



2015/6/7

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

٢٠١٥ جريدة

الرقم التسلسلي : ٢٨٧٦  
رقم اللote : ٤٤١٢٢  
المجهزة : ٢٠١٥

السادة/ بورصة عمان المحترمين

تحية وبعد،

نرفق لكم طيبة التقرير السنوي لعام 2014 والذي سقط سهوا تقديمها لكم خلال الفترة القانونية  
أملين ان لا يتكرر ذلك لاحقا.

وأقبلوا فائق الاحترام والتقدير،،،

شركة  
سبا لسكب المعادن  
SHEBA METAL  
CO.  
شركة سبا لسكب المعادن

المدير العام / زيد حزينة

SHEBA METAL CASTING CO.



شركة سبا لسكب المعادن

# التقرير السنوي 2014

## شركة سبا لسكب المعادن

### م.ع.م



## كلمة رئيس مجلس الادارة

بالرجوع الى ما جاء في كلمتي في اجتماع الهيئة المنعقد بتاريخ 17/4/2014 تبين الان ان ما قدرناه قد جانب الحقائق خلال العام الماضي.

فقد تم شراء الفرن الجديد بطاقة واحد طن وكذلك تمت صيانة الافران القديمة وبدأت الشركة بزيادة انتاجها والحمد لله.

كما ان ثقة زبائنا قد ترسخت وتم الاقبال على منتجات الشركة من عملاء جدد كما ان الشركة تجاوزت والحمد لله صعوبة السيولة المالية.

وانقللت الشركة من الخسارة الى الربحية ولو بنسبة قليلة خلال العام 2014.

الا ان الصعوبة التي تواجهنا الان هي عدم منح الشركة التصريح اللازم لاستقدام فنيين لاعمال السكب وقد قامت الشركة بتقديم عدة طلبات لكنها رفضت من قبل وزارة العمل واعتقادي ان ذلك راجع لعدم قناعة المسؤولين بعدم وجود فنيين لهذه المهنة في السوق المحلي بالرغم من قيامنا باعلانات طلب هذه العمالة في كافة وسائل الاعلام المقرونة وكذلك بتقديم الطلبات الى عدة مكاتب لوزارة العمل ولكن دون جدوى. ان عدم وجود العمالة الفنية اصبحت الشركة لا تستطيع تسليم الطلبات الا بعد ثلاثة اشهر او اكثر من تاريخ طلبتها ، مما تسبب في احجام كثيرا من الزبائن من خارج المملكة والتوجه الى الاسواق الاجنبية خاصة الصين التي هي منافسنا الاول.

حتى لا اطيل عليكم فان مجلس الادارة سوف يبذل كافة الجهد والاتصالات مع المسؤولين لاستقدام فنيين في اقرب فرصة ممكنة املاين ان انشاء الله ان لا يكون مسؤولي وزارة العمل سببا في انخفاض الانتاج بل توقف الشركة عن العمل كليا.



التقرير السنوي 2014

## فهرس المحتويات

1. كلمة مجلس الادارة.
2. تقرير مجلس الادارة
3. تقرير المحاسب المستقل
4. قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2014
5. قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية كما في 31 كانون الاول 2014
6. قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية كما في 31 كانون الاول 2014
7. قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2014
8. اوضاح حول القوائم المالية
9. الاقرارات



SHEBA METAL CASTING CO.

شركة سباكتر لالمعادن

## مجلس الادارة

### رئيس مجلس الادارة

- المهندس / فخري ابراهيم حزينة

### نائب رئيس مجلس الادارة

- المهندس / نادر ميشيل العسنان

### الاعضاء

- زيد فخري حزينة - مدير عام
- الاستاذ/ ضيف الله محمد مساعدة - عضو

### المستشار القانوني

- مكتب المحامي ضيف الله مساعدة ومساركوه

### مدقق الحسابات

مكتب ابراهيم العباسi والسمان وشركاه



١- انشطة الشركة الرئيسية

- يتمثل نشاط الشركة بانتاج قطع السباكة المختلفة.

بــاماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها.

- تقع ادارة و مكاتب الشركة في منطقة المقابلين - شارع معزوز حجازي (شهيد الانفاضة) مبني رقم (36) ويعمل بالشركة 22 موظف.
- لا يوجد فروع للشركة داخل المملكة او خارجها.
- الشركة ليست شركة قابضة.

جــحجم الاستثمار الرأسمالي للشركة.

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة كما هو بتاريخ 31-12-2014 مبلغ وقدره 1,142,994 دينار اردني.

٢- الشركات التابعة للشركة

- أــ لا يوجد شركات تابعة.



## -3. أ. اسماء اعضاء مجلس الادارة ونبذة تعرفيه عن كل واحد منهم

-1

- المهندس / فخرى ابراهيم على حزينة.
- المنصب : رئيس مجلس الادارة.
- مواليد 1933.
- حاصل على بكالوريس هندسة مدنية عام 1956 من جامعة بغداد.
- عمل في مجال تنفيذ مقاولات المباني في العراق من عام 1957 لغاية 1969.
- مدير عام وشريك في شركة الروافد للتعهدات والتجارة ذ.م.م من عام 1970 لغاية 1980.
- رئيس هيئة مديرين لشركة صناعة المعدات الانشائية الخفيفة ذ.م.م من عام 1982 لغاية 1992.
- رئيس مجلس ادارة شركة سبا لسكب المعادن م.ع.م منذ عام 1992 ولغاية الان.
- رئيس هيئة مديرين الشركة العربية لتأجير الآليات ذ.م.م

-2

- معالي الاستاذ / ضيف الله محمد سالم مساعدته.
- المنصب : عضو مجلس الادارة.
- مواليد 1938.
- حاصل على درجة البكالوريس في الحقوق عام 1969.
- عضو هيئة مديرين شركة صناعة المعدات الانشائية الخفيفة ذ.م.م
- مستشارا قانونيا ومحاميا امام المحاكم الاردنية (غير متفرغ) لدى مؤسسات رسمية وعامة
- وشركات تخللها العمل لمدة سنة واحدة كوزير دولة للشؤون القانونية من 18-6-2000 ولغاية 16-6-2001.
- عمل في سلاح الجو الملكي طيار من 31-10-1957 ولغاية 31-12-1971.



التقرير السنوي 2014

-3

- السيد / نادر ميشيل متري المسنات.
- مواليد 1968-12-10.
- المنصب نائب رئيس مجلس الادارة اعتبارا من تاريخ 2012-11-10.

-4

- السيد / زيد فخري ابراهيم حزينة
- مواليد 1969-10-7
- المنصب : مدير عام الشركة.
- حاصل على درجة البكالوريس في الادارة عام 1993.

ب-أسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ونبذه تعريفية عن كل واحد منهم.

-1

- خالد عبد المعطي الخطيب.
- المنصب : المدير المالي.
- تاريخ الميلاد 1972-9-12.
- بكالوريس محاسبة 2000
- محاسب رئيسي لدى شركة عرنون منذ العام 2002 ولغاية 2003
- محاسب متفرع لعدة شركات.

-2

- فارس فخري نعمان ابوطالب.
- المنصب : مساعد المدير العام للشئون الفنية.
- تاريخ الميلاد 1978-12-17.
- بكالوريس هندسة معادن سنة 2002.

5



## 4- اسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة

الرقم	اسم المساهم	عدد الاسهم كما في 2014-12-31	النسبة المئوية	عدد الاسهم كما في 2013-12-31	النسبة المئوية	النسبة المئوية
1	فخري ابراهيم على حزينة	403,650	42%	383876	%42	
2	نبيل حسني نبيل الاسمري	129,175	13.46%	118700	12.99%	

## 5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

- قامت الشركة بتحديث افران الصهر في عام 2008 وذلك لمواكبة التطور السريع في صناعة سكب المعادن واصبحت قادرة على انتاج مسبوكات بوزن 2000 كيلو غرام وقد تم اختيار افران صهر بتكنولوجيا امريكية توفر نسبة كبيرة من الطاقة.
- اسواق الشركة الرئيسية الداخلية (شركات الكسارات) اما اسوق الشركة الخارجية(المملكة العربية السعودية،لبنان).
- حصة الشركة من اجمالي السوق المحلي تتمثل(43%)والاسواق الخارجية(57%).
- تمتلك الشركة حاليا اكثر من 600 قالب لمختلف القطع مما يشكل ثروة كبيرة للشركة وان هذه القوالب هي جزء من الثروة الحقيقية لمصانع السكب في انداء العالم.
- يعمل لدى الشركة طاقم فني واداري يتم تدريبهم ورفع كفاءتهم من خلال عدة دورات يقوم بها خبراء من جمهورية مصر العربية.
- قامت الشركة باضافة فرن صهر جديد باضافة الى الافران السابقة في عام 2014.
- 6- درجة الاعتماد على موردين محليين او عملاء رئيسيين محليا وخارجيا.

-1-

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من اجمالي المشتريات
1	حديد الاردن	%25
2	الاستيراد	%50

## ب- درجة الاعتماد على عملاء رئيسيين محليا وخارجيا

- عملاء رئيسيين (محليا او خارجيا) يشكلون (10)% فاكثر من اجمالي المبيعات او الايرادات.

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من اجمالي المبيعات
1	الشركة المنظورة لكسارات	%25
2	شركة عبد العزيز المهيبل	%15



7- الحماية الحكومية او الامتيازات التي تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او غيرها.

- لا يوجد اي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة او غيرها.
- لا يوجد اي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

8- القرارات الصادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.

- لا يوجد اي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية.
- لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة، او لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

9-ا. الهيكل التنظيمي للشركة

مجلس الادارة

المدير العام

الدائرة الادارية

الدائرة المالية

قسم المساهمين

المشتريات



تـ. عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم.

الرقم	المؤهل العلمي	عد الوظائف
1	بكالوريس	5
2	دبلوم	5
3	ثانوية	4
4	ما دون الثانوية	7
5	المجموع	21

جـ. برامج التدريب والتاهيل لموظفي الشركة.

• لم تقوم الشركة بإجراء اي برامج تاهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية.

10- المخاطر التي تتعرض الشركة لها.

• ان المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة في المستقبل تكون ناتجة عن الكوارث الطبيعية والوضع السياسية في المنطقة.

11-الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية.

• بلغت مبيعات السوق المحلي 194,411 دينار (مائة واربعة وتسعمون الف واربعمانة واحدى عشر لا غير)

• بلغت مبيعات السوق الخارجي 262,337 دينار(مائتان واثنان وستون الف وثلاثمائة وسبعة وثلاثون دينار لا غير)

12- الآثار المادي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسية.

• لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسية.

13- السلسلة الزمنية للربح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية ، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات او منذ التأسيس ايهما اقل.

