

بموجب قرار
2/18
5/4

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديوان
٢٠١٨ ٢٠١٨
الرقم التسلسلي
الجهة المختصة

نموذج رقم (3-1)
Form No. (1-3)

<p>To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date :- 20/3/2018 Ref. :- 146/2018</p> <p>Subject: Annual Report for the fiscal year ended 31/12/2017</p>	<p>السادة هيئة الاوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ :- 2018/3/20 رقم الكتاب : 2018/146</p> <p>الموضوع : التقرير السنوي للسنة المنتهية في 2017/12/31</p>
<p>1- Attached the Annual Report of (Rumm Financial Brokerage) for the fiscal year ended at 31/12/2017.</p> <p>2- (CD) including Company Annual Report and Audit Report as at 31/12/2017 .</p>	<p>1- مرفق طيه نسخة من التقرير السنوي لشركة (رم للوساطة المالية م.ع.م) عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31.</p> <p>2- قرص مدمج (CD) يحتوي على التقرير السنوي للشركة وتقرير مدقق الحسابات كما في 2017/12/31</p>
<p>Kindly accept our highly appreciation and respect</p> <p>Rumm Financial Brokerage Co.</p> <p>General Manager's Signature</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...</p> <p>شركة رم للوساطة المالية</p> <p>توقيع المدير العام</p>



شركة رم للوساطة الماليه م.ع.م
Rum Financial Brokerage PLC

التقرير السنوي التاسع
2017



حضرة صاحب الجلالة

املك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم



ولي العهد الامير
الحسين ابن عبد الله الثاني المعظم

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	• المهندس زهير هاشم شاكر خليل
نائب رئيس مجلس الإدارة	• السادة شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة • ويمثلها : السيدالدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو

الاعضاء

الرئيس التنفيذي /عضو مجلس	• السيد أمجد محمود أحمد العوامله
عضو مجلس	• السادة شركة رم للاستثمار في النقل الجوي • ويمثلها : الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه
عضو مجلس	• السادة شركةالاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجاربه • ويمثلها : السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات
عضو مجلس	• السادة شركة رسملة للاستثمار • ويمثلها : السيد حارث محمد علي الخشمان
عضو مجلس	• السيد علاء شاكر حنا حداد

مدققو الحسابات

- المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والإستشارات محاسبون قانونيون

المستشار القانوني

- الساده احميدان و مشاركوه محامون ومستشارون قانونيون

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

يشرفني حضوركم هذا الاجتماع السنوي للهيئة العامة ، ويسرني أن أقدم لكم التقرير السنوي التاسع الذي يلخص أعمال وإنجازات الشركة والبيانات المالية والمتضمنة تقرير مدقق الحسابات المنتخب من قبل هيئتك الموقرة عن السنة المالية ٢٠١٧ ، والخطة المستقبلية لسنة ٢٠١٨ ، عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة .

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

بداهة اتقدم بالشكر الوافر لكل من ساهم في تحقيق الاهداف المرسومة للنهوض بالشركة التي شهدت تطورا تشغيليا و فنيا ملحوظا خلال الثلاث سنوات المنصرمه ، وتم ذلك من خلال حسن تطبيق الاداره التنفيذيه للاستراتيجيات التي وضعها مجلس الاداره وكبار المساهمين حيث تم العمل على ايجاد منظومه رقابيه متكامله لضمان سير عمليه التشغيل ضمن الاسس والمعايير التي وضعتها هيئه الاوراق الماليه مما ادى الى زياده العمليات التشغيليه على الشركة وبذلك اتحت الفرصه للسير قدما نحو تنفيذ عمليه التطوير الفني و التشغيلي للشركه و مواكبه مستجدات القطاع ، كما و تم الاتفاق مع افضل الشركاء لاجراء التغيير النوعي في انظمه التداول الالكتروني التي تسهل على المستثمرين والعملاء عمليه الاستثمار من خلالنا .

اقدم لكم نتائج اعمال الشركه التي و برغم الاوضاع الاقتصادية الصعبه نوعا ما والتي اثرت تأثيرا ملحوظا بشح السيوله النقدية الا اننا و بفضل الله قد انجزنا تحسنا جيدا من حيث احجام التداول مقارنة بالسنوات السابقه بجهود مجلس الاداره والموظفين فقد سارت حسب الخطط والاستراتيجيات المرسومه رغم الظروف الاقتصادية الصعبه والمتغيره بسبب الظروف المحيطه .

نأمل بتعاونكم كمساهمين و اعضاء مجلس اداره ان نعمل سوية للاستمرار في تنفيذ الخطط التي تؤدي الى تطوير الاعمال والخدمات التي من شأنها تحسين الاداء التشغيلي للشركه وكلنا ثقة بالاداره التنفيذيه مقدرتها على تنفيذ الخطط و استكمال تطويرها .

ختاما وبالنيابة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة وكافة موظفي الشركة نتوجه الى هيئتك الموقرة بالشكر والامتنان على ثقتمك ودعمكم المستمر لنا للسعي في تحقيق غايات وأهداف الشركة.

راجين من الله العلي القدير ، تحقيق الأهداف المرجوة للازدهار و التطوير المرجو في اردننا الغالي بقيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله و رعاه.

رئيس مجلس الإدارة

زهير هاشم شاكر خليل



التقرير السنوي لعام ٢٠١٧

تقرير مجلس الإدارة

١. أ- أنشطة الشركة الرئيسية :

تأسست شركة رم للوساطة المالية تحت اسم الصفوة للاستثمارات المالية بتاريخ ٢٠٠٥/٩/٥ كشركة ذات مسؤولية محدودة ، وسجلت كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات بتاريخ ٢٠٠٨/٨/١٧ تحت الرقم (٤٥٧) ، وبرأسمال مصرح به ومدفوع ٢,٤٦٩,٢٣٢ دينار/سهم (تم تغيير الاسم الى شركة رم للوساطة المالية بتاريخ ٢٠١٥/٠٥/٢٧) وبتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ تم الحصول على موافقه وزاره الصناعه والتجاره على رفع راس مالها عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركه الى ٣,٠٠٠,٠٠٠ كما و بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٢٦ تم الحصول على موافقه وزاره الصناعه والتجاره و التموين ليصبح راس مال الشركه ٤,٥٠٠,٠٠٠ من خلال اكتتاب خاص لمساهمي الشركه و ادخال شريك استراتيجي وبتاريخ ٢٠١٧/٠٦/٠١ اصبح راس مال الشركه المصرح به ٤,٥٠٠,٠٠٠ ورأس المال المكتتب به والمدفوع ٤,٠٠٠,٠٠٠ وتتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بالقيام بأعمال الوساطة المالية في بورصة عمان (وسيط مالي/ وسيط لحسابه/ تمويل على الهامش) بالاضافة إلى الاستشارات المالية .

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

يقع المقر الرئيسي للشركة في عمان - شارع الملك حسين - بناية رقم ٢٦٤ الطابق الخامس، حيث يبلغ عدد الموظفين فيها بنهاية السنة (٢٠١٧) عشرة موظفين ولا يوجد أي فروع أخرى للشركة ، داخل المملكة أو خارجها.

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة.

بلغ ٨٤٧,٢٢٥ دينار مع نهاية ٢٠١٧ وتشمل استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة ، ممتلكات ومعدات- بالصافي، موجودات غير ملموسة ، تأمينات كفالات بنكية مستردة والمساهمة في صندوق ضمان التسوية.

٢. الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

٣. أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم :

يتكون مجلس ادارة شركة رم للوساطة الماليه من سبعة اعضاء وهم الساده :

١. المهندس زهير هاشم شاكر خليل - رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية : ٢٠١٤/٨/٥.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٥٠/١/١.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكالوريوس هندسة زراعية ١٩٧٣ - جامعة دمشق .

الخبرات العملية :

- حالياً رئيس مجلس إدارة مجموعة الإتحاد / الإمارات العربية المتحدة منذ عام ١٩٨٠.
- مهندس في دار الزراعة والبلديات / العين (١٩٧٣-١٩٨٠).
- رئيس مجلس وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة داخل الأردن وخارجها ومنها:
- رئيس مجلس إدارة شركة الاسكان للتطوير العقاري.
- رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد للسياحة والسفر.
- رئيس مجلس إدارة شركة السنابل الخضراء / مسقط.
- رئيس مجلس إدارة شركة براديس للاسكان والتطوير العقاري / دبي.
- رئيس مجلس إدارة شركة ظلال الخليج للكمبيوتر.
- نائب رئيس الجامعة العربية الأمريكية / جنين.
- عضو مجلس إدارة شركة الكروم للتجارة والزراعة.

٢. السادة شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة- نائب رئيس مجلس الإدارة

• تاريخ التعيين : ٢٠١٥/١٠/٢٦.

