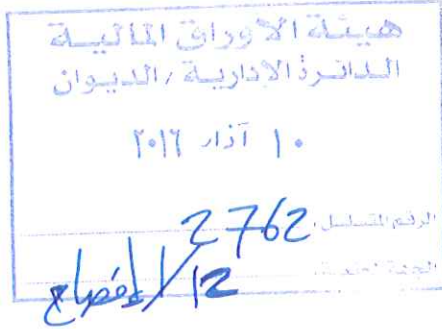




للمصاح
- الجوارح
- حنية جوارح
- محمد عبد الله
- محمد
- محمد

١٠ / ١٢

التاريخ : 2016/03/8



السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،

هاتف: 5607171

فاكس: 5682615/5686830

الموضوع : استلام التقرير السنوي عام 2015

تحية واحترام وبعد ،،

مرفق طيه التقرير السنوي لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي عام 2015 .
(مرفق CD)

يرجى التكرم بالاستلام

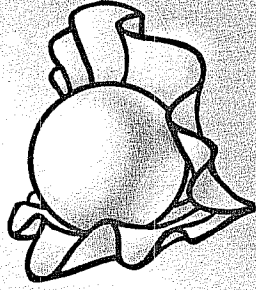
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس مجلس الاداره
محمد العبدالات



نسخة

- الدائرة المالية
- ملف الديوان



الاولوة

شركة الاولوة لصناعة الورق الصحي

تقرير مجلس الادارة الثاني و العشرين

والحسابات الختامية

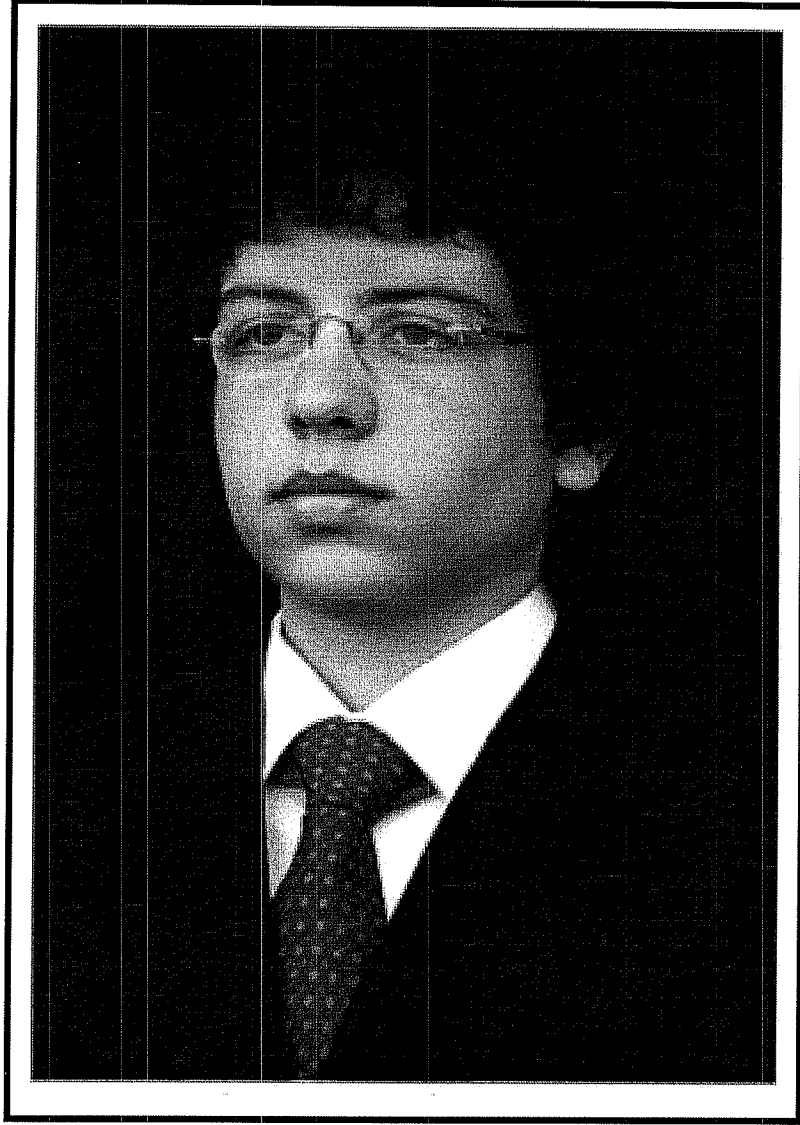
عن السنة المنتهية

بتاريخ ٣١ / كانون الاول / ٢٠١٥

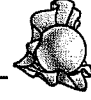
2015



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي ولي العهد
الأمير الحسين بن عبدالله الثاني المعظم



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مهرس المحتويات

البيان	الصفحة
مجلس الادارة	٨
تقرير مجلس الادارة العشرون	٩
الايرادات والمنجزات والتوسعات	١٢
توصيات مجلس الادارة وجدول الاعمال	١٣
أهم بنود الميزانية وتمثيلها بيانياً	١٤
تقرير المحاسب القانوني المستقل	١٨
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ (قائمة أ)	٢٢
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ (قائمة ب)	٢٣
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥ (قائمة ج)	٢٤
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥ (قائمة د)	٢٥
ايضاحات حول القوائم المالية	٢٦ - ٣٩
تعليمات الافصاح	٤٠
إقرارات مجلس الادارة	٤٩
إقرارات الادارة العليا	٤٩



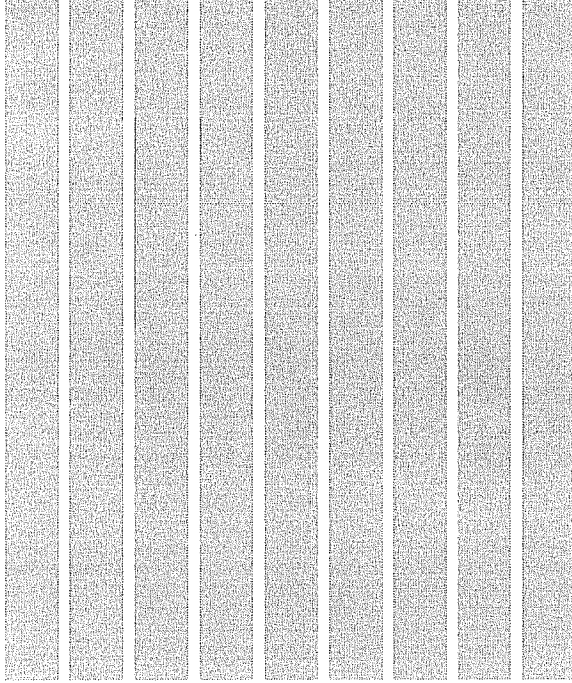
شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة ويمثلها السيد / محمد عبد الحاح ارشيد العبداللات
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد / معن سامي عيادة كرادشه
عضو مجلس الإدارة	الشركة الكينا للاستثمارات العقارية ويمثلها السيد / فوزي ابراهيم نقل
عضو مجلس الإدارة	شركة الكينا للاستثمارات العقارية ويمثلها السيد / عمر محمد ابراهيم شحور
عضو مجلس الإدارة	شركة الكينا للاستثمارات العقارية ويمثلها السيد / زاهي لبيب جريس مسلم
عضو مجلس الإدارة	شركة الكينا للاستثمارات العقارية ويمثلها السيد / معن سامي عيادة كرادشه
مدققو حسابات الشركة	السادة / مجموعة العباسي الدولية (محاسبون قانونيون ومستشارون مالييون واداريون)
المستشار القانوني للشركة	السادة / رباح وشرايحة (محامون ومستشارون قانونيون)



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية



تقرير مجلس الادارة الثاني العشرون
لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي م.ع.م
عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٣١



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة الثاني والعشرون

لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي م.ع.م
عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١

حضرات السادة المساهمين المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

يسعدني أن أرحب بكم باسمي وباسم زملائي أعضاء مجلس إدارة شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي أن أتقدم بالشكر وعظيم الامتنان والترحيب بكم في اجتماع الهيئة العامة السنوي العادي لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي وأن نقدم لكم التقرير السنوي الثاني والعشرين الذي يتضمن نبذة عن أعمال الشركة وحساباتها الختامية بما في ذلك الميزانية العمومية وبيان الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥ / ١٢/ ٣١ وذلك عملاً بأحكام المادة رقم ١٦٩ والمادة رقم ١٧١ من قانون الشركات المعدل الشركات المعدل رقم ٢ لسنة ١٩٩٧.

السادة المساهمين الكرام...

