١٧ من تقرير الحوكمة

أ،ب،ج،د رئيس واعضاء مجلس الإدارة الحاليين (المستقل والغير مستقل) والتنفيذي

رئيس مجلس الإدارة : عطوفة المهندس عبد الوهاب احمد مناع الزعبي / تنفيذي

نائب رئيس مجلس الإدارة : معالي الدكتور مروان راسم كمال/ مستقل

عضو مجلس الإدارة : السيد محمود محمد سمور / مستقل

عضو مجلس الإدارة : السيد عبد الرحمن أحمد سعيد عجلوني / غير تنفيذي ممثل شركة Houston Maz Corp

عضو مجلس الإدارة : المهندس محمود سليمان نجم الخطيب / مستقل

عضو مجلس الإدارة : السيد محمد محمود القيسي / مستقل

عضو مجلس الإدارة : الدكتور محمد سعيد إبراهيم الخطيب / غير تنفيذي ممثل شركة جموم التجارية والصناعية

عضو مجلس الإدارة : السيد نادر بديع جميل الصالح / غير تنفيذي ممثل شركة شركة شعاع للتداول والاستثمار

عضو مجلس الإدارة : المهندس مصعب عبد الوهاب الزعبي/ تنفيذي

هـ الأعضاء الذين يشغلون أكثر من عضو في مجالس ادارات شركات اخرى

الدكتور مروان كمال

السيد محمد القيسي

و ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة

١- عضو مجلس الإدارة مصعب عبدالوهاب الزعبي

ز،ح،ط اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

اولا- لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية

١- رئيس اللجنة السيد محمود سمور ( بكالوريوس ادارة اعمال + دبلوم علوم مالية ومصرفية )

٢- السيد محمد القيسي ( بكالوريوس حقوق )

٣- السيد نادر بديع الصالح ( بكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد + شهادة في الزمالة الأمريكية

لتدقيق الحسابات (CPA)

ثانيا - لجنة الترشيحات والمكافآت

١- رئيس اللجنة معالي الدكتور مروان كمال

٢- المهندس محمود الخطيب

٣- السيد عبد الرحمن العجلوني

ثالثا - لجنة ادارة المخاطر

٢- رئيس اللجنة السيد عبدالرحمن العجلوني

٣- السيد محمد القيسي

٤- السيد محمود الخطيب

رابعا - لجنة الحوكمة

١- رئيس اللجنة عطوفة المهندس عبدالوهاب الزعبي

٢- الدكتور محمد الخطيب

٣- السيد محمود سمور

ي- عدد اجتماعات كل لجنة خلال عام ٢٠١٧ وعدد الجلسات لحضور كل عضو

اولا- ---- لجنة التدقيق

عدد الاجتماعات التي تمت خلال عام ٢٠١٧ ٤ جلسات

- ١- رئيس اللجنة السيد محمود سمور
  - ٢- السيد محمد القيسي
  - ٣- السيد نادر بديع الصالح
- عدد الجلسات التي تم حضورها ٤ جلسة  
عدد الجلسات التي تم حضورها ٤ جلسة  
عدد الجلسات التي تم حضورها ٣ جلسة

ثانيا ---- لجنة الترشيدات والمكافآت

عدد الاجتماعات التي تمت خلال عام ٢٠١٧ ١ جلسة

- ١- رئيس اللجنة معالي الدكتور مروان كمال
  - ٢- المهندس محمود الخطيب
  - ٣- السيد عبد الرحمن العجلوني
- عدد الجلسات التي تم حضورها ١ جلسة  
عدد الجلسات التي تم حضورها ١ جلسة  
عدد الجلسات التي تم حضورها ١ جلسة

ثالثا ---- لجنة ادارة المخاطر

عدد الاجتماعات التي تمت خلال عام ٢٠١٧ ١ جلسة

- ١- رئيس اللجنة عطوفة السيد عبدالرحمن العجلوني
  - ٢- السيد محمد القيسي
  - ٣- المهندس محمود الخطيب
- عدد الجلسات التي تم حضورها ١ جلسة  
عدد الجلسات التي تم حضورها ١ جلسة  
عدد الجلسات التي تم حضورها ١ جلسة

رابعا ---- لجنة الحوكمة

عدد الاجتماعات التي تمت خلال عام ٢٠١٧ ١ جلسة

- ١- رئيس اللجنة عطوفة المهندس عبدالوهاب الزعبي
  - ٢- الدكتور محمد الخطيب
  - ٣- السيد محمود سمور
- عدد الجلسات التي تم حضورها ١ جلسة  
عدد الجلسات التي تم حضورها ١ جلسة  
عدد الجلسات التي تم حضورها ١ جلسة

ك- عدد اجتماعات لجنة التدقيق خلال عام ٢٠١٧ مع المدقق الخارجي ٤ اجتماعات

ل- عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٧ وعدد الجلسات لحضور كل عضو  
عدد الاجتماعات التي تمت خلال عام ٢٠١٧ ( ٦ جلسات )

|                                                               |                                    |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| رئيس مجلس الإدارة : عطوفة المهندس عبد الوهاب احمد مناع الزعبي | عدد الجلسات التي تم حضورها ٦ جلسات |
| نائب رئيس مجلس الإدارة : معالي الدكتور مروان راسم كمال        | عدد الجلسات التي تم حضورها ٥ جلسات |
| عضو مجلس الإدارة : السيد محمود محمد سمور                      | عدد الجلسات التي تم حضورها ٦ جلسات |
| عضو مجلس الإدارة : السيد عبد الرحمن أحمد سعيد عجلوني          | عدد الجلسات التي تم حضورها ٣ جلسات |
| عضو مجلس الإدارة : المهندس محمود سليمان نجم الخطيب            | عدد الجلسات التي تم حضورها ٥ جلسات |
| عضو مجلس الإدارة : السيد محمد محمود القيسي                    | عدد الجلسات التي تم حضورها ٥ جلسات |
| عضو مجلس الإدارة : الدكتور محمد سعيد إبراهيم الخطيب           | عدد الجلسات التي تم حضورها ٥ جلسات |
| عضو مجلس الإدارة : السيد نادر بديع جميل الصالح                | عدد الجلسات التي تم حضورها ٥ جلسات |
| عضو مجلس الإدارة : المهندس مصعب عبد الوهاب الزعبي             | عدد الجلسات التي تم حضورها ٤ جلسات |