العربية الدولية للفنادق م.ع.م
Arab International Hotels PLC.

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
٢٨ آذار ٢٠١٨
الرقم المتسلسل ٢٥٣٦٩
الجهة المختصة

للأعضاء
* بورصة عمان
* الدصاع
الدعمر
السيدة روان
السيد عبدالله

التاريخ : 2018/3/28
الإشارة : 7335/أ/7/13

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع : البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في 2017/12/31

1. مرفق طيه نسخة من البيانات المالية المدققة للشركة العربية الدولية للفنادق عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 م .
2. CD يحتوي على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات كما في 2017/12/31

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

بسام فرح معايعة
المدير العام – عضو مجلس الإدارة
العربية الدولية للفنادق

To: Jordan Securities Commissions

Subject: Audited Financial Statements for the fiscal year ended 31/12/2017

1. Attached the Audited Financial Statements of Arab International Hotels Company for the fiscal year ended at 31/12/2017
2. CD including the Audited Financial Statements of Arab International Hotels Company for the fiscal year ended at 31/12/2017

Kindly accept our high appreciation and respect

Bassam F Maayah
Managing Director – Board Member
Arab International Hotels Company

الشركة العربية الدولية للفنادق
المساهمة المحدودة
عمان - الأردن

ص.ب ٩٤١٦٧٦ عمان ١١١٩٤ الأردن تلفون ٥٦٦١٤١٦ (٦-٩٦٢) فاكس ٥٦٦٢٩٣٠ (٦-٩٦٢)
P.O.Box 941676 Amman 11194 Jordan Tel (962-6) 566 1416 Fax (962-6) 566 2930
E-mail: aihc@btc.com.jo www.aiho-group.com

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٧

إرنست ويونغ الأردن
محاسبون قانونيون
صندوق بريد ١١٤٠
عمان ١١١١٨- المملكة الأردنية الهاشمية
هاتف: ٠٠٩٦٢ ٦٥٨٠ ٠٧٧٧ / ٠٠٩٦٢ ٦٥٥٢ ٦١١١
فاكس: ٠٠٩٦٢ ٦٥٥٣ ٨٣٠٠
www.ey.com/me

Building a better working world

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى مساهمي الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة

عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

الـرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الاخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي.

امور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار اليها ادناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه فأن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية . ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار اليها ادناه، توفر أساسا لرأينا حول تدقيق القوائم المالية المرفقة.

الإعتراف بالإيرادات	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم
تم إعتبار الإعتراف بالإيرادات كأحد أمور التدقيق الهامة وذلك لمخاطر حدوث الأخطاء عند تسجيل الإيرادات والإعتراف بها نتيجة لكبر حجم الإيرادات الناتج عن عمليات مبيعات بمبالغ قليلة. هناك أيضاً خطر يتمثل في أن يتم تسجيل فواتير خدمات للضيوف والعملاء لم يتم تقديمها أو أن الخدمات المقدمة لم يتم تسجيلها وبالتالي قد يؤدي إلى المبالغة أو التقليل من الإيرادات. تركز الشركة على الإيرادات كمؤشر رئيسي لأدائها الأمر الذي قد يحفز الاعتراف بالإيرادات قبل تقديم الخدمة.	تضمنت اجراءات التدقيق تقييم السياسات المحاسبية التي تتبعها الشركة للإعتراف بالإيرادات وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. قمنا بدراسة نظام الرقابة الداخلي للشركة حول الإعتراف بالإيرادات ومن ضمنها عناصر الرقابة الداخلية الرئيسية ضمن دورة الإعتراف بالإيرادات. قمنا بتحليل عن هامش الربح لأقسام الغرف والأغذية والمشروبات. كما قمنا بإجراءات تحليلية موضوعية على أساس التوقعات المبنية حول أرقام الإيرادات للسنة باستخدام المعلومات المالية وغير المالية. وقمنا باختيار واختبار عينة من القيود اليومية على حسابات الإيرادات. إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات تظهر في إيضاح رقم ٢٨ حول القوائم المالية وتظهر في الافصاحات الخاصة بالسياسات المحاسبية حول تحقق الإيرادات قد تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم ٥ حول القوائم المالية.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠١٧

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهريا مع القوائم المالية او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية . اذا تبين من خلال الاجراءات التي قمنا بها وجود تعارض او خطا جوهري بين القوائم المالية والمعلومات الاخرى فانه يجب الإفصاح عنها. هذا ولم تسترع انتباهنا اية امور بما يخص المعلومات الاخرى.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

Building a better working world

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية ، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

ان التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضمانة إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائما خطأ جوهريا عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرية، إذا كانت منفردةً أو مجتمعةً يمكن ان يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، و كذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، و تصميم وتنفيذ اجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية و ملائمة توفر أساساً لإبداء الراي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق و ذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.

- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية و الايضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الادارة.

- التوصل الى نتيجة حول ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. و اذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية ذات الصلة أو تعديل رأينا اذا كانت هذه الايضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث او الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في اعمالها كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

EY
Building a better working world

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والامور الاخرى التي تظهر على انها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه ان يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الاكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية و التي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الامر، او في حالات نادرة جدا و التي بناءاً عليها لا يتم الافصاح عن ذلك الامر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

<u>تقرير حول المتطلبات القانونية</u>

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية ونوصي بالمصادقة عليها.

إرنست ويونغ/الأردن
وصلاح عصام برقاوي
ترخيص رقم ٥٩١

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٢٧ شباط ٢٠١٨

	إيضاحات	٢٠١٧	٢٠١٦
		دينـار	دينـار
الموجودات			
موجودات غير متداولة -			
ممتلكات ومعدات	٦	١٤ر٠٠٣ر٥٦٣	١١ر٦٠٦ر٥٦٥
مشاريع تحت التنفيذ	٧	-	٢ر٣١٢ر٣٤٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٨	٦ر٠٩٦ر٥١٦	٦ر٥٨٤ر٠٣٦
استثمارات في شركات حليفة	٩	٥١ر١١٣ر٣٧٩	٥٢ر٢٨٤ر٣٩٢
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	١٠	١ر٥٠٠ر٠٠٠	-
		٧٢ر٧١٣ر٤٥٨	٧٢ر٧٨٧ر٣٤٠
موجودات متداولة -			
مخزون		٤٥٢ر٣٥٤	٥٧٧ر٧٠٩
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	١٢	٨٠٠ر٨٠٣	٧٥٦ر٠٤٨
نقد وودائع قصيرة الأجل	١٣	٦ر٣٩٤ر٩٦٢	٢ر٤٨٨ر٣٤٠
		٧ر٦٤٨ر١١٩	٣ر٨٢٢ر٠٩٧
مجموع الموجودات		٨٠ر٣٦١ر٥٧٧	٧٦ر٦٠٩ر٤٣٧
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية-			
رأس المال المدفوع	١٤	٣٢ر٠٠٠ر٠٠٠	٣٢ر٠٠٠ر٠٠٠
علاوة الإصدار	١٤	٣ر٦٤٤ر٦٩٣	٣ر٦٤٤ر٦٩٣
احتياطى إجباري	١٤	٨ر٠٠٠ر٠٠٠	٨ر٠٠٠ر٠٠٠
احتياطى اختياري	١٤	١٤ر٠٠٠ر٠٠٠	١٤ر٠٠٠ر٠٠٠
احتياطى القيمة العادلة	٨	(٢ر١٠٤ر٣١٨)	(١ر٥٣٢ر٦٨١)
حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة / من استثمارات فى شركات حليفة		(٧٨٢ر٧١٦)	(٢٩٤ر٥٥٦)
أرباح مدورة		٣ر٩٧٥ر٩٥٧	٥ر٢٩٩ر٢٤٩
مجموع حقوق الملكية		٥٨ر٧٣٣ر٦١٦	٦١ر١١٦ر٧٠٥
المطلوبات غير المتداولة-			
قروض طويلة الأجل	١٦	٦ر٨١٣ر٥٢٧	٨ر٠٣٠ر٥٧٠
اسناد القرض	١١	١٠ر٠٠٠ر٠٠٠	-
		١٦ر٨١٣ر٥٢٧	٨ر٠٣٠ر٥٧٠
المطلوبات المتداولة -			
بنوك دائنة		-	٨٨٦ر٥٧٩
أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام	١٦	١ر٨٦٢ر٤٤٤	٣ر٩٠٠ر٣٢٤
ذمم دائنة		٨٨٩ر٧٩٠	١ر٠٣٩ر٠٨٢
مخصصات وأرصدة دائنة أخرى	١٧	٢ر٠٦٢ر٢٠٠	١ر٦٣٦ر١٧٧
		٤ر٨١٤ر٤٣٤	٧ر٤٦٢ر١٦٢
مجموع المطلوبات		٢١ر٦٢٧ر٩٦١	١٥ر٤٩٢ر٧٣٢
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٨٠ر٣٦١ر٥٧٧	٧٦ر٦٠٩ر٤٣٧

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين

تصادق على صحة توقيع عضو الجمعية

وضاح عصام حسن برقاوي

وانه مزاول لمهنة تدقيق الحسابات بتاريخ توقيعه ورقم اجازته

٥٩١

ودون أية مسؤولية علينا عن محتويات هذه الوثيقة التي تخص

العربية الدولية للفنادق

عمران التلاوي

رئيس مجلس الادارة

التاريخ: ٢٠١٨/٠٢/٢٨

1020.0105419630096001005098700100207320 17-1-1002

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح والخسائر
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

	إيضاحات	٢٠١٧	٢٠١٦
		دينـار	دينـار
إيرادات تشغيل فندق عمان ماريوت		١١ر٠٧٧ر٢٢٣	١٢ر٤٩٨ر٢٤٩
تكاليف تشغيل فندق عمان ماريوت		(٨ر٠٦٨ر٧٧١)	(٩ر١٢٩ر٦٩٩)
استهلاك ممتلكات ومعدات	٦	(١ر١٣٤ر٨٠٠)	(١ر١٤٢ر٩٢١)
الربح التشغيلي للفندق		١ر٨٧٣ر٦٥٢	٢ر٢٢٥ر٦٢٩
حصة الشركة من أرباح شركات حليفة	٩	٧٢٢ر٢٨٢	١ر٨٩١ر٨٨٨
إيرادات الفوائد		١٣٩ر٧٤٩	٧ر٢٣١
تكاليف تمويل		(٧٩١ر٧٨٠)	(٤٥٩ر٦٩٨)
إيرادات أخرى	١٨	٣٧٥ر٤١٢	٤١٩ر٥٧٦
استهلاك ممتلكات ومعدات	٦	(٧ر٨٥٩)	(٣٧ر٠٦٣)
مصاريف إدارية	١٩	(٨٦٦ر٠٧٠)	(٧٧٣ر١٧٨)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		(٦٥ر٠٠٠)	(٦٥ر٠٠٠)
الربح قبل ضريبة الدخل		١ر٣٨٠ر٣٨٦	٣ر٢٠٩ر٣٨٥
ضريبة الدخل للسنة	٢٠	(١٤٣ر٦٧٨)	(٢٧٧ر٦٥٧)
ربح السنة		١ر٢٣٦ر٧٠٨	٢ر٩٣١ر٧٢٨
		فلس/ دينـار	فلس/ دينـار
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة	٢٢	٠ر٠٣٩	٠ر٠٩٢

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

	إيضاحات	٢٠١٧	٢٠١٦
		دينار	دينار
ربح السنة		١ر٢٣٦ر٧٠٨	٢ر٩٣١ر٧٢٨
يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لايتم تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة			
صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة	٨	(٥٧١ر٦٣٧)	(٣٠٨ر٣٣٦)
حصة الشركة من صافي التغير احتياطي القيمة العادلة من استثمارات في شركات حليفة	٩	(٤٨٨ر١٦٠)	(٣٢٠ر٨٣٦)
مجموع الدخل الشامل للسنة		١٧٦ر٩١١	٢ر٣٠٢ر٥٥٦

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

	رأس المال المدفوع	علاوة إصدار	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	احتياطي القيمة العادلة	حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة / من استثمارات في شركات حليفة	أرباح مدورة*	المجموع
٢٠١٧ -	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٧	٣٢٫٠٠٠٫٠٠٠	٣٫٦٤٤٫٦٩٣	٨٫٠٠٠٫٠٠٠	١٤٫٠٠٠٫٠٠٠	(١٫٥٣٢٫٦٨١)	(٢٩٤٫٥٥٦)	٥٫٢٩٩٫٢٤٩	٦١٫١١٦٫٧٠٥
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	(٥٧١٫٦٣٧)	(٤٨٨٫١٦٠)	١٫٢٣٦٫٧٠٨	١٧٦٫٩١١
أرباح موزعة (إيضاح ١٥)	-	-	-	-	-	-	(٢٫٥٦٠٫٠٠٠)	(٢٫٥٦٠٫٠٠٠)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٣٢٫٠٠٠٫٠٠٠	٣٫٦٤٤٫٦٩٣	٨٫٠٠٠٫٠٠٠	١٤٫٠٠٠٫٠٠٠	(٢٫١٠٤٫٣١٨)	(٧٨٢٫٧١٦)	٣٫٩٧٥٫٩٥٧	٥٨٫٧٣٣٫٦١٦
٢٠١٦ -								
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٦	٣٢٫٠٠٠٫٠٠٠	٣٫٦٤٤٫٦٩٣	٨٫٠٠٠٫٠٠٠	١٦٫٠٠٠٫٠٠٠	(١٫٢٢٤٫٣٤٥)	٢٦٫٢٨٠	٢٫٩٢٧٫٥٢١	٦١٫٣٧٤٫١٤٩
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	(٣٠٨٫٣٣٦)	(٣٢٠٫٨٣٦)	٢٫٩٣١٫٧٢٨	٢٫٣٠٢٫٥٥٦
أرباح موزعة	-	-	-	-	-	-	(٢٫٥٦٠٫٠٠٠)	(٢٫٥٦٠٫٠٠٠)
التحويلات	-	-	-	(٢٫٠٠٠٫٠٠٠)	-	-	٢٫٠٠٠٫٠٠٠	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٣٢٫٠٠٠٫٠٠٠	٣٫٦٤٤٫٦٩٣	٨٫٠٠٠٫٠٠٠	١٤٫٠٠٠٫٠٠٠	(١٫٥٣٢٫٦٨١)	(٢٩٤٫٥٥٦)	٥٫٢٩٩٫٢٤٩	٦١٫١١٦٫٧٠٥

* يحظر التصرف بمبلغ ٢٫٨٨٧٫٠٣٤ دينار من الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ والذي يمثل صافي الرصيد السالب من احتياطي القيمة العادلة وحصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة من استثمارات في شركات حليفة.