ويمثلها السيد الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو

• تاريخ التعيين : ٢٠١٨/٠٢/٠٥.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٧٣/٨.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• دكتوراة ادارة مخاطر جامعة الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية.

الخبرات العملية :

- حالياً رئيس هيئة المديرين للشركة اركان للاستشارات المالية .
- عضو في مجلس ادارة شركة الضامنون العرب سابقا .
- مدير دائرة الاستثمار في البنك التجاري سابقا .
- مدير دائرة الاستثمار في البنك الاستثماري سابقا .
- مدير دائرة الاستثمار في بنك لبنان والمهجر سابقا .
- محاضر في الجامعة الاردنية سابقا .

٣. السيد امجد محمود احمد العوامله- عضو مجلس إدارة

الرئيس التنفيذي - عضو منتدب من مجلس الإدارة

• تاريخ العضوية : ٢٠١٤/٨/٥ .

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٦٦/١/١ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• إدارة فنادق ١٩٨٨ .

الخبرات العملية :

- حالياً الرئيس التنفيذي لشركة رم للوساطة المالية ، ومستشار إعلامي في شركة ميثاق للانتاج .
- مدير عام شركة الصفوة للاستثمارات المالية منذ عام ٢٠٠٧ ولغاية ٢٠١٤/٨/٩ .
- نائب رئيس إتحاد المنتجين الأردنيين (٢٠٠٦-٢٠٠٨) .
- مدير عام الشركة العربية للانتاج (١٩٩٦-٢٠٠٧) .
- مدير تنفيذي في المركز العربي للخدمات السمعية والبصرية (١٩٨٩-١٩٩٦) .
- عضو مجلس إدارة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي .
- عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للطيران .
- رئيس مجلس ادارة الشركة العربية للاستثمار في النقل الجوي .

٤. شركة رم للاستثمار في النقل الجوي - عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين ٢٠١٥/٢/٢٥

ويمثلها : الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه

• تاريخ التعيين : ٢٠١٥/١٠/١١.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٨٤/٦/١٥.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• ماجستير في القانون الدولي التجاري جامعة كيسنجتون - بريطانيا (٢٠٠٨).

الخبرات العملية :

- حالياً مستشار قانوني في مكتب احميدان و مشاركوه محامون ومستشارون قانونيون .
- مستشار قانوني في شركة Exeed للصناعات - ابو ظبي (٢٠١٢-٢٠١٤) .
- مستشار قانوني في شركة الحديدي للمحاماة - الأردن (٢٠٠٨- ٢٠١١)

٥. شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية - عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين ٢٠١٨/٠٢/٠٨

ويمثلها : السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات

• تاريخ التعيين : ٢٠١٨/٠٢/١١.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٧٠/١٢/١٠.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• إدارة أعمال ١٩٩١.

الخبرات العملية :

- حالياً مدير فرع لدى بنك الإسكان للتجارة والتمويل .
- نائب مدير عام الشركة السورية لتجارة السيارات وكلاء (ميتسوبيشي) في سوريا (٢٠٠٨-٢٠١٢).
- مسؤول رئيسي لأعمال الفروع لدى بنك الإسكان للتجارة والتمويل (١٩٩٢-٢٠٠٨).

٦. شركة رسملة للاستثمار - عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين : ٢٠١٤/٨/٥.

ويمثلها : السيد حارث محمد علي الخشمان

• تاريخ التعيين : ٢٠١٤/٨/٥.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٨٧ / ٢ / ١١.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكالوريوس نظم معلومات محاسبية ٢٠٠٩.

الخبرات العملية :

- حاليا نائب المدير المالي لدى شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- محاسب رئيسي لدى شركة بترا للطيران ٢٠١١-٢٠١٥ .
- رئيس وحدة الموازنات لدى الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب (٢٠١١-٢٠١٠).
- محاسب لدى المكتب العلمي للتدقيق والاستشارات (٢٠٠٩-٢٠١٠).

٧. السيد علاء شاكر حنا حداد- عضو مجلس إدارة

تاريخ التعيين : ٢٠١٦/٠٣/١٧.

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٧٠.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكالوريوس ادارة اعمال ١٩٩٢ / ماجستير تسويق ٢٠٠٧ .

الخبرات العملية :

- المدير العام لشركة شاكر حداد واولاده منذ عام ١٩٩٠ لغاية تاريخه.
- المدير العام لشركة علاء وبشار حداد (تأجير وتجارة السيارات) منذ عام ١٩٩٤ لغاية تاريخه.
- عضو مجلس ادارة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي.
- عضو مجلس ادارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .

تم عقد سبعة إجتماعات لمجلس الإدارة خلال العام ٢٠١٧ .

ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

١. السيد أمجد محمود أحمد العواملة - الرئيس التنفيذي / عضو منتدب من مجلس الإدارة :

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٦٦/١/١

• الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• إدارة فنادق ١٩٨٨ .

الخبرات العملية :

- حالياً الرئيس التنفيذي لشركة رم للوساطة المالية ، ومستشار إعلامي في شركة ميثاق للانتاج.
- مدير عام شركة الصفوة للاستثمارات المالية (رم للوساطة الماليه) منذ عام ٢٠٠٧ ولغاية ٢٠١٤/٨/٩.
- نائب رئيس إتحاد المنتجين الأردنيين (٢٠٠٦-٢٠٠٨).
- مدير عام الشركة العربية للانتاج (١٩٩٦-٢٠٠٧).
- مدير تنفيذي في المركز العربي للخدمات السمعية والبصرية (١٩٨٩-١٩٩٦).
- عضو مجلس إدارة شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي .
- عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين .
- عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للطيران .
- رئيس مجلس ادارة الشركة العربية للاستثمار في النقل الجوي .

٢. السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونة - المدير العام :

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٨٢/١٢/٢٩

• الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكالوريوس إدارة نظم شبكات الأعمال ٢٠٠٤ .

الخبرات العملية :

- المدير العام لشركه رم للوساطه الماليه (٢٠١٤/٨/٩ ولغاية تاريخه).
- مدير عمليات لدى شركة الأمان للاستثمار وإدارة المحافظ المالية (٢٠٠٨-٢٠١٤).
- وسيط مالي لدى شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار (٢٠٠٧-٢٠٠٨).
- وسيط مالي لدى شركة الأردن والخليج للوساطة المالية (٢٠٠٥-٢٠٠٧).

٣. السيد انس علي احمد خشمان - المدير المالي:

المعلومات الشخصية:

• تاريخ الميلاد : ١٩٨٤/٠٦/٢٢ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكالوريوس نظم معلومات محاسبية ٢٠١١ .

الخبرات العملية :

- المدير المالي لدى شركة رم للوساطة من تاريخ (٢٠١٥/١١/٢٩ ولغاية تاريخه).
- محاسب رئيسي لدى شركة رم للوساطة من تاريخ (٢٠١٥/٠١/٠١ - ٢٠١٥/١١/٢٨).
- محاسب ومحاسب رئيسي لدى شركة بترا للطيران (٢٠١١/٠٨/٠١ - ٢٠١٤/١٢/٣١).
- محاسب لدى سي تاون (٢٠١١/٠٣/٠١ - ٢٠١١/٠٧/٣١).

٤. السيد عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان - مدير الوساطة :

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٨٠/٥/٩ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

• بكالوريوس حاسوب ٢٠٠٣ .

الخبرات العملية :

- مدير الوساطة (٢٠٠٧/٢/١) ولغاية تاريخه).
- محاضر في مركز الصقور (٢٠٠٤-٢٠٠٥).
- مبرمج في الشركة العامة للبرمجيات (٢٠٠٣-٢٠٠٤).
- وسيط مالي لدى شركة صكوك للاستثمارات المالية.

٥. الانسه عريب أحمد يعقوب النجار- ضابط امتثال :

المعلومات الشخصية

• تاريخ الميلاد : ١٩٧٣/٤/١١ .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :

- دبلوم عالي اداره ماليه ٢٠٠١
- بكالوريوس لغه انجليزيه ١٩٩٥.

الخبرات العملية :

- حاليا ضابط امتثال لدى شركه رم للوساطه منذ ٢٠١٢/٠٥/١٧.
- خدمة عملاء و مسؤوله قسم المساهمين من تاريخ (٢٠٠٩/٠٢/٠١ - ٢٠١٢/٠٥/١٦).
- مترجمه لدى شركه العربيه للاعلام ٢٠٠٥ - ٢٠٠٨ .
- مساعد رئيس قسم المساهمين لدى شركه الرازي للصناعات الدوائيه ١٩٩٦ - ١٩٩٩ .

