الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري م.ع.م
هاتف: ٥٦٠١٤١٧ (٩٦٢٦+)
فاكس: ٥٦٠١٥٤٢ (٩٦٢٦+)
صندوق بريد ٩٤٠٧٤٣
عمان ١١١٩٤ الأردن

J M R C

Ref. : 1-13-96-939

Date : 24/7/2017

الرقم : 939-96-13-1

التاريخ : 2017/7/24

To: Jordan Securities Commission

السادة هيئة الاوراق المالية

Subject: Semi- Annual Report as of 30/6/2017

الموضوع : التقرير نصف السنوي كما هو في 2017/6/30

Attached the Company's Semi- Annual Report of Jordan Mortgage Refinance company As of 30/6/2017.

مرفق طيه نسخة من التقرير نصف السنوي للشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري كما هو بتاريخ 2017 /6/30 .

Kindly accept our high appreciation and respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

Abed Al-Razzak Tubaishat
Assistant General Manager

عبد الرزاق طبيشات
مساعد المدير العام

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الادارية / الديوان
٢٥ تشرين ٢٠١٧
الرقم المتسلسل ٢٠٩٨٥
الجهة المختصة

Attachments: -(4)

المرفقات :- (4)

لتكن انتفاضة إذا

هآرتس
הארץ

لير حسون 2017/7/23

بات من الواضح أن أن الهيئات الإلكترونية قد تبقى بعد سنة تقل في الـ 12 ساعة الأولى بعد صلاة يوم الجمعة - ثلاثة مستوطنين في أحداث يوم الجمعة في القدس وثلاثة آخرين اسرائيليين في عملية ملابسات من الواضح أن جميع التطورات التي أطلقها الجيش والشباك حول بلاد هذه الهيئات قد تحققت.

قبل ثلاث سنوات، في 23 حزيران 2014، عقدت عضوة الكنيست حيري روفف التي كانت في حينه رئيسة اللجنة الداخلية والأمن التابعة للكنيست جلسة حول ترتيبات صلاة اليهود في الحرم. وبعد 12 جلسة تقريبا حول هذا الموضوع، تمثل ضبط الخطوة في مقاعدهم أمام تويتر روفف التي رفضت تحذيراتهم من الخطر الذي يحتمه تغيير الوضع الراهن في الحرم "قالوا لي لسنة مستقبلا وأنه ستكون انتفاضة تقلقنا. أنا لم أقع الحرم. لا تقولوا بتهديدنا بالانتفاضة. إذا كانت هناك جاذبة الى انتفاضة من أجل الدفاع والحفاظ على حق اليهود في الصلاة في الحرم فلتكن انتفاضة". قالت روفف. ذلك بطريقة قد قالت الصلاة في قلوب أهالي اليهود الذين حضروا الجلسة.

بعد ذلك بأسبوع تم القطر على جثة الفتيان الثلاثة من غوش عصيون، وتم قتل فتى محمد أبو خضير. واندلعت الانتفاضة وقد حدثت أعمال شغب كبيرة في القدس لم تر مثلها منذ الانتفاضة الأولى. وتطورت ضرورية من أجل الحفاظ على الكرامة الوطنية وهذا الأمر أثبت مجددا أن اسرائيل تستوقف فقط بعد ذلك الدماء. في جميع هذه الحالات حاولت اسرائيل القيام بخطوة كبيرة في الحرم أو في محيطه. وجميعها انتهت بسفك الدماء وإشعال سيم لا اسرائيل في الحرم وزيادة قوة الأوقاف. في المرة الأخيرة في العام 2015 اضطر رئيس الحكومة بنيامين نتنياهو الى وقف زيارات أعضاء الكنيست الى الحرم وتقليص عدد اليهود الذين يذهبون الى الحرم. واعترف بصوته باللغة العبرية والإنجليزية بأنه لا يوجد لليهود حق في الصلاة في الحرم. وكان ذلك في إطار الاتفاق مع ملك الأردن في مسألة التهدئة في الوضع.

لن من حق اليهود الاسرائيلي أن يسأل كم مرة سيتكرر هذا السيناريو؟ كم مرة حتى تفهم اسرائيل أنه رغم خمسين سنة من الاحتلال وبعد لا يحصر من الكتيشيات ليست هي صاحبة السيادة في الحرم في الحرم القدسي اسرائيل محبوسة في قفص حديدي. وهذا القفص يتكون من مصلحتها الأمنية وعلاقاتها مع الأردن والعالم العربي. والحاجة لتوفير الأمن لمواطنيها والحفاظ على التزاماتها الدولية وعلاقتها مع الولايات المتحدة وأوروبا وما أبعد. ومفتاح هذا القفص هو التقدير السياسي للشاعر والمعلومات في تشمل جميع المواضيع. بدءا بالقدس ومتى مشكلة اللاجئين والحدود والمستوطنات وحتى أن هذا الأمر لا يحدث وحولن يحدث في المستقبل القريب يجب على اسرائيل الحفاظ قدر الامكان على الوضع الراهن. وأن تقوم بتقليص ذهاب اليهود الى الحرم لأسباب دينية واحترام مكانة الأوقاف الأردنية في الحرم. وكل الخير هو التزام داخلي وفاشل.

حتى من ميلوكين يتحدثون عن أنه لا اعتداء على حرية عبادة اليهود في الحرم. وهذا صحيح ولا يمكن إنكاره لكن مع كل الاحترام لحق اليهود في الصلاة في الحرم الشريف. لأن الحرم هو جزء من مشكلة كبير. وألذي من حوله يعيش ملايين الأشخاص الذين يلدون حقوقهم الأساسية حرية التعبير والانتخاب وحرية الحركة وحرية المساواة والحياة والاحترام والبر ما للمنتمين أمة. وبل الهيكل وأبدا وأبدا وأبدا وينتظرها في الخارج حتى تقوم بحل مشكلة الاحتلال. عندها يمكن الحديث أيضا عن حق اليهود في الصلاة في الحرم في الأيام الأخيرة فمنا بالنسبة للقتل لأنه لا يوجد زعيم اسرائيلي يستطيع أن يقول هذه الحقائق.

لمشاركة أيضا، شعبهم بل أيضا بعض الفلسطينيين المسيحيين فخصوا في الصلاة بين المسلمين وصلوا صلواتهم باتجاه الأقصى ومكة.

هذه بالضبط هي قوة الإيمان الديني. فمثل عمل الإيمان يكون عمل الاعتداء على الكراهة. ولكون المسجد الأقصى هو مكان لجميع المسلمين فإن هذا الأمر له تأثير. بالإضافة في القدس يوجد التركيز الأكبر للفلسطينيين الذين يحتكون طوال الوقت مع الاسرائيلي القريب مع ما يعانيه ذلك من تأجيج الاعتداء على حقوقهم وأماكنهم لأنهم أيضا بحاجة الى مواقع ومزية للاحتلال حلل الحواجز العسكرية. من أول تذكر الاحتلال أو التعبير عن القضب. ساحة الأقصى من جهتها تمكن العدد الأكبر من المصلين من التجمع هنا في مكان واحد والشعور كعائلة وعند ما يعرضون من هنا التجمع فهم يحتجون كجمهور واحد. يذكر الفلسطينيين الأكبر أنهم جميعا جمهور واحد يعاني من نفس المحتل الأجنبي.

ولكن ذلك الجمهور الواحد لا يمكنه التعبير عن كونه جمهورا واحدا في عمل جماعي كبير. هو هناك ومتصل في كانتونات ومنقسم الى مليئات اجتماعية توجد بينها فجوات اقتصادية عميقة. طريقه الى الأماكن المقدسة مغلقة من قبل الأجهزة الأمنية الفلسطينية وبعد. والتقسيم مع الحياة في الفلسطينيين.

هذا هو الأساس السياسي لاستمرار وجود هذه العمليات الأفراد. بدون أي حالة ينتهي احتمالهم أولا. استمرار الاحتلال الذي لا يمكن تحمله. وبعد ذلك الأيام من المسجد الأقصى كمكان وبلي واجتماعي موحد. وإرادة مجيبة للأمل. ضجيج. والاستعداد للموت أيضا الذي يدمج بين الإيمان بجنة عدن وتفضل من الحياة.

هناك صراع دموي ومصطور السلاح لاسرائيل بأن تحوله الى صراع ديني لا يمنع هذه الحقوق الإسلامية لا الطبيعة بمبادرات دخول اليهود الى الحرم.

ونظرا وأن الأغلبية الساحقة من الفلسطينيين في قطاع غزة وفي الضفة الغربية لا يمكنها الوصول الى القدس. فإن القدس والمسجد الأقصى خصوصا. يبقيان مواقع مجردة. فكرة أو صورة على الخلفية وليس واقعا. يتم التعاطي معه. ولكن هذا الممكن الجدره - المسجد الأقصى - يدخل ما لا يفعله الحصار على غزة وأسوارها الرفاع عدد هم مليونين أو توسيع المستوطنات أو حصارة الدولة الكهربائية التي تعمل بالبطارية الشمسية في المناطق ج. المسجد الأقصى موحد وقناة المتاحف الكونوبالية الذي هو أمني وسياسي وطمانى في أساسه وليست في المعوقات في القدس. يوك. وفي الحالات التي لا تعمل التي الجمهور الواسع. وهو شعارات فارغة من قشرة أنتهت مدا صلاحيتهم منذ زمن. بكلمات أخرى. النقاش الدموي والقوات القومية الدينية لم يعودا مقاعين الآن. أما المسجد الأقصى البلدي في داخل المقاومة الشعبية ضد اسرائيل وشمال جبل وتأييد الجموع التي لا يمكنها الوصول الى القدس. وليس فقط غير المقاومين الآن لا يعانون دائما أمس التي الماكن الصلاة في القدس الفلسطينية متعارضة لما كانت يد اليهود هي العليا؟ وتساءل "هل يعقل أن جميع الجيوش الإسلامية لا يخرج منها الآن صلاح الدين؟". ويعد بأنه سيأتي اليوم الذي ستأتي فيه الجيوش من باكستان وإندونيسيا والقاهرة من أول تحرير فلسطين والقدس والمسجد الأقصى أمور مشابهة لقالها خطيب آخر لمساندة تركية قبل الخطبة الأساس والأسلوب بأركان جزب التحرير الإسلامي. الحالي الموجود في القدس وفي الضفة الغربية لا يوجد تحريض على استخدام السلاح ضد المحتل الاسرائيلي. لكن الأيدي قوي وفي الضفة اليوم ويتحدد فيه العالم الإسلامي ويقوم باسقاط "الصليبيين اليهود".

عدد قليل فقط ضخم بعد انتهاء تصلاة في الدعوا التي أطلقها أحد العسلين. وجاء فيها اليهود من أن "بيش محمد سيعود". لكن أحد لم يدخل على التعاطي مع السلطة الفلسطينية على أنها متعاونة. وعليها في القدس ممنوع العمل. وأسرائيل قامت باستبعاد (م.ت.ف) عن أي دور تهويدي أو ثقافي أو اجتماعي أو اقتصادي كانت تقوم به حتى العام 2000. والنزاع يمكن أن يمتاز فقط بجهات ومتحدثين عشيرين يقومون باعطاء الحياة لهذه الأزمة هاذي هايلا بالمعاناة الدولة. المهيمن في أمم شعا والسلطة الفلسطينية بأنه ليس

في ظل غياب النقاش الوطني يتجح المسجد الأقصى في خلق المقاومة الشعبية الجماعية ضد إسرائيل

القدس الموحدة

هآرتس
הארץ

سميره هاس 2017/7/23

أحد الشبان الفلسطينيين من منطقة رام الله عبر عن "عجابه بالقدس التي توحد الشعب وشبه منفذ الخطابة في ملعبنا. عمر خليد. حين لرية قوبر. بصلاح الدين. وهذا تشبيه ذهبي يكل معنى الكلمة. ورغم ذلك فإن الحادية في ذكر اسم صلاح الدين للكعب كحد الأمس من الحلل في أوساط الفلسطينيين تجاه من يعتبرون أنهم صليبيون.

إن هذا النقاش الطائفي لا يمكنه الوصول الى شرقي القدس والبلدة القديمة التي تبعد عن منزله أقل من 50 كم. لأنه في الأيام تحظ به أيضا لا تمنح اسرائيل تصاريح دخول للشباب في عمره. ولد يكون هو من هؤلاء الذين يعتبرون طلب التصريح من أجل الدخول الى القدس الحادة والقوة الأخيرة التي زار فيها القدس كانت وعمره 13 سنة. وهذا كان قبل 13 سنة.

لذلك لم يسمع هذا الشاب أبي من أحس بعض مواضيع خطبة الصلاة في القدس حول صلاح الدين لأن المنع الفلسطيني لدخول المسجد الأقصى عن طريق البوابات الإلكترونية ما زال قائمة. ولم تحدث الخطابة بمبادرة شخصية منهم الى المصلين الذين تجدهما في شوارع شرقي القدس وفي البلدة القديمة. حيث أتم من مولهم ومن خوفهم وقلق جنود. درس الحدود الذين وجهوا إليهم بنادقهم الطويلة. وقال أحد الفتيان: "لو لا مواقف وأعمال الأنظمة المختلفة في الواقع في الماضي والحاضر. أيا استطاع اليهود التغلب على الفلسطينيين. وأضاف "لولا أن السلطة

للخروج من الأزمة.. إعادة تعريف للوضع الراهن

يديعوت ידיעות أحرونوت אחרונות

يهودا ليند 2017/7/23

تذكر أحداث نهاية الأسبوع الأخير جدا نهاية أحداث أيلول 2000 في حينه. قبل 17 سنة كنت رئيس شعبة العمليات في الجيش الاسرائيلي وأمنت مثل الكثيرين. في تنتهي موجة أحداث العنف التي بدأت مع حجيج شاربون الحرم في قصون أيام. هذا لم يحصل. فالانفجارات اندحرت. وشهدت اسرائيل الانتفاضة الثانية التي استمرت سنتين وكاد.

خمسة أمور مشابهة بين الوضع في حينه وبين ما يحصل الآن. الأول هذا بدأ أحدث في الحرم الشاني. كان شاني للطرفين. هذه المرة أيضا. كان تدخل شرطة من عرب اسرائيل. الرابع. في الخطر الفلسطيني كان محبطا لأنه لا يبدو حل سياسي في الأفق. والخامس. وهو الأهم. هو أن الحكومة في اسرائيل تأخذ - مثلما هي اليوم. مع بداية الأحداث كنتي. ما الكنيكي يفترض وما تكتيكية.

عندما قرر الكابنت يوم الخميس الماضي أن يبقي للشرطة صلاحية القرار هو كانت سابقي البوابات الإلكترونية أم تزيلها. كان ينبغي أن يرفق ذلك بهمسة سرية أو بأصبعة للمستوى العام - أولى البوابات الإلكترونية تكرار فكتيكي من جهات فيها أن هما سيساعدنا - نحن القيادة السياسية - في الدوق عن الشجرة. الشدة الأسد هنا لم يحصل. في وضع الأمور الآن. يبدو أنه لا يوجد سوى احتمال واحد. مقبول ظاهرا سواء من اسرائيل أم من كل العرب. الا وهو "الوضع الراهن". فكل ملتزمون بالوضع الراهن. ولكن توجد تفسيرات مختلفة بالنسبة له. هذا الشيء الصغير - الجزيرة الصغيرة من الواقع في عالم مفهم بالكراهية. الشك والمصالح المتضاربة وجدان يكون الرافعة للخروج من الازمة.

لو كنت أنا حكومة اسرائيل. لتوجهت لكلمتي الى جهة معينة. الأمين العام للأمم المتحدة أو كل واحد آخر - وطلبت أن يفترح خطة من عر طلتين في المرحلة الأولى تزيل اسرائيل البوابات الإلكترونية. والكل بالتعهد بوقف العنف. في المرحلة الثانية نستدل على الخوارجة مشتركة لاسرائيل الأردن. السلطة الفلسطينية ويهدأ أخرى تقيم عمليا في غضون شهر بدأ أن تصبح بدقة ما هو الوضع الراهن الذي سد ظاهرا حتى يوم الجمعة الماضي. يجدر بالذكر أن الوضع الراهن خلق توازنا معقولا بين السيطرة المدنية للأوقاف في الحرم وبين كون اسرائيل صاحب السيادة عمليا في نهاية المطاف. أحد لم يطلب أن يأتي "أحد الشرطة الى الحرم من الأبد. وأحد أيضا لم يمنع اسرائيل من اتخاذ قرارات مختلفة مثل النفيد الموقت على عمر الذكاء في الحرم. المنع الموقت لدخول العرب الاسرائيليين وما شابه.

محظور أن تكون الصورة الرسمية لإقامة مثل هذه الخيمة من اسرائيل. وعليه فعليها أن تأتي. من جهة جدلية وحتى الملاعيب. أنا ما قررت تلك الخيمة بأن مصير بوابات إلكترونية في مداخل الأقصى هو خرق للوضع الراهن. يمكننا أن نتفاوض مع هنا مثلما كنا نتفاوض معه منذ خمسين سنة. ومع التزمن قد نتمكن من إيجاد حلول أمنية أكثر نجاعة ومع مظهر أقل. ولكن علينا قبل كل شيء أن نجرب.

يجدر بالذكر أن الوضع الراهن خلق توازنا معقولا بين السيطرة المدنية للأوقاف في الحرم وبين كون إسرائيل صاحب السيادة عمليا

الشركة الأردنية لاعادة تمويل الرهن العقاري
المساهمة العامة

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة
الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري
المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ وكلاً من بيان الدخل المرحلي وبيان الدخل الشامل المرحلي وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي وبيان التدفقات النقدية المرحلي للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وان مسؤوليتنا هي إصدار تقرير حولها استناداً الى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.

عمان في ١٩ تموز ٢٠١٧ — إبراهيم حمودة (إجاز ٦٠١٢)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرانت ثورنتون)

الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية
"شركة مساهمة عامة محدودة"

قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ (غير مدققة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية للثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ (غير مدققة)

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمون
شركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية
"شركة مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية "شركة مساهمة عامة محدودة" وتتكون من الميزانية المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وقائمة التغير في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ وإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استنادا الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقا للمعيار الدولي لمهمات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المرحلية المنفذة من قبل مدقق الحسابات المستقل". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة تتمثل في توجيه الاستفسارات بشكل أساسي لأشخاص مسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق الذي تم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإننا لا نستطيع أن نؤكد على كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وعليه فإننا لا نبدي رأي التدقيق حول.

النتيجة

استنادا الى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "معدة التقارير المالية المرحلية".

أمور أخرى

التقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ هو من مسؤولية الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية "شركة مساهمة عامة محدودة" وتم التوقيع من قبل مكتب إبراهيم حمودة وشركاه (جرانت ثورنتون) وفقا لتعليمات هيئة الأوراق المالية الأردنية.

عمان في ٢٤ تموز ٢٠١٧ — إبراهيم حمودة (إجاز ٦٠١٢)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرانت ثورنتون)