

شركة الأراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة

The Holy Land Insurance Co. Ltd.

(Registration No. 136-20/5/1980)

Capital : J.D. 4,000,000

P.O.Box: 9130 / 921543 Amman (11191) Jordan

Tel : 5668599 / 8 - 5606434 - 5663831 - 5653704

Fax : +(962 6) 5681973

E-mail : info@holylandinsurance.com

Web Site : www.holylandinsurance.com

AMMAN - JORDAN



ص.ب. ٩١٣٠ / ٩٢١٥٤٣ عمان (١١١٩١) الاردن

تلفون : ٥٦٦٨٥٩٩ / ٨ - ٥٦٠٦٤٣٤ - ٥٦٦٣٨٣١ - ٥٦٥٣٧٠٤

فاكس : ٥٦٨١٩٧٣ (٩٦٢٦)

عمان - الاردن

Date :

٢٠١٠/١٢/١٨

التاريخ :

Ref :

اشارة رقم :

SB MI Annual - HOLI - 29/7/10

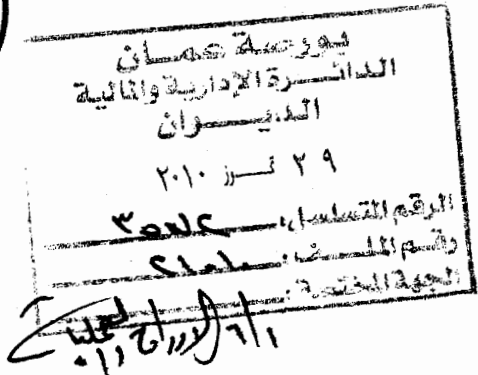
السادة بورصة عمان المحترمين

تحية واحترام

نرفق لكم طيه نسخة البيانات المالية للنصف الاول من عام ٢٠١٠ (للفترة المنتهية كما بتاريخ ٢٠١٠/٦/٣٠)

واقبلوا فائق الاحترام والتقدير

شركة الاراضي المقدسة للتأمين م ع م



ACCIDENTS	ENGINEERING	MOTOR	MARINE	FIRE
WORKMEN S COMP. PERSONAL ACCIDENT FLIGHT COUPON ETC.	CONTRACTORS ALL RISKS ERECTIONS MACHINERY	PRIVATE COMMERCIAL	SEA AIRFREIGHT LAND TRANSIT	HOUSE HOLD GOODS AND OTHERS

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية (غير مدققة)
كما في 30 حزيران 2010

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

<u>الصفحة</u>	
1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية
2-3	قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2010 (قائمة أ)
4	قائمة الدخل الشامل المرحلية للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2010 (قائمة ب)
5	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2010 (قائمة ج)
6	قائمة التدفقات النقدية المرحلية للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2010 (قائمة د)
7	حساب ايرادات الاكتتاب لآعمال التأمينات العامة للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2010 (قائمة هـ)
8	حساب تكلفة التعويضات لآعمال التأمينات العامة للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2010 (قائمة هـ)
9	حساب ارباح (خسائر) الاكتتاب لآعمال التأمينات العامة للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2010 (قائمة هـ)
10	ايضاحات حول القوائم المالية

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية

785 10 01

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
شركة الاراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المرفقة لشركة الاراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2010 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

اعتمدت الارصدة الافتتاحية من مدقق حسابات آخر والذي اصدر تقريراً غير متحفظ بتاريخ 24 اذار 2010.

إن مجلس الادارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية) . ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً الى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 .

عن ابراهيم العباسي وشركاه

د. ابراهيم محمد العباسي
اجازة رقم 116

عمان في 21 تموز 2010

اعضاء في بولاريس انترناشيونال

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2010 (غير مدققة)

قائمة (أ)

الموجودات	ايضاح رقم	30 حزيران 2010 دينار اردني	31 كانون الاول 2009 دينار اردني (مدققة)
ودائع لدى البنوك	3	10,689,224	10,098,520
موجودات مالية للمتاجرة	4	602,967	754,516
موجودات مالية متوفرة للبيع	5	210,000	210,000
استثمارات في شركات تابعة	6	-	173,250
استثمارات عقارية	7	226,712	229,186
مجموع الاستثمارات		11,728,903	11,465,472
نقد في الصندوق ولدى البنوك	8	3,304	15,116
اوراق القبض وشيكات برسم التحصيل	9	204,032	228,916
مدينون - صافي	10	912,951	1,117,300
نمم معيدي التأمين المدينة - صافي	11	1,228,348	1,455,982
موجودات ضريبية مؤجلة	18	368,406	368,406
المعدات والممتلكات - صافي	12	173,770	146,557
موجودات أخرى	13	47,755	85,708
مجموع الموجودات		14,667,469	14,883,457

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تابع قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2010 (غير مدققة)

تابع قائمة (أ)

المطلوبات وحقوق الملكية	ايضاح رقم	30 حزيران 2010 دينار اردني	31 كانون الاول 2009 دينار اردني (مدققة)
المطلوبات			
مخصص الاقساط غير المكتسبة - صافي		6,299,770	5,891,818
مخصص الادعاءات - صافي		2,685,855	2,408,469
مجموع مطلوبات عقود التأمين		8,985,625	8,300,287
بنوك دائنة	14	1,100,339	888,233
دائنون	15	280,536	607,290
مصاريف مستحقة		1,275	5,025
ذمم معيدي التأمين الدائنة	16	561,764	469,360
مخصصات مختلفة	17	40,301	294,392
مخصص ضريبة الدخل	18	209,078	404,673
مطلوبات اخرى	19	145,549	172,189
مجموع المطلوبات		11,324,467	11,141,449
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح به والمدفوع	20	4,000,000	4,000,000
علاوة اصدار	20	38,221	38,221
احتياطي اجباري	21	569,103	569,103
احتياطي اختياري	21	22,561	22,561
(الخسائر) المتراكمة	22	(887,877)	(984,148)
(خسارة) ربح الفترة / السنة - قائمة (ب)	22	(399,006)	96,271
مجموع حقوق الملكية		3,343,002	3,742,008
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		14,667,469	14,883,457

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2010 (غير مدققة)

قائمة (ب)

30 حزيران 2009	30 حزيران 2010	ايضاح رقم	
دينار اردني	دينار اردني		
			الارادات
5,541,014	6,515,537		اجمالي الاقساط المكتتبة
(268,088)	(226,046)		بطرح : حصة معيدي التأمين
5,272,926	6,289,491		صافي الاقساط المكتتبة
442,017	(407,952)		صافي التغير في مخصص الاقساط غير المكتتبة
5,714,943	5,881,539		صافي ايرادات الاقساط المتحققة
51,666	28,661		ايرادات العمولات
36,365	74,058		رسوم اصدار بوالص التأمين
71,211	76,524		ايرادات اخرى خاصة بالاككتابات
304,522	218,048	23	فوائد دائنة
8,561	(18,072)	24	صافي (خسائر) الموجودات المالية والاستثمارات
993	47,475	25	ايرادات اخرى
6,188,261	6,308,233		مجموع الارادات
			التعويضات والخسائر والمصاريف
5,019,552	6,036,710		التعويضات المدفوعة
(306,848)	(94,352)		بطرح : المستردات
(467,008)	(844,604)		بطرح : حصة معيدي التأمين
4,245,696	5,097,754		صافي التعويضات المدفوعة
(102,339)	277,385		صافي التغير في مخصص الادعاءات
322,239	346,254	26	نفقات الموظفين الموزعة
165,837	271,325	27	مصاريف ادارية وعمومية موزعة
65,391	65,391		اقساط فائض الخسارة
325,385	283,253		تكاليف اقتناء بوالص
12,898	42,526		مصاريف اخرى خاصة بحسابات الاكتتاب
5,035,107	6,383,888		صافي عبء التعويضات
80,560	86,564	26	نفقات الموظفين - غير موزعة
10,358	12,987		اهتلاكات
41,459	67,831	27	مصاريف ادارية وعمومية - غير موزعة
298,995	102,610		مخصص التكني في نم معيدي التأمين واوراق القبض
-	(30,135)		المردود من مخصص تكني المدنيين
-	83,494		خسائر الاستغناء عن الاستثمارات في شركات تابعة
5,466,479	6,707,239		اجمالي المصروفات
721,782	(399,006)		الربح (الخسارة) قبل الضرائب
(184,771)	-		ضريبة الدخل
537,011	(399,006)		(خسارة) ربح للفترة
0.134	(0.100)	28	حصة السهم الاساسية من (الخسارة) الربح