٤. أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم بنسبة ٥% فأكثر مقارنة مع السنة السابقة :

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في ٢٠١٧/١٢/٣١		عدد الأسهم كما في ٢٠١٦/١٢/٣١	
		النسبة %	عدد الاسهم	النسبة %	عدد الاسهم
١	شركة مجموعة رم للنقل والاستثمار السياحي	٢٠,٩٨	٨٣٩,١٧٨	٩,١١	٢٧٣,٣٧٢
٢	مؤسسة تنمية اموال اليتام	١٤,٥٥	٥٨٢,٠٠٠	١٣,٣٣	٤٠٠,٠٠٠
٣	رياض زهير محمد الخشمان	١١,١٩	٤٤٧,٥٢٣	٨,٦٩	٢٦٠,٧٢٤
٤	شركة اركان للاستشارات الماليه	١١,١٢	٤٤٤,٩٦٤	١,٠١	٣٠,٢٩٤
٥	شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضه	١٠,١٢	٤٠٤,٨٠٥	٠,٣٣	١٠,٠٠٠
٦	الشركة المتحدة للاستثمارات الماليه	٥,٩٤	٢٣٧,٥٠٠	٠,٧١	٢١,٣٧٠

٥. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

احتلت الشركة المرتبة ١٤ من أصل ٥٧ شركة وساطة مالية مرخصة وعاملة في بورصة عمان بحصة مقدارها ١١١,٩٣٩,٥١٧ دينار و تشكل مانسبته ١,٩% من إجمالي حجم التداول في بورصة عمان للعام ٢٠١٧.

٦. درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات أو إيرادات الشركة :

- لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

٧. الحماية الحكوميه أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركه أو اي من منتجاتها بموجب القوانين

والأنظمة أو غيرها :

- لا يوجد أي حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
 - لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق إمتياز حصلت عليها الشركة.
٨. القرارات الصادره عن الحكومه أو المنظمات الدوليہ أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسيه :
- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
 - لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.
٩. أ- الهيكل التنظيمي للشركة :



ب- عدد موظفي الشركة ١٠ موظفين مؤهلين على النحو التالي :

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
1	ماجستير
1	دبلوم عالي
6	بكالوريوس
1	دبلوم
1	توجيهي
10	المجموع

ج- برنامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

• لم تقوم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال العام ٢٠١٧.

١٠. المخاطر التي تتعرض الشركة لها :

• إن المخاطر التي تتعرض لها الشركة تتمثل في مخاطر الاستثمار في سوق رأس المال نتيجة تقلب أسعار الأوراق المالية وانخفاض أحجام التداول بشكل ملحوظ وذلك بفعل العديد من المؤثرات الاقتصادية والسياسية وغيرها.

١١. الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٧ :

قامت الشركة برفع راس المال ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار من خلال اكتتاب خاص لمساهمي الشركة ليصبح راس مال الشركة المصرح به ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار ورأس المال المكتتب به والمدفوع ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار .

• وفيما يلي ملخص لاداء الشركة خلال عام ٢٠١٧ مقارنة بالعام السابق .

٢٠١٦	٢٠١٧	
٨٧,٧٣٧,٥٠٠	١١١,٩٣٩,٥١٧	حجم التداول
٢٠	١٤	الترتيب التنافسي
٣٠٧,٣١٥	٣٨٦,٨٨٣	صافي العمولات المقبوضة
(٣٨,٤١٢)	١٢١,٤٧٤	صافي الربح
٢,٩٠٣,٣١٨	٤,٢٩٨,٩٦٠	صافي حقوق المساهمين
٢,٦٤١,٣١٦	٧,١٠٦,٦٥٩	حجم تداول المحفظة
٨٥,٠٩٦,١٨٤	١٠٤,٨٢١,٨٥٨	حجم تداول العملاء

• تحسنت سيولة الشركة خلال الفترة الأخيرة بشكل ملحوظ مما مكن الشركة من استغلال هذه السيولة لتمويل عملياتها التشغيلية والوفاء بالتزاماتها اتجاه الغير .

١٢. لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعته غير متكرره حدثت خلال السنه الماليه ٢٠١٧ ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

١٣. السلسه الزمنيه للأرباح أو الخسائر المحققه والأرباح الموزعه وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق الماليه للسنوات الخمس الأخيرة :

البيان	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣
صافي الربح (الخسارة) العام	١٣١,٤٧٤	(٣٨,٤١٢)	٢٨,٤٥٦	٨٠,٥٢٨	٩٤,٤٨٩
صافي حقوق المساهمين	٤,٢٩٨,٩٦٠	٢,٩٠٣,٣١٨	٣,١٥١,٤٨٩	٢,٣٠٠,٨٩٦	١,٨٤٤,١٤٥
سعر إغلاق السهم (دينار)	١,٦٤	٢,٣٤	١,٦٧	١,٩٣	٠,٦١
الأرباح الموزعة %	لا يوجد				

١٤. تحليل المركز المالي للشركه ونتائج أعمالها خلال السنه الماليه (٢٠١٧) :

	٢٠١٧	٢٠١٦
• مجموع الموجودات	٤,٤٢٠,٠٦٨	٣,٢٨٣,٠٢١
مفصلة على النحو التالي :		
- نقد وأرصده لدى البنوك	١٤٣,٠٨٣	٥٢٠,٧٤٤
- تسوية مركز إيداع الأوراق الماليه	-	-
- ذمم مدينة عملاء وساطة (بالصافي)	٣,٣٠٩,١٨٧	١,١٤٠,٥٧٩
- أرصده مدينة أخرى	١٢٠,٥٧٣	٤١,٢٥٧
- استثمارات في موجودات ماليه بالقيمه العادله	٦٨٢,٣٧٣	١,٤٢٧,٢٥٨
- تأمينات كفالات	١٢٢,٠٠٠	١٢٢,٠٠٠
- المساهمة في صندوق ضمان التسوية	٢٦,١١٨	٢٥,٠٠٠
- ممتلكات ومعدات (بالصافي)	١٦,٧٣٣	٦,١٨٢
- موجودات غير ملموسة	١	١
المجموع	٤,٤٢٠,٠٦٨	٣,٢٨٣,٠٢١
• مجموع المطلوبات	١٢١,١٠٨	٣٧٩,٧٠٣
• حقوق المساهمين	٤,٢٩٨,٩٦٠	٢,٩٠٣,٣١٨
• خسائر (أرباح) الفترة	١٣١,٤٧٤	(٣٨,٤١٢)

• مجموعة من النسب المالية التي تبين المركز المالي للشركة في نهاية السنة المالية ٢٠١٧:

٢٠١٦	٢٠١٧	البيان
٠,٩٧	١,٠٧	القيمة الدفترية للسهم
(٠,٠٨٣)	(٠,٠١٤)	الأرباح (الخسائر) للسهم الواحد
٨,٤٢	١,٤٦	العائد على الموجودات %
٩,٥٢	١,٥٠	العائد على حقوق المساهمين %
١١,٥٧	٢,٧٤	نسبة المطلوبات إلى الموجودات %
١٣,٠٨	٢,٨٢	نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية %
٨,١٣ مرة	٣٦,٤٥ مرة	نسبة التداول

١٥. التطورات المستقبلية الهامة والخطه المستقبلية للشركة للعام ٢٠١٨ :

- العمل على تطوير انظمة التداول وتفعيل خدمة التداول الالكتروني باستخدام احدث الانظمة .
- العمل على تحقيق ارقام قياسية في احجام التداول والترتيب التنافسي بين شركات الوساطة المالية .
- تطوير وتحديث السياسات الداخلية التي تضمن مصلحة الشركة وحقوق المساهمين .
- وضع خطة لتفعيل التداول بالبورصات الاجنبية بناءا على تعليمات هيئة الاوراق المالية .

١٦. أتعاب التدقيق :

- بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة عن السنة المالية المنتهية ٢٠١٧ مبلغ وقدره ٤,٨٢٨ دينار.

١٧. أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

٢٠١٦	٢٠١٧	الجنسية	المنصب	الإسم
١٢٢,٣١٢	١٤,٩٧٢	الأردنية	رئيس المجلس	زهير هاشم شاكر خليل
١٠,٠٠٠	٤٠٤,٨٠٥	الأردنية	نائب الرئيس	شركة مجموعة العصر للاستثمار - قابضة و يمثلها / الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو
-	١١,٨٠٠	الأردنية	عضو	أمجد محمود أحمد العواملة
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	الأردنية	عضو	شركة رم للاستثمار في النقل الجوي و يمثلها : الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه
-	-	الأردنية	عضو	شركة شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية و يمثلها : ماهر علي محمد رضاعبيدات
١٢,١٤٩	١٢,١٤٩	الأردنية	عضو	شركة رسملة للاستثمار و يمثلها : حارث محمد علي خشمان
-	-	الأردنية	عضو	علاء شاكر حنا حداد
٥١,٠٠٠	١٠,٠٠٠	الأردنية	عضو	
-	-	الأردنية	عضو	
١٠,٠٠٠	١٣,٣٣٣	الأردنية	عضو	

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم تمتلك أسهم في الشركة.