على الرغم من الازمات الاقتصادية والظروف الاقليمية التي شهدتها عام ٢٠١٥ فقد استطاعت شركتنا بحمد الله تجاوز العديد من العقبات التي تعرض لها قطاع الصناعة وتمكنت من خلال خبرة وحكمة ادارة الشركه ومن خلال العمل الدؤوب بروح الفريق الواحد من تحقيق المزيد من النجاح .

ان التخطيط السليم المدروس لمتطلبات العمل والعمل المتواصل لتطوير الشركة واعادة تنظيمها بالاستفادة لاختيار النشاط الانسب في هذه الظروف التي تتدارسها ادارة الشركة والتي نأمل ان نتوصل فيه الى الوضع الأمثل مستقبلا .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ويسر مجلس الادارة أن يتقدم بالتقرير السنوي الثاني والعشرين على النحو التالي :

أولاً : الإيرادات والمبيعات :

حققت الشركة إيرادات مبلغ ١٧٨,٤٩١ دينار أردني .

ثانياً : المنجزات والتوسعات :

- أ - حققت الشركة ارباح قبل الضريبة والمخصصات مبلغ ٨٣,٢٤٧ دينار أردني .
ب - ارتفع صافي حقوق المساهمين عام ٢٠١٥ بنسبة لتصل الى مبلغ ١,٢٩٩,٩٨٤ دينار أردني عما كانت عليه عام ٢٠١٤ بقيمة ١,٢٢٦,٣٦١ دينار أردني .
ج- انخفضت الفوائد الدائنة بمبلغ ٣٣ دينار أردني، أي بنسبة ١٩ % عما كانت عليه في عام ٢٠١٤ مبلغ ١٦,٨٤٥ دينار أردني لتتخفص الى مبلغ ١٦,٨١٢ دينار أردني عام ٢٠١٥ .

ثالثاً : الأمور المالية :

	٢٠١٤ دينار أردني	٢٠١٥ دينار أردني
ربح السنة قبل المخصصات والضريبة	٥٢,٣٠١	٨٣,٢٤٧
المخصصات	(٦٩٥٠)	(٩,٦٢٤)
مكافأة اعضاء مجلس الادارة	(-)	(-)
صافي الربح بعد المخصصات والضريبة	٤٥,٣٥١	٧٣,٦٢٣
احتياطي اجباري	-	-
صافي الربح بعد الاحتياطات والمخصصات	٤٥,٣٥١	٧٣,٦٢٣



رابعاً: توصيات مجلس الادارة

تطبيقاً لأحكام نظام الشركة : توصي هيئتك الموقرة بالموافقة على الاطلاع والبحث في الامور المالية :

١ - تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة السابقة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠١٤ .

٢ - تلاوة تقرير مجلس الادارة عن السنة المالية ٢٠١٥ والخطة المستقبلية .

٣ - الاستماع الى تقرير مدققي الحسابات عن ميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٥ .

٤ - مناقشة الميزانية العمومية والحسابات الختامية والمصادقة عليها عن السنة المالية المنتهية في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٥ .

٥ - ابراء ذمة مجلس الادارة من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٥ .

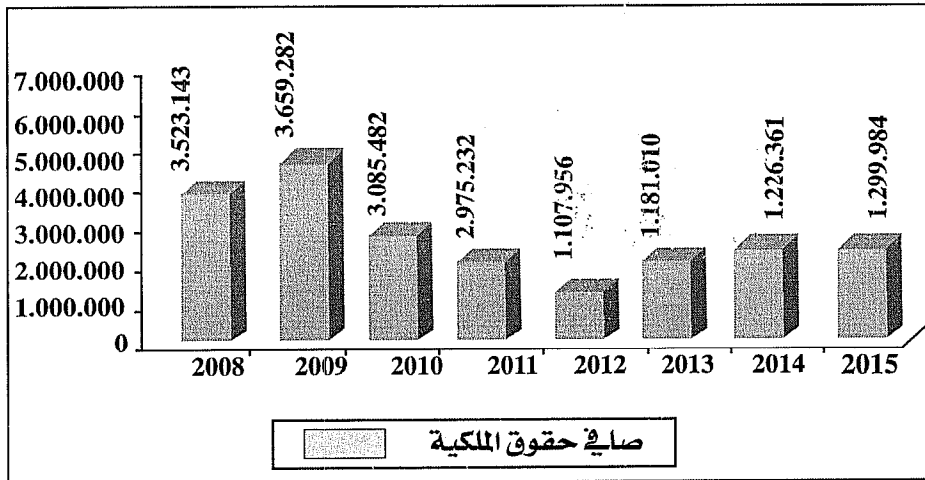
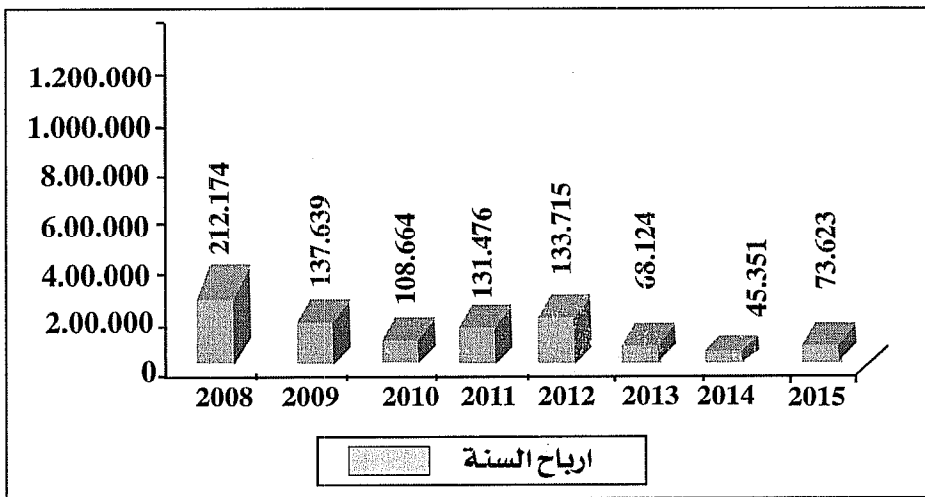
٦ - اقرار توزيع ارباح عن سنة ٢٠١٥ .

٧ - انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية القادمة وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدھا .

٨ - أية أمور أخرى .

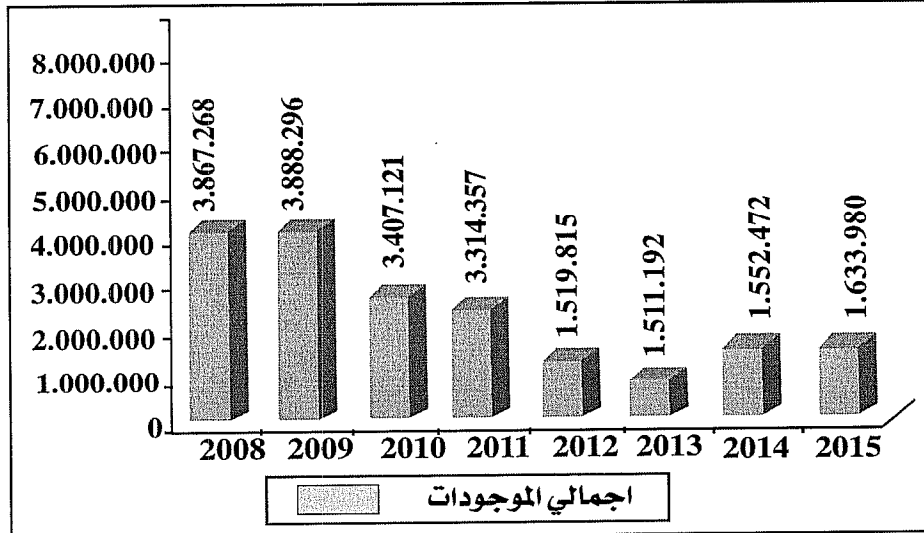
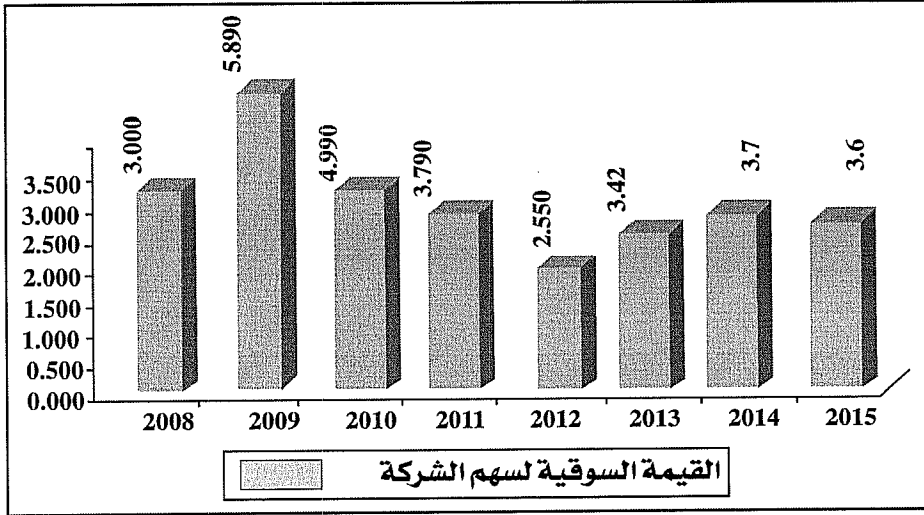


