



شركة الجميل للاستثمارات العامة (م.ع.م.)
AL-Jamil For Investment Co.
Public Share Holding Co. (LTD)

Q.R - JMIL - 31/10/2010

التاريخ : 2010/10/31
اشارتنا : 2010/10/31/jmil

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ، ،

نرفق لكم البيانات المرحلية عن الفترة من 2010/1/1 ولغاية 2010/9/30 .

واقبلوا فانق الاحترام ، ،

رئيس مجلس الادارة

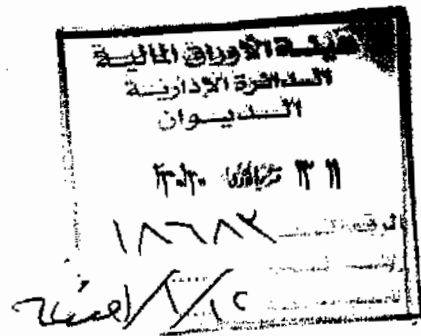
احرف حميل بركات

نسخه الى :

- الدائرة المالية

(3)

البيروت
121



شركة الجميل للاستثمارات العامة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
البيانات المالية المرحلية للفترة من
٢٠١٠/١/١ ولغاية ٢٠١٠/٩/٣٠
وتقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

شركة الجميل للاستثمارات العامة

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

المحتويات

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

بيان

أ

قائمة المركز المالي المرحلية

ب

قائمة الدخل الشامل المرحلية

ج

قائمة التدفقات النقدية المرحلية

د

قائمة التغير في حقوق الملكية المرحلية

إيضاح

١ - ٩

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية

٧٤٠/١٠٢/١/٣٣٠

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المفتصرة (غير مدققة)

السادة / رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين

شركة الجميل للاستثمارات العامة

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن


لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرفق لشركة الجميل للاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) وقوائم الدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية لفترة التسعة شهور المنتهية في ٣٠/أيلول/٢٠١٠ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى المرفقة من (١- ٩) ، إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) .

نطاق المراجعة

قمنا بإجراء مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ (مراجعة المعلومات المالية المرحلية) التي يؤديها المدقق المستقل للمنشأة وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى ، والمراجعة هي الى حد كبير اقل في نطاقها من التدقيق الذي يتم أدائه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، ولذلك فهي لا تتيح لنا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على علم بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها في التدقيق ، وتبعاً لذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق .

الاستنتاج

بناء على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لا تعطي صورة صحيحة وعادلة ، للمركز المالي لشركة الجميل للاستثمارات العامة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠/٩/٢٠١٠ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للأشهر التسعة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) .



دويك وشركاه
أعضاء مجموعة ليدنغ ادمج اليانيس الدولية
د رفيق توفيق الدويك
إجازة ممارسة رقم ٣٨٦

٣١/تشرين أول /٢٠١٠
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان (أ)

شركة التمويل الاستراتيجيات العامة
" شركة مساهمة عامة محدودة "
حelan - الأردن

قائمة المركز المالي الوطني كما في ٣٠/أيلول/٢٠١٠ و ٣١/كانون الأول/٢٠٠٩

٢٠٠٩/١٢/٣١	٢٠١٠/٩/٣٠	إيضاح	المطلوبات وحقوق الملكية	٢٠٠٩/١٢/٣١	٢٠١٠/٩/٣٠	إيضاح	الموجودات
دينيل الرافعي	دينيل الرافعي		مطلوبات متداول	دينيل الرافعي	دينيل الرافعي		موجودات متداولة
١٣٢٢ ٣١٨	١٠٨ ٥٩٠		بنك دائر	١٨٠ ٢١	٤٦ ٨٨٨		النقد والائتم المسمد
٩٤٢ ١٠٩	١ ٤٠٠ ٢٦١		دائرون وأرصدة دائنة أخرى	٤٤ ٩٧٣	٦٢ ٩٣٦		مخسزون الخس المدد
٦ ٥٤٩	٦ ٩٥٢		أمانات مساهمين	٣٨١ ٧٩٨	١١٦ ٦٦٨		مدنيون وأرصدة مدينة أخرى
				٩١٣ ٢٤٦	١ ٥٠٧ ٦٠٩		موجودات مالية للمتاجرة
١٠٨٠ ٩٧٦	١ ٥١٥ ٨٠٣		مجموع المطلوبات المتداولة	١ ٣٥٨ ٠٣٨	١ ٧٣٤ ١٠١		مجموع الموجودات المتداولة
١ ٥٠٠ ٠٠٠	١ ٧٤٠ ٠٠٠	٦	حقوق الملكية	٦٤١ ٦١١	٦٤١ ٦١١	٣	موجودات غير متداولة
٥٦٦	٥٦٦	٦	رأس المال المصرح به والمدفوع	١١١ ٢٣٧	١٠٤ ٩٢٨	٤	أرض محطبة المحروقات
٤٨ ٤٣٩	٤٨ ٤٣٩	٢	عسلاوة إصدار	٨١٦ ٥٣٦	٨٧٩ ٨١٣		ممتلكات ومعدات - بعد الاستهلاك
(١٩ ٢٥٧)	٢٤٨ ٤٩٦		احتياطي اجباري				موجودات مالية متوفرة للبيع
٣١٦ ٦٩٨	(١٩٢ ٨٥١)		فروقات تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيع				
١ ٨٤٦ ٤٤٦	١ ٨٤٤ ٦٥٠		(الخسائر) الأرباح المحورة	١ ٥٦٩ ٣٨٤	١ ٦٢٦ ٣٥٢		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢ ٩٢٧ ٤٢٢	٣ ٣٦٠ ٤٥٣		صافي حقوق الملكية	٢ ٩٢٧ ٤٢٢	٣ ٣٦٠ ٤٥٣		مجموع الموجودات
			مجموع المطلوبات وحقوق الملكية				
١٠٠٠ ٠٠٠	٠٠٠		الحسابات النظامية	١٠٠٠ ٠٠٠	٠٠٠		شركات تأمين
			أصحاب شركات تأمين				

"ان الإبطاعات المرافقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها"

بيان (ب)

شركة الجليل للاستثمارات العامة
" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

قائمة الدخل الشامل المرحلية للفترة المنتهية
كما بتاريخ ٢٠١٠/٩/٣٠ و ٢٠٠٩

٢٠٠٩/٩/٣٠	٢٠١٠/٩/٣٠	البيان
دينار اردني ٣ ١٦٢ ٩٧٢	دينار اردني ٤ ٢٣٢ ٤٥٤	صافي مبيعات المحروقات
١٨ ٣٧٨	٤٤ ٩٧٣	تكلفة المبيعات
٣ ٠٨٦ ٩٧٤	٤ ١٠٧ ٠٤٤	مخزون اول المدة
(٣٨ ٦٢٤)	(٦٢ ٩٣٦)	المشتريات
٣ ٠٦٦ ٧٢٨	٤ ٠٨٩ ٠٨١	مخزون اخر المدة
٩٦ ٢٤٤	١٤٣ ٣٧٣	تكلفة المبيعات
(٣١ ٦٧٤)	(٤٣ ٨٣٩)	مجمول ربح المحروقات قبل السيلان والتبخر
٦٤ ٥٧٠	٩٩ ٥٣٤	بدل السيلان والتبخر
٣٢ ١٧٥	٣٦ ٨٧٥	مجمول الربح (العمولة المتحققة دفتريا)
٣١ ٦٧٤	٤٣ ٨٣٩	ايرادات التأجير
(٢٦ ٢٦٢)	(٢٨ ٤٠٠)	بدل السيلان والتبخر
١٠٢ ١٥٧	١٥١ ٨٤٨	مصارييف التشغيل
٣٩ ٠٣٦	٣ ٤٩٦	مجمول ربح المحطة
٥٣ ٠٨٣	٠٠٠	ايرادات تشغيلية أخرى
(٩١ ٣٧٨)	(٨٦ ٧٠٦)	ارباح موجودات مالية للمتاخرة غير متحققة
(٣ ١١٧)	(٣ ٠٠٤)	مصارييف ادارية وأعباء أخرى
(٥ ٨٧٤)	(٢٩ ٤٣٣)	مصارييف ادارية وعمومية
(٣١ ٩٦٧)	(١١١ ٠٥٧)	الاستهلاكات
٠٠٠	(١٩١ ٢٠٥)	مصارييف بنكية
٦١ ٩٤٠	(٢٦٦ ٠٦١)	خسائر بيع وشراء أسهم
(١ ٠٨١)	(٠٠٠)	خسائر تقييم موجودات مالية للمتاخرة
٦٠ ٨٥٩	(٢٦٦ ٠٦١)	(خسارة) ربح الفترة قبل الضريبة
٢٢٧ ٦٣٧	٢٦٢ ٥٢١	مخصص ضريبة الدخل
٠٠٠	٥ ٢٣٢	(خسارة) ربح الفترة بعد الضريبة/ الدخل الشامل
٢٢٧ ٦٣٧	٢٦٧ ٧٥٣	بنود الدخل الشامل الأخرى:
٢٨٨ ٤٩٦	١ ٦٩٢	فروقات تقييم المحفظة المالية المتوفرة للبيع
%٢٥	%٠,٠٠١٠٥	تعديلات اعادة التصنيف
١ ١٤٩ ٦٥٧	٢٦٩ ٠٤١	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
		مجموع الدخل الشامل للفترة
		العائد على السهم
		المعدل المرجح للأسهم

" ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها "

بيان (م)

شركة الجويل للاستثمارات العامة

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

قائمة التدفقات النقدية للفترة

من ٢٠١٠/١/١ ولغاية ٢٠١٠/٩/٣٠

٢٠٠٩/٩/٣٠ دينار أردني	٢٠١٠/٩/٣٠ دينار أردني	البيان
٦٠ ٨٥٩	(٢٦٦ ٠٦١)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل : (خسارة) ربح الفترة / الدخل الشامل بنود غير نقدية :
٦ ٦٦٢	٦ ٥٠٩	استهلاكات
٢٢٧ ٦٣٧	٢٦٧ ٧٥٣	فروقات تقييم المحفظة المالية المتوفرة للبيع
(٠٠٠)	(٣ ٤٨٨)	تعديلات سنوات سابقة
٢٩٥ ١٥٨	٤ ٧١٣	ارباح التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
(١١٠ ٥١٠)	٢٦٥ ١٣٠	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٥٤٠ ٥٨٢	٤٥٨ ٥٥٥	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(٢٠ ٢٤٦)	(١٧ ٩٦٣)	مخزون اخر المدة
٧٠٤ ٩٨٤	٧١٠ ٤٣٥	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
(١ ٠٩٨)	(٢٠٠)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(٧٣٦ ٨٩٣)	(٦٥٧ ٦٤٠)	صافي شراء وبيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٧٣٧ ٩٩١)	(٦٥٧ ٨٤٠)	استثمارات مالية
٣٦ ١٣٥	(٢٣ ٧٢٨)	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
(٢٠٤ ٦٠٠)	٢٤٠ ٠٠٠	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٢٠٤ ٦٠٠)	(٢٤٠ ٠٠٠)	بنوك دائنة
٣٦ ١٣٥	(٢٣ ٧٢٨)	زيادة رأس المال
٣ ١٢٨	٢٨ ٨٦٧	توزيعات ارباح
١٢ ٥٢٧	١٨ ٠٢١	صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
١٥ ٦٥٥	٤٦ ٨٨٨	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

" ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها "

شركة التمويل للاستثمارات العامة
" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

قائمة التغيير في حقوق الملكية المرحلية للفترة

المتضمنة في ٣٠ / أيلول / ٢٠١٠ و ٣١ / كانون الأول / ٢٠٠٩

المجموع	أرباح مدونة غير متحققة	(خسائر) أرباح مدونة وحققت	فروقات تقييم الموجودات المالية المعروفة للبيع	احتياطيات إجبارية	علاوة الإصدار	رأس المال	إرباح	البيانات
ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	ديتار أردني	
١ ٨٤٦ ٤٤٦	٤٩ ٨٦٩	٦٦٦ ٨٢٩	(١٩ ٢٥٧)	٤٨ ٤٣٩	٥٦٦	١ ٥٠٠ ٠٠٠	٢٠٠٩/	الرصيد كما في ٣١/كانون الأول (خسارة) الفترة / الدخل الشامل تدخلات سندات سابقة رسالة الأرباح تدخل الربح المتحقق من بيع موجودات مالية للتجارة
(٢٦٦ ٠٦١)	٠٠٠	(٢٦٦ ٠٦١)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٧	بنود الدخل الشامل الأخرى موجودات تقييم الموجودات المالية تدخلات إعادة التصنيف
(٣ ٤٨٨)	٠٠٠	(٣ ٤٨٨)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٢٤٠ ٠٠٠		
٠٠٠	٠٠٠	(٢٤٠ ٠٠٠)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠		
٠٠٠	(٤٩ ٨٦٩)	٤٩ ٨٦٩	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠		
٢٦٢ ٥٢١	٠٠٠	٠٠٠	٢٦٢ ٥٢١	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠		
٥ ٢٣٢	٠٠٠	٠٠٠	٥ ٢٣٢	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠		
٢٦٧ ٧٥٣	٠٠٠	٠٠٠	٢٦٧ ٧٥٣	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠		مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
١ ٨٤٤ ٦٥٠	٠٠٠	(١٩٢ ٨٥١)	٢٤٨ ٤٩٦	٤٨ ٤٣٩	٥٦٦	١ ٧٤٠ ٠٠٠	٢٠١٠/	الرصيد كما في ٣٠ / أيلول / ٢٠١٠
١ ٢٨١ ٤٩٠	٢ ٣١٧	٤٠٤ ٨٤١	(١٨٨ ٣١٧)	٣٩ ٠٥٣	٥٦٦	١ ٠٢٣ ٠٠٠	٢٠٠٩/	الرصيد كما في ٣١/كانون الأول ربح الفترة - بعد الضريبة - الزيادة في رأس المال بنود الدخل الشامل الأخرى
٦٠ ٨٥٩	٥٣ ٠٨٣	٧ ٧٧٦	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠		فروقات تقييم الموجودات المالية المعروفة للبيع
٠٠٠	٠٠٠	(٢٠٤ ٦٠٠)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٢٠٤ ٦٠٠		
٢٢٧ ٦٣٧	٠٠٠	٠٠٠	٢٢٧ ٦٣٧	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠		
٢٢٧ ٦٣٧	٠٠٠	٠٠٠	٢٢٧ ٦٣٧	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠		مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
١ ٥١٩ ٩٥٦	٥٥ ٤٠٠	٢٠٨ ٠١٧	٣٩ ٢٢٠	٢٩ ٠٥٣	٥٦٦	١ ٢٢٧ ٦٠٠	٢٠٠٩/	الرصيد كما في ٣٠ / أيلول / ٢٠٠٩

" ان الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها "

شركة الجميل للاستثمارات العامة

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - الأردن

إيضاحات حول البيانات المالية المقتصرة

كما في ٣٠/أيلول/٢٠١٠

١- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها :

أ - تأسيس الشركة :

تأسست شركة محطة أم اذينة للمحروقات كشركة مساهمة خصوصية وحصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ ١٩٨٥/٥/٢٩ .

ب - تم اقرار البيانات المالية المرحلية من قبل مجلس الادارة بتاريخ // ٢٠١٠ .

ج - طبيعة عمل الشركة وغاياتها:

ممارسة جميع الاعمال الاستثمارية والتجارية في المجالات المختلفة وتمتلك الشركة محطة محروقات ومغسلة سيارات .

٢- السياسات المحاسبية الهامة :

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية .
ان البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية .
وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ- مخزون آخر المدة :

يتم تسعير مخزون الآبار بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل وتبنى التكلفة على أساس السعر الرسمي لتكلفة المتر الواحد .

ب- تحقق الربح :

يتم تسجيل مشتريات ومبيعات المحروقات والمصاريف الإدارية والعمومية والإيرادات الأخرى على أساس الاستحقاق.

ج - الممتلكات والمعدات :

يتم اثبات كافة الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحا منها - باستثناء الأراضي - الاستهلاك المتراكم واي انخفاض دائم في قيمتها ، وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك على الممتلكات والمعدات باستخدام النسب السنوية التالية :

النسبة الاستهلاك	البيان
٣% - ١٠%	إنشاءات ومباني
٥% - ٢٥%	عدد وآلات وأجهزة
١٠% - ١٥%	أثاث وديكور
١٥%	سيارات

في حالة استبعاد أي من الممتلكات والمعدات فيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح أو خسارة إلى قائمة الدخل الشامل . يتم رسملة الإضافات والتحسينات المادية بالتكلفة ، أما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها .

د - الموجودات المالية :

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى موجودات مالية للمتاجرة وموجودات مالية معدة للبيع ويتم اثباتها بالقيمة العادلة بحسب متطلبات المعيار رقم ٣٩ (الأدوات المالية) من معايير التقارير المالية الدولية ومتطلبات تعليمات هيئة الأوراق المالية .

هـ - استخدام التقديرات :

يتطلب اعداد البيانات المالية المرفقة القيام بتقديرات واجتهادات لبعض البنود في البيانات المالية عند تطبيق السياسات المحاسبية ومن أمثلة ذلك تقدير مخصص التذي للديون كما تقوم الإدارة باجراء تقديرات مستقبلية لأموار غير مؤكدة في نهاية السنة المالية والتي قد تؤدي إلى مخاطر هامة ومن المحتمل ان تتسبب في اجراء تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية خلال السنة القادمة ومن أمثلة ذلك المخصصات المختلفة والقضايا والمطالبات المقامة على

الشركة .

و - الذمم التجارية:

تظهر الذمم المدينة والدائنة التي أحدثتها الشركة بمقدار مبالغ الفواتير ، ويتم اخذ مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها لاي انخفاض في قيمتها القابلة للتحصيل .

ز - النقد والنقد المعادل :

لأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية، فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك . يطرح من بند النقد والنقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن خلال السنة .

ح - الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية :

يتم الاعتراف في الأصول والالتزامات المالية للشركة بثبات من سنة لأخرى على أساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة .

ط - الأدوات المالية:

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والأوراق المالية . وتبين بعض الفقرات الواردة أعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية .

ي - استثمارات عقارية :

يتم اتباع طريقة التكلفة في قياس الاستثمارات العقارية ، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم - عدا الأراضي - ، ويتم استهلاكها على مدى عمرها الإنتاجي ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل ، ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في الإيضاحات حول البيانات المالية .

٣ - أرض محطة المحروقات :

يتكون الحساب أعلاه من مبلغ ١١٠ ٠٠٠/٠٠٠ دينار كلفة الأرض بالإضافة لمبلغ ٥٣١ ٦١١/٠٠٠ دينار عبارة عن فرق القيمة العادلة لأراضي الشركة بناءً على تقرير لجنة التقييم المشكلة من وزارة الصناعة والتجارة لغايات تحويل الصفة القانونية للشركة، هذا وقد قدرت القيمة العادلة لأرض المحطة كما بتاريخ ٢٠١٠/٩/٣٠ بمبلغ ٢ ٣٠٠ ٠٠٠ دينار .

٤- ممتلكات ومعدات - بعد الاستهلاك:

بلغت القيمة العادلة لمبنى المحطة كما بتاريخ ٢٠١٠/٩/٣٠ بمبلغ ٢٠٠.٠٠٠ دينار.

٥- الوضع الضريبي للشركة:

تمت تسوية ارباح السنوات الماضية وحتى عام ٢٠٠٨ مع دائرة ضريبة الدخل .

٦- رأس المال والاحتياطيات:

أ- رأس المال المدفوع:

- تأسست الشركة بتاريخ ١٩٨٥/٥/١٢ برأس مال وقدره ٢٠٠.٠٠٠ دينار .
- بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٨ قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي الموافقة على تغيير الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة برأس مال مصرح به مليون دينار وتغيير اسمها ليصبح شركة الجميل للاستثمارات العامة وقد تمت موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على التحويل بتاريخ ٢٠٠٦/٢/٢٠ .
- وأصبحت الشركة مسجلة تحت الرقم ٣٩٦ بتاريخ ٢٠٠٦/٣/٢٢ .
- جرت عدة تعديلات على رأس مال الشركة حتى أصبح بتاريخ ٢٠١٠/٩/٣٠ بمبلغ ١٧٤٠.٠٠٠ دينار / سهم .

ب- علاوة الإصدار:

يمثل هذا البند الفرق ما بين القيمة الاسمية للأسهم المطروحة للاكتتاب وإجمالي القيمة المدفوعة من المكتتبين بتلك الأسهم.

ج- الاحتياطي الاجباري:

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب والمخصصات بنسبة ١٠% وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

٧- تعديلات سنوات سابقة :

يمثل رصيد تعديلات سنوات سابقة قيمة فرق مخصص دعم التعليم المهني والتقني عن عام ٢٠٠٨ وما تم تقديره على الشركة كضريبة دخل عن عام ٢٠٠٧ .

٨- الأدوات المالية :

أ- القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية المتمثلة في النقد، الذمم المدينة والدائنة، والقروض تقارب قيمتها العادلة .
وتبين الإيضاحات حول هذه البيانات المالية القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تبين بعض السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات .

ب- مخاطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب .

ج- مخاطر السعر:

• مخاطر سعر السوق:

وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق . إن الأدوات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطرة سعر السوق .

• مخاطر تقلبات العملة :

يعرف خطر تقلبات العملة بأنه الخطر الناتج عن تذبذب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات . إن المخاطرة المتعلقة بالأدوات المالية المسماة بالدولار الأمريكي متدنية نظراً لثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي، أما مخاطر العملات الأخرى فيتم معالجتها في البيانات المالية .

• مخاطرة سعر الفائدة :

إن الأدوات المالية في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات والتسهيلات البنكية الخاضعة لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة .

أ- يوجد على الشركة بتاريخ ٢٠١٠/٩/٣٠ التزامات محتملة مقابل كفالات بذكية لصالح كل من شركة مصفاة البترول الأردنية بمبلغ ١٩ ٨٠٠ دينار أردني بعد تنزيل قيمة التأمين النقدي والبالغ ٢ ٢٠٠/٠٠٠ دينار ووزارة العمل بمبلغ ١ ٨٠٠/٠٠٠ دينار بعد تنزيل قيمة التأمين النقدي والبالغ ٢٠٠/٠٠٠ دينار ووزارة الصناعة والتجارة بمبلغ ٥ ٤٠٠ دينار بعد تنزيل قيمة التأمين النقدي والبالغ ٦٠٠ دينار .

ب- قررت الهيئة العامة غير العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠١٠/٤/٢٤ زيادة رأس مال الشركة ليصبح ١ ٧٤٠ ٠٠٠ دينار وذلك عن طريق توزيع اسهم مجانية على المساهمين من الارباح المدورة المتحققة بنسبة (١٦%) من رأس المال المدفوع وبما يعادل ٢٤٠ ٠٠٠ دينار .