



الأسواق الحرة الأردنية
JORDANIAN DUTY FREE SHOPS

الرقم : ١٦١٧/١٢/٤

التاريخ : ٢٠١١/٧/٢١

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين .

تحية وبعد،،،

أرفق لكم طياً البيانات المالية للسنة أشهر المنتهية في ٢٠١١/٦/٣٠، مع تقرير مدقق الحسابات .

شاكرين لكم حسن تعاونكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،،

ع/الرئيس التنفيذي

هيثم المجالي



نسخة إلى :-

- عطوفة المدير التنفيذي / بروصة عمان المحترم .
- عطوفة المدير التنفيذي / مركز إيداع الأوراق المالية المحترم .

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢١ تموز ٢٠١١
الرقم المتسلسل: ٤١٧٢
رقم الملف: ٤٤٤٢
الجهة المختصة: ٦/١ الادارة العامة

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
مع تقرير مراجعة معلومات مرحلية

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ حزيران ٢٠١١

جدول المحتويات

تقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

قائمة

أ

قائمة المركز المالي الموحد المرحلي الموجز

ب

قائمة الدخل والدخل الشامل الموحد المرحلي الموجز

ج

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة

د

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة

صفحة

٦ - ١

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تقرير مراجعة معلومات مالية مرحلية

ع م/٩٩ - ٨

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحد المرحلي الموجز المرفقة لشركة الأسواق الحرة الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى . إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية الموجزة . إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا ، لقد تم تدقيق القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ والتي تظهر أرقامها لإغراض المقارنة في قائمة المركز المالي الموحد المرحلي الموجز من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر تقريراً غير متحفظ حولها بتاريخ ٢٤ شباط ٢٠١١ كما تم مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ والتي تظهر أرقامها لإغراض المقارنة في كل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر تقريره غير المتحفظ حولها بتاريخ ٢٢ تموز ٢٠١٠ .

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة" . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد يجعلنا مطلعين على جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق . وعليه ، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

استنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي الموحد المرحلي الموحدة الموجز لشركة الأسواق الحرة الأردنية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ وأداءها المالي ، وتدفقاتها النقدية للفترة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) .

فقرة توضيحية

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام غير انه تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لأغراض كل من الإدارة وهيئة الأوراق المالية الأردنية .

ديلويت اند توش
ديلويت اند توش (الشرق الأوسط) - الأردن
ديلويت اند توش (الشرق الأوسط)
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٤ تموز ٢٠١١

قائمة (أ)

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحد المرحلي الموجز

٣١ كانون الاول ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١	إيضاح	الموجبات
دينار	دينار	(مراجعة غير مدققة)	
			موجودات متداولة :
١٣,٠٩٤,٠٠٧	١٠,٤٥٨,٣٧٢	٤	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
١٨١,٤٤٨	١٨٠,٣٨٨		ذمم مدينة
٨,٣٤٤,٣٩٨	٨,٩٨٤,٥٢٨	٥	بضاعة
١,٠١٩,١١٤	٨٨٣,٦٣٦		أرصدة مدينة أخرى
٢٢,٦٣٨,٩٦٧	٢٠,٥٠٦,٩٢٤		مجموع موجودات متداولة
			موجودات غير متداولة :
٣,٦٩٢,٨٤٦	٥,٨١٠,٢١٤	٦	ممتلكات ومعدات
٤,٢٦٦,٦٦٧	٤,٠٦٦,٦٦٧	٧	موجودات غير ملموسة
١,٢٠٠,٢٤٠	١,٢٠٠,٢٤٠	٩	استثمارات عقارية
١,٤٩٨,٠٢١	٣١٢,٥٨٣		مشاريع تحت التنفيذ
٧,٦٦٦	٧,٦٦٦	٨	موجودات أخرى
١٠,٦٦٥,٤٤٠	١١,٣٩٧,٣٧٠		مجموع موجودات غير متداولة
٣٣,٣٠٤,٤٠٧	٣١,٩٠٤,٢٩٤		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة :
٢,٨٣٢,٧٨٢	١,٦٦٦,٥٥١		ذمم دائنة
٩١٦,٤٦٥	٧٢٠,٥٦٥		أرصدة دائنة أخرى
٣,٧٤٩,٢٤٧	٢,٣٨٧,١١٦		مجموع المطلوبات المتداولة
			مخصص التزامات أخرى
٨٠٩,٨٣٤	١,٢٠٧,٥٧٢		مجموع المطلوبات
٤,٥٥٩,٠٨١	٣,٥٩٤,٦٨٨		
			حقوق الملكية :
٥,٠٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
٣,٤٤٤,٨٣٥	٣,٤٤٤,٨٣٥		احتياطي اجباري
٤,٦١٩,٥١٢	٤,٦١٩,٥١٢		احتياطي اختياري
١٥,٦٨٠,٩٧٩	٨,١٨٠,٩٧٩		أرباح مدورة
-	٤,٥٦٤,٢٨٠		الربح للفترة
٢٨,٧٤٥,٣٢٦	٢٨,٣٠٩,٦٠٦		مجموع حقوق الملكية
٣٣,٣٠٤,٤٠٧	٣١,٩٠٤,٢٩٤		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها
ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ب)

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلي الموجز
(مراجعة غير مدققة)

للسنة اشهر المنتهية كما في		
٣٠ حزيران		
٢٠١٠	٢٠١١	ايضاح
دينار	دينار	
٢٣,٥٨٦,٠٢٧	٢١,٧٩٨,٩١٩	١٠ المبيعات
١,٨٦١,٩٤٨	١,٧١٧,٦٢٥	٧ ينزل : بدل خدمات للخزينة العامة
٢١,٧٢٤,٠٧٩	٢٠,٠٨١,٢٩٤	صافي المبيعات
١٤,٠٧٢,٥٩٢	١٢,٤٦١,١١٧	١١ ينزل : تكلفة المبيعات
٧,٦٥١,٤٨٧	٧,٦٢٠,١٧٧	مجمّل الربح
٣٥٠,٩٢٨	٤١٦,٣٩٣	يضاف: ايرادات اخرى
(١,٤٠٤,١٥٠)	(٢,٠٨٣,٨١٥)	مصاريف ادارية
(٨٦٣,٦٤٨)	(١,٠٤٢,٨١٨)	مصاريف بيع وتوزيع
(٤٢١,٥٨٧)	(٤٩٠,٦٥٥)	استهلاكات واطفاءات
٥,٣١٣,٠٣٠	٤,٤١٩,٢٨٢	الربح التشغيلي
١١٠,٣٨٢	١٤٤,٩٩٨	فوائد دائنة
٥,٤٢٣,٤١٢	٤,٥٦٤,٢٨٠	الربح / الدخل الشامل للفترة
٠/٧٢	٠/٦١	١٣ الربح للسهم الواحد
		- اساسي ومخفض

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها
ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (ج)

شركة الأسواق الحرة الأثرية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

المجموع	الربح للفترة	أرباح مودورة	إحتياطي إختيارى	إحتياطي إختيارى	رأس المال المدفوع	إيضاح
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٨,٧٤٥,٣٢٦	-	١٥,٦٨٠,٩٧٩	٤,٦١٩,٥١٢	٣,٤٤٤,٨٣٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١١
٤,٥٦٤,٢٨٠	٤,٥٦٤,٢٨٠	-	-	-	-	رصيد بداية الفترة
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	الربح / الدخل الشامل للفترة
-	-	(٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	٢,٥٠٠,٠٠٠	أرباح موزعة
٢٨,٣٠٩,٦٠٦	٤,٥٦٤,٢٨٠	٨,١٨٠,٩٧٩	٤,٦١٩,٥١٢	٣,٤٤٤,٨٣٥	٧,٥٠٠,٠٠٠	الزيادة في رأس المال
						رصيد نهاية الفترة
٢١,٩٢٠,٢٤٩	-	٨,٨٥٥,٩٠٢	٤,٦١٩,٥١٢	٣,٤٤٤,٨٣٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٠
٥,٤٢٣,٤١٢	٥,٤٢٣,٤١٢	-	-	-	-	رصيد بداية الفترة
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	الربح / الدخل الشامل للفترة
٢٢,٣٤٣,٦٦١	٥,٤٢٣,٤١٢	٣,٨٥٥,٩٠٢	٤,٦١٩,٥١٢	٣,٤٤٤,٨٣٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	أرباح موزعة
						رصيد نهاية الفترة

تعتبر الأيضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

قائمة (د)

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للسنة اشهر المنتهية		
في ٣٠ حزيران		
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار	دينار	
٥,٤٢٣,٤١٢	٤,٥٦٤,٢٨٠	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		الربح للفترة - قائمة (ب)
		التعديلات :
٤٢١,٥٨٧	٤٩٠,٦٥٥	استهلاكات واطفاءات
(٢٢,٠٠٠)	٥	خسائر (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
-	٣٩٧,٧٣٨	مخصص التزامات أخرى
(١١٠,٣٨٢)	(١٤٤,٩٩٨)	إيراد فوائد
٥,٧١٢,٦١٧	٥,٣٠٧,٦٨٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
٦,٧٩٣	١,٠٦٠	النقص في الذمم المدينة
(٤٧٤,٢٧٠)	(٦٤٠,١٣٠)	(الزيادة) في البضاعة
(١٣١,٨٨٠)	١٣٥,٤٧٨	النقص (الزيادة) في الأرصدة المدينة الأخرى
(١٠١,٤٠٩)	(١,١٦٦,٢٣١)	(النقص) في الذمم الدائنة
(٢٨٨,٩٦٦)	(١٩٥,٩٠٠)	(النقص) في الأرصدة الدائنة الأخرى
٤,٧٢٢,٨٨٥	٣,٤٤١,٩٥٧	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	حق الامتياز
(١,٤٣٤,٥٧٧)	(١,٢٢٦,٨٨١)	شراء ممتلكات ومعدات
٣٧,٧٥٢	٤,٢٩١	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
١١٠,٣٨٢	١٤٤,٩٩٨	فوائد مقبوضة
(٣,٢٨٦,٤٤٣)	(١,٠٧٧,٥٩٢)	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	الأرباح الموزعة على المساهمين
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات التمويل
(٣,٥٦٣,٥٥٨)	(٢,٦٣٥,٦٣٥)	صافي (النقص) في النقد
١١,٧٤٢,٧٨٢	١٣,٠٩٤,٠٠٧	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - بداية الفترة
٨,١٧٩,٢٢٤	١٠,٤٥٨,٣٧٢	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة و تقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق .

شركة الأسواق الحرة الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

- ١ - عام
- أ - تأسست شركة الأسواق الحرة الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٨ أيلول ١٩٩٦ . يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع ٥ مليون دينار مقسم إلى ٥ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد . هذا وقد قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي الذي عقد بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١١ زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٢/٥ دينار ليصبح ٧/٥ مليون دينار وذلك عن طريقة رسملة جزء من الأرباح المدورة . تمت الموافقة على الزيادة من قبل كل من وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠١١ و هيئة الأوراق المالية بتاريخ ٤ أيار ٢٠١١ .
- ب - من غايات الشركة إنشاء وتأسيس وإقامة وتشغيل واستثمار الأسواق الحرة في المعابر الحدودية وأي منطقة تسمح به السلطات الرسمية .
- ج - تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ تموز ٢٠١١ .
- د - إن الشركة مملوكة بنسبة ٦/٥ ٪ من صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي .

- ٢ - أهم السياسات المحاسبية
- أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .
- تظهر الأرقام في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة .
- إن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ ، كما أن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ .
- تم اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ باستثناء عدم إجراء التخصيص على أرباح الفترة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١١ والتي يتم أجزاؤها في نهاية السنة المالية .

أ - أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة والخاضعة لسيطرتها ، و تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في عملياتها التشغيلية والمالية للشركة التابعة وذلك للحصول على المنافع من انشطتها ، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

اسم الشركة	رأس المال	نسبة الملكية	في ٣٠ حزيران ٢٠١٠	الموقف
	دينار		دينار	
شركة الأسواق الأولى	١٠٠,٠٠٠	١٠٠%	١٠٠,٠٠٠	العقبة
شركة الاسواق الحرة الأردنية العالمية	٣٠,٠٠٠	١٠٠%	٧,٦٦٦	المنطقة الحرة / المطار
(تحت التصفية) *				

* لم يتم توحيد القوائم المالية لهذه الشركة كونها تحت التصفية .

٣ - استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات ، وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها . إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

تعتقد إدارة الشركة بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠ .

٤ - نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣٠ حزيران ٢٠١١	٣١ كانون الأول ٢٠١٠	
دينار	دينار	
١٤,٢٠٤	١٠,١٣٤	نقد في الصندوق
٤,٤٤٤,١٧٥	٣,٥٧٨,٣٠٨	أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية
٥,٩٩٩,٩٩٣	٩,٥٠٥,٥٦٥	أرصدة لدى البنوك - ودائع لأجل *
١٠,٤٥٨,٣٧٢	١٣,٠٩٤,٠٠٧	

* بلغ معدل الفائدة على الودائع ٤/٢٥ - ٤/٦٥% خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٥ - ٥/٣% خلال نفس الفترة من العام ٢٠١٠) .

٥ - بضاعة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٠	٣٠ حزيران ٢٠١١
دينار	دينار
٨,٣٨٠,٣٩٨	٩,٠٢٠,٥٢٨
(٣٦,٠٠٠)	(٣٦,٠٠٠)
٨,٣٤٤,٣٩٨	٨,٩٨٤,٥٢٨

البضاعة

ينزل : مخصص بضاعة بطينة الحركة

٦ - الممتلكات والمعدات

بلغت الإضافات والتحويلات إلى الممتلكات والمعدات ٢,٤١٢,٣١٩ دينار للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ تتمثل في معظمها من تحويل مبنى المستودعات في منطقة القسطل من مشاريع قيد الانجاز إلى بند الممتلكات والمعدات .

٧ - موجودات غير ملموسة - بالصافي

يمثل هذا البند مجموع المبالغ التي قامت الشركة بدفعها للخرينة العامة مقابل منحها حق الحصرية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ٣٠ آب ٢٠٠١ على أن تلتزم الشركة بدفع ٨% من إجمالي مبيعاتها كبذل خدمات للخرينة العامة . هذا وقد قامت الشركة خلال العام ٢٠٠٩ بتمديد اتفاقية حق الحصرية لمدة عشر سنوات إضافية اعتباراً من تاريخ ٣١ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١ و ذلك مقابل دفع مبلغ ٤ مليون دينار و الالتزام بدفع ما نسبته ٩% كبذل خدمات من إجمالي المبيعات الشهرية لمؤسسة المناطق الحرة عند سريان فترة تمديد الاتفاقية باستثناء مبيعات سوق المنطقة الاقتصادية الخاصة والتي تخضع لقانون منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة ، تم تسدد مبلغ ٢ مليون دينار خلال شهر نيسان ٢٠٠٩ وتسدد مبلغ ٢ مليون خلال شهر شباط ٢٠١٠ وذلك تماشياً مع شروط الاتفاقية .

٨ - موجودات أخرى

يمثل هذا البند صافي القيمة الدفترية للاستثمار في شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية ذات المسؤولية المحدودة (تحت التصفية) المملوكة بالكامل من شركة الأسواق الحرة الأردنية . حيث يبلغ مجموع موجوداتها ١١,٦٦٧ دينار ومجموع مطلوباتها ٤,٠٠١ دينار .

٩ - استثمارات عقارية

يمثل هذا البند قيمة الأرض المملوكة من قبل شركة الاسواق الأولى (شركة تابعة) وذلك بهدف اقامة مجمع تجاري في مدينة العقبة ، تبلغ القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ٢,٠٧٠,٤١٤ دينار وذلك بموجب متوسط التقييم من قبل خمس خبراء عقاريين كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ .

١٠ - المبيعات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣٠ حزيران ٢٠١٠	للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١
دينار	دينار
٢,٤٩٥,٨٦٩	٢,٤٠٦,٠٧٣
١٢,٣٨٦,٧٨٦	٩,٤٨٦,٣٥٤
٣,٠٦٧,٨٤٢	٣,٢٥٣,٠٤٩
٥,٣٢٣,٨٤٨	٦,٣٢٤,٧٥٥
٣١١,٦٨٢	٣٢٨,٦٨٨
٢٣,٥٨٦,٠٢٧	٢١,٧٩٨,٩١٩

مبيعات سوق عمان

مبيعات اسواق الشمال

مبيعات اسواق الجنوب

مبيعات اسواق الوسط

مبيعات منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة

١١ - تكلفة المبيعات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للسنة اشهر المنتهية في	
٣٠ حزيران	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٦,٥٥٧,٥٨٣	٨,٣٨٠,٣٩٨
١٤,٥٤٦,٨٦٢	١٣,١٠١,٢٤٧
٢١,١٠٤,٤٤٥	٢١,٤٨١,٦٤٥
٧,٠٣١,٨٥٣	٩,٠٢٠,٥٢٨
١٤,٠٧٢,٥٩٢	١٢,٤٦١,١١٧

بضاعة أول الفترة
يضاف : المشتريات
تكلفة البضاعة المعدة للبيع
ينزل : بضاعة آخر الفترة

١٢ - ضريبة الدخل

تم تسوية ضريبة الدخل للشركة حتى العام ٢٠٠١ ولم يتم أخذ مخصص لضريبة الدخل اعتماداً على نصوص بنود الاتفاقية الموقعة في ٣٠ آب ٢٠٠١ بين الشركة ومؤسسة المناطق الحرة والتي تقضي باعفاء أرباحها من ضريبة الدخل وضريبة الخدمات الاجتماعية ، تم تقدير ضرائب على الشركة بلغ مجموعها ٤٧,٥٤٩ دينار عن السنوات ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتخضيع الفوائد المقبوضة على الودائع لضريبة الدخل وهذا وما زالت القضية منظورة لدى محكمة استئناف قضايا ضريبة الدخل ، أما بخصوص الأعوام ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ فهناك قضية مرفوعة من قبل ضريبة الدخل والمبيعات لدى محكمة البداية الضريبة بخصوص تخضيع كافة بنود الإيرادات الأخرى لضريبة الدخل ، وقد قدمت الشركة اقراراتها الضريبية للأعوام ٢٠٠٨ ، ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ بضريبة معلنة بالكشف لا شيء .

١٣ - حصة السهم من ربح الفترة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للسنة اشهر المنتهية في	
٣٠ حزيران	
٢٠١٠	٢٠١١
دينار	دينار
٥,٤٢٣,٤١٢	٤,٥٦٤,٢٨٠
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠
٠/٧٢	٠/٦١

الربح للفترة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم *
حصة السهم من ربح الفترة

* تم اعادة احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ وذلك نتيجة لزيادة رأس المال خلال العام ٢٠١١ .

١٤ - ارباح موزعة

قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١١ الموافقة على توصية مجلس الإدارة على توزيع مبلغ ٥ مليون دينار كأرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٠٠% من رأس المال (مقابل ٥ مليون دينار تم توزيعها خلال العام ٢٠١٠) . هذا وقد قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي الذي عقد بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١١ زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٢/٥ دينار ليصبح ٧/٥ مليون دينار وذلك عن طريقة رسملة جزء من الأرباح المدورة . تمت الموافقة على الزيادة من قبل كل من وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠١١ وهيئة الأوراق المالية بتاريخ ٤ أيار ٢٠١١ .

١٥ - أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة
بلغت الرواتب والمكافآت و المنافع الأخرى للإدارة التنفيذية العليا و أعضاء مجلس الإدارة
ما مجموعه ٢٨٦,٩٤٩ دينار للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ (٢٤٢,٦٠٧)
للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

١٦ - القضايا المقامة على الشركة
أ - هنالك قضايا عمالية مقامة ضد شركة بمبلغ ١٢٠ ألف دينار ، هذا وقد قامت الشركة بأخذ
مخصص بقيمة ٩٤ ألف دينار لقاء هذه القضايا .

ب - هنالك قضية مقامة من الشركة على دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حيث قامت الدائرة
بتخصيص الفوائد المقبوضة على ودائع الشركة لدى البنوك للسنوات ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥
و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ لضريبة الدخل . وما زالت هذه القضية منظورة لدى محكمة استئناف
قضايا ضريبة الدخل ، علماً بأن مجموع مبالغ الضريبة المستأنف عليها ١٩٨,٧٢٩ دينار
وقد قامت الشركة بأخذ مخصص بمبلغ ٤٤٥,٢٨٧ دينار الذي يمثل قيمة الضريبة المتوقعة
على الفوائد الدائنة والايرادات الأخرى عن السنوات من ٢٠٠٤ ولغاية ٢٠١٠ .

١٧ - التوزيع القطاعي و الجغرافي
معلومات عن قطاع الأعمال :
- يتم تنظيم الشركة لإغراض إدارية من خلال أربعة قطاعات أعمال جغرافية ، وفيما يلي
معلومات عن أعمال الشركة موزعة حسب المناطق الجغرافية :

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١١ :

المنطقة الاقتصادية	الخاصة	وسط المملكة	جنوب المملكة	شمال المملكة	عمان	
المجموع	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢١,٧٩٨,٩١٩	٣٢٨,٦٨٨	٦,٣٢٤,٧٥٥	٣,٢٥٣,٠٤٩	٩,٤٨٦,٣٥٤	٢,٤٠٦,٠٧٣	المبيعات
(١٢,٤٦١,١١٧)	(٢٧٩,٥٦٦)	(٣,١٤٦,٧٠٤)	(١,٦٨٨,٠٦١)	(٥,٩٦٥,٦٦٩)	(١,٣٨٠,٦١٧)	كلفة المبيعات
(٥,٣٣٤,٩١٣)	-	-	-	-	-	مصاريف غير موزعة
						إيرادات أخرى وفوائد
٥٦١,٣٩١	-	-	-	-	-	دائنة
٤,٥٦٤,٢٨٠						ربح الفترة

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ :

المنطقة الاقتصادية	الخاصة	وسط المملكة	جنوب المملكة	شمال المملكة	عمان	
المجموع	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٣,٥٨٦,٠٢٧	٣١١,٦٨٢	٥,٣٢٣,٨٤٨	٣,٠٦٧,٨٤٢	١٢,٣٨٦,٧٨٦	٢,٤٩٥,٨٦٩	المبيعات
(١٤,٠٧٢,٥٩٢)	(٢٦٢,٣٣٤)	(٣,٦٧٢,٢٨٠)	(٨٠٨,٢٥٣)	(٧,٧٨٦,٢١١)	(١,٤٧١,٥١٤)	كلفة المبيعات
(٤,٥٥١,٣٣٣)	-	-	-	-	-	مصاريف غير موزعة
						إيرادات أخرى وفوائد
٤٦١,٣١٠	-	-	-	-	-	دائنة
٥,٤٢٣,٤١٢						ربح الفترة

١٨- التزامات ممكن ان تتطراً

كان على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات ممكن ان تطراً تتمثل في :

- كفالات بنكية بمبلغ ٢,٠٨٩,٦٩٠ دينار بلغت تأميناتها النقدية ٢٠٧,٩٢٢ دينار .
- بضائع برسم الأمانة ٣٠٩,٠٣١ دينار
- مطالبة من وزارة المالية بمبلغ ١,٣٥٦,٧٠٥ دينار والتي تمثل رسوم طوابع الواردات على مشتريات المجموعة المحلية والخارجية والغرامات القانونية خلال الفترة من العام ٢٠٠٤ ولغاية ٣٠ حزيران ٢٠١١ هذا وقد قامت الشركة برفع قضية على وزارة المالية لمنع المطالبة برسوم الطوابع استناداً الى أن الشركة معفاة من دفع أي رسوم بموجب الاتفاقية الموقعة مع مؤسسة المناطق الحرة بتاريخ ٣١ آب ٢٠٠١ . هذا وقد صدر قرار من محكمة البداية والاستئناف لصالح الشركة وقد قامت وزارة المالية بتمييز القرار الصادر ولم يصدر قرار محكمة التمييز بعد .