



شركة الأراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة

HOLY LAND INSURANCE CO. Ltd. H.L.I.C

٢٠١٧/٤/٢٧

٢٠١٧/٦١١/٢٦

الساده / بورصة عمان المحترمين .

عمان - الاردن

الموضوع : البيانات المالية للشركة للربع الاول / ٢٠١٧

تحية وبعد ،

نرفق لكم طيه البيانات المالية المرحلية الموحدة كما في ٢٠١٧/٣/٣١ وتقرير مدقق الحسابات الخارجي عليها.

راجين التكرم بالاستلام حسب الأصول.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

شركة الأراضي المقدسة للتأمين م . ع . م

شركة الأراضي المقدسة
للتأمين
المساهمة العامة
المحدودة
عمان - الاردن

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٧ نيسان ٢٠١٧
الرقم التسلسلي 2580
رقم الملف 21615
تحت الاختصاص 11191

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة
كما في 31 آذار 2017

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

الصفحة

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
3-2	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 31 آذار 2017 (قائمة أ)
5-4	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة للشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017 (قائمة ب)
6	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017 (قائمة ج)
8-7	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017 (قائمة د)
9	حساب ايرادات الاكتتاب لآعمال التامينات العامة المرحلي الموحد الموجز للشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017 (قائمة هـ)
10	حساب تكلفة التعويضات لآعمال التامينات العامة المرحلي الموحد الموجز للشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017 (قائمة و)
11	حساب ارباح (خسائر) الاكتتاب لآعمال التامينات العامة المرحلي الموحد الموجز للشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017 (قائمة ز)
24-12	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

785 17 02

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
شركة الاراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لشركة الاراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 31 اذار 2017 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور الثلاثة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

عدم التيقن الجوهري حول الاستمرارية

دون التعديل في رأينا. بلغت خسائر الشركة المتراكمة 60% من رأسمالها المدفوع كما أن أقساط الشركة متركزة في فرع تأمين المركبات، إن هذه الأحداث أو الظروف تشير إلى وجود حالة من عدم التيقن الجوهري والتي يمكن أن تثير شكاً حول قدرة الشركة على الاستمرارية، إن قدرة الشركة على الاستمرارية تعتمد على الخطة المستقبلية (إيضاح 22).

أمور أخرى:

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لأغراض هيئة الأوراق المالية إدارة التأمين و دائرة مراقبة الشركات فقط.



عن شركة ابراهيم العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي

إجازة رقم 710

عمان في 24 نيسان 2017

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 31 آذار 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة ا

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	ايضاح	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
			الموجودات
2,168,867	2,176,968	7	ودائع لدى البنوك
437,370	474,442	8	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
60,000	60,000	9	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
176,725	176,725		استثمارات عقارية
15,000	15,000		استثمارات في شركات تابعة
2,857,962	2,903,135		مجموع الاستثمارات
980,489	965,672		نقد في الصندوق ولدى البنوك
85,020	97,147		اوراق القبض وشيكات برسم التحصيل - بالصافي
319,108	376,269	10	مدينون - صافي
425	1,578	18	ذمم أطراف ذات علاقة
610,887	653,489	11	ذمم معيدي التأمين المدينة
1,674,443	1,674,443	12	موجودات ضريبية مؤجلة
1,918,805	1,978,072		ممتلكات ومعدات - بالصافي
15,437	14,219		موجودات غير ملموسة - بالصافي
202,937	180,809		موجودات أخرى
8,665,513	8,844,833		مجموع الموجودات

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (23) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تابع - قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة
كما في 31 آذار 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة ا

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	ايضاح	
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)		
			المطلوبات و حقوق الملكية
			المخصصات الفنية
3,374,944	3,761,818		مخصص الاقساط غير المكتسبة - بالصافي
1,526,426	1,290,161		مخصص الادعاءات - بالصافي
4,901,370	5,051,979		مجموع المخصصات الفنية
			المطلوبات
419,816	402,811		بنوك دائنة
173,404	94,575	13	دائنون
343,239	411,167	14	ذمم معيدي التأمين الدائنة
40,905	40,905		مخصصات مختلفة
408,699	275,422		مطلوبات اخرى
1,386,063	1,224,880		مجموع المطلوبات
6,287,433	6,276,859		مجموع المخصصات الفنية و المطلوبات
			حقوق الملكية
10,000,000	10,000,000	1	رأس المال المصرح به و المدفوع
(2,061,779)	(2,061,779)		خصم الاصدار
745,254	745,254		احتياطي اجباري
22,561	22,561		احتياطي اختياري
(150,000)	(150,000)	15	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
(6,177,956)	(6,183,909)		(الخسائر المتراكمة) (قائمة ج)
-	195,847		ربح الفترة (قائمة ج)
2,378,080	2,567,974		صافي حقوق الملكية
8,665,513	8,844,833		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (23) تشكل جزء من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة
للسهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة ب