أهم بنود الميزانية وتمثيلها بيانيا



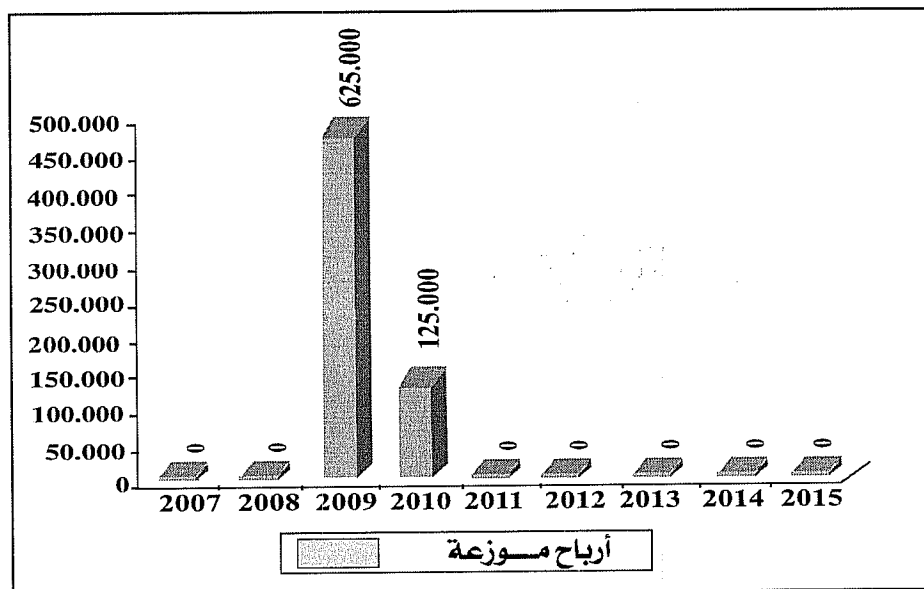
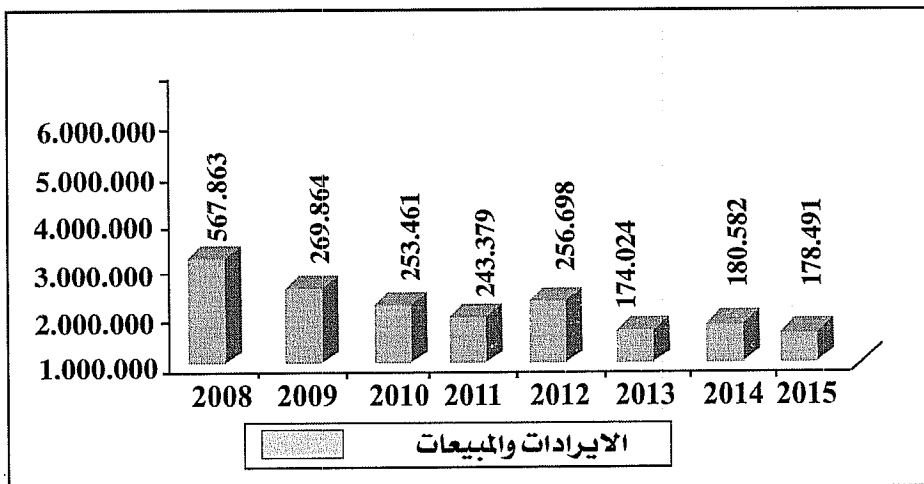


أهم بنود الميزانية وتمثيلها بيانياً



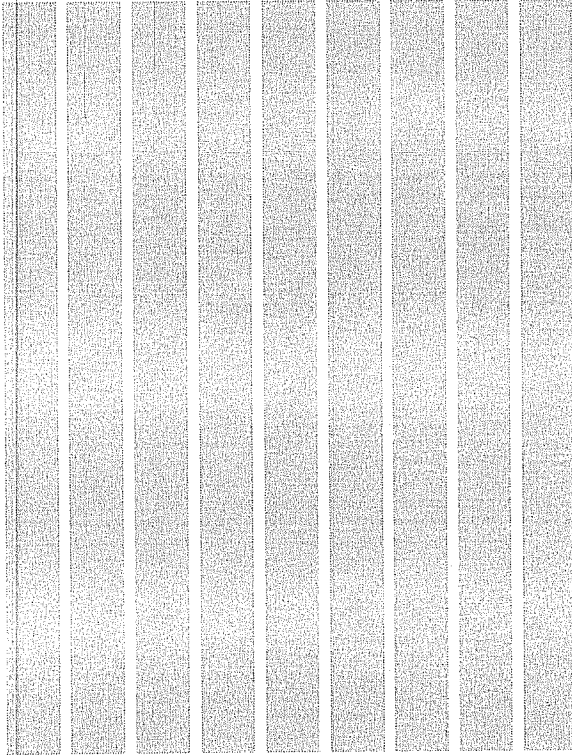


أهم بنود الميزانية وتمثيلها بيانيا





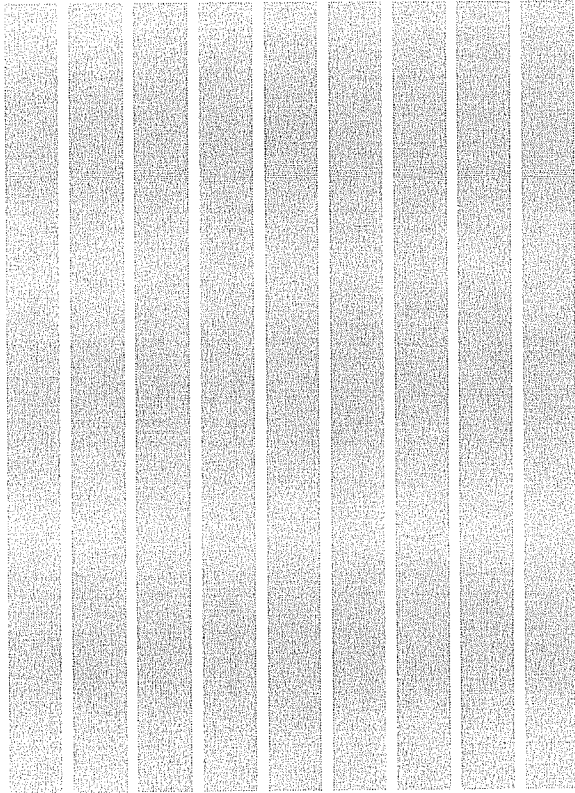
شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية



القوائم المالية السنوية للشركة
وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في
٣١ / كانون الاول / ٢٠١٥



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية



تقرير المحاسب القانوني المستقل

تقرير المحاسب القانوني المستقل

402 16 01

الى المساهمين في
شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية :

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2015 وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند الى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة الى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

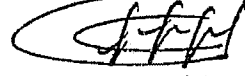
في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي:

برأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الاول 2015 وإدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية:
عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، كما تحتفظ الشركة بقيود ومجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وأن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.
استناداً إلى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة العامة المصاحبة على القوائم المالية المرفقة.

