



SEMI ANNUAL - BIND - 11/8/2010

عمان في : ٢٠١٠/٠٨/١١

المرجع : ٢٠١٠/٠٨/٦١٤

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان ، المملكة الاردنية الهاشمية

تحية وبطء،،،

الموضوع: البيانات المالية

بالإشارة الى الموضوع اعلاه فألنا نرفق لكم البيانات المالية والمحاسبية النصف سنوية كما هي في
٣٠ حزيران ٢٠١٠ .

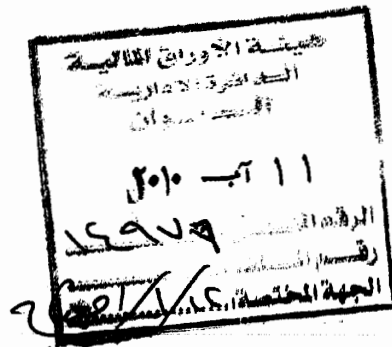
وتفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام،،،

شركة بندار للتجارة والاستثمار

- ٤٠٨ -

مضو مجلس الإدارة/المدير العام

بسام احمد حماد



نسخة / لملف هيئة الأوراق المالية

نسخة / للملف العام

نسخة / للدائرة المالية

البورصة
١١/٨



BINDAR GROUP

هاتفون: 962 6 551 89 16 / 8

فاكس: 962 6 551 89 17

مستودع بريد 1921 عمان 11821 - الأردن

بريد إلكتروني: info@binder-jo.com

موقع إلكتروني: www.binder-jo.com

Received Time 11. Aug. 13:03

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المحتويات	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	٣
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز	٤
بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز	٥
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز	٦
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز	٧
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	٨ - ١٥



هاتف ٥٦٥-٧٠٩٠ (٦) ٩٦٢+
فلكس ٥٦٨-٨٥٩٨ (٦) ٩٦٢+

شركة القواسمي وشركاه
عمان - الأردن

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
لشركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز المرفق لشركة بندار للتجارة والاستثمار - شركة مساهمة عامة محدودة - كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ وكل من بيانات الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة"، وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموحد الموجز لشركة بندار للتجارة والاستثمار - شركة مساهمة عامة محدودة - كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ وأداءها المالي المرحلي الموحد الموجز وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".



شركة القواسمي وشركاه
عمان- الأردن

هاتف ٥٦٥-٧٠٩٠ (٦) ٩٦٢+
فاكس ٥٦٨-٨٥٩٨ (٦) ٩٦٢+

فقرة توضيحية

كما يرد في إيضاح رقم (٥)، تتضمن الاستثمارات العقارية أراضي كلفتها ٨١٧,٤٣٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ غير مسجلة باسم الشركة، وإنما مسجلة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة، وتحتفظ الشركة مقابلها بوكالات غير قابلة للعزل، إضافة إلى إقرارات خطية من أعضاء مجلس الإدارة بأن ملكية هذه الأراضي تعود للشركة.

أمور أخرى

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام وقد أعدت المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لأغراض الإدارة ولأغراض هيئة الأوراق المالية وليس لأي أغراض أخرى، كما لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية الموحدة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن تقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩، وأن الأداء المالي المرحلي الموحد الموجز للفترة المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي الموحد المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والرسوم والتي يتم احتسابها في البيانات المالية السنوية الموحدة في نهاية عام ٢٠١٠.

القواسمي وشركاه
KPMG

حاتم القواسمي
إجازة رقم (١٠١)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٩ آب ٢٠١٠

KPMG
Kawasmy & Partners Co.

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ دينار	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ دينار	إيضاح	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
١,٠٣٩,٣٧١	٩٥٤,٨٧٧		ممتلكات ومعدات
٧٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠		موجودات غير ملموسة
١٢,٩٤٧,٠٥٦	١٢,٨٣٠,٩٥١	٤	ذمم التقسيط طويلة الأجل
٦,٣٨٥,٦٥٦	٦,٤٤٢,٦٣٣	٥	استثمارات عقارية
<u>٢٠,٤٤٢,٠٨٣</u>	<u>٢٠,٢٩٨,٤٦١</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٣٣٠,٦٠٤	٢٦٠,٤٩٣		مخزون
٩,٨٥٢,٠٢٩	٩,٥٥٠,٤٥٥	٤	ذمم التقسيط قصيرة الأجل
١,٨٣٧,٩٠٥	١,٨٣٢,٤٥٣		قروض مرابحة ممنوحة للغير
٣٧٠,٤٣٣	٤٣١,٧٠٨	٦	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٤٩٠,٧٣٩	١٠٤,٥٢٢		موجودات مالية للمتاجرة
١,٢٦٦,٤١٤	٢٦٢,٥١٥		النقد وما في حكمه
<u>١٤,١٤٨,١٢٤</u>	<u>١٢,٤٤٢,١٤٦</u>		مجموع الموجودات المتداولة
<u>٣٤,٥٩٠,٢٠٧</u>	<u>٣٢,٧٤٠,٦٠٧</u>		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
١,٦٠٢	١,٦٠٢		علاوة إصدار
٧٤٧,٨٩٩	٧٤٧,٨٩٩		احتياطي إجباري
١,٠٨٧,٨٠٦	٧٢٤,٤٨٨		أرباح مدورة
<u>٢١,٨٣٧,٣٠٧</u>	<u>٢١,٤٧٣,٩٨٩</u>		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		إسناد قرض يستحق لأكثر من عام
١,٠٢٥,٩٢٨	٢٧٩,١٤١		تسهيلات ائتمانية تستحق لأكثر من عام
<u>٤,٠٢٥,٩٢٨</u>	<u>٣,٢٧٩,١٤١</u>		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
١,٩٨٦,٦٢٢	٢,٠٤١,٠٦٦		عقود استثمار دائنة
٥,٦٩٠,٠٦٢	٥,٤٢٤,٦٦٦		تسهيلات ائتمانية تستحق خلال عام
١,٠٥٠,٢٨٨	٥٢١,٧٤٥	٧	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
<u>٨,٧٢٦,٩٧٢</u>	<u>٧,٩٨٧,٤٧٧</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
<u>١٢,٧٥٢,٩٠٠</u>	<u>١١,٢٦٦,٦١٨</u>		مجموع المطلوبات
<u>٣٤,٥٩٠,٢٠٧</u>	<u>٣٢,٧٤٠,٦٠٧</u>		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٨) إلى صفحة رقم (١٥) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد الموجز

إيضاح	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩	
	دينار	دينار	دينار	دينار
٨ إيرادات التقسيط مجمّل ربح تأجير وبيع السيارات	٨٥٠,٥٧٤	١,٦٧٨,٥١٣	١,٠٥٧,٢٥٠	٢,١١٧,٤١٨
	٣٣,٩٨٧	٥٠,١٩٦	٧٢,٥٦٠	١١٦,١٣٠
مجمّل الربح التشغيلي	٨٨٤,٥٦١	١,٧٢٨,٧٠٩	١,١٢٩,٨١٠	٢,٢٣٣,٥٤٨
٩ مصاريف إدارية	(٢٧٣,٤٧٧)	(٥٢١,٤٤٨)	(٢٢٢,٠٢٤)	(٤١٧,٥٢٣)
١٠ مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(٢١,٣٠٤)	(٨٠,٢٤٣)	(١٢٤,٠٩٣)	(١٢٤,٠٩٣)
أرباح (خسائر) موجودات مالية للمتاجرة	٨٦,١٠٦	١١٧,٩٥٩	١٣,٩٣٣	(٣٤١,٣٠٧)
خسارة استبعاد ممتلكات ومعدات	-	-	(٨,٦٦١)	(٨,٦٦١)
مصاريف تمويل	(٢٣١,٥٤٦)	(٤٩٧,٤٨٣)	(٤٠٢,٨٥٠)	(٨٢٨,٧٩٥)
الربح للفترة قبل الضريبة والرسوم الحكومية	٤٤٤,٣٤٠	٧٤٧,٤٩٤	٣٨٦,١١٥	٥١٣,١٦٩
٧ مخصص ضريبة الدخل	(٥٨,٠٢٣)	(١١٠,٨١٢)	(١١٥,٣٨٣)	(٢٥١,٦٨٧)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	٣٨٦,٣١٧	٦٣٦,٦٨٢	٢٧٠,٧٣٢	٢٦١,٤٨٢
١١ حصة السهم من الربح للفترة	٠,٠١٩	٠,٠٣٢	٠,٠١٣	٠,٠١٣

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٨) إلى صفحة رقم (١٥) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة

شركة بنادر للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التعديلات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز

المجموع	أسهم الخزينة	احتياطي	أرباح مدورة	علاوة	رأس المال	
دينار	دينار	إجمالي	دينار	دينار	المدفوع	
٢١,١٥٤,٣٧٩	(٣١٨,٨٦٤)	٥٥٩,٣٠٢	٩١٢,٣٣٩	١,٦٠٢	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩
٣١٨,٨٦٤	٣١٨,٨٦٤	-	-	-	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
٢٦١,٤٨٢	-	-	٢٦١,٤٨٢	-	-	المبايع من أسهم خزينة
						إجمالي الدخل الشامل للفترة
٢١,٧٣٤,٧٢٥	-	٥٥٩,٣٠٢	١,١٧٣,٨٢١	١,٦٠٢	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩
						الرصيد كما في ٣٠ حزيران
٢١,٨٣٧,٣٠٧	-	٧٤٧,٨٩٩	١,٠٨٧,٨٠٦	١,٦٠٢	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٠
٦٣٦,٦٨٢	-	-	٦٣٦,٦٨٢	-	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
(١,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	(١,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
						توزيعات أرباح
٢١,٤٧٣,٩٨٩	-	٧٤٧,٨٩٩	٧٢٤,٤٨٨	١,٦٠٢	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٠
						الرصيد كما في ٣٠ حزيران

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٨) إلى صفحة رقم (١٥) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة

شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٠٩	٢٠١٠	
دينار	دينار	
٥١٣,١٦٩	٧٤٧,٤٩٤	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
		الربح للفترة قبل ضريبة الدخل والرسوم الحكومية
		التعديلات:
٩١,٦٩٩	١٢٧,٣٢١	إستهلاكات ممتلكات ومعدات واستثمارات عقارية
٨,٦٦١	-	خسارة بيع ممتلكات ومعدات
٣٠٥,٦٤٤	(٢٩,١٣٤)	(أرباح) خسائر إعادة تقييم موجودات مالية للمتاجرة
١٢٤,٠٩٣	٨٠,٢٤٣	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٨٢٨,٧٩٥	٤٩٧,٤٨٣	مصاريف تمويل
١,٨٧٢,٠٦١	١,٤٢٣,٤٠٧	الربح التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
		التغير في بنود رأس المال العامل:
٢,٠١٢,٤٩٣	٤١٥,٣٥١	موجودات مالية للمتاجرة
٣,٨٨٠,٨٣٨	٣٣٧,٤٣٦	ذمم التقسيط
(٢٣,١٩٥)	(٦١,٢٧٥)	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٤٨٤,٣٨٦	٧٠,١١١	مخزون
(٨٨١,٩٩٤)	(٣٣,٠٢٠)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
-	(٤٧٩,٢٤٣)	ضريبة دخل مدفوعة
٧,٣٤٤,٥٨٩	١,٦٧٢,٧٦٧	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
٢٠٠,٠٠٠	-	بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
(٤٩٨,١٦٢)	(١٣,٥٠٤)	شراء ممتلكات ومعدات
٤٦,٧٣٢	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٤١٤,١٥٩	-	مشاريع تحت التنفيذ
(٥٥٢,٣٦٦)	(٨٦,٣٠٠)	استثمارات عقارية
(٣٨٩,٦٣٧)	(٩٩,٨٠٤)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
٨٠٢,٤٧٤	٥,٤٥٢	قروض مرابحة ممنوحة للغير
٢٦٠,٨٩٨	-	بنوك دائنة
(٢,٢٠٩,٠٧٢)	(١,٠١٢,١٨٣)	تسهيلات ائتمانية
(١٢٣,٧٥٠)	-	إسناد قرض
(٧,٣٨٩,٩٦١)	-	ذمم دائنة لأطراف ذات علاقة
٢,٧٤٦,٦٧٤	٥٤,٤٤٤	عقود استثمار دائنة
٣١٨,٨٦٤	-	أسهم الخزينة
(٩٠٠,٠٠٠)	(١,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
(٨٢٨,٧٩٥)	(٦٢٤,٥٧٥)	فوائد مدفوعة
(٧,٣٢٢,٦٦٨)	(٢,٥٧٦,٨٦٢)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٣٦٧,٧١٦)	(١,٠٠٣,٨٩٩)	النقص في النقد وما في حكمه خلال الفترة
٥١٨,٤٧٥	١,٢٦٦,٤١٤	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٥٠,٧٥٩	٢٦٢,٥١٥	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الصفحات المرفقة من صفحة رقم (٨) إلى صفحة رقم (١٥) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة

شركة بندار للتجارة والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

(١) **عام**

تأسست شركة بندار للتجارة والاستثمار بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠٠٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٦٠٩٩) وبرأس مال مقداره ١ مليون دينار، تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة بتاريخ ٩ آب ٢٠٠٤ تحت رقم (٣٥١) وبرأس مال مقداره ١٣ مليون دينار، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية. قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٥ آذار ٢٠٠٨ زيادة رأس المال من ١٣ مليون دينار / سهم إلى ٢٠ مليون دينار / سهم، وذلك عن طريق توزيع أسهم مجانية على المساهمين بقيمة ١,٣ مليون دينار / سهم، وتخصيص المبلغ المتبقي والبالغ ٥,٧ مليون دينار / سهم لمساهمي الشركة بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وبدون علاوة إصدار، وقد استكملت الشركة إجراءات تسجيل ١,٣ مليون دينار / سهم لدى مركز الإيداع بتاريخ ٨ أيار ٢٠٠٨، واستكملت إجراءات تسجيل ٥,٧ مليون دينار / سهم بتاريخ ٢٤ تشرين الثاني ٢٠٠٨، بحيث أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع ٢٠ مليون دينار / سهم.

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- تجارة المواد الخام اللازمة للشركة.
- الاستيراد والتصدير لغايات الشركة.
- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لقيام الشركة بأعمالها.
- اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
- تشمل المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المعلومات المالية المرحلية للشركة الأم (شركة بندار للتجارة والاستثمار م.ع.م.) والشركات التابعة التالية:

النشاط	نسبة التملك	الشركة
	%	
استثمار	١٠٠	شركة أعيان للتجارة والوكالات والاستثمار ذ.م.م.
تجارة سيارات	١٠٠	الشركة المتألقة لتجارة السيارات ذ.م.م.
استثمار	١٠٠	شركة راكين للاستثمار ذ.م.م.
تأجير سيارات	١٠٠	شركة السهم الفضي لتأجير السيارات ذ.م.م.*

* إن شركة السهم الفضي لتأجير السيارات - شركة ذات مسؤولية محدودة- مملوكة بالكامل للشركة التابعة الشركة المتألقة لتجارة السيارات.

(٢) **أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة**

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام وقد أعدت المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لأغراض الإدارة وليس لأي أغراض أخرى، كما لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية الموحدة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن تقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩، وأن الأداء المالي المرحلي الموحد الموجز للفترة المالية المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي الموحد المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والرسوم والتي يتم احتسابها في البيانات المالية السنوية الموحدة في نهاية عام ٢٠١٠.

- أ- بيان الالتزام
- تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".
 - تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٩ آب ٢٠١٠.

ب- أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- تمثل المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المعلومات المالية المرحلية للشركة الأم والشركات التابعة لها والمسيطر عليها من الشركة، وتتحقق السيطرة عندما تكون للشركة القوة للتحكم بالسياسات التشغيلية والمالية من أجل الحصول على منفعة من أنشطتها.
- تم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف بين الشركة الأم وشركاتها التابعة عند توحيد الحسابات.

ج- أساس القياس

- تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجرة فتظهر بالقيمة العادلة.

د- العملة الوظيفية وعملة العرض

- تظهر المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

٣) السياسات المحاسبية الهامة

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتماثل مع السياسات المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

التقرير القطاعي

- القطاع هو مجموعة من العناصر في الشركة تتفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بقطاع الأعمال أو تشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ- قطاع الأعمال
تشمل قطاعات الأعمال الرئيسية للشركة بشكل رئيسي بإيرادات مبيعات التقسيط وبيع وتأجير السيارات والمتاجرة بالموجودات المالية كما يلي:

مبيعات التقسيط دينار	بيع السيارات دينار	تأجير السيارات دينار	أخرى دينار	المجموع دينار
٣٠ حزيران ٢٠١٠				
١,٦٧٨,٥١٣	٣٥٨,٣٣٩	١٤٧,٢٠٦	-	٢,١٨٤,٠٥٨
(٤٩٠,٥٨٢)	-	(٦,٩٠١)	-	(٤٩٧,٤٨٣)
(٤٧,٤١٨)	(١٥,٥٢٣)	(٦٣,٦٩٣)	(٦٨٧)	(١٢٧,٣٢١)
٨٠٣,٣٢٠	(٤٤,٥٤٠)	(٤,٧٨٣)	(٦,٥٠٣)	٧٤٧,٤٩٤
إيرادات القطاع				
مصاريف فوائد				
استهلاكات				
ربح (خسارة) القطاع				
٢٩,١٨٠,٨٣٣	٥٦٦,٧٢٧	٧٠٤,٦٥٦	٢,٢٨٨,٣٩١	٣٢,٧٤٠,٦٠٧
١١,١٠١,٨٧٠	٢٢,٣٤٢	١٣٩,٧٢٤	٢,٦٨٢	١١,٢٦٦,٦١٨
١٨,٠٧٨,٩٦٣	٥٤٤,٣٨٥	٥٦٤,٩٣٢	٢,٢٨٥,٧٠٩	٢١,٤٧٣,٩٨٩
إجمالي موجودات القطاع				
إجمالي مطلوبات القطاع				
صافي موجودات القطاع				
٣٠ حزيران ٢٠٠٩				
٢,١٠٩,٦٤٠	٥٩٠,٩٣٤	١٤٧,٤١٩	-	٢,٨٤٧,٩٩٣
(٧٩٩,٣٩٠)	-	(٢٧,٧١٣)	-	(٨٢٧,١٠٣)
(٢١,٨٦٨)	(١٩,٦٤٠)	(١,٤٥٢)	-	(٤٢,٩٦٠)
٥٨١,٨٦٨	(٣,١٣٨)	(١٧,٣٢٥)	(٤٨,٢٣٦)	٥١٣,١٦٩
إيرادات القطاع				
مصاريف فوائد				
استهلاكات				
ربح (خسارة) القطاع				
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩				
٣٠,٨٩٩,٠٢٨	٦٩٠,٣٤٣	٧٩٠,٠٤٥	٢,٢١٠,٧٩١	٣٤,٥٩٠,٢٠٧
١٢,٥٠٣,١٩٤	٣٨,٠٢٣	٢١٠,٠٨١	١,٦٠٢	١٢,٧٥٢,٩٠٠
١٨,٣٩٥,٨٣٤	٦٥٢,٣٢٠	٥٧٩,٩٦٤	٢,٢٠٩,١٨٩	٢١,٨٣٧,٣٠٧
إجمالي موجودات القطاع				
إجمالي مطلوبات القطاع				
صافي موجودات القطاع				

ب- القطاع الجغرافي
تمارس الشركة نشاطها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

٤) ذمم التقسيط

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩		كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠	
قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل
دينار	دينار	دينار	دينار
١١,٦٠٥,١٩٠	١٤,٣٤٨,٣٠٠	١١,٣٠١,٥٥٣	١٤,١٥٨,٥٥٢
(١,٦٤٧,٨٣٠)	(١,٢٧٣,٦٩٧)	(١,٦١١,٧٤٥)	(١,١٥٣,٨٣٣)
(١٠٥,٣٣١)	(١٢٧,٥٤٧)	(١٣٩,٣٥٣)	(١٧٣,٧٦٨)
٩,٨٥٢,٠٢٩	١٢,٩٤٧,٠٥٦	٩,٥٥٠,٤٥٥	١٢,٨٣٠,٩٥١
ذمم التقسيط		ذمم التقسيط	
إيرادات غير متحققة		إيرادات غير متحققة	
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها *		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها *	

لا يتضمن الرصيد أعلاه أية ذمم مستحقة وغير مدفوعة لم يتم أخذ مخصص لها. علماً بأن كافة ذمم التقسيط مضمونة بالأصول التي تم تمويلها أو أصول أخرى تغطي المبالغ الممولة.

* إن الحركة الحاصلة على مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها خلال الفترة / السنة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣٠ حزيران ٢٠١٠	
دينار	دينار	
٤٨٤,٠٤٦	٢٣٢,٨٧٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	٨٠,٢٤٣	المستدرك خلال الفترة / السنة
(٢٥١,١٦٨)	-	التخفيض خلال الفترة / السنة
٢٣٢,٨٧٨	٣١٣,١٢١	

(٥) استثمارات عقارية

المجموع دينار	مباني دينار	أراضي* دينار	الكلفة
٣,٦٧٢,٦٢٤	٤٠١,٩٢٩	٣,٢٧٠,٦٩٥	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
١٩٣,١٥٩	١٠,٣٦٥	١٨٢,٧٩٤	إضافات
٢,٦١٩,٩٣٤	٢,٦١٩,٩٣٤	-	المحول من مشاريع تحت التنفيذ
(١٠٠,٠٦١)	(١٠٠,٠٦١)	-	المستبعد من مشاريع تحت التنفيذ
٦,٣٨٥,٦٥٦	٢,٩٣٢,١٦٧	٣,٤٥٣,٤٨٩	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٦,٣٨٥,٦٥٦	٢,٩٣٢,١٦٧	٣,٤٥٣,٤٨٩	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٠
٨٦,٣٠٠	٨,٥٢٢	٧٧,٧٧٨	إضافات
٦,٤٧١,٩٥٦	٢,٩٤٠,٦٨٩	٣,٥٣١,٢٦٧	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠
-	-	-	الاستهلاك المتراكم
-	-	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
-	-	-	إستهلاكات
-	-	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
-	-	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٠
٢٩,٣٢٣	٢٩,٣٢٣	-	إستهلاكات
٢٩,٣٢٣	٢٩,٣٢٣	-	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠

القيمة الدفترية كما في:

٣,٦٧٢,٦٢٤	٤٠١,٩٢٩	٣,٢٧٠,٦٩٥	١ كانون الثاني ٢٠٠٩
٦,٣٨٥,٦٥٦	٢,٩٣٢,١٦٧	٣,٤٥٣,٤٨٩	٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٦,٣٨٥,٦٥٦	٢,٩٣٢,١٦٧	٣,٤٥٣,٤٨٩	١ كانون الثاني ٢٠١٠
٦,٤٤٢,٦٣٣	٢,٩١١,٣٦٦	٣,٥٣١,٢٦٧	٣٠ حزيران ٢٠١٠

* منها أراضي بكلفة ٨١٧,٤٣٣ دينار، مسجلة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة، وتحتفظ الشركة مقابلها بوكالات غير قابلة للعزل، إضافة إلى إقرارات خطية من أعضاء مجلس الإدارة بأن ملكية هذه الأراضي تعود للشركة.

- بلغت القيمة العادلة للأراضي حسب تقييم مخمن عقاري ٣,٤٧٥,١٧١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩، كما بلغت القيمة العادلة للمباني ٢,٩٢٩,٨٠٤ دينار حسب تقييم مخمن عقاري.

(٦) ذمم وأرصدة مدينة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ دينار	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ دينار	
١٤١,٤٨٨	٢٢٩,٠٨٥	ذمم مدينة
١٧٧,٤٤٥	١٤٨,٢٩٢	مصاريف مدفوعة مقدما
١٠,٠٥٥	-	أمانات ضريبة المبيعات
٢,٣٢٤	٣,٣٤٨	سلف موظفين
١٤,٥٠٠	١٤,٥٠٠	تأمينات كفالات بنكية
٣,٢٩٥	١٣,٢٩٥	تأمينات مستردة
٢١,٣٢٦	٢٣,١٨٨	أمانات ضريبة الدخل
٣٧٠,٤٣٣	٤٣١,٧٠٨	

(٧) ذمم وأرصدة دائنة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ دينار	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ دينار	
٤٨٣,٠٣٢	١١٤,٦٠١	مخصص ضريبة الدخل*
١٨,٨٦٠	-	صندوق دعم البحث العلمي
١٨,٨٦٠	-	الرسوم الإضافية للجامعات الأردنية الرسمية
١١,٤٥٨	-	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٥٣٢,٢١٠	١١٤,٦٠١	مجموع مخصص ضريبة الدخل والرسوم الحكومية
٩٥,٦١٢	١٠٨,٠٩٧	ذمم دائنة تجارية
-	٢٤,٦٧٢	ذمم مساهمين - أرباح موزعة
٥١,٠٥٦	٥٩,٨٢٦	أقساط تأمين مقبوضة مقدما
٤٠,٨٥٩	-	شيكات مؤجلة
٢٧٧,٥٢١	١٥٠,٤٢٩	مصاريف مستحقة
٢٦,٣٥٩	٢٦,٣٥٩	أمانات المساهمين
٧٥٠	٢,٢٥٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٦,٣٦٤	١,٤٤٣	أمانات ضريبة مبيعات
٥,٣١٧	٢١,٦٦٤	أمانات طوابع
١٤,٢٤٠	١٢,٤٠٤	أخرى
١,٠٥٠,٢٨٨	٥٢١,٧٤٥	

* تتمثل الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ دينار	٣٠ حزيران ٢٠١٠ دينار	
٧٨٩,٧٢٦	٤٨٣,٠٣٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤٨٣,٠٣٢	١١٠,٨١٢	المستدرك مقابل أرباح الفترة / السنة
(٧٨٩,٧٢٦)	(٤٧٩,٢٤٣)	المدفوع خلال الفترة / السنة
٤٨٣,٠٣٢	١١٤,٦٠١	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(٨) مجمّل ربح تأجير وبيع السيارات

للسّنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
٥٩٠,٩٣٤	٣٥٨,٣٣٩
١٤٧,٤١٩	١٤٧,٢٠٦
٧٣٨,٣٥٣	٥٠٥,٥٤٥
(٥٢٦,٢٦٩)	(٣٤٣,٠٢٦)
(٩٥,٩٥٤)	(١١٢,٣٢٣)
(٦٢٢,٢٢٣)	(٤٥٥,٣٤٩)
٦٤,٦٦٥	١٥,٣١٣
٥١,٤٦٥	٣٤,٨٨٣
١١٦,١٣٠	٥٠,١٩٦

بيع سيارات
تأجير سيارات

إجمالي الإيرادات

كلفة سيارات مبيعة
مصاريف تشغيلية لتأجير السيارات

إجمالي الكلفة

مجمّل ربح بيع السيارات
مجمّل ربح تأجير السيارات

إجمالي مجمل الربح

(٩) مصاريف إدارية

للسّنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
٢٢٤,٦١٠	٢٥٤,٢٦٠
١٩,٤٧٤	٢٣,٨٢٥
١١,٣٠٤	٢٨,٣٨٦
٢١,٥٩٦	٢٣,٥١٦
٦,٧٠٤	٦,٢٣٣
٧,٦٧٦	١٤,١٤٢
١,٧٤٣	١,٥١٤
١١,٧٣٥	١٣,٢٨٧
٨,٨٣٧	١٢,٨٥٠
٦,٣٩٢	٤,٩٩٩
٢٢,٢٥٥	٢٢,٠٣٠
٥,٠٤٥	١,٣١٤
٤,٥٧١	٦,٢٠١
٢,١٠٠	٢,٧٠٠
٤٢,٨٦٢	٦٨,٦٧٥
١٠,١٢٦	٢٥,١٥٦
٩٧٢	١,٠٤٣
٩,٥٢١	١١,٣١٧
٤١٧,٥٢٣	٥٢١,٤٤٨

رواتب ومنافع الموظفون
مساهمة الشركة في اشتراكات الضمان الاجتماعي
دعاية وإعلان
إيجارات
كهرباء ومياه
سفر وتنقلات
لوازم كمبيوتر
قرطاسية ومطبوعات
هاتف وبريد وانترنت
مصاريف سيارات
رسوم ورخص
مصاريف تأمين
ضيافة ولوازم
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
استهلاكات
أتعاب مهنية
صيانة
أخرى

(١٠) أرباح (خسائر) موجودات مالية للمتاجرة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٠٩	٢٠١٠
دينار	دينار
(٣٥,٦٦٣)	٨٨,٨٢٥
(٣٠٥,٦٤٤)	٢٩,١٣٤
(٣٤١,٣٠٧)	١١٧,٩٥٩

أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية للمتاجرة
أرباح (خسائر) إعادة تقييم موجودات مالية للمتاجرة

(١١) حصة السهم من الربح للفترة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٠٩	٢٠١٠
٢٦١,٤٨٢	٦٣٦,٦٨٢
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
٠,٠١٣	٠,٠٣٢

ربح الفترة - دينار

المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

حصة السهم من الربح للفترة - دينار / سهم

(١٢) أحداث لاحقة

لا يوجد أي أحداث هامة وقعت بعد تاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من الممكن أن تؤثر بشكل جوهري على هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

(١٣) ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات الإدارة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للشركة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للفترة الحالية. وإن معدل ضريبة الدخل الفعال للشركة نسبة للربح للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠ كانت ١٨% مقابل ٢٩% للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩.

(١٤) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ والمعلومات المالية المرحلية الموحدة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩. تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتناسب مع عرض المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٠.