

للسادة
- الجوهري
- زكية حوزان
- السيد محمد
- السيد عمر
- السيد

التاريخ : ٣٠ / ٣ / 2016م

الرقم : ٤٥١ / م.أ. 4/2

المحترمين

السادة / هيئة الأوراق المالية

الموضوع : التقرير السنوي لعام 2015م

تحية طيبة وبعد ،،،

إشارة للموضوع أعلاه ، نرفق لكم التقرير السنوي التاسع عشر عدد خمسة نسخ بالإضافة
للقرص المدمج عدد 2 (CD) من التقرير السنوي لعام 2015 م .

واقبلوا فائق الاحترام ،،

رئيس قسم شؤون المساهمين

علي جمال سمحان



هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديوان

٢٠ آذار ٢٠١٦

3581

الرقم التسلسل

الجمعة الحتمة: 11112 انضاه

نسخة الى :-

- قسم شؤون المساهمين
- الصادر العام



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم
حفظه الله ورعاه



حضرة صاحب السمو الملكي
الأمير حسين بن عبدالله ولي العهد
حفظه الله ورعاه

فهرس المحتويات

٦	أعضاء مجلس الإدارة
٧	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٨	كلمة المدير العام
٣٩-٩	تقرير مجلس الإدارة
٤١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٤٢	قائمة المركز المالي الموحدة
٤٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٤٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٤٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٧٢-٤٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة

الرئيس

سعادة الشيخ/ فهد بن محمد بن صالح العذل

نائب الرئيس

معالي الدكتور/ نايف هايل فالج الفايز

الأعضاء

- السادة / الشركة العربية العامه للخدمات الطبيه المحدوده
يمثلها السيد تركي بن فهد بن محمد العذل
- الدكتور/ محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب
- السيد / خالد احمد رفعت
- السيد / زهير كمال خميس جبر
- الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل
- الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلهب
- السيد/ عادل احمد محمد النوتي

المدير العام

الدكتور / أسامه احمد يوسف عطاري

مدققوا الحسابات

إبراهيم العباسي وشركاه

المستشار القانوني

المحامي / سامر عامر احمد الدويك



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام ،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

باسم مجلس ادارة شركتكم الموقرة يسعدني ان ارحب بكم اجمل ترحيب باجتماع الهيئة العامة ويشرفني ان ارفع لكم التقرير السنوي التاسع عشر متضمنا البيانات المالية للعام ٢٠١٥ ومتطلبات الافصاح واهم الانجازات وكذلك الخطط المستقبلية للشركة.

لقد تكلل العام المنتهي بنجاحات هامة رغم ان الازمات الاقتصادية التي تمر فيها المنطقة كما تعلمون صعبة الا اننا حققنا العديد من النجاحات والانجازات واستطاعت الشركة العبور من نفق مظلم الا ان الاصرار على النجاح كان نبراس نهتدي اليه وهذا كله بفضل توفيق من الله عز وجل وبسبب الثقة التي منحنا اياها السادة المساهمين الاكارم.

ومن المهم التأكيد لكم اننا لا زلنا نعمل على تطوير وتطبيق الخطط المستقبلية التي كنا قد التزمنا بها في بداية العام الماضي للوصول الى الاهداف المرجوة والتي من شأنها العمل على زيادة المردود المالي والذي سينعكس على ارباح الشركة والمساهمين.

وختاما انتهز هذه الفرصة لاتقدم بالشكر الجزيل والعرفان لحضوركم الاجتماع داعيا المولى عز وجل ان يوفقنا الى ما نصبو اليه تحقيقا للمصلحة العامة للشركة تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم.

الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل
رئيس مجلس الإدارة

كلمة المدير العام



ان مستشفى الاستقلال وهو يقفز من نجاح الى نجاح آخر اجد انه من الواجب ان اتقدم باسمي وباسم الكادر الطبي والتمريضي والاداري وكافة العاملين في المستشفى بالشكر الوفير لسعادة الشيخ فهد العذل رئيس مجلس الادارة وللسادة اعضاء مجلس الادارة لانه لولا الدعم المقدم لنا من قبلهم لما استطعنا المضي بالنجاحات التي وصلنا اليها.

اننا ونحن نستقبل العام الجديد اود ان اؤكد لكم ان مستشفى الاستقلال يسير بذات الوتيرة من النجاحات التي تصبونها اليها ولقد عملنا على رفع الاداء والتميز في تقديم الخدمات لنرقى الى افضل المستويات الطبية والمهنية بما يتناسب مع السمعة الكبيرة التي بات مستشفى الاستقلال يحظى بها وهذا النجاح لم يكن ليتحقق الا بثقتكم ودعم مجلس الادارة لنا.

ان عام ٢٠١٦ طل علينا وهو يحمل بوادر جيدة على صعيد التشغيل وان هذه الايجابية تمنحنا امل في ان الاشهر القادمة ستكون افضل لتحقيق نتائج ممتازة من شأنها رفع مستوى شركة البلاد للخدمات الطبية وهي مالكة لمستشفى الاستقلال وذلك على جميع النواحي المختلفة لتحقيق الخطط المستقبلية لهذا العام والاعوام القادمة.

الدكتور / اسامه احمد يوسف عطاري

مدير عام شركة البلاد للخدمات الطبية / مستشفى الاستقلال

تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسر رئيس و أعضاء مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة المحدودة حضوركم ومشاركتكم في الاجتماع السنوي العادي وان يقدم لكم تقريره السنوي التاسع عشر والبيانات المالية الموحدة للفترة المنتهية بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٣١ .

أولاً:

١ - وصف لانشطة الشركة الرئيسية :

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة المحدودة المالكة للاسم التجاري (مستشفى الاستقلال) بتاريخ ١١/٢٦/١٩٩٦م ، حيث تمارس نشاطها الرئيسي والمتمثل بتقديم الخدمات الطبية المتنوعة . حيث أصبح المستشفى وبحمدلله مركزاً رئيسياً متميزاً في قطاع المستشفيات الخاصة في الأردن ويعتبر من إحدى المستشفيات الرئيسية بالعاصمة عمان .
غايات الشركة:

- الاستثمار في المجال الطبي والوكالات التجارية.
- شراء وبيع الأجهزة الطبية.
- الدخول في العطاءات والمناقصات بما يحقق أهداف وغايات الشركة .
- استثمارات في شركات جديدة .

٢ - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها .

- يقع مركز الشركة الرئيسي ضمن مباني مستشفى الاستقلال بالمملكة الأردنية الهاشمية - عمان - جبل الحسين وبلغ عدد موظفي الشركة (٨٠٧) موظفاً كما في ٢٠١٥/١٢/٣١م.
- لا توجد فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها .
- ٣ - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة .
- بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (١٩,٩٥٧,٤٦٢) دينار والتي تمثل مجموع الموجودات الثابتة.

ثانياً:

- أ. وصف للشركات المملوكة والتابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها .
- شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية ذات المسؤولية المحدودة .

تم تسجيلها بوزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٦/٨/١٠ تحت رقم (١٢٦٨٥) ومن أهم نشاطاتها :-

١. المساهمة بشركات أخرى.
٢. تملك الأراضي لتنفيذ غايات الشركة.

٣. إنشاء المجمعات التجارية وتأجيرها بدون فوائد ربوية.
٤. شراء الأراضي وإقامة شقق سكنية وبيعها بدون فوائد ربوية.
٥. بناء المجمعات الصناعية وبيعها بدون فوائد ربوية.
٦. إدارة وتشغيل وصيانة العقارات وتأجيرها .

- رأسمال الشركة مليونان دينار
- مملوكة بالكامل لشركة البلاد للخدمات الطبية (م.ع.م) .
- يقع مركزها الرئيسي بمستشفى الاستقلال (عمان- الأردن) .
- لا يوجد موظفين حالياً ويتم تسيير امور الشركة من خلال موظفي المستشفى .
- لا توجد أية فروع للشركة .
- لا توجد أية مشاريع مملوكة للشركة حتى تاريخه .
- لا توجد شركات تابعة للشركة .

ثالثاً:

أ. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة :

المنصب	الاسم
رئيس مجلس الإدارة	سعادة الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل
نائب رئيس مجلس الإدارة	معالي الدكتور/ نايف هايل فالح الفايز
عضو مجلس الإدارة	السادة/ الشركة العربية العامه للخدمات الطبيه المحدوده يمثلها السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل
عضو مجلس الإدارة	الدكتور/ محمد تيسير مرشد الحاج حسن أبو رجب
عضو مجلس الإدارة	السيد / خالد احمد رفعت
عضو مجلس الإدارة	السيد / زهير كمال خميس جبر
عضو مجلس الإدارة	الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل
عضو مجلس الإدارة	الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلهب
عضو مجلس الإدارة	السيد/ عادل احمد محمد النوتي

ب - نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة .

١ - سعادة الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل

رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية ٢٠١٤/٤/٣٠م

مواليد عام ١٩٤٨ / السعودية

الشهادات العلمية :

- درجة الماجستير في إدارة الأعمال - جامعة سانتا كلار - ولاية كاليفورنيا - الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٧٦م.
- درجة البكالوريوس في الدراسات الخاصة بإدارة الأعمال - جامعة بورت لاند - ولاية أوريغون - الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٧٥م.

الخبرات العملية :

بداية عام ١٩٧٧هـ قام بتأسيس باكورة شركاته وهي شركة فال العربية القابضة المحدودة سعودية الجنسية والتي قامت بإنجاز العديد من أعمال المقاولات الإنشائية والكهربائية وأعمال الزراعة والحدائق وصيانتها. لينطلق منها الى تكوين مجموعة شركات فال العربية القابضة المحدودة ومركزها الرئيسي بمدينة الرياض والتي يقع تحت مظلتها العديد من الشركات التي تعمل في نشاطات مختلفة وتطورت لتصبح مجموعة شركات تمارس نشاطاتها داخل المملكة ودول مجلس الخليج العربي والشرق الأوسط وأفريقيا وأمريكا الشمالية وأوروبا .

بحيث اكتسب سعادة الشيخ الخبرات الكبيرة في مجال التجارة العالمية وتطوير الأعمال في المنطقة العربية خاصة والدولية عامة ، حيث كانت تلك هي نقطة الانطلاق للشهرة كرجل أعمال ناجح .

ويتقلد سعادة الشيخ / فهد العذل العديد من المناصب حالياً إضافة الى عمله كرئيس لمجلس إدارة شركة فال العربية القابضة المحدودة ومنها :

- رئيس مجلس إدارة مطار لندن اشفورد وليد - لندن .
- رئيس مجلس إدارة منتزة ومنتجع قرطاج - تونس .
- نائب الرئيس والمدير التنفيذي لمؤسسة البلاد للتجارة والاقتصاد والتي تمتلك العديد من الشركات حول العالم .
- رئيس مجلس إدارة شركة تبوك للنقل البحري .
- رئيس مجلس إدارة شركة ميكانيك - لبنان وهي شركة متخصصة بأعمال الفحص الدوري للسيارات .
- رئيس مجلس إدارة فال ديت للاتصالات - وهي شركة تم تأسيسها لإدارة شبكة الهاتف الجوال - لبنان .
- رئيس هيئة المديرين لشركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية - الأردن.
- رئيس مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م - الأردن.

وسعادة الشيخ / فهد العذل عضو في مجالس إدارة العديد من الشركات مثل :

- ١- شركة أميانتيت .
- ٢- البنك السعودي الهولندي .
- ٣- الشركة السعودية للصناعات الطبية (سبيماكو) .
- ٤- شركة شمس للمشاريع السياحية (تيكو) .
- ٥- الشركة السعودية للصادرات الصناعية .
- ٦- جمعية العنود الخيرية .
- ٧- الهيئة العليا للسياحة .

وقد تسلم سعادة الشيخ / فهد العذل العديد من الجوائز وشهادات التقدير ومنها :

- ١- جائزة صاحب السمو الملكي الأمير نايف بن عبد العزيز للسعودة .
- ٢- جائزة تقديرية للامتياز في تطبيق أنظمة الأمن .
- ٣- ميدالية جلالة الملك الحسين بن طلال - ملك الاردن من الدرجة الأولى .
- ٤- شهادة تقديرية من الجمعية الخيرية لرعاية الأيتام .
- ٥- درع من كلية الحكمة بجدة لمساهمته في بناء البرج الشمالي بالكلية .

٢. معالي الدكتور/ نايف هايل فالح الفايز

نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية ٢٠١٤/٤/٣٠

مواليد عام ١٩٤٧ م / عمان - منطقة اللبنة

الشهادات العلمية :

- دكتوراه في جراحة الدماغ والأعصاب - ألمانيا الغربية عام ١٩٨٥م .
- دكتوراه في الطب - جامعة دمشق عام ١٩٧٧م .

الخبرات العملية :

- طبيب امتياز في مستشفى البشير عمان - الأردن من عام ١٩٧٧-١٩٧٨م.
- طبيب مقيم في مستشفى البشير عمان - الأردن من عام ١٩٧٨-١٩٧٩م.
- طبيب مقيم بجامعة كولون وجامعة منستر ألمانيا من عام ١٩٨٠-١٩٨٥م .
- طبيب زائر في جراحة الدماغ والأعصاب بمستشفى راد كليف - أكسفورد - المملكة المتحدة من عام ١٩٨٥-١٩٨٦م .
- أخصائي أول في جراحة الدماغ والأعصاب - مستشفى تكساس للأطفال - هيوستن - تكساس - أمريكا من عام ١٩٨٦-١٩٨٨م .
- مستشار أول في جراحة الدماغ والأعصاب - مستشفى الملك فهد للحرس الوطني - السعودية من عام ١٩٨٨-١٩٩٥م .
- مستشار جراحة الدماغ والأعصاب - عيادة خاصة - عمان من عام ١٩٩٥ ولغاية تاريخه.
- عضو مجلس النواب الأردني الرابع (النائب الأول) عام ٢٠٠٣م .
- وزير الصحة بتاريخ ٢٣/٢/٢٠٠٩م (حكومة دولة نادر الذهبي) .
- وزير الصحة بتاريخ ٩/١٢/٢٠٠٩م (حكومة دولة سمير الرفاعي) .
- رئيس المجلس الطبي الأردني سابقاً .
- عضو المجلس الاقتصادي والاجتماعي سابقاً .
- رئيس المجلس الوطني في حزب الجبهة الأردنية الموحدة .
- عضو اللجنة العليا لحملة البر والإحسان (الصندوق الهاشمي) .
- عضو الهيئة التنفيذية للجمعية الوطنية للهلال الأحمر الأردني .
- نائب رئيس هيئة المديرين - شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية .
- نائب رئيس مجلس الإدارة - شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م - الاردن .
- الحضور والمشاركة بالعديد من المحاضرات والدورات و المؤتمرات العلمية .
- عضو بالعديد من الجمعيات واللجان الطبية .
- تقديم العديد من البحوث العلمية في عدة مجالات طبية .

٣ . السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل
ممثل السادة الشركة العربية العامه للخدمات الطبيه المحدوده
عضو مجلس الإدارة
تاريخ العضوية ٢٠١٤/٤/٣م
مواليد عام ١٩٨٩م / السعودية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس إدارة أعمال - تخصص إدارة عقارات جامعة بورتلاند - الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٩م .

الخبرات العملية :

- مساعد رئيس مجلس الإدارة لتطوير الأعمال - مجموعة فال العربية القابضة المحدودة - السعودية - الرياض من عام ٢٠١٠ ولتاريخه .
- مساعد إداري لتنظيم الخدمات الإدارية - شركة فالكوم للخدمات المالية عام ٢٠٠٩-٢٠١٠م .
- عضو مجلس ادارة- شركة البلاد للخدمات الطبية ممثلا عن الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة.

٤. الدكتور/ محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب

عضو مجلس الإدارة

تاريخ العضوية ٢٠١٤/٤/٣م

مواليد عام ١٩٤٦م /الخليل

المؤهلات العلمية :

- بكالوريوس طب بشري - جامعة عين شمس - مصر عام ١٩٧١.
- ماجستير طب باطني - جامعة الاسكندرية - مصر عام ١٩٧٩.
- إتمام إقامة أمراض الجهاز الهضمي - مستشفى البشير .
- عضو جمعية الأمراض الباطنية الأردنية .
- عضو جمعية أمراض الجهاز الهضمي الأردنية .
- عضو جمعية الجهاز الهضمي البريطانية .

الخبرة العملية :

- سنة امتياز في مستشفى جامعة عين شمس - القاهرة من عام ١٩٧١ - ١٩٧٢.
- العيادات الخارجية - وزارة الصحة الأردنية من عام ١٩٧٢ - ١٩٧٣.
- مقيم باطني - مستشفيات وزارة الصحة من عام ١٩٧٣ - ١٩٧٧ .
- دراسة الماجستير في الطب الباطني - جامعة الإسكندرية من عام ١٩٧٨ - ١٩٧٩.
- طبيب باطني - مستشفى البشير من عام ١٩٧٩ - ١٩٨١ .
- مقيم جهاز هضمي بالإضافة إلى العمل كطبيب باطني من عام ١٩٨٢ - ١٩٨٥.
- أخصائي جهاز هضمي وباطني - مستشفى البشير من عام ١٩٨٥ - ١٩٩٣.
- استشاري أمراض باطنية - القطاع الخاص من عام ١٩٩٣ ولتاريخه .
- عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م من عام ٢٠١٠ ولتاريخه.

ه. السيد / خالد احمد رفعت

عضو مجلس الإدارة - رئيس لجنة التدقيق

تاريخ العضوية ٢٠١٤/٤/٣٠ م

مواليد عام ١٩٥٩ م / القاهرة

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس تجارة - جامعة عين شمس - القاهرة - مصر عام ١٩٨٠.
- شهادة محاسب قانوني معتمد (CPA) وعضو مجمع المحاسبين القانونيين - ولاية كولورادو - امريكا عام ١٩٩٤.
- عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية .

الخبرات العملية :

- الرئيس التنفيذي لإدارة المالية والاستثمار - مجموعة شركات فال العربية القابضة المحدودة - الرياض - السعودية من عام ٢٠١٢ ولتاريخه .
- مدير الشؤون المالية والحاسب الآلي والمشتريات لإعادة هيكلة المجموعة وإعادة تخطيط موارد المؤسسة بتطبيق اوراكيل - المجموعة المحلية الرائدة في الصناعات المتنوعة من عام ٢٠١٠ - ٢٠١٢ .
- شريك بالخدمات الاستشارية - شركة إرنست ويونغ - الشرق الأوسط من عام ١٩٨٩ - ٢٠١٠ .
- عضو مجلس إدارة شركة الأمثل للتمويل والتأجير المحدودة - الرياض - السعودية .
- عضو اللجنة المالية لشركة ديتكون السعودية المحدودة - الرياض - السعودية .
- رئيس اللجنة التنفيذية لشركة الرمل للخدمات الطبية المحدودة - الرياض - السعودية .
- عضو مجلس الإدارة لشركة مدينة فال الصناعية المحدودة - الرياض - السعودية .
- عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة التدقيق بشركة البلاد للخدمات الطبية .

٦. السيد / زهير كمال خميس جبر
 عضو مجلس الإدارة - عضو لجنة التدقيق
 تاريخ العضوية ٢٠١٤/٤/٣٠ م
 مواليد عام ١٩٥١ م / عمان

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس تجارة واقتصاد - الجامعة الأردنية عام ١٩٧٣م.

الخبرات العملية :

- عمل لدى وزارة المالية الأردنية من عام ١٩٧٣-١٩٧٥م .
- عمل لدى البنك العربي - المركز الرئيسي من عام ١٩٧٥-١٩٧٦ م .
- عمل لدى شركة ونى مري (ارنست اند يونج) فرع جدة من عام ١٩٧٦-١٩٨٧م.
- مدير التدقيق الداخلي لدى مؤسسة بيت الرياض - المركز الرئيسي من عام ١٩٨٧-١٩٩١م.
- المدير المالي والإداري لدى مؤسسة بيت الرياض - الدمام من عام ١٩٩١-١٩٩٣م.
- المدير المالي والإداري لشركة المطلق للتجارة والتصنيع من عام ١٩٩٣-١٩٩٤م.
- نائب المدير العام لمؤسسة شعيب للتجارة والتوزيع من عام ١٩٩٥-١٩٩٧م.
- مدير إدارة التدقيق الداخلي لمجموعة الراشد (شركة الراشد للتجارة والمقاولات) من عام ١٩٩٨-٢٠٠٧م.
- مدير إدارة التدقيق الداخلي لمجموعة فال العربية القابضة من عام ٢٠٠٨م ولتاريخه .
- عضو مجلس إدارة وعضو لجنة التدقيق بشركة البلاد للخدمات الطبية .
- عضو هيئة المديرين - شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية .

٧. الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل

عضو مجلس الإدارة

تاريخ العضوية ٣٠/٤/٢٠١٤م

مواليد عام ١٩٥٤ / ماحص

الشهادات العلمية :

- دكتوراة في إدارة التكنولوجيا الطبية - أمريكا عام ٢٠٠٦م.
- ماجستير إدارة أعمال - أمريكا عام ١٩٨٦م .
- بكالوريوس هندسة طبية - أمريكا عام ١٩٨١م.
- البورد الأمريكي للهندسة الاكلينيكية - الطبية - أمريكا عام ١٩٨٧م.
- شهادة الـ (Six Sigma) في الجودة - أمريكا عام ٢٠٠٢م.

الخبرات العملية :

- عضو مجلس ادارته ورئيس لجنة الجودة / شركة البلاد للخدمات الطبية ٢٠١٤ ولتاريخه.
- نائب رئيس مجلس إدارة وعضو مؤسس /شركة البلاد للخدمات الطبية ١٩٩٨ - ٢٠١٠.
- العضو المنتدب للجودة وشؤون الاجهزه الطبية / مستشفى الاستقلال ٢٠٠٨ - ٢٠١٠.
- رئيس هيئة المديرين / لمعهد الشرق الأوسط للتربية الخاصة ٢٠٠٣ ولتاريخه .
- رئيس المجلس الاستشاري الدولي للسياسة العلاجية /مؤسسة تيومس الالمانيه الدولييه ٢٠١٥ ولتاريخه.
- استشارات في إدارة الجودة وخدمات الأجهزة الطبية في الأردن والخليج ٢٠٠٦ ولتاريخه .
- نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة أكمت الطبية ومؤسس شركة اسناد الطبية في الاردن والعراق ٢٠٠٣ - ٢٠٠٦ .
- مدير إقليمي/ شركة GE- Heath Care ومدير عام الصيانة الطبية/ شركة السيف للتنمية الرياض ١٩٩٩-٢٠٠٣.
- مدير إدارة الهندسة الطبية / مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث، الرياض ١٩٨٩-١٩٩٩.
- مدير إقليمي/ لمؤسسة (Project Hope) الطبية في مصر ١٩٨٥م والصين ١٩٨٦-١٩٨٩ .
- مهندس طبي إكلينيكي / مستشفى مموريال، ساوث بند/ انديانا - أمريكا ١٩٨٢-١٩٨٦.
- عضو في لجان المستلزمات الطبية / الهيئة العامة للغذاء والدواء الأردنية ٢٠٠٦ - ٢٠١٠.
- الممثل الاقليمي/ لمؤسسة QHA-Trent لاعتمادية الدولية UK-٢٠١٠- تاريخه.
- المدير الاقليمي/ لمؤسسة Temos الدولية للجودة في خدمات المرضى الدوليين المانيا-٢٠١١- تاريخه.
- مُقيّم معتمد للجودة ومستشار في الرعاية الصحية في QHA -Trent , Temos , JCI ٢٠١١- تاريخه.
- تقييم مستشفيات في الاردن ، السعوديه ، دبي، اليونان، تركيا ، المانيا وتايلاند ٢٠١٠ - تاريخه.
- عضو في نقابة المهندسين الأردنيين.

٨. الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلهب

عضو مجلس الإدارة

تاريخ العضوية ٢٠١٤/٤/٣٠ م

مواليد عام ١٩٥٠م / الخليل

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس الطب والجراحة - جامعة هايدلبرغ - ألمانيا الغربية (١٩٧٩).
- سنة امتياز في مستشفى جامعة هايدلبرغ - ألمانيا الغربية (١٩٨٠).
- شهادة الاختصاص في الأمراض الباطنية مستشفى لاندوا التعليمي التابع لجامعة ماينز - ألمانيا الغربية (١٩٨٦).
- شهادة استشاري الامراض الباطنية / نقابة اطباء الاردنية ووزارة الصحة الاردنية ٢٠١٥م.

الخبرات العملية :

- طبيب امتياز بجامعة هايدلبرغ - المانيا الغربية عام ١٩٨٠م.
- طبيب مقيم للاختصاص - مستشفى لاندوا التعليمي - المانيا الغربية من عام ١٩٨١-١٩٨٦م.
- طبيب أخصائي باطنية ونائب مدير قسم الباطنية في مدينة لاندوا - ألمانيا الغربية من عام ١٩٨٧ - ١٩٨٨ .
- طبيب استشاري الامراض الباطنية - السعودية من عام ١٩٨٩ - ١٩٩١ .
- طبيب استشاري الامراض الباطنية - القطاع الخاص من عام ١٩٩٢ ولتاريخه.
- عضو جمعية الامراض الباطنية - المانيا الغربية من عام ١٩٨٦م.
- عضو جمعية الامراض الباطنية الاردنية من عام ١٩٩٢م.
- عضو جمعية الجهاز الهضمي والكبد الاردنية من عام ١٩٩٩م.
- عضو مجلس إدارة شركة البلاد للخدمات الطبية م.ع.م من عام ٢٠١٤ ولتاريخه.

٩ - السيد/ عادل احمد محمد النوتي

عضو مجلس الإدارة - عضو لجنة التدقيق

تاريخ العضوية ٣٠/٤/٢٠١٤م

مواليد عام ١٩٥٥ م / كفر سوم

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس محاسبة وإدارة أعمال - الجامعة الأردنية عام ١٩٧٩م.
- العديد من الدورات في التحليل المالي والتدقيق ومراقبة الجودة والنوعية في المستشفيات وإدارة المستشفيات والاقتصاد والمعايير المحاسبية وغيرها .

الخبرات العملية :

- مدقق حسابات / شركة سابا وشركاهم للمراجعة القانونية (توش روس انترناشيونال) ديلويت لتدقيق الحسابات من عام ١٩٧٩ - ١٩٨٢م.
- مدقق رئيسي / شركة سابا وشركاهم للمراجعة القانونية (توش روس انترناشيونال) ديلويت لتدقيق الحسابات من عام ١٩٨٢ - ١٩٨٦م.
- مدير تدقيق / شركة سابا وشركاهم للمراجعة القانونية (توش روس انترناشيونال) ديلويت لتدقيق الحسابات من عام ١٩٨٦ - ١٩٩٠م .
- مدير المراجعة الداخلية - الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة - إحدى شركات مجموعة شركة فال العربية القابضة من عام ١٩٩٠ - ٢٠٠٠م.
- مدير المراجعة الداخلية - مجموعة شركة فال العربية القابضة المحدودة من عام ٢٠٠٠ - ٢٠٠١م .
- مدير المراجعة الداخلية ومستشار الرئيس للشؤون المالية - مجموعة شركة فال العربية القابضة المحدودة من عام ٢٠٠٢ - ٢٠٠٤م .
- نائب الرئيس للشؤون المالية والاستثمار - مجموعة شركة فال العربية القابضة المحدودة من عام ٢٠٠٤ - ٢٠١١م.
- عضو مجلس إدارة في جميع شركات مجموعة فال العربية القابضة - السعودية من عام ٢٠٠٤ - ٢٠١١م.
- عضو مجلس إدارة وعضو في لجنة التدقيق الداخلي بشركة فالكم للخدمات المالية - السعودية من عام ٢٠٠٨ - ٢٠١١م .
- عضو مجلس إدارة في المجموعة للاستثمار - تونس من عام ٢٠٠٢م ولتاريخه.
- عضو مجلس إدارة والمشرف العام على شركة منتزه شواطئ قرطاج - تونس من عام ٢٠٠٢م ولتاريخه .
- عضو في اللجنة المالية - شركة داتساد للاتصالات - السعودية من عام ٢٠٠٤م - ٢٠١١م .
- عضو في اللجنة المالية - شركة الأمثل للتأجير والتمويل - السعودية من عام ٢٠٠٤م - ٢٠١١م .
- عضو في اللجنة التنفيذية لمجلس الأعمال السعودي - بولندا.
- عضو مجلس إدارة وعضو في لجنة التدقيق الداخلي - شركة البلاد للخدمات الطبية - الأردن.
- عضو هيئة المديرين بشركة الكادر العربي للتطوير وتحديث التعليم من عام ٢٠١١م ولتاريخه .

ج - بيان بأسماء ورتب الأشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عنهم .

١ - الدكتور / أسامه احمد يوسف عطاري

المدير العام

منذ تاريخ ٢٠١٤/٥/١ م.

مواليد الكويت عام ١٩٥٩م.

الشهادات العلمية:

- بكالوريوس طب وجراحة - جامعة القاهرة عام ١٩٨٢ .
- ماجستير في إدارة الخدمات الصحية - جامعة اليرموك - الكلية الملكية للجراحين / ايرلندا عام ٢٠٠٩ م .

الخبرات العملية:

- آذار ١٩٨٣ - شباط ١٩٨٤ : متدرب في مستشفى القصر العيني - جامعة القاهرة لمدة شهرين في الأقسام التالية (الجراحة العامة، نسائية وتوليد ، أطفال، جراحة الأورام ، الطوارئ والعظام وقسم الباطنية).
- أيار ١٩٨٤ / حزيران ١٩٨٦ : تدريب في مستشفى العدان / وزارة الصحة الكويتية في الأقسام التالية: (القسم الطبي، الجراحة، الأطفال، نسائية وتوليد).
- تموز ١٩٨٦ / تشرين أول ١٩٨٨ : طبيب مقيم في مستشفى الحمادي/ الرياض المملكة العربية السعودية.
- تشرين أول ١٩٨٨ / آب ١٩٩٠ : مساعد أخصائي في قسم الأمراض الباطنية بالمستشفى العسكري الكويتي.
- تشرين أول ١٩٩٠ / حزيران ١٩٩١ : مساعد أخصائي في مستشفى العدان / وزارة الصحة الكويتية كمتطوع خلال حرب الخليج.
- حزيران ١٩٩٢ / آب ١٩٩٣ : طبيب عام ممارس في الأردن (عيادة خاصة) .
- آب ١٩٩٣ / آب ... ٢٠٠٠ : طبيب عام ممارس في قسم الطوارئ وفي القسم الباطنية في مستشفى شركة راس لانوف البترولية / ليبيا.
- أيلول ... ٢٠٠٢ / أيار ٢٠٠٢ : رئيس قسم الطوارئ ونائب المدير الطبي في مستشفى الاستقلال .
- آب ٢٠٠١ / أيار ٢٠٠٢ : مفتش طبي مع مركز الأبحاث الدوائية العالمي.
- أيار ٢٠٠٢ / كانون ثاني ٢٠٠٣ : نائب المدير العام في مستشفى الاستقلال.
- كانون أول ٢٠٠٣ / أيلول ٢٠٠٦ : منسق الشؤون الطبية في المركز العربي الطبي / الأردن.
- تموز ٢٠٠٦ / تموز ٢٠٠٩ : المدير الفني بمستشفى الاستشاري .
- تموز ٢٠٠٩ / نيسان ٢٠١٤ : المدير الفني بمستشفى المركز العربي الطبي .

٢ - السيد / عبد الله سبع عبد الله زعيتر

المدير المالي

منذ تاريخ ٢٠١٤/٨/٢٢ م.

مواليد السعودية عام ١٩٦١م.

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس محاسبة وإدارة عامة من جامعة شرق مانيليا - الفلبين عام ١٩٨٢م.

الدورات التدريبية :

- إجراءات التدقيق وفقا لمعايير ISO، وإدارة الجودة الشاملة.
- الاستثمار في أسواق المال العالمية.
- الاعتمادات المستندية والكفالات (خطابات الضمان) في المصارف، وأسس إدارة الائتمان.
- الاستثمار في القطاع العقاري (شيكاغو - الولايات المتحدة).
- قانون ضريبة الدخل والمبيعات الأردني.
- برامج صناديق الاستثمار الخاصة.
- إدارة وتدريب الأفراد.

الخبرات العملية :

- المدير المالي والإداري لمجموعة شركة وليد المرزوق وإخوانه من عام ١٩٨٢-١٩٩١م.
- المدير المالي والإداري لشركة المعادن للتجارة والتسويق من عام ١٩٩١-١٩٩٦م .
- مساعد المدير المالي ومدير قسم الحسابات - مركز الخالدي الطبي من عام ١٩٩٧-٢٠٠١م.
- المدير المالي والإداري - مستشفى الاستقلال من عام ٢٠٠١-٢٠٠٢م .
- مستشار ومدرب مالي لمشاريع ومؤسسات خاصة من عام ٢٠٠٢-٢٠٠٣م .
- المدير المالي للشركة الخليجية للتأمين التكافلي - الكويت من عام ٢٠٠٣-٢٠٠٥م.
- المدير المالي لشركة أوجست حبش وشركاه وشركة تطوير الطباعة من عام ٢٠٠٦ لغاية شهر تموز ٢٠١٤م .

٣ - السيد / علي جمال داود سمحان

رئيس قسم شؤون المساهمين

منذ تاريخ ٢٢ / ٦ / ١٩٩٧ م

مواليد عمان عام ١٩٧٠م.

الشهادات العلمية :

- دبلوم محاسبة / كلية المجتمع الأردني- عمان عام ١٩٩٠م .

الدورات التدريبية :

- قانون الضمان الاجتماعي عام ٢٠٠٢م .
- قانون العمل والعمال الاردني والتعليمات الصادرة عام ٢٠٠٤م .
- كفاءة الأسواق المالية وتأثيرها على تداول الأسهم والسندات ٢٠٠٥م .
- قانون ضريبة الدخل والمبيعات ٢٠٠٦م .
- إدارة الموارد البشرية عام ٢٠٠٧م .
- إدارة الاستثمار والمحافظ الاستثمارية عام ٢٠٠٨م .

الخبرات العملية :

- رئيس قسم شؤون المساهمين منذ عام ١٩٩٧ ولتاريخه.
- محاسب رئيسي في شركة سويدان - عمان من عام ١٩٩٣ - ١٩٩٧م.
- محاسب بشركة بسطامي إخوان - عمان من عام ١٩٩٢-١٩٩٣م.

٤ - السيد / احمد محمد محمود الاحمد

مدير التدقيق الداخلي

منذ تاريخ ٢٦ / ١٢ / ٢٠١٥ م.

مواليد الزرقاء عام ١٩٨٤ م.

الشهادات العلمية :

- بكالوريس محاسبة / جامعة اليرموك الاردنية / اربد ، ٦ ، ٢٠٠٦ م.
- عضو معهد المدققين الداخليين (IIA).

الدورات التدريبية:-

- اعداد تقارير التدقيق الداخلي وفق معايير IIA.
- اعداد خطة التدقيق الداخلي المبني على المخاطر.
- اساسيات التدقيق الداخلي.
- التقنيات الاحصائية في اعمال التدقيق الداخلي.
- دبلوم IT كامبردج.
- المحاسبة المتقدمة.

الخبرات العملية:-

- المدير المالي لشركة الرملية للخدمات الطبية المحدودة الرياض - السعودية من عام ٢٠١٤-٢٠١٥ م.
- مدقق داخلي لدى مجموعة شركات فال العربية القابضة الرياض - السعودية من عام ٢٠١٢ - ٢٠١٥ م.
- مدقق داخلي لدى مجموعة الاء القابضة الدمام - السعودية من عام ٢٠١٠-٢٠١١ م.
- مدقق داخلي لدى سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة العقبة - الاردن من عام ٢٠٠٧ - ٢٠٠٩ م.
- محاسب لدى المركز العربي الطبي الاردن عام ٦ ، ٢٠٠٦ م.

