

شركة الاراضي المقدسة للتأمين (المساهمة العامة المحدودة) The Holy Land Insurance Co. Ltd.

P.O.Box: 9130 / 921543 Amman (11191) Jordan
Tel : 5668599 / 8 - 5606434 - 5663831 - 5653704
Fax : +(962 6) 5681973
E-mail: info@holylandinsurance.com
Web Site: www.holylandinsurance.com
AMMAN - JORDAN



ص ب : ٩١٣٠ / ٩٢١٥٤٣ عمان (١١١٩١) الاردن
تلفون : ٥٦٥٣٧٠٤ - ٥٦٦٣٨٣١ - ٥٦٠٦٤٣٤ - ٥٦٦٨٥٩٩/٨
فكس : ٥٦٨١٩٧٣ (٩٦٢ ٦)
عمان - الاردن

Date :

التاريخ : ٢٠١٠/١٠/٣١

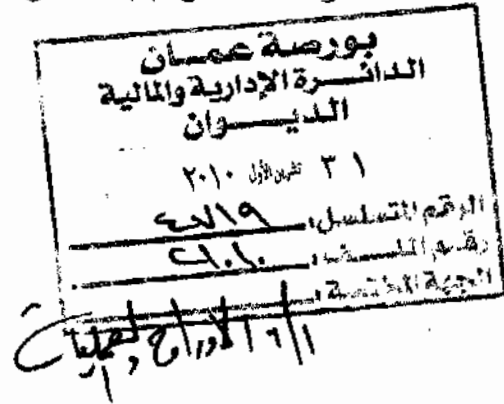
Ref :

اشاره رقم : ٢٠١٠/٣٢١٠/٢٦

Q.R - HOLI - 3710610 (6)
السادة/ بورصة عمان المحترمين .
تحية واحتراماً وبعد.....

نرفق لكم طية نسخة البيانات المالية للربع الثالث من عام ٢٠١٠ (الفترة المنتهية كما هي في ٢٠١٠/٩/٣٠) .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام



شركة الاراضي المقدسة للتأمين.



ACCIDENTS	ENGINEERING	MOTOR	MARINE	FIRE
WORKMEN S COMP.	CONTRACTORS ALL RISKS	PRIVATE	SEA	HOUSE HOLD
PERSONAL ACCIDENT	ERECTIONS	COMMERCIAL	AIRFREIGHT	GOODS
FLIGHT COUPON ETC.	MACHINERY		LAND TRANSIT	AND OTHERS

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة (مراجعة غير مدققة)

كما في 30 ايلول 2010

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
2-3	قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 ايلول 2010 (قائمة أ)
4	قائمة الدخل الشامل المرحلية للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (قائمة ب)
5	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (قائمة د)
6	قائمة التدفقات النقدية المرحلية للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (قائمة هـ)
7	حساب إيراد الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة المرحلي للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (قائمة و)
8	حساب تكلفة التعويضات لأعمال التأمينات العامة المرحلي للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (قائمة و)
9	حساب أرباح وخسائر الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة المرحلي للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (قائمة و)
10	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

785 10 02

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الاراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الاراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 ايلول 2010 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

اعتمدت الارصدة الافتتاحية من منقح حسابات آخر والذي اصدر تقريراً غير متحفظ بتاريخ 24 اذار 2010.

إن الادارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية) . ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المحاسب القانوني المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا تبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 .

اعتت القوائم المالية المرحلية المختصرة لأغراض الإدارة.

عن ابراهيم العباسي وشركاه

د. ابراهيم محمد العباسي
اجازة رقم 16

عمان في 27 تشرين الاول 2010

اعضاء في بولاريس انترناشيونال

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 ايلول 2010 (مراجعة غير مدققة) قائمة 1

إيضاح	30 ايلول 2010	31 كانون الاول 2009
	دينار أردني	دينار أردني (مدققة)
الموجودات		
ودائع لدى البنوك	9,278,142	10,098,520
موجودات مالية للمتاجرة	590,157	754,516
موجودات مالية متوفرة للبيع	210,000	210,000
استثمارات في شركات تابعة	-	173,250
استثمارات عقارية	224,769	229,186
مجموع الاستثمارات	10,303,068	11,465,472
النقد وما في حكمه	48,408	15,116
اوراق القبض وشيكات برسم التحصيل	208,568	228,916
مدينون - صافي	712,973	1,117,300
ذمم معيدي التأمين المدينة - صافي	1,210,054	1,455,982
موجودات ضريبية مؤجلة	368,406	368,406
المعدات والممتلكات - صافي	207,863	146,557
موجودات غير ملموسة	15,215	-
موجودات أخرى	44,679	85,708
مجموع الموجودات	13,119,234	14,883,457

تعد الإيضاحات المرفقة جزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 ايلول 2010 (مراجعة غير مدققة) قائمة 1

	30 ايلول 2010	31 كانون الاول 2009
إيضاح	دينار أردني	دينار أردني
المطلوبات		(مدققة)
صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة	5,668,603	5,891,818
صافي مخصص الادعاءات تحت التسوية	2,556,430	2,408,469
مجموع مطلوبات عقود التأمين	8,225,033	8,300,287
بنوك دائنة	515,210	888,233
دائنون	248,660	607,290
مصاريف مستحقة	1,275	5,025
ذمم معيدي التأمين الدائنة	467,012	469,360
مخصصات مختلفة	47,328	294,392
مخصص ضريبة الدخل	104,728	404,673
مطلوبات أخرى	75,650	172,189
مجموع المطلوبات	9,684,896	11,141,449
حقوق الملكية		
رأس المال المصرح به والمدفوع	4,000,000	4,000,000
علاوة اصدار	38,221	38,221
احتياطي اجباري	569,103	569,103
احتياطي اختياري	22,561	22,561
(خسارة) ربح الفترة	(307,670)	-
(الخسائر) المتراكمة في نهاية الفترة / السنة (قائمة ج)	(887,877)	(887,877)
صافي حقوق الملكية	3,434,338	3,742,008
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	13,119,234	14,883,457

تعد الإيضاحات المرفقة جزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (مراجعة غير مدققة) قائمة ب

	30 ايلول 2010	30 ايلول 2009
ايضاح	دينار أردني	دينار أردني
الايادات		
اجمالي الاقساط المكتتبة	9,145,485	8,784,457
يطرح : حصة معيدي التأمين	(369,495)	(404,175)
صافي الاقساط المكتتبة	8,775,990	8,380,282
صافي التغير في مخصص الاقساط غير مكتسبة	223,215	84,191
صافي ايرادات الاقساط المتحققة	8,999,205	8,464,473
ايرادات العمولات	40,586	69,801
بدل خدمة اصدار بوالص التأمين	107,620	148,968
ايرادات اخرى خاصة بالاكتتاب	114,837	100,071
فوائد دائنه	263,912	392,639
صافي (خسائر) الموجودات المالية والاستثمارات	(11,267)	23,422
ايرادات اخرى	41,448	1,384
مجموع الايادات	9,556,341	9,200,758
التعويضات والخسائر والمصاريف		
التعويضات المدفوعة	8,865,965	7,773,323
يطرح : مستردات	(134,798)	(459,694)
يطرح : حصة معيدي التأمين	(1,092,531)	(852,009)
صافي التعويضات المدفوعة	7,638,636	6,461,620
صافي التغير في مخصص الادعاءات تحت التسوية	147,960	541,821
نفقات الموظفين الموزعة (80%)	510,123	444,253
مصاريف ادارية وعمومية موزعة (80%)	422,515	273,243
اقساط فائض الخسارة	65,391	65,391
تكاليف اقتناء البوالص	356,768	481,192
مصاريف اخرى خاصة بحسابات الاكتتاب	58,612	1,682
صافي عبء التعويضات	9,200,005	8,269,202
نفقات الموظفين غير الموزعة (20%)	127,531	111,063
مصاريف ادارية وعمومية غير موزعة (20%)	105,629	68,311
الاستهلاكات والاطفاءات	18,900	15,952
مخصص التنفي في ذم المدينين ومعيدي التأمين واوراق القبض	355,744	298,995
المردود من مخصص تدني المدينين	(28,745)	-
خسائر الاستغناء عن الاستثمارات في شركات تابعة	83,494	-
مصاريف اخرى	1,453	136
اجمالي المصروفات	9,864,011	8,763,659
(خسارة) ربح الفترة قبل الضريبة	(307,670)	437,099
مخصص ضريبة الدخل	0	(196,273)
(خسارة) ربح الفترة بعد الضريبة (قائمة د)	(307,670)	240,826
مجموع الدخل الشامل	(307,670)	240,826
حصة السهم الاساسية من (خسارة) الفترة	(0.077)	0.060

تعد الإيضاحات المرفقة جزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

شركة الاراضي المققسمة للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (مراجعة غير مدققة)

قائمة د

بيان	رأس المال المدفوع	علاوة اصدار	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	خسائر متراكمة	الصلافي
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الفترة الحالية						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2010 - مدققة (قائمة أ)	4,000,000	38,221	569,103	22,561	(887,877)	3,742,008
مجموع الدخل الشامل للفترة (قائمة ب)	-	-	-	-	(307,670)	(307,670)
الرصيد في 30 ايلول 2010 (قائمة أ)	4,000,000	38,221	569,103	22,561	(1,195,547)	3,434,338
الفترة السابقة						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2009	4,000,000	38,221	555,084	22,561	(984,148)	3,631,718
مجموع الدخل الشامل للفترة (قائمة ب)	-	-	-	-	240,826	240,826
الرصيد في 30 ايلول 2009	4,000,000	38,221	555,084	22,561	(743,322)	3,872,544

تعد الإيضاحات المرفقة جزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (مراجعة غير مدققة) قائمة هـ

	30 ايلول 2010	30 ايلول 2009
	دينار اردني	دينار اردني
التدفق النقدي من عمليات التشغيل		
(خسارة) ربح الفترة بعد الضريبة	(307,670)	437,099
التعديلات لبنود غير نقدية		
استهلاكات والإطفاءات	18,900	15,952
خسائر بيع معدات وممتلكات	33	-
صافي مخصص الاقساط غير المكتسبة	(223,215)	(84,191)
صافي مخصص الادعاءات تحت التسوية	147,961	541,821
مخصص تعويض نهاية الخدمة	22,155	56,389
مخصص التدني في المدينين واوراق القبض	326,999	298,995
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة	61,120	104,409
التدفقات (الاستخدامات) من عملية التشغيل قبل التغير في بنود راس المال العامل	46,283	1,370,474
التغير في الموجودات والمطلوبات:		
الموجودات المالية للمتاجرة	103,239	187,358
شيكات برسم التحصيل	20,348	(25,647)
المدينون	239,634	(206,030)
ذمم معيدي التأمين المدينة	88,026	(398,681)
الموجودات الاخرى	41,029	(34,153)
الدائرون	(358,630)	(293,197)
المصاريف المستحقة	(3,750)	-
ذمم معيدي التأمين الدائنة	(2,348)	114,841
مخصصات مختلفة	(269,219)	(4,873)
مخصص ضريبة الدخل	22,688	-
المطلوبات الاخرى	(96,539)	(31,665)
صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة والرسوم المدفوعة	(169,239)	678,427
ضريبة دخل مدفوعة	(322,633)	(31,961)
صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل	(491,872)	646,466
التدفق النقدي من عمليات الاستثمار		
ودائع لدى البنوك	820,378	682,628
الاستثمار في شركات تابعة	173,250	-
(شراء) ممتلكات ومعدات	(94,957)	(10,320)
بيع ممتلكات ومعدات	14,730	-
(شراء) موجودات غير ملموسة	(15,215)	(4,000)
صافي التدفقات النقدية في الانشطة الاستثمارية	898,186	668,308
التدفق النقدي من عمليات التمويل		
البنوك الدائنة	(373,023)	144,872
صافي التدفقات النقدية في الانشطة التمويلية	(373,023)	144,872
التغير في رصيد النقد والنقد المعادل	33,291	1,459,646
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	15,116	21,344
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	48,407	1,480,990

تعد الايضاحات المرفقة جزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة

حساب ايرادات الاكتتاب لأصول التأمينات العامة للمرحلي للشهور التسعة المنتهية في 30 ايلول 2010 (مراجعة غير متقلة)
صن - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة و	المجموع	30 ايلول 2009	30 ايلول 2010	دينار اردني	المجموع	30 ايلول 2009	30 ايلول 2010	دينار اردني	المجموع	30 ايلول 2009	30 ايلول 2010	دينار اردني
المجموع	8,707,706	9,145,485	6,000	2,944	212,956	148,926	11,650	6,982	8,477,100	8,986,633	0	0
30 ايلول 2009	76,751	0	0	76,751	0	0	0	0	0	0	0	0
30 ايلول 2010	8,784,457	9,145,485	6,000	2,944	289,707	148,926	11,650	6,982	8,477,100	8,986,633	0	0
30 ايلول 2009	222,879	228,650	0	0	64,237	0	0	0	158,642	228,650	0	0
30 ايلول 2010	181,296	140,845	0	0	177,795	136,492	3,501	4,353	0	0	0	0
30 ايلول 2009	8,380,282	8,775,998	6,000	2,944	47,675	12,434	8,149	2,629	8,318,458	8,757,983	0	0
30 ايلول 2010	5,886,062	6,210,671	7,175	8,187	147,998	334,520	1,970	1,804	5,728,919	5,866,160	0	0
30 ايلول 2009	130,712	318,853	23	0	129,336	317,589	1,353	1,264	0	0	0	0
30 ايلول 2010	5,755,350	5,891,818	7,152	8,187	18,662	16,931	617	540	5,728,919	5,866,160	0	0
30 ايلول 2009	5,825,240	5,870,433	1,107	682	175,364	222,709	2,206	2,463	5,646,563	5,644,579	0	0
30 ايلول 2010	154,081	201,830	0	38	152,676	200,332	1,405	1,460	0	0	0	0
30 ايلول 2009	5,671,159	5,668,683	1,107	644	22,688	22,377	801	1,003	5,646,563	5,644,579	0	0
30 ايلول 2010	8,464,473	8,999,205	12,045	10,487	43,649	6,988	7,965	2,166	8,400,814	8,979,564	0	0

الأقساط المكتتبة
الإعصال المبصرة
احدة التأمين الإختلوي و الوارد
لجمالي الأقساط
يطرح :
أقساط أعداة التأمين المحلية
أقساط أعداة التأمين الخارجية
صافي الأقساط
يضافي :
رصيد أول العدة
مخصص الأقساط غير المكتتبة
يطرح : حصة مجدي التأمين
صافي مخصص الأقساط غير المكتتبة
يطرح :
رصيد آخر العدة
مخصص الأقساط غير المكتتبة
يطرح : حصة مجدي التأمين
صافي مخصص الأقساط غير المكتتبة
صافي الأوراد المتحققة من الأقساط المكتتبة

تابع قائمة و

تابع قلعة و

[illegible]

صافي الإيرادات المحققة من الانقباض المكتسبة

सूत्रः

صافي تكاليف التصويضات

پضائف:

عوامل مقبوضه

بدل خدمة لصدار وثائق التأمين

اخر ادات اخري

مجموع الايراد

३३

عم، لات مدف، عة

المسألة الأولى

مصداقاً بقوله إذا، وبما خصه به من الإكثار.

مصطفى بن عبد الله

مجلسه

الحمد لله الذي جعل القرآن الكريم

بسم الله الرحمن الرحيم

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- عام

- تأسست شركة الأراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة عام 1980 وسجلت كشركة مساهمة عامة أردنية تحت رقم (136). يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع (4) مليون دينار أردني، مقسم إلى (4) مليون سهم قيمة كل سهم (1) دينار أردني.
- تقوم الشركة بممارسة أعمال التأمينات العامة (المركبات، البحري والنقل، الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات، المسؤولية).

2- السياسات المحاسبية

- ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2009 .

3- اسس اعداد القوائم المالية

- تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وبموجب النماذج الموضوعة من هيئة التأمين.
- تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لأساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.
- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنوات السابقة .
- ان القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في 31 كانون الاول 2009 كما ان نتائج اعمال التسعة اشهر المنتهية في 30 ايلول 2010 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2010.