

شركة الاراضي المقدسة للتأمين (المساهمة العامة المحدودة)

The Holy Land Insurance CO. Ltd.

(Registration No. 136-20/5/1980)

Capital : J.D. 4,000,000

P.O.Box : 9130 / 921543 Amman (11191) Jordan
Tel : 5668599 / 8 - 5606434 - 5663831 - 5653704
Fax : + (9626) 5681973
E-mail : info@holylandinsurance.com
Web Site : www.holylandinsurance.com
AMMAN - JORDAN



ص.ب : ٩١٣٠ / ٩٢١٥٤٣ عمان (١١١٩١) الاردن

تلفون : ٥٦٥٣٧٠٤ - ٥٦٦٣٨٣١ - ٥٦٠٦٤٣٤ - ٥٦٦٨٥٩٩ / ٨

فاكس : ٥٦٨١٩٧٣ (٩٦٢٦)

عمان - الاردن

Date :

Ref :

التاريخ : ٢٠١٢/٥/٢٨

اشارة رقم : ٢٠١٢/١٥٣٨/٢٦

للمضاعف
السراة
فيسه محمد
٢٠١٢

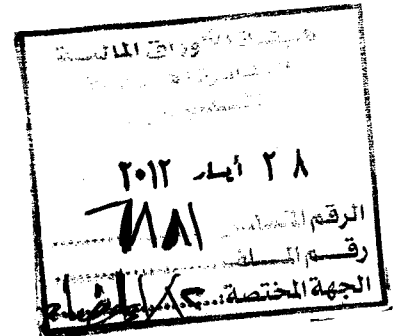
السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين .
عمان

تحية واحتراما وبعد ،

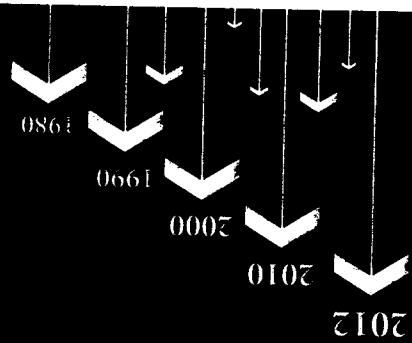
نرفق اليكم طيه نسخة عدد (٥) من ميزانية الشركة العمومية وحساب الارباح والخسائر
كما هي بتاريخ ٢٠١١/١٢/٣١ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

المهندس سامر المظفر
نائب رئيس مجلس الادارة



ACCIDENTS	ENGINEERING	MOTOR	MARINE	FIRE
WORKMEN S COMP.	CONTRACTORS ALL RISKS	PRIVATE	SEA	HOUSE HOLD



2011

32

THE HOLY LAND INSURANCE CO.LTD.



نشرة الاراضي المستصلحة العامة رقم 32 لسنة 2011



المملكة الأردنية الهاشمية

32

تقرير مجلس الإدارة السنوي
والبيانات المالية الختامية لسنة

2011

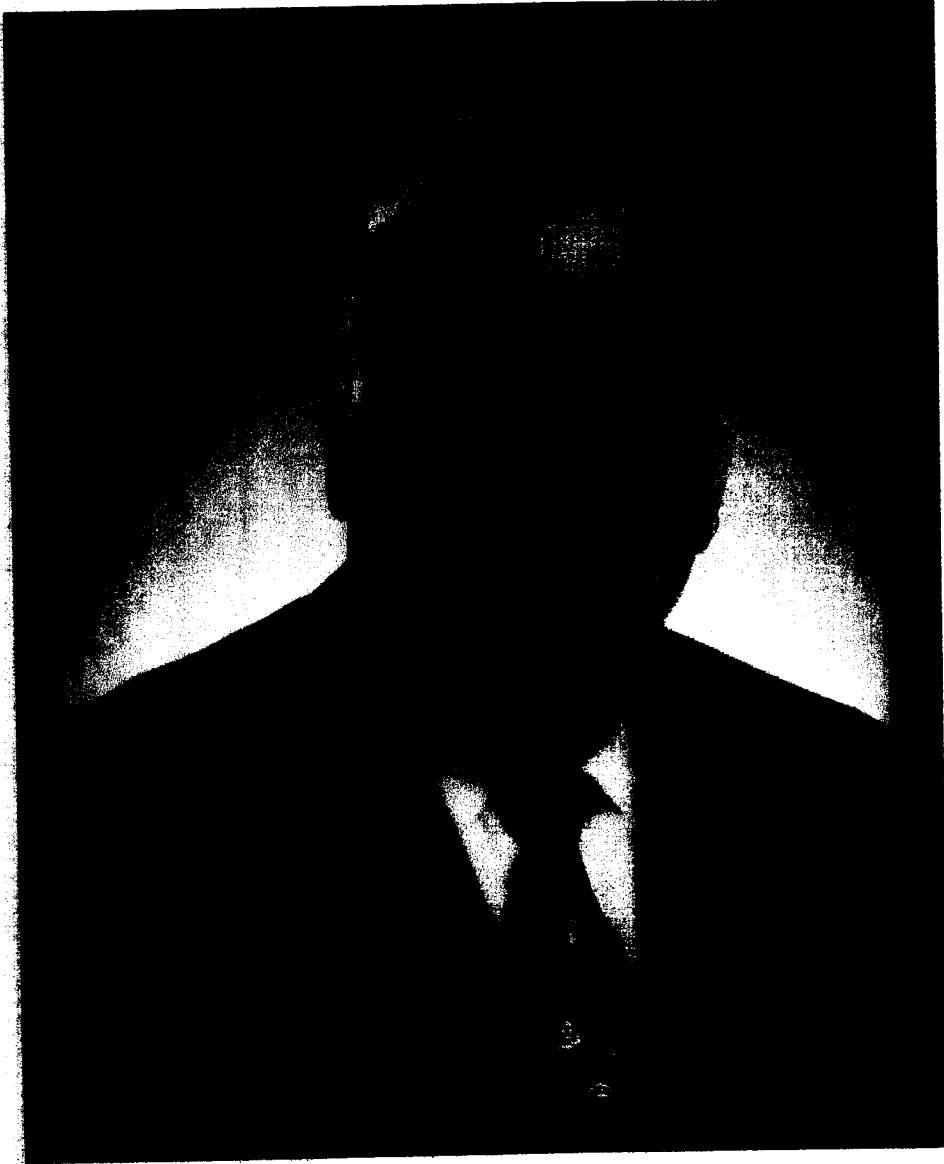
المقدمة إلى الهيئة العامة للمساهمين





جلالة الملك عبدالله الثاني المعظم





المرحوم الحاج محمد بهاء الدين المظفر
مؤسس شركة الاراضي المقدسة للتأمين





مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة
السيد / المهندس سامي صقر شنك

نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد "محمد زكي" حسن جبارة (حتى 2011/6/30)
المهندس سامر بهاء الدين المظفر
(اعتبارا من 2011 / 8 / 22)

الأعضاء

السيد / يحيى زكريا المتولي / المدير العام
السيد / عبد السلام عبد اللطيف الشروف / نائب المدير العام
السيد / المهندس هاني رشاد فرح
السيد / الدكتور رضا فتحي جردانة
السيد / المهندس منجد مخلص العلمي
السيد / مهند بهاء الدين المظفر
السيد / حسن محمد زكي جبارة (اعتبارا من تاريخ 2011 / 8 / 22)

مدققو الحسابات / السادة ابراهيم العباسي وشركاه





بسم الله الرحمن الرحيم
كلمة رئيس مجلس الإدارة
حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

يسرني أن أتقدم اليكم بأسمى وأسمى السادة أعضاء مجلس الإدارة وأرحب بكم أجمل ترحيب وأن أشكركم على تلبية الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة ، لنقدم لكم التقرير السنوي الثاني والثلاثون متضمنا خلاصة أعمال الشركة بما فيها قائمة المركز المالي والحسابات الختامية وتقرير مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2011 عملا بأحكام المادتين (169) و(171) من قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997 وتعديلاته .

حضرات السادة المساهمين الكرام ...

لقد تأثر الأردن بالأزمة الاقتصادية العالمية كما تأثرت بها دول الجوار والعالم أجمع ، إذ فرضت تداعياتها على الاقتصاد الأردني بشكل علم والمواطن بشكل مباشر تحديات في الإنتاج والاستهلاك والاتفاق ، الأمر الذي أثر سلبا على مستويات النمو المحلية وأدى الى تراجع ملحوظ في الاستثمارات العربية والاجنبية المباشرة التي كان لها دور كبير في تحريك عجلة الاقتصاد وتشغيل عدد كبير من القطاعات المختلفة .

أما فيما يخص قطاع التأمين ، فما زال يعاني من تبعات تطبيق حزمة تشريعات التأمين الإلزامي الجديدة النافذة اعتبارا من شهر آذار 2010 والتي منحت المؤمنين مزايا عديدة منها شمول ركاب المركبة بما فيها السائق (الملك) والأضرار المعنوية وقوات المنفعة وبديل نقصان القيمة ورفع تعويض الوفاة وزيادة المصاريف الطبية إضافة الى منح المؤمنين نسبة العجز الناتج عن الأضرار الجسدية .

ونتيجة لتطبيق تعليمات تركّز أعمال التأمين الصادرة عن هيئة التأمين والتي حدد بموجبها الحد الأقصى المسموح به للاكتتاب في تأمين المركبات ضد أخطار الفريق الثالث بحيث لا تتجاوز ما نسبته (75%) من إجمالي حقوق الملكية ، فقد انخفضت أقساط تأمين المركبات لدى الشركة من (10,037,217) دينار في عام 2010 الى (5,261,423) دينار في عام 2011 وبنسبة (48%) في حين انخفضت الادعاءات المدفوعة في هذا الفرع من (11,508,148) دينار الى (9,731,149) دينار في عام 2011 وبنسبة (15%) تقريبا . وقد تم وبحمد الله تعويض الانخفاض في حجم الاقساط عن طريق تأمين الخسارة الكلية للمركبات اعتبارا من شهر تشرين ثلثي 2011 والذي تميز بانتقاء نوع وموديل المركبة المزداد التأمين عليها حيث حقق هذا النوع من التأمين نتائج ايجابية جداً خلال الفترة المنصرمة .

