

عمان في : ٢٠١٧/١٠/٣٠

رقم المرجع: ٢٠١٧/٣٦٦

السادة بورصة عمان المحترمين

الموضوع: البيانات المالية المرحلية

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة الى الموضوع اعلاه نرفق لكم البيانات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للثلاثة اشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٧ (باللغة العربية والانجليزية) لشركة بندار للتجارة والاستثمار - ش.م.ع -

شاكرين ومقدرين لكم حسن تعاونكم
وتفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام،،،

المدير العام
نبيل عبد الله شعبان

| |
|---------------------------|
| بورصة عمان |
| الدائرة الإدارية والمالية |
| الديوان |
| ٢١ شهر الأول ٢٠١٧ |
| الرقم المتسلسل: ٥١٩٥ |
| رقم الملف: ٣١٢١٩ |
| الجهة المختصة: المحاسبة |

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للتسعة أشهر
المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧
مع تقرير المراجعة

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ أيلول ٢٠١٧

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

قائمة

- أ قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة
- ب قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة
- ج قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة المرحلية الموجزة
- د قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

صفحة

- ١ - ١٢ إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة

ع م / ٨١٦٥١

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى ، ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ، ان مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة" . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، تبعاً لذلك ، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد يجعلنا مطلعين على جميع الأمور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق ولذلك ، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) غير معدة من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

فقرة إيضاحية

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير أنه تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض الإدارة وهيئة الأوراق المالية ومراقبة الشركات فقط .

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣٠ تشرين الأول ٢٠١٧



قائمة (أ)

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ (مدققة) | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ (مراجعة غير مدققة) | ايضاح | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|-------|---|
| دينار | دينار | | الموجودات |
| ١,٤٤٨,٩٦٧ | ٢,٢٩٧,٦١١ | ٥ | النقد في الصندوق ولدى البنوك |
| ٢٣,٣٧٦,٢٤٣ | ٢٣,٣٤١,٦٨٩ | ٦ | ذمم مدينة - بالصافي |
| ٢٠٤,٦٨٨ | ٢١١,٢٨٥ | ٧ | أرصدة مدينة أخرى |
| ٨٢,٧٩٩ | ٨٨,٦٥٩ | ٨ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل |
| ١,٩٠٥,١٠٠ | ١,٩٦٢,٢٢٨ | ٩ | تأمينات نقدية مقابل قروض وتسهيلات بنكية |
| ٢٧,٠١٧,٧٩٧ | ٢٧,٩٠١,٤٧٢ | | مجموع الموجودات المتداولة |
| ٢,٦٨٧,٧٤٩ | ٢,٦٨٢,٦٤٩ | ١٠ | استثمارات عقارية - بالصافي |
| ٢٩٤,٠٥٤ | ٢٥٧,٠٠١ | ١١ | ممتلكات ومعدات - بالصافي |
| - | ٢٥٥,٨٧٤ | ١٢ | عقارات مستملكة معدة للبيع |
| ٦٠٠,٢٤٤ | ٦٤٥,٦٧٣ | ج/١٧ | موجودات ضريبية مؤجلة |
| ٣,٥٨٢,٠٤٧ | ٣,٨٤١,١٩٧ | | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| ٤٠,٥٩٩,٨٤٤ | ٤١,٧٤٢,٦٦٩ | | مجموع الموجودات |
| <u>المطلوبات وحقوق المساهمين</u> | | | |
| ٦٦٩,٥٥٧ | ٣٣٠,٠٣٩ | ١٣ | دائنون وأرصدة دائنة أخرى |
| ٧,٣٠٨,٧٧٧ | ٩,٦٥٩,١٧٦ | ١٤ | قروض بنكية قصيرة الأجل |
| ٢٩٨,٨١٣ | ٣١٤,٧٣١ | ١/١٧ | مخصص ضريبة الدخل |
| ٨,٢٧٧,١٤٧ | ١٠,٣٠٣,٩٤٦ | | مجموع المطلوبات المتداولة |
| ٣,٢٨٨,٨٣٨ | ٢,٩٠٣,٧٩١ | ١٤ | قروض بنكية طويلة الأجل |
| ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ١٥ | إسناد قرض |
| ٨,٢٨٨,٨٣٨ | ٧,٩٠٣,٧٩١ | | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| ١٦,٥٦٥,٩٨٥ | ١٨,٢٠٧,٧٣٧ | | مجموع المطلوبات |
| <u>حقوق المساهمين - قائمة (ج)</u> | | | |
| ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١ | رأس المال المدفوع |
| ١,٦٠٢ | ١,٦٠٢ | | علاوة اصدار |
| ١,٧٥٤,٠٦٣ | ١,٧٥٤,٠٦٣ | | إحتياطي إجباري |
| ٢,٢٧٨,١٩٤ | ٦٧٨,١٩٤ | | أرباح مدورة |
| - | ١,١٠١,٠٧٣ | | الربح للفترة |
| ٢٤,٠٣٣,٨٥٩ | ٢٣,٥٣٤,٩٣٢ | | مجموع حقوق المساهمين |
| ٤٠,٥٩٩,٨٤٤ | ٤١,٧٤٢,٦٦٩ | | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين |

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ب)

شركة بندار للتجارة والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

| للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول | | للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول | | ايضاح |
|----------------------------------|-------------|-----------------------------------|-----------|---|
| ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٣,١٥٧,١٨٥ | ٣,٢٨١,٥٠٠ | ١,٠٨٢,٤٩٧ | ١,٠٧٠,٦٦٩ | إيراد تمويل مزاولة |
| ١,٠٣٦,٠٤٢ | ٩٥١,٤١٩ | ٣٥٤,٥٩٦ | ٣١٩,٨٢٤ | إيرادات تشغيلية أخرى |
| ٤,١٩٣,٢٢٧ | ٤,٢٣٢,٩١٩ | ١,٤٣٧,٠٩٣ | ١,٣٩٠,٤٩٣ | مجموع الإيرادات التشغيلية |
| (٥١٢,١٨٣) | (٥٩٣,١٠٢) | (١٨٠,٤٨٥) | (٢٠٤,٤٥٦) | ينزل : رواتب وأجور ومنافع الموظفين |
| (٥٩٠,٥٩٠) | (٥٨٢,٥٠٩) | (١٦١,٧٧٦) | (١٨٥,٩٩٠) | ١٦ مصاريف إدارية وعمومية |
| (١١٤,٠٣٧) | (١٨٩,٢٩٢) | (٧,٤٤٤) | (٦٠,٥٩٢) | ٦ مخصص تدني مدينون |
| - | (٦٤,٢٦٥) | - | (٥٤,٩٩٩) | مخصصات أخرى |
| (٢٤,٢٥٢) | ٥,٨٦٠ | - | - | أرباح (خسائر) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل |
| (١,٠٤٤,٣٢٣) | (١,١٥٩,٩٠٣) | (٣٤٦,٣٣٣) | (٤١٤,٤٣٤) | مصاريف التمويل |
| (٢,٢٤٨) | ٤,٨٨١ | - | ٤,٨٥٨ | إيرادات (مصاريف) أخرى |
| ١,٩٠٥,٥٩٤ | ١,٦٥٤,٥٨٩ | ٧٤١,٠٥٥ | ٤٧٤,٨٨٠ | الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (د) |
| (٤٦٦,١٣٥) | (٥٥٣,٥١٦) | (١٧٨,٧١٨) | (١٨٩,٠٤٧) | ١٧/ب ضريبة الدخل |
| ١,٤٣٩,٤٥٩ | ١,١٠١,٠٧٣ | ٥٦٢,٣٣٧ | ٢٨٥,٨٣٣ | الربح للفترة - قائمة (ج) |
| ١,٤٣٩,٤٥٩ | ١,١٠١,٠٧٣ | ٥٦٢,٣٣٧ | ٢٨٥,٨٣٣ | إجمالي الدخل الشامل للفترة |
| ٠,٠٧٢ | ٠,٠٥٥ | | | ١٨ حصة السهم من ربح الفترة - الأساسي والمخفض (دينار / سهم) |

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها
ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ج)

شركة بندار للتجارة والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

| المجموع | الربح للفترة | أرباح مدورة | احتياطي | رأس المال | إيضاح |
|-------------|--------------|-------------|-----------|-----------|------------|
| | | | | | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٢٤,٠٣٣,٨٥٩ | - | ٢,٢٧٨,١٩٤ | ١,٧٥٤,٠٦٣ | ١,٦٠٢ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| ١,١٠١,٠٧٣ | ١,١٠١,٠٧٣ | - | - | - | - |
| (١,٦٠٠,٠٠٠) | - | (١,٦٠٠,٠٠٠) | - | - | ٢٣ |
| ٢٣,٥٣٤,٩٣٢ | ١,١٠١,٠٧٣ | ٦٧٨,١٩٤ | ١,٧٥٤,٠٦٣ | ١,٦٠٢ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| <hr/> | | | | | |
| ٢٢,٩٤٥,٦٤٣ | - | ١,٤٣٩,٨٨٨ | ١,٥٠٤,١٥٣ | ١,٦٠٢ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| ١,٤٣٩,٤٥٩ | ١,٤٣٩,٤٥٩ | - | - | - | - |
| (٨٠٠,٠٠٠) | - | (٨٠٠,٠٠٠) | - | - | ٢٣ |
| ٢٣,٥٨٥,١٠٢ | ١,٤٣٩,٤٥٩ | ٦٣٩,٨٨٨ | ١,٥٠٤,١٥٣ | ١,٦٠٢ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| <hr/> | | | | | |

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧
الرصيد في بداية السنة
اجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (ب)
أرباح موزعة
الرصيد في نهاية الفترة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦
الرصيد في بداية السنة
اجمالي الدخل الشامل للفترة - قائمة (ب)
أرباح موزعة
الرصيد في نهاية الفترة

- يشمل رصيد الأرباح المدورة ٦٤٥,٦٧٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ يمثل موجودات ضريبية مؤجلة مقيد التصرف بها (٢٤٤,٦٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦).

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (د)

شركة بندار للتجارة والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

| للتسعة اشهر المنتهية في ٣٠ ايلول | | ايضاح | |
|----------------------------------|-------------|-------|---|
| ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | | |
| دينار | دينار | | |
| ١,٩٠٥,٥٩٤ | ١,٦٥٤,٥٨٩ | | التدفقات النقدية من عمليات التشغيل : |
| | | | الربح للفترة قبل الضريبة - قائمة (ب) |
| | | | التعديلات : |
| ٧١,٠٨٠ | ٦٩,٤٩٨ | ١٦ | استهلاك ممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية |
| ١١٤,٠٣٧ | ١٨٩,٢٩٢ | ٦ | مخصص تدني مدينون |
| - | ٥٥,٠٠٠ | | مخصصات أخرى |
| ١,٠٤٤,٣٢٣ | ١,١٥٩,٩٠٣ | | مصاريف تمويل |
| ٢٤,٢٥٢ | (٥,٨٦٠) | | (أرباح) خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل |
| ٢,٢٤٨ | - | | (أرباح) خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات |
| ٣,١٦١,٥٣٤ | ٣,١٢٢,٤٢٢ | | التدفقات النقدية من العمليات قبل التغير في بنود رأس المال العامل |
| (١,٦٧٢,٨٥٤) | (٤١٠,٦١٢) | | (الزيادة) في نهم مدينة |
| ١٨٩,٤١٦ | (٦,٥٩٧) | | (الزيادة) النقص في أرصدة مدينة أخرى |
| (٣٨,٢٦١) | (٥٧,١٢٨) | | (الزيادة) في تأمينات نقدية مقابل قروض وتسهيلات بنكية |
| (١,٢٩٨,٦٧٠) | (١٨٠,٣٢٨) | | (النقص) في دائنون وأرصدة دائنة أخرى |
| ٣٤١,١٦٥ | ٢,٤٦٧,٧٥٧ | | صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة المدفوعة |
| (٨١٠,٩٧١) | (٥٨٣,٠٢٧) | ١٧ | ضريبة دخل مدفوعة |
| (٤٦٩,٨٠٦) | ١,٨٨٤,٧٣٠ | | صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل |
| | | | التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار : |
| (٦٣,٣٩٨) | (٢٧,٣٤٥) | ١١ | (شراء) ممتلكات ومعدات |
| ٥,٩١٠ | - | | المتحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات |
| (٥٧,٤٨٨) | (٢٧,٣٤٥) | | صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار |
| | | | التدفقات النقدية من عمليات التمويل : |
| ١٤١,٢٧٣ | ١,٩٦٥,٣٥٢ | | الزيادة (النقص) في القروض والتسهيلات البنكية |
| (١,٠٤٤,٣٢٣) | (١,٢٣١,٥١٧) | | تكاليف التمويل المدفوعة |
| (٦٢٤,٤٢٣) | (١,٧٤٢,٥٧٦) | | توزيعات أرباح مدفوعة |
| (١,٥٢٧,٤٧٣) | (١,٠٠٨,٧٤١) | | صافي (الاستخدامات النقدية في) التدفقات من عمليات التمويل |
| (٢,٠٥٤,٧٦٧) | ٨٤٨,٦٤٤ | | صافي الزيادة (النقص) في النقد |
| ٣,٠٨٧,٧٧٦ | ١,٤٤٨,٩٦٧ | | النقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة |
| ١,٠٣٣,٠٠٩ | ٢,٢٩٧,٦١١ | ٥ | النقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة |

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

١ - عام

أ - تأسست شركة بندار للتجارة والاستثمار بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) ١٩٩٧ بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠٠٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٦٠٩٩) وبرأس مال مقداره واحد مليون دينار ، تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة بتاريخ ٩ آب ٢٠٠٤ تحت رقم (٣٥١) وبرأس مال مقداره ١٣ مليون دينار ، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية هذا وقررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٥ آذار ٢٠٠٨ زيادة رأس المال من ١٣ مليون دينار / سهم إلى ٢٠ مليون دينار / سهم ، واستكملت إجراءات زيادة رأس المال خلال العام ٢٠٠٨ . إن عنوان الشركة هو شارع المدينة المنورة ص. ب ١٩٢١ عمان ١١٨٢١ المملكة الأردنية الهاشمية .

ب - ومن أهم غايات الشركة ما يلي :

- ١ - الاتجار وتمويل السلع المعمرة من الآلات وأجهزة ومعدات ومركبات وسيارات وبيعها نقداً و/أو بالتقسيط و/أو بطريقة التأجير التمويلي .
- ٢ - تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لقيام الشركة بأعمالها .
- ٣ - انشاء فروع ومكاتب ووكالات لتنفيذ غاياتها التي أسست من أجلها وفقاً للقوانين والأنظمة داخل حدود المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها .
- ٤ - اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك .

ج - إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية.

د - تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ تشرين الأول ٢٠١٧ .

٢ - أسس توحيد القوائم المالية

- تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها بعد أن تم استبعاد المعاملات والأرصدة فيما بينهم.

تمتلك الشركة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ الشركات التابعة التالية :

| اسم الشركة | رأس المال المدفوع | نسبة التملك | طبيعة عمل الشركة | مكان عملها | تاريخ التملك |
|---|-------------------|-------------|------------------|------------|---------------|
| | دينار | % | | | |
| شركة أعيان للتجارة والوكالات والاستثمار | ٥٠,٠٠٠ | ١٠٠ | استثمار | الأردن | ٢٨ آذار ٢٠٠٦ |
| شركة راكين للاستثمار | ٣٠,٠٠٠ | ١٠٠ | استثمار | الأردن | ١١ آذار ٢٠١١ |
| شركة بندار للتأجير التمويلي | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠ | تأجير تمويلي | الأردن | ٢٩ أيلول ٢٠١٣ |

يبين الجدول التالي المركز المالي والأداء المالي للشركات التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ :

| ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | | | | |
|---------------------|-----------------|-----------------|------------------------|---|
| مجموع الموجودات | مجموع المطلوبات | مجموع الإيرادات | (الخسارة) الربح للفترة | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٧٨١,٥١٩ | ٧٤٢,٧١٨ | - | (٧,٩١٤) | شركة أعيان للتجارة والوكالات والإستثمار |
| ١,٩٣١,٨٤٩ | ١,٩٠٨,٢٩٩ | - | (٣,٢٩٤) | شركة راكين للإستثمار |
| ١,٠٤٨,٦١٠ | ٧,٤٥٤ | ٣٤,٣٧١ | ٢٢,٤٨٢ | شركة بندار للتأجير التمويلي |
| ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | | | | |
| مجموع الموجودات | مجموع المطلوبات | مجموع الإيرادات | (الخسارة) الربح للسنة | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٧٨٤,٦٣٩ | ٩٩٨,٢٥٨ | - | (٣,٢٨٤) | شركة أعيان للتجارة والوكالات والإستثمار |
| ١,٩٢٩,٨٦٩ | ٢,٥٢٠,٤٠٧ | - | (٣,١٥٨) | شركة راكين للإستثمار |
| ١,٠٢٠,٢٢٣ | ١,٠٨٠ | ٧,٥٧٦ | ١,٤٨٧ | شركة بندار للتأجير التمويلي |

تتحقق السيطرة عندما تكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة من أجل الحصول على منافع من أنشطتها ، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات المتبادلة خلال الفترة ما بين الشركة والشركات التابعة بالكامل.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة ، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة .

يتم إعداد القوائم المالية للشركة التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الأم باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم ، إذا كانت الشركة التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المرحلية الموجزة للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة للشركة الأم.

٣ - أهم السياسات المحاسبية

- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة:
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

- إن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ كما لم يتم إجراء اقتطاع المخصصات على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية .

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ باستثناء ما يلي:

- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦ التي تشمل التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) .
 - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢): "ضرائب الدخل" المتعلقة بالإعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عن الخسائر غير المحققة .
 - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) "قائمة التدفقات النقدية" التي تهدف لتقديم إفصاحات إضافية في قائمة التدفقات النقدية كي تمكن مستخدمي القوائم المالية من تقييم التغير في المطلوبات الناشئة عن الأنشطة التمويلية.
- إن اتباع المعايير المعدلة اعلاة لم تؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة.

٤ - استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة . كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

إن تقديراتنا المتبعة ضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المتبعة في نهاية العام ٢٠١٦ .

٥ - النقد في الصندوق ولدى البنوك
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|------------------------|------------------|--|
| دينار | دينار | |
| ١٣٣,٨٠٢ | ٣١,٤٤٥ | |
| ١,٣١٥,١٦٥ | ١,٢٦٦,١٦٦ | |
| - | ١,٠٠٠,٠٠٠ | |
| ١,٤٤٨,٩٦٧ | ٢,٢٩٧,٦١١ | نقد في الصندوق حسابات جارية لدى البنوك وديعة * |

* بلغ معدل الفائدة على الوديعة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ ما نسبته ٤,٧٥ %.

٦ - ذمم مدينة - بالصافي

يمثل هذا البند المبالغ المترتبة على عملاء الشركة من عمليات تمويلات المرابحة للسيارات والعقارات حيث تشمل هذه الأقساط أصل التمويلات إضافة إلى مبالغ المراجعات المحسبة على هذه التمويلات . إن تفاصيل هذا البند خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|------------------------|------------------|--|
| دينار | دينار | |
| ٤,٩٦٨,٨٠٦ | ٥,٦٧٤,٨٣٠ | |
| ١٦,٦١٣,٦٥٦ | ١٦,٨٠٩,٣٦٠ | |
| ٢٠,٥٠٩,١٠٨ | ١٩,٢١٢,٩٧٢ | |
| ٤٢,٠٩١,٥٧٠ | ٤١,٦٩٧,١٦٢ | ذمم مستحقة ومتأخرة السداد ذمم تستحق خلال أقل من عام ذمم تستحق خلال أكثر من عام وأقل من خمس سنوات |
| (٢,٤٧٣,٨٥٧) | (٢,٦٦٣,١٤٩) | |
| (٦,٢٤١,٤٧٠) | (٥,٦٩٢,٣٢٤) | ينزل : مخصص تدني مدينون مستحق ومتأخر السداد * |
| ٣٣,٣٧٦,٢٤٣ | ٣٣,٣٤١,٦٨٩ | إيرادات مؤجلة ضمن أقساط لم تستحق بعد |

- إن جزء من الذمم المدينة وقيمتها ٢٢,٤٩٩,٢٧٥ مقدمة كضمانات مقابل أرصدة القروض الممنوحة للشركة من البنوك .

- إن الذمم المدينة مضمونة بالكامل من قبل العملاء من خلال رهونات أو كمبيالات بكامل تمويلات المرابحة .

- إن تفاصيل اعمار الذمم هي كما يلي :

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|
| ذمم مدينة مستحقة ومتأخرة | ذمم مدينة مستحقة ومتأخرة | |
| اجمالي رصيد الدين | اجمالي رصيد الدين | |
| دينار | دينار | |
| ٢٢,١١٥,٢٧٦ | ١٧,٥٤٩,٥٧٧ | |
| ١٣,٨٢٨,١٤٢ | ١٥,٦٩٢,٠٥١ | ذمم التقسيط غير المستحقة من ١ إلى ٩٠ يوم |
| ١,٣٤٠,١٠٥ | ٢,٥٤٧,٤٢٧ | من ٩١ إلى ١٨٠ يوم |
| ٢٤٣,٢١٢ | ١,٥٤٠,٥٥٥ | من ١٨١ إلى ٣٦٥ يوم |
| ٤,٥٦٤,٨٣٥ | ٤,٣٦٧,٥٥٢ | أكثر من ٣٦٥ يوم |
| ٤٢,٠٩١,٥٧٠ | ٤١,٦٩٧,١٦٢ | |

* إن الحركة الحاصلة على مخصص تدني مدينون مستحق ومتأخر السداد كانت كما يلي :

| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|---|---|--------------------------------|
| دينار | دينار | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| ٢,٣٦١,٢٣٥ | ٢,٤٧٣,٨٥٧ | المضاف خلال الفترة / السنة |
| ١١٢,٦٢٢ | ١٨٩,٢٩٢ | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |
| ٢,٤٧٣,٨٥٧ | ٢,٦٦٣,١٤٩ | |

- تقوم الشركة بقيد مخصصات على الذمم المتأخرة السداد لأكثر من ١٢ شهر بنسب تتراوح من ٢٠٪ إلى ١٠٠٪ بعد الأخذ بعين الاعتبار الضمانات المقدمة من العملاء.

- ان تفاصيل أرصدة الذمم المدينة المقام بها قضايا على العملاء لتحصيل المبالغ المستحقة هي كما يلي :

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|---------------------|---------------------|---------------------|
| ذمم مدينة مستحقة | ذمم مدينة مستحقة | |
| إجمالي | إجمالي | |
| رصيد الدين | رصيد الدين | |
| دينار | دينار | |
| ٦,٤٧١,٠٧٦ | ٧,٤٩١,١٨٨ | ذمم مدينة - قضايا * |
| ٦,٤٧١,٠٧٦ | ٧,٤٩١,١٨٨ | |

* بلغ رصيد المخصص المقيد لقاء الذمم المدينة المقام بها قضايا على العملاء ٢,٤٥٠,٨٦٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ (٢,٤١٦,٨٧٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦).

توزيع الذمم حسب القطاعات كما يلي :

| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | القطاعات |
|---|--|-----------|
| دينار | دينار | |
| ١,٦٥٤,٧٨٥ | ٣,١٨١,٤٥٢ | سلع معمرة |
| ١٢,٤٨٥,٣٥٤ | ١٠,٩٢٧,٤٧١ | عقارات |
| ١٥,٠٤٢,٥٦٨ | ١٢,٦٥١,٢٠٣ | مركبات |
| ١٢,٩٠٨,٨٦٣ | ١٤,٩٣٧,٠٣٦ | مشاريع |
| ٤٢,٠٩١,٥٧٠ | ٤١,٦٩٧,١٦٢ | |

- بلغت القروض غير العاملة ٨,٤٥٥,٤٣٥ دينار أي ما نسبته ٢٠٪ من رصيد القروض كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ (٦,١٤٨,١٥٢ دينار أي ما نسبته ١٤,٦٪ من رصيد القروض كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦).

٧- أرصدة مدينة أخرى
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|------------------------|------------------|---------------------|
| دينار | دينار | |
| ١٢٦,٧٣٣ | ١٤١,٤٩٢ | مصاريف مدفوعة مقدما |
| ٤٥,٤١٠ | ٤٦,٨١٠ | امانات مستردة |
| ٥,٣٥٧ | ١,٩٨٣ | ذمم الموظفين |
| ٦,١٨٨ | - | مدفوع مقدما لموردين |
| ٢١,٠٠٠ | ٢١,٠٠٠ | أخرى |
| ٢٠٤,٦٨٨ | ٢١١,٢٨٥ | |

٨- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|------------------------|------------------|-----------------------------|
| دينار | دينار | |
| ٨٢,٧٩٩ | ٨٨,٦٥٩ | أسهم شركات (خارج المملكة) * |
| ٨٢,٧٩٩ | ٨٨,٦٥٩ | |

* هذه الأسهم عبارة ٣٤٦,٠٠٠ سهم في شركة السور للتمويل والتأجير ذات المسؤولية المحدودة - الكويت بنسبة مساهمة ٠,٠٧٪ وتقيم بناء على أسعار المشابهة.

٩- تأمينات نقدية مقابل قروض وتسهيلات بنكية

يمثل هذا البند رصيد النقدية المحجوزة لدى البنوك التالية مقابل تسهيلات ائتمانية ممنوحة للشركة :

| ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|------------------------|------------------|--------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ١,٥٩٦,٩٩٤ | ١,٦٣١,٤٠٦ | البنك الأهلي الأردني * |
| ٢٧٧,٥٥٣ | ٢٨٣,٥٢٥ | بنك المؤسسة العربية المصرفية * |
| ٣٠,٥٥٣ | ٤٧,٢٩٧ | البنك العقاري المصري العربي * |
| ١,٩٠٥,١٠٠ | ١,٩٦٢,٢٢٨ | |

* بلغ متوسط سعر الفائدة على أرصدة التأمينات ٣٪ سنوياً.

١٠- استثمارات عقارية - بالصافي

- بلغ مصروف الاستهلاك للاستثمارات العقارية للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ ما قيمته ٥,١٠٠ دينار (٥,١٠٠ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦) . بلغ معدل القيمة العادلة لهذه الاستثمارات العقارية في آخر تقييم من قبل مقيمين عقاريين معتمدين بمبلغ ٢,٦٨٧,٧٤٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

- تتضمن الإستثمارات العقارية أراضي مرهونة مقابل تسهيلات بنكية بقيمة ٢,٣٤٧,٧٤٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦ .

١١ - ممتلكات ومعدات - بالصافي

- بلغت قيمة الإضافات للممتلكات والمعدات كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ مبلغ ٢٧,٣٤٥ دينار (٦٣,٣٩٨ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦).

- بلغ مصروف الاستهلاك للممتلكات والمعدات للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ مبلغ ٦٤,٣٩٨ دينار (٦٥,٩٨٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦).

١٢ - عقارات مستملكة معدة للبيع

يمثل هذا البند قيمة أربعة شقق سكنية آلت ملكيتها للشركة بموجب قرارات صادرة من المحكمة حيث كانت هذه الشقق مرهونة للشركة تأميناً للقروض الممنوح من قبل الشركة ان هذه القروض لم يتم سدادها وتم إحالتها الى القضاء وتحويلها للمزاد العلني ، حيث قامت الشركة بالحصول على موافقة وزير المالية للدخول في المزاد العلني الخاص بهذه الشقق، وقد تم إحالت المزاد على الشركة وقد تم الانتهاء من تسجيل الشقق خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧.

استناداً الى احكام المادة (٣) من قانون وضع الاموال غير المنقولة تأميناً للدين رقم (٦٤) لسنة ١٩٥٣ والقانون المعدل له رقم (١٩) لسنة ٢٠٠٨ ، على ان يتم بيع غير المنقول الذي آل اليه نتيجة المزاد الى شخص اردني خلال مدة لا تتجاوز سنتين من تاريخ تسجيله باسمه سنداً لاحكام الفقرة (أ) من المادة (١٥) من قانون ايجار الاموال غير المنقولة وبيعها لغير الاردنيين والاشخاص المعنويين رقم (٤٧) لسنة ٢٠٠٦.

١٣ - دائنون وأرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|------------------------|------------------|------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ١١٥,٠٥٩ | ٩٩,٩٣٩ | ذمم دائنة |
| ٢١٢,٢٤٢ | ٦٩,٦٦٦ | توزيعات أرباح |
| ١٢٦,٧٩٥ | ٢٧,٣٩٧ | فوائد مستحقة على سندات مالية |
| ٤٢,٧٨٩ | ٣٨,٩٣٩ | أقساط تأمين مقبوضة مقدماً |
| ٨٧,٠٠٩ | ١٥,٣٩٥ | مصاريف مستحقة |
| ٣٣,٢٠٢ | ١٤,٤١٦ | مخصص اجازات |
| ٢٢,٤٦٢ | ٨,١٧١ | مخصص ضريبة مبيعات |
| ٢٨,٣٣٣ | - | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| - | ٥٥,٠٠٠ | مخصص قضايا |
| ١,٦٦٦ | ١,١١٦ | أخرى |
| ٦٦٩,٥٥٧ | ٣٣٠,٠٣٩ | |

١٤ - قروض بنكية
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | | | ٣٠ أيار ٢٠١٧ | | |
|---------------------|-------------------|-------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| المجموع | أقساط طويلة الأجل | أقساط قصيرة الأجل | المجموع | أقساط طويلة الأجل | أقساط قصيرة الأجل |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١٠,٥٩٧,٦١٥ | ٣,٢٨٨,٨٣٨ | ٧,٣٠٨,٧٧٧ | ١٢,٥٦٢,٩٦٧ | ٢,٩٠٣,٧٩١ | ٩,٦٥٩,١٧٦ |
| ١٠,٥٩٧,٦١٥ | ٣,٢٨٨,٨٣٨ | ٧,٣٠٨,٧٧٧ | ١٢,٥٦٢,٩٦٧ | ٢,٩٠٣,٧٩١ | ٩,٦٥٩,١٧٦ |

- شروط وبنود القروض والتسهيلات البنكية الممنوحة من البنوك كانت كما يلي :

| نوع التسهيلات | تاريخ الاستحقاق | سقف التسهيلات | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ |
|---------------|-----------------------|---------------|---------------------|---------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| قرض متناقص | ٣٠ آذار ٢٠١٩ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٦٧٦,٨١٦ | ١,٢٠٧,٨٧٣ |
| قرض متناقص | أول آذار ٢٠١٨ | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ٧١٧,٧٠٨ | ٩٥١,٣٧٩ |
| قرض متناقص | ٨ تموز ٢٠٢٠ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ١,٢٠٠,٠٠٠ |
| قرض متناقص | ٣٠ نيسان ٢٠١٧ | ١,٠٠٠,٠٠٠ | ١٣٨,٢٣٦ | - |
| قرض متناقص | ٢٦ نيسان ٢٠١٨ | ٥٠٠,٠٠٠ | ٤٤٧,٧٩٦ | ٢٠٣,١٤٤ |
| قرض متناقص | ٣٠ نيسان ٢٠١٩ | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ١,٢٣٥,٣٧٩ | ٨٦٧,١٢٦ |
| قرض متناقص | ٢٨ شباط ٢٠٢١ | ١,٠٠٠,٠٠٠ | - | ٨٥٤,٣٦٩ |
| قرض متجدد | ١٧ تشرين الثاني ٢٠١٧ | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ٢٣١,٨٠٩ | ٢١,٨٤٠ |
| قرض متجدد | أول تشرين الثاني ٢٠١٧ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٢,٨٨٢,٨٤٢ | ٢,٠٢٦,٣٣٦ |
| قرض متجدد | ١٠ شباط ٢٠١٨ | ٥٠٠,٠٠٠ | ٢٩١,٦٧١ | ١٠٤,١٧٢ |
| قرض متجدد | ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ | ٣,٣٥٠,٠٠٠ | - | ٣,٢١٥,٤٤٢ |
| قرض متجدد | ١٧ تشرين الثاني ٢٠١٧ | ١,٥٠٠,٠٠٠ | ١,٤٧٥,٣٥٨ | ١,٤٠٠,٧٨١ |
| قرض متجدد | ٣١ كانون الثاني ٢٠١٨ | ٥٠٠,٠٠٠ | - | ٢٦٠,٥٠٥ |
| قرض متجدد | أول نيسان ٢٠١٨ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | - | ٢٥٠,٠٠٠ |
| ١٠,٥٩٧,٦١٥ | ١٢,٥٦٢,٩٦٧ | | | |

- إن هذه القروض والتسهيلات البنكية مضمونة مقابل رهن أراضي مملوكة للشركات التابعة بقيمة ٢,٣٤٧,٧٤٩ دينار بالإضافة إلى كمبيالات موقعة من العملاء بقيمة اسمية ٢٢,٤٩٩,٢٧٥ دينار.
- يتراوح معدل نسبة الفائدة على القروض أعلاه من ٨٪ إلى ٩,٥٪.

١٥ - إسناد قرض

يمثل هذا البند اسناد قرض قامت الشركة بإصداره بتاريخ ١٠ آذار ٢٠١٥ لمدة خمس سنوات بسعر فائدة ٨,٩٪ سنوياً لأول سنتين ومتغيرة كل ستة شهور للفترة المتبقية حسب معدل سعر فائدة الإقراض لأفضل العملاء لدى بنوك المرجع مضافاً إليها هامش مخاطر ١٪ وتستحق الفوائد في ١٠ آذار و ١٠ أيلول من كل عام ، هذا ويستحق سداد اسناد القرض بتاريخ ١٠ آذار ٢٠٢٠ على النحو التالي :

| القيمة الإجمالية | عدد السندات | الجهات المشاركة |
|------------------|-------------|---|
| دينار | | |
| ٢,٠٠٠,٠٠٠ | ٨٠ | البنك الإستثماري |
| ١,٥٠٠,٠٠٠ | ٦٠ | البنك التجاري الأردني |
| ٥٠٠,٠٠٠ | ٢٠ | بنك الاتحاد |
| ٥٠٠,٠٠٠ | ٢٠ | بيت الإستثمار العالمي - الاردن |
| ٥٠٠,٠٠٠ | ٢٠ | المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - صندوق الإستثمار |
| ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠٠ | |

١٦- مصاريف إدارية وعمومية
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول | ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | دينار |
|----------------------------------|---------|------------------|-------------------------------|
| ٧٩,٩٥٨ | ٨٢,٠٢٩ | دينار | ايجارات |
| ٦٢,٢٠٤ | ٦٨,١٤٩ | تأمين | استهلاك |
| ٧١,٠٨٠ | ٦٩,٤٩٨ | نظافة وضيافة | رسوم قضائية |
| ٣٢,٤٢٦ | ٣٢,٢١٢ | مصاريف كمبيوتر | بريد وهاتف وانترنت |
| ١٠,٥٩٦ | ٣,٥٩٠ | أتعاب مهنية | بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة |
| ١٧,٠٢٣ | ١٢,٧٢٩ | قرطاسية ومطبوعات | بنكية |
| ٣٦,١٥٦ | ٢٧,٢٥١ | متابعة وتنفيذ | كهرباء ومياه |
| ٣٥,٤٩١ | ٢٩,١٧٣ | رسوم ورخص | سيارات |
| ٧,٥٠٠ | ٧,٧٥٠ | سفر وتنقلات | اعلانات |
| ٩,٩٨٠ | ١٢,٨٢٠ | عمولات | صيانة |
| ٥,٠٥٧ | ٣,٤٢٣ | أخرى | مصاريف اجتماعات الهيئة العامة |
| ٣,٤٦٠ | ١,٦٦٣ | تبرعات | مصاريف دعائية |
| ١٧,٧٨٦ | ٢٠,٧٤٠ | | |
| ٦٠,٢٥٠ | ٢٥,٩٤٥ | | |
| ١,٣٠٤ | ١,٥٦٢ | | |
| ٥٠,٨٠٠ | ٥٩,٤٠٩ | | |
| ٢١,٦٨٤ | ٢٧,٣٣٧ | | |
| ٥٠,٩٣٤ | ٦٩,٨٥٨ | | |
| ٣,٥٥٤ | ٣,٩٠١ | | |
| ٦,٢٢٤ | ٧,٩٧٩ | | |
| ٢,٩١٥ | ٢,٧٥٠ | | |
| ٦٠٨ | ١,١٢٠ | | |
| ٣,٦٠٠ | ١١,٦٢١ | | |
| ٥٩٠,٥٩٠ | ٥٨٢,٥٠٩ | | |

١٧- ضريبة الدخل
أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل كانت كما يلي :

| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | دينار | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-------|--------------------------------|
| ٤٧٦,٣٠١ | ٢٩٨,٨١٣ | دينار | المضاف خلال الفترة / السنة |
| ٦٣٣,٤٨٣ | ٥٩٨,٩٤٥ | | ضريبة الدخل المدفوعة |
| (٨١٠,٩٧١) | (٥٨٣,٠٢٧) | | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |
| ٢٩٨,٨١٣ | ٣١٤,٧٣١ | | |

ب - يمثل مصروف ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة ما يلي :

| للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول | | |
|----------------------------------|-----------|--------------------------------------|
| ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | |
| دينار | دينار | |
| (٤٩٣,٥١٧) | (٤٤٣,٨١٤) | ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح الفترة |
| - | (١٥٥,١٣١) | ضريبة الدخل المستحقة عن سنوات سابقة |
| ٢٧,٣٨٢ | ٤٥,٤٢٩ | اثر الموجودات الضريبية المؤجلة |
| (٤٦٦,١٣٥) | (٥٥٣,٥١٦) | |

ج - تم اظهار المنافع الضريبية المؤجلة الناتجة عن الفروقات الزمنية لضرائب الدخل المدفوعة عن المخصصات المأخوذة في حسابات الشركة ، وذلك وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ، إن الحركة على الفروقات الزمنية المؤقتة كانت كما يلي :

| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ٢,٣٨٨,٣٢٠ | ٢,٥٠١,٠١٤ | الرصيد في بداية الفترة / السنة |
| ١١٢,٦٩٤ | ١٨٩,٢٩٢ | المضاف خلال الفترة / السنة |
| ٢,٥٠١,٠١٤ | ٢,٦٩٠,٣٠٦ | |
| %٢٤ | %٢٤ | نسبة الضريبة |
| ٦٠٠,٢٤٤ | ٦٤٥,٦٧٣ | الرصيد في نهاية الفترة / السنة |

د - تم تسوية ضريبة دخل الشركة والشركات التابعة لها حتى نهاية العام ٢٠١٥ ، وتم تقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠١٦ ودفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد ، هذا وقد تم احتساب وقيد مخصص لضريبة الدخل للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ ، وبرأي الإدارة انه لن يترتب على الشركة والشركات التابعة أية التزامات تفوق المخصصات المأخوذة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ .

١٨ - حصة السهم من ربح الفترة - الأساسي والمخفض (دينار / سهم)
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

| للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول | | |
|----------------------------------|------------|--|
| ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | |
| دينار | دينار | |
| ١,٤٣٩,٤٥٩ | ١,١٠١,٠٧٣ | الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة - قائمة (ب) |
| ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | عدد الأسهم |
| ٠,٠٧٢ | ٠,٠٥٥ | حصة السهم من الربح للفترة (أساسي ومخفض) |

١٩ - الالتزامات المحتملة

كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة التزامات محتملة تتمثل بما يلي :

| ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|---------------------|---------------|--------------|
| دينار | دينار | |
| ٦٢,٠٠٠ | ٦٢,٠٠٠ | كفالات بنكية |

٢٠ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

بلغت مكافآت ومزايا أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ ما قيمته ١٠٧,٤١٦ دينار (٩٩,٦٦١ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦).

قروض الإدارة التنفيذية

ذمم الأقساط من القروض الممنوحة للإدارة التنفيذية والحسابات المتعلقة بها هي كما يلي :

| للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول | | | |
|----------------------------------|--------|----------------------|-------|
| ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | ٢٠١٦ | ٢٠١٧ |
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٥٦,١٢٢ | ٥٦,٠٠٤ | | |
| ٨,٠٩٥ | ٤,٥٣٣ | | |
| | | ذمم مدينة | |
| | | إيراد تمويل المراجعة | |

٢١ - القطاعات التشغيلية

أ - معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال الشركة موزعة حسب الأنشطة :

| المجموع | | | | | |
|----------------------------------|-------------|----------|-------------|-------------------------------|--|
| للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول | | | | | |
| ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | استثماري | التمويلي | | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | | |
| ٣,١٥٧,١٨٥ | ٣,٢٨١,٥٠٠ | - | ٣,٢٨١,٥٠٠ | إيرادات تمويل مرابحة | |
| ١,٠٣٦,٠٤٢ | ٩٥١,٤١٩ | - | ٩٥١,٤١٩ | إيرادات تشغيلية أخرى | |
| ٤,١٩٣,٢٢٧ | ٤,٢٣٢,٩١٩ | - | ٤,٢٣٢,٩١٩ | نتائج أعمال القطاع | |
| (٥١٢,١٨٣) | (٥٩٣,١٠٢) | - | (٥٩٣,١٠٢) | رواتب وأجور ومنافع موظفين | |
| (٥٩٠,٥٩٠) | (٥٨٢,٥٠٩) | - | (٥٨٢,٥٠٩) | مصاريف إدارية وعمومية | |
| (١١٤,٠٣٧) | (١,١٥٩,٩٠٣) | - | (١,١٥٩,٩٠٣) | مصاريف التمويل | |
| | | | | أرباح (خسائر) تقييم موجودات | |
| | | | | مالية بالقيمة العادلة من خلال | |
| | | | | قائمة الدخل | |
| (٢٤,٢٥٢) | ٥,٨٦٠ | ٥,٨٦٠ | - | مخصص تدني مدينون | |
| (١,٠٤٤,٣٢٣) | (١٨٩,٢٩٢) | - | (١٨٩,٢٩٢) | مخصصات أخرى | |
| - | (٦٤,٢٦٥) | - | (٦٤,٢٦٥) | إيرادات أخرى | |
| (٢,٢٤٨) | ٤,٨٨١ | - | ٤,٨٨١ | الربح للفترة قبل الضريبة | |
| ١,٩٠٥,٥٩٤ | ١,٦٥٤,٥٨٩ | ٥,٨٦٠ | ١,٦٤٨,٧٢٩ | ضريبة الدخل | |
| (٤٦٦,١٣٥) | (٥٥٣,٥١٦) | - | (٥٥٣,٥١٦) | الربح للفترة | |
| ١,٤٣٩,٤٥٩ | ١,١٠١,٠٧٣ | ٥,٨٦٠ | ١,٠٩٥,٢١٣ | | |

| ٣١ كانون الاول | | ٣٠ أيلول | | | |
|----------------|------------|------------|------------|----------------|--|
| ٢٠١٦ | ٢٠١٧ | الاستثماري | التمويلي | | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | | |
| ٤٠,٥٩٩,٨٤٤ | ٤١,٧٤٢,٦٦٩ | ٣,٠٢٧,١٨٢ | ٣٨,٧١٥,٤٨٧ | معلومات أخرى | |
| ١٦,٥٦٥,٩٨٥ | ١٨,٢٠٧,٧٣٧ | - | ١٨,٢٠٧,٧٣٧ | موجودات القطاع | |
| | | | | مطلوبات القطاع | |

ب - معلومات التوزيع الجغرافي

تمارس الشركة نشاطاتها بشكل رئيسي في المملكة ولا يوجد لديها أي نشاطات رئيسية خارجها.

٢٢ - القضايا
بلغت قيمة التضاميات الكاملة على الشركة ١١٥,٦٢٥ دينار وما تزال منطوية لدى المحاكم المختصة، وبإحدى الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لا داعي لتبديع مخصصات زهاء تلك التضاميات.

٢٣ - أرباح موزعة
وافقت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٩ نيسان ٢٠١٧ على ترسية مجلس الإدارة بتاريخ ٩ شباط ٢٠١٧ بتوزيع أرباح نقدية بواقع ٨٪ من رأس المال أي ما يعادل ١,٦٠٠,٠٠٠ دينار كإرباح على المساهمين عن العام ٢٠١٦.

٢٤ - مستويات القيمة المدخلة
أ - القيمة المدخلة للموجودات المالية للشركة والمحددة بالقيمة المدخلة بشكل مستقل:

إن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة مقيمة بالقيمة المدخلة في نهاية كل فترة مالية، و الجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة المدخلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمخالفات المستخدمة):

| المدخلات بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة المدخلة | مخالفات هامة غير ملموسة | طريقة التقييم والمخالفات المستخدمة | مستوى القيمة المدخلة | القيمة المدخلة | |
|--|----------------------------|---------------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------|
| | | | | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ |
| | | | | دينار | دينار |
| أسهم متداولة | أسهم أسهم متداولة | متوسط سعر السوق | المستوى الثاني | ٨٢,٧٩٩ | ٨٨,٦٥٩ |
| | | | | ٨٢,٧٩٩ | ٨٨,٦٥٩ |

ب - القيمة المدخلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة وغير المحددة بالقيمة المدخلة بشكل مستقل:

بمستثناء ما يرد في الجدول أدناه فإننا نعتقد أن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة تقارب قيمتها المدخلة.

| مستوى القيمة المدخلة | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|----------------------|---------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| | القيمة المدخلة | القيمة الدفترية | القيمة المدخلة | القيمة الدفترية |
| | دينار | دينار | دينار | دينار |
| موجب مقترين عتارين | ٢,٧٢٤,٥٥٥ | ٢,٦٨٧,٧٤٩ | ٢,٧٤٤,٥٥٥ | ٢,٦٨٢,٦٤٩ |
| | ٢,٧٢٤,٥٥٥ | ٢,٦٨٧,٧٤٩ | ٢,٧٤٤,٥٥٥ | ٢,٦٨٢,٦٤٩ |

موجودات مالية غير محددة بالقيمة المدخلة
استثمارات عقارية
مجموع الموجودات المالية غير محددة بالقيمة المدخلة

| مستوى القيمة المدخلة | ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ | | ٣٠ أيلول ٢٠١٧ | |
|----------------------|---------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| | القيمة المدخلة | القيمة الدفترية | القيمة المدخلة | القيمة الدفترية |
| | دينار | دينار | دينار | دينار |
| المستوى الثاني | ٥,١٢٦,٧٦٥ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٢٧,٣٩٧ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ |
| | ٥,١٢٦,٧٦٥ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ | ٥,٠٢٧,٣٩٧ | ٥,٠٠٠,٠٠٠ |

مطلوبات مالية غير محددة بالقيمة المدخلة
إسناد قرض
مجموع المطلوبات المالية غير محددة بالقيمة المدخلة

للبيانات السابقة أعلاه تم تحديد القيمة المدخلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تمكّن مخاطر الائتمانات لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

BINDAR TRADING AND INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

CONDENSED CONOSOLIDATED INTERIM FINANCIAL
STATEMENTS FOR THE NINE
MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2017

TOGETHER WITH REVIEW REPORT

BINDAR TRADING AND INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
FOR THE NINE MONTHS
ENDED SEPTEMBER 30, 2017

TABLE OF CONTENTS

| | <u>Page</u> |
|---|-------------|
| Review Report | 1 |
| Condensed Consolidated Interim Statement of Financial Position | 2 |
| Condensed Consolidated Interim Statement of Income and Comprehensive Income | 3 |
| Condensed Consolidated Interim Statement of Changes in Shareholders' Equity | 4 |
| Condensed Consolidated Interim Statement of Cash Flows | 5 |
| Notes to the Condensed Consolidated Interim Financial Statements | 6 - 16 |

Review Report

AM/ 81651

To the Chairman and Shareholders of
Bindar Trading and Investment Company
(Public Shareholding Company)
Amman - Jordan

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed consolidated interim financial statement of Bindar Trading and Investment Company (Public Shareholding Company) as of September 30, 2017 and the related condensed consolidated interim statements of financial position, income and comprehensive income, changes in shareholders' equity and cash flows for the nine-month period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these condensed consolidated interim financial statements in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on these condensed consolidated interim financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Company". A review of condensed interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing, and consequently, does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that the accompanying condensed consolidated interim financial statements for Bindar Trading and Investment Company (Public Shareholding Company) are not prepared in accordance with International Accounting Standard No. (34) related to Interim Financial Reporting.

Explanatory Paragraph

The Company's fiscal year ends on December 31 of each year. However, the condensed consolidated interim financial statements have been prepared for management purposes, the Jordan Securities Commission and the Company's Controller requirements only.

The accompanying condensed consolidated interim financial statements are a translation of the statutory condensed consolidated interim financial statements in the Arabic language to which reference is to be made.

Amman - Jordan
October 30, 2017

Deloitte & Touche (M.E.) - Jordan
A circular blue stamp with the text "دليوت اند توش (الشرق الاوسط)" in Arabic at the top and "Deloitte & Touche (M.E.) - Jordan" in English at the bottom.

BINDAR TRADING AND INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

| | | September 30, 2017 | December 31, 2016 |
|---|------|------------------------|----------------------|
| | Note | (Reviewed not Audited) | (Audited) |
| ASSETS | | JD | JD |
| Cash on hand and at banks | 5 | 2,297,611 | 1,448,967 |
| Receivables - net | 6 | 33,341,689 | 33,376,243 |
| Other debit balances | 7 | 211,285 | 204,688 |
| Financial assets at fair value through profit or loss | 8 | 88,659 | 82,799 |
| Cash margins against bank loans and borrowings | 9 | 1,962,228 | 1,905,100 |
| Total Current Assets | | 37,901,472 | 37,017,797 |
| Investment properties - net | 10 | 2,682,649 | 2,687,749 |
| Property and equipment - net | 11 | 257,001 | 294,054 |
| Seized property for sale | 12 | 255,874 | - |
| Deferred tax assets | 17/c | 645,673 | 600,244 |
| Total Non-Current Assets | | 3,841,197 | 3,582,047 |
| TOTAL ASSETS | | 41,742,669 | 40,599,844 |
| <u>LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY</u> | | | |
| <u>Liabilities:</u> | | | |
| Payables and other credit balances | 13 | 330,039 | 669,557 |
| Short-terms loans | 14 | 9,659,176 | 7,308,777 |
| Income tax provision | 17/a | 314,731 | 298,813 |
| Total Current Liabilities | | 10,303,946 | 8,277,147 |
| Long-term loans | 14 | 2,903,791 | 3,288,838 |
| Bonds | 15 | 5,000,000 | 5,000,000 |
| Total Non-Current Liabilities | | 7,903,791 | 8,288,838 |
| TOTAL LIABILITIES | | 18,207,737 | 16,565,985 |
| <u>SHAREHOLDERS' EQUITY</u> | | | |
| Paid-up capital | 1 | 20,000,000 | 20,000,000 |
| Share premium | | 1,602 | 1,602 |
| Statutory reserve | | 1,754,063 | 1,754,063 |
| Retained earnings | | 678,194 | 2,278,194 |
| Income for the period | | 1,101,073 | - |
| Total Shareholders' Equity | | 23,534,932 | 24,033,859 |
| TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY | | 41,742,669 | 40,599,844 |

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED
CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM
AND WITH THE ACCOMPANYING REVIEW REPORT.

Chairman of Board of Directors

General Manager

BINDAR TRADING AND INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF INCOME
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
(REVIEWED NOT AUDITED)

| | Note | For the Three Months | | For the Nine Months | |
|--|------|----------------------|------------------|---------------------|------------------|
| | | Ended September 30, | | Ended September 30, | |
| | | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | | JD | JD | JD | JD |
| Murabaha financing revenue | | 1,070,669 | 1,082,497 | 3,281,500 | 3,157,185 |
| Other operating revenue | | <u>319,824</u> | <u>354,596</u> | <u>951,419</u> | <u>1,036,042</u> |
| Total operating revenue | | 1,390,493 | 1,437,093 | 4,232,919 | 4,193,227 |
| Less: Employees benefits | | (204,456) | (180,485) | (593,102) | (512,183) |
| General and administrative expenses | 16 | (185,990) | (161,776) | (582,509) | (590,590) |
| Provision for Impairment in receivables | 6 | (60,592) | (7,444) | (189,292) | (114,037) |
| Other provision | | (54,999) | - | (64,265) | - |
| Profit (loss) of valuation of financial assets through profit or loss | | - | - | 5,860 | (24,252) |
| Finance costs | | (414,434) | (346,333) | (1,159,903) | (1,044,323) |
| Other revenue (expenses) | | <u>4,858</u> | <u>-</u> | <u>4,881</u> | <u>(2,248)</u> |
| Profit for the Period before Income Tax Expense - Page (6) | | 474,880 | 741,055 | 1,654,589 | 1,905,594 |
| Income tax expense | 17/b | <u>(189,047)</u> | <u>(178,718)</u> | <u>(553,516)</u> | <u>(466,135)</u> |
| Profit for the Period - Page (5) | | <u>285,833</u> | <u>562,337</u> | <u>1,101,073</u> | <u>1,439,459</u> |
| Total Comprehensive Income for the Period | | <u>285,833</u> | <u>562,337</u> | <u>1,101,073</u> | <u>1,439,459</u> |
| Earnings per share from the profit for the period - Basic and diluted (JD/Share) | 18 | | | <u>0.055</u> | <u>0.072</u> |

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONSOLIDATED
CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM
AND WITH THE ACCOMPANYING REVIEW REPORT.

Chairman of Board of Directors

General Manager

BINDAR TRADING AND INVESTMENT COMPANY

(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

AMMAN - JORDAN

CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY

(REVIEWED NOT AUDITED)

| | Note | Paid-up Capital | Share Premium | Statutory Reserve | Retained Earnings | Profit for the Period | Total |
|---|------|--------------------|------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|
| | | JD | JD | JD | JD | JD | JD |
| <u>For the Nine Months Ended September 30, 2017</u> | | | | | | | |
| Balance at the beginning of the year | | 20,000,000 | 1,602 | 1,754,063 | 2,278,194 | - | 24,033,859 |
| Total comprehensive income for the period - Page (4) | | - | - | - | - | 1,101,073 | 1,101,073 |
| Distributed dividends | 23 | - | - | - | (1,600,000) | - | (1,600,000) |
| Balance at the End of the Period | | <u>20,000,000</u> | <u>1,602</u> | <u>1,754,063</u> | <u>678,194</u> | <u>1,101,073</u> | <u>23,534,932</u> |
| <u>For the Nine Months Ended September 30, 2016</u> | | | | | | | |
| Balance at the beginning of the year | | 20,000,000 | 1,602 | 1,504,153 | 1,439,888 | - | 22,945,643 |
| Total comprehensive income for the period - Page (4) | | - | - | - | - | 1,439,459 | 1,439,459 |
| Distributed dividends | 23 | - | - | - | (800,000) | - | (800,000) |
| Balance at the End of the Period | | <u>20,000,000</u> | <u>1,602</u> | <u>1,504,153</u> | <u>639,888</u> | <u>1,439,459</u> | <u>23,585,102</u> |

The retained earnings balance includes JD 645,673 as of September 30, 2017, which represents restricted deferred tax (JD 600,244 as of December 31, 2016).

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED
CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM
AND WITH THE ACCOMPANYING REVIEW REPORT.

BINDAR TRADING AND INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
(REVIEWED NOT AUDITED)

| | | For the Nine Months Ended September 30, | |
|--|------|--|--------------------|
| | Note | 2017 JD | 2016 JD |
| CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES: | | | |
| Profit for the period before income tax - page (4) | | 1,654,589 | 1,905,594 |
| Adjustments: | | | |
| Depreciation of property and equipment and investment properties | 16 | 69,498 | 71,080 |
| Provision for impairment in receivables | 6 | 189,292 | 114,037 |
| Other provisions | | 55,000 | - |
| Finance costs | | 1,159,903 | 1,044,323 |
| (Gain) loss of valuation of financial assets through profit and loss | | (5,860) | 24,252 |
| (Gain) loss on disposal of property and equipment | | - | 2,248 |
| Net Cash Flows from Operating Activities before Changes in Working Capital Items | | 3,122,422 | 3,161,534 |
| (Increase) in receivables | | (410,612) | (1,672,854) |
| (Increase) decrease in other debit balances | | (6,597) | 189,416 |
| (Increase) in cash margins against banks loans and borrowings | | (57,128) | (38,261) |
| (Decrease) in payables and other credit balances | | (180,328) | (1,298,670) |
| Net Cash Flows from Operating Activities before Income Tax Paid | | 2,467,757 | 341,165 |
| Income tax paid | 17 | (583,027) | (810,971) |
| Net Cash Flows (used in) Operating Activities | | 1,884,730 | (469,806) |
| CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES: | | | |
| (Purchase) of property and equipment | 11 | (27,345) | (63,398) |
| Received from disposal of property and equipment | | - | 5,910 |
| Net Cash Flows (used in) Investing Activities | | (27,345) | (57,488) |
| CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES: | | | |
| Increase (Decrease) in bank loans and borrowings | | 1,965,352 | 141,273 |
| Finance cost paid | | (1,231,517) | (1,044,323) |
| Dividends distributed | | (1,742,576) | (624,423) |
| Net Cash Flows (used in) from Financing Activities | | (1,008,741) | (1,527,473) |
| Net Increase (decrease) in Cash | | 848,644 | (2,054,767) |
| Cash on hand and at banks - beginning of the period | | 1,448,967 | 3,087,776 |
| Cash on Hand and at Banks - End of the Period | 5 | 2,297,611 | 1,033,009 |

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE CONDENSED
CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS AND SHOULD BE READ WITH THEM
AND WITH THE ACCOMPANYING REVIEW REPORT.

BINDAR TRADING AND INVESTMENT COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
NOTES TO THE CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM
FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

1. General

- a. Bindar Trading and Investment Company was established and registered, according to the Jordanian Companies Law No. (22) for the Year 1997, as a limited liability company under registration No.(6099) on April 17, 2000 with a paid up-capital of JD (1) million. On August 9, 2004, the Company was transformed into a public shareholding company under reference No. (351) with a paid-up capital of JD 13 million. The General Assembly decided, in its extraordinary meeting held on March 15, 2008, to increase paid-up capital from JD/share 13 million to JD/share 20 million. The Company completed the capital increase procedures during 2008, and its paid-up capital became JD/share 20 million. The Company's address is Almadena Almunawara Street, P.O. Box 1921, Amman 11821 - the Hashemite Kingdom of Jordan.

The main objectives of the Company are:

1. Trading and financing durable goods of machinery, equipment, vehicles, and cars; and selling them for cash and/or installments and/or according to the finance lease method.
 2. Acquiring movable and immovable properties to enable it to perform its operations.
 3. Establishing branches, offices and agencies to perform its objectives according to laws and regulations inside or outside Jordan.
 4. Borrowing the required funds from banks.
- b. The Company's shares are listed on Amman Stock Exchange
- c. The condensed consolidated interim financial statements have been approved by the Board of Directors on October 26, 2017.

2. Basis of Consolidation

The accompanying condensed consolidated interim financial statements include the financial statements of the Company and its subsidiary companies. Moreover, transactions and balances between the Company and its subsidiaries are eliminated when preparing the condensed consolidated interim financial statements.

The Company owns the following subsidiaries as of September 30, 2017 and December 31, 2016:

| <u>Company's Name</u> | <u>Paid-up Capital</u> | <u>Ownership Percentage</u> | <u>Nature of Operation</u> | <u>Country of Operation</u> | <u>Ownership Date</u> |
|--|------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| | <u>JD</u> | <u>%</u> | | | |
| A'ayan Trading Agencies and Investment Company | 50,000 | 100 | Investment | Jordan | March 28, 2006 |
| Rakeen for Investment Company | 30,000 | 100 | Investment | Jordan | March 11, 2011 |
| Bindar Finance Leasing Company | 1,000,000 | 100 | Financial Leasing | Jordan | September 29, 2013 |

The following table represents the financial position and financial performance of the subsidiaries as of September 30, 2017 and December 31, 2016:

| | September 30, 2017 | | | Net (Loss) Income for the Period JD |
|--|--------------------|----------------------|------------------|--|
| | Total Assets | Total Liabilities | Total Revenue | |
| | JD | JD | JD | |
| A'ayan Trading Agencies and Investment Company | 781,519 | 742,718 | - | (7,914) |
| Rakeen for Investment Company | 1,931,849 | 1,908,299 | - | (3,294) |
| Bindar Finance Leasing Company | 1,048,610 | 7,454 | 34,371 | (22,482) |
| | December 31, 2016 | | | Net (Loss) Income for the Year JD |
| | Total Assets | Total Liabilities | Total Revenue | |
| | JD | JD | JD | |
| A'ayan Trading Agencies and Investment Company | 784,639 | 998,258 | - | (3,284) |
| Rakeen for Investment Company | 1,929,869 | 2,520,407 | - | (3,158) |
| Bindar Finance Leasing Company | 1,020,223 | 1,080 | 7,576 | 1,487 |

Control exists when the Company has the power to control the financial and operating policies of the subsidiaries in order to obtain benefits from their activities. All transactions, balances, revenue and expenses between the Company and its subsidiaries are entirely eliminated.

The results of operations of the subsidiaries are consolidated in the condensed consolidated interim statement of income and comprehensive income from the date of acquisition, which represents the date when control over the subsidiaries is passed on to the Company. Moreover, the results of operations of the disposed of subsidiaries are consolidated in the condensed consolidated interim statement of income and comprehensive income until the disposal date, which represents the date when the Company loses control over the subsidiaries.

The financial statements of the subsidiaries relating to the same fiscal year of the Company are prepared using the same accounting policies adopted by the Company. In case the accounting policies applied by the subsidiaries are different from those adopted by the Company, the necessary adjustments to the financial statements of the subsidiaries have to be made in order to match those applied by the Company.

3. Basis of Preparation

- Basis of preparation of the condensed consolidated interim financial statements:
- The accompanying condensed consolidated interim financial statements have been prepared in accordance with International Accounting Standard (IAS) 34 "Interim Financial Reporting.
- The condensed consolidated interim financial statements are prepared in accordance with the historical cost principle, except for certain financial assets and financial liabilities which are stated at fair value as of the date of the condensed consolidated interim financial statements.
- The condensed consolidated interim financial statements are stated in Jordanian Dinar, which is represent the Functional currency of the company.

- The accompanying condensed consolidated interim financial statements do not include all the information and disclosures required for the annual financial statements, which are prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and must be read with the annual report of the Company as of December 31, 2016. In addition, the results of the Company's operations for the nine months ended September 30, 2017 do not necessarily represent indications of the expected results for the year ending December 31, 2017, and do not contain the appropriation of the profit of the current period, which is usually performed at year-end.
- The accounting policies adopted in the preparation of the condensed consolidated interim financial statements are consistent with those applied in the year ended December 31, 2016 except for the following:
 - Annual Improvements to IFRS Standards 2014 – 2016 Cycle amending IFRS (12).
 - Amendments to IAS 12 Income Taxes relating to the recognition of deferred tax assets for unrealized losses.
 - Amendments to IAS 7 Statement of Cash Flows to provide disclosures that enable users of financial statements to evaluate changes in liabilities arising from financing activities.

The adoption of the above new standards had no impact on the amounts reported and disclosures made in the condensed consolidated interim financial statements.

4. Using Estimates

Preparation of the condensed consolidated interim financial statements and application of the accounting policies require the Company's management to perform estimates and judgments that affect the amounts of the financial assets and liabilities and disclosures on contingent liabilities. These estimates and judgments impact revenue, expenses, and provisions. In particular, this requires from the Company's management to issue significant judgments for estimating the amounts of future cash flows and their timing. These estimates are necessarily based on several assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. Actual results may differ from estimates due to the changes arising from the conditions and circumstances of those estimates in the future.

Management believes that the estimates in the condensed consolidated interim financial statements are reasonable, and consistent with the estimates used at the end of 2016.

5. Cash on Hand and at Banks

This item consists of the following:

| | September 30, 2017 | December 31, 2016 |
|---------------------------|-----------------------|----------------------|
| | JD | JD |
| Cash on hand | 31,445 | 133,802 |
| Current accounts at banks | 1,266,166 | 1,315,165 |
| Deposit * | 1,000,000 | - |
| | <u>2,297,611</u> | <u>1,448,967</u> |

- * The interest rate on the deposit during the first nine months ended September 30, 2017 was 4,75%.

6. Receivables - Net

This account represents the amounts due from the Company's customers for Murabaha financing of vehicles, real estate and others. It includes the principal plus Murabaha amounts on financing. The details of this item for the period/year are as follows:

| | September 30, 2017 | December 31, 2016 |
|---|-----------------------|----------------------|
| | JD | JD |
| Due and overdue receivables | 5,674,830 | 4,968,806 |
| Maturing less than a year | 16,809,360 | 16,613,656 |
| Maturing during more than a year and less than five years | 19,212,972 | 20,509,108 |
| | <u>41,697,162</u> | <u>42,091,570</u> |
| <u>Less:</u> | | |
| Provisions for doubtful debts and overdue receivables * | (2,663,149) | (2,473,857) |
| Deferred revenue within undue receivables | <u>(5,692,324)</u> | <u>(6,241,470)</u> |
| | <u>33,341,689</u> | <u>33,376,243</u> |

- Part of the receivables of JD 22,499,275 is provided as guarantees against the loans granted for the Company by banks.
- The receivables are fully guaranteed from the customers against mortgages or notes payable for the full amount of Murabaha financing.

The aging of receivables is as follows:

| | September 30, 2017 | | December 31, 2016 | |
|-----------------------|---|--------------------|---|--------------------|
| | Accrued and Overdue Installments Receivable | Total Installments | Accrued and Overdue Installments Receivable | Total Installments |
| | JD | JD | JD | JD |
| Non - due receivables | - | 17,549,577 | - | 22,115,276 |
| 1 - 90 days | 1,109,474 | 15,692,051 | 874,996 | 13,828,142 |
| 91 - 180 days | 563,569 | 2,547,427 | 315,087 | 1,340,105 |
| 181 - 365 days | 441,736 | 1,540,555 | 124,010 | 243,212 |
| More than 365 days | 3,560,051 | 4,367,552 | 3,654,713 | 4,564,835 |
| | <u>5,674,830</u> | <u>41,697,162</u> | <u>4,968,806</u> | <u>42,091,570</u> |

- * The movement on the provision for doubtful debts and overdue receivables is as follows:

| | For the Nine Months Ended September 30, 2017 | For the Year Ended December 31, 2016 |
|---|--|--------------------------------------|
| | JD | JD |
| Balance at the beginning of the period / year | 2,473,857 | 2,361,235 |
| Provided during the period / year | 189,292 | 112,622 |
| Balance at the End of the Period / Year | <u>2,663,149</u> | <u>2,473,857</u> |

- For amounts overdue for more than 12 months, the Company takes a provision of 20% to 100% of the overdue amounts, after considering the clients' guarantees.

- The details of receivables' balances with lawsuits against clients for collecting the overdue amounts are as follows:

| | September 30, 2017 | | December 31, 2016 | |
|--------------------------|---|--------------------|---|--------------------|
| | Accrued and Overdue Installments Receivable | Total Installments | Accrued and Overdue Installments Receivable | Total Installments |
| | JD | JD | JD | JD |
| Receivables – lawsuits * | 4,173,688 | 7,491,188 | 4,052,460 | 6,471,076 |
| | 4,173,688 | 7,491,188 | 4,052,460 | 6,471,076 |

- * The booked provision balance for receivables with lawsuits against clients amounted to JD 2,450,865 as of September 30, 2017 (JD 2,416,877 as of December 31, 2016).

The distribution of the receivables according to the sections as below:

| Section | For the Nine Months Ended September 30, 2017 | For the Year Ended December 31, 2016 |
|---------------|--|--------------------------------------|
| | JD | JD |
| Durable goods | 3,181,452 | 1,654,785 |
| Real Estate | 10,927,471 | 12,485,354 |
| Vehicles | 12,651,203 | 15,042,568 |
| Projects | 14,937,036 | 12,908,863 |
| | 41,697,162 | 42,091,570 |

- The non-performing loans amount of JD 8,455,435 equivalent to 20% of the total loans as of September 30, 2017 (JD 6,148,152 equivalent to 14.6% of the total loans as of December 31, 2016).

7. Other Debit Balances

This item consists of the following:

| | September 30, 2017 | December 31, 2016 |
|------------------------|--------------------|-------------------|
| | JD | JD |
| Prepaid expenses | 141,492 | 126,733 |
| Refundable deposits | 46,810 | 45,410 |
| Employees receivable | 1,983 | 5,357 |
| Advances for suppliers | - | 6,188 |
| Other | 21,000 | 21,000 |
| | 211,285 | 204,688 |

8. Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss

This item consists of the following:

| | September 30, 2017 | December 31, 2016 |
|--|--------------------|-------------------|
| | JD | JD |
| Companies shares (Outside the kingdom) * | 88,659 | 82,799 |
| | 88,659 | 82,799 |

- * These shares represent 346K shares in Al Soor Company for Financing and Trading, LL. – Kuwait, representing ownership of 0.007 %, valued based on similar prices.

9. Cash Margins against Bank Loans and Borrowings

This item represents the restricted cash balances at banks against credit facilities provided to the Company:

| | September 30, 2017 | December 31, 2016 |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|
| | JD | JD |
| Ahli Bank * | 1,631,406 | 1,596,994 |
| Arab Banking Corporation * | 283,525 | 277,553 |
| Egyptian Arab Land Bank * | 47,297 | 30,553 |
| | <u>1,962,228</u> | <u>1,905,100</u> |

* The average interest on the insurance balances is 3% annually.

10. Investment Properties - Net

- The depreciation expenses for investment properties for the period ended September 30, 2017 amounted to JD 5,100 (JD 5,100 for the period ended September 30, 2016). The average fair value of these investment properties, as per the most recent evaluation by two independent experts, amounted to JD 2,687,749 as of December 31, 2016.
- Investment properties include lands mortgaged against bank facilities of JD 2,347,749 as of September 30, 2016.

11. Property and Equipment - Net

- Total additions to property and equipment amounted to JD 27,345 as of September 30, 2017 (JD 63,398 as of September 30, 2016)
- The depreciation expense of property and equipment for the period ended September 30, 2017 amounted to JD 64,398 (JD 65,980 as of September 30, 2016).

12. Seized Properties for sale

This item consists of four apartments owned by the Company according to the court decision, those apartments were mortgage to the Company against granted loans, these loans have not been repaid and accordingly the Company has raised lawsuits against them and the matter has been transferred to the public auction by the court. The Company obtained the Minister of Finance approval to be in the auction of these apartments. The auction was for the benefit of the company.

According the Article No. (3) of the law on the status of Immovable property, Loan Insurance No. (64) for the year 1953 and its amendment law No. (19) for the year 2008, provided that the immovable property sold to Jordanian citizen is sold for a period not exceeding two years from the date of registration in the payer name pursuant to the paragraph (a) of Article No. (15) of the rental of immovable property law, and its sale to non-Jordanians and legal persons No. (47) for the year 2006.

13. Payables and Other Credit Balances

This item consists of the following:

| | September 30, 2017 | December 31, 2016 |
|--|-----------------------|----------------------|
| | JD | JD |
| Trade payables | 99,939 | 115,059 |
| Dividends payable | 69,666 | 212,242 |
| Accrued interest on bonds | 27,397 | 126,795 |
| Insurance premiums received in advance | 38,939 | 42,789 |
| Accrued expenses | 15,395 | 87,009 |
| Vacation provision | 14,416 | 33,202 |
| Sales tax provision | 8,171 | 22,462 |
| Board of Directors remunerations payable | - | 28,333 |
| Lawsuits provision | 55,000 | - |
| Other | 1,116 | 1,666 |
| | <u>330,039</u> | <u>669,557</u> |

14. Loans

This item consists of the following:

| | September 30, 2017 | | | December 31, 2016 | | |
|-------|-------------------------|------------------------|------------|-------------------------|------------------------|------------|
| | Short-term Installments | Long-term Installments | Total | Short-term Installments | Long-term Installments | Total |
| | JD | JD | JD | JD | JD | JD |
| Loans | 9,659,176 | 2,903,791 | 12,562,967 | 7,308,777 | 3,288,838 | 10,597,615 |
| | 9,659,176 | 2,903,791 | 12,562,967 | 7,308,777 | 3,288,838 | 10,597,615 |

- Terms and conditions of the outstanding loans and credit facilities from banks are as follows:

| Facilities Type | Maturity Date | Facility Limit | September 30, 2017 | December 31, 2016 |
|---------------------|-------------------|----------------|--------------------|-------------------|
| | JD | JD | JD | JD |
| Declining bank loan | March 30, 2019 | 2,000,000 | 1,207,873 | 1,676,816 |
| Declining bank loan | March 1, 2018 | 1,000,000 | 951,379 | 717,708 |
| Declining bank loan | July 8, 2020 | 2,000,000 | 1,200,000 | 1,500,000 |
| Declining bank loan | April 30, 2017 | 1,000,000 | - | 138,236 |
| Declining bank loan | April 26, 2018 | 500,000 | 203,144 | 447,796 |
| Declining bank loan | April 30, 2019 | 1,500,000 | 867,126 | 1,235,379 |
| Declining bank loan | February 28, 2021 | 1,000,000 | 854,369 | - |
| Renewable loan | November 17, 2017 | 1,500,000 | 21,840 | 231,809 |
| Renewable loan | November 1, 2017 | 3,000,000 | 2,026,336 | 2,882,842 |
| Renewable loan | February 10, 2017 | 500,000 | 104,172 | 291,671 |
| Renewable loan | December 31, 2018 | 3,350,000 | 3,215,442 | - |
| Renewable loan | November 17, 2017 | 1,500,000 | 1,400,781 | 1,475,358 |
| Renewable loan | January 31, 2018 | 500,000 | 260,505 | - |
| Renewable loan | April 1, 2018 | 2,000,000 | 250,000 | - |
| | | | 12,562,967 | 10,597,615 |

- These banks loans and facilities are secured against the mortgage of land and buildings, owned by the subsidiaries, with carrying amounts of JD 2,347,749, against promissory notes signed by customers, with nominal values of JD 22,499,275.
- The average interest on the above loans is between 8% to 9.25%.

15. Bonds

This item represents bonds issued by the Company on March 10, 2015 for five years at an interest rate of 8.9% for the first two years, and a varying rate every six months for the remaining period based on the lending interest price for the best clients at banks plus 1% risk margin. Interest matures on March 10 and September 10 of every year, and the bond matures on March 10, 2020, as follows:

| Participating Parties | Number of Bonds | Gross value |
|---|-----------------|-------------|
| | | JD |
| Invest Bank | 80 | 2,000,000 |
| Jordan Commercial Bank | 60 | 1,500,000 |
| Bank Al Etihad | 20 | 500,000 |
| Global Investment House- Jordan | 20 | 500,000 |
| Social Security Corporation - Investment Fund | 20 | 500,000 |
| | 200 | 5,000,000 |

16. General and Administrative Expenses

This item consists of the following:

| | For the Nine Months Ended September 30, | |
|---|--|----------------|
| | 2017 | 2016 |
| | JD | JD |
| Rent | 82,029 | 79,958 |
| Insurance expense | 68,149 | 62,204 |
| Depreciation | 69,498 | 71,080 |
| Cleaning and hospitality expense | 32,212 | 32,426 |
| Legal fees | 3,590 | 10,596 |
| Computer expenses | 12,729 | 17,023 |
| Postage, Telephone and Internet | 27,251 | 36,156 |
| Professional fees | 29,173 | 35,491 |
| BOD transportation fees | 7,750 | 7,500 |
| Stationery and printing | 12,820 | 9,980 |
| Banks | 3,423 | 5,057 |
| Follow-up and inspection | 1,663 | 3,460 |
| Electricity and water | 20,740 | 17,786 |
| Licenses and fees | 25,945 | 60,250 |
| Cars | 1,562 | 1,304 |
| Travel and transportation | 59,409 | 50,800 |
| Advertisements | 27,337 | 21,684 |
| Commissions | 69,858 | 50,934 |
| Maintenance | 3,901 | 3,554 |
| Other | 7,979 | 6,224 |
| Meetings of the General Assembly expenses | 2,750 | 2,915 |
| Donations | 1,120 | 608 |
| Advertisements expenses | 11,621 | 3,600 |
| | <u>582,509</u> | <u>590,590</u> |

17. Income Tax

a. Income Tax Provision

The movement on the income tax provision is as follows:

| | For the Nine Months Ended September 30, 2017 | For the Year Ended December 31, 2016 |
|---|---|---|
| | JD | JD |
| | | |
| Balance at the beginning of the period / year | 298,813 | 476,301 |
| Provided during the period / year | 598,945 | 633,483 |
| Income tax Paid | (583,027) | (810,971) |
| Balance at the End of the Period /Year | <u>314,731</u> | <u>298,813</u> |

b. The income tax expense shown in the condensed consolidated interim statement of profit or loss is as follows:

| | For the Nine Months Ended September 30, | |
|--|--|------------------|
| | 2017 | 2016 |
| | JD | JD |
| Accrued income tax on the period profits | (443,814) | (493,517) |
| Accrued income tax on the prior periods | (155,131) | - |
| Deferred tax | 45,429 | 27,382 |
| | <u>(553,516)</u> | <u>(466,135)</u> |

- c. Deferred taxes from paid income tax differences regarding the provisions booked by the Company are shown based on International Accounting Standard (12). Movement on the time differences is as follows:

| | For the Nine Months Ended September 30, 2017 | For the Year Ended December 31, 2016 |
|--|---|---|
| | JD | JD |
| Beginning balance for the period /year | 2,501,014 | 2,388,320 |
| Provided during the period /year | 189,292 | 112,694 |
| | 2,690,306 | 2,501,014 |
| Tax Percentage | 24% | 24% |
| Balance at the end of the period /year | 645,673 | 600,244 |

- d. The Company and its subsidiaries have reached a settlement with the Income and Sales Tax Department up to the year 2015. Furthermore, the Company has submitted the income tax return for the year 2016 and paid the accrued tax during the period. Moreover, the tax provision has been calculated and booked for the nine months ended September 30, 2017. In the opinion of management, there will be no additional liabilities over the recorded provision as of September 30, 2017 for the company and its subsidiaries.

18. Earnings Per Share from the profit for the period- Basic and Diluted (JD/Share)

This item consists of the following:

| | For the Nine Months Ended September 30, 2017 | 2016 |
|-----------------------------------|--|------------|
| | JD | JD |
| Profit for the period | 1,101,073 | 1,439,459 |
| Number of shares | 20,000,000 | 20,000,000 |
| Earnings per share for the period | 0,055 | 0,072 |

19. Contingent Liabilities

As of the date of the condensed consolidated interim statement of financial position, the Company was contingently liable for the following:

| | September 30, 2017 | December 31, 2016 |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|
| | JD | JD |
| Banks letters of guarantee | 62,000 | 62,000 |

20. Related Party Transactions and Balances

The salaries and benefits of executive management for the nine months ended September 30, 2017 amounted to JD 107,416 (JD 99,661 for the nine months ended September 30, 2016).

Executive Management Loans

The receivables from loans granted to executive management and related accounts are as follows:

| | For the Nine Months September 30, 2017 | 2016 |
|------------------------------|--|--------|
| | JD | JD |
| Receivables | 56,004 | 56,122 |
| Income from Murabaha finance | 4,533 | 8,095 |

21. Operating Sectors

a. Information about the Operation of the Company's Business

This item consists of the following:

| | Financing | Investing | Total | |
|---|-------------|-----------|---------------------------|-------------|
| | | | For the Nine Months Ended | |
| | | | September 30, | |
| | JD | JD | 2017 | 2016 |
| | JD | JD | JD | JD |
| Murabaha revenue | 3,281,500 | - | 3,281,500 | 3,157,185 |
| Other operating revenue | 951,419 | - | 951,419 | 1,036,042 |
| Gross profit from operations | 4,232,919 | - | 4,232,919 | 4,193,227 |
| Employees benefits | (593,102) | - | (593,102) | (512,183) |
| General and administrative expenses | (582,509) | - | (582,509) | (590,590) |
| Finance costs | (1,159,903) | - | (1,159,903) | (114,037) |
| Gain (loss) of valuation of financial assets through profit or loss | - | 5,860 | 5,860 | (24,252) |
| Provision for impairment in receivables | (189,292) | - | (189,292) | (1,044,323) |
| Other provision | (64,265) | - | (64,265) | - |
| Other revenue | 4,881 | - | 4,881 | (2,248) |
| Profit for the period before tax | 1,648,729 | 5,860 | 1,654,589 | 1,905,594 |
| Income tax expense | (553,516) | - | (553,516) | (466,135) |
| Profit for the period | 1,095,213 | 5,860 | 1,101,073 | 1,439,459 |

| Other information | Financing | Investing | September 30, | December 31, |
|----------------------------|------------|-----------|---------------|--------------|
| | | | 2017 | 2016 |
| | JD | JD | JD | JD |
| Assets of the sectors | 38,715,487 | 3,027,182 | 41,742,669 | 40,599,844 |
| Liabilities of the sectors | 18,207,737 | - | 18,207,737 | 16,565,985 |

b. Geographical and Segmental Distribution

The Company's activities are mainly in the Hashemite Kingdom of Jordan, and the Company has no activities abroad.

22. Lawsuits

There are several lawsuits raised against the Company in the amount of JD 115,625, according to the Company's management and its legal advisor, there is no need to book any provisions for these lawsuits.

23. Distributed Dividends

In its ordinary meeting held on April 19, 2017, the General Assembly has approved the Board of Directors' recommendation dated February 9, 2017 to distribute 8% from capital as cash dividends which is equivalent to JD 1,600,000 to shareholders for the year 2016.

24. Fair Value Hierarchy

A. The fair value of financial assets of the Company specified at fair value on an ongoing basis:

Some financial assets and liabilities of the Company are evaluated at fair value at the end of each fiscal period. The following table shows the information about how to determine the fair value of these financial assets and liabilities (evaluation methods and inputs used):

| | Fair Value | | The Level of Fair Value | Evaluation Method and Inputs Used | Important Intangible Inputs | Relation between Fair Value and Important Intangible Inputs |
|--|--------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---|
| | September 30, 2017 | December 31, 2016 | | | | |
| | JD | JD | | | | |
| Financial Assets at Fair Value | | | | | | |
| Financial Assets at Fair Value through Profit or Loss: | | | | | | |
| Unquoted shares | 88,659 | 82,799 | Level Two | Average market value | Similar price shares | Similar Shares |
| Total | 88,659 | 82,799 | | | | |

B. The fair value of the financial assets and financial liabilities of the Company (non-specific fair value on an ongoing basis):

Except for what is set out in the table below, we believe that the carrying amount of financial assets and liabilities shown in the condensed consolidated interim financial statements of the Company approximates their fair value :

| | September 30, 2017 | | December 31, 2016 | | The Level of Fair Value |
|---|--------------------|------------|-------------------|------------|--------------------------------|
| | Book value | Fair Value | Book value | Fair Value | |
| | JD | JD | JD | JD | |
| Financial Assets of Unspecified Fair Value | | | | | |
| Investment properties | 2,682,649 | 2,744,555 | 2,687,749 | 2,724,555 | Through real estate evaluators |
| Total Financial Assets of Unspecified Fair Value | 2,682,649 | 2,744,555 | 2,687,749 | 2,724,555 | |
| Financial Liabilities of Unspecified Fair Value | | | | | |
| Bonds | 5,000,000 | 5,027,397 | 5,000,000 | 5,126,795 | Level Two |
| Total Financial Liabilities of Unspecified Fair Value | 5,000,000 | 5,027,397 | 5,000,000 | 5,126,795 | |

The fair value of the financial assets and liabilities for level 2 was determined in accordance with agreed pricing models, which reflect the credit risk of the parties dealt with.