

الدعاية
البورصة
للمؤشرات
العربية
الخليجية

عمان في : ٢٠١٤/٧/٢٧



اشارة رقم : ٦٠٨/١/١٥/١٠٤

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية وبعد ،

الموضوع : البيانات المالية للشركة كما بتاريخ ٢٠١٤/٦/٣٠

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، واستناداً لأحكام المادة (٤٣-أ/٤٣) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ ، والمادة (٦) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ ، نرفق لكم ما يلى :-

- ١- قائمة المركز المالي .
- ٢- قائمة الدخل .
- ٣- بيان التغيرات في حقوق الملكية .
- ٤- قائمة التدفقات النقدية .
- ٥- الإيضاحات الضرورية .
- ٦- تقرير مدقق حسابات الشركة .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ، ،

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية / الديوان

٢٠١٤ - آب

٨٣٩٦

١١٨

مؤسس حداد
نائب مدير العلم للشئون المالية

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة

القائم المالي المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٢٠١٤ حزيران ٣٠

تقدير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى مجلس إدارة شركة الشرق الأوسط للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الشرق الأوسط للتأمين (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وقائمة الدخل المرحلية وقائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التتفقات التقنية المرحلية للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإضافات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليبية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تستبع انتباها أيّ أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

arfest & partners
مُوصَّلْتْ بِمُؤْتَمِنْتْ لِلْأَرْدَنْ لِلْمَكْتَبْ
عمان - الأردن
محمد إبراهيم الكركي
ترخيص رقم ٨٨٢

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	إيضاحات	الموجودات الاستثمارات -
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		ودائع لدى البنك
٦٦٣٧٣٣٧	٦٢٩٦٦٦	٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٩٠١٨٤٤٨	٩٢٩٧٩٤	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٢٧١٤٥٨٨	٢٢٤٨٧٠٠٩	٥	موجودات مالية بالكلفة المطفرة
١٣٦٦٨٤٦	-	٦	استثمارات عقارية
٢٢٨٥٥٤٦٠	٢٨٣٢٧٧٧١	٧	قروض حملة وثائق الحياة
٥٥٤٠٥٢	٦١٦٠٢٣		مجموع الاستثمارات
٦٨١٤٦٧٣١	٦٧٥٥٩٢١٣		
١٨٨٢٥٧٠	١٩٥		الموجودات الأخرى -
٤٠٢٢٠٨	٤٩١٤٤١		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك
٣١٥٤٢٧٤	٣١٧٠٧٨٠	٨	شيكات برس التحصيل
٢٦٥٥٠٨١	٣٠٨٨٧٠٢٦	٩	مدينون، صافي
٣١٥٩٨	-	١٣	نهم معيدي التأمين المدينة
٧٣١٨٥٩٥	٧٦٥٨٠٩٦		موجودات ضريبية مؤجلة
٥٤١٥٥	٤٨٧٨٧٩		ممتلكات ومعدات، صافي
٨٤١٣٢٥٦٢	٨٥١٢٤٦٣٠		موجودات أخرى
			مجموع الموجودات
١٤٠٤٤٣٥	٦٣٣٥١٨٢		المطلوبات وحقوق الملكية
٧٩٩١٨٣١	٩٠٥٨٤٩٣		مطلوبات عقود التأمين -
٣٧٦٩٠٢١	٤١٠١٧٨٤		مخصص الأقساط غير المكتسبة، صافي
٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠		مخصص الأدعايات، صافي
١٨١١٥٢٨٧	١٩٧٤٥٤٥٩		المخصص الحسابي، صافي
			مخصصات فنية أخرى
٢٧١٥٢٠٣	٢٧٠٨٧٣٩	١٠	مجموع مطلوبات عقود التأمين
٦٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	١٤	
١٩٨٢٥٥٠	١٥٢٤٤٤٠	١١	المطلوبات الأخرى -
٥١٢٩٦	٦١٣٩٩		بنوك دائنة
٤٤٧١٩٣٣	٥٧٣٤٦٥٠	١٢	قروض قصيرة الأجل
١٤٣١٠٣	١٦٢١٤٠		دائنون
١٠١٢٧٥٧	٩٧٥٣١٧	١٣	مصاريف مستحقة
٨٢٢٤٣٣	٩٣٩٥٧٩		نهم معيدي التأمين دائنة
٧٤٢٣٣٦٥	٧٦١٩٩٩٦		مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤٢٧٣٧٨٩٧	٤٤٤٧٢١١٩		مخصص ضريبة الدخل
			مطلوبات ضريبية مؤجلة
٥٩٩١٢٧٩	٤٩٩١٢٧٩	١٤	مطلوبات أخرى
			مجموع مطلوبات عقود التأمين والمطلوبات الأخرى
٢١٠٠٠٠٠	٢١٠٠٠٠٠	١٥	المطلوبات طويلة الأجل
٤١٧٥٥٠٩	٤١٧٥٥٠٩	١٦	قروض طويلة الأجل
١٢٠٠٠٠٠	١٢٠٠٠٠٠	١٦	
٢٦٠٤٣٧٢	٢٤٣١٤١٠	١٧	حقوق الملكية -
٦٤٢٣٥٥	٤٣٢٣٥٥٠		رأس المال
-	٢٥٥٣٠٨٠٨		احتياطي اجباري
٣٥٤٠٣٨٦	٣٥٦٦١٢٢٢		احتياطي اختياري
٨٤١٣٢٥٦٢	٨٥١٢٤٦٣٠		احتياطي القيمة العادلة
			الأرباح المدورة
			ربح الفترة
			مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية وتقرأ معها

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساعدة العامة المحدودة
قائمة الدخل المرجحية