عن شركة إبراهيم العباسي وشركاه



نبيل محمد عبيدات

اجازة رقم 877

عمان في 24 كانون الثاني 2016

Tel.: 5660709 - 5668549

P.O.Box 925111

Ammun 11190 Jordan

Fax: 5622163

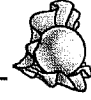
e-mail: info@abbasi-cpa.com

www.abbasi-cpa.com

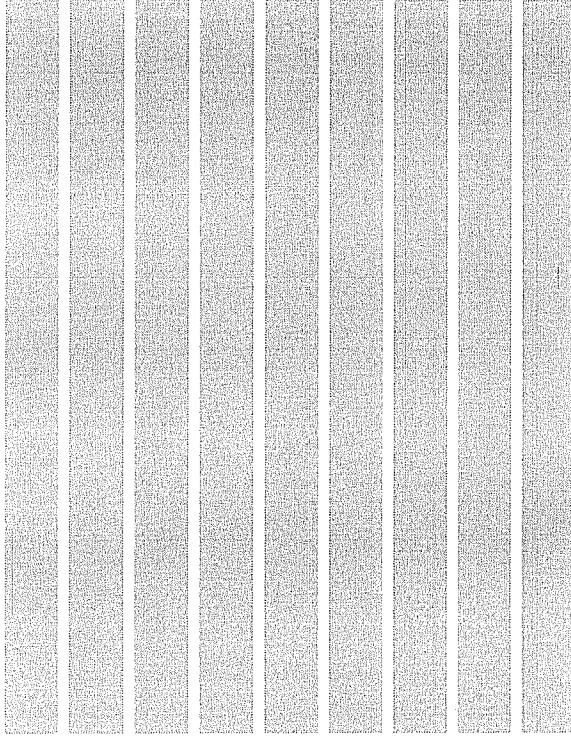
هاتف: 5660709 5668549

ص.ب 925111

عمان 11190



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية



القوائم المالية

للسنة المنتهية في

في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

قائمة أ

2014 دينار اردني	2015 دينار اردني	ايضاح	الموجودات
			<u>الموجودات المتداولة</u>
340,654	473,847		النقد لدى البنوك وشركات محلية
		6	الذمم المدينة - بالصافي
		7	مستودع قطع الخيار - بالصافي
201,446	198,776	8	الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي
542,100	672,623		مجموع الموجودات المتداولة
1,010,372	961,357		لممتلكات والمعدات - بالصافي
1,552,472	1,633,980		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
11,580	11,505		الذمم الدائنة
72,046	81,670		مخصص ضريبة الدخل
242,485	240,821		الحسابات الدائنة المتنوعة
326,111	333,996		مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>حقوق الملكية</u>
500,000	500,000		رأس المال
460,508	460,508		الاحتياطي الاجباري
265,853	339,476		الارباح المدورة في نهاية السنة (فانم ج)
1,226,361	1,299,984		مجموع حقوق الملكية
1,552,472	1,633,980		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٣) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
صمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

قائمة ب

2014	2015	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
180,582	178,491	12	الايرادات الاخرى
(134,022)	(96,148)	13	المصاريف الادارية والعمومية
5,741	904		المردود من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
52,301	83,247		ربح السنة قبل الضريبة
(6,950)	(9,624)	16	ضريبة الدخل
45,351	73,623		ربح السنة
45,351	73,623		مجموع الدخل الشامل للسنة (قائمة ج)
فلس/دينار	فلس/دينار		
0.091	0.147	14	حصة السهم الاساسية من ربح السنة

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٣) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية

قائمة ج في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

البيان		الاختصاص		الارباح		المجموع	
		رأس المال	الاجاري	المحورة	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الرصيد في 31 كانون الأول 2013		500,000	460,508	220,502	1,181,010		
ربح السنة بعد الضريبة		-	-	45,351	45,351		
مجموع الدخل الشامل للسنة (قائمة ب)		-	-	45,351	45,351		
الرصيد في 31 كانون الأول 2014 (قائمة أ)		500,000	460,508	265,853	1,226,361		
ربح السنة بعد الضريبة		-	-	3,623	3,623		
مجموع الدخل الشامل للسنة (قائمة ب)		-	-	73,623	73,623		
الرصيد في 31 كانون الأول 2015 (قائمة أ)		500,000	460,508	339,476	1,299,984		

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٢) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥

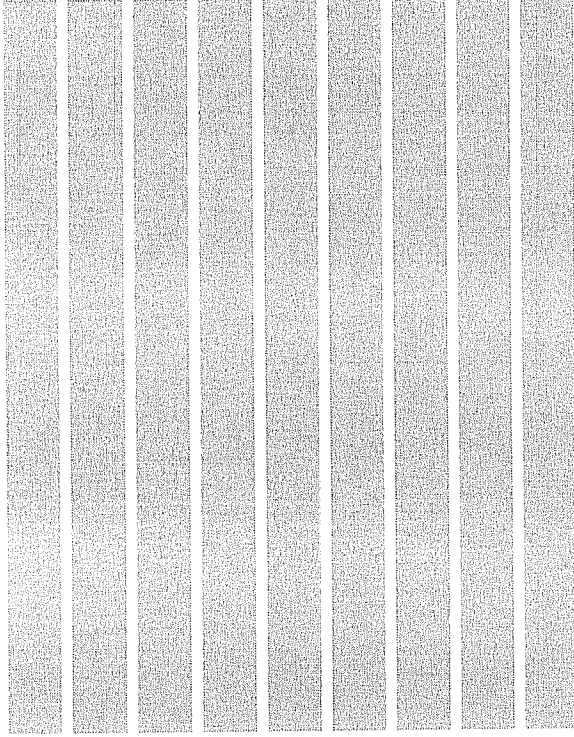
قائمة د

2014	2015	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
52,301	83,247	<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>
49,880	49,015	ربح السنة قبل الضريبة
(5,741)	(904)	الاستهلاكات
96,440	131,358	المردود من مخصص الديون المشكوك في حصيلها
5,741	904	الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل
(164,796)	2,670	<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>
-	(75)	الذمم المدينة
(11,021)	(1,664)	الحسابات المدينة المتنوعة
(73,636)	133,193	<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>
-	-	الذمم الدائنة
(73,636)	133,193	الحسابات الدائنة المتنوعة
-	-	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التشغيلية
(73,636)	133,193	قبل الضريبة المدفوعة
-	-	الضريبة المدفوعة
(73,636)	133,193	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التشغيلية
(280)	-	<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>
(280)	-	الممتلكات و المعدات
(73,916)	133,193	صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية
414,570	340,654	صافي الزيادة (النقص) في رصيد النقد
340,654	473,847	النقد لدى البنوك وشركات محلية في بداية السنة
		النقد لدى البنوك وشركات محلية في نهاية السنة (قائمة أ)

إن الايضاحات المرفقة من (١) الى (٢٣) تشكل جزءا من هذه القائمة وتقرأ معها



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية



ايضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في في ٣١ كانون الاول ٢٠١٥



إيضاحات حول القوائم المالية

١ - تأسيس الشركة وغاياتها

١- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة العامة المحدودة وفقاً لأحكام قانون الشركات الاردني المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩ برأسمال قدره ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني مقسم الى ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار اردني واحد، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الاردنية الهاشمية تحت رقم (٢٣٩) بتاريخ ١٢/٢١/١٩٩٣، وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ ١٩/٤/١٩٩٤، ومن غايات الشركة انشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع لإنتاج والمتاجرة بجميع انواع الورق الصحي للوجه والايدي والتواليت والمائدة والمطبخ والمناديل، بالإضافة الى الغايات الاخرى المنصوص عليها في عقد التأسيس، وقد اعتبر مشروع الشركة مشروعاً اقتصادياً مصداقاً ويتمتع بالاعفاءات المنصوص عليها في قانون تشجيع الاستثمار الاردني رقم (١١) لسنة ١٩٨٧ وتعديلاته لسنة ١٩٨٨ والتي من أهمها اعفاء الممتلكات والمعدات المستوردة من كافة الرسوم واعفاء المشروع من الضرائب لمدة خمس سنوات اعتباراً من تاريخ ١٢/١١/١٩٩٦ وهو تاريخ بدء الانتاج الفعلي. قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٦ ايلول ٢٠١٢ تخفيض رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع من ٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح ٥٠٠,٠٠٠، وذلك عن طريق التوزيعات النقدية على المساهمين كل حسب نسبة مساهمته في رأس المال وقد استكملت الاجراءات لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١٤ تشرين الثاني ٢٠١٢. تم اقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١/ شباط/ ٢٠١٦، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. أسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية، ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

٣. استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.



إيضاحات حول القوائم المالية

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للأنظمة والقوانين .
تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية
اعتمادا على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة
التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة
والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

٤ . السياسات المحاسبية الهامة

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول ٢٠١٤ .

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد لدى البنوك وشركات محلية والاستثمارات القابلة للتسييل الى مبالغ محددة
وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة اشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ويتم شطب الذمم في حال عدم
امكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الايرادات .

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم اخذ مخصص تدني للذمم المدينة عندما يكون هناك دليل موضوعي بان الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل او
جزء من المبالغ المطلوبة ويحتسب هذا المخصص على اساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد .

الممتلكات والمعدات والاستهلاكات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها باستثناء (الأراضي) عندما تكون
جاهزة للاستخدام على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت ونسب مئوية كما يلي :

المباني والهناجر الحديدية	٢ - ٤ %	الادوات والاجهزة المكتبية	١٥ - ٣٣ %
الالات والمعدات والعدد والادوات	١٠ - ٢٠ %	الاثاث والديكورات	١٠ - ١٥ %
كلاشيات وتصاميم وانظمة	١٥ - ٢٠ %		

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى
قيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل .

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع
عما تم تقديره سابقا يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية من العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتبارا
من السنة التي تم فيها اعادة التقدير .



ايضاحات حول القوائم المالية

تظهر الارباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو حذف أي من الممتلكات والمعدات ، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الدخل .
يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية من استخدامها أو من التخلص منها.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

مخصص ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وفقا لقانون ضريبة الدخل رقم ٣٤ ، لسنة ٢٠١٤ ، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية .
تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات .

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الموقف المالي ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .
تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات افضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية مع الاخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام ، عندما يتم تحديد قيمة المخصص على اساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فان قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية .
عندما يكون من المتوقع ان يتم استرداد بعض او كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من اطراف اخرى لتسوية المخصص ، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات اذا كان استلام التعويضات فعليا مؤكدا ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية الى الدينار الاردني حسب اسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل.



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

5- النقد لدى البنوك وشركات محلية

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
846	2,664
-	129,000
339,808	342,183
340,654	473,847

حسابات جارية لدى البنك
حسابات الودائع لدى البنك (5 ب)
نقد لدى شركات محلية (إيضاح 5 ج)
المجموع

ب. تبلغ نسبة الفائدة على الودائع البنكية 2% سنوياً و تستحق تلك الودائع بشكل ربع سنوي .

ج. يمثل مبالغ مودعة لدى شركات محلية بفائدة 4.75% سنوياً .

6- الذمم المدبنة - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
139,086	138,182
42,939	42,939
182,025	181,121
(182,025)	(181,121)
-	-

الذمم التجارية

الذمم الاخرى

المجموع

ينزل : مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (إيضاح 6 ب)
الصافي

ب. تلخص الحركة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها فيما يلي :

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
187,766	182,025
(5,741)	(904)
182,025	181,121

الرصيد في بداية السنة
حذوفات السنة (مردود لقائمة الدخل)
الرصيد في نهاية السنة

قوائم مالية مدققة



إيضاحات حول القوائم المالية

7- مستودع قطع الغيار - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
52,053	52,053
(52,053)	(52,053)
-	-

مستودع قطع الغيار
ينزل : مخصص قطع الغيار الراكدة
الصافي

8- الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
11,105	11,105
30,720	30,720
27,146	27,146
160,099	160,525
3,096	-
232,166	229,496
(30,720)	(30,720)
201,446	198,776

التأمينات المستردة
ذمم الموظفين
امانات ضريبة الدخل
ايراد ايجارات مستحقة القبض
المصاريف المدفوعة مقدما
المجموع
ينزل : مخصص ذمم الموظفين المشكوك في تحصيلها
الصافي

قوائم مالية مدققة

إيضاحات حول القوائم المالية

9- المنتجات والمعدات - بالمصافي
يتألف هذا البند مما يلي :

المباني والهياكل والأراضي	الألات والمعدات وعدد	كلاسيهات وتصاميم والنظم	الأدوات والأجهزة المكتبية	الأثاث والتركيبات	المجموع
دينار ريفي	دينار ريفي	دينار ريفي	دينار ريفي	دينار ريفي	دينار ريفي
333,500	1,585,088	305,836	56,308	87,667	2,534,601

التأجيل
التأجيل في نهاية السنة

-	908,220	305,835	56,307	166,201	87,666	1,524,229
-	49,015	-	-	-	-	49,015
-	957,235	305,835	56,307	166,201	87,666	1,573,244
333,500	627,853	1	1	1	1	961,357
333,500	676,868	1	1	1	1	1,010,372

قوائم مالية مدققة

الاستهلاك المتراكم
الاستهلاك المتراكم في بداية السنة
إضافات السنة
الاستهلاك المتراكم في نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2015
صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2014



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

10- الحسابات الدائنة المتنوعة أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2014	2015
دينار أردني	دينار أردني
185,067	184,964
902	938
2,287	2,287
8,168	8,168
17,689	15,689
711	711
10,597	10,597
4,150	4,150
2,945	2,945
5,662	5,662
398	801
3,909	3,909
242,485	240,821

أمانات المساهمين (إيضاح 10 ب)
المصاريف المستحقة
أمانات ضريبة الدخل
مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
صندوق دعم البحث العلمي
مخصص التزامات محتملة
الإمانات الأخرى
مخصص القضايا
مخصص رسوم الجامعات الأردنية
أمانات ضريبة المبيعات
نعم الموظفين
المجموع

ب. لا يوجد كشوفات تفصيلية بأمانات المساهمين .

11- حقوق الملكية أ. رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع 500,000 دينار أردني مقسم إلى 500,000 سهم بقيمة اسمية دينار

ب. الاحتياطي الإجمالي

يمثل هذا البند ما تم تحويله من أرباح السنة و السنوات السابقة قبل الضريبة بنسبة 10% من الأرباح السنوية قبل الضريبة وهي غير قابل للتوزيع على المساهمين ، و نتيجة تخفيض رأس المال فقد أصبح الاحتياطي الإجمالي يتجاوز 25% من رأس المال و قد ارتأت الشركة التوقف عن اقتطاع الاحتياطي الإجمالي لتوافقه مع القانون .

ج. الأرباح المدورة

تم بموجب اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 1 شباط 2016 الموافقة على توزيع أرباح نقدية على المساهمين نسبة 50% من رأس المال بقيمة 250,000 دينار أردني ، و هذه النسبة خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

قوائم مالية مدققة



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

12- الإيرادات الأخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
16,845	16,812
160,400	160,400
3,337	1,279
180,582	178,491

فوائد دائنة

ايراد ايجارات

ايرادات اخرى

المجموع

13- المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
17,483	13,308
63,209	23,177
49,880	49,015
3,127	1,912
323	236
-	500
-	8,000
134,022	96,148

الأتعاب المهنية والقضائية والاستشارات الفنية

الرسوم والرخص والأشترابات

الاستهلاكات

المتفرقة

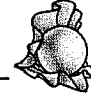
فوائد بنكية

مكافآت

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

المجموع

قوائم مالية مدققة



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

14- حصة السهم الأساسية من ربح السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
45,351	73,623
500,000	500,000
0.091	0.147

ربح السنة بعد الضريبة
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
حصة السهم الأساسية من ربح السنة

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة مساوية للحصة لاساسية للسهم من ربح السنة .

15- الالتزامات الطارئة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات طارئة تتمثل في كفالات بنكية صادرة بقيمة 17,000 دينار .

16- ضريبة الدخل

أ. تتمثل الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة الحالية كما يلي :

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
65,096	72,046
6,950	9,624
72,046	81,670

الرصيد في بداية السنة
ضريبة دخل السنة
الرصيد في نهاية السنة

ب. تم تدقيق ضريبة الدخل للشركة حتى نهاية عام 2014 و تم الحصول على مخالصة نهائية بها .