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

	إيضاح	٢٠١٧	٢٠١٦
		دينار	دينار
الأنشطة التشغيلية			
ربح السنة قبل ضريبة الدخل		١ر٣٨٠ر٣٨٦	٣ر٢٠٩ر٣٨٥
تعديلات على:			
إستهلاك ممتلكات ومعدات		١ر١٤٢ر٦٥٩	١ر١٧٩ر٩٨٤
خسائر بيع ممتلكات ومعدات		-	١٤ر٣٧٢
تكاليف تمويل		٧٩١ر٧٨٠	٤٥٩ر٦٩٨
إيرادات فوائد بنكية		(١٣٩ر٧٤٩)	(٧ر٢٣١)
حصة الشركة من أرباح شركات حليفة		(٧٢٢ر٢٨٢)	(١ر٨٩١ر٨٨٨)
عوائد توزيعات أرباح		(٣٦٩ر٣٤٢)	(٣٩١ر٥٧٦)
تغيرات رأس المال العامل:			
مخزون		١٢٥ر٣٥٥	١٢٦ر٠٦٤
ذمم وأرصدة مدينة أخرى		(٤٤ر٧٥٥)	٢٢٢ر٤٠٩
ذمم دائنة		(١٤٩ر٢٩٢)	(١٥٣ر٥٤٩)
مخصصات وأرصدة دائنة أخرى		٥٣١ر٠٥١	١١٨ر٨٩٠
ضريبة دخل مدفوعة		(٢٤٨ر٧٠٦)	(٢٦٥ر٣٣٧)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية		٢ر٢٩٧ر١٠٥	٢ر٦٢١ر٢٢١
الأنشطة الاستثمارية			
شراء ممتلكات ومعدات		(١ر١٠١ر٩٤٢)	(١ر٩٣١ر٣٦٧)
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		(٨٤ر١١٧)	(١ر١٥٦)
توزيعات أرباح شركات حليفة		١ر٤٠٥ر١٣٥	١ر٠٦٨ر٧٧٠
فوائد مقبوضة		١٣٩ر٧٤٩	٧ر٢٣١
عوائد توزيعات أرباح مقبوضة		٣٦٩ر٣٤٢	٣٩١ر٥٧٦
مشاريع تحت التنفيذ		(١٢٥ر٣٦٨)	(١ر٨١٤ر٤٩٣)
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة		(١ر٥٠٠ر٠٠٠)	
صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٨٩٧ر٢٠١)	(٢ر٢٧٩ر٤٣٩)
الأنشطة التمويلية			
ارباح موزعة		(٢ر٥٦٠ر٠٠٠)	(٢ر٥٦٠ر٠٠٠)
تسديدات قروض		(٣ر٢٥٤ر٩٢٣)	(٢ر٩٥٤ر٤٠٤)
قروض مقبوضة		-	٣ر٧٩٨ر٧٢٩
اسناد القرض		١٠ر٠٠٠ر٠٠٠	-
تكاليف تمويل مدفوعة		(٧٩١ر٧٨٠)	(٤٥٩ر٦٩٨)
صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية		٣ر٣٩٣ر٢٩٧	(٢ر١٧٥ر٣٧٣)
صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه		٤ر٧٩٣ر٢٠١	(١ر٨٣٣ر٥٩١)
النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني		١ر٦٠١ر٧٦١	٣ر٤٣٥ر٣٥٢
النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول	١٣	٦ر٣٩٤ر٩٦٢	١ر٦٠١ر٧٦١

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

(١) عـام

سجلت الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة خلال عام ١٩٧٥ برأسمال ٣٫٠٠٠٫٠٠٠ دينار تمت زيادته خلال الأعوام ليصبح ٣٢٫٠٠٠٫٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

تمتلك الشركة فندق عمان ماريوت.والذي تم افتتاحه خلال عام ١٩٨٢، وتديره مؤسسة ماريوت العالمية بموجب اتفاقية إدارة موقعة خلال عام ١٩٧٦ والتي تم تعديلها عدة مرات خلال الأعوام والتي كان آخرها خلال عام ٢٠١٤ ويسري مفعول هذه الاتفاقية حتى عام ٢٠٤١.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ شباط ٢٠١٨، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقا لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تم إعداد القوائم المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية بدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٧:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) – "قائمة التدفقات النقدية"– الإفصاحات
تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بإضافة بعض الايضاحات حول المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية والتي تشمل التغيرات النقدية وغير النقدية (مثل أرباح أو خسائر العملات الأجنبية). لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) "ضريبة الدخل": الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخسائر غير المعترف بها
تشمل التعديلات المحدودة ما تعلق بقانون ضريبة الدخل واذا ما كان يقيد مصادر الربح الضريبي والتي يمكن الاستفادة منها لتخفيض الفروقات الزمنية المؤقتة عند عكسها. بالإضافة إلى بعض التعديلات المحدودة الاخرى، لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٥) ملخص السياسات المحاسبية الهامة

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. لا يتم استهلاك الأراضي.

يحسب الاستهلاك على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسب سنوية كالتالي:

	٪
مبنى الفندق، التجديدات والتحسينات	٢ - ٢٠
أثاث، مفروشات وتجهيزات	٨ - ١٢
آلات ومعدات	٦ - ٢٠
سيارات	١٥
نظام مكافحة الحريق	٤

يتم مراجعة قيم الممتلكات والمعدات من حيث الانخفاض في قيمتها عندما يكون هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. يتم إعادة إدراج الموجودات بالقيمة القابلة للاسترداد في الحالات التي تكون القيمة الدفترية أعلى من القيمة القابلة للاسترداد.

يتم احتساب النفقات المتكبدة لاستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات كبند منفصل ويتم رسملته، كما يتم شطب المبالغ الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم اثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الأرباح والخسائر كمصروف.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن تكاليف الإنشاءات والمعدات والمصاريف المباشرة الأخرى.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً اليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة الى الارباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل.

- لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.
- يتم تسجيل الارباح الموزعة في قائمة الدخل.

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة الشركة وفقاً لنموذج أعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً اليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيداً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي الى عدم امكانية استرداد الاصل او جزء منه، ويتم قيد اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالا على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية (ولا تسيطر الشركة عليها) والتي تمتلك الشركة نسبة تتراوح بين ٢٠٪ الى ٥٠٪ من حقوق التصويت، وتظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة وفقاً لطريقة حقوق الملكية.

يتم استبعاد الايرادات والمصروفات الناتجة عن المعاملات فيما بين الشركة والشركات الحليفة وحسب نسبة مساهمة الشركة في هذه الشركات.

ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي مخصوما منها المبالغ المقدر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل أو جزء منه غير محتمل. تشطب الذمم عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

مخزون

يتم تسعير المخزون بسعر الكلفة بإستخدام طريقة المتوسط المرجح او صافي القيمة البيعية ايهما اقل.

النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد وما في حكمه يشمل على نقد في الصندوق وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل مخصوماً منها البنوك الدائنة.

القيمة العادلة

تقوم الشركة بقياس الأدوات المالية مثل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية كما يتم الإفصاح عنها في (إيضاح ٥).

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لنقل إلتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو نقل الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات.

في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات.

تحتاج الشركة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقيس المنشأة القيمة العادلة للموجودات أو الإلتزام باستخدام الإفتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الإلتزام على افتراض أن المشاركين في السوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الإقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار قدرة المشاركون في السوق على توليد المنافع الإقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل استخدام له.

تقوم الشركة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم الشركة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون على المدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

قروض وبنوك دائنة

يتم تسجيل القروض والبنوك الدائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويعاد تقييمها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات إعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

إن نشاط الشركة يتكون من ثلاثة قطاعات اقتصادية تتمثل في إيرادات ومصاريف فندق ماريوت عمان واستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر واستثمارات في شركات حليفة.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية جوهرياً إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه، ويتم إثبات إيراد الخدمات عند تقديم الخدمة للعملاء.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم اثبات حصة الشركة من ارباح الاستثمارات في شركات حليفة بطريقة حقوق الملكية وعند اعلان الشركات الحليفة لنتائج اعمالها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الإستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الإستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة، بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الدينار الأردني. تؤخذ الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الدخل.

ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً او بنود ليست خاضعة أو مقبولة التنزيل لأغراض ضريبية.

(٦) ممتلكات ومعدات

	أراضي	مبنى الفندق التجديدات والتحسينات	أثاث، مفروشات وتجهيزات	آلات ومعدات	سيارات	نظام مكافحة الحريق	مشاريع تحت التنفيذ*	مشروع الطاقة	المجموع
٢٠١٧-	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الكلفة -									
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٧	٢٫٠٩٤٫١٦٨	١٦٫٣٢٦٫٢٦٩	٨٫٠٧٥٫٩٢٩	٦٫٥٦٣٫٠٨٨	٤٠٩٫٥٥٠	٤١٨٫٤٦٢	٩٥٥٫٧٢٨	-	٣٤٫٨٤٣٫١٩٤
إضافات	-	٣٢٫٥٧٨	٥٠٫٢٧٨	٣١٧٫٨٧٩	-	-	٧٠١٫٢٠٧	-	١٫١٠١٫٩٤٢
تحويلات	-	٤١١٫٨٤٤	٤٢٥٫٧٠٣	١٩٨٫٤٦٢	-	-	(١٫٠٣٦٫٠٠٩)	-	-
تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ إيضاح (٧)	-	-	-	-	-	-	-	٢٫٤٣٧٫٧١٥	٢٫٤٣٧٫٧١٥
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٢٫٠٩٤٫١٦٨	١٦٫٧٧٠٫٦٩١	٨٫٥٥١٫٩١٠	٧٫٠٧٩٫٤٢٩	٤٠٩٫٥٥٠	٤١٨٫٤٦٢	٦٢٠٫٩٢٦	٢٫٤٣٧٫٧١٥	٣٨٫٣٨٢٫٨٥١
الاستهلاك المتراكم -									
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٧	-	١٠٫٩٧٩٫٧٧٨	٦٫٤١٣٫٣٧٢	٥٫١٦١٫٦٨٧	٢٦٣٫٨٧٣	٤١٧٫٩١٩	-	-	٢٣٫٢٣٦٫٦٢٩
استهلاك السنة	-	٣٣١٫٢٨٩	٤٠٩٫٣٣١	٣٧٤٫١٦٩	٢٧٫٧٥٠	١٢٠	-	-	١٫١٤٢٫٦٥٩
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	-	١١٫٣١١٫٠٦٧	٦٫٨٢٢٫٧٠٣	٥٫٥٣٥٫٨٥٦	٢٩١٫٦٢٣	٤١٨٫٠٣٩	-	-	٢٤٫٣٧٩٫٢٨٨
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٢٫٠٩٤٫١٦٨	٥٫٤٥٩٫٦٢٤	١٫٧٢٩٫٢٠٧	١٫٥٤٣٫٥٧٣	١١٧٫٩٢٧	٤٢٣	٦٢٠٫٩٢٦	٢٫٤٣٧٫٧١٥	١٤٫٠٠٣٫٥٦٣
٢٠١٦-									
الكلفة -									
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٦	١٫١١٧٫٠٠٨	١٦٫٣١١٫٣٥٢	٨٫٠٩٦٫٥٠٤	٥٫٨٢٣٫٤١٠	٢٧٨٫٥٥٠	٤١٨٫٤٦٢	٩٣٢٫٢٤٣	-	٣٢٫٩٧٧٫٥٢٩
إضافات	٩٧٧٫١٦٠	١٤٫٩١٧	٤٥٫١٢٧	١٢٤٫٥٨٥	١٣١٫٠٠٠	-	٦٣٨٫٥٧٨	-	١٫٩٣١٫٣٦٧
تحويلات	-	-	-	٦١٥٫٠٩٣	-	-	(٦١٥٫٠٩٣)	-	-
استبعادات	-	-	(٦٥٫٧٠٢)	-	-	-	-	-	(٦٥٫٧٠٢)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٢٫٠٩٤٫١٦٨	١٦٫٣٢٦٫٢٦٩	٨٫٠٧٥٫٩٢٩	٦٫٥٦٣٫٠٨٨	٤٠٩٫٥٥٠	٤١٨٫٤٦٢	٩٥٥٫٧٢٨	-	٣٤٫٨٤٣٫١٩٤
الاستهلاك المتراكم -									
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٦	-	١٠٫٦٥١٫٦٢٤	٦٫٠٥٩٫٤٨٤	٤٫٧٥٨٫٠٨٥	٢٣٥٫٢٧٣	٤٠٣٫٥٠٩	-	-	٢٢٫١٠٧٫٩٧٥
استهلاك السنة	-	٣٢٨٫١٥٤	٤٠٥٫٢١٨	٤٠٣٫٦٠٢	٢٨٫٦٠٠	١٤٫٤١٠	-	-	١٫١٧٩٫٩٨٤
استبعادات	-	-	(٥١٫٣٣٠)	-	-	-	-	-	(٥١٫٣٣٠)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	-	١٠٫٩٧٩٫٧٧٨	٦٫٤١٣٫٣٧٢	٥٫١٦١٫٦٨٧	٢٦٣٫٨٧٣	٤١٧٫٩١٩	-	-	٢٣٫٢٣٦٫٦٢٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦	٢٫٠٩٤٫١٦٨	٥٫٣٤٦٫٤٩١	١٫٦٦٢٫٥٥٧	١٫٤٠١٫٤٠١	١٤٥٫٦٧٧	٥٤٣	٩٥٥٫٧٢٨	-	١١٫٦٠٦٫٥٦٥

بلغت مجموع الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ٩٫٢٥٤٫٠١٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (٢٠١٦: ٨٫٣٨٠٫٤٥٠).

(٧) مشاريع تحت التنفيذ

يشمل هذا البند كلفة إنشاء مشروع محطة الطاقة الكهروضوئية، تم استكمال كافة هذه الأعمال في الربع الأخير من عام ٢٠١٧ وقد تم تحويلها بالكامل الى الممتلكات والمعدات، فيما يلي الحركة على مشاريع تحت التنفيذ:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
الرصيد كما في أول كانون الثاني	٢ر٣١٢ر٣٤٧	٤٩٧ر٨٥٤
اضافات	١٢٥ر٣٦٨	١ر٨١٤ر٤٩٣
تحويلات الى ممتلكات ومعدات	(٢ر٤٣٧ر٧١٥)	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	-	٢ر٣١٢ر٣٤٧

(٨) موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
استثمارات في أسهم شركات – مدرجة	٥ر٩١٩ر٥١٦	٦ر٤٠٧ر٠٣٦
استثمارات في أسهم شركات – غير مدرجة*	١٧٧ر٠٠٠	١٧٧ر٠٠٠
	٦ر٠٩٦ر٥١٦	٦ر٥٨٤ر٠٣٦

* تظهر أسهم الشركات غير المدرجة بالكلفة حيث يتعذر عملياً حسب رأي ادارة الشركة من قياس القيمة العادلة لها بموثوقية.

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
الرصيد كما في أول كانون الثاني	(١ر٥٣٢ر٦٨١)	(١ر٢٢٤ر٣٤٥)
التغير في القيمة العادلة	(٥٧١ر٦٣٧)	(٣٠٨ر٣٣٦)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	(٢ر١٠٤ر٣١٨)	(١ر٥٣٢ر٦٨١)

(٩) استثمارات في شركات حليفة

	نسبة الملكية		القيمة	
	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦
	٪	٪	دينار	دينار
شركة الأعمال السياحية *	٣٥ر٥١٦	٣٤ر٥١	١٧ر٨٧٧ر٩٥٤	١٧ر٢٧٤ر١٠٥
الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية *	٢٥ر٧٢	٢٦ر٦٢	١٤ر٠٨٧ر٧٩٧	١٥ر٢٨١ر٩٨٠
شركة استوديو التصاميم الداخلية	٢٥	٢٥	٦٦ر٧١٤	٧٤ر٦٣٨
شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية	٣٠ر٩٣	٣٠ر٩٣	٢ر٨٧٣ر٦٨٨	٢ر٨٩٨ر٤٨٧
شركة مركز المستثمر الأردني	٤٩ر٣٤	٤٩ر٣٤	١٤ر٦٩٣ر٦٥٧	١٥ر٢٤٢ر١٨٠
العربية الدولية العقارية	٤٢ر٣٥	٤٢ر٣٥	١ر٥١٣ر٥٦٩	١ر٥١٣ر٠٠٢
			٥١ر١١٣ر٣٧٩	٥٢ر٢٨٤ر٣٩٢

* قامت الشركة ببيع ٣٨٩ر٣٤٦ سهم في الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية وشراء ٤١٩ر٨١٢ سهم من اسهم شركة الأعمال السياحية وفق اتفاقية تبادل اسهم الموقعة مع البنك الأهلي الأردني (شركة ذات علاقة) بتاريخ ٢٤ أيار ٢٠١٧ بقيمة اجمالية ٥٣٧ر٢٩٨ دينار ولم ينتج عن العملية أي ربح او خسارة.