للثلاثة والستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		الإيضاحات
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٨٦٤٠٢٦	١٩٥٢٠٢٠	١٠٥٩٩١٥٨	١٠٥٩٩١٥٨	الإيرادات -
١١٩٩٣٧	١١٣٣٢٢٢٧٨	٦٠٣٩٧٠٤	٦٠٣٩٧٠٤	اجمالي الأقساط المكتتبة
٧٤٤٤٢٩	٨٢٨٢٢٤٢	٤٠٩٤٤٦٦	٤٥٠٣٨٢٧	ينزل: حصة معيدي التأمين
(٥٤٣٤٠٢)	(٢٣٠٧٤٤٧)	(٤٧٤٧٣٤)	(٤١٦٥٣٧)	صافي الأقساط المكتتبة
(١٨٥٠٦١)	(٣٢٢٧٦٣)	(١٨٤٥٧١)	(٢٢٧٧١٧)	صافي التغير في مخصص الأقساط غير
٦٧١٢٩٩٦٦	٧٧١٨٧٣٢	٣٤٤٣١٦١	٣٥٤٩٥٧٣	المكتسبة
١٢٤٢٢٠٧٥	١٢٠٦٦٠٣	٥٧٣٥٣١	٥٩٠١٧٢	صافي التغير في المخصص الحسابي
٤١٧٥٢٧	٤٢٤٤٥٧	٢٣١٠١٠	٢٢٤٢٦٨	صافي ايرادات الأقساط المتبقية
١٤٦٦٤٣	١٤٤٣٧٠	٨٢٦٠٥	٦٩٧٧٨	عمولات مقروضة
(٤٤٢٥٨)	(٥٢٩٧٠٣٦)	(٥١٤٨٨)	(٤٣٥٠٦)	بدل خدمة اصدار وثائق تأمين وأيرادات الاكتتاب
٩٧٧١٩٨٩	١٢١٤٧٨٢٥	٤٦٠٣٠٦٥	٤٦٧٦١٠٢	الآخر
				فوائد دائنة
				إيرادات و(صافي) ارباح الموجودات المالية
				والاستثمارات
				إيرادات و(مصاريف) أخرى
				مجموع الإيرادات
٧٣٠٩٥٤٩	٩٣٠٨٨٨	٣٨٧٤١٦	٣٥٥١٢٨٦	التعويضات والتسهيلات والمصاريف
١٩٣٩٥	١٧٥٢٤٧	٩٤٧١٣	٢٣٠٦٤	التعويضات المدفوعة
١٤٠٦٨٨٧	١٣٦٢٦٤٧	٧٤٩٠٧٣	٦٧٤٧٣٣	امتناعات وتعويضات وثائق تأمين
٢١٣٩٣٢٢	٣٥٢٤٠٣٢	١٣٤٧٩٥٠	٩٢٨٤٤٦	ينزل: مستردات
٣٧٥٦٧٣٥	٤٥٩٦٤٥٦	١٨٨٥١٠٦	١٩٨١١٩١	ينزل: حصة معيدي التأمين
٩٣١٨٨٧	١٦٦٠٦٦٢	٣٠٤٠٤٠	٦٥٩٠٣٦	صافي التعويضات المدفوعة
١٢٠٤٦٥٦	١٢٢٩٢١٤	٧٢٦٦٥٥	٧٢٨٣٦٤	صافي التغير في مخصص الادعاءات
٥٤٠٥٣٧	٥٥٤٧٦٣	٢٤٨٢٤٨	٢٤٦٦٩١	نفقات موظفين موزعة
١٠٩٦٧٣	١٣٢٩٩٣٨	٣٠٦١٠٠	٩٣٩٢٨	مصاريف ادارية وعمومية موزعة
٧٤٥٥٢٩	٧١٤٣٤٢	٣٩٧٥٠٥	٣٢٣٨٨٥	اقساط فائض الخسارة
٤٥٨٩٧	٤٥٦٥١	٢٧٣١٢	١٨٥٩٩	تكليف افتاء بواسن
٧٣٣٤٩١٤	٨٣٤٠٢٦	٣٦١٩٦٦٦	٤٦٦٧٦٩٤	مصاريف أخرى خاصة بحسابات الاكتتاب
٢٥٥٨٨٢	٢٥٦٠٢٢	١٥٥٩٨٨	١٥١١٢٦	صافي عبء التعويضات
٧٤٨٦٦	٤١٢٢٨	٤٤٢٩٧	٢٥٨٨٨	
٩٦٧٨٠	٩٠٠٤٦	٤٩١٢٦	٥٠٤٦١	
١٣٩٨٦	١٩٠٣٧	٩٨٣٦	١٣٤٤٨	
٢٥١٣٠٩	٢١٨٦٤٤	١١٧٦٢٤	٩٢٩٩١	
٦٩٢٨٢٣	٦٢٤٩٧٧	٣٧٦٨٧١	٣٢٣٨١٤	
١٧٤٤٢٥٢	٣١٨٢٨٢٢	٦٠٦٥٢٨	٢٨٠٥٩٤	نفقات الموظفين غير موزعة
(٢٧٤٥٢٥)	(٦٥٢١٤)	(١٤٩٥٣١)	(٢٥٣٢١)	امتهانات وأطفاءات
١٤٦٩٧٢٧	٢٥٣٠٦٠٨	٤٥٦٩٩٧	٢٥٥٣٧٣	مصاريف ادارية وعمومية غير موزعة
٠٠٧٠	٠١٢١	٠٠٢٢	٠٠١٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة
				فوائد مدينة
				اجمالي المصرفوفات
				الربح للفترة قبل الضريبة
				ضريبة الدخل
				ربح الفترة
				الحصة الأساسية والمخفضة للسم من ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرجحية وتقرأ معها

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية
للثلاثة والستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	ربح الفترة
دinar	دinar	
٤٥٦,٩٩٧	٤٥٥,٣٧٣	
٢٥٥,٣٧٣	٤٥٦,٩٩٧	

يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة

العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

مجموع الدخل الشامل للفترة

٤٧٦,٨٨٢	(١٧٢,٩٦٢)	(٢٥٠,٣٨٤)
١٩٤٦,٦١٠	٢٣٥٧,٨٤٦	٤٩٨٩

شركة الشرق الأوسط للمقاولات العامة المحدودة
 قسمة التغيرات في حقوق الملكية المصدرية
 للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

	رأس المال المكتتب به وال مدفوع	احتياطي الإيجار	احتياطي المطالبة الصورية*	الأرباح الصورية*	المجموع		
					دinar	دinar	دinar
٣٠ حزيران ٢٠١٤ -							
الرصيد كما في أول كانتون الثالث ٢٠١٤	٢٠١٤						
نونوبات إيجار تقديرية (إيجار ٢٥٢)							
مجموع الدخل الشامل للفترة							
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	٢٠١٤						
٣٠ حزيران ٢٠١٣ -							
الرصيد كما في أول كانتون الثاني ٢٠١٣	٢٠١٣						
توزيعات إيجار تقديرية (إيجار ٢٥٠)							
مجموع الدخل الشامل للفترة							
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٣	٢٠١٣						
* يشمل هذا البد إيجار غير منتجة بمبلغ ٣٤٦٨٤٩ دينار بخطر التصرف بها وفقاً لتعليمات هيئة الأوقاف المالية.							

