



## الشركة الأردنية لضمان القروض

### التقرير السنوي التاسع عشر ٢٠١٢

شارع الأمير شاكور بن زيد- مبنى رقم ٢٤ - الشميساني - صندوق بريد : ٨٣٠٧٠٣ عمان ١١١٨٣ الأردن هاتف : ٥٦٢٥٤٠٠ - فاكس : ٥٦٢٥٤٠٨  
الموقع الإلكتروني : <http://www.jlgc.com> - البريد الإلكتروني : [mail@jlgc.com](mailto:mail@jlgc.com)



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير الحسين ولي العهد المعظم

## الشركة الأردنية لضمان القروض

شركة مساهمة عامة محدودة أسست بمقتضى قانون الشركات الأردني ، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم ٢٤٢ بتاريخ ١٩٩٤/٣/٢٦ وبأشرت أعمالها بتاريخ ١٩٩٤/٥/٧ برأس مال بلغ سبعة ملايين دينار أردني تم زيادته عام ١٩٩٥ إلى عشرة ملايين دينار .

## رسالة الشركة

تعزيز النمو الاقتصادي المستدام في المملكة من خلال توفير الضمانات اللازمة لتحسين البيئة الائتمانية المتاحة للمشروعات الاقتصادية المجدية والصادرات الوطنية ومجتمع الأعمال صغير ومتوسط الحجم.

## المحتويات

كلمة رئيس مجلس الإدارة

كلمة المدير العام

انشطة الشركة، اماكنها الجغرافية وعدد موظفيها وحجم استثمارها الرأسمالي والشركات التابعة للشركة

أسماء أعضاء مجلس الإدارة و أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة

الوضع التنافسي للشركة

درجة الاعتماد على موردين أو عملاء

الحماية أو الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة

القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية

الهيكل التنظيمي للشركة وعدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم وتدريبهم

المخاطر التي تتعرض لها الشركة

ملخص نتائج اعمال الشركة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١

الإجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام

ضمان القروض

ضمان انتمان الصادرات

الأداء المالي

الأرباح والخسائر والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية

تحليل المركز المالي للشركة

التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية

أتعاب مدققي الحسابات

الأوراق المالية المملوكة من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

المزايا والمكافآت لمجلس الإدارة والإدارة العليا

الأثر المالي لعمليات غير متكررة

التبرعات والمنح

العقود والمشاريع مع الشركات التابعة والحليفة

مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

اهم التطورات والنشاطات في اعمال الشركة والنشاط التسويقي

البيانات المالية وتقرير المدققين

## كلمة رئيس مجلس الإدارة



السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

أود بداية أن أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي التاسع عشر للشركة الأردنية لضمان القروض، وأقدم لكم بإسمي وبإسم الزملاء أعضاء مجلس الإدارة التقرير السنوي التاسع عشر لنتائج أعمال الشركة وإنجازاتها خلال عام ٢٠١٢، بما فيها البيانات المالية وتقرير المدقق الخارجي للسنة المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١.

حضرات المساهمين الكرام،

على الرغم من التطورات التي شهدتها الساحة الدولية والاقليمية خلال السنوات القليلة الماضية الا ان المؤشرات الكلية للجهاز المصرفي الأردني عكست أداءً جيداً وحافظت على وتيرة التقدم في مستوى الربحية، ضمن معدلات ملاءة مالية عالية . وركز البنك المركزي جهوده خلال عام ٢٠١٢ على تعزيز تنافسية البنوك العاملة في المملكة من خلال التأكيد المتواصل على وجود أنظمة فعالة لإدارة المخاطر والحاكمة الرشيدة ووجود مستوى كافٍ من رأس المال والسيولة لمواجهة أية مخاطر غير متوقعة للحفاظ على جهاز مصرفي قادر على القيام بدوره المحوري في النشاط الاقتصادي.

حضرات المساهمين الكرام،

نظراً لأهمية دور تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة الحجم في النشاط الاقتصادي واصلت الشركة الأردنية لضمان القروض العمل لتحقيق الغاية التي أنشأت لأجلها والمتمثلة بتوفير الضمانات اللازمة لتسهيل تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة و الصادرات الأردنية للمساهمة في عملية النمو الاقتصادي وخلق فرص العمل وتشجيع الصادرات الوطنية.

وفي هذا الاطار قدمت الشركة خلال العام ٢٠١٢ من خلال برامج ضمان القروض المختلفة، ضماناتها لـ ٩٥٠ قرصاً بلغت قيمتها المضمونة ٢١,٦ مليون دينار . كما وقعت الشركة ١٩ بوليصة ضمان ضمن برنامج ضمان انتمان الصادرات بقيمة ١٥٥ مليون دينار غطت من خلالها ٩٢٣ شحنة تصديرية قيمتها ١٠٦,٩ مليون دينار .

وعلى صعيد الأداء المالي فقد أظهرت البيانات المالية للشركة تحسناً ملحوظاً، حيث حققت الشركة اجمالي إيرادات بقيمة ١,٥٦٠ مليون دينار خلال عام ٢٠١٢ بالمقارنة مع ١,١٧٣ مليون دينار في ٢٠١١ . وحققت الشركة صافي ارباح بقيمة ٢٧٥ الف دينار مقارنة مع خسارة كانت قد تحققت عام ٢٠١١ بقيمة ٢٦٢ الف دينار . هذا وقد بلغ مجموع حقوق المساهمين ١٤,٢٨٥ مليون دينار في عام ٢٠١٢ مقارنة بمبلغ ١٤,٠١١

مليون دينار في عام ٢٠١١، وبلغ مجموع الموجودات ٢٤,٠٢٤ مليون دينار في نهاية عام ٢٠١٢ مقارنة بما مقداره ٢١,٩٨١ مليون دينار في نهاية عام ٢٠١١.

حضرات المساهمين الكرام،

تتطلع الشركة للاستمرار بأداء الدور المناط بها في تسهيل تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة الحجم وتعمل على التحسين المستمر لكفاءة ادارة مخاطرها، بحيث تتمكن من تحقيق الأهداف التي أنشأت من أجلها وتحقيق عائد يمكنها من الاستمرار والتوسع في نشاطها مستقبلاً.

اسمحوا لي اخيراً أن أتقدم بالنيابة عنكم بجزيل الشكر إلى زملائي أعضاء مجلس الإدارة وللسيد المدير العام على جهودهم في تحقيق أهداف الشركة، راجياً الله عز وجل أن يحفظ الأردن في ظل قائد البلاد جلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله ورعاه.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

د. ماهر "الشيخ حسن"

رئيس مجلس الإدارة

## كلمة المدير العام



السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

حقق نشاط الشركة الأردنية لضمان القروض نقلة نوعية خلال عام ٢٠١٢ في اطار سعيها للقيام بدورها التنموي في الإقتصاد الأردني تحقيقاً لمهمتها المتمثلة بتطوير قدرة المشاريع الصغيرة والمتوسطة للحصول على التمويل عن طريق توفير الضمانات اللازمة للقروض التي تمنحها البنوك التجارية لهذه المشاريع التي تعتبر المساهم الاول في خلق فرص العمل والحد من البطالة. كما عززت الشركة من دورها في مجال دعم الصادرات الوطنية من خلال توفير الضمانات للمصدرين ضد مخاطر عدم الدفع من قبل المستوردين لبضائعهم.

### حضرات المساهمين الكرام ،

قامت الشركة الأردنية لضمان القروض عام ٢٠١٢ ومن خلال برامج ضمان القروض المختلفة بمنح الضمان لـ ٩٥٠ قرصاً وبقيمة مضمونة تجاوزت ٢١,٦ مليون دينار أردني . ومن خلال برامج ضمان الصادرات والتجارة المحلية، قامت الشركة الأردنية لضمان القروض بضمان ٩٢٣ شحنة بقيمة مضمونة تجاوزت ١٠٦,٩ مليون دينار. وتقسم هذه الشحنات الى ٨٤٩ شحنة تصديرية بلغت قيمتها المضمونة حوالي ١٠٣ مليون دينار و ٧٤ شحنة مبيعات محلية بلغت قيمتها المضمونة ٣,٩ مليون دينار.

### حضرات المساهمين الكرام ،

ورغم استمرار تباطؤ النمو الإقتصادي بشكل عام، قدمت البنوك والمؤسسات الاقراضية المشاركة ببرامج ضمان القروض مطالبات لقروض متعثرة بقيمة ٦٢٠ ألف دينار خلال عام ٢٠١٢، مقابل ١,٣٥ مليون دينار عام ٢٠١١ وبنسبة انخفاض مقدارها ٥٤ % عن العام الماضي.

اما التعويضات المدفوعة عن قروض متعثرة خلال العام ٢٠١٢ فقد انخفضت لتصل الى حوالي ٣٦٥ ألف دينار مقابل حوالي ١,٠٦ مليون دينار تم تعويضها عام ٢٠١١. هذا وقد قامت الشركة باسترداد ما قيمته ٢٠٩ ألف دينار خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع استردادات بلغت قيمتها ٢٧٤ ألف دينار خلال عام ٢٠١١.

كما تم خلال عام ٢٠١٢ جدولة قروض مضمونة بقيمة ٢,٠٨ مليون دينار مقارنة مع جدوليات تمت عام ٢٠١١ بقيمة مضمونة ٢,٩٩ مليون دينار.



حضرات المساهمين الكرام ،

لقد جاء هذا التطور الواضح في مؤشرات اداء الشركة محصلة للجهد الاستثنائي الذي بذل من قبل كافة العاملين في الشركة وبدعم وتوجيه مستمر من مجلس ادارتها. فقد قام مجلس ادارة الشركة خلال عام ٢٠١٢ بتبني خطة استراتيجية لعمل الشركة لخمس سنوات تتناول اهداف كمية محدودة وسياسات وبرامج هدفت في مجملها الى تحقيق غايات تأسيس الشركة بكفاءة وفاعلية. ومثل عام الخطة الاستراتيجية الأول ٢٠١٢ عام التحول في سياسات الشركة حيث قامت الشركة خلاله بإبرام مجموعة من العقود والاتفاقيات مع شركائها الرئيسيين ضمن اسس عمل جديدة تميزت بالتركيز على ضمان محافظ قروض بدلاً من قروض فردية وتقديم تسهيلات اجرائية متقدمة في مجال الضمان ودفع التعويضات. وجاءت نتائج اعمال الشركة لهذا العام متفقة مع اهداف الخطة التي تبنت مواصلة التقدم بثبات وصولاً للاستدامة التشغيلية للشركة في عام ٢٠١٦.

حضرات المساهمين الكرام ،

اسمحوا لي ، في الختام ، أن أتقدم بخالص الشكر والتقدير إلى كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ولكافة موظفي الشركة الأردنية لضمان القروض على انتماهم وإخلاصهم لتحقيق أهداف الشركة، راجيا المولى عز وجل ان يحمي الأردن في ظل صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

د . محمد الجعفري

المدير العام

## أنشطة الشركة، أماكنها الجغرافية وعدد موظفيها وحجم استثمارها الرأسمالي والشركات التابعة للشركة:-

### أنشطة الشركة الرئيسية

تقوم الشركة الأردنية لضمان القروض بتقديم الضمانات اللازمة لتحسين البيئة الائتمانية المتاحة للمشروعات الاقتصادية المجدية والصادرات الوطنية ومجتمع الأعمال صغير ومتوسط الحجم، وذلك ضمن البرامج والشروط والمحددات التالية:

| برامج ضمان القروض الإنتاجية          | الحد الأعلى للقرض (دينار) | الحد الأعلى لفترة التسديد (شهر) | نسبة تغطية الضمان (%) |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| ضمان قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة | ١٠٠,٠٠٠                   | ٧٢                              | %70                   |
| ضمان القروض المايكروية               | 15,000                    | 36                              | %70                   |
| ضمان قروض التمويل الصناعي - إجابة    | 550,000                   | 96                              | %70                   |
| ضمان قروض التأجير التمويلي - إجابة   | 550,000                   | 96                              | %70                   |
| برنامج كفالة                         | ١٠٠,٠٠٠                   | ٧٢                              | %70                   |
| برنامج أعمال                         | ٧٠,٠٠٠                    | ٦٠                              | %70                   |

| برامج ضمان القروض العقارية والأفراد | الحد الأعلى للقرض (دينار) | الحد الأعلى لفترة التسديد (شهر) | نسبة تغطية الضمان (%) |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| ضمان القروض السكنية                 | 75,000                    | 300                             | %75                   |
| ضمان قروض شراء الأراضي السكنية      | 50,000                    | 120                             | %70                   |

| برامج ضمان الائتمان         | الحد الأعلى للشحنة (دولار) | الحد الأعلى لفترة التسديد (شهر) | نسبة تغطية الضمان (%) |
|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| ضمان إئتمان الصادرات        | 4,000,000                  | ٦                               | %٩٠                   |
| ضمان إئتمان التجارة المحلية | 4,000,000                  | ٤                               | %٩٠                   |

### أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

تقع مكاتب الشركة في مبنى رقم ٢٤ شارع الأمير شاعر بن زيد - مقابل سيتي بنك وجانب مجموعة طلال أبو غزالة / الشميساني - عمان. ولا يوجد للشركة اية فروع داخل المملكة أو خارجها. ويقوم على إدارة برامجها كادر وظيفي مؤلف من 35 موظفا.

### حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي ٣,١٨٩,٣٥٢ دينار لعام ٢٠١٢، مقارنة مع 3,243,359 دينار لعام ٢٠١١.

### الشركات التابعة للشركة

لا يوجد شركات تابعة .

## أسماء أعضاء مجلس الإدارة و أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

### أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

#### ■ عطوفة الدكتور ماهر خليل "الشيخ حسن" / نائب محافظ البنك المركزي الأردني / رئيس مجلس الإدارة

اعتباراً من تاريخ ٢٠١٢/٢/١٣

- دكتوراة في الاقتصاد وماجستير في الإحصاء / جامعة ولاية واشنطن / الولايات المتحدة ٢٠٠١.
- ماجستير في الاقتصاد / الجامعة الأردنية ١٩٩٦.
- بكالوريوس في الاقتصاد / جامعة اليرموك ١٩٩٣.
- نائب محافظ البنك المركزي الأردني منذ ٢٠١٢/١/٨.
- فاز بجائزة "الجهد الاستثنائي" من دائرة الشؤون النقدية وأسواق رأس المال / صندوق النقد الدولي ٢٠١١.
- شارك في بعثات مشاورات المادة الرابعة وترأس بعثات لتقييم القطاع المالي وبعثات المساعدات الفنية للدول الأعضاء في صندوق النقد الدولي.
- نائب رئيس قسم / دائرة الشؤون النقدية وأسواق رأس المال / صندوق النقد الدولي ٢٠٠٩.
- خبير إقتصادي / إقتصادي أول / دائرة الشرق الأوسط وآسيا الصغرى / صندوق النقد الدولي ٢٠٠٥.
- مدير مكتب المحافظ / البنك المركزي الأردني.
- المدير التنفيذي لدائرة الرقابة على الجهاز المصرفي / البنك المركزي الأردني.
- دائرة الرقابة / البنك المركزي الأردني ١٩٩٤.
- له العديد من الكتب والأوراق البحثية في السياسة النقدية، التضخم، تقييم واختيار أسعار الصرف، فقاعات أسعار الأصول المالية، البنوك الإسلامية، وأساليب التقدير بالمحاكاة.

#### ■ عطوفة الاستاذ "محمد سعيد" شاهين / رئيس مجلس الإدارة

لغاية تاريخ ٢٠١٢/٢/١٢

- بكالوريوس اقتصاد ١٩٧٣، ماجستير إدارة عامة ( تنمية اقتصادية ) من جامعة هارفرد ١٩٧٨.
- محافظ البنك المركزي الأردني لغاية ٢٠١٢/١/٩
- نائب محافظ البنك المركزي الأردني .
- مدير عام وعضو مجلس إدارة مؤسسة ضمان الودائع.
- رئيس دائرة الاستثمارات لدى صندوق النقد العربي / ابو ظبي .
- مدير تنفيذي بالوكالة/ مدير تنفيذي في البنك المركزي الأردني.
- مدير دائرة الاستثمار في البنك المركزي الأردني.
- مساعد رئيس الدائرة المالية في البنك المركزي الأردني.
- مساعد رئيس دائرة الاستثمار في البنك المركزي الأردني.
- موظف/ رئيس قسم بالوكالة / رئيس قسم الاستثمار / في البنك المركزي الأردني.

#### ■ عطوفة الدكتور محمد لطفي الجعفري / نائب رئيس مجلس الإدارة

- دكتوراه في العلوم المالية / جامعة مانشستر / بريطانيا عام ١٩٩٧ .
- الماجستير في الاقتصاد والإحصاء / الجامعة الأردنية عام ١٩٩١ .
- بكالوريوس في الاقتصاد / جامعة اليرموك / الأردن عام ١٩٨٤ .
- مدير عام الشركة الأردنية لضمان القروض منذ ٢٠١١/٧/٣ .
- مدير عام مؤسسة ضمان الودائع للفترة مابين ٢٠٠٤ - ٢٠١١ .
- مفوض مالي وإداري في مجلس مفوضي سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة للفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٣ .

- باحث إقتصادي في البنك المركزي الأردني في الفترة ١٩٨٦-٢٠٠١
- عضو في مجالس إدارة مجموعة مؤسسات وشركات مساهمة عامة.
- عضواً في المجلس التنفيذي للهيئة الدولية لضمانات الودائع (IADI) في الفترة ما بين ٢٠٠٤/٢ الى ٢٠١١/٦ .

#### ■ سعادة السيد عادل ابراهيم اسعد / عضو مجلس الإدارة

- ماجستير ادارة اعمال / جامعة Eastern / الولايات المتحدة الأمريكية ١٩٩٣
- مساعد المدير العام لشؤون الإنتمان / بنك الإسكان للتجارة والتمويل / حالياً
- مدير تنفيذي مراجعة الائتمان / بنك الاسكان للتجارة والتمويل / ٢٠٠٨ - ٢٠١١
- مدير إئتمان الشركات الصغيرة والمتوسطة / بنك الاسكان للتجارة والتمويل / ٢٠٠٥ - ٢٠٠٨
- مدير ادارة المخاطر / بنك الاسكان للتجارة والتمويل / ٢٠٠٣ - ٢٠٠٥
- جامعة بوسطن / الولايات المتحدة الاميركية / منحة فولبرايت ٢٠٠١-٢٠٠٢
- الاعتمادات والكفالات والتدقيق الداخلي / بنك الاسكان للتجارة والتمويل / ١٩٩٤-٢٠٠١

#### ■ سعادة السيد نعمة الياس صباغ / عضو مجلس الإدارة

- برنامج الإدارة العليا / كلية إدارة الأعمال / جامعة ستانفورد ١٩٩٠
- ماجستير في العلوم المالية والمصرفية / جامعة شيكاغو ١٩٧٦
- ماجستير في الإقتصاد الدولي / جامعة جونز هوبكنز ١٩٧٤
- المدير العام / البنك العربي - الأردن منذ شباط ٢٠١٠
- المدير العام التنفيذي / بنك البحر المتوسط - لبنان ٢٠٠٦ - ٢٠٠٩
- العضو المنتدب والرئيس التنفيذي / البنك العربي الوطني - الرياض، المملكة العربية السعودية ١٩٩٨ - ٢٠٠٥
- المدير العام / المجموعة المصرفية الدولية / بنك الكويت ١٩٧٩ - ١٩٩٨

#### ■ سعادة السيد رمزي عارف دحابرة / عضو مجلس الإدارة

- بكالوريوس محاسبة / الجامعة الاردنية ١٩٨٤ .
- مدير فرع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في العقبة / منذ ٢٠٠٦ .
- خبرة في عدة مناصب في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي .

#### ■ سعادة السيد توفيق عبدالقادر المكحل / عضو مجلس الإدارة

- نائب المدير العام / البنك الأردني الكويتي منذ عام ١٩٩١ لغاية تاريخه .
- مدير تنفيذي / قسم الإنتمان والتسويق / البنك الكويتي الوطني لغاية عام ١٩٩٠ .
- مدير دائرة الإنتمان والتسويق / بنك الكويت الوطني / الكويت ١٩٧١ - ١٩٩٠ .
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري، وعضو مجلس إدارة شركة حديد الأردن .
- عضو مجلس إدارة شركة الكهرباء الوطنية / مساهمة خاصة

#### ■ عطوفة المهندس هيثم عبد الرزاق حياصات / عضو مجلس الإدارة منذ ٢٠١٢/٣/١

- مدير عام وعضو مجلس ادارة بنك تنمية المدن والقرى حالياً.
- مساعد الأمين العام في وزارة البلديات.
- عضو منظمة الهيئات المحلية اوروبا وحوض البحر الأبيض المتوسط كوبم (ايطاليا ، باليرمو).
- مستشار معالي وزير الشؤون البلدية لشؤون التنظيم.
- المفتش العام لبلديات المملكة.
- مدير الشؤون البلدية ( للاغوار الوسطى / لواء الشونة الجنوبية / محافظة البقاء / محافظة العاصمة / محافظة الزرقاء ).

