



التاريخ : 2016/10/31

السادة : هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ,,,

نرفق لكم البيانات المالية المرحلية للعام 2016 والمنتوية بتاريخ 2016/9/30.

وتفضلوا بقبول الاحترام ,,,



نسخة / مركز ابداع الاوراق المالية

نسخة / بورصة عمان

بورصة عمان الدائرة الادارية والمالية الديوان ٣١ شهر اذار ٢٠١٦ الرقم التسلسلي: ٤٨٠٧ رقم الملف: ٤١٢٥٥ الجهة المختصة: <u>م.م.ع.م</u>

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب م.ع.م

(مناصير جروب)

هاتف : ٥٧٧ ٠٥٧٧ ٦٤٤٦ + فاكس : ٥٧٨ ٠٥٧٨ ٦٤٤٦ + صندوق بريد ١٢٥ الجيزة ١٦٠١٠ الأردن
موقع إلكتروني : www.manaseergroup.com

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٦

صفحة

فهرس

١	تقرير مراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة
٢	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
٣	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
٥	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
٦ - ١٠	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة للشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٦ والبيانات المالية المرحلية الموحدة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان الادارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءا لا يتجزء من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤولياتنا في التوصل الى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا باجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تشتمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على اجراء استفسارات بشكل اساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق اعمال المراجعة أقل الى حد كبير من نطاق اعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فاننا لا نبدي رأي حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا ، لم يصل الى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

غوشه وشركاه

سنان غوشه

اجازة مزاولة رقم (٥٨٠)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣٠ تشرين الأول ٢٠١٦

الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة (غير مدققة)

كما في ٣٠ ايلول ٢٠١٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

(بالدينار الأردني)

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح
		الموجودات
		موجودات غير متداولة
١٦,٦٨٩,٦٢٨	١٦,٠٤٧,٤٥٥	ممتلكات ومعدات
١٦,٦٨٩,٦٢٨	١٦,٠٤٧,٤٥٥	مجموع الموجودات غير المتداولة
		موجودات متداولة
١,٨٤٨,٤٥٤	٢,٣٥٣,٠٢٠	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى
٢٠,٦١٢,٤٨٩	٢٨,٣١٣,٥٣٦	بضاعة وقطع غيار
١٣,٧١٢,٨٥٠	١٤,٦٧٠,١٢٥	المطلوب من جهات ذات علاقة
١٠,١٠٨,١٨٤	١٤,٠٤٥,٤٤٥	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٣,٥٧٣,٨٧٨	٢,٢٢٦,٢٢٨	نقد ومافي حكمه
٤٩,٨٥٥,٨٥٥	٦١,٦٠٨,٣٥٤	مجموع الموجودات المتداولة
٦٦,٥٤٥,٤٨٣	٧٧,٦٥٥,٨٠٩	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		حقوق الملكية
٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	رأس المال
٢,٢٠١,٧٥٠	٢,٢٠١,٧٥٠	إحتياطي إجباري
(٩,٤٩٠,٧٥٨)	(١٢,٢٥٦,٢٠٤)	خسائر متراكمة
٢٤,٨٧٦,١٦٨	٢٢,١١٠,٧٢٢	مجموع حقوق الملكية
		مطلوبات متداولة
١,٥٤٩,١٩١	٨٠٥,٨٢٠	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٣,٩٠٨,٥٤٢	٤,٢٦٣,٢٩٢	مطلوب الى جهات ذات علاقة
٢,٤٤٤,٨٣٤	٥,٢٨٣,٣٤٢	دائنون
١٨,٧٧٩,٩٣٨	٣٠,٤٣٦,٦٧١	اعتمادات مؤجلة
٢٢٥,٩٤٦	-	الجزء المتداول من قرض طويل الاجل
٥,٧٥٠,٠٠٠	٥,٧٥٠,٠٠٠	قرض قصير الاجل
٩,٠١٠,٨٦٤	٩,٠٠٥,٩٦٢	بنوك دائنة
٤١,٦٦٩,٣١٥	٥٥,٥٤٥,٠٨٧	مجموع المطلوبات المتداولة
٦٦,٥٤٥,٤٨٣	٧٧,٦٥٥,٨٠٩	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

من بداية العام حتى		للفترة المرحلية من	
		١ تموز ٢٠١٥ الى ٣٠ ايلول ٢٠١٥	١ تموز ٢٠١٦ الى ٣٠ ايلول ٢٠١٦
٣٠ ايلول ٢٠١٥	٣٠ ايلول ٢٠١٦	٣٠ ايلول ٢٠١٥	٣٠ ايلول ٢٠١٦
٢٦,٤١١,١٧٨	٣٩,٤٧٣,٥٥٠	٦,٧٤١,١٤٤	٦,٥٧٩,٧٣١
(٢٦,٩٨٩,٧٥٣)	(٤٠,٣٤٥,٣٩٢)	(٧,٤١٧,٤٠٤)	(٧,٨٦٧,١٨٠)
(٥٧٨,٥٧٥)	(٨٧١,٨٤٢)	(٦٧٦,٢٦٠)	(١,٢٨٧,٤٤٩)
(١٨٢,١٤١)	(١٩٤,١٠١)	(٥٠,٤٥١)	(١١,٤٤١)
(٩٠٧,٦٤٤)	(٩٧٦,٧٧٣)	(٢٧٨,٤٦١)	(٢٨٨,٢٣٦)
(٨٩٢,٧١٢)	(٧٤٢,٨٤٠)	(٣٠٦,٩٠٧)	(٢٤٩,٧٦٣)
٩,٠٥٨	٢٠,١١٠	٢,٦٧٤	(٢٩٤)
(٢,٥٥٢,٠١٤)	(٢,٧٦٥,٤٤٦)	(١,٣٠٩,٤٠٥)	(١,٨٣٧,١٨٣)
-	-	-	-
(٢,٥٥٢,٠١٤)	(٢,٧٦٥,٤٤٦)	(١,٣٠٩,٤٠٥)	(١,٨٣٧,١٨٣)
(٠,٠٧٩)	(٠,٠٠٩)	(٠,٠٤١)	(٠,٠٠٦)
٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦	٣٢,١٦٥,١٧٦

المبيعات

كافة المبيعات

مجموع الخسارة

مصاريف بيعية وتسويقية

مصاريف ادارية و عمومية

مصاريف مالية

ايرادات ومصاريف أخرى

خسارة الفترة

الدخل الشامل الاخر :

اجمالي الدخل الشامل للفترة

خسارة السهم :

خسارة السهم - دينار / سهم

المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

رأس المال	إحتياطي إجباري	خسائر متراكمة	المجموع	
٣٢,١٦٥,١٧٦	٢,٢٠١,٧٥٠	(٩,٤٩٠,٧٥٨)	٢٤,٨٧٦,١٦٨	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٦
-	-	(٢,٧٦٥,٤٤٦)	(٢,٧٦٥,٤٤٦)	الدخل الشامل للفترة
٣٢,١٦٥,١٧٦	٢,٢٠١,٧٥٠	(١٢,٢٥٦,٢٠٤)	٢٢,١١٠,٧٢٢	الرصيد في ٣٠ أيلول ٢٠١٦
٣٢,١٦٥,١٧٦	٢,٢٠١,٧٥٠	(٥,٢٧٣,٤٦٥)	٢٩,٠٩٣,٤٦١	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٥
-	-	(٢,٥٥٢,٠١٤)	(٢,٥٥٢,٠١٤)	الدخل الشامل للفترة
٣٢,١٦٥,١٧٦	٢,٢٠١,٧٥٠	(٧,٨٢٥,٤٧٩)	٢٦,٥٤١,٤٤٧	الرصيد في ٣٠ أيلول ٢٠١٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٥	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦	
		الأنشطة التشغيلية
(٢,٥٥٢,٠١٤)	(٢,٧٦٥,٤٤٦)	خسارة الفترة
		تعديلات على خسارة الفترة :
٨٢٥,٣٨٧	٨٠٥,٢٩٦	استهلاكات
٨٩٢,٧١٢	٧٤٢,٨٤٠	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٤,٤٧٧,٧٢٧)	(٣,٩٣٧,٢٦١)	مدينون وشيكات برسم التحصيل
(٩,٨٧٢,٣٥٥)	(٧,٧٠١,٠٤٧)	بضاعة وقطع غيار
(٦٦٨,٩١٦)	(٥٠٤,٥٦٦)	لمصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٨,٤٥١,٢٣٨	٢,٨٣٨,٥٠٨	الدائنون
١٤٠,٩٦٨	(٧٤٣,٣٧١)	المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى
٥,٢٠٢,٠٩٥	(٩٥٧,٢٧٥)	مطلوب من جهات ذات علاقة
٤,٢٨٦,٤٢٢	٣٥٤,٧٥٠	مطلوب الى جهات ذات علاقة
٢,٢٢٧,٨١٠	(١١,٨٦٧,٥٧٢)	النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(٨٩٢,٧١٢)	(٧٤٢,٨٤٠)	مصاريف مالية مدفوعة
١,٣٣٥,٠٩٨	(١٢,٦١٠,٤١٢)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(١٠٤,٩٦٦)	(١٦٣,١٢٣)	التغير في الممتلكات والمعدات
(١٠٤,٩٦٦)	(١٦٣,١٢٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٢,٢٤٩,٦٢٢	(٤,٩٠٢)	بنوك الدائنة
(١,٣٩٥,٩٩٣)	(٢٢٥,٩٤٦)	قروض
-	١١,٦٥٦,٧٣٣	اعتمادات مؤجلة
٨٥٣,٦٢٩	١١,٤٢٥,٨٨٥	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
٢,٠٨٣,٧٦١	(١,٣٤٧,٦٥٠)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢,٢٣٥,٦٣٧	٣,٥٧٣,٨٧٨	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٤,٣١٩,٣٩٨	٢,٢٢٦,٢٢٨	النقد وما في حكمه في ٣٠ أيلول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

١- التكوين والنشاط

إن الشركة المتحدة لصناعة الحديد والصلب هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٠٧ تحت رقم (٤٤٥)، وهي ناتجة عن تحويل صفة الشركة القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة، وقد كانت مسجلة في سجل الشركات المحدودة المسؤولة تحت رقم (٢٨٥٢) بتاريخ ٢٧ حزيران ١٩٩٢، إن رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع يبلغ ٣٢.١٦٥.١٧٦ دينار أردني مقسم إلى ٣٢.١٦٥.١٧٦ سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنتاج الحديد والصلب بجميع أصنافه وأشكاله، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

تشتمل القوائم المالية الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ على القوائم المالية للشركة التابعة التالية (شركة المجال الحديث لسكراب الحديد ذ.م.م):

اسم الشركة التابعة	مكان التسجيل	سنة التسجيل	نسبة الملكية والتصويت	النشاط الرئيسي
المجال الحديث لسكراب الحديد	الأردن	٢٠١٥	١٠٠%	تجارة سكراب الحديد

لم تمارس الشركة أي نشاط تشغيلي حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة.

ملخص لأهم الموجودات والمطلوبات الشركة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

	٢٠١٦	٢٠١٥
إجمالي الموجودات	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
حقوق الملكية	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
النقد وما في حكمه	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠
رأس المال	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠

٢- المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هنالك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

يسري تطبيقها للفترات السنوية

التي تبدأ من أو بعد

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق

١ كانون الثاني ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية

١ كانون الثاني ٢٠١٨

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - إيرادات عقود العملاء

يتوقع مجلس إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة للشركة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ * التقارير المالية المرحلية * .

تم عرض القوائم المالية المرحلية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية .

ان القوائم المالية المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية ويجب قراءتها مع القوائم المالية السنوية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ وبالإضافة الى ذلك فإن النتائج لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٦ ليست بالضرورة مؤشر للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ .

أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية ملائمة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ .

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة ، وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات .

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف الادارية و العمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف الادارية و العمومية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر.

البضاعة

يتم اظهار البضاعة بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق ، أيهما أقل ، والتي تتضمن كلفة الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المنفقة في سبيل جلبها وإدخالها الى المستودعات ويتم تحديد الكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجري احتساب الاستهلاكات على اساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت باستثناء محطة توليد الكهرباء والآلات والمكانن والمعدات (القرن الصهر) والتي يتم استهلاكها على اساس القدرة الانتاجية ، إن معدلات الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي:

معدل الاستهلاك السنوي	
٤-١٠ %	المباني والإنشاءات
١٠ %	الآلات المكانن والمعدات
٤-١٥ %	محطة توليد الكهرباء
٤-١٥ %	محطة تحويل الكهرباء
١٠ %	محطة الربط الكهربائي
١٥ %	السيارات
١٠-٢٠ %	الاتاث الأجهزة المكتبية
١٠-٢٠ %	العدد والأدوات

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي، مجمل الربح والخسارة.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تظهر الأدوات المالية كأوراق القبض والمدينون وضم عقود التأجير التمويلي والبنوك الدائنة والقروض والامانات المختلفة والمصاريف المستحقة للغير بالكلفة المطفأة، باستخدام طريقة العائد الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تنني في قيمتها.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.
إن الأصول المملوكة بموجب عقود الإيجار الرأسمالي يتم إثباتها كأصل للشركة بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو القيمة السوقية العادلة للأصل في تاريخ نشوء الإيجار، أيهما أقل.

إن تكاليف التمويل، والتي تمثل الفرق بين مجموع إلتزامات عقود الإيجار والقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار أو القيمة السوقية العادلة للأصل في تاريخ نشوء الإيجار، أيهما أقل، يتم تحميلها على قائمة الدخل الشامل خلال فترة الإيجار وللوصول إلى معدل تحميلي ثابت للمبالغ المتبقية للإلتزامات لكل فترة محاسبية.

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل الشامل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق ، يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهريّة.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي المرحلية الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

٤ - إدارة المخاطر

تشمل المخاطر التي يمكن ان تتعرض لها الشركة على مخاطر أسعار الفائدة والأئتمان ، وتقلبات العملات والتي يتم ادارتها من قبل الشركة كما يلي:

مخاطر أسعار الفائدة

إن الأدوات المالية في قائمة المركز المالي المرحلية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد بإستثناء البنوك الدائنة والقروض والتي تتغير أسعار فوائدها طبقاً للأسعار السائدة في السوق.

مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة النقدية لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .

مخاطر تقلبات العملات

أن معظم معاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي ، أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر صرف ثابت مع الدولار الأمريكي (١.٤١ دولار لكل دينار أردني).