تتغير الإضطرابات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٧ جزئياً من هذه لفظاً المطلوبة وتقراً معها

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	ايضاح	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
دينار	دينار		ربح الفترة قبل الضريبة
١٢٥٢ ر.س.٧٤٤	٣٢٢٢ ر.س.٨٢٨		
٧٤٦٦ ر.س.	٤١٢٢٨ ر.س.		التعديلات لبنيود غير نقدية
٥٤٣٤٠٢ ر.س.	٢٣٠٧٤٧ ر.س.		الاستهلاكات والاطفاءات
١٨٥٦١ ر.س.	٣٣٢٧٦٣ ر.س.		صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
٩٣١٨٨٧ ر.س.	١٠٦٦٦٢ ر.س.		صافي المخصص الحسابي
١٣٩٨٦ ر.س.	١٩٠٣٧ ر.س.		صافي مخصص الادعاءات
٣٢٠٢ ر.س.	(٨٤٧٣٤٦) ر.س.		مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٢٨١٥٦) ر.س.	(٥٥٥٠) ر.س.		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣٧٨٠٥٠٠ ر.س.	٤٣٦٣ ر.س.		ارباح موجودات مالية بالقيمة المطفأة
(٩٩٦١٤) ر.س.	(٨٩٢٣٢) ر.س.		ارباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٢٩٥٥٢٩) ر.س.	(١٦٥٠٦) ر.س.		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(٧٥٨٢٢٥) ر.س.	(١٢٣١٩٤٥) ر.س.		شيكات برس التحصيل
(٥٣٦٦٣) ر.س.	٥٣٦٦٦ ر.س.		مدينون، بالصافي
(٢٥٢٢١) ر.س.	(٤٥٧٦٨٠) ر.س.		نجم معيدي التامين المدينة
٩٥٦١٢١ ر.س.	١٢٦٢٢ ر.س.		الموجودات الأخرى
١٣٧٣٢ ر.س.	٢٠٦٧٣٢ ر.س.		دائشون
٤٧٢٤٥٠٢ ر.س.	٣٧٤٨٠٧٤ ر.س.		نجم معيدي التامين الدائنة
(٢٥٣١٥٤) ر.س.	(٤٨٦٠٩١) ر.س.		المطلوبات الأخرى ومصاريف مستحقة
٤٤٧١٣٤٨ ر.س.	٣٢٦١٩٨٣ ر.س.		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة
			صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
			التحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
			شراء استثمارات عقارية
			تروض حملة بواسط الحياة
			شراء ممتلكات ومعدات
			استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة
			صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التموينية
			القروض
			بنيود دائنة
			ارباح موزعة
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التموينية
			صافي (النقص) الزيادة في التقد وما في حكمه
			النقد وما في حكمه في بداية الفترة
			النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساعدة العامة المحدودة
حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

الحياة	
٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار	دينار
١٩٦٣٨٢	١٣٩٧٠٨٥
٤٦٣٥٨٨	٥٥٦٢٨٩
٨٤٥٧٨٤٥	١٩٥٣٣٧٤
٢٠٦٥٧٤	٣٤٩٥
٧٨٩٥٤٣	٦٤٦٧٨٥
٥٥٠٦٦٦	٦٢١٣٧٩
٢١٥٢٦٦٢	٣٥٥٥٩
٤٦٤٥٤٣	١٨٦٥٣١
٦٦٩٦٦١٨٣	٢١٠٧٦٩
٣٦٦١٧٦٦	٤٥١٠٣١
٣٦٣٦٦٨	٢٢٨٧٢٨
٣٧٣٠٣٠٣	٤٧٨١٠١
٧٨٩٤٨١	٦١٦٢٨٨

الأقساط المكتبة -

الأعمال المباشرة

إعادة التأمين الوارد

إجمالي الأقساط

ينزل:

أقساط إعادة التأمين المحلية

أقساط إعادة التأمين الخارجية

صافي الأقساط

بضافة:

المخصص الحسابي في بداية الفترة

ينزل: حصة معيدي التأمين

صافي المخصص الحسابي

ينزل:

المخصص الحسابي في نهاية الفترة

ينزل: حصة معيدي التأمين

صافي المخصص الحسابي

صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتبة

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساعدة العامة المحدودة
حساب تكلفة التغطيات لأعمال التأمين على الحياة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير منقولة)

الحياة	
٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار	
٤٣٩٠٦٥	٨٠٤٣٢٧
١٩٣٣٩٥	١٧٥٢٤٧
٣٤٦٠٢٨	٥٩٥٦٣٣
٢٨٦٤٤٢	٣٨٣٩٤١

التعويضات المدفوعة	
استحقاق وتعويضات وثائق تأمين	ينزل: حصة معيدي التأمين للخارجيين
صافي التعويضات المدفوعة	
يضاف:	
٢٤٩٩٣٩	٧١٥٧٤٣
١٩٢٠٣٧	٥٩٩٢٥٦
٥٧٩٠٢	١١٦٤٨٧

مخصص الادعاءات في نهاية الفترة مبلغة	
ينزل: حصة معيدي التأمين	صافي مخصص الادعاءات في نهاية الفترة
ينزل:	
٢٥٧٣٣٣	٥٠٣٣٨٧
١٩٧٩٥٢	٣٧٨٦١٩
٥٩٣٨١	١٢٤٧٦٨
٢٨٤٩٥٣	٣٧٥٦٦٠

