

شركة أوتاد للاستثمارات المتعددة

أوتاد
إنفست

التاريخ: 2017/ 5 /31

إشارة: AM/17/ 022

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع: التقارير السنوية للسنوات 2011 وحتى 2016

تحية طيبة وبعد،،
إشارة إلى الموضوع اعلاه نرفق لكم التقارير السنوية لشركة أوتاد للإستثمارات المتعددة كما هي بتاريخ:

2011/12/31

2012/12/31

2013/12/31

2014/12/31

2015/12/31

2016/12/31

حتى يتم عرضها على الهيئة العامة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

المدير العام
ياسر هيكل



شركة

أوتاد للاستثمارات المتعددة م ع م

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢١ أيار ٢٠١٧

3338

31244

21106

✓ نسخة السادة مركز إيداع الأوراق المالية
✓ نسخة السادة بورصة عمان

التقرير السنوي لشركة اوتاد للاستثمارات المتعددة عن عام 2011

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسعدني بالإصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة وموظفي شركة أوتاد للاستثمارات المتعددة أن أرحب بكم وأتقدم بالشكر والتقدير لحضوركم الكريم، ويشرفني أن أستعرض وأياكم نتائج أعمال الشركة لعام 2011 وتطلعاتها المستقبلية. وأود أن أنوه إلى أن المعلومات الواردة في هذا التقرير هي نتائج أعمال الشركة لعام 2011..

حضرات السادة المساهمين المحترمين،

لا يخفى عليكم ما عصف بالشركة والأطراف ذات العلاقة خلال السنوات الماضية من أحداث وأمر أثمرت على جميع أنشطة الشركة وأعمالها وأثرت على المركز المالي للشركة، وبناء على ذلك فقد قام مجلس الإدارة بالتعاون مع المؤسسات الرقابية بإجراءات لحفظ ما تبقى من حقوق الشركة والمساهمين والمطالبة بالحقوق التي فقدتها الشركة والتعويض بدل الضرر والعطل.

كما نود إعلامكم بأن اتفاقية التسوية التي وقعتها الشركة مع السيد فايز الفاعوري قد تم رفعها إلى النيابة العامة. ولا زالت اتفاقية التسوية لم تنفذ لغاية الآن.

ولقد بلغ صافي الإيرادات لعام 2011 مبلغاً وقدره 261,224 دينار، وحققت الشركة إجمالي خسائر ما قيمته 103,132 دينار، وذلك كما في السجلات المحاسبية المتوفرة في الشركة.

كما نود أن نوه بأنه لم يتم توحيد البيانات المالية للشركة التابعة شركة الشبكة الصيدلانية وذلك لعدم توفر أي بيانات محاسبية لها.

وفي الختام، يسرني باسمكم وباسم أعضاء مجلس الإدارة أن أتقدم بجزيل الشكر لكل موظفي الجهات الرقابية بما في ذلك موظفي هيئة النزاهة ومكافحة الفساد ودائرة النائب العام ودائرة مراقبة الشركات وهيئة الأوراق المالية على ما بذلوه من جهد بكل مهنية وحيادية وحرص على أموال الشركة والمساهمين والأطراف ذات العلاقة، وعلى إخلاصهم في أداء مسؤولياتهم.

وأسأل الله العلي القدير أن يوفقنا جميعاً لما فيه خير الشركة وخير هذا البلد، وأن يديم علينا نعمة الأمن والأمان واستقلالية القضاء ونزاهته في ظل قيادة حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبدالله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه.

الدكتور قاسم النعواشي

رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

أولاً - وصف لأنشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية، وعدد الموظفين في كل منها وحجم الإستثمار الرأسمالي:

(أ) - وصف لأنشطة الشركة الرئيسية

تهدف الشركة الى الاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية سواء كانت مالية او صناعية او عقارية او سياحية او تجارية او زراعية او خدمية في الاردن او الخارج.

(ب) - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها.

تقع شركة اوتاد *حالياً في شارع الشريف ناصر بن جميل (وادي صقره) عمان - الاردن. وليس لها أية فروع أخرى داخل أو خارج المملكة الاردنية الهاشمية إنما يوجد شركات تابعة.