فيما يلي ملخص لنشاطات الشركات الحليفة:

الشركة	نشاط الشركة
شركة الأعمال السياحية المساهمة الخاصة	الشركة المالكة لفندق ماريوت البحر الميت وفندق ماريوت البتراء
الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة	الشركة المالكة لفندق شيراتون عمان
شركة استوديو التصاميم الداخلية محدودة المسؤولية	أعمال الديكور والتصاميم الخاصة بالفنادق
شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية المساهمة الخاصة	الشركة المالكة لمشروع ماريوت العقبة
شركة مركز المستثمر الاردني المساهمة الخاصة	الاستثمار في الأسهم والشركات
العربية الدولية العقارية المساهمة الخاصة	الإستثمار في الأراضي والعقارات

فيما يلي ملخص الحركة على الاستثمارات في الشركات الحليفة:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
الرصيد كما في أول كانون الثاني	٥٢ر٢٨٤ر٣٩٢	٥١ر٧٨٢ر١١٠
أرباح موزعة	(١ر٤٠٥ر١٣٥)	(١ر٠٦٨ر٧٧٠)
حصة الشركة من أرباح الشركات الحليفة	٧٢٢ر٢٨٢	١ر٨٩١ر٨٨٨
حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة من الاستثمارات في شركات حليفة	(٤٨٨ر١٦٠)	(٣٢٠ر٨٣٦)
بيع أسهم مستثمرة في شركة حليفة	٥٣٧ر٢٩٨	-
شراء أسهم في شركة حليفة	(٥٣٧ر٢٩٨)	-
	٥١ر١١٣ر٣٧٩	٥٢ر٢٨٤ر٣٩٢

	الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية	شركة الأعمال السياحية	شركة مركز المستثمر الأردني	شركة استديو التصاميم الداخلية محدودة المسؤولية	شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية المساهمة الخاصة	العربية الدولية العقارية
٢٠١٧ -	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الاستثمار في الشركات الحليفة						
الموجودات المتداولة	١ر٢٧٦ر٩٣٣	٦ر٥٢٣ر٤٨٢	١ر١٥٤ر٤٤٨	٣٩ر٤٦٣	١٢٤ر٤٤٥	٩١ر٢١٥
الموجودات غير المتداولة	٦٢ر٢٤٨ر٤٣٧	٥٤ر٨٩٣ر٠٩٦	٣٢ر٩٩٩ر٢٧٦	٣٣٦ر٧٠٦	١٤ر١٠٣ر٨٠٣	٣ر٤٨٢ر٥٩٨
المطلوبات المتداولة	(٦ر٥٣٨ر١٤٩)	(٤ر٦٤٦ر١٨٣)	(٦ر٧١٢ر١٢٩)	(١٠٢ر٨٣٢)	(١ر٣٠٥)	(٢ر٥٣٠)
المطلوبات غير المتداولة	-	(٢ر٨٧٨ر٠٧٧)	-	-	-	-
حقوق الملكية	٥٦ر٩٨٧ر٢٢١	٥٣ر٨٩٢ر٣١٨	٢٧ر٤٤١ر٥٩٥	٢٧٣ر٣٣٧	١٤ر٢٢٦ر٩٤٣	٣ر٥٧١ر٢٨٣
نسبة ملكية الشركة ٪	٢٥ر٧٢	٣٥ر٥١٦	٤٩ر٣٤٢	٢٥	٣٠ر٩٢٦	٤٢ر٣٥٣
قيمة الاستثمار	١٤ر٠٨٧ر٧٩٧	١٧ر٨٧٧ر٩٥٤	١٤ر٦٩٣ر٦٥٧	٦٦ر٧١٤	٢ر٨٧٣ر٦٨٨	١ر٥١٣ر٥٦٩
الإيرادات						
الإيرادات	٣ر٥٤٧ر٤٦٤	١٤ر٥٧٧ر٠٢٤	١ر٤٦٥ر١٢٦	٤٧ر٩٣١	٥ر٣٢٦	٢ر٢٣٥
المصاريف الإدارية	(٢ر٢١٣ر٠٢٣)	(١٣ر٧١٧ر٢٧١)	(٣٨٨ر١٢١)	(٧٩ر٢٢٦)	(٨٥ر٥١٤)	-
تكاليف التمويل	(٤٤ر٧١٥)	(١٥٢ر١٥٠)	(٥٧٠ر٤٦٢)	(٤١٣)	-	(٩٠١)
الربح قبل الضريبة	١ر٢٨٩ر٧٢٦	٧٠٧ر٦٠٣	٥٠٦ر٥٤٣	(٣١ر٧٠٨)	(٨٠ر١٨٨)	١ر٣٣٤
مصروف ضريبة الدخل	(٢٥٧ر٩٤٥)	(٣٤ر٢٩٨)	-	-	-	-
الربح للسنة	١ر٠٣١ر٧٨٢	٦٧٣ر٣٠٥	٥٠٦ر٥٤٢	(٣١ر٧٠٨)	(٨٠ر١٨٨)	١ر٣٣٤
حصة الشركة من ربح السنة	٢٦٥ر٣٧٤	٢٣٩ر١٣١	٢٤٩ر٩٣٨	(٧ر٩٢٧)	(٢٤ر٧٩٩)	٥٦٥
٢٠١٦ -						
الاستثمار في الشركات الحليفة						
الموجودات المتداولة	٧ر٩٥٦ر٧٣٧	٤ر٩٣٦ر٧٤٩	٩ر٩٠٥ر٥٩٥	٣٤٧ر٣٢٩	٤٠٣ر٢٢٦	٩٠ر٣٤٧
الموجودات غير المتداولة	٥٩ر٣٩٨ر٢٢٦	٥٥ر٨٢٥ر١٦٨	٢٧ر٣٧١ر٨٦١	٤١ر٩٧٣	١٣ر٩٣٩ر٩٣٩	٣ر٤٨٢ر٥٩٩
المطلوبات المتداولة	(٥ر١٢٤ر٢٣٢)	(٤ر٠٥٢ر٣٢٤)	(٨ر٦١٢ر٩٤٨)	(٩٣ر٩٣٣)	(١ر٦٠٠)	(٢ر٩٩٢)
المطلوبات غير المتداولة	(٢ر٧٤٨ر٩٢٧)	(٢ر٩١٥ر٢٢٦)	-	-	-	-
حقوق الملكية	٥٩ر٤٨١ر٨٠٤	٥٣ر٧٩٤ر٣٦٧	٢٨ر٦٦٤ر٥٠٨	٢٩٥ر٣٦٩	١٤ر٣٤١ر٥٦٥	٣ر٥٦٩ر٩٥٤
نسبة ملكية الشركة ٪	٢٦ر٦٢٢	٣٤ر٥١٦	٤٩ر٣٤٢	٢٥	٣٠ر٩٢٦	٤٢ر٣٥٣
قيمة الاستثمار	١٥ر٢٨١ر٩٨٠	١٧ر٢٧٤ر١٠٥	١٥ر٢٤٢ر١٨٠	٧٤ر٦٣٨	٢ر٨٩٨ر٤٨٧	١ر٥١٣ر٠٠٢
الإيرادات						
الإيرادات	١٧ر٤٩٤ر٨١٧	١٤ر٠٨٣ر٥٢٨	١ر٧٤١ر٥٤٤	٧١٣ر٣٩٩	١٦ر٧٦٧	٢ر٢٧١
المصاريف الإدارية	(١١ر٥٠٦ر٨٩١)	(١٣ر٨٣٣ر٥٢٥)	(٥٠٢ر٥٣٩)	(٦٤٤ر٣١٥)	(٧٥ر١٥٠)	(٣ر٤٤٤)
تكاليف التمويل	(١٢٤ر١٧٥)	(٧٩ر٩٢٤)	(٣٨٢ر٨١٧)	(١ر٥٠٠)	(١٣)	-
الربح قبل الضريبة	٥ر٨٦٣ر٧٥١	١٧٠ر٠٧٩	٨٥٦ر١٨٨	٦٧ر٥٨٤	(٥٨ر٣٩٦)	(١ر١٧٣)
مصروف ضريبة الدخل	(٥٤٣ر٩١٨)	(١٠ر٠٠٠)	-	(١ر٦٥٥)	-	-
الربح للسنة	٥ر٣١٩ر٨٣٣	١٦٠ر٠٧٩	٨٥٦ر١٨٨	٦٥ر٩٢٩	(٥٨ر٣٩٦)	(١ر١٧٣)
حصة الشركة من ربح السنة	١ر٤١٦ر٢٤٦	٥٥ر٢٥٣	٤٢٢ر٤٦٢	١٦ر٤٨٢	(١٨ر٠٦٠)	(٤٩٦)

(١٠) موجودات مالية بالتكلفة المطفاة

قامت الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ١٢ تشرين الأول ٢٠١٧ بشراء ١٥ سند من اسناد قرض البنك الأهلي الأردني (شركة شقيقة) وبسعر فائدة متغير بحيث تكون الفائدة بداية كل فترة تساوي سعر فائدة إعادة الخصم لدى البنك المركزي الأردني مضافاً اليها هامش ٢٪ بحيث بلغت عند الاصدار ٧٥ر٦٪ تدفع الفائدة بشكل نصف سنوي، يستحق الاسناد بدفعة واحدة بتاريخ ١٢ تشرين الأول ٢٠٢٣.

(١١) اسناد القرض

قامت الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٢ كانون الثاني ٢٠١٧ بإصدار اسناد قرض عن طريق البنك الأهلي بواقع ٠٠٠ر١٠ سند حيث بلغت القيمة الاسمية للسند الواحد ٠٠٠ر١ دينار وبقيمة اجمالية ٠٠٠ر٠٠٠ر١٠ دينار لمدة خمس سنوات وبسعر فائدة ثابت مقداره ٥ر٥٪ تدفع الفائدة بشكل نصف سنوي، يستحق الاسناد بدفعة واحدة بتاريخ ٢٢ كانون الثاني ٢٠٢٢.

(١٢) ذمم وأرصدة مدينة اخرى

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
ذمم تجارية	٤٦٦ر٨١٩	٥١٧ر٥١٠
مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها	(٣٧ر٦٥٢)	(٤٠ر٣٨٤)
	٤٢٩ر١٦٧	٤٧٧ر١٢٦
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	٧٥ر٢١٨	٨٣ر٤٤٨
أرصدة مدينة أخرى	٢٩٦ر٤١٨	١٩٥ر٤٧٤
	٨٠٠ر٨٠٣	٧٥٦ر٠٤٨

بلغ إجمالي قيمة الذمم المشكوك في تحصيلها ٣٧ر٦٥٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (٢٠١٦: ٤٠ر٣٨٤ دينار).

فيما يلي الحركة على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
الرصيد كما في أول كانون الثاني	٤٠ر٣٨٤	٤٥ر٠٠٧
ديون معدومة	(٢ر٧٣٢)	(٤ر٦٢٣)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	٣٧ر٦٥٢	٤٠ر٣٨٤

فيما يلي جدول أعمار الذمم التجارية غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

	ذمم غير مشكوك في تحصيلها						
	١ - ٣٠ يوم	٣١ - ٦٠ يوم	٦١ - ٩٠ يوم	٩١ - ١٢٠ يوم	١٢١-١٥٠ يوم	١٥١ يوم فأكثر	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠١٧	٣٠٠ر٩٠٩	٨١ر٦٦٧	١٥ر٣٥١	٩ر١٢٨	٣ر٨٢٩	١٨ر٢٨٣	٤٢٩ر١٦٧
٢٠١٦	٣٢٥ر٩٤٤	٩٠ر٥٩٧	٣٦ر٢٩١	٥ر٢٢١	٦٥٤	١٨ر٤١٩	٤٧٧ر١٢٦

تقوم إدارة الشركة بتحديد الذمم المشكوك في تحصيلها بشكل تفصيلي على مستوى أرصدة العملاء وتقوم أيضاً ببناء مخصص عام بناءاً على أعمار الذمم.

في تقدير إدارة الشركة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل. لا تقوم الشركة بالحصول على ضمانات مقابل هذه الذمم، وبالتالي فهي غير مضمونة.

(١٣) النقد ما في حكمه

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
ودائع قصيرة الأجل*	٣ر٦١٧ر٢٨٠	-
النقد لدى البنوك وفي الصندوق	٢ر٧٧٧ر٦٨٢	٢ر٤٨٨ر٣٤٠
	٦ر٣٩٤ر٩٦٢	٢ر٤٨٨ر٣٤٠
ينزل: بنوك دائنة	-	٨٨٦ر٥٧٩
	٦ر٣٩٤ر٩٦٢	١ر٦٠١ر٧٦١

* تمثل الودائع قصيرة الأجل ودائع لدى البنوك المحلية بالدينار الأردني تستحق خلال فترة لا تتجاوز الثلاثة أشهر بمعدل فائدة تتراوح بين ٣ر٧٥٪ و ٤٪.

(١٤) حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ راس مال الشركة المصرح به والمدفوع ٣٢ر٠٠٠ر٠٠٠ دينار أردني مقسم الى ٣٢ر٠٠٠ر٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٧.

علاوة الإصدار

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب المبالغ المقبوضة والناتجة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الاسمية للسهم.

إحتياطي إجباري

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل خلال السنوات بنسبة ١٠٪ وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. يمكن للشركة ايقاف هذا التحويل السنوي اذا بلغ الاحتياطي الاجباري ربع رأسمال الشركة. استناداً الى ذلك فقد قررت الشركة خلال عام ٢٠١٧ عدم تحويل أي مبالغ اضافية الى الاحتياطي الاجباري.

إحتياطي اختياري

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ٢٠٪ كحد اعلى وذلك وفقا لقرار مجلس ادارة الشركة، وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

(١٥) الأرباح الموزعة والمقترح توزيعها

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها الذي عقد في ٣١ آذار ٢٠١٧ على توصية مجلس الإدارة بتوزيع ما نسبته ٨٪ من رأسمال الشركة كأرباح نقدية على المساهمين والذي يمثل ٢٫٥٦٠٫٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٧(٢٠١٦: ٢٫٥٦٠٫٠٠٠).

سيقوم مجلس الإدارة بالتوصية الى الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي سيعقد في ٢٤ نيسان ٢٠١٨ بتوزيع ما نسبته ٦٫٥٪ من رأس المال كأرباح نقدية عالى المساهمين والذي يمثل ٢٫٠٨٠٫٠٠٠ دينار وذلك عن نتائج أعمال ٢٠١٧.

(١٦) قروض

تم تصنيف هذه القروض حسب تاريخ استحقاقها كما يلي:

	٢٠١٧		المجموع	
	أقساط القروض طويلة الأجل تستحق خلال عام	قروض طويلة الاجل	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار	دينار	دينار
البنك الأهلي الأردني- دولار (١)	١٫٤١٨٫٠٠٠	٢٫١٢٧٫٠٠٠	٣٫٥٤٥٫٠٠٠	٤٫٩٦٣٫٠٠٠
البنك الأهلي الأردني- دولار (٢)	-	٢٫٦٤٦٫٩٣٦	٢٫٦٤٦٫٩٣٦	٢٫٦٤٦٫٩٣٦
البنك الأهلي الأردني- دينار (٣)	٤٤٤٫٤٤٤	٢٫٠٣٩٫٥٩١	٢٫٤٨٤٫٠٣٥	٢٫٤٥٨٫٧٦٩
البنك الأهلي الأردني- دولار (٤)	-	-	-	١٫٨٦٢٫١٨٩
	١٫٨٦٢٫٤٤٤	٦٫٨١٣٫٥٢٧	٨٫٦٧٥٫٩٧١	١١٫٩٣٠٫٨٩٤

البنك الأهلي الأردني- دولار (١)

يمثل هذا البند رصيد قرض البنك الأهلي الأردني بمبلغ ١٠٫٠٠٠٫٠٠٠ دولار امريكي (٧٫٠٩٠٫٠٠٠) دينار أردني حيث قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع البنك الاهلي الاردني بتاريخ ٦ آب ٢٠١٥، ان هذا القرض صادر بكفالة الشركة وبمعدل سعر فائدة ٤٫١٠٪، على ان يسدد القرض على ١٠ اقساط نصف سنوية متساوية، هذا واستحق القسط الاول بتاريخ ٣٠ ايلول ٢٠١٥ على ان يتم تسديد الفوائد كل ٦ أشهر.

البنك الأهلي الأردني- دولار (٢)

يمثل هذا البند رصيد قرض البنك الأهلي الأردني بمبلغ ٤٫٢٠٠٫٠٠٠ دولار امريكي (٢٫٩٧٧٫٨٠٠) دينار أردني حيث قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع البنك الاهلي الاردني بتاريخ ١٥ نيسان ٢٠١٥، ان هذا القرض صادر بكفالة الشركة وبمعدل سعر فائدة ٤٪، على ان يسدد القرض على ١٨ قسط نصف سنوية متساوية، هذا واستحق القسط الاول بتاريخ ٣٠ ايلول ٢٠١٦ على ان يتم تسديد الفوائد كل ٦ أشهر، تم إعادة جدولة القرض بحيث تم تأجيل تواريخ استحقاق أقساط سنتي ٢٠١٧ و٢٠١٨ الى سنتي ٢٠٢٥ و٢٠٢٦.

البنك الأهلي الأردني- دينار (٣)

قامت الشركة بتاريخ ٤ تشرين الثاني ٢٠١٥ بالتوقيع على اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت الشركة بموجبها قرض طاقة بسقف ٤٫٠٠٠٫٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٤٪ سنوياً على أساس الرصيد اليومي المستغل. يسددالقرض بموجب ١٨ قسط نصف سنوي حيث استحق القسط الأول بتاريخ ١ تشرين الثاني ٢٠١٦، ويستحق القسط الأخير بتاريخ ١ أيار ٢٠٢٥ بلغ رصيد القرض ٢٫٤٨٤٫٠٣٥ دينارکما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

البنك الأهلي الأردني- دولار (٤)

يمثل هذا البند رصيد قرض متجدد من البنك الأهلي الأردني بسقف يبلغ ٣٫٠٠٠٫٠٠٠ دولار امريكي (٢٫١٢٧٫٠٠٠) دينار أردني حيث قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع البنك الاهلي الاردني بتاريخ ٨ أيار ٢٠١٦، ان هذا القرض صادر بكفالة الشركة وبمعدل سعر فائدة الاقراض في اسواق لندن مضافاً اليه ١٫٥٪ على ان لا يقل سعر الفائدة عن ٤٫١٪، تم تسديد القرض كاملاً خلال عام ٢٠١٧.

- إن مبلغ الدفعات السنوية واستحقاقاتها للقروض هي كما يلي:

السنة	دينار
٢٠١٨	١٫٥٣١٫٦٢٥
٢٠١٩	٢٫١٩٣٫٣١٠
٢٠٢٠	١٫٤٨٤٫٣١٠
٢٠٢١	٧٧٥٫٣١١
٢٠٢٢-٢٠٢٦	٢٫٦٩١٫٤١٥
	٨٫٦٧٥٫٩٧١

(١٧) مخصصات وأرصدة دائنة أخرى

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
أمانات مساهمين وأرباح غير موزعة	٤٣١٫٥٠١	٤١٣٫٨٣٢
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	٦٥٫٠٠٠	٦٥٫٠٠٠
مصاريف مستحقة	٨٨٦٫٠٢٧	٦٢٢٫٥٥٩
مخصص ضريبة دخل (إيضاح ٢٠)	١٨٢٫٦٦١	٢٨٧٫٦٨٩
أرصدة دائنة أخرى	٤٩٧٫٠١١	٢٤٧٫٠٩٧
	٢٫٠٦٢٫٢٠٠	١٫٦٣٦٫١٧٧

(١٨) إيرادات أخرى

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
عوائد توزيعات ارباح	٣٦٩ر٣٤٢	٣٩١ر٥٧٦
أخرى	٦ر٠٧٠	٢٨ر٠٠٠
	٣٧٥ر٤١٢	٤١٩ر٥٧٦

(١٩) مصاريف إدارية

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
رواتب وأجور ومنافع أخرى	٣٦١ر٣٩٧	٣٧٢ر٤٧٧
ضمان اجتماعي	١٢ر٨٢٠	١٢ر٠٢٥
سفر وتنقلات أعضاء من الإدارة	١٠٠ر٤٨٧	٩١ر٩٦٢
مصاريف مكتب رئيس مجلس الإدارة	٧ر٠٩٨	٩ر٧٥٧
مصاريف تأمين	٦٩ر٢١٣	٧٠ر٧٠٥
رسوم حكومية	٦٣ر٩٨٥	٣٤ر٦٥٣
تبرعات	٧٥ر٨٠٠	٢٥ر٦٠٠
إيجارات	١٩ر٣٥٠	١٩ر٣٥٠
أتعاب مهنية	٢٧ر٢٨٣	١٠ر٤٣٥
دعاية وإعلان	٢٢ر٣٧٩	٦ر٧٩٠
مصاريف سيارات	١١ر٧٤٩	١١ر٨٨٠
مصاريف بنكية	١٤ر٣٩٤	٢٥ر٧٣٧
مسقفات ومعارف	٤٥ر٧٢٤	٤٥ر٧٢٤
قرطاسية ومطبوعات	١٠ر٩٥٧	١١ر٧٢٦
خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات	-	١٤ر٣٧٢
مصاريف ضيافة	١٤ر٣٣٥	٢ر٤٩٣
أخرى	٩ر٠٩٩	٧ر٤٩٢
	٨٦٦ر٠٧٠	٧٧٣ر١٧٨

(٢٠) ضريبة الدخل

تم احتساب ضريبة الدخل للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

توصلت الشركة العربية الدولية للفنادق الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٥.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠١٦ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعته حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

كما هو مبين في إيضاح (٢١) هنالك مطالبات ضريبية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات، حيث تم بيانها في ايضاح الالتزامات المحتملة على الشركة.

أ- فيما يلي ملخص الحركة على مخصص ضريبة الدخل:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
الرصيد كما فى أول كانون الثانى	٢٨٧ر٦٨٩	٢٧٥ر٣٦٩
ضريبة دخل السنة	١٤٣ر٦٧٨	٢٧٧ر٦٥٧
ضريبة الدخل المدفوعة	(٢٤٨ر٧٠٦)	(٢٦٥ر٣٣٧)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول	١٨٢ر٦٦١	٢٨٧ر٦٨٩

لا تقوم الشركة بتسجيل الضرائب المؤجلة لعدم وجود أثر جوهري لها على القوائم المالية حسب تقدير الإدارة.

ب- ملخص تسوية الربح المحاسبي على الربح الضريبي:

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
الربح المحاسبي	١ر٣٨٠ر٣٨٦	٣ر٢٠٩ر٣٨٥
ارباح غير خاضعة للضريبة	(١ر١٠٠ر٦٣٧)	(٢ر٢٨٣ر٤٦٤)
مصروفات غير مقبولة ضريبياً	٤٣٨ر٦٤٣	٤٦٢ر٣٦٥
الربح الضريبي	٧١٨ر٣٩٢	١ر٣٨٨ر٢٨٦
ضريبة الدخل الفعلية المستحقة	١٤٣ر٦٧٨	٢٧٧ر٦٥٧
نسبة الضريبة الدخل القانونية	٪٢٠	٪٢٠
نسبة ضريبة الدخل الفعلية	٪١٠ر٤	٪٨ر٧

(٢١) التزامات محتملة

قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة الدولية للإستثمارات الصناعية والتجارية والسياحية المساهمة العامة المحدودة (المندمجة في الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة) لعام ١٩٩٥ و ١٩٩٦ وقدرت ضريبة الدخل المستحقة بمبلغ ٢٣١ر١٥٤ دينار و ١٣٠ر٠٠١ دينار على التوالي، وقامت الشركة بإستئناف القرار لدى المحكمة وما زالت القضية منظورة أمام محكمة التمييز كما أن الشركة الدولية للاستثمارات الصناعية والتجارية والسياحية لم تتوصل الى مخالصة ضريبية مع دائرة ضريبة الدخل للأعوام ١٩٩٦ و١٩٩٨ و١٩٩٩ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

(٢٢) حصة السهم من ربح السنة العائد على مساهمي الشركة

	٢٠١٧	٢٠١٦
ربح السنة العائد على مساهمى الشركة (دينار)	١ر٢٣٦ر٧٠٨	٢ر٩٣١ر٧٢٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم فى نهاية السنة (سهم)	٣٢ر٠٠٠ر٠٠٠	٣٢ر٠٠٠ر٠٠٠
	فلس/ دينار	فلس/ دينار
الحصة الأساسية للسهم من ربح السنة	٠ر٠٣٩	٠ر٠٩٢

إن الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة العائد على مساهمي الشركة مساوية للحصة الأساسية للسهم من ربح السنة.

(٢٣) الجهات ذات العلاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي يكون فيها مالكين رئيسيين والشركات الحليفة. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بالتعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي هي كما يلي:

	٢٠١٧ دينار	٢٠١٦ دينار
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة:		
ودائع لدى البنك الأهلى الأردنى	٣٫٦١٧٫٢٨٠	-
حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلى الأردنى	٢٫٧٥٦٫١٨٢	٢٫٤٦٦٫٨٤٠
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٠)	١٫٥٠٠٫٠٠٠	-
ذمة الشريك فى شركة استوديو التصاميم الداخلية – ضمن بند ذمم وأرصدة مدينة اخرى	٣٠٫٢٩٩	٣٦٫٢٩٩
فندق ماريوت البتراء – ضمن بند ذمم وأرصدة مدينة اخرى	١٤٫٥٦٠	١٢٫٤٢٨
فندق ماريوت البحر الميت – ضمن بند ذمم وأرصدة مدينة اخرى	٣٠٫٣٥٩	٣٤٫٧٢١
	٧٥٫٢١٨	٨٣٫٤٤٨

	٢٠١٧ دينار	٢٠١٦ دينار
مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة:		
قروض ممنوحة من البنك الأهلى الأردنى	٨٫٦٧٥٫٩٧١	١١٫٩٣٠٫٨٩٤
حساب جاري مدين لدى البنك الأهلى الأردنى	-	٨٨٦٫٥٧٩
أسناد قرض (إيضاح ١١)	٧٫٧٥٠٫٠٠٠	-

	٢٠١٧ دينار	٢٠١٦ دينار
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل:		
شركة مصانع الأجواخ الأردنية المساهمة العامة	٢٫٨٥٢٫٩٦٦	٣٫٣٦٢٫١٨١
شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة	٤٠٫٧٠٤	٤٧٫٣٨٤
البنك الأهلى الأردنى	١٫٧٠٢٫٩٠٦	١٫٥٧٨٫٧٦٤

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل هي كما يلي:

	٢٠١٧ دينار	٢٠١٦ دينار
إيرادات فوائد الودائع – البنك الأهلى الأردنى	١١٧٫٢٨٠	٧٫٢٣١
عوائد توزيعات أرباح من استثمارات فى شركة مساهمة	٣٠٣٫٩٥٢	-
ايراد فوائد موجودات مالية بالتكلفة المطفاة	٢٢٫٤٦٩	-
رواتب ومكافآت وبدلات الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة	(٤٠٣٫٩٤٧)	(٣٩٣٫٩١١)
تكاليف تمويل –البنك الأهلى الأردنى	(٣٩٠٫٥٠٠)	(٤٥٩٫٦٩٨)

قامت الشركة ببيع ٣٨٩٫٣٤٦ سهم في الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية وشراء ٤١٩٫٨١٢ سهم من اسهم شركة الأعمال السياحية وفق اتفاقية تبادل اسهم الموقعة مع البنك الأهلي الأردني (شركة ذات علاقة) بتاريخ ٢٤ أيار ٢٠١٧ بقيمة اجمالية ٥٣٧٫٢٩٨ دينار ولم ينتج عن العملية أي ربح او خسارة.

(٢٤) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والقروض، كما لا يوجد أية مخاطر على فائدة أسعار إسناد القرض كونها فائدة ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها بناءاً على الموجودات والمطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

٢٠١٧ -

العملة	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
	نقطة مئوية	دينار
دينار أردني	١٠٠	٢٦ر٣٣٢
دولار أمريكي	١٠٠	(٦١ر٩١٦)

العملة	النقص بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
	نقطة مئوية	دينار
دينار أردني	١٠٠	(٢٦ر٣٣٢)
دولار أمريكي	١٠٠	٦١ر٩١٦

٢٠١٦-

العملة	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
	نقطة مئوية	دينار
دينار أردني	١٠٠	(٢٤ر٥٨٨)
دولار أمريكي	١٠٠	(٩٤ر٧٢١)

العملة	النقص بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
	نقطة مئوية	دينار
دينار أردني	١٠٠	٢٤ر٥٨٨
دولار أمريكي	١٠٠	٩٤ر٧٢١

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية احتياطي القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

-٢٠١٧

المؤشر	التغير في المؤشر (٪)	الأثر على حقوق الملكية دينار
بورصة عمان	٥	٣٠٤ر٨٢٦
	(٥)	(٣٠٤ر٨٢٦)

-٢٠١٦

المؤشر	التغير في المؤشر (٪)	الأثر على حقوق الملكية دينار
بورصة عمان	٥	٣٢٠ر٣٥٢
	(٥)	(٣٢٠ر٣٥٢)

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدي وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

	أقل من ٣ شهور دينار	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر دينار	من سنة حتى ٥ سنوات دينار	المجموع دينار
٣١ كانون الأول ٢٠١٧				
أسناد القرض	–	٥٥٠ر٠٠٠	١١ر٦٥٠ر٠٠٠	١٢ر٢٠٠ر٠٠٠
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٢ر٩٥١ر٩٩٠	–	–	٢ر٩٥١ر٩٩٠
قروض	٧١٦ر٠٩٠	١ر١٨٦ر٥٦٥	٧ر٠٨٦ر٠٦٨	٨ر٩٨٨ر٧٢٣
المجموع	٣ر٦٦٨ر٠٨٠	١ر٧٣٦ر٥٦٥	١٨ر٧٣٦ر٠٦٨	٢٤ر١٤٠ر٧١٣
٣١ كانون الأول ٢٠١٦				
بنوك دائنة	٩٠٣ر٢٠٢	–	–	٩٠٣ر٢٠٢
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٢ر٦٧٥ر٢٥٩	–	–	٢ر٦٧٥ر٢٥٩
قروض	٢ر٧٩٣ر٩٨٨	١ر٤٤٤ر٣٠٤	٨ر٧٢٦ر٤٣٥	١٢ر٩٦٤ر٧٢٧
المجموع	٦ر٣٧٢ر٤٤٩	١ر٤٤٤ر٣٠٤	٨ر٧٢٦ر٤٣٥	١٦ر٥٤٣ر١٨٨

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

(٢٥) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والموجودات المالية وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.
تستخدم المجموعة الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة لنفس الموجودات والمطلوبات.

المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.

المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات من السوق يمكن ملاحظتها.

الجدول التالي يبين تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة وحسب الترتيب الهرمي المذكور أعلاه:

	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار
٢٠١٧ -				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٥٫٩١٩٫٥١٦	-	١٧٧٫٠٠٠	٦٫٠٩٦٫٥١٦
٢٠١٦ -				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٦٫٤٠٧٫٠٣٦	-	١٧٧٫٠٠٠	٦٫٥٨٤٫٠٣٦

(٢٦) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس المال بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكلة رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكلة رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكلة رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والاحتياطي الإجباري والاختياري وعلاوة الإصدار واحتياطي القيمة العادلة وحصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة من استثمارات في شركات حليفة والبالغ مجموعها ٥٨ر٧٣٣ر٦١٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مقابل ٦١ر١١٦ر٧٠٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

(٢٧) تعهدات والتزامات محتملة

قضايا -

إن الشركة مدعى عليها في عدد من القضايا بمبلغ ٢٨ر٥٩٣ دينار تتمثل في مطالبات قانونية متعلقة بنشاطاتها (٢٠١٦: ٢٨ر٥٩٣ دينار).

ان الشركة مدعية في عدد من القضايا بمبلغ ٢٩ر٤٥٩ دينار تمثل في مطالبات قانونية متعلقة بنشاطاتها.

مصاريف رأسمالية -

	٢٠١٧	٢٠١٦
	دينار	دينار
مشاريع تحت التنفيذ	-	٨٠٠ر٠٠٠

(٢٨) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل الشركة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات إعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية. فيما يلي ملخص لأعمال القطاعات:

	قطاع الفنادق	استثمارات في شركات حليفة	استثمارات في موجودات مالية	المجموع
	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار
٣١ كانون الأول ٢٠١٧-				
الايرادات	١١ر٢٠٠ر٥٧٣	٧٢٢ر٢٨٢	٣٩١ر٨١١	١٢ر٣١٤ر٦٦٦
نتائج الأعمال -	٢٦٦ر٢٩٣	٧٢٢ر٢٨٢	٣٩١ر٨١١	١ر٣٨٠ر٣٨٦
الربح قبل ضريبة الدخل	(٨٩ر٠٩٧)	(٣٦ر١١٤)	(١٨ر٤٦٧)	(١٤٣ر٦٧٨)
ضريبة الدخل	١٧٧ر١٩٦	٦٨٦ر١٦٨	٣٧٣ر٣٤٤	١ر٢٣٦ر٧٠٨
ربح الفترة				
معلومات القطاعات الأخرى				
المصاريف الرأسمالية	١ر٢٢٧ر٣١٠	-	-	١ر٢٢٧ر٣١٠
الإستهلاكات	١ر١٤٢ر٦٥٩	-	-	١ر١٤٢ر٦٥٩
٣١ كانون الأول ٢٠١٦-				
الإيرادات	١٢ر٥٣٣ر٤٨٠	١ر٨٩١ر٨٨٨	٣٩١ر٥٧٦	١٤ر٨١٦ر٩٤٤
نتائج الأعمال-	٩٢٥ر٩٢١	١ر٨٩١ر٨٨٨	٣٩١ر٥٧٦	٣ر٢٠٩ر٣٨٥
الربح قبل ضريبة الدخل	(٢٠٤ر٦٣٩)	(٥٣ر٤٣٩)	(١٩ر٥٧٩)	(٢٧٧ر٦٥٧)
ضريبة الدخل	٧٢١ر٢٨٢	١ر٨٣٨ر٤٤٩	٣٧١ر٩٩٧	٢ر٩٣١ر٧٢٨
ربح الفترة				
معلومات القطاعات الأخرى				
المصاريف الرأسمالية	٣ر٧٤٥ر٨٦٠	-	-	٣ر٧٤٥ر٨٦٠
الإستهلاكات	١ر١٧٩ر٩٨٤	-	-	١ر١٧٩ر٩٨٤
الموجودات والمطلوبات-				
٣١ كانون الأول ٢٠١٧-				
موجودات القطاع	٢١ر٦٥١ر٦٨٢	٥١ر١١٣ر٣٧٩	٧ر٥٩٦ر٥١٦	٨٠ر٣٦١ر٥٧٧
مطلوبات القطاع	٢١ر٦٢٧ر٩٦١	-	-	٢١ر٦٢٧ر٩٦١
٣١ كانون الأول ٢٠١٦-				
موجودات القطاع	١٧ر٧٤١ر٠٠٩	٥٢ر٢٨٤ر٣٩٢	٦ر٥٨٤ر٠٣٦	٧٦ر٦٠٩ر٤٣٧
مطلوبات القطاع	١٥ر٤٩٢ر٧٣٢	-	-	١٥ر٤٩٢ر٧٣٢

(٢٩) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة والغير نافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الالزامي:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

خلال شهر تموز من العام ٢٠١٤، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار النسخة النهائية من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ (الأدوات المالية) والذي سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ المالية (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس) وجميع الاصدارات السابقة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩. يجمع معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ جميع جوانب المحاسبة الثلاثة المتعلقة بالأدوات المالية: التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط. قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الصادر خلال عام ٢٠٠٩. وكان التطبيق المبدئي للمرحلة الأولى من المعيار في ١ كانون الثاني ٢٠١١.

ان النسخة الجديدة من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ تطبق على الفترات السنوية ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر. يطبق المعيار بأثر رجعي باستثناء محاسبة التحوط وتضمن المعيار رقم ٩ اعفاء الشركات من تعديل أرقام المقارنة. ستقوم الشركة بتطبيق معيار الجديد بتاريخ التطبيق الالزامي للمعيار ولن تقوم الشركة بتعديل ارقام المقارنة.

أ) التصنيف والقياس

لا تتوقع الشركة وجود تأثير جوهري على المركز المالي أو حقوق الملكية ناتج عن تطبيق متطلبات التصنيف والقياس لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩. تتوقع الشركة استمرارية استخدام التكلفة المطفأة واستخدام التصنيف الجديد ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ لتصنيف جزء من محفظة أدوات الدين باستخدام القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

ان القروض والذمم المدينة المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، تتمثل بالدفعات من اصل الدين والفائدة. قامت الشركة بتحليل خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأدوات المالية وتوصل الى انها تتفق مع مواصفات قياس الكلفة المطفأة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. ولذلك فإن إعادة تصنيف هذه الأدوات غير مطلوب.

ب) التدني في القيمة

يتطلب معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ من الشركة تسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين والقروض والذمم المدينة، إما على فترة ١٢ شهر او على كامل عمر القرض. ستقوم الشركة بتطبيق الاسلوب المبسط وتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع الذمم المدينة. في تقدير الشركة، أن المخصصات الإضافية التي يجب تسجيلها والناتجة عن الخسائر الائتمانية المتوقعة لذممها المدينة لا تختلف بشكل جوهري مقارنة مع المتطلبات الحالية.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الايرادات من العقود مع العملاء

يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل انواع الايرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير اخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الايجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الايراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء
- التفسير (٣١) الايراد – عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

قامت الشركة خلال عام ٢٠١٧ بعمل دراسة لتقييم أثر معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٥. ان هذه الدراسة قائمة على الأرقام الحالية المتوفرة والتي من الممكن ان تكون معرضة للتغيير بسبب احتمال توفر معلومات جديدة عندما تقوم الشركة بتطبيق المعيار في عام ٢٠١٨، حيث

لا تتوقع الشركة وجود تأثير جوهري على المركز المالي أو حقوق الملكية ناتج عن تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٥.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركاته الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والناتجة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة الى شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة – وفقاً لمعيار التقارير الدولية (٣) – بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة . في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة الى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع مشتركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) –تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢)– الدفع على أساس الأسهم– بحيث تشمل هذه التعديلات ثلاثة أمور رئيسية: تأثير شروط الاستحقاق على قياس المعاملة الدفع على أساس الأسهم مقابل النقد، وتصنيف معاملة الدفع على أساس الأسهم مع خيار التسوية مقابل التزامات الضريبة ومحاسبة التعديلات على أحكام وشروط معاملة الدفع على أساس الأسهم التي تغير تصنيفها من معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل النقد إلى معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل أدوات حقوق الملكية.
يجب تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الايجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الايجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الايجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وفقا لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الايجار على انها عقود ايجار تشغيلية او عقود ايجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار أعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦) من المستأجر ان يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الايجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، الا إذا كان الاصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الاصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الايجار.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٧) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والايضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولية (٤) – عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. ان الاطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠٢١، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) -تحويلات الاستثمارات العقارية

توضح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ أو التطوير إلى او من بند الاستثمارات العقارية.

تنص التعديلات ان التغير في استخدام العقار يحدث عند توفر متطلبات تعريف الاستثمارات العقارية (او في حال لم تعد متطلبات التعريف متوفرة) ويكون هناك دليل على التغير في الاستخدام. إن مجرد التغير في نية الإدارة لاستخدام العقار لا يمثل دليل على التغير في الاستخدام.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات مع ضرورة الإفصاح عن التطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) – تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) "الادوات المالية" مع معيار التقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين"

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيلول ٢٠١٦ بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) لمعالجة الأمور التي قد تنتج من اختلاف تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الجديد لعقود التأمين رقم (١٧).

تقدم التعديلات خيارين بديلين للمنشآت التي تصدر عقود خاضعة لمعيار التقارير المالية رقم (٤): استثناء مؤقت من تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) للسنوات التي تبدأ قبل ١ كانون الثاني ٢٠٢١ كحد اقصى، او السماح للمنشأة التي تطبق معيار التقارير المالية رقم (٩) بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة الناتجة عن هذه الموجودات المالية خلال الفترة من الأرباح والخسائر الى الدخل الشامل كما لو أن المنشأة طبقت معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) على هذه الموجودات المالية.

تفسير رقم (٢٢) – لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية – المعاملات بالعملات الأجنبية والدفعات المقدمة

يوضح هذا التفسير أنه عند تحديد سعر الصرف السائد الذي سيستخدم عند الاعتراف الاولي المتعلق بأصل أو مصروف أو دخل (أو جزء منه) أو عند إلغاء الاعتراف بأصل أو التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بالاعتراف الأولي بالأصل او الالتزام غير النقدي الذي نشأت عنه تلك الدفعات المقدمة.

يمكن للمنشآت تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي أو مستقبلي.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذا التفسير مع ضرورة الإفصاح عنه.

تفسير رقم (٢٣) – لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية – عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تأثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي (١٢) . لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعالجات الضريبة الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما اذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدى أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٩ مع وجود إعفاءات محددة للتطبيق.

العربية الدولية للفنادق م.ع.م
Arab International Hotels PLC.

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
٢٨ آذار ٢٠١٨
الرقم المتسلسل ٢٥٣٦٩
الجهة المختصة

للأعضاء
* بورصة عمان
* الدصاع
الدعمر
السيدة روان
السيد عبدالله

التاريخ : 2018/3/28
الإشارة : 7335/أ/7/13

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع : البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في 2017/12/31

1. مرفق طيه نسخة من البيانات المالية المدققة للشركة العربية الدولية للفنادق عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 م .
2. CD يحتوي على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات كما في 2017/12/31

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

بسام فرح معايعة
المدير العام – عضو مجلس الإدارة
العربية الدولية للفنادق

To: Jordan Securities Commissions

Subject: Audited Financial Statements for the fiscal year ended 31/12/2017

1. Attached the Audited Financial Statements of Arab International Hotels Company for the fiscal year ended at 31/12/2017
2. CD including the Audited Financial Statements of Arab International Hotels Company for the fiscal year ended at 31/12/2017

Kindly accept our high appreciation and respect

Bassam F Maayah
Managing Director – Board Member
Arab International Hotels Company

الشركة العربية الدولية للفنادق
المساهمة المحدودة
عمان - الأردن

ص.ب ٩٤١٦٧٦ عمان ١١١٩٤ الأردن تلفون ٥٦٦١٤١٦ (٦-٩٦٢) فاكس ٥٦٦٢٩٣٠ (٦-٩٦٢)
P.O.Box 941676 Amman 11194 Jordan Tel (962-6) 566 1416 Fax (962-6) 566 2930
E-mail: aihc@btc.com.jo www.aiho-group.com

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY

(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

FINANCIAL STATEMENTS

31 DECEMBER 2017

Building a better working world

Ernst & Young Jordan
P.O.Box 1140
Amman 11118
Jordan
Tel : 00 962 6580 0777/00 962 6552 6111
Fax: 00 962 6553 8300
www.ey.com/me

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders of Arab International Hotels Company Public Shareholding Company
Amman – Jordan

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of Arab International Hotels Company Public Shareholding Company (the Company), which comprise the statement of financial position as at 31 December 2017, and the statement of profit or loss, statement of comprehensive income, statement of changes in equity, statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31 December 2017, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards, are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' *Code of Ethics for Professional Accountants* (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Jordan, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Building a better working world

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements for the year ended 31 December 2017. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. For each matter below, our description of how our audit addressed the matter provided in that context .

We have fulfilled the responsibilities described in the Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements section of our report, including in relation to these matters. Accordingly, our audit included the performance of procedures designed to respond to our assessment of the risks of material misstatement of the financial statements. The results of our audit procedures, including the procedures performed to address the matters below, provide the basis for our audit opinion on the accompanying financial statements.

Revenue recognition	**How the key audit matter was addressed in the audit**
We have considered revenue recognition as key audit matter as there is a risk of misstatement of revenue due to high volume of revenues with low value transactions. In addition, we focus on this area because there is a risk that billing to guests and customers may be done for services that are not rendered or services rendered but not billed or recorded and hence may result in an overstatement or understatement of revenue. The Company focuses on revenue as a key performance measure, which may create an incentive for revenue to be recognized before rendering the service.	We considered the appropriateness of the Company's revenue recognition accounting policies and assessed compliance with the policies in terms of applicable International Financial Reporting Standards. We tested the Company's controls around revenue recognition and key controls in the revenue cycle. We performed analytical procedures for the gross margin for rooms and food and beverages departments. Having built expectations about revenue figures for the year, we performed substantive analytical procedures using financial and non-financial information. Also, we selected and tested a sample of journal entries on revenue accounts. Refer to Note 28 to the financial statements for more details about revenues and note 5 for significant accounting policies and significant judgements and estimates applicable to revenue account.

Building a better
working world

Other information included in the Company's 2017 annual report.

Other information consists of the information included in the annual report, other than the financial statements and our auditor's report thereon. Management is responsible for the other information. Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.
In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information; we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

Building a better working world

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exist, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

Building a better
working world

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period, and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report, unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonable be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Company maintains proper books of accounts which are in agreement with the financial statements.