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه التوائم المالية وتقرأ معها

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للسنة اشره المنتهية في 30 حزيران 2010 (غير مدققة)

قائمة (ج)

المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	علاوة اصدار	رأس المال المنفوع
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
3,742,008	(887,877)	22,561	569,103	38,221	4,000,000
(399,006)	(399,006)	-	-	-	-
3,343,002	(1,286,883)	22,561	569,103	38,221	4,000,000
3,631,718	(984,148)	22,561	555,084	38,221	4,000,000
537,011	537,011	-	-	-	-
4,168,729	(447,137)	22,561	555,084	38,221	4,000,000

للسنة اشره المنتهية في 30 حزيران 2010
الرصيد في 1 كانون الثاني 2010
مجموع الدخل الشامل للفترة
الرصيد في 30 حزيران 2010
للسنة اشره المنتهية في 30 حزيران 2009
الرصيد في 1 كانون الثاني 2009
مجموع الدخل الشامل للفترة
الرصيد في 30 حزيران 2009

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة الاراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية للسنة اشهر المنتهية في 31 حزيران 2010 (غير مدققة)

بيان (د)

30 حزيران 2009	30 حزيران 2010	
دينار اردني	دينار اردني	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
721,782	(399,008)	(خسارة) ربح الفترة قبل الضريبة
		التعديلات لبند غير نقدية
10,358	12,987	الاحتلاكات والاطفاءات
-	327	(ارباح) خسائر بيع معدات وممتلكات
(442,017)	407,952	صافي مخصص القساط غير مكتسبة
(102,339)	277,386	صافي مخصص الادعاءات
56,522	15,132	مخصص تعويض نهاية الخدمة
298,995	72,475	مخصص التنفي في المدينين واوراق القبض
103,465	52,494	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة
646,766	439,747	التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
184,559	99,055	موجودات مالية للمتاجرة
(2,084)	24,884	شيكات برسم التحصيل واوراق قبض
(165,481)	131,874	مدينون
(48,722)	227,634	نعم معيدي التأمين المدينة
(25,872)	37,953	الموجودات الأخرى
(235,720)	(326,754)	دائنون
-	(3,750)	مصاريف مستحقة
210,483	92,404	نعم معيدي التأمين الدائنة
(4,195)	(269,223)	مخصصات مختلفة
	22,688	مخصص ضريبة دخل
(11,358)	(26,640)	المطلوبات الأخرى
548,376	449,872	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة والرسوم المدفوعة
(31,961)	(218,283)	ضريبة دخل مدفوعة
516,415	231,589	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات الاستثمار
(453,680)	(590,704)	ودائع لدى البنوك
-	173,250	الاستثمار في الشركات التابعة
(4,000)	-	(شراء) موجودات غير ملموسة
(7,945)	(56,881)	(شراء) معدات وممتلكات
-	18,828	بيع معدات وممتلكات
(465,625)	(455,507)	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التمويل
(57,279)	212,106	بنوك دائنة
(57,279)	212,106	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التمويل
(6,489)	(11,812)	صافي (النقص) الزيادة في النقد
21,344	15,116	النقد وما في حكمه في بداية السنة
14,855	3,304	النقد وما في حكمه في نهاية السنة (ايضاح 32)

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة مساهمة عامة محدودة
ملن - المملكة الأردنية الهاشمية

حصلت إيرادات الاحتساب لأصول التأمينات العامة للسنة المنتهية في 30 حزيران 2010 (غير مدققة)

قائمة (١-٢)

[illegible]

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
صان - المنطقة الأردنية الهاشمية

حساب تكلفة التوزيعات لأصول التأمينات العامة لسنة 30 حزيران 2010 (غير ملحق)

تلك قسمة (د)

المجموع	المؤالية	الحقوق والاضرار المستحقة	البردي والتلف	المرحلت					
التق. المنتهية في 30 حزيران	التق. المنتهية في 30 حزيران	التق. المنتهية في 30 حزيران	التق. المنتهية في 30 حزيران	التق. المنتهية في 30 حزيران					
2009	2010	2009	2010	2009	2010				
5,019,552	6,036,710	3,165	12,517	173,656	117,085	550	17,243	4,842,181	5,889,865
(306,848)	(94,352)	-	-	(10)	-	-	-	(306,838)	(94,352)
(18,182)	(424,278)	-	-	(17,632)	(14,516)	(550)	-	-	(409,762)
(448,826)	(420,326)	-	-	(152,829)	(12,182)	-	-	(295,997)	(408,144)
4,245,696	5,097,754	3,165	12,517	3,185	90,387	-	17,243	4,239,346	4,977,807
4,653,840	5,311,543	49,336	57,752	2,563,101	2,212,133	1,038	327	2,040,365	3,041,331
52,729	188,684	54	225	(169)	(328)	54	51	52,790	188,732
(3,354,869)	(2,814,373)	-	-	(2,434,782)	(2,101,526)	(827)	(304)	(919,260)	(712,543)
1,351,700	2,685,854	49,390	57,981	128,150	110,279	265	74	1,173,895	2,517,520
3,857,190	4,781,383	39,602	49,250	2,037,180	1,970,305	1,337	211	1,779,071	2,761,617
118,268	228,584	271	557	447	1,268	187	175	117,363	226,584
(2,521,419)	(2,601,497)	-	-	(1,935,322)	(1,871,790)	(1,007)	-	(585,090)	(729,707)
1,454,039	2,408,470	39,873	49,807	102,305	99,783	517	386	1,311,344	2,258,494
4,143,357	5,375,138	12,682	20,691	28,030	100,883	(252)	16,931	4,101,897	5,236,633

مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة	مخصص الاعانات لآخر السنة
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

التوزيعات الدفعية
بطرح
المسؤوليات
حصة مجزئي التأمين الداخلي
حصة مجزئي التأمين الخارجي
مطابق التوزيعات الدفعية
يضاف
مخصص الاعانات لآخر السنة
مبلغ
غير مبلغ
بطرح
حصة مجزئي التأمين
مطابق مخصص الاعانات لآخر السنة
بطرح
مخصص الاعانات لآخر السنة
مبلغ
غير مبلغ
بطرح
حصة مجزئي التأمين
مطابق مخصص الاعانات لآخر السنة
مطابق خطة التوزيعات

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
صن - المنطقة الأردنية الواسية

تبع كلفة (د)

حساب ارباح (خسائر) الاحتيل وأصل التأمينات العامة لسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2010 (غير مدققة)

المجموع		السكنية		الحقول والأضراس الاجري المستغلات		البحري والنقل		الاملاك	
للتق المنتهية في 30 حزيران		للتق المنتهية في 30 حزيران		للتق المنتهية في 30 حزيران		للتق المنتهية في 30 حزيران		للتق المنتهية في 30 حزيران	
2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010
5,714,943	5,881,539	10,663	10,088	(20,436)	1,246	5,173	1,137	5,719,543	5,869,068
مصاريف الازمات المتعلقة من الخطط المتكفية									
4,143,367	5,375,138	12,682	20,691	29,030	100,883	(252)	16,931	4,101,897	5,236,633
بشرح									
مصاريف تكلفة التعويضات									
51,666	28,661	-	-	50,897	27,640	769	1,021	-	-
36,365	74,058	328	525	11,384	4,115	248	332	24,405	69,086
71,211	76,524	-	-	3,621	2,374	53	1,486	67,537	72,664
159,242	179,243	328	625	65,902	34,129	1,070	2,839	91,942	141,750
مجموع الازمات									
325,385	283,253	-	-	903	573	32	14	324,450	282,666
65,391	65,391	-	-	-	-	-	-	65,391	65,391
488,076	617,572	473	724	14,939	8,557	665	426	471,999	607,865
12,898	42,526	-	-	835	3,502	43	13	12,020	39,011
891,760	1,008,742	473	724	16,677	12,632	740	453	873,860	994,933
مجموع المصاريفات									
839,078	(323,098)	(2,164)	(10,802)	(241)	(78,140)	5,755	(13,408)	835,728	(220,748)
ربح (خسائر) الاحتيل									

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

1- عام

- تأسست شركة الاراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة عام 1980 وسجلت كشركة مساهمة عامة اردنية تحت رقم (136) ، يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع (4) مليون دينار اردني مقسم الى (4) مليون سهم قيمة كل سهم (1) دينار اردني .
- تقوم الشركة بممارسة أعمال التأمينات العامة (المركبات، البحري والنقل، الحريق والاضرار الاخرى للممتلكات، المسؤولية)

2- أهم السياسات المحاسبية :

أسس إعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية المرفقة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وبموجب النماذج الموضوعة من هيئة التأمين .
- تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع والمشتقات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية، وكذلك تم إظهار الموجودات والمطلوبات المالية المتحوط لها بالقيمة العادلة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في الفترات السابقة .

معلومات القطاعات

- قطاع الاعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات اخرى .
- القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات او خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية .

موجودات مالية للمتاجرة

- هي الموجودات التي يتم امتلاكها بشكل رئيسي لغرض توليد ربح من التقلبات قصيرة الاجل في السعر او هامش التعامل . وتمثل هذه الموجودات أسهم في شركات مدرجة في السوق المالي .
- يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الشامل عند الشراء) ويعد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ، ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية .
- يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو العوائد في قائمة الدخل الشامل عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين) .
- لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من أو الى هذا البند الا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية، ولا يجوز تصنيف أي أدوات ملكية ليس لها أسعار في أسواق نشطة وتداولات نشطة ضمن هذا البند.
- يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة اذا :
 - تم اقتنائها بشكل مبدئي بهدف بيعها في المستقبل القريب أو .
 - تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها الشركة وتشتمل على نموذج فعلي لاداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير أو :
 - تمثل نوع من المشتقات التي لا تعتبر اداة تحوط .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عنان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

موجودات مالية متوفرة للبيع

- هي الموجودات التي يتم امتلاكها بشكل رئيسي لغرض توليد ربح من التقلبات طويلة الاجل في السعراو العوائد السنوية لهذه الموجودات ، وتتمثل الموجودات المالية المتوفرة للبيع لدى الشركة باسمهم شركات فقط .

- تقيد الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالتكلفة عند الاقتناء مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية، وتقيد الارباح أو الخسائر الناتجة عند اعادة التقييم في حساب مستقل ضمن حقوق الملكية وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو تكدي قيمتها يتم قيد الارباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات. يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل اذا ما تبين بموضوعية ان الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني، حيث يتم استرجاع خسائر التدني لادوات الدين من خلال قائمة الدخل الشامل، في حين يتم استرجاع خسائر التدني في اسهم الشركات من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة. وتظهر الاستثمارات المتوفرة للبيع التي يتعذر عملياً قياس القيمة العادلة لها بشكل يعتمد عليه بالتكلفة.

- يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لأدوات الدين (التي تحمل الفوائد) ضمن الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل. في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

- يتم تسجيل الارباح الموزعة الناتجة من الاستثمارات المتوفرة للبيع في قائمة الدخل عندما يتم تحققها. في حال استبعاد الاستثمار أو وجود انخفاض مستمر في القيمة، فإن الارباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن مخصص اعادة تقييم الاستثمارات يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل .

- يتم تسجيل الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل الشامل باستخدام طريقة الفائدة الفعالة كما يسجل التدني في قيمة الموجودات في قائمة الدخل عند حدوثه.

- لا يجوز اعادة تصنيف اية موجودات مالية من أو الى هذا البند الا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية بتاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

القيمة العادلة

- إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات - في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :

- * مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مشابهة لها إلى حد كبير .
- * تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مشابهة لها .
- * نماذج تسعير الخيارات .
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية ، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

التدني في قيمة الموجودات المالية

- تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية بتاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة ، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني ويتم تحديد مبلغ التدني كما يلي :

- * تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية
- * تدني الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة .
- * تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة : يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصوماً بسعر السوق السائد للعائد على موجودات مالية مشابهة .

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل الشامل كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل باستثناء التدني في اسهم الشركات المتوفرة للبيع حيث يتم استرجاعه من خلال التغير المتراكم في القيمة العادلة .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة بعد طرح الاهتلاك المتراكم (باستثناء الأراضي) ، ويتم اهتلاك هذه الاستثمارات على مدى عمرها الإنتاجي بنسبة 4% . يتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل و يتم تسجيل الإيرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل.

(يتم تقييم الاستثمارات العقارية بما يتفق مع القرارات الصادرة عن هيئة التأمين ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في إيضاح الاستثمارات العقارية) .

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه نقد في الصندوق والارصدة لدى البنوك وودائع لدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة اشهر بعد تنزيل حسابات البنوك الدائنة والارصدة مقيدة السحب.

نعم معيدي التأمين

تحتسب حصص معيدي التأمين من أقساط التأمين والتعويضات المدفوعة والمخصصات الفنية وكافة الحقوق والالتزامات المترتبة عن إعادة التأمين بناء على العقود المبرمة بين الشركة ومعيدي التأمين ووفقا لأساس الاستحقاق .

التدني في قيمة موجودات إعادة التأمين

إذا كان هناك أي مؤشر يدل على انخفاض في قيمة موجودات إعادة التأمين الخاصة بالشركة صاحبة العقود المعاد تأمينها ، عندها على الشركة تخفيض القيمة الحالية لتلك العقود وتسجيل خسارة التدني في قائمة الدخل . يتم الاعتراف بالتدني في الحالات التالية فقط :

1. وجود دليل موضوعي نتيجة حدث حصل بعد تسجيل موجودات إعادة التأمين يؤكد على عدم قدرة الشركة على تحصيل كل المبالغ المستحقة تحت شروط العقود .
2. يوجد لذلك الحدث أثر يمكن قياسه بشكل واضح وموثوق على المبالغ التي ستقوم الشركة بتحصيلها من معيد التأمين .

تكاليف الاقتناء بوالص التأمين

تمثل تكاليف الاقتناء التكاليف التي تتكبدها الشركة مقابل بيع أو اكتتاب أو بدء عقود تأمين جديدة . ويتم تسجيل تكاليف الاقتناء في قائمة الدخل الشامل .

المعدات والممتلكات

- تظهر المعدات والممتلكات بالتكلفة بعد تنزيل الاهتلاك المتراكم وأية خسائر تدني متراكمة ، ويتم اهتلاك المعدات والممتلكات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية ، ويتم تسجيل مصروف الاهتلاك في قائمة الدخل الشامل:

مباني	4%
معدات واجهزة واثاث	7-14%
وسائط نقل	15%

- يتم احتساب اهتلاك المعدات والممتلكات عندما تكون هذه المعدات والممتلكات جاهزة للاستخدام للأغراض المنوي استعمالها (يتم إظهار كامل قيمة مصروف الاهتلاك للفترة ضمن البند المخصص لذلك في قائمة الدخل الشامل) .

- تظهر المعدات والممتلكات قيد الإنشاء ، لاستعمال الشركة بالتكلفة بعد تنزيل أية خسائر تدني في قيمتها .