- رئيس بلدية للبلديات ( لواء الموقر / ناعور / الرصيفة / مادبا / الفيصلية ).
- رئيس مجلس الخدمات المشتركة ( للاغوار الوسطى / الشونة الجنوبية / البلقاء / مادبا ).

■ **عطوفة السيد عبد الاله سالم الحنيطي / عضو مجلس الإدارة لغاية ٢٠١٢/٢/٢٨**

- بكالوريوس حقوق .
- مدير عام بنك تنمية المدن والقرى منذ ٢٠١٠/١/٧ .
- مساعد الأمين العام للشؤون المالية والإدارية في وزارة البلديات .
- مدير وحدة الرقابة الداخلية، مدير الدراسات، ومدير المجالس في وزارة البلديات .

\*\*\* عقد مجلس ادارة الشركة سبع إجتماعات خلال العام ٢٠١٢ .

## أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

### ■ عطوفة الدكتور محمد الجعفري / المدير العام

- دكتوراه في العلوم المالية / جامعة مانشستر / بريطانيا عام ١٩٩٧ .
- الماجستير في الاقتصاد والإحصاء / الجامعة الأردنية عام ١٩٩١ .
- بكالوريوس في الاقتصاد / جامعة اليرموك / الأردن عام ١٩٨٤ .
- مدير عام الشركة الأردنية لضمان القروض منذ ٢٠١١/٧/٣ .
- مدير عام مؤسسة ضمان الودائع للفترة مابين ٢٠٠٤ - ٢٠١١ .
- مفوض مالي وإداري في مجلس مفوضي سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة للفترة ٢٠٠٢-٢٠٠٣ .
- باحث إقتصادي في البنك المركزي الأردني في الفترة ١٩٨٦-٢٠٠١ .
- عضو في مجالس إدارة مجموعة مؤسسات وشركات مساهمة عامة .
- عضواً في المجلس التنفيذي للهيئة الدولية لضمان الودائع (IADI) في الفترة مابين ٢٠٠٤/٢ الى ٢٠١١/٦ .

### ■ السيد مهند الرشدان / مساعد المدير العام لمجموعة العمليات والشؤون الفنية / أمين سر مجلس الإدارة

- حاصل على درجة البكالوريوس في الاقتصاد عام ١٩٩٣
- ماجستير في الإدارة المالية عام ٢٠٠٥
- محاضر في مجال الإنتمان والمشروعات الصغيرة / معهد الدراسات المصرفية وعدد من المعاهد المتخصصة في الأردن .
- يعمل في الشركة منذ ١٩٩٥/١٠/١
- ضابط قروض وتسهيلات في بنك الإسكان للتجارة والتمويل

### ■ السيد جمال الجعفري / مدير دائرة ضمان القروض

- حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة عام ١٩٩٨
- يعمل في الشركة منذ ١٩٩٥/١/١
- محاسب في وكالة التوزيع الاردنية

### ■ السيد زيد الكايد / مدير دائرة ضمان إنتمان الصادرات

- حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم المصرفية عام ٢٠٠٢
- ماجستير ادارة اعمال / جامعة ( KENT ) في بريطانيا عام ٢٠٠٥
- يعمل في الشركة منذ عام ٢٠٠٣

### ■ السيد حكمت مهنا / مدير دائرة ضمان قروض التمويل الصناعي (إجادة)

- حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم المصرفية عام ١٩٩٣
- ماجستير في المصارف عام ٢٠٠٢
- يعمل في الشركة منذ ٢٠١٠/٦/٧
- مساعد مدير مركز انتمان المشاريع الصغيرة والمتوسطة / بنك الأردن / ١٩٩٩ - ٢٠١٠
- رئيس قسم الدائرة الأجنبية والإتفاقيات الدولية / بنك القاهرة عمان / ١٩٩٤ - ١٩٩٩

### ■ السيد عيسى الطرايرة / رئيس قسم المالىة

- حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة عام ٢٠٠٢
- يعمل في الشركة منذ ٢٠٠٤/٧/١١
- مدقق حسابات خارجي في المكتب الدولي المهني للتدقيق

## أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم لكل منهم

أسماء من يملكون أكثر من ٥ % من المساهمين في رأسمال الشركة البالغ عشرة ملايين دينار لعام ٢٠١٢ مقارنة مع عام ٢٠١١:

| اسم المساهم                     | ٢٠١٢                           |                                             | ٢٠١١                           |                                             |
|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|
|                                 | عدد الأسهم المكتتب بها والمسدة | نسبة المساهمة من إجمالي رأس المال المصرح به | عدد الأسهم المكتتب بها والمسدة | نسبة المساهمة من إجمالي رأس المال المصرح به |
| البنك المركزي الأردني           | ٤,٧٧٥,٠٠٠                      | %٤٧,٧٥                                      | ٤,٧٧٥,٠٠٠                      | %٤٧,٧٥                                      |
| بنك تنمية المدن والقرى          | ٥٢٥,٠٠٠                        | %٥,٢٥                                       | ٥٢٥,٠٠٠                        | %٥,٢٥                                       |
| المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي | ٥٢٤,٠٠٠                        | %٥,٢٤                                       | ٥٢٤,٠٠٠                        | %٥,٢٤                                       |

## الوضع التنافسي للشركة

لا يوجد شركات متخصصة في الأردن تقوم بتقديم خدمة ضمان القروض أو ضمان ائتمان الصادرات. فيما تم إطلاق برنامج جديد لضمان القروض في المملكة والذي يدار من قبل مؤسسة (CHF) الدولية لصالح مؤسسة الإستثمار الخارجية (OPIC). كما تقوم بعض المؤسسات الإقليمية في الدول العربية والمتخصصة بضمان مخاطر ائتمان الصادرات بمنح الضمان لبعض الصادرات الأردنية.

## درجة الاعتماد على موردين أو عملاء

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون ١٠ % فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات.

## الحماية أو الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة

تتمتع خدمات الشركة بامتيازات يمنحها البنك المركزي الأردني للبنوك العاملة مع الشركة على الشكل التالي:

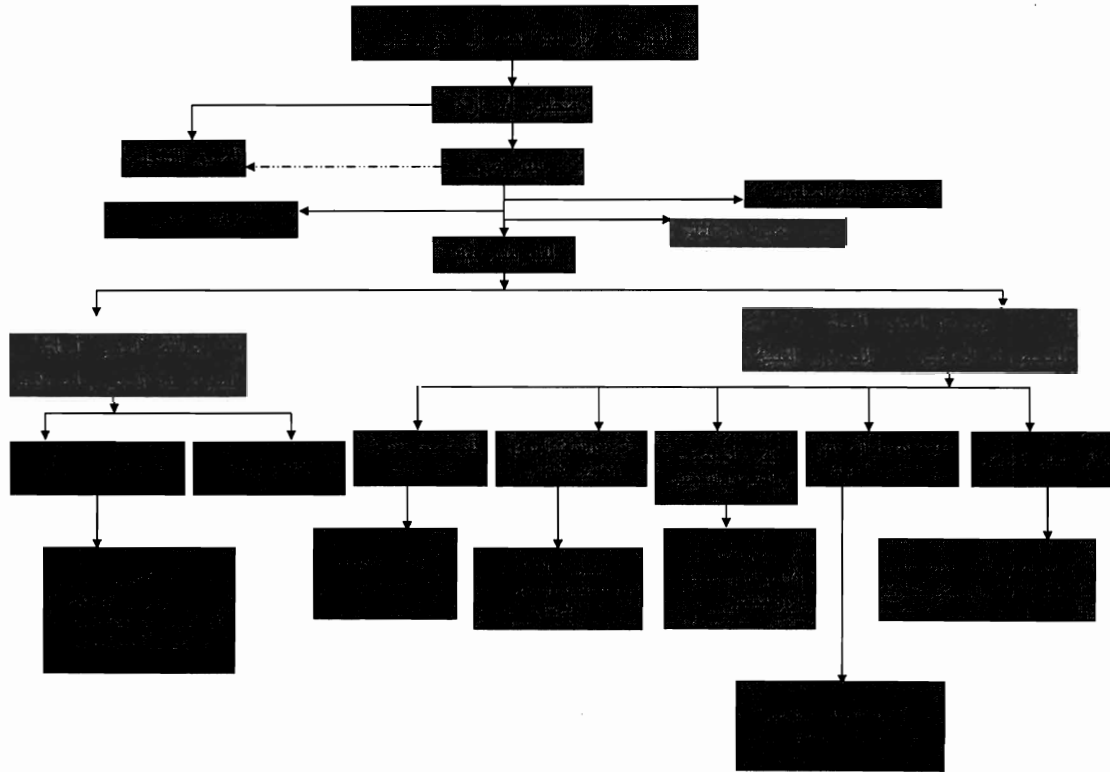
- يعتبر البنك المركزي الأردني القروض الممنوحة من البنوك والمضمونة من الشركة قروض جيدة ويعفي البنوك التجارية من أسس احتساب المخصصات لديونها، حيث تعفى البنوك من المخصص العام المحدد على إجمالي محفظة التسهيلات المضمونة من الشركة، كما تعفى البنوك من احتساب المخصص الخاص للسنة الأولى من التعثر على أن يبنى المخصص الخاص خلال السنة الثانية.
- يخفض البنك المركزي الأردني المعدل المرجح لكفاية رأس المال والمطلوب من البنوك لقاء ضمان موجوداتها من القروض المضمونة من الشركة، ويعتبر موجودات البنوك المضمونة من الشركة من أقل الموجودات مخاطرة ويطبق عليها أقل نسب كفاية رأس المال.

## القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية

- قرر مجلس الوزراء بالإستناد الى قانون الإعفاء من الأموال العامة رقم ٢٨ لسنة ٢٠٠٦، الموافقة على إعفاء عقود ضمان الصادرات والمطالبات المتعلقة بها والمبرمة مع الشركة من رسوم طوابع الواردات.
- صدر عن رئاسة الوزراء القرار رقم (٤٣٨) بتاريخ ٢٠١٠/١/٢٦ والذي أعفى الشركة من ضريبة المبيعات وكافة الضرائب والرسوم بإستثناء ضريبة الدخل

## الهيكل التنظيمي للشركة وعدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم وتدريبهم

الهيكل التنظيمي للشركة كما هو في نهاية عام 2012



## عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم كما في نهاية عام ٢٠١٢

بلغ عدد موظفي الشركة مع المدير العام ٣٥ موظفا في نهاية العام ٢٠١٢ مقارنة مع ٣٤ موظفا في نهاية عام ٢٠١١، موزعين حسب مؤهلاتهم العلمية كالتالي :

| السنة | دكتوراه | ماجستير | دبلوم عالي | بكالوريوس | دبلوم متوسط | ثانوية عامة | اقل من الثانوية (مستخدم) | المجموع |
|-------|---------|---------|------------|-----------|-------------|-------------|--------------------------|---------|
| ٢٠١٢  | ١       | ٥       | ١          | ١٩        | ٢           | ٤           | ٣                        | ٣٥      |
| ٢٠١١  | ١       | ٥       | ١          | ١٩        | ٢           | ٣           | ٣                        | ٣٤      |



يتم تعبئة الشواغر بالتنسيب من لجنة الموظفين في الشركة وموافقة المدير العام ، وذلك حسب صلاحياته في التعيين الواردة في نظام الموظفين والمستخدمين المعمول به في الشركة، أو بتنسيب من المدير العام الى مجلس الادارة لوظائف الادارة العليا. هذا ويبين الجدول التالي نسبة الدوران للموظفين خلال السنوات الخمس الماضية:

| السنة | نسبة دوران الموظفين |
|-------|---------------------|
| ٢٠١٢  | ٢٠,٣%               |
| ٢٠١١  | ٢٧,٧%               |
| ٢٠١٠  | ٢٢,٨%               |
| ٢٠٠٩  | ٢١,٠%               |
| ٢٠٠٨  | ٢٤,٠%               |

### برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة في عام 2012

وبهدف تدريب وتأهيل الموظفين ورفع كفاءتهم الفنية والإدارية والمالية، قامت الشركة في عام ٢٠١٢ بإيفاد الموظفين لحضور الدورات التالية :

| السنة | عدد الدورات الداخلية | عدد المستفيدين من الدورات الداخلية | عدد الدورات الخارجية | عدد المستفيدين من الدورات الخارجية | التكلفة الإجمالية للتدريب |
|-------|----------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------------|---------------------------|
| ٢٠١٢  | 19                   | 13                                 | 7                    | 9                                  | ١٥,١٨٧                    |
| ٢٠١١  | ١٦                   | ١٥                                 | ٤                    | ٣                                  | ١٠,٩٧٩                    |
| ٢٠١٠  | ١٩                   | ١١                                 | ٤                    | ٤                                  | ٧,٧٢٧                     |
| ٢٠٠٩  | ١٨                   | ١٣                                 | ٣                    | ٢                                  | ٤,٨٩٨                     |
| ٢٠٠٨  | ٣٠                   | ٢٠                                 | ٧                    | ٦                                  | ١٨,٩٦٧                    |

### المخاطر التي تتعرض لها الشركة

نظراً لطبيعة عمل الشركة في مجال ضمان مخاطر تمويل المشاريع الاقتصادية الإنتاجية ومخاطر ضمان ائتمان الصادات ، فان الشركة تواجه مخاطر عدم سداد المقرض او المستورد للبضائع الأردنية لاسباب قد تكون انتمانية او تجارية ناتجة عن تراجع اداء بعض القطاعات الاقتصادية وغيرها من الاسباب ، وبالتالي تتحمل مبالغ يتم دفعها للبنوك أو المصدرين ، حيث بلغت قيمة ما تحملته الشركة من تعويضات وتسويات مع المشاركين بخدماتها عن عام ٢٠١٢ حوالي ٣٦٥,٧٥٣ دينار مقارنة مع 1,060,475 دينار عن عام ٢٠١١.

ملخص نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

ملخص النتائج المالية لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

| ٢٠١١      | ٢٠١٢      |                                                               |
|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------|
| ٦٤٠,٨٥٧   | ٧٥٩,٧١٢   | الإيرادات التشغيلية                                           |
| ٥٦٥,٩٤٣   | ٧٢٥,٩٣٣   | الإيرادات المالية المتحققة                                    |
| ١٣,٨١٥    | ٧٠٠       | الإيرادات الأخرى                                              |
| ١,٢٢٠,٦١٥ | ١,٤٨٦,٣٤٥ | إجمالي الإيرادات المتحققة                                     |
| ٤٧,١١٥-   | ٧٣,٨١٦    | فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل |
| ١,١٧٣,٥٠٠ | ١,٥٦٠,١٦١ | إجمالي الإيرادات                                              |
| ٩٥٩,٠٩٤   | ٩٦٢,٥٩٦   | يطرح : المصاريف الإدارية والعمومية                            |
| ٢١٤,٤٠٦   | ٥٩٧,٥٦٥   | إجمالي الأرباح (الخسائر)                                      |

ملخص نتائج ضمان القروض لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

| ٢٠١١       |            | ٢٠١٢       |            | السقوف الممنوحة للبنوك والمستغل منها |
|------------|------------|------------|------------|--------------------------------------|
| المستغل    | السقف      | المستغل    | السقف      |                                      |
| ٣,٥٦١,٨٩٢  | ٥,٣٣٣,٧٠٠  | ٨,٨٨٢,١٤٣  | ١٦,١٦٧,٥٠٠ | سقوف برامج القروض الإنتاجية          |
| ٢٥,١٩١,١١٩ | ٤٢,٨٤٤,١٨٦ | ٣٣,٣٨٨,٠٧٧ | ٤٢,٥٤٦,٤٩٨ | سقوف برامج القروض الإسكانية والأفراد |
| ٨,٧٥٣,٠١١  | ٤٨,١٧٧,٨٨٦ | ٤٢,٢٧٠,٢٢٠ | ٥٨,٧١٣,٩٩٨ | إجمالي السقوف الممنوحة للبنوك        |

## اجمالي القروض التي تم تقديم ضمانات لها خلال عام ٢٠١٢

| نوع القرض                | المنفذ |                 | قيد التنفيذ |                 | المجموع |                 |
|--------------------------|--------|-----------------|-------------|-----------------|---------|-----------------|
|                          | عدد    | القيمة المضمونة | عدد         | القيمة المضمونة | عدد     | القيمة المضمونة |
| القروض الانتاجية         | 698    | 14,505,212      | 135         | 3,125,089       | 833     | 17,630,301      |
| القروض العقارية والافراد | 100    | 3,454,957       | 17          | 599,796         | 117     | 4,054,753       |
| اجمالي القروض المنفذة    | 798    | 17,960,169      | 152         | 3,724,885       | 950     | 21,685,054      |

| ٢٠١١        |     | ٢٠١٢        |     | القروض المضمونة خلال العام                    |
|-------------|-----|-------------|-----|-----------------------------------------------|
| قيمة مضمونة | عدد | قيمة مضمونة | عدد |                                               |
| ٢,٩١٠,٩٤٢   | ٣٩٣ | ٨,٤٢٩,٦٦٦   | ٦٣٥ | القروض الانتاجية المضمونة خلال العام          |
| ٨,٩٦٨,٢٩٤   | ٣٤٩ | ٣,٤٥٤,٩٥٧   | ١٠٠ | القروض الاسكانية والافراد المضمونة خلال العام |
| ٥,١٩٤,٩٩٩   | ٥٤  | ٦,٠٧٥,٥٤٦   | ٦٣  | قروض إجابة المضمونة خلال العام                |
| ١٧,٠٧٤,٢٣٥  | ٧٩٦ | ١٧,٩٦٠,١٦٩  | ٧٩٨ | اجمالي القروض المضمونة خلال العام             |

| ٢٠١١        |      | ٢٠١٢        |       | محفظة القروض المضمونة القائمة في نهاية العام                    |
|-------------|------|-------------|-------|-----------------------------------------------------------------|
| قيمة مضمونة | عدد  | قيمة مضمونة | عدد   |                                                                 |
| ٣,٥٦١,٨٩٢   | ٦٩٠  | ٨,٨٨٢,١٤٣   | ٩٠٨   | محفظة القروض الانتاجية المضمونة القائمة في نهاية العام          |
| 35,191,118  | 2244 | ٣٣,٣٨٨,٠٧٦  | ٢,١١٩ | محفظة القروض الاسكانية والافراد المضمونة القائمة في نهاية العام |
| ١٠,٤٤٧,٥٣٥  | ١٢٩  | ١٢,٢٩٦,٨٧٥  | ١٥٢   | محفظة قروض برنامج إجابة المضمونة القائمة في نهاية العام         |
| ٤٩,٢٠٠,٥٤٥  | ٣٠٦٣ | ٥٤,٥٦٧,٠٩٤  | ٣,١٧٩ | إجمالي محفظة القروض المضمونة القائمة في نهاية العام             |

ملخص نتائج ضمان انتمان الصادرات والمبيعات المحلية لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

| ٢٠١١        |       | ٢٠١٢        |     | الشحنات المضمونة خلال العام                |
|-------------|-------|-------------|-----|--------------------------------------------|
| قيمة مضمونة | عدد   | قيمة مضمونة | عدد |                                            |
| ١١٠,٨٩٢,٧١٥ | ١,١٥١ | ١٠٢,٩٩٨,٣٤٣ | ٨٤٩ | الشحنات التصديرية المضمونة خلال العام      |
| ٦,٨٤٤,٠٤٥   | ١٣٩   | ٣,٩٤٣,٢٨٢   | ٧٤  | شحنات المبيعات المحلية المضمونة خلال العام |
| ١١٧,٧٣٦,٧٦٠ | ١,٢٩٠ | ١٠٦,٩٤١,٦٢٥ | ٩٢٣ | إجمالي الشحنات المضمونة خلال العام         |

| ٢٠١١        |     | ٢٠١٢        |     | الشحنات المضمونة القائمة في نهاية العام                |
|-------------|-----|-------------|-----|--------------------------------------------------------|
| قيمة مضمونة | عدد | قيمة مضمونة | عدد |                                                        |
| ٢,٦٤١,١٣٠   | ٣٣٩ | ٢,٣٢٥,٠٠٠   | ٢٦٩ | الشحنات التصديرية المضمونة القائمة في نهاية العام      |
| ٤٠٨,٥٢١     | ٥٥  | ١٧٥,٠٠٠     | ٣٦  | شحنات المبيعات المحلية المضمونة القائمة في نهاية العام |
| ٣,٠٤٩,٦٥١   | ٣٩٤ | ٢,٥٠٠,٠٠٠   | ٣٠٥ | إجمالي الشحنات المضمونة خلال العام                     |

## الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام

قدمت الشركة الأردنية لضمان القروض عام ٢٠١٢ ومن خلال برامج ضمان القروض المختلفة الضمان ل ٩٥٠ قرضا وبقية مضمونة ٢١,٦ مليون دينار اردني.