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
 حساب أرباح الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة
 للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير مدققة)

الحياة	
٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار	دينار
٤٨١٧٨٩	٢٨٨٦٦
٢٨٤٩٥٣	٣٧٥٦٦
٢٢١٥٩	٢٤٧٨٨
٣٤٨٢٨٠	٤٠٢٢١٣
١٩٥١	٤٤٨٢
<u>٥٦٩٢٢٦</u>	<u>٣٤٤٤٣٩</u>
٤٣٦٤١	٣٥٥٠٥
١١٥٦٦٨	١٠٨٣٩٤
٤٥٦٩٧	٤٥٦٥١
<u>٢٠٥٢٠٦</u>	<u>١٨٩٥٥٠</u>
<u>٣٦٤٠٢٠</u>	<u>١٥٤٨٨٩</u>

صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبة

ينزل:

صافي تكلفة التعويضات

يضاف:

بدل خدمة اصدار وثائق التأمين

إيرادات الاستثمار العائد لحسابات الاكتتاب

إيرادات أخرى

مجموع الإيرادات

ينزل:

تكلفيف اقتناء بوالص

مصاريف ادارية خاصة بحسابات الاكتتاب

مصاريف أخرى خاصة بحسابات الاكتتاب

مجموع المصروفات

ربح الاكتتاب

حساب تكاليف التأمينات لأعمال التأمينات العامة للسنة اشهر العنتبة في ٣٠ حزيران (غير مدققة)

الموارد	المدخل		المدخل والoutput		المدخل والoutput المحول إلى المدخل		المدخل والمدخل المحول إلى المدخل														
	مصدر	نوع	مصدر	نوع	مصدر	نوع	مصدر	نوع	مصدر	نوع	مصدر	نوع	مصدر	نوع	مصدر	نوع	مصدر	نوع	مصدر	نوع	
الحسابات المطبوعة			المدخل	الناتج	المدخل	الناتج	المدخل	الناتج	المدخل	الناتج	المدخل	الناتج	المدخل	الناتج	المدخل	الناتج	المدخل	الناتج	المدخل	الناتج	
بيان:			دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
المساهمات			٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٧	٢٠٢٨	٢٠٢٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	
المساهمات المطبوعة																					
مساهمات ملوك وشقيق																					
مساهمة ملوك العاملين																					
مساهمة العاملين المطبوعة																					
بساط:																					
مساهمات الاذتمات في نهاية الفترة																					
هدر ملحوظ																					
مساهمة ملوك (بعض ملوك)																					
مساهمة العاملين (بعض العاملين)																					
مساهمة العاملين (بعض العاملين)																					
بيان:																					
بيان:																					
بيان:																					

بيان: ملخص العمليات في نهاية الفترة
 بيان: ملخص العمليات في بداية الفترة
 بيان: ملخص العمليات في بداية الفترة

بيان: ملخص العمليات في بداية الفترة
 بيان: ملخص العمليات في بداية الفترة
 بيان: ملخص العمليات في بداية الفترة

شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠١٤

(١) عام

تأسست شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة كشركة مساهمة عامة أردنية مركبها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (٩) بتاريخ ٢٨ حزيران ١٩٦٢. هذا وقد جرت عدة تعديلات على رأس المال كان آخرها خلال عام ٢٠١١ ليصبح رأس المال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفع ٢١٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

تقوم الشركة بتقديم كافة أعمال التأمين ضد الحريق والحوادث وتأمين المركبات والتأمين البحري والبري والجوي والتأمين الطبي وأعمال التأمين على الحياة.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المرفقة بموجب قرار مجلس الإدارة رقم (٧) المنعقد ٢١ تموز ٢٠١٤.

(٢) اسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لستة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية الذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

يتم اعداد القوائم المالية وفقاً لنبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢. كما أن نتائج الأعمال لستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة لسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠١٤.

التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعه في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متقدمة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية لسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٣ باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات والتسيرات التالية:

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعايير التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٧) توضح هذه التعديلات الاستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف شركة استثمار حسب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠). هذا الاستثناء يلزم الشركة الأم تسجيل الشركات التابعة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

معايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)
توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتعلقة بوجود حق قانوني ملزم بإجراء التقاص، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاص لأنظمة التسوية والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جميماً بنفس الوقت.

التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية - الضوابط (التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية)

يوضح التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية أن المنشأة تقوم بثبيت التزام عن ضريبة ما عند إجراء نشاط يستدعي السداد، كما حددتها التشريعات ذات العلاقة. يوضح التفسير كذلك أنه يتم تسجيل الالتزام على فترات فقط إذا كان النشاط الذي يستدعي السداد قد حصل خلال فترة من الزمن كما حددتها التشريعات ذات العلاقة. بالنسبة للضريبة التي تنشأ عند بلوغ الحد الأدنى لمستوى المداد، يوضح التفسير أنه لا يتم الاعتراف بأي التزام قبل الوصول إلى الحد الأدنى من مستوى المداد المحدد.

إفصاحات المبالغ القابلة للتحصيل للموجودات غير المالية - التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ تدني قيمة الموجودات المالية

تزيد هذه التعديلات التبعات الغير مقصودة لمعيار إعداد التقارير المالية الدولي رقم ١٣ (قياس القيمة العادلة) حول الإفصاحات المطلوبة بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ (تدني قيمة الموجودات). بالإضافة إلى ذلك، تتطلب هذه التعديلات إفصاح حول المبالغ القابلة للتحصيل للموجودات أو وحدات توليد النقد التي تم ثبيت خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بها أو عكسها خلال الفترة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشارك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاصة لمخاطر وعائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئات اقتصادية محددة خاصة لمخاطر وعائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات الفنية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المنكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير و عدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الجوهرية التي قامت بها الإدارة:

- يتم تكوين مخصص تكفي مديلين اعتماداً على أسم وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات هيئة التأمين.
- يتم تحويل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين.
- تقوم الإدارة بإعادة تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التكفي (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل.
- يتم تقييم مخصص الأداءات والخصصات الفنية اعتماداً على دراسات فنية ووفقاً لتعليمات هيئة التأمين كما يتم احتساب المخصص الحسابي وفقاً لدراسات اكتوارية.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تكفي في قيمتها ويتم أخذ هذا التكفي في قائمة الدخل الشامل.

(٣) ودائع لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣		٣٠ حزيران ٢٠١٤			
المجموع	النوع	المجموع	النوع	ودائع تستحق لآخر	ودائع تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر وحتى ستة أشهر
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مقدمة)	(غير مدققة)				
٦٢٣٧ر٣٣٧	٦٢٩٨ر١٦	٤٨٧٥٠	٩٨١١٥٦	٥٢٦٨ر٢١٠	٥٢٦٨ر٢١٠
					داخل الأردن

تتراوح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدينار من ٢٪ إلى ٥٪ وعلى أرصدة الودائع بالدولار والجنيه الاسترليني من ٢٥٪ إلى ١٪ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤.

بلغت الودائع المرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين بالإضافة إلى وظيفته ٣٢٥٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ لدى البنوك التالية:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣		٣٠ حزيران ٢٠١٤			
دينار	دينار	دينار	دينار	البنك الأهلي الأردني	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
(مقدمة)	(غير مدققة)	(مقدمة)	(غير مدققة)	بنك تطوير المدن والقرى	بنك الأردن دبي الإسلامي
٢٧٦٢٥٠		٢٧٦٢٥٠			
١٦٢٥٠		١٦٢٥٠			
١٦٢٥٠		١٦٢٥٠			
١٦٢٥٠		١٦٢٥٠			
٣٢٥٠٠		٣٢٥٠٠			

(٤) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣		٣٠ حزيران ٢٠١٤			
دينار	دينار	دينار	دينار	داخل الأردن	خارج الأردن
(مقدمة)	(غير مدققة)	(مقدمة)	(غير مدققة)	أسمهم مدرجة	أسمهم مدرجة
٦٤١٤ر٣٧٠		٧٣٠٧ر٤٤٥٠٥			
٢٦٠٤ر٢٨		٢٤٨٧ر٤٤٢٤			
٩٠١٨ر٤٤٨		٩٧٩٤ر٨٢٩			
				المجموع	المجموع

(٥) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	دollar (غير مدققة)
١٠٠٨٥٢٨	١٠٤٨٢٦٤١	١٠٠٨٥٢٨
١٤٤٣٤٥٩	١٤٥٩١٦٩	١٤٥٩١٦٩
<hr/>	<hr/>	<hr/>
٨٢٨٠٠٧٩	٧٨٩٥٦٤٠	٧٨٩٥٦٤٠
<hr/>	<hr/>	<hr/>
٢٢٧١٤٥٨٨	٢٢٤٨٧٠٠٩	٢٢٤٨٧٠٠٩

داخل الأردن
أسمهم مدرجة
أسمهم غير مدرجة
المجموع

خارج الأردن
أسمهم مدرجة
أسمهم غير مدرجة
المجموع

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر موجودات مالية غير متوفّر لها أسعار سوقية بمبلغ ٢٠٤٣٢ ر.د. دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ و تظهر بالقيمة العادلة التي تم تقديرها من قبل إدارة الشركة والمساوية تقريباً للقيمة الدفترية كما في تاريخ اعداد القوائم المالية المرحلية.

(٦) موجودات مالية بالتكلفة المطئفة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	دollar (غير مدققة)
١٤٣٦٦٣٦٣	-	-
<hr/>	<hr/>	<hr/>
١٤٣٦٦٣٦٣	-	-
<hr/>	<hr/>	<hr/>

خارج الأردن -
صناديق استثمارية
المجموع

(٧) استثمارات عقارية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	دollar (غير مدققة)
١٤٧١٨٧٣٣	١٤٧٦٧٩٣٣	١٤٧٦٧٩٣٣
٢٠٠٢٦٠٦	٢٠٠٢٦٠٦	٢٠٠٢٦٠٦
١٢٢٢٤٢٧٨	١٢٦٦٢٨٥٨	١٢٦٦٢٨٥٨
(١٥٧) ١٠٨٨١	(١٥٦) ١٠٥٥١	(١٥٦) ١٠٥٥١
<hr/>	<hr/>	<hr/>
٢٧٨٥٥٤٦٠	٢٨٣٢٧٧٧١	٢٨٣٢٧٧٧١

* اراضي
مباني
مشاريع تحت التنفيذ **
الاستهلاك المتراكם ***
المجموع

* تم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل خبراء عقاريين بمبلغ ٤٥٢١١ ر.د. دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٣.

يتضمن هذا البند ارض بقيمة ١٢٧٥٩٦ دينار غير مسجلة باسم الشركة و يوجد بها وكالة غير قابلة للعزل.

** قامت الشركة بتحويل جزء من استثماراتها العقارية الى الممتلكات والمعدات والذي يمثل الجزء الذي سوف يتم استغلاله من قبل الشركة بنسبة ٢٦٪ من الكلفة المشروع الاجمالية كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٢ .

يمثل هذا البند المبالغ المدفوعة لمكتب التصميم الهندسي والرسوم الحكومية ودفعات المقاولين لمشروع المبني على ارض جبل عمان المملوكة للشركة. تقدر الكلفة الاجمالية للمشروع بمبلغ ٤٠٠٠ ر.د. دينار اردني، وتتوقع ادارة الشركة اتمام هذا المشروع خلال عام ٢٠١٤.

*** بلغ استهلاك الاستثمارات العقارية ١٧٤٦٩ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ و ٣٠ حزيران ٢٠١٣.

(٨) مدينون، صافي

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دinar (مقدمة)	دinar (غير مقدمة)	
٢٩٩٩٥٩٦٦	٢٠٠٠٨٤٤	نهم حملة وثائق التأمين
٢٩٤٤٢٦	٤١٩٥٢٥	نهم الوكلاء
٤٨٣٥١٦	٥٥١٤١٣	نهم الوسطاء
٧٨٧٧٤	٨٣٠٩٢	نهم الموظفين
٥٣٢٠١٥	٥١٢٥٤٦	نهم أخرى
<u>٣٨٨٨٦٩٧</u>	<u>٣٧٦٧٤٢٠</u>	
١٣٧٧٨٣	-	ينزل: ديون مدحومة
٥٩٦٦٤٠	٥٩٦٦٤٠	ينزل: مخصص تدنى مدينون
<u>٣١٥٤٢٧٤</u>	<u>٣١٧٠٧٨٠</u>	

(٩) نهم معيدي التأمين المدينة

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دinar (مقدمة)	دinar (غير مقدمة)	
٩٩٤٩١٧	١٢٢٦٥٥٦	شركات التأمين المحلية
١٩٧٠٩٨٨	٢٩٧١٢٩٤	شركات إعادة التأمين الخارجية
<u>٢٩٦٥٩٥٥</u>	<u>٤١٩٧٨٥٠</u>	
٣١٠٨٢٤	٣١٠٨٢٤	ينزل: مخصص تدنى نهم معيدي التأمين
<u>٢٦٥٥٠٨١</u>	<u>٣٨٨٧٠٢٦</u>	صافي نهم معيدي التأمين

(١٠) بنوك دائنة

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دinar (مقدمة)	دinar (غير مقدمة)	
١٤٤٨٥٧٦	١٢٥٧٧٨	البنك الأردني الكويتي
٨٦٦٤٤٧٧	٨٨٢٩٦١	بنك عودة
<u>٢٧١٥٢٠٣</u>	<u>٢٧٠٨٧٣٩</u>	

يمثل هذا البند الجزء المستقل من الحسابات الجارية المدينة المنوحة من البنك الأردني الكويتي وبنك عودة بالدينار الأردني بسقف ٢٠٠٠ دينار و ١٠٠٠ دينار على التوالي.

تم منح التسهيلات من البنك الأردني الكويتي وبنك عودة مقابل كفالة الشركة ويسعر فائدة ٧٥٪ و ٨٪ على التوالي.

(١١) دائنون

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤٤٩٢٢	٤٧٥١٨	نسم الوكلاء
١٧٥٢	١٩٠٠	نسم موظفين
٦٩٨١٣	٨٦٥٠٩	نسم الوسطاء
١٣٦٦٢٠٣٣	١٣٨٨٩١٣	* نسم اخرى
١٩٨٢٥٢٠	١٩٤٥٢٤٠	

* يمثل هذا البند نسم كراجات وقطع غيار للمركبات بالإضافة الى نسم شركات الوساطة ونسم المستشفيات والصيدليات.

(١٢) نسم معددي التأمين الدائنة

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٩٣١٤٨	٢٨٣٣٠٨	شركات التأمين المحلية
٤٠٧٨٧٨٥	٥٤٥١٣٤٢	شركات اعادة التأمين الخارجية
٤٤٧١٩٣٣	٥٧٣٤٦٥٠	

(١٣) ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٧٧٢١٠٤	١٠١٢٧٥٧	رصيد بداية الفترة / السنة
(٣٩١٣٣٦)	(٤٨٦٠٩١)	ضريبة الدخل المدفوعة
٦٣١٩٨٩	٤٤٨٦٥١	مصاروف ضريبة الدخل للفترة / للسنة
١٠١٢٧٥٧	٩٧٥٣١٧	رصيد نهاية الفترة / السنة

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
٣٥٠ ر.١٧٤ (٧٥٦٤٩)	٤٤٨٦٥١ -
-	١٧١٧٦٥
-	٣١٥٥٩٨
٢٧٤٥٥٢٥	٦٥٢٠١٤

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
أثبات موجودات ضريبة مؤجلة
إثبات مطلوبات ضريبة مؤجلة
إطفاء موجودات ضريبة مؤجلة

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٧٤٤٢٥٢ (١٧١٧٤٨٥)	١٨٢٨٢٢ ر.٣ (٣٢١٦ ر.٣)
٢٩١٤٣٢ ر.١	٧٧٨٧٧٦ ر.١
٤٥٩٠٥٨ ر.١	٣٨٢ ر.١
%١٦	%٢٠

الربح المحاسبي
أرباح غير خاضعة للضريبة
مصروفات غير مقبولة ضريبة
الربح الضريبي
نسبة ضريبة الدخل الفعلية

ضريبة الدخل
تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٢.

الضريبة العامة على المبيعات
تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى ٣١ كانون الثاني ٢٠١٣.

بـ - موجودات / مطلوبات ضريبة مؤجلة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٣		٣٠ حزيران ٢٠١٤	
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	الرصيد في نهاية الفترة	الرصيد بداية الفترة
دينار (ستقة)	دينار (غير مدققة)	دينار	دينار
-	-	-	-
٣١٥٥٩٨	-	١٢٥٩٦٠	٥٧٠٠ (١٣١٦٠)
٣١٥٥٩٨	-	١٢٥٩٦٠	٥٧٠٠ (١٣١٦٠)
-	١٧١٧٦٥	٧١٥٦٨٦	٧١٥٦٨٦
٨٢٢٤٤٢٣	٧٦٧٨١٤	٣٢٢٣ ر.١٩٩	(٢٢٧٥٨١) -
٨٢٢٤٤٢٣	٩٣٩٥٧٩	٣٩١٤٩٠٩	٤٨٨١٠٥ -
			٣٤٢٦٨٠٤
			٣٤٢٦٨٠٤

أ. موجودات ضريبة مؤجلة:

أرباح (خسائر) غير متحققة - محظوظة
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من
خلال قائمة الدخل

بـ . مطلوبات ضريبة مؤجلة:

أرباح (خسائر) غير متحققة - محظوظة
الموجودات المالية بالقيمة العادلة خلال
قائمة الدخل

أرباح (خسائر) غير متحققة - محظوظة
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من
خلال الدخل الشامل الآخر

ان الحركة على حساب المطلوبات والموجودات الضريبية الموجلة كما يلي:

الموجودات		المطلوبات		
٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار (مقدمة)	دينار (غير مقدمة)	دينار (مقدمة)	دينار (غير مقدمة)	
٢٥١,١٨	٣١,٥٩٨	-	٨٢٢,٤٣٣	رصيد بداية السنة
-	-	٨٢٢,٤٣٣	١٧١,٧٦٥	الضاف
(٢١٩,٤٢٠)	(٣١,٥٩٨)	-	(٥٤,٦١٩)	المتبعد
٣١,٥٩٨	-	٨٢٢,٤٣٣	٩٣٩,٥٧٩	رصيد نهاية الفترة / السنة

(١٤) قروض

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الضمانات	نسبة الفائدة دينار	دورة الامساط دينار	عدد الامساط		
			المتبعة دينار	القيمة الكلية دينار	المبلغ دينار
لا يوجد	٨,٧٥	سلوي	١	١	٣٠٠٠,٠٠٠
أرض للمشروع	٨,٥٠	نصف سلوي	٧	١٠	٦٩٩١,٢٧٩
					<u>٩٩٩١,٢٧٩</u>
لا يوجد	٨,٧٥	سلوي	١	١	٤٠٠٠,٠٠٠
أرض للمشروع	٨,٥٠	نصف سلوي	٨	١٠	٧٩٩١,٢٧٩
					<u>١١٩٩١,٢٧٩</u>

٣٠ حزيران - ٢٠١٤ - (غير مقدمة)

البنك الأردني الكويتي *

البنك الأردني الكويتي **

المجموع

٣١ كانون الأول - ٢٠١٣ - (مقدمة)

البنك الأردني الكويتي *

البنك الأردني الكويتي **

المجموع

* وقعت الشركة اتفاقية قرض مع البنك الأردني الكويتي بتاريخ ٢١ آذار ٢٠١٤ بمبلغ ٢٠٠٠,٠٠٠ دينار بفائدة % ٨,٧٥ سنوياً يتم احتسابها على أساس شهري، يتم سداد القرض على دفعة واحدة بتاريخ ٢١ آذار ٢٠١٥ آذار ويجدد سنوياً و حتى السداد التام، إن هدف القرض هو تمويل شراء أراضي و تقطيعية اكتتابات.

** وقعت الشركة خلال شهر حزيران ٢٠١٠ اتفاقية قرض مع البنك الأردني الكويتي بقيمة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار ويسعر فائدة ثابت لأول سنتين بنسبة ٧,٦٪ وقد تم سحب مبلغ ٩,٩٩١,٢٧٩ دينار من هذا القرض حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٢، وتم تسديد ثلاثة دفعات متساوية وقيمتهم ٣ مليون دينار ليصبح رصيد القرض ٦٩٩١,٢٧٩ دينار بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٤ ان هدف القرض هو تمويل مبنى الشركة الاستثماري.

(١٥) رأس المال

يبلغ رأس المال المكتتب به (المدفوع) في نهاية السنة ٢٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسماً إلى ٢١٠٠٠ سهم، قيمة السهم الواحد الاسمية دينار واحد.

(١٦) الاحتياطيات القانونية

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطيات القانونية والرسوم حسب احكام قانون الشركات والتعليمات سارية المفعول حيث ان هذه القوائم مرحلية.

(١٧) احتياطي القيمة العادلة

يمثل هذا المبلغ الزيادة في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر وبيانه كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٢٤,٤٠٠	٣٧٢,٣٧٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣٧٢,٠٦٩	٢٢٧,٥٨١	التغير خلال الفترة / السنة
(٧٠,٨٦٤)	-	موجودات ضريبية مؤجلة
(٨٢٢,٤٣٣)	٥٤,٦١٩	مطلوبات ضريبية مؤجلة
<u>٢٦٠٤,٣٧٢</u>	<u>٤٤١,٤٤١</u>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(١٨) صافي أرباح الموجودات المالية والاستثمارات

يتكون هذا البند مما يلي :

٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥١٣,٠١٠	٥٦٤,١١٧	عوائد التوزيعات النقدية (موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل)
٩٧٥,٤٧٥	١٠٨٤,٦٣٣	عوائد التوزيعات النقدية (موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر)
٢٨,١٥٦	-	صافي أرباح موجودات مالية بالكلفة المطافة
-	٥٥٥,	صافي أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٢١٥,٢٠٣)	٨٤٧,٣٤٦	صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (أسهم)
٩٥,٥٩٨	٩٩,٠٨٨	صافي إيراد الإيجارات
<u>١٢٩٧,٣٦</u>	<u>٢٠٠,٧٣٤</u>	المجموع
(٢١٣,٩٢٢)	(٣٥١,٦٣٨)	المبلغ المحول لحسابات الاكتتاب فرع الحياة
<u>٩٨٣,١١٤</u>	<u>٢٤٩,٠٩٦</u>	

(١٩) حصة السهم الاسمية والمخفضة من ربح الفترة

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح للفترة على المعدل المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة وبيانه كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣	لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١٤٦٩,٧٢٧	٢٥٣,٨٠٨	٤٥٦,٩٩٧	٢٥٥,٣٧٣	ربح الفترة / دينار
٢١٠٠,٠٠٠	٢١٠٠,٠٠٠	٢١٠٠,٠٠٠	٢١٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم / سهم
٠٧٠,٠٠٠	٠٠٠,٠٠٠	٠٠٠,٠٠٠	٠٠٠,٠٠٠	
فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	الحصة الاسمية والمخفضة للسهم من ربح الفترة
٠٠٠,٠٠٠	٠٠٠,٠٠٠	٠٠٠,٠٠٠	٠٠٠,٠٠٠	

إن الحصة الاسمية للسهم من ربح الفترة مساوية للحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة.

(٢٠) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي وذلك كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤
دينار (مقدمة)	دينار (غير مقدمة)
١٩٨٢٥٧٠	١٩٥١٢٠١٩
٦٣٧٣٢٦٦٢	٦٦٢٩٨٢٩٦
٤٨٧٥٠	٤٨٧٥٠
٣٢٥٠٠٠	٣٢٥٠٠٠
٨١٤٦١٥٧	٧٧٩٥٠٦١

نقد في الصندوق وارصدة لدى البنك

يضاف: ودائع لدى البنك

ينزل: ودائع تستحق لأكثر من ثلاثة أشهر

ينزل: ودائع مرهونة لامر مدير عام هيئة التأمين (ايضاح ٣)

صافي النقد وما في حكمه

(٢١) المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة بالدخول في معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ضمن النشاطات التجارية الإعتيادية للشركة، إذ جميع ذمم التأمين المنوحة للجهات ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة.

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال الفترة:

المجموع		الجهة ذات العلاقة			
٣١ كانون الاول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	أعضاء مجلس الادارة	الادارة العليا	الادارة	الادارة
دينار (مقدمة)	دينار (غير مقدمة)	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٩١٤٤	٥٧٠٢٠	٥٠١١	٦٥٩		
١٥٣٣٢	٨٩٠٧	١٢٥٠	٧٦٥٧		
٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤				
دينار (غير مقدمة)	دينار (غير مقدمة)				
١١٩١٦	١١٩٧				
٢٤٤٣٤	١٦٧٣٧				

بند داخل قائمة المركز المالي:

ذمم مدينة

تعويضات موقوفة وذمم دائنة

عناصر قائمة الدخل:

اقساط الاكتتاب

تعويضات

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة:

٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	رواتب ومكافآت أخرى
دينار (غير منقحة)	دينار (غير منقحة)	
٤٧٣,٦٤٨	٦٠٥,١٢	
٣٣٩٠	٢٣٥٤	
٤٧٧,٠٣٨	٦٠٧,٣٦٦	

(٢٢) تحليل القطاعات الرئيسية

أ. معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

لأغراض إدارية تم تنظيم الشركة لتشمل قطاعين من الأعمال، قطاع التأمينات العامة ويشمل تأمين المركبات والبحري والنقل والطيران والحرير والضرر الأخرى للممتلكات والمسؤولية وقطاع التأمين على الحياة الذي يشمل التأمين على الحياة والتأمين الطبي والفروع الأخرى بشكل هذان القطاعان الأساس الذي تستخذه الشركة لإظهار المعلومات المتعلقة بالقطاعات الرئيسية . يشتمل القطاعان أعلاه أيضاً على الإستثمارات وإدارة النقد لحساب الشركة الخاص. تم المعاملات بين قطاعات الأعمال على أساس أسعار السوق التقديرية وينس الشروط التي يتم التعامل بها مع الغير.

(٢٣) القضايا المقلمة على الشركة

تظهر الشركة كمدعى عليها في عدد من القضايا هذا وقد قامت الشركة باخذ مخصصات كافية لمواجهة الالتزامات لقاء هذه الدعاوى وفي رأي الشركة ومستشارها القانوني ان المخصصات المأخوذة وبالبالغة ٤٦١,٥٨٩ دينار كافية لمواجهة الالتزامات لقاء هذه الدعاوى.

(٢٤) الالتزامات ممكناً أن تطرأ

على الشركة بتاريخ القوائم المالية الالتزامات محتملة أن تطرأ تتمثل في حالات بنكية بمبلغ ٩٦٢,٩٦٢ دينار مقابل ١٨٢,٧٨٥ دينار للفترة المتبقية بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وفي ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ على التوالي.

(٢٥) الأرباح الموزعة

قررت الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ١٥ نيسان ٢٠١٤ في اجتماعها العادي بتوزيع ارباح نقدية بقيمة ٢٠٠,٠٠ دينار اي ما نسبته ١٠٪ من رأس المال المكتتب به والمدفوع.

(٢٦) قائمة المركز المالي للجهاز

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار (مقدمة)	دينار (غير مدققة)	
١٠٨٢٦٣٤	٩٠٩١٤	الموجودات - ودائع لدى البنك
٧٥٩٤٦٨٤	٩١٤٣٦٢٤	موجودات مالية بالقيمة العائلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٩٦٠٠٠	٣٩٦٠٠٠	استثمارات عقارية
٥٥٤٠٥٢	٦١٦٠٢٣	قرص حملة وثائق حياة
٦٤٤٥٧١٧	٦٤٦٧٩٦	مجموع الاستثمارات
١٤٩٢١١١٢	٦٤٠٥٨٤	تقد في الصنفوق ولدى البنك
٣٩٤٢٣٢٢	٥١٢٥٤٦	مدينون، صافي
٢٨٠٦٨	٤٨١٥٢٦	نجم معيدي التأمين المدينة
٤٠٢٢٠٨	٤٩١٤٤١	شيكات برسوم التحصيل
٢٠٤٣٠	١٨١٦٥	ممتلكات ومعدات
٢٨١٩١١	٢٨٤٥٥٨	موجودات أخرى
٨٧٨٦٥٩٦	٩٢٢٥٦٦٦	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق المركز الرئيسي
		المخصصات الفنية
١٢٤٧٦٨	١١٦٤٨٧	صافي مخصص الادعاءات
٣٧٦٩٠٢١	٤١٠١٧٨٤	صافي المخصص الحسابي
٥٠٠٠	٥٠٠٠	مخصصات فنية أخرى
٣٩٤٣٧٨٩	٤٢٦٨٢٧١	مجموع المخصصات الفنية
٢٢٠١٠٣	٢٣٦٥٨٨	دائنون
٣٩٧٢	١٢٢٩٣	مصاريف مستحقة
٥١٢٣٤٤	٣٧٥٤٦٧	نجم معيدي التأمين الدائنة
٥٩٥٦٢	٢١٥١٤	مخصص ضريبة الدخل
١٤٩١٨٥	١٣٧٧٠٢	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٩٥٧٤٠٩	١١٨٩٧٩٢	مطلوبات أخرى
١٩٠٢٥٧٥	١٩٧٣٣٥٦	مجموع المطلوبات
٤٧٢٤١٩	٤٣٦٠٥٧	التغير المتراكم في القيمة العائلة
٢٦٣٨٠٠٣	٢٥٤٧٩٨٢	جارى المركز الرئيسي
٨٩٥٦٧٨٦	٩٢٢٥٦٦٦	مجموع المطلوبات

(٢٧) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصالحة وغير النافذة بعد

معايير التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء رقم (١٥) يبين المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاصة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الأنشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيرادات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاي العمالء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات إنشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الأصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيرادات - عمليات المقايضة التي تتضمن على خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار لفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٧ مع السماح بالتطبيق المبكر.