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من المعدات والممتلكات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل .

- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للمعدات والممتلكات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقا يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات .

- تظهر الارباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو حذف أي من المعدات والممتلكات والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الدخل .

- يتم استبعاد المعدات والممتلكات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

الموجودات غير الملموسة

- يتم تسجيل الموجودات المالية غير الملموسة بالتكلفة .
- يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة او لفترة غير محددة ، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل الشامل ، اما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها بتاريخ القوائم المالية ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل .
- يتم مراجعة اية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية ، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء اية تعديلات على الفترات اللاحقة .
- يتم اطفاء انظمة الحاسوب والبرامج على مدى عمرها الإنتاجي والبالغ 4 سنوات باستخدام طريقة القسط الثابت .

الموجودات المالية المرهونة

وهي تلك الموجودات المالية المرهونة لصالح أطراف أخرى مع وجود حق للطرف الآخر بالتصرف فيها (بيع أو إعادة رهن) يستمر تقييم هذه الموجودات وفق السياسات المحاسبية المتبعة لتقييم كل منها حسب تصنيفه الأصلي .

المخصصات

- يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة الالتزامات بتاريخ القوائم المالية ناشئة عن أحداث سابقة ، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .
- تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات أفضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية ، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام . عندما يتم تحديد قيمة المخصص على أساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي ، فإن قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية .
- عندما يكون من المتوقع أن يتم استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من أطراف أخرى لتسوية المخصص، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كان استلام التعويضات فعلياً مؤكداً ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

أ- المخصصات الفنية :

يتم رصد المخصصات الفنية والاحتفاظ بها وفقاً لتعليمات هيئة التأمين وذلك كما يلي :

- 1- بحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمينات العامة على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة وثيقة التأمين وعلى اعتبار أن عدد أيام السنة (365) يوم ويستثنى من ذلك إجازة التأمين البحري والنقل حيث يحسب على أساس الأقساط المكتتبة للوثائق السارية بتاريخ إعداد القوائم المالية المقدمة وفقاً لأحكام القانون والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه .
- 2- بحسب مخصص الادعاءات (المبلغة) بتحديد الحد الأقصى لقيمة التكاليف الإجمالية المتوقعة لكل ادعاء على حدة .
- 3- تؤخذ مخصصات إضافية لقاء ادعاءات غير مبلغ عنها بناء على خبرة الشركة وتقديراتها .
- 4- بحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمين على الحياة بناء على خبرة الشركة وتقديراتها .
- 5- بحسب المخصص الحسابي لبوالص التأمين على الحياة وفقاً لمعادلات اكتوارية تجري مراجعتها دورياً من قبل خبير اكتواري.

ب - مخصص تدني مدينون :

يتم أخذ مخصص تدني للمدينين عندما يكون هناك دليل موضوعي بأن الشركة لن تتمكن من تحصيل كامل أو جزء من المبالغ المطلوبة، ويحتسب هذا المخصص على أساس الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد. حيث تقوم الشركة باحتساب هذا المخصص بناء على أعمار الديون التي تجاوزت سنة ليتم أخذ مخصص تدني كامل بقيمتها باستثناء تلك الذمم التي تجاوز عمرها السنة لأسباب معروفة ومبررة لإدارة الشركة ومنها وجود معلقات على سبيل المثال تتمثل بحوادث منظورة أمام القضاء أو لم تحل بعد .

ج - مخصص تعويض نهاية الخدمة :

يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لسياسة الشركة التي تتوافق مع قانون العمل الأردني .

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة عند دفعها ، ويتم أخذ مخصص للالتزامات المترتبة على الشركة عن تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

اختبار كفاية الالتزام

يتم بتاريخ القوائم المالية تقييم كفاية وملاءمة مطلوبات التأمين وذلك عن طريق احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية الخاصة بعقود التأمين القائمة .

إذا أظهر التقييم أن القيمة الحالية لمطلوبات التأمين (نفقات شراء مختلفة أقل ملائمة وأصول غير ملموسة ذات علاقة) غير كافية بالمقارنة مع التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة عندها يتم إدراج كامل قيمة النقص في قائمة الدخل .

ضريبة الدخل

يمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة .

أ- الضرائب المستحقة

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في قائمة الدخل لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية .

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي تعمل بها الشركة .

ب- الضرائب المؤجلة

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها . يتم احتساب الضرائب باستخدام طريقة الالتزام بالقوائم المالية وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة .

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً أو بتسديد الالتزام الضريبي أو انتفاء الحاجة له .

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تحقق الإيرادات

أ- عقود التأمين

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين كإيرادات للسنة (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية . يتم تسجيل أقساط التأمين غير المكتسبة من خلال عقود تأمين كما بتاريخ القوائم المالية ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة .

يتم قيد الادعاءات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن قائمة الدخل على أساس قيمة الالتزام المتوقع للتعويض العائد الى حملة عقد التأمين او الى اطراف أخرى متضررة.

ب- إيرادات التوزيعات والفوائد

يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الاستثمارات عندما ينشأ حق للمساهمين باستلام دفعات من توزيعات الأرباح وذلك عند إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين.

يتم احتساب إيرادات الفوائد وفقاً لاساس الاستحقاق ، على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية ومعدل الفائدة المكتسب.

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

ج- إيرادات الإيجارات

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من الاستثمارات العقارية بعقود إيجار تشغيلية بطريقة القسط الثابت على مدى تلك العقود، يتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

الاعتراف بالمصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل الشامل في سنة حدوثها. ويتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

تعويضات التأمين

تمثل تعويضات التأمين الادعاءات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الادعاءات. تشمل تعويضات التأمين كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة. وتمثل الادعاءات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الادعاءات الناتجة عن أحداث حصلت قبل تاريخ القوائم المالية ولكن لم يتم تسويتها حتى تاريخه. يتم احتساب الادعاءات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة في تاريخ اقفال القوائم المالية وتشمل مخصص للادعاءات غير المبلغ.

تعويضات الحطام والتنازل

يتم الأخذ في الاعتبار العائد المتوقع من الحطام وتعويضات التنازل عند قياس الالتزام لمقابلة الادعاءات.

المصاريف الادارية والعمومية

يتم تحميل كافة المصاريف الادارية والعمومية القابلة للتوزيع لكل فرع تأمين على حدا كما يتم توزيع (80 %) من المصاريف الادارية والعمومية الغير قابلة للتوزيع على دوائر التأمين المختلفة على أساس الاقساط المتحققة لكل دائرة منسوبة الى اجمالي الاقساط.

نفقات الموظفين

يتم تحميل كافة نفقات الموظفين القابلة للتوزيع لكل فرع تأمين على حدا كما يتم توزيع (80 %) من نفقات الموظفين الغير قابلة للتوزيع على دوائر التأمين المختلفة على أساس الاقساط المتحققة لكل دائرة منسوبة الى اجمالي الاقساط.

العملات الاجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الاجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ اجراء المعاملات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الاجنبية الوسطية السائدة في تاريخ القوائم المالية والمعلنة من البنك المركزي الاردني .
يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الاجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الاجنبية في قائمة الدخل الشامل .
يتم تسجيل فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الاجنبية غير النقدية كجزء من التغير في القيمة العادلة .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة . كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية . وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها . إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تندي مدينين اعتمادا على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية .

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للأنظمة والقوانين .

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الاعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاهتلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التندي (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل.

يتم تقدير مخصص الادعاءات والمخصصات الفنية اعتمادا على دراسات فنية ووفقا لتعليمات هيئة التأمين كما يتم احتساب يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير أي تندي في قيمتها ويتم أخذ هذا التندي في قائمة الدخل للسنة .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

3 - ودائع لدى البنوك
يتألف هذا البند مما يلي:

من ثلاثة أشهر وحتى سنة		
31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010	
دينار أردني	دينار أردني	داخل الأردن
2,382,456	2,615,280	البنك التجاري الأردني - الببادر
2,005,333	4,323	بنك القاهرة عمان - جبل الحسين
2,020,835	2,055,105	البنك الأهلي الأردني - جبل الحسين
2,132,271	2,178,683	بنك الاتحاد للإدخار والاستثمار
1,455,709	2,055,693	البنك العربي - جبل الحسين
38,750	745	بنك الاستثمار العربي الأردني - الشميساني - دولار أمريكي
2,936	-	بنك الاستثمار العربي الأردني - الشميساني - جنية استرليني
13,227	41,399	البنك التجاري الأردني - إربد
5,538	14,558	البنك التجاري الأردني - الزرقاء
6,062	12,034	البنك التجاري الأردني - العقبة
12,841	12,841	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
11,306	11,250	بنك تنمية المدن والقرى
11,250	11,307	بنك دبي الاسلامي
6	6	البنك الأردني الكويتي
-	1,676,000	بنك عودة
10,098,520	10,689,224	المجموع

- تراوحت معدلات الفائدة على ارصدة الودائع لدى البنوك بالدينار الاردني من 5% الى 5.75% وعلى ارصدة الودائع بالدولار الامريكي من 0.5% الى 1% خلال الفترة المنتهية في 30 حزيران 2010 .
- ان ودیة بنك الاتحاد للإدخار والاستثمار مرهونة كضمان للتسهيلات الممنوحة من البنك .
- ان ودیة البنك التجاري الاردني - الببادر مرهونة كضمان للتسهيلات الممنوحة من البنك .

بلغت الودائع المرهونة لامر مدير عام هيئة التأمين بالاضافة الى وظيفته 225,000 ديناراً اردنياً كما في 30 حزيران 2010 وتفصيلها كالتالي :

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010	
دينار أردني	دينار أردني	
191,250	191,250	بنك الاتحاد للإدخار والاستثمار
11,250	11,250	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
11,250	11,250	بنك تنمية المدن والقرى
11,250	11,250	بنك دبي الاسلامي
225,000	225,000	المجموع

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

4 - موجودات مالية للمتاجرة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
549,365	345,739
322,543	309,722
(117,392)	(52,494)
754,516	602,967

أسهم مدرجة في سوق عمان المالي
أسهم مدرجة في أسواق خارجية
تعديلات القيمة العادلة
المجموع

5 - موجودات مالية متوفرة للبيع

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
210,000	210,000
210,000	210,000

داخل الأردن
أسهم غير مدرجة في سوق عمان المالي
المجموع

6 - استثمارات في شركات تابعة

يمثل هذا البند الاستثمار في شركة كراج الاراضي المقدسة ذات المسؤولية المحدودة - تحت التصفية ، وقد اصبحت اجراءات التصفية في مراحلها الاخيرة وبالتالي فقد تم اقفال قيمة الاستثمار بالكامل كخسائر استغناء عن الاستثمارات بعد استبعاد قيمة الذمة الدائنة لصالح الشركة التابعة .

دينار اردني
173,250
(89,756)
83,494

القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة التابعة
الذمة الدائنة المستحقة للشركة التابعة
خسائر الاستغناء عن الاستثمار في الشركة التابعة

وقد تم هذا الاجراء بناء على كتاب من مصفي الشركة الموجه الينا بتاريخ 28 تموز 2010

7 - استثمارات عقارية

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
172,652	172,652
147,237	147,237
(90,703)	(93,177)
229,186	226,712

أراضي
مبنى
يطرح : مجمع استهلاك المبنى
المجموع

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

8- نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
800	1,100
14,316	2,204
15,116	3,304

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك
المجموع

9- شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
210,338	187,942
115,369	116,722
(96,791)	(100,632)
228,916	204,032

شيكات برسم التحصيل لدى البنك
أوراق قبض
يطرح : مخصص أوراق قبض
المجموع

يمتد استحقاق شيكات برسم التحصيل لغاية كانون الاول 2010

10- مدينون - صافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
665,997	607,045
573,534	444,751
82,972	38,373
246,629	230,566
30,015	29,119
10,187	24,996
1,609,334	1,374,850
(492,034)	(461,899)
1,117,300	912,951

ذمم حملة البوالص
ذمم الوكلاء
شيكات مرتجعة
ذمم قضايا وتحت التسوية
ذمم كراجات
ذمم الموظفين
المجموع
ينزل : مخصص تدني مدينون - إيضاح 9/ب
صافي مدينون

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

ب - ان الحركة على مخصص تدني مدينون كما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
299,447	492,034
211,924	-
(19,337)	(30,135)
492,034	461,899

الرصيد في بداية السنة
إضافات
استبعادات
الرصيد في نهاية السنة

11- ذمم معيدي التأمين - مدينة
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
570,594	469,094
1,695,575	1,667,890
(810,187)	(908,636)
1,455,982	1,228,348

شركات التأمين المحلية
شركات إعادة التأمين الخارجية
ينزل : مخصص تدني ذمم معيدي التأمين - إيضاح 10/ب
المجموع

ب - إن الحركة على مخصص تدني ذمم معيدي التأمين كما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
862,206	810,187
-	98,449
-	-
(52,019)	-
810,187	908,636

الرصيد في بداية السنة
إضافات
استبعادات
رد مخصص انتفت الحاجة له
الرصيد في نهاية السنة

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

12- المعدات والممتلكات - صافي

يتألف هذا البند مما يلي :

30 حزيران 2010					
المجموع	وسائط نقل	معدات وأجهزة وأثاث	مباني	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
					الكلفة:
424,526	32,250	226,243	139,533	26,500	الرصيد في بداية الفترة
56,882	17,250	39,632	-	-	إضافات
(54,080)	(32,250)	(21,830)	-	-	استبعادات
427,328	17,250	244,045	139,533	26,500	الرصيد في نهاية الفترة
					الاستهلاك المتراكم:
277,969	12,538	163,151	102,280	-	استهلاك متراكم في بداية الفترة
10,497	1,566	6,141	2,790	-	استهلاك الفترة
(34,908)	(13,396)	(21,512)	-	-	استبعادات
253,558	708	147,780	105,070	-	استهلاك متراكم في نهاية الفترة
173,770	16,542	96,265	34,463	26,500	الصافي
31 كانون الاول 2009					
المجموع	وسائط نقل	معدات وأجهزة وأثاث	مباني	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
					الكلفة:
415,068	32,250	216,785	139,533	26,500	الرصيد في بداية السنة
11,822	-	11,822	-	-	إضافات
(2,364)	-	(2,364)	-	-	استبعادات
424,526	32,250	226,243	139,533	26,500	الرصيد في نهاية السنة
					الاستهلاك المتراكم:
262,811	9,313	156,799	96,699	-	استهلاك متراكم في بداية السنة
17,522	3,225	8,716	5,581	-	استهلاك السنة
(2,364)	-	(2,364)	-	-	استبعادات
277,969	12,538	163,151	102,280	-	استهلاك متراكم في نهاية السنة
146,557	19,712	63,092	37,253	26,500	الصافي

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

13- موجودات أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
39,590	10,236
10,236	3,847
3,847	149
110	389
389	3,097
31,536	30,037
85,708	47,755

ايرادات مستحقة غير مقبوضة
كتب ومراجع
مصاريف مدفوعة مقدما
تأمينات مستردة
امانات ضمان اجتماعي
أخرى
المجموع

14- بنوك دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
463,002	336,259
425,231	764,080
888,233	1,100,339

بنك الاتحاد للإدخار والاستثمار (*)
البنك التجاري الأردني (**)
المجموع

(*) يمثل هذا البند التسهيلات الممنوحة من بنك الاتحاد للإدخار والاستثمار بسقف 600,000 دينار أردني ومعدل فائدة سنوي 5% بضمان جزء من الوديعة لدى البنك ، تستحق التسهيلات بتاريخ 28 شباط 2011.

(**) يمثل هذا البند التسهيلات الممنوحة من البنك التجاري الاردني بسقف 700,000 دينار اردني ومعدل فائدة سنوي 5,25% بضمان جزء من الوديعة لدى البنك ، تستحق التسهيلات بتاريخ 15 ايلول 2010.

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

15- دائنون

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
380,034	155,605
104,212	31,795
30,116	90,507
91,699	2,611
1,229	18
607,290	280,536

ذمم حوادث
ذمم الوكلاء
حملة بوالص
ذمم كراجات
ذمم الموظفين
المجموع

16- ذمم معيدي التأمين الدائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
318,603	465,942
150,757	95,822
469,360	561,764

شركات التأمين المحلية
شركات إعادة التأمين الخارجية
المجموع

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

17- مخصصات مختلفة

يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2009	30 حزيران 2010	
دينار أردني	دينار أردني	
288,625	38,083	مخصص تعويض نهاية الخدمة
1,402	2,218	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
3,251	-	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
1,114	-	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
294,392	40,301	المجموع

الجدول التالي يبين الحركة على المخصصات المختلفة

رصيد نهاية الفترة	المستخدم خلال الفترة	المكون خلال الفترة	رصيد بداية الفترة	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
38,083	(265,674)	15,132	288,625	مخصص تعويض نهاية الخدمة
2,218	(2,082)	2,898	1,402	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
-	(3,251)	-	3,251	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
-	(1,114)	-	1,114	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
40,301	(272,121)	18,030	294,392	المجموع

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

18- ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

ان الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد أول السنة
47,019	404,673	ضريبة الدخل المدفوعة
(30,847)	(218,283)	مصروف ضريبة الدخل الفترة/ للسنة
388,501	22,688	مخصص ضريبة دخل - سنة سابقة
-	-	رصيد آخر السنة
404,673	209,078	

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010	
دينار أردني	دينار أردني	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة / السنة
123,645	-	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح سنوات سابقة
265,347	-	موجودات ضريبة مؤجلة
(368,406)	(368,406)	المجموع
20,586	(368,406)	

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010	
دينار أردني	دينار أردني	(خسارة) الربح المحاسبي
130,876	(399,006)	ارباح غير خاضعة للضريبة
(286,819)	(513,716)	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
650,521	332,987	الربح الضريبي
494,578	(579,735)	نسبة ضريبة الدخل
123,645	-	

وقد تمت تسوية ضريبة دخل الشركة حتى نهاية عام 2008 وضريبة المبيعات حتى نهاية شهر ايلول من عام 2009.

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

19- مطلوبات أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010	
دينار أردني	دينار أردني	أمانات معيدي التأمين
52,803	29,212	أمانات الوكلاء
74,276	-	أمانات مختلفة
-	64,175	أمانات ضمان اجتماعي
3,632	-	أمانات ضريبة دخل ومبيعات
22,405	4,251	أمانات مساهمين
10,568	10,568	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
5,400	558	أخرى
3,105	36,785	المجموع
172,189	145,549	

20- رأس المال

بلغ رأس المال المكتتب به (المدفوع) في نهاية الفترة (4) مليون دينا رادني موزعا على (4) مليون سهم ، قيمة السهم الواحد الاسمية دينار اردني واحد (السنة السابقة (4) مليون سهم قيمة السهم الواحد الاسمية دينار اردني واحد) .
تبلغ علاوة الاصدار 38,211 دينار اردني .

21- الاحتياطيات

أ. الاحتياطي الاجباري :

يتم تكوين الاحتياطي الاجباري وفقاً لاحكام قانون الشركات الاردني وذلك باستقطاع ما نسبته 10% من صافي الارباح السنوية ، ويتوقف الاقتطاع عندما يبلغ رصيد الاحتياطي المتجمع ما يعادل ربع رأسمال الشركة المصرح به ، الا انه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة الى ان يبلغ رصيد هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به.

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضرائب بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

ب. الاحتياطي الاختياري :

للهيئة العامة للشركة وبناءً على اقتراح مجلس الادارة ان تقرر سنوياً اقتطاع ما لا يزيد عن 20% من صافي الارباح السنوية لحساب الاحتياطي الاختياري . يستخدم الاحتياطي الاختياري في الاغراض التي يقررها مجلس الادارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين .

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن 20% خلال السنة والسنوات السابقة. ويستخدم الاحتياطي الاختياري في الاغراض التي يقررها مجلس الادارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

22- الخسائر المتراكمة

31 كانون الاول 2009 (مدققة)	30 حزيران 2010	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية السنة
(984,148)	(887,877)	ربح الفترة / السنة
110,290	(399,006)	المحول للإحتياطي الإجباري
(14,019)	-	الرصيد في نهاية السنة
<u>(887,877)</u>	<u>(1,286,883)</u>	

23- فوائد دائنة

30 حزيران 2009	30 حزيران 2010	
دينار أردني	دينار أردني	فوائد بنكية مكتسبة
302,772	218,048	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
1,750	-	المجموع
<u>304,522</u>	<u>218,048</u>	المبلغ المحول لحسابات الاكتتابات
-	-	المبلغ المحول لقائمة الدخل الشامل
<u>304,522</u>	<u>218,048</u>	

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

24- صافي (خسائر) أرباح الموجودات المالية والاستثمارات

30 حزيران 2009	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
18,408	6,062
65,834	10,755
(103,465)	(52,494)
27,784	17,605
8,561	(18,072)
-	-
8,561	(18,072)

عوائد التوزيعات النقدية - أسهم متاجرة
صافي أرباح بيع موجودات مالية للمتاجرة - أسهم
صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية للمتاجرة - أسهم
صافي إيراد الايجارات
المجموع
المبلغ المحول لحسابات الاكتتابات
المبلغ المحول لقائمة الدخل الشامل

25- إيرادات أخرى

30 حزيران 2009	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
-	39,054
174	-
-	(327)
819	8,748
993	47,475
-	-
993	47,475

رديات صندوق تعويض المركبات
رد مخصص انتفت الحاجة له
(خسائر) بيع ممتلكات ومعدات
أخرى
المجموع
المبلغ المحول لحسابات الاكتتابات
المبلغ المحول لقائمة الدخل الشامل

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

26- نفقات الموظفين

30 حزيران 2009	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
292,985	349,117
21,525	19,316
56,522	15,132
15,278	18,095
11,334	7,963
3,641	21,265
1,514	1,930
402,799	432,818
322,239	346,254
80,560	86,564

الرواتب والمكافآت
حصة الشركة من الضمان الاجتماعي
مكافأة نهاية الخدمة
صندوق ادخار
سفر وتنقلات
مصاريف طبية
مصاريف تدريب
المجموع
المبلغ المحول لحسابات الاكتتابات
المبلغ المحول لقائمة الدخل الشامل

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

-27- مصاريف إدارية وعمومية

30 حزيران 2009	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
87,217	61,390
-	85,131
36,906	62,532
23,500	21,916
8,487	40,037
9,467	9,752
4,998	8,335
6,105	6,522
9,354	14,770
2,020	3,150
4,025	5,205
-	9,146
925	-
3,325	235
1,582	2,675
1,008	2,726
422	2,450
13	-
7,942	3,184
207,296	339,156
165,837	271,325
41,459	67,831

رسوم حكومية ورسوم أخرى
رسوم هيئة التأمين
أتعاب مهنية
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
صيانة
مياه وكهرباء وتدفئة
مصاريف كمبيوتر
بريد واتصالات
قرطاسية ومطبوعات
رسوم بنكية
إيجارات
غرامات
مصاريف تأمين
تبرعات
ضيافة
دعاية وإعلان
نظافة
مصاريف عطاءات
أخرى
المجموع
المبلغ المحول لحسابات الاكتتاب
المبلغ المحول لقائمة الدخل الشامل

-28- حصة السهم من الربح

30 حزيران 2009	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
537,011	(399,006)
4,000,000	4,000,000
0.134	(0.100)

(خسارة) ربح الفترة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
حصة السهم الأساسية من (الخسارة) الربح

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

29- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

30 حزيران 2009	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
129,600	132,113
129,600	132,113

رواتب ومكافآت
المجموع

30- النقد في الصندوق ولدى البنوك

31 كانون الاول 2009	30 حزيران 2010
دينار أردني	دينار أردني
800	1,100
14,316	2,204
15,116	3,304

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك
المجموع

31- إدارة المخاطر

تقوم الشركة بالافصاح عن معلومات تساعد مستخدمي القوائم المالية في تقييم طبيعة ودرجة المخاطر التي تتعرض لها الشركة كما بتاريخ القوائم المالية وكما يلي :

أولاً: الافصاحات الوصفية:

تقوم الشركة بممارسة التأمين على السيارات والبحري والنقل والحريق والاضرار الاخرى للممتلكات والمسؤولية . تقوم الشركة بأخذ مخصصات فنية كافية لمواجهة المخاطر التي قد تتعرض لها جراء انواع التأمين الذي تمارسه . هناك اتفاقيات اعادة تأمين مع شركات تأمين محلية وخارجية وذلك للحد من مخاطر التأمين الذي قد تتعرض له الشركة من خلال توزيع مخاطر التأمين بحيث تتحمل الشركة النسبة المتفق عليها ويتم محاسبة شركات اعادة التأمين بحصتها من مخاطر التأمين وذلك حسب الاتفاقيات المبرمة مع تلك الشركات، حيث انه في بعض الاحيان قد ينتج وقوع حادث للمؤمن عليه ينتج عنه مطالبة تكون قيمتها اكبر من القيمة الدفترية للالتزام وذلك لان احداث التأمين غير ثابتة ، لذلك قامت الشركة بعقد الاتفاقيات مع شركات اعادة التأمين لتخفيض احتمالات الخسارة الكلية للتأمين .

شركة الاراضي المقدسة للتأمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

ثانياً: الإفصاحات الكمية:

أ- مخاطر التأمين

1. مخاطر التأمين

تتمثل مخاطر أي عقد تأمين في إمكانية وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ الادعاء المتعلق بذلك الحدث وذلك نظراً لطبيعة عقد التأمين حيث المخاطر متقلبة وغير متوقعة . بالنسبة لعقود التأمين المتعلقة بفئة تأمينية ، حيث يمكن تطبيق نظرية الاحتمالات للتسعير والاحتياطي ، فإن المخاطر الأساسية التي تواجه الشركة هي أن الادعاءات المتكبدة والدفعات المتعلقة بها قد تزيد عن القيمة الدفترية للالتزامات التأمين. هذا قد يحدث إذا كانت إمكانية وخطورة الادعاءات اكبر من المتوقع، لان أحداث التأمين غير ثابتة وتختلف من سنة لآخرى فإن التقديرات قد تختلف عن الاحصائيات المتعلقة بها.

أظهرت الدراسات إنه كلما كانت عقود التأمين متشابهة كلما قاربت التوقعات معدل الخسارة الفعلية. كما إن وجود تنوع في مخاطر التأمين التي يتم تغطيتها يؤدي الى انخفاض احتمالات الخسارة الكلية للتأمين.

2. تركيز مخاطر التأمين
تقوم الشركة بممارسة اعمال التأمين على السيارات والحريق والحوادث العامة والمسؤولية المدنية جميعها داخل الاردن وجميع هذه الوثائق بالدينار اردني .
تتركز الموجودات والمطلوبات وبنود خارج قائمة المركز المالي طبقاً لنوع التأمين كما يلي :

30 حزيران 2010					
انواع المخاطر					
المجموع		المسؤولية	الحريق والاضرار	البحري والنقل	المركبات
دينار اردني		دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
8,924,556	63,617	2,380,994	3,048	6,476,897	
6,656,836	63,716	115,047	1,176	6,476,897	
					الاجمالي
					الصافي

31 كانون الاول 2009					
انواع المخاطر					
المجموع		المسؤولية	الحريق والاضرار	البحري والنقل	المركبات
دينار اردني		دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
11,220,637	57,993	2,306,093	2,190	8,854,361	
8,569,421	57,993	116,714	926	8,393,788	
					الاجمالي
					الصافي

تتركز الموجودات المطلوبة وبنود خارج قائمة المركز المالي طبقاً للتوزيع الجغرافي والقطاعي كما يلي :

31 كانون الأول 2009		30 حزيران 2010	
بنود خارج قائمة المركز المالي	مطلوبات	بنود خارج قائمة المركز المالي	مطلوبات
ديناري	ديناري	ديناري	ديناري
-	11,220,637	-	8,924,656
-	11,220,637	-	8,924,656
			2,267,819
			2,267,819

31 كانون الأول 2009		30 حزيران 2010	
بنود خارج قائمة المركز المالي	مطلوبات	بنود خارج قائمة المركز المالي	مطلوبات
ديناري	ديناري	ديناري	ديناري
-	-	-	1,784,931
-	2,244,127	-	1,338,699
-	1,683,096	-	5,801,026
-	7,293,414	-	-
-	11,220,637	-	8,924,656
			2,267,819

أ. حسب المناطق الجغرافية
داخل المملكة
المجموع

ب. حسب القطاع
قطاع عام
قطاع خاص
شركات ومؤسسات
أفراد
المجموع

3. مخاطر اعادة التأمين
لغرض تخفيض التعرض الى خسائر مالية قد تنتج عن المطالبات التأمينية الكبيرة ، تقوم الشركة ضمن اعمالها الاعتيادية بالدخول في اتفاقيات اعادة التأمين مع اطراف اخرى ، لتقليل تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة اعسار شركات اعادة التأمين ، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات اعادة التأمين التي تتعامل معها ورصد تركيزات الائتمان الناتجة عن المناطق الجغرافية والانشطة او المكونات الاقتصادية المماثلة لتلك الشركات . ان عقود اعادة التأمين الصادرة لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه حملة بوالص التأمين ونتيجة لذلك تبقى الشركة ملتزمة برصيد المطالبات المعاد تأمينها في حالة تمكن معيدي التأمين من الوفاء بالتزاماتهم وفقاً لعقود اعادة التأمين .

4. حساسية مخاطر التأمين
عند زيادة اقساط الاكتتاب بنسبة 10% يؤدي الى زيادة اقساط الاكتتاب بمقدار (651,553) دينار اردني حيث تصبح (7,167,090) دينار اردني مما يؤدي الى تخفيض خسارة الفترة لتصبح ربحا (252,547) دينار اردني مما كانت عليه (399,006) دينار اردني وتصبح حقوق الملكية (3,994,555) دينار اردني .

عند تخفيض اقساط الاكتتاب بنسبة 10% يؤدي ذلك الى انخفاض في اقساط الاكتتاب بمقدار (651,553) دينار اردني حيث تصبح (5,863,984) دينار اردني حيث يؤدي هذا التخفيض الى زيادة خسارة الفترة لتصبح (1,050,559) دينار اردني مما كانت عليه ويؤدي ذلك الى انخفاض في حقوق الملكية لتصبح (2,691,449) دينار اردني .

عند تخفيض صافي التعويضات المدفوعة بنسبة 10% تصبح (4,587,979) دينار اردني مما يؤدي الى انخفاض في خسارة الفترة لتصبح ربحا (110,769) دينار اردني والى زيادة حقوق الملكية لتصبح (3,852,777) دينار اردني .

اما في حالة زيادة قيمة صافي التعويضات المدفوعة بنسبة 10% تصبح (5,607,530) دينار اردني مما يؤدي الى زيادة خسارة الفترة لتصبح (908,781) دينار اردني وانخفاض حقوق الملكية لتصبح (2,833,227) دينار اردني .

ب. المخاطر المالية

31 كانون الاول 2009

1- مخاطر السوق

- مخاطر الاسهم

عند زيادة التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة بنسبة 10% تصبح قيمة هذه الموجودات (597,717) دينار اردني مما يؤدي الى زيادة خسارة الفترة لتصبح (404,255) دينار اردني وانخفاض حقوق الملكية لتصبح (3,337,753) دينار اردني .

عند تخفيض التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة بنسبة 10% تصبح قيمة هذه الموجودات (608,216) دينار اردني مما يؤدي الى تخفيض خسارة الفترة لتصبح (393,757) دينار اردني وزيادة حقوق الملكية لتصبح (3,348,251) دينار اردني .

- مخاطر اسعار الفائدة

ان مخاطر سعر الفائدة تتعلق باسعار الفائدة على الودائع الثابتة لدى البنوك كما في 30 حزيران 2010 ، ان سعر الفائدة على الودائع البنكية بالدينار الاردني تتراوح من 5% الى 5.75% سنويا (31 كانون الاول 2009 من 6% الى 7% سنويا) .

عند تخفيض الفوائد البنكية الدائنة بنسبة 1% حيث تصبح (215,867) دينار اردني مما تؤدي الى زيادة خسارة الفترة لتصبح (401,187) دينار اردني وانخفاض حقوق الملكية لتصبح (3,340,821) دينار اردني .

عند زيادة الفوائد البنكية الدائنة بنسبة 1% حيث تصبح (220,264) دينار اردني مما تؤدي الى انخفاض خسارة الفترة لتصبح (396,825) دينار اردني وزيادة حقوق الملكية لتصبح (3,345,183) دينار اردني .

- مخاطر العملات الاجنبية

مخاطر العملات الاجنبية هي مخاطر تغير قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في اسعار العملات الاجنبية . يعتبر الدينار الاردني العملة الاساس للشركة . يقوم مجلس الادارة بوضع حدود للمركز المالي لكل عملة لدى الشركة . يتم مراقبة العملات الاجنبية بشكل يومي ويتم اتباع استراتيجيات للتأكد من الاحتفاظ بمركز العملات الاجنبية ضمن الحدود المعتمدة :

فيما يلي صافي تركيز العملات الاجنبية الرئيسية لدى الشركة :

نوع العملة	بالعملات الاجنبية			
	المعادل بالدينار الاردني	31 كانون الاول 2009	30 حزيران 2010	30 حزيران 2010
دولار امريكي	38,750	745	54,732	1,052
جنية استرليني	2,936	-	2,993	-

32- تحليل القطاعات الرئيسية

أ. لأغراض إدارية تم تنظيم الشركة لتشمل قطاع واحد من الأعمال وهو قطاع التأمينات العامة ويشمل (المركبات و البحري و الحريق و الاضرار و الممتلكات الأخرى والمسؤولية والحوادث الشخصية) يشكل هذا القطاع الأساس الذي تستخدمه الشركة لإظهار المعلومات المتعلقة بالقطاع الرئيسي. يشمل القطاع اعلاه ايضا على الاستثمارات وإدارة النقد لحساب الشركة الخاص.

ب. تمارس الشركة نشاطاتها بشكل رئيسي في المملكة التي تمثل الأعمال المحلية.

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات الشركة ومصاريفها الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي :

	31 كانون الأول 2009		30 حزيران 2010		31 كانون الأول 2009		30 حزيران 2010		30 حزيران 2010	
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
المجموع	12,314,066	6,308,233	-	-	-	-	-	-	-	-
اجمالي الإيرادات	14,883,457	14,480,719	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع الموجودات	11,822	56,882	-	-	-	-	-	-	-	-
المصروفات الرأسمالية										

33- إدارة رأس المال

يتكون رأس مال الشركة من رأس المال المدفوع ومن الاحتياطي الاختياري والإجباري ومن علاوة الإصدار ويطرح أو يضاف الخسائر أو الأرباح وهذا ما يسمى برأس المال الأساسي ويضاف رأس المال الإضافي وهو قيمة الاستثمار في العقارات والمباني ليصبح رأس المال التنظيمي حيث تقوم الشركة بإدارة رأس المال وذلك من خلال الاستثمارات والودائع البنكية للحصول على الفوائد وعوائد الاستثمار. وتقوم الشركة بتوزيع المخاطر والاستثمارات للسعي إلى زيادة رأس المال علما بأن رأس المال التنظيمي قد زاد وتغير عن العام الماضي وذلك بسبب وجود أرباح حققتها الشركة وأيضا بسبب زيادة القيمة السوقية للاستثمارات العقارية ويسعى مجلس الإدارة إلى زيادة وتحسين رأس المال التنظيمي مما يعود بالنفع على الشركة وعلى تحسين هامش الملاءة وبيّن الجدول التالي ملخصاً بذلك :

بنود رأس المال الأساسي

	30 حزيران 2010	31 كانون الأول 2009
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
رأس المال المدفوع	4,000,000	4,000,000
الاحتياطي الإجباري	569,103	569,103
الاحتياطي الاختياري	22,561	22,561
علاوة الإصدار	38,221	38,221
الخسائر المتراكمة	(1,286,883)	(887,877)
المجموع	3,343,002	3,742,008
رأس المال الإضافي	1,668,327	1,670,067
مجموع رأس المال التنظيمي (أ)	5,011,318	5,412,075
رأس المال المطلوب (ب)	3,115,989	3,278,252
نسبة هامش الملاءة (أ) / (ب)	%160.83	%165.09

وفي رأي إدارة الشركة أن رأس المال التنظيمي كافٍ.

30 حزيران 2010

الموجودات

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
10,689,224	-	10,689,224
602,967	-	602,967
210,000	210,000	-
226,712	226,712	-
3,304	-	3,304
204,032	-	204,032
912,951	-	912,951
1,228,348	-	1,228,348
368,406	368,406	-
173,770	173,770	-
47,755	-	47,755
14,667,469	978,888	13,688,581

المطلوبات

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
6,299,770	-	6,299,770
2,685,855	-	2,685,855
1,100,339	-	1,100,339
280,536	-	280,536
1,275	-	1,275
561,764	-	561,764
40,301	-	40,301
209,078	-	209,078
145,549	-	145,549
11,324,467	-	11,324,467
3,343,002	978,888	2,364,114

31 كانون الاول 2009

الموجودات

ودائع لدى البنوك	
موجودات مالية للمتاجرة	
موجودات مالية متوفرة للبيع	
استثمارات في شركات تابعة	
استثمارات عقارية	
تقد في الصندوق ولدى البنوك	
اوراق القبض وشيكات برسم التحصيل	
مدينون - صافي	
نعم معيدي التأمين المدنية - صافي	
موجودات ضريبية مؤجلة	
المعدات والممتلكات - صافي	
موجودات أخرى	

مجموع الموجودات

المطلوبات

مخصص الإحباط غير المكتسبة - صافي	
مخصص الادعاءات - صافي	
بنوك دائنة	
دائنون	
مصاريف مستحقة	
نعم معيدي التأمين الدائنة	
مخصصات مختلفة	
مخصص ضريبة الدخل	
مطلوبات أخرى	

مجموع المطلوبات

الصافي

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
10,098,520	-	10,098,520
754,516	-	754,516
210,000	210,000	-
173,250	-	173,250
229,186	229,186	-
15,116	-	15,116
228,916	-	228,916
1,117,300	-	1,117,300
1,455,982	-	1,455,982
368,406	368,406	-
146,557	146,557	-
85,708	-	85,708
14,883,457	954,149	13,929,308
5,891,818	-	5,891,818
2,408,469	-	2,408,469
888,233	-	888,233
607,290	-	607,290
5,025	-	5,025
469,360	-	469,360
294,392	-	294,392
404,673	-	404,673
172,189	-	172,189
11,141,449	-	11,141,449
3,742,008	954,149	2,787,859