Ernst & Young / Jordan

Ernst + Young

Waddah Isam Barkawi
Registration No. 591

Amman – Jordan
27 February 2018

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 31 DECEMBER 2017

	Notes	2017	2016
		JD	JD
ASSETS			
Non-current assets -			
Property and equipment	6	14,003,563	11,606,565
Projects in progress	7	-	2,312,347
Financial assets at fair value through other comprehensive income	8	6,096,516	6,584,036
Investment in associates	9	51,113,379	52,284,392
Financial assets at amortized cost	10	1,500,000	-
		72,713,458	72,787,340
Current assets -			
Inventories		452,354	577,709
Accounts receivable and other current assets	12	800,803	756,048
Cash and short-term deposits at banks	13	6,394,962	2,488,340
		7,648,119	3,822,097
Total Assets		80,361,577	76,609,437
EQUITY AND LIABILITIES			
EQUITY			
Paid-in capital	14	32,000,000	32,000,000
Share premium	14	3,644,693	3,644,693
Statutory reserve	14	8,000,000	8,000,000
Voluntary reserve	14	14,000,000	14,000,000
Fair value reserve	8	(2,104,318)	(1,532,681)
Company's share from fair value reserve / from investment in associates		(782,716)	(294,556)
Retained earnings		3,975,957	5,299,249
Total Equity		58,733,616	61,116,705
LIABILITIES			
Non-current liabilities -			
Long-term loans	16	6,813,527	8,030,570
Bonds payable	11	10,000,000	-
		16,813,527	8,030,570
Current liabilities -			
Due to banks		-	886,579
Current portion of long- term loans	16	1,862,444	3,900,324
Accounts payable		889,790	1,039,082
Provisions and other current liabilities	17	2,062,200	1,636,177
		4,814,434	7,462,162
Total Liabilities		21,627,961	15,492,732
Total Equity and Liabilities		80,361,577	76,609,437

The accompanying notes from 1 to 29 form part of these financial statements

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

	Notes	2017	2016
		JD	JD
Operating revenues from Amman Marriott Hotel		11,077,223	12,498,249
Operating expenses from Amman Marriott Hotel		(8,068,771)	(9,129,699)
Depreciation on property and equipment	6	(1,134,800)	(1,142,921)
Net operating revenues from the hotel		1,873,652	2,225,629
Share of profit of associates	9	722,282	1,891,888
Interest income		139,749	7,231
Finance costs		(791,780)	(459,698)
Other income	18	375,412	419,576
Depreciation on property and equipment	6	(7,859)	(37,063)
Administrative expenses	19	(866,070)	(773,178)
Board of Directors remuneration		(65,000)	(65,000)
Profit before income tax		1,380,386	3,209,385
Income tax expense	20	(143,678)	(277,657)
Profit for the year		1,236,708	2,931,728
		JD / Fils	JD / Fils
Basic and diluted earnings per share	22	0/039	0/092

The accompanying notes from 1 to 29 form part of these financial statements

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

	Notes	2017	2016
		JD	JD
Profit for the year		1,236,708	2,931,728
Add: Other comprehensive income items not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:			
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	8	(571,637)	(308,336)
Company's share of net change in fair value reserve from investments in associates	9	(488,160)	(320,836)
Total comprehensive income for the year		176,911	2,302,556

The accompanying notes from 1 to 29 form part of these financial statements

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
STATEMENT OF CHANGE IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

	Paid-in capital	Share premium	Statutory reserve	Voluntary reserve	Fair value reserve	Company's share from fair value reserve /from investment in associates	Retained earnings*	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
2017 -								
Balance at 1 January 2017	32,000,000	3,644,693	8,000,000	14,000,000	(1,532,681)	(294,556)	5,299,249	61,116,705
Total comprehensive income for the year	-	-	-	-	(571,637)	(488,160)	1,236,708	176,911
Dividends (note 15)	-	-	-	-	-	-	(2,560,000)	(2,560,000)
Balance at 31 December 2017	32,000,000	3,644,693	8,000,000	14,000,000	(2,104,318)	(782,716)	3,975,957	58,733,616
2016 -								
Balance at 1 January 2016	32,000,000	3,644,693	8,000,000	16,000,000	(1,224,345)	26,280	2,927,521	61,374,149
Total comprehensive income for the year	-	-	-	-	(308,336)	(320,836)	2,931,728	2,302,556
Dividends	-	-	-	-	-	-	(2,560,000)	(2,560,000)
Transfers	-	-	-	(2,000,000)	-	-	2,000,000	-
Balance at 31 December 2016	32,000,000	3,644,693	8,000,000	14,000,000	(1,532,681)	(294,556)	5,299,249	61,116,705

* It is restricted to use an amount of JD 2,887,034 from retained earnings, which represents the total negative balance of the fair value reserve and Company's share from fair value reserve / from investment in associates.

The accompanying notes from 1 to 29 form part of these financial statements

ARAB INTERNATIONAL HOTELS COMPANY PLC
STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2017

	Note	2017	2016
OPERATING ACTIVITIES		JD	JD
Profit before income tax		1,380,386	3,209,385
Adjustments for:			
Depreciation on property and equipment		1,142,659	1,179,984
Loss on sale of property and equipment		-	14,372
Finance costs		791,780	459,698
Interest income		(139,749)	(7,231)
Share of profit of associates		(722,282)	(1,891,888)
Dividend income		(369,342)	(391,576)
Changes in working capital:			
Inventories		125,355	126,064
Accounts receivable and other current assets		(44,755)	222,409
Accounts payable		(149,292)	(153,549)
Provisions and other current liabilities		531,051	118,890
Income tax paid		(248,706)	(265,337)
Net cash flows from operating activities		2,297,105	2,621,221
INVESTING ACTIVITIES			
Purchase of property and equipment		(1,101,942)	(1,931,367)
Purchase of financial assets at fair value through other comprehensive income		(84,117)	(1,156)
Dividends received from associates		1,405,135	1,068,770
Interest income received		139,749	7,231
Dividends income received		369,342	391,576
Projects in progress		(125,368)	(1,814,493)
Financial assets at amortized cost		(1,500,000)	-
Net cash flows used in investing activities		(897,201)	(2,279,439)
FINANCING ACTIVITIES			
Dividends paid		(2,560,000)	(2,560,000)
Repayments of loans		(3,254,923)	(2,954,404)
Proceeds from loans		-	3,798,729
Bonds payable		10,000,000	-
Finance costs paid		(791,780)	(459,698)
Net cash flows from (used in) financing activities		3,393,297	(2,175,373)
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		4,793,201	(1,833,591)
Cash and cash equivalents on 1 Januray		1,601,761	3,435,352
Cash and cash equivalents on 31 December	13	6,394,962	1,601,761

The accompanying notes from 1 to 29 form part of these financial statements

(1) GENERAL

The Arab International Hotels Company (the "Company") was registered as a Public Shareholding Company in 1975 with a paid-in capital of JD 3,000,000. The pad in capital was increased several times throughout the years to become JD 32,000,000 with par value of JD 1 per share.

The Company owns Amman Marriott Hotel which commenced its operations during 1982. The Hotel is managed by Marriott International Corporation in accordance with a management agreement signed during 1976 and its subsequent amendments the latest of which was in 2014 and is valid until 2041.

The financial statements were approved by the Company's Board of Directors on 13 February 2018. These financial statements require the approval of the General Assembly of the shareholders of the Company.

(2) BASIS OF PREPARATION

The financial statements are prepared under the historical cost convention except for the financial assets at fair value which are presented at fair value as of the date of the financial statements.

The financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards.

The financial statements have been presented in Jordanian Dinar, which is the functional currency of the Company.

(3) CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES

The accounting policies used in the preparation of the financial statements are consistent with those used in the preparation of the annual financial statements for the year ended 31 December 2016 except for the followings:

Amendments to IAS 7 - "Statement of Cash Flows" - Disclosures

Limited amendments include the addition of certain clarifications on liabilities arising from financing activities that include monetary and non-monetary changes (such as foreign exchange gains or losses). No effect has been made on these amendments to the Company's financial statements.

Amendments to IAS 12 Income Tax: Recognition of deferred tax assets arising from unrecognized losses

Limited amendments include the income tax law and if it restricts tax revenue sources that can be used to reduce temporary time differences when reversed. In addition to certain other limited amendments, no effect has been made on the application of these amendments to the Company's financial statements.

(4) USE OF ESTIMATES

The preparation of the financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amounts of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions. In particular, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows when determining the level of provisions required. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

(5) SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Property and equipment

Property and equipment is stated at cost, net of accumulated depreciation and/or accumulated impairment losses.

Property and equipment (except for lands) is depreciated using the straight-line method over their estimated useful lives using the following annual depreciation rates:

	%
Hotel's building, renovations, and improvements	2-20
Furniture and fixture	8-12
Machinery and equipment	6-20
Vehicles	15
Fire extinguishing system	4

The assets residual values, useful lives and methods of depreciation are reviewed at each financial year end and adjusted prospectively, if appropriate. The asset's carrying amount is written down to its recoverable amount if the asset's carrying amount is greater than its estimated recoverable amount. Loss is recognized in the statement of profit or loss.

Expenditure incurred to replace a component of an item of property and equipment that is accounted for separately is capitalised and the carrying amount of the component that is replaced is written off. Other subsequent expenditure is capitalised only when it increases the future economic benefits of the related item of property and equipment. All other expenditures are recognised in the statement of profit or loss as the expense is incurred.

Projects in progress

Projects in progress are stated at cost, which represents cost of constructions, equipment and the direct costs.

Financial assets at fair value through other comprehensive income

These assets represent investments in equity instruments for the purpose of maintaining them over the long term.

Financial assets at fair value through other comprehensive income are recorded at fair value plus acquisition costs at the date of acquisition and subsequently measured at fair value. Changes in fair value are reported as a separate component in the statement of other comprehensive income and in the statement of equity including the change in fair value resulting from conversion differences of non-cash items of assets at foreign currencies. In case of sale of such assets or part of it, the gain or loss is recorded at the statement of profit and loss and in the statement of equity and the valuation reserve balance for sold assets will be transferred directly to retained earnings.

These assets are not subject to impairment testing and dividends received are recognized in the statement of profit and loss when declared.

Financial assets at amortized cost

Financial assets at amortized cost are the financial assets that the Company's management, in accordance with its business model, intends to maintain in order to collect contractual cash flows which consist of payments of principal and interest on the outstanding debt balance.

These assets are recognized at cost, plus acquisition costs, and the allowance / discount is amortized using the effective interest method, restricted or credited to the interest, and any impairment charge is removed and the original or part of the asset cannot be recovered. Their value in the consolidated statement of income.

The amount of impairment in value of these assets represents the difference between the carrying value of the records and the present value of the expected cash flows discounted at the original effective interest rate.

Investments in associates

An associate is an entity in which the Company has significant influence on the financial and operating decision-making (the Company does not control) which the company owns 20% to 50% from the voting rights. The Company's investments in its associates are accounted for using the equity method.

Income and expenses resulting from transactions between the Company and the associate are eliminated to the extent of the interest in the associate.

Accounts receivable

Accounts receivable are stated at original invoice amount less any provision for any uncollectible amounts. An estimate for doubtful debts is made when collection of the full or part of the amount is no longer probable. Bad debts are written off when there is no possibility of recovery.

Inventories

Inventories are valued at cost (weighted average costing) or net realizable value whichever is lower.

Cash and cash equivalents
For the purpose of the statement of cash flows, cash and cash equivalents consist of cash and short-term deposits with maturities of three months or less, net of outstanding bank overdrafts.

Fair value
The Company measures financial instruments such as financial assets at fair value through other comprehensive income at fair value on the date of the financial statements as disclosed in note 25.

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- In the principal market for the asset or liability, or
- In the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability

The principal or the most advantageous market must be accessible to by the Company.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest.

A fair value measurement of a non-financial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

The Company uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximising the use of relevant observable inputs and minimising the use of unobservable inputs.

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorised within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:

Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities
Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable
Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable

Loans and borrowings
After initial recognition, interest bearing loans are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

Provisions
Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legal or constructive) arising from a past event and the cost to settle the obligation is both probable and able to be reliably measured.

Segment reporting
A business segment is a group of assets and operations engaged in providing products or services that are subject to risks and returns that are different from those of other business segments which are measured based on the reporting to management and the decision makers in the Company.

A geographical segment is engaged in providing products or services within a particular economic environment that are subject to risks and return that are different from those of segments operating in other economic environments.

The Company's activity consists of three economic sectors the revenues and expenses of the Marriott Amman Hotel, investments in financial assets through other comprehensive income and investments in associates.

Revenue and expenses recognition
Revenue is recognized when the sale transaction is completed and the risk and rewards are transferred to the customer and the revenue can be reliably measured. Revenue from services is recognized when service is rendered.

Profits of associates is recognised by using the equity method when the associates declare their results.

Interest revenue is recognised on accrual basis using effective interest rate.

Other income is recognised on accrual basis.

Expenses are recognised on accrual basis.

Foreign currency
Foreign currency transactions during the year are recorded using exchange rates that are in effect at the dates of the transactions. Assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated to Jordanian Dinars using the prevailing exchange rates at year end. Foreign exchange gains or losses are reflected in the statement of profit or loss.

Income Taxes
Income tax for the years ended 31 December 2017 and 31 December 2016 is accounted for in accordance with the Income Tax Law No. (34) of 2014 and International Accounting Standard No. 12 which states that deferred tax is provided for temporary differences, at each reporting date, between the tax basis of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes.

Current tax is calculated based on taxable profits, which may differ from accounting profits appearing in the statement of profit or loss. Accounting profits may include non-taxable profits or expenses which may not be tax deductible in the current but in subsequent applicable years.

(6) PROPERTY AND EQUIPMENT

2017-	Lands	Hotel's building and renovations and improvements	Furniture and fixtures	Machinery and equipment	Vehicles	Fire extinguishing system	Work in progress*	Solar System	Total
Cost	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
At 1 January 2017	2,094,168	16,326,269	8,075,929	6,563,088	409,550	418,462	955,728	-	34,843,194
Additions	-	32,578	50.278	317,879	-	-	701,207	-	1,101,942
Transfer	-	411,844	425,703	198,462	-	-	(1,036,009)	-	-
Transferred from projects in progress (Note7)	-	-	-	-	-	-	-	2,437,715	2,437,715
At 31 December 2017	2,094,168	16,770,691	8,551,910	7,079,429	409,550	418,462	620,926	2,437,715	38,382,851
Accumulated depreciation									
At 1 January 2017	-	10,979,778	6,413,372	5,161,687	263,873	417,919	-	-	23,236,629
Additions	-	331,289	409,331	374,169	27,750	120	-	-	1,142,659
At 31 December 2017	-	11,311,067	6,822,703	5,535,856	291,623	418,039	-	-	24,379,288
Net book value									
At 31 December 2017	2,094,168	5,459,624	1,729,207	1,543,573	117,927	423	620,926	2,437,715	14,003,563
Cost									
At 1 January 2016	1,117,008	16,311,352	8,096,504	5,823,410	278,550	418,462	932,243	-	32,977,529
Additions	977,160	14,917	45,127	124,585	131,000	-	638,578	-	1,931,367
Transferred from projects in progress	-	-	-	615,093	-	-	(615,093)	-	-
Disposals	-	-	(65,702)	-	-	-	-	-	(65,702)
At 31 December 2016	2,094,168	16,326,269	8,075,929	6,563,088	409,550	418,462	955,728	-	34,843,194
Accumulated depreciation									
At 1 January 2016	-	10,651,624	6,059,484	4,758,085	235,273	403,509	-	-	22,107,975
Additions	-	328,154	405,218	403,602	28,600	14,410	-	-	1,179,984
Disposals	-	-	(51,330)	-	-	-	-	-	(51,330)
At 31 December 2016	-	10,979,778	6,413,372	5,161,687	263,873	417,919	-	-	23,236,629
Net book value									
At 31 December 2016	2,094,168	5,346,491	1,662,557	1,401,401	145,677	543	955,728	-	11,606,565

*The cost of fully depreciated property and equipment as at 31 December 2017 is JD 9,254,014 (2016: JD 8,380,450).