قوائم مالية مدققة



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

17- تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة الزمنية المتوقعة لاستردادها أو تسويتها :

2015		
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
473,847	-	473,847
198,776	-	198,776
672,623	-	672,623
961,357	912,342	49,015
1,633,980	912,342	721,638
11,505	-	11,505
81,670	-	81,670
240,821	-	240,821
333,996	-	333,996
1,299,984	912,342	387,642
2014		
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
340,654	-	340,654
201,446	-	201,446
542,100	-	542,100
1,010,372	960,492	49,880
1,552,472	960,492	591,980
11,580	-	11,580
72,046	-	72,046
242,485	-	242,485
326,111	-	326,111
1,226,361	960,492	265,869

الموجودات

الموجودات المتداولة

النقد لدى البنوك وشركات محلية
الحسابات المدينة المتنوعة - بالصادي
مجموع الموجودات المتداولة
الممتلكات والمعدات - بالصادي
مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات المتداولة

الذمم الدائنة

مخصص ضريبة الدخل
الحسابات الدائنة المتنوعة
مجموع المطلوبات المتداولة
الصادي

الموجودات

الموجودات المتداولة

النقد لدى البنوك وشركات محلية
الحسابات المدينة المتنوعة - بالصادي
مجموع الموجودات المتداولة
الممتلكات والمعدات - بالصادي
مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات المتداولة

الذمم الدائنة

مخصص ضريبة الدخل
الحسابات الدائنة المتنوعة
مجموع المطلوبات المتداولة
الصادي

قوائم مالية مدققة



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

18 - التصنيف القطاعي

من اهداف الشركة الرئيسة تصنيع الورق لصحي و بأحير لمباني و العقاب و استغلال العلامات التجارية ، و فيمايلي معلومات عن قطاعات الاعمال :

2015		
الاجمالي	الخرى	النشاط الرئيس
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
179,395	179,395	
1,633,980	1,633,980	-
333,996	333,996	-
49,015	49,015	-

الايرادات
الموجودات والمطلوبات
الموجودات
المطلوبات
معلومات القطاعات الاخرى
الاستهلاكات

2014		
الاجمالي	الخرى	النشاط الرئيس
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
186,323	186,323	-
1,552,472	1,552,472	
326,111	326,111	
49,880	49,880	

الايرادات
الموجودات والمطلوبات
الموجودات
المطلوبات
معلومات القطاعات الاخرى
الاستهلاكات

قوائم مالية مدققة



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

١٩- إدارة المخاطر مخاطر أسعار الفائدة

ان الشركة معرضة لمخاطر اسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها و التي تمثل فائدة الودائع لدى البنوك و شركات محلية .

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف او عجز المدينون والاطراف الاخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة .
وترى الشركة بانها ليست معرضة لمخاطر الائتمان كونه لا يوجد ذمم من انشطه تجارية .

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على ادارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسييلات البنكية .
يلخص الجدول ادناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الاول 2015 على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية :

2015				
اقل من ثلاثة شهور	من ثلاثة شهور الى 12 شهر	من سنة الى خمس سنوات	اكثر من خمس سنوات	المجموع
دينار اردني 333,996	دينار اردني -	دينار اردني -	دينار اردني -	دينار اردني 333,996

ذمم دائنة وارصدة دائنة اخرى

2014				
اقل من ثلاثة شهور	من ثلاثة شهور الى 12 شهر	من سنة الى خمس سنوات	اكثر من خمس سنوات	المجموع
دينار اردني 326,111	دينار اردني -	دينار اردني -	دينار اردني -	دينار اردني 326,111

ذمم دائنة وارصدة دائنة اخرى

مخاطر العملات

ان معظم تعاملات الشركة تمت بالدينار الاردني وبالتالي فان اثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية .

قوائم مالية مدققة



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

المعاملات مع أطراف ذات علاقة

-20

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

2014	2015
دينار اردني	دينار اردني
339,808	342,183
16,845	16,812
160,400	160,400

فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في المركز المالي:

شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة

فيما يلي ملخص الارصدة من جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل :

فوائد وديعة شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة
ايراد ايجار شركة نقل للسيارات

ادارة رأس المال

-21

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بادارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بادارة هيكله رأس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا وقد قامت الشركة بهيكلة رأس المال عن طريق تخفيضه وذلك لعدم حاجة الشركة الى مثل هذا المبلغ من رأس المال في مثل هذه الظروف .

ان البنود المتضمنة في هيكله رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والارباح المدورة والبالغ مجموعها 1,299,984 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2015 مقابل 1,226,361 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2015 .

علم

-22

وافقت الهيئة العامة للشركة المنعقدة بتاريخ 14 حزيران 2009 على توجه مجلس الادارة بتغيير نشاطات واعمال الشركة على ضوء المنافسة الحادة التي واجهتها الشركة في تعريف منتجاتها في الأونة الاخيرة والتي ادت الى توقف الانتاج وتأجير مباني الشركة وخفض جميع المصاريف والنفقات الادارية الى الحد الادنى واختصار اعمال الشركة في هذه المرحلة على استغلال علاماتها التجارية وتأجير المباني والعقارات لحين تحسن الوضع الاقتصادي في الاردن ووضوح الرؤيا حول مجال عمل الشركة المستقبلي .

الأرقام المقارنة

23

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام سنة المقارنة لينتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية .

قوائم مالية مدققة

٣٩



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تعليمات الافصاح

تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ صادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالإستناد إلى أحكام المادة (١٢ / ف) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ والذي تم العمل به اعتباراً من ٢٠٠٤/٣/١ .

١ - أنشطة الشركة الرئيسية :

تقوم شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي بإنتاج حفاظات الأطفال والفضول النسائية ومختلف أنواع الورق الصحي ، كما وافقت الهيئة العامة للشركة المنعقدة بتاريخ ١٤ حزيران ٢٠٠٩ على توجه الادارة بتغيير نشاطات واعمال الشركة على ضوء المنافسة الحادة التي واجهتها الشركة في تعريف منتجاتها في الاونة الاخيرة والتي ادت الى توقف الانتاج وتأجير مباني الشركة وخفض جميع المصاريف الادارية الى الحد الأدنى واختصار اعمال الشركة في هذه المرحلة على استغلال علاماتها التجارية وتأجير المباني والعقارات لحيث تحسن الوضع الاقتصادي في الاردن ووضوح الرؤية حول مجال عمل الشركة المستقبلي . بالإضافة الى الغايات المنصوص عليها في عقد التأسيس .

ب - تقع ادارة الشركة ومصنعها في ناعور - مثلث مادبا - أم البساتين ضمن حدود أمانة عمان الكبرى ، ويبلغ عدد موظفيها في نهاية ٢٠١٥ (لا يوجد) موظفين .

ج - حجم الاستثمار ورأس المال مليونين وخمسمائة ألف دينار أردني / (سهم) .
بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة كما في ٣١ / ١٢ / ٢٠١٥ (٥٠٠,٠٠٠) دينار أردني / سهم ويمثل قيمة رأس مال الشركة بنهاية السنة المالية .

٢ - لا يوجد لشركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي أية شركات تابعة .

٣ - مجلس الإدارة :

للشركة مجلس إدارة مؤلف من أربعة أعضاء بخمسة ممثلين عنها من أصحاب الكفاءات والخبرات المتميزة وينتخب عنه لجنة تنفيذية ولجنة تدقيق، وفيما يلي نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الادارة :

أ - السيد / محمد عبد الحجاج إرشيد العبد اللات (رئيس مجلس الإدارة) :

- بكالوريوس تجارة - جامعة القاهرة

- المدير التنفيذي لمجموعة شركات نقل / المملكة الاردنية الهاشمية

- عضو مجلس الإدارة / أمين الصندوق - غرفة صناعة الأردن

- عضو مجلس الإدارة / المؤسسة الصحفية الاردنية - الرأي - شركة مساهمة عامة .

- عضو مجلس الإدارة / الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية - شركة مساهمة عامة .

- رئيس مجلس الادارة / شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي - شركة مساهمة عامة .

- عضو مجلس الإدارة / الاتحاد العربي للصناعات الورقية والطباعة والتغليف - جامعة الدول العربية .

- مستشار رئاسة الوزراء (سابقاً) .

- المدير العام / نائب رئيس مجلس الادارة / المؤسسة الاستهلاكية المدنية / وزارة الصناعة والتجارة (سابقاً) .

- نائب المدير العام / مؤسسة المناطق الحرة الاردنية / وزارة المالية (سابقاً) .

- مراقب شركات التأمين والشركات الأجنبية / وزارة الصناعة والتجارة (سابقاً) .



تعليقات الافصاح

ب - السيد معن سامي عياده كرادشة (نائب رئيس مجلس الإدارة) و (قائم بأعمال المدير العام)

ممثل شركة الكينا للاستثمارات العقارية
يحمل درجة البكالوريوس في المالية والمصرفية من جامعة اليرموك عام ١٩٨٨ ، شغل عدة مناصب ادارية منها مدير مالي واداري لشركة في سلطنة عمان بالإضافة الى الاردن وحاليا يعمل مدير خزينة لمجموعة نقل وذلك منذ عام ١٩٩٨ .

ج - السيد / زاهي لبيب جريس مسلم (عضو مجلس الإدارة) .

