



الرقم : 906/ع.أ.1918

التاريخ : 2021/8/23

الموافق : 14/شهرم /1443

تعميم
Circular
رقم (٥٦) No

Honorable Members of the ASE

السادة/أعضاء بورصة عمان المحترمين

Good Greetings,

تحية طيبة وبعد،

In light of the completion of all required procedures to decrease AMAD INVESTMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT (AMAD) capital from 8 million Share/JD to 6 million Share/JD by redeeming its accumulated losses and returning cash to the shareholders.

نظراً لاستكمال شركة عمد للإستثمار والتنمية العقارية (AMAD) كافة الإجراءات اللازمة لتخفيض رأسمالها من 8 مليون سهم/دينار إلى 6 مليون سهم/دينار من خلال إطفاء رصيد الخسائر المتراكمة وإعادة نقد للمساهمين.

Kindly note that trading in the above mentioned company's shares will be resumed as of wednesday, 25/8/2021, with a reference price of JD 0.80.

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إعادة التداول بأسهم الشركة المشار إليها أعلاه في البورصة، وذلك اعتباراً من صباح يوم الأربعاء الموافق 2021/8/25، على أن يصبح السعر المرجعي لسهم الشركة 0.80 دينار.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...

مازن نجيب الوثائفي/ المدير التنفيذي

Mazen Najib Wathaifi/ Chief Executive Officer

CC: - Jordan Securities Commission.

- Securities Depository Center.

- Operations Department.

- Attachment: Company's Information.

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.

- مركز إيداع الأوراق المالية.

- دائرة العمليات.

مرفقات: - البيانات الخاصة بالشركة.



الرقم: م ش/ ٣٧٢/٠١
التاريخ: ٢٠٢١/٨/١١

السادة شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية م.ع.م

تحية وبعد،،،

إشارة لقرار الهيئة العامة لشركتكم باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/٤/٢٩ والذي يتضمن:

- ١- اطفاء الخسارة المتراكمة بقيمة (٣٠٦٤٠٦) من الاحتياطي الاجباري اذا وافقت دائرة مراقبة الشركات على ذلك او من راس مال الشركة اذا تعذر ما ذكر سابقا.
(عدم الموافقة على هذا البند والاكتفاء ببند (٢) ادناه كونه يوجد فاض عن الحاجة).
- ٢- تخفيض راس مال الشركة من (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم/دينار الى (٦,٠٠٠,٠٠٠) دينار/سهم ، وفي حال تم اطفاء الخسارة من راس مال الشركة سيتم توزيع مبلغ (١,٦٩٣٥٩٤) دينار على المساهمين بنسبة ٢٢% ليصبح راس مال الشركة الجديد (٦,٠٠٠,٠٠٠) دينار/سهم.

أرجو أن أعلمكم بأن معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين قد وافق بتاريخ (٢٠٢١/٨/٤) على قرار الهيئة العامة المتخذ في الاجتماع المشار اليه اعلاه .

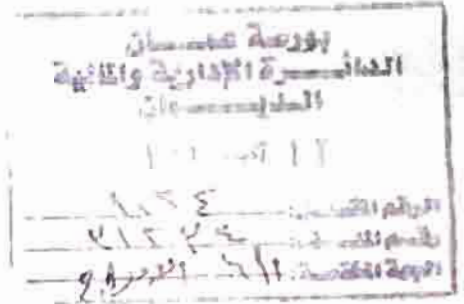
واقبلوا فائق الاحترام،،،

مراقب عام الشركات

دوائر علي العرموطي

Handwritten signature

محمد الجيلاني



نسخة/ لمعالي هيئة الاوراق المالية.
نسخة/ للسادة بورصة عمان.
نسخة/ لمركز ايداع الاوراق المالية

هاتف: ٥٦٠٠٢٦٠ - فاكس: ٥٦٥٩٤٤٤ - ص.ب: (٩١٩٢) ١١١٩١ - عمان - الأردن
Tel. 5600260 - Fax: 5659444 - P.O Box (9192) 11191 Amman - Jordan
E-mail: info@ccd.gov.jo - WebSite: www.ccd.gov.jo

لمن يهمة الامر

التاريخ: ٢٠٢١/٠٨/١٢ م.

يشهد الهندي/ محاسبون قانونيون ومستشارون بأن شركة عمد للاستثمار والتنمية العقارية (م.ع.م)، المسجلة تحت رقم (٣٧٢) تاريخ ٢٠٠٥/١٠/٢٥ م براسمال قدره (٨٠٠٠٠٠٠) سهم / دينار قد سددت راسمالها بالكامل وقد قررت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/٠٤/٢٩ م مايلي :-

١. تخفيض راسمالها ٢٠٠٠٠٠٠٠ سهم / دينار ليصبح ٦٠٠٠٠٠٠٠ سهم / دينار بدل ٨٠٠٠٠٠٠٠ سهم / دينار .

٢. اطفاء الخسائر المتراكمة حتى تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١ والبالغة (٣٠٦٤٠٦) دينار من قيمة التخفيض في رأس المال .

٣. توزيع رصيد التخفيض في رأس المال والبالغ ١٦٩٣٥٩٤ دينار على المساهمين بما يعادل نسبة ٢٢٪ تقريباً.

وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين على قرار الهيئة العامة بهذا الخصوص بتاريخ ٢٠٢١/٠٨/٠٤ وقد اصبحت حقوق المساهمين حسب ما تشير اليه حسابات الشركة بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٢ كالتالي :-

بعد التخفيض / الاطفاء	التخفيض / الاطفاء	قبل التخفيض	
٦٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠	رأس المال
١٥٠٣٦٤١	٠٠٠٠٠٠٠	١٥٠٣٦٤١	احتياطي اجباري
٠٠٠٠٠٠٠	٣٠٦٤٠٦	(٣٠٦٤٠٦)	الخسائر المتراكمة
٧٥٠٣٦٤١		٩١٩٧٢٣٥	

وبناء على طلب الشركة اعطيت هذه الشهادة،،

مدقق الحسابات

مهني الهندي

اجازة رقم ٨٤٤



Tel : +962 6 56 99 812 /3 /4

Fax : +962 6 56 99 815

P.O.Box : 8239 Amman 11121 Jordan

Email : alhindi_bureau@yahoo.com

عمد للإستثمار والتنمية العقارية

المساهمة العامة

عمد للإستثمار والتنمية العقارية

المركز المالي كما في ٢٠٢١/٠٨/١٢

الموجودات المتداولة	٢٠٢١/٠٨/١٢	٢٠٢٠/١٢/٣٠
نقد آسي الصندوق ولبى البنوك	٢١٢٨١٧٥	١٨٩٨٠٥٠
الذمم المدينة	٢٨٧٥٥٠	٢٤٥٠٠
مشاريع متجزئة جاهزة للبيع	٦٠٢١٨٥٥	٦٤٤٨٣٠١
تأمينات متداولة	٠٠٠٠	٢٥٠
استثمارات اسهم	٦٦٧٩٢٤	٤٨٥٣٧٤
مجموع الموجودات المتداولة	٩١٠٥٥٠٤	٨٨٥٦٤٧٥
الموجودات الثابتة		
الكلية	٨٩١٣٥٠	٨٩٣٣٥٠
الاستهلاك المتراكم	٤٢٥٤٧٦	٤٢٦١٧٦
صافي الموجودات الثابتة	٤٦٥٨٧٤	٤٦٧١٧٤
مجموع الموجودات	٩٥٧١٣٧٨	٩٣٢٣٦٤٩
المطلوبات المتداولة		
الذمم الدائنة	١٦٢٤٤	١٠٥١٠
امانات متفرقة	١٠٦٠٠٠	١٠٩٠٦٦
امانات مساهمين (تخفيض رأس المال)	١٦٩٣٥٩٤	٠٠٠٠
مصاريق مستحقة غير مدفوعة	٠٠٠٠٠	٦٨٤٠
مجموع المطلوبات المتداولة	١٨١٥٨٣٨	١٢٦٤١٦
رأس المال وحقوق المساهمين		
رأس المال المسجل والمدفوع كاملاً	٦٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠
احتياطي اجبري	١٥٠٣٦٤١	١٥٠٣٦٤١
ارباح خسائر (منشورة)	(٢)	(٣٠٦٤٠٨)
ارباح (خسائر) التقديرية	٢٥١٩٠١	٠٠٠٠٠
صافي رأس المال وحقوق المساهمين	٧٧٥٥٥٤٠	٩١٩٧٢٣٣
مجموع المطلوبات	٩٥٧١٣٧٨	٩٣٢٣٦٤٩

نشكر كنهه الجهدى محاسبه قانونيه ومنت روم (مدفوعة) شركة عمده للإستثمار والتنمية العقارية
 انه بوقام الوردة في قائمة المركز المالي بتاريخ ٢٠٢١/٠٨/١٢ مستخدمه حسابات
 لهذا التاريخ وطابعه لى واننا لصادفة على لى

لوحة الجهدى


هاتف: 00962 6 5925627 فاكس: 0962 6 5925637 ص.ب 926179 عمان 11190 الأردن

• عدد الأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة كما هي بتاريخ 2021/8/11 :

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2021/8/11
السيد جمال زهير عبدالغني العمد	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	4097021
السيد ابراهيم عيسى اسماعيل كشت	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	10000
السيد سعيد ابراهيم درويش البياضنة	عضو مجلس ادارة	الأردنية	لا يوجد
السيد راكان صفوان زهير العمد	عضو مجلس ادارة	الأردنية	294263
السيد علاء غسان امين خصاونة	عضو مجلس ادارة	الأردنية	10000

عدد الأسهم المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا كما هي بتاريخ 2021/8/11:

الاسم	الوظيفة	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2021/8/11
السيد بشار يونس ابراهيم التميمي	المدير العام	الأردنية	لا شيء
السيد عمر محمد عبدالكريم أبوريان	المدير المالي	الأردنية	لا شيء

علاء غسان امين
2021/8/11

عدد الأسهم المملوكة من قبل اقارب أعضاء مجلس الإدارة كما هي بتاريخ 2021/8/11

رقم السهم	الجنسية	درجة الصلة	عدد أسهم المملوكة من اقارب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة 2020/12/31
710000	الأردنية	زوجة جمال زهير عبدالغني العمدة	اقارب السيد جمال زهير عبدالغني العمدة علا محمد ناصر وحيه منكو قيس جمال زهير عبدالغني العمدة احمد جمال زهير عبدالغني العمدة سند جمال زهير عبدالغني العمدة
لا شيء	الأردنية	ابن /قاصر	
لا شيء	الأردنية	ابن /قاصر	
لا شيء	الأردنية	ابن /قاصر	
لا شيء	الأردنية	زوجة ابراهيم عيسى كشت	اقارب السيد ابراهيم عيسى اسماعيل كشت زين عبدالمجيد محمد ملخص

لا شيء	الأردنية	زوجة سعيد ابراهيم درويش البياضة	اقارب سعيد ابراهيم درويش البياضة البياضة ريما عز الدين بركات الخطيب ملك سعيد ابراهيم البياضة
لا شيء	الأردنية	ابنة /قاصر	
		اعزب	اقارب رakan صفوان العمدة اعزب
لا شيء	الأردنية	زوجة علاء غسان امين خصاونة	اقارب علاء غسان امين خصاونة ايات محمود عبدالقادر خريسات هاشم علاء غسان خصاونة
لا شيء	الأردنية	ابن /قاصر	

عدد الأسهم المملوكة من قبل اقارب أشخاص الإدارة العليا كما هي بتاريخ 2021/8/11 .

رقم السهم	الجنسية	درجة الصلة	الإسم
لا شيء	الأردنية	ابنة /قاصر	اقارب السيد بشار يونس ابراهيم التميمي /المدير العام جود بشار يونس التميمي
لا شيء	الأردنية	ابنة /قاصر	هيا بشار يونس التميمي

لا شيء	لا شيء	الأردنية	زوجة عمر محمد عبد الكريم أبو ريان	أقارب السيد عمر محمد عبد الكريم أبو ريان/المدير المالي
لا شيء	لا شيء	الأردنية	ابن/قاصر	أريج حسن محمد الخطيب
لا شيء	لا شيء	الأردنية	ابنة/قاصر	سفيان عمر محمد أبو ريان
لا شيء	لا شيء	الأردنية	ابنة/قاصر	بيسان عمر محمد أبو ريان
				ألما عمر محمد أبو ريان

عمر محمد عبد الكريم أبو ريان

كشف باعضاء مجلس الازارة

تاريخ انتهاء العضوية	تاريخ ابتداء العضوية	الرقم الوطني لممثل الشخص الاعتباري	ممثل العضو الاعتيادي	نوع العميل	الجنسية	اسم عضو مجلس الادارة	رقم المركز	التسلسل
07/05/2022	10/11/2005			طبيعي	الاردنية	جمال زهير عبد الفتحي العمد	9631009604	1
07/05/2022	11/10/2017			طبيعي	الاردنية	ابراهيم عيسى اسماعيل كفت	9621014345	2
07/05/2022	07/05/2018	9621023149	سعيد ابراهيم درويش البياضنة	اعتيادي	الاردنية	شركة جمال العمد وشريكته	1031938312	3
07/05/2022	15/07/2017			طبيعي	الاردنية	راكان صفوان زهير العمد	9921068547	4
07/05/2022	07/05/2018			طبيعي	الاردنية	علاء غسان امين خصاونة	9901022497	5

اسم المفوض بالتوقيع عن الشركة

 ختم الشركة

كشف باسماء كبار المساهمين

الترتيب	اسم المساهم	رقم المركز	النسبة المئوية	الرصيد قبل التخفيض	نسبة التخفيض	الرصيد بعد التخفيض
1	جمال زهير عبد القوي العد	9631009604	0.512	4097021	25%	3072766
2	احمد ابراهيم احمد ابو دية	9851025179	0.093	743201	25%	557401
3	علا محمد ناصر وجيه منكو	9722000715	0.089	710000	25%	532500
4	جنى صفوان زهير العد	2000775661	0.052	412000	25%	309000
5	راكان صفوان زهير العد	9921068547	0.037	294263	25%	220697
6	لجين صفوان زهير العد	9982020994	0.030	237500	25%	178125

المستحقين: 178125

