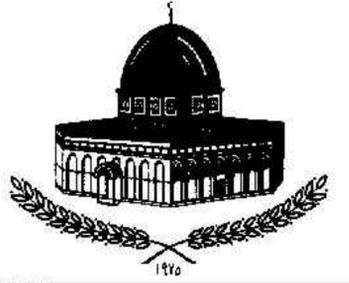




شركة القدس للتأمين المساهمة المحدودة



د. عوض
ب. بوراحمة
م. انور

الرقم: م/2014/230

التاريخ: 2014/10/29

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية طيبة وبعد،

نرفق لكم طيا البيانات المالية للشركة كما في 2014/9/30 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

مدير دائرة الشؤون المالية والإدارية

عمر عبدالله العليد

هيئة الأوراق المالية
البيانات الإدارية / الديوان

٣٠ تموز ٢٠١٤

11044

ع. عوض

إس/ع ح

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣٠ أيلول ٢٠١٤

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)



تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة القدس للتأمين المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٤ وبيان الدخل الشامل المرحلي للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريرها حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدى رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.



أمين سمارة (إجازة ٤٨١)
المهنيون العرب
(أعضاء في جرائنت ثورنتون)

عمال في ٢٨ تشرين الأول ٢٠١٤



نماذج البيانات المالية
شركة القدس للتأمين المساهمة المحدودة
قائمة المركز المالي كما في 2014/9/30

الموجودات	الفترة الحالية	الفترة السابقة
ودائع لدى البنوك	21,775,089	19,104,296
موجودات مالية بالتقسيط العادلة من خلال قائمة الدخل	428,576	423,695
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	51,863	73,103
استثمارات في شركات تابعة	120,372	120,372
استثمارات عقارية	956,151	956,151
قروض حملة وثائق تأمين الحياة الأخرى	93,501	108,702
مجموع الاستثمارات	23,425,552	20,786,319
لقد في الصندوق ولدى البنوك	160,576	458,315
شيكات برسم التحصيل	949,641	1,236,671
مدينون صافي	3,196,392	2,751,959
تم معيدي التأمين المدفوعة	580,251	700,284
موجودات ضريبية مؤجلة	847,200	679,200
ممتلكات ومعدات - صافي	893,406	794,404
موجودات أخرى	587,085	685,611
مجموع الموجودات	30,640,103	28,092,763
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات		
مخصص الأقساط غير المكتسبة - صافي	5,891,369	5,466,829
مخصص الادعاءات صافي	7,918,688	6,416,215
المخصص الحسابي - صافي	400,000	400,000
مجموع مطلوبات عمود التأمين	14,210,057	12,283,044
دائون	1,265,295	1,006,998
مصاريق مستحقة	48,375	14,750
تم معيدي التأمين لدائنة	6,304,496	1,172,811
مخصصات مختلفة	325,233	295,000
مخصص ضريبة الدخل	4,564	453,000
مطلوبات أخرى	141,294	115,247
مجموع المطلوبات	17,528,168	5,342,159
حقوق الملكية		
رأس المال المصرح به والمدفوع	8,000,000	8,000,000
احتياطي اجباري	2,089,651	2,089,651
احتياطي اختياري	1,150,954	1,150,954
ربح الفترة بعد الضريبة	1,168,011	-
الأرباح المدورة	710,000	1,510,003
مجموع حقوق الملكية	13,113,215	2,750,604
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	30,640,103	28,092,763

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة القدس للتأمين

شركة مساهمة عامة

قائمة الدخل الشامل عن الفترة المنتهية في 2014/9/30

الفترة السابقة	الفترة الحالية
11,224,523	12,623,566
2,390,921	2,415,288
8,833,602	10,208,278
(270,226)	(424,534)
-	-
8,563,376	9,783,744
677,737	724,641
324,518	358,265
691,100	877,912
45,263	46,638
44,443	65,221
10,346,437	11,856,421

الإيرادات

إجمالي الأقساط المكتتبة

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي الأقساط المكتتبة

صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتتبة

صافي التغير في المخصص الحسابي

صافي إيرادات الأقساط المتحققة

إيرادات العمولات

إيرادات اصدار وثائق التأمين

فوائد دائنة

صافي أرباح الموجودات المالية والاستثمارات

إيرادات أخرى

مجموع الإيرادات

التعويضات والخسائر والمصاريف

التعويضات المدفوعة

استحقاق وتصفيات الوثائق

يطرح : مستردات

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي التعويضات المدفوعة

صافي التغير في مخصص الادعاءات

نفقات موظفين موزعة

مصاريف إدارية وعمومية موزعة

أقساط فائض الخسارة

عمولات مدفوعة

مصاريف أخرى خاصة بالإكتماليات

صافي عبء التعويضات

7,675,434	7,295,603
-	-
324,162	524,968
2,122,797	628,782
5,228,475	6,141,853
1,317,179	1,502,473
1,023,593	1,156,092
482,090	534,487
99,100	105,350
667,207	714,070
8,817,644	10,154,325

نفقات الموظفين غير موزعة

استهلاكات واطفاءات

مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة

مخصص التدفئ في المدينين

مصاريف أخرى

إجمالي المصروفات

118,850	129,946
38,000	37,512
65,891	75,018
100,000	120,000
35,000	30,000
9,175,385	10,546,801

الربح قبل الضرائب

ضريبة الدخل

الربح للفترة

ويعود إلى :

مساهمي الشركة

حقوق غير المسيطرين

حصة السهم من ربح الفترة

أساسي

مخفض

1,171,052	1,309,620
116,652	146,309
1,054,400	1,163,311

0.132	0.145
-------	-------

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

حساب أرباح (خسارة) الإحتياكي العامة لأصول التأمينات العامة عن الفترة المنتهية في 2014/9/30

المصروع	الفترة الحالية	الفترة السابقة	فروع اخرى		الطبي		المستوربة		الضرائب والخصومات		المخزون والائتمال		المرحلات	
			الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة	الفترة الحالية	الفترة السابقة
8,516,455	9,743,746	21,611	19,518	1,014,606	1,011,900	16,810	25,131	57,051	51,448	338,823	391,802	7,066,554	8,243,947	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6,542,833	7,641,535	3,023	3,460	734,903	730,393	6,755	45,133	74,892	3,801	1,660	102,888	5,721,600	6,756,860	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
672,226	718,596	1,160	849	-	-	3,468	3,479	220,668	243,323	443,286	466,134	3,646	4,811	
315,317	349,224	702	891	61,713	61,979	993	1,264	10,759	14,756	34,641	34,512	206,509	235,822	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
34,568	37,221	-	-	3,627	4,158	-	-	-	-	19,371	24,161	11,570	8,902	
2,994,733	3,207,252	20,450	17,798	345,043	347,644	14,514	(15,259)	213,586	305,726	834,461	813,721	1,566,679	1,737,622	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
667,207	714,070	2,914	2,289	7,753	5,875	1,802	1,540	55,712	55,149	45,279	34,271	553,747	614,946	
99,100	105,350	-	-	-	-	-	-	21,500	20,750	12,600	12,600	65,000	72,000	
1,476,286	1,659,766	7,663	7,353	190,564	205,463	15,565	27,191	153,057	150,510	245,372	243,217	864,065	1,026,032	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2,242,593	2,479,186	10,577	9,642	198,317	211,338	17,367	28,731	230,269	226,409	303,251	290,088	1,482,812	1,712,978	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
752,140	728,066	9,873	8,156	146,726	136,306	(2,853)	(43,990)	(10,683)	(9,317)	531,210	523,633	83,867	24,644	