(7) PROJECTS IN PROGRESS

This item represents the cost of work executed on the solar system plant project. The Project was completed in the last quarter of 2017 and has been fully transferred to property and equipment. Movement on project in progress is as follows:

	2017	2016
	JD	JD
Balance at 1 January	2,312,347	497,854
Additions	125,368	1,814,493
Transfers to property and equipment	(2,437,715)	-
	-	2,312,347

(8) FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH OTHER COMPREHENSIVE INCOME

	2017	2016
	JD	JD
Investment in companies' shares - quoted	5,919,516	6,407,036
Investment in companies' shares– unquoted*	177,000	177,000
	6,096,516	6,584,036

* Investments in unquoted shares are stated at cost, as it is practically difficult to reliably measure its fair value based on management opinion.

Movement on fair value reserve is as follows:

	2017	2016
	JD	JD
Beginning balance	(1,532,681)	(1,224,345)
Change in fair value	(571,637)	(308,336)
Ending balance	(2,104,318)	(1,532,681)

(9) INVESTMENT IN ASSOCIATES

	% of ownership		Value	
	2017	2016	2017	2016
	%	%	JD	JD
Business Tourism Company*	35.516	34.51	17,877,954	17,274,105
Al Dawliyah for Hotels and Malls Company*	25.72	26.62	14,087,797	15,281,980
Interior Design Studio Company	25	25	66,714	74,638
Beaches Company for Hotels and Resorts	30.93	30.93	2,873,688	2,898,487
Jordan Investor Center Company	49.34	49.34	14,693,657	15,242,180
Arab International Real Estate Company	42.35	42.35	1,513,569	1,513,002
			51,113,379	52,284,392

* The Company sold 389,346 shares from its investments in Al-Dawliyeh for Hotels and Malls Company and purchased 419,812 shares in Business Tourism Company in accordance with the share swap agreement signed with Jordan Ahli Bank (related party) on 24 May 2017 with total amount of JD 537,298. No loss or gain resulted from this transaction.

The following is a summary of the activities of the associated companies:

Company	Main operation
Business Tourism Company	Owning Company of J Valley Marriot and Petra Marriott Hotels
Al Dawliyah for Hotels and Malls Company	Owning Company of Sheraton Amman Hotel
Interior Design Studio Company	Interior Designs for hotels
Beaches Company for Hotels and Resorts	Owning Company of Marriot Aqaba Hotel under construction
Jordan Investor Center Company	Investments in stocks and companies
Arab International Real Estate Company	Investments in lands and real estate

Movement on investment in associates is as follows:

	2017	2016
	JD	JD
Balance at 1 January	52,284,392	51,782,110
Dividends received	(1,405,135)	(1,068,770)
Share of profit of associates	722,282	1,891,888
Share of change in fair value reserve	(488,160)	(320,836)
Sale of shares in associate	537,298	-
Purchase of shares in associate	(537,298)	-
	51,113,379	52,284,392

2017 -	Al Dawliyah for Hotels and Malls Company	Business Tourism Company	Jordan Investor Center Company	Interior Design Studio Company	Beaches Company for Hotels and Resorts	Arab Internationa Real Estate Company
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Investment in associates						
Current assets	1,276,933	6,523,482	1,154,448	39,463	124,445	91,21
Non-current assets	62,248,437	54,893,096	32,999,276	336,706	14,103,803	3,482,59
Current liabilities	(6,538,149)	(4,646,183)	(6,712,129)	(102,832)	(1,305)	(2,53(
Non-current liabilities	-	(2,878,077)	-	-	-	-
Equity	56,987,221	53,892,318	27,441,595	273,337	14,226,943	3,571,28
Ownership %	25.72	35.516	49.342	25	30.926	42.35
Investment carrying amount	14,087,797	17,877,954	14,693,657	66,714	2,873,688	1,513,56
Revenues						
Revenues	3,547,464	14,577,024	1,465,126	47,931	5,326	2,23
Administrative expenses	(2,213,023)	(13,717,271)	(388,121)	(79,226)	(85,514)	-
Finance costs	(44,715)	(152,150)	(570,462)	(412)	-	(901
Income before tax	1,289,726	707,603	506,543	(31,708)	(80,188)	1,33
Income tax expense	(257,945)	(34,298)	-	-	-	-
Profit for the year	1,031,782	673,305	506,543	(31,708)	(80,188)	1,33
The Company's share of profit for the year	265,374	239,131	249,938	(7,927)	(24,799)	56

2016 -	Al Dawliyah for Hotels and Malls Company	Business Tourism Company	Jordan Investor Center Company	Interior Design Studio Company	Beaches Company for Hotels and Resorts	Arab International Real Estate Company
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Investment in associates						
Current assets	7,956,737	4,936,749	9,905,595	347,329	403,226	90,347
Non-current assets	59,398,226	55,825,168	27,371,861	41,973	13,939,939	3,482,599
Current liabilities	(5,124,232)	(4,052,324)	(8,612,948)	(93,933)	(1,600)	(2,992)
Non-current liabilities	(2,748,927)	(2,915,226)	-	-	-	-
Equity	59,481,804	53,794,367	28,644,508	295,369	14,341,565	3,569,954
Ownership %	26.622	34.516	49.342	25	30.926	42.353
Investment carrying amount	15,281,980	17,274,105	15,242,180	74,638	2,898,487	1,513,002
Revenues	17,494,817	14,083,528	1,741,544	713,399	16,767	2,271
Administrative expenses	(11,506,891)	(13,833,525)	(502,539)	(644,315)	(75,150)	(3,444)
Finance costs	(124,175)	(79,924)	(382,817)	(1,500)	(13)	-
Income before tax	5,863,751	170,079	856,188	67,584	(58,396)	(1,173)
Income tax expense	(534,918)	(10,000)	-	(1,655)	-	-
Profit for the year	5,319,833	160,079	856,188	65,929	(58,396)	(1,173)
The Company's share of profit for the year	1,416,246	55,253	422,462	16,482	(18,060)	(496)

(10) FINANCIAL ASSETS AT AMORTIZED COST

On 12 October 2017, Arab International Hotels Company purchased 15 bonds from Jordan Ahli Bank (sister company) with a variable interest rate. The interest rate at the beginning of each period equals to the discount rate of the Central Bank of Jordan plus 2% margin which amounted to 6.75% at issuance date. The interest is paid semi-annually. The Bond is due in one instalment on 12 October 2023.

(11) BONDS PAYABLE

On 22 January 2017, Arab International Hotels Company issued a 10,000 Bonds through Jordan Ahli Bank with a par value of JD1,000 and a total value of JD 10,000,000 for five years at a fixed interest rate of 5.5%. paid semi-annually. The bond principal is due in one instalment on 22 January 2022.

(12) ACCOUNTS RECEIVABLE AND OTHER CURRENT ASSETS

	2017	2016
	JD	JD
Trade receivables	466,819	517,510
Allowance for doubtful debts	(37,652)	(40,384)
	429,167	477,126
Amounts due from related parties	75,218	83,448
Other receivables	296,418	195,474
	800,803	756,048

Impaired trade receivables amounted to JD 37,652 at 31 December 2017 (2016: JD 40,384).

Movement on allowance for doubtful debts is as follows:

	2017	2016
	JD	JD
Balance as of 1 January	40,384	45,007
Amounts written off during the year	(2,732)	(4,623)
Balance as of 31 December	37,652	40,384

As of 31 December, the ageing of unimpaired receivables is as follows:

	Past due but not impaired						
	1 - 30 days	31 – 60 days	61 – 90 day	91 – 120 day	121– 150 Day	>151 days	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
2017	300,909	81,667	15,351	9,128	3,829	18,283	429,167
2016	325,944	90,597	36,291	5,221	654	18,419	477,126

The Company's management determines impaired trade receivables in detailed basis at the individual customers' balances level. A general provision is established based on the receivables aging.
The management expects to collect all unimpaired receivables balances. It is not the practice of the Company to obtain collateral over receivable and the vast majorities are, therefore, unsecured.

13) CASH ON HAND AND AT BANKS

	2017	2016
	JD	JD
Short-term deposits*	3,617,280	-
Cash on hands and at banks	2,777,682	2,488,340
	6,394,962	2,488,340
Less: Due to banks	-	886,579
	6,394,962	1,601,761

Short term deposits represent deposits held with local banks in Jordanian Dinars with maturities of three months or less, bearing an interest rate ranges from 3.75% to 4%.

14) EQUITY

Paid-in capital

The Company authorized paid-in capital amounted to JD 32,000,000 divided to 32,000,000 shares with par value of JD 1 per share as at 31 December 2017.

Share premium

The amount accumulated in this account represents the difference between the proceeds of share issuances and the par value of the issued shares.

Statutory reserve

The accumulated amounts in this account represent cumulative appropriations of 10% of the profit before income tax. The statutory reserve is not available for distribution to the shareholders. The Company is allowed to stop the yearly transfer when the reserve amount reaches 25% of the share capital. Hence, the Company did not transfer any additional amount to statutory reserve for the year 2017.

Voluntary reserve

The accumulated amounts in this account represent cumulative appropriations not exceeding 20% of the annual profit before tax. This reserve is available for distribution to the shareholders.

(15) Dividends

The general assembly approved in its meeting held on 31 March 2017, the distribution of cash dividends amounted to JD 2,560,000 representing 8% of the paid in capital as of 31 December 2017 (2016: JD 2,560,000).

The Board of Directors will recommend to the General Assembly in its meeting to be held on 24 April 2018, to distribute 6.5% cash dividend to shareholders amounting to JD 2,080,000 of the 2017 results.

(16) Loans

	2017		Total	
	Current portion of long- term loans	Long term loans	2017	2016
	JD	JD	JD	JD
Jordan Ahli Bank – USD (1)	1,418,000	2,127,000	3,545,000	4,963,000
Jordan Ahli Bank – USD (2)	-	2,646,936	2,646,936	2,646,936
Jordan Ahli Bank – JD (3)	444,444	2,039,591	2,484,035	2,458,769
Jordan Ahli Bank – USD (4)	-	-	-	1,862,189
	1,862,444	6,813,527	8,675,971	11,930,894

lordan Ahli Bank – USD (1)

This represents Jordan Ahli Bank loan amounting to USD 10,000,000 (JD 7,090,000). The Company signed in agreement with Jordan Ahli Bank on 6 August 2015 for a loan which was granted against the Company's juarantee and with an interest rate of 4.10%. The loan will be paid in 10 equal in semi- annual instalments. The first instalment was due on 30 September 2015, and the interest will be paid every 6 months.

lordan Ahli Bank – USD (2)

This represents Jordan Ahli Bank loan amounting to USD 4,200,000 (JD 2,977,800). The Company signed an greement with Jordan Ahli Bank on 15 April 2015 for a loan which was granted against the Company's uarantee and with an interest rate of 4%. The loan will be paid in 18 equal in semi- annual instalments. The rst instalment was due on 30 September 2016, and the interest will be paid every 6 months. The loan nstallments for the years 2017 and 2018 were rescheduled to 2025 and 2026.

ordan Ahli Bank – JD (3)

On 4 November 2015 the Company signed a loan agreement with Jordan Ahli Bank with a ceiling of JD ,000,000 with an annual interest rate of 4%. The loan will be paid in 18 semi annual instalments, the first nstalment was due on 1 November 2016. and the last instalment will be due on 1 May 2025. The loan balance mounted to JD 2,484,035 as at 31 December 2017.

Jordan Ahli Bank – USD (4)

This represents Jordan Ahli Bank revolving loan with a ceiling of USD 3,000,000 (JD 2,127,000). The Company signed an agreement with Jordan Ahli Bank on 8 May 2016 for a revolving loan which was granted against the Company's guarantee and with an interest rate of LIBOR plus 1.5% with minimum interest rate of 4.1%. The loan was fully repaid during 2017.

The amount of annual payments and maturities of the loans are as follows:

Year	JD
2018	1,531,625
2019	2,193,310
2020	1,484,310
2021	775,311
2022 - 2026	2,691,415
	8,675,971

(17) PROVISIONS AND OTHER CURRENT LIABILITIES

	2017	2016
	JD	JD
Dividends payable	431,501	413,832
Board of Directors' benefits	65,000	65,000
Accrued expenses	886,027	622,559
Income tax provision (note 20)	182,661	287,689
Others	497,011	247,097
	2,062,200	1,636,177

(18) OTHER INCOME

	2017	2016
	JD	JD
Dividends income	369,342	391,576
Others	6,070	28,000
	375,412	419,576

(19) ADMINISTRATIVE EXPENSES

	2017	2016
	JD	JD
Salaries, wages and other benefits	361,397	372,477
Social security	12,820	12,025
Board of Directors Travel and transportation expenses	100,487	91,962
Chairman office expenses	7,098	9,757
Insurance expenses	69,213	70,705
Governmental fees	63,985	34,653
Donations	75,800	25,600
Rent	19,350	19,350
Professional fees	27,283	10,435
Advertisement expenses	22,379	6,790
Vehicles expenses	11,749	11,880
Bank expenses	14,394	25,737
Property tax expenses	45,724	45,724
Stationery and publications	10,957	11,726
Loss on disposal of property and equipment	-	14,372
Hospitality expenses	14,335	2,493
Others	9,099	7,492
	866,070	773,178

(20) INCOME TAX

The income tax for the years ended 31 December 2017 and 31 December 2016 is calculated in accordance with the Income Tax Law No. (34) of 2014.

The Company reached a final settlement with the Income Tax Department up to the year 2015.

The Income Tax Department has not reviewed the income tax declaration until the year 2016 up to the date of these financial statements.

As indicated in note (21), there are income and sales tax claims by The Income Tax Department as detailed in contingent liabilities note.

Movement on income tax provision is as follow:

	2017	2016
	JD	JD
Balance as at 1 January	287,689	275,369
Income tax expense	143,678	277,657
Income tax paid	(248,706)	(265,337)
Balance as at 31 December	182,661	287,689

The Company does not account for deferred tax due to the insignificant effect it has on the financial statements at the discretion of management.

The reconciliation between the accounting profit before income tax and taxable income is as follows:

	2017	2016
	JD	JD
Accounting profit before tax	1,380,386	3,209,385
Non-taxable income	(1,100,637)	(2,283,464)
Non-deductible expenses	438,643	462,365
Taxable income	718,392	1,388,286
Income tax expense for the year	143,678	277,657
Statutory income tax rate	20%	20%
Effective income tax rate	10.4%	8.7%

(21) CONTINGENT LIABILITIES

The Income Tax Department has reviewed the accounting records of the International Company for Industrial Commercial and Tourism Investments Public Shareholding Company (The Company merged with Arab International Hotels Company) for the years 1995 and 1996 and assessed an income tax liability of JD 231,154 and 130,001 respectively. The Company appealed the assessment and the case is still pending in the court. The Income Tax Department did not review the tax filings for The International Company for Industrial Commercial and Tourism Investments for the years 1996, 1998 and 1999 up to the date of these financial statements.

(22) BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE

	2017	2016
Profit for the year (JD)	1,236,708	2,931,728
Weighted average number of shares (share)	32,000,000	32,000,000
	JD/ Fils	JD/ Fils
Basic earnings per share	0/039	0/092

The diluted earnings per share of the profit for the year to shareholders of the Company is equal to the basic earnings per share of profit for the year.