البيان	2010-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2013-12-31	2014-12-31
الارباح او (الخسائر)	3401	(34538)	7482	(284476)	10,060
الارباح الموزعة	4853	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	1204943	1134718	1167703	987452	1,142,994
اسعار الوراق المالية		-	-	-	-



## 14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية.

- المبيعات المحلية
- بلغت مبيعات السوق المحلي 194,411 دينار (مائة واربعة وتسعون الف واربععماة واحدى عشر لا غير دينار) مقابل 151,853 دينار (مائة وواحد وخمسون الف وثمانمائة وثلاثة وخمسون دينار) وبنسبة نقصان عن العام الماضي بلغت .%006.
- مبيعات التصدير
- بلغت مبيعات السوق الخارجي 262,337 دينار(مائتان واثنان وستون الف وثلاثمائة وسبعين وثلاثون دينار) مقابل 163,480 دينار (مائة وثلاثة وستون الف واربععماة وثمانون دينار) وبنسبة زيادة عن العام الماضي %0.06
- بلغت قيمة موجودات الشركة 1,142,994 منها 512,216 دينار موجودات ثابتة 630,778 موجودات متداولة.
- بلغت قيمة مطلوبات الشركة 1,142,994 منها 191,179 دينار مطلوبات متداولة و 951,815 حقوق المساهمين.

2013	2014	المؤشر
(284476)	10060	صافي ارباح
987452	1142994	حقوق المساهمين
(0,365)	0.011	ربح السهم
-	-	نسبة التداول
-	-	نسبة السداد السريع
(0,449)	0.287	مجمل الربح / المبيعات
(0,902)	0.022	صافي الربح / المبيعات

## 15- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الاقل.

1. العمل على زيادة المبيعات.
2. التركيز على السوق الخارجي.
3. استحداث خطوط انتاج جديدة.

## 16- مقدار اتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار اي اتعاب عن خدمات اخرى تلقاها المدقق و/او مستحقة له.

- بلغت اتعاب المدقق عن السنة المالية النهية 2014 مبلغ 3000 دينار.



## أ- عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اعضاء مجلس الادارة.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في 2014-12-31	عدد الاسهم كما في 2013-12-31	الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم كما في 2014-12-31	الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم كما في 2013-12-31
1	فخري ابراهيم على حزينة	رئيس مجلس	الأردنية	403,650	383876	لا شئ	لا شئ
2	نادر ميشيل متري المسنات	نائب الرئيس	الأردنية	19,566	12464	لا شئ	لا شئ
3	زيد فخري ابراهيم حزينة	مدير عام	الأردنية	42,849	39726	لا شئ	لا شئ
4	ضيف الله محمد مساعده	عضو	الأردنية	79,973	76165	لا شئ	لا شئ

## ب- عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الادارة العليا.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في 2014-12-31	عدد الاسهم كما في 2013-12-31	الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم كما في 2014-12-31	الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم كما في 2013-12-31
1	زيد فخري ابراهيم حزينة	مدير عام	الأردنية	42,849	39726	لا شئ	لا شئ
2	خالد عبد المعطي الخطيب	مدير مالي	الأردنية	لا شئ	لا شئ	لا شئ	لا شئ
3	فارس فخري نعمان ابوطالب	مساعد مدير العام للشئون الفنية	الأردنية	لا شئ	لا شئ	لا شئ	لا شئ



ج- عدد الوراق المالية المملوكة لأقارب اعضاء مجلس الادارة واقارب اشخاص الادارة العليا( الزوجة والابناء القصر فقط)

• لا يوجد اوراق مالية مملوكة لأقارب اعضاء مجلس الادارة واقارب اشخاص الادارة العليا

١٨- المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس مجلس واعضاء مجلس الادارة.

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات	المكافأت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
1	فخري ابراهيم على حزينة	رئيس مجلس الادارة	6000	-	-	-	6000
2	نادر ميشيل متري المسنات	نائب الرئيس	-	-	-	-	-
3	زيد فخري ابراهيم حزينة	مدير عام	32400	-	-	-	32400
4	ضيف الله محمد مساعده	عضو	-	-	-	-	-



## التقرير السنوي 2014

ثـ. المزايا و المكافآت التي يمتلك بها اشخاص الادارة العليا.

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
1	زيد فخري ابراهيم حزينة	مدير عام	32,400	0	0	0	32,400
2	خالد عبد المعطي الخطيب	مدير مالي	14,745	3,000	0	0	17,745
3	فارس فخري نعمان ابوطالب	مساعد المدير العام للشئون الفنية	17,428	3,000	0	0	20,428

19ـ. التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلا السنة المالية.

- لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلا السنة المالية.

20ـ. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الادارة او اعضاء المجلس او المدير العام او اي موظف في الشركة او اقاربهم.

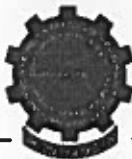
- لا يوجد اية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة او الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الادارة او اعضاء المجلس او المدير العام او اي موظف في الشركة او اقاربهم.

21ـ. مساهمة الشركة في حماية البيئة.

- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

بـ. مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي.

- لا يوجد مساهمة للشركة خدمة المجتمع المحلي.