وقد وصل رصيد محفظة القروض المضمونة القائمة في نهاية العام ٢٠١٢ الى ٣١٧٩ قرص بقيمة مضمونة ٥٤,٥٦ مليون دينار، مقارنة مع ٣٠٦٣ قرص قيمتها المضمونة ٤٩,٢٠ مليون دينار في نهاية عام ٢٠١١.

وتقسم المحفظة المضمونة القائمة في نهاية العام ٢٠١٢ الى ١٠٦٠ قرص انتاجي بقيمة مضمونة ٢١,٢ مليون دينار، و ٢١١٩ قرص اسكاني وافراد بقيمة مضمونة ٣٣,٤ مليون دينار.

ومن جهة اخرى وضمن برامج ضمان الصادرات والتجارة المحلية، قامت الشركة الأردنية لضمان القروض خلال العام ٢٠١٢ بضمان ٩٢٣ شحنة بقيمة مضمونة ١٠٦,٩ مليون دينار مقارنة مع ١٢٩٠ شحنة بقيمة مضمونة ١١٧,٧ مليون دينار تم ضمانها خلال عام ٢٠١١.

وتقسم هذه الشحنات التي تم ضمانها عام ٢٠١٢ الى ٨٤٩ شحنة تصديرية قيمتها المضمونة ١٠٣ مليون دينار و ٧٤ شحنة مبيعات محلية قيمتها المضمونة ٣,٩ مليون دينار.

استلمت الشركة من البنوك والمؤسسات الاقراضية المشاركة ببرامج ضمان القروض مطالبات تعويض لقروض متعثرة بقيمة ٦٢٠ الف دينار خلال عام ٢٠١٢ مقابل ١,٣٥ مليون دينار تم المطالبة بها عام ٢٠١١ وبنسبة انخفاض مقدارها ٥٤% عن العام الماضي.

اما التعويضات التي دفعتها الشركة عن قروض متعثرة خلال العام ٢٠١٢ فقد انخفضت لتصل الى حوالي ٣٦٥ الف دينار مقابل ١,٠٦ مليون دينار تم تعويضها عام ٢٠١١.

هذا وقد قامت الشركة باسترداد ما قيمته ٢٠٩ الف دينار خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع استردادات بلغت قيمتها ٢٧٤ الف دينار خلال عام ٢٠١١.

كما تم خلال عام ٢٠١٢ جدولة قروض مضمونة بقيمة ٢,٠٨ مليون دينار مقارنة مع ٢,٩٩ مليون دينار تمت جدولتها عام ٢٠١١.

وفي الجانب المالي للشركة، يذكر ان اجمالي الايرادات التشغيلية قد ارتفعت من ٦٤٠,٨ الف دينار عام ٢٠١١ الى ٧٥٩,٧ الف دينار عام ٢٠١٢ نتيجة لارتفاع محفظة القروض والشحنات التصديرية التي ضمنتها الشركة. كما ارتفعت الايرادات الاستثمارية للشركة من ٥٦٥,٩ الف دينار الى ٧٢٥,٩ الف دينار خلال العام.

هذا وقد اظهرت نتائج اعمال الشركة النهائية ارباح صافية بمبلغ ٢٧٥ الف دينار عام ٢٠١٢ مقابل خسائر بمقدار ٢٦٢,٤ الف دينار كانت قد تحققت عام ٢٠١١.

## ضمان القروض

### • السقوف الممنوحة والمستغل منها

السقوف الممنوحة والمستغل منها كما في نهاية عام ٢٠١٢ حسب البرامج مقارنة مع عام ٢٠١١

| كما في نهاية ٢٠١١ |           |           | كما في نهاية ٢٠١٢ |           |            | سقوف البرامج الانتاجية          |
|-------------------|-----------|-----------|-------------------|-----------|------------|---------------------------------|
| % المستغل         | المستغل   | السقف     | % المستغل         | المستغل   | السقف      |                                 |
| -                 | 0         | 0         | 60,32             | 150,804   | 250,000    | تمويل الصيدليات                 |
| -                 | 0         | 0         | %0,00             | 0         | 250,000    | القروض السريع                   |
| -                 | 0         | 0         | -                 | 150,068   | 0          | القروض متناهية الصغر            |
| %67,05            | 3,561,892 | 5,312,000 | %55,00            | 4,073,841 | 7,407,000  | قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة |
| %0,00             | 0         | 21,700    | %0,00             | 0         | 10,500     | ضمان قروض السيارات              |
| -                 | 0         | 0         | %54,82            | 4,385,274 | 8,000,000  | قروض اعمال                      |
| -                 | 0         | 0         | %0,00             | 0         | 250,000    | قروض الاعمال للشركات الصغيرة    |
| -                 | 0         | 0         | -                 | 122,156   | 0          | قروض كفالة                      |
| %66,78            | 3,561,892 | 5,333,700 | %54,94            | 8,882,143 | 16,167,500 | مجموع                           |

\* ملاحظة : سقوف قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة عام ٢٠١١ والمستغل منها تشمل القروض متناهية الصغر / المايكروية

| 2011      |            |            | 2012      |            |            | سقوف البرامج الاسكانية والافراد |
|-----------|------------|------------|-----------|------------|------------|---------------------------------|
| % المستغل | المستغل    | السقف      | % المستغل | المستغل    | السقف      |                                 |
| -         | 0          | 0          | %78,07    | 130,761    | 167,500    | قروض التطوير حضري               |
| -         | 2,323      | 0          | -         | 143,334    | 0          | قروض شراء اراضي سكنيه           |
| %81,91    | 35,093,267 | 42,844,186 | %78,13    | 33,111,771 | 42,378,998 | القروض الاسكانية                |
| -         | 95,529     | 0          | -         | 2,211      | 0          | قروض الحاسبات                   |
| %82,14    | 35,191,119 | 42,844,186 | %78,47    | 33,388,077 | 42,546,498 | مجموع                           |

\* ملاحظة : سقوف القروض الاسكانية عام ٢٠١١ والمستغل منها تشمل قروض مؤسسة التطوير الحضري

| إجمالي السقوف | 58,713,998 | 42,270,220 | %71,99 | 48,177,886 | 38,753,011 | %80,44 |
|---------------|------------|------------|--------|------------|------------|--------|
|---------------|------------|------------|--------|------------|------------|--------|

السقوف الممنوحة والمستغل منها كما في نهاية عام ٢٠١٢ حسب البنوك والمؤسسات التمويلية المشاركة

| إجمالي السقوف |            | البرامج الإسكانية |            | البرامج الإنتاجية |            | البنك                                         |
|---------------|------------|-------------------|------------|-------------------|------------|-----------------------------------------------|
| المستغل       | السقف      | المستغل           | السقف      | المستغل           | السقف      |                                               |
| 182,650       | 200,000    | 24,319            | 50,000     | 158,330           | 150,000    | البنك الاردني الكويتي                         |
| 0             | 100,000    | -                 | -          | 0                 | 100,000    | البنك الاردني للاستثمار والتمويل              |
| 6,364,665     | 11,859,000 | 5,681,679         | 10,909,000 | 682,986           | 950,000    | البنك الاهلي الاردني                          |
| 231,209       | 500,000    | -                 | -          | 231,209           | 500,000    | البنك التجاري الاردني                         |
| 122,156       | 0          | -                 | -          | 122,156           | 0          | البنك العربي الاسلامي الدولي                  |
| 195,007       | 1,289,998  | 39,998            | 39,998     | 155,009           | 1,250,000  | البنك العربي ش م ع                            |
| 195,901       | 339,000    | 195,901           | 312,000    | 0                 | 27,000     | البنك العقاري المصري العربي                   |
| 234,562       | 750,000    | -                 | -          | 234,562           | 750,000    | الشركة الاهلية لتنمية وتمويل المشاريع الصغيرة |
| 78,341        | 500,000    | -                 | -          | 78,341            | 500,000    | بنك الاتحاد للاذخار والاستثمار                |
| 6,298,915     | 7,380,000  | 6,026,532         | 7,000,000  | 272,382           | 380,000    | بنك الاردن                                    |
| 21,427        | 300,000    | 21,427            | 150,000    | 0                 | 150,000    | بنك الاستثمار العربي الاردني                  |
| 6,001,650     | 10,000,000 | -                 | -          | 6,001,650         | 10,000,000 | بنك الاسكان للتجارة والتمويل                  |
| 17,203,104    | 19,686,000 | 16,540,212        | 19,075,500 | 662,892           | 610,500    | بنك القاهرة عمان                              |
| 4,960,262     | 5,110,000  | 4,858,008         | 5,010,000  | 102,254           | 100,000    | بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن)         |
| 180,371       | 700,000    | -                 | -          | 180,371           | 700,000    | بنك سويسته جنرال - الاردن                     |
| 42,270,220    | 58,713,998 | 33,388,077        | 42,546,498 | 8,882,143         | 16,167,500 | المجموع                                       |



## اجمالي القروض التي تم تقديم ضمانات لها خلال عام ٢٠١٢

| نوع القرض                | المنفذ |                 | قيد التنفيذ |                 | المجموع |                 |
|--------------------------|--------|-----------------|-------------|-----------------|---------|-----------------|
|                          | عدد    | القيمة المضمونة | عدد         | القيمة المضمونة | عدد     | القيمة المضمونة |
| القروض الانتاجية         | 698    | 14,505,212      | 135         | 3,125,089       | 833     | 17,630,301      |
| القروض العقارية والافراد | 100    | 3,454,957       | 17          | 599,796         | 117     | 4,054,753       |
| اجمالي القروض المنفذة    | 798    | 17,960,169      | 152         | 3,724,885       | 950     | 21,685,054      |

## القروض المضمونة المنفذة خلال العام

### توزيع القروض المضمونة المنفذة خلال العام حسب نوع القرض

| القروض الانتاجية     | 2012 |                 | 2011 |                 | التغير (دينار) |                 | التغير (%) |                 |
|----------------------|------|-----------------|------|-----------------|----------------|-----------------|------------|-----------------|
|                      | عدد  | القيمة المضمونة | عدد  | القيمة المضمونة | عدد            | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة |
| الصيدليات            | 5    | 46,400          | 0    | 0               | 5              | 46,400          | -          | -               |
| مشاريع صغيرة ومتوسطة | 233  | 3,182,018       | 393  | 2,910,942       | -160           | 271,076         | -40.71%    | 9.31%           |
| قرض اعمال            | 298  | 4,870,250       | 0    | 0               | 298            | 4,870,250       | -          | -               |
| قروض متناهية الصغر   | 90   | 208,842         | 0    | 0               | 90             | 208,842         | -          | -               |
| كفالة                | 9    | 122,156         | 0    | 0               | 9              | 122,156         | -          | -               |
| المجموع              | 635  | 8,429,666       | 393  | 2,910,942       | 242            | 5,518,724       | 61.58%     | 189.59%         |

\* قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة عام ٢٠١١ تشمل قروض برنامج اعمال والقروض الميكروية.

| القروض الاسكانية والافراد | 2012 |                 | 2011 |                 | التغير (دينار) |                 | التغير (%) |                 |
|---------------------------|------|-----------------|------|-----------------|----------------|-----------------|------------|-----------------|
|                           | عدد  | القيمة المضمونة | عدد  | القيمة المضمونة | عدد            | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة |
| القروض الاسكانية          | 97   | 3,346,455       | 348  | 8,950,794       | -251           | -5,604,339      | -72.13%    | 62.61%          |
| قروض التطوير الحضري       | 1    | 22,500          | -    | -               | -              | -               | -          | -               |
| قروض شراء الاراضي السكنية | 2    | 86,002          | 1    | 17,500          | 1              | 68,502          | 100.00%    | 391.44%         |
| المجموع                   | 100  | 3,454,957       | 349  | 8,968,294       | -249           | -5,513,337      | -71.35%    | 61.48%          |

\*\* القروض الإسكانية تشمل قروض التطوير الحضري

| قروض إجابة       | 2012 |                 | 2011 |                 | التغير (دينار) |                 | التغير (%) |                 |
|------------------|------|-----------------|------|-----------------|----------------|-----------------|------------|-----------------|
|                  | عدد  | القيمة المضمونة | عدد  | القيمة المضمونة | عدد            | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة |
| التأجير التمويلي | 21   | 2,006,864       | 20   | 1,385,889       | 1              | 620,975         | 5.00%      | 44.81%          |
| التمويل الصناعي  | 42   | 4,068,682       | 34   | 3,809,110       | 8              | 259,572         | 23.53%     | 6.81%           |
| المجموع          | 63   | 6,075,546       | 54   | 5,194,999       | 9              | 880,547         | 16.67%     | 16.95%          |

| إجمالي       | 2012 |                 | 2011 |                 | التغير (دينار) |                 | التغير (%) |                 |
|--------------|------|-----------------|------|-----------------|----------------|-----------------|------------|-----------------|
|              | عدد  | القيمة المضمونة | عدد  | القيمة المضمونة | عدد            | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة |
| جميع البرامج | 798  | 17,960,169      | 796  | 17,074,235      | 2              | 885,934         | 0.25%      | 5.19%           |

توزيع القروض المضمونة المنفذة خلال عام ٢٠١٢ حسب البنوك والمؤسسات التمويلية المشاركة

| البنك / المؤسسة التمويلية                     | القروض الانتاجية |                 | القروض الاسكانية والافراد |                 | قروض اعادة |                 | اجمالي |                 |
|-----------------------------------------------|------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|------------|-----------------|--------|-----------------|
|                                               | عدد              | القيمة المضمونة | عدد                       | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة | عدد    | القيمة المضمونة |
| البنك الاردني الكويتي                         | 5                | 144,200         | -                         | -               | 1          | 48,857          | 6      | 193,057         |
| البنك الاهلي الاردني                          | 16               | 260,200         | -                         | -               | 5          | 801,850         | 21     | 1,062,050       |
| البنك التجاري الأردني                         | 6                | 184,800         | -                         | -               | 4          | 305,814         | 10     | 490,614         |
| البنك العربي الاسلامي الدولي                  | 9                | 122,156         | -                         | -               | -          | -               | 9      | 122,156         |
| البنك العربي ش م ع                            | 5                | 87,500          | -                         | -               | 1          | 313,082         | 6      | 400,582         |
| الشركة الاهلية لتنمية وتمويل المشاريع الصغيرة | 69               | 279,111         | -                         | -               | -          | -               | 69     | 279,111         |
| بنك الاتحاد للادخار والاستثمار                | 6                | 135,101         | -                         | -               | 3          | 218,635         | 9      | 353,735         |
| بنك الاردن                                    | 12               | 255,747         | 19                        | 647,086         | 9          | 684,691         | 40     | 1,587,525       |
| بنك الاسكان للتجارة والتمويل                  | 365              | 6,004,489       | -                         | -               | 3          | 285,470         | 368    | 6,289,959       |
| بنك القاهرة عمان                              | 140              | 865,362         | 37                        | 1,126,698       | 17         | 1,054,848       | 194    | 3,046,908       |
| بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن)         | 1                | 70,000          | 44                        | 1,681,173       | 3          | 247,557         | 48     | 1,998,730       |
| بنك سويسيت جنرال - الاردن                     | 1                | 21,000          | -                         | -               | 2          | 354,863         | 3      | 375,863         |
| شركة الاهلي للتاجير التمويلي                  | -                | -               | -                         | -               | 9          | 1,150,467       | 9      | 1,150,467       |
| شركة تمكين للتاجير التمويلي                   | -                | -               | -                         | -               | 6          | 609,412         | 6      | 609,412         |
| المجموع                                       | 635              | 8,429,666       | 100                       | 3,454,957       | 63         | 6,075,546       | 798    | 17,960,169      |

توزيع القروض المضمونة المنفذة خلال عام ٢٠١٢ حسب المحافظات

| المحافظة | انتاجي |                 | اسكاني |                 | اعادة |                 | اجمالي |                 |
|----------|--------|-----------------|--------|-----------------|-------|-----------------|--------|-----------------|
|          | عدد    | القيمة المضمونة | عدد    | القيمة المضمونة | عدد   | القيمة المضمونة | عدد    | القيمة المضمونة |
| العاصمة  | 356    | 4,397,895       | 88     | 3,193,484       | 63    | 6,075,546       | 507    | 13,666,925      |
| اربد     | 137    | 1,981,029       | 6      | 94,410          | -     | -               | 143    | 2,075,439       |
| البلقاء  | 25     | 275,100         | 1      | 56,250          | -     | -               | 26     | 331,350         |
| الزرقاء  | 56     | 699,882         | 2      | 52,500          | -     | -               | 58     | 752,382         |
| الطفيلة  | 8      | 98,700          | -      | -               | -     | -               | 8      | 98,700          |
| العقبة   | 6      | 105,000         | 3      | 58,313          | -     | -               | 9      | 163,313         |
| الكرك    | 12     | 233,450         | -      | -               | -     | -               | 12     | 233,450         |
| المفرق   | 16     | 276,360         | -      | -               | -     | -               | 16     | 276,360         |
| جرش      | 7      | 143,500         | -      | -               | -     | -               | 7      | 143,500         |
| عجلون    | 3      | 126,000         | -      | -               | -     | -               | 3      | 126,000         |
| مادبا    | 5      | 41,650          | -      | -               | -     | -               | 5      | 41,650          |
| معان     | 4      | 51,100          | -      | -               | -     | -               | 4      | 51,100          |
| المجموع  | 635    | 8,429,666       | 100    | 3,454,957       | 63    | 6,075,546       | 798    | 17,960,169      |



## المحفظة المضمونة القائمة في نهاية العام

### توزيع المحفظة المضمونة القائمة في نهاية العام حسب نوع القرض

| القرض الإنتاجية      | 2012 |                 | 2011 |                 | التغير (دينار) |                 | التغير (%) |                 |
|----------------------|------|-----------------|------|-----------------|----------------|-----------------|------------|-----------------|
|                      | عدد  | القيمة المضمونة | عدد  | القيمة المضمونة | عدد            | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة |
| الصيدليات            | 15   | 150,804         | -    | -               | -              | -               | -          | -               |
| مشاريع صغيرة ومتوسطة | 494  | 4,073,841       | 690  | 3,561,892       | -196           | 511,949         | %-28.41    | %14.37          |
| قرض اعمال            | 301  | 4,385,274       | -    | -               | -              | -               | -          | -               |
| قروض متناهية الصغر   | 89   | 150,068         | -    | -               | -              | -               | -          | -               |
| كفالة                | 9    | 122,156         | -    | -               | -              | -               | -          | -               |
| المجموع              | 908  | 8,882,143       | 690  | 3,561,892       | 218            | 5,320,251       | %31.59     | %149.37         |

\* قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة عام ٢٠١١ تشمل قروض برنامج اعمال والقروض الميكروية

| القروض الاسكانية والافراد | 2012 |                 | 2011 |                 | التغير (دينار) |                 | التغير (%) |                 |
|---------------------------|------|-----------------|------|-----------------|----------------|-----------------|------------|-----------------|
|                           | عدد  | القيمة المضمونة | عدد  | القيمة المضمونة | عدد            | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة |
| القروض الاسكانية          | 2076 | 33,111,771      | 2218 | 35,093,266      | -142           | -1,981,495      | -6.40%     | -5.65%          |
| قروض التطوير الحضري       | 25   | 130,761         | -    | -               | -              | -               | -          | -               |
| قروض شراء الاراضي السكنية | 8    | 143,334         | 8    | 95,529          | 0              | 47,805          | %0.00      | %50.04          |
| الحاسبات                  | 10   | 2,211           | 18   | 2,323           | -8             | -112            | %-44.44    | %-4.82          |
| المجموع                   | 2119 | 33,388,076      | 2244 | 35,191,118      | -125           | -1,803,042      | %-5.57     | %-5.12          |

\*\* القروض الإسكانية عام ٢٠١١ تشمل قروض التطوير الحضري

| قروض إطلافة      | 2012 |                 | 2011 |                 | التغير (دينار) |                 | التغير (%) |                 |
|------------------|------|-----------------|------|-----------------|----------------|-----------------|------------|-----------------|
|                  | عدد  | القيمة المضمونة | عدد  | القيمة المضمونة | عدد            | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة |
| التاجير التمويلي | ٦٦   | ٥,٢٢٤,٤٣٥       | 57   | 5,289,365       | 9              | -64,930         | %15.79     | %-1.23          |
| التمويل الصناعي  | ٨٦   | ٧,٠٧٢,٤٤٠       | 72   | 5,158,170       | 14             | 1,914,270       | %19.44     | %37.11          |
| المجموع          | 152  | 12,296,875      | 129  | 10,447,535      | 23             | 1,849,340       | %17.83     | %17.70          |

\*\*تم إضافة محفظة قروض برنامج رأس المال العامل الى محفظة التمويل الصناعي عام ٢٠١١

| إجمالي       | 2012  |                 | 2011 |                 | التغير (دينار) |                 | التغير (%) |                 |
|--------------|-------|-----------------|------|-----------------|----------------|-----------------|------------|-----------------|
|              | عدد   | القيمة المضمونة | عدد  | القيمة المضمونة | عدد            | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة |
| جميع البرامج | 3,179 | 54,567,094      | 3063 | 49,200,545      | 116            | 5,363,549       | %3.78      | %10.90          |

توزيع المحفظة المضمونة القائمة في نهاية عام ٢٠١٢ حسب البنوك والمؤسسات التمويلية المشاركة

| البنك / المؤسسة التمويلية                     | القروض الانتاجية |                 | القروض الاسكانية والافراد |                 | قروض اعادة |                 | اجمالي |                 |
|-----------------------------------------------|------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|------------|-----------------|--------|-----------------|
|                                               | عدد              | القيمة المضمونة | عدد                       | القيمة المضمونة | عدد        | القيمة المضمونة | عدد    | القيمة المضمونة |
| البنك الاهلي الاردني                          | 53               | 682,986         | 361                       | 5,681,679       | ٢٠         | ١,٨٤٧,٠٣٣       | 434    | 8,211,698       |
| بنك القاهرة عمان                              | 161              | 662,892         | 1,109                     | 16,540,212      | ٢٥         | ١,٥٢٦,٤٩٤       | 1,295  | 18,729,598      |
| بنك الاسكان للتجارة والتمويل                  | 446              | 6,001,650       | -                         | -               | ٥          | ٧١٣,١٠٣         | 451    | 6,714,753       |
| بنك الاردن                                    | 20               | 272,382         | 422                       | 6,026,532       | ٢٤         | ١,٢٤٧,٠٩٣       | 466    | 7,546,008       |
| بنك الاتحاد للائحة والاستثمار                 | 6                | 78,341          | -                         | -               | ٤          | ٥١٨,٥٣٩         | 10     | 596,880         |
| بنك المؤسسه العربيه المصرفيه (الاردن)         | 4                | 102,254         | 169                       | 4,858,008       | ٦          | ٤٠٩,٢٤٧         | 179    | 5,369,510       |
| البنك الاردني الكويتي                         | 8                | 158,330         | 6                         | 24,319          | ٢          | ١١٩,٢٠٨         | 16     | 301,858         |
| البنك التجاري الأردني                         | 17               | 231,209         | -                         | -               | ٥          | ٥١٠,٨١٩         | 22     | 742,028         |
| البنك العربي ش م ع                            | 11               | 155,009         | 9                         | 39,998          | ٧          | ٦٤٢,٨٥٢         | 27     | 837,860         |
| البنك العربي الاسلامي الدولي                  | 9                | 122,156         | -                         | -               | -          | -               | 9      | 122,156         |
| بنك سوسيته جنرال - الاردن                     | 22               | 180,371         | -                         | -               | ٩          | ٥٣٢,٧٠٨         | 31     | 713,079         |
| البنك العقاري المصري العربي                   | -                | -               | 42                        | 195,901         | -          | -               | 42     | 195,901         |
| بنك الاستثمار العربي الاردني                  | -                | -               | 1                         | 21,427          | -          | -               | 1      | 21,427          |
| شركة الاهلي للتأجير التمويلي                  | -                | -               | -                         | -               | ٣٦         | ٣,٢٩٢,٧٨٢       | 36     | 3,292,782       |
| الشركة العربية الوطنية للتأجير                | -                | -               | -                         | -               | ١          | ١٠٩,٨٨٩         | 1      | 109,889         |
| شركة تمكين للتأجير التمويلي                   | -                | -               | -                         | -               | ٨          | ٨٢٧,١٠٧         | 8      | 827,107         |
| الشركة الاهلية لتنمية وتمويل المشاريع الصغيرة | 151              | 234,562         | -                         | -               | -          | -               | 151    | 234,562         |
| المجموع                                       | 908              | 8,882,143       | 2,119                     | 33,388,076      | ١٥٢        | ١٢,٢٩٦,٨٧٥      | 3,179  | 54,567,094      |

توزيع المحفظة المضمونة القائمة في نهاية عام ٢٠١٢ حسب المحافظات

| المحافظة | انتاجي |                 | اسكاني |                 | إعادة |                 | اجمالي |                 |
|----------|--------|-----------------|--------|-----------------|-------|-----------------|--------|-----------------|
|          | عدد    | القيمة المضمونة | عدد    | القيمة المضمونة | عدد   | القيمة المضمونة | عدد    | القيمة المضمونة |
| العاصمة  | 511    | 4,495,902       | 1,527  | 26,216,152      | 149   | 12,221,637      | 2,187  | 43,033,691      |
| البلقاء  | 35     | 387,911         | 72     | 757,697         | -     | -               | 107    | 1,145,608       |
| اربد     | 191    | 2,036,066       | 137    | 1,679,019       | -     | -               | 328    | 3,715,085       |
| الكرك    | 18     | 274,936         | 55     | 647,267         | 1     | 11,627          | 74     | 933,831         |
| معان     | 5      | 74,605          | 24     | 210,555         | -     | -               | 29     | 285,160         |
| الطفيله  | 10     | 111,000         | 15     | 107,153         | -     | -               | 25     | 218,152         |
| الزرقاء  | 86     | 649,415         | 82     | 1,068,979       | 1     | 52,500          | 169    | 1,770,894       |
| المفرق   | 22     | 280,547         | 26     | 424,967         | -     | -               | 48     | 705,515         |
| مادبا    | 7      | 50,598          | 29     | 323,239         | 1     | 11,111          | 37     | 384,947         |
| جرش      | 9      | 144,271         | 38     | 381,750         | -     | -               | 47     | 526,021         |
| عجلون    | 3      | 127,653         | 7      | 53,108          | -     | -               | 10     | 180,761         |
| العقبة   | 11     | 149,240         | 107    | 1,518,191       | -     | -               | 118    | 1,667,431       |
| المجموع  | 908    | 8,882,143       | 2119   | 33,388,076      | 152   | 12,296,875      | 3179   | 54,567,094      |

## المطالبات، التعويضات، الإستردادات، والجدولات

| حسب نوع القرض    |                |                |                  |               |
|------------------|----------------|----------------|------------------|---------------|
| نوع القرض        | مبلغ المطالبات | مبلغ التعويضات | مبلغ الاستردادات | مبلغ الجدولات |
| اسكاني           | 390,631        | 229,036        | 161,958          | 644,332       |
| انتاجي           | 133,236        | 91,152         | 30,014           | 184,330       |
| حاصيات           | 1,235          | 0              | 0                | 0             |
| سيارات           | 0              | 0              | 10,448           | 0             |
| التمويل الصناعي  | 95,345         | 45,566         | 6,635            | 333,377       |
| التاجير التمويلي | 0              | 0              | 0                | 921,250       |
| إجمالي           | 620,447        | 365,754        | 209,054          | 2,083,289     |

| حسب البنوك والمؤسسات التمويلية المشاركة       |                |                |                  |               |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|---------------|
| البنك/المؤسسة التمويلية                       | مبلغ المطالبات | مبلغ التعويضات | مبلغ الاستردادات | مبلغ الجدولات |
| البنك الاهلي الاردني                          | 229,396        | 50,348         | 0                | 684,987       |
| البنك التجاري الأردني                         | 0              | 0              | 12,600           | 0             |
| بنك الاردن                                    | 52,914         | 52,340         | 3,627            | 43,870        |
| البنك العربي ش م ع                            | 0              | 0              | 900              | 0             |
| بنك الاسكان للتجارة والتمويل                  | 24,002         | 11,782         | 12,545           | 11,760        |
| البنك العقاري المصري العربي                   | 12,628         | 0              | 0                | 0             |
| الشركة الاهلية لتنمية وتمويل المشاريع الصغيرة | 16,471         | 6,090          | 3,969            | 0             |
| بنك القاهرة عمان                              | 170,642        | 169,405        | 168,778          | 409,572       |
| بنك سوسيته جنرال - الاردن                     | 114,395        | 75,789         | 0                | 11,850        |
| بنك المؤسسة العربية المصرفية (الاردن)         | 0              | 0              | 6,635            | 0             |
| شركة الاهلي للتاجير التمويلي                  | 0              | 0              | 0                | 921,250       |
| اجمالي المطالبات                              | 620,447        | 365,754        | 209,054          | 2,083,289     |

| حسب المناطق الجغرافية |                |               |                  |               |
|-----------------------|----------------|---------------|------------------|---------------|
| المحافظة              | مبلغ المطالبات | مبلغ لتعويضات | مبلغ الاستردادات | مبلغ الجدولات |
| العاصمة               | 345,322        | 158,626       | 144,909          | 1,876,820     |
| اربد                  | 4,866          | 33,270        | 7,553            | 11,760        |
| الزرقاء               | 132,908        | 74,978        | 993              | 0             |
| البلقاء               | 62,313         | 48,532        | 201              | 0             |
| مادبا                 | 0              | 0             | 14,053           | 0             |
| الرمثا                | 0              | 0             | 12,600           | 0             |
| العقبة                | 75,038         | 50,348        | 28,746           | 194,709       |
| إجمالي المطالبات      | 520,447        | 365,754       | 209,054          | 2,083,289     |

## تحليل التأخيرات

| تأخيرات القروض الانتاجية                  |                        |               |                |                                     |                                     |
|-------------------------------------------|------------------------|---------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| التصنيف                                   | الفئة                  | قيمة المستحقة | الرصيد المضمون | نسبة المستحقة لارصدة القروض القائمة | نسبة الرصيد المضمون للمحفظة القائمة |
| مرحلة الإنذار المبكر                      | تأخير من ٦٠ - ٨٩ يوم   | 47,831        | 343,327        | 0,389%                              | 3,896%                              |
| دون المستوى                               | تأخير من ٩٠ - ١٧٩ يوم  | 8,638         | 34,865         | 0,070%                              | 0,396%                              |
| مشكوك في تحصيلها                          | تأخير من ١٨٠ - ٣٥٩ يوم | 77,497        | 62,591         | 0,630%                              | 0,710%                              |
| هالكة                                     | تأخير من ٣٦٠ فأكثر     | 228,774       | 192,864        | 1,861%                              | 2,189%                              |
| ارصدة القروض الانتاجية القائمة            |                        | 12,292,539    |                |                                     |                                     |
| المحفظة المضمونه القائمة للقروض الانتاجية |                        | 8,811,188     |                |                                     |                                     |

| تأخيرات القروض الإسكانية والأفراد                  |                        |               |                |                                     |                                     |
|----------------------------------------------------|------------------------|---------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| التصنيف                                            | الفئة                  | قيمة المستحقة | الرصيد المضمون | نسبة المستحقة لارصدة القروض القائمة | نسبة الرصيد المضمون للمحفظة القائمة |
| مرحلة الإنذار المبكر                               | تأخير من ٦٠ - ٨٩ يوم   | 77,646        | 892,258        | 0,169%                              | 2,687%                              |
| دون المستوى                                        | تأخير من ٩٠ - ١٧٩ يوم  | 96,706        | 330,172        | 0,210%                              | 0,994%                              |
| مشكوك في تحصيلها                                   | تأخير من ١٨٠ - ٣٥٩ يوم | 354,977       | 218,118        | 0,771%                              | 0,657%                              |
| هالكة                                              | تأخير من ٣٦٠ فأكثر     | 602,173       | 362,609        | 1,307%                              | 1,092%                              |
| ارصدة القروض الإسكانية والأفراد القائمة            |                        | 46,064,248    |                |                                     |                                     |
| المحفظة المضمونه القائمة للقروض الإسكانية والأفراد |                        | 33,209,684    |                |                                     |                                     |

| تأخيرات قروض إجابة                   |                        |               |                |                                     |                                     |
|--------------------------------------|------------------------|---------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| التصنيف                              | الفئة                  | قيمة المستحقة | الرصيد المضمون | نسبة المستحقة لارصدة القروض القائمة | نسبة الرصيد المضمون للمحفظة القائمة |
| مرحلة الإنذار المبكر                 | تأخير من ٦٠ - ٨٩ يوم   | 109,989       | 463,693        | 0,555%                              | 3,771%                              |
| دون المستوى                          | تأخير من ٩٠ - ١٧٩ يوم  | 259,410       | 437,774        | 1,309%                              | 3,560%                              |
| مشكوك في تحصيلها                     | تأخير من ١٨٠ - ٣٥٩ يوم | 10,024        | 9,903          | 0,051%                              | 0,081%                              |
| هالكة                                | تأخير من ٣٦٠ فأكثر     | 88,888        | 59,836         | 0,449%                              | 0,487%                              |
| ارصدة قروض إجابة القائمة             |                        | 19,814,732    |                |                                     |                                     |
| المحفظة المضمونه القائمة لقروض إجابة |                        | 12,296,875    |                |                                     |                                     |

| تحليل جميع القروض المضمونة                |                        |               |                |                                     |                                     |
|-------------------------------------------|------------------------|---------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| التصنيف                                   | الفئة                  | قيمة المستحقة | الرصيد المضمون | نسبة المستحقة لارصدة القروض القائمة | نسبة الرصيد المضمون للمحفظة القائمة |
| مرحلة الإنذار المبكر                      | تأخير من ٦٠ - ٨٩ يوم   | 235,466       | 1,699,278      | 0,301%                              | 3,128%                              |
| دون المستوى                               | تأخير من ٩٠ - ١٧٩ يوم  | 364,754       | 802,811        | 0,467%                              | 1,478%                              |
| مشكوك في تحصيلها                          | تأخير من ١٨٠ - ٣٥٩ يوم | 442,498       | 290,612        | 0,566%                              | 0,535%                              |
| هالكة                                     | تأخير من ٣٦٠ فأكثر     | 919,835       | 615,309        | 1,177%                              | 1,133%                              |
| ارصدة القروض الانتاجية القائمة            |                        | 78,171,519    |                |                                     |                                     |
| المحفظة المضمونه القائمة للقروض الانتاجية |                        | 54,317,745    |                |                                     |                                     |

## ضمان إئتمان الصادرات

### • عقود الضمان الموقعة

| عقود الضمان الموقعة خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١ |  |                 |      |                          |             |
|--------------------------------------------------|--|-----------------|------|--------------------------|-------------|
| البرنامج                                         |  | عدد عقود الضمان |      | قيمة عقود الضمان (دينار) |             |
|                                                  |  | ٢٠١١            | 2012 | ٢٠١١                     | 2012        |
| برنامج ضمان الصادرات                             |  | 21              | 17   | 140,000,000              | 139,000,000 |
| برنامج ضمان المبيعات المحلية                     |  | 3               | 2    | 24,402,700               | 16,166,700  |
| الاجمالي                                         |  | 24              | 19   | 164,402,٧٠٠              | 155,166,700 |

### • الشحنات المضمونة

#### حسب البرنامج

| الشحنات التصديرية والمبيعات المحلية المضمونة المنقذة خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١ |  |      |      |              |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--|------|------|--------------|-------------|
| البرنامج                                                                          |  | عدد  |      | قيمة (دينار) |             |
|                                                                                   |  | ٢٠١١ | ٢٠١٢ | ٢٠١١         | ٢٠١٢        |
| برنامج ضمان الصادرات                                                              |  | 1151 | 849  | 113,156,953  | 102,998,343 |
| برنامج ضمان المبيعات المحلية                                                      |  | 139  | 74   | 6,981,900    | 3,943,282   |
| الاجمالي                                                                          |  | 1290 | 923  | 120,138,853  | 106,941,625 |

#### حسب القطاعات

| توزيع الشحنات التصديرية المضمونة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١ حسب القطاع |      |      |
|----------------------------------------------------------------------|------|------|
| القطاع                                                               | 2012 | 2011 |
| الأسمدة                                                              | %68  | %65  |
| الأغذية                                                              | %9   | %8   |
| الألبسة والمنسوجات                                                   | %7   | %١٠  |
| الورق الصحي                                                          | %2   | %6   |
| الكيمواويات                                                          | %4   | %٣   |
| الخضار والفواكه                                                      | %1   | %2   |
| أخرى                                                                 | %٩   | %5   |
| المجموع                                                              | %100 | %100 |

حسب المناطق الجغرافية المصدر اليها

| توزيع الشحنات التصديرية المضمونة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١ جغرافيا |      |      |
|-------------------------------------------------------------------|------|------|
| المنطقة                                                           | 2012 | 2011 |
| الشرق الأقصى                                                      | %٥٢  | %60  |
| أوروبا                                                            | %14  | %8   |
| الشرق الأوسط والخليج                                              | %23  | %20  |
| أمريكا وكندا                                                      | %3   | %7   |
| أخرى                                                              | %8   | %5   |
| المجموع                                                           | %100 | %100 |

• الشحنات المضمونة القائمة

| محفظة الشحنات التصديرية والمبيعات المحلية المضمونة القائمة في نهاية عام 2012 مقارنة مع 2011 |      |      |              |           |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------------|-----------|-------------------------|
| البرنامج                                                                                    | عدد  |      | قيمة (دينار) |           | القيمة المضمونة (دينار) |
|                                                                                             | ٢٠١٢ | ٢٠١١ | ٢٠١٢         | ٢٠١١      | ٢٠١٢                    |
| برنامج ضمان الصادرات                                                                        | 269  | 339  | 2,457,000    | 2,759,867 | 2,325,000               |
| برنامج ضمان المبيعات المحلية                                                                | 36   | 55   | 184,000      | 439,692   | 175,000                 |
| الاجمالي                                                                                    | 305  | 394  | 2,641,000    | 3,199,559 | 2,500,000               |

• المطالبات، التعويضات، الإستردادات، والجدولات

| مطالبات ضمان الصادرات والمبيعات المحلية خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١ |      |        |                |      |        |
|----------------------------------------------------------------------|------|--------|----------------|------|--------|
| عدد المطالبات                                                        |      |        | قيمة المطالبات |      |        |
| ٢٠١٢                                                                 | ٢٠١١ | التغير | ٢٠١٢           | ٢٠١١ | التغير |
| 1                                                                    | 0    | 1      | 36,423         | 0    | 36,423 |

هذا ولم يكن هناك اية تعويضات او استردادات او جدولات في برامج ضمان ائتمان الصادرات والمبيعات المحلية خلال الاعوام ٢٠١٢ و ٢٠١١ .



## الأداء المالي

| الإيرادات التشغيلية لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١            |         |         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| الإيرادات                                               | دينار   |         |         |
|                                                         | ٢٠١١    | ٢٠١٢    | التغير  |
| رسوم برنامج ضمان القروض الإسكانية                       | ٢٩٥,٤٤٩ | 286,916 | -8,533  |
| رسوم برنامج ضمان القروض الإنتاجية                       | ٦٧,٧٨٤  | 158,752 | 90,968  |
| رسوم برنامج ضمان قروض رأس المال العامل                  | ٠       | 945     | 945     |
| رسوم برنامج ضمان قروض التمويل الصناعي والتأجير التمويلي | ٨٥,٢٦١  | 114,488 | 29,227  |
| رسوم برنامج ضمان ائتمان الصادرات والمبيعات المحلية      | ١٩٢,٣٦٣ | 198,611 | 6,248   |
| إجمالي الإيرادات التشغيلية                              | ٦٤٠,٨٥٧ | ٧٥٩,٧١٢ | ١١٨,٨٥٥ |

| الإيرادات المالية المتحققة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١ |         |         |          |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|
| الإيرادات                                           | دينار   |         |          |
|                                                     | ٢٠١١    | ٢٠١٢    | التغير   |
| فوائد ودائع بنكية                                   | ٤١٥,٦٧٨ | 174,543 | -241,135 |
| فوائد إسناد قرض                                     | ١٣,٩٦٧  | 0       | -13,967  |
| عوائد استثمارات في أسهم شركات                       | ٤٨,٠٠٠  | 0       | -48,000  |
| فوائد استثمارات في السندات                          | ٨٨,٢٩٨  | 547,909 | 459,611  |
| أرباح بيع موجودات مالية                             | ٠       | 3,481   | 3,481    |
| إجمالي الإيرادات المالية المتحققة                   | ٥٦٥,٩٤٣ | ٧٢٥,٩٣٣ | ١٥٩,٩٩٠  |

| إجمالي الإيرادات المتحققة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١ |           |           |         |
|----------------------------------------------------|-----------|-----------|---------|
| الإيرادات                                          | دينار     |           |         |
|                                                    | ٢٠١١      | ٢٠١٢      | التغير  |
| الإيرادات التشغيلية                                | ٦٤٠,٨٥٧   | 759,712   | 118,855 |
| الإيرادات المالية المتحققة                         | ٥٦٥,٩٤٣   | 725,933   | 159,990 |
| الإيرادات الأخرى                                   | ١٣,٨١٥    | 700       | -13,115 |
| إجمالي الإيرادات المتحققة                          | ١,٢٢٠,٦١٥ | ١,٤٨٦,٣٤٥ | ٢٦٥,٧٣٠ |

| الإيرادات المالية الغير متحققة لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١       |         |        |         |
|---------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|
| الإيرادات                                                     | دينار   |        |         |
|                                                               | ٢٠١١    | ٢٠١٢   | التغير  |
| فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل | -47,115 | 73,816 | 120,931 |
| إجمالي الإيرادات المالية غير المتحققة                         | -47,115 | ٧٣,٨١٦ | ١٢٠,٩٣١ |

المصاريف الإدارية والعمومية خلال عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

| المصروف                           | (دينار) |         |                        |
|-----------------------------------|---------|---------|------------------------|
|                                   | ٢٠١٢    | ٢٠١١    | التغير عن العام الماضي |
| رواتب واجور ومنافع موظفين         | 574,215 | ٦٠٣,٢٥٣ | -29,038                |
| مساهمة الشركة في صندوق الادخار    | 44,825  | ٤٨,٨١٩  | -3,994                 |
| مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي | 56,785  | ٥٠,٣١٥  | 6,470                  |
| مهمات رسمية خارج المملكة          | 14,843  | ١١,٠٠٨  | 3,835                  |
| دورات تدريبية                     | 15,189  | ١٠,٩٧٩  | 4,210                  |
| ايجارات                           | 785     | ٧٤٧     | 38                     |
| كهرباء ومياه                      | 17,823  | ١٥,١٤٧  | 2,676                  |
| بريد ، هاتف ، ليزدلاين            | 12,695  | ١٦,٥٣٤  | -3,839                 |
| استهلاكات                         | 55,959  | ٥٧,٠٣٣  | -1,074                 |
| مصاريف تسويقية                    | 17,757  | ١٣,٥٤٥  | 4,212                  |
| اتعاب مهنية                       | 28,230  | ١٦,٥٧٨  | 11,652                 |
| مصاريف صيانة واصلاح               | 9,471   | ٧,٥١١   | 1,960                  |
| مصاريف السيارات                   | 8,441   | ١٢,٠٢٤  | -3,583                 |
| رسوم واشتراكات                    | 33,147  | ٢٨,٦٥٦  | 4,491                  |
| قرطاسية ومطبوعات                  | 11,095  | ٩,٩٧٩   | 1,116                  |
| نفقات ضيافة                       | 3,500   | ٥,٠٩٢   | -1,592                 |
| تنقلات اعضاء مجلس الادارة         | 46,800  | ٤٥,٣٦٧  | 1,433                  |
| مصاريف اخرى                       | 11,036  | ٦,٥٠٧   | 4,529                  |
| مجموع المصاريف الادارية والعمومية | ٩٦٢,٥٩٦ | ٩٥٩,٠٩٤ | ٣,٥٠٢                  |

إجمالي الأرباح لعام ٢٠١٢ مقارنة مع ٢٠١١

| إجمالي الربح                       | دينار     |           |         |
|------------------------------------|-----------|-----------|---------|
|                                    | ٢٠١٢      | ٢٠١١      | التغير  |
| إجمالي الإيرادات                   | 1,560,161 | ١,١٧٣,٥٠٠ | 386,661 |
| يطرح : المصاريف الإدارية والعمومية | 962,596   | ٩٥٩,٠٩٤   | 3,502   |
| إجمالي الربح /الخسارة              | ٥٩٧,٥٦٥   | ٢١٤,٤٠٦   | ٣٨٣,١٥٩ |



## الأرباح والخسائر والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية

| السنة | صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات الأخرى | الأرباح الموزعة على المساهمين | صافي حقوق المساهمين | أسعار الأوراق المالية (سعر الإغلاق في نهاية العام) |
|-------|-----------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|
| ٢٠٠٨  | (1,205,485)                             | 500,000                       | 15,133,003          | ٠,٧٠                                               |
| ٢٠٠٩  | 954,607                                 | 400,000                       | 14,777,837          | 0,65                                               |
| 2010  | ٦٩٨,٥٥٧                                 | 300,000                       | 14,٥٧٦,٠٤٤          | 0,63                                               |
| ٢٠١١  | (٢٦٠,٣١٧)                               | .                             | 14,011,458          | ٠,٤٧                                               |
| 2012  | 304,997                                 | *300,000                      | 14,٢٨٥,٤٩٠          | 0,50                                               |

\* مقترح توزيعها حسب توصية مجلس الإدارة

### تحليل المركز المالي للشركة

| البيان                                 | ٢٠١٢       | ٢٠١١       | 2010       | ٢٠٠٩       | ٢٠٠٨       |
|----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| عائد السهم الواحد                      | ٠,٠٢٨      | ٠,٠٢٦      | ٠,٠٣٢      | 0,087      | ٠,١٠٥      |
| العائد على الاستثمار                   | 1,146%     | ١,١٩٤%     | ١,٣٨%      | ٣,٦٨%      | ٤,٦٠%      |
| العائد إلى حقوق المساهمين              | ١,٩٢٧%     | ١,٨٧٣%     | ٢,١٧%      | ٥,٨٧%      | ٦,٩٢%      |
| العائد إلى رأس المال المدفوع           | 2,753%     | ٢,٦٢٤%     | ٣,١٧%      | ٨,٦٨%      | ١٠,٤٧%     |
| نسبة الملكية                           | ٥٩,٤٦٣%    | ٦٣,٧٤١%    | ٦٣,٦٢%     | ٦٢,٦٨%     | ٦٤,٥٢%     |
| الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين   | ٢٢,٣٢٦%    | ٢٣,١٤٨%    | ٢٢,٦١%     | ٢١,٤٥%     | ١%         |
| معدل المديونية                         | ١,٨١٨%     | ١,٦٣٧%     | ١,٩٠%      | ٢,٣٢%      | ٢,٦٤%      |
| مجموع المطلوبات إلى مجموع الموجودات    | ٤٠,٥٣٧%    | ٣٦,٢٥٩%    | ٣٦,٣٧%     | ٣٧,٣٢%     | ٣٥,٥٠%     |
| مجموع المطلوبات إلى حقوق المساهمين     | ٦٨,١٧١%    | ٥٦,٨٨٤%    | ٥٧,١٨%     | ٥٩,٥٤%     | ٥٥,١١%     |
| المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين | ٣,٠٥٧%     | ٢,٥٦٨%     | ٢,٩٩%      | ٣,٧٠%      | ٤,١٧%      |
| الإيرادات إلى مجموع الموجودات          | ٦,٥%       | ٥,٣%       | ٨,١%       | ٩,٠٠%      | ٧,٣٠%      |
| نسبة التداول                           | ٤٦٨٩,٥٥٢%  | ٥١٢٤,٤٥٨%  | ٤٤٣٦%      | ٣٦٢١,٥٣%   | ٣٦٢٣,٥١%   |
| رأس المال العامل (دينار)               | ٢٠,٠٤٥,٦٤٨ | ١٨,٠٧٥,٢٣٨ | ١٨,٨٧٣,٤١٠ | 19,250,407 | 22,259,535 |

## التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية:-

فيما يلي ملخص لأهم خطط الشركة المستقبلية :-

- الاستمرار بتسويق برامج ضمان القروض لدى البنوك والمؤسسات التمويلية ودور الشركة في تسهيل التمويل اللازم للمشاريع الصغيرة والمتوسطة.
- العمل على نشر آلية ضمان ائتمان الصادرات والمبيعات المحلية بين المصدرين والصناعيين الأردنيين واهمية دور الشركة في دعم الصادرات الأردنية.
- مواصلة الزيارات الميدانية والندوات والمؤتمرات وورش العمل الهادفة لنشر ثقافة ضمان القروض وضمان ائتمان الصادرات والمبيعات المحلية ودور الشركة التنموي المتمثل في دعم الاقتصاد الأردني والحد من نسبة البطالة عن طريق تسهيل تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة.
- مواكبة التطورات في منتجات البنوك المقدمة لاصحاب المشاريع المستهدفة وابتكار آليات وبرامج ضمان مرنة لتلبية الاحتياجات الجديدة لهذه المنتجات.
- مواصلة العمل على تسويق آلية ضمان كامل محفظة البنوك الممنوحة للمشاريع الصغيرة والمتوسطة لدى الشركة بما يخدم نطاق اكبر من المشاريع الممولة.
- مواصلة العمل على استحداث الية مناسبة لتفويض بعض البنوك والمؤسسات التمويلية المشاركة لاتمام عملية الضمان دون الرجوع الى الشركة في حال توفر شروط متفق عليها مسبقاً وذلك لتسريع عملية التمويل واختصار الاجراءات التي قد تعيق العمل.
- متابعة العمل مع الجهات الحكومية لانشاء صندوق حكومي وآليه لدعم ضمان المخاطر السياسية للصادرات الأردنية الى الدول التي لا تغطيها شركات اعادة الضمان.
- التوجه بإنشاء قسم للاكتتاب في الشركة لتوسيع أنشطة دائرة ائتمان الصادرات لتشمل عمليات تحليل المخاطر للدول المختلفة والمستوردين فيها من خلال انشاء قسم للاكتتاب ( Underwriting ).
- مواصلة العمل على تحسين النظام الالكتروني المستخدم في كافة نشاطات وعمليات الشركة التشغيلية والمالية والإدارية وامكانية تحويل عمليات واجراءات التعامل مع البنوك والمؤسسات التمويلية الى وسائل الاتصال الالكترونية مما سيزيد من سرعة وكفاءة العمل في الشركة.
- تحسين الموارد البشرية للشركة عن طريق استمرار التدريب وتطوير الكفاءات في الشركة لزيادة الكفاءة والانتاجية.
- توسيع التعامل مع المؤسسات المتخصصة بالاقرض متناهي الصغر ( Micro Finance ) ومؤسسات التأجير التمويلي (leasing).
- مواصلة التعامل مع الجهات المانحة وكل من وزارة التخطيط والبنك المركزي الأردني لتحقيق اهداف الشركة وبشكل خاص اعطاء ميزات لقروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة المضمونة من الشركة وتحميلها نسب فائدة مخفضة لانخفاض مخاطرها حال ضمانها مما يقلل الضغوط على هذه المشاريع ويزيد من فرص نجاحها ودورها الهام في الاقتصاد.
- اعادة النظر في آلية تسعير منتجات ضمان القروض وضمان الصادرات بهدف تعزيز استمرارية الشركة لأهمية دورها في دعم الاقتصاد الوطني.

## أتعاب مدققي الحسابات

بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة السادة "المهنيون العرب" ٩,٢٨٠ ديناراً عن عام ٢٠١٢ مقارنة بـ ٩,٢٨٠ ديناراً عن عام ٢٠١١ شاملاً ضريبة المبيعات بنسبة ١٦%.

## الأوراق المالية المملوكة من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

لا يوجد

## المزايا والمكافآت لمجلس الإدارة والإدارة العليا

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

بلغ إجمالي مبلغ مزايا ومكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ٦٦,٥٢٠ ديناراً خلال عام ٢٠١٢، مقارنة مع ٤٢,٩٦٧ ديناراً عام ٢٠١١.

| الاسم                                | مكافآت* | بدل تنقلات | نفقات سفر | أتعاب لجان | المجموع |
|--------------------------------------|---------|------------|-----------|------------|---------|
| عطوفة الدكتور ماهر خليل "الشيخ حسن"  | ٣,١١٠   | ٥,٤٣٣      | ٣٥٠       | ٠          | ٨,٨٩٣   |
| عطوفة السيد "محمد سعيد محمد شاهين"   | ٠       | ٥٦٧        | ٠         | ٠          | ٥٦٧     |
| عطوفة الدكتور محمد لطفي الجعفري      | ٣,١١٠   | ٦,٠٠٠      | ٠         | ٠          | ٩,١١٠   |
| سعادة السيد هيثم عبد الرزاق الحياصات | ٢,٦٦٦   | ٥,٠٠٠      | ٠         | ٨٠٠        | ٨,٤٦٦   |
| عطوفة السيد عبد الإله سالم الحنيطي   | ٤٤٤     | ١,٠٠٠      | ٠         | ٢٠٠        | ١,٦٤٤   |
| المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي      | ٣,١١٠   | ٦,٠٠٠      | ٠         | ٠          | ٩,١١٠   |
| سعادة السيد عادل إبراهيم أسعد        | ٣,١١٠   | ٦,٠٠٠      | ٠         | ٨٠٠        | ٩,٩١٠   |
| سعادة السيد توفيق عبد القادر المكحل  | ٣,١١٠   | ٦,٠٠٠      | ٠         | ٦٠٠        | ٩,٧١٠   |
| سعادة السيد نعمه الياس صباغ          | ٣,١١٠   | ٦,٠٠٠      | ٠         | ٠          | ٩,١١٠   |
| المجموع                              | ٢١,٧٧٠  | ٤٢,٠٠٠     | ٣٥٠       | ٢,٤٠٠      | ٦٦,٥٢٠  |

\* مكافآت عن عام ٢٠١٢ لم تصرف بعد

## المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

بلغ إجمالي رواتب ومكافآت وبدل السفر ومزايا الإدارة العليا التنفيذية ٢٨٢,٢٨٣ دينار في عام ٢٠١٢ مقارنة مع ٣١٢,٢٥٧ دينار في عام ٢٠١١

| الاسم والوظيفة                                                             | رواتب   | مكافآت | بدل سفر | بدل تنقلات | المجموع |
|----------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|------------|---------|
| عطوفة الدكتور محمد الجعفري / المدير العام                                  | ٩٦,٩٦٧  | ٠      | ٣,٥٠٠   | ٠          | ١٠٠,٤٦٧ |
| السيد مهند الرشدان / مساعد المدير العام لمجموعة العمليات والشؤون الفنية    | ٤٦,٥٩٥  | ٠      | ١٥٠     | ٢,٤٠٠      | ٤٩,١٤٥  |
| السيد فائق نصار/ مساعد المدير العام لمجموعة الدعم والمساندة لغاية ٢٠١٢/٧/٨ | ٥٠,٧٧٧  | ٠      | ٠       | ٠          | ٥٠,٧٧٧  |
| السيد جمال الجعفري / مدير دائرة ضمان القروض                                | ٢٥,٩٩١  | ٠      | ٨٠٠     | ٠          | ٢٦,٧٩١  |
| السيد حكمت مهنا / مدير دائرة التمويل الصناعي والخدمات (اجادة)              | ٢٠,١٠٦  | ٠      | ٨٠٠     | ٠          | ٢٠,٩٠٦  |
| السيد زيد الكايد / مدير دائرة ضمان انتمان الصادرات                         | ١٧,٢٨٨  | ٠      | ٨٠٠     | ٠          | ١٨,٠٨٨  |
| السيد عيسى الطرايرة / رئيس قسم المالية                                     | ١٦,١٠٩  | ٠      | ٠       | ٠          | ١٦,١٠٩  |
| المجموع                                                                    | ٢٧٣,٨٣٣ | ٠      | ٦,٠٥٠   | ٢,٤٠٠      | ٢٨٢,٢٨٣ |

**الأثر المالي لعمليات غير متكررة**

لا يوجد عمليات غير متكررة خلال العام

**التبرعات والمنح**

لم تقم الشركة بدفع اية تبرعات خلال عامي ٢٠١٢ و ٢٠١١.

**العقود والمشاريع مع الشركات التابعة والحليفة**

لا يوجد

**مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي**

**مساهمة الشركة في حماية البيئة**

لا يوجد

**مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي**

كافة برامج الشركة موجودة لخدمة المجتمع المحلي ومنها المشاريع الريادية .

## اهم التطورات والنشاطات في اعمال الشركة :-

### • التطوير على برامج الضمان :-

طورت الشركة على برامجها وذلك برفع الحد الاعلى لمبلغ القرض المشمول بمظلة الضمان للقروض الموجهة لاصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة ليصبح ١٠٠ الف دينار بدلاً من ٧٠ الف دينار لبرنامج القروض الانتاجية، وكذلك تم رفع الحد الاعلى للقروض الممنوحة ضمن برنامجي التمويل الصناعي والتأجير التمويلي ليصبح ٥٥٠ الف دينار بدلاً من ٤٣٠ الف دينار. وقد جاء هذا القرار استجابة للطلبات المتزايدة من اصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة في المملكة وبالتنسيق مع البنوك المحلية. وتأمل الشركة نتيجة لهذا التطور زيادة حجم الضمانات الممنوحة من قبلها وتوسيع فرص الحصول على التمويل اللازم لهذه المشروعات من البنوك المحلية.

### • الاتفاقيات والبرامج المستحدثة :-

#### - إطلاق الشركة لبرنامج كفالة :-

أطلقت الشركة الأردنية لضمان القروض خلال عام ٢٠١٢ برنامج "كفالة" والذي يتيح تقديم الضمانات وفق أحكام الشريعة الإسلامية للتمويلات المقدمة للمشروعات صغيرة ومتوسطة الحجم من قبل البنوك والشركات المالية التي تعمل وفق أحكام الشريعة الغراء .

وتهدف الشركة من خلال هذا البرنامج إلى توسيع نطاق خدماتها وتمكين شريحة كبرى من أصحاب المشروعات صغيرة ومتوسطة الحجم من الحصول على التمويل المتفق مع أحكام الشريعة الإسلامية لتوسعة وتنمية مشاريعهم في ظل محدودية تقديم الضمانات التقليدية . ويأتي هذا البرنامج متزامناً مع توجه الحكومة لدعم أصحاب هذه المشروعات التي تساهم في خلق فرص التوظيف ودعم النمو الإقتصادي في المملكة .

وقد كان البنك العربي الإسلامي الدولي أول البنوك المستفيدة والمساهمة في تطوير هذا البرنامج ، حيث تم توقيع أول إتفاقية "البرنامج كفالة" بحضور عدد من ممثلي البنوك المحلية والفعاليات الاقتصادية .

#### - إتفاقية لضمان مخاطر تمويل المشروعات الريادية :-

قامت الشركة بتوقيع إتفاقية مع كل من وزارة التخطيط والتعاون الدولي وصندوق التنمية والتشغيل لضمان مخاطر تمويل المشروعات الريادية في الأردن.

وبموجب الإتفاقية تخصص الوزارة مليون دينار للصندوق تودع في حساب خاص لدى الشركة الأردنية لضمان القروض لغايات إدارته وفقاً لآلية عمل تم تنظيمها بموجب الإتفاقية التي تم توقيعها. ويتم لاحقاً إضافة مبلغ ٢٥٠ الف دينار ليرتفع المبلغ الاجمالي الى ١,٢٥ مليون دينار.

وتهدف الوزارة من خلال هذا البرنامج الى دعم صندوق التنمية والتشغيل لتمكين الفئات المستهدفة من أصحاب المشروعات الريادية من تعزيز انتاجيتهم وذلك من خلال الحصول على القروض اللازمة لتنفيذ المشروعات الاقتصادية الخاصة بها في مناطق وجودها في مختلف المحافظات خارج العاصمة عمان، والاستفادة من التسهيلات المتعلقة بخفض نسبة المرابحة التي يقدمها الصندوق على هذه القروض والتي لا تتجاوز ما نسبته ٥% علماً بأن عدداً كبيراً من هذه الفئات يجد صعوبة في الاستفادة من هذه القروض وذلك لعدم مقدرتهم على تحقيق الشروط المتعلقة بتوفير الضمانات اللازمة للحصول على التمويل.

ولتذليل موضوع عدم قدرة هذه الفئات على توفير الضمانات فقد سعت وزارة التخطيط الى بحث الآليات المناسبة للمساهمة في تأمين الضمانات اللازمة لتمويل المشاريع الريادية مع الشركة الأردنية لضمان القروض من أجل توفير الضمانات الضرورية للمشاريع المجدية إقتصادياً والتي استوفت الشروط التي تؤهلها للاستفادة من صندوق التنمية والتشغيل.

وبموجب هذه الترتيبات، سيقدم صندوق التنمية والتشغيل التمويل متوسط وطويل الأجل للمشاريع الصغيرة والمتوسطة الحجم معتمداً على مقومات التسديد لدى المقرض وبمبلغ قرض يصل في حده الأعلى الى ٥٠ ألف دينار، فيما تصدر الشركة ضماناتها للتمويل المقدم للمستفيدين من صندوق التنمية بقصد تمكين أصحاب المشروعات من الحصول على التمويل بضماناتها بالإعتماد على جدوى تمويل المشروعات الاقتصادية.

### - اتفاقية ضمان مخاطر تمويل التأجير التمويلي مع شركة اجارة :-

يأتي توقيع هذه الاتفاقية استمراراً لجهود الشركة بضمان مختلف اشكال التمويل الممنوحة لمختلف المشاريع الاقتصادية صغيرة ومتوسطة الحجم، والتي تشمل عمليات التأجير والتي تعتبر احدى اوسع المجالات والوسائل المستخدمة في تمويل الاصول طويلة الأجل، والتي تعزز من قدرة المشاريع لتملك وتطوير الآلات والمعدات بالإضافة الى خطوط الانتاج.

من المتوقع أن تساهم هذه الاتفاقية في زيادة حجم التسهيلات الائتمانية الممنوحة من شركة اجارة للتأجير التمويلي الى المشاريع الاقتصادية المنتجة ، بناء على الجدوى الاقتصادية والتدفقات النقدية لهذه المشاريع.

تغطي هذه الاتفاقية عمليات شركة اجارة القصيرة والمتوسطة الأجل ولغاية ٨ سنوات وبسقف تمويل يصل لغاية ٥٥٠ الف دينار.

تعتبر شركة اجارة للتأجير التمويلي شركة ذات مسؤولية خاصة برأس مال يبلغ ٢٠ مليون دينار، وهي عضو مجموعة البنك الاردني الكويتي ، حيث بدأت عملياتها التشغيلية في شهر تشرين أول ٢٠١١ ، لتمويل مختلف القطاعات الاقتصادية من خلال عمليات التأجير.

### - إطلاق برنامجي "القرض السريع" و"قرض الأعمال للشركات الصغيرة" مع البنك العربي:-

بجهود مشتركة بين الشركة والبنك العربي، تم خلال عام ٢٠١٢ تطوير برنامجين جديدين تحت مسمى "القرض السريع" و "قرض الأعمال" للشركات الصغيرة.

وسوف تفتح هذه البرامج آفاق جديدة أمام عملاء البنك من أصحاب المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الراغبين في الحصول على التمويل اللازم لتوسيع وتنشيط أعمالهم ولا تتوفر لديهم الضمانات الكافية.

### • النشاط التسويقي :-

- قامت الشركة بزيارات ميدانية لكافة ادارات البنوك المشاركة وفروعها المنتشرة في المحافظات لترويج كافة برامج الشركة بما فيها المستحدثة عام ٢٠١٢ ، كما عقدت مجموعة من ورش العمل لدوائر الائتمان والدوائر المعنية بتمويل المشروعات الاقتصادية صغيرة ومتوسطة الحجم لبحث برامج الضمان والتطورات عليها .
- قامت الشركة بزيارات ميدانية لعدد كبير من الشركات التصديرية بما فيها المصانع المنتشرة في المدن الصناعية لاغراض تسويق برنامج ائتمان الصادرات وبرنامج المشتريين المحليين .
- اقامت الشركة حفل إفتار للمصدرين الأردنيين بمناسبة حلول شهر رمضان المبارك وبدعم من المؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع الاقتصادية (JEDCO) وذلك في فندق الكمبسنكي – عمان لتعريف المصدرين الأردنيين ببرنامج ضمان إئتمان الصادرات المعمول به لدى الشركة الأردنية لضمان القروض، حيث تقدم الشركة هذه الخدمة لتشجع من خلالها المصدرين من ارتياد اسواق عالمية جديدة، وذلك بعد الاستعلام عن مخاطر المشتريين في الخارج .

## البيانات المالية وتقرير المدققين



## الإقرارات

١- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية

|                                   |                        |                                                      |                                                   |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| عضو<br>المهندس د. حارث<br>التوقيع | عضو<br>عادل<br>التوقيع | نائب رئيس مجلس الادارة<br>د. محمد الجعفري<br>التوقيع | رئيس مجلس الادارة<br>د. ماهر الشيخ حسن<br>التوقيع |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|

٢- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة

|                                   |                        |                                                      |                                                   |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| عضو<br>المهندس د. حارث<br>التوقيع | عضو<br>عادل<br>التوقيع | نائب رئيس مجلس الادارة<br>د. محمد الجعفري<br>التوقيع | رئيس مجلس الادارة<br>د. ماهر الشيخ حسن<br>التوقيع |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|

٣- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

|                                              |                                                      |                                                   |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| رئيس قسم المالية<br>عيسى الطرايرة<br>التوقيع | نائب رئيس مجلس الادارة<br>د. محمد الجعفري<br>التوقيع | رئيس مجلس الادارة<br>د. ماهر الشيخ حسن<br>التوقيع |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|

# الشركة الأردنية لضمان القروض

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢  
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

## المهنيون العرب

اعضاء في جرائنت ثورنتون العالمية  
صندوق بريد: ٩٢١٨٧٩ عمان ١١١٩٢ الأردن  
تلفون: ٦ ٥١٥١١٢٥ (٩٦٢)  
فاكس: ٦ ٥١٥١١٢٤ (٩٦٢)  
البريد الإلكتروني: arabprof@gtijordan.com

# الشركة الأردنية لضمان القروض

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢  
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب  
(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

الشركة الأردنية لضمان القروض  
شركة مساهمة عامة محدودة

---

فهرس

صفحة

|        |                                                                       |
|--------|-----------------------------------------------------------------------|
| ٢      | - تقرير مدققي الحسابات المستقلين                                      |
| ٣      | - بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢                       |
| ٤      | - بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢                    |
| ٥      | - بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢             |
| ٦      | - بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ |
| ٧      | - بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢         |
| ٨ - ٢١ | - إيضاحات حول البيانات المالية                                        |



Grant Thornton

## المهنيون العرب

اعضاء في جرائنت ثورنتون العالمية  
صندوق بريد : ٩٢١٨٧٩ عمان ١١١٩٢ الأردن  
تلفون : ٥١٥١١٢٥ ( ٩٦٢ )  
فاكس : ٥١٥١١٢٤ ( ٩٦٢ )  
البريد الإلكتروني: arabprof@gtjordan.com

### تقرير مدقق الحسابات المستقلين

السادة مساهمي

الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

#### مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة للشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وكلاً من بيان الدخل وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

#### مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال.

#### مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

#### الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

أمين سمارة (إجازة ٤٨١)

المهنيون العرب

(اعضاء في جرائنت ثورنتون)



المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ١٢ شباط ٢٠١٣

الشركة الأردنية لضمان القروض  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢  
(بالدينار الأردني)

| ٢٠١١              | ٢٠١٢              | إيضاح |                                                         |
|-------------------|-------------------|-------|---------------------------------------------------------|
|                   |                   |       | الموجودات                                               |
| ٧,٠٢٦,٣٨١         | ٢,٤٥٢,٥٧٦         | ٤     | النقد وما في حكمه                                       |
| ٤,٥٠١,٨٩٦         | ٤,٨١٦,٧٠٢         | ١٢,١٤ | ودائع بنكية محتجزة                                      |
| ١,٦٧٧,٩٦٣         | ٢,٨٨٥,٨١٥         | ١٤,١٢ | موجودات مالية بالكلفة المطفأة محتجزة                    |
| ١٩٥,٤١٥           | ٢٥٩,٢٨١           | ٥     | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل        |
| ٦٠٤,٠٠٦           | ٦٠٢,٧٠٩           | ٦     | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل |
| ٤,٠٢٧,٩٤٥         | ٨,٩٧٢,٨٩٤         | ٧     | موجودات مالية بالكلفة المطفأة                           |
| ٤٠١,٣٧٣           | ٤٩٢,٤٣٨           | ٨     | ذمم وأرصدة مدينة أخرى                                   |
| ٣٠٣,٤٠٥           | ٣٥٢,٣١٣           | ٩     | موجودات ضريبية مؤجلة                                    |
| ٣,٢٤٣,٣٥٩         | ٣,١٨٩,٣٥٢         | ١٠    | ممتلكات ومعدات                                          |
| <u>٢١,٩٨١,٧٤٣</u> | <u>٢٤,٠٢٤,٠٨٠</u> |       | مجموع الموجودات                                         |
|                   |                   |       | المطلوبات وحقوق الملكية                                 |
|                   |                   |       | المطلوبات                                               |
| ٢,٤٤٩,٨٤٥         | ٢,٨٩٢,٦٢٨         | ١١    | مخصصات ضمان القروض                                      |
| ٥,١٦٠,٦٩٥         | ٥,١٦٠,٦٩٥         | ١٢    | قرض البنك المركزي الأردني                               |
| ٣٢٩,٥٩٠           | ٣٧٠,٤٨٢           | ١٣    | ذمم وأرصدة دائنة أخرى                                   |
| —                 | ١,٢٤٨,٥٠٠         | ١٤    | أمانات وزارة التخطيط                                    |
| ٣٠,١٥٥            | ٦٦,٢٨٥            | ٩     | مخصص ضريبة الدخل المستحقة                               |
| <u>٧,٩٧٠,٢٨٥</u>  | <u>٩,٧٣٨,٥٩٠</u>  |       | مجموع المطلوبات                                         |
|                   |                   | ١٥    | حقوق الملكية                                            |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠        | ١٠,٠٠٠,٠٠٠        |       | رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع                   |
| ١,٣١٤,٧٠٨         | ١,٣٤٥,٢٠٨         |       | إحتياطي إجباري                                          |
| ٢,٢٠٤,٨٢٤         | ٢,٢٠٤,٨٢٤         |       | إحتياطي إختياري                                         |
| ٤٥,٥١٩            | ٤٤,٢٦٧            |       | التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية     |
| ٤٤٦,٤٠٧           | ٦٩١,١٩١           |       | أرباح مرحلة                                             |
| <u>١٤,٠١١,٤٥٨</u> | <u>١٤,٢٨٥,٤٩٠</u> |       | مجموع حقوق الملكية                                      |
| <u>٢١,٩٨١,٧٤٣</u> | <u>٢٤,٠٢٤,٠٨٠</u> |       | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية                           |

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة الأردنية لضمان القروض  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢  
(بالدينار الأردني)

| ٢٠١١        | ٢٠١٢      | ايضاح |                                                               |
|-------------|-----------|-------|---------------------------------------------------------------|
|             |           |       | الإيرادات                                                     |
| ٤١٥,٦٧٨     | ١٧٤,٥٤٣   |       | فوائد ودائع بنكية                                             |
| ٣٦٣,٢٣٣     | ٤٤٦,٦١٣   |       | عمولات ضمان القروض                                            |
| ١٩٢,٣٦٣     | ١٩٨,٦١١   |       | عمولات ضمان الصادرات والمشتريين المحليين                      |
| ٨٥,٢٦١      | ١١٤,٤٨٨   |       | عمولات ضمان التمويل الصناعي والتأجير التمويلي                 |
| ( ٤٧,١١٥ )  | ٧٣,٨١٦    |       | فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل |
| ١٠٢,٢٦٥     | ٥٤٧,٩٠٩   |       | فوائد استثمارات سندات                                         |
| —           | ٣,٤٨١     |       | أرباح بيع موجودات مالية بالكلفة المطفأة                       |
| ٤٨,٠٠٠      | —         |       | توزيعات أرباح استثمارات مقبوضة                                |
| ١٣,٨١٥      | ٧٠٠       |       | إيرادات أخرى                                                  |
| ١,١٧٣,٥٠٠   | ١,٥٦٠,١٦١ |       | مجموع الإيرادات                                               |
|             |           |       | ينزل:                                                         |
| ٩٥٩,٠٩٤     | ٩٦٢,٥٩٦   | ١٦    | مصاريف إدارية                                                 |
| ١٦٨,٥٤٢     | ٢٧٥,١٤٩   | ١١    | مخصصات ضمان القروض                                            |
| ٢٨٩,٥٤٧     | —         |       | مخصص التدني في الموجودات المالية بالكلفة المطفأة              |
| ١٦,٦٣٤      | ١٧,٤١٩    |       | مخصص تعويض نهاية الخدمة                                       |
| —           | ٢١,٧٧٠    |       | مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة                                |
| ١,٤٣٣,٨١٧   | ١,٢٧٦,٩٣٤ |       | مجموع المصاريف                                                |
| ( ٢٦٠,٣١٧ ) | ٢٨٣,٢٢٧   |       | ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل                             |
| ( ٢,١٢٤ )   | ( ٧,٩٤٣ ) | ٩     | ضريبة دخل السنة                                               |
| ( ٢٦٢,٤٤١ ) | ٢٧٥,٢٨٤   |       | ربح (خسارة) السنة                                             |
| ( ٠,٠٢٦ )   | ٠,٠٢٨     | ١٧    | حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة              |

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة الأردنية لضمان القروض  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢  
(بالدينار الأردني)

| ٢٠١١        | ٢٠١٢      |                                                                      |
|-------------|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| ( ٢٦٢,٤٤١ ) | ٢٧٥,٢٨٤   | ربح (خسارة) السنة                                                    |
|             |           | بنود الدخل الشامل الأخرى                                             |
| ( ٢,١٤٥ )   | ( ١,٢٥٢ ) | التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل |
| ( ٢٦٤,٥٨٦ ) | ٢٧٤,٠٣٢   | إجمالي الدخل الشامل للسنة                                            |

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"



الشركة الأردنية لضمان القروض  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢  
(بالدينار الأردني)

| الأرباح<br>المرحلة * | التغير المتراكم<br>في القيمة العادلة | احتياطات  |           | رأس المال<br>المدفوع |
|----------------------|--------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|
|                      |                                      | اختياري   | إجباري    |                      |
| المجموع              |                                      |           |           |                      |
| ١٤,٠١١,٤٥٨           | ٤٤٦,٤٠٧                              | ٤٥,٥١٩    | ٢,٢٠٤,٨٢٤ | ١,٣١٤,٧٠٨            |
| ٢٧٤,٠٣٢              | ٢٧٥,٢٨٤                              | ( ١,٢٥٢ ) | —         | —                    |
| —                    | ( ٣٠,٥٠٠ )                           | —         | ٣٠,٥٠٠    | —                    |
| ١٤,٢٨٥,٤٩٠           | ٦٩١,١٩١                              | ٤٤,٢٦٧    | ٢,٢٠٤,٨٢٤ | ١,٣٤٥,٢٠٨            |
| ١٤,٥٧٦,٠٤٤           | ١,٠٠٨,٢٤٩                            | ٤٨,٢٦٣    | ٢,٢٠٤,٨٢٤ | ١,٣١٤,٧٠٨            |
| ( ٣٠٠,٠٠٠ )          | ( ٣٠٠,٠٠٠ )                          | —         | —         | —                    |
| ( ٢٦٤,٥٨٦ )          | ( ٢٦٢,٤٤١ )                          | ( ٢,١٤٥ ) | —         | —                    |
| —                    | ٥٩٩                                  | ( ٥٩٩ )   | —         | —                    |
| ١٤,٠١١,٤٥٨           | ٤٤٦,٤٠٧                              | ٤٥,٥١٩    | ٢,٢٠٤,٨٢٤ | ١,٣١٤,٧٠٨            |

\* تتضمن الأرباح المرحلة للشركة كما في نهاية عام ٢٠١٢ أرباح تقييم غير متحققة تخص الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل تبلغ ٧٣,٨١٦ دينار.

الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١  
إجمالي الدخل الشامل للسنة  
الإحتياطي الإجباري  
الرصيد كما في ٢٠١٢/٢/٣١  
الرصيد كما في ٢٠١١/١/١  
أرباح موزعة  
إجمالي الدخل الشامل للسنة  
بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل  
الرصيد كما في ٢٠١١/٢/٣١

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

الشركة الأردنية لضمان القروض  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

(بالدينار الأردني)

| ٢٠١١          | ٢٠١٢          |                                                               |
|---------------|---------------|---------------------------------------------------------------|
|               |               | <b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</b>                     |
| ( ٢٦٠,٣١٧ )   | ٢٨٣,٢٢٧       | ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة                                 |
| ٥٧,٠٣٣        | ٥٥,٩٥٩        | استهلاكات                                                     |
| ٤٧,١١٥        | ( ٧٣,٨١٦ )    | فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل |
| —             | ( ٣,٤٨١ )     | أرباح بيع موجودات مالية بالكلفة المطفأة                       |
| ١٦,٦٣٤        | ١٧,٤١٩        | مخصص تعويض نهاية الخدمة                                       |
| ٤٩٨,٤٠٤       | ٥٩٩,٤٨٥       | التغير في مخصصات ضمان القروض                                  |
| —             | ٢١,٧٧٠        | مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة                                |
| ٢٨٩,٥٤٧       | —             | مخصص التدني في الموجودات المالية بالكلفة المطفأة              |
|               |               | <b>التغير في رأس المال العامل</b>                             |
| ( ٥٦,٥٤٧ )    | ١,٧٠٣         | ذمم وأرصدة دائنة أخرى                                         |
| ( ١٠٩,٠٩٦ )   | ( ٩١,٠٦٥ )    | ذمم وأرصدة مدينة أخرى                                         |
| ٩٥١,٦٥٧       | ٩,٩٥٠         | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل              |
| ( ٧٨٦,٦٠٤ )   | ( ١٥٦,٧٠٢ )   | صافي مخصصات ضمان القروض المدفوعة                              |
| ( ٣٥,٦٠٢ )    | ( ٢٠,٦٧٦ )    | ضريبة الدخل المدفوعة                                          |
| ٦١٢,٢٢٤       | ٦٤٣,٧٧٣       | <b>صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</b>                |
|               |               | <b>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</b>                   |
| ( ٣,٩٧١,٠٤٥ ) | ( ٤,٩٤١,٤٦٨ ) | موجودات مالية بالكلفة المطفأة                                 |
| ( ٤,٤٤٧ )     | ( ١,٩٥٢ )     | ممتلكات ومعدات                                                |
| ٦٨٩           | —             | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل       |
| ( ٣,٩٧٤,٨٠٣ ) | ( ٤,٩٤٣,٤٢٠ ) | <b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار</b>    |
|               |               | <b>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</b>                     |
| ١,٧٦١,٩٤٨     | ( ٣١٤,٨٠٦ )   | ودائع بنكية محتجزة                                            |
| ( ١,٦٧٧,٩٦٣ ) | ( ١,٢٠٧,٨٥٢ ) | موجودات مالية بالكلفة المطفأة محتجزة                          |
| —             | ١,٢٤٨,٥٠٠     | أمانات وزارة التخطيط                                          |
| ( ٣٠٠,٠٠٠ )   | —             | أرباح موزعة                                                   |
| ( ٢١٦,٠١٥ )   | ( ٢٧٤,١٥٨ )   | <b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات التمويل</b>      |
| ( ٣,٥٧٨,٥٩٤ ) | ( ٤,٥٧٣,٨٠٥ ) | <b>التغير في النقد وما في حكمه</b>                            |
| ١٠,٦٠٤,٩٧٥    | ٧,٠٢٦,٣٨١     | النقد وما في حكمه في بداية السنة                              |
| ٧,٠٢٦,٣٨١     | ٢,٤٥٢,٥٧٦     | <b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>                       |

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٣) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

الشركة الأردنية لضمان القروض  
مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية  
٣١ كانون الأول ٢٠١٢  
(بالدينار الأردني)

١. عام

سجلت الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٦ آذار ١٩٩٤ وهي نتيجة لتحويل مشروع ضمان القروض نتيجة قرار مجلس الوزراء الذي تم بموجبه نقل كافة حسابات وموجودات المشروع إلى البنك المركزي الأردني لكي يتم تأسيس شركة مساهمة عامة لضمان القروض تحت الرقم (٢٤٢). إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

من أهم غايات الشركة تقديم الضمانات اللازمة لتغطية القروض الممنوحة من البنوك والمؤسسات المالية بمختلف آجالها وأنواعها تغطية كلية أو جزئية لتأسيس المشاريع الاقتصادية أو توسيعها ورفع كفاءتها الإنتاجية والتسويقية بهدف خلق فرص عمل أو توفير إمكانيات كسب أو ادخار العملات الأجنبية. وكذلك تقديم الضمانات اللازمة لتغطية المخاطر في مجال انتمان الصادرات الأردنية وفي أي قطاع آخر من القطاعات الاقتصادية بشكل عام وفي أي قطاع أو مجال يحقق مصلحة الشركة بشكل خاص.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٢ شباط ٢٠١٣ ، وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه المعايير بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٢، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم اصدارها وتواريخ تطبيق تلك المعايير:

| رقم المعيار                              | موضوع المعيار                    | تاريخ التطبيق                                  |
|------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) | البيانات المالية الموحدة         | السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣ |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) | العمليات المشتركة                | السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣ |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) | الافصاح حول الاستثمار في الشركات | السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣ |
| المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣) | قياس القيمة العادلة              | السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣ |

#### استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصصات ضمان القروض وفقاً لسياسات الشركة وتقديرات إدارة المخاطر الخاصة بأرصدة القروض الممنوحة وطبيعتها.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل.

#### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات قصيرة الأجل بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

يتضمن هذا البند الاستثمار في أسهم وإسناد الشركات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة، وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية البيع في بيان الدخل.

يتم إثبات الأرباح الموزعة أو الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

#### موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف الى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم. يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً علاوة أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد التدني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي في بيان الدخل.

#### تاريخ الإعراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

#### القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| مباني                     | ٢%       |
| أثاث ومعدات               | ١٠ - ٢٠% |
| وسائط نقل                 | ١٥%      |
| أجهزة وبرامج الحاسب الآلي | ٢٠%      |

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

#### الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام الخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

#### المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

#### مكافأة نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية بنهاية الخدمة للموظفين بتاريخ البيانات المالية بناءً على عدد أيام الخدمة.

#### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### الإيرادات

يتم تحقق عموالات ضمان القروض التي تتقاضاها الشركة من البنوك والمؤسسات المالية على سقوف الضمان القائمة أو أرصدة القروض المضمونة خلال الفترة وذلك تبعاً لنوع برنامج الضمان.

يتم تحقق عموالات ضمان انتمان الصادات والمشتريين المحليين التي تتقاضاها الشركة من العملاء على الجزء المضمون من قيمة عمليات المصدر في الأسواق الخارجية وقيمة البضاعة المباعة في السوق الأردني خلال الفترة بالصافي بعد تنزيل حصة شركة إعادة التأمين.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع اقتصادية نتيجة لعملية تبادلية قابلة للقياس بصورة موثوقة.

#### العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية المعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

#### ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في البيانات المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في البيانات المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالمركز المالي وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة. يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ البيانات المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

٣ . أرصدة السقوف الممنوحة والقروض المضمونة

| المبلغ المضمون |            | السقف الممنوح |            |                                          |
|----------------|------------|---------------|------------|------------------------------------------|
| ٢٠١١           | ٢٠١٢       | ٢٠١١          | ٢٠١٢       |                                          |
| ٣٥,١٩١,١١٩     | ٣٣,٣٨٨,٠٧٦ | ٤٢,٨٤٤,١٨٦    | ٤٢,٦٩٢,٠٤٢ | برنامج ضمان القروض الإسكانية             |
| ٣,٥٦١,٨٩٢      | ٨,٨٨٢,١٤٣  | ٦,٣٣٣,٧٠٠     | ١٦,٤٥٠,٣٠٩ | برنامج ضمان القروض الإنتاجية             |
| ١٦١,٩٥٥        | —          | ٢١٥,٩٤٠       | —          | تمويل رأس المال العامل                   |
| ٣,٠٤٩,٦٥١      | ٢,٥٠٠,٠٠٠  | ٣,٠٤٩,٦٥١     | ٢,٥٠٠,٠٠٠  | ضمان ائتمان الصادرات والمشتريين المحليين |
| ٤,٩٩٦,٢١٥      | ٧,٠٧٢,٤٣٩  | ٤,٩٩٦,٢١٥     | ٧,٠٧٢,٤٣٩  | التمويل الصناعي                          |
| ٥,٢٨٩,٣٦٥      | ٥,٢٢٤,٤٣٤  | ٥,٢٨٩,٣٦٥     | ٥,٢٢٤,٤٣٤  | التأجير التمويلي                         |

٤ . النقد وما في حكمه

| ٢٠١١      | ٢٠١٢      |                              |
|-----------|-----------|------------------------------|
| ١,٠٠٠     | ٥١٠       | نقد في الصندوق               |
| ٩,٣٥٨     | ٢,٠٣٢     | حسابات جارية لدى البنوك      |
| ٧,٠١٦,٠٢٣ | ٢,٤٥٠,٠٣٤ | ودائع قصيرة الأجل لدى البنوك |
| ٧,٠٢٦,٣٨١ | ٢,٤٥٢,٥٧٦ |                              |

تستحق الودائع لأجل خلال ستة أشهر، وتكتسب فوائد بنسب تتراوح بين (٢,٩%) و(٥,٧٥%) سنوياً.

٥ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

| ٢٠١١    | ٢٠١٢    |                  |
|---------|---------|------------------|
| ١٩٥,٤١٥ | ٢٥٩,٢٨١ | صناديق استثمارية |

٦ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

| ٢٠١١    | ٢٠١٢    |                                                            |
|---------|---------|------------------------------------------------------------|
| ٣٥٤,٠٠٦ | ٣٥٢,٧٠٩ | أسهم شركات مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية- الاردن     |
| ٢٥٠,٠٠٠ | ٢٥٠,٠٠٠ | أسهم شركات غير مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية- الاردن |
| ٦٠٤,٠٠٦ | ٦٠٢,٧٠٩ |                                                            |

٧ . موجودات مالية بالكلفة المطفأة

| ٢٠١١        | ٢٠١٢        |                       |
|-------------|-------------|-----------------------|
| ٤,٣٠٥,٦٨٥   | ٩,٢٥٠,٦٣٤   | إسناد قرض داخل الأردن |
| ( ٢٧٧,٧٤٠ ) | ( ٢٧٧,٧٤٠ ) | ينزل: مخصص التدني     |
| ٤,٠٢٧,٩٤٥   | ٨,٩٧٢,٨٩٤   |                       |

تتراوح معدلات الفائدة السنوية على السندات بالدينار من ٦,١١٤% إلى ٨,٦% وتمتد تواريخ إستحقاق السندات لغاية ٢٠١٧.

# ٨. ذمم وأرصدة مدينة أخرى

| ٢٠١١       | ٢٠١٢       |                                       |
|------------|------------|---------------------------------------|
| ٢٤٥,٠٦٨    | ٢٩٢,٩٣٢    | عمولات ضمان مستحقة وغير مقبوضة        |
| ١٥٢,٦٨٨    | ١٩٤,٩٨٤    | فوائد مستحقة وغير مقبوضة              |
| ٧,٠٧٧      | ٨,٠٨٧      | مصاريف مدفوعة مقدماً                  |
| ٧,٨١٥      | ٧,٨١٥      | تأمينات مستردة                        |
| ٥٣٢        | ٤٢٧        | أخرى                                  |
| ( ١١,٨٠٧ ) | ( ١١,٨٠٧ ) | ينزل: مخصص التدني في الفوائد المستحقة |
| ٤٠١,٣٧٣    | ٤٩٢,٤٣٨    |                                       |

# ٩. ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل المستحقة هي كما يلي:

| ٢٠١١       | ٢٠١٢       |                                     |
|------------|------------|-------------------------------------|
| ٦٥,٧٥٧     | ٣٠,١٥٥     | رصيد بداية السنة                    |
| —          | ٥٦,٨٠٦     | ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة |
| ( ٣٥,٦٠٢ ) | ( ٢٠,٦٧٦ ) | ضريبة دخل مدفوعة                    |
| ٣٠,١٥٥     | ٦٦,٢٨٥     |                                     |

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في بيان الدخل ما يلي:

| ٢٠١١       | ٢٠١٢       |                                                                 |
|------------|------------|-----------------------------------------------------------------|
| —          | ( ٥٦,٨٠٦ ) | ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة                             |
| ( ٤٠,٣٤٨ ) | ٤٦,٤٢٤     | ضرائب مؤجلة عن مخصصات ضمان القروض                               |
| ٤٠,٥٣٧     | —          | ضرائب مؤجلة عن مخصص التدني في الموجودات المالية بالكلفة المطفأة |
| ( ٢,٣١٣ )  | ٢,٤٣٩      | ضرائب مؤجلة عن مخصص تعويض نهاية الخدمة                          |
| ( ٢,١٢٤ )  | ( ٧,٩٤٣ )  |                                                                 |

تخص الموجودات الضريبية المؤجلة الظاهرة في بيان المركز المالي الحسابات التالية:

| ٢٠١١      | ٢٠١٢      |                                                     |
|-----------|-----------|-----------------------------------------------------|
| ٢٦٣,٤٣٦   | ٣٠٩,٨٦٠   | مخصصات ضمان القروض                                  |
| ٤٠,٥٣٧    | ٤٠,٥٣٧    | مخصص التدني في الموجودات المالية بالكلفة المطفأة    |
| ١,٠٨٢     | ٣,٥٢١     | مخصص تعويض نهاية الخدمة                             |
| ( ١,٦٥٠ ) | ( ١,٦٥٠ ) | التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية |
| ٣٠٣,٤٠٥   | ٣٥٢,٣١٣   |                                                     |

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة عن نتائج أعمالها حتى نهاية عام ٢٠٠٩.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للعامين ٢٠١٠ و ٢٠١١ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٢ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.



الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية (تتمه)  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢

١٠. ممتلكات ومعدات

| المجموع   | أجهزة وبرامج<br>الحاسب الآلي | وسائط نقل | اثاث<br>ومعدات | مباني     | أراضي     |                                        |
|-----------|------------------------------|-----------|----------------|-----------|-----------|----------------------------------------|
| ٣,٦٤٠,٨٠٤ | ١٩٥,٨٢٨                      | ٩٥,٧٢١    | ١٣٨,٥١٧        | ١,٥٢٢,٢٨٥ | ١,٦٨٨,٤٥٣ | الكلفة:                                |
| ١,٩٥٢     | ٧١٠                          | —         | ١,٢٤٢          | —         | —         | الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١                 |
| ٣,٦٤٢,٧٥٦ | ١٩٦,٥٣٨                      | ٩٥,٧٢١    | ١٣٩,٧٥٩        | ١,٥٢٢,٢٨٥ | ١,٦٨٨,٤٥٣ | إضافات                                 |
|           |                              |           |                |           |           | الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١               |
| ٣٩٧,٤٤٥   | ١٧٥,٠٦١                      | ٧١,٥٤٣    | ٩١,٨٧٥         | ٥٨,٩٦٦    | —         | الاستهلاك المتراكم:                    |
| ٥٥,٩٥٩    | ٨,٠٠٥                        | ٧,٠٩٩     | ١٠,٣٢٦         | ٣٠,٥٢٩    | —         | الرصيد كما في ٢٠١٢/١/١                 |
| ٤٥٣,٤٠٤   | ١٨٣,٠٦٦                      | ٧٨,٦٤٢    | ١٠٢,٢٠١        | ٨٩,٤٩٥    | —         | استهلاك السنة                          |
| ٣,١٨٩,٣٥٢ | ١٣,٤٧٢                       | ١٧,٠٧٩    | ٣٧,٥٥٨         | ١,٤٣٢,٧٩٠ | ١,٦٨٨,٤٥٣ | الرصيد كما في ٢٠١٢/١٢/٣١               |
|           |                              |           |                |           |           | صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١٢/١٢/٣١ |
| ٣,٦٣٦,٣٥٧ | ١٩٥,٠٩٩                      | ٩٥,٧٢١    | ١٣٤,٧٩٩        | ١,٥٢٢,٢٨٥ | ١,٦٨٨,٤٥٣ | الكلفة:                                |
| ٤,٤٤٧     | ٧٢٩                          | —         | ٣,٧١٨          | —         | —         | الرصيد كما في ٢٠١١/١/١                 |
| ٣,٦٤٠,٨٠٤ | ١٩٥,٨٢٨                      | ٩٥,٧٢١    | ١٣٨,٥١٧        | ١,٥٢٢,٢٨٥ | ١,٦٨٨,٤٥٣ | إضافات                                 |
|           |                              |           |                |           |           | الرصيد كما في ٢٠١١/١٢/٣١               |
| ٣٤٠,٤١٢   | ١٦٦,٠١٣                      | ٦٤,٤٦٣    | ٨١,٤١٦         | ٢٨,٥٢٠    | —         | الاستهلاك المتراكم:                    |
| ٥٧,٠٣٣    | ٩,٠٤٨                        | ٧,٠٨٠     | ١٠,٤٥٩         | ٣٠,٤٤٦    | —         | الرصيد كما في ٢٠١١/١/١                 |
| ٣٩٧,٤٤٥   | ١٧٥,٠٦١                      | ٧١,٥٤٣    | ٩١,٨٧٥         | ٥٨,٩٦٦    | —         | استهلاك السنة                          |
| ٣,٢٤٣,٣٥٩ | ٢٠,٧٦٧                       | ٢٤,١٧٨    | ٤٦,٦٤٢         | ١,٤٦٣,٣١٩ | ١,٦٨٨,٤٥٣ | الرصيد كما في ٢٠١١/١٢/٣١               |
|           |                              |           |                |           |           | صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠١١/١٢/٣١ |

١١. مخصصات ضمان القروض

يتم احتساب المخصص العام بنسبة ٣% من المحفظة المضمونة للبرامج الإنتاجية والجزء المضمون من محفظة برامج ضمان الائتمان، إضافة إلى ما نسبته ١% من المحفظة المضمونة للبرامج الإسكانية. ويتم احتساب المخصص الخاص لمواجهة تعثر القروض التي زادت أيام التأخير في سداد أقساطها عن (١٨٠) يوم للقروض الإنتاجية و (٣٦٠) يوم للقروض الإسكانية، حيث يتم احتساب المخصص الخاص بما يعادل الارصدة المضمونة للقائمة للقروض متأخرة السداد.

إن تفاصيل بند مخصصات ضمان القروض الواردة بيان في المركز المالي كما يلي:

| ٢٠١١      | ٢٠١٢      |                               |
|-----------|-----------|-------------------------------|
| ٥٦٨,١٥٥   | ٦٧٩,٣٣٧   | مخصص عام                      |
| ٨٢١,٢١٥   | ٨٦٧,٤١١   | مخصص خاص                      |
| ١,٠٦٠,٤٧٥ | ١,٣٣٨,٨٩٢ | مخصص التمويل الصناعي          |
| —         | ٦,٩٨٨     | مخصص تمويل المشروعات الريادية |
| ٢,٤٤٩,٨٤٥ | ٢,٨٩٢,٦٢٨ |                               |

إن تفاصيل الحركة على هذه المخصصات هي كما يلي:

| ٢٠١١    | ٢٠١٢    |                       |
|---------|---------|-----------------------|
| ٥٦٨,١٥٥ | ٥٦٨,١٥٥ | الرصيد في بداية السنة |
| —       | ١١١,١٨٢ | المخصص المحجوز للسنة  |
| ٥٦٨,١٥٥ | ٦٧٩,٣٣٧ |                       |

#### مخصص خاص

| ٢٠١١        | ٢٠١٢        |
|-------------|-------------|
| ١,٠٣٦,٤٤٣   | ٨٢١,٢١٥     |
| ١٦٨,٥٤٢     | ١٦٣,٩٦٧     |
| ١٨٢,٨٠٩     | ٢٠٢,٤١٦     |
| ( ٥٦٦,٥٧٩ ) | ( ٣٢٠,١٨٧ ) |
| ٨٢١,٢١٥     | ٨٦٧,٤١١     |

الرصيد في بداية السنة  
المخصص المحجوز للسنة  
استردادات  
تعويضات مدفوعة

#### مخصص التمويل الصناعي

| ٢٠١١        | ٢٠١٢       |
|-------------|------------|
| ١,١٣٣,٤٤٧   | ١,٠٦٠,٤٧٥  |
| ٣٢٩,٨٦٢     | ٣١٧,٣٤٨    |
| ٩١,٠٦٢      | ٦,٦٣٥      |
| ( ٤٩٣,٨٩٦ ) | ( ٤٥,٥٦٦ ) |
| ١,٠٦٠,٤٧٥   | ١,٣٣٨,٨٩٢  |

الرصيد في بداية السنة  
المخصص للسنة مقابل فوائد قرض البنك المركزي الأردني  
إستردادات  
تعويضات مدفوعة

#### مخصص تمويل المشروعات الريادية

| ٢٠١١ | ٢٠١٢  |
|------|-------|
| —    | ٦,٩٨٨ |

المخصص للسنة مقابل فوائد أمانات وزارة التخطيط

#### ١٢ . قرض البنك المركزي الأردني

قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٧ شباط ٢٠٠٦ السماح للبنك المركزي الأردني بإقراض المنحة المقدمة من المفوضية الأوروبية والبالغة ٥,١٦٠,٦٩٥ دينار للشركة بدون فائدة وبدون تاريخ استحقاق على أن تؤل قيمة المنحة للبنك المركزي الأردني في حال تصفية الشركة.

يتم تحويل إيرادات فوائد المبلغ المحجوز مقابل القرض إلى مخصص التمويل الصناعي وذلك لاستخدام تلك الإيرادات مع رصيد المبلغ المحجوز لمواجهة المطالبات المتعثرة لقروض التمويل الصناعي.

بلغ رصيد الودائع والموجودات المالية بالكلفة المطفأة المحتجزة الظاهرة ضمن الموجودات في بيان المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (٦,٤٤٧,١٠٥) دينار مقابل (٦,١٧٩,٨٥٩) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.



لضمان القروض م.ع.م  
شركة الاعمال الصغيرة الاردنية

٨٨٧ / ١٤/٢٠١٣/١

٨ جمادى الاولى ١٤٣٤

٢٠ آذار ٢٠١٣

السادة بورصة عمان المحترمين

التقرير السنوي التاسع عشر للشركة الأردنية لضمان القروض

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم النسخة النهائية من التقرير السنوي التاسع عشر بعد الموافقة عليه من قبل السادة الهيئة العامة للمساهمين باجتماعهم العادي المنعقد بتاريخ ٢٠١٣/٣/١١، متضمناً توقيع الاقرارات من قبل رئيس ونائب رئيس مجلس الادارة واثنين من اعضاء المجلس والمدير العام ورئيس قسم المالية بخصوص البيانات المالية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الشركة الأردنية لضمان القروض

مهند الرشدان  
مساعد المدير العام  
للعمليات والشؤون  
الفنية

عيسى الطرايرة  
رئيس قسم المالية

م.ع.م

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان  
٢١ آذار ٢٠١٣  
الرقم المتسلسل: ٤  
رقم الملف: ١١٠١  
الجهة المختصة: اللجنة الاسماء والاعمال



لضمان القروض م.ع.م  
شركة الاعمال الصغيرة الاردنية

ص.ب ٨٣٠٧٠٣  
عمان ١١١٨٣ الاردن  
هاتف ٥٦٢٥٤٠٠  
فاكس ٥٦٢٥٤٠٨

P.O.Box 830703  
Amman 11183  
Jordan  
Tel. 5625400  
Fax. 5625408  
E-mail: mail@jlsc.com  
Website: www.jlsc.com

١٣ . ذمم وأرصدة دائنة أخرى

| ٢٠١١    | ٢٠١٢    |                                |
|---------|---------|--------------------------------|
| ٢٢٨,١٤٧ | ٢١٢,٦٥١ | ذمم معيدي التأمين              |
| ٧,٧٢٩   | ٢٥,١٤٨  | مخصص تعويض نهاية الخدمة        |
| ٢١,٢٧١  | ٢٤,٧٩٣  | مصاريف مستحقة وغير مدفوعة      |
| —       | ٢١,٧٧٠  | مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| ١,٩٢٤   | ١٦,٦٠٨  | عمولات ضمان مقبوضة مقدماً      |
| ٦٠,٥٤٩  | ٥٩,٥٤٢  | أمانات المساهمين               |
| ٩,٩٧٠   | ٩,٩٧٠   | أخرى                           |
| ٣٢٩,٥٩٠ | ٣٧٠,٤٨٢ |                                |

١٤ . أمانات وزارة التخطيط (صندوق ضمان مخاطر تمويل المشروعات الريادية)  
قامت الشركة خلال عام ٢٠١٢ بتوقيع اتفاقية مع وزارة التخطيط وصندوق التنمية والتشغيل، بحيث تقوم الوزارة بتقديم مبلغ ١,٢٥٠,٠٠٠ دينار يستخدم من قبل الشركة لضمان مخاطر التمويل الممنوحة من قبل صندوق التنمية والتشغيل لقروض المشروعات الريادية الصغيرة ومتوسطة الحجم، بحيث تكون نسبة الضمان ٧٠% من رصيد التمويل القائم عند التعثر إضافة إلى الفائدة المترتبة عليه خلال فترة التعثر البالغة (١٨٠) يوماً، هذا وقد تم الاتفاق على أن تستخدم صافي عوائد صندوق ضمان مخاطر التمويل للوفاء بالمبلغ المضمون من الديون المتعثرة من خلال تحويلها إلى مخصص تمويل المشروعات الريادية، وفي حال زيادة قيمة التعويضات عن قيمة العوائد فللشركة الوفاء من خلال الرجوع إلى رأس المال الصندوق.

إن مدة الاتفاقية ثماني سنوات قابلة للتجديد يؤول بعدها المبلغ الذي يزيد عن قيمة الإلتزامات إلى وزارة التخطيط شاملاً عوائد الإستثمار ويبقى التزام الشركة قائماً بحدود المحفظة المضمونة لحين تصفية كامل هذه القروض.

بلغ رصيد أمانات وزارة التخطيط كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (١,٢٤٨,٥٠٠) دينار ، كما بلغ رصيد الودائع والموجودات المالية بالكلفة المطفأة المحتجرة الظاهرة ضمن بيان مركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ (١,٢٥٥,٤١٢) دينار .

١٥ . حقوق الملكية

رأس المال

بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٠) مليون دينار أردني مقسم الى (١٠) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و ٢٠١١.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

احتياطي إختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠ % خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

سيقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠١٣ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٣% من رأس المال البالغ (١٠) مليون دينار.

١٦ . مصاريف إدارية

| ٢٠١١    | ٢٠١٢    |                                           |
|---------|---------|-------------------------------------------|
| ٥٥٣,٧٨٠ | ٥١٩,٤٣٢ | رواتب وأجور ومنافع الموظفين               |
| ٥٠,٣١٥  | ٥٦,٧٨٥  | مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي         |
| ٤٨,٨١٩  | ٤٤,٨٢٥  | مساهمة الشركة في صندوق الادخار            |
| ٤٥,٣٦٧  | ٤٦,٨٠٠  | بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة وأتعاب أخرى |
| ٤٩,٤٧٣  | ٥٤,٧٨٣  | مصاريف طبية والتأمين الصحي                |
| ٥٧,٠٣٣  | ٥٥,٩٥٩  | استهلاكات                                 |
| ٧,٥١١   | ٩,٤٧١   | صيانة                                     |
| ١٢,٠٢٤  | ٨,٤٤١   | سيارات                                    |
| ١٣,٥٤٥  | ١٧,٧٥٧  | تسويق                                     |
| ١٦,٥٧٨  | ٢٨,٢٣٠  | أتعاب مهنية                               |
| ٢١,٩٨٧  | ٣٠,٠٣٢  | بدل مهمات رسمية ودورات تدريبية            |
| ٩,٩٧٩   | ١١,٠٩٥  | قرطاسية ومطبوعات                          |
| ٢٨,٦٥٦  | ٣٣,١٤٧  | اشتراكات                                  |
| ٣١,٦٨١  | ٣٠,٥١٨  | برق، بريد، هاتف، ماء وكهرباء              |
| ٧٤٧     | ٧٨٥     | إيجارات                                   |
| ١١,٥٩٩  | ١٤,٥٣٦  | أخرى                                      |
| ٩٥٩,٠٩٤ | ٩٦٢,٥٩٦ |                                           |

١٧ . حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة

| ٢٠١١        | ٢٠١٢       |                            |
|-------------|------------|----------------------------|
| ( ٢٦٢,٤٤١ ) | ٢٧٥,٢٨٤    | ربح (خسارة) السنة          |
| ١٠,٠٠٠,٠٠٠  | ١٠,٠٠٠,٠٠٠ | المتوسط المرجح لعدد الأسهم |
| ( ٠,٠٢٦ )   | ٠,٠٢٨      |                            |

١٨ . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ٢٦٦,١٧٤ دينار و ٣١٢,٢٥٧ دينار للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ و ٢٠١١ على التوالي.

١٩ . الإلتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ البيانات المالية إلتزامات محتملة تتمثل بقضايا مقامة على الشركة تخص برنامج ضمان الصادرات بلغ مجموعها ٢٤٣,٨٨٤ دينار أردني حصة الشركة منها ٤١,٤٩٥ دينار، وفي رأي إدارة الشركة ومستشارها القانوني أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف لن يؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

٢٠ . تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

| ٢٠١٢                                                    | لغاية سنة  | أكثر من سنة | المجموع    |
|---------------------------------------------------------|------------|-------------|------------|
| <b>الموجودات</b>                                        |            |             |            |
| ٢,٤٥٢,٥٧٦                                               | —          | —           | ٢,٤٥٢,٥٧٦  |
| الندف وما في حكمه                                       |            |             |            |
| —                                                       | ٤,٨١٦,٧٠٢  | —           | ٤,٨١٦,٧٠٢  |
| ودائع بنكية محتجزة                                      |            |             |            |
| —                                                       | ٢,٨٨٥,٨١٥  | —           | ٢,٨٨٥,٨١٥  |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة محتجزة                    |            |             |            |
| ٢٥٩,٢٨١                                                 | —          | —           | ٢٥٩,٢٨١    |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل        |            |             |            |
| —                                                       | ٦٠٢,٧٠٩    | —           | ٦٠٢,٧٠٩    |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل |            |             |            |
| —                                                       | ٨,٩٧٢,٨٩٤  | —           | ٨,٩٧٢,٨٩٤  |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة                           |            |             |            |
| ٤٩٢,٤٣٨                                                 | —          | —           | ٤٩٢,٤٣٨    |
| ذمم وأرصدة مدينة أخرى                                   |            |             |            |
| —                                                       | ٣٥٢,٣١٣    | —           | ٣٥٢,٣١٣    |
| موجودات ضريبية مؤجلة                                    |            |             |            |
| —                                                       | ٣,١٨٩,٣٥٢  | —           | ٣,١٨٩,٣٥٢  |
| ممتلكات ومعدات                                          |            |             |            |
| ٣,٢٠٤,٢٩٥                                               | ٢٠,٨١٩,٧٨٥ | ٢٤,٠٢٤,٠٨٠  | ٢٤,٠٢٤,٠٨٠ |
| مجموع الموجودات                                         |            |             |            |
| <b>المطلوبات</b>                                        |            |             |            |
| —                                                       | ٢,٨٩٢,٦٢٨  | —           | ٢,٨٩٢,٦٢٨  |
| مخصصات ضمان القروض                                      |            |             |            |
| —                                                       | ٥,١٦٠,٦٩٥  | —           | ٥,١٦٠,٦٩٥  |
| قرض البنك المركزي الأردني                               |            |             |            |
| ٣٧٠,٤٨٢                                                 | —          | —           | ٣٧٠,٤٨٢    |
| ذمم وأرصدة دائنة أخرى                                   |            |             |            |
| —                                                       | ١,٢٤٨,٥٠٠  | —           | ١,٢٤٨,٥٠٠  |
| أمانات وزارة التخطيط                                    |            |             |            |
| ٦٦,٢٨٥                                                  | —          | —           | ٦٦,٢٨٥     |
| مخصص ضريبة الدخل المستحقة                               |            |             |            |
| ٤٣٦,٧٦٧                                                 | ٩,٣٠١,٨٢٣  | ٩,٧٣٨,٥٩٠   | ٩,٧٣٨,٥٩٠  |
| مجموع المطلوبات                                         |            |             |            |
| <b>٢٠١١</b>                                             |            |             |            |
| <b>الموجودات</b>                                        |            |             |            |
| ٧,٠٢٦,٣٨١                                               | —          | —           | ٧,٠٢٦,٣٨١  |
| الندف وما في حكمه                                       |            |             |            |
| —                                                       | ٤,٥٠١,٨٩٦  | —           | ٤,٥٠١,٨٩٦  |
| ودائع بنكية محتجزة                                      |            |             |            |
| —                                                       | ١,٦٧٧,٩٦٣  | —           | ١,٦٧٧,٩٦٣  |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة محتجزة                    |            |             |            |
| ١٩٥,٤١٥                                                 | —          | —           | ١٩٥,٤١٥    |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل        |            |             |            |
| —                                                       | ٦٠٤,٠٠٦    | —           | ٦٠٤,٠٠٦    |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل |            |             |            |
| —                                                       | ٤,٠٢٧,٩٤٥  | —           | ٤,٠٢٧,٩٤٥  |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة                           |            |             |            |
| ٤٠١,٣٧٣                                                 | —          | —           | ٤٠١,٣٧٣    |
| ذمم وأرصدة مدينة أخرى                                   |            |             |            |
| —                                                       | ٣٠٣,٤٠٥    | —           | ٣٠٣,٤٠٥    |
| موجودات ضريبية مؤجلة                                    |            |             |            |
| —                                                       | ٣,٢٤٣,٣٥٩  | —           | ٣,٢٤٣,٣٥٩  |
| ممتلكات ومعدات                                          |            |             |            |
| ٧,٦٢٣,١٦٩                                               | ١٤,٣٥٨,٥٧٤ | ٢١,٩٨١,٧٤٣  | ٢١,٩٨١,٧٤٣ |
| مجموع الموجودات                                         |            |             |            |
| <b>المطلوبات</b>                                        |            |             |            |
| —                                                       | ٢,٤٤٩,٨٤٥  | —           | ٢,٤٤٩,٨٤٥  |
| مخصصات ضمان القروض                                      |            |             |            |
| —                                                       | ٥,١٦٠,٦٩٥  | —           | ٥,١٦٠,٦٩٥  |
| قرض البنك المركزي الأردني                               |            |             |            |
| ٣٢٩,٥٩٠                                                 | —          | —           | ٣٢٩,٥٩٠    |
| ذمم وأرصدة دائنة أخرى                                   |            |             |            |
| ٣٠,١٥٥                                                  | —          | —           | ٣٠,١٥٥     |
| مخصص ضريبة الدخل المستحقة                               |            |             |            |
| ٣٥٩,٧٤٥                                                 | ٧,٦١٠,٥٤٠  | ٧,٩٧٠,٢٨٥   | ٧,٩٧٠,٢٨٥  |
| مجموع المطلوبات                                         |            |             |            |

## ٢١ . فجوة إعادة تسعير الفائدة

تتبع الشركة سياسة التوافق في مبالغ الموجودات والمطلوبات وملائمة الاستحقاقات لتقليل الفجوات من خلال تقسيم الموجودات والمطلوبات لفئات الأجل الزمنية المتعددة أو استحقاقات إعادة مراجعة أسعار الفائدة أيهما أقل لتقليل المخاطر في أسعار الفائدة ودراسة الفجوات في أسعار الفائدة المرتبطة بها.

يتم التصنيف على أساس فترات إعادة تسعير الفائدة أو الاستحقاق أيهما أقرب.

إن فجوة إعادة تسعير الفائدة هي كما يلي:

| ٢٠١٢                                                    | لغاية سنة        | أكثر من سنة      | عناصر بدون فائدة  | المجموع           |
|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>الموجودات</b>                                        |                  |                  |                   |                   |
| النقد وما في حكمه                                       | ٢,٤٥٠,٠٣٤        | —                | ٢,٥٤٢             | ٢,٤٥٢,٥٧٦         |
| ودائع بنكية محتجزة                                      | —                | —                | ٤,٨١٦,٧٠٢         | ٤,٨١٦,٧٠٢         |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة محتجزة                    | —                | —                | ٢,٨٨٥,٨١٥         | ٢,٨٨٥,٨١٥         |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل        | —                | —                | ٢٥٩,٢٨١           | ٢٥٩,٢٨١           |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل | —                | —                | ٦٠٢,٧٠٩           | ٦٠٢,٧٠٩           |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة                           | —                | ٨,٩٧٢,٨٩٤        | —                 | ٨,٩٧٢,٨٩٤         |
| ذمم وأرصدة مدينة أخرى                                   | —                | —                | ٤٩٢,٤٣٨           | ٤٩٢,٤٣٨           |
| موجودات ضريبية مؤجلة                                    | —                | —                | ٣٥٢,٣١٣           | ٣٥٢,٣١٣           |
| ممتلكات ومعدات                                          | —                | —                | ٣,١٨٩,٣٥٢         | ٣,١٨٩,٣٥٢         |
| <b>مجموع الموجودات</b>                                  | <b>٢,٤٥٠,٠٣٤</b> | <b>٨,٩٧٢,٨٩٤</b> | <b>١٢,٦٠١,١٥٢</b> | <b>٢٤,٠٢٤,٠٨٠</b> |
| <b>المطلوبات</b>                                        |                  |                  |                   |                   |
| مخصصات ضمان القروض                                      | —                | —                | ٢,٨٩٢,٦٢٨         | ٢,٨٩٢,٦٢٨         |
| قرض البنك المركزي الأردني                               | —                | —                | ٥,١٦٠,٦٩٥         | ٥,١٦٠,٦٩٥         |
| ذمم وأرصدة دائنة أخرى                                   | —                | —                | ٣٧٠,٤٨٢           | ٣٧٠,٤٨٢           |
| أمانات وزارة التخطيط                                    | —                | —                | ١,٢٤٨,٥٠٠         | ١,٢٤٨,٥٠٠         |
| مخصص ضريبة الدخل المستحقة                               | —                | —                | ٦٦,٢٨٥            | ٦٦,٢٨٥            |
| <b>مجموع المطلوبات</b>                                  | <b>—</b>         | <b>—</b>         | <b>٩,٧٣٨,٥٩٠</b>  | <b>٩,٧٣٨,٥٩٠</b>  |
| <b>فجوة إعادة تسعير الفائدة</b>                         | <b>٢,٤٥٠,٠٣٤</b> | <b>٨,٩٧٢,٨٩٤</b> | <b>٢,٨٦٢,٥٦٢</b>  | <b>١٤,٢٨٥,٤٩٠</b> |
| <b>٢٠١١</b>                                             |                  |                  |                   |                   |
| <b>الموجودات</b>                                        |                  |                  |                   |                   |
| النقد وما في حكمه                                       | ٧,٠١٦,٠٢٣        | —                | ١٠,٣٥٨            | ٧,٠٢٦,٣٨١         |
| ودائع بنكية محتجزة                                      | —                | —                | ٤,٥٠١,٨٩٦         | ٤,٥٠١,٨٩٦         |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة محتجزة                    | —                | —                | ١,٦٧٧,٩٦٣         | ١,٦٧٧,٩٦٣         |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل        | —                | —                | ١٩٥,٤١٥           | ١٩٥,٤١٥           |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل | —                | —                | ٦٠٤,٠٠٦           | ٦٠٤,٠٠٦           |
| موجودات مالية بالكلفة المطفأة                           | —                | ٤,٠٢٧,٩٤٥        | —                 | ٤,٠٢٧,٩٤٥         |
| ذمم وأرصدة مدينة أخرى                                   | —                | —                | ٤٠١,٣٧٣           | ٤٠١,٣٧٣           |
| موجودات ضريبية مؤجلة                                    | —                | —                | ٣٠٣,٤٠٥           | ٣٠٣,٤٠٥           |
| ممتلكات ومعدات                                          | —                | —                | ٣,٢٤٣,٣٥٩         | ٣,٢٤٣,٣٥٩         |
| <b>مجموع الموجودات</b>                                  | <b>٧,٠١٦,٠٢٣</b> | <b>٤,٠٢٧,٩٤٥</b> | <b>١٠,٩٣٧,٧٧٥</b> | <b>٢١,٩٨١,٧٤٣</b> |
| <b>المطلوبات</b>                                        |                  |                  |                   |                   |
| مخصصات ضمان القروض                                      | —                | —                | ٢,٤٤٩,٨٤٥         | ٢,٤٤٩,٨٤٥         |
| قرض البنك المركزي الأردني                               | —                | —                | ٥,١٦٠,٦٩٥         | ٥,١٦٠,٦٩٥         |
| ذمم وأرصدة دائنة أخرى                                   | —                | —                | ٣٢٩,٥٩٤           | ٣٢٩,٥٩٤           |
| مخصص ضريبة الدخل المستحقة                               | —                | —                | ٣٠,١٥١            | ٣٠,١٥١            |
| <b>مجموع المطلوبات</b>                                  | <b>—</b>         | <b>—</b>         | <b>٧,٩٧٠,٢٨٥</b>  | <b>٧,٩٧٠,٢٨٥</b>  |
| <b>فجوة إعادة تسعير الفائدة</b>                         | <b>٧,٠١٦,٠٢٣</b> | <b>٤,٠٢٧,٩٤٥</b> | <b>٢,٩٦٧,٤٩٠</b>  | <b>١٤,٠١١,٤٥٨</b> |

## ٢٢. الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القرض الممنوح من البنك المركزي والذمم الدائنة وأمانات وزارة التخطيط.

### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

| ٢٠١٢                      | أقل من سنة | أكثر من سنة | المجموع   |
|---------------------------|------------|-------------|-----------|
| مخصصات ضمان القروض        | —          | ٢,٨٩٢,٦٢٨   | ٢,٨٩٢,٦٢٨ |
| قرض البنك المركزي الأردني | —          | ٥,١٦٠,٦٩٥   | ٥,١٦٠,٦٩٥ |
| أمانات وزارة التخطيط      | —          | ١,٢٤٨,٥٠٠   | ١,٢٤٨,٥٠٠ |
| ذمم وأرصدة دائنة أخرى     | ٣٧٠,٤٨٢    | —           | ٣٧٠,٤٨٢   |
| مخصص ضريبة الدخل المستحقة | ٦٦,٢٨٥     | —           | ٦٦,٢٨٥    |
|                           | ٤٣٦,٧٦٧    | ٩,٣٠١,٨٢٣   | ٩,٧٣٨,٥٩٠ |
| ٢٠١١                      | أقل من سنة | أكثر من سنة | المجموع   |
| مخصصات ضمان القروض        | —          | ٢,٤٤٩,٨٤٥   | ٢,٤٤٩,٨٤٥ |
| قرض البنك المركزي الأردني | —          | ٥,١٦٠,٦٩٥   | ٥,١٦٠,٦٩٥ |
| ذمم وأرصدة دائنة أخرى     | ٣٢٩,٥٩٠    | —           | ٣٢٩,٥٩٠   |
| مخصص ضريبة الدخل المستحقة | ٣٠,١٥٥     | —           | ٣٠,١٥٥    |
|                           | ٣٥٩,٧٤٥    | ٧,٦١٠,٥٤٠   | ٧,٩٧٠,٢٨٥ |

### مخاطر أسعار الفائدة

تتعلق مخاطر أسعار الفائدة بتغير سعر الفائدة المكتسبة على ودائع الشركة لدى البنوك والتي تتراوح من ٢,٩% - ٥,٧٥٠% سنوياً، وبهدف تجنب هذه المخاطر، تقوم الشركة بربط ودائعها لفترات قصيرة نسبياً بسعر فائدة ثابت، وعلى افتراض إرتفاع / إنخفاض أسعار الفائدة بمعدل ٠,٥% سنوياً، فإن ذلك سوف يؤدي إلى زيادة / إنخفاض أرباح الشركة بمعدل ١٢,٢٥٠ دينار لعام ٢٠١٢ مقابل ٣٥,٠٨٠ دينار لعام ٢٠١١.



#### مخاطر ضمان القروض وضمان الصادرات

تقوم الشركة بضمان جميع القروض الإنتاجية لذوي الدخل المتدني والمتوسط بنسبة ٧٠% على أن لا يزيد مبلغ القرض عن ١٠٠,٠٠٠ دينار حسب نوع القرض وما زاد عن ذلك ضمان جزئي، وضمان جميع القروض الإسكانية لذوي الدخل المتدني والمتوسط بنسبة ٧٥% على أن لا تتجاوز قيمة القرض الممنوح ٧٥,٠٠٠ دينار وما زاد عن ذلك ضمان جزئي، وضمان ما نسبته ٧٠% من القروض الممنوحة لغايات التمويل الصناعي والتأجير التمويلي التي لا تتجاوز قيمتها ٥٥٠,٠٠٠ دينار وما زاد عن ذلك ضمان جزئي.

أما بالنسبة لضمان الصادرات لمرحلة ما بعد الشحن، فإن الشركة تضمن ٩٠% من قيمة الخسارة الناتجة عن حدوث أي من المخاطر التجارية والسياسية المشمولة بعقد الضمان. هذا وتقوم الشركة بتغطية الضمان عن طريق اتفاقيات إعادة التأمين الموقعة مع عدد من شركات إعادة التأمين الإقليمية والعالمية.

#### مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

#### مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠% فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض / زيادة إجمالي الدخل الشامل للشركة بقيمة ٣٤,٠٣٦ دينار لعام ٢٠١٢ مقابل ٣٤,١٦٢ دينار لعام ٢٠١١.

#### ٢٣ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.