

تعميم Circular

رقم (125) No

Honorable Members of the ASE

السادة/أعضاء بورصة عمان المحترمين

Good Greetings,

تحية طيبة وبعد،

In light of the completion of all required procedures to decrease THE PROFESSIONAL COMPANY FOR REAL ESTATE INVESTMENT AND HOUSING (PROF) capital from 35,200,000 Share/JD to 33,440,000 Share/JD by redeeming its accumulated losses and returning cash to the shareholders.

نظراً لاستكمال الشركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان (PROF) كافة الإجراءات اللازمة لتخفيض رأسمالها من 35,200,000 سهم/دينار إلى 33,440,000 سهم/دينار من خلال إطفاء رصيد الخسائر المتراكمة وإعادة نقد للمساهمين.

Kindly note that trading in the above mentioned company's shares will be resumed as of Monday, 7/12/2020, with a reference price of JD 0.39 .

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إعادة التداول بأسهم الشركة المشار إليها أعلاه في البورصة، وذلك اعتباراً من صباح يوم الإثنين الموافق 2020/12/7، على أن يصبح السعر المرجعي لسهم الشركة 0.39 دينار.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...



مازن نجيب الوثايفي / المدير التنفيذي
Mazen Najib Wathaifi/ Chief Executive Officer

CC: - Jordan Securities Commission.
- Securities Depository Center.
- Operations Department.
- Attachment: Company's Information.

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.
- مركز إيداع الأوراق المالية.
- دائرة العمليات.
مرفقات: - البيانات الخاصة بالشركة.

محضر إجتماع الهيئة العامة غير العادي

للشركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان م.ع.م

المنعقد بتاريخ 2020/08/26

بناءً على الدعوة الموجهة للسادة المصاحفين الكرام، عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي عبر موقع التواصل الإلكتروني والمبرني حيث بدأ الاجتماع الساعة الواحدة من ظهر يوم الأربعاء الموافق 2020/08/26 وترأس الجلسة رئيس مجلس الإدارة المهندسين أحمد قاسم العمارة وبحضور مندوب عطفوة مراقب عام الشركات السيد/ عيسى سماوي وكما حضر الاجتماع (سبعة) من أعضاء مجلس الإدارة ومدقق حسابات الشركة المهندسين العرب السيد (إبراهيم حموده والمستشار القانوني الأستاذ فرانس الشراي).

رئيس الجلسة: افتتح الجلسة مرحباً بمندوب عطفوة مراقب عام الشركات السيد عيسى سماوي والسادة أعضاء الهيئة العامة والسيد إبراهيم حموده مندوب مدققي حسابات الشركة (السادة المهندسين العرب)، أعلن قانونية الجلسة عملاً بأحكام قانون الدفاع رقم (13) لسنة 1992 وأمر الدفاع رقم (5) لسنة 2020 والاجراءات الاستثنائية عن محالي وزير الصحافة والتجارة والتنمية بتاريخ 2020/04/09 على انعقاد اجتماع الهيئة العامة لشركة بوساطة تقنية الإتصال المرئي والإلكتروني وذلك للذات في الأمور المدرجة على جدول أعمال الاجتماع المنشور على الموقع الإلكتروني لدائرة مراقبة الشركات وعلى الموقع الإلكتروني للشركة.

رئيس الجلسة: بخصوص قانونية الاجتماع أبين ما يلي:

- حضر الاجتماع اليوم (19) مساهماً من أصل (12789) مساهماً يحملون أسهماً بالأصل عددها (12,435,384) سهماً وأسهماً بالوكالة عددها (8,154,165) سهماً أي ما مجموعه (20,589,549) سهماً من أصل كامل، رأس المال المكتتب به والبالغ (35.2) مليون سهم/دينار وهذا يشكل ما نسبته (58.49%) من رأس مال الشركة.
- ولقد حضر الاجتماع (7) أعضاء مجلس إدارة الشركة من (9) أعضاء، كما حضر الاجتماع السيد/ إبراهيم حموده مندوب مدققي حسابات الشركة (السادة المهندسين العرب) والمستشار القانوني للشركة الأستاذ فرانس الشراي، وأن الشركة قبلت باتخاذ الاجراءات والامتثال الفاتورية اللازمة لصحة انعقاد هذا الاجتماع وأنه تم ما يلي:

1. الإعلان عن موعد الاجتماع على الموقع الإلكتروني للشركة.
2. الإعلان عن موعد الاجتماع على موقع دائرة مراقبة الشركات.
3. الإعلان في صحيفتين يوميتين قبل سبعة أيام من موعد انعقاد الاجتماع.
4. تبليغ الجهات الرقابية والجهات ذات العلاقة الأخرى.

وعليه أعلن بأن الحساب مكتمل وفتوحي وأن كافة التواريخ التي مستصدر عن إجتماع الهيئة العامة عبر العادي هذا قانونية وملزمة لجميع مساهمي الشركة وفقاً لأحكام القانون.

أعطي الكلمة لمعلوفة مذدوب مراقب عام الشركات عيسى معازي للتحدث حيث أعطى معلوفة مذدوب مراقب الشركات الكلمة للترقيم لاستكمال الإجراءات حسب الأصول.

رئيس الجلسة: أرحب بالجميع مرة أخرى وأقرر تعيين السيد (وسيم جبر) كاتباً للخدمة والسيد (محمد الجعري) مراقبين لجمع وفرز الأصوات إننا لزم الأمر.

رئيس الجلسة: جدول أعمال الاجتماع يتضمن بند واحد، للبحث ولتوحي بأنه إسناداً لإجراءات تنظيم إجتماعات الهيئات العامة ومجلس الإدارة للشركات المساهمة العامة الصادرة عن وزير الصناعة والتجارة والتموين، والمصادر بناءً على البند رقم (2) من الفقرة ثانياً من أمر النفاذ رقم (5) لسنة 2020، والمصادر بمقتضى أحكام قانون النفاذ رقم (13) لسنة 1993، واستناداً للبند خامساً / ط من ذات الإجراءات المشار إليها أعلاه، ولأنه لا يهجر طرح أي أسئلة خلال الاجتماع باستثناء المساهم الذي يحمل أسهماً لا يقل عن 10% من الأسهم الممثلة بالاجتماع، علماً بإرسال استفسار من المساهم سيف التين معاذ.

رئيس الجلسة: المباشرة بجدول الأعمال كما يلي:

• البند الأول: التصويت لتعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة بتخفيض رأس المال بنسبة (5%) عن طريق إطفاء الخسائر المتراكمة كما هي بتاريخ 2019/12/31 والبالغة 74,675 دينار (أربعة وسبعون ألفاً وستمئة وخمسة وسبعون ديناراً) وإرجاع نقد المساهمين بقيمة 1,685,325 دينار (مليون وستمئة وخمسة وثمانون ألفاً وثلاثمائة وخمسة وعشرون ديناراً) ليصبح رأس المال المدرج به والمكتب والنقود 33,440,000 دينار / سهم (ثلاثة وثلاثون مليون وأربعمائة وأربعون ألف دينار).

تطرح الموضوع المناقشة والتصويت:

- المساهم (شركة المستقبل العربية للاستثمار): تحدث السيد ابراهيم عريش بموجب تركيب من المساهم شركة المستقبل بخصوص بيع أسهم الخزينة وعرضهم على تخفيض رأس مال الشركة.



- المساهم سيف الدين معاذ: لشي على قرار مجلس الإدارة بتخفيض رأس المال بنسبة 5% في ضوء التوسع الوبائي الحالي والإقتصادي المتدهور واقترح رفع نسبة تخفيض رأس المال أكثر من 5%.

• القرار: قررت الهيئة العامة (بالأغلبية) تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي لشركة بتخفيض رأس المال بنسبة (5%) عن طريق إطفاء الخسائر المتراكمة كما هي بتاريخ 2019/12/31 والبالغة 74,675 دينار (أربعة وسبعون ألفاً وستمئة وخمسة وسبعون ديناراً) وإرجاع نقد للمساهمين بقيمة 1,685,325 دينار (مليون وستمئة وخمسة وثمانون ألفاً وثلاثمائة وخمسة وعشرون ديناراً) ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب والمدفوع 33,440,000 دينار/سهم (ثلاثة وثلاثون مليون وأربعمائة وأربعون ألف دينار)، وتاويض مجلس الإدارة السير بالإجراءات القانونية.

(تم الاعتراض من المساهم شركة المستقبل العربية للإستثمار / 527281 سهم)

ونمصدق نحن رئيس الجلسة وكاتب الجلسة على صحة الوثائق الواردة في المحضر وعلى انعقاد الاجتماع بشكل قانوني، ونشكر عطفة مندوب مراقب عام الشركات والمادة المساهمين على الحضور وأتمنى للجميع دوام التقدم والنجاح.

رئيس الجلسة / رئيس مجلس الإدارة



المهندس أحمد فهد السمارة

مندوب مراقب عام الشركات



السيد / عيسى سماوي

كاتب الجلسة



وسيم جبر



الرقم: م.ش/١٢٨/٠١
التاريخ: ٢٠٢٠/١١/١٩

السادة شركة المهنية للاستثمارات العقارية والاسكان م.ع.م

تحية وبعد،،،

إشارة لقرار الهيئة العامة لشركتكم باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٦ والمتضمن:

- تخفيض رأسمال الشركة بنسبة (٥%) عن طريق اطفاء الخصائر المتراكمة كما هي بتاريخ (٢٠١٩/١٢/٣١) والبالغة (٧٤٠٦٧٥) دينار (اربعه وسبعون الفا وستمائة وخمسة وسبعون ديناراً) وارجاع نقد المساهمين بقيمة (١,٦٨٥,٣٢٥) دينار (مليون وستمائة وخمسة وثمانون الفا وثلاثمائة وخمسة وسترون ديناراً) ليصبح راس المال المصرح به والمكتتب والمنفوح (٣٣,٤٤٠,٠٠٠) دينار/بهم (ثلاثة وثلاثون مليون واربعمائة واربعون الف دينار).

أرجو أن أعتكم بيان معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين قد وافق بتاريخ (٢٠٢٠/١١/١٨) على قرار الهيئة العامة المتخذة في الاجتماع المشار اليه اعلاه.

والقبول فائق الاحترام،،،

مراقب عام الشركات
د. رائد علي العرواطي

[Handwritten Signature]

محمد الجويلي



بيروضة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٠٢٠ م ١٩
الرقم التسلسلي ٤١٧٧
رقم الملف ١١٤٧
الجهة المستقبلة للبريد

تحت إشراف
مجلس إدارة عمان
تحت إشراف
مجلس إدارة عمان



عمان في ٢٤ تشرين الثاني ٢٠٢٠

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

بصفتنا مدققي حسابات الشركة المهنية للإستثمارات العقارية والإسكان المساهمة العامة نفيدكم أنه تم تخفيض رأسمال الشركة من ٣٥,٢٠٠,٠٠٠ دينار/ سهم إلى ٣٣,٤٤٠,٠٠٠ دينار/ سهم أي بمقدار ١,٧٦٠,٠٠٠ دينار/ سهم ليصبح رأسمال المصرح والمكتتب به والمدفوع ٣٣,٤٤٠,٠٠٠ دينار/ سهم وفقاً لقرار الهيئة العامة غير العادي المنعقد في ٢٦ آب ٢٠٢٠ وموافقة وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ١٨ تشرين الثاني ٢٠٢٠.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



المهنيون العرب

إبراهيم حمودة
إجازة رقم (٦٠٦)

الشركة المهنية للإستثمارات العقارية والإسكان
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٢٢ تشرين الثاني ٢٠٢٠
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٢٢ تشرين الثاني ٢٠٢٠	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
٨٩٨,٤١٤	٦٨٠,٣٥٤	استثمارات عقارية
-	١,٣٨٧,٤٩٢	أراضي مستأجرة منتهية بالتمليك
١	١	إستثمار في مشروع مشترك
٧٩,٦١٤	٦٢,٨١٨	حق إستخدام موجودات مستأجرة
٨٨,٦٩٤	٧٦,٠٠٦	ممتلكات ومعدات
٦,٠٨٨,٦٤٧	٥,٩١٩,٩٩٦	حخصن طويلة الأجل في مشروع مشترك
٧,١٥٥,٣٧٠	٨,١٢٦,٦٦٧	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
١٧,٦٣٩,٠٧٨	١٨,٢٤٦,٥٣١	أراضي معدة للبيع
٧,٤٦٠,٠٤٤	٦,٤٤٢,٩٥١	عقارات معدة للبيع
٤٠,٦٦٣	٣٦,٣٥٢	أرصدة مدينة أخرى
١٢,٠٠٢	١,٠٩٤	ذمم جهات ذات علاقة
٣,٠٨٢,٠٣٦	١,٨٤١,٦٦٨	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
٢,٢٢٢,٠٢٨	٢,٢٢٧,٨٣٠	موجودات مالية بالتقديرة العادلة من خلال قائمة الدخل
١,٣١٨,٧٥٦	١,٩٦٣,٩١٥	ودائع لأجل لدى بنك إسلامي
٧٣٢,٦٦٢	٣٧٧,٣٤٩	النقد وما في حكمه
٣٢,٥٠٧,٢٦٩	٣١,١٣٧,٦٩٠	مجموع الموجودات المتداولة
٣٩,٦٦٢,٦٣٩	٣٩,٢٦٤,٣٥٧	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٣٥,٢٠٠,٠٠٠	٣٣,٤٤٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به والمدفوع
٤٤٠,٢٦٦	٤٤٠,٢٦٦	احتياطي اجباري
(٥٨٢,٧٣٠)	(٥٨٢,٧٣٠)	ما تملكه الشركة التابعة من أسهم الشركة الأم
(٧٤,٦٧٥)	(٢٠٠,٧٥٤)	خسائر متراكمة
٣٤,٩٨٢,٨٦١	٣٣,٠٩٦,٧٨٢	صافي حقوق مساهمي الشركة
٢,٠٥٣,٩٢٦	١,٦٤٠,٠٣٦	حقوق غير المسيطرين
٣٧,٠٣٦,٧٨٧	٣٤,٧٣٦,٨١٨	إجمالي حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
٥٩,٦٦٢	٥٠,٥٧٥	إلتزامات عقود إيجار - طويلة الأجل
-	٢٦٣,٧١٤	إلتزامات عقود إيجارات منتهية بالتمليك - طويلة الأجل
٥٩,٦٦٢	٣١٤,٢٨٩	مجموع المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
١,٦٦٠,٢٢١	٣,٢٢٦,٧٨٢	أمانات المماهين
٥٠١,١٨١	٥٠١,١٨١	إيرادات مزجلة
٥,٠٠٠	٩٢,٩٥٥	دفوعات مقبوضة مقدماً على حساب بيع عقارات وأراضي
-	٢٤٥,٧٧٩	إلتزامات عقود إيجارات منتهية بالتمليك - قصيرة الأجل
١٥,٦٤٤	١٦,٥٧١	إلتزامات عقود إيجار - قصيرة الأجل
٢٦,٠٧٧	-	مطالبات ومحجزات مقارنين
٧٣,١٩٩	٣٠,٩١٨	مخصص مخبل إستثمار في مشروع مشترك
٩٠,١٢٣	٤٥,٣٦٤	مخصص مقابل مصاريف تطوير أراضي مباعه
١٩٤,٧٧٥	٥٢,٧٥٠	أرصدة دائنة أخرى
٣٦٦,١٩٠	٤,٢١٣,٢٥٠	مجموع المطلوبات المتداولة
٣٦٦,١٩٠	٤,٥٢٧,٥٣٩	مجموع المطلوبات
٣٦٦,١٩٠	٣٩,٢٦٤,٣٥٧	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات



المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

أسماء أعضاء مجلس الإدارة ورتب الإدارة التنفيذية والأسهم المملوكة من قبل كل منهم وأقربائهم

عدد الأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

#	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2020/11/19
1	صندوق التفاعل لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين يمثلها المهندس أحمد قاسم محمد المنمارة	رئيس مجلس الإدارة	أردنية	4.522,213
2	شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية يمثلها السيد معن علي محمد المحجيمات	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردنية	2.493.276 7
3	صندوق التأمين الإجتماعي لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين يمثلها الدكتور بشار خالد ذياب الطراونة	عضو	أردنية	1,521,080
4	صندوق التأمين الصحي لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين يمثلها المهندس جورج سعد جريس قموه	عضو	أردنية	209,803
5	نقابة المحامين الأردنيين يمثلها الأستاذ مازن نجيب عوض رشيدات	عضو	أردنية	972,800
6	شركة المأمونية للاستثمارات والتجارة يمثلها معالي المهندس شحاده عبدالله الحمد ابو هديب	عضو	أردنية	304,000
7	نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين يمثلها المهندس أحمد ربيعي أحمد اليعقوب	عضو	أردنية	143,640
8	السيد ابراهيم محمد محمد عوض	عضو	أردنية	996.395
9	السيد محمد عثمان عبده طويله	عضو	أردنية	125.113

عدد الأسهم المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة:

لا يوجد أسهم مملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة كما في 2020/11/19

عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية:

الرقم	الإسم	المنصب	عدد الأسهم كما في 2020/11/19
1	م. بدر يسيم علي ناصر	القائم بأعمال المدير العام - المدير التنفيذي لدائرة المشاريع	-
2	حسن عبدالجليل القضاونه	المدير المالي	-

عدد الأسهم المملوكة من قبل أقارب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية:

لا يوجد أسهم مملوكة من قبل أقارب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية كما في 2020/11/19

أسماء المساهمين بـ(5%) أو أكثر من رأسمال الشركة ونسبة مساهمة كل منهم:

الرقم	الإسم	عدد الأسهم كما في 2020/11/19	نسبة المساهمة
1	صندوق التفاعل لأعضاء نقابة المهندسين	4.522.213	13.52%
2	شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية	2.493.276	7.46%

الشركة المهنية للإستثمارات العقارية والإسكان م.ع.م
كشف أعضاء مجلس الإدارة / تخفيض رأسمال

الرقم	رقم العاري	المجلس عظمى مجلس الإدارة	تاريخ اتخاذ القرار	الرصيد قبل الخصم	الرصيد بعد الخصم	الرقم
1	1175963915	صندوق التقاعد لاعضاء نقابة المهندسين	23/04/2019	4,760,225	4,522,213	
2	1114891180	شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية	23/04/2019	2,624,502	2,493,276	
3	1424748770	صندوق التامين الاجتماعي لاعضاء نقابة المهندسين	23/04/2019	1,601,137	1,521,080	
4	9681011145	ابراهيم محمد محمد عوض	23/04/2019	1,048,837	996,395	
5	1093996995	نقابة المحامين النظاميين	23/04/2019	1,024,000	972,800	
6	1176757975	شركة المأمونية للاستثمارات والتجارة	23/04/2019	320,000	304,000	
7	1198298905	صندوق التامين الصحي لاعضاء نقابة المهندسين	23/04/2019	220,846	209,803	
8	1668921940	نقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين	23/04/2019	151,200	143,640	
9	9591018945	فهد عثمان عبده طويله	23/04/2019	131,698	125,113	

القائم بأعمال المدير العام



المهندس بدر ناصر



Ref No:
Date:

الرقم: م ش/ 61327/428/1
التاريخ: 23/11/2020

الموافق:

لأن يبعه الأمر

الرقم الوطني للمنشأة: (200012117)

إستنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان) مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة علنية محدودة تحت الرقم (428) بتاريخ 01/02/2007 برأس مال مصرح به (33440000) دينار أردني وبرأسمال مكتتب به مدفوع (33440000) دينار أردني.

غيايات الشركة كما يلي:

- [111183] إقامة وإنشاء مشاريع الإسكان والإعمار كافة أنواعها وعيانتها السكنية والتجارية والصناعية والإستثمارية وغيرها وبمبعض بنود فوائدها أو تلخيصها
- [821285] إدارة وإلزام تسيير أو تملك أو المساهمة أو المشاركة في الشركات والشركات والتشريع على اختلاف أنواعها ونماذجها
- [621736] التاجير التمويلي
- [999344] شراء وتملك واستئجار وإدارة الأراضي وغيرها من أجل بيعها أو تاجيرها، وإلزام استغلالها للأغراض المختلفة كالتجارة التي تستلزم وتاجير وإدارة الأبنية المختلفة لمختلف الأغراض والاستخدامات بما فيها السكنية والصناعية والتجارية والزراعية والخدمية بمختلف أنواعها وكافة الاستخدامات والغايات الممكنة

مركز الشركة: عمان

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة للاجتماع والانعقد بتاريخ 23/04/2019 قد قررت انتخاب مجلس إدارة مكون من السادة:

شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية ويمثلها السيد من علي محمد السعيمات اعتباراً من 25/04/2019 إبراهيم محمد محمد عوض

صندوق التقاعد لأعضاء المهندسين الأردنيين ويمثلها المهندس أحمد فاسم محمد السعيرة اعتباراً من 25/04/2019

صندوق التأمين الصحي لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها المهندس جورج سعد حريس كموه اعتباراً من 08/05/2019

شركة الملوغية للاستثمارات والتجارة ويمثلها معالي المهندس شحاته عبدالله الحمد أبو هديس اعتباراً من 29/04/2019

نقابة المحاسبين للتأمين (الأردنيين) ويمثلها الأستاذ مازن نجيب عوض رشيدات اعتباراً من 25/04/2019

تفقيه مقاولي الأشغال الأردنية ويمثلها المهندس أحمد ربحي البعوط اعتباراً من 25/04/2019

فهد عسلى عبده طويبة

صندوق التأمين الاجتماعي لأعضاء نقابة المهندسين الأردنيين ويمثلها المهندس شاذل دياب الطراونة اعتباراً من 25/04/2019

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة قد قرر بتاريخ 30/04/2019 انتخاب

صندوق التقاعد لأعضاء المهندسين الأردنيين ويمثلها المهندس أحمد فاسم محمد السعيرة / رئيس مجلس إدارة

شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية ويمثلها السيد من علي محمد السعيمات / نائب رئيس مجلس إدارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة بالاجتماع المنعقد بتاريخ 12/05/2019 قد قررت ما يلي:

التقدم بأعمال المدير العام / المدير التنفيذي لدائرة المشاريع (المهندس بن بسيم علي ناصر) وفي حال عيابه يوقع عنه الرئيس أو نائبه أو عضو

من أعضاء مجلس الإدارة المفوضين.

المعير المالي (السيد حسن عبدالجليل القطلونة) أو رئيس قسم الحسابات (السيد محمد فواد عبدالمصطفى برغل) في حال عيابه.

وحسب الآلية التالية:-

أولاً: بلوض عن الشركة في الأمور المالية وتوقيع الشيكات:

- مائة وخمسون ديناراً فما دون: يوقع عن الشركة: المدير المالي مجتمعاً مع رئيس قسم الحسابات أو مع المحاسب (رئيس فهد صبحي جيز) في حال عيابه.

- ما يزيد عن مائة وخمسون ديناراً إلى خمسة آلاف دينار: يوقع عن الشركة: القائم بأعمال المدير العام/المدير التنفيذي لدائرة المشاريع والمدير

هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن

Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

Page 1 of 3

Ref No:

الرقم: م ش/ 61327/428/1

Date:

الموافق:

23/11/2020 التاريخ

المالي مجتمعي.

- ما يزيد عن خمسة آلاف دينار إلى خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة: رئيس مجلس الإدارة أو نائبه والقائم بأعمال المدير العام/المدير التنفيذي لدائرة المشاريع والمدير المالي مجتمعي.
- أكثر من خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه وعضو مجلس إدارة معوض والقائم بأعمال المدير العام/المدير التنفيذي لدائرة المشاريع والمدير المالي.
تقياً: في الأمور الإدارية والقانونية والقضائية والأخرى:
- يلوّض الرئيس أو نائبه بالتوقيع عن الشركة في كافة الأمور الإدارية والقانونية والأخرى ولاي منهما حق تفويض كل أو بعض الصلاحيات لمن يشاء خطياً.
ثالثاً: يتم توثيق هذا المحضر لدى مراقبة الشركات وتصدر جميع التفويضات السابقة الصادرة عن الشركة لاجبة بعد إصدار شهادة المعوضين بالتوقيع الجديدة.
وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة بالاجتماع المتعقد بتاريخ 30/04/2019 قد قررت ما يلي:
(7) القائم بأعمال المدير العام / المدير التنفيذي لدائرة المشاريع (المهندس بدر بسم على ناصر) وفي حال عجزه يوقع عنه الرئيس أو نائبه أو عضو من أعضاء مجلس الإدارة المفوضين.
(8) المدير المالي (السيد حسن عبدالطيل الطلونة) أو رئيس قسم الحسابات (السيد محمد فواز عبد المعطي برعل) في حال عجزه.
وحسب الآلية التالية:-

أولاً: يلوّض عن الشركة في الأمور المالية وتوقيع الشيكات:
- مائة وخمسون ديناراً فما دون: يوقع عن الشركة: المدير المالي مجتمعي مع رئيس قسم الحسابات أو مع المحاسب (وسيم فهد صبحي جابر) في حال عجزه.
- ما يزيد عن مائة وخمسون ديناراً إلى خمسة آلاف دينار: يوقع عن الشركة القائم بأعمال المدير العام/المدير التنفيذي لدائرة المشاريع والمدير المالي مجتمعي.
- ما يزيد عن خمسة آلاف دينار إلى خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة: رئيس مجلس الإدارة أو نائبه والقائم بأعمال المدير العام/المدير التنفيذي لدائرة المشاريع والمدير المالي مجتمعي.
- أكثر من خمسين ألف دينار: يوقع عن الشركة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه وعضو مجلس إدارة معوض والقائم بأعمال المدير العام/المدير التنفيذي لدائرة المشاريع والمدير المالي.
تقياً: في الأمور الإدارية والقانونية والقضائية والأخرى:
- يلوّض الرئيس أو نائبه بالتوقيع عن الشركة في كافة الأمور الإدارية والقانونية والأخرى ولاي منهما حق تفويض كل أو بعض الصلاحيات لمن يشاء خطياً.
ثالثاً: يتم توثيق هذا المحضر لدى مراقبة الشركات وتصدر جميع التفويضات السابقة الصادرة عن الشركة لاجبة بعد إصدار شهادة المعوضين بالتوقيع الجديدة.

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع غير العادي والمتعقد بتاريخ 26/08/2020 قد قررت ما يلي:
تخفيض رأس مال الشركة بنسبة 5% عن طريق إطفاء الخسائر المتركمة كما هي بتاريخ 31/12/2019 والبالغه 74675 ديناراً وإرجاع نقد المساهمين بقيمة 1685325 ديناراً ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب والمنفوع 33440000 ديناراً.
وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ 19/11/2020

- بتاريخ 19/11/2020 أجرت الشركة التغييرات التالية:-

* تعديل رأس مال الشركة

35200000 بدلا من 33440000

* تعديل رأس المال المكتتب به

35200000 بدلا من 33440000



هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن

Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

Page 2 of 3



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:
Date:

الرقم: م ش/ 61327/428/1
التاريخ: 23/11/2020

الموافق:

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

رقم الوصل الإلكتروني: 6991152

مراقب عام الشركات
د. وائل علي العرموطي

* لقد سمعت الوثيقة الالكترونية عن إدارة مراقبة الشركات، ولا تتابع قبل توقيع أو بحث
* بعد مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الالكترونية
* من أجل عدم ظهور المحتوى الإلكتروني في عدم مطابقتها إلى تلك بنقل استخراج وثيقة تمت
* إلى انفسار يمكن الاتصال مع إدارة مراقبة الشركات (info@ccd.gov.jo)
مصدر الشهادة: خدمات الكترونية (12.05.06)



هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن

Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

Page 3 of 3