## جـ-القرارات

يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد يؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية

يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

عضو

عضو

نائب الرئيس

رئيس مجلس الادارة

زيد حزينة

الاستاذ ضيف الله مساعدة

نادر مسنان

م. فخرى حزينة

نقر نحن الموقعين أدناه بصحبة ودقة واتكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

رئيس مجلس الادارة

المدير العام

المدير المالي

م. فخرى حزينة

زيد حزينة

خالد الخطيب



حوكمت الشركات :-

اولا : مجلس ادارة الشركة :-

- يحدد نظام الشركة عدد اعضاء مجلس الاداره بحيث لا يقل عدد اعضائه عن خمسة اشخاص ولا يزيد على ثلاثة عشر .  
(طبق بالكامل)

- يتم انتخاب اعضاء مجلس الاداره وفق اسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة للشركة  
بالاقتراع السري .  
(طبق بالكامل )

- ثلث اعضاء المجلس على الاقل من الاعضاء المستقلين .  
(طبق بالكامل)

- يسمى عضو مجلس الاداره الاعتباري شخص طبيعي لتمثيله طيلة مدة المجلس .  
(طبق بالكامل)

- يتم الالتزام بعدم الجمع بين منصب رئيس مجلس الاداره و اي منصب تنفيذي اخر .  
(طبق بالكامل)

- يجب ان يكون عضو مجلس الاداره مسؤلا و يتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمور الادارية و الخبرة  
وان يكون ملما بالتشريعات ذات العلاقة و حقوق و واجبات مجلس الاداره .  
(طبق بالكامل )

- يعمل مجلس الاداره على التأكد من توفير كافة المعلومات و البيانات الخاصة بالشركة لأعضاء المجلس بما  
يمكنهم من القيام بعلمه و الالهام بكافة الجوانب المتعلقة بعمل الشركة .  
(طبق بالكامل)

- يستعين مجلس الاداره برأي اي مستشار خارجي على نفقة الشركة شريطة موافقة اغلبية اعضاء المجلس و  
تجنب تضارب المصالح .

(طبق بالكامل )



١. يضع مجلس الادارة نظاماً داخلياً يتم مراجعته بشكل سنوي ، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس و مسؤولياته . (طبق بالكامل)

٢. يتضمن النظام الداخلي المهام و الصلاحيات و المسؤوليات التالية :

- وضع الاستراتيجيات و السياسات و الخطط و الاجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة و اهدافها و تعظيم حقوق مساهميها و خدمة المجتمع المحلي . (طبق بالكامل)

- وضع سياسة لإدارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة . (طبق بالكامل)

- يتم الاعلان مسبقاً عن موعد الاصفاح عن البيانات المالية قبل موعد اعلانها بما لا يقل عن ثلاثة ايام عمل .  
( يتم الاصفاح عن البيانات المالية وفقاً لتعليمات الانصاف و دون اي تأخير )

- وضع سياسة الاصفاح و الشفافية الخاصة بالشركة و متابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية و التشريعات النافذة . (طبق بالكامل)

وضع اجراءات تمنع الاشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية او مغوفة . (طبق بالكامل)

- وضع سياسة تقويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الاشخاص المفوضين و حدود الصلاحيات المفوضة لهم . (طبق بالكامل)

- وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين . (طبق بالكامل)

- الدرج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول اعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها و اتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة . (طبق بالكامل)

- وضع سياسة تنظيم العلاقة مع الاطراف ثالثي المصالح . (طبق بالكامل)

- اعتماد اسس منع الحوافز و المكافآت و المزايا الخاصة باعضاء مجلس الادارة و الادارة التنفيذية . (طبق بالكامل)



- وضع اجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحكومة الرشيدة في الشركة و مراجعتها و تقييم مدى تطبيقها .  
(طبق بالكامل )

- يتم تقييم و مراجعة اداء الادارة التنفيذية في الشركة و مدى تطبيقها للاستراتيجيات و السياسات و الخطط و الاجراءات الموضوعة . (طبق بالكامل )

- تتخذ الخطوات الكفيلة بتحقيق الرقابة الداخلية على سير العمل في الشركة . (طبق بالكامل )

- يتم انشاء وحدة خاصة للرقابة و التدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق احكام التشريعات النافذة و متطلبات الجهات الرقابية و الانظمة الداخلية و السياسات و الخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الاداره . (طبق بالكامل )

### ثالثاً: اللجان التي يشكلها مجلس الادارة :-

1. يتم تشكيل عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشركة و ظروفها ، لكي يتمكن مجلس الاداره من تالية مهامها بشكل فعال و تحدد تلك اللجان بمهام وفترات و صلاحيات محددة . ( طبق بالكامل )

2. يشكل مجلس الادارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيح و المكافآت . ( تقوم ادارة الشركة بمهمه هذه اللجنة )

3. يكون تشكيل لجنة التدقيق و الترشيحات و المكافآت من اعضاء مجلس الاداره غير التنفيذيين لا يقل عددهم عن ثلاثة على ان يكون اثنان منهم من الاعضاء المستقلين و ان يتراوس اللجنة احدهما .  
( تتكون لجنة تدقيق الشركة من ثلاثة اعضاء ، رئيس اللجنة وهو عضو مستقل و العضويين الاخرين غير مستقلين و ذلك لتتمكنهم 5% فما اكثرا من راس مال الشركة ).

4. تضع كل من اللجانتين بموافقة مجلس الاداره اجراءات عمل خطية تنظم عملها و تحدد التزاماتها .  
( و ذلك فقط للجنة التدقيق لأنه لا يوجد لجنة ترشيحات ) .