ايضاح	31 آذار 2017	31 آذار 2016
	دينار اردني	دينار اردني
الايرادات		
اجمالي الاقساط المكتتبة	2,981,686	1,613,583
يطرح : حصة معيدي التأمين	(91,390)	(78,013)
صافي الاقساط المكتتبة	2,890,296	1,535,570
صافي التغير في مخصص الاقساط غير المكتسبة	(386,874)	(89,743)
صافي ايرادات الاقساط المتحققة	2,503,422	1,445,827
ايرادات العمولات	17,286	19,607
بدل خدمة إصدار بوالص تأمين	97,726	81,133
فوائد دائنة	11,769	6,877
صافي ارباح (خسائر) الموجودات المالية	37,072	(16,132)
ايرادات اخرى خاصة بحسابات الاكتتاب	27,958	4,306
ايرادات اخرى	12,139	22,971
مجموع الايرادات	2,707,372	1,564,589
التعويضات والخسائر والمصاريف		
التعويضات المدفوعة	2,294,041	1,810,443
يطرح : المستردات	(217,422)	(216,476)
يطرح : حصة معيدي التأمين	(39,523)	(137,843)
صافي التعويضات المدفوعة	2,037,096	1,456,124
صافي التغير في مخصص الادعاءات	(236,265)	(579,600)
نفقات الموظفين الموزعة	231,509	196,510
مصاريف ادارية وعمومية موزعة	164,862	148,252
اقساط فائض الخسارة	65,000	65,000
تكاليف اقتناء البوالص	121,530	83,173
مصاريف أخرى خاصة بحسابات الاكتتاب	6,063	5,409
صافي عبء التعويضات	2,389,795	1,374,869

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (23) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
تابع - قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة
للسهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة ب

ايضاح	31 آذار 2017	31 آذار 2016
	دينار اردني	دينار اردني
صافي عبء التعويضات	2,389,795	1,374,869
نفقات الموظفين - غير موزعة	57,878	49,128
استهلاكات واطفاءات	22,637	24,905
مصاريف ادارية وعمومية - غير موزعة	41,215	37,063
10 خسارة التدني في المدينين واوراق القبض	-	-
اجمالي المصروفات	2,511,525	1,485,964
ربح الفترة قبل الضريبة	195,847	78,625
12 ضريبة الدخل	-	-
ربح الفترة	195,847	78,625
مجموع الدخل الشامل للفترة (قائمة ج)	195,847	78,625
17 حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح الفترة	0.020	0.012
	فلس / دينار	فلس / دينار

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (23) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة
لشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة د

31 آذار 2016	31 آذار 2017	
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
78,625	195,847	ربح الفترة قبل الضريبة
		<u>تعديلات</u>
(118)	(5,953)	(مصاريف) سنوات سابقة
-	6,389	خسائر بيع معدات وممتلكات
24,905	22,637	الاستهلاكات والاطفاءات
89,743	386,874	صافي التغير في مخصص الاقساط غير المكتسبة
(579,600)	(236,265)	صافي التغير في مخصص الادعاءات تحت التسوية
16,132	(37,072)	(أرباح) خسائر غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(370,313)	332,457	الربح (الخسارة) التشغيلية قبل التغير في بنود راس المال العامل
		<u>التغير في الموجودات والمطلوبات:</u>
(18,060)	(12,127)	اوراق قبض وشيكات برسم التحصيل
(21,411)	(57,161)	المدينون
-	(1,153)	ذمم أطراف ذات علاقة
(36,063)	(42,602)	ذمم معيدي التأمين المدينة
(11,921)	22,128	الموجودات الاخرى
(51,969)	(78,829)	الدائنون
(27,515)	67,928	ذمم معيدي التأمين الدائنة
76,262	(133,277)	المطلوبات الاخرى
(460,990)	97,364	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة و المدفوعة
-	-	ضريبة دخل مدفوعة
(460,990)	97,364	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التشغيل