ممثل شركة الكينا للاستثمارات العقارية .
حاصل على درجة ماجستير هندسة الكترونيات جامعة مانشستر بالمملكة المتحدة ، خريج عام ١٩٧٨ .
خبرة ثلاثون عاما ، وشغل عدة مناصب هامة ، وحاليا يشغل منصب مدير البحث والتطوير في مجموعة نقل

د - السيد / عمر محمد ابراهيم شحور (عضو مجلس الإدارة)

ممثل شركة الكينا للاستثمارات العقارية .
يحمل درجة البكالوريوس في علوم المحاسبة من الجامعة الاردنية ودرجة الماجستير في ادارة الاعمال تخصص في المالية عام ١٩٩١ ، ويحمل شهادة المحاسب القانوني الدولي (CPA) شغل عدة مناصب في شركة (O.M.Hadded & Co) في الولايات المتحدة الامريكية عام ١٩٩٢ لمدة ٩ اشهر ، ومدقق حسابات داخلي في شركة (Edgo) منذ عام ١٩٩٢ ولغاية ١٩٩٦ ، ومراقب مالي في نفس الشركة لغاية عام ١٩٩٧ ، وشغل منصب مراقب مالي في شركة كوكا كولا الاردنية منذ عام ١٩٩٧ ولغاية عام ٢٠٠١ ، ومدير مالي في نفس الشركة لغاية عام ٢٠٠٥ .
يشغل حاليا رئيس الشؤون المالية في مجموعة نقل .

هـ - فوزي ابواهيم نقل .

ممثل شركة الكينا للاستثمارات العقارية
يحمل درجة البكالوريوس في الادارة والمالية والمحاسبة
- عضو مجلس الادارة المنتدب لشركة السنديات لصناعة الورق الصحي - مصر
- عضو مجلس ادارة شركة البردي لصناعة الورق الصحي - مصر
- مدير عام لعدة شركات لمجموعة نقل - لبنان / مصر / اليمن

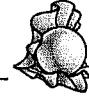


شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

* نبذة تعريفية عن اشخاص الادارة العليا :

ب - نبذة تعريفية عن اشخاص الادارة العليا ومسؤول قسم المساهمين :

الرقم	الاسم	الوظيفة	الشهادات العلمية	الخبرات العلمية
١	السيد / محمد عبد الحاج ارشيد العبدلات	رئيس مجلس الادارة	بكالوريوس كلية التجارة	أكثر من ٣٠ عاما في وظائف عامة وتجارية
٢	السيد / معن سامي عيادة كرادشة	نائب رئيس مجلس إدارة	بكالوريوس مالية ومصرفية	٢٣ عاما في مجال المحاسبة والتدقيق
٣	السيد / زاهي ليبي جريس مسلم	عضو مجلس الادارة	ماجستير هندسة الكترونية	٣٢ عاما في مجال الهندسة الالكترونية والعلمية
٤	السيد / عمر محمد ابراهيم شحرور	عضو مجلس الادارة	شهادة المحاسب القانوني الدولي وماجستير ادارة اعمال	٢١ عاما في المحاسبة ومراقبة مالية
٥	السيد / هوزي نقل	عضو مجلس الادارة	بكالوريوس الادارة المالية والمحاسبة	مدير عام عدة شركات في مجموعة نقل
٦	الآنسة / سوسن امين عليان	مسؤولة شؤون المساهمين	ثانوية عامة	مسؤولة شؤون المساهمين



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٤ - بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم وبنسبة تزيد عن ٥٪ من رأس مال الشركة كما هي في ٣١ / ١٢ / ٢٠١٥ ومقارنتها مع السنة السابقة :-

الرقم	الاسم	السهم ٢٠١٤		السهم ٢٠١٥	
		النسبة	عدد الاسهم	النسبة	عدد الاسهم
١	شركة الكينا للاستثمارات العقارية	٩٤,٥ ٪	٤٧٢,٤٨١ سهم	٩٤,٥ ٪	٤٧٢,٤٨١ سهم

٥ - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :
- يمثل السوق الأردني السوق الرئيسي للشركة ولا يوجد اسواق خارجية للشركة .
- يوجد منافسة شديدة بالسوق المحلي للمنتوجات المحلية والمستوردة التي تنتجها الشركة ولا سيما مما اضطر الشركة إلى عدم مقدرتها على رفع أسعار البيع بالرغم من ارتفاع أسعار المواد الخام .

٦ - لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون ١٠ ٪ من اجمالي المبيعات عن عام ٢٠١٥ ، اما بخصوص الايرادات فدرجة ونسب الاعتماد كما يلي :

الرقم	الاسم	عام ٢٠١٤		عام ٢٠١٥	
		النسبة	المبلغ	النسبة	المبلغ
١	شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة	٩,٥ ٪	١٦,٨٤٩ دينار	٩,٥ ٪	١٦,٨١٢ دينار
٢	شركة نقل للسيارات	٨٢ ٪	١٤٥,٤٠٠ دينار	٨٢ ٪	١٤٥,٤٠٠ دينار
٣	الشركة المتكاملة للسيارات	٨,٤ ٪	١٥,٠٠٠ دينار	٨,٤ ٪	١٥,٠٠٠ دينار

أما بخصوص المشتريات لا يوجد للشركة تجاوز ١٠ ٪ من اجمالي المشتريات لعام ٢٠١٥ .
٧ - لا يوجد أي حماية حكومية أو أية إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها ولا يوجد أيضا حقوق امتياز أو براءات اختراع تملكها الشركة .

عدا كونها قد اعتبرت مشروعا اقتصاديا مصدقا يتمتع بالاعفاءات المنصوص عليها في قانون تشجيع الاستثمار الأردني رقم (١١) لسنة ٧٨٩١ وتعديلاته لسنة ٨٨٩١ والتي من أهمها إعفاء الموجودات الثابتة المستوردة من كافة الرسوم وإعفاء المشروع من الضرائب لمدة خمس سنوات اعتباراً من تاريخ ٢١/١١/٦٩٩١ وهو تاريخ بدء الانتاج الفعلي ، وقد انتهى هذا الإعفاء بتاريخ ١٢ / ١١ / ٢٠٠١ ولا تملك الشركة أي براءة اختراع او حقوق امتياز عدا ملكيتها لعلاماتها التجارية ، بينما تم إعفاء خط إنتاج فوط الأطفال المحدث من الجمارك والرسوم والذي تم تركيبه عام ٢٠٠٤ .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٨ - لا يوجد اي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اي اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدراتها التنافسية تستدعي الذكر .

- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة ، أو لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة العالمية .

٩ - أ) بلغ عدد موظفي الشركة في نهاية ٢٠١٥ (لا احد) موظفا فنيا وإداريا موزعين كما يلي :

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة الأم	اسم الشركة التابعة وعدد الموظفين
بكالوريوس	لا احد	لا احد
دبلوم	لا احد	لا احد
ثانوية عامة	لا احد	لا احد
إجمالي عدد الموظفين	لا احد	لا احد

* سياسة التعيين :

عند طلب أحد مدراء الدوائر لحاجته لعدد من الموظفين وبعد موافقة المدير العام يتم الإطلاع على طلبات التوظيف المقدمة لدائرة شؤون الموظفين ويتم عرضها على لجنة التعيين والمؤلفة من المدير العام والمدير الإداري ومدير الدائرة المعني ويتم اختيار الأشخاص المناسبين وفي حال عدم توفر طلب للشخص المطلوب يتم الإعلان بالصحف المحلية حيث يتم طلبهم للمقابلة الشخصية ومن ثم تعرض الطلبات على المدير العام للمصادقة عليها ويتم التعيين وفقا لأسس وقانون العمل الأردني .

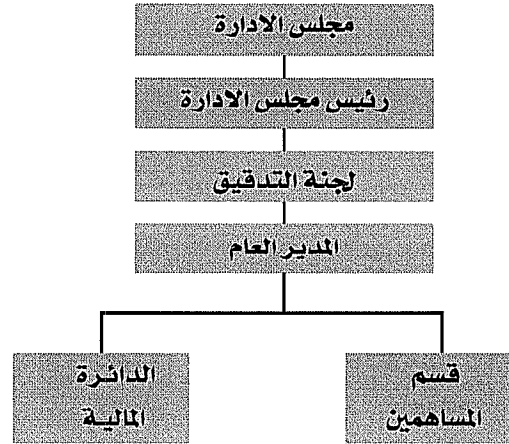
* لم تقم الشركة بإجراء اي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٥ .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ب) الهيكل التنظيمي للشركة

١٠ - لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها ولا يوجد سوى المنافسة وانخفاض المبيعات وارتفاع اسعار المواد الخام والذي قد يسبب مخاطرة قلة البيع وبالتالي انخفاض الأرباح .



١١ - أهم الانجازات مدعمة بالارقام ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة الماضية ٢٠١٥ :

أ - حققت الشركة ارباح صافية بلغت ٧٢,٦٢٣ دينار اردني .