5. تقدم كل من اللجانتين قراراتهما و توصياتهما الى مجلس الاداره و تقريرا حول اعمالها الى اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة . ( وذلك فقط للجنة التدقيق لأنه لا يوجد لجنة ترشيحات )

6. تقوم لجنة الترشيح و المكافآت بالمهام التالية :-

- التأكيد من استقلالية الاعضاء المستقلين بشكل مستمر . ( يقوم مجلس ادارة الشركة بهذه المهمة )



• اعداد السياسات الخاصة بمنح المكافآت و المزايا و الحوافر و الرواتب في شركة و مراجعتها بشكل سنوي .  
(يقوم مجلس ادارة الشركة بهذه المهمة )

• تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الادارة التنفيذية العليا و الموظفين و اسس اختيارهم .  
(يقوم مجلس ادارة الشركة بهذه المهمة )

• اعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية و التدريب في الشركة و مراقبة تطبيقها ، و مراجعتها بشكل سنوي .  
(يقوم مجلس ادارة الشركة بهذه المهمة )

• تتمتع لجنة الترشيح و المكافأة بالصلاحيات التالية : -

1. طلب اي بيانات او معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل و دقيق . (يقوم مجلس ادارة الشركة بهذه المهمة )

2. طلب المشورة القانونية او المالية او الادارية او الفنية من اي مستشار خارجي .  
(يقوم مجلس ادارة الشركة بهذه المهمة )

3. طلب حضور اي موظف في الشركة للحصول على اي ايضاحات ضرورية . (يقوم مجلس ادارة الشركة بهذه المهمة )

رابعاً : اجتماعات مجلس الادارة :-

• يتم الافصاح عن عدد اجتماعات مجلس الادارة في التقرير السنوي للشركة . (طبق بالكامل )

خامساً : اجتماعات الهيئة العامة :

1. يوجه مجلس الاداره الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم ، قبل 21 يوم من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع على ان يتم اعداد الترتيبات و الاجراءات المناسبة لعد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان .  
(طبق بالكامل )

2. يتم الاعلان عن موعد و مكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاثة صحف يومية محلية و لمزيد من على الاقل و على الموقع الالكتروني للشركة .

(لا لانه حسب قانون الشركات المادة (145) و التي تنص انه على مجلس الاداره الشركة المساهمة المحدودة ان يعلن عن الموعد المقرر لعقد اجتماع الهيئة في صحيفتين يوميتين محليتين و لمزيد واحدة على الاقل .

3. يتم الالتزام بعد ادراج اي موضوع جديد في الاجتماع غير مدرجة على جدول اعمال الهيئة العامة المرسل سابقاً للمساهمين .  
(طبق بالكامل )

4. يقوم المساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الاداره بارسال نبذة تعرفيه عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة و التي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس .  
(لم يرشدنا اي ترشح بهذا الخصوص حتى نهاية عام 2012 )

5. يقوم مجلس ادارة الشركة بارفاق النبذة التعرفيه للمساهم الراغب بالترشح لعضوية مجلس الاداره بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة .  
(لم يرشدنا اي ترشح بهذا الخصوص حتى نهاية عام 2012 )

سادساً : حقوق المساهمين :

• يمتنع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية :  
◦ الحصول على الارباح السنوية للشركة خلال ثلاثة يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها . (لم تقم الشركة بتوزيع اي ارباح منذ تأسيسها )

- اولوية الاكتتاب في اي اصدارات جديدة من الاسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين .(طبق بالكامل )
- اللجوء الى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة و التحكيم ، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة او النظم الاساسي للشركة او الخطأ او التقصير



- او الاعمال في ادارة الشركة او افشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة .  
(طبق بالكامل )
- طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك للطلابية مجلس ادارة الشركة او اي عضو فيه للمساهمين الذين يملكون 20% من اسهم الشركة .  
(سوف يتم تطبيقه في حال ورود مثل هذا الطلب )
- طلب اجراء تدقيق على اعمال الشركة و دفاترها ، للمساهمين الذين يملكون 10% من اسهم الشركة . ( سوف يتم تطبيقه في حال ورود مثل هذا الطلب ) .

**\* الحقوق ضمن صلاحيات الهيئة العامة :-**

1. تتمتع الهيئة العامة بصلاحيات واسعة و خصوصا صلاحية اتخاذ القرارات التي توثر على مستقبل الشركة بشكل مباشر ومن ضمنها بيع كامل اصول الشركة او جزء مهم قد يوثر على تحقيق اهداف وغايات الشركة .  
(طبق بالكامل ) .

**سابعاً : الاصلاح و الشفافية :-**

- (1) تضع الشركة اجراءات عمل خطية وفقا لسياسة الاصلاح المعتمدة من قبل مجلس الاداره لتنظيم شؤون الاصلاح عن المعلومات و متابعته تطبيقها وفقا لمتطلبات الجهات الرقابية و التشريعات النافذه . ( طبق بالكامل ) .
- (2) توفر الشركة المعلومات الاصلاحية للمساهمين و المستثمرين بما في ذلك الاصحاحات المتعلقة بتعاملات الاطراف ذوي العلاقة مع الشركة . ( طبق بالكامل )
- (3) تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الاصلاح و الشفافية و توفير المعلومات .  
( لا يوجد للشركة موقع الكتروني ، ولكن في حال وجود سيكون من اولويات الشركة تعزيز الاصلاح من خلال موقعها الالكتروني ) .
- (4) تقوم الشركة بلاصلاح عن سياساتها و برامجها تجاه المجتمع المحلي و البيئة .  
( طبق بالكامل )

ثامناً : ١- لجنة التدقيق :

♦ يتتوفر لدى جميع اعضاء اللجنة المعرفة و الدراية في الامور المالية و المحاسبية و ان يكون لدى احدهم على الاقل خبرة عمل سابقة في مجال المحاسبة او الامور المالية او ان يكون حاملاً لمؤهل علمي او شهادة مهنية في المحاسبة او المالية او المجالات الاخرى ذات العلاقة . (طبق بالكامل)

♦ تضع الشركة جميع الامكانيات اللازمة تحت تصرف اللجنة بما يمكنها من اداء عملها بما في ذلك الاستعانة بالخبراء كلما كان ذلك ضرورياً . (طبق بالكامل)

♦ تقوم لجنة التدقيق براجحة مدقق الحسابات الخارجي للشركة دون حضور اي من اشخاص الادارة التنفيذية او من يمثلها ، مرة واحدة على الاقل في السنة . (طبق بالكامل)

ـ ٢- مهام لجنة التدقيق :-

♦ تقوم اللجنة بمتابعة مدى تقييد الشركة و التزامها بتطبيق احكام التشريعات النافذة و متطلبات الجهات الرقابية . (طبق بالكامل)

♦ تقوم اللجنة بمراجعة تعاملات الاطراف ذوي العلاقة مع الشركة و التوصية بشانها لمجلس الادارة قبل ابرامها . (طبق بالكامل)

3- مدقق الحسابات الخارجي :-

- ❖ يمارس مدقق الحسابات الخارجي واجباته لمدة سنة واحدة قبلة التجديد على ان لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجي تدقيق حسابات الشركة لأكثر من اربع سنوات متتالية على ان لا يتم التجديد له لأكثر من ربع سنوات متتالية ويجوز إعادة تكليفه بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الأقل .  
(مكتب ابراهيم العباسى وشركاه هو مكتب التدقيق الخارجى للشركة ) .
- ❖ تلتزم الشركة بان لا يقوم مدقق الحسابات الخارجي بآية اعمال اضافية اخرى لصالح الشركة كتقديم الاستشارات الادارية و الفنية .
- ❖ تلتزم الشركة بعدم تعيين اي من موظفي مكتب مدقق الحسابات الخارجي في الادارة العليا للشركة الا بعد مرور سنة على الاقل من تركه تدقيق حسابات الشركة .  
(طبق بالكامل ) .

شركة سبا لسكن المعادن  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل  
كما في 31 كانون الاول 2014

## تقرير المحاسب القانوني المستقل

627 15 01

الى المساهمين في  
شركة سبا لسكب المعادن  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول القوائم المالية :

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة سبا لسكب المعادن المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2014 وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى، مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية :

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

### مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدققنا، لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتنطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتحطيم وتتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مزيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم المحاسب القانوني للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي :

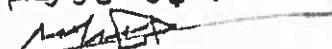
برأينا، إن للقوائم المالية تظاهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة سبا لسكب المعادن المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2014 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

### تقرير حول المتطلبات القانونية:

عملأ بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعديل له، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متنققة معها.

استناداً إلى كل ما تقدم فإننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على القوائم المالية المرفقة.

العباسي وسمان وشركاه



أحمد محمد العباسi

جازة رقم 710

31 كانون الثاني 2015

عمان - الأردن

**شركة سبا لسكن المعادن**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة المركز المالي**

2013	2014	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات المتداولة</b>			
15,290	26,866		النقد والنقد المعادل
12,882	16,980		شيكات برسم التحصيل قصيرة الأجل
322,356	266,920	4	الذمم المدينة
107,417	260,493	5	البضاعة في المستودعات
45,031	59,519	6	أرصدة مدينة أخرى
<b>502,976</b>	<b>630,778</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>الموجودات غير المتداولة</b>			
484,476	512,216	7	ممتلكات ومعدات - بالصافي
<b>484,476</b>	<b>512,216</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>987,452</b>	<b>1,142,994</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>			
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
68,786	94,962		الذمم الدائنة
2,435	34,979	8	قرض قصير الأجل
51,654	61,238	9	أرصدة دائنة أخرى
<b>122,875</b>	<b>191,179</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>حقوق الملكية</b>			
914,000	959,700	10	رأس المال المصرح به
882,522	959,700	10	رأس المال المدفوع
137,494	138,500		احتياطي إجباري
58,517	58,517		احتياطي اختياري
16,252	16,252		احتياطي خاص
<b>(230,208)</b>	<b>(221,154)</b>		الخسائر المتراكمة في نهاية السنة
<b>864,577</b>	<b>951,815</b>		<b>صافي حقوق الملكية</b>
<b>987,452</b>	<b>1,142,994</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

**شركة سبا لسكن المعادن**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**قائمة الدخل الشامل**

---

2013	2014	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
315,333	456,748	11	المبيعات
<u>(478,466)</u>	<u>(325,703)</u>	12	تكلفة المبيعات
<u>(163,133)</u>	<u>131,045</u>		مجمل الربح
<u>(117,050)</u>	<u>(128,782)</u>	13	مصاريف إدارية و عمومية
<u>(4,293)</u>	<u>(5,580)</u>		تكاليف التمويل
-	13,377		إيرادات أخرى
<u>(284,476)</u>	<u>10,060</u>		الربح / الخسارة الشاملة للسنة

**بنود الدخل الشامل الآخر:**

خسائر متقدمة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
 التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر  
 إجمالي الربح / الخسارة الشاملة للسنة

فلس / دينار	فلس / دينار	<u>حصة السهم من ربح / خسارة السنة</u>
<u>(0.365)</u>	<u>0.011</u>	حصة السهم من ربح / خسارة السنة
<u>779,377</u>	<u>901,620</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم

**شركة سبا لسكن المعادن**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الاردنية الهاشمية**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية**