ب. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

الإسم	المنصب	الجنسية	٢٠١٧	٢٠١٦
أيهم عطا الله حسين الخصاصنة	المدير العام	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
انس علي احمد خشمان	المدير المالي	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد
عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان	مديرالوساطة	الأردنية	لا يوجد	لا يوجد

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم تمتلك أسهم في الشركة.

ج. عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا :

الإسم	المنصب	الجنسية	٢٠١٧	٢٠١٦
رنا بنت سلمان بن محمد السالمي	زوجة / الرئيس التنفيذي	السعودية	١٢٣,٤٠٢	-
عبد الله أمجد محمود العواملة	ابن	الأردنية	١٢٥	١,٠٠٠

• لا يوجد مساهمة من قبل باقي أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقرباء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا تمتلك أسهم في الشركة.

١٨. ١- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة :

لقد تم صرف ٥٣٥ دينار مكافآت لكل من الرئيس واعضاء مجلس الادارة بمجموع ٣,٧٤٥ دينار .

٢. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الاداره العليا التنفيذية:

الاسم	المنصب	الرواتب السنويه الإجمالية	إجمالي المزايا السنوية
السيد أمجد محمود أحمد العواملة	الرئيس التنفيذي	٥٢,٢٠٠	٥٢,٢٠٠
السيد أيهم عطا الله حسين الخصاصنة	المدير العام	٢١,٠٥٠	٢١,٠٥٠
السيد انس علي احمد خشمان	المدير المالي	١٣,٣٠٠	١٣,٣٠٠
السيد عثمان نبيل عبد الرؤوف زيدان	مدير الوساطة	١٢,٨٤٤	١٢,٨٤٤

• لم يتقاضى أشخاص الإدارة العليا خلال السنة المالية ٢٠١٧ أي مبالغ أخرى غير المذكورة في الجدول أعلاه.

١٩. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٧ :

• لا يوجد تبرعات و منح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

٢٠. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفه أو رئيس مجلس الاداره أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

• لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفه أو رئيس مجلس الاداره أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢١. ١- مساهمة الشركة في حماية البيئة :

• لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .

٢. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

• لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

إقرارات مجلس الإدارة :

١. يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنه الماليه التاليه.

٢. يقر مجلس ادارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات الماليه وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

رئيس مجلس الإدارة نائب رئيس مجلس الإدارة عضو
 زهير هاشم شاكر خليل شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة أمجد محمود أحمد العواملة
 ممثلها : محمد توفيق عبد الرحمن عمرو





عضو

عضو

شركة الاتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية
 ممثلها : ماهر علي محمد رضاعبيدات

شركة رم للاستثمار في النقل الجوي
 ممثلها : زيد احمد مفلح القطارنه




عضو

عضو

علاء شاكر حنا حداد

شركة رسملة للاستثمار
 ممثلها : حارث محمد علي الخشمان




٣. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الوارده في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الإدارة المدير العام المدير المالي
 زهير هاشم شاكر خليل أيهم عطاالله حسين الخصاونة انس علي احمد خشمان





تقرير الحوكمة لعام 2017

مقدمة :

تولي شركة رم للوساطة المالية اهتماما كبيرا لممارسات الحوكمة السليمة كما يلتزم مجلس إدارة الشركة بتطبيق أعلى معايير الأداء المهنية على جميع نشاطات الشركة و تتبع الشركة في مجال ذلك تعليمات الحوكمة.

وقد تم إعداد هذا التقرير اعتمادا على تعليمات الحوكمة للشركات المساهمة العامه لعام ٢٠١٧ و الصادرة عن هيئة الاوراق الماليه بعد موافقته مع قانون الشركات وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة.

وستقوم الشركة بمراجعة هذا التقرير وتطويره من وقت لآخر وكلما اقتضت الحاجة وذلك بهدف مواكبة التغيرات في احتياجاته و توقعاته.

كما و توفر المعلومات للمساهمين و المستثمرين بشفافيه حسب تعليمات الافصاح و بصوره دقيقه و واضحه و في الأوقات المحددة لتمكينهم من إتخاذ قرارهم الإستثماري .

المعلومات و التفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لعام 2017 و قواعد حوكمة الشركات في الشركة .

تشكيل مجلس الاداره :

إن تشكيل مجلس الإدارة له الدور الهام في إثراء مسيرة الشركة و الحرص على مصالحها و تفعيل نشاطها بما تضمه من شخصيات تملك المعرفة و الخبرة و هي تتحمل مسؤولية تحقيق رسالة الشركة و إستدامة نجاحها و حرصاً من الشركة على الإلتزام بمعايير الممارسات السليمة الخاصة بقواعد الحوكمة فيما يتعلق بتشكيل مجلس الإدارة فقد راعت القواعد التالية :

يتألف مجلس إدارة الشركة من سبعة أعضاء و يتم إنتخاب أعضاء المجلس من قبل الهيئة العامة للشركة لفترة أربع سنوات و يتمتع أعضاء مجلس الإدارة بالخبرات والمؤهلات و المعرفة بالأمر الإدارية ذات العلاقة و ملماً بالتشريعات ذات العلاقة و بحقوق و واجبات مجلس الإدارة التي تؤهل كل عضو منهم لأن يبدي رأيه في مناقشات المجلس باستقلالية تامة. هذا كما يتم إنتخاب رئيس مجلس الإدارة من قبل أعضاء مجلس الإدارة .

ب- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين و المستقلين خلال عام ٢٠١٧ .

حالة العضوية	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل	إسم عضو مجلس الإدارة
فعال	غير تنفيذي	غير مستقل	زهير هاشم شاكر خليل / رئيس مجلس الإدارة
فعال	غير تنفيذي	غير مستقل	شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة / نائب رئيس مجلس الإدارة
فعال	غير تنفيذي	مستقل	شركة رسملة للاستثمار / عضو مجلس إدارة
فعال	غير تنفيذي	مستقل	شركة رم للاستثمار في النقل الجوي / عضو مجلس إدارة
غير فعال استقالت بتاريخ ٢٠١٧/١١/١	غير تنفيذي	مستقل	شركة الخشمان هولدينج / عضو مجلس إدارة (مستقل)
فعال	تنفيذي	غير مستقل	امجد محمود احمد العوامله / عضو مجلس إدارة / رئيس تنفيذي
فعال	غير تنفيذي	مستقل	علاء شاكر حنا حداد / عضو مجلس إدارة
غير فعال استقال بتاريخ ٢٠١٨/١/٢٢	غير تنفيذي	مستقل	محمد توفيق عبد الرحمن عمرو / عضو مجلس إدارة (مستقل)

تنتهي الدورة الحالية لمجلس الإدارة و مدتها أربعة سنوات في ٢٠١٨/٨/٥ .

- تم تعيين شركة الإتحاد العربي الدولي للمجمعات التجارية عضو مجلس إدارة بتاريخ ٢٠١٨/٢/٨ و تسمية السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات ممثل عن الشركة بتاريخ ٢٠١٨/٢/١١ بدلاً من السيد الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو .

ج- أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين .

اسم عضو مجلس الإدارة الإعتباري	إسم الممثل	مستقل / غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي
شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة / نائب رئيس مجلس الإدارة	الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو اعتباراً من ٢٠١٨/٢/٥	غير مستقل	غير تنفيذي
شركة رسملة للاستثمار / عضو مجلس إدارة	حارث محمد علي الخشمان	مستقل	غير تنفيذي
شركة رم للاستثمار في النقل الجوي / عضو مجلس إدارة	الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه	مستقل	غير تنفيذي
شركة الخشمان هولدينج / عضو مجلس إدارة (مستقيل)	ماهر علي محمد رضا عبيدات	مستقل	غير تنفيذي

• شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة - نائب رئيس مجلس الإدارة :

- السيد نصر ساري عبد الله زينه تم تسميته ممثل غير مستقل / غير تنفيذي عن شركة مجموعة العصر للإستثمار قابضة من تاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٧ لغاية تاريخ ٢٠١٧/٩/٥ ثم استقال .
- السيد محمد باسل عبد المجيد محمد سعيد خريشه تم تسميته ممثل غير مستقل / غير تنفيذي عن شركة مجموعة العصر للإستثمار قابضة من تاريخ ٢٠١٧/٩/٥ لغاية تاريخ ٢٠١٧/١٢/٤ ثم استقال .
- السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات تم تسميته ممثل غير مستقل / غير تنفيذي عن شركة مجموعة العصر للإستثمار قابضة من تاريخ ٢٠١٧/١٢/٤ لغاية تاريخ ٢٠١٨/٢/٥ ثم استقال .

د- المناصب التنفيذية في الشركة و أسماء الاشخاص الذين يشغلونها .

الإسم	المنصب	
امجد محمود احمد العوامله	الرئيس التنفيذي	(١)
أيهم عطالله حسين الخصاونه	المدير العام	(٢)
أنس علي أحمد خشمان	المدير المالي	(٣)
عثمان نبيل عبدالرؤوف زيدان	مدير دائرة الوساطه	(٤)

هـ - جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة .

الإسم	عضويات مجالس الإدارة في الشركات المساهمة العامة
زهير هاشم شاكر خليل	لا يوجد
شركة مجموعة العصر للإستثمار قابضة	- شركة مجموعة رم للنقل و الإستثمار السياحي .
أمجد محمود أحمد العوامله	- شركة العربية للاستثمار في النقل الجوي - رئيس مجلس الإدارة و ممثل عن شركة مجموعة العصر للإستثمار قابضة - شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة - ممثل عن شركة رم للوساطة المالية - شركة الإتحاد العربي الدولي للتأمين- ممثل عن شركة رم للوساطة المالية
علاء شاكر حنا حداد	- شركة الإتحاد العربي الدولي للتأمين - ممثل عن شركة مجموعة رم للاستثمار و النقل السياحي - شركة مجموعة رم للاستثمار و النقل السياحي - ممثل عن شركة العربية للتجارة و الإستثمار .
شركة رسملة للإستثمار	- شركة مجموعة رم للنقل و الإستثمار السياحي . - شركة مجموعة العصر للإستثمار قابضة .
شركة رم للاستثمار في النقل الجوي	لا يوجد
شركة الخشمان هولدينج	لا يوجد
الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو	- عضو مجلس إدارة شركة مجموعة رم للنقل و الإستثمار السياحي . - عضو مجلس ادارة شركة الإتحاد العربي الدولي للتأمين. - عضو مجلس إدارة في شركة الضامنون العرب للتأمين سابقاً. - عضو مجلس إدارة شركة الشرق الأوسط للإستثمارات المتعددة سابقاً.

و- إسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة .

الإسم	الصفة
الآنسة عريب أحمد يعقوب النجار	ضابط ارتباط الحوكمة

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة .

١- لجنة التدقيق

٢- لجنة الترشيحات و المكافآت

ح - أعضاء لجنة التدقيق و مؤهلاتهم و خبراتهم .

الإسم	المنصب	المؤهلات العلمية	الخبرات
السيد حارث محمد علي الخشمان	رئيس اللجنة	بكالوريوس نظم معلومات محاسبية	- حالياً نائب المدير المالي لدى شركة الإتحاد العربي الدولي للتأمين . - محاسب رئيسي لدى شركة بترا للطيران (٢٠١١-٢٠١٥) . - رئيس وحدة الموازنات لدى الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب (٢٠١٠-٢٠١١) . - محاسب لدى المكتب العلمي للتدقيق والإستشارات (٢٠٠٩-٢٠١٠) .
السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات	عضو اللجنة	بكالوريوس إدارة أعمال	- حالياً مدير فرع لدى بنك الإسكان للتجارة والتمويل - نائب مدير عام الشركة السورية لتجارة السيارات وكلاء (ميتسوبيشي) في سوريا (٢٠٠٨-٢٠١٢) . - مسؤول رئيسي لأعمال الفروع لدى بنك الإسكان للتجارة والتمويل (١٩٩٢-٢٠٠٨) .
السيد نصر ساري عبد الله زينه	عضو اللجنة	ثانوية عامة	- مدير عام شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة . - مدير تدقيق شركة التجمع المهني لتدقيق الحسابات (٢٠٠١/٦/١ - ٢٠٠٦/٤/١٤) . - مدير مالي الشركة الدولية للصناعات الخزفية (١٩٩٣ /٧/١٥ - ٢٠٠١/٥/٣١) . - مدقق حسابات شركة التجمع المهني لتدقيق الحسابات (١٩٩٣/٥/١٧ - ١٩٩٥/٦/٣٠) . - مدير مالي و إداري شركة نايف للدواجن (١٩٧٩/٧/١ - ١٩٩٠/٨/٣١) . - مشرف تدقيق المكتب الكويتي لتدقيق الحسابات (١٩٦٥/١١/٥ - ١٩٧٩/٦/٣٠) .

الإسم	المنصب	المؤهلات العلمية	الخبرات
السيد «محمد باسل» عبد المجيد «محمد سعيد» خريشه	عضو اللجنة	بكالوريوس محاسبة	- مدير دائرة الوساطة المالية في البنك الأهلي الأردني سابقاً .
السيد علاء شاكر حنا حداد	عضو اللجنة	بكالوريوس إدارة أعمال ماجستير تسويق	- المدير العام لشركة شاكر حداد وأولاده منذ عام ١٩٩٠ لغاية تاريخه. - المدير العام لشركة علاء وبشار حداد (تأجير وتجارة السيارات) منذ عام ١٩٩٤ لغاية تاريخه.

ط - إسم رئيس و أعضاء لجنة الترشيحات و المكافآت :

الإسم	المنصب
الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه	رئيس اللجنة
السيد امجد محمود احمد العوامله	عضو اللجنة
السيد علاء شاكر حنا حداد	عضو اللجنة

٢٨- عدد إجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين .

١- لجنة التدقيق : تم عقد (٤) إجتماعات خلال عام ٢٠١٧ :

الإسم	المنصب	الإجتماع ١	الإجتماع ٢	الإجتماع ٣	الإجتماع ٤
السيد حارث محمد علي الخشمان	رئيس اللجنة	✓	✓	✓	✓
السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات	عضو اللجنة	✓	✓	✓	✓
السيد نصر ساري عبد الله زينه	عضو اللجنة	✓	✓	✓	✗
السيد «محمد باسل» عبد المجيد «محمد سعيد» خريشه	عضو اللجنة	✗	✗	✗	✓
السيد علاء شاكر حنا حداد	عضو اللجنة	✗	✗	✗	✗

• ملاحظة :- نصر ساري زينه استقال بتاريخ ٢٠١٧/٩/٥ و تم تعيين محمد باسل خريشه عضو لجنة التدقيق ثم استقال بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٤ .

- علاء شاكر حنا حداد تم تعيينه في لجنة التدقيق بتاريخ ٢٠١٧/١٢/١٨ حيث تم عقد الإجتماع الرابع بتاريخ ٢٠١٧/١٠/١٨ .

٢- لجنة الترشيحات و المكافآت : لم يتم عقد أي إجتماع للجنة الترشيحات و المكافآت خلال عام ٢٠١٧

٣- لجنة إدارة المخاطر : لم يتم عقد أي إجتماع للجنة إدارة المخاطر خلال عام ٢٠١٧ .

٤- لجنة الحوكمة : لم يتم عقد أي إجتماع للجنة الحوكمة خلال عام ٢٠١٧ .

• ملاحظة :

تم تشكيل لجان إدارة المخاطر و لجنة الحوكمة لعام ٢٠١٨ بتاريخ ٢٠١٨/٢/٢٧ في ضوء إلتزام الشركة بتطبيق تعليمات حوكمة الشركات المساهمة لعام ٢٠١٧ .

١- لجنة الحوكمة :

المنصب	الإسم
رئيس اللجنة	الأستاذ زيد احمد مفلح القطارنه
عضو اللجنة	الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو
عضو اللجنة	السيد علاء شاكر حنا حداد

٢- لجنة إدارة المخاطر :

المنصب	الإسم
رئيس اللجنة	السيد حارث محمد علي الخشمان
عضو اللجنة	السيد امجد محمود احمد العوامله
عضو اللجنة	السيد أيهم عطا الله حسين الخصاونه

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة .

تم عقد (٤) إجتماعات مع مدقق الحسابات الخارجي خلال عام ٢٠١٧ دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية للشركة - للإطلاع ومناقشة كل ما يتعلق بملاحظاته ومقترحاته حول أعمال الشركة ونتائجها المالية ومدى إستجابة إدارة الشركة لأية ملاحظات أو مقترحات إن وجدت .

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال عام 2017 .

بلغت عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٧ (٧) إجتماعات .