ب - ارتفعت صافي حقوق المساهمين عام ٢٠١٥ بنسبة ٦ ٪ لتصل الى مبلغ ١,٢٩٩,٩٨٤ دينار اردني عما كانت عليه عام ٢٠١٤ بقيمة ١,٢٢٦,٣٦١ دينار اردني .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

١٢ - لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

١٣ - السلسلة الزمنية للارباح والخسائر المحققة والارباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين واسعار الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة لمدة خمس سنوات فأكثر :

السنة	ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات	الخسائر	صافي حقوق المساهمين	الأرباح النقدية الموزعة / دينار	أسعار الأوراق المالية في نهاية السنة المالية / دينار
٢٠٠٦	٦٥,٥٥٩	لا شيء	٣,١٥١,٠٧٨	لا شيء	١,٩١٠
٢٠٠٧	١٧٨,٤٤٤	لا شيء	٣,٣٠٥,٦٣٠	لا شيء	١,٨٥٠
٢٠٠٨	٢٧٦,٣٩٣	لا شيء	٣,٥٢٣,١٤٣	لا شيء	٣,٠٠٠
٢٠٠٩	١٥١,٧٢٩	لا شيء	٣,٦٥٩,٤٨٢	٦٢٥,٠٠٠	٥,٨٩٠
٢٠١٠	١٣٨,٠٩٣	لا شيء	٣,٠٨٥,٤٨٢	١٢٥,٠٠٠	٤,٩٩٠
٢٠١١	١٥٤,٧٤٢	لا شيء	٢,٩٧٥,٢٣٢	لا شيء	٣,٧٩٠
٢٠١٢	١٦٧,٥٢٤	لا شيء	١,١٠٧,٩٥٦	لا شيء	٢,٥٥٠
٢٠١٣	٨٨,٧٥٣	لا شيء	١,١٨١,٠١٠	لا شيء	٣,٤٢٠
٢٠١٤	٥٢,٣٠١	لا شيء	١,٢٢٦,٣٦١	لا شيء	٣,٧
٢٠١٥	٧٣,٦٢٣	لا شيء	١,٢٩٩,٩٨٤	لا شيء	٣,٦

لم يتم توزيع اي أسهم مجانية خلال الخمس سنوات الماضية .

❖ تقرر التنسيب للهيئة العامة توزيع ارباح للسنة الحالية ٢٠١٥ .

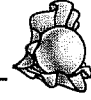
١٤ - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية .

وفيما يلي مجموعة من النسب المالية الهامة تبين المركز المالي للشركة في نهاية السنة المالية على شكل جدول (مقارنة) كما يلي :

الرقم	النسب المالية	٢٠١٤	٢٠١٥
١	السيولة السريعة	١,٦٦ مرة	٢,٠١٣ مرة
٢	نسبة التداول	١,٦٦ مرة	٢,٠١٣ مرة
٣	نسبة توزيعات الارباح	-	٥٠ %
٤	رأس المال العامل	(٢١٥,٩٨٩) دينار	(٣٣٨,٦٢٧) دينار
٥	العائد على الاصول	٤,٣٤ %	٠,٤٥ %
٦	العائد على حقوق الملكية	٣,٧٧ %	٠,٥٦ %
٧	نسبة المطلوبات الى حقوق الملكية	٢٦,٦ %	٠,٩ %

١٥ - التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الاقل وتوقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة .

- التركيز على البحث في تنويع الاستثمارات لتحقيق إيرادات جيدة للشركة .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

- تخفيض المصاريف والتكاليف بشكل كبير.
- التطلع لعام ٢٠١٦ بتفاؤل وتحقيق اكبر قدر من اليرادات والارباح للشركة .

١٦- مقدار أتعاب التدقيق السنوية وأية أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له مبلغ ٣,٥٠٠ دينار يضاف إليها مبلغ ٥٦٠ دينار ضريبة مبيعات ١٦% ليصبح المجموع ٤,٠٦٠ دينار اردني والشركات التابعة له.

١٧- (أ) بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة المملوكة لأعضاء مجلس الادارة واشخاص الادارة العليا واقاربهم والشركات المسيطر عليها مقارنة بالأعوام ٢٠١٣ و ٢٠١٤

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في نهاية عام ٢٠١٤	عدد الاسهم كما في نهاية عام ٢٠١٥	الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	نسبة الشركات المسيطر عليها
١ شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة	رئيس مجلس الادارة ويمثلها السيد محمد العبد اللات	أردنية	٥٠٠٠ سهم نسبة ٤٠%	٦٠٠٠ سهم نسبة ١٢%	١,٦٠٩,٦٦٦	٢٦,٨٣٠%
٢ شركة الكينا للاستثمارات العقارية	عضو السيد / زاهي مسلم	أردنية	٤٧٢,٤٨١ سهم نسبة ٩٥%	٤٧٢,٤٨١ سهم نسبة ٩٥%	لا شيء	لا شيء
٣ اشخاص الادارة العليا واقاربهم	عضو السيد / معن كرادشة	أردنية	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء

❖ الشركات المسيطر عليها الاسهم المملوكة في الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة .

❖ لا يوجد اية اسهم بأسماء الزوجات أو الاولاد القصر (الاقارب) عائدة للأعضاء أعلاه.

ب (لا يوجد اية أوراق مالية مملوكة من قبل اشخاص الادارة العليا التنفيذية أو اقاربهم (الزوجة والاولاد القصر) .



شركة اللؤلؤ لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

١٨ - أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة وبدل التنقلات والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها كما يلي عن عام ٢٠١٥ :-

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	رئيس وأعضاء مجلس الادارة	الرئيس وأعضاء المجلس	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٢	الادارة العليا	الادارة العليا	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها اشخاص الادارة العليا التنفيذية ونفقات السفر الداخلية والخارجية كما يلي :

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية	المجموع
١	شركة الإستثمارات والصناعات المتكاملة	رئيس المجلس	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٢	شركة الكينا للاستثمارات العقارية	نائب رئيس	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٣	شركة الكينا للاستثمارات العقارية	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٤	شركة الكينا للاستثمارات العقارية	عضو	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء
٥	اشخاص الادارة العليا	-	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء	لا شيء

هذا ولا يوجد اي مزايا اخرى يتمتع بها رئيس واعضاء مجلس الادارة والادارة العليا بالشركة غير ما ذكر اعلاه.

١٩ - التبرعات العينية التي تبرعت بها الشركة خلال السنة المالية موضحة على النحو التالي :

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠١٥ .

٢٠ - لا يوجد اية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو مع رئيس مجلس الادارة او اعضاء المجلس او المدير العام او اي موظف في الشركة او حتى اقاربهم .

٢١ - أ) لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة خلال عام ٢٠١٥ .

ب) لا يوجد اي مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي خلال عام ٢٠١٥ .



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

- تلتزم الشركة بتطبيق معظم بنود القواعد الارشادية كدليل حوكمة الشركات المالية المدرجة في بورصة عمان .

٢٢ - بلغ عدد اجتماعات مجلس ادارة الشركة (٦) جلسات خلال عام ٢٠١٥ مكتملة النصاب .

٢٣ - استقالة السيد علاء الشرع وتعيين السيد فوزي نقل كمثلا لشركة الكينا للاستثمارات العقارية .

هـ - مسؤولية مجلس الادارة :

١ - يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اية امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية اعمال الشركة خلال السنة المالية التالية ٢٠١٦ .

٢ - يقر مجلس ادارة الشركة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

نائب رئيس مجلس الإدارة
سعد كرامته

رئيس مجلس الإدارة
محمد العبدالله

عضو
عمر شعور

عضو
عبدالله محمد

عضو
فوزي نقل

٣ - نقر نحن الموقعين اعلاه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في هذا التقرير السنوي .

نائب رئيس مجلس الإدارة
سعد كرامته

رئيس مجلس الإدارة
محمد العبدالله

المدير المالي

اماني ابو زيد



شركة اللؤلؤة لصناعة الورق الصحي المساهمة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

هذا ويقتراح مجلس الإدارة على الهيئة العامة الموقرة الموافقة على تخصيص صافي الربح للسنة المالية
الحالية على النحو التالي :

المبلغ	البيان
دينار اردني ٢٠١٥	
٨٣,٢٤٧	ربح السنة قبل المخصصات والضريبة
(٩٦,٢٤)	مخصص ضريبة الدخل
(-)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٧٣,٦٢٣	ربح السنة بعد المخصصات والضريبة
-	ارباح مقترح توزيعها
٧٣,٦٢٣	