ص ب 940988 رمز بريدي 11194 هاتف 0096265000360 فاكس 0096265000362

(د) عدد الموظفين في نهاية عام 2011

يعمل في الشركة عدد 3 موظفين حيث يتم تعيين الموظفين بناء على الشواغر وحاجة العمل.

(ثانياً) - الشركات التابعة للشركة.

تمتلك شركة اوتاد مجموعة من الشركات التابعة نوردها فيما يلي:

1- شركة الشبكة الصيدلانية

- حيث لم تقم الادارة السابقة بتوريد محضر إجتماع الهيئة العامة بتصفية الشبكة الصيدلانية لدى دائرة مراقبة الشركات ولم يتم عمل المتطلبات القانونية لتطبيق القرار المذكور من قبل وبعد مراجعة دائرة مراقبة الشركات إعتبرت الشركة غير مصفاة مما يتطلب إصدار بياناتها المالية من عام 2010 وتوحيدها مع الشركة الام ونظرا لعدم وجود سجلات محاسبية ورقية او الكترونية ولعدم تأخير إصدار البيانات المالية الموحدة للشركة الام قرر مجلس الادارة عدم توحيد البيانات المالية لهذه الشركة مع الشركة الام لحين بيان سجلاتها المحاسبية ان امكن.

2- الشركة المثمرة للإستثمار.

وهي شركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ رأس مالها (1000) دينار اردني، حيث تعمل الشركة في إستثمار اموال الشركة في المجالات التجارية عدا التعامل بالبورصة، الإستثمار بالمشاريع العقارية، الإستثمار بالاسهم والسندات المتداولة في بوسة عمان باموال الشركة عدا التعامل بالبوصات العالمية وغدا واسطة مالية، إقتراض الاموال اللازمة لها من البنك وتمتلك الشركة قطعة ارض في منطقة وادي السير وحصه شركة اوتاد فيها 100% وعنوانها:

في شارع الشريف ناصر بن جميل (وادي صقره) عمان - الاردن. وليس لها أية فروع أخرى داخل أو خارج المملكة الاردنية الهاشمية إنما يوجد شركات تابعة.

ص ب 940988 رمز بريدي 11194 هاتف 0096265000360 فاكس 0096265000362

علما بأنه لا يوجد موظفين لدى الشركة حيث قامت شركة اوتاد للإستثمارات المتعددة بإدارة الشركة. ولا يوجد لديها فروع أخرى

3- شركة لوغو للإستشارات

وهي شركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ راس مالها (1000) دينار اردني، حيث تعمل الشركة في تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة، الإستثمارات العقارية والتجارية تمتلك قطعة ارض في منطقة الجيزة وهي مملوكة لشركة اوتاد بنسبة 100%. وعنوانها:

شركة اوتاد للاستثمارات المتعددة
التقرير السنوي لعام 2011

في شارع الشريف ناصر بن جميل (وادي صقره) عمان - الاردن. وليس لها أية فروع أخرى داخل أو خارج المملكة الاردنية الهاشمية إنما يوجد شركات تابعة.

ص ب 940988 رمز بريدي 11194 هاتف 0096265000360 فاكس 0096265000362

علما بأنه لا يوجد موظفين لدى الشركة حيث قامت شركة اوتاد للاستثمارات المتعددة بإدارة الشركة. ولا يوجد لديها فروع أخرى

4- شركة نيفادا للاستثمارات

وهي شركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ راس مالها (1000) دينار اردني، حيث تعمل الشركة في استثمار اموال الشركة في المجالات التجارية ما عدا التعامل بالبورصة، وكالات تجارية، علامات تجارية شراء وبيع الاراضي وذلك بعد تطويرها وتحسينها، الاستثمار في العقارات والاراضي ما عدا مكتب عقاري، ابرام العقود والاتفاقيات التجارية، إقتراض الاموال اللازمة من البنوك.