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (23) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تابع - قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة
للسهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة د

31 آذار 2016	31 آذار 2017	
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
(38,135)	(8,101)	ودائع لدى البنوك / تستحق خلال أكثر من ثلاثة شهور
(47,612)	-	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(2,909)	(102,075)	شراء ممتلكات ومعدات
-	15,000	المتحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
(2,444)	-	شراء موجودات غير ملموسة
<u>(91,100)</u>	<u>(95,176)</u>	صافي (الاستخدامات) النقدية من عمليات الاستثمار
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
(244,918)	(17,005)	البنوك الدائنة
<u>(244,918)</u>	<u>(17,005)</u>	صافي (الاستخدامات) النقدية من عمليات التمويل
(797,008)	(14,817)	صافي (النقص) في رصيد النقد والنقد المعادل
1,652,396	980,489	النقد في الصندوق و لدى البنوك في بداية الفترة
<u>855,388</u>	<u>965,672</u>	النقد في الصندوق و لدى البنوك في نهاية الفترة (قائمة أ)

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (23) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة المرحلي الموحد الموجز للشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة هـ

المجموع		المسؤولية		الحريق والأضرار الأخرى		النقل		البحري		المركبات	
31 آذار 2016	31 آذار 2017	31 آذار 2016	31 آذار 2017	31 آذار 2016	31 آذار 2017	31 آذار 2016	31 آذار 2017	31 آذار 2016	31 آذار 2017	31 آذار 2016	31 آذار 2017
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
1,585,457	2,944,745	6,534	8,366	74,161	71,581	1,881	1,290	1,502,881	2,863,508		
28,126	36,941	-	-	1,968	1,919	-	-	26,158	35,022		
1,613,583	2,981,686	6,534	8,366	76,129	73,500	1,881	1,290	1,529,039	2,898,530		
(6,460)	(7,990)	-	-	-	-	-	-	(6,460)	(7,990)		
(71,553)	(83,400)	-	-	(70,336)	(82,544)	(1,217)	(856)	-	-		
1,535,570	2,890,296	6,534	8,366	5,793	(9,044)	664	434	1,522,579	2,890,540		
2,893,977	3,541,920	11,604	20,524	195,074	173,459	3,602	2,905	2,683,697	3,345,032		
94,569	-	-	-	-	-	-	-	94,569	-		
(178,216)	(166,976)	-	-	(170,997)	(149,856)	(2,218)	(2,260)	(5,001)	(14,860)		
2,810,330	3,374,944	11,604	20,524	24,077	23,603	1,384	645	2,773,265	3,330,172		
2,982,534	3,920,990	10,172	18,485	199,893	166,516	1,881	1,290	2,770,588	3,734,699		
94,569	-	-	-	-	-	-	-	94,569	-		
(177,030)	(159,172)	-	-	(171,343)	(141,772)	(1,217)	(856)	(4,470)	(16,544)		
2,900,073	3,761,818	10,172	18,485	28,550	24,744	664	434	2,860,687	3,718,155		
1,445,827	2,503,422	7,966	10,405	1,320	(10,185)	1,384	645	1,435,157	2,502,557		

الإقساط المكتتبة

الأعمال المباشرة

إعادة التأمين الاختياري الوارد

إجمالي الإقساط

يطرح

إقساط إعادة التأمين المحلية

إقساط إعادة التأمين الخارجية

صافي الإقساط

يضاف : رصيد أول المدة

مخصص الإقساط غير المكتتبة

مخصص عجز الإقساط (صافي)

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي مخصص الإقساط غير المكتتبة

يطرح : رصيد آخر المدة

مخصص الإقساط غير المكتتبة

مخصص عجز الإقساط (صافي)

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي مخصص الإقساط غير المكتتبة

صافي الإيرادات المتحققة من الإقساط المكتتبة

"ان الإيضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (23) تشكل جزء من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

حساب تكلفة التعميمات لأعمال التأمينات العامة المرحلي الموحد الموجز للشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة و

المجموع		المسؤولية		الحريق والأضرار الأخرى		البحري والنقل		المركبات	
31 آذار 2016	31 آذار 2017	31 آذار 2016	31 آذار 2017	31 آذار 2016	31 آذار 2017	31 آذار 2016	31 آذار 2017	31 آذار 2016	31 آذار 2017
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
1,810,443	2,294,041	735	-	23,318	38,706	-	-	1,786,390	2,255,335
(216,476)	(217,422)	-	-	(188)	-	-	-	(216,288)	(217,422)
(137,843)	(39,523)	-	-	(11,838)	(39,523)	-	-	(126,005)	-
1,456,124	2,037,096	735	-	11,292	(817)	-	-	1,444,097	2,037,913
4,605,952	3,745,710	54,964	33,683	1,459,441	1,416,329	1,500	1,000	3,090,047	2,294,698
667,589	518,109	-	-	-	-	-	-	667,589	518,109
1,165,200	1,415,046	100	100	5,000	5,000	100	100	1,160,000	1,409,846
(2,334,018)	(2,281,709)	(7,000)	-	(1,391,219)	(1,372,704)	(1,300)	(867)	(934,499)	(908,138)
(1,722,488)	(2,106,995)	-	-	-	-	-	-	(1,722,488)	(2,106,995)
1,217,035	124,961	47,964	33,683	68,222	43,625	200	133	1,100,649	47,520
1,165,200	1,165,200	100	100	5,000	5,000	100	100	1,160,000	1,160,000
4,947,610	3,784,391	64,597	33,564	1,291,342	1,309,801	1,500	1,000	3,590,171	2,440,026
667,589	518,109	-	-	-	-	-	-	667,589	518,109
1,165,200	1,415,046	100	100	5,000	5,000	100	100	1,160,000	1,409,846
(1,827,890)	(2,121,689)	(57,597)	-	(1,226,775)	(1,245,261)	(1,300)	(834)	(542,218)	(875,594)
(1,990,674)	(2,069,431)	-	-	-	-	-	-	(1,990,674)	(2,069,431)
1,796,635	361,226	7,000	33,564	64,567	64,540	200	166	1,724,868	262,956
1,165,200	1,415,046	100	100	5,000	5,000	100	100	1,160,000	1,409,846
876,524	1,550,985	41,699	119	14,947	(21,732)	-	(33)	819,878	1,572,631

"إن الإيضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (23) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

حساب ارباح و خسائر الاكتتاب لاعمال التأمينات العامة المرطحي الموحد الموزج للثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017

مراجعة غير مدققة - قائمة ز

المجموع		المسؤولية		الحريق والاضرار الاخرى		البحري والنقل		المرحبات	
2016	31 آذار 2017	2016	31 آذار 2017	2016	31 آذار 2017	2016	31 آذار 2017	2016	31 آذار 2017
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
1,445,827	2,503,422	7,966	10,405	1,320	(10,185)	1,384	645	1,435,157	2,502,557
876,524	1,800,831	41,699	119	14,947	(21,732)	-	(33)	819,878	1,822,477
19,607	17,286	-	-	19,185	16,975	422	311	-	-
81,133	97,726	302	464	4,691	3,783	90	83	76,050	93,396
4,306	27,958	-	-	1,036	963	-	-	3,270	26,995
105,046	142,970	302	464	24,912	21,721	512	394	79,320	120,391
(83,173)	(121,530)	-	-	(1,636)	(856)	-	-	(81,537)	(120,674)
(65,000)	(65,000)	-	-	-	-	-	-	(65,000)	(65,000)
(318,806)	(396,371)	(1,291)	(1,112)	(15,038)	(9,771)	(372)	(171)	(302,105)	(385,317)
(5,409)	(6,063)	-	-	(969)	(493)	(17)	(8)	(4,423)	(5,562)
(472,388)	(588,964)	(1,291)	(1,112)	(17,643)	(11,120)	(389)	(179)	(453,065)	(576,553)
201,962	256,597	(34,722)	9,638	(6,358)	22,148	1,507	860	241,534	223,918

صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبة

صافي تكلفة التعويضات
يضاف

عمولات مقبوضة

بدل خدمة اصدار وثائق التأمين

ايرادات اخرى

مجموع الايرادات

يطرح

عمولات مدفوعة

اقتساط فائض خسارة

مصاريف ادارية خاصة بحسابات الاكتتاب

مصاريف اخرى

مجموع المصروفات

ربح (خسارة) الاكتتاب

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم (1) الى رقم (23) تشكل جزء من هذه القوائم وتقرأ معها"

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

1- تأسيس الشركة و غاياتها

تأسست شركة الاراضي المقدسة للتأمين كشركة مساهمة عامة محدودة وتم تسجيلها لدى وزارة الصناعة و التجارة تحت الرقم (136) عام 1980 .

تقوم الشركة بممارسة كافة اعمال التأمينات العامة حسب اجازة اعمال التأمين الممنوحة للشركة من قبل هيئة التأمين للفروع التأمينية التالية :

- اجازة تأمين المركبات
- اجازة تأمين البحري و النقل
- اجازة تأمين الحريق و الاضرار الاخرى للممتلكات
- اجازة تأمين المسؤولية

* قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 30 حزيران 2015 زيادة رأس مال الشركة من 6,000,000 سهم / دينار ليصبح 8,000,000 سهم / دينار اي بزيادة مقدارها 2,000,000 سهم / دينار وبخصم اصدار مقداره 0.35 دينار / سهم عن طريق الاكتتاب الخاص للمساهمين , ضمن خطة اقرها مجلس الادارة لتصويب الوضع المالي تماشياً مع القوانين والانظمة ولما فيه مصلحة الشركة و قد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ 2 آب 2015 . وافقت هيئة الاوراق المالية على تسجيل اسهم الزيادة بتاريخ 6 تشرين الأول 2015 , تم تغطية جزء من الاسهم (607,729 سهم) .

وقد قرر مجلس الادارة تغطية الجزء غير المغطى من اسهم الزيادة والبالغة 1,392,271 سهم وذلك عن طريق تخصيصه لكل من رئيس ونائب رئيس مجلس الادارة، وافقت هيئة الاوراق المالية على تسجيل اسهم الزيادة بتاريخ 8 شباط 2016 .

* قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 22 أيلول 2016 زيادة رأس مال الشركة من 8,000,000 سهم / دينار ليصبح 10,000,000 سهم / دينار اي بزيادة مقدارها 2,000,000 سهم / دينار وبخصم اصدار مقداره 0.35 دينار / سهم عن طريق رسملة قطعة أرض رقم 200 حوض 20 أم أذينة الجنوبي من أراضي عمان و مساحتها 1,009 متر مربع و المملوكة لنائب رئيس مجلس الادارة و التي تم تقدير قيمتها من قبل خمسة خبراء عقاريين منتدبين من وزارة الصناعة و التجارة بمتوسط قيمة بلغت 1,836,380 دينار ، و قد تم تغطية المبلغ المتبقي البالغ 163,620 دينار عن طريق اكتتاب خاص بالمساهمين ، و قد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة و التجارة و الجهات الأخرى ذات العلاقة بتاريخ 30 تشرين الأول 2016 ، و قد تم الموافقة على تسجيل اسهم الزيادة لدى هيئة الاوراق المالية بتاريخ 23 تشرين الثاني 2016 و لدى مركز ايداع الاوراق المالية بتاريخ 28 تشرين الثاني 2016 .

* قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 22 كانون الأول 2016 تخفيض رأس مال الشركة من 10,000,000 سهم / دينار ليصبح 5,000,000 سهم / دينار و ذلك عن طريق اطفاء مبلغ 5,000,000 دينار من الخسائر المتراكمة في رأس المال ، و قد استكملت الاجراءات القانونية و الرسمية لدى الجهات المختصة بتاريخ 13 نيسان 2017 .

وافق مجلس الادارة على القوائم المالية المنفصلة الموجزة المرفقة في جلسته المنعقدة بتاريخ 24 نيسان 2017 ، و هذه القوائم غير خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

2- أسس اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية) ، و وفقاً للقوانين المحلية النافذة و بموجب النماذج الموضوعة من ادارة التأمين / وزارة الصناعة و التجارة و التمويل .

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل و الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهر القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

ان القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والابضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2016 ، كما ان نتائج اعمال الشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2017 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017 ، كما لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة و التي يتم اجراؤها في نهاية السنة .

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

3- أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة على موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف شركة الأراضي المقدسة للتأمين و ثلاث شركات تابعة كما يلي :

القيمة الدفترية للاستثمار	حصة الشركة الأم من ارباح (خسائر)	الشركات التابعة	نسبة التملك بالمائة	رأس المال دينار اردني	كيان الشركة	تاريخ التملك / التأسيس	اسم الشركة
15,000	دينار اردني	20,313	100	30,000	ذ.م.م	9 ايلول 2014	شركة البحر الميت لتجليس و دهان السيارات
5,000	(250)		100	10,000	ذ.م.م	30 تشرين الثاني 2014	شركة ريادة للاستثمارات العقارية
15,000	-		100	30,000	ذ.م.م	8 تشرين الثاني 2016	شركة البحر الميت لتجارة قطع غيار السيارات *

فيما يلي ملخص الموجودات والمطلوبات وإيرادات وإرباح (خسائر) الشركات التابعة :

اسم الشركة	الموجودات	المطلوبات	الإيرادات	ربح (خسارة)
شركة البحر الميت لتجليس و دهان السيارات	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	الفترة
	142,726	194,318	69,235	20,313
شركة ريادة للاستثمارات العقارية	158,205	165,346	-	(250)
شركة البحر الميت لتجارة قطع غيار السيارات *	-	-	-	-

* لم تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة القوائم المالية لشركة البحر الميت لتجارة قطع غيار السيارات نظراً الى انها تأسست بتاريخ 8 تشرين الثاني 2016 و لم يصدر لها قوائم مالية مرحلية لغاية تاريخ القوائم المالية المرحلية الحالية .

تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة من أجل الحصول على منافع من أنشطتها .

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة ، و يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخلص منها و هو التاريخ الذي تنفذ الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة .

يتم اعداد القوائم المالية للشركة الأم والشركات التابعة لنفس السنة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم (شركة الأراضي المقدسة للتأمين) ، اذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم اجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية لتلك الشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في شركة الأراضي المقدسة للتأمين (الشركة الأم) .

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة ، ويتم اظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركات التابعة في بند منفصل عن حق ملكية حملة أسهم الشركة .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

4- السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2016.

5- معلومات القطاعات

قطاع الاعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات اخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة .

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات او خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية .

6- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها .

ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

7- ودائع لدى البنوك
يتألف هذا البند مما يلي:

من ثلاثة اشهر وحتى سنة		
31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	
دينار أردني	دينار أردني	
(مدققة)	(مراجعة)	
7,017	7,017	البنك التجاري الاردني - دينار اردني
4,701	4,701	بنك القاهرة عمان - دينار اردني
202,500	202,500	بنك الاتحاد للادخار والاستثمار - دينار اردني
364,582	364,612	البنك المربي - دينار اردني و دولار امريكي
5,291	5,292	بنك الاستثمار العربي الاردني - دولار امريكي
15,676	15,676	بنك الاسكان للتجارة والتمويل - دينار اردني
11,306	11,306	بنك الاردن دبي الاسلامي - دينار اردني
500,000	500,000	بنك عودة - دينار اردني
1,057,794	1,065,864	بنك المال - دينار اردني
2,168,867	2,176,968	المجموع

* تتراوح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع البنكية بالدينار الاردني من 3.25% الى 3.625% و على أرصدة الودائع البنكية بالدولار الامريكي من 0.5% الى 1% و هي مبروطة على اساس ربع سنوي و نصف سنوي و سنوي .
يوجد رهن مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من بنك عودة بقيمة 500,000 دينار اردني و كذلك مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من بنك المال بقيمة 503,762 دينار اردني .

* بلغت الودائع المرهونة مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة من بنك عودة للشركة مبلغ 500,000 دينار .

* بلغت الودائع المرهونة لامر مدير عام هيئة التأمين بالاضافة الى وظيفته 225,000 دينار اردني كما في 31 آذار 2017 وتفاصيلها كما يلي :

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	
دينار أردني	دينار أردني	
(مدققة)	(مراجعة)	
202,500	202,500	بنك الاتحاد للادخار والاستثمار
11,250	11,250	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
11,250	11,250	بنك الاردن دبي الاسلامي
225,000	225,000	المجموع

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

8- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
أ. يتألف هذا البند ممايلي:

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)
280,064	317,136
2,621	2,621
154,685	154,685
437,370	474,442

داخل الاردن :
 اسهم في سوق عمان المالي (مدرجة)
 اسهم في سوق عمان المالي (غير مدرجة)
خارج الاردن :
 اسهم في اسواق خارجية (غير مدرجة)
المجموع

ب. تظهر الموجودات المالية غير المدرجة بالتكلفة نظراً لعدم امكانية قياس قيمتها العادلة بصورة موثوقة.

9- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
أ. يتألف هذا البند ممايلي:

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)
60,000	60,000
60,000	60,000

داخل الاردن :
 اسهم غير مدرجة في سوق عمان المالي
المجموع

ب. تظهر الموجودات المالية غير المدرجة بالتكلفة نظراً لعدم امكانية قياس قيمتها العادلة بصورة موثوقة.

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

10- مدينون - بالصافي

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
730,732	756,236	ذمم حملة البوالص
428,882	449,691	ذمم الوكلاء
81,626	81,626	شيكات مرتجعة
122,462	121,995	ذمم قضايا وتحت التسوية
56,729	64,698	ذمم كراجات
50,785	54,131	ذمم موظفين
1,471,216	1,528,377	المجموع
(1,152,108)	(1,152,108)	ينزل : مخصص تدني مدينون (10 ب)
319,108	376,269	الصافي

ب. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص تدني مدينون خلال الفترة الحالية فيما يلي :

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
1,152,108	1,152,108	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	-	اضافات الفترة / السنة
1,152,108	1,152,108	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

11- ذمم معيدي التأمين المدينة

أ. يتالف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
412,731	530,906	شركات التأمين المحلية
1,095,681	1,020,109	شركات اعادة التأمين الخارجية
1,508,412	1,551,015	المجموع
(897,525)	(897,525)	ينزل : مخصص تدني ذمم معيدي التأمين (11 ب)
610,887	653,490	الصافي

ب. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص تدني ذمم معيدي التأمين خلال الفترة الحالية فيما يلي :

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
1,559,324	897,525	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	-	اضافات الفترة / السنة
(661,799)	-	استبعادات (اقفال ذمم في المخصص) الفترة / السنة
897,525	897,525	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

12- ضريبة الدخل

أ. مخصص ضريبة الدخل

- تتلخص الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة الحالية فيما يلي :

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017
دينار اردني	دينار اردني
(مدققة)	(مراجعة)
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

الرصيد في بداية الفترة / السنة
ضريبة دخل الفترة / السنة *
الضريبة المدفوعة خلال الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

* لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل للسنة الحالية نظرا لوجود خسائر متر اكمة مقبولة ضريبياً للسنوات السابقة ، لذا وحسب رأي المستشار الضريبي للشركة فانه لا داعي لأخذ اية مخصصات للضريبة لهذه الفترة .

- تمت تسوية ضريبة الدخل للشركة الام حتى نهاية عام 2014 ، كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعامي 2015 و 2016 ضمن المدة القانونية و لم تراجع بعد .
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي للشركة التابعة (شركة البحر الميت لتجليس و دهان السيارات) للاعوام 2014 و 2015 و 2016 و لم تراجع بعد .
- تم قبول ضريبة الدخل للشركة التابعة (شركة رياضة للاستثمارات العقارية) لعام 2014 ضمن نظام العينات كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعامي 2015 و 2016 و لم تراجع بعد .
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي للشركة التابعة (شركة البحر الميت لتجليس لتجارة قطع غيار السيارات) لعام 2016 و لم تراجع بعد .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

12- تابع - ضريبة الدخل

ب. موجودات ضريبية مؤجلة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2016		31 آذار 2017		الحسابات المشمولة	
الضريبة المؤجلة	دينار أردني	الرصيد في نهاية الفترة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد بداية الفترة
دينار أردني		دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
(مدققة)		(مراجعة)			
648,294	648,294	2,593,174	-	-	2,593,174
-	-	-	-	-	-
12,832	12,832	25,663	-	-	25,663
580,000	580,000	1,160,000	-	-	1,160,000
433,317	433,317	1,733,268	-	-	1,733,268
1,674,443	1,674,443	5,512,105	-	-	5,512,105

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
خسائر (أرباح) غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
مخصص تعويض نهاية الخدمة
ادعاءات غير مبلغة آخر الفترة / السنة
خسائر متر اكمة لدى ضريبة الدخل والمبيعات عن سنوات 2011 و 2012 و 2015
المجموع

- تتلخص الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية المؤجلة خلال الفترة الحالية فيما يلي :

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017
دينار أردني	دينار أردني
(مدققة)	(مراجعة)
1,674,443	1,674,443
-	-
-	-
1,674,443	1,674,443

الرصيد في بداية الفترة / السنة
اضافات الفترة / السنة
استبعادات الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- برأي المستشار الضريبي للشركة فإنه يمكن الاستقادة من هذه الموجودات الضريبية المؤجلة مستقبلاً .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

13- داننون

يتألف هذا البند ممايلي:

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
2,418	12,173	ذمم حوادث
77,847	39,584	ذمم وكلاء
90,279	38,459	حملة بوالص
194	1,543	ذمم كراجات
2,666	2,816	ذمم موظفين
173,404	94,575	المجموع

14- ذمم معيدي التأمين الدائنة

يتألف هذا البند ممايلي:

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
172,689	301,250	شركات التأمين المحلية
170,550	109,917	شركات اعادة التأمين الخارجية
343,239	411,167	المجموع

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

15- احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

يتألف هذا البند ممايلي:

31 كانون الاول 2016	31 آذار 2017
دينار أردني	دينار أردني
(مدققة)	(مراجعة)
150,000	150,000
-	-
150,000	150,000

الرصيد في بداية الفترة / السنة
صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

16- صافي أرباح (خسائر) الموجودات المالية

يتألف هذا البند ممايلي:

31 آذار 2016	31 آذار 2017
دينار أردني	دينار أردني
(16,132)	37,072
(16,132)	37,072
(16,132)	37,072

أرباح (خسائر) غير محققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
المجموع
المبلغ المحول لقائمة الدخل

17- حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح الفترة

يتألف هذا البند ممايلي:

31 آذار 2016	31 آذار 2017
دينار أردني	دينار أردني
78,625	195,847
6,607,729	10,000,000
0.012	0.020

ربح الفترة بعد الضريبة (دينار)
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح الفترة

ان الحصة الاساسية للسهم من ربح الفترة مساوية للحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

18- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

- فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة (المدينة) الظاهرة في قائمة المركز المالي :

طبيعة التعامل	31 آذار 2017	31 كانون الاول 2016
	دينار أردني (مراجعة)	دينار أردني (مدققة)
شركة البحر الميت لتجارة قطع غيار السيارات (شركة تابعة) تمويلي	1,578	425
المجموع	1,578	425

- فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

رواتب ومكافآت / منافع الادارة العليا	31 آذار 2017	31 آذار 2016
	دينار أردني	دينار أردني
	82,599	81,369

19- القضايا المقامة على الشركة

توجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة عن الحوادث بمبلغ 899,877 ديناراً اردنيا والتي تظهر ضمن احتياطي ادعاءات تحت التسوية وحسب رأي المستشار القانوني للشركة ان مخصص الادعاءات تحت التسوية كاف.

20- التزامات ممكن ان تطراً

لا يوجد التزامات ممكن ان تطراً على الشركة كما في 31 آذار 2017.

21- الاحداث اللاحقة

لا يوجد احداث لاحقة يمكن ان تؤثر بشكل جوهري على القوائم المالية الموحدة للفترة المنتهية في 31 آذار 2017.

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - مراجعة غير مدققة

22- الخطة المستقبلية

- إعادة هيكلة رأس مال الشركة و ذلك بتخفيضه من عشرة ملايين سهم/دينار ليصبح خمسة ملايين سهم/ دينار و ذلك عن طريق اطفاء ما قيمته خمسة ملايين دينار من الخسائر المتراكمة كما هي بتاريخ 31 كانون الاول 2016 حيث تم اتخاذ قرار بذلك في اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 22 كانون الاول 2016 و قد تم استكمال الاجراءات القانونية و الرسمية بشكل نهائي بتاريخ 13 نيسان 2017 .
- بناء المبنى الرئيسي للشركة على قطعة الارض التي تملكها مؤخراً من نائب رئيس مجلس الادارة .
- تشغيل الشركة التابعة (شركة البحر الميت لتجارة قطع غيار السيارات) باستيراد قطع غيار سيارات من خارج المملكة و بيعها و الاستفادة من ائمان بيعها في اصلاح المركبات في كراج الشركة التابعة (شركة البحر الميت لتجليس و دهان السيارات) .

23- ارقام المقارنة

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض ارقام المقارنة لتتناسب و تصنيف و تبويب ارقام القوائم المالية الحالية وفقاً لتعليمات هيئة التأمين رقم (2) لسنة 2003 وقرار هيئة التأمين رقم (8) لسنة 2007 وقرار رقم (1) لسنة 2011 ، لم ينتج عن اعادة التصنيف أي اثر على نتائج اعمال الشركة وحقوق الملكية لعام 2016 .