



The Arab Financial Investment Co.
الشركة العربية للاستثمارات المالية

SEMS ANNUAL - A F I N - 27/7/2011

التاريخ: ٢٠١١/٠٧/٢٧
المرجع: ٢٤٩/ص/ر/ت/٢٠١١

٢

السادة/ بورصة عمان المحترمين.

تحية طيبة وبعد ...

تمشيا مع تعليمات إفصاح الشركات المصدرة و المعايير المحاسبية و معايير التدقيق ، نرفق لكم
القوائم المالية المرحلية الموحدة للشركة العربية للاستثمارات المالية كما في ٢٠١١/٠٦/٣٠ ، والمقرة من قبل
مجلس ادارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٠١١/٠٧/٢٠ .

شاكرين لكم حسن تعاونكم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

أسامة خاطر

رئيس مجلس الإدارة

بورصة عمان الدائرة الإدارية والمالية الديوان ٢٧ تموز ٢٠١١ الرقم التسلسلي: ٢٤٧٦ تسليم المستند: ٢٤٧٦ مجلس إدارة الشركة
--

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١١

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة الشركة العربية للاستثمارات المالية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي/ معيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبيدي رأي تدقيق حولها.

أساس النتيجة المتحفظة

كما هو مبين في إيضاح (٤) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة، لم تقم المجموعة بأخذ مخصص لضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ والبالغ ٣٣٠.٠٠٠ دينار تقريباً.

النتيجة المتحفظة

بناء على مراجعتنا وباستثناء أثر ما هو وارد في الفقرة السابقة، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ الأردن
وضاح عسكس الزقاوي
ترخيص رقم ٤٩٤

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢١ تموز ٢٠١١

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١

٣١ كانون الأول ٢٠١٠ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)	إيضاح
١٤٧٥٣٣٥٥	١٤٦٥٩١٠٠	
-	١٦٩٩٠٧	
٢١١٨٩٩٩	١٣٤٦٥٠٢٨	
٢٧٩٢٢٦	-	
٧٢٣٣٦٧	٩٢٦٧٥٨	
٣٢١٢٣٦٠	٣٢٣١٨٦٠	
١٠٢٨١٩	٨٦٤٦٨	
٤٠١٩٠٣٢٦	٣٢٥٣٩١٢١	
الموجودات		
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر		
ذمم مدينة، صافي		
تسوية التداول		
أرصدة مدينة أخرى		
مشروع تحت التنفيذ		
ممتلكات ومعدات، صافي		
مجموع الموجودات		
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات -		
-	٢٨٤١٠٤	
٣٦٤٣٣٤٤١	٣٢٧٤٣٠٨٦	
١٥٥٩٩٤٩١	٢٠١٦	٤
	٢٥٨٣٠٥	
١٨٠٦٦٢٩	١٥٩٨٠٠٧	
٧٠٠٩٥٦١	٥٤١٦٥١٨	
بنوك دائنة		
ذمم عملاء دائنة		
مخصص ضريبة الدخل		
تسوية التداول		
أرصدة دائنة أخرى		
مجموع المطلوبات		
حقوق الملكية -		
حق ملكية حملة الأسهم -		
١٥٠٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠	
٧٥٠٠٠٠٠	٧٥٠٠٠٠٠	
٣١١٤٨٧٧	٣١١٤٨٧٧	
٧٥٦٥٨٨٨	١٥٠٧٧٢٦	
٣٣١٨٠٧٦٥	٢٧١٢٢٢٦٠٣	
٤٠١٩٠٣٢٦	٣٢٥٣٩١٢١	
رأس المال المدفوع		
علاوة الاصدار		
احتياطي اجباري		
أرباح مدورة		
مجموع حقوق الملكية		
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
للتلاثة اشهر وللسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

