



شركة العقارية الأردنية للتنمية
المساهمة العامة المحدودة

ف : ٥١٥٧٢٨٠ - ٥١٥٧٢٨١ فاكس : ٥١٦٤٠١٠ ص.ب ٣٥٦٨ عمان ١١٩٥٢ الأردن

DISCLOSURE

JREC

التاريخ : 2011 / 04 / 17

الرقم : 1814/2011

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
فاكس : 5686830

تحية وبعد،،،
إشارة إلى كتابكم رقم 1119 / 1 / 12 بتاريخ 2011/4/11 والمتعلق باستفساركم حول أسباب الاختلاف بين نتائج الأعمال الأولية للشركة العقارية والبيانات النهائية المدققة للشركة كما في 2010/12/31 حيث يعود السبب الرئيسي إلى إثبات خسائر تدني الاستثمارات العقارية بمبلغ (427626) دينار لقطعتي أرض ، علما بأن القيمة العادلة لتقييم الاستثمارات العقارية الاجمالية للشركة تزيد عن القيمة الدفترية بأكثر من (7 مليون دينار) وقد تم ذلك بعد إعداد البيانات الأولية واجراء التدقيق النهائي للمدقق الخارجي للشركة .

واقبلوا فائق الاحترام ،،،،

المدير العام

م. بشير طاهر الجغبير

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية الديوان
١٧ نيسان ٢٠١١
الرقم التسلسلي 7.94
رقم الملف 1/1/11
الجهة المختصة 1/1/11

السيد صالح
البورصة
٤/١٨

الشركة العقارية الأردنية للتنمية
المساهمة العامة المحدودة



هيئة الأوراق المالية

الرقم: ١٢٩ / ١ / ٢٠١١

التاريخ: ١١ / ٤ / ٢٠١١

السادة / الشركة العقارية الأردنية للتنمية المحترمين

تحية طيبة،

أشارة الى نتائج الاعمال الاولى لشركتكم الواردة للهيئة بكتابكم رقم ٣٠/١١/١ تاريخ ٢٠١١/١/٢٦ والبيانات المالية المدققة كما هي في نهاية عام ٢٠١٠ والواردة للهيئة بكتابكم رقم ٧٠/١١/١ تاريخ ٢٠١١/٣/٢٠، ولدى مقارنة البيانات الواردة بهما لوحظ وجود اختلاف مادي ما بين قيمة بند الخسارة الظاهرة في نتائج الأعمال الاولى وبند خسائر العام في بيان الدخل الشامل الموحد ضمن البيانات المالية المدققة لشركتكم.

وعليه يرجى بيان أسباب هذا الاختلاف بين البندين المذكورين أعلاه وذلك خلال ثلاثة أيام من تاريخ تبليغكم هذا الكتاب.

واقبلوا الاحترام،،،

الدكتور بسام الساكن

رئيس هيئة الأوراق المالية