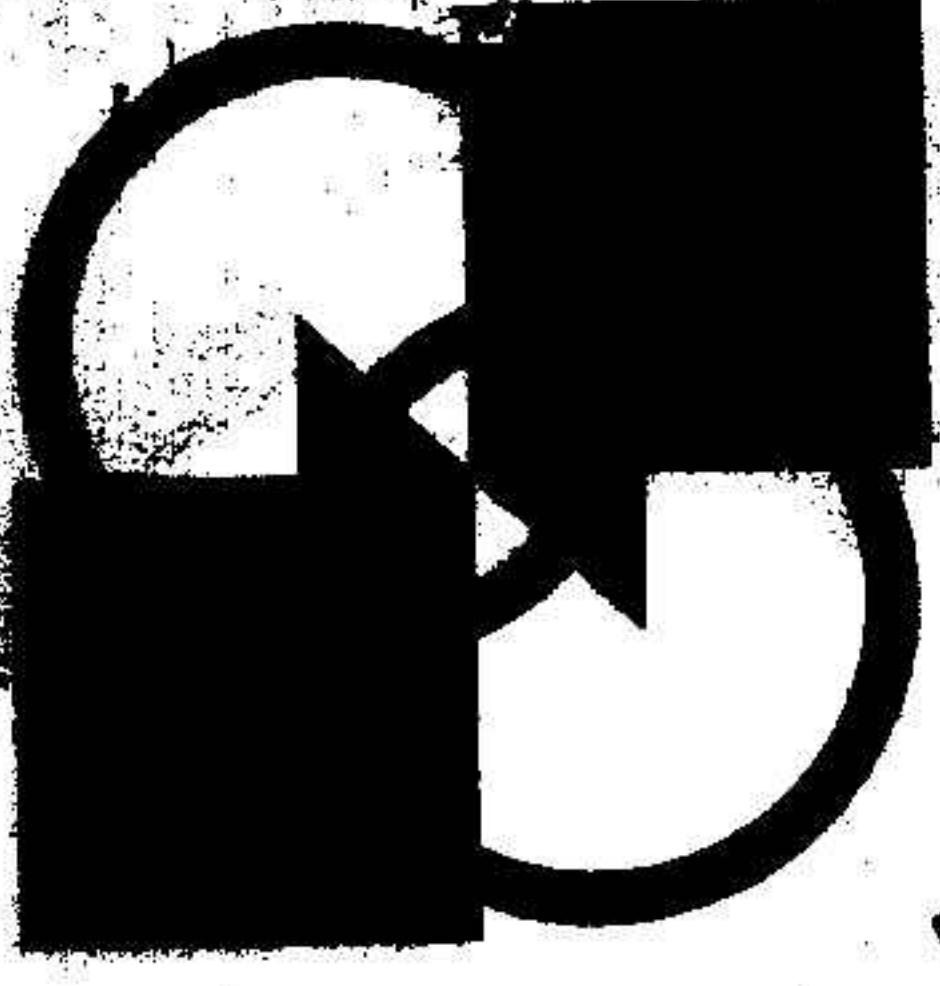




شركة الشرق للمشاريع الإستثمارية م.ع.م.
AL - SHARQ INVESTMENT PROJECTS Co. PLC.

١١/١٢/٢٠١٥
الديوان
١١/١٢/٢٠١٥

الرقم : ٢٠١٥/١٥
التاريخ : ٢٠١٥/٢/١٠

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين .

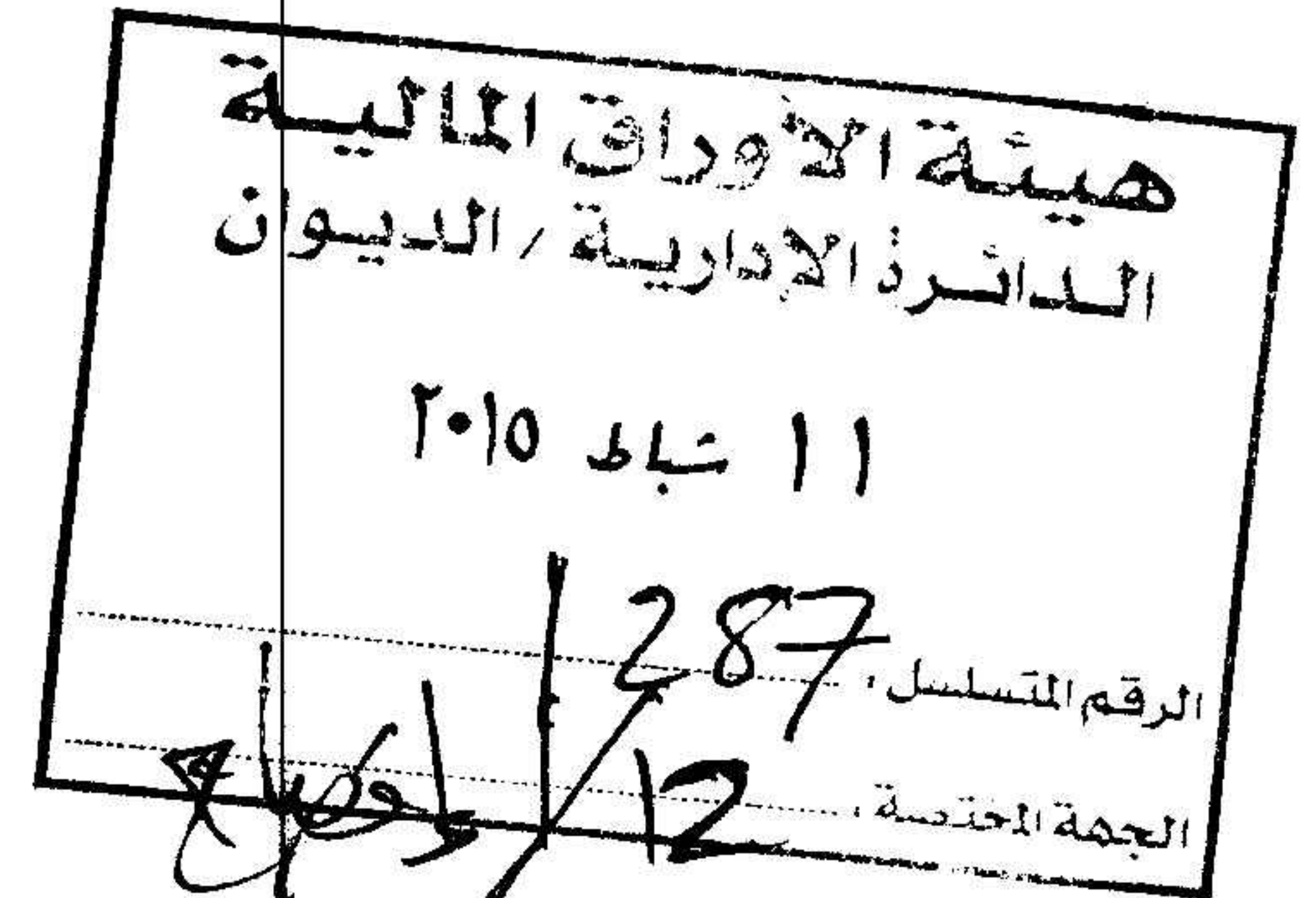
الموضوع/ نتائج الأعمال الأولية للشركة للعام ٢٠١٤

تحية طيبة وبعد ،

استنادا إلى أحكام المادة (٣) من تعليمات الإفصاح ، نرفق لكم طيا النموذج المعتمد للإفصاح عن نتائج الأعمال الأولية لشركة الشرق للمشاريع الاستثمارية (AIPC) ، وذلك للسنة المالية المنتهية في ٣١-١٢-٢٠١٤.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية
رئيس مجلس الإدارة
د. احمد مفلح حوراني



بسم الله الرحمن الرحيم
هيئة الأوراق المالية
دائرة الاصدار والافصاح
النتائج الاولى للشركات المساهمة العامة

اولا :- المعلومات الاساسية

اسم الشركة :-	شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية م.ع.م
القطاع :-	الفنادق والسياحة
رقم وتاريخ التسجيل :-	(٢٥٨) تاريخ ١٩٩٤/١٢/٢٠
راس المال المدفوع :-	(١٦.٠٠٠.٠٠٠) ستة عشر مليون سهم / دينار أردني .
راس المال المكتتب به :-	(١٦.٠٠٠.٠٠٠) ستة عشر مليون سهم / دينار أردني .
راس المال المصرح به :-	(١٦.٠٠٠.٠٠٠) ستة عشر مليون سهم / دينار أردني .
اسم رئيس مجلس الادارة :-	د. احمد مفلح الحوراني
اسم المدير العام :-	د. احمد مفلح الحوراني
اسم مدقق الحسابات الخارجي :-	دويك وشركاه
العنوان البريدي للشركة :-	ص.ب (٩٤١١٦٦) عمان - ١١١٩٤ - الأردن
تلفون :-	٥٣٣٣٦٤٧ / ٥٣٣٣٦٤٥
فاكس :-	٥٣٣٣٦٤٧ / ٥٣٣٣٦٤٥
بريد الكتروني :-	ayman.horani@ihg.com

* نصت الفقرة (أ) من المادة (٥) من تعليمات الافصاح رقم (١) لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد الى قانون الاوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على مايلي :-
" على الشركة المصدرة التصريح عن نتائج اعمالها الاولى بعد قيام مدقق حساباتها باجراء عملية المراجعة الاولى لها ، وذلك خلال خمسة واربعين يوما من انتهاء سنتها المالية كحد اقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها "



ثانيا : النتائج الاولى المقارنة (دينار)

٤,٩٨٦,١٥١	٤,٩٧٠,٦٣٠	١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
٢,٦١٣,٤٦٠	٢,٦٢٩,٧٣٤	٢- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
(٣٢٨,١٤٧)	(٣٠٥,٩٣١)	٣- مخصص ضريبة الدخل على الارباح المتوقعة
٢,٢٨٥,٣١٣	٢,٣٢٣,٨٠٣	٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
-	-	أحقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
-	-	ب-حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(٣٦,٥٠٥)	(٥٥٧,٤٨٥)	٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
٢,٢٤٨,٨٠٨	١,٧٦٦,٣١٨	٦- إجمالي الدخل الشامل (٥+٤):-
-	-	أحقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
-	-	ب-حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

٧- خلاصة عن نتائج اعمال الشركة خلال السنة المالية :-

* * . بلغ معدل نسبة الإشغال في فندق هوليدي ان عمان المملوك للشركة في عام ٢٠١٤ (٦٦,٢ %) مقارنة مع (٦٩,١ %) للعام الماضي ، وارتفع معدل سعر الغرفة لليلة من (٨١,٥) دينار الى حوالي (٨١,٧) دينار ، أما إيرادات الفندق الإجمالية فبلغت (٦,٩٠) مليون دينار مقارنة مع (٦,٨٩) مليون دينار العام الماضي.

التاريخ

٢٠١٥/٢/١٠



توقيع المدقق الخارجي

نب

(النتائج كما هي مخزبة من واقع سجلات الشركة)