وفي خطوة أخرى لتنويع مصادر الدخل في الشركة فقد ارتلت ادارة الشركة بإضافة التأمين الطبي الى اجازة ممارسة أعمال التأمين بها حيث عقدت عدة اجتماعات مع إحدى الشركات المتخصصة في إدارة محافظة التأمين الصحي وسوف تتقدم الشركة بطلب الى هيئة التأمين للحصول على الترخيص اللازم لممارسة التأمين الطبي في أقرب فرصة ممكنة . وفي الختام اسمحوا لي أن أتوجه بالشكر الى كافة عملاء الشركة والسادة المساهمين الكرام لاستمرارهم في دعم وموازرة مسيرة الشركة والسادة العاملين فيها على ما بذلوه من جهد موصول في سبيل رفعة ومكانة الشركة .

رئيس مجلس الإدارة

المهندس سامي صقر شناق



بسم الله الرحمن الرحيم
تقرير مجلس الإدارة
حضرات السادة المساهمين الكرام ،

اولا :-

ثانيا :-

1. الأقساط :-



2. التعويضات :-

3. الاحتياطيات الفنية / مخصص الأقساط غير المكتسبة :-

4. الاحتياطيات الفنية / مخصص الادعاءات تحت التسوية :-

5. الاستثمارات :-

هذا ونورد اليكم فيما يلي نتائج أعمال فروع التأمين :-

فرع السيارات :-



2- فرع أخطار النقل (البحري) :-

3- فرع الحريق والاختار الأخرى :-

4- فرع تأمين المسؤولية :-

رئيس مجلس الإدارة
المهندس سامي صقر شنگ



نوجز لكم اهم النقاط المتعلقة بقانون الاوراق المالية رقم () لسنة :

أنشطة الشركة الرئيسية

أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

فروع الشركة

حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة



2 أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذته تعريفية عن كل واحد منهم

الاسم	المسمى	تاريخ الميلاد	تاريخ الانضمام	الشهادة المهنية
السيد / المهندس سامي صقر عبدالرحمن شنك	رئيس مجلس الإدارة	2009/5/7	1941	هندسة مدنية عام 1968 رجل أعمال / مدير عام شركة بونص وسامي شنك للصناعات الغذائية ويعمل في مجال التجهيزات والتجارة والصناعة والشركات المالية.
السيد / محمد زكي حسن خليل جبارة (لغاية 2011/6/30)	نائب رئيس مجلس الإدارة	2009/5/7	1933	رجل أعمال / مدير عام مؤسسة محمد زكي جبارة التجارية ممارس للتجارة من عام 1950.
السيد / المهندس سامر بهاء الدين محي الدين المظفر	نائب رئيس مجلس الإدارة اعتبرا من (22/8/2011)	2009/5/7	1963	يحمل بكالوريوس هندسة جيولوجية من جامعة الملك سعود (الرياض) رجل أعمال / مدير عام شركة الميحاب.
السيد / يحيى زكريا عبدالله المتولي	عضو مجلس إدارة مدير عام الشركة	2009/5/7	1944	ممارس في أعمال التأمين وإعادة التأمين من عام 1970 , دراسات خاصة في مجال التأمين , شغل عدة مناصب آخرها المدير العام للشركة.
السيد / عبد السلام عبد اللطيف عبدالرحمن الشروف	عضو مجلس إدارة نائب المدير العام	2009/5/7	1954	يحمل بكالوريوس انجنييري عام 1976 من الجامعة الاردنية , ممارس أعمال التأمين من عام 1976 , شغل عدة مناصب آخرها نائب المدير العام للشركة.
السيد / المهندس منجد مخلص العلمي	عضو مجلس إدارة		1958	بكالوريوس هندسة مدنية, يعمل في مجال ادارة المشاريع الهندسية من عام 1980
السيد / المهندس هاني رشاد سمعان فرح	عضو مجلس إدارة	2009/5/7	1946	يحمل بكالوريوس هندسة مدنية 1968 من جامعة القاهرة رئيس مهندسين شركة كوبري للمقاولات الانشائية / الكويت لعام 1978 ومدير عام شركة الاتحاد العربي للمقاولين (بوناركو) لغاية 1990 , وحالياً مدير عام وشريك شركة كود للمقاولات والتمهية .





يحمل شهادة المهندسة من جامعة
المنصورة، رجل أعمال وصاحب
مستودع أدوية رضا جردانة

1956

2009/5/7

عضو مجلس إدارة

السيد / الدكتور رضا فتحي رضا جردانة

حاصل على بكالوريوس في
التأمين من Cilcollage
ودورات عديدة في مجالات
التأمين والادارة

1964

2010/5/6

عضو مجلس إدارة
/مساعد المدير العام
للكالات والفروع

السيد / مهند "محمد بهاء الدين" المظفر

حصل على بكالوريوس إدارة أعمال
من امريكا مدير علم مؤسسة محمد
زكي جبرة التجارية، مدير علم
شركة جبرة للاسكان

1962

2011/8/22

عضو مجلس إدارة

السيد / حسن محمد زكي جبرة
(من 2011/8/22)

أسماء ورتب أشخاص الادارة العليا ذوي السلسلة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم :

الاسم	الوظيفة	تاريخ التأسيس	تاريخ الميلاد	التعليم والتدريب
السيد / يحيى زكريا عبدالله المتولي	عضو مجلس إدارة /المدير العام	1980	1944	تم ذكرهم في البند 13
السيد / عبد السلام عبد اللطيف عبد الرحمن الشروف	عضو مجلس إدارة نائب المدير العام	1982	1954	تم ذكرهم في البند 13
السيد / نزيه عبد الرحيم دودخ	مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية	1989	1956	حاصل ثانوية عامة تجاري ، خبرة خمس وثلاثون عام في مجال الحاسبة ، حضر عدة دورات في مجال الحاسبة شغل منصب المدير المالي في الشركة وأخيراً مساعد المدير العام للشؤون المالية.
السيد / المهندس سامر جواد يونس صلاح	مساعد المدير العام لشؤون التأمين والانتاج	1992	1959	بكالوريوس هندسة مدنية - جامعة الكويت خريج عام 1982 عمل في الشركة مسوي خسائر ومعاين وشغل منصب رئيس قسم الحوادث العامة ومدير التأمين والحوادث ومنذ عام 2000 مساعد المدير العام لشؤون التأمين والانتاج
الآنسة أمل سعيد أبو ياسين	مديرة التدقيق الداخلي	1995	—	بكالوريوس إدارة أعمال - جامعة صنعاء خريجة عام 1993، حضرت عدة دورات في الحاسبة والتدقيق وغسيل الاموال.



السيد / مهند محمد بهاء الدين المظفر	عضو مجلس إدارة / مساعد المدير العام للوكالات والفروع	2010	1964	تم ذكرهم في الهند 13
الأستاذ / جميل الراعي	مساعد المدير العام للشؤون القانونية	1995	1942	بكالوريوس حقوق / خبرة في قضايا التأمين لمدة تزيد عن ثلاثون عاماً

٢- أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم مقارنة مع السنة السابقة :-

الاسم	النسبة المئوية	عدد الاسهم	النسبة المئوية
السيد / ابراهيم ظافر سعيد الداوود	% 8.7	346994	% 8.7
السيد / نديم مسعد الطوال	% 8	320447	% 8
السادة / شركة الضامنون العرب	% 7	271198	% 6.8
السيد / مهند محمد بهاء الدين المظفر	% 5.7	229511	% 6.2
السيد / غسان محمد بهاء الدين المظفر	% 5.1	205973	% 5.1

4- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

5- درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً :

-6

-7



الهيكل التنظيمي للشركة

مجلس الادارة

التدقيق الداخلي

لجنة التدقيق

المدير العام

مساعد المدير العام
للشؤون القانونية

دائرة اعادة التأمين

نائب المدير العام

مساعد المدير العام
للمشروعات والبنوك

مساعد المدير العام
للمسائل والائتماع

مساعد المدير العام
للشؤون المالية والادارية

وكالة الرمثا

وكالة الصريح

وكالة غرب اريد

وكالة السلط

وكالة مادبا

وكالة الزرقاء

وكالة ماركا

وكالة الحزام

وكالة جنوب عمان

فرع
إربد

فرع
الزرقاء

فرع
العقبة

دائرة الانتاج

التأمين
البحري

تأمين الحريق
والحوادث العامة

تأمين السيارات
وحوادثها

نظم المعلومات

الشؤون
الادارية

قسم
المساهمين

الدائرة
المالية

التحصيل
والجباية



8 عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
بكالوريوس	36
كلية مجتمع	13
توجيهي	16
أقل من ثانوي	5
الإجمالي	70

8 برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

اسم الدورة	عدد الموظفين
دورة شهادة التأمين المهني	3

9- المخاطر التي تتعرض الشركة لها :

10- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة الماضية :

11- لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعته غير متكرره حدثت في عام



12- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية :

2011	2010	2009	2008	2007	2006
(254,498)	(536,143)	(109,790)	(103,223)	(144,394)	
الأرباح والخسائر					
الأرباح الموزعة					
نسب الأرباح الموزعة					
(2,703,286)	3,149,953	3,652,514	3,548,724	3,445,501	
صافي حقوق المساهمين					
0.950	0.910	1.20	1.690	1.680	
القيمة السوقية للسهم					

13 - تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

بلغت الودائع لدى البنوك في عام 2011 مبلغ (2,682,612) دينار مقارنة مع عام 2010 حيث كانت (7,899,443) دينار أي بنسبة انخفاض بلغت 66% .
 وبلغ مجموع الموجودات لعام 2011 مبلغ (6,708,318) دينار مقارنة مع عام 2010 حيث كانت (11,607,151) دينار أي بنسبة انخفاض بلغت 42% .
 وبلغ صافي المخصصات الفنية لعام 2011 مبلغ (3,024,933) دينار مقارنة مع عام 2010 حيث بلغت (6,704,112) دينار أي بنسبة انخفاض بلغت 55% .
 وبلغت الفوائد المقبوضة لعام 2011 مبلغ (235,950) دينار مقارنة مع عام 2010 فقد بلغت (396,871) دينار أي بنسبة انخفاض بلغت 41% .

2011	2010	
0.01	8.23	أ معدل دوران السهم
(%6.4)	(%14.2)	ب عائد السهم الواحد
(%3.6)	(%5)	د العائد على الموجودات
%109	%39.9	ه حقوق المالكين الى الودائع
(%13.8)	(%52.2)	و العائد على الاستثمار
(%9)	(%17)	ز العائد الى حقوق المساهمين



14- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة :

- 1- تطوير السياسات والخطط المتعلقة بالاكتتاب في فرع تأمين المركبات بما يكفل تحقيق الارباح لهذا الفرع .
- 2- تطوير الاداء التأميني في عمليات الاكتتاب لفروع التأمينات العامة لتحقيق نتائج افضل .
- 3- تطوير وتنويع المحفظة الاستثمارية بما يحقق عوائد استثمارية عالية .
- 4- الاستمرار في تنمية الكوادر البشرية من خلال عقد دورات متخصصة في كافة مجالات التأمين .
- 5- رفع كفاءة ادارة النعم المدينة بما يكفل تحصيل الديون المتعثرة .
- 6- اضافة اجازة التأمين الطبي الى اجازات ممارسة اعمال التأمين الحالية في الشركة .
- 15- مدققوا حسابات الشركة هم السادة ابراهيم العباسي وشركاه وقد بلغت أتعابهم السنوية لعام 2011 مبلغ (8500) دينار يضاف اليها 16% ضريبة مبيعات .
* مدقق الحسابات الخارجي لا يقدم للشركة سوى أعمال التدقيق الاعتيادية .

* اعضاء لجنة التدقيق الداخلي :-

الرئيس / المهندس سامر المظفر اعتباراً من 2011/3/7

العضو / المهندس هاني فرح

العضو / الدكتور رضا جردانة

* أنشطة لجنة التدقيق الداخلي :-

قامت لجنة التدقيق بعقد (8) جلسات خلال عام 2011 بحضور كافة اعضائها وقد تم مراعاة كافة المهام المناطة بها وفق جدول الاعمال الموثق حسب الاصول .

* ومن اهم الاعمال التي تم انجازها :-

- تم مناقشة الميزانيات الربعية والنصف سنوية للشركة والمصادقة عليها ورفعها لمجلس الادارة .
- كما تم مناقشة كتب ملاحظات المدقق الخارجي والداخلي ووضع التوصيات اللازمة للادارة لمعالجة وتصحيح ما هو وارد بكتب الملاحظات .
- التوجيه لمجلس الادارة بترشيح السادة / مكتب ابراهيم العباسي وشركاه للانتخاب من قبل الهيئة العامة بجلسته المنعقدة بتاريخ 2011/3/21
- تم مناقشة البيانات المالية الختامية للعام 2011 والتوصية لمجلس الادارة بالمصادقة عليها في جلسته المنعقدة في 2012/3/15
- تم مناقشة خطة التدقيق الداخلي للعام 2012 واعتمادها حسب الاصول .
- متابعة اعمال الشركة ودراسة انتاج كل من الفروع والوكلاء ووضع التوصيات والمقترحات بما يفيد الشركة .

16 عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اعضاء مجلس الادارة واقاربهم :

رقم السجل	رقم السجل	الاسم	الجنسية	الصفة
2011/12/31	2010/12/31			
77574	77574	السيد / المهندس سامي صقر	اردنية	رئيس
33645	33645	هبة الرحمن شريك السيدة / اروي صفى الدين رشيد الطاهر. الزوجة	اردنية	مجلس الادارة
63379	63379	السيد / يحيى زكريا هبة الله	اردنية	عضو مجلس ادارة
5902	5902	المتولي السيدة / فيوليت سخايل بندي البناء. الزوجة	اردنية	المدير العام
23000	23000	السيد / هبة السلام هبة	اردنية	عضو مجلس ادارة
130525	130000	اللطيف هبة الرحمن الشروق	اردنية	نائب المدير العام
164478	164478	السيد / المهندس سامر بهاء الدين محي الدين الحظفر (اعتبرا من 2011/8/22)	اردنية	نائب رئيس مجلس ادارة
83903	83903	السيد / المهندس منجد مقلص	اردنية	عضو مجلس ادارة
77119	76376	عمر العلمي	اردنية	عضو مجلس ادارة
59355	59355	السيد / محمد زكي حسن خليل جبارة (الى تاريخ 2011/6/30)	اردنية	نائب رئيس مجلس الادارة
11304	11304	السيد / المهندس هاني رشاد سمعان فرح	اردنية	عضو مجلس ادارة
249788	229511	السيد / الدكتور رضا فتحي رضا	اردنية	عضو مجلس ادارة
2000	2000	السيد / حسن محمد زكي جبارة (اعتبرا من 2011/8/22)	اردنية	عضو مجلس ادارة
		السيد / مهنا "محمد بهاء الدين" الحظفر	اردنية	عضو مجلس الادارة
		السيدة / بيسان المصوني الزوجة والاولاد القصر	اردنية	مساعد المدير العام الشؤون الفروع والهكالات

16 عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الادارة العليا التنفيذية واقاربهم :

رقم السجل	رقم السجل	الاسم	الجنسية	الصفة
2011/12/31	2010/12/31			
63379	63379	السيد / يحيى زكريا هبة الله المتولي	اردنية	عضو و/
5902	5902	الاقارب الزوجة	اردنية	المدير العام
23000	23000	السيد / هبة السلام هبة اللطيف	اردنية	عضو و/
130525	130000	هبة الرحمن الشروق	اردنية	نائب المدير العام
249788	229511	السيد / المهندس سامر بهاء الدين محي	اردنية	العضو للنتج
2000	2000	الدين الحظفر	اردنية	للمتابعة والتفتيش
		السيد / مهنا "محمد بهاء الدين" الحظفر	اردنية	مساعد المدير العام
		الاقارب الزوجة والاولاد القصر	اردنية	للوكالات والفروع
		السيد / نزيه عبد الرحيم دودخ	اردنية	مساعد المدير العام
			اردنية	للشؤون المالية



السيد/ المهندس سامر جواد صلاح	مساعد المدير العام للشؤون الانتاج	أرمنية
الآنسة/ أمل أبو ياسين	مدير التفتيش الداخلي	أرمنية
الاستاذ/ جميل الرابي	مساعد المدير العام للشؤون القانونية	أرمنية

17 المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة :

الرقم	اسم الشخص	مكتب	شهرية	مستلزمات	تأمينات	اجمالي
1-	المهندس/ سامي صقر عبدالرحمن شنگ	رئيس مجلس الادارة	600	6000	6600	
2-	المهندس/ سامر بهاء الدين محي الدين المظفر (اعتبارا من 2011/8/22)	نائب رئيس مجلس الادارة	600	6000	6600	
3-	السيد/ منجد مخلص عمر العلمي	عضو	600	6000	6600	
4-	السيد/ محمد زكي حسن خليل جبارة (انقاية 2011/6/30)	نائب رئيس مجلس الادارة	600	3000	3600	
5-	السيد/ يحيى زكريا عبدالله المتولي	عضو	600	5500	6100	
6-	السيد/ عبد السلام عبد اللطيف الشروف	عضو	600	6000	6600	
7-	السيد / حسن محمد زكي جبارة (اعتبرا من 2011/8/22)	عضو		2000	2000	
8-	المهندس/ هاني رشاد سمعان فرح	عضو	600	6000	6600	
9-	السيد / مهند "محمد بهاء الدين" المظفر	عضو	600	6000	7531	931
10-	الدكتور/ رضا فتحي رضا جردانة	عضو	600	6000	6600	

17 - ب المزايا والمكافآت التي يتمتع بها اشخاص الادارة العليا التنفيذية :

الرقم	الاسم	المسمى	راتب أساسية لاحدية	التكاليف السنوية	اجمالي
1	السيد/ يحيى زكريا عبد الله المتولي	عضو المدير العام	89405	1200	90605
2	السيد/ عبد السلام عبد اللطيف الشروف	عضو نائب المدير العام	70000	1200	71200
3	السيد / المهندس سامر بهاء الدين محي الدين المظفر	العضو المنتدب للمتابعة والتفتيش	42000	لا يوجد	42000
4	السيد/ نزيه عبد الرحيم اسماعيل	مساعد المدير العام للمالية	21875	600	22475
5	السيد/ سامر جواد صلاح	مساعد المدير العام للإنتاج	21000	600	21600
6	السيد/ مهند "محمد بهاء الدين" المظفر	عضو مساعد المدير العام للفروع والوكالات	28000	لا يوجد	28000
7	الانسة / أمل سعيد أبو ياسين	مديرة التدقيق الداخلي	13000	لا يوجد	13000
8	الاستاذ/ جميل ابراهيم الرابي	مساعد المدير العام للشؤون القانونية	12600	لا يوجد	12600

18 التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :

الرقم	الجهة المتبرع اليها	القيمة
1	جمعيات ومؤسسات خيرية مختلفة	2049
	المجموع	2049



19 - العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

20 - أ لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .
20 - ب لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

(لقد تم تطبيق جميع بنود القواعد الإرشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة عمان) باستثناء البنود التالية :-

1 مجلس إدارة الشركة :-
أ - مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة :-

الرقم	رقم البند	التفصيلة	ضيق بالنكاس	ضيق جريبيا	لم يطبق	الالتزام
14		وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات من قبل المساهمين				لم تتلقى الشركة أية شكاوى من المساهمين وفي حال حصول ذلك في اجتماع الهيئة العامة سيتم الإفصاح عنه ومعالجته .
15		ادراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة .				يتم الإفصاح عنه في محضر اجتماع الهيئة العامة للشركة .
16		وضع سياسة تنظيم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح				ستعمل الشركة على تطبيق ذلك مستقبلا .

2 - اجتماعات مجلس الإدارة :-

يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النية التعريفية للمساهمين الراغبين بالتشريع لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة للوجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة

5

5

ستلتزم الشركة بذلك مستقبلا إن حصل وجهه شاغر في مجلس الإدارة .





شركة الأراضي المفرنسة للتأمين (المساهمة العامة) المحدودة

القوائم المالية الموحدة وتقرير المدقق

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2011

تقرير المحاسب القانوني المستقل

قائمة المركز المالي
كما في 31 كانون الاول 2011

قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2011

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2011

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2011

حساب ايرادات الاكتتاب لاعمال التامينات العامة
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2011

حساب تكلفة التعويضات لاعمال التامينات العامة
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2011

حساب اربام (خسائر) الاكتتاب لاعمال التامينات العامة
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2011

ايضاحات حول القوائم المالية



تقرير المحاسب القانوني المستقل

تقرير حول القوائم المالية :

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية:

مسؤولية المحاسب القانوني المستقل:

في اعتقادنا أن اللة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.



الرأي:

تقرير حول المتطلبات القانونية:

استناداً الى كل ما تقدم فاتنا نوصي الهيئة العامة المصاحقة على القوائم المالية المرفقة.

احمد محمد العباسي



شركة الاراضي المقنسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١١

رقعة ا	2011 دينار أردني	2010 دينار أردني	إيضاح	الموجودات
	2,482,612	7,899,443	3	
	-	593,395	4	
	-	210,000	5	
	532,348	-	6	
	110,000	-	7	
	219,288	224,237	8	
	3,344,248	8,927,075		
	13,497	3,294	9	
	221,226	226,771	10	
	755,820	677,198	11	
	1,483,827	1,022,712	12	
	483,234	337,276	13	
	339,300	307,246	14	
	24,364	24,655	15	
	42,803	80,924	16	
	6,708,318	11,607,151		

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١١

تابع قائمة ا

2010 2011
دينار أردني دينار أردني إيضاح

3,782,690 1,896,873

2,921,422 1,139,608

6,704,112 3,036,481

مجموع المخصصات الفنية

549,443 162,426 17

561,995 406,530 18

429,705 213,519 19

50,478 19,561 20

22,943 - 13

138,522 166,514 21

8,457,198 4,005,032

مجموع المطلوبات

4,000,000 4,000,000 22

38,221 38,221 22

569,103 569,103 23

22,561 22,561 23

- 100,000- 24

(1,479,932) (1,826,599) 25

3,149,953 2,703,286

11,607,151 6,708,318

صافي حقوق الملكية

مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



شركة الاراضي المقدمة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١١

قائمة ب

2010 دينار أردني	2011 دينار أردني	إيضاح
10,258,448	5,534,587	
(482,372)	(547,740)	
9,776,076	4,986,847	
2,109,128	1,885,818	
11,885,204	6,872,665	
52,673	58,819	
145,738	104,077	
396,871	235,950	26
2,882	(20,274)	27
148,773	264,001	28
12,632,141	7,515,238	
11,766,503	9,996,646	
(205,763)	(477,396)	
(1,533,029)	(1,824,248)	
10,027,711	7,695,002	
512,953	(1,781,814)	
691,649	730,070	29
461,644	354,659	30
65,391	244,966	
425,797	144,008	
65,117	9,630	
12,250,262	7,396,521	

الإيرادات

صافي الأقساط المكتتبة

صافي إيرادات الأقساط المتحققة

مجموع الإيرادات

التعويضات والخسائر والمصاريف

صافي التعويضات المدفوعة

شركة الاراضي المقفسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تابع - قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١١

تابع - قلعة ب			
2010	2011		
دينار أردني	دينار أردني	إيضاح	
12,250,262	7,396,521		رصيد منقول مما قبله
172,912	182,517	29	
24,793	46,410		
115,411	88,665	30	
547,561	50,024		
86,032	-		
2,443	5,600	31	
13,199,414	7,769,737		اجمالي المصروفات
(567,273)	(254,498)		(خسارة) السنة
			بنود الدخل الشامل الأخرى
-	(100,000)	24	
(567,273)	(354,498)		مجموع الدخل الشامل
(0,142)	(0,064)	32	حصة السهم الاساسية من (الخسارة)

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

قائمة ج

	رأس المال المتوسع	إلزام إصدار	احتياطي إجرائي	احتياطي اختياري	احتياطي المصارف العامة	خسائر مؤجلة	المجموع
الرصيد في ١ كانون الثاني 2011 - (قائمة أ)	4,000,000	38,221	569,103	22,561	-	(1,479,932)	3,149,953
مجموع الدخل الشامل (قائمة ب)	-	-	-	-	(100,000)	(254,498)	(354,498)
ضريبة دخل سنوات سابقة	-	-	-	-	-	(92,168)	(92,168)
الرصيد في 31 كانون الأول 2011 (قائمة أ)	4,000,000	38,221	569,103	22,561	(100,000)	(1,826,599)	2,703,286
الرصيد في 1 كانون الثاني 2010	4,000,000	38,221	569,103	22,561	-	(887,877)	3,742,008
مجموع الدخل الشامل (قائمة ب)	-	-	-	-	-	(567,273)	(567,273)
ضريبة دخل سنوات سابقة	-	-	-	-	-	(24,782)	(24,782)
الرصيد في 31 كانون الأول 2010	4,000,000	38,221	569,103	22,561	-	(1,479,932)	3,149,953

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
 شركة مساهمة عامة محدودة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 قائمة التعلقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٠

2010
 2011

2010
 2011

التعلقات النقدية من صلاحيات التمويل

التعلقات لمدد غير نقدية

التغير في الموجودات والمطلوبات:

التعلقات النقدية من صلاحيات الاستمرار

٣١ كانون الاول ٢٠١١

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بیان ایرادات الکتاب الفروع

٣١ كانون الاول ٢٠١١

[illegible]

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
 شركة مساهمة عامة محدودة
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
 بيان تكلفة التعويضات للزعم التأمينية العامة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

٢٠١٠		٢٠١١		٢٠١٠		٢٠١١		٢٠١٠		٢٠١١		٢٠١٠		٢٠١١	
١١,٧٦٦,٥٠٣	٩,٩٩٦,٦٤٦	١٢,٥٨١	٦,٦٨٩	٢٢٥,٣٠٥	٢٥٦,٣٠٨	٢٠,٤٦٩	٢,٥٠٠	١١,٥٠٨,١٤٨	٩,٧٣١,١٤٩						
٢٠٥,٧٦٣	٤٧٧,٣٩٦	-	-	٤٠١	١٥٣	-	-	٢٠٥,٣٦٢	٤٧٧,٢٤٣						
٧٢٥,٨٧٤	٧٣٦,٤٧٤	-	-	٣,٣٦٢	-	-	-	٧٢٢,٥١٢	٧٣٦,٤٧٤						
٨٠٧,١٥٥	١,٠٨٧,٧٧٤	-	-	١٠٨,٢٨٨	٢٣٤,٣٠٩	٢٠٠	٢,٠٢٣	٦٩٨,٦٦٧	٨٥١,٤٤٢						
١٠,٠٢٧,٧١١	٧,٦٩٥,٠٠٢	١٢,٥٨١	٦,٦٨٩	١١٣,٢٥٤	٢١,٨٤٦	٢٠,٢٦٩	٤٧٧	٩,٨٨١,٦٠٧	٧,٦٩٥,٩٨٩						
٤,٦٥٩,٣٣٣	٤,٢٣٩,٨٥٣	١٠٨,٧٨٦	٦٨,٣٧٣	١,٢٨٩,٥٨١	١,٠٧٨,٧٧٧	٣,٠٠٠	-	٣,٢٥٨,٩٦٦	٣,٠٩٢,٧٠٣						
٢٨٣,٢٨٣	٧١,٢٠٠	١٠١	١٠٠	٩٧٥	١,٠٠٠	١٠٧	١٠٠	٢٨٢,١٠٠	٧٠,٠٠٠						
١,٧٣٩,٦٨٨	٢,١٠٠,٢٦٦	٤٤,٠٠٠	-	١,٢٣٧,٦٦٨	١,٠٢٥,٠٨٨	٢,٢٢١	-	٤٥٥,٧٩٩	١,٠٧٤,٤٧٨						
٢٩١,٥٠٦	١,٠٧١,١٧٩	-	-	-	-	-	-	٢٩١,٥٠٦	١,٠٧١,١٧٩						
٢,٩٢١,٤٢٢	١,١٣٩,٦٠٨	٦٥,٨٨٧	٦٨,٤٧٣	٥٢,٨٨٨	٥٣,٩٨٩	٨٨٦	١٠٠	٢,٨٠١,٧٦١	١,٠١٧,٠٤٦						
٤,٧٨٢,٢٠٨	٤,٦٥٩,٣٣٣	٤٩,٢٥٠	١٠٩,٧٨٦	١,٩٧٠,٣٠٥	١,٢٨٩,٥٨١	١,٠٣٧	٣,٠٠٠	٢,٧٦١,٦١٧	٣,٢٥٨,٩٦٦						
٢٢٨,٥٨٣	٢٨٣,٢٨٣	٥٥٦	١٠١	١,٢٦٨	٩٧٥	١٧٥	١٠٧	٢٢٨,٥٨٤	٢٨٢,١٠٠						
٢,٣٣٣,١٨٩	١,٧٣٩,٦٨٨	-	٤٤,٠٠٠	١,٨٧١,٧٩٠	١,٢٣٧,٦٦٨	٨٢٦	٢,٢٢١	٤٦٠,٥٧٣	٤٥٥,٧٩٩						
٢٨٩,١٣٤	٢٩١,٥٠٦	-	-	-	-	-	-	٢٨٩,١٣٤	٢٩١,٥٠٦						
٢,٤٠٨,٤٦٩	٢,٩٢١,٤٢٢	٤٩,٨٠٦	٦٥,٨٨٧	٩٩,٧٨٣	٥٢,٨٨٨	٣٨٦	٨٨٦	٢,٢٥٨,٤٩٤	٢,٨٠١,٧٦١						
١٠,٥٤٠,٦٤٤	٥,٩١٣,١٨٨	٢٨,٦٦٢	٩,٢٧٥	٦٦,٣٥٩	٢٢,٩٤٧	٢٠,٧٦٩	(٣٠٩)	١٠,٤٢٤,٨٧٤	٥,٨٨١,٢٧٤						

٢٠٠

[illegible]

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

1 - عام

2 - السياسات المحاسبية الهامة

شركة الاراضي المقنسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

الموجودات المالية بالكلفة المطفأة

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

اعادة التصنيف :-

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

الاستثمارات العقارية :

ب- تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

ج - معلومات القطاعات

د - استخدام التقديرات

هـ - الموجودات غير الملموسة

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

و - الممتلكات والمعدات

ز- التلني في قيمة الموجودات المالية

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

ح - التقااص

ط - تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

ي - القيمة العادلة

ك - نمم معيدي التأمين

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

ل - النقد وما في حكمه

م - ضريبة الدخل

ن - العملات الأجنبية



شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

س - المخصصات

ف - تكاليف اقتناء بوالص التأمين



شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

ص - اختبار كفاية الالتزام

ق - تحقق الإيرادات
1 - عقود التأمين

2 - إيرادات التوزيعات والفوائد

ر - الاعتراف بالمصاريف

ش - تعويضات التأمين



شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

ت - تعويضات الحطام والتنازل

ث - المصاريف الإدارية والعمومية

ذ - نفقات الموظفين



شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

من ثلاثة اشهر وحتى سنة

2012	2011
------	------

3 - ودائع لدى البنوك :

353,590	219,932
4,383	4,498
1,922,951	0
1,716,808	193,828
2,132,304	1,403,034
1,365	106,195
1	0
7,515	1,469
7,024	2,921
4282	2,439
13,217	13,589
11,250	11,250
11306	11,306
6	0
1713441	512,150
7,899,443	2,482,612

2010	2011
------	------

191,250	191,250
11,250	11,250
11,250	11,250
11,250	11,250
225,000	225,000

شركة الاراضي المقسمة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

4 - موجودات مالية للمتاجرة :

	2011
283,673	-
309,722	-
593,395	-

5 - موجودات مالية متوفرة للبيع :

	2011
210,000	-
210,000	-

6 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل :

	2011
-	190,614
-	341,734
-	532,348

7 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر :

	2011
-	110,000
-	110,000

8 - استثمارات عقارية :

31 كانون الاول 2011

319,889	123,737	196,152
319,889	123,737	196,152
95,652	95,652	-
4,949	4,949	-
100,601	100,601	-
219,288	23,136	196,152
224,237	28,085	196,152



شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

(*)

(**)

9 - نقد في الصندوق ولدى البنوك :
يتألف هذا البند مما يلي :

2010	2011
1,100	850
2,194	12,647
3,294	13,497

10 - اوراق القبض وشيكات برسم التحصيل :

2010	2011
226,771	220,571
120,476	121,131
347,247	341,702
(120,476)	(120,476)
226,771	221,226

* يمتد استحقاق شيكات برسم التحصيل لغاية شهر 2012/12 .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

11 - مدينون - صافي :

2010	2011
668,068	709,201
391,721	355,856
42,567	148,658
225,758	174,433
23,635	47,426
12,866	12,951
1,364,615	1,448,525
(687,417)	(692,705)
677,198	755,820

ان الحركة على مخصص تدني مدينون كما يلي :

2010	2011
492,034	687,417
224,634	23,959
(29,251)	(18,671)
687,417	692,705

12 - نعم معيدي التأمين - مدينة :

2010	2011
416,391	557,733
1,715,751	1,715,094
(1,109,430)	(789,000)
1,022,712	1,483,827

ان الحركة على مخصص تدني نعم معيدي التأمين كما يلي :

2010	2011
810,187	1,109,430
299,243	27,014
-	(347,444)
-	-
1,109,430	789,000

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

13 - ضريبة الدخل :

أ- مخصص ضريبة الدخل :

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

2010	2011
404,673	22,943
(381,730)	(22,943)
-	-
-	-

* تمثل ضريبة الدخل الظاهره في قائمة الدخل ما يلي :

2010	2011
-	-
-	-
-	-
-	-

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الضريبي :

2010	2011
(567,273)	(254,498)
(520,395)	(346,429)
1,046,167	226,716
(41,501)	(375,764)
-	-

. تمت تسوية ضريبة دخل الشركة حتى نهاية عام ٢٠١٠ وضريبة المبيعات حتى نهاية شهر ايار ٢٠١١ .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاجات حول القوائم المالية

2011

ب - موجودات ضرورية موزعة

2010	الضريبة المؤجلة	الرصيد في نهاية الفترة	المبالغ المستحقة	المبالغ الحرة	رصيد بنات السنة
------	--------------------	---------------------------	---------------------	------------------	--------------------

114,542	400,545	1,602,181	50,024	(365,166)	1,917,323
28,941	37,308	74,615	74,615	(57,883)	57,883
25,305	9,781	19,562	25,339	(54,036)	48,259
146,641	35,600	71,200	71,200	(293,282)	293,282
21,847	-	9,480	11,546	(63,303-)	61,237
337,276	483,234	1,777,038	232,724	(833,670)	2,377,984

المصروفات المشمولة

مخصص لليون مشغول في تصحيحها
التغير في القيمة المعلنة لموجودات مالية للتجارة

مخصص لتحويل نهاية الخدمة
ادعاءات غير مبيعة اخر المدة
ضرائب مطلوبة مقدما
رصيد اخر السنة

شركة الاراضي المقننة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

14 - ممتلكات ومعدات - صافي :

سنة 2011

31 كانون الاول 2011

كلفة الأصل :

رصيد 1 كانون ثاني 2011

الاضافات

الاستبعادات

رصيد 31 كانون الاول 2011

الاهتلاك المتراكم :

رصيد 1 كانون ثاني 2011

استهلاك السنة

الاستبعادات

رصيد 31 كانون الاول 2011

صافي القيمة الدفترية

رأسي	سليم	معدات خفيفة ومعدات ثقيلة	وسائط نقل	مستحقات
دراهم أردنية	دراهم أردنية	دراهم أردنية	دراهم أردنية	دراهم أردنية
26,500	139,533	386,818	17,250	570,101
-	-	62,867	19,000	81,867
-	-	(115,835)	-	(115,835)
26,500	139,533	333,851	36,250	536,134
-	107,862	153,267	1,726	262,855
-	5,581	28,062	1,725	35,369
-	-	(101,390)	-	(101,390)
-	113,443	79,939	3,451	196,833
26,500	26,090	253,912	32,799	339,300

سنة 2010

31 كانون الاول 2010

كلفة الأصل :

رصيد 1 كانون ثاني 2010

الاضافات

الاستبعادات

رصيد 31 كانون الاول 2010

الاهتلاك المتراكم :

رصيد 1 كانون ثاني 2010

استهلاك السنة

الاستبعادات

رصيد 31 كانون الاول 2010

صافي القيمة الدفترية

رأسي	سليم	معدات خفيفة ومعدات ثقيلة	وسائط نقل	مستحقات
دراهم أردنية	دراهم أردنية	دراهم أردنية	دراهم أردنية	دراهم أردنية
26,500	139,533	226,243	32,250	424,526
-	-	204,322	17,250	221,572
-	-	(43,747)	(32,250)	(75,997)
26,500	139,533	386,818	17,250	570,101
-	102,281	163,148	12,538	277,967
-	5,581	11,665	2,583	19,829
-	-	(21,546)	(13,395)	(34,941)
-	107,862	153,267	1,726	262,855
26,500	31,671	233,551	15,524	307,246

شركة الاراضي المقنسة للتلمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

15 - موجودات غير ملموسة - صافي :

2010	2011
-	24,655
24,655	5,800
-	6,091-
24,655	24,364

16 - موجودات اخرى :

2010	2011
61,417	9,660
14,821	27,923
3,847	3,950
450	450
389	689
-	130
80,924	42,803

17 - بنوك دائنة

2010	2011
305,597	-
243,846	162,426
549,443	162,426

(**)

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

18 - دائنون :

2010	2011
452,201	121,177
36,728	56,992
67,505	224,429
5,534	3,133
27	798
561,995	406,530

19 - نعم معيدي التأمين الدائنة :

2010	2011
293,830	95,683
135,875	117,837
429,705	213,519

20 - مخصصات مختلفة :

2010	2011
48,259	19,561
2,219	-
50,478	19,561

الجدول التالي يبين الحركة على المخصصات المختلفة خلال السنة :

رصيد	استخدم	تكون خلال	رصيد
رئيسي	رئيسي	رئيسي	رئيسي
19,561	(54,036)	25,339	48,259
-	(2,219)	-	2,219
19,561	(56,255)	25,339	50,478

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

21 - مطلوبات أخرى :

2010	2011
1,277	667
15,466	-
93,035	99,938
1,275	-
-	16,000
11,609	34,869
8,907	7,654
558	-
6,395	7,386
138,522	166,514

22 - رأس المال

23 - الاحتياطيات

الاحتياطي الاجباري

الاحتياطي الاختياري

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

24 - احتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية / الدخل الشامل الآخر

2010	2011
-	-
-	(100,000)
-	(100,000)

25 - الخسائر المتراكمة

2010	2011
(887,877)	(1,479,933)
(567,273)	(254,498)
(24,782)	(92,168)
(1,479,932)	(1,826,599)

26 - فوائد دائنة :

2010	2011
396,871	235,950
396,871	235,950
-	-
396,871	235,950

27 - صافي (خسائر) ارباح الموجودات المالية والاستثمارات :

2010	2011
17,188	16,676
10,951	89
(57,883)	(74,615)
32,626	37,576
2,882	(20,274)
-	-
2,882	(20,274)



شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

28 - ايرادات اخرى :

2010	2011
120,552	55,824
62	1,937
20,235	4,171
39,054	56,111
(31,130)	145,958
148,773	264,001
-	-
148,773	264,001

29 - نفقات الموظفين :

2010	2011
705,896	745,721
49,976	63,523
25,305	7,165
37,770	38,117
6,685	17,164
36,556	36,227
2,373	4,671
884,581	912,587
691,649	730,070
172,912	182,517

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

30 - مصاريف ادارية وعمومية :

2010	2011
165,993	68,939
124,389	78,365
100,894	114,055
53,417	52,500
11,504	24,761
15,519	14,485
29,990	27,198
12,694	10,425
9,146	8,937
3,313	2,287
6,590	8,413
6,191	6,061
405	2,049
4,672	3,555
6,244	4,829
8,160	11,451
17,934	5,014
577,055	443,324
461,644	354,659
115,411	88,665



شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

31 - مصاريف اخرى :

2010	2011
1,000	-
1,443	5,600
2,443	5,600

32 - حصة السهم من (خسارة) السنة :

2010	2011
(567,273)	(254,498)
4,000,000	4,000,000
(0.142)	(0.064)

33 - النقد وما في حكمه :

2010	2011
3,294	13,497
3,294	13,497

34 - المعاملات مع اطراف ذات علاقة (منافع الادارة العليا للشركة)

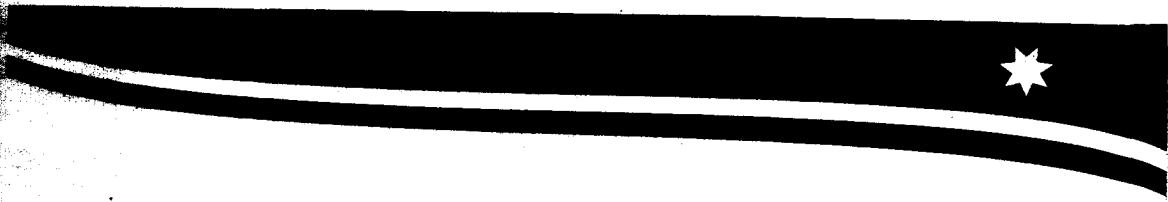
2010	2011
282,458	301,480
282,458	301,480



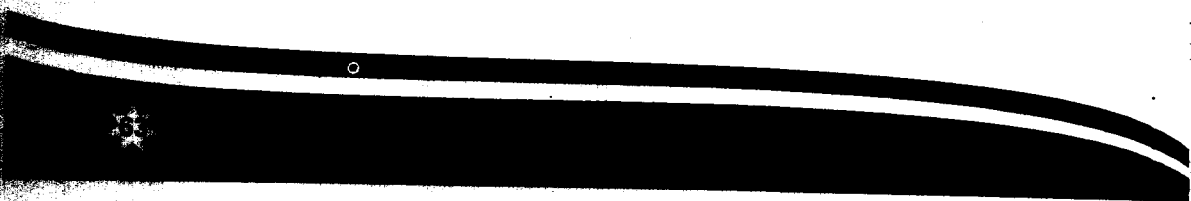
شركة الاراضي المقنسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

35 - إدارة المخاطر

اولاً: الافصاحات الوصفية:



ثانياً: الإفصاحات الكمية:



شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

2. تطور الادعاءات

المركبات	2011	2010	2009	2008	2007	السنة التي وقع بها الحادث
المجموع						كما في نهاية السنة
14,411,607	4,654,913	3,549,066	2,792,941	1,856,700	1,557,987	بعد سنة
17,067,439		5,619,164	3,112,941	2,305,000	6,030,334	بعد سنتين
11,816,977			3,481,643	2,305,000	6,030,334	بعد ثلاث سنوات
10,117,998				4,087,664	6,030,334	بعد أربع سنوات
6,428,743					6,428,743	التوقيعات الحالية للادعاءات المتراكمة
24,272,127	4,654,913	5,619,164	3,481,643	4,087,664	6,428,743	الدفعات المتراكمة
21,179,424	3,767,859	5,037,064	2,962,700	3,725,010	5,686,791	الالتزام كما ظهر في القوائم المالية
3,092,703	867,054	582,100	518,943	362,654	741,952	الفاصل (المحز) في التقدير الأولي للمخصص
(9,860,520)	0	(2,070,098)	(688,702)	(2,230,964)	(4,870,756)	

شركة الأراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

البحري والنقل

تابع - تطور الادعاءات

المدة التي وقع بها الحادث	2007 وقت قبله	2008	2009	2010	2011	المجموع
كما في نهاية السنة	17,721	3,040	8,150	3,107	0	32,018
بعد سنة	18,969	2,870	8,150	5,607		35,596
بعد سنتين	18,969	2,870	8,150			29,989
بعد ثلاث سنوات	18,969	2,870				21,839
بعد أربع سنوات	18,969					18,969
التوقعات الحالية للادعاءات المتراكمة	18,969	2,870	8,150	5,607	0	35,596
الدفعت المتراكمة	18,969	2,870	8,150	5,607	0	35,596
الانقراض كما ظهر في القوائم المالية	0	0	0	0	0	0
الانقراض (المحور) في التقدير الاولي للمخصص	(1,248)	170	0	(2,500)	0	(3,578)

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

الحريق والاضرار الاخرى للممتلكات	2011	2010	2009	2008	2007 وما قبلها	تابع - تطور الادعاءات
المجموع						السنة التي وقع بها الحادث
8,470,351	370,194	230,113	2,514,301	1,523,577	3,832,166	كما في نهاية السنة
8,362,254		235,144	2,514,301	1,712,000	3,900,809	بعد سنة
8,229,729			2,616,920	1,712,000	3,900,809	بعد سنتين
6,360,117				2,459,308	3,900,809	بعد ثلاث سنوات
4,777,853					4,777,853	بعد أربع سنوات
10,459,419	370,194	235,144	2,616,920	2,459,308	4,777,853	التوقعات الحالية للادعاءات المتراكمة
9,380,642	211,677	177,620	2,500,113	2,426,120	4,065,112	الدفعت المتراكمة
1,078,777	158,517	57,524	116,807	33,188	712,741	الالتزام كما ظهر في القوائم المالية
(1,989,068)	0	(5,031)	(102,619)	(935,731)	(945,687)	الائتمن (العجز) في التقدير الاولي للمخصص

**

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

المسؤولية

تابع - تطور الادعاءات

المسؤولية	2011	2010	2009	2008	2007 وما قبلها	السنة التي وقع بها الحادث
258,622	54,640	118,655	44,987	16,340	24,000	كما في نهاية السنة
192,176		54,496	49,500	25,800	62,380	بعد سنة
128,318			32,138	33,800	62,380	بعد سنتين
118,979				56,599	62,380	بعد ثلاث سنوات
62,160					62,160	بعد أربع سنوات
260,033	54,640	54,496	32,138	56,599	62,160	التوقيت الحالية للادعاءات المبرأكة
191,660	45,207	31,784	19,540	34,049	61,080	الطعنات المبرأكة
68,373	9,433	22,712	12,598	22,550	1,080	الالتزام كما ظهر في القوائم المالية
(1,411)	0	64,159	12,849	(40,259)	(38,160)	التمس (الموز) في التقدير الاولي للمخصص

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

3- تركيز مخاطر التأمين :

تتركز الموجودات والمطلوبات وبنود خارج الميزانية طبقا لنوع التأمين كما يلي :

2010		2011	
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات
747,305	7,305,406	2,145,657	5,030,399
5,742	7,509	912	1,360
1,304,408	1,376,095	1,176,947	1,251,417
44,000	116,557	0	76,821
2,101,455	8,805,567	3,323,516	6,359,997

تتركز الموجودات والمطلوبات وبنود خارج الميزانية طبقا للتوزيع الجغرافي والقطاعي كما يلي :

2010		2011	
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات
8,805,567	2,101,455	6,359,997	3,323,516
8,805,567	2,101,455	6,359,997	3,323,516

2010		2011	
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات
1,761,113	420,291	1,271,999	664,703
1,320,835	31,521	954,000	49,851
5,723,619	1,649,643	4,133,998	2,608,961
8,805,567	2,101,455	6,359,997	3,323,516

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

4. مخاطر اعادة التأمين

5. حساسية مخاطر التأمين

ب. المخاطر المالية

1 - مخاطر السوق

- مخاطر الاسهم

- مخاطر اسعار الفائدة

- مخاطر العملات الاجنبية

فيما يلي صافي تركيز العملات الاجنبية الرئيسية لدى الشركة :

نوع العملة	2011	2010	2009	2008
دولار امريكي	107,559	3,930	151,919	2,740
جنية استرليني	-	-	-	-

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عنان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

2. مخاطر السيولة

ويخلص الجدول أدناه استحقاقات الالتزامات المالية (على أساس السنة المتبقية للاستحقاق من تاريخ القوائم المالية) :

المجموع	أقل من سنة	من سنة إلى سنة	من سنة إلى سنة	من سنة إلى سنة	من سنة إلى سنة	أكثر من سنة	31 كانون الأول 2011	المعلومات:
مليون دينار أردني	مليون دينار أردني	مليون دينار أردني	مليون دينار أردني	مليون دينار أردني	مليون دينار أردني	مليون دينار أردني	مليون دينار أردني	
1,896,873	-	-	-	569,062	758,749	379,375	189,687	مخصص الأقساط غير المكتسبة
1,139,608	-	-	455,843	284,902	227,922	170,941	-	مخصص الإعادةات
162,426	-	-	-	79,589	-	82,837	-	بنوك دائنة
406,530	-	-	-	-	-	406,530	-	دائنين
213,519	-	-	-	213,519	-	-	-	معدوي التأمين
19,561	-	-	-	-	-	19,561	-	مخصصات مختلفة
166,514	-	-	-	-	-	166,514	-	مطلوبات أخرى
4,005,032	-	-	455,843	1,147,072	986,671	1,225,758	189,687	المجموع
6,708,318	201,250	-	67,083	1,408,747	4,494,573	469,582	67,083	مجموع الموجودات

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المعلقة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

المجموع	ثلاث اشهر المنتهية	أكثر من 3 سنوات	من سنة حتى 3 سنوات	من 6 اشهر حتى سنة واحدة	من 3 اشهر حتى 6 اشهر	من شهر الى 3 اشهر	أقل من شهر	31 كانون الأول 2010
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	المعلومات:
3,782,680	-	-	-	1,134,807	1,513,076	756,538	378,269	مخصص الأقساط غير المكتسبة
2,921,422	-	-	1,168,569	730,356	584,284	438,213	-	مخصص الادعاءات
549,443	-	-	-	269,227	-	280,216	-	بنوك دائنة
561,995	-	-	-	-	-	561,995	-	دائون
429,705	-	-	-	429,705	-	-	-	معدوي التأمين
50,478	-	-	-	-	-	50,478	-	مخصصات مختلفة
22,943	-	-	-	-	-	22,943	-	مخصص ضريبة الدخل
138,522	-	-	-	-	-	138,522	-	مطلوبات أخرى
8,457,198	-	-	1,168,569	2,564,095	2,097,360	2,246,905	378,269	المجموع
11,607,151	348,215	-	116,072	2,437,502	7,776,791	812,501	116,072	مجموع الموجودات

٢. مخاطر الائتمان



شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

36 - تحليل القطاعات الرئيسية

فيما يلي توزيع ايرادات وموجودات الشركة ومصاريفها الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي :

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		
31 كانون الثاني 2011	31 كانون الثاني 2010	31 كانون الثاني 2011	31 كانون الثاني 2010	31 كانون الثاني 2011	31 كانون الثاني 2010	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
12,663,141	7,515,238	-	-	12,663,141	7,515,238	اجمالي الإيرادات
11,607,151	6,708,318	-	-	11,607,151	6,708,318	مجموع الموجودات
307,711	87,667	-	-	307,711	87,667	المصرفت الرأسمالية

37 - ادارة رأس المال

31 كانون الثاني 2011	31 كانون الثاني 2010	توزيع رأس المال الاساسي
دينار أردني	دينار أردني	
4,000,000	4,000,000	رأس المال المنفوع
569,103	569,103	الاحتياطي الاجباري
22,561	22,561	الاحتياطي الاختياري
38,221	38,221	علاوة الاصدار
(1,479,932)	(1,826,599)	الخسائر المتراكمة
3,149,953	2,803,286	المجموع
1,357,200	1,269,645	رأس المال الاضافي
-	(100,000)	الزيادة في قيمة الاستثمار العقاري
4,507,153	3,972,931	احتياطي القيمة المعادلة لموجودات مالية
2,817,452	2,456,819	مجموع رأس المال التنظيمي (أ)
%159.97	%161.71	رأس المال المطلوب (ب)
		نسبة هامش الملاءة (أ) / (ب)

شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

38 - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

31 كانون الأول 2011

دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
2,482,612	-	2,482,612	الموجودات
532,348	-	532,348	ودائع لدى البنوك
110,000	110,000	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قفزة الدخل
219,288	219,288	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قفزة الدخل الشامل الآخر
13,238	-	13,497	استثمارات عقارية
221,226	-	221,226	نقد في الصندوق ولدى البنوك
755,820	-	755,820	اوراق القبض وشيكات برسم التحصيل
1,483,827	-	1,483,827	مدينون - صافي
483,234	-	483,234	نعم معدي التأمين المدينة - صافي
339,300	-	339,300	موجودات ضريبية مؤجلة
24,364	-	24,364	المعدات والممتلكات - صافي
42,803	-	42,803	موجودات غير ملموسة
			موجودات أخرى
6,708,318	329,288	6,379,030	مجموع الموجودات
1,896,873	-	1,896,873	المطلوبات
1,139,608	-	1,139,608	مخصص الانقضاء غير المكتسبة - صافي
162,426	-	162,426	مخصص الادعاءات - صافي
406,530	-	406,530	بنوك دائنة
213,519	-	213,519	دائنون
19,561	-	19,561	نعم معدي التأمين الدائنة
166,514	-	166,514	مخصصات مختلفة
			مطلوبات أخرى
4,005,032	-	4,005,032	مجموع المطلوبات
2,703,286	329,288	2,373,999	الصافي



شركة الاراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

31 كانون الأول 2010

دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			الموجودات
7,899,443		7,899,443	ودائع لدى البنوك
593,395		593,395	موجودات مالية تظهر بالقيمة العادلة من خلال ققمة الدخل
210,000	210,000		موجودات مالية تظهر بالقيمة العادلة من خلال ققمة الدخل الشامل الاخر
224,237	224,237		استثمارات عقارية
3,294		3,294	نقد في الصندوق ولدى البنوك
226,771		226,771	اوراق القبض وشيكات برسم التحصيل
677,198		677,198	مدفونون - صافي
1,022,712		1,022,712	نعم معدي التأمين المدينة - صافي
337,276		337,276	موجودات ضريبية مؤجلة
307,246		307,246	المعدات والممتلكات - صافي
24,655		24,655	موجودات غير ملموسة
80,924		80,924	موجودات أخرى
11,607,151	434,237	11,172,914	مجموع الموجودات
			المطلوبات
3,782,690		3,782,690	مخصص الاقساط غير المكتسبة - صافي
2,921,422		2,921,422	مخصص الادعاءات - صافي
549,443		549,443	بنوك دائنة
561,995		561,995	دائنون
1,275		1,275	مصاريف مستحقة
429,705		429,705	نعم معدي التأمين الدائنة
50,478		50,478	مخصصات مختلفة
22,943		22,943	مخصص ضريبة الدخل
137,247		137,247	مطلوبات اخرى
8,457,198		8,457,198	مجموع المطلوبات
3,149,953	434,237	2,715,716	الصافي

شركة الاراضي المقسمة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية

39 - القضايا المقامة على الشركة

40 - التزامات ممكن ان تطرأ

41 - الاحداث اللاحقة

42 - ارقام المقارنة

شركة الأراضي المقدسة للتأمين المعاونة العامة المحدودة



HOLY LAND INSURANCE CO. Ltd.





Holly Land Insurance Company and Its Subsidiary
Public Shareholding Company
Statement Of Cash Flows for the Year Ended December 31, 2011

	2010	2011
	JD	JD
Cash flow from operating activities		
Loss	(567,273)	(254,499)
Adjustment		
Profit of sale of property and equipments	0	(1,937)
Adjustment for non - cash items		
Depreciatin and amortizatin	24,793	46,410
Profit of sale of property and equipments	62	0
Net unearned premiums reserve	(2,109,128)	(1,885,817)
Net outstanding claims reserve	512,953	(1,781,814)
Financial assets in fair value within income statement	0	61,047
End of service indemnity provision	25,305	(28,698)
Impairment of receivables and notes receivables	547,561	50,024
Changes in fair value of financial assets within income statement	57,883	0
Cash flow from operating activities before changes in working capital	(1,404,606)	(3,795,284)
Financial assets held for trading	103,238	0
Notes receivabel and checks under collection	(21,540)	5,545
Receivables	273,970	(101,632)
Re - insurance companies receivable	134,027	(488,129)
Deferred tax assets	31,130	(145,958)
Other assets	4,784	38,121
Accounts payable	(45,295)	(155,465)
Re-insurance companies payables	(39,655)	(216,186)
Other provisions	(268,541)	(2,219)
Other liabilities	(38,692)	27,992
Net cash flows from operating activities before tax	(1,374,418)	(4,833,214)
income tax paid	(381,730)	(115,110)
Net cash flows from operating activities	(1,756,148)	(4,948,324)
Cash flows from investment activities		
Deposits at banks	2,199,077	5,416,831
Investment property	0	4,949
Investment in subsidiaries	173,250	0
Purchase of property & equipment	(283,056)	(81,867)
Sale of property & equipment	18,500	11,431
Purchase of itangible assets	(24,655)	(5,800)
Net cash flows from investment activities	2,083,116	5,345,544
Cash flows from financing activities		
Due to banks	(338,790)	(387,017)
Net Cash flows from financing activities	(338,790)	(387,017)
Net change in cash	(11,822)	10,203
Cash on hand and banks - beginning of year	15,116	3,294
Cash on hand and banks - end of year	3,294	13,497

Holly Land Insurance Company and Its Subsidiary
Public Shareholding Company

Statement Of Changes in Equity for the Year Ended December 31, 2011

	Paid in capital JD	Insurance premium JD	statutory reserve JD	Voluntary reserve JD	Fair value reserve JD	Accumulated losses JD	TOTAL JD
Balance as at January , 1, 2011	4,000,000	38,221	569,103	22,561	0	1,479,932-	3,149,953
comprehensive income	0	0	0	0	100,000-	254,498-	354,498-
Previous years income tax	0	0	0	0	0	92,168-	92,168-
Balance as at December , 31, 2011	4,000,000	38,221	569,103	22,561	100,000-	1,826,599-	2,703,286
Balance as at January , 1, 2010	4,000,000	38,221	569,103	22,561	0	887,877-	3,742,008
comprehensive income	0	0	0	0	0	567,273-	567,273-
Previous years income tax	0	0	0	0	0	24,782-	24,782-
Balance as at December , 31, 2010	4,000,000	38,221	569,103	22,561	0	1,479,932-	3,149,953

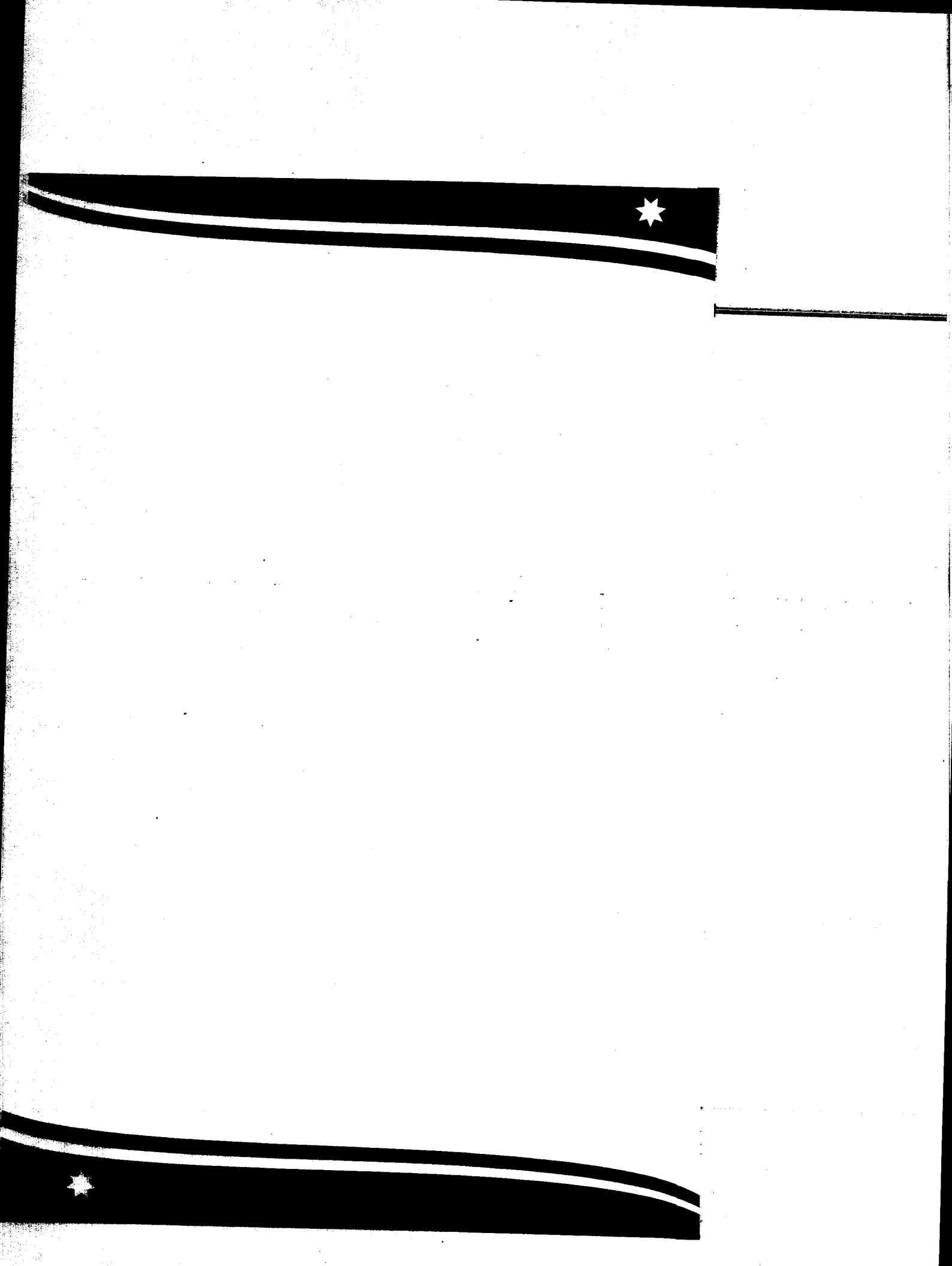


Holly Land Insurance Company and Its Subsidiary
Public Shareholding Company
Statement Of Comprehensive Income for the Year Ended December 31, 2011

	2010	2011
	JD	JD
Total written premiums	10,258,448	5,534,587
Less : reinsurance share	(482,372)	(547,740)
Net written premiums	9,776,076	4,986,740
Net changes in unearned premiums reserve	2,109,128	1,885,818
Net premiums revenue	11,885,204	6,872,665
Commission revenues	52,673	58,819
Issuance of insurance policies fees	145,738	104,077
Credit interest	396,871	235,950
Net gains (losses) on financial assets and investments	2,882	(20,274)
Other revenues	148,773	264,001
TOTAL REVENUES	12,632,141	7,515,238
Paid Claims , Losses and Expenses		
Paid Claims	11,766,503	9,996,646
Less : Recoveries	(205,763)	(477,396)
Less : Reinsurance share	(1,533,029)	(1,824,248)
Net Paid Claims	10,027,711	7,695,002
Net change in outstanding claims reserve	512,953	(1,781,814)
Allocated employees expenses	691,649	730,070
Allocated general and administrative expenses	461,644	354,659
Excess of loss premiums	65,391	244,966
Commission paid	425,797	144,008
Other expenses related to underwriting	65,117	9,630
Net claims cost	12,250,262	7,396,521
Unallocated employees expenses	172,912	182,517
Deprecian and amortizatin	24,793	46,410
Unallocated general and administrative expenses	115,411	88,665
Impairment of receivables and notes receivables	547,561	50,024
Dipensing losses on the investment in subsidiaries	86,032	0
Other expenses	2,443	5,600
Total Expenses	13,199,414	7,769,737
LOSS	(567,273)	(254,498)
Other Comprehensive Income elements :-		
Change in fair value	0	(100,000)
TOTAL OF COMPREHENSIVE INCOME	(567,273)	(354,498)
Basic earning per share	(0.142)	(0.064)

Holly Land Insurance Company and Its Subsidiary
Public Shareholding Company
Statement Of Financial Position As At December 31, 2011

	2010	2011
ASSETS	JD	JD
Deposits at banks	7,899,443	2,482,612
Financial assets held for trading	593,395	0
Financial assets available for sale	210,000	0
Financial assets in fair value within income statement	0	532,348
Financial assets in fair value within comprehensive income statement	0	110,000
Investment property	224,237	219,288
TOTAL INVESTMENTS	8,927,075	3,344,248
Cash on hand and at banks	3,294	13,497
Notes receivable and checks under collection	226,771	221,226
Receivables - net	677,198	755,820
Re - insurance companies receivable - net	1,022,712	1,483,827
Deferred tax assets	337,276	483,234
Fixed assets - net	307,246	339,300
Intangible assets	24,655	24,364
Other assets	80,924	42,803
TOTAL ASSETS	1,1607,151	6,708,318
LIABILITIES AND EQUITY		
Liabilities		
Net unearned premiums reserve	3,782,690	1,896,873
Net outstanding claims reserve	2,921,422	1,139,608
Total insurance contracts liabilities	6,704,112	3,036,481
Due to banks	549,443	162,426
Accounts payable	561,995	406,530
Re-insurance companies payables	429,705	213,519
Other provisions	50,478	19,561
Income tax provision	22,943	0
Other liabilities	138,522	166,514
Total liabilities	8,457,198	4,005,032
Subscribed and paid up capital	4,000,000	4,000,000
Issuance premium	38,221	38,221
Statutory reserve	569,103	569,103
Voluntary reserve	22,561	22,561
Fair value reserve	0	100,000-
Accumulated losses	1,479,932-	1,826,599-
Total equities	3,149,953	2,703,286
TOTAL LIABILITIES AND EQUITIES	11,607,151	6,708,318



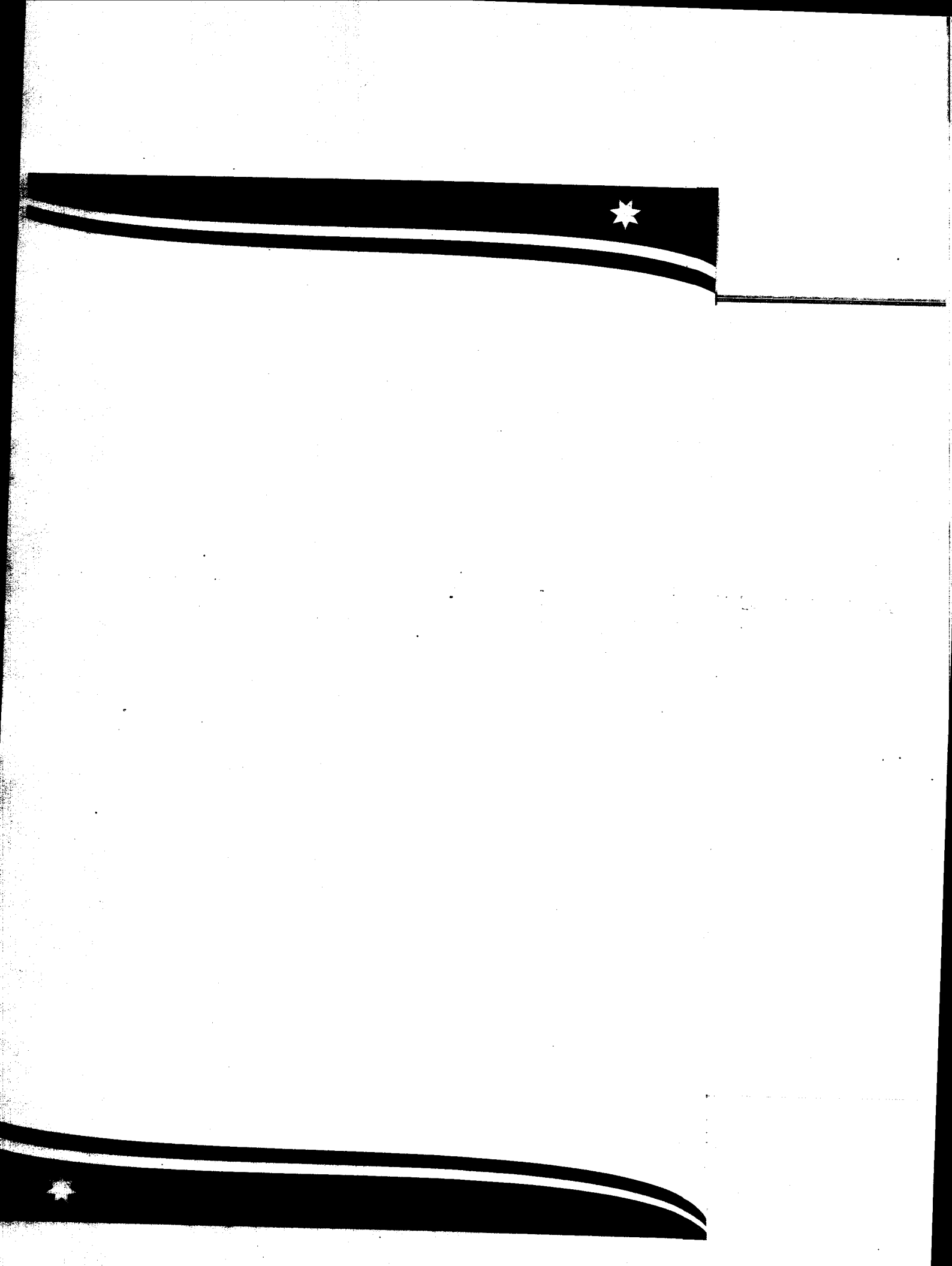
HOLY LAND INSURANCE CO. Ltd.



32

**Annual report of
Board of directors
and the Financial Statements
2011**





INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

785 12 01

**To The Shareholders,
The Holy Land Insurance Co. LTd.
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**



HOLY LAND INSURANCE CO. Ltd.



32

**Annual report of
Board of directors
and the Financial Statements
2011**

HOLY LAND INSURANCE CO. Ltd.



32

**Annual report of
Board of directors
and the Financial Statements
2011**

RS

k

till 30/6/2011)

At 22/8/2011)

ral Manager)

G.Manager)

rah

neh

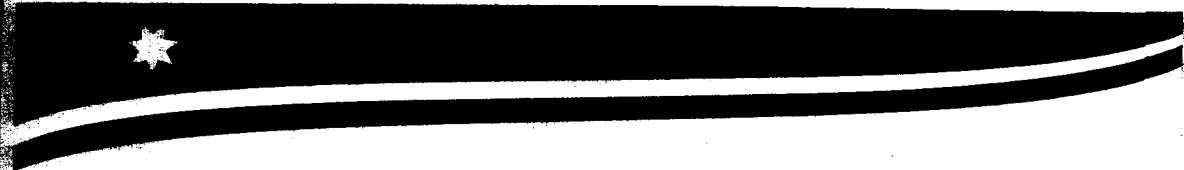
Alami

affar

(As at 22/8/2011)

asi and partners





BOARD OF DIRECTORS

Chairman

Eng.Sami S. Shannak

Vice Chairman

Mr.Mohamed Zaki H.Jebara (untill 30/6/2011)

Vice Chairman

Eng.Samer.B.Al.Modaffar (As At 22/8/2011)

MEMBERS

Mr.Yahia Z. El.Mitwalli (General Manager)

Mr.Abdul-Salam A.Shrouf (D.G.Manager)

Eng.Hani Rashad Farah

Dr. Reda Fathi Jardaneh

Eng. Munjid Mukhlis Al-Alami

Mr. Mohannad B. Modaffar

Mr. Hasan Mohamed Zaki Jubara (As at 22/8/2011)

External Auditor / Ibrahim Al-Abbasi and partners