رابعاً:

أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة .

الرقم	الاسم	عدد الأسهم للعام ٢٠١٥	النسبة	عدد الأسهم للعام ٢٠١٤	النسبة
١	سعادة الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل	٩,٢٨٢,٥١٣	%٤٢,١٩٣	٩,٢٨٢,٥١٣	%٤٢,١٩٣
٢	الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة	٣,٤١,٠٠٠	%١٥,٥٠٠	٣,٤١,٠٠٠	%١٥,٥٠٠
المجموع		١٢,٦٩٣,٥١٣	%٥٧,٦٩٣	١٢,٦٩٣,٥١٣	%٥٧,٦٩٣

خامساً:

□ الوضع التنافسي للشركة ومستشفى الاستقلال في القطاع الخاص بالخدمات الطبية

- تسعى شركة البلاد للخدمات الطبية " مستشفى الاستقلال " ومن خلال النشاطات التي تقوم بها للحفاظ على الوضع التنافسي للمستشفى حيث نشطت حركة استقطاب المرضى ، وتوثيق علاقات الشركة والمستشفى بالجهات المرسله للمرضى داخلياً وخارجياً ويتبوأ المستشفى مكانة متقدمة مع المستشفيات الأخرى بنفس القطاع والنشاط .
- الاستمرار بتطبيق معايير الجودة العالمية والوطنية وذلك من خلال تقديم الخدمات الطبية والمحافظة على سلامة المرضى .
- التسويق داخل وخارج الأردن حيث نجح مستشفى الاستقلال في استمرار تقديم الخدمة والحصول على ثقة المرضى ، في الداخل والخارج من خلال استمرار اعتماده للعديد من شركات التأمين المحلية والدولية .
- الحصول على الاعتمادية المحلية (HCAC) للمرة الثالثة على التوالي من هيئة اعتماد المؤسسات الطبية بالأردن .
- بلغ معدل الإشغال لعام ٢٠١٥م نسبة (٧٤٨) لعدد (٢٠٠) سرير بالإضافة الى أسرة الحالات اليومية وحديثي الولادة.

سادساً:

- لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين (محلياً أو خارجياً) يشكلون (١٠ %) فأكثر من إجمالي المشتريات أو الإيرادات.

سابعاً:

- لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

ثامناً:

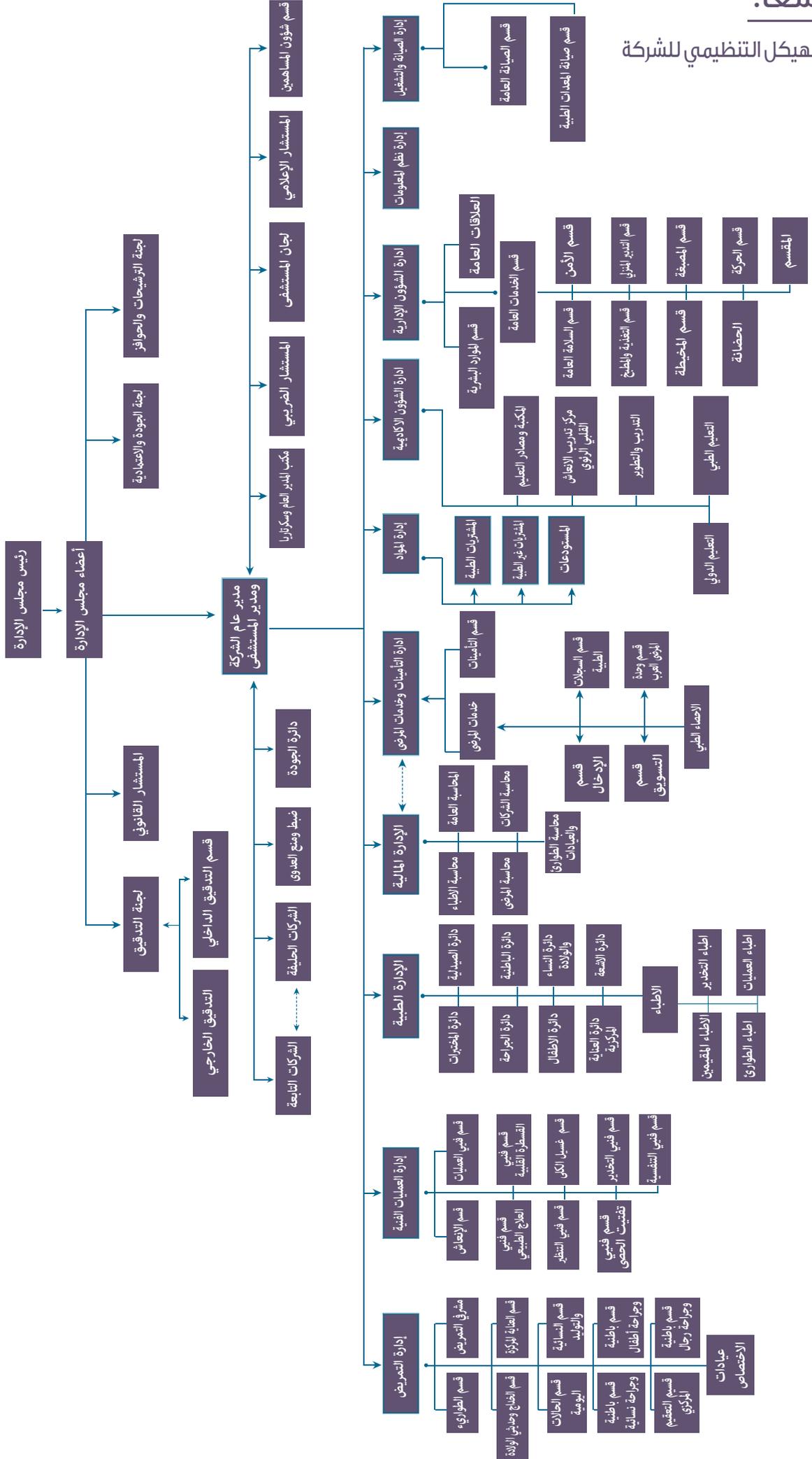
- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية لها أثر مادي على عمل الشركة .
- تقوم الشركة مالكة الاسم التجاري (مستشفى الاستقلال) بتطبيق معايير الجودة المحلية و الدولية أدناه لاعتماد المستشفيات .

1. المعايير الخاصة بالمرضى : أهداف سلامه المريض العالمية .

- الحصول على الرعاية الطبية والتمريضية ضمن أعلى وأرقى مستوياتها .
- حقوق المريض وخصوصيته وحقوق عائلته/ واستمرار المحافظة عليها .
- تقييم المريض وابلاغه بحالته الصحية أو لولي أمره .
- التخدير والعناية الجراحية / تقدم من كوادر مؤهلة ذات خبره عالية .
- توفير كافة الادوية وشرح طرق استخدامها .
- التثقيف الطبي للمريض وعائلته .

2. المعايير الإدارية :

- الاستمرار في تحسين الجودة في الأداء لضمان سلامة المرضى .
- متابعة برنامج السيطرة على العدوى .
- القيادة والتوجيه .
- الاستفادة من الموارد البشرية .
- تطوير إدارة الاتصالات والمعلومات .



- ب - عدد موظفي الشركة والشركة المملوكة (التابعة) وفئات مؤهلاتهم .
- بلغ عدد موظفي الشركة والمستشفى (٨٠٧) موظفاً من جميع التخصصات وكافة المؤهلات والخبرات. وقد بلغت نسبة معدل دوران الموظفين خلال الاثنى عشر شهراً لعام ٢٠١٥ (٦%) شهرياً.
- لم يتم تعيين اي من الموظفين لدى الشركة المملوكة (التابعة) خلال عام ٢٠١٥ بسبب تسيير أمور الشركة من خلال موظفي الشركة الأم و لم تقم الشركة التابعة بأية برامج تأهيل وتدريب للموظفين و لا يوجد هيكل تنظيمي للشركة التابعة .
- ج. فئات مؤهلات الكوادر العاملة في الشركة .

كشف بالمؤهلات العلمية للموظفين

عدد موظفي شركة البلاد الخضراء	عدد موظفي شركة البلاد للخدمات الطبية (الأم)	المؤهل العلمي
-	١	درجة الدكتوراه
-	٦	درجة الماجستير
-	٤٢٧	درجة البكالوريوس
-	١٩٣	درجة الدبلوم
-	١٨٠	توجيهي فما دون
-	٨٠٧	المجموع

- هـ. برامج التأهيل و التدريب للموظفين خلال عام ٢٠١٥ .

العدد	الدورة	الرقم
٨٩	ورشات عمل عن الجودة	١
٣٦٥	دورات إنعاش قلب الرئوي	٢
٧٧	دورات إنعاش قلب رئوي متقدم	٣
٤٣	دورات تخطيط قلب أساسي	٤
٥	دبلوم جودة	٥
١٦	ورشات عمل تصنيف الحالات	٦
١	دبلوم صيدلة سريرية	٧
٧	دبلوم خداج	٨
٤٠	دورات بالتوثيق	٩
٧	دورات تحضير العلاج الكيماوي	١٠
٤٩	ورشات عمل عن التعامل مع الجروح	١١
٧٢	ورش عمل عن العنف المجتمعي	١٢
١	دبلوم ادارة التمريض	١٣
٢	دورات عن السلامة العامة	١٤
٩٥	ورشات عمل في مهارات الاتصال والتواصل	١٥
٢	دورات تغذية	١٦

عاشراً:

- لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال العام اللاحق ولها تأثير مادي عليها .

الحادي عشر:

□ الإنجازات و وصف للأحداث الهامة لعام ٢٠١٥

- (١) **إنجاز شركة البلاد للخدمات الطبية :**
 - تم إنجاز عقود لمعالجة المرضى من داخل المملكة وخارجها .
 - تم انجاز عقود لمعالجة المرضى من داخل المملكة وخارجها وكذلك عقود من هيئات دبلوماسية منها الملحقية العسكرية الكويتية والسفارة الكويتية (المكتب الصحي) والهلال الاحمر الاماراتي حيث ارتفع معدل مرضى الطوارئ .
 - تفعيل نظام PACS الخاص بتشخيص وأرشفة صور الأشعة بحيث اصبح من الممكن الإطلاع على تقارير وصور الأشعة من اي مكان في المستشفى مما يؤدي الى رفع انتاجية الموظفين والتركيز على الرعاية الصحية للمريض .
 - البدء في تطبيق ربط الأنظمة مع بعضها البعض والذي سيؤدي الى تطبيق سياسة اللامورقية واللاملمية في المستشفى (Paperless- Filmless Concept) وسيكون مستشفى الإستقلال هو المستشفى الأول في المملكة في هذا المجال من حيث الإستغناء بشكل كبير عن الأوراق والأفلام .
 - التوقيع على اتفاقية الطابعات المركزية الشاملة للاخبار والصيانة مع شركة اوفتك والتي نجم عنها رفع جودة الطباعة والاستغناء عن عدد كبير من الطابعات الصغيرة المستهلكة للاخبار وتوفير كبير بتكاليف الطباعة وبنسبة تزيد عن ٥٠% .
 - استمرار عضوية مستشفى الاستقلال في الهيئة الإدارية لجمعية المستشفيات الخاصة ممثلاً بالمدير العام للشركة .
 - اعادة تجهيز عشرة غرف للمرضى وتأثيثها لتناسب استيعاب المرضى من الخارج وبجهود داخلية من قبل قسم الصيانة بالإضافة لتجهيز قسم الادخال والتأمينات .
 - تجهيز قسم المختبرات الطبية باجهزة تحليل مخبرية .
 - افتتاح وحدة البيود المشع وترخيصها من قبل هيئة الطاقة .
 - افتتاح وحدة اوكسي هيل لعلاج الحروق والقدم السكري .

(٢) إنجازات الشركة المملوكة (التابعة) :

- شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية
- الشركة لا زالت تحتفظ بالأراضي المملوكة لها ، حيث تم فرز الأراضي لقطع تتراوح مساحتها ما بين ٦٥٠ م الى ٧٠٠ م بحيث أصبح إجمالي عدد القطع المفروزة أربعة عشرة قطعة ، ولم يتم أي تغيير من بيع أو تنازل عن الأملاك خلال العام .

الثاني عشر:

- لا يوجد أي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

الثالث عشر:

أ. السلسلة الزمنية للأرباح (الخسائر) المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية .

٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	البيان
١,٤٧٠,٥٨٥	٢,١٦٨,٢٨٨	١,٧٣٧,٢٠١	٣,٠١٠,٨٥٢	٢,٤٣٢,٦٥٠	الأرباح والخسائر
.	الأرباح النقدية الموزعة
١,٤٠٠,٠٠٠	.	٣,١٠٠,٠٠٠	.	.	الأسهم المجانية الموزعة
١٩,٨٤٠,٤٧٩	٢١,٩٦٨,٤٦٨	٢٣,٧٠٥,٦٦٨	٢٦,٦٦٧,٥٢٠	٢٩,١٠٠,١٧٠	صافي حقوق المساهمين
١,٢٢٠	١,٢١٠	١,٤٨٠	١,٣٠٠	١,٥٠٠	أسعار الأوراق المالية
نسبة الأسهم المجانية الموزعة لعام ٢٠١١ بلغت ٨٪ من رأسمال الشركة					
نسبة الأسهم المجانية الموزعة لعام ٢٠١٣ بلغت ١٦,٤٪ من رأسمال الشركة					

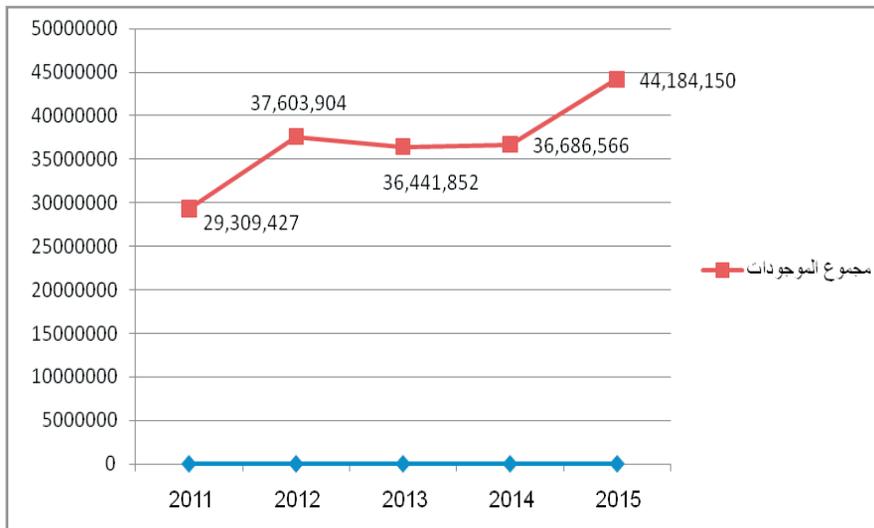
الرابع عشر: تحليل المركز المالي

المؤشرات المالية / تحليل المركز المالي

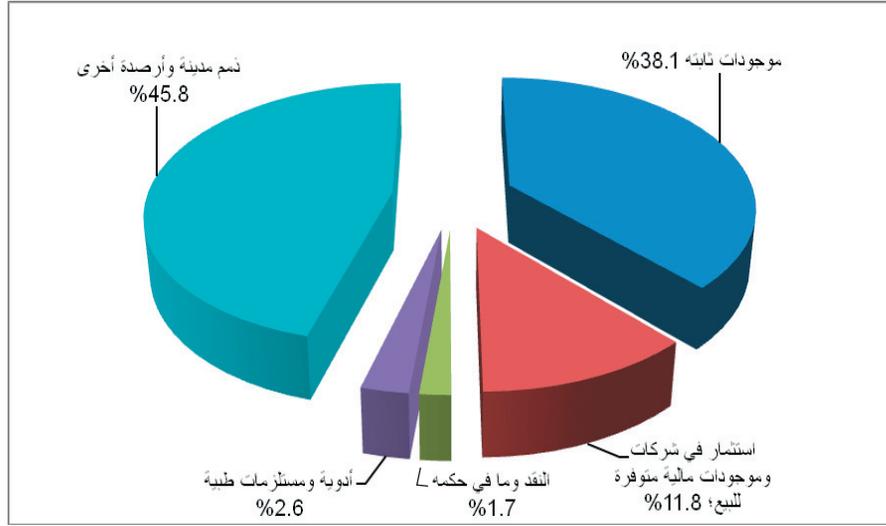
الموجودات :

بلغ إجمالي قيمة موجودات الشركة كما هي في ٣١/١٢/٢٠١٥ (٤٤,١٨٤,١٥٠) دينار بالمقارنة مع موجودات الشركة للعام المالي ٢٠١٤ والبالغة (٣٦,٦٨٦,٥٦٦) دينار.

الرسم البياني يُمثل مجموع الموجودات للأعوام من ٢٠١١ - ٢٠١٥ م



تحليل الموجودات



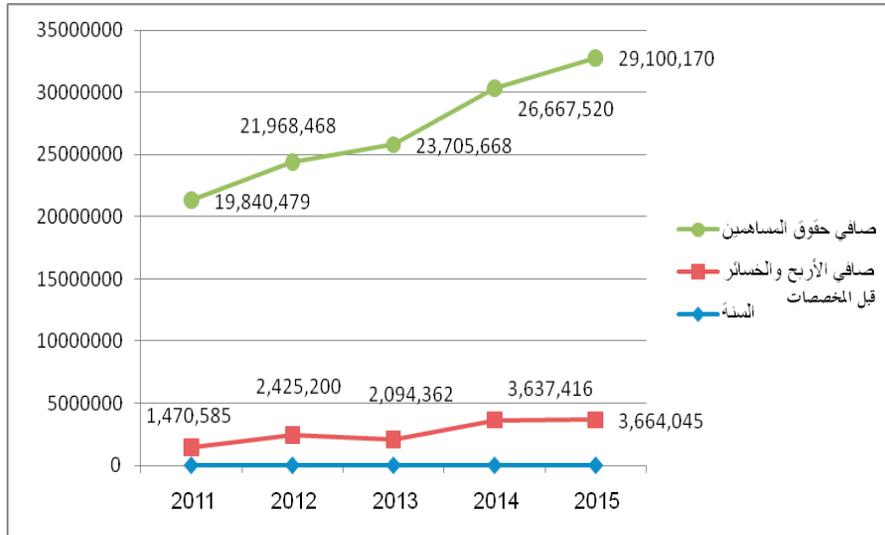
الدخل:

بلغ صافي الأرباح قبل المخصصات للعام المالي ٢٠١٥ مبلغ (٣,٦٦٤,٠٤٥) دينار مقارنة مع (٣,٦٣٧,٤١٦) للسنة المالية ٢٠١٤.

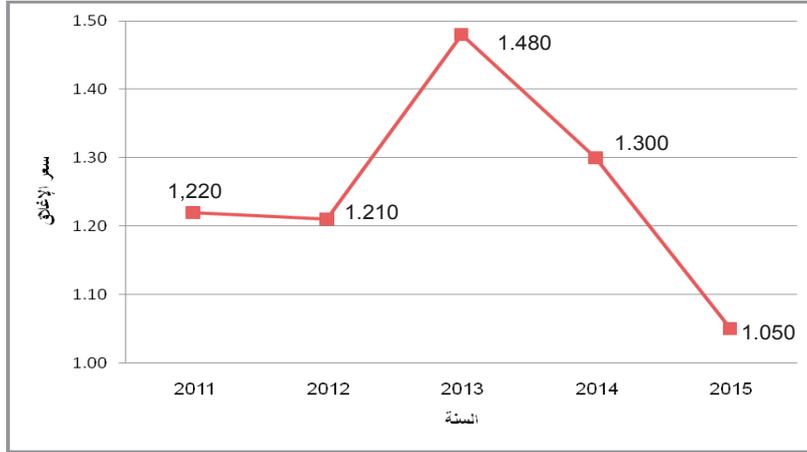
صافي الأرباح بعد المخصصات

بلغ صافي الأرباح بعد المخصصات للعام المالي ٢٠١٥ مبلغ (٢,٤٨٨,٥٤٠) دينار مقارنة مع (٣,٦٧٠,٨٦٨) لعام ٢٠١٤.

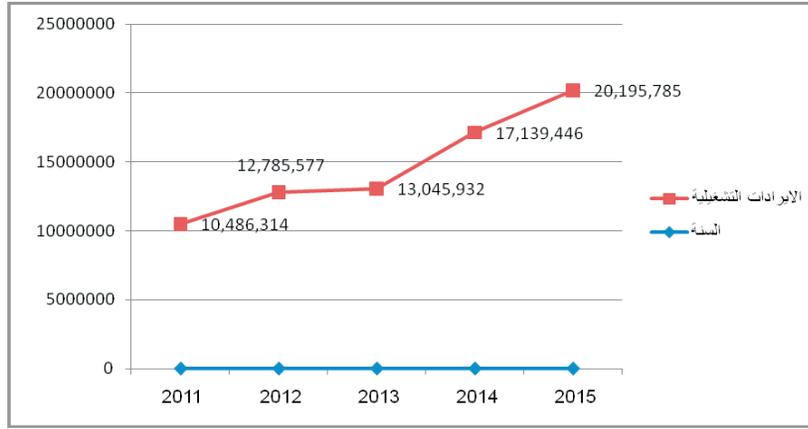
الرسم البياني يُمثل صافي حقوق المساهمين و صافي الأرباح (الخسائر) قبل المخصصات (٢٠١١ - ٢٠١٥)



الرسم البياني يمثل حركة سعر الإغلاق للسهم للأعوام من (٢٠١١ - ٢٠١٥).



الرسم البياني يمثل الإيرادات التشغيلية للأعوام ٢٠١٥ - ٢٠١١.



بيان بالإيرادات التشغيلية.

٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	البيان
١,٤٨٦,٣١٤	١٢,٧٨٥,٥٧٧	١٣,٠٤٥,٩٣٢	١٧,١٣٩,٤٤٦	٢٠,١٩٥,٧٨٥	الإيرادات التشغيلية

أهم النسب المالية للشركة

٢٠١٤	٢٠١٥	البيان
١,٩٩	١,٥٦	نسبة التداول (الأصول المتداولة إلى الخصوم المتداولة)
٪٥١,٦	٪٥١,١	هامش الربح التشغيلي (إجمالي الربح التشغيلي إلى إجمالي الإيرادات التشغيلية)
٪١٧,٧	٪١٢,٣	نسبة صافي الربح إلى الإيرادات التشغيلية
٪٨,٢٥	٪٥,٦	نسبة صافي الربح إلى مجموع الموجودات
٪١١,٣	٪٨,٥	نسبة صافي الربح إلى حقوق الملكية
٪٢٧,٣	٪٣٤,١	نسبة مجموع المطلوبات إلى حقوق الملكية والمطلوبات
٪٧٢,٧	٪٦٥,٩	نسبة مجموع حقوق الملكية إلى مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
٪٣٤,٢	٪٤٥,٨	نسبة المديونية إلى إجمالي الموجودات

الخامس عشر: التطورات و الخطة المستقبلية .

- الاستمرار في بناء مراحل التوسعة رقم (D) حسب المخطط الهندسي الشمولي للتوسعة .
- تجهيز مبنى التوسعة (D) بكافة الاجهزة و المعدات الطبية وغير الطبية .
- زيادة اسرة غسيل الكلى ليصبح عدد (٢٤) سرير من خلال توسعة قسم غسيل الكلى .
- تجهيز قسم العناية الحثيثة بمبنى التوسعة ليصبح عدد اسرة العناية الحثيثة بالمستشفى (٣٢) سريراً .
- زيادة عدد غرف العمليات بالاضافة لتجهيز قسم خاص بالحروق وقسم خاص بعمليات تصحيح البصر بالليزر .
- توفير كراجات للسيارات من خلال التفاوض لشراء اراضي مجاورة للمستشفى .
- استحداث وتجهيز مهبط خاص للاسعاف الجوي حسب متطلبات الاسعاف الجوي .
- الاستمرار بتنشيط التسويق الداخلي والخارجي واستهداف أسواق جديدة ، وتنويع المنتج بالإضافة إلى علاج المرضى ، مثل إيفاد كوادر مؤهلة لتدريب الكوادر الطبية والفنية والإدارية وحسب احتياجات هذه الأسواق .
- الاستمرار في المجالات العلمية والتدريبية وتبادل الخبرات وصولاً إلى اعتماد المستشفى تعليمياً لأغراض التخصصات الطبية .
- الاستمرار في تطبيق معايير الجودة الشاملة وسلامة المرضى والعمل للمشاركة في البرامج المطروحة في مجلس اعتماد المؤسسات الصحية HCAC
- إشراك الموظفين وحسب التخصصات المختلفة في برامج التدريب والتطوير لكافة الكوادر الفنية والإدارية .

السادس عشر:

- بلغت أتعاب التدقيق للشركة والشركة المملوكة (التابعة) مبلغ (٨٧٠٠) دينار شاملة ضريبة المبيعات للسادة شركة إبراهيم العباسي وشركاه .

السابع عشر:

أ. بيان بعدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم .

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما هي في ٢٠١٤/١٢/٣١	عدد الأسهم كما هي في ٢٠١٥/١٢/٣١
١	سعادة الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل	رئيس مجلس الإدارة	السعودية	٩,٢٨٢,٥١٣	٩,٢٨٢,٥١٣
	بدرية بنت حسن المنصور العساف	زوجة وابنة الشيخ فهد العذل		-	-
	صيته بنت فهد بن محمد العذل			-	-
٢	معالي الدكتور / نايف هائل فالح الفايز	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	١١,٦٤٠	١١,٦٤٠
	ترفة دحام دردام الفايز	زوجة وابنة الدكتور نايف الفايز		-	-
	تالا نايف هائل الفايز			-	-
٣	السادة / الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدوده	عضو مجلس الإدارة	السعودية	٣,٤١٠,٠٠٠	٣,٤١٠,٠٠٠
	يمثلها السيد/ تركي بن فهد بن محمد العذل			-	-
٤	الدكتور/ محمد تيسير مرشد الحام حسن ابو رجب	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	٨٢,٠٠٠	٨٢,٠٠٠
	سهام جميل سعيد مسمار	زوجة الدكتور محمد ابو رجب		٧,٩٢٠	٧,٩٢٠
٥	السيد / خالد احمد رفعت	عضو مجلس الإدارة	المصرية	١١,٦٤٠	١١,٦٤٠
	أمانى يوسف حسين عبد العال	زوجة السيد خالد احمد رفعت		-	-
٦	السيد / زهير كمال خميس جبر	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	١١,٦٤٠	١١,٦٤٠
	فايزه محمود ابراهيم البجق	زوجة السيد زهير جبر		١,٥٢٩	١,٥٢٩
٧	الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	٢٤٥,٣٨١	٢٤٥,٣٨١
	ماريا دي لورديس جيريل خوان الفاضل	زوجة وأبناء الدكتور هاشم الفاضل		٣٨,٣٧٣	٣٨,٣٧٣
	صابرين هاشم عوده الفاضل ريان هاشم عوده الفاضل			-	-
٨	الدكتور/ مصطفى احمد عبد الحفيظ سلهب	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	١,٢٠٧,٥٩	١,٢٠٧,٥٩
	سمر محمد عبد القادر الشعراوي	زوجة الدكتور مصطفى سلهب		-	-
٩	السيد / عادل احمد محمد النوتي	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	١,٩٠,٣٣١	١,٩٠,٣٣١
	باسمة محمد احمد الخطيب	زوجة وابن السيد عادل النوتي		٢,٥١٤	٢,٥١٤
	اسامة عادل احمد النوتي			٢,٥١٤	٢,٥١٤

ب - بيان بعدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم .

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما هي في ٢٠١٥/١٢/٣١	عدد الاسهم كما هي في ٢٠١٤/١٢/٣١
١	الدكتور / أسامه احمد يوسف عطاري	المدير العام	الأردنية	٢٤٠٠	١٠٠٠
	سمر احمد عبد الرحيم ناصر الدين	زوجة وابنة المدير العام		-	-
	آية اسامه احمد عطاري			-	-
٢	السيد / عبد الله سبع عبد الله زعيتر	المدير المالي	الأردنية	-	-
	ميسون علي احمد الضميري	زوجة السيد عبد الله زعيتر		-	-
٣	السيد /علي جمال داود سمحان	رئيس قسم شؤون المساهمين زوجة وأبناء السيد علي جمال سمحان	الأردنية	-	١١٦٤
	شادية عفيف صبري سمحان			-	-
	جمال علي جمال سمحان			-	-
	فرح علي جمال سمحان			-	-
	خالد علي جمال سمحان			-	-
	عمر علي جمال سمحان			-	-
	سما علي جمال سمحان			-	-
٤	السيد/ احمد محمد محمود الاحمد	مدير التدقيق الداخلي	الأردنية	-	-
	ساندي صالح محمود عابد	زوجة وابنة السيد / احمد محمد الاحمد		-	-
	زينة احمد محمد الاحمد			-	-

ج - لا توجد أية شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم وأشخاص الإدارة العليا أو أقاربهم .

الثامن عشر: المزايا والمكافآت

أ - المزايا والمكافآت التي تمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية ٢٠١٥ . كما هو بالجدول التالي :

الاسم	المنصب	بدل تنقلات	مكافآت	نفقات السفر	المجموع
سعاده الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل	رئيس مجلس الإدارة	-	-	-	-
معالي الدكتور / نايف هائل فالح الفايز	نائب رئيس مجلس الإدارة	٣,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	٨,٠٠٠
السادة/ الشركة العربية العامه للخدمات الطبيه المحدوده يمثلها السيد تركي بن فهد بن محمد العذل	عضو مجلس الإدارة	٣,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	٨,٠٠٠
الدكتور/ محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابورجب	عضو مجلس الإدارة	٣,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	٨,٠٠٠
السيد/ خالد احمد رفعت	عضو مجلس الإدارة	٣,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	٨,٠٠٠
السيد / زهير كمال خميس جبر	عضو مجلس الإدارة	٣,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	٨,٠٠٠
الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل	عضو مجلس الإدارة	٣,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	٨,٠٠٠
الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلهب	عضو مجلس الإدارة	٣,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	٨,٠٠٠
السيد / عادل احمد محمد النوتي	عضو مجلس الإدارة	٣,٠٠٠	٥,٠٠٠	-	٨,٠٠٠
المجموع		٢٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	-	٦٤,٠٠٠

ب - المزايا والمكافآت التي تمتع بها أشخاص الإدارة العليا خلال السنة المالية ٢٠١٥ .

الاسم	المنصب	الرواتب	بدل تنقلات	مكافآت	اتعاب سفر	المجموع
الدكتور / أسامة احمد يوسف عطاري	المدير العام	١٠٨,٠٠٠	-	١٤,٩٠٠	٥,٥٩٠	١٢٨,٤٩٠
السيد / عبد الله سبع عبد الله زعيتر	المدير المالي	٥٠,٤٠٠	-	١,٥٠٠	-	٥١,٩٠٠
السيد / علي جمال داود سمحان	رئيس قسم شؤون المساهمين	١٣,١٤٠	-	-	-	١٣,١٤٠
السيد / احمد محمد محمود الاحمد	مدير التدقيق الداخلي	٦٧٧	-	-	-	٦٧٧
المجموع		١٧٢,٢١٧	.	١٦,٤٠٠	٥,٥٩٠	١٩٤,٢٠٧

التاسع عشر: التبرعات و المنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٥م.

- بلغت قيمة التبرعات والمنح المدفوعة خلال السنة المالية الماضية (٧٥٠) دينار .

بيان بالتبرعات للعام المالي ٢٠١٥	
المبلغ	الجهة
٢٥٠	نادي سمو الأمير علي بن الحسين للصحف
٥٠٠	المجلس التمريضي الاردني
٧٥٠	المجموع الكلي

العشرون:

36

- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم للعام ٢٠١٥ .

الحادي والعشرون:

أ - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي

- المشاركة بدعم البرنامج الأردني لسرطان الثدي و بالتعاون مع مؤسسة الحسين للسرطان وذلك من خلال تقديم خدمة التصوير الشعاعي للثدي (الماموجرام) وتصوير الالتراساوند والماموجرام وتوزيع بروشورات الحملة داخل المستشفى.
- قام مدير عام المستشفى الدكتور أسامة عطاري و سمو الأميرة دينا مرعد مدير عام مؤسسة الحسين للسرطان بتوقيع إتفاقية شراكة مع برنامج (رعاية) التابع لمؤسسة الحسين للسرطان وهو برنامج تكافلي إجتماعي غير ربحي لتغطية علاج مرض السرطان ، وترمي هذه الاتفاقية الى اشراك الموظفين في برنامج رعاية والذي يعد من اهم البرامج التامينية التكافلية لتغطية علاج مرض السرطان في مركز الحسين .
- المشاركة بمؤتمر السياحة العلاجية ، ومؤتمر الإدارة الحديثة في إدارة المستشفيات .
- أقام مستشفى الاستقلال في فندق المريديان يوم علمي تحت عنوان (اليوم التعليمي الجراحي الأول) تحت رعاية الدكتور أسامة عطاري مدير عام المستشفى .
- التفاعل مع المجتمع المحلي وذلك بعمل أيام طبية مجانية في العديد من المناطق .

- عمل يوم طبي مجاني في مستشفى الاستقلال بمناسبة اليوم العالمي لمرضى السكري .
- قام المعهد الأردني للسلامة والصحة المهنية بزيارة المستشفى بالتعاون مع قسم السلامة والصحة المهنية في المستشفى بتدريب الطلاب نظرياً وميدانياً على أنظمة الإنذار والإطفاء والسلامة العامة بالتعاون مع المديرية العامة للدفاع المدني لعمل تمارين الإخلاء والإنقاذ والإطفاء والإسعاف .
- عمل يوم طبي مجاني للأطفال الايتام ضمن فعاليات مبادرة كالجسد الواحد خلال شهر رمضان المبارك بتأمين صالة للإفطار والفحص الطبي للأطفال كنوع من دعم كافة المبادرات التي تصب في خدمة المجتمع المحلي .
- احتفل مستشفى الاستقلال بيوم التغيير الذي أقره مجلس إعتقاد المؤسسات الصحية وقام مدير عام المستشفى بتكريم عمال النظافة داخل المستشفى وكذلك تغيير أكياس الادوية من بلاستيكية إلى ورقية .

ب - مساهمة الشركة في حماية البيئة .

- تقوم الشركة من خلال المستشفى التزاماً منها بالحفاظ على البيئة بالإجراءات التالية .
 - التعاون والتنسيق مع هيئة تنظيم الطاقة النووية الأردنية في مجال الوقاية الإشعاعية .
 - تحديد متطلبات الوقاية الإشعاعية من معدات واقية وأجهزة رصد الإشعاعات والعمل على توفيرها .
 - التحقق من جاهزية أجهزة القياس والرصد الإشعاعي ومن صيانتها ومعايرتها بشكل دوري .
 - إجراء القياسات والفحوص الفنية وأخذ العينات للتحقق من مستويات الإشعاع المنبعث في مناطق العمل .
 - تدريب الكوادر على كيفية التعامل مع المواد الكيماوية المستخدمة .
 - التنسيق مع القطاع العام والخاص للتخلص الآمن من النفايات الطبية وغير الطبية ومعالجتها بأساليب علمية وصديقة للبيئة والصحة العامة .
 - استخدام الأكياس الورقية بدلاً من الأكياس البلاستيكية كونها احدى ملوثات البيئة.

الثاني والعشرون :

- | | |
|--|---|
| انسجاماً مع دليل حوكمة الشركات والقوانين
الناظمة تم تشكيل اللجان أدناه من قبل
مجلس الإدارة . | ٤ . لجنة الاعتماد الدولية والمحلية .
الدكتور / هاشم عوده الفاضل رئيساً .
السيد / خالد احمد رفعت عضواً .
السيد / زهير كمال جبر عضواً . |
| ١ . لجنة التدقيق .
السيد / خالد احمد رفعت رئيساً .
السيد / زهير كمال جبر عضواً .
السيد / عادل احمد النوتي عضواً . | ٥ . اللجنة الفنية والتشغيلية لمتابعة
المشاريع القائمة والجديدة .
معالي الدكتور / نايف هایل الفايز رئيساً .
السيد / زهير كمال جبر عضواً .
الدكتور / هاشم عوده الفاضل عضواً . |
| ٢ . لجنة الترشيحات .
معالي الدكتور / نايف هایل الفايز
رئيساً .
الدكتور / محمد تيسير أبو رجب عضواً .
الدكتور / هاشم عوده الفاضل عضواً .
السيد / عادل احمد النوتي عضواً . | ٦ . لجنة متابعة الاتفاقيات الجامعية
والتعليم الأكاديمي
معالي الدكتور / نايف هایل الفايز رئيساً .
الدكتور / محمد تيسير أبو رجب عضواً .
السيد / عادل احمد النوتي عضواً . |
| ٣ . لجنة الاستثمارات
سعادة الشيخ / فهد بن محمد العذل رئيساً .
السيد / تركي بن فهد العذل عضواً .
معالي الدكتور / نايف هایل الفايز
عضواً . | ٧ . لجنة الجودة .
معالي الدكتور / نايف هایل الفايز رئيساً .
الدكتور / محمد تيسير أبو رجب عضواً .
الدكتور / هاشم عوده الفاضل عضواً . |

الثالث والعشرون : حوكمة الشركات المساهمة العامة .

تلتزم الشركة بتطبيق جميع القواعد الآمرة والقواعد العامة استناداً للدليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة باستثناء بعض القواعد الإرشادية الواردة أدناه علماً أن عدد اجتماعات مجلس الإدارة لعام ٢٠١٥م بلغت ستة اجتماعات .

• مجلس الإدارة .

- لم يتم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة وإنما تم انتخابهم وفق قانون الشركات النافذ .

• مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة .

- لم يتم الإعلان مسبقاً عن موعد الإفصاح عن البيانات المالية قبل موعد إعلانها بما لا يقل عن ثلاثة أيام عمل وتم الالتزام بتعليمات الإفصاح والقوانين النافذة .
- لم يتم وضع نظام خطي لقواعد الحوكمة وهناك دراسة لوضعه لاحقاً .

• اجتماعات الهيئة العامة .

- لم يوجه مجلس الإدارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم قبل ٢١ يوماً من تاريخ الاجتماع بسبب عدم وجود بريد الإلكتروني لمعظم المساهمين وسيتم الالتزام به لأي مساهم يزود الشركة ببريده الإلكتروني علماً انه يتم تنفيذ مواد قانون الشركات حرفياً والمتعلقة بهذا الخصوص .

- لم يقم أي مساهم يرغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب مجلس الإدارة .

الإقرارات

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال عام ٢٠١٦.
- يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية عن عام ٢٠١٥ م وعن توفير نظام رقابة فعال للشركة .

الاسم	المنصب	التوقيع
سعادة الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل	رئيس مجلس الإدارة	
معالي الدكتور/ نايف هائل فالحم الفايز	نائب رئيس مجلس الإدارة	
السادة / الشركة العربية العامه للخدمات الطبيه المحدوده يمثلها السيد / تركي بن فهد بن محمد العذل	عضو مجلس الإدارة	
الدكتور/ محمد تيسير مرشد الحاج حسن ابو رجب	عضو مجلس الإدارة	
السيد / خالد احمد رفعت	عضو مجلس الإدارة	
السيد / زهير كمال خميس جبر	عضو مجلس الإدارة	
الدكتور / هاشم عوده الفاضل الفاضل	عضو مجلس الإدارة	
الدكتور / مصطفى احمد عبد الحفيظ سلهب	عضو مجلس الإدارة	
السيد / عادل احمد محمد النوتي	عضو مجلس الإدارة	

- نفر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات والواردة بالتقرير السنوي للعام ٢٠١٥.



السيد / عبد الله سبع عبد الله زعيتر
المدير المالي



الدكتور / أسامه احمد يوسف عطاري
المدير العام



سعادة الشيخ / فهد بن محمد بن صالح العذل
رئيس مجلس الإدارة

وختاماً يسر مجلس الإدارة بتقديم الشكر الجزيل لمساهمي الشركة على ثقتهم الغالية املين أن يكون عام ٢٠١٦ عام خير على الأسرة الأردنية في ظل صاحب جلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه .

شركة البلاد للخدمات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة

وتقرير المحاسب القانوني المستقل

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

تقرير المحاسب القانوني المستقل

828 15 07

الى السادة المساهمين في
شركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة :

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2015 وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على ادلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن إختيار تلك الإجراءات يستند الى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة باعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، اضافة الى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة .

في اعتقادنا أن ادلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي:

برأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2015 وأدائها المالي الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

فقرة توكيدية:

تتضمن الذمم المدينة ذمماً مدورة مقابل معالجة المرضى الليبيين بقيمة 14,347,497 دينار وذمم نشأت خلال عام 2015 بقيمة 11,317,796 دينار ويصافي ذمم بعد أمانات الأطباء بقيمة 15,489,663 دينار، وتم سداد مبلغ 1,421,757 دينار أردني منها خلال عام 2015 ومبلغ 350,000 دينار خلال شهر كانون الثاني 2016 ويوجد مقابل تلك الذمم التزام بتسديدها من قبل الجهات الرسمية الليبية، قامت الشركة باقتطاع مخصص تدني لتلك الذمم بقيمة 2,094,000 دينار وبحسب رأي الإدارة فإنه من المتوقع تحصيلها في الفترة القادمة وهي ليست بحاجة إلى مخصص إضافي (إيضاح 13).

تقرير حول المتطلبات القانونية:

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية الموحدة المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية الموحدة المرفقة.

عن شركة ابراهيم العباسي وشركاه
أحمد محمد العباسي
إجازة رقم 710

عمان في 16 كانون الثاني 2016

شركة البلاد للخدمات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

قائمة أ

٢٠١٤	٢٠١٥	ايضاح
دينار أردني	دينار أردني	
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
١٤,٨٦٥,٣٤٣	١٤,٠٨٠,٧٥١	٦ الممتلكات والمعدات - بالصافي
١٥٩,٥٨١	٨١,٤٨٢	٧ الموجودات غير الملموسة - بالصافي
١,١٦٢,٣٧٤	٢,٦٦٣,٢٣٥	٨ مشاريع تحت التنفيذ
٢,٨٨٨,٢٨٨	٢,٨٨٨,٢٨٨	٩ الاستثمارات العقارية
٢٤٣,٧٠٦	٢٤٣,٧٠٦	١٠ الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٢,٠٩٧,١٩٨	٢,٠٧٩,٢١٧	١١ الاستثمار في شركة زميلة
٢١,٤١٦,٤٩٠	٢٢,٠٣٦,٦٧٩	مجموع الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة		
١,١٣٢,٤١٢	١,١٣٩,٥٦١	١٢ مستودع الأدوية والمستلزمات
١,٩٢٥,٣٦٦	١٩,٠٩٦,٦٩٢	١٣ الذمم المدينة و الشيكات برسم التحصيل - بالصافي
٦٤٧	٦٤٧	٢٩ ذمم أطراف ذات علاقة
١,٥٧,٥٤٧	٦٩,٢٦٥	١٤ ايرادات مستحقة القبض
٥٩٣,٥٧٧	٥٤٣,٩٩٥	١٥ الحسابات المدينة المتنوعة
١,٥٦,٥٢٧	٧٥٧,٣١١	١٦ النقد وما في حكمه
١٥,٢٧٠,٠٧٦	٢٢,١٤٧,٤٧١	مجموع الموجودات المتداولة
٣٦,٦٨٦,٥٦٦	٤٤,١٨٤,١٥٠	مجموع الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية		
٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	١٧ رأس المال المصرح به
٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١٧ رأس المال المدفوع
١,٨٦٧,٦٨٧	٢,٢٣٤,٣٧	١٧ الاحتياطي الاجباري
(٢٣٨,٨٨١)	(٢٩٤,٧٧١)	١٧ احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
٣,٣٨,٧١٤	٥,٦٠,٩٠٤	١٧ الارباح المدورة في نهاية السنة (قائمة ج)
٢٦,٦٦٧,٥٢٠	٢٩,١٠٠,١٧٠	صافي حقوق الملكية
المطلوبات غير المتداولة		
٥٦٢,٤٧٥	-	١٨ الشيكات الآجلة - طويلة الاجل
١,٧٦٦,٦٦٥	٩٠٢,٢٣٣	١٩ أوراق الدفع - طويلة الاجل
٢,٣٢٩,١٤٠	٩٠٢,٢٣٣	مجموع المطلوبات غير المتداولة
المطلوبات المتداولة		
٢٦٣,١٣٥	١,٦١٠,٣١	١٨ الشيكات الآجلة - قصيرة الاجل
-	٥٩٠,٥٠٥	١٨ الشيكات الآجلة المستحقة
٦٣٨,٨٩٦	٨٦٤,٤٣٠	١٩ أوراق الدفع - قصيرة الاجل
-	١٨٨,٠٩٦	١٩ أوراق الدفع المستحقة
١٠,١٨٠	٨٢٢,١٥١	٢٠ البنوك الدائنة
-	١,٠٠٠,٠٠٠	٢١ القروض - قصيرة الاجل
٣,٨١٠,٩٩٤	٤,٩١٩,٦٤٦	الذمم الدائنة
١,٧٤٨,٥٢٤	٢,٢١٥,٢٠٠	٢٢ المصاريف المستحقة
٦٠٩,٥٤٨	١,١٧٥,٥٠٥	٢٣ مخصص ضريبة الدخل
٥١٨,٦٢٩	٧٩٦,١٨٣	٢٤ الحسابات الدائنة المتنوعة
٧,٦٨٩,٩٠٦	١٤,١٨١,٧٤٧	مجموع المطلوبات المتداولة
٣٦,٦٨٦,٥٦٦	٤٤,١٨٤,١٥٠	مجموع حقوق الملكية و المطلوبات

"ان الايضاحات المرفقة بالقوائم المالية من (١) حتى (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها"

شركة البلاد للخدمات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

قائمة ب

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
١٧,١٣٩,٤٤٦	٢٠,١٩٥,٧٨٥	الإيرادات
(٨,٢٩٢,٧٩٣)	(٩,٨٧٣,٧٤٩)	٢٥ تكلفة الإيرادات
٨,٨٤٦,٦٥٣	١,٣٢٢,٠٣٦	مجمول الربح
(١,٧٢٦,٢٣٨)	(٢,١٥٠,٩٠٠)	٢٦ نفقات الموظفين
(١,٩٤٦,٢٧٦)	(٢,١٤١,٦٢٣)	٢٧ المصاريف الإدارية والعمومية
(٥٦٩,٠٦٥)	(٥٧٩,٨٦٣)	الإستهلاكات و الإطفاءات
(٥٨٥,٢٧٧)	(٢,٢١٤,٠٠٠)	١٣ مخصص تدني ذمم مدينة
٤٢٩,٦٤٥	٥٤٧,٨٧٧	٢٨ الإيرادات الأخرى
٤,٤٤٩,٤٤٢	٣,٧٨٣,٥٢٧	الربح التشغيلي
(٨٤,٩٢٦)	٣٧,٩٠٩	حصة الشركة من ارباح (خسائر) الشركة الزميلة
(٣٣,١١٤)	(٩٣,٢٨٩)	تكاليف التمويل
٤,٣٣١,٤٠٢	٣,٧٢٨,١٤٧	ربح السنة بعد عمليات الاستثمار
(٦٩٣,٩٨٦)	(٦٤,١٠٢)	مصاريف فروقات تسوية الاطباء
٣,٦٣٧,٤١٦	٣,٦٦٤,٠٤٥	ربح السنة قبل الضريبة
(٦٠٩,٥٤٨)	(١,١٧٥,٥٠٥)	٢٣ ضريبة الدخل
٣,٠٢٧,٨٦٨	٢,٤٨٨,٥٤٠	ربح السنة بعد الضريبة
		يضاف بنود الدخل الشامل الأخر
(٢٦,١٦)	(٥٥,٨٩٠)	التغير في القيمة العادلة - بالصافي
٣,٠٠١,٨٥٢	٢,٤٣٢,٦٥٠	مجمول الدخل الشامل للسنة (قائمة ج)
٠,١٣٨	٠,١١٣	٢٩ حصة السهم الأساسية و المخفضة من ربح السنة (دينار / سهم)

"ان الايضاحات المرفقة بالقوائم المالية من (١) حتى (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها"

شركة البلاد للخدمات الطبية

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥

قائمة ج

الصافي	الأرباح المدورة في نهاية السنة *	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	الإحتياطي الإجباري	رأس المال	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢٣,٧٠٥,٦٦٨	٣,٥١٤,٥٨٨	(٢١٢,٨٦٥)	١,٥٣,٩٤٥	١٨,٩٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣
(٤,٠٠٠)	(٤,٠٠٠)	-	-	-	مكافأة اعضاء مجلس الادارة لعام ٢٠١٣
٢٣,٦٦٥,٦٦٨	٣,٤٧٤,٥٨٨	(٢١٢,٨٦٥)	١,٥٣,٩٤٥	١٨,٩٠٠,٠٠٠	الرصيد الافتتاحي المعدل
٣,٢٧,٨٦٨	٣,٢٧,٨٦٨	-	-	-	ربح السنة بعد الضريبة
(٢٦,١٦)	-	(٢٦,١٦)	-	-	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
٣,٠١,٨٥٢	٣,٢٧,٨٦٨	(٢٦,١٦)	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة (قائمة ب)
-	(٣,١٠,٠٠٠)	-	-	٣,١٠,٠٠٠	رسملة جزء من الارباح المدورة (ايضاح ا)
-	(٣٦٣,٧٤٢)	-	٣٦٣,٧٤٢	-	المحول للاحتياطي الاجباري
٢٦,٦٦٧,٥٢٠	٣,٣٨,٧١٤	(٢٣٨,٨٨١)	١,٨٦٧,٦٨٧	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤ (قائمة أ)
٢,٤٨٨,٥٤٠	٢,٤٨٨,٥٤٠	-	-	-	ربح السنة بعد الضريبة
(٥٥,٨٩٠)	-	(٥٥,٨٩٠)	-	-	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
٢,٤٣٢,٦٥٠	٢,٤٨٨,٥٤٠	(٥٥,٨٩٠)	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة (قائمة ب)
-	(٣٦٦,٣٥٠)	-	٣٦٦,٣٥٠	-	المحول للاحتياطي الاجباري
٢٩,١٠٠,١٧٠	٥,١٦٠,٩٠٤	(٢٩٤,٧٧١)	٢,٢٣٤,٣٣٧	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ (قائمة أ)

* تشمل الارباح المدورة الموحدة على حصة الشركة الام من احتياطات الشركة التابعة و التي تتشكل من الاحتياطي الاجباري البالغ ٣٤,٨٥٣ دينار اردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥.

« ان الايضاحات المرفقة بالقوائم المالية من (ا) حتى (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها»

شركة البلاد للخدمات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

قائمة د

٣١ كانون الأول ٢٠١٤ دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠١٥ دينار أردني	ايضاح
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
٣,٦٣٧,٤١٦	٣,٦٦٤,٠٤٥	ربع السنة قبل الضريبة
(٤,٠٠٠)	-	مكافأة اعضاء مجلس الادارة لعام ٢٠١٣
١,١٦٣,١٥٧	١,٢٠٥,٣٨٢	الاستهلاكات والإطفاءات
١٢,٠٠٠	٢,٣٤,٠٠٠	مخصص التدني (مقابل الديون المشكوك في تحصيلها)
١٨,٠٠٠	١٨,٠٠٠	مخصص التدني (مقابل ذمم قضايا)
٢٨٥,٢٧٧	-	مخصص التدني (مقابل الخصومات التعاقدية)
٨٤,٩٢٦	-	حصة الشركة من خسائر الشركة الزميلة
٣٣,١١٤	٩٣,٢٨٩	فوائد و عمولات بنكية
٥,٤٦٣,٨٩٠	٧,١٧٦,٧١٦	الربع التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة		
(٣,٧١٩,٩٣٩)	(١,٣٨٥,٣٢٦)	الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل
(٩١,٦٨٣)	(٧,١٤٩)	مستودع الأدوية والمستلزمات
(١,٠٠٠,٤٠٨)	٤٩٧,٨٦٤	الحسابات المدينة المتنوعة و الابرادات المستحقة
الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة		
٥٨١,٧١٢	٤٦٦,٦٧٦	المصاريف المستحقة
١,٦٨٦,٢٦٠	١,١٠٨,٦٥٢	الذمم الدائنة
٣٧٣,٥٥٨	١,٣٧٤,٩٢٦	الشيكات الآجلة
٥٠٨,٧٦٠	٢٧٧,٥٥٤	الحسابات الدائنة المتنوعة
٣,٨٠٢,١٥٠	٥,٩٩١٣	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة
(٣٢٩,٨٤٠)	(٦,٩,٥٤٨)	الضريبة المدفوعة
(٣٣,١١٤)	(٩٣,٢٨٩)	فوائد و عمولات بنكية مدفوعة
٣,٤٣٩,١٩٦	(١٩٢,٩٢٤)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
(١,٤٢١,٠٣٣)	(٣٤٢,٦٩١)	شراء ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة
(١,١٤٠,٣٤٧)	(١,٥٠٠,٨٦١)	مشاريع تحت التنفيذ
(٣٤,١١٣)	-	الاستثمارات العقارية
-	(٣٧,٩٠٩)	الاستثمار في الشركة الزميلة
(٢,٥٩٥,٤٩٣)	(١,٨٨١,٤٦١)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
(٣٣٤,٩١٥)	(٤٥٠,٨٠٢)	أوراق الدفع
-	١,٠٠٠,٠٠٠	القروض
١,٠٠,١٨٠	٧٢١,٩٧١	البنوك الدائنة
(٢٣٤,٧٣٥)	١,٢٧١,١٦٩	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٦٠٨,٩٦٨	(٨٠٣,٢١٦)	صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد
٩٥١,٥٥٩	١,٥٦٠,٥٢٧	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١,٥٦٠,٥٢٧	٧٥٧,٣١١	النقد وما في حكمه في نهاية السنة (قائمة أ)
التدفقات من بنود غير نقدية		
٣,١٠٠,٠٠٠	-	رسملة جزء من الارباح المدورة

« ان الايضاحات المرفقة بالقوائم المالية من (١) حتى (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها»

شركة البلاد للخدمات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية كشركة مساهمة عامة محدودة بمقتضى قانون الشركات المؤقت رقم (١) لعام ١٩٨٩ و سجلت لدى مراقب الشركات تحت رقم (٣٢٣) في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦، ومن غايات الشركة إقامة مستشفى عام في مدينة عمان لتقديم الخدمات الصحية والوقائية والتشخيصية والعلاجية للجمهور بالإضافة الى شراء وبيع الأجهزة الطبية داخل وخارج المملكة، وقد قامت الشركة بتأسيس مستشفى تحت الاسم التجاري (مستشفى الاستقلال) و قد بدأ المستشفى نشاطه التشغيلي بتاريخ ١ كانون الأول ٢٠٠٠.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان لأوراق المالية - المملكة الأردنية الهاشمية.

تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠١٤ زيادة رأس مال الشركة من ١٨,٩٠٠,٠٠٠ سهم / دينار ليصبح ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم / دينار وذلك عن طريق رسملة جزء من الارباح المدورة بقيمة ١,٨٥٠,٠٠٠ سهم / دينار والتي تم اقرار توزيعها في اجتماع الهيئة العامة غير العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٣، و عن طريق رسملة جزء من الارباح المدورة بقيمة ١,٢٥٠,٠٠٠ سهم / دينار والتي تم اقرارها في الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠١٤ و بذلك تم تغطية القيمة المطلوبة للزيادة البالغة ٣,١٠٠,٠٠٠ سهم / دينار .

و قد تم استكمال الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ ١٢ حزيران ٢٠١٤ .

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ تشرين الثاني ٢٠١٥ زيادة رأس المال المصرح به من (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) مليون دينار أردني الى (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون سهم و بقيمة أسمية دينار أردني واحد للسهم و ذلك عن طريق الاكتتاب الخاص من قبل المساهمين كل حسب نسبته في رأس المال ، و لم يتم استكمال الاجراءات الخاصة بالزيادة لدى الجهات المختصة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية .

- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس الادارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٢ آذار ٢٠١٦، وهذه القوائم تتطلب موافقة الهيئة العامة لمساهمي الشركة.

٢- أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف شركة البلاد للخدمات الطبية وشركة تابعة كما يلي :

اسم الشركة	كيان الشركة	نسبة الاستثمار	حصة الشركة الام من ارباح الشركة التابعة	القيمة الدفترية للاستثمار
		بالمائة	دينار اردني	دينار اردني
شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية	محدودة المسؤولية	١٠٠	٣٧,٣٦٢	١,٦٧٦,٤٦٢

-ملخص الموجودات والمطلوبات وإيرادات وارباح الشركة التابعة :

اسم الشركة	الموجودات	المطلوبات	الإيرادات	خسارة السنة
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية	٣,٠٤٦,١٢٧	١,٣٧٢,١٧٣	٣٧٨	٣٧,٣٦٢

- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة ، ويتم استبعاد المعاملات والارصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الام والشركات التابعة .
- يتم اعداد القوائم المالية للشركة والشركة التابعة لنفس السنة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية .
- حقوق غير المسيطرين تمثل ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة ، ويتم اظهار حقوق غير المسيطرين في قائمة الدخل الموحد كبنء منفصل وفي المركز المالي الموحد كبنء منفصل عن حق ملكية حملة اسهم الشركة .

٣- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم اعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .

تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهر القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

٤- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للانظمة والقوانين .
- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل الشامل .
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.

ه- السياسات المحاسبية الهامة

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية المنفصلة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى، والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار في الشركة .
القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى .

النقد وما في حكمه

لاغراض اعداد التدفقات النقدية فان النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق والارصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الاجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر او اقل .

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ويتم شطب الذمم في حال عدم امكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الايرادات .

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم اخذ مخصص تدني للذمم المدينة عندما يكون هناك دليل موضوعي بان الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل او جزء من المبالغ المطلوبة ويحتسب هذا المخصص على اساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد .

مستودع الادوية والمستلزمات

تظهر الادوية والمستلزمات على اساس الكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل ، وتحدد تكلفة البضاعة وفقاً لطريقة المتوسط .

الاستثمار في شركات زميلة

الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تمتلك الشركة ما يزيد عن ٢٠% ولغاية ٥٠% من حق التصويت فيها وتمارس فيها الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية .

يظهر الاستثمار في الشركات الزميلة ضمن المركز المالي بالتكلفة ، بالإضافة الى حصة الشركة من التغيرات في صافي موجودات الشركات الزميلة وفقاً لطريقة حقوق الملكية ، يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في الشركات الزميلة كجزء في حساب الاستثمار في الشركة الزميلة ولا يتم اطفائها في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركات الزميلة فانه يتم اظهار هذه التغيرات ان وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية للشركة .

التفاصيل

يتم اجراء تفاصيل بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التفاصيل أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق .

يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل .

تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة في قيمتها العادلة .

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل .

يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

الممتلكات والمعدات والاستهلاكات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها باستثناء الاراضي عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها وبنسب مئوية كما يلي :

١٠	اعمال كهربائية و ميكانيكية	٢	المباني والانشاءات
٢٠-٢	ممتلكات و معدات أخرى	١٥	الات و الاجهزة الطبية

ان الات و الاجهزة الطبية والاعمال الكهربائية والميكانيكية تخضع في استهلاكها لنسبة الاشغال .

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى قيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل . يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها اعادة التقدير . تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او حذف اي من الممتلكات والمعدات ، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل . يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها .

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة وتتضمن تكلفة الاراضي والانشاءات والمصاريف الاخرى .

الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة ويتم الافصاح عن القيمة العادلة لها ضمن القوائم المالية.

الموجودات غير الملموسة

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة التي يتم اقتناؤها بطريقة اخرى بخلاف الاقتناء بالكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم و الخسائر المتراكمة للتدني في القيمة . يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل الشامل ، اما الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر زمني محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل . لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال الشركة ويتم تسجيلها في قائمة الدخل في نفس السنة . و يتم اطفاء الموجودات غير الملموسة على مدى العمر الانتاجي لها بطريقة القسط الثابت و بنسبة مئوية كما يلي :

٢٠	برامج الحاسوب
----	---------------

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

القيمة العادلة

ان اسعار الاغلاق بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للادوات والمشتقات المالية التي لها اسعار سوقية . في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الادوات والمشتقات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها .
- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لاداة مالية مشابهة لها الى حد كبير .
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها .

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية واية مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمة الادوات المالية ، وفي حال وجود ادوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ الموقف المالي لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها افراديا او على شكل مجموعة ، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من اجل تحديد خسارة التدني .

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

القروض

يتم قيد القروض بالقيمة العادلة بتاريخ الحصول عليها بعد تنزيل جميع المصاريف المتعلقة بها و يتم قيد فوائد القروض كمصروف خلال السنة التي استحققت بها والتي تغطي فترة السماح ان وجدت .

الايادات

يتم الاعتراف بايراد الخدمات الطبية عند الانتهاء من تقديم الخدمة للمريض و اصدار الفاتورة .

ايرادات ومصاريف الفوائد

تؤخذ ايرادات ومصاريف الفوائد الى قائمة الدخل على اساس الاستحقاق .

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الموقف المالي ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .
تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات افضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية مع الاخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام ، عندما يتم تحديد قيمة المخصص على اساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فان قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية .
عندما يكون من المتوقع ان يتم استرداد بعض او كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من اطراف اخرى لتسوية المخصص ، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات اذا كان استلام التعويضات فعليا مؤكدا ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

مخصص ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٤، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنزيل لاغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات

تحويلات العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل .

٦- الممتلكات والمعدات - بالصفحي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

الأرض	المباني	آلات وأجهزة طبية	أعمال كهربائية وميكانيكية	ممتلكات ومعدات أخرى	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة					
٢,٢٨,٢٨٧	٨,٩٤,٧٠٤	٨,٠٢٤,٨٣١	٢,٩٢٩,٩٧٣	٤,٧٢٥,١٢٥	٢٦,٦١٢,٩٢٠
-	٤,٣٧٧	٩٧,٧٠٥	-	٢٤,٠٦٩	٣٤٢,٦٩١
٢,٢٨,٢٨٧	٨,٩٠٩,٠٨١	٨,١٢٢,٥٣٦	٢,٩٢٩,٩٧٣	٤,٩٦٥,٧٣٤	٢٦,٩٥٥,٦١١
الاستهلاك المتراكم					
-	١,٥٤٦,٥٨١	٥,٢٦٧,٨٢٣	١,٣٨٥,٤٨٥	٣,٥٤٧,٦٨٨	١١,٧٤٧,٥٧٧
-	١٩٧,١١١	٤٩٨,٤٢٧	١٦٦,٤٧٧	٢٦٥,٢٦٨	١,١٢٧,٢٨٣
-	١,٧٤٣,٦٩٢	٥,٧٦٦,٢٥٠	١,٥٥١,٩٦٢	٣,٨١٢,٩٥٦	١٢,٨٧٤,٨٦٠
٢,٢٨,٢٨٧	٧,١٦٥,٣٨٩	٢,٣٥٦,٢٨٦	١,٣٧٨,٠١١	١,١٥٢,٧٧٨	١٤,٠٨٠,٧٥١
٢,٢٨,٢٨٧	٧,٣٥٨,١٢٣	٢,٧٥٧,٠٠٨	١,٥٤٤,٤٨٨	١,١٧٧,٤٣٧	١٤,٨٦٥,٣٤٣

ب. يوجد رهن من الدرجة الاولى على ارض الشركة رقم ١٤٨١ حوض الطهطور الشمالي رقم ٧ من اراضي عمان و على مباني الشركة المقامة عليها بقيمة ١,٥٠١,٠٠٠ دينار اردني مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من قبل البنك الاسلامي الاردني .

ج. تبلغ تكلفة الممتلكات و المعدات المستهلكة بالكامل ٣٥٤,٠٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ (٣٢٣,١٨٤ دينار اردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤) .

٧- الموجودات غير الملموسة - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	برامج الكمبيوتر
دينار أردني	دينار أردني	
التكلفة		
٤٨٣,٢٠١	٤٨٨,٤٦٤	التكلفة في بداية السنة
٥,٢٦٣	-	اضافات السنة
٤٨٨,٤٦٤	٤٨٨,٤٦٤	التكلفة في نهاية السنة
الاطفاء المتراكم		
٢٥١,٢٠٥	٣٢٨,٨٨٣	الاطفاء المتراكم في بداية السنة
٧٧,٦٧٨	٧٨,٠٩٩	اضافات السنة
٣٢٨,٨٨٣	٤٠٦,٩٨٢	الاطفاء المتراكم في نهاية السنة
١٥٩,٥٨١	٨١,٤٨٢	صافي القيمة الدفترية

٨- مشاريع تحت التنفيذ

يمثل المبلغ الظاهر في قائمة المركز المالي قيمة الجزء المنجز من اعمال توسعة المستشفى والتي وصلت نسبة الانجاز فيها ٦٤,٩١% تقريباً و ذلك لمباني المستشفى التي تحمل الرمز (D) و الذي بدأ فيه بتاريخ ٢٧ أيار ٢٠١٤ و من المتوقع الانتهاء من هذا المشروع في ٢٧ تموز ٢٠١٦ بحسب رأي المهندس المشرف على المشروع ، و بتكلفة تقديرية تبلغ ٤,٩٨٩,٠٠٠ دينار اما المباني التي تحمل الرمز (E,F,G) فهي في مرحلة اعداد التصاميم .

٩- الاستثمارات العقارية

تتمثل الاستثمارات العقارية في أراضي .

بلغت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية - أراضي مبلغاً و قدره ٤,٧٧٢,٧٢٥ دينار اردني و ذلك من واقع تقدير خبير عقاري مرخص .

١- الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	الشركات المساهمة الخاصة (داخل الاردن)
دينار أردني	دينار أردني	
٣١٣,٤١٢	٣١٣,٤١٢	شركة سرايا العقبة للتطوير العقاري (غير مدرجة)
(٦٩,٧٠٦)	(٦٩,٧٠٦)	احتياطي القيمة العادلة
٢٤٣,٧٠٦	٢٤٣,٧٠٦	الصافي

ب. تظهر الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل بالتكلفة التاريخية وذلك لعدم امكانية قياس قيمتها العادلة بصورة موثوقة .

١١- الاستثمار في شركة زميلة

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	نسبة التملك	عدد الاسهم المملوكة	الشركات المساهمة العامة (داخل الاردن)
دينار أردني	دينار أردني	بالمائة	سهم	
٢,٢٦٦,٣٧٤	٢,٣٠٤,٢٨٣	٢٢,٣١	٢,٢٣١,١٧	شركة البلاد للاوراق المالية (مدرجة)
(١٦٩,١٧٦)	(٢٢٥,٠٦٦)			احتياطي القيمة العادلة
٢,٠٩٧,١٩٨	٢,٠٧٩,٢١٧			الصافي

١٢- مستودع الأدوية والمستلزمات

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٧٨,٣٥٨	٥١٤,٣٦١	الصيدلية
١٨٠,٨٥٨	٢٢٩,٧٠٠	العمليات
١٧٣,٣٧٤	١٨١,١٥٥	المستودع الرئيسي
١٩٩,٨٢٢	٢١٤,٣٤٥	مستلزمات أخرى
١,١٣٢,٤١٢	١,١٣٩,٥٦١	المجموع

١٣- الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩,٣٦٩,١٣٥	٣٦,٤٧٢,٩٠٠	ذمم شركات وجهات التأمين
٧٣٨,٤٩٢	٨٨٦,٠٨٣	ذمم افراد و أخرى
٧٨,١٨٠	٧٨,١٨٠	شيكات مرتجعة
٥٧٧,٨٩٢	٦٧٢,٩٣٤	ذمم قضايا
٥,٨٨٨	٨,٤٨٠	ذمم اطراف ذات علاقة
٢٠,٧٦٩,٥٨٧	٣٨,١١٨,٥٧٧	المجموع
(٨,١٨٩,٧٦٦)	(١٥,٤٨٩,٦٦٣)	ينزل: أمانات الاطباء و المؤسسات غير المحصلة (ايضاح ١٣ ب)
(٣٩١,٢٧٧)	(١٨٦,٠٦٥)	ينزل: مخصص التدني (مقابل الخصومات التعاقدية) (ايضاح ١٣ ج)
(١,٠٦٧,٩٠٦)	(٣,٠٧٢,٢٠١)	ينزل: مخصص التدني (مقابل الديون المشكوك فيها) (ايضاح ١٣ ج)
(٢٢٦,٥٢٢)	(٣٧٢,٧٣٢)	ينزل: مخصص التدني (مقابل القضايا لدى المحاكم) (ايضاح ١٣ ج)
١٠,٨٩٤,١١٦	١٨,٩٩٧,٩١٦	صافي الذمم المدينة
٣١,٢٥٠	٩٨,٧٧٦	شيكات برسم التحصيل (ايضاح ١٣ هـ)
١٠,٩٢٥,٣٦٦	١٩,٠٩٦,٦٩٢	صافي الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل
الخلاصة:		
٢٠,٧٦٩,٥٨٧	٣٨,١١٨,٥٧٧	الذمم المدينة (ايضاح ١٣ د)
٣١,٢٥٠	٩٨,٧٧٦	شيكات برسم التحصيل (ايضاح ١٣ هـ)
(٨,١٨٩,٧٦٦)	(١٥,٤٨٩,٦٦٣)	أمانات الاطباء و المؤسسات غير المحصلة (ايضاح ١٣ ب)
(١,٦٨٥,٧٠٥)	(٣,٦٣٠,٩٩٨)	إجمالي مخصصات التدني (ايضاح ١٣ ج)
١٠,٩٢٥,٣٦٦	١٩,٠٩٦,٦٩٢	الصافي

ب. أمانات الأطباء والمؤسسات غير المحصلة

يمثل هذا البند أتعاب الأطباء للذمم المدينة غير المحصلة و أمانات الموردين لمستلزمات المرضى الخاصة المطلوبة بناءً على طلب المريض أو الطبيب و التي يرتبط تسديدها بالتحصيل الفعلي للذمم المدينة المقابلة لها و تتمثل هذه الامانات فيما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
٧,٥٨,٧١٧	١٣,٨٦٠,٤٦	أمانات أطباء غير محصلة
٩٩٧,٦١٠	١,٣٧٦,٢٤٩	أمانات مؤسسات غير محصلة
١٣٣,٤٣٩	٢٥٣,٣٦٨	أمانات لاطراف ذات علاقة غير محصلة
٨,١٨٩,٧٦٦	١٥,٤٨٩,٦٦٣	المجموع

ج. تتمثل الحركة التي تمت على مخصص التدني في المدينين خلال السنة الحالية فيما يلي:

المجموع	مخصص التدني (مقابل القضايا لدى المحاكم)	مخصص التدني (مقابل الديون المشكوك في تحصيلها)	مخصص التدني (مقابل الخصومات التعاقدية)	٣١ كانون الاول ٢٠١٥
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١,٦٨٥,٧٠٥	٢٢٦,٥٢٢	١,٠٦٧,٩٠٦	٣٩١,٢٧٧	رصيد بداية السنة
٢,٣٢٢,٤٦٦	١٨,٠٠٠	٢,٣٤,٠٠٠	١٠٨,٤٦٦	التدني المقتطع للسنة
(٦٣,٤٩٥)	(٣٣,٧٩٠)	(٢٩,٧٠٥)	-	مسترد من مخصص التدني مقابل الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنة
(٣١٣,٦٧٨)	-	-	(٣١٣,٦٧٨)	خصومات تعاقدية متحققة خلال السنة
٣,٦٣٠,٩٩٨	٣٧٢,٧٣٢	٣,٠٧٢,٢٠١	١٨٦,٠٦٥	رصيد نهاية السنة
١,١٧٣,٤٣١	٥٧,٧٧١	١,٠٠٩,٦٦٠	١٠٦,٠٠٠	رصيد بداية السنة
٥٨٥,٢٧٧	١٨,٠٠٠	١٢,٠٠٠	٢٨٥,٢٧٧	التدني المقتطع للسنة
(٧٣,٠٠٣)	(١١,٢٤٩)	(٦١,٧٥٤)	-	مسترد من مخصص التدني مقابل الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنة
١,٦٨٥,٧٠٥	٢٢٦,٥٢٢	١,٠٦٧,٩٠٦	٣٩١,٢٧٧	رصيد نهاية السنة

د. فيما يلي جدول اعمار الذمم المدينة :

المخصص المحتسب	٢٠١٤	المخصص المحتسب	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
-	١٨,١٩٣,٩٠٢	-	١٨,٤٦٥,٣٣٧	ذمم معمرة لغاية سنة واحدة (١٣ و)
١,٦٨٥,٧٠٥	٢,٥٧٥,٦٨٥	٣,٦٣٠,٩٩٨	١٩,٦٥٣,٢٤٠	ذمم معمرة لأكثر من سنة (١٣ و)
١,٦٨٥,٧٠٥	٢٠,٧٦٩,٥٨٧	٣,٦٣٠,٩٩٨	٣٨,١١٨,٥٧٧	المجموع

هـ. يمتد استحقاق شيكات برسم التحصيل حتى ٣٠ حزيران ٢٠١٦.

و. تتضمن الذمم المدينة ذمماً مدورة مقابل معالجة المرضى الليبيين بقيمة ١٤,٣٤٧,٤٩٧ دينار و ذمم نشأت خلال عام ٢٠١٥ بقيمة ١١,٣١٧,٧٩٦ دينار وبصافي ذمم بعد امانات الاطباء بقيمة ١٥,٤٨٩,٦٦٣ دينار، وتم سداد مبلغ ١,٤٢١,٧٥٧ دينار اردني منها خلال عام ٢٠١٥ و مبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار خلال شهر كانون الثاني ٢٠١٦ ويوجد مقابل تلك الذمم التزام بتسديدها من قبل الجهات الرسمية الليبية ، قامت الشركة باقتطاع مخصص تدني لتلك الذمم بقيمة ٢,٠٩٤,٠٠٠ دينار و بحسب رأي الادارة فانه من المتوقع تحصيلها في الفترة القادمة و هي ليست بحاجة الى مخصص اضافي .

١٤- ايرادات مستحقة القبض

تتمثل الايرادات المستحقة في المبالغ المستحقة على المرضى المقيمين في المستشفى و الذين لم تصدر فواتيرهم النهائية بعد .

١٥- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
٣١٥,٦٢٦	١٩٨,٠٠٥	دفعات مقدمة للمقاولين
١٧٥,٨٢٢	٢٤٢,٠١٤	تأمينات مستردة
٢٧,٨٩٦	٣٤,٥٨١	ذمم الموظفين
٦٤,٨٣٥	٥٧,٤٦٩	مصاريف مدفوعة مقدما
٨,٧٦٩	١١,٧٦٩	تأمينات كفالات
٦٢٩	١٥٧	أخرى
٥٩٣,٥٧٧	٥٤٣,٩٩٥	المجموع

١٦- النقد في الصندوق ولدى البنوك

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
		النقد في الصندوق
٣٤,٤٨٥	٢٩,٤٣٩	الصندوق العام
١,٥٤٦	١,٧٠٧	صندوق آلة الطوابع و النثرية
٥٠٠	١,٧٥٢	عهد موظفين
٣٦,٥٣١	٣٢,٨٩٨	المجموع
		النقد لدى البنوك
٥١٣,٦٣٥	٥٧,٣٨٨	الحسابات البنكية الجارية
١,١٠,٣٦١	٦٦٧,٠٢٥	حسابات الودائع لدى البنوك (ايضاح ١٥ ب)
١,٥٢٣,٩٩٦	٧٢٤,٤١٣	المجموع
١,٥٦٠,٥٢٧	٧٥٧,٣١١	المجموع

ب. تبلغ نسبة الفائدة على حسابات الودائع لدى البنوك ١,٧٥% و تستحق بشكل شهري .

١٧- حقوق الملكية

أ. رأس المال

يبلغ رأس المال (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) مليون دينار أردني مقسم الى (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ تشرين الثاني ٢٠١٥ زيادة رأس المال المصرح به من (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) مليون دينار أردني الى (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون سهم و بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم و ذلك عن طريق الاكتتاب الخاص من قبل المساهمين كل حسب نسبته في رأس المال ، و لم يتم استكمال الاجراءات الخاصة بالزيادة لدى الجهات المختصة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية .

ب. الاحتياطي الاجباري

يمثل هذا البند ما تم تحويله من ارباح السنة و السنوات السابقة قبل الضريبة بنسبة ١٠٪ من الارباح السنوية قبل الضريبة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

ج. احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

يمثل احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية قيمة (النقص) او الزيادة في القيمة العادلة لتلك الموجودات وتفصيله كما يلي :

- تتمثل الحركة التي تمت على احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية خلال السنة الحالية فيما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار اردني	دينار اردني	
(٢١٢,٨٦٥)	(٢٣٨,٨٨١)	الرصيد في بداية السنة
(٢٦,١٦)	(٥٥,٨٩٠)	صافي التغير في الاحتياطي خلال السنة
(٢٣٨,٨٨١)	(٢٩٤,٧٧١)	الرصيد في نهاية السنة

ويتوزع الاحتياطي كما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار اردني	دينار اردني	
(٣٤,٨٥٣)	(٣٤,٨٥٣)	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(١٦٩,١٧٥)	(٢٢٥,٦٥)	الشركة الزميلة
(٣٤,٨٥٣)	(٣٤,٨٥٣)	الشركة التابعة
(٢٣٨,٨٨١)	(٢٩٤,٧٧١)	المجموع

د. الارباح المدورة
- يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار اردني	دينار اردني	
٣,٥١٤,٥٨٨	٣,٣٨,٧١٤	الارباح المدورة في بداية السنة
(٤٠,٠٠٠)	-	مكافأة اعضاء مجلس الادارة لعام ٢٠١٣
٣,٤٧٤,٥٨٨	٣,٣٨,٧١٤	الرصيد الافتتاحي المعدل
٣,٢٧,٨٦٨	٢,٤٨٨,٥٤٠	ربح السنة بعد الضريبة
(٣٦٣,٧٤٢)	(٣٦٦,٣٥٠)	المحول للاحتياطي الاجباري
(٣,١٠,٠٠٠)	-	رسملة جزء من الارباح المدورة (ايضاح ا)
٣,٣٨,٧١٤	٥,١٦٠,٩٠٤	الارباح المدورة في نهاية السنة

١٨- الشيكات الآجلة

أ. تمثل الشيكات الآجلة قيمة مستحقات لموردي الشركة و شركة الكهرباء الاردنية و مؤسسة الضمان الاجتماعي و دائرة ضريبة الدخل والمبيعات و يمتد استحقاق الشيكات الآجلة حتى تاريخ ٢٠ كانون الاول ٢٠١٦.

ب. تصنيف الشيكات الآجلة:

المجموع	شيكات آجلة طويلة الأجل	شيكات آجلة قصيرة الأجل	شيكات آجلة مستحقة	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
٢,٢٠٠,٥٣٦	-	١,٦١٠,٣١	٥٩٠,٥٠٥	شيكات آجلة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥
٨٢٥,٦١٠	٥٦٢,٤٧٥	٢٦٣,١٣٥	-	شيكات آجلة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

١٩- أوراق الدفع

أ. تمثل أوراق الدفع الممولة من البنك الإسلامي لتمويل مشاريع توسعة المستشفى بقيمة ١,٣٣٢,٧٧٤ دينار اردني و لتمويل شراء جهاز قسطرة للقلب بقيمة ٦٢١,٩٨٥ دينار اردني و يمتد استحقاقها حتى شهر آب ٢٠١٩.

ب. تصنيف اوراق الدفع :

المجموع	أوراق دفع طويلة الأجل	أوراق دفع قصيرة الأجل	أوراق دفع مستحقة	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
١,٩٥٤,٧٥٩	٩٠٢,٢٣٣	٨٦٤,٤٣٠	١٨٨,٠٩٦	أوراق دفع كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥
٢,٤٠٥,٥٦١	١,٧٦٦,٦٦٥	٦٣٨,٨٩٦	-	أوراق دفع كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤

٢- البنوك الدائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	الضمانات	نسبة الفائدة	سقف التسهيلات	البنك
دينار أردني	دينار أردني			دينار أردني	
١٠,١٨٠	٤٩٧,٤٧٤	اسم الشركة	٧٩	٥٠٠,٠٠٠	البنك الأهلي الأردني
-	٣٢٤,٦٧٧	اسم الشركة	٧٨,٥	٥٠٠,٠٠٠	البنك الاردني الكويتي
١٠,١٨٠	٨٢٢,١٥١				المجموع

٢١- القروض

حصلت الشركة على قرض من البنك الاردني الكويتي بتاريخ ١٠ ايلول ٢٠١٥ بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني بفائدة سنوية ٨,٥% و بدون عمولة ، و يسدد القرض بموجب اربعة اقساط شهرية متتالية بقيمة ٢٥٠,٠٠٠ دينار للقسط الواحد مضافاً له الفائدة حيث يبدأ القسط الاول بتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠١٥ و تنتهي في ٢٨ شباط ٢٠١٦ و قد تم تأجيل قسط ٣٠ تشرين الثاني ٢٠١٥ ليصبح تاريخه ٣١ آذار ٢٠١٦ و تم دفع الفوائد المستحقة عن شهري تشرين ثاني و كانون الاول ٢٠١٥ ، و بضمان اسم الشركة ، و قد تم الحصول على القرض لغايات تمويل فواتير مستحقة لمقاول مشروع توسعة المستشفى و لسداد احتياجات الموردين و مصاريف أخرى .

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
-	١,٠٠٠,٠٠٠	القروض قصيرة الاجل

٢٢- المصاريف المستحقة

يوجد من ضمن رصيد هذا البند عمولات تسويق المرضى الليبيين بقيمة ١,٧١,٣٥٩ دينار حسب الإتفاقية المبرمة بين المستشفى و شركة السنا لإستيراد الأدوية و المعدات الطبية و ذلك عن مرضى الجيش الوطني الليبي و مرضى شركة النصر للطيران، لا تصرف المبالغ المستحقة لحين تحصيل الذمم المقابلة للمرضى الليبيين و مرافقيهم هذا و قد تم صرف مبلغ ١٠٣,٦٢٨ دينار أردني حتى ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ لشركة السنا و ذلك مقابل تحصيل مبلغ ٥٨٤,٠٣٠ دينار من قبل الجيش الوطني الليبي .

٢٣- ضريبة الدخل

أ. تم تسوية ضريبة الدخل للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٤.

ب. تتمثل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل للشركة الام خلال السنة الحالية فيما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٢٩,٨٤٠	٦٠٩,٥٤٨	رصيد بداية السنة
٦٠٩,٥٤٨	١,١٧٥,٥٠٥	ضريبة الدخل للسنة
(٣٢٩,٨٤٠)	(٦٠٩,٥٤٨)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة
٦٠٩,٥٤٨	١,١٧٥,٥٠٥	رصيد نهاية السنة

٢٤- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
١٠٢,٨٣٠	١٣٩,٢٢٩	أمانات ضريبة الدخل
٥٠,١٥٦	٦٦,٢٦	أمانات المساهمين
٥٢,٧٣٩	٦٦,٧٤٨	أمانات الضمان الاجتماعي
٨٩,١٠٢	١٦,١٢١	تأمينات مرضى
٢٤,٢٧١	٥٦,٠٠٠	ايرادات مقبوضة مقدماً
١٩٩,٥٣١	٤٥٢,٠٥٩	أخرى
٥١٨,٦٢٩	٧٩٦,١٨٣	المجموع

٢٥- تكلفة الايرادات

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٩٧٧,٤٤٤	٢,٥٣٨,٧٠٨	تكلفة المستلزمات الطبية المستخدمة
٢,١٤٥,٧٠١	٢,٤٥٤,٩٥٤	تكلفة الادوية المستخدمة
٥٩,٤٧٤	٧٧,٤٩٥	تكلفة المستلزمات غير الطبية المستخدمة
٢,٢٧٧,٢٣٧	٢,٩٢٢,٧٧٠	الرواتب و الاجور و ملحقاتها
٢٢٢,٦٠٥	٢٩٥,٠١٨	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
١٦٠,٨٨٨	١٤٦,٠٤٣	مكافآت و حوافز موظفين
٥٩٤,٠٩٧	٦٢٥,٥١٩	الاستهلاكات و الاطفاءات
٢٩٣,١٠١	٢٢٥,٢٢٣	الصيانة
٤٨,٤٩٠	٤٤,٤٤٧	القرطاسية و المطبوعات و لوازم الكمبيوتر
٢٥,٣٧٣	٢٤,٠٦٠	الضيافة و النظافة
٤٩,١١٠	٥٣,٨١٤	فحوص خارجية
٢٦٦,٥٥٣	٢٥٨,٦٢٨	مطبخ
٨٢,٦٠٠	٨٢,٠٠٤	رسوم وحدات الدم
٨١,٢٧٢	١٠١,٠٧٩	غازات طبية
٨,٨٤٨	٢٣,٩٨٧	متفرقة
٨,٢٩٢,٧٩٣	٩,٨٧٣,٧٤٩	المجموع

٢٦- نفقات الموظفين

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٢٢٩,٠١٤	١,٥٥٦,٥٩٠	الرواتب و الاجور و ملحقاتها
١٣٧,٨٧٤	١٩٠,٠٣٧	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
١٦١,٠٦٧	٩٥,٤١٨	اجازات و مكافآت
١٢,٦٣٩	١٢٥,٠٠٢	عمل اضافي
٩٥,٦٤٤	١٨٣,٨٥٣	تأمين صحي
١,٧٢٦,٢٣٨	٢,١٥٠,٩٠٠	المجموع

٢٧- المصاريف الادارية و العمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٦٩,٥٨٧	١,١٦١,٢٠٩	كهرباء ومياه
١٥٤,٨٨١	١٢٧,٥١٤	محروقات
٧٧,٩٢٢	٧٩,٩٠٩	اشتراكات
١٢٦,٨٤٨	١١٢,٠٠٤	صيانة
٣٥,١٣٢	٣٤,٣٦٨	تأمين و ترخيص
٤٢,٥١٩	٣٥,٥٧٧	دعاية و اعلان و تسويق
٣٤,٢٢٧	٢٨,٨٤٧	قرطاسية ومطبوعات
٣٣,٤٠٢	٣٦,٧٧٧	بريد وهاتف و انترنت
٤٧,٩١٣	٨٣,٩٥١	رسوم و رخص
٧٩,٦٨٦	١٤٤,٤٩٣	اتعاب مهنية و استشارات
٥٢,٥٩٣	٥٩,١٠٧	مصاريف نظافة و ضيافة
٥,٨٠٨	٢,٦٧٣	مصاريف قضايا
٥٣,٧٤٤	٧٣,٠٤٤	مستهلكات غير طبية
١٤,١٧٩	٢,١١٣	عمولة الفيزا
٥٢,٨٣٥	٤٥,٠٧١	أخرى
١,٠٠٠	٣٢,٩٦٦	سفر و تنقلات
٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	مكافأة اعضاء مجلس الادارة
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
١,٩٤٦,٢٧٦	٢,١٤١,٦٢٣	المجموع

٢٨- الايرادات الاخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٧,٦٨٨	١٧,١٣٠	فوائد دائنة
٤٤,١٨١	٣٥,٣٤٧	دورات تدريبية
٥١,٣٣٣	٧٤,٥٤٢	ضمان الكافيتيريا
٢٤١,٥٦٠	٤١٢,٥٠٤	ايجارات
٤,٨٨٣	٨,٣٥٤	أخرى
٤٢٩,٦٤٥	٥٤٧,٨٧٧	المجموع

٢٩- حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح السنة

يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٢٧,٨٦٨	٢,٤٨٨,٥٤٠	ربح السنة بعد الضريبة (دينار)
٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
٠,١٣٨	٠,١١٣	حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح السنة

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح السنة .

٣٠- المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

- فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي من أطراف ذات علاقة:

٢٠١٤	٢٠١٥	نوع التعامل
دينار أردني	دينار أردني	
٦٤٧	٦٤٧	شركة البلاد للاوراق المالية و الاستثمار (شركة زميلة) ذمة مدينة
٦٤٧	٦٤٧	المجموع

- فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

٣١ كانون الأول ٢٠١٤	٣١ كانون الأول ٢٠١٥	
دينار أردني	دينار أردني	
١٦,٦٧٤	١٩٩,٧٨٢	رواتب ومنافع اخرى

٣١- الالتزامات المحتملة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ٨٠,٧٧٠ دينار اردني .

٣٢- التصنيف القطاعي

من اهداف الشركة الرئيسية تقديم الخدمات الطبية ، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال :

٢.١٥			
الاجمالي	اخرى	أسهم	النشاط الرئيسي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
٢٠,٧٨١,٥٧١	٥٤٧,٨٧٧	٣٧,٩٠٩	٢٠,١٩٥,٧٨٥
الايادات			
<u>الموجودات والمطلوبات</u>			
٤٤,١٨٤,١٥٠	٧٥٧,٣١١	٢,٣٤٠,٩٢٣	٤١,٠٨٥,٩١٦
الموجودات			
١٤,١٨١,٧٤٧	-	-	١٤,١٨١,٧٤٧
المطلوبات			
<u>معلومات القطاعات الاخرى</u>			
٣٤٢,٦٩١	٣٤٢,٦٩١	-	-
المصاريف الرأسمالية			
١,٢٠٥,٣٨٢	١,٢٠٥,٣٨٢	-	-
الاستهلاكات والاطفاءات			
٢.١٤			
الاجمالي	اخرى	أسهم	النشاط الرئيسي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
١٧,٥٦٩,٠٩١	٤٢٩,٦٤٥	-	١٧,١٣٩,٤٤٦
الايادات			
<u>الموجودات والمطلوبات</u>			
٣٦,٦٨٦,٥٨٥	١,٥٦٠,٥٢٧	٢,٣٤٠,٩٢٣	٣٢,٧٨٥,١٣٥
الموجودات			
٧,٦٨٩,٩٠٦	-	-	٧,٦٨٩,٩٠٦
المطلوبات			
<u>معلومات القطاعات الاخرى</u>			
١,٤١٥,٧٧٠	١,٤١٥,٧٧٠	-	-
المصاريف الرأسمالية			
١,١٦٣,١٥٧	١,١٦٣,١٥٧	-	-
الاستهلاكات والاطفاءات			

٣٣- تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها :

٢٠١٥		
المجموع	اكثـر من سنة	لغاية سنة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
١٤,٠٨٠,٧٥١	١٤,٠٨٠,٧٥١	-
الممتلكات والمعدات - بالصافي		
٨١,٤٨٢	٨١,٤٨٢	-
الموجودات غير الملموسة - بالصافي		
٢,٦٦٣,٢٣٥	-	٢,٦٦٣,٢٣٥
مشاريع تحت التنفيذ		
٢,٨٨٨,٢٨٨	٢,٨٨٨,٢٨٨	-
الاستثمارات العقارية		
٢٤٣,٧٠٦	٢٤٣,٧٠٦	-
الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل		
٢,٠٧٩,٢١٧	٢,٠٧٩,٢١٧	-
الاستثمار في شركة زميلة		
٢٢,٠٣٦,٦٧٩	١٩,٣٧٣,٤٤٤	٢,٦٦٣,٢٣٥
مجموع الموجودات غير المتداولة		
الموجودات المتداولة		
١,١٣٩,٥٦١	-	١,١٣٩,٥٦١
مستودع الأدوية والمستلزمات		
١٩,٠٩٦,٦٩٢	-	١٩,٠٩٦,٦٩٢
الذمم المدينة و الشيكات برسم التحصيل - بالصافي		
٦٤٧	-	٦٤٧
ذمم أطراف ذات علاقة		
٦٠٩,٢٦٥	-	٦٠٩,٢٦٥
ايرادات مستحقة القبض		
٥٤٣,٩٩٥	-	٥٤٣,٩٩٥
الحسابات المدينة المتنوعة		
٧٥٧,٣١١	-	٧٥٧,٣١١
النقد وما في حكمه		
٢٢,١٤٧,٤٧١	-	٢٢,١٤٧,٤٧١
مجموع الموجودات المتداولة		
٤٤,١٨٤,١٥٠	١٩,٣٧٣,٤٤٤	٢٤,٨١٠,٧٠٦
مجموع الموجودات		
المطلوبات المتداولة		
١,٦١٠,٠٣١	-	١,٦١٠,٠٣١
الشيكات الآجلة - قصيرة الاجل		
٨٦٤,٤٣٠	-	٨٦٤,٤٣٠
أوراق الدفع - قصيرة الاجل		
٥٩٠,٥٠٥	-	٥٩٠,٥٠٥
الشيكات الآجلة المستحقة		
١٨٨,٠٩٦	-	١٨٨,٠٩٦
أوراق الدفع المستحقة		
٨٢٢,١٥١	-	٨٢٢,١٥١
البنوك الدائنة		
١,٠٠٠,٠٠٠	-	١,٠٠٠,٠٠٠
القروض - قصيرة الاجل		
٤,٩١٩,٦٤٦	-	٤,٩١٩,٦٤٦
الذمم الدائنة		
٢,٢١٥,٢٠٠	-	٢,٢١٥,٢٠٠
المصاريف المستحقة		
١,١٧٥,٥٠٥	-	١,١٧٥,٥٠٥
مخصص ضريبة الدخل		
٧٩٦,١٨٣	-	٧٩٦,١٨٣
الحسابات الدائنة المتنوعة		
١٤,١٨١,٧٤٧	-	١٤,١٨١,٧٤٧
مجموع المطلوبات المتداولة		
٩٠٢,٢٣٣	٩٠٢,٢٣٣	-
أوراق الدفع - طويلة الاجل		
٢٩,١٠٠,١٧٠	١٨,٤٧١,٢١١	١٠,٦٢٨,٩٥٩
الصافي		

٣٣- تابع - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها :

٢٠١٤		
المجموع	اكثر من سنة	لغاية سنة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
١٤,٨٦٥,٣٤٣	١٤,٨٦٥,٣٤٣	-
الممتلكات والمعدات - بالصافي		
١٥٩,٥٨١	١٥٩,٥٨١	-
الموجودات غير الملموسة - بالصافي		
١,١٦٢,٣٧٤	-	١,١٦٢,٣٧٤
مشاريع تحت التنفيذ		
٢,٨٨٨,٢٨٨	٢,٨٨٨,٢٨٨	-
الاستثمارات العقارية		
٢٤٣,٧٠٦	٢٤٣,٧٠٦	-
الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل		
٢,٠٩٧,١٩٨	٢,٠٩٧,١٩٨	-
الاستثمار في شركة زميلة		
٢١,٤١٦,٤٩٠	٢,٠٥٤,١١٦	١,١٦٢,٣٧٤
مجموع الموجودات غير المتداولة		
الموجودات المتداولة		
١,١٣٢,٤١٢	-	١,١٣٢,٤١٢
مستودع الأدوية والمستلزمات		
١,٠٩٢,٥٣٦	-	١,٠٩٢,٥٣٦
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي		
٦٤٧	-	٦٤٧
ذمم أطراف ذات علاقة		
١,٠٥٧,٥٤٧	-	١,٠٥٧,٥٤٧
ايرادات مستحقة القبض		
٥٩٣,٥٧٧	-	٥٩٣,٥٧٧
الحسابات المدينة المتنوعة		
١,٥٦,٥٢٧	-	١,٥٦,٥٢٧
النقد وما في حكمه		
١٥,٢٧٠,٠٧٦	-	١٥,٢٧٠,٠٧٦
مجموع الموجودات المتداولة		
٣٦,٦٨٦,٥٦٦	٢,٠٥٤,١١٦	١٦,٤٣٢,٤٥٠
مجموع الموجودات		
المطلوبات المتداولة		
٢٦٣,١٣٥	-	٢٦٣,١٣٥
الشيكات الآجلة - قصيرة الاجل		
٦٣٨,٨٩٦	-	٦٣٨,٨٩٦
أوراق الدفع - قصيرة الاجل		
١٠,١٨٠	-	١٠,١٨٠
البنوك الدائنة		
٣,٨١٠,٩٩٤	-	٣,٨١٠,٩٩٤
الذمم الدائنة		
١,٧٤٨,٥٢٤	-	١,٧٤٨,٥٢٤
المصاريف المستحقة		
٦٩,٥٤٨	-	٦٩,٥٤٨
مخصص ضريبة الدخل		
٥١٨,٦٢٩	-	٥١٨,٦٢٩
الحسابات الدائنة المتنوعة		
٧,٦٨٩,٩٠٦	-	٧,٦٨٩,٩٠٦
مجموع المطلوبات المتداولة		
٥٦٢,٤٧٥	٥٦٢,٤٧٥	-
الشيكات الآجلة - طويلة الاجل		
١,٧٦٦,٦٦٥	١,٧٦٦,٦٦٥	-
أوراق الدفع - طويلة الاجل		
٢٦,٦٦٧,٥٢٠	١٧,٩٢٤,٩٧٦	٨,٧٤٢,٥٤٤
الصافي		

٣٥- الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

٣٦- إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .
تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة بآية تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة .
ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والارباح المدورة والبالغ مجموعها ٢٩,٣٩٤,٩٤١ دينار اردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ مقابل ٢٦,٩٠٦,٤٠١ دينار اردني كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٤.

٣٧- المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

أ- تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

اعتمدت الشركة المعايير والتفسيرات الجديدة والمنقحة التالية التي أصدرها كل من مجلس معايير المحاسبة الدولية ولجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية، حيث أصبحت هذه المعايير والتفسيرات سارية المفعول للفترة المحاسبية الحالية:
* تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) "منافع الموظفين" الصادرة في نوفمبر ٢٠١٣ والتي توضح، المعالجة المحاسبية للمساهمات المرتبطة بخدمات الموظفين المقدمة منهم او من أي اطراف أخرى لها علاقة بهم، وبحيث يتم فصل مبلغ المساهمات عن عدد سنوات الخدمة.
* التعديلات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (سلسلة ٢٠١٠ - ٢٠١٢ وسلسلة ٢٠١١ - ٢٠١٣) الصادرة في ديسمبر ٢٠١٣ المعايير الدولية للتقارير المالية ذات الصلة بالمعايير التالية:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - تعريف شروط الاستحقاق .
 - المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) - المحاسبة عن الالتزامات العرضية في دمج الأعمال.
 - المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨) - توحيد القطاعات التشغيلية ومطابقة إجمالي موجودات القطاعات في البيانات المالية ومقارنتها مع إجمالي الموجودات.
 - المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣) - الأرصدة المدينة والأرصدة الدائنة قصيرة الأجل.
 - معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤) - ادراج كيان الادارة ضمن موظفي الادارة الرئيسي.
 - معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) - إعادة العرض النسبي للإهلاك أو الإطفاء المتراكم وفقاً لطريقة إعادة التقييم.
 - المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) - استبعاد الترتيبات المشتركة (التي كان يُعبر عنها بعبارة مشاريع مشتركة) من نطاق دمج الأعمال.
 - المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣) - التوضيح بشأن قاعدة استثناء المحفظة ومدى قابلية تطبيقها على جميع العقود وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).
 - معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) - الحكم اللازم بشأن إن كان اقتناء العقارات الاستثمارية هو عبارة عن اقتناء أصل أو مجموعة من الموجودات أو دمج أعمال وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣).
- وتعتقد الإدارة أن اعتماد التعديلات لم يكن له أي تأثير جوهري على عرض والإفصاح عن بنود البيانات المالية للسنة المحاسبية الحالية.

ب- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول ولم يحن موعد تطبيقها بعد:

حتى نهاية الفترة الخاصة بالبيانات المالية، مازالت المعايير الجديدة والمنقحة التالية قيد الإصدار وغير سارية المفعول ولم يحن موعد تطبيقها بعد :

* يسري مفعول المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩): "الأدوات المالية" للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ بعد أن يتم إصداره بشكله النهائي. ويتناول المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الاعتراف بالموجودات المالية والالتزامات المالية وقياسهما وحذفهما، وانخفاض قيمة الموجودات المالية ومحاسبة التحوط. وينبغي قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة، أو بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل، باختيار لا رجعة فيه بشأن الاعتراف المبدئي لبعض الموجودات المالية لحقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل. وينتقل نموذج انخفاض القيمة الوارد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) من نموذج الخسائر المتكبدة الوارد في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) إلى نموذج يعتمد على الخسائر الائتمانية المتوقعة. وانتقلت مبادئ الاستبعاد الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس" إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩). وتم تخفيف القيود التي تقتضيها متطلبات محاسبة التحوط سابقاً. وتعتمد المتطلبات على وجود تحوط اقتصادي بقيود أقل من المتطلبات الحالية لإثبات إن كانت علاقة التحوط ستصبح فعالة.

* تقدم التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) " الترتيبات المشتركة" الصادر في مايو ٢٠١٤ إرشاداً بشأن المحاسبة عن الاستحواذ على حصص في العمليات المشتركة التي يمثل فيها النشاط عمل ما. وتصبح التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦. وتوضح التعديلات أن على الطرف المشارك في العملية المشتركة الذي يستحوذ على أصل أو مجموعة من الموجودات في العملية المشتركة التي تمثل عملاً ما وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) أن يطبق المبادئ الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) عند المحاسبة عن دمج الأعمال لغاية الاستحواذ. وسيسفر ذلك عن الاعتراف بالشهرة بشكل منفصل في حال طرأ شيء من ذلك. وفي حال كان الأصل أو مجموعة الموجودات المستحوذ عليها لا تمثل عملاً فلا يتم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣).

* صدرت تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) " العقارات والآلات والمعدات " ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨) " الموجودات غير الملموسة" في مايو ٢٠١٤ توضح الطرق المقبولة للإهلاك والإطفاء. وتصبح التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦.

* يضع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" الصادر في مايو ٢٠١٤ مبادئ لتزويد مستخدمي البيانات المالية بمعلومات مفيدة عن طبيعة وقيمة وتوقيت وعوامل عدم التأكد المتعلقة بالإيرادات والتدفقات النقدية الناشئة عن عقود المنشأة مع العملاء. ويحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) محل معيار المحاسبة الدولي (١١) "عقود الإنشاء"، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيرادات" وما يتصل بهما من تفسيرات للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRICs) رقم (١٣) ورقم (١٥) ورقم (١٨) وتفسير لجنة تفسيرات معايير المحاسبة الدولية (SIC) رقم (٣١).

ويصبح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨. ويعتمد المعيار على نهج من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات ويقدم أيضاً مبادئ محددة للتطبيق عند تعديل عقد، والمحاسبة عن تكاليف العقد والمحاسبة عن المبالغ

المستردة والضمانات. ومن المرجح أن تزيد الإفصاحات عند تطبيق المعيار. ويشمل المعيار مبادئ عن الكشف عن طبيعة وقيمة وتوقيت وعوامل عدم التأكد المتعلقة بالإيرادات والتدفقات النقدية الناشئة عن العقود مع العملاء من خلال توفير معلومات نوعية وكمية.

* صدرت تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) "العقارات والآلات والمعدات" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) "الزراعة" في يونيو ٢٠١٤. وتعزف التعديلات الزرع المنتج ويدرج هذا الزرع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦). حيث لم يتم تعريف الزرع المنتج في السابق وتم إدراجه ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١). ويبقى المنتج الذي ينمو في الزرع المنتج ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١). وتصبح التعديلات سارية المفعول للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦.

* تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧) "البيانات المالية المنفصلة" الصادرة في أغسطس ٢٠١٤ باستخدام طريقة حقوق الملكية للاستثمارات في الشركات التابعة، والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة عندما تعد المنشأة بياناتها المالية المنفصلة. وتصبح التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦.

* تحدد التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) "البيانات المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الاستثمارات في المنشآت الزميلة والمشاريع المشتركة" الصادرة في سبتمبر ٢٠١٤ المعالجة المحاسبية للربح والخسارة الناشئة عن بيع موجودات أو المساهمة بها بين المستثمر والمشاريع المشتركة سواء نتج أو لم ينتج عن هذا البيع أو المساهمة عمل ما. وتصبح هذه التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦.

* تشمل التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية (سلسلة ٢٠١٢ - ٢٠١٤) الصادرة في سبتمبر ٢٠١٤ المعايير الدولية التالية والتعديلات ذات الصلة في هذه المعايير:
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥) - تغيير اعتبار استبعاد أصل ما من "محتفظ به لغرض البيع" إلى "محتفظ به لغرض التوزي" ليتم التعامل معها على أنها استمرار للخطة الأصلية.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) - يوضح أن "عقود تقديم الخدمات" تؤدي إلى إشراك مستمر للأصل المالي المحول في حال كانت أتعاب الخدمة متوقفة على توقيت ومبلغ التدفقات النقدية.

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) - معدل الخصم في إطار الافتراضات الاكتوارية لمنافع الموظفين ينبغي أن تكون مرتكزة على مستوى العملة وليس على مستوى الدولة.

- معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) - إضافة مرجع لـ "أي معلومات يمكن الحصول عليها في إفصاحات التقارير المالية المرحلية" لتشمل أية بيانات متاحة في نفس الوقت الذي يتم فيه إعداد التقرير المالي المرحلي.

تصبح هذه التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦
* توضح التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) "البيانات المالية الموحدة"، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٢) "الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الاستثمارات في المنشآت الزميلة والمشاريع المشتركة" الصادرة في سبتمبر ٢٠١٤ القاعدة الاستثنائية لتوحيد البيانات المالية للمنشآت الاستثمارية. وتصبح هذه التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٦.

* تعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض البيانات المالية" الصادرة في ١ ديسمبر ٢٠١٤ جزء من مبادرة الإفصاح. وتتناول التعديلات الطفيفة عدد من المجالات التي تشمل الإفصاح عن السياسات المحاسبية، وتطبيق الأهمية النسبية للبيانات المالية، وعرض

المجاميع الفرعية والمعلومات التي ستعرض في قسم الدخل الشامل الآخر لبيان الأداء، وكذا هيكل الإيضاحات حول البيانات المالية. وتصبح هذه التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2016. هذا، وتعتقد الإدارة أن لا يكون لاعتماد التعديلات المذكورة أنفاً أي تأثير جوهري على عرض والإفصاح عن بنود البيانات المالية للفترات المستقبلية

٣٨- الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام سنة المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية.