

FIRST JORDAN

لأعضاء
- البورصة
- السيد / محمد صالح الحوراني
- السيد /

التاريخ: ٢٠١٣/٢/١٠
الرقم: ٢٠١٣/FJIC/٠٣٣

معالي السيد / محمد صالح الحوراني الأكرم
رئيس مجلس المفوضين
هيئة الأوراق المالية

الموضوع: البيانات الأولية لعام ٢٠١٢

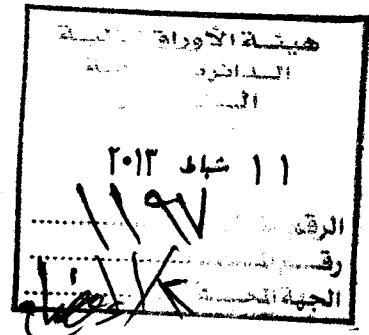
تحية وبعد،،،

إشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى المادة (٣) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤، نرفق لكم البيانات المالية الأولية لشركة الأردن الأولى للاستثمار لعام ٢٠١٢.

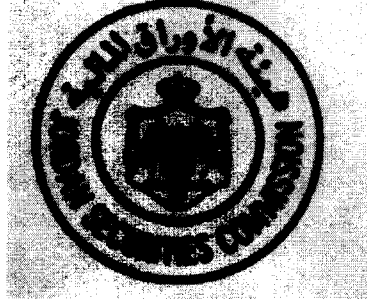
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

ص/ع

محمد خير عبدالحميد عباينة
رئيس مجلس الإدارة
شركة الأردن الأولى للاستثمار



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الأردن الأولى للاستثمار
- القطاع: الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: 402 في 2006/5/6
- رأس المال المصرح به: 150,000,000 دينار أردني- مائة وخمسون مليون دينار أردني
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: 150,000,000 دينار أردني- مائة وخمسون مليون دينار أردني
- اسم رئيس مجلس الإدارة: محمد خير عبد الحميد المحمد عباينة
- اسم المدير العام: —
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: شركة قواسمي وشركاه KPMG
- العنوان البريدي للشركة: 942007 عمان 11194 الأردن
- تلفون: 5562130
- فاكس: 5562129
- بريد الكتروني: info@firstjordan.com.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠١١	٢٠١٢	
(الفعلي)	(المتوقع)	
1,067,417	(429,302)	١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(1,031,053)	(2,431,508)	٢- ربح (خسارة) السنة المتوقعة قبل الضريبة
47,984	50,005	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(1,079,037)	(2,481,513)	٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(1,079,037)	(2,481,513)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
—	—	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(8,685,076)	(1,194,502)	٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(9,764,113)	(3,676,015)	٦- إجمالي الدخل الشامل (٥+٤):-
(9,764,113)	(3,676,015)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
—	—	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		٧- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

قامت الشركة في عام ٢٠١٢ بالاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال البنك التجاري الأردني بمبلغ 1,738,021 سهم. وكذلك قامت الشركة بتسديد كامل القرض القائم لبنك الإسكان للتجارة والتمويل وذلك بعد أن تم خصم ما قيمته (254,477) دينار من الفوائد التي كانت قد تترتب على الشركة منذ تاريخ الحصول على القرض. تم بإبرام اتفاقية تسهيلات مصرفية مع بنك الاستثمار العربي الأردني حيث تم من خلاله الحصول على قرض بمبلغ أربعة ملايين ومائتي ألف دينار أردني بمعدل سعر فائدة منخفض، يبلغ 7% سنوياً وبدون عمولة، وذلك لغايات استكمال الأعمال المتبقية لمشروع البرج التجاري المقام في منطقة العبدلي والذي يتوقع أن ينتهي العمل به في الربيع الأول من عام ٢٠١٣.

توقيع المدقق الخارجي عام ٢٠١٢
التاريخ ١٢/١٢/٢٠١٢
الاتحاد المحاسبين الأردنيين
KPMG
شركة القواسمي وشركاه
مجلس الإدارة
نشر المعلومات والبيانات المتعلقة بالبيانات المالية
وتكون مسؤولية الإعلان ومنصوبه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض
من قبله بذلك خطياً.
حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال
وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق
شركات تابعة لها في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية
على الهاتف رقم ٩٦٢٦ ٥٦٠٧١٧١ أو الفاكس رقم ٩٦٢٦ ٥٦٨٦٨٣٠





Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:** First Jordan Investment Company
- **Sector:** Services
- **No. & date of registration:** (402) Date: 6/5/2006
- **Authorized capital:** 150,000,000 Jordanian Dinar
- **Paid-in capital:** 150,000,000 Jordanian Dinar
- **Name of Chairman of the Board:** Mohammad Khair Abdel Hameed Ababneh
- **Name of the General Manager:** -----
- **Name of the External Auditor:** KPMG
- **Postal address:** 942007 Amman 11194 Jordan
- **Tel:** 5562130
- **Fax:** 5562129
- **E-mail:** info@firstjordan.com.jo

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

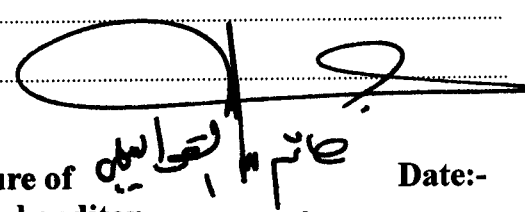
	<u>2012</u> Expected	<u>2011</u> Actual
1- Net operating income (loss)	(429,302)	1,067,417
2- Expected net income (loss) before tax	(2,431,508)	(1,031,053)
3- Expected provision for income tax	50,005	47,984
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	(2,481,513)	(1,079,037)
a- Equity holders of the Company	(2,481,513)	(1,079,037)
b- Non controlling interests	—	—
5- Other comprehensive income	(1,194,502)	(8,685,076)
6- Total comprehensive income (4+5):	(3,676,015)	(9,764,113)
a- Equity holders of the Company	(3,676,015)	(9,764,113)
b- Non controlling interests	—	—
7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year		

.....

.....

.....



Signature of  the external auditor

Date:-

The figures above before we finalize the audit work

The Company shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily news in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

KPMG
Kawash & Partners Co.

-For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830).