الصافي	الخسائر المترآكة	احتياطي خاص	احتياطي إختياري	احتياطي إجباري	رأس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
<b>للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2014</b>					
864,577	(230,208)	16,252	58,517	137,494	882,522
77,178	-	-	-	-	77,178
-	(1,006)	-	-	1,006	-
10,060	10,060	-	-	-	-
<b>951,815</b>	<b>(221,154)</b>	<b>16,252</b>	<b>58,517</b>	<b>138,500</b>	<b>959,700</b>
<b>للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2013</b>					
1,036,331	54,068	16,252	58,517	137,494	770,000
200	200	-	-	-	-
1,036,531	54,268	16,252	58,517	137,494	770,000
112,522	-	-	-	-	112,522
(284,476)	(284,476)	-	-	-	-
<b>864,577</b>	<b>(230,208)</b>	<b>16,252</b>	<b>58,517</b>	<b>137,494</b>	<b>882,522</b>

الرصيد في 1 كانون الثاني 2014

زيادة رأس المال

المحول الى الاحتياطي الاجباري

الربح الشامل للسنة

الرصيد في 31 كانون الاول 2014

الرصيد في 1 كانون الاول 2013

تعديلات سنوات سابقة

الرصيد الأفتتاحي المعدل

زيادة رأس المال

الخسارة والخسارة الشاملة للسنة

الرصيد في 31 كانون الاول 2013

**شركة سبا لسكن المعادن  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية**

---

**النفط المدينة**

تظهر الديون المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المترافق المقطوع لمقابلة ارصدة الديم المشـ كوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المترافق المقطوع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الايرادات .

**موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل**

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الاستثمارات في أسـهم الشركات لاغراض المتاجرة، وان الهدف من الاحتفاظ بها هو تحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصيرة الاجل او هامش ارباح المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم اخذ الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل، ويتم قيد الارباح الموزعة او الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

**موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، الاسـتثمارات الاستراتيجية في أسهم الشركات لاغراض الاحتفاظ بها على المدى الطويل وليس لاغراض المتاجرة.

يتم إثبات الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة مضافاً اليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم اخذ الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقيم الاستثمارات الخاص بادوات الملكية المباعة مباشرة الى الارباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل.

لاتخضع هذه الموجودات لاختبار التدني، ويتم قيد الارباح الموزعة في قائمة الدخل عند اقرارها من الهيئة العامة للمساهمين.

**تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية**

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة ( تاريخ التزام الشركة ببيع او شراء الموجودات المالية ).

شركة سبا لسكن المعادن  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

#### القيمة العادلة

إن أسعار الأغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للآدوات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معينة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الآدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :-

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لادارة مالية مشابهة لها الى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في ادارة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وآية مخاطر او منافع متوقعة عند تغيير قيمة الآدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتغير قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه ويتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل اي تدني في قيمتها.

#### التدنى في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي لتحديد فيما اذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدنى في قيمتها انفراديا او على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تغيير القيمة القابلة للاسترداد من اجل تحديد خسارة التدنى.

#### الموجودات غير الملموسة

الموجودات غير الملموسة التي تم الحصول عليها من خلال الاندماج تقييد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها، أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل، أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدنى في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم قيد اي تدنى في قيمتها في قائمة الدخل.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة داخليا في الشركة ويتم قيدها في قائمة الدخل في نفس السنة الحالية.

#### البضاعة في المستودعات

يتم إظهار المواد الأولية وقطع الغيار بالتكلفة وتحديد التكلفة وفقاً لطريقة المتوسط المرجح، كما يتم إظهار البضاعة الجاهزة بالتكلفة وتحدد التكلفة وفقاً لطريقة المتوسط المرجح، وتتضمن التكلفة المواد الخام والاجور المباشرة والتكاليف الصناعية غير المباشرة.

**شركة سبا لسكن المعادن  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية**

---

**الممتلكات والمعدات والاهلاك المتراكم**

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاهلاك المتراكم وایه خسائر تدني متراكم، ويتم احتساب الممتلكات والمعدات (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانثاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية، ويتم قيد مصروف الاهلاك في قائمة الدخل:

% 2	المباني والهياكل
% 20_8	الات والعدد والادوات
% 15	السيارات
% 10	الاثاث والديكورات
% 10_4	التمبيبات والمولادات وأخرى

يتم احتساب اهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون هذه الممتلكات والمعدات جاهزة للاستخدام للاغراض المنوي استعمالها، عندما يقل المبلغ الممكن استردادها من اي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل.  
 يتم مراجعة العمر الانثاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الانثاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.  
 تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او شطب اي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للابل في قائمة الدخل.  
 يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها.

**الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع**

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع او الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل الموردين او مؤدي الخدمة او لم تتم .

**النقصان**

يتم اجراء نقصان بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفّر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقادم أو يكون تحقق الموجودات وتسويتها المطلوبات في نفس الوقت.

**ضريبة الدخل**

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستراك وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على اساس الربح المعدل .

**شركة ساكس المعلن  
المعاونة للعلوم المحرونة  
عمل - الملكية الأردنية للهندسية  
إصلاحات حول القوائم المالية**

---

**تحويل العملات الأجنبية**

تم تحويل العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملة ، كما تحول الموجدات والمطلوبات المتبقية بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي ، وترجع كفة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل.

**المخصصات**

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لاحادث سابقة ويكون من المحتمل ان تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه التزامات ، ويتم مراجعة المخصصات المقطعة بتاريخ البيانات المالية لتعديل قيمتها وبما يتناسب وآخر المعلومات المتوفرة لدى الادارة.

**مخصص تدني المدينون**

يتم قيد مخصص تدني للمدينين عندما يكون هناك دليل موضوعي بأن الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل او جزء من المبالغ المطلوبة ، ويحتسب هذا المخصص على اساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد ، حيث تقوم الشركة باحتساب مخصص تدني المدينين بناء على اسس وفرضيات معتمدة وموافق عليها من قبل هيئة المديرين حسب اعمار الذمم كما في تاريخ القوائم المالية.

**تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف**

- يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع إقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية لقياس بصورة موثقة.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

**استخدام التقديرات**

إن اعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لا عدد التقارير المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واحكام واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجدات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، وهذه التقديرات والاجتهادات تؤثر ايضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات ، كما يتطلب من ادارة الشركة بشكل خاص القيام باحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واقفاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في اوضاع وظروف تلك المخصصات.

ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر من قبل الادارة ويتم معالجة التعديلات في التقديرات المحاسبية بتطبيقها والاعتراف بالفرقـات الناجمة عنها في الفترة التي يتم التعديل فيها والفترات المستقبلية التي يمكن ان تتأثر بهذا التعديل.

شركة سبا لسكن المعادن  
 المساهمة العامة المحدودة  
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
 اوضاحات حول القوائم المالية

2013	2014
دينار أردني	دينار أردني
326,356	270,920
(4,000)	(4,000)
<u>322,356</u>	<u>266,920</u>

-4 الذمم المدينة

الذمم المدينة  
 المترافق لقاء الديون المشكوك في تحصيلها  
 الصافي

2013	2014
دينار أردني	دينار أردني
68,644	89,543
22,926	41,805
<u>15,847</u>	<u>129,145</u>
<u>107,417</u>	<u>260,493</u>

-5 البضاعة في المستودعات

مستودع المواد الأولية  
 مستودع قطع الغيار  
 مستودع بضاعة جاهزة  
 المجموع

2013	2014
دينار أردني	دينار أردني
2,530	2,530
4,579	6,125
<u>19,432</u>	<u>25,735</u>
<u>3,553</u>	<u>7,092</u>
<u>14,937</u>	<u>18,037</u>
<u>45,031</u>	<u>59,519</u>

-6 أرصدة مدينة أخرى

تأمينات مستردة  
 دفعات على حساب ضريبة الدخل  
 أمانات ضريبة المبيعات  
 نعم الموظفين  
 نعم مدينة أخرى  
 المجموع

**شركة سبا لسكن المعادن**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية**

7- الممتلكات والمعدات - بالصافي

المجموع	التمبيبات والمولادات وأخرى	الاثاث والديكورات	السيارات والديكورات	الآلات والعدد والادوات	المباني والهناجر	الأراضي	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	التكلفة
947,057	8,150	16,943	15,675	524,408	303,646	78,235	الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
33,090	-	-	-	33,090	-	-	إضافات
<b>980,147</b>	<b>8,150</b>	<b>16,943</b>	<b>15,675</b>	<b>557,498</b>	<b>303,646</b>	<b>78,235</b>	<b>الرصيد في 31 كانون الاول 2014</b>
الإهلاك							
462,581	5,395	8,979	9,213	374,196	64,798	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2014
5,350	49	100	93	3,307	1,801	-	إضافات
<b>467,931</b>	<b>5,444</b>	<b>9,079</b>	<b>9,306</b>	<b>377,503</b>	<b>66,599</b>	<b>-</b>	<b>الرصيد في 31 كانون الاول 2014</b>
512,216	2,706	7,864	6,369	179,995	237,047	78,235	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2014
<b>484,476</b>	<b>2,755</b>	<b>7,964</b>	<b>6,462</b>	<b>150,212</b>	<b>238,848</b>	<b>78,235</b>	<b>القيمة الدفترية كما في 31 كانون الاول 2013</b>

"إن الإيضاحات المرفقة في القوائم المالية تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها"

**شركة سبا لسكن المعادن**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**ايضاحات حول القوائم المالية**

---

- 13 **المصاريف الأدارية والعمومية**

<b>2013</b>	<b>2014</b>	
دينار أردني	دينار أردني	
67,591	72,836	الرواتب والأجر
7,056	7,616	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
3,774	3,147	نامين صحي وعلجات
355	698	قرطاسية
5,596	4,051	سيارات
533	591	ضيافة
1,161	984	طوابع
5,219	4,407	مواصلات ونقل موظفين
3,085	5,261	متفرقة
6,000	7,125	أتعاب مهنية
4,719	3,375	سفر
7,906	4,427	بريد وبرق وهاتف
3,112	12,790	رسوم واشتراكات
383	1,164	دعاية وأعلان
560	310	صيانة
<b>117,050</b>	<b>128,782</b>	<b>المجموع</b>

- 14 **ضريبة الدخل والمبيعات**

تمت التسوية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام 2010.

- 15 **الالتزامات محتملة**

على الشركة بتاريخ المركز المالي إلتزامات محتملة كما يلي :-  
 - كفالة بنكية بمبلغ ألف دينار لصالح وزارة العمل صادرة من البنك الاردني الكويتي.

- 16 **التحليل القطاعي**

يتركز نشاط الشركة الاساسي في إنشاء وتملك وتشغيل المعادن وما يتفرع منها.

شركة سبا لسكن المعادن  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية

-17- ادارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من إحتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة او القيمة العادلة للادوات المالية، وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجزء عن عدم قدرة او عجز الطرف الآخر للادارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بـ معة جيدة.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب بقيمة الادوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الأجنبية، حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني، وبعضها بالدولار الامريكي فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الاسهم

تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم تعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتلبية التزاماتها في تاريخ إستحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموانئها اجالها.

-18- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتلاءم وتصنيف وتبويب أرقام السنة المالية الحالية.