(23) TRANSACTION WITH RELATED PARTIES

Related parties represent associated companies, major shareholders, directors and key management personnel of the Company, and entities controlled, jointly controlled or significantly influenced by such parties. Pricing policies and terms of these transactions are approved by the Company's management.

Related parties balances included in the statement of fanatical position is as follow:

Amounts due from related parties:

	2017	2016
	JD	JD
Bank deposit - Jordan Ahli Bank	3,617,280	-
Current account at Jordan Ahli Bank	2,756,182	2,466,840
Financial assets at amortized cost (note 10)	1,500,000	-
Due from Interior Design Studio Company Partner – included in receivables and other debit balances	30,299	36,299
Petra Marriott Hotel Partner – included in receivables and other debit balances	14,560	12,428
Jordan Valley Marriott Hotel Partner – included in receivables and other debit balances	30,359	34,721
	75,218	83,448

Amounts due to related parties:

	2017	2016
	JD	JD
Loans granted by Jordan Ahli Bank	8,675,971	11,930,894
Due to banks - Jordan Ahli Bank	-	886,579
Bonds payable (note 11)	7,750,000	-

Financial assets at fair value through other comprehensive income:

	2017	2016
	JD	JD
The Joradan Worsted Mills Company	2,852,966	3,362,181
El Zay Ready Wear Manufacturing Company	40,704	47,384
Jordan Ahli Bank	1,702,906	1,578,764

Transactions with related parties included in the statement of profit or loss are as follows:

	2017	2016
	JD	JD
Interest income on deposits - Jordan Ahli Bank	117,280	7,231
Dividends income from investments in financial assets at fair value	303,952	-
Interest income on financial assets at amortized cost	22,469	-
Key management salaries and benefits and Board of Directors remuneration	(403,947)	(393,911)
Finance costs – Jordan Ahli Bank	(390,500)	(459,698)

The Company sold 389,346 shares from its investments in Al-Dawliyah for Hotels and Malls Company and purchased 419,812 shares in Business Tourism Company in accordance with the share swap agreement signed with Jordan Ahli Bank (related party) on 24 May 2017 with a total amount of JD 537,298. No gain or loss resulted from this transaction.

(24) RISK MANAGEMENT

Interest rate risk

The Company is exposed to interest rate risk on its interest bearing assets and liabilities such as bank deposits and bank overdraft and term loans. There is no interest rate risk associated with interest rate on bonds as its fixed interest rates.

The sensitivity of the statement of profit or loss is the effect of the assumed changes in interest rates on the Company's profit for one year, based on the floating rate financial assets and financial liabilities held at 31 December.

The following table demonstrates the sensitivity of the statement of profit or loss to reasonably possible changes in interest rates as 31 December, with all other variables held constant.

2017- Currency	Increase in basis points	Effect on profit for the year JD
USD - loan	100	(61,916)
JD - loan	100	26,332

Currency	Decrease in basis points	Effect on profit for the year JD
USD - loan	100	61,916
JD - loan	100	(26,332)

2016- Currency	Increase in basis points	Effect on profit for the year JD
USD - loan	100	(94,721)
JD - loan	100	(24,588)

Currency	Decrease in basis points	Effect on profit for the year JD
USD - loan	100	94,721
JD - loan	100	24,588

Equity price risk

The following table demonstrates the sensitivity of the fair value reserve to reasonably possible changes in equity prices, with all other variables held constant.

2017- Equity price	Change in equity price %	Effect on equity JD
Amman Stock Market	5	304,826
	(5)	(304,826)

2016 - Equity price	Change in equity price %	Effect on equity JD
Amman Stock Market	5	320,352
	(5)	(320,352)

Credit risk

Credit risk is the risk that one party to a financial instrument will fail to discharge an obligation and cause the other party to incur a financial loss.

The Company seeks to limit its credit risk with respect to customers by setting credit limits for individual customers and monitoring outstanding receivables. The Company seeks to limit its credit risk with respect to banks by only dealing with reputable banks.

Liquidity risk

The Company limits its liquidity risk by ensuring bank facilities are available.

The table below summarises the maturities of the Company's undiscounted financial liabilities at 31 December, based on contractual payment dates and current market interest rates.

31 December 2017	Less than 3 months JD	3 to 12 months JD	1 to 5 years JD	Total JD
Bonds payable	-	550,000	11,650,000	12,200,000
Accounts payable and other current liabilities	2,951,990	-	-	2,951,990
Loans	716,090	1,186,565	7,086,068	8,988,723
Total	3,668,080	1,736,565	18,736,068	24,140,713

31 December 2016	Less than 3 months	3 to 12 months	1 to 5 years	Total
	JD	JD	JD	JD
Due to banks	903,202	-	-	903,202
Accounts payable and other current liabilities	2,675,259	-	-	2,675,259
Loans	2,793,988	1,444,304	8,726,435	12,964,727
Total	6,372,449	1,444,304	8,726,435	16,543,188

Currency risk

Most of the Company's transactions are in Jordanian Dinars and US Dollar. The Jordanian Dinar is fixed against US Dollar (1.41 USD / 1JD). Accordingly, the effect of currency risk is not material to the financial statements.

(25) FAIR VALUE FINANCIAL INSTRUMENTS

Financial instruments comprise of financial assets and liabilities.

Financial assets consists of cash on hand and at banks, account receivable, and other debit balances. Financial liabilities consist of accounts payable, due to banks, loans, and other current liabilities.

The Company uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair value of financial instruments by valuation technique:

Level 1: Quoted (unadjusted) prices in active markets for identical assets or liabilities.
Level 2: Other techniques for which all inputs that have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly.
Level 3: Techniques that use inputs that have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data.

Assets measured at fair value

2017-	Level 1	Level 2	Level 3	Total
	JD	JD	JD	JD
Financial assets at fair value through other comprehensive income	5,919,516	-	177,000	6,096,516

2016-	Level 1	Level 2	Level 3	Total
	JD	JD	JD	JD
Financial assets at fair value through other comprehensive income	6,407,036	-	177,000	6,584,036

(26) CAPITAL MANAGEMENT

The primary objective of the Company's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

The Company manages its capital structure and makes adjustments to it in light of changes in business conditions. No changes were made in the objectives, policies, or processes for the current year and previous year. Capital comprises of paid-in capital, share premium, statutory reserve, voluntary reserve , change in fair value reserve, company's share from change in fair value reserve /from investment in associates, and retained earnings and is measured at JD 58,733,616 as of 31 December 2017 (2016: JD 61,116,705).

(27) CONTINGENCIES AND COMMITMENTS

Lawsuits
The Company is a defendant in a number of lawsuits amounting JD 28,593 representing legal claims related to its activities (2016: JD 28,593).

The Company filed a number of lawsuits amounting JD 29,459 representing legal claims related to its activities.

Capital expenditure -

	2017	2016
	JD	JD
Project on progress	-	800,000

(28) SEGMENT INFORMATION

A business segment is the Company's assets and operations engaged in providing products together or are subject to risks and returns services differ from those of other business segments.

Geographical segment is associated in providing products or services in a particular economic environment subject to risks and rewards that are different from those in other segments operating in other economic environments. Segment results are as follows:

31 December 2017 -	Hotel sector	Investment in associates	Investment in financial assets	Total
	JD	JD	JD	JD
Revenues	11,200,573	722,282	391,811	12,314,666
Segment results -				
Profit before income tax	266,293	369,342	391,811	1,380,386
Income tax expense	(89,097)	(36,114)	(18,467)	(143,678)
Profit for the year	177,196	686,168	373,344	1,236,708
Other Segment Information				
Capital expenditure	1,227,310	-	-	1,227,310
Depreciation	1,142,659	-	-	1,142,659

31 December 2016 -	Hotel sector	Investment in associates	Investment in financial assets	Total
	JD	JD	JD	JD
Revenues	12,533,480	1,891,888	391,576	14,816,944
Segment results -				
Profit before income tax	925,921	1,891,888	391,576	3,209,385
Income tax expense	(204,639)	(53,439)	(19,579)	(277,657)
Profit for the year	721,282	1,838,449	371,997	2,931,728
Other Segment Information				
Capital expenditure	3,745,860	-	-	3,745,860
Depreciation	1,179,984	-	-	1,179,984
Assets and Liabilities				
31 December 2017				
Assets	21,651,682	51,113,379	7,596,516	80,361,577
Liabilities	21,627,961	-	-	21,627,961
31 December 2016				
Assets	17,741,009	52,284,392	6,584,036	76,609,437
Liabilities	15,492,732	-	-	15,492,732

(29) STANDARDS ISSUED BUT NOT YET EFFECTIVE

The financial standards, new interpretations and amendments issued and not yet effective until the date of the financial statements are listed below. The Company will apply these amendments from the date of mandatory application:

IFRS 9 Financial Instruments

In July 2014, the IASB issued the final version of IFRS 9 (Financial Instruments) which supersedes IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement and all previous versions of International Financial Reporting Standard 9. IFRS 9 combines all three aspects of the accounting for financial instruments: classification, measurement, impairment and hedge accounting. The Company has adopted the first phase of IFRS 9 issued during 2009. The initial application of the first phase of the Standard was on 1 January 2011.

The new version of IFRS 9 is effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018. Early application is permitted. The standard is retrospective except for hedge accounting and IFRS 9 exempts companies from adjusting comparative figures. The Company will apply the new standard on the mandatory date of application of the standard and will not adjust the comparative figures.

A) Classification and measurement

The Company does not expect significant impact on the financial position or equity resulting from the application of the classification and measurement requirements of IFRS 9. The Company expects to continue using amortized cost and use the new classification as of January 1, 2018 to classify part of the debt instrument portfolio using the fair value of during other comprehensive income.

Loans and receivables held to collect contractual cash flows consist of payments of principal and interest. The Company analysed the contractual cash flow characteristics of the financial instruments and determined that they conform to the amortized cost measurement standards in accordance with IFRS 9. Therefore, the reclassification of these instruments is not required.

B) Low value

IFRS 9 requires the Company to record expected credit losses on all debt instruments, loans and receivables, either over a period of 12 months or over the entire lifetime of the loan. The Company will apply the simplified method and record the expected credit losses on all receivables. The Company estimates that the additional provisions to be recorded as a result of the expected credit losses of its receivables are not materially different from current requirements.

IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers

IFRS 15 specifies the accounting treatment for all revenue arising from contracts with customers. It applies to all entities that enter into contracts to provide goods or services to their customers, unless the contracts are in the scope of other IFRSs, such as IAS 17 Leases. IFRS 15 supersedes IAS 11 Construction Contracts, IAS 18 Revenue, IFRIC 13 Customer Loyalty Programmes, IFRIC 15 Agreements for the Construction of Real Estate, IFRIC 18 Transfers of Assets from Customers; and SIC-31 Revenue-Barter Transactions Involving Advertising Services. The standard is effective for annual periods beginning on or after 1 January 2018, and early adoption is permitted.

The standard is to be applied for periods beginning on or after 1 January 2018 with early application permitted. In 2017, the Company carried out a study to assess the impact of IFRS 15. This study is based on current available figures that may be subject to change as new information may be available when the Company applies the Standard in 2018, the Company does not foresee a material impact on the financial position or equity resulting from the application of the requirements of IFRS 15.

Amendments to IFRS 10 and IAS 28: Sale or transfer of assets between an investor and its associate companies or joint ventures

The amendments focus on the inconsistency between IFRS 10 and IAS 28 with respect to loss of control of a subsidiary arising from the sale or transfer of an investment in a subsidiary to an associate or joint ventures. The amendments indicate that all gains or losses arising from the sale or transfer of assets to which the definition of an entity - in accordance with IFRS 3 - are recognized by the investor and the associate or joint ventures. While gains or losses resulting from the sale or transfer of assets to which the definition of an entity is not applicable between the investor and the associate or joint ventures are recognized to the extent of the investor's interest in the associate or joint ventures.

Amendments to IFRS 2 - Classification and measurement of share-based payment transactions

The IASB has issued amendments to IFRS 2 - Share-based Payment - these amendments include three main things: the effect of vesting conditions on the measurement of the transaction on a stock-to-cash basis, the classification of the share-based payment transaction with the option Settlement against tax liabilities and accounting for amendments to the terms and conditions of a payment transaction on the basis of shares whose classification changes from a share-based payment transaction to a share-based payment transaction for equity instruments.

These amendments are to be applied prospectively for periods beginning on or after 1 January 2018 with early application permitted.

IFRS 16 – Leases

The IASB issued International Financial Reporting Standard No. 16, "Leases" in January 2016, which sets out the principles of recognition, measurement, presentation and disclosure of leases.

The requirements of IFRS 16 are substantially similar to the accounting requirements of the lessor in IAS 17. Accordingly, the lessor continues to classify the leases as operating leases or finance leases, treating both types of contracts differently.

IFRS 16 requires the lessee to recognize assets and liabilities for all leases over 12 months, unless the asset is of a lower value and requires the lessee to recognize the asset's right to recognize the leased asset and the resulting obligation With rent payments.

This Standard will be effective from 1 January 2019, with early application permitted.

IFRS 17 Insurance Contracts

The standard provides a comprehensive model for recognition, measurement, presentation and clarifications related to insurance contracts. This standard supersedes IFRS 4 - Insurance Contracts. The Standard applies to all types of insurance contracts (such as life contracts and other direct insurance contracts and reinsurance contracts) without regard to the entity issuing the insurance contract, as well as some guarantees and financial instruments that carry the participation. The general framework of the standard includes the use of the variable fee method and the method of distribution of premiums.

This Standard will be effective from 1 January 2021, with early application permitted.

Amendments to IAS 40 - Transfers of investment property

These amendments indicate when the Company is required to transfer (reclassify) real estate, including properties under construction or development, to or from investment properties.

The amendments state that the change in the use of the property occurs when the requirements for the definition of real estate investments are available (or if the definition requirements are no longer available) and there is evidence of change in use. The mere change in management intention to use the property is not evidence of change in use.

These amendments are effective prospectively for periods beginning on or after 1 January 2018. Early adoption of these amendments is permitted, with early disclosure required.

endments to IFRS 4 - Adoption of IFRS 9 Financial Instruments with IFRS 4 Insurance Contracts

eptember 2016, the IASB issued amendments to IFRS 4 to address issues that may arise from the different orting date of IFRS 9 and the new IFRS 17.

amendments provide alternative options for entities that issue contracts subject to IFRS 4: Temporary eption to IFRS 9 for years beginning before 1 January 2021, or to allow an entity that applies IFRS 9) lassified the gain or loss on these financial assets during the period from profit or loss to comprehensive me as if the entity had applied IAS 39 to these financial assets.

IC 22 - Transactions in Foreign Currency and Advances

s interpretation clarifies that when determining the prevailing exchange rate to be used at the initial ognition of an asset, expense or income (or part thereof) or upon derecognition of a non-monetary asset or ility relating to an advance payment, the date of the transaction is the date on which the entity initial ognition of the asset Or the non-monetary obligation that resulted from such advances.
titutions may apply these amendments retroactively or prospectively.

s interpretation is effective for periods beginning on or after 1 January 2018. Early application of this erpretation is permitted with disclosure.

RIC 23 - Uncertainty about the treatment of income tax

is interpretation clarifies the accounting treatment of income tax when there is a degree of uncertainty in pect of the tax that is affected by the application of IAS 12. The interpretation does not apply to taxes and arges not included in the scope of IAS 12 and does not include special requirements for fees and penalties treatment of uncertainties. An entity must determine whether each tax treatment should be considered as confirmed or considered as other tax treatments.

is interpretation is effective for periods beginning on or after 1 January 2019 with specific exemptions for plication.