صافي الأرباح المتحققة من الإحتياكي المكتسبة

يبلغ

مبلغ تكلفة التعويضات

يبلغ

صوات مقومة

خسة احتياكي وثائق التأمين

أرباح الإستثمار العامة لأصول الإحتياكي

أرباح اخرى

مجموع الأرباح

يبلغ

صوات مقومة

السياسات التأمينية

مصاريف كارية خاصة بصالحات الإحتياكي

التنوير في محصن الاخطار الكارثية

التنوير في محصنات كارية اخرى

مصاريف اخرى

مجموع المصاريف

ربح (خسارة) الإحتياكي

حساب إيرادات الاكتتاب لعمال التأمين على الحياة عن الفترة المنتهية في 30

الحياة	
الفترة السابقة	الفترة الحالية
152,574	150,057
6,191	5,046
158,765	155,103
72,805	76,571
39,016	34,887
46,944	43,645
37,624	12,504
28,603	8,533
9,021	3,971
400,000	400,000
400,000	400,000
27,125	26,922
19,081	19,304
8,044	7,618
400,000	400,000
400,000	400,000
47,921	39,998

الإقساط المكتتبة
 الأعمال المباشرة
 إعادة التأمين الوارد
 إجمالي الأقساط
 يطرح
 أقساط إعادة التأمين المحلية
 أقساط إعادة التأمين الخارجية
 صافي الأقساط
 يضاف
 رصيد اول المدة
 مخصص الأقساط غير المكتتبة
 يطرح : حصة معيدي التأمين
 صافي مخصص الأقساط غير المكتتبة
 المخصص الحسابي
 يطرح : حصة معيدي التأمين
 صافي المخصص الحسابي
 يطرح
 رصيد اخر المدة
 مخصص الأقساط غير المكتتبة
 يطرح : حصة معيدي التأمين
 صافي مخصص الأقساط غير المكتتبة
 المخصص الحسابي
 يطرح : حصة معيدي التأمين
 صافي المخصص الحسابي
 التغيير في مخصص الأخطار السارية
 صافي الإيرادات المتحققه من الأقساط المكتتبة

حساب تكلفة التعويضات لعمال التأمين على الحياة عن الفترة المنتهية في 2014/9/30

الحياة	
الفترة السابقة	الفترة الحالية
72,801	52,772
49,682	52,406
17,937	
5,182	366
370,276	374,201
10,000	10,000
123,733	125,083
256,543	259,118
380,838	371,776
10,000	10,000
131,934	125,083
258,904	256,693
2,821	2,791

التعويضات المدفوعة
استحقاق وتصفيات وثائق تأمين
ي طرح
المستردات
حصة معيدي التأمين المحلي
حصة معيدي التأمين الخارجي
صافي التعويضات المنفوعة
يضاف

مخصص الادعاءات اخر المدة
مبلغه
غير مبلغه
ي طرح : حصة معيدي التأمين
المستردات

صافي مخصص الادعاءات اخر المدة
مبلغه
غير مبلغه
ي طرح

مخصص الادعاءات اول المدة
مبلغه
غير مبلغه
ي طرح : حصة معيدي التأمين
المستردات

صافي مخصص الادعاءات اول المدة

صافي تكلفة التعويضات

حساب ارباح (خسائر) الاكتتاب لعمال التأمين على الحياة عن الفترة المنتهية في 2014/9/30

الحياة		
الفترة السابقة	الفترة الحالية	
47,921	39,998	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبه
		يطرح
2,821	2,791	صافي تكلفة التعويضات
		يضاف
5,511	6,045	عمولات مليونية
9,201	9,041	خدمة إصدار وثائق التأمين
		إيرادات الاستثمار العائدة لحساب الاكتتاب
		إيرادات أخرى
59,812	52,293	مجموع الإيرادات
		يطرح
		عمولات مدفوعة
		أقساط فائض خسارة
29,397	30,813	مصاريف إدارية خاصة بحسابات الاكتتاب
		التغير في مخصص الأخطار الكارثية
		التغير في مخصصات فنية أخرى
		مصاريف أخرى
29,397	30,813	مجموع المصروفات
30,415	21,480	ربح الاكتتاب

نموذج رقم (10)
توزيع المبالغ على البنوك
كما في 2014/9/30

المجموع	ودائع تستحق لأكثر من سنة	ودائع تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر وحتى سنة	ودائع تستحق لأكثر من شهر وحتى 3 أشهر	ودائع تستحق خلال شهر	البنك
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
30000		23000		7000	البنك الأردني
5057		5057			البنك العربي
6031117		5885610		145507	بنك الكويت الوطني
6025486		6025486			بنك عودة
2265000		2265000			بنك سوسيتيه جنرال - الأردن
5457953		5457953			كابيتال بنك (بنك العمال الأردني)
1760000	1760000				البنك العقاري المصري العربي
200476				200476	بنك الامكان للتجارة والتمويل
					خارج الأردن
					مريلاش
21775089	1760000	19662106	0	352983	المجموع



البنك التجاري العربي
Grant Thornton

نموذج رقم (11)
الذمم المدينة
كما في 2014/9/30

الذمم	نوم مستحقة أكثر من 360 يوما	نوم مستحقة من 180 الي 360 يوما	نوم مستحقة من 90 الي 180 يوما	نوم مستحقة حتى 90 يوم	البيان
3681429	834475	643932	728560	1474462	حملة الوافدين
8611	813		1527	6271	الركلاء
0					الوسطاء
0					شركات تابعة و زمنية
50812	3	1495	11826	37488	الموظفين
311043	20212	10866	98153	181812	أخرى
855503	855503				يطلق: مخصص التيون المتكوك في تصحيحها
3196392	0	656293	840066	1700033	صافي الذمم المدينة



المركز الوطني للإحصاء والمعلومات
GranF Reporting

نموذج رقم (12)
 نظم شركات التأمين المدنية
 كما في 30/9/2014

المجموعة	نظم مستحقة أكثر من 360 يوم	نظم مستحقة من 180 إلى 360 يوم	نظم مستحقة من 90 إلى 180 يوما	نظم مستحقة حتى 90 يوم	البيانات
630774	53265	120531	213607	243371	شركات التأمين المحلية
18974	16232	1703	951	88	شركات إعادة التأمين الخارجية
69497	69497				يطرح مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
580251	0	122234	214558	243459	صافي نظم شركات التأمين المدنية



المركز المصري
 Grant Thornton

التمويل رقم (16) 2014
 حساب الروايات الائتمانية
 بتأصيل أصول تأمين المرحبات
 للفترة المنتهية في 30/9/2014

رقم الحساب	البيان	شهر الحز		شهر الثمن		المعد		شهر الثمن		البيان	
		الاجمالي	التكميل	السابقة	الحالية	السابقة	الحالية	السابقة	الحالية		
8737019		651465	731948	4443419	2870921	3389503	537533	1053906	2979811	3561662	الأصل المباشرة
14770				2486			1762	2466	33919	12304	إعادة التأمين الوارد
8751789		0	0	651465	731948	4445875	2870921	3389503	899295	1986372	إعادة التأمين الخارج
65990				29745		92133	19041	10704	24424	36245	إعادة التأمين المحبوس
8685799				651465	731948	4416130	2778768	3371462	892000	1045668	إعادة التأمين الخاضع
5191559				112938	179508	2730672	1865039	2123432	566333	607240	رصيد أول المدة
5191559				112938	179508	2730672	1865039	2123432	566333	607240	خصص الأقساط غير المكتسبة
5191559				112938	179508	2730672	1865039	2123432	566333	607240	طرح : حصة مودعي التأمين
5191559				112938	179508	2730672	1865039	2123432	566333	607240	صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
5633411				138142	151180	3684668	2394153	2401624	589504	683444	رصيد آخر المدة
5633411				138142	151180	3684668	2394153	2401624	589504	683444	خصص الأقساط غير المكتسبة
5633411				138142	151180	3684668	2394153	2401624	589504	683444	طرح : حصة مودعي التأمين
5633411				138142	151180	3684668	2394153	2401624	589504	683444	صافي مخصص الأقساط السارية
5633411				138142	151180	3684668	2394153	2401624	589504	683444	تغير في مخصص الأقساط السارية
8243947				62621	760276	4082738	2949074	3093270	000028	309454	صافي الأرباح المتوقعة من
8243947				62621	760276	4082738	2949074	3093270	000028	309454	إجمالي الربح



Handwritten signature and initials in black ink.



الوحدات الجامعية										الوحدات						اللقرة المنتهية 30/9/2014
اجملي المبلغ الموتمة / النقبات السوية	مطلبي الاقساط	اقساط اعادة التأمين المستدة	اقساط اعادة التأمين المقوية	اجملي الاقساط المبشرة	عدد الموتمين	عدد العقود	اجملي المبلغ الموتمة / النقبات السوية	مطلبي الاقساط	اقساط اعادة التأمين المستدة	اقساط اعادة التأمين المقوية	اجملي الاقساط المبشرة	عدد الموتمين	عدد العقود	تحليل الائتماني (29)		
46997235	42371	108496	4612	146255	13828	13	467963	1274	2962	434	3802	15	15		1- الحياة 2- الزواج والولادة 3- التقاعد 4- المرتبطة استثماريا 5- المصحي الدائم 6- الادارة متناقل القطاع الاجتماعية	
46997235	42371	108496	4612	146255	13828	13	467963	1274	2962	434	3802	15	15	المجموع		




Granit Thornton

التصنيف (العمولة أو الراتب)	اجمالي الاقساط المكتتبة	عدد	البيان
32392	210076	982	الوكلاء
1879	16969	126	الوسطاء
0	1503611	2317	البيع المباشر
			المكتب الموحد
34271	1730656	3425	الاجمالي

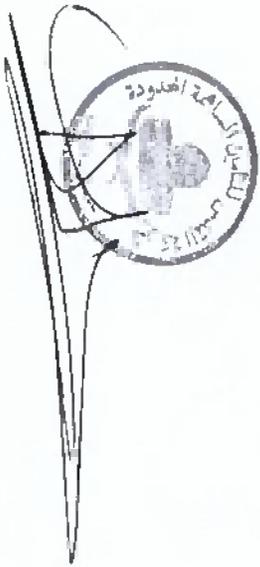
التصديق رقم (30)
قنوات التوزيع
اجارة التأمين البحري
للفترة المنتهية 2013/9/30



Grant Thornton

التكلفة (العمولة أو الراتب)	اجمالي الاقساط المكتتبة	عدد	اليان
279	3124	70	الوكلاء
2010	33890	525	الوسطاء البيع المباشر
2289	37014	595	المكتب الموحد الاجمالي

ملاحظة: عمولات الوسطاء هي عبارة عن عمولات دفعت عن اقساط مكتبته عام 2013 وتم تخصيصها عام 2014




**المكتب المحاسبى
Grant Thornton**

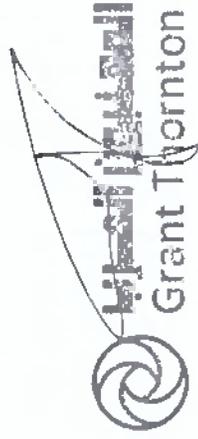
النموذج رقم (30) قنوات التوزيع اجازة التأمين الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات للفترة المنتهية 2013/9/30			
التكاليف (العمولة أو الراتب)	اجمالي الأقساط المكتتبة	عدد	البيانات
54051	202187	285	الوكلاء
1098	7458	8	الوسطاء
0	648072	426	البيع المباشر
55149	857717	719	المكتب الموحد
			الاجمالي



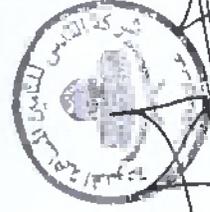
Handwritten signature in black ink.



التمودج رقم (30) قنوات التوزيع اجازة التأمين مسؤولية للفترة المنتهية 2013/9/30			
التكاليف (العمولة أو الراتب)	اجمالي الاقساط المكتتبة	عدد	البيــــــــــــــــان
1540	18237	14	الوكلاء
0	0	0	الوسطاء
0	40012	46	البيع المباشر
			المكتب الموحد
1540	58249	60	الاجمالي



التكاليف (العمولة أو الراتب)	اجمالي الاقساط المكتتبة	عدد	البيانات
5875	176644	19	الوكلاء
0	0	0	الوسطاء
0	856394	42	البيع المباشر
			المكتب الموحد
5875	1033038	61	الاجمالي



[Handwritten signature]

Grant Thornton