ايضاح	للتلاثة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران	
	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٠
	دينار	دينار	دينار	دينار
الإيرادات -				
صافي عمولات الوساطة	٥٠٧٨٣٦	١٢٢٧٠٠١	١٥٩١٥٥٦	٣٠٥٥٤٨٥
ايرادات الفوائد	٢٧٢٢٩٥٣	٨٧٩٧٢٢٩	٢٨١٩٢٦	٦٥٥٩٤٣
ايرادات إدارة إصدار	٤٥٠٠٠	٤٥٠٠٠	-	-
ربح بيع شركة تابعة	-	-	٨٧٣٧٠١	٨٧٣٧٠١
الوفر في مخصص الأزم المشكوك في تحصيلها	-	٤١٢٠٠	-	-
أرباح (خسائر) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر	١٥٩٥٨	(١٩٨٤٧١)	-	-
خسائر أرباح موجودات مالية للمتاجرة	-	-	(٦٠٣٥٠)	(٦٧١٨٨)
ايرادات أخرى	٤٨٩٩٥	٥٣٧٥٠	٢١٤٩٢	٧٦٦٢٢
صافي الإيرادات	٨٩٠٧٤٢	٢٠٤٨٢٠٩	٢٧٠٨٣٢٥	٤٦٠٤٥٦٣
ينزل: مصاريف إدارية	٢٣٣١٣٩	٥٥١٢٨٣	٢٩٣٧١٤	٥٨٦٤٤٠
مخصص مقابل مخاطر انتمان	-	-	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
فوائد وعمولات بنكية	١٥٩٠٧	٣٦١٤٩	٣١٦٦٨	٥٦٩٠١
استهلاكات واطفاءات	٦٢٧٠	١٨٩٣٩	٨٧٠٠	٤١١١٧
مجموع المصاريف	٢٥٥٣١٦	٦٠٦٣٧١	٥٨٤٠٨٢	٩٣٤٤٥٨
ربح الفترة	٦٣٥٤٢٦	١٤٤١٨٣٨	٢١٢٤٢٤٣	٣٦٧٠١٠٥
يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى	-	-	-	-
مجموع الربح والدخل الشامل للفترة	٦٣٥٤٢٦	١٤٤١٨٣٨	٢١٢٤٢٤٣	٣٦٧٠١٠٥
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة	٠/٠٤٢	٠/٠٩٦	٠/١٤٢	٠/٢٤٥

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

المجموع	ارباح مدورة	احتياطي اجباري	علاوة الاصدار	رأس المال المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
٣٣١٨٠٧٦٥	٧٥٦٥٨٨٨	٣١١٤٨٧٧	٧٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١١
(٧٥٠٠٠٠٠)	(٧٥٠٠٠٠٠)	-	-	-	ارباح موزعة على المساهمين (ايضاح ٧)
١٤٤١٨٣٨	١٤٤١٨٣٨	-	-	-	مجموع الربح والدخل الشامل للفترة
٢٧١٢٢٦٠٣	١٥٠٧٧٢٦	٣١١٤٨٧٧	٧٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

٣٦٧٩٢٣٠٧	١١٧٨٥٢٣٤	٢٥٠٦٩٧٣	٧٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠
(٧٥٠٠٠٠٠)	(٧٥٠٠٠٠٠)	-	-	-	ارباح موزعة على المساهمين (ايضاح ٧)
٣٦٧٠١٠٥	٣٦٧٠١٠٥	-	-	-	مجموع الربح والدخل الشامل للفترة
٣٢٩٦٢٤١٢	٧٩٥٥٤٣٩	٢٥٠٦٩٧٣	٧٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١	ايضاحات
دينار	دينار	
		الأنشطة التشغيلية
٣٠٦٧٠,١٠٥	١,٤٤١,٨٣٨	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
٤١,١١٧	١٨,٩٣٩	تعديلات -
-	٩٦٨	استهلاكات واطفاءات
٢٥٠,٠٠٠	-	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
-	(٤١٢,٠٠)	مخصص مقابل مخاطر انتمان
(٦٦٥,٩٤٣)	(٨٧٩,٧٢٩)	الوفر في المخصصات
٥٦,٩٠١	٣٦,١٤٩	ايرادات الفوائد
(٨٧٣,٧٠١)	-	مصاريف تمويل
-	-	ربح بيع شركة تابعة
-	(١٧٠,٨٧٥)	التغير في رأس المال العامل -
(٢,٤٣٧,٣٥٢)	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(٣,٦٩٥,٩٦٥)	٧,٦٩٥,١٧١	موجودات مالية للمتاجرة
٤٠,٩٠٥,٤٢	(٢٠٣,٣٩١)	ذمم مدينة
(١,٤١١,١٣١)	٥٣٧,٥٣١	أرصدة مدينة أخرى
٦٣٦,٣٧٧	(٣٦٩,٣٥٥)	تسوية التداول
١٥,٤١٥	(٢٠٨,٦٢٢)	ذمم دائنة
(١,٤٢١,١٦٢)	(١,٥٥٧,٤٧٥)	أرصدة دائنة أخرى
(١,٧٤٦,١٩٧)	٦,٢٩٩,٩٤٩	ضريبة دخل مدفوعة
		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
٦٦٥,٩٤٣	٨٧٩,٧٢٩	فوائد مقبوضة
(١١٩,١٧٢)	(٢,٥٨٨)	شراء ممتلكات ومعدات
(١٧٩,٢٠٠)	(١٩,٥٠٠)	مشروع تحت التنفيذ
١,٧٢٣,٧٠٠	-	بيع شركة تابعة
٢,٠٩١,٢٧١	٨٥٧,٦٤١	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٥٦,٩٠١)	(٣٦,١٤٩)	فوائد مدفوعة
(٧,٥٠٠,٠٠٠)	(٧,٥٠٠,٠٠٠)	ارباح موزعة على المساهمين
(٧,٥٥٦,٩٠١)	(٧,٥٣٦,١٤٩)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٧,٢١١,٨٢٧)	(٣٧٨,٥٥٩)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
١٨,٣٦٣,٩٤٣	١٤,٧٥٣,٥٥٥	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١١,١٥٢,١١٦	١٤,٣٧٤,٩٩٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠١١ (غير مدققة)

(١) عمان

تأسست الشركة العربية للاستثمارات المالية بتاريخ ٦ أيار ١٩٩٤ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٢٤٧)، وتعتبر الشركة العربية للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة خلفاً للشركة العربية للاستثمارات المالية ذات المسؤولية المحدودة وذلك بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة. هذا وقد جرت عدة زيادات على رأسمال الشركة خلال السنوات ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ١٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار، ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- العمل كوسيط بالعمولة لدى بورصة عمان.
- العمل كوسيط يشتري ويبيع لصالح محفظته.
- العمل كوسيط للتداول في البورصات غير الأردنية.
- استثمار أموالها والتصرف بها بالكيفية التي تراها مناسبة.
- العمل كمدير إصدار من خلال الإلتزام ببذل العناية.
- العمل كأمين إصدار وأمين استثمار ومدير استثمار.
- العمل كحافظ أمين.

إن عنوان الشركة هو الشميساني، عمان-المملكة الأردنية الهاشمية.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠. كما أن نتائج الأعمال للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء أن المجموعة قامت بالتطبيق المبكر لمعيار التقارير المالية الدولية رقم ٩ والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات على معايير المحاسبة الدولية التالية ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١١:

معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ الإفصاحات عن جهات ذات علاقة - (معدل)

معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية - عرض و تصنيف حقوق الاصدار- (معدل)

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية قامت المجموعة اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١١ بالتطبيق المبكر للمعيار. لم ينتج عن تطبيق المعيار اثر على قائمة المركز المالي و قائمة الدخل الشامل باستثناء إعادة تصنيف الموجودات المالية للمتاجرة للمجموعة كما يلي:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: يمثل هذا البند الموجودات المالية التي قامت الشركة بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح قصيرة الاجل.

التفسير رقم ١٤ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - الحد الأدنى للمبالغ التي تدفع مسبقاً لتمويل موجودات خطط منافع الموظفين المحددة

التفسير رقم ١٩ الصادر عن لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية - تسديد المطلوبات المالية عن طريق ادوات حقوق الملكية

لم ينتج عن تطبيق هذه التفسيرات والتعديلات اي اثر على القوائم المالية للمجموعة.

(٣) خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
-	(٩٦٨)	التغير في القيمة العادلة
(٦٧١٨٨)	(٢٠٠٥٠٣)	خسائر متحققة
-	٣٠٠٠	توزيعات ارباح اسهم
<u>(٦٧١٨٨)</u>	<u>(١٩٨٤٧١)</u>	

(٤) ضريبة الدخل

لم تقم المجموعة باحتساب ضريبة الدخل عن الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وفقا لقانون ضريبة الدخل المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٩.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٠٩.

قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل عن عام ٢٠١٠ ولم تقم الدائرة بمراجعة حسابات الشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول		٣٠ حزيران		
٢٠١٠	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٤٣٥٠٠٠	١٥٥٩٤٩١	١٥٥٩٤٩١	١٥٥٩٤٩١	رصيد بداية الفترة/ السنة
(١٥٠٠٥٠٩)	(١٥٥٧٤٧٥)	(١٥٥٧٤٧٥)	(١٥٥٧٤٧٥)	ضريبة الدخل المدفوعة
١٦٢٥٠٠٠	-	-	-	ضريبة الدخل المستحقة
<u>١٥٥٩٤٩١</u>	<u>٢٠١٦</u>	<u>٢٠١٦</u>	<u>٢٠١٦</u>	رصيد نهاية الفترة/ السنة

(٥) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

٣٠ حزيران ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١
٣٦٧٠١٠٥	١٤٤١٨٣٨
١٥٠٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠٠
فلس / دينار	فلس / دينار
٠/٢٤٥	٠/٠٩٦

ربح الفترة (دينار)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

(٦) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١
دينار	دينار
١١١٥٢١١٦	١٤٦٥٩١٠٠
-	(٢٨٤١٠٤)
١١١٥٢١١٦	١٤٣٧٤٩٩٦

نقد وأرصدة لدى البنوك
ينزل: بنوك دائنة

(٧) ارباح موزعة على المساهمين

قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٩ شباط ٢٠١١ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥٠٪ لكل سهم وبمبلغ إجمالي ٧٥٠٠٠٠٠ دينار.

(٨) الاحتياطات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية.

(٩) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة تتمثل في كفالة بنكية لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ ١٥٠٠٠٠٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٠: ١٥٠٠٠٠٠ دينار) إضافة إلى كفالة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ ١٠٤٠٠٠٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٠: ٧٩٠٠٠٠٠ دينار). هذا وقد بلغت تأميناتها النقدية ١٣٧٢٥٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٣١ كانون الأول ٢٠١٠: ١٢٤٧٥٠ دينار).

(١٠) المعاملات مع جهات ذات العلاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع كبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة (شركة الفسطاط للإسكان المساهمة الخاصة) حيث تمتلك الشركة ما نسبته ١٠٠٪ من رأسمالها.

رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية:

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية ١٦٩ر٠٥٠ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ مقابل ١٦٨ر٠٠٠ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠.

(١١) القضايا المقامة على المجموعة

هناك قضية مقامة على المجموعة وآخرين وقد أصدرت محكمة التمييز قرارها بالزام المجموعة والآخرين بمبلغ ٢٨٤ر٨٧٢ دينار بتاريخ ١٣ كانون الأول ٢٠٠٧ وقامت المجموعة بتميز القرار، وبلغت حصة المجموعة من هذا الالتزام ٢٢١ر٠٠٠ دينار وتم التحوط له من قبل المجموعة.