الإجتماع ٧	الإجتماع ٦	الإجتماع ٥	الإجتماع ٤	الإجتماع ٣	الإجتماع ٢	الإجتماع ١	المنصب	اسم العضو
✓	✓	✓	✗	✓	✓	✗	رئيس مجلس الإدارة	زهير هاشم شاكر خليل
✓	✗	✓	✓	✗	✗	✓	نائب رئيس مجلس الإدارة	شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة يمثلها : ماهر علي محمد رضا عبيدات
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة	شركة رسملة للاستثمار يمثلها : حارث محمد علي الخشمان
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة	شركة رم للاستثمار في النقل الجوي ويمثلها : زيد احمد مفلح القطارنه
✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة	شركة الخشمان هولدينج / مستقيل ويمثلها : ماهر علي محمد رضا عبيدات
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	عضو مجلس إدارة / رئيس تنفيذي	امجد محمود احمد العوامله
✓	✓	✓	✓	✓	✗	✓	عضو مجلس إدارة	علاء شاكر حنا حداد
✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	عضو مجلس إدارة	الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو / مستقيل

• ملاحظة :

- شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة - نائب رئيس مجلس الإدارة :

- السيد نصر ساري عبد الله زينه تم تسميته ممثل عن شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة من تاريخ ٢٠١٥/١٠/٢٧ لغاية تاريخ ٢٠١٧/٩/٥ حضر (٣) اجتماعات .
- السيد محمد باسل عبد المجيد محمد سعيد خريشه تم تسميته ممثل عن شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة من تاريخ ٢٠١٧/٩/٥ لغاية تاريخ ٢٠١٧/١٢/٤ حضر اجتماعين .
- السيد ماهر علي محمد رضا عبيدات تم تسميته ممثل عن شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة من تاريخ ٢٠١٧/١٢/٤ لغاية تاريخ ٢٠١٨/٢/٥ حضر اجتماع واحد فقط .
- استقالت شركة الخشمان هولدينج و يمثّلها السيد ماهر عبيدات من عضوية مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ .
- تم تعيين الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو عضو مجلس إدارة في الشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٢٠ واستقال من عضوية مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٨/١/٢٢ .
- تم تعيين الدكتور محمد توفيق عبد الرحمن عمرو ممثل عن شركة مجموعة العصر للإستثمار قابضة بتاريخ ٢٠١٨/٢/٥ .

رئيس مجلس الإدارة

زهير هاشم شاكر خليل



بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم : 2018/163

عمان في : 2018/03/18

السادة / شركة رم للوساطة المالية المحترمين
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بإجراءات التاكد من مدى تطبيق شركة رم للوساطة المالية مساهمة عامة محدودة لاحكام تعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب في أنشطة الاوراق المالية الصادرة بمقتضى احكام قانون هيئة الاوراق المالية رقم 76 لسنة 2002 وقانون مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب رقم 46 لسنة 2007 للفترة من 1 كانون ثاني 2017 وحتى 31 كانون أول 2017

ان تطبيق احكام التعليمات المشار اليها اعلاه هي مسؤولية مجلس الادارة وان مسؤوليتنا هي مراجعة مدى التزام الشركة بتطبيق تلك الاحكام استناداً الى الاجراءات التي قمنا بها.

ان هذه الاجراءات لا تشكل اجراءات للتدقيق ولا للمراجعة وفقاً لمعايير التدقيق والمراجعة الدولية لذا فاننا لا نبدى راي تدقيق حولها.

استناداً للاجراءات التي قمنا بها نبين لكم ما يلي:-

- تم اعداد نظام داخلي لمكافحة غسل الاموال وتقوم ادارة الشركة بالعمل على تعديل هذا النظام ليصبح نظاما متكاملًا حسب متطلبات وتعليمات مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب .
- قامت الشركة بتطبيق المتطلبات الرئيسية في التعليمات المشار اليها حيث ان اجراءات العمل المعتمدة من قبل هيئة الاوراق المالية والتي تتبعها الشركة في معاملاتها تحقق تلك المتطلبات.
- يوجد لدى الشركة سجل خاص لتقيد عمليات القبض النقدية التي يزيد مبلغها عن 10,000 دينار اردني علما بانها توجد بغض العمليات التي تمت مع عملاء معروفين لدى الشركة.

هذا التقرير معد لاغراض ادارية ولا يجوز استخدامه في غير هذا الغرض.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات

جمال محمد فلاح

mgj

المكتب العلمي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الختامية وتقرير منفق الحسابات المستقل

كما هي في 31 كانون أول 2017

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

<u>صفحة</u>	<u>الفهرس</u>
7 - 3	تقرير مدقق الحسابات المستقل
7	قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2017
8	قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2017
9	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2017
10	قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2017
15-11	ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة
23-16	إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 106/2018/60004

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين

في شركة / رم للوساطة المالية المحترمين

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة رم للوساطة المالية " مساهمة عامة محدودة " ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2017، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا ، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2017، وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة " مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية " في هذا التقرير .
في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملئمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا .

الاستقلالية

نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات .

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي ، وفقاً لحكمنا المهني ، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية . إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل ، ولتكوين رأينا حولها ، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور .

تقرير مقبى الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة رم للوساطة المالية المساهمة العامة المحددة (بتبني)

1- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل :-

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
إشارة إلى الإيضاح رقم (5) في البيانات المالية فقد بلغت قيمة الموجودات المالية بالقيمة العادلة مبلغ " 682,373 " دينار مقارنه مع " 1,427,258 " دينار في نهاية العام السابق وقد احتفظت الشركة بهذه الاستثمارات لأغراض المتاجرة ولتحقيق الأرباح من خلال تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل .	لقد قمنا أثناء عملية التدقيق لبند الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بالأمور التالية : - التحقق من ملكية الشركة لهذه الموجودات من خلال الحصول على شهادة ملكية من مركز إيداع الأوراق المالية . - التحقق من أي حجوزات أو رهونات تحول دون قدرة الشركة على التصرف بهذه الموجودات . - التحقق بأن الشركة قد سجلت هذه الموجودات بالقيمة العادلة بتاريخ عملية الشراء والتحقق من صحة التقييم اللاحق وإظهار هذه الفروقات في قائمة الدخل الشامل . - قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .

2- رأس مال الشركة :

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
- كما ورد في الإيضاح العام فقد وافقت الهيئة العامة واجتماعها الغير عادي المنعقد بتاريخ 2016/12/01 على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة مبلغ " 1,5 " مليون دينار / سهم عن طريق العرض الخاص لمساهمي الشركة بقيمة " 1 " مليون دينار / سهم و " 500 " ألف دينار / سهم عن طريق دخول شريك استراتيجي ليصبح رأس المال المصرح به " 4,5 " مليون دينار / سهم بدلاً من " 3 " مليون دينار / سهم .	لقد قمنا أثناء عملية التدقيق بزيادة رأس مال الشركة بالأمور التالية : - مراجعة قرار الهيئة العامة الغير عادي المنعقد بهذا الخصوص . - تم التحقق من استكمال الشركة لإجراءات الاكتتاب الخاص بمساهمي الشركة والبـالغ " 1 " مليون دينار / سهم . - تم التحقق من الشهادات الصادرة من دائرة مراقبة الشركات والتي تفيد بأن رأس مال الشركة المكتتب به مبلغ " 4,5 " مليون دينار / سهم ورأس المال المدفوع " 4 " مليون دينار / سهم ، وكذلك من موافقات هيئة الأوراق المالية على ذلك .
- وخلال عام 2017 تم الاكتتاب لجمع أسهم الزيادة والبالغة " 1 " مليون دينار / سهم ، ليصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع " 4 " مليون دينار / سهم ورأس المال المصرح به " 4.5 " مليون دينار / سهم	قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بزيادة رأس المال وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة رم للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة (يتبع)

3- ذمم عملاء الوساطة / مدينة

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
كما ورد في إيضاح رقم (3) من البيانات المالية فقد بلغت ذمم عملاء الوساطة / مدينة مبلغ " 3,971,746 " دينار قبل طرح مخصص ديون مشكوك فسي تحصيلها والبالغه " 662,559 " دينار ليكون صافي قيمة ذمم عملاء الوساطة مبلغ " 3,309,187 " دينار مقابل " 1,140,579 " دينار لعام 2016 .	لقد قمنا أثناء عملية التدقيق لبند ذمم عملاء الوساطة / مدين بالأمور التالية : - تقييم منهجية الإدارة المتبعة لتحديد قيمة المخصص . - فحص عينة من عملاء الوساطة المصنفين من قبل الإدارة كمتعثرين لتقييم معقولة تصنيفهم . - فحص عينات من عمليات البيع ومقارنة المبالغ التي تم تحصيلها .
- بلغت الذمم المطلوب بناء مخصص لها وحسب الأسس المعتمدة لدى هيئة الأوراق المالية " 662,262 " دينار في حين أن المخصص للديون المشكوك في تحصيلها وحسب سجلات الشركة بلغت " 662,559 " دينار .	- فحص إجراءات وأنظمة الرقابة الداخلية ذات العلاقة المتبعة من قبل الإدارة . - فحص إجراءات الإدارة المتبعة لتحديد مبلغ المخصص كما في 31 كانون الأول 2017 .
- تقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بهذا البند وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .	

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2017 باستثناء القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات . لم يتم تزويدنا بالمعلومات الأخرى حتى تاريخ تقريرنا ، حيث من المتوقع أن يتم تزويدنا بها بعد هذا التاريخ .

إن رايانا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى ، ونحن لا ولن نبدي أي استنتاج توكيدي حولها . في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ، تتمثل في مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى ، ومن خلال ذلك ، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهرية .
عندما نطلع على المعلومات الأخرى التي لم يتم تزويدنا بها بعد وفي حال استنتجنا وجود أخطاء جوهرية فبأنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك لاولئك المكلفين بالحوكمة .

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة رمد للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة (بتيم)

مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الاستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية الاقتصادية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

تقرير منقح الحسابات المنقول إلى مهابهي شركة رم للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة (بنيم)

- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق .
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على إستقليلتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- لقد زدونا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على إستقليلتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت .
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة ، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية . نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر ، أو في حالات نادرة جداً ، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا ، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية منقحة معها من كافة النواحي الجوهرية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فلاح
إجازة رقم " 285 "

mgj

المكتب العلمي

للتدقيق والمحاسبة والاستشارات

محاسبون قانونيون

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

2018/01/27

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2017

2016	2017		الموجودات
دينار	دينار		الموجودات المتداولة
520,744	143,083	2	النقد والنقد المعادل
1,140,579	3,309,187	3	ذمم عملاء وساطة مدينة
41,257	120,573	4	أرصدة مدينة أخرى
1,702,580	3,572,843		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
1,427,258	682,373	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
122,000	122,000		تأمينات كفالات
25,000	26,118	6	المساهمة في صندوق ضمان التسوية
1	1	7	موجودات غير ملموسة
6,182	16,733	8	صافي قيمة الممتلكات والمعدات
1,580,441	847,225		مجموع الموجودات غير المتداولة
3,283,021	4,420,068		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
197,482	58,052		ذمم عملاء وساطة دائنة
64,959	560	9	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
14,155	9,385		تسوية مركز ايداع الأوراق المالية
103,107	53,111	10	أرصدة دائنة أخرى
379,703	121,108		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق المساهمين
4,500,000	4,500,000		راس المال المصرح به
3,000,000	4,000,000		راس المال المدفوع
138,930	147,415		الاحتياطي الاجباري
332,462	332,462		الاحتياطي الاختياري
(445,078)	(113,918)		احتياطي القيمة العادلة
(122,996)	(66,999)		الخسائر المتراكمة
2,903,318	4,298,960		صافي حقوق المساهمين
3,283,021	4,420,068		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(23 / 8)

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2017

2016	2017		البيان
دينار	دينار		
			الإيرادات
307,315	386,883		إيرادات عمولات الوساطة
125	-		إيرادات فوائد دائنة
1,140	6,873		إيرادات أخرى
308,580	393,756		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(1,543)	(2,092)		اكتلاكات وإطفاءات
(258,182)	(249,827)	11	المصاريف الإدارية والعمومية
(259,725)	(251,919)		مجموع المصاريف
48,855	141,837		ربح السنة قبل الضريبة
(87,267)	(20,363)	12	ضريبة الدخل
(38,412)	121,474		ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة
			بنود الدخل الشامل
314,758	(56,992)		أرباح (خسائر) متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة / دخل شامل
(524,517)	(113,918)	5	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل
(248,171)	(49,436)		الخسارة الشاملة للسنة
فلس / دينار	فلس / دينار		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة
(0.083)	(0.014)	13	حصة السهم من خسارة السنة
3,000,000	3,586,300		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(23 / 9)

شركة روم للتوسعة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2017

المجموع	أرباح (خسائر)		احتياطي القيمة العادلة		احتياطي		رأس المال		البيان
	دينار	دينار	دينار	دينار	إحتياطي	إحتياطي	دينار	دينار	
3,151,489	(362,981)	79,439	332,462	102,569	3,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2015			
363,613	363,613	-	-	-	-	ربح السنة			
-	(36,361)	-	-	36,361	-	المحول إلى الاحتياطي الاجباري			
(87,267)	(87,267)	-	-	-	-	مخصص ضريبة الدخل			
(524,517)	-	(524,517)	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة			
2,903,318	(122,996)	(445,078)	332,462	139,930	3,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2016			
1,000,000	-	-	-	-	1,000,000	زيادة رأس المال			
84,845	84,845	-	-	-	-	ربح السنة			
-	(8,485)	-	-	8,485	-	المحول إلى الاحتياطي الاجباري			
(20,363)	(20,363)	-	-	-	-	مخصص ضريبة الدخل			
331,160	-	331,160	-	-	-	التغير في احتياطي القيمة العادلة			
4,298,960	(66,999)	(113,918)	332,462	147,415	4,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2017			

إن الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(23 / 10)

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2017

2016	2017	البيان
دينار	دينار	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
48,855	141,837	ربح السنة قبل الضريبة وقبل بنود الدخل الشامل
		التعديلات:
1,543	2,092	الإهلاكات والإطفاءات
(524,517)	331,160	التغير في احتياطي القيمة العادلة
		التغير في بنود رأس المال العامل:-
(188,724)	(2,168,608)	ذمم عملاء الوساطة المدينة
-	(1,118)	المساهمة في صندوق ضمان التسوية
(2,011)	(79,316)	أرصدة مدينة أخرى
820,956	687,893	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
136,425	(139,430)	ذمم عملاء الوساطة الدائنة
58,878	(64,399)	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
(70,062)	(75,129)	أرصدة دائنة أخرى
281,343	(1,365,018)	صافي النقد من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(747)	(12,643)	شراء الممتلكات والمعدات
(747)	(12,643)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	1,000,000	رأس المال
-	1,000,000	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
280,596	(377,661)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
240,148	520,744	النقد والنقد المعادل في 1 كانون ثاني 2017
520,744	143,083	النقد والنقد المعادل في 31 كانون أول 2017

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

(23 / 11)

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة :

- استخدام التقديرات :

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية :

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحويل .

- النقد والنقد المعادل :-

يمثل النقد والنقد المعادل النقد لدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

- الذمم المدينة :-

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقطع لمقابلة أرصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم إمكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة إلى الإيرادات .

(23 / 12)

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

- القيمة العادلة :-

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية .

في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لإدارة مالية مشابهة لها إلى حد كبير .
 - تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في إدارة مالية مشابهة لها .
 - نماذج تسعير الخيارات
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية ، وفي حال وجود أدوات مالية يتعثر قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه ويتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

- الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل :-

يتم تسجيل فروقات التغيير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ، تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر التي تتوفر لها أسعار سوقية في أسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة في قيمتها العادلة .

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر التي لا يتوفر لها أسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل الآخر .

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لأدوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لأدوات الملكية في بند التغيير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

- الممتلكات والمعدات والاهتلاك المتراكم :-

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم اهتلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية :

الأثاث والمفروشات وديكورات	20 %
أجهزة مكتبية وكمبيوتر	15 %

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها صافياً تم تقديره سابقاً ، يتم اهتلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع :-

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل مؤدي الخدمة أو لم تتم .

التقاص :-

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

المخصصات :-

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات ، ويتم بتاريخ المركز المالي مراجعة المخصصات المقترحة وتعديلها بناء على آخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة .

الاعتراف بالإيراد

تتحقق إيرادات العمولات عند اتمام عمليات شراء وبيع الأسهم لصالح عملاء الشركة وإصدار الفاتورة للعميل.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .
يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستمر بها .
يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

- تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية :

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

- التدني في الموجودات المالية :

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها . في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة العادلة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة ، يتم إثبات قيمة الانخفاض في قائمة الدخل الشامل .

- ضريبة الدخل :-

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على أساس الربح المعدل .

أسس إعداد القوائم المالية:

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الأولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تظهر بالقيمة العادلة .
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاح عام:-

- تأسست شركة رم للوساطة المالية (شركة الصفوة للاستثمارات المالية – سابقاً) بتاريخ 05 / 09 / 2005 كشركة ذات مسؤولية محدودة ، وسجلت في سجل الشركات كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (10698) برأسمال قدره (2,469,232) دينار أردني ، وبتاريخ 24/07/2008 تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (457) في سجل الشركات المساهمة العامة بتاريخ 17/08/2008 وبرأسمال مصرح به ومدفوع (2,469,232) دينار / سهم وبتاريخ 27/05/2015 تم زيادة رأس المال ليصبح " 3,000,000 " دينار .
- تم اقرار البيانات المالية المرفقة لعام 2017 من قبل مجلس ادارة الشركة بتاريخ 27/02/2018 ، حيث اوصى للهيئة العامة للمساهمين بالموافقة على البيانات المالية.
- بتاريخ 27/05/2015 تم تغيير اسم شركة الصفوة للاستثمارات المالية لتصبح شركة رم للوساطة المالية .
- بتاريخ 26/12/2016 تم زيادة رأس مال الشركة المصرح به ليصبح " 4,500,000 " دينار بدلاً من " 3,000,000 " دينار وذلك عن طريق العرض الخاص لمساهمي الشركة بمقدار " 1,000,000 " دينار / سهم و " 500,000 " دينار / سهم عن طريق شريك استراتيجي .
- بتاريخ 20/04/2017 تم الاكتتاب بقيمة " 726,768 " دينار / سهم وبتاريخ 01/06/2017 تم اكتمال الاكتتاب بالأسهم الغير مكتتب بها سابقاً بقيمة " 273,232 " دينار / سهم وبذلك يكون رأس المال المصرح به " 4,500,000 " دينار / سهم ورأس المال المكتتب به والمدفوع " 4,000,000 " دينار / سهم .

ومن غايات الشركة

الوساطة المالية ، الاستثمارات المالية ، تملك الأموال المنقولة والغير منقولة ، الوساطة بالعمولة ، الاقتراض والاستثمار للأموال التي ترى فيها تحقيق غايات الشركة ، تسجيل العلامات التجارية ، وعقد الاتفاقيات لتنفيذ غايات الشركة .

(16 / 23)

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

2- النقد والتقد المعادل :

2016	2017	البيان
دينار	دينار	
68	832	الصندوق
-	162	الفيزا
3,667	22,194	البنك الاستثماري / جاري
657	657	البنك الاستثماري / تأمينات نقدية
475,474	63,050	البنك الاستثماري / اشعار العملاء
591	5,584	بنك الإسكان / جاري
40,092	50,441	بنك الإسكان / عملاء
195	163	البنك التجاري الاردني
520,744	143,083	المجموع

3- ذمم عملاء الوساطة مدنية :

2016	2017	البيان
دينار	دينار	
1,892,565	3,971,746	ذمم عملاء الوساطة
(751,986)	(662,559)	ينزل مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
1,140,579	3,309,187	المجموع

إن الحركة الحاصلة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنة كما يلي :

2016	2017	البيان
دينار	دينار	
751,986	751,986	الرصيد بداية العام
-	(89,427)	إعدام ديون
751,986	662,559	الرصيد في نهاية العام

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

4- أرصدة مدينة أخرى :

2016	2017	البيان
دينار	دينار	
3,880	8,695	مصاريف مدفوعة مقدماً
545	644	أمانات ضريبة الدخل بنكية
32,579	30,329	سلف موظفين*
-	78,340	ذمم مدينة أخرى
4,253	2,565	ذمم موظفين
41,257	120,573	المجموع

* يمثل هذا البند خطأ تداول موظفين سجل على الموظف الذي أخطأ وقد بدأ بتسديد هذه الذمة كما صادق على رصيد هذه الذمة كما في 31 كانون أول 2017 ووقع كميالية بالرصيد .

5- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل :

2016	عدد الاسهم	2017	عدد الاسهم	البيان
دينار	دينار	دينار	دينار	
778,122	617,557	112,698	97,998	شركة الاتحاد العربي للتأمين
536,306	171,893	45,400	20,000	شركة مجموعة العصر
-	-	524,275	718,186	شركة مجموعة رم لنقل والاستثمار السياحي
510	1,000	-	-	شركة الرؤيا
112,320	208,000	-	-	شركة الالبسة الاردنية
1,427,258		682,373		المجموع

صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية خلال السنة :-

خسائر التقييم	فرق السعر	سعر الإغلاق	تكلفة السهم	عدد الاسهم	البيان
(11,270)	0.115	1.150	1.265	97,998	شركة الاتحاد العربي للتأمين
(7,860)	0.393	2.270	2.663	20,000	شركة مجموعة العصر
(94,788)	0.132	0.730	0.862	718,186	شركة مجموعة رم لنقل والاستثمار السياحي
(113,918)					المجموع

6- المساهمة في صندوق ضمان التسوية :

يمثل هذا الرصيد قيمة المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقاً لمتطلبات مركز إيداع الأوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية .

شركة ريم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

7- موجودات غير ملموسة

المجموع	برامج كمبيوتر	رخصة استخدام	إلبيان
دينار	دينار	دينار	التكلفة
19,979	17,686	2,293	الرصيد في 31 كانون الأول 2016
-	-	-	إضافات
19,979	17,686	2,293	الرصيد في 31 كانون الأول 2017
19,978	17,685	2,293	الإطفاء
-	-	-	الرصيد في 31 كانون الأول 2016
19,978	17,685	2,293	إضافات
1	1	-	الرصيد في 31 كانون الأول 2017
1	1	-	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2017
			صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2016

8- الممتلكات والمعدات :-

المجموع	أجهزة مكتبية	أثاث ومفروشات	إلبيان
دينار	دينار	دينار	التكلفة
127,857	63,356	64,501	الرصيد في 31 كانون الأول 2016
12,643	12,098	545	إضافات
140,500	75,454	65,046	الرصيد في 31 كانون الأول 2017
121,675	59,261	62,414	مجموع الاستهلاك المتراكم:
2,092	1,357	735	الرصيد في 31 كانون الأول 2016
123,767	60,618	63,149	استهلاك العام
16,733	14,836	1,897	الرصيد في 31 كانون الأول 2017
6,182	4,095	2,087	صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2017
			صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2016

9- ذمم دائنة أطراف ذات علاقة:-

2016	2017	إلبيان
دينار	دينار	
64,731	27	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة:
227	20	محافظ يديرها الرئيس التنفيذي عضو مجلس إدارة
1	513	أعضاء مجلس الإدارة وساطة مالية
64,959	560	ذمم الموظفين
		المجموع

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

10- أرصدة دائنة أخرى :

<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>البيان</u>
دينار	دينار	
87,267	20,363	مخصص ضريبة الدخل
6,148	8,462	ذمم دائنة اخرى
3,778	3,201	مصاريف مستحقة
1,923	17,094	امانات اخرى
1,572	1,572	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
1,572	1,572	مخصص دعم البحث العلمي
847	847	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني
103,107	53,111	المجموع

11- المصاريف الإدارية والعمومية :

<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>البيان</u>
دينار	دينار	
109,530	124,951	الرواتب والأجور وملحقاتها
13,242	16,964	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
15,000	15,000	إيجارات
18,186	14,215	رسوم واشتراقات
7,618	11,518	رسوم زيادة رأس المال
6,149	6,258	بريد وبرق وهاتف وانترنت
41,113	12,267	أتعاب مهنية
8,765	11,213	صندوق حماية المستثمر
7,439	9,671	تأمين صحي
7,738	6,945	عمولات تمديد كنفالات
4,022	4,562	مياه وكهرباء
3,986	766	متنوعة
2,226	3,766	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
1,060	778	دعاية واعلان
461	440	صيانة عامة
535	1,779	مصاريف بنكية
2,308	2,952	ضباقة ونظافة
3,221	280	رسوم قضايا
3,500	3,745	بدل حضور جلسات مجلس الإدارة
2,083	1,757	مواصلات
258,182	249,827	المجموع

(23 / 20)

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

12- ضريبة الدخل :-

- احتساب ضريبة الدخل لعام 2017 :

2016	2017	البيان
دينار	دينار	ربح السنة
48,855	141,837	أرباح (خسائر) متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة / دخل شامل آخر
314,758	(56,992)	ربح السنة الخاضع للضريبة
<u>363,613</u>	<u>84,845</u>	ضريبة الدخل 24%
<u>87,267</u>	<u>20,363</u>	

إلوضع الضريبي :

قامت الشركة بتسليم كشوف التقدير الذاتي لغاية عام 2016 ضمن المهلة القانونية المحددة لذلك وتم قبول الكشوف المقدمة

لغاية عام 2014 ، ولم يتم مناقشة الكشوفات المقدمة لعام 2015 و 2016 من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات .

13- ربحية السهم الاساسية والمخفضة :

2016	2017	البيان
دينار	دينار	الخسارة الشاملة للعام
(248,171)	(49,436)	
سهم	سهم	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
3,000,000	3,586,300	
دينار / سهم	دينار / سهم	ربحية السهم الاساسية والمخفضة
<u>(0.083)</u>	<u>(0.014)</u>	

(23 / 21)

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

-14 - التزامات محتملة :

- على الشركة بتاريخ المركز المالي الالتزامات المحتملة التالية :
- كفالات بنكية صادرة لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ " 75,000 " دينار وتأميناتها " 30,000 " دينار .
 - كفالات بنكية صادرة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ " 310,000 " دينار وتأميناتها " 92,000 " دينار .

-15 - إدارة المخاطر :

مخاطر أسعار الفائدة :

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية ، وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة ، فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري .

مخاطر الائتمان :

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الأخر للإدارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر ، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة .

مخاطر أسعار العملات الأجنبية :

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب بقيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية ، حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني ، وبعضها بالدولار الأمريكي فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية

مخاطر أسعار الأسهم :

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية .

مخاطر السيولة :

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة أجلها .

16 - أرقام المقارنة :

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتلائم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية.