

شركة الحمه المعدنية الأردنية (م.ع.م)
Jordan Himmeh Mineral Co. Ltd.

عمان: ٢٠١٧/٣/٢٨
الإشارة: م.س/٢٣٧/٢٠١٧

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،

أرفق طياً ما يلي:

١. نسخة ورقية من التقرير السنوي الثاني والخمسون لمجلس الإدارة لعام ٢٠١٦ متضمناً القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١.
٢. نسخة عن ميزانية الشركة المدققة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١.
٣. قرص مدمج يحتوي على مادة التقرير السنوي مخزنة على شكل PDF.

وسنقوم بتزويدكم بنسخ إضافية من التقرير السنوي حال الحصول عليه من المطبعة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

احمد ابراهيم جمجوم

عضو مجلس الإدارة المنتدب لإدارة اعمال الشركة

شركة الحمه المعدنية الأردنية
٢٤٢
Jordan Himmeh Mineral
Co. Ltd

هيئة الأوراق المالية البنان ٢٨ آذار ٢٠١٧ الرقم التسلسلي الجهة المختصة



شركة الحممة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١٦

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
الى مساهمي شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الحمة المعدنية الأردنية - شركة مساهمة عامة محدودة (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والابصاحات حول القوائم المالية وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملزمة و توفر أساساً لإبداء الرأي.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. بناءً على تدقيقنا، فإنه لا يوجد أمور تدقيق مهمة تستدعي أن يتم ذكرها في تقريرنا.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠١٦

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. أننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. إن رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدى أي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيّم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية أو من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية و الإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه ان يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. أننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الامر، او في حالات نادرة جدا والتي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الامر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية ونوصي بالمصادقة عليها.

إرست ووتغ/ الأردن
أرست ووتغ
محاسبون قانونيون
عبدالله إبراهيم بكر
ترخيص رقم ٥٩٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٦ آذار ٢٠١٧

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		الموجودات غير المتداولة -
٦٨٢,٦١٩	٦٨٢,٦١٩	٦	ممتلكات ومعدات
٥,٢٣٥	٨,٤٢٧	٧	مشاريع تحت التنفيذ
٦٨٧,٨٥٤	٦٩١,٠٤٦		
			موجودات متداولة -
٢٥,٢٧٩	٢٦,٠٢٨	٨	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٥٠٩,٥٥٨	٣٢٦,٠٦٩	٩	نقد وأرصدة لدى البنوك
٥٣٤,٨٣٧	٣٥٢,٠٩٧		
١,٢٢٢,٦٩١	١,٠٤٣,١٤٣		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
		١٠	حق ملكية حملة الاسهم -
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
٥٧٠,٠٢٦	٥٧٠,٠٢٦		علاوة إصدار
٦٤,٩٨٩	٦٤,٩٨٩		احتياطي إجباري
٦٦,٤٤٠	٦٦,٤٤٠		احتياطي اختياري
(١٤٨,٨٢١)	(١٧٥,٣٤٠)		خسائر متراكمة
١,٠٥٢,٦٣٤	١,٠٢٦,١١٥		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات متداولة -
١٧٠,٠٥٧	١٧,٠٢٨	١١	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
١,٢٢٢,٦٩١	١,٠٤٣,١٤٣		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاحات	
دينار	دينار		
١٦,٠٧٩	٩,٤٢٢		إيرادات فوائد بنكية
(٣٨,٠٤٢)	(٣٥,٩٤١)	١٢	مصروفات إدارية وعمومية
(٢١,٩٦٣)	(٢٦,٥١٩)		خسارة السنة
-	-		بنود الدخل الشامل الأخرى
(٢١,٩٦٣)	(٢٦,٥١٩)		مجموع الدخل الشامل للسنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(٠/٠,٤٤)	(٠/٠,٥٣)	١٤	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي إختياري	احتياطي إجباري	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
						- ٢٠١٦
١,٠٥٢,٦٣٤	(١٤٨,٨٢١)	٦٦,٤٤٠	٦٤,٩٨٩	٥٧٠,٠٢٦	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٦
(٢٦,٥١٩)	(٢٦,٥١٩)	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
<u>١,٠٢٦,١١٥</u>	<u>(١٧٥,٣٤٠)</u>	<u>٦٦,٤٤٠</u>	<u>٦٤,٩٨٩</u>	<u>٥٧٠,٠٢٦</u>	<u>٥٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
						- ٢٠١٥
١,٠٧٤,٥٩٧	(١٢٦,٨٥٨)	٦٦,٤٤٠	٦٤,٩٨٩	٥٧٠,٠٢٦	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
(٢١,٩٦٣)	(٢١,٩٦٣)	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
<u>١,٠٥٢,٦٣٤</u>	<u>(١٤٨,٨٢١)</u>	<u>٦٦,٤٤٠</u>	<u>٦٤,٩٨٩</u>	<u>٥٧٠,٠٢٦</u>	<u>٥٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الأنشطة التشغيلية
(٢١,٩٦٦٣)	(٢٦,٥١٩)		خسارة السنة
			تعديلات على:
١,٤٨٩	٨١٠	١١	مخصص تعويض نهاية الخدمة
(١٦,٠٧٩)	(٩,٤٢٢)		إيرادات فوائد بنكية
			تغيرات رأس المال العامل -
(١,٦١٧)	(٩٩٩)		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٦,٦٦٦	(٦,٠٦٠)		ذمم وأرصدة دائنة أخرى
-	(١٨,٨١٠)	١١	تعويض نهاية الخدمة المدفوع
(٣١,٥٠٤)	(٦١,٠٠٠)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٥,٢٣٥)	(٣,١٩٢)		مشاريع تحت التنفيذ
١٦,٢٥٩	٩,٦٧٢		فوائد بنكية مقبوضة
١١,٠٢٤	٦,٤٨٠		صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
٢١,٥٠٤	(١٢٨,٩٦٩)		مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
٢١,٥٠٤	(١٢٨,٩٦٩)		التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية
١,٠٢٤	(١٨٣,٤٨٩)		صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٥٠,٨٥٣٤	٥٠,٩٥٥٨		النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
٥٠,٩٥٥٨	٣٢٦,٠٦٩	٩	النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

(١) معلومات عامة

تأسست شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") بتاريخ ٢٤ حزيران ١٩٦٤. تم زيادة رأس المال خلال السنوات ليصبح رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ٥٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.
من أهم غايات الشركة تملك مواقع المياه المعدنية في منطقة المخيبة والمناطق المحيطة وإنشاء الفنادق والحمامات والمطاعم والمقاهي.
تم إيقاف أسهم الشركة عن التداول في سوق عمان المالي بتاريخ ١٣ آب ٢٠٠٦ بسبب هدم المشروع القديم وإيقاف العمل به.
تم إقرار هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٦ آذار ٢٠١٧، وتتطلب القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٣) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية بدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٦:

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليفة والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم إجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)
تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية
- التصنيفات والتجميع
- هيكل الايضاحات
- الافصاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية
تعالج هذه التعديلات الأمور التي نتجت من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الام التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات للمنشأة الاستثمارية. ويتم قياس جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبيق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية؛ تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحليفة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨): توضيح الاساليب المقبولة لاحتساب الاستهلاكات والإطفاءات

توضح التعديلات في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) ان الإيرادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الاعمال (التي يكون الاصل جزء منها) وليس من المنافع الاقتصادية التي استخدم فيها هذا الاصل. وبالنتيجة لا يجوز استخدام هذا الاسلوب لاستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات، ويمكن استخدامه فقط في ظروف محدودة لإطفاء الموجودات غير الملموسة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١١) - الترتيبات المشتركة - الحصص في المشاريع المشتركة
تتطلب التعديلات على معيار التقارير الدولي رقم (١١) من المشغل تطبيق معيار التقارير الدولي رقم (٢) "اندماج الاعمال" عند معالجة الاستحواذ على الحصص في العمليات المشتركة بحيث يمثل النشاط في العملية المشتركة أعمال تجارية. توضح هذه التعديلات كذلك ان الحصص السابقة في المشاريع المشتركة لا يتم اعادة قياسها عند الاستحواذ على حصص إضافية في نفس المشروع المشترك مع الاحتفاظ بالسيطرة المشتركة. بالإضافة الى ذلك يشمل نطاق هذا المعيار على الاستثناءات لهذه التعديلات بحيث لا يتم تطبيقها عندما تكون الاطراف التي تتقاسم السيطرة المشتركة مملوكة من نفس الشركة الأم.

تطبق هذه التعديلات لهما لكل من الإستحواذ عند بداية المشروع المشترك أو في حال الحصول على حصص إضافية في نفس المشروع المشترك.

لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات أي أثر على المركز المالي أو الأداء المالي للشركة.

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصروفات والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٥) أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات ومعدات -

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام الفترات التالية:

السنة

٧-٤

أثاث ومفروشات

٥

أجهزة الحاسب الآلي

٦-٥

أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

مشاريع تحت التنفيذ -

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. لا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ والتي سوف يتم إستخدامها من قبل الشركة حتى تصبح جاهزة للإستخدام حيث يتم تحويلها إلى الممتلكات والمعدات.

ذمم مدينة -

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها، هذا ويتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هنالك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التمكن من تحصيل تلك الذمم.

نقد وأرصدة لدى البنوك -

يشمل النقد وأرصدة لدى البنوك على نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل.

ذمم دائنة ومستحقات -

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد أو مقدم الخدمة.

مخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تحقق الإيرادات -

يتم إثبات إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق الزمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل -

تم احتساب ضريبة الدخل للأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤. تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات بتاريخ قائمة المركز المالي وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة. يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

المعاملات بالعملات الأجنبية -

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط أسعار الصرف السائدة في نهاية السنة والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني، أما المعاملات بالعملات الأجنبية التي تمت خلال السنة فقد جرى تسجيلها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات. ويتم تسجيل ربح أو خسارة التحويل في قائمة الدخل الشامل.

شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(٦) ممتلكات ومعدات

المجموع	أخرى	أجهزة الحاسب الآلي	أثاث ومفروشات	أراضي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					٢٠١٦ -
					الكلفة -
٦٩٠,٤٣٤	٦٠٥	٥٤٩٨	١,٧١٤	٦٨٢,٦١٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٦
٦٩٠,٤٣٤	٦٠٥	٥٤٩٨	١,٧١٤	٦٨٢,٦١٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
					الإستهلاك المتراكم -
٧,٨١٥	٦٠٥	٥,٤٩٧	١,٧١٣	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٦
٧,٨١٥	٦٠٥	٥,٤٩٧	١,٧١٣	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
					صافي القيمة الدفترية -
٦٨٢,٦١٩	-	١	١	٦٨٢,٦١٧	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
					٢٠١٥ -
					الكلفة -
٦٩٠,٤٣٤	٦٠٥	٥,٤٩٨	١,٧١٤	٦٨٢,٦١٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
٦٩٠,٤٣٤	٦٠٥	٥,٤٩٨	١,٧١٤	٦٨٢,٦١٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
					الإستهلاك المتراكم -
٧,٨١٥	٦٠٥	٥,٤٩٧	١,٧١٣	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٥
٧,٨١٥	٦٠٥	٥,٤٩٧	١,٧١٣	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
					صافي القيمة الدفترية -
٦٨٢,٦١٩	-	١	١	٦٨٢,٦١٧	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(٧) مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند المبالغ المدفوعة على الدراسات والتصاميم الهندسية المتعلقة بمشروع الشركة في منطقة الحمة وتبلغ الكلفة الإجمالية للمشروع حوالي ٢٠٠٠٠٠٠ دينار. تتوقع إدارة الشركة الانتهاء من تنفيذ هذا المشروع خلال ثلاثون شهراً من تاريخ البدء بالمشروع. إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار	دينار	
-	٥٢٣٥	الرصيد في بداية السنة
٥٢٣٥	٣١٩٢	الإضافات
٥٢٣٥	٨٤٢٧	الرصيد في نهاية السنة

(٨) ذمم وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار	دينار	
١٢٨	١٢٥	مصرفات مدفوعة مقدماً
٦٠٠	٣٥٠	فوائد مستحقة وغير مقبوضة
١٠٠١٣٦	١١٠٣١	أمانات ضريبة مبيعات
١٣٦٦٧	١٤١٥١	أمانات ضريبة دخل
٧٤٨	٣٧١	أخرى
٢٥٢٧٩	٢٦٠٢٨	

(٩) نقد وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار	دينار	
٥٠٧٩٩١	٣٢٥٠٠٠	ودائع بنكية *
١٣٧٣	٨١٩	أرصدة لدى البنوك
١٩٤	٢٥٠	نقد في الصندوق
٥٠٩٥٥٨	٣٢٦٠٦٩	

* إن هذه الودائع هي بالدينار الأردني لدى بنوك تجارية محلية وتستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل وتتقاضى فوائد بمعدل ٢٧٧٪ سنوياً.

(١٠) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

يبلغ رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

علاوة إصدار -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند المبالغ المقبوضة والناجمة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الاسمية للسهم.

احتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. تستطيع الشركة التوقف عن تحويل المبالغ للاحتياطي الإجباري عندما يبلغ رصيده ٢٥٪ من رأسمال الشركة.

احتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة لا تتجاوز ٢٠٪ خلال السنوات وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

(١١) ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار	دينار	
١٣٠,٤٣٢	١٤٦٣	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ١٥)
٨,٥٧٣	٢,٥٢٨	ذمم دائنة
٢,٢٥٠	٢,٢٥٠	مصروفات مستحقة
٤,٦٤٢	٤,٦٤٢	أرباح أسهم غير موزعة
١٩,٨٣٠	١,٨٣٠	مخصص تعويض نهاية الخدمة *
٤,١٧٧	٤,١٧٧	مخصص قضايا
١٥٣	١٣٨	أخرى
١٧٠,٠٥٧	١٧,٠٢٨	

* إن الحركة على مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين كما يلي:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار	دينار	
١٨٣٤١	١٩٨٣٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١٤٨٩	٨١٠	المخصص خلال السنة
-	(١٨٨١٠)	المدفوع خلال السنة
١٩٨٣٠	١٨٣٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(١٢) مصروفات إدارية وعمومية

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار	دينار	
٢٠٦٠٤	١٢٥٩٢	رواتب وأجر
٥٧٠٠	٩٢٠٠	أتعاب مهنية
٧١٩	٣٨٥	مصاريف صيانة
٢٠٦٢	٢١٠٩	رسوم واشتراكات
٢١٢٩	١٨١٩	اجتماع الهيئة العامة والتقرير السنوي
١٤٨٩	٨١٠	مخصص تعويض نهاية الخدمة
١٩٣٥	٤٣٣٥	مكافآت موظفين
٥٦	٥٦	ضرائب ورسوم عقارات الموقع
٥٢٥	٦٢٢	كهرباء ومياه
٦٤٢	٦٠١	هاتف وفاكس
٣٦٢	٣٤٧	إشتراك الضمان الاجتماعي للموظفين
٤٧٠	٥٦٦	بدل العمل الإضافي
-	٩٢٣	بدل اجازات موظفين
٤٢٦	٤٢٦	تأمين المسؤولية المدنية
٢٨٦	٣٢٠	مصاريف حكومية
٦٣٧	٨٣٠	أخرى
٣٨٠٤٢	٣٥٩٤١	

(١٣) ضريبة الدخل

لم تقم الشركة باحتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج اعمال الشركة للأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٥ وذلك لزيادة المصروفات المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى سنة ٢٠١٤.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة لسنة ٢٠١٦ و ٢٠١٥ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

(١٤) حصة السهم من خسارة السنة

٢٠١٥	٢٠١٦	
(٢١,٩٦٣)	(٢٦,٥١٩)	خسارة السنة (دينار)
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٠٤٤)	(٠/٠٥٣)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

إن حصة السهم المخفضة من خسارة السنة مساوية لحصة السهم الأساسية من خسارة السنة.

(١٥) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركة الأم والشركات الشقيقة والمساهمين والإدارة التنفيذية العليا والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين.

فيما يلي ملخص معاملات الشركة مع شركة زارة للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الشركة الأم) خلال السنة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار	دينار	بنود داخل قائمة المركز المالي:
١٣٠,٤٣٢	١٤٦٣	مبالغ مستحقة إلى شركة زارة للاستثمار القابضة - الشركة الأم (إيضاح ١١)

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للشركة:

٢٠١٥	٢٠١٦	
دينار	دينار	
١٤١٠٨	٢٧٦٠٢	رواتب ومكافآت ومنافع أخرى

(١٦) القضايا المقامة على الشركة

هنالك قضايا مقامة على الشركة بمبلغ ٢٦٣٣٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ (٢٠١٥: ٢٦٣٣٨ دينار) وتري إدارة الشركة ومستشارها القانوني أنه لن يترتب عليها أية التزامات مالية تجاه هذه القضايا باستثناء ماتم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا.

(١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الادوات المالية في الموجودات والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وبعض الارصدة المدينة الاخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الارصدة الدائنة الاخرى.

ان القيمة العادلة للادوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الادوات.

(١٨) ادارة المخاطر

مخاطر اسعار الفوائد -

ان الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة متغيرة مثل الودائع لدى البنوك.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الاول، مع بقاء جميع المتغيرات الاخرى المؤثرة ثابتة.

- ٢٠١٦

الزيادة	الأثر على	العملة
بسعر الفائدة	خسارة السنة	
(نقطة أساس)	دينار	
٢٥	٨١٣	دينار أردني

- ٢٠١٥

العملة	الزيادة بسرر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على خسارة السنة
دينار أردني	٢٥	١٢٧٠

في حال كان هناك تغير سلبي في أسعار الفوائد يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان -

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان لعدم وجود ذمم مدينة، هذا وتحفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

مخاطر السيولة -

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التمويل اللازم من قبل الشركاء. يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مضمومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية:

أقل من ٣ شهور	المجموع	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
دينار	دينار	
١٧٠,٢٨	١٧٠,٢٨	ذمم وأرصدة دائنة أخرى

أقل من ٣ شهور	المجموع	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥
دينار	دينار	
١٧٠,٠٥٧	١٧٠,٠٥٧	ذمم وأرصدة دائنة أخرى

مخاطر العملات -

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١٤ر١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

(١٩) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلاوة الإصدار والإحتياطيات والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ١٥٠٢٦ر١٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مقابل ١٠٥٢ر١٣٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

(٢٠) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل الشركة:

معييار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الادوات المالية" بكامل مراحلته خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لبيع أو شراء الادوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الادوات المالية". قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ كما صدرت خلال العام ٢٠٠٩، وكان التطبيق الأولي للمرحلة الأولى في ١ كانون الثاني ٢٠١١ وستقوم الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الإلزامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

معييار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء

يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الأيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الانشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات انشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الاصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيير التقارير المالية الدولي رقم (١٦) عقود الإيجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الإيجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه بشكل جوهري للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وفقا لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية او عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار أعداد التقارير الدولية رقم (١٦) من المستأجر ان يقوم بالاعتراف بالأصول والالتزامات لجميع عقود الإيجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، الا إذا كان الاصل ذو قيمة منخفضة ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الاصل والمتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الإيجار.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - تعديل على الإيضاحات

تأتي التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - قائمة التدفقات النقدية - كجزء من مبادرة مجلس معايير المحاسبة الدولية المتعلقة بالإيضاحات والتي تتطلب من المنشأة تزويد مستخدمي القوائم المالية بإيضاحات تمكنهم من تقييم التغيرات في المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية التي تشمل التغيرات النقدية وغير النقدية. إن التطبيق الاولي لهذا التعديل لا يتطلب من المنشأة إظهار أرقام المقارنة للسنوات السابقة. سيتم تطبيق هذه التعديلات للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

إن تطبيق هذه التعديلات يتطلب من الشركة إضافة معلومات إيضاحية محدودة.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم - بحيث تشمل هذه التعديلات ثلاثة أمور رئيسية: تأثير شروط الاستحقاق على قياس المعاملة الدفع على أساس الأسهم مقابل النقد، وتصنيف معاملة الدفع على أساس الأسهم مع خيار التسوية مقابل التزامات الضريبة ومحاسبة التعديلات على أحكام وشروط معاملة الدفع على أساس الأسهم التي تغير تصنيفها من معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل النقد إلى معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل أدوات حقوق الملكية.

يجب تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) - تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) "الادوات المالية" مع معيار التقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين"

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيلول ٢٠١٦ بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) لمعالجة الأمور التي قد تنتج من اختلاف تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الجديد لعقود التأمين رقم (١٧).

تقدم التعديلات خيارين بديلين للمنشآت التي تصدر عقود خاضعة لمعيار التقارير المالية رقم (٤): استثناء مؤقت من تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) للسنوات التي تبدأ قبل ١ كانون الثاني ٢٠٢١ كحد أقصى، او السماح للمنشأة التي تطبق معيار التقارير المالية رقم (٩) بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة الناتجة عن هذه الموجودات المالية خلال الفترة من الأرباح والخسائر الى الدخل الشامل كما لو أن المنشأة طبقت معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) على هذه الموجودات المالية.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) - تحويلات الاستثمارات العقارية
توضح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ أو التطوير إلى أو من
بدد الاستثمارات العقارية.

تنص التعديلات ان التغيير في استخدام العقار يحدث عند توفر متطلبات تعريف الاستثمارات العقارية (او في حال لم تعد متطلبات
التعريف متوفرة) ويكون هناك دليل على التغيير في الاستخدام. إن مجرد التغيير في نية الإدارة لاستخدام العقار لا يمثل دليل على التغيير
في الاستخدام.

يتم تطبيق هذه التعديلات بشكل مستقبلي للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذه
التعديلات مع ضرورة الإفصاح عنه.

تفسير رقم (٢٢) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة
يوضح هذا التفسير أنه عند تحديد سعر الصرف السائد الذي سيستخدم عند الاعتراف الاولي المتعلق بأصل أو مصروف أو دخل (أو
جزء منه) أو عند إلغاء الاعتراف بأصل أو التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه
المنشأة بالاعتراف الاولي بالأصل أو الالتزام غير النقدي الذي نشأت عنه تلك الدفعات المقدمة.

يمكن للمنشآت تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي أو مستقبلي.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر لهذا التفسير مع ضرورة
الإفصاح عنه.