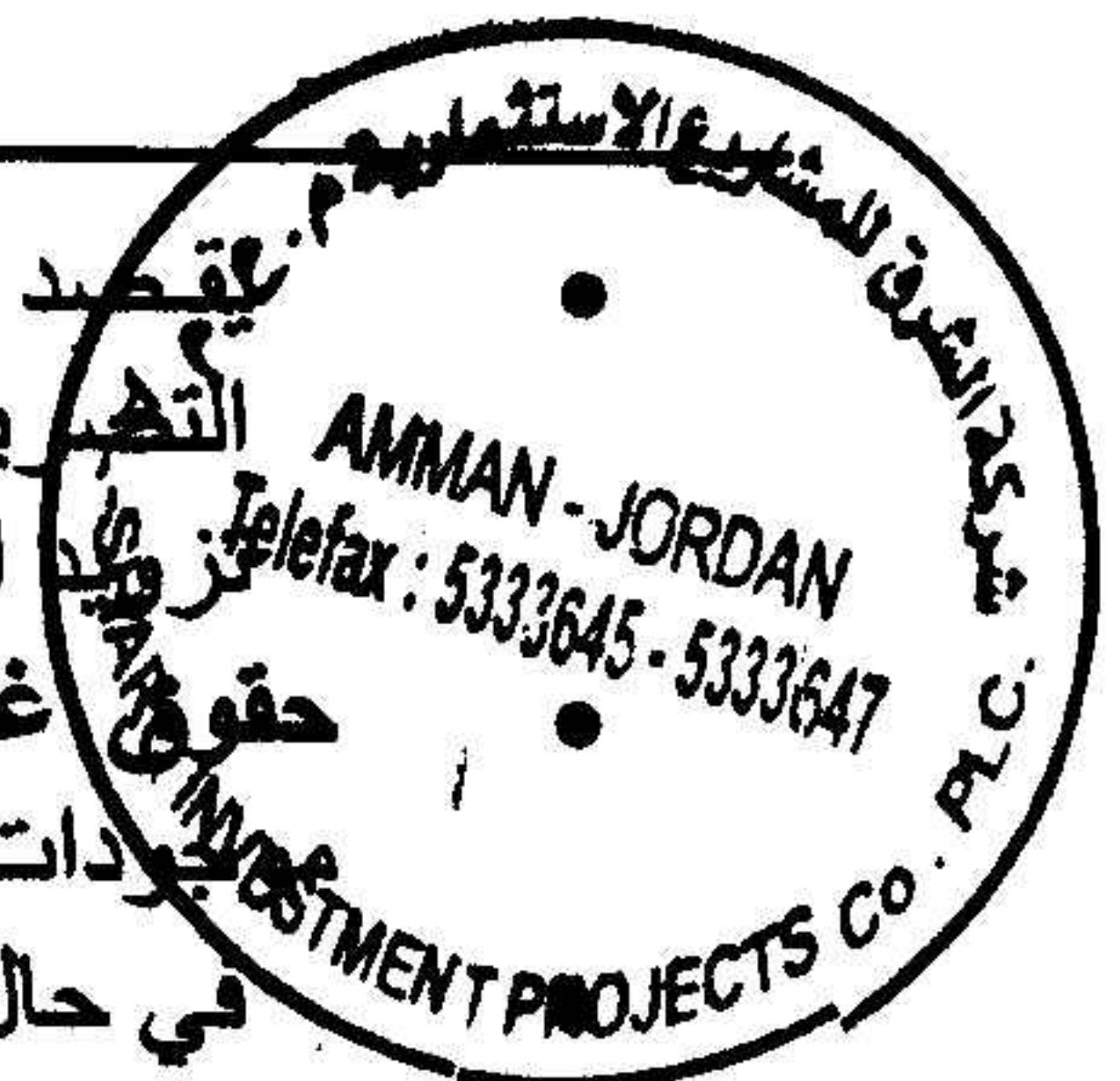
توقيع رئيس مجلس الادارة

د. احمد مفلح حوراني

يقصد بالتصريح "النشر او الادلاء ببيان صحفي بأي وسيلة من وسائل الاعلام المختلفة، وتكون مسؤولية التحرير ومضمونه ونشره على رئيس مجلس الادارة او اي شخص مكلف او مفوض من قبله خطيا، على ان يتم هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي".

غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي إيرادات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.

في حال وجود اي استفسار لديكم، يرجى الاتصال بدائرة الاصدار والافصاح في هيئة الاوراق المالية على الهاتف رقم (٥٦٠٧٢٠٥) ٩٦٢-٦ داخلي (٢٦٦) او الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦.



Jordan Securities Commission (JSC)
Issuance & Disclosure Department

Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main Information:-

- Name of the company :-	Al-Sharq Investment Projects Co. plc
- Sector :-	HOTELS & TOURISM
- No. & Date of Registration :-	(258) Dated 20/12/1994
- Paid-up Capital :-	16,000,000 Jordanian Dinar
- Subscribed Capital :-	16,000,000 Jordanian Dinar
- Authorized Capital :-	16,000,000 Jordanian Dinar
- Name of Chairman of the Board :-	Dr. Ahmad Mefleh Al-Horani
- Name of the General Manager :-	Dr. Ahmad Mefleh Al-Horani
- Name of the External Auditor :-	DWEIK & CO.
- Post Address :-	P.O.Box (941166) Amman – 11194 – Jordan
- Tel. :-	5333645/5333647
- Fax :-	5333645/5333647
E- Mail :-	ayman.horani@ihg.com

- The issuing company shall within a period not exceeding forty five days following end of its fiscal year, disclose the preliminary results of its operations after a preliminary examination thereof by its auditors, and submit copies thereof to the JSC.
(Disclosure Directives – article 5, paragraph A)



II Preliminary Results (JD)

1- Net operating income (loss)	4,970,630	4,986,151
2- Expected net income (loss) before tax	2,629,734	2,613,460
3- Expected provision for income tax	(305,931)	(328,147)
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	2,323,803	2,285,313
a- Equity holders of the Company	-	-
b- Non controlling interests	-	-
5- Other comprehensive income	(557,485)	(36,505)
6- Total comprehensive income (4+5):	1,766,318	2,248,808
a- Equity holders of the Company	-	-
b- Non controlling interests	-	-

7- Summary of the company's performance for the last fiscal year :-

- The Company results showed improvement of the results of Holiday Inn Amman Hotel where the hotel net revenue amounted to (6,9) million dinars. The percentage of occupancy decreased to 66,2 % compared from 69,1% during the previous year. The Average Daily Rate per room night was of year 2014 (81,7) dinar .

Signature Chairman of the Board

Dr. Ahmad Mefleh Horani

signature of the external auditor



Date:-

10/02/2015

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

- **Non controlling interest** is the apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

- For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830).