وتمتلك شركة نيفادا للإستثمارات- والتي هي مملوكة لشركة اوتاد بنسبة 100% - شركة المثمرة بنسبة 100% وعنوانها:

في شارع الشريف ناصر بن جميل (وادي صقره) عمان - الاردن. وليس لها أية فروع أخرى داخل أو خارج المملكة الاردنية الهاشمية إنما يوجد شركات تابعة.

ص ب 940988 رمز بريدي 11194 هاتف 0096265000360 فاكس 0096265000362

علما بأنه لا يوجد موظفين لدى الشركة حيث قامت شركة اوتاد للإستثمارات المتعددة بإدارة الشركة. ولا يوجد لديها فروع أخرى

*أسماء أعضاء مجلس الإدارة للأعوام السابقة

بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة الذين تعاقبو على الشركة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم:

الاسم	اسم الممثل	الصفة	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	عام التخرج	الخبرات العملية
شركة ربابنة الاستثمار للتجارة والاستثمار	عودة" بوستين " جريس حبش	رئيس مجلس إدارة	1974	بكالوريوس اقتصاد ماجستير إدارة مالية 1998 محلل مالي معتمد CFA محلل استثمارات CAIA بديلة 2008	1996	خبرة مالية 14 عاما في مجال الاسواق المالية والبنوك عضو مجلس إدارة الشركة الاهلية للمشاريع عضو مجلس إدارة شركة المجموعة العربية الاردنية للتأمين
شركة الماروم للتجارة والاستثمار	خليل صلفوان خليل السكاك	نائب رئيس مجلس ادارة	1976- اردني	بكالوريوس هندسة مدنية جامعة توليدو اوهايو	1998	مدير عام شركة سرايا العبدلي للإستثمارات العقارية نائب الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية لشركة الاردن دبي سابقا مدير عام شركة النسر الدولية للإستثمار سابقا
شركة بيت النقد للإستثمار	ناصر امين هزاع المجالي	عضو	1979- اردني	بكالوريوس علوم واقتصاد جامعة ميشيغان ان اير ماجستير اقتصاد من الجامعة الامريكية ببروت		رئيس تنفيذي لمؤسسة إداما مدير اداري لشركة سيرنغفيلد
شركة تهامة للإستثمارات المالية	عنان حلمي حمودي	عضو			-	
الشركة الاردنية الفرنسية للتأمين	ايوب وائل زعر ب	عضو	1967 - اردني	بكالوريوس إدارة اعمال 1986	1986	مدير عام شركة صحاري الاردنية للتجارة والخدمات المالية عضو مجلس ادارة الشركة الاردنية الفرنسية للتأمين

شركة اوتاد للاستثمارات المتعددة
التقرير السنوي لعام 2011

دائرة الاراضي 1970-1999 شركة النسر العربي 1999-2002 مدير عام شركة تطوير وتصنيع واستثمار المباني 2002-2007	1971	بكالوريوس قانون	1952 -اردني	مدير عام	-	راضي غازي المرجي
--	------	--------------------	-------------	----------	---	---------------------

اعضاء مجلس الادارة كما في 2011-6-12

الاسم	اسم الممثل	الصفة	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	عام التخرج	الخبرات العملية
شركة ريانة الاستثمار للتجارة والاستثمار	معتصم فايز ابراهيم القاعور ي	رئيس مجلس ادارة	1979	بكالوريوس دراسات اعمال	2000	الرئيس التنفيذي لشركة اموال انفس عضو مجلس إدارة في غرفة التجارة الفرنسية في الاردن عضو هيئة أمناء انجاز الاردن رئيس مجلس إدارة شركة اوتاد للاستثمارات العقارية نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الاهلية للمشاريع
رفيق عازر حبيب عازر		نائب رئيس مجلس ادارة	1942	بكالوريوس ادارة عامة	1968	خبرة مالية 35 عاما في مجال البنوك والشركات المالية المحلية والإقليمية والاوروبية عضو مجلس ادارة عدة شركات
ابراهيم الفرد ابراهيم درجيان		عضو				
بسام عبد الكريم اليوبلي		عضو	1971	بكالوريوس محاسبة	1998	
ايوب وائل زعرب		عضو	1967	بكالوريوس ادارة اعمال	1986	

اعضاء مجلس الادارة كما في 2011-9-18 ولغاية 2015/2/17

شركة بيت النقد للاستثمار	د.قسيم النعواشي	رئيس مجلس ادارة	1967/1/1	بكالوريوس كيمياء ماجستير تربية دكتورة	1989 1997 2002	- دكتوراة في التربية البيئية من جامعة هامبورغ - ألمانيا، 2002 - دبلوم عالي من جامعة بوسطن/أمريكا (التخصص: استخدام تكنولوجيا المعلومات في التعليم)، 1999 - ماجستير في التربية من جامعة اليرموك، 1997 - بكالوريوس في الكيمياء من جامعة اليرموك، 1989 - حاز على جائزة اليونسكو للعلماء الشباب "الإنسان والمحيط الحيوي" لعام 2005. - حاز على جائزة رئيس الوزراء الياباني الراحل-كينزو أبوتشي التي تشرف عليها منظمة اليونسكو 2003. - كتاب شكر من جلالة الملك عبدالله الثاني المعظم حفظه الله- على بحث قدمته في مؤتمر برلين الدولي في مجال الإنسان والمحيط الحيوي. - كتاب شكر من جلالة الملكة رانيا العبدالله المعلمة حفظها الله- على بحث حول المحميات الطبيعية. - حاز على الجائزة الملكية للحصول على المرتبة الأولى في جامعة اليرموك في درجة الماجستير، 1997م.
شركة الماروم للتجارة والاستثمار	فايز احمد عبد المنعم الجندى	نائب رئيس مجلس ادارة	1956/5/26	كلية مجتمع	1984	صاحب شركة اسكفات ومقاولات

شركة اوتاد للاستثمارات المتعددة
التقرير السنوي لعام 2011

شركة ريلينة الاستثمار للتجارة والاستثمار	قاسم علي سالم الدهامشه	عضو	1961/1/26	بكالوريوس ادارة اعمال	1982	بكالوريوس ادارة أعمال من الجامعة الاردنية عام 1982 وخبرة مصرفية 28 عاماً خصوصاً في مجال الاعتمادات المستندية والتسهيلات المصرفية ومعالجة الإئتمان وأخرها مساعداً لمدير الدائرة القانونية ومدير وحدة متابعة ومعالجة الائتمان بالدائرة القانونية.
شركة تهامة للإستثمارات المالية	بسام عبد الكريم البويلي	عضو حتى 2011/10/3	1971	بكالوريوس محاسبة	1998	
شركة اموال انفست	خضر محمد سلامه الحنيطي	عضو	1967	ماجستير اقتصاد	2002	ماجستير اقتصاد 2002 صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي-رئيس قسم الاستثمار العقاري عضو مجلس ادارة شركة اموال انفست
شركة ربات الوطن	راضي مرجي	عضو ابتداءً 10/9 وحتى 2011/ 2012/9	1952 -ارديني	بكالوريوس قانون	1971	دائرة الاراضي 1970-1999 شركة النسر العربي 1999-2002 مدير عام شركة تطوير وتصنيع واستثمار المباني 2002-2007

اسماء اعضاء مجلس الادارة حتى تاريخ 2015/9/17

الاسم	اسم الممثل	الصفة	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	عام التخرج	الخبرات العملية
بركات خليل احمد عزام	-	رئيس مجلس ادارة		بكالوريوس اتصالات	1984	بكالوريوس في الاتصال والاعلام من جامعة اليرموك عام 1984 دبلوم عالي في التسويق والإدارة من بريطانيا 1997 أربعة سنوات مع المشروع السعودي للتطوير الإداري في الأردن خمس سنوات مع المشروع البريطاني لخصخصة قطاع الاتصالات في الأردن ثمانية سنوات مع الإدارة الفرنسية في شركة أورانج الأردن. مديراً لمشروع محاربة قرصنة الاتصالات. مديراً لمشروع توحيد قواعد البيانات في الاتصالات الأردنية. مديراً لمشروع مكثفة أليات العمل للقطاع التجاري في الاتصالات الأردنية. مديراً لمشروع المراكز الموحدة للالاتصالات (المشروع الريادي الأول على مستوى المنطقة العربية). مديراً لخدمات الزبائن في الاتصالات الأردنية (أورانج). مديراً لدائرة الدعم والتنسيق في الاتصالات الأردنية (أورانج). عضو مجلس ادارة شركة اموال انفست
احمد نوري محمد المحاميد	-	نائب رئيس مجلس إدارة / المدير العام	1970/5/1	حاصل على دبلوم ميكانيك مركبات خفيفة	عام 1988	المعهد المهني عين الباشا عام 1986 حاصل على دبلوم ميكانيك مركبات خفيفة عام 1988 يعمل حالياً في مجال العقارات
قاسم علي سالم الدهامشه	-	عضو مجلس ادارة	1961/1/26	بكالوريوس ادارة اعمال	1982	بكالوريوس ادارة أعمال من الجامعة الاردنية عام 1982 وخبرة مصرفية 28

شركة اوتاد للاستثمارات المتعددة
التقرير السنوي لعام 2011

عاماً خصوصاً في مجال الاعتمادات المستندية والتسهيلات المصرفية ومعالجة الإلتزام وأخرها مساعداً لمدير الدائرة القانونية ومدير وحدة متابعة ومعالجة الإلتزام بالدائرة القانونية. عضو مجلس إدارة في شركة اوتاد للإستثمارات المتعددة						
-بكالوريوس AIS عام 2010 حاصل على شهادة ACCA البريطانية في معيار المحاسبة الدولية PIFRS حاصل على الورقة الأولى (التشريعات) من شهادة المحاسب القانوني الأردني Jepa محاسب رئيسي في شركة الرحمة للصناعات الدوائية . مساعد المدير المالي لدى مجموعة شركة اموال انغست	2010	بكالوريوس AIS	1988	عضو مجلس إدارة استقالة بتاريخ 2015/ 6/ 30	-	محمود خميس محمد سعد
مدير إداري شركة اموال انغست			1970/4/23	عضو مجلس إدارة	-	ياسر محمد قاسم هيكل

اعضاء مجلس الإدارة الحاليين 2017

الاسم	اسم الممثل	الصلة	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	عام التخرج	الخبرات العملية
د.قاسم صالح علي النعاشي		رئيس مجلس إدارة	1967/1/1	بكالوريوس كيمياء ماجستير تربوية دكتورة	1989 1997 2002	- دكتوراة في التربية البدنية من جامعة هامبورغ - ألمانيا، 2002 - دبلوم عالي من جامعة بوسطن/أمريكا (التخصص: استخدام تكنولوجيا المعلومات في التعليم)، 1999 - ماجستير في التربية من جامعة البرموك، 1997 - بكالوريوس في الكيمياء من جامعة البرموك، 1989 - حاز على جائزة اليونسكو للعلماء الشباب "الإنسان والمحيط الحيوي" لعام 2005. - حاز على جائزة رئيس الوزراء الياباني الراحل-كيكيزو أبوتشي التي تشرف عليها منظمة اليونسكو 2003. - كتاب شكر من جلالة الملك عبدالله الثاني المعظم حفظه الله- على بحث قدمته في مؤتمر برلين الدولي في مجال الإنسان والمحيط الحيوي. - كتاب شكر من جلالة الملكة رانيا العبدالله المعظمة حفظها الله- على بحث حول المحميات الطبيعية. - حاز على الجائزة الملكية للحصول على المرتبة الأولى في جامعة البرموك في درجة الماجستير، 1997م.
قاسم علي سالم الدهامشه		نائب رئيس مجلس إدارة	1961/1/26	بكالوريوس إدارة أعمال	1982	بكالوريوس إدارة أعمال من الجامعة الأردنية عام 1982 وخبرة مصرفية 28 عاماً خصوصاً في مجال الاعتمادات المستندية والتسهيلات المصرفية ومعالجة الإلتزام وأخرها مساعداً لمدير الدائرة القانونية ومدير وحدة متابعة ومعالجة الإلتزام بالدائرة القانونية. عضو مجلس إدارة في شركة اوتاد

شركة اوتاد للإستثمارات المتعددة
التقرير السنوي لعام 2011

للإستثمارات المتعددة					
موظف سابق بشركة النبر للتخليص والشحن مدير سابق شركة الاعلى للتخليص والشحن مدير سابق شركة الشعب للتخليص والشحن صاحب شركة عبر الشمال للتخليص والشحن صاحب مؤسسة المومني للتخليص والشحن مدير شركة المحبة للتخليص والشحن. صاحب شركة اسلام للخدمات التجارية. مدير إداري شركة اموال انفس	1986	دبلوم ادارة اعمال	1965	عضو مجلس إدارة	- السيد أحمد محمود احمد المومني
مدير إداري شركة اموال انفس		توجيهي	1970/4/23	عضو مجلس إدارة	- ياسر محمد قاسم هيكل
قائم بأعمال المدير المالي		بكالوريوس محاسبة AIS	1988/10/20	عضو مجلس	محمود خميس محمد سعد

رابعاً – بيان بأسماء كبار مالكي الاسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم إذا كانت هذه الملكية تشكل ما نسبته 5% فأكثر مقارنة مع السنة السابقة

2011		2010		اسم المساهم
نسبة الملكية	عدد الاسهم	نسبة الملكية	عدد الاسهم	
21.16 %	2,115,702	21.16 %	2,115,702	شركة بيت النقد للإستثمار
20 %	2,000,000,1	20 %	2,000,000,1	شركة اموال انفس
19,9 %	1,990.000,1	19,9 %	1,990.000,1	شركة الدرة الحمراء
19,9 %	1,990.000,1	19,9 %	1,990.000,1	شركة رايات الوطن

خامساً – الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها واسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي وكذلك حصتها من الاسواق الخارجية لا يوجد للشركة اي نشاط خلال العام 2011

سادساً) – لا يوجد اعتماد على موردين او عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.
سابعاً) – لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة أو غيرها كما لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة. وكذلك الامر بالنسبة للشركات التابعة.

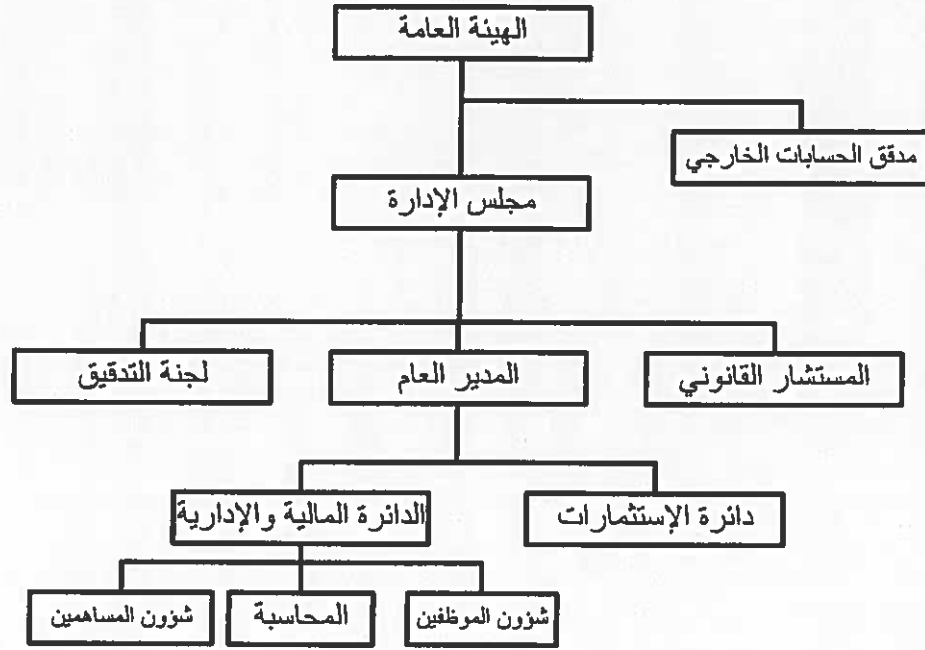
ثامناً) – القرارات الصادرة عن الحكومة والتي أثرت على الشركة

- بتاريخ 12/1/2011 صدر قرار عن وزارة الصناعة والتجارة رقم م ش/52301/380/1 تضمن تشكيل لجنة تدقيق على اعمال وحسابات الشركة.

حيث أنهت اللجنة أعمالها وقامت بتقديم تقرير مفصل حول نتائج اعمالها.

تاسعاً) - الهيكل التنظيمي للشركة المصدرة وعدد موظفيها وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

أ- الهيكل التنظيمي للشركة:



ب- عدد موظفي الشركة المصدرة وفئات مؤهلاتهم لعام 2011:

مؤهلات الموظفين	عدد الموظفين
بكالوريوس	2
كلية مجتمع	1
المجموع	3

إجمالي عدد الموظفين لعام 2011 هو (3) موظف

ج- لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال العام 2011 (عاشراً) - وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة:

أحداث لاحقة تمت خلال سنة 2012 تمثلت في قيام البنك الأردني للاستثمار والتمويل ببيع أرض وادي السير خلال سنة 2012 لسداد قرض الشركة التابعة (الشركة المثمرة للاستثمار)

الحادي عشر) - الإنجازات التي حققتها الشركة مدعومة بالأرقام لا توجد أي إنجازات حققتها الشركة خلال عام 2011

الثاني عشر) - لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة متكررة حدثت خلال العام باستثناء أحداث لاحقة تمت خلال سنة 2012 تمثلت في قيام البنك الأردني للاستثمار والتمويل ببيع أرض وادي السير خلال سنة 2015 لسداد قرض الشركة التابعة (الشركة المثمرة للاستثمار)

الثالث عشر) - السلسلة الزمنية للأرباح/ الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة.

2010	2011	
(5,466,602)	(103,132)	صافي الارباح (الخصائر) بعد الضريبة
-	-	الارباح النقدية الموزعة
3,292,852	3,189,720	صافي حقوق الملكية
1.36	1.36	أسعار إغلاق سهم

الرابع عشر) – تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية

2010	2011	
% (54,67)	% (1,03)	العائد على السهم
% (166)	% (3,23)	العائد على حقوق المساهمين
% (54,67)	% (1,03)	العائد على رأس المال المدفوع
% 51,54	% 47,47	حقوق المساهمين الى الموجودات
% 94	% 46,12	المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين
10,000,000	10,000,000	رأس المال المسدد
33,138	293,042	إجمالي الإيرادات
455,316	355,855	إجمالي المصاريف
(5,466,602)	(94,631)	الارباح (الخصائر) قبل الضريبة
-	8,501	ضريبة الدخل
(5,466,602)	(103,132)	صافي الارباح (الخصائر) بعد الضريبة

الخامس عشر) – التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة للسنوات القادمة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة

- تخفيض الذمم المالية على الشركة سواء كانت قروض بنكية، ذمم وسطاء، أو أية ذمم أخرى.

السادس عشر) – مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو المستحقة له

المبلغ	البيان
6380	أتعاب التدقيق الخارجي لشركة اوتاد
4350	أتعاب التدقيق الخارجي للشركات التابعة

السابع عشر) – بيان بعدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة

أ) بيان بعدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة

لا يوجد أية شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة الحاليين (2017) أو من موظفي الإدارة العليا تساهم في رأسمال الشركة.

ب) الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة الحاليين

ج) بيان بعدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذي

د) لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا الحاليين.

هـ) بيان بعدد الاوراق المالية المصدرة من الشركة والمملوكة من قبل أي من اقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة

لا يوجد أسهم مملوكة من باقي أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا

الثامن عشر) – المزاي والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم

كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها

أ) أعضاء